

RESOLUCIÓ D'INICI de l'expedient de contractació de les obres per a la substitució del transformador nº4 de mitja a baixa tensió de l'edifici Parc de Recerca Biomèdica de Barcelona (PRBB), ubicat al carrer del Doctor Aiguader, 88 de Barcelona (expedient de contractació PRBB-2026-291)

I. Antecedents

En data 16 de setembre de 2026 el Sr. Oliver Blanco López, director d'Infraestructures del Consorci, ha emès la proposta de contractació – memòria justificativa en relació amb la necessitat de contractar les obres per a la substitució d'un transformador de mitja a baixa tensió de l'edifici Parc de Recerca Biomèdica de Barcelona (PRBB), ubicat al carrer del Doctor Aiguader, 88 de Barcelona, document on consta la justificació de l'elecció del procediment obert simplificat abreujat de contractació (art.159.6 LCSP), dels criteris de solvència econòmica i financera i de solvència tècnica, dels criteris d'adjudicació, del valor estimat del contracte per import de 64.177,89 € (sense IVA), de la necessitat a què es pretén donar satisfacció mitjançant la contractació i la seva relació directa, clara i proporcional amb l'objecte del contracte. D'acord amb aquesta proposta la necessitat que motiva la contractació és la següent:

“El PRBB és un dels principals centres de recerca de Catalunya on conviuen diferents entitats destinades a la investigació i recerca en el camp de la biomedicina. El correcte funcionament de les instal·lacions generals d'aigua, gas i elèctriques dels espais és essencial per al desenvolupament de les investigacions que s'hi porten a terme i, per tant, el subministrament elèctric per a l'edifici PRBB esdevé cabdal en la prestació de serveis del Consorci als centres de recerca, que és una de les finalitats del Consorci Parc de Recerca Biomèdica de Barcelona d'acord amb els seus Estatuts.

Dins del Pla Director d'Inversions 2025-2040, la renovació i millora de les instal·lacions generals del PRBB i la seva substitució per d'altres amb millors prestacions, de nova tecnologia i més eficients energèticament, és una de les fites a assolir. L'estació transformadora de mitja a baixa tensió data de l'any 2001, en què es va iniciar l'obra de construcció de l'edifici PRBB. Aquesta ha estat sotmesa a totes les revisions normatives anuals i a totes les inspeccions tècniques reglamentàries triennals.

En l'última de les revisions anuals, realitzada al març del 2026, es va detectar al transformador nº 3, una resistència d'aïllament molt per sota de l'establert per aquest tipus d'equipament, anomalia que posava en risc la distribució elèctrica a l'edifici i, per tant, suposava una possible afectació molt negativa en el desenvolupament normal de l'activitat del PRBB. Per aquest motiu es van licitar les obres de substitució d'aquest transformador, fent ús del procediment obert simplificat abreujat previst a l'article 159.6 LCSP, atès que es complien els requisits i condicions previstos legalment.

De forma totalment imprevista, ja que a la revisió de març de 2026 no es va detectar cap problema en el transformador nº4, a inicis de setembre de 2026 aquest transformador nº 4

va patir una aturada sobtada. En la posterior revisió es va detectar una temperatura de 69°C al transformador (tot i estar en aquell moment aturat), una resistència d'aïllament molt per sota de l'establert per aquest tipus d'equipament i l'aparició de sorolls interns (efluvis). Aquestes anomalies detectades posen novament en risc la distribució elèctrica a l'edifici i, per tant, suposa una possible afectació molt negativa en el desenvolupament normal de l'activitat del PRBB.

Per tot això cal realitzar urgentment les obres necessàries per a la substitució del transformador nº 4. L'objectiu serà la renovació completa de l'equip per tal de garantir el subministrament elèctric adequat a l'edifici.”

II. Fonaments de dret

L'article 116 de Llei 9/2017, de 9 de novembre, de Contractes del Sector Públic estableix que la celebració de contractes per part de les Administracions Públiques requerirà la prèvia tramitació del corresponent expedient, que s'iniciarà per l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte i que haurà de ser publicat al perfil del contractant.

Per acord de la Comissió Executiva del Consorci de data 27 de juny de 2024 es va delegar en la persona que exerceixi el càrrec d'administrador general del Consorci les funcions que la Comissió Executiva del Consorci té encomanades com a òrgan de contractació del Consorci d'acord amb l'article 13.2. t). dels Estatuts, en tots els procediments de contractació pública del Consorci, amb independència del seu objecte i procediment d'adjudicació utilitzat, sempre que el Valor Estimat del Contracte no superi el 10% dels recursos ordinaris del pressupost vigent de l'entitat (IVA exclòs).

10% dels recursos ordinaris del pressupost 2026: 1.490.896,02€

Valor Estimat del Contracte: 64.177,89 €

Per acord del Consell Rector del Consorci, el senyor Jordi Medrano Taltavull va ser nomenat administrador general amb efectes des del 2 d'abril de 2024. Per Acord GOV/256/2025, de 4 de novembre, pel qual s'aprova la modificació dels Estatuts del Consorci Parc de Recerca Biomèdica de Barcelona i se n'aprova el text íntegre, el càrrec d'administrador general ha passat a anomenar-se gerent, amb idèntiques funcions.

Per tot això,

RESOLC

Primer. Aprovar l'inici del procediment de contractació de les obres per a la substitució del transformador nº4 de mitja a baixa tensió de l'edifici Parc de Recerca Biomèdica de Barcelona



(PRBB), ubicat al carrer del Doctor Aiguader, 88 de Barcelona, d'acord amb les característiques tècniques i condicions definides en el Plec de Prescripcions Tècniques i en el projecte "Substitució transformador elèctric 1.600 kVA (Trafo 4)" redactat per Enric Baró i Ros, amb un pressupost màxim de 64.177,89 €.

Segon. Disposar la publicació d'aquesta resolució al perfil del contractant.

El gerent

Jordi Medrano Taltavull

Barcelona, a la data de la signatura