



AJUNTAMENT DE VANDELLÒS I L'HOSPITALET DE L'INFANT

Expedient núm. 2752/2026

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

Contracte de subministrament i instal·lació d'un teló (cortina) tallafocs per al Teatre del Centre Cultural Infant Pere, a l'Hospitalet de l'Infant

Entitat contractant	Ajuntament de Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant
Objecte	Subministrament i instal·lació d'un teló (cortina) tallafocs tèxtil, en substitució de l'actual
Emplaçament	Teatre del Centre Cultural Infant Pere — C/ Ramon Berenguer IV, núm. 2, 43890 Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant
Procediment	Obert simplificat, tramitació ordinària (art. 159 LCSP)
Codis CPV	44480000-8 Equips diversos contra incendis 45343000-3 Treballs d'instal·lació de dispositius de protecció contra incendis





1. OBJECTE DEL CONTRACTE

1.1. Objecte del plec

L'objecte d'aquest plec de prescripcions tècniques és definir les característiques tècniques, els requisits de fabricació, les condicions de subministrament i instal·lació, així com les condicions d'execució, de proves, de certificació final, de manteniment i de garantia, d'un teló (cortina) tallafocs tèxtil automàtic enrotllable, destinat a la sectorització d'incendis entre l'escenari i la sala de públic del Teatre del Centre Cultural Infant Pere, a l'Hospitalet de l'Infant, en substitució de l'actualment instal·lat.

1.2. Antecedents i situació actual

El Teatre del Centre Cultural Infant Pere, de titularitat municipal, disposa actualment d'un teló tallafocs a la boca d'escenari que es troba espatllat i fora de servei, motiu pel qual cal procedir a la seva substitució per tal de garantir la compartimentació i la protecció contra incendis entre l'escenari i la sala de públic, en compliment de la normativa de seguretat contra incendis aplicable als locals de pública concurrència destinats a espectacles.

El nou teló tallafocs ha de respondre a la mateixa tipologia que l'actual —cortina tèxtil irrigada amb classificació EI-120, d'uns 12.280 x 5.043 mm— per tal d'adequar-se als elements i característiques de l'equipament escènic existent i evitar obres addicionals d'adequació de l'obertura de l'escenari.

1.3. Codificació CPV

- 44480000-8 Equips diversos contra incendis
- 45343000-3 Treballs d'instal·lació de dispositius de protecció contra incendis

2. NORMATIVA I REFERÈNCIES TÈCNIQUES D'APLICACIÓ

El subministrament, la instal·lació, la certificació, el manteniment i la garantia del teló tallafocs objecte d'aquest contracte han de complir, com a mínim, la normativa següent, sense perjudici de qualsevol altra disposició tècnica o de seguretat que hi resulti d'aplicació:

- **Codi Tècnic de l'Edificació (CTE)**, Document Bàsic de Seguretat en cas d'Incendi (DB-SI), aprovat pel Reial Decret 314/2006, de 17 de març.
- **Decret 112/2010**, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives.
- **Reial Decret 513/2017**, de 22 de maig, pel qual s'aprova el Reglament d'instal·lacions de protecció contra incendis (RIPCI).
- **UNE-EN 1634-1**: Assajos de resistència al foc i de control de fum de portes, persianes i elements de tancament practicables, finestres i ferratges per a l'edificació. Part 1: Assajos de resistència al foc de portes, persianes i finestres practicables.





- **UNE-EN 13501-2:** Classificació dels productes de construcció i dels elements constructius segons el seu comportament davant el foc. Part 2: Classificació a partir de dades obtingudes en assajos de resistència al foc, exclosos els sistemes de ventilació.
- **Reial Decret 842/2002**, de 2 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament electrotècnic per a baixa tensió (REBT), pel que fa al quadre de control i maniobra i al connexionat elèctric del sistema.
- **Reglament (UE) núm. 305/2011**, del Parlament Europeu i del Consell, pel qual s'estableixen condicions harmonitzades per a la comercialització de productes de construcció, pel que fa al marcatge CE i a la declaració de prestacions dels components subjectes a normalització europea.
- **Llei 31/1995**, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals, i normativa de desplegament, pel que fa a l'execució dels treballs.

Totes les referències normatives anteriors s'entenen fetes a la seva redacció vigent en cada moment, incloses les modificacions posteriors. En cas de discrepància entre disposicions, prevaldrà la normativa de rang superior o la de publicació més recent, sense que en cap cas els requeriments d'aquest plec puguin minorar les exigències normatives aplicables.

3. CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES DEL SUBMINISTRAMENT

3.1. Classificació i resistència al foc

- **Classificació de resistència al foc:** el sistema ha de disposar d'una classificació EI-120 com a mínim (integritat i aïllament tèrmic durant un mínim de 120 minuts), determinada d'acord amb la norma UNE-EN 13501-2.
- **Simetria i exposició al foc:** la cortina ha d'estar homologada i certificada per a una sectorització d'incendis amb càrrega de foc per les dues cares de manera independent. D'acord amb la norma UNE-EN 1634-1, s'exigeix l'acreditació d'haver superat satisfactòriament els dos assaigs preceptius (un pel costat exposat i un altre pel costat no exposat al foc), atès que els sistemes de barreres tèxtils no es consideren simètrics.

3.2. Dimensions i característiques constructives

- **Dimensions nominals:** el buit que cal cobrir amb la barrera tèxtil és de 12.280 mm d'amplada per 5.043 mm d'alçada, coincidents amb les de l'element que se substitueix. Amb caràcter previ a la fabricació, l'adjudicatari ha de fer una comprovació de mides in situ i posar en coneixement de l'Ajuntament qualsevol discrepància respecte d'aquestes i altres cotes.
- **Teixit de la barrera:** confeccionat amb teixit de fibra de vidre d'alta resistència a la temperatura, reforçat estructuralment mitjançant una malla interior d'acer, i proveït d'un recobriments de poliuretà en una de les cares per garantir l'estanquitat i el correcte enrotllament.
- **Caixó superior:** de xapa d'acer galvanitzat, amb unes dimensions exteriors compactes de 220 x 220 mm, destinat a allotjar i protegir l'eix i el teixit enrotllat.





- **Guies laterals:** perfils de guiatge de xapa d'acer galvanitzat, amb unes dimensions de 75 x 110 mm, dissenyats per assegurar el lliscament vertical del teixit i evitar la propagació de fums i gasos pels extrems.

3.3. Sistema d'automatització, accionament i control

- **Motorització:** motor elèctric a 24V d'alta durabilitat i reduït consum elèctric, amb sistema de frens que permet les maniobres automàtiques i controlades de pujada i baixada.
- **Quadre de control:** quadre de control i maniobra específic per al sistema de cortina tallafocs, encarregat de gestionar les senyals d'activació i l'estat de la barrera, amb indicadors d'estat (obert/tancat/avaria).
- **Dispositius de seguretat:** el sistema ha d'incorporar finals de carrera, dispositiu de baixada per gravetat davant tall de subministrament elèctric o senyal d'activació d'incendis, i senyalització acústica i lluminosa prèvia a l'inici de la maniobra de descens.
- **Activació:** el sistema ha de poder activar-se de manera automàtica des de la central de detecció d'incendis de l'edifici (mitjançant contacte lliure de tensió, normalment tancat) i de manera manual des del quadre de control i, si escau, des d'un polsador d'emergència accessible.

3.4. Sistema de refredament per irrigació d'aigua

Per a l'obtenció del grau d'aïllament "I" (EI-120), el subministrament ha d'incorporar un sistema de refredament per aigua a una cara, compost per un col·lector/tub d'acer de distribució en paral·lel, equipat amb ruixadors automàtics (sprinklers) proveïts d'ampolla tèrmica, calibrats per trencar-se i produir la irrigació homogènia del teixit en cas d'assolir-se la temperatura d'activació.

4. ABAST DEL SUBMINISTRAMENT I DE LA INSTAL·LACIÓ. EXCLUSIONS

4.1. Prestacions incloses

El contracte comprèn, com a mínim, les prestacions següents:

- El subministrament i el transport de tots els elements descrits a l'apartat 3.
- La instal·lació completa: muntatge mecànic, fixació estructural del caixó i les guies, i connexionat del quadre de control.
- Les proves funcionals i la posada en marxa del sistema (apartat 6).
- La certificació i, si escau, la legalització de la instal·lació (apartat 7).
- La formació bàsica del personal municipal usuari de la instal·lació sobre el seu funcionament ordinari i les actuacions davant d'una emergència.
- El lliurament de tota la documentació tècnica, del manual d'ús i manteniment, del pla de manteniment i del certificat de garantia (apartats 7, 8 i 9).





- La retirada i la gestió com a residu, d'acord amb la normativa aplicable, del teló tallafocs existent que se substitueix.

4.2. Exclusions

Queden expressament excloses de l'objecte d'aquest subministrament les partides següents, que hauran d'estar prèviament disponibles a l'edifici o coordinar-se'n l'execució amb l'Ajuntament, sense que en cap cas puguin ser exigides a l'adjudicatari sense el corresponent encàrrec i compensació econòmica addicional:

- **Escomesa elèctrica:** canalització i cablejat d'alimentació general a 220V fins al born d'entrada del quadre de control de la cortina.
- **Senyal d'activació d'incendis:** cablejat de la senyal procedent de la central de detecció d'incendis de l'edifici fins al quadre de control, mitjançant un contacte sec lliure de tensió, normalment tancat (NC).
- **Alimentació d'aigua contra incendis:** connexió de la xarxa general d'aigua contra incendis del teatre fins a l'entrada del tub col·lector d'acer del sistema d'irrigació del teló, garantint el cabal i la pressió mínima que requereixi el fabricant per al correcte funcionament dels ruixadors.

L'adjudicatari ha d'indicar de manera expressa i amb la deguda antelació els requeriments tècnics mínims (cabal, pressió, secció de cablejat, tipus de contacte) que aquestes tres partides han de complir perquè el sistema funcioni correctament, a fi que l'Ajuntament pugui coordinar-ne l'execució.

5. CONDICIONS D'EXECUCIÓ DE LA INSTAL·LACIÓ

5.1. Termini d'execució

El termini de lliurament i instal·lació és de sis setmanes aproximades comptades des de la formalització del contracte (quatre setmanes des de la formalització fins a l'inici dels treballs, i dues setmanes d'execució, segons el ritme d'instal·lació). No correspon cap pròrroga. Aquest termini podrà ser objecte de millora per part dels licitadors, com a criteri d'adjudicació, en els termes que estableixi el plec de clàusules administratives particulars (PCAP).

5.2. Lloc d'execució

Els treballs s'han d'executar al Teatre del Centre Cultural Infant Pere, situat al carrer Ramon Berenguer IV, núm. 2, 43890 Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant.

5.3. Personal i mitjans

Els treballs de muntatge i connexionat han de ser executats per una empresa instal·ladora inscrita al Registre d'Agents de la Seguretat Industrial de Catalunya (RASIC), en la modalitat d'empresa instal·ladora i/o mantenidora de sistemes de protecció contra incendis (RECI), i per personal tècnic qualificat, en compliment del Reial Decret 513/2017.





5.4. Coordinació amb l'activitat del centre

Els treballs s'han de coordinar amb el servei municipal responsable de l'equipament, a fi de minimitzar les afectacions a la programació cultural del teatre. Si escau, l'adjudicatari ha d'adaptar els horaris d'execució a les necessitats d'ús de l'espai.

5.5. Seguretat i salut

Els treballs s'han d'executar en compliment de la normativa de prevenció de riscos laborals aplicable, amb la senyalització i el tancament adequats de l'àrea de treball, especialment durant les fases en què l'escenari o la sala restin sense la protecció del teló.

5.6. Retirada del teló existent

L'adjudicatari s'ha d'encarregar del desmuntatge, la retirada i la gestió com a residu del teló tallafocs actualment instal·lat i fora de servei, d'acord amb la normativa de gestió de residus de la construcció i demolició que sigui aplicable.

6. PROVES, ASSAIGS I POSADA EN MARXA

Un cop finalitzada la instal·lació, i abans de la seva recepció, l'adjudicatari ha de dur a terme, en presència de la direcció facultativa o de la persona responsable municipal que es designi, com a mínim les proves funcionals següents:

- Maniobra completa de pujada i baixada del teló, tant en mode automàtic com en mode manual.
- Comprovació del funcionament dels finals de carrera i del dispositiu de baixada per gravetat davant tall elèctric.
- Comprovació del sistema de senyalització acústica i lluminosa prèvia a la maniobra.
- Comprovació del funcionament del sistema d'irrigació (activació de les ampolles tèrmiques o mitjançant assaig equivalent que no en malmeti el funcionament posterior).
- Comprovació de l'activació automàtica des de la central de detecció d'incendis, un cop disponible la connexió de senyal corresponent.

D'aquestes proves se n'ha de redactar una acta, signada per les parts, que constituirà la base per a la recepció provisional de la instal·lació.

7. CERTIFICACIÓ FINAL DE LA INSTAL·LACIÓ

7.1. Certificat d'instal·lació

En finalitzar els treballs, l'empresa adjudicatària ha de lliurar a l'Ajuntament el certificat d'instal·lació de la cortina tallafocs, signat per un tècnic competent i per l'empresa instal·ladora, autoritzada i inscrita al RASIC en la modalitat d'empresa instal·ladora de sistemes de protecció contra incendis (RECI), d'acord amb el que estableix el Reial Decret



513/2017, de 22 de maig, pel qual s'aprova el RIPCI.

7.2. Legalització i inscripció

Quan sigui procedent d'acord amb la normativa de seguretat industrial, l'adjudicatari s'ha d'encarregar de tramitar la legalització i, si escau, la inscripció o comunicació de la instal·lació davant l'òrgan competent en matèria de seguretat industrial de la Generalitat de Catalunya i davant els serveis de prevenció, extinció d'incendis i salvaments que correspongui, sense cap cost addicional per a l'Ajuntament.

7.3. Documentació de conformitat dels materials i equips

L'adjudicatari ha d'aportar, com a mínim, la documentació següent relativa als materials i equips instal·lats:

- Certificats de l'assaig al foc del fabricant conforme a la norma UNE-EN 1634-1, per als dos costats de la cortina (exposat i no exposat al foc).
- Certificat de classificació de resistència al foc conforme a la norma UNE-EN 13501-2 (EI-120 o superior).
- Declaració de prestacions (DoP) i, si escau, marcatge CE dels components subjectes al Reglament (UE) núm. 305/2011.
- Fitxes tècniques del teixit, del motor, del quadre de control i dels elements del sistema d'irrigació.
- Esquema elèctric del quadre de control i esquema general de la instal·lació.

7.4. Dossier de final d'instal·lació

Amb caràcter previ a la recepció definitiva, l'adjudicatari ha de lliurar un dossier de final d'instal·lació que ha d'incloure, com a mínim:

- El manual d'ús, funcionament i manteniment de la instal·lació, redactat en català i/o castellà.
- Els plànols definitius de la instal·lació realment executada.
- L'acta de proves i posada en marxa (apartat 6).
- El pla de manteniment de la instal·lació (apartat 8).
- El certificat de garantia dels materials i de la instal·lació (apartat 9).

7.5. Recepció definitiva

La recepció definitiva de la instal·lació resta condicionada a l'entrega completa i conforme de tota la documentació que preveuen els apartats 7.1 a 7.4. El còmput del termini de garantia (apartat 9) no s'iniciarà fins que no s'hagi formalitzat l'acta de recepció corresponent.

8. PLA DE MANTENIMENT





8.1. Obligació de lliurament

L'empresa adjudicatària ha de lliurar, juntament amb la documentació de final d'instal·lació prevista a l'apartat 7.4, un pla de manteniment preventiu específic per al teló tallafocs instal·lat, redactat d'acord amb les instruccions del fabricant i amb la normativa aplicable, en particular el Reial Decret 513/2017 (RIPCI).

8.2. Contingut mínim del pla de manteniment

El pla de manteniment ha d'incloure, com a mínim:

- La relació detallada de les operacions de manteniment preventiu a realitzar, entre d'altres: revisió de l'estat del teixit, greixatge i comprovació de les guies laterals, comprovació del motor i del quadre de control, verificació de les ampolles tèrmiques i dels ruixadors del sistema d'irrigació, comprovació dels finals de carrera i dels dispositius de seguretat, i prova de maniobra completa de pujada i baixada.
- La periodicitat de cadascuna d'aquestes operacions, amb caràcter general d'una revisió completa anual com a mínim, sense perjudici que determinades comprovacions requereixin una periodicitat trimestral o semestral d'acord amb les instruccions del fabricant.
- La relació de peces de recanvi i consumibles recomanats, i el termini de disponibilitat garantit pel fabricant o subministrador, que no pot ser inferior a 10 anys des de la recepció de la instal·lació.
- Un model de fitxa o llibre de registre de les operacions de manteniment realitzades, que s'ha de mantenir a l'edifici a disposició de l'Ajuntament i dels serveis d'inspecció competents.

8.3. Empresa mantenidora

Les operacions de manteniment posteriors a la instal·lació han de ser realitzades per una empresa mantenidora autoritzada i inscrita al RASIC en la modalitat corresponent (RECI), sigui o no la mateixa empresa adjudicatària d'aquest contracte.

9. GARANTIA

9.1. Termini mínim de garantia

Tots els materials i elements subministrats i instal·lats han de disposar d'un termini de garantia mínim de 3 anys, comptadors des de la data de formalització de l'acta de recepció (apartat 7.5). Aquest termini mínim podrà ser objecte de millora per part dels licitadors, com a criteri d'adjudicació, en els termes que estableixi el PCAP.

9.2. Abast de la garantia

Durant el període de garantia, l'adjudicatari s'ha de fer càrrec, sense cap cost addicional per a l'Ajuntament, de la reparació o la substitució de qualsevol element, material o component que presenti defectes de fabricació, de muntatge o de funcionament —inclosos la mà d'obra, els desplaçaments i els materials necessaris—, així com dels viciis ocults que es puguin





manifestar amb posterioritat a la recepció.

9.3. Temps de resposta davant avaries

Atesa la incidència directa de la instal·lació en la seguretat de les persones, l'adjudicatari ha de garantir un termini màxim de 48 hores, des de la comunicació de la incidència, per a la primera intervenció davant de qualsevol avaria que afecti el funcionament del teló tallafocs durant el període de garantia i el seu abast, sense perjudici del termini que finalment estableixi el PCAP.

9.4. Manteniment durant el període de garantia

Durant el període de garantia mínim exigít (3 anys), l'Ajuntament haurà de dur a terme les revisions de manteniment preventiu incloses en el pla de manteniment (apartat 8).

9.5. Disponibilitat de recanvis

El fabricant o subministrador ha de garantir la disponibilitat de peces de recanvi durant un període mínim de 10 anys des de la recepció de la instal·lació.

9.6. Certificat de garantia

L'adjudicatari ha de lliurar, com a part de la documentació de final d'instal·lació (apartat 7.4), un certificat de garantia que reculli el termini i l'abast de la garantia oferta, els procediments de comunicació d'incidències i les dades de contacte del servei tècnic.

La garantia establerta en aquest apartat s'entén sense perjudici de les responsabilitats que puguin correspondre a l'adjudicatari d'acord amb la normativa vigent en matèria de defectes constructius o vicis ocults, i de les obligacions que estableixin la LCSP i el PCAP.

10. REQUISITS TÈCNICS DE L'EMPRESA INSTAL·LADORA

Sense perjudici dels requisits de solvència tècnica i professional que estableixi el plec de clàusules administratives particulars (PCAP), atesa la naturalesa especialitzada d'aquesta instal·lació i la seva incidència directa en la seguretat de les persones, l'empresa que executi materialment la instal·lació ha d'acreditar, com a mínim:

- La inscripció vigent al Registre d'Agents de la Seguretat Industrial de Catalunya (RASIC), en la modalitat d'empresa instal·ladora i/o mantenidora de sistemes de protecció contra incendis (RECI).
- Un certificat de qualitat vigent, del tipus ISO 9001:2015 o equivalent.
- Experiència prèvia acreditada en el subministrament i la instal·lació de sistemes de compartimentació tèxtil contra incendis (cortines o telons tallafocs) de característiques similars.





11. DOCUMENTACIÓ TÈCNICA A PRESENTAR

11.1. Documentació a presentar amb l'oferta

- Descripció de la solució oferta i del seu compliment respecte d'aquest plec, amb les fitxes tècniques dels elements principals (teixit, motor, quadre de control, sistema d'irrigació).
- Certificats de l'assaig al foc (UNE-EN 1634-1) i de classificació (UNE-EN 13501-2) dels productes oferts.
- Acreditació de la inscripció al RASIC en la modalitat RECI de l'empresa que executarà la instal·lació.

11.2. Documentació a lliurar en finalitzar la instal·lació

Tota la documentació relacionada als apartats 6 (proves i posada en marxa), 7 (certificació final de la instal·lació) i 8 (pla de manteniment) d'aquest plec.

