



MODEL D'INFORME JUSTIFICATIU DE NECESSITAT I IDONEÏTAT DE LA CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA

Fitxa del contracte	
Nom del contracte/objecte:	Dinamització social i cultural als barris
Referència expedient:	PACC2026000043
Unitat/àrea:	Àrea de Serveis a les Persones
Responsable tècnic del contracte:	M ^a Isabel Garcia Navarro
Tipus de contracte:	SER
Codi CPV:	98000000-3 Altres serveis comunitaris, socials o personals
Codi CPA:	
Està sotmès a regulació harmonitzada? si ☐ no ☒	
Està relacionat a algun expedient?	
Aquest contracte pretén donar continuïtat i desenvolupar els serveis contractats amb l'expedient G4882026000246. Ambdós es relacionen amb el SUGE2025000074 quant a finançament.	
TRAMITACIÓ ORDINARIA/ URGENT O D'EMERGÈNCIA: ORDINARIA ANTICIPADA	

1.-) CONSULTES PRÈVIES AL MERCAT (ART. 115 DE LCSP)

No s'han fet consultes prèvies.

2.-) NECESSITAT

El contracte neix de la necessitat de donar compliment al full de ruta del projecte "Sant Feliu Ciutat Cuidadora", mitjançant la contractació d'una proposta integral d'actuacions culturals.

La proposta implementarà, des de la perspectiva de les cures comunitàries, actuacions relacionades alguns dels àmbits següents: la participació i col·laboració ciutadana, la salut mental, innovació oberta i educativa, la lluita contra les desigualtats

DOCUMENT Informe de necessitats	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS A LES PERSONES	REFERÈNCIA PACC2026000043
Codi Segur de Verificació: f12674ee-315d-4c6d-af65-a8c2bf01d1ef Origen: Administració Identificador document: ES_L01082114_2026_6562409 Data d'impressió: 18/09/2026 13:23:26 Pàgina 2 de 19		SIGNATURES 1.- Maria Isabel García Navarro (TCAT), 15/09/2026 14:07



socioeconòmiques, la bretxa digital i/o la violència masclista. L'objectiu es millorar la cohesió social i conscienciar els més joves oferint-los espais de trobada i co-creació alhora que es garanteixen els seus drets culturals i es desenvolupa un sentiment de pertinença i coresponsabilitat social.

Aquest contracte permetrà satisfer adequadament les necessitats administratives per les següents raons:

- Per la promoció d'activitats que promoguin la cohesió i el benestar social del jovent del municipi.
- Per l'impuls de la participació individual, col·lectiva i de les entitats del barri.
- Per la incentivació de l'autonomia dels participants i de les entitats.
- Potenciarà la capacitació de la ciutadania per al diàleg i la convivència i el civisme.
- Podrà concretar una proposta de programació d'activitats a realitzar en espais diferents que es puguin valorar i que estiguin ubicats al municipi.

3.-) OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del contracte consisteix en la realització d'activitats culturals de dinamització comunitària durant el període d'octubre 2026 fins el març de 2027, concretament:

- 2 residències artístiques setmanals a diferents equipaments municipals
- 10 h de dinamització setmanal amb activitats alineades amb els objectius del contracte (7 de les quals seran d'acció directa amb la ciutadania i 3 de coordinació).
- L'execució de 100m2 de mural a espais degradats del municipi.

4.-) COMPETÈNCIA

Atès que l'Ajuntament té **competència per efectuar l'objecte d'aquest contracte** que es proposa, en base a les competències establertes a Llei de Bases de Règim Local art 25.1 f) *El municipi, per a la gestió dels seus interessos i en l'àmbit de les seves competències, pot promoure activitats i prestar els serveis públics que contribueixin a satisfer les necessitats i aspiracions de la comunitat veïnal* art. 25.2 *El municipi exerceix, en tot cas, com a competències pròpies, en els termes de la legislació de l'Estat i de les comunitats autònomes, les matèries següents: m) Promoció de la cultura i equipaments culturals.*

5.-) MANCA DE MITJANS

Tal com queda palès a la seva plantilla, l'Ajuntament **no disposa del personal suficient (mitjans propis)**, ni tampoc disposa de personal amb la formació requerida



per poder assumir les tasques anteriorment descrites. Per aquest motiu es proposa la licitació d'un contracte obert per poder oferir aquest servei de forma adequada.

6.-) DIVISIÓ EN LOTS (ART 99 de LCSP)

a) Hi ha divisió en lots? si ☐ no ☒

Es considera contraproduent la divisió inicial en lots per la necessitat de coordinar el disseny i l'execució de les diferents prestacions dintre un únic projecte. L'execució assumida per un únic adjudicatari garanteix que totes les prestacions es complementin i s'integrin sota el paraigües d'un projecte global, amb un fil conductor que permeti arribar al màxim de col·lectius destinataris, tot garantint una millor distribució dels recursos i evitar duplicitats.

Considerem que es de benefici per l'objectiu buscat que l'empresa adjudicatària pugui tenir més llibertat a l'hora de fer la proposta i adapti les activitats a la realitat social podent proposar accions diferents, tot i que relacionades, i sempre orientades millorar la cohesió social i la conscienciació.

7.-) DURADA DEL CONTRACTE I/O PRÒRROGA (ART. 29 LCSP):

a) Duració del contracte (anys/mesos) : 6 mesos o des de la data de formalització fins el 31/03/2027. La data de finalització ve determinada per la data límit d'execució de la subvenció que el finança.

b) Es preveu Pròrroga SI ☐ NO ☒

c) És d'interès per l'Ajuntament la prestació successiva (29.4 LCSP)

SI ☐ NO ☒

8.-) ASPECTES ECONÒMICS DEL CONTRACTE:

a) Pressupost base de licitació : 41.260,86 €

El pressupost base de licitació, que determina el límit màxim de despesa al qual es compromet l'Ajuntament, per una durada de 6 mesos, és el següent:

Any	Base	IVA	Import IVA	Total
2026	17.049,94€	21%	3.580,49€	20.630,43€
2027	17.049,94€	21%	3.580,49€	20.630,43€
TOTAL				41.260,86€



La determinació del pressupost base de licitació (PBL) ha consistit en prendre com a referència l'estimació d'esforç en hores per tota la durada del contracte i un cost per hora pels perfils demanats i en base al conveni aplicable.

El càlcul del pressupost base de licitació s'ha establert a partir del càlcul dels costos directes i indirectes. Dins dels costos directes, el càlcul de l'esforç que s'estima necessari per a la prestació objecte del contracte s'ha obtingut d'acord amb el 3r Conveni col·lectiu del sector del lleure educatiu i sociocultural de Catalunya (conv. núm. 79002295012003) aplicable. Els preus hora s'obtenen de dividir la retribució anual entre les hores anuals de treball establertes per conveni.

Segons el conveni de referència s'han tingut en compte el grup professional II "Coordinador de projectes" i el grup professional III "animador/dinamitzador sociocultural" i el seu corresponent salari i jornada màxima aplicable, que és de 1.695 hores anuals, alhora que s'ha tingut en compte l'estimació del preu hora i hores de treball per a cada un dels perfil professional, establint-se els següents preu hora:

	(IVA exclòs)
Coordinador	14,83 €/hora
Dinamitzador	13,88 €/hora

En compliment de l'article 100.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, els costos salarials estimats es desglossen per categoria professional d'acord amb el Conveni col·lectiu del sector del lleure educatiu i sociocultural de Catalunya (conv. núm. 79002295012003). Pel que fa a la desagregació per gènere, atesa la naturalesa del contracte i el fet que l'empresa adjudicatària no és coneguda en fase de licitació, no és possible determinar a priori la composició per gènere del personal que executarà el servei. En tot cas, el preu/hora establert és el mateix per a ambdós gèneres, sense cap diferenciació retributiva per raó de gènere, en aplicació del principi d'igualtat retributiva.

Així, el mètode de càlcul aplicat per a definir el pressupost del contracte ha estat determinat per les necessitats següents:

- Número mínim de personal, per qualificació i/o categoria professional
- Dedicació estimada anual requerida per cada perfil professional

Amb aquestes dades s'ha arribat al següent pressupost:

Pressupost Contracte	Preu/hora/m2	Nº hores	Preu total 23 setmanes
Recursos Humans			16.567,24
Coordinació 10 h setmanals x23 setmanes	14,83 €	230	3.410,90
Dinamització 10 h setmanals x 23 setmanes	13,88 €	230	3.192,40
Residències artístiques		92	4.830,00



4h/setmana x 23 setmanes	52,50 €		
Suport i producció	14,83 €	69	1.023,27
Seguretat social			4.110,67
Difusió i publicitat			499,79
100 M2 DE MURAL	135 €		13.500,00
Materials			8.000,00
Disseny i artista			5.500,00
Despeses generals			1.006,93
SUBTOTALS i TOTALS			31.573,96
	Benefici industrial	8%	2.525,92
	IVA	21%	7.160,98
	TOTAL		41.260,86

El desglossament del pressupost base de la licitació és el següent:

Costos directes	30.567,03 €
Costos indirectes	3.532,85
Pressupost net	34.099,88 € (**)
IVA (21%)	7.160,98 €

El càlcul del pressupost de licitació s'ha establert de la manera següent segons les necessitats recollides:

Necessitats servei		PBL	
	Hores/100m2	Preu hora/m2 (sense IVA)	Total costos Directes i indirectes
Coordinació	230	23,56 €	5.418,50 €
Dinamització	230	22,20 €	5.105,70 €
Residències	92	77,67 €	7.145,24 €
Suport	69	23,56 €	1.625,60 €
Mural	100	148,06 €	14.804,84 €
TOTAL			34.099,88 €

Categoria professional	Gènere	Retribució anual conveni*	Dedicació hores
Grup professional II			
- Coordinador de projectes	Home/Dona	25.139,01€	10h / setmana
Grup professional III			
- Animador/a sociocultural	Home/Dona	23.584,90€	10h / setmana
Grup professional III			
- Animador/a sociocultural	Home/Dona	23.584,90€	75h / semestre
Artista urbà**	Home/Dona	5.500,00€	

(*) Retribució salarial indicada en aquesta tabla correspon a una jornada de 37,5 hores/setmana i 1.695 hores/any segons consta al acord parcial signat pels anys 2025, 2026, 2027 i 2028, amb la incorporació dels increment de salaris establerts a partir de setembre de 2026.



(**)La retribució dels artistes no està recollida en cap conveni. Depèn de la qualitat de la obra, la dificultat del motiu, el caché, la mida,...Aquest import s'ha obtingut fent una estimació del preu que considerem raonable, segons el preu d'obres d'aquest estil contractades prèviament

El cost dels materials s'ha estimat considerant una superfície total de 1000m² de mural (50mx20m) i tenint en compte els preus de mercat:

Imprimació bidó de gran superfície	600€
Spray (400ud x 8€)	3.200€
Complements (Rodets, allargadors, pinzells, ...)	200€
Lloguer mitjans elevadors (1 setmana)	4.000€
Total	8.000€

b) Determinació del Preu

El preu s'ha determinat mitjançant preus unitaris amb pressupost màxim.

La determinació s'ha fet mitjançant una aproximació en que s'han pres el preus hora de cada categoria professional i s'han multiplicat per el nombre d'hores setmanals previstes de cada activitats i el nombre màxim de setmanes que es prestarà el servei.

Tant el pressupost màxim com la data màxima d'execució (31/03/2026) venen determinats per la subvenció que finança el contracte.

El preu final del contracte serà el que correspongui en funció de les setmanes reals de prestació de servei. Només es pagaran les setmanes en que realment s'executin els serveis i els m² de mural realment executats.

c) Valor estimat del contracte (VEC)

Considerant el pressupost base de licitació, les estimacions del contracte abans esmentades, així com les seves possibles modificacions i pròrrogues, el valor estimat del contracte sense incloure l'Impost sobre el Valor Afegit, als efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat és el següent:

Any d'execució	Pressupost net prestació	Pressupost net eventuals pròrrogues o pròrroga legal màxima	Pressupost net de modificacions amb increment del cost econòmic	Import
2026	17.049,94€			17.049,94€
2027	17.049,94€			17.049,94€
TOTAL				34.099,88€

d) Règim econòmic del contracte



Ajuntament de
Sant Feliu
de Llobregat

Comporta una despesa o un ingrés per l'Ajuntament? ingrés ☐ despesa ☒

Es tracta d'un contracte de serveis sense contraprestació alguna per part dels usuaris finals.

e) Font de finançament:

- El finançament està condicionat a atorgament de subvenció? Si ☒ NO ☐

El finançament prové d'una subvenció ja atorgada: **Pla metropolità de suport a les polítiques socials municipals 2024-2027 de l'AMB** (exp. 902606/25). SUGE2025000074. Amb codi de projecte comptable AMR2504627.

- El finançament està Condicionat a modificació de crèdit o aplicació de romanent de tresoreria? Sí, el finançament del 2027 està condicionat a la incorporació de romanents del 2026 (finançament afectat).

f) Imputació al pressupost municipal:

ANY	OC	Total (IVA inclòs)	Total (IVA exclòs)	Partida projecte	Nom partida
2026	A	20.630,43€	17.049,94€	26 400 23106 22706	ESTUDIS I TREBALLS TECNICS-AREA SERV.PERSONA
2027	AF	20.630,43€	17.049,94€	27 400 23106 22706	ESTUDIS I TREBALLS TECNICS-AREA SERV.PERSONA

En tractar-se d'una tramitació anticipada el contracte queda condicionat a l'existència de crèdit o l'entrega dels fons. Està sotmès a la condició suspensiva de l'efectiva consolidació dels recursos que han de finançar el contracte.

g) Forma de pagament del contracte (art. 198 LCSP)

Pels serveis especificats al Plec que efectivament s'hagin executat, s'efectuarà mitjançant pagaments mensuals, sent aprovat pel responsable del contracte i prèvia presentació de la corresponent factura electrònica.

9.-) CLASIFICACIÓ I SOLVÈNCIA

Exigeix classificació? Si ☐ NO ☒

Es potestativa? Si ☐ NO ☒

Sense correspondència amb Annex II de correspondència entre subgrups de classificació i codis CPV dels contractes de serveis (RD 773/2015, de 28 d'agost, pel qual es modifiquen determinats preceptes del RGLCAP, aprovat per RD 1098/2001, de 12 d'octubre).

DOCUMENT Informe de necessitats	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS A LES PERSONES	REFERÈNCIA PACC2026000043
Codi Segur de Verificació: f12674ee-315d-4c6d-af65-a8c2bf01d1ef Origen: Administració Identificador document: ES_L01082114_2026_6562409 Data d'impressió: 18/09/2026 13:23:26 Pàgina 8 de 19	SIGNATURES 1.- Maria Isabel García Navarro (TCAT), 15/09/2026 14:07	



Ajuntament de
Sant Feliu
de Llobregat

SOLVÈNCIA

Atès que es tracta d'un contracte que s'adjudicarà mitjançant procediment obert simplificat abreujat, s'eximeix als licitadors de l'obligació d'acreditar la solvència d'acord amb el que estableix l'art. 159.6 LCSP.

No obstant, es considera que la solvència adequada per la prestació del servei és la següent:

Solvència econòmica i financera.

Volum anual de negocis, o bé volum anual de negocis en l'àmbit al qual es refereixi el contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes per import igual o superior a 51.000,00 €.

***Justificació:** De conformitat amb el que disposa l'article 86 i 87 de la LCSP, s'ha optat per exigir l'acreditació de la solvència econòmica i financera mitjançant la presentació, del volum anual de negocis referit al millor dins dels tres últims disponibles, al considerar que aquest permet garantir al mateix temps una aptitud suficient per part de potencials licitadors/es interessats/des en el contracte i un accés no restrictiu a la licitació. Tenint en compte el pressupost estimat i les característiques del sector, els imports són xifres proporcionades a l'objecte del contracte procurant un degut equilibri entre els seus interessos i el propi de l'objecte del contracte, sense que se superi les 1,5 vegades el VEC.*

Solvència tècnica i Professional. (Art. 90, de LCSP)

Es considera necessari que l'adjudicatari tingui experiència en la realització de serveis d'igual o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte, en el decurs dels **tres últims anys**. l'import anual acumulat dels quals de l'any de major execució sigui igual o superior al 70% de l'import del contracte (23.869,92 €).

Adscripció de mitjans personals a l'execució: l'adjudicatari hauria de disposar d'un equip de treball format com a mínim per les persones i perfils que es defineixen en el plec tècnic.

- **Coordinador/a:** aportarà els coneixements inherents a la seva activitat, coordinant amb el responsable del contracte i els responsables de les accions requerides els recursos necessaris en cada moment. Figura preferentment de l'àmbit de les ciències socials, humanístiques o culturals, la categoria professional de la qual serà Coordinador/a de projectes. Aquesta persona hauria de tenir una experiència de **almenys 2 anys desenvolupant tasques de coordinació**. Les funcions de la figura de coordinador/a son les que es recullen al punt 4.1 del Plec de Prescripcions Tècniques.
- **Dinamitzador:** Professional preferentment de l'àmbit cultural o socioeducatiu, la categoria professional de la qual serà animador/a sociocultural, segons està definida al vigent conveni col·lectiu del Lleure Educatiu i Sociocultural de Catalunya. Les seves funcions seran les recollides en el punt 4.1 del Plec de Prescripcions Tècniques.
Aquest perfil hauria de tenir **mínim 2 anys d'experiència** en tasques similars i formació (CFGS d'Animació Sociocultural i Turística, CFGS d'Integració Social o

DOCUMENT Informe de necessitats	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS A LES PERSONES	REFERÈNCIA PACC2026000043
Codi Segur de Verificació: f12674ee-315d-4c6d-af65-a8c2bf01d1ef Origen: Administració Identificador document: ES_L01082114_2026_6562409 Data d'impressió: 18/09/2026 13:23:26 Pàgina 9 de 19		SIGNATURES 1.- Maria Isabel García Navarro (TCAT), 15/09/2026 14:07



Ajuntament de
Sant Feliu
de Llobregat

Estudis afins: Titulats en l'àmbit de les ciències socials i humanitats com ara Gestió Cultural, Pedagogia, Sociologia, Educació Social...).

10.-) CRITERIS D'ADJUDICACIÓ: (ART. 145 DE LCSP)

Criteris objectius: si ☒ no ☐

Criteris subjectius: si ☐ no ☒

Considerant l'objecte del contracte, així com també totes les actuacions que integren el seu cicle de vida, es considera adient a fi i efecte de seleccionar la millor oferta en relació qualitat preu, incorporar els següents criteris i amb la proporció que tot seguit s'indica i justifica:

Criteris automàtics:

A1. Preu: fins a un màxim de 50 punts, la qual cosa representa 50% del total de puntuació a obtenir. Per la millor oferta respecte del tipus de licitació s'atorgarà un màxim de 50 punts, i a la resta d'ofertes s'assignarà la puntuació que correspongui de forma proporcional, tal i com s'estableix en aquesta fórmula:

$$P = 45 \times \text{Ofm} / \text{Of}$$

P = puntuació obtinguda per l'oferta que es valora
Ofm = preu de l'oferta més econòmica d'entre totes les ofertes
Of = preu de l'oferta que es valora.

Justificació: *El preu, per l'interès municipal de reduir el cost econòmic i el compromís amb el principi d'eficiència.*

A2. Per l'increment del número d'activitats durant el calendari festiu fins a un màxim de 4 punts, l'increment d'activitats de dinamització comunitària durant el calendari festiu que millori les previstes al punt 5.4 del Plec Tècnic. Es valorarà de la següent manera:

S'atorgaran 2 punts per cada activitat d'increment respecte de les 2 activitats establertes al PPT, **fins a un màxim de 4 punts.**

Justificació: *Amb l'increment del número d'activitats es pretén valorar especialment la capacitat d'impulsar i promoure una oferta d'activitats, consensuades i coproduïdes amb altres agents del barri, al llarg del semestre, de manera regular*

A3. Per l'increment del número de residències artístiques fins a un màxim de 16 punts, per cada hora setmanal de residència artística addicional a les previstes al punt 5.4 dels plec s'atorgarà un total de 8 punts.

Justificació: *Amb l'increment del número de residències artístiques es pretén valorar especialment la capacitat d'impulsar i promoure una oferta d'activitats, consensuades i coproduïdes amb altres agents del barri, al llarg del semestre, de manera regular.*



A4. Per l'increment de les hores de dinamització setmanals fins a un màxim de 10 punts. Per cada hora setmanal de dinamització addicional a les previstes al punt 5.4 dels plecs s'atorgarà un total de 5 punts.

Justificació: Amb l'increment de les hores de dinamització comunitària es pretén valorar especialment la capacitat d'impulsar i promoure una oferta d'activitats, consensuades i coproduïdes amb altres agents del barri, al llarg del semestre, de manera regular

A5. Per oferir una instal·lació efímera on poder realitzar activitats a la via pública fins a un màxim de 20 punts. Disposar d'un espai propi susceptible de ubicar-se a diferents ubicacions per poder fer activitats a peu de carrer es valorarà amb un total de 20 punts. La instal·lació tindrà una superfície mínima de 8m², ha de permetre allotjar tot el material necessari per dur a terme les activitats durant el temps que no es faci servir. La instal·lació del dispositiu, tot i ser efímer, requerirà la tramitació d'un permís d'ocupació de la via pública.

Justificació: Disposar d'una instal·lació efímera per realitzar activitats, per què permet portar la dinamització a indrets específics considerats més idonis, independentment de la ubicació dels equipaments municipals. A més, el fet de portar la dinamització a peu de carrer, afavoreix la participació espontània de la ciutadania.

	CRITERIS	Pes
	CRITERIS AVALUABLES DE FORMA OBJECTIVA (formula)	100
1	Oferta econòmica	50
2	Activitats addicionals	4
3	Residència artística addicional	16
4	Hores setmanals addicionals de dinamització	10
5	Instal·lació efímera per activitats a la via pública	20
	Total	100

11.-) Paràmetres objectius per identificar OFERTES ANORMALMENT BAIXES (art. 149 LCSP).

Es considerarà que una proposició presenta indicis de ser anormalment baixa quan la seva oferta econòmica sobre el Pressupost Base de Licitació (PBL) es trobi en alguna de les següents situacions, en funció de la Puntuació Qualitativa Total (PQT) obtinguda per l'oferta.

Definició de l'Oferta Econòmica a Avaluar: L'oferta econòmica que s'utilitzarà per a l'anàlisi de la baixa sobre el PBL és l'import total ofertat pel licitador per als conceptes inclosos en el Criteri 1.

DOCUMENT Informe de necessitats	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS A LES PERSONES	REFERÈNCIA PACC2026000043
Codi Segur de Verificació: f12674ee-315d-4c6d-af65-a8c2bf01d1ef Origen: Administració Identificador document: ES_L01082114_2026_6562409 Data d'impressió: 18/09/2026 13:23:26 Pàgina 11 de 19		SIGNATURES 1.- Maria Isabel García Navarro (TCAT), 15/09/2026 14:07



Definició de la Puntuació Qualitativa Total (PQT): La Puntuació Qualitativa Total (PQT) es calcularà com la suma de les puntuacions obtingudes en els criteris 2,3,4 i 5, amb una puntuació màxima de 50 punts.

Paràmetres de Temeritat:

S'identificarà una oferta com anormalment baixa si es compleix alguna de les següents condicions:

1. Quan l'oferta econòmica a avaluar (criteri 1) suposi una baixa superior al 25% respecte a la mitjana aritmètica de les ofertes econòmiques sobre el PBL presentades per tots els licitadors admesos. Si només es presenta una única oferta vàlida, es prendrà com a referència el PBL.

2. Quan l'oferta obtingui entre el 76% i el 100% de la Puntuació Qualitativa Total (PQT) màxima possible.

La seva oferta econòmica sobre el PBL suposa una baixa superior al 25% respecte a la mitjana aritmètica de les ofertes econòmiques sobre el PBL presentades per tots els licitadors admesos. Si només es presenta una única oferta vàlida, es prendrà com a referència el PBL.

3. Quan l'oferta obtingui entre el 66% i menys del 76% de la Puntuació Qualitativa Total (PQT) màxima possible:

La seva oferta econòmica sobre el PBL suposa una baixa superior al 30% respecte a la mitjana aritmètica de les ofertes econòmiques sobre el PBL (o el PBL si és oferta única), calculada com en el punt anterior.

4. Quan l'oferta obtingui menys del 66% de la Puntuació Qualitativa Total (PQT) màxima possible:

La seva oferta econòmica sobre el PBL suposa una baixa superior al 35% respecte a la mitjana aritmètica de les ofertes econòmiques sobre el PBL (o el PBL si és oferta única), calculada com en el punt anterior.

Justificació: Aquests paràmetres objectius es basen en l'article 149.2.b) i 149.4 de la LCSP. Els punts 2, 3 i 4 vinculen la baixa econòmica admissible sobre el PBL al nivell de qualitat global de l'oferta (PQT). La referència a la mitjana de les ofertes s'utilitza com a indicador de mercat.

Procediment: Si una oferta incorre en presumpció de temeritat segons qualsevol dels paràmetres anteriors, se seguirà el procediment contradictori establert a l'article 149 de la LCSP, sol·licitant al licitador la informació necessària per justificar la viabilitat de la seva oferta.

12.-) REVISIÓ DE PREUS (art. 103 de l'LCSP)

SI ☐ NO ☒

13.-) MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE PREVIST AL PLEC (art. 204 LCSP)

SI ☐ NO ☒

DOCUMENT Informe de necessitats	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS A LES PERSONES	REFERÈNCIA PACC2026000043
Codi Segur de Verificació: f12674ee-315d-4c6d-af65-a8c2bf01d1ef Origen: Administració Identificador document: ES_L01082114_2026_6562409 Data d'impressió: 18/09/2026 13:23:26 Pàgina 12 de 19	SIGNATURES 1.- Maria Isabel García Navarro (TCAT), 15/09/2026 14:07	



14.-) CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE o Clàusules socials

L'adjudicatari complirà amb, com a mínim, una de les següents condicions especials d'execució del contracte, considerades de caràcter social, ètic o mediambiental:

- Que durant l'execució del contracte l'empresa adjudicatària estableixi al personal encarregat de l'execució del contracte mesures que afavoreixin la conciliació de la vida laboral amb la vida familiar de les persones que intervenen en l'execució del contracte, amb la finalitat de fomentar la igualtat entre homes i dones i l'objectiu d'eliminar les desigualtats en el mercat laboral.
- Impartir sessions informatives i formatives específiques en la seva organització destinades al personal encarregat de l'execució de la prestació, sobre les mesures de seguretat i salut laboral concretes que resulten d'aplicació al present contracte amb l'objectiu de reduir la sinistralitat laboral.
- Aplicar mesures en l'execució del contracte que fomentin l'estalvi energètic o la reducció de les emissions de gasos d'efecte hivernacle amb l'objectiu de lluitar contra el canvi climàtic.

L'empresa adjudicatària haurà de presentar, abans de la formalització del contracte, una declaració responsable en què es compromet a complir com a mínim una de les condicions especials d'execució que s'indiquen.

El compliment de la condicions especials d'execució es consideraran obligacions essencials del contracte de conformitat amb l'article 202 de la LCSP i 211 lletra f).

Adicionalment tots el treballadors que executin activitats objecte del contracte que tinguin com a beneficiaris menors d'edat hauran de disposar d'un **CERTIFICAT NEGATIU DE DELICTES DE NATURESA SEXUAL ACTUALITZAT**. Aquesta condició té el caràcter d'obligació contractual essencial i, per tant, el seu incompliment és causa de resolució del contracte, sens perjudici de les penalitats que prèviament puguin imposar-se per exigir el seu compliment.

15.-) GARANTIES (art. 106 i 107 de LCSP)

Hi ha garantia provisional? NO

Hi ha garantia definitiva? NO

16.-) TERMINI DE GARANTIA (art. 210 LCSP)

☐ SÍ

☒ NO

DOCUMENT Informe de necessitats	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS A LES PERSONES	REFERÈNCIA PACC2026000043
Codi Segur de Verificació: f12674ee-315d-4c6d-af65-a8c2bf01d1ef Origen: Administració Identificador document: ES_L01082114_2026_6562409 Data d'impressió: 18/09/2026 13:23:26 Pàgina 13 de 19	SIGNATURES 1.- Maria Isabel García Navarro (TCAT), 15/09/2026 14:07	



Donades les característiques del contracte s'estableix que la garantia quedarà extingida un cop es tingui la conformitat de la correcta execució de totes les activitats previstes al contracte.

17.-) SUBROGACIÓ DE PERSONAL (art. 130 LCSP)

Tal com estableix l'article 38 apt. 11 del conveni del Lleure a Catalunya: *"El canvi de titularitat en el contracte de prestació de serveis subscrit entre les empreses afectades pel present Conveni i els seus clients comporta que la nova empresa adjudicatària del servei o continuadora de l'activitat, ja sigui pública o privada, se subrogui en els drets i obligacions que l'anterior tenia respecte als seus treballadors i socis cooperatius, en el centre de treball que es vegi afectat.*

S'adjunta com a annex la documentació relativa al personal a subrogar.

18.-) RÈGIM SANCIONADOR I PENALITATS.

a) Per compliment parcial o defectuós (art. 192 LCSP)

Quan el contractista, per causes imputables al mateix, hagués incomplert parcialment l'execució de les prestacions definides en el contracte, l'Ajuntament podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la seva resolució o per la imposició de les penalitats.

Es preveuen penalitats del 10 per cent del preu del contracte, IVA exclòs en cas d'incompliment dels compromisos o de les condicions especials d'execució.

L'empresa contractista resta subjecte a les responsabilitats i sancions establertes amb caràcter general en la LCSP i, especialment, les prescrites en article 201 quant a les obligacions socials, ambientals i laborals establertes en el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o per les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral estatals.

Incompliments molt greus:

- L'incompliment de les obligacions contractuals essencials previstes en els plecs administratiu i tècnic.
- L'incompliment molt greu de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- Les actuacions que, per acció o omissió, generen riscos greus sobre el medi ambient d'acord amb la legislació vigent.

Es consideraran infraccions molt greus:

- La paralització o no prestació del servei, llevat del cas que aquesta infracció sigui deguda a força major no imputable a l'empresa (s'entendrà paralització o no prestació del servei d'un dia)
- L'incompliment de qualsevol normativa vigent.
- La desobediència reiterada de les ordres escrites de l'Ajuntament, relatives a la

DOCUMENT Informe de necessitats	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS A LES PERSONES	REFERÈNCIA PACC2026000043
Codi Segur de Verificació: f12674ee-315d-4c6d-af65-a8c2bf01d1ef Origen: Administració Identificador document: ES_L01082114_2026_6562409 Data d'impressió: 18/09/2026 13:23:26 Pàgina 14 de 19		SIGNATURES 1.- Maria Isabel García Navarro (TCAT), 15/09/2026 14:07



prestació del servei.

- L'incompliment de les prescripcions sanitàries o laborals.
- El no abonament dels rebuts al seu venciment de les assegurances.
- La reiteració d'infracció greu.
- El tracte vexatori o despectiu a alguna de les persones o entitats que s'adreça al servei.

Incompliments greus:

- L'incompliment de les obligacions contractuals essencials previstes en els plecs administratiu i tècnic, quan no constitueixi falta molt greu.
- L'incompliment de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals, quan no constitueixi falta molt greu.
- L'incompliment de les condicions especials d'execució establertes en els plecs, quan no se'ls hi hagi atribuït el caràcter d'obligacions contractuals essencials.

Es consideraran infraccions greus:

- El retard en la prestació dels serveis quant a temps d'endarreriment superi la mitja hora i el retard es produeixi de forma recurrent.
- Els treballs realitzats de forma defectuosa, de forma recurrent.
- L'ocupació del personal en tasques diferents a les pròpies dels contractes durant les hores de prestació del servei.
- La falta de respecte al personal de l'ajuntament, entitats i ciutadania en general.
- Les infraccions en la prestació del servei que el pertorbin o alterin greument, sense arribar a la paralització.
- La desobediència per part de l'empresa de les disposicions de l'Ajuntament sobre la conservació de les instal·lacions quan posi en perill la prestació del servei i la seguretat de les persones usuàries.
- L'incompliment de les obligacions laborals de seguretat social, de prevenció i seguretat i higiene en el treball i tributàries.
- Les que causin lesions a la seguretat, la salubritat i els interessos de les persones usuàries.
- La modificació substancial del servei sense causa justificada i sense notificació prèvia.
- En general, totes aquelles actuacions no relacionades anteriorment que suposin una deficiència en la prestació del servei.

Incompliments lleus:

- L'incompliment de les obligacions contractuals essencials previstes en els plecs administratiu i tècnic, quan no constitueixi falta molt greu o greu.
- L'incompliment de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals, quan no constitueixi falta molt greu o greu.

Es consideraran infraccions lleus:

- El retard en la prestació del servei en un temps inferior a mitja hora, respecte dels horaris assenyalats.
- El fet que el personal presenti un estat indecorós.
- La no assistència del representat de l'empresa a les reunions establertes de

DOCUMENT Informe de necessitats	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS A LES PERSONES	REFERÈNCIA PACC2026000043
Codi Segur de Verificació: f12674ee-315d-4c6d-af65-a8c2bf01d1ef Origen: Administració Identificador document: ES_L01082114_2026_6562409 Data d'impressió: 18/09/2026 13:23:26 Pàgina 15 de 19	SIGNATURES 1.- Maria Isabel García Navarro (TCAT), 15/09/2026 14:07	



coordinació/ seguiment de la prestació del servei.

Penalitats

Les penalitats que li seran imposades al contractista per la comissió d'aquestes faltes son les següents:

- Per incompliments lleus una penalitat equivalent a un 4% com a màxim del preu d'adjudicació per a cada penalitat d'aquesta tipologia.
- Per incompliments greus una penalitat equivalent a un 7% com a màxim del preu d'adjudicació per a cada penalitat d'aquesta tipologia.
- Per incompliments molt greus una penalitat equivalent a un 10% com a màxim del preu d'adjudicació. La imposició d'una penalitat d'aquesta tipologia és incompatible amb la imposició d'altres penalitats amb independència de la tipologia que sigui.

a) Per demora en l'execució (art. 193 LCSP)

L'empresa contractista està obligada a complir el contracte dins el termini fixat per a la seva realització.

Si l'empresa contractista, per causes imputables a la mateixa, hagués incorregut en demora respecte al compliment del termini, l'Ajuntament podrà optar per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitzacions establertes.

19.-) SUBCONTRACTACIÓ (art. 215 de LCSP)

Es permet la subcontractació en els termes establerts per l'art. 215 de la LCSP.

20.-) CESSIÓ (art. 214 de LCSP)

Es permet la cessió sempre i quan es compleixin els següents requisits:

Autorització prèvia i expressa: L'òrgan de contractació ha d'autoritzar la cessió. Si transcorren 2 mesos des de la sol·licitud sense resposta, s'entén atorgada per silenci administratiu.

Execució mínima: El contractista cedent ha d'haver executat almenys el %20 de l'import del contracte. No s'exigeix aquest requisit si el contractista està en concurs de creditors o ha iniciat negociacions de re finançament.

Formalització: La cessió s'ha de formalitzar obligatòriament mitjançant escriptura pública entre l'adjudicatari original (cedent) i el nou contractista (cessionari).

DOCUMENT Informe de necessitats	ÒRGAN ÀREA DE SERVEIS A LES PERSONES	REFERÈNCIA PACC2026000043
Codi Segur de Verificació: f12674ee-315d-4c6d-af65-a8c2bf01d1ef Origen: Administració Identificador document: ES_L01082114_2026_6562409 Data d'impressió: 18/09/2026 13:23:26 Pàgina 16 de 19		SIGNATURES 1.- Maria Isabel Garcia Navarro (TCAT), 15/09/2026 14:07



21.-) CRITERI ESTABLERT EN CAS DE DESEMPAT (art. 147 de LCSP)

En cas d'empat es resoldrà seguint els criteris establerts a l'**article 147.2 de la LCSP**:

- a) Percentatge superior de treballadors amb discapacitat o en situació d'exclusió social en la plantilla de cadascuna de les empreses; en cas d'igualtat ha de prevaldre el nombre més alt de treballadors fixos amb discapacitat en plantilla, o el nombre més alt de persones treballadores en inclusió en la plantilla.
- b) Percentatge inferior de contractes temporals en la plantilla de cadascuna de les empreses.
- c) Percentatge superior de dones ocupades en la plantilla de cadascuna de les empreses.
- d) El sorteig, en cas que l'aplicació dels anteriors criteris no hagi donat lloc a un desempat.

22.-) RESPONSABLE DEL CONTRACTE:

- Persona responsable del contracte:

Maria Isabel Garcia Navarro, tècnica de participació ciutadana i suport a entitats, o persona que la substitueixi.

- Adscrita a: Àrea de Serveis a les Persones

23.-) ADMISSIBILITAT DE VARIANTS (ART. 142 LCSP)¹:

NO

24.-) PROTECCIÓ DE DADES: TRACTAMENT (El contracte implica tractament de dades personals):

Si. Tot i que la participació en les activitats es lliure i voluntària, l'adjudicatari recollirà dades dels participants amb l'objectiu d'elaborar informes per tal de avaluar l'èxit de l'activitat (edat, nacionalitat). L'empresa adjudicatària haurà de signar l'annex de protecció de dades en el moment de l'adjudicació.

M^a Isabel Garcia Navarro
Tècnica de participació i suport a entitats



ANNEX I. MODEL D'OFERTA DE CRITERIS QUANTIFICABLES MITJANÇANT L'APLICACIÓ DE FÓRMULES

Nom i cognoms / raó social empresa	DNI/NIE/CIF/Passaport	
Nom i cognoms de la persona representant	DNI/NIE/Passaport	
Domicili a efectes de notificacions, codi postal, població i província		
Adreça electrònica	Telèfon/Fax	Telèfon mòbil

Assabentat de l'anunci de licitació publicat en el Perfil de contractant i de les condicions i requisits exigits per participar en el Contracte del servei de dinamització social i cultural als barris, sol·licita participar-hi per ser del seu interès i reunir els requisits de capacitat i solvència exigits.

A aquest efecte fa constar que coneix el Plec de Clàusules Administratives i Tècniques el contingut del qual accepta plenament; que reuneix totes i cadascuna de les condicions exigides per contractar amb l'Administració, no trobant-se comprès en cap de les circumstàncies que, segons la legislació vigent, exclouen de la contractació administrativa, i es compromet en nom propi o de l'empresa que representa a executar la totalitat del contracte en les següents condicions:

A1. Oferta econòmica

DESGLOSSAMENT DE L'OFERTA

Caldrà consignar el preu hora de l'oferta i multiplicar pel total d'hores previstes.

Necessitats servei		PBL		Oferta licitador	
	Hores/m2	Preu hora/m2 (sense IVA)	Total costos Directes i indirectes	Preu hora (sense IVA)	Preu hora x N° hores
Coordinació	230	23,56 €	5.418,50 €		
Dinamització	230	22,20 €	5.105,70 €		
Residències	92	77,67 €	7.145,24 €		
Suport	69	23,56 €	1.625,60 €		
Mural	100	148,06 €	14.804,84 €		
TOTAL	721		34.099,88 €	TOTAL	Introduir total ofertat sense IVA



A2. Increment del número d'activitats durant el calendari festiu

Activitats previstes	2
Activitats proposades	Especificar nº activitats proposades

A3. Increment del número d'hores setmanals de residències artístiques.

Hores setmanals previstes residències	8
Hores setmanals proposades residències	Especificar número d'hores addicionals

A4. Increment del número d'hores setmanals de dinamització.

Hores setmanals previstes dinamització	10
Hores setmanals proposades dinamització	Especificar número d'hores addicionals

A5. Oferir una instal·lació efímera on poder realitzar activitats en la via pública.

Ofereix instal·lació efímera?	Respondre Sí o NO
-------------------------------	-------------------

Per que aquest criteri sigui vàlid l'empresa haurà de fer la instal·lació del dispositiu en una ubicació definida per l'ajuntament un cop tramitat el permís d'ocupació de la via pública.

Signatura electrònica

Codi Segur de Verificació:
f12674ee-315d-4c6d-af65-a8c2bf01d1ef
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082114_2026_6562409
Data d'impressió: 18/09/2026 13:23:26
Pàgina 19 de 19

SIGNATURES
1.- Maria Isabel García Navarro (TCAT), 15/09/2026 14:07



ANNEX II. DADES DE SUBROGACIÓ

DADES DE SUBROGACIÓ FCU MAIG - SETEMBRE									
Nom Conveni Col·lectiu Aplicable	Conveni Col·lectiu Aplicable	Categoria Professional	Tipus Contracte	Jornada	Data Antiguitat	Venciment contracte	Salari Brut Anual	Cost SS Anual	Total Anual Cost Empresa
E. M. P.	LLEURE EDUCATIU I SOCIOCULTURAL DE CATALUNYA	DIRECTOR	INDEFINIT	2,8 %	01/08/2018	31/12/2026	1.058,20 €	341,80 €	1.400,00 €
C. C. L.	LLEURE EDUCATIU I SOCIOCULTURAL DE CATALUNYA	OFICIAL ADMINISTRATIU O	INDEFINIT	3,2 %	04/11/2024	31/12/2026	755,86 €	244,14 €	1.000,00 €
E. L. G.	LLEURE EDUCATIU I SOCIOCULTURAL DE CATALUNYA	MEDIADOR CULTURAL	INDEFINIT	5,8 %	18/08/2025	31/12/2026	1.398,35 €	451,65 €	1.850,00 €
I. Q. M.	LLEURE EDUCATIU I SOCIOCULTURAL DE CATALUNYA	COORDINADOR	INDEFINIT	4,1 %	05/05/2025	31/12/2026	1.322,75 €	427,25 €	1.750,00 €
A. S. R.	LLEURE EDUCATIU I SOCIOCULTURAL DE CATALUNYA	MEDIADOR CULTURAL	INDEFINIT	4,2 %	05/05/2025	31/12/2026	1.020,41 €	329,58 €	1.349,99 €
S. C. C.	LLEURE EDUCATIU I SOCIOCULTURAL DE CATALUNYA	MEDIADOR CULTURAL	INDEFINIT	3,8 %	19/05/2026	31/12/2026	566,90 €	183,10 €	750,00 €

47896161H
ESTEBAN
MARIN (R:
G67063206)

Firmado digitalmente
por 47896161H
ESTEBAN MARIN (R:
G67063206)
Fecha: 2026.09.08
14:12:25 +02'00'

Document electrònic verificable a <http://www.santfeliu.cat/sde>



f12674ee-315d-4c6d-af65-a8c2bf01d1ef

tmp1541092809682282167.doc