



Ajuntament dels Omells
de na Gaia

MEMÒRIA VALORADA DE LES OBRES D'ARRANJAMENT D'UN ESVORANC DE TERRES AMB AFECTACIÓ A UN VIAL URBÀ DELS OMELLS DE NA GAIA

Carrer Nou cantonada amb el carrer Germans Salla
Els Omells de na Gaia (L'Urgell)

Versió 3

EXPEDIENT:
MV-021-2025

ARQUITECTE TÈCNIC:
RAFEL CASANOVAS I PEÑALVER

DATA:
MARÇ DE 2025

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTA:
58.361,01 €

ÍNDEX

M1 DESCRIPCIÓ DE L'ACTUACIÓ

- 1. Títol de la memòria**
- 2. Objecte de la memòria**
- 3. Agents de la memòria**
- 4. Ubicació territorial**
- 5. Estratègia de desenvolupament territorial**
- 6. Motivació i tasques previstes**
- 7. Pressupost**
- 8. Resum de pressupost**
- 9. Calendari de l'actuació**

M2 OBJECTIUS DE L'ACTUCIÓ

- 10. Objectius específics**

M3 INFORMACIÓ I PUBLICITAT

M4 DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

- 11. Fotografies**
- 12. Plànols**

M1 DESCRIPCIÓ DE L'ACTUACIÓ

1. TÍTOL DE LA MEMÒRIA

L'Ajuntament dels Omells de na Gaia te per objectiu l'arranjament d'un esvoranc de terres cap a l'interior d'un solar amb afectació a la calçada del carrer Nou d'aquesta localitat.

És per aquest motiu que es planteja executar les següents actuacions:

MEMÒRIA VALORADA DE LES OBRES D'ARRANJAMENT D'UN ESVORANC DE TERRES AMB AFECTACIÓ A UN VIAL URBÀ DELS OMELLS DE NA GAIA

2. OBJECTE DE LA MEMÒRIA

L'objecte d'aquesta memòria valorada consisteix en efectuar un estudi previ de l'actuació per a l'arranjament d'un esvoranc de terres amb afectació a un vial urbà, per tal que serveixi com a document base per presentar-lo davant els organismes oficials i aconseguir una subvenció econòmica per finançar-les alhora que fer-ne previsió a càrrec del pressupost municipal en propers exercicis.

3. AGENTS DE LA MEMÒRIA

Promotor: Ajuntament dels Omells de na Gaia
Plaça Major, 1
25268 Els Omells de na Gaia (L'Urgell)
NIF: P2519200F
Alcalde: Delfí Escoté Salla

Arquitecte tècnic: Rafel Casanovas Peñalver
Arquitecte Tècnic
Col·legiat 10113 CATEB

4. UBICACIÓ TERRITORIAL

Els Omells de na Gaia és un municipi de la comarca de l'Urgell, al límit amb la Conca de Barberà (a l'est de Lleida).

El poble té un municipi propi i està a la serra del Tallat, en un tossal de 560 m d'altitud orientat cap al migdia, ocupant la falda sud d'un turó on antigament hi havia el castell. Fou construït a partir d'aquest castell, del qual només en queden algunes restes dels murs i la forma volumètrica de la part alta del poble. Les pedres es van utilitzar per a la construcció de cases, parets i eres. Fou una vila emmurallada, amb portes d'accés cap a Montblanquet, Senan i Vallbona de les Monges. Part de les muralles resten visibles envoltant el poble.

Els carrers van baixant des del castell, seguint els desnivells en forma concèntrica. Aquests carrers són travessats per altres molt costeruts que pugen i baixen. Les cases, en origen medievals, foren refetes en moments de prosperitat del poble, principalment al segle XVIII i finals del segle XIX. Gairebé totes són de pedra ja que aquest material es troba en abundància en tot el terme) i segueixen els tradicionals sistemes constructius. Es pot observar cases amb llindes gravades amb nom i dates, llindes de fusta i arquets de suport, portals adovellats. També es pot observar molts contraforts que ajuden a reforçar els murs en els desnivells. El poble reviu l'aspecte medieval ja que hi ha molts carrerons sense sortida, i portals i escales que comuniquen uns carrers amb els altres.

A la part baixa del poble hi trobem les instal·lacions lúdiques de la Societat Recreativa del poble: la piscina, el parc d'esbarjo, el cafè, la pista de ball i la pista poliesportiva.

Els conreus són bàsicament de secà: oliveres, ametllers, vinyes i cereals. Complementen l'activitat agrícola les explotacions ramaderes d'aus, bestiar porcí, oví i boví.

El paisatge és una barreja de bosc i terres cultivades. Els bancals de pedra salven els desnivells del terreny accidentat per aprofitar-ne la terra. Les roques donen una nota singular i hi són presents en tota la zona. Els arbres, les plantes i les flors donen un ampli ventall de tonalitats al paisatge segons l'època de l'any. Els boscos són de pins i alzines i en el sotabosc dominen els matolls i garrics.



El nom del poble ve de la composició de les paraules oms, nom dels arbres predominants durant l'edat mitjana (en llatí Ulmellis), i que encara avui es poden trobar, i el nom femení Gaia, de la noble Gaia de Cervera, de la família vescomtal de Bas.

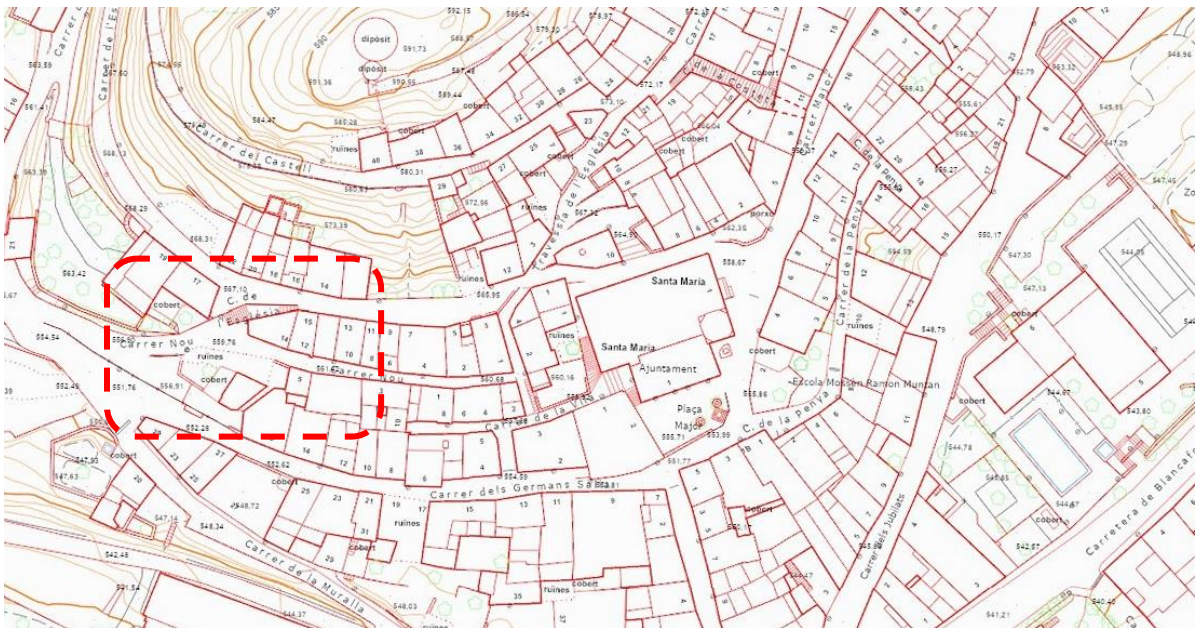
Gaia de Cervera era filla de Ponç de Cervera i d'Almondís, vescomtes de Bas des de 1137 fins el 1154. La història d'amor d'aquesta parella fou pròpia d'una novel·la. L'any 1147, Ponç va raptar del palau comtal de Barcelona la princesa Almondís, germana del comte rei Ramon Berenguer IV, per casar-s'hi contra la voluntat del sobirà, encara que no contra la voluntat de la princesa. En 1148, el comte rei va acabar perdonant el

vescomte i va sancionar els fets consumats a canvi de la cessió de Castellfolit, on segons la llegenda, Ponç de Cervera havia custodiat la seva muller. Després de la reconciliació, el vescomte Ponç va prestar una col·laboració molt valuosa al comte Ramon Berenguer en la campanya de Miravet.

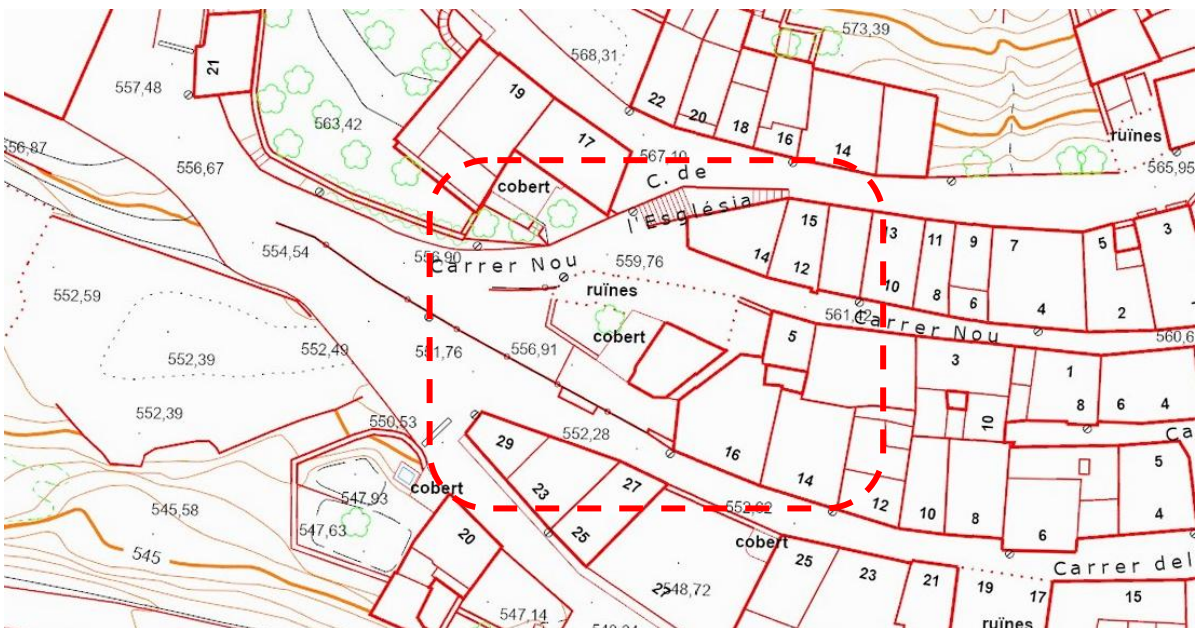
Gaia es casà el 1160 amb Ramon de Torroja, fill d'Arnau. Ramon de Torroja fou senyor d'aquests termes i quan es va quedar vidu dedicà el nom del castell dels Omells a la seva esposa.

Els vials objecte de la memòria valorada s'ubiquen a:

Carrer Nou cantonada amb el carrer Germans Salla
Els Omells de na Gaia (L'Urgell)

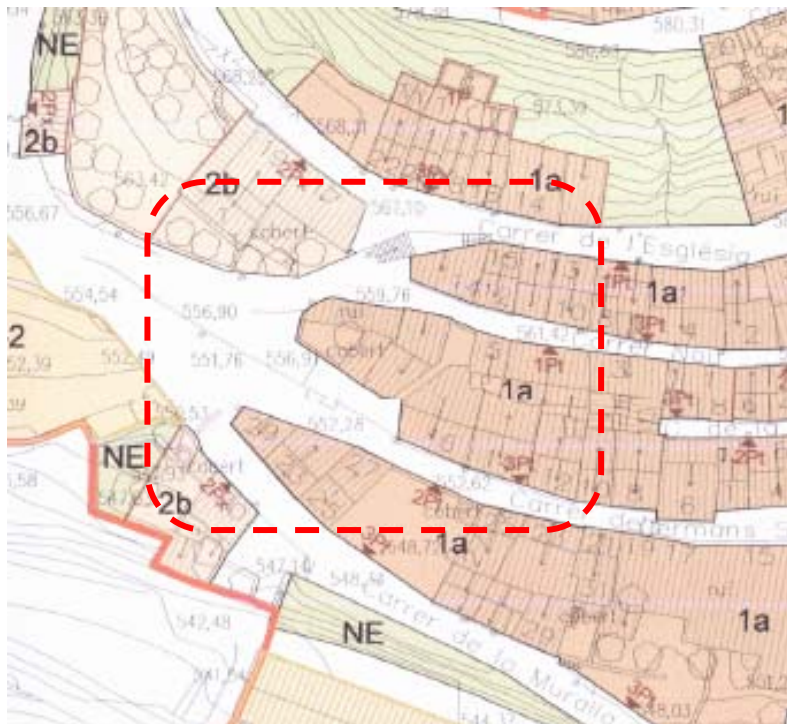


Ubicació de l'actuació respecte al nucli de població



Emplaçament de l'actuació

Aquesta actuació s'ubica en un solar classificat com a sòl urbà i té la qualificació de **Zona de Nucli Antic subzona de Nucli Històric Compacte (Clau 1a)** tot i que afecta a un vial urbà qualificat com a **Sistema viari, Xarxa viària bàsica (Clau X2)**



L'Ajuntament dels Omells de na Gaia disposa, com a figura de planejament urbanístic, del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal dels Omells de na Gaia aprovat el 25 de juliol de 2013

És d'aplicació la Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'Urbanisme, aprovada pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, publicada en el DOGC núm. 6077, del 29 de febrer de 2012.

Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística. Publicat al DOGC núm. 6623, del 15 de maig de 2014.

Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.

Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el reglament de la Llei d'Urbanisme. També és d'aplicació el contingut de l'acord del Govern de Catalunya, de data 24 de juliol de 2007, pel qual s'aprova definitivament el Pla territorial parcial de Ponent (Terres de Lleida) que inclou la Normativa del Pla i que va ser publicat en el DOGC núm. 4982 de 5 d'octubre de 2007 a l'efecte de la seva executivitat immediata.

5. ESTRATÈGIA DE DESENVOLUPAMENT TERRITORIAL

El canvi demogràfic és un dels grans reptes als quals s'enfronta Catalunya (i Europa, en general), ja que afecta el seu equilibri econòmic, social i cultural, territorial o ambiental. L'evolució demogràfica del nostre país ha estat ràpida i intensa, especialment, a dos nivells. Per una banda, en relació amb la transformació de la piràmide de població: reducció de la natalitat, increment de l'esperança de vida, envelliment. I, per l'altra, en relació amb la distribució territorial i el despoblament urbà, que contrasta amb una concentració major d'habitants a les àrees més urbanes acompanyada d'un descens sostingut de població en àrees rurals.

Aquesta situació planteja seriosos desequilibris demogràfics a nivell territorial, especialment, entre zones urbanes i zones rurals, en les quals el despoblament, l'envelliment de la població, l'èxode juvenil, la masculinització de la societat, la reducció de la natalitat (amb el risc de tancament d'escoles i altres serveis), els baixos índex de fertilitat o la dispersió territorial suposen uns reptes molt importants per a la Catalunya del futur.

En aquest context, val a destacar 3 premisses clau per entendre les tendències de futur, degudes a l'increment de l'envelliment de la nostra societat:

- La societat occidental està envellint i cada cop hi haurà més població gran
- La societat actual està envellint de forma molt diferent del que ho va fer la generació anterior
- Un envelliment diferent implica necessitats i respostes diferents. Veure l'envelliment com una oportunitat i no només com un problema.

Les zones rurals presenten un clar desavantatge en termes d'oportunitats per al desenvolupament econòmic. Menys infraestructures i major distància respecte als centres neuràlgics d'activitat econòmica disminueixen el seu atractiu des del punt de vista empresarial.

En aquest marc nacional, la comarca de l'Urgell presenta una dualitat socioeconòmica contraposada: mentre alguns municipis presenten unes dinàmiques demogràfiques i econòmiques més positives, com ara la capital comarcal, Tàrraga, Agramunt, Bellpuig o Anglesola; la resta (16 municipis) presenten una constant pèrdua de població en els darrers deu anys. En aquests municipis la població es va envellint i sobreenvellint, i es redueixen les oportunitats d'inserció laboral per pèrdua de manca de població activa, tal i com els indicadors sociodemogràfics permeten visibilitzar. Malauradament, tot apunta que la tendència a curt-mig termini seguirà essent una constant despoblació i pèrdua de dinamisme econòmic.

Així, a l'Urgell afloren els següents reptes vistos com a necessitats que cal abordar:

- Amb una visió a curt-mig termini, s'ha d'actuar per pal·liar o frenar aquesta tendència socioeconòmica recessiva que presenten aquests pobles, i recuperar un cert reequilibri comarcal. Així, el manteniment de la població al territori i el repoblament, es converteixen en prioritats.
- Tot i que les dades apunten a una lleugera tendència a la recuperació econòmica del conjunt de la comarca, és necessari continuar treballant per mantenir els llocs de treball actuals i potenciar i acompanyar els sectors econòmics que presenten major potencial de creació d'ocupació professional i de qualitat i alhora localitzada al territori.
- A curt termini, l'elevat envelliment i sobreenvelliment dels pobles, i la tendència a continuar amb aquesta dinàmica en els propers anys, fa que, en veiem en la necessitat de poder atendre les necessitats més bàsiques de la gent gran (atenció mèdica, acompanyament domiciliari, cura de la higiene i l'alimentació, envelliment actiu, etc.) i de poder prestar uns serveis de qualitat a la gent gran als mateixos pobles que dignifiquin el seu envelliment i millorin la seva qualitat de vida.
- És necessari visibilitzar aquest sector econòmic relacionat amb la gent gran com un sector amb potencial d'ocupació digna i de qualitat i per això, cal sensibilitzar la població en que és un sector econòmic que aporta desenvolupament local i

que pot generar llocs de treball a la comarca, en especial, per a col·lectius prioritaris, com les dones i els joves.

- Per tal de materialitzar la diversificació econòmica de les zones rurals, i per tant la reactivació del seu teixit econòmic i productiu, caldrà atraure i fixar població jove que ocupi aquets nous espais de treball i aquestes noves persones necessitaran, alhora, altres serveis. Es tracta d'engegar la roda que es retroalimentarà per sí mateixa.
- Cal estimular les economies locals amb l'objectiu de crear ocupació i alhora, proveir de serveis de proximitat. Això permetrà trencar la perillosa dinàmica de pèrdua de població, envelliment, pèrdua de serveis, èxode de joves i despoblació que amenaça alguns dels pobles més rurals i allunyats.

L'actuació té la voluntat de mantenir i conservar les infraestructures bàsiques del poble per tal de fer-lo funcional i atractiu a la població habitual del poble que té uns 142 habitants. Als estius, però, la població augmenta ja que hi ha gent del poble que viuen a les ciutats però conserven les seves cases i vénen a passar-hi els estius i les vacances.

6. MOTIVACIÓ I TASQUES PREVISTES

En data 08 de març de 2025, sobre les 14.00 h, es va produir una esllavissada de terres pertanyents a la base del paviment de la calçada del carrer Nou, per col·lapse del mur de contenció de terres construït amb fàbrica de pedra seca.

L'esllavissada va afectar principalment l'interior de la finca del número 7 del carrer Nou. Tanmateix va provocar un esvoranc que afectava també al paviment del vial públic davant de la finca citada.

L'Ajuntament dels Omells de na Gaia, considera que l'execució de les obres i treballs inclosos en aquesta memòria valorada son del tot necessaris per a millorar les infraestructures de vialitat urbana, en una part central del nucli urbà i **evitar el perill de noves esllavissades i esvorancs.**

Al nucli urbà s'han realitzat diferents actuacions de millora dels vials, que inclouen la substitució del paviment existent de formigó (molt deteriorat), així com de la xarxa de subministrament d'aigua potable destinada a consum humà i de la xarxa de clavegueram.

Així doncs i als efectes de millorar la vialitat urbana que l'Ajuntament dels Omells de na Gaia, presta als seus habitants, s'ha considerat del tot necessari continuar el programa per etapes de renovació d'aquesta infraestructura, als efectes d'arranjar un nova part d'un vial.

Per a la millora de les infraestructures de vialitat es realitzaran els següents treballs:

- Enderroc de paret, per mitjans manuals, de 2,00 m d'alçada i 40 cm de gruix, construïda amb mamposteria seca de pedra natural, incloent càrrega sobre contenidor
- Enderroc de mur de contenció de pedra, amb mitjans manuals i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió, en entorn urbà amb dificultat de mobilitat, en voreres > 5 m d'amplària o calçada/plataforma única > 12 m

d'amplària, amb afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions de més de 2 m³

- Tall amb serra de disc de paviment de formigó.
- Demolició de paviment de formigó de fins a 20 cm de gruix, d'amplària més de 2 m amb retroexcavadora amb martell trencador i càrrega sobre camió amb mitjans mecànics
- Excavació de rasa i pou, per mitjans manuals i mecànics, incloent càrrega de terres sobre contenidor o camió.
- Excavació per a caixa de paviment en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb pala excavadora i càrrega directa sobre camió, en entorn urbà amb dificultat de mobilitat, en voreres ≤ 3 m d'amplària o calçada/plataforma única ≤ 7 m d'amplària, amb afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions de més de 2 m³
- Mur de contenció format per fonament i parament de 3 m d'alçada màxima, de formigó armat que inclou, formigó per armar, amb 20% de granulats de material reciclat de formigons, amb additiu hidròfug HRA - 25 / B / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m³ i relació aigua ciment ≤ 0.6 i abocat amb cubilot; armadura AP500 S, d'una alçària màxima de 3 m d'acer en barres corrugades B500S de límit elàstic ≥ 500 N/mm²; i muntatge i desmuntatge d'una cara d'encofrat amb plafó metàl·lic de 200x50 cm, per a murs de contenció de base rectilínia encofrats a dues cares, d'una alçària ≤ 3 m
- Rebliment al costat de construccions o en extradós de mur de contenció, amb material filtrant reciclat compactat, en obres d'urbanització
- Paret estructural d'una cara vista, de 20 cm de gruix, de bloc foradat de morter de ciment R-6, llis, de 400x200x200 mm, amb components hidrofugants, de cara vista, gris, categoria I segons norma UNE-EN 771-3, col·locat amb ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs i amb una resistència a compressió de la paret de 3 N/mm², incloent peça de coronació de morter de ciment
- Subbase de tot-u artificial procedent de granulats reciclats de formigó, amb estesa i piconatge del material al 95% del PM, en entorn urbà amb dificultat de mobilitat, en voreres ≤ 3 m d'amplària o calçada/plataforma única ≤ 7 m d'amplària, amb afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions de més de 2 m³
- Paviment de formigó amb fibres d'acer, de 20 cm de gruix, HMF - 30 / A / F / 20 / 50 / XF3 + XM1 amb una quantitat de ciment de 300 kg/m³ i relació aigua ciment ≤ 0.5 , amb fibres d'acer de diàmetre 0,75 mm, llargària 50 mm, conformades als extrems, grup I, filferro estirat en fred, per a formigó, amb una dosificació de 30 kg/m³, escampat des de camió, estesa i vibratge amb regle vibratori, acabat remolinat mecànic afegint 4 kg/m² de pols de quars gris

- Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 12 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 15 i fins a 20 km
- Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de formigó inerts amb una densitat 1,45 t/m³, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 01 segons la Llista Europea de Residus
- Partida per desenvolupament del pla de seguretat i salut

Al tractar-se d'obres a realitzar en carrers amb alineacions i rasants definides, no es preveu la necessitat de realitzar cap tipus d'expropiació, ni afectació que no siguin les pròpies dels serveis urbans, atès que es tracta de treballs a la via pública, i per tant són de propietat municipal.

Es tracta d'obres d'arranjament de les infraestructures existents, és a dir, les que tenen per objecte fer front al deteriorament que es produeix per un fet puntual, pel transcurs del temps, com a conseqüència del seu ús o per un fet climatològic excepcional, millorant-ne així les condicions per a un futur manteniment i garantir una major durada i una millora de les seves prestacions per part dels usuaris.

Abans de l'inici dels treballs, es marcarà sobre el terreny, per part de la Direcció Facultativa i amb presència del Contractista que hagi d'executar les obres, els àmbits que han de ser objecte d'arranjament.

7. PRESSUPOST

Unitats		DESCRIPCIÓ	PREU		IMPORT
15,30	m3	Enderroc de paret, per mitjans manuals, de 2,00 m d'alçada i 40 cm de gruix, construïda amb mamposteria seca de pedra natural, incloent càrrega sobre contenidor	132,63	€/m3	2.029,24 €
20,90	m3	Enderroc de mur de contenció de pedra, amb mitjans manuals i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió, en entorn urbà amb dificultat de mobilitat, en voreres > 5 m d'amplària o calçada/plataforma única > 12 m d'amplària, amb afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions de més de 2 m3	322,95	€/m3	6.749,66 €
19,00	m	Tall amb serra de disc de paviment de formigó	8,65	€/m	164,35 €
113,00	m2	Demolició de paviment de formigó de fins a 20 cm de gruix, d'amplària més de 2 m amb retroexcavadora amb martell trencador i càrrega sobre camió amb mitjans mecànics	8,88	€/m2	1.003,44 €
62,70	m3	Excavació de rasa i pou de fins a 4 m de fondària, en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb retroexcavadora de combustible i càrrega mecànica sobre camió, en entorn urbà amb dificultat de mobilitat, en voreres > 5 m d'amplària o calçada/plataforma única > 12 m d'amplària, amb afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions de més de 2 m3	18,96	€/m3	1.188,79 €
16,95	m3	Excavació per a caixa de paviment en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb pala excavadora i càrrega directa sobre camió, en entorn urbà amb dificultat de mobilitat, en voreres <= 3 m d'amplària o calçada/plataforma única <= 7 m d'amplària, amb afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions de més de 2 m3	14,25	€/m3	241,54 €
66,10	m2	Mur de contenció format per fonament i parament de 4 m d'alçada màxima, de formigó armat que inclou, formigó per armar, amb 20% de granulats de material reciclat de formigons, amb additiu hidròfug HRA - 25 / B / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment <= 0.6 i abocat amb cubilot; armadura AP500 S, d'una alçària màxima de 3 m d'acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2; i muntatge i desmuntatge d'una cara d'encofrat amb plafó metàl·lic de 200x50 cm, per a murs de contenció de base rectilínia encofrats a dues cares, d'una alçària > 3 m	185,20	€/m2	12.241,72 €

56,10	m2	Impermeabilització de parament amb emulsió bituminosa per a impermeabilització tipus EB amb una dotació de ≤ 2 kg/m2 aplicada en dues capes	9,98	€/m2	559,88 €
58,00	m3	Rebliment al costat de construccions o en extradós de mur de contenció, amb material filtrant reciclat compactat, en obres d'urbanització	56,10	€/m3	3.253,80 €
25,20	m2	Paret estructural d'una cara vista, de 20 cm de gruix, de bloc foradat de morter de ciment R-6, llis, de 400x200x200 mm, amb components hidrofugants, de cara vista, gris, categoria I segons norma UNE-EN 771-3, col·locat amb ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs i amb una resistència a compressió de la paret de 3 N/mm2, incloent peça de coronació de morter de ciment	39,58	€/m2	997,42 €
22,60	m3	Subbase de tot-u artificial procedent de granulats reciclats de formigó, amb estesa i piconatge del material al 95% del PM, en entorn urbà amb dificultat de mobilitat, en voreres ≤ 3 m d'amplària o calçada/plataforma única ≤ 7 m d'amplària, amb afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions de més de 2 m3	43,36	€/m3	979,94 €
113,00	m2	Paviment de formigó amb fibres d'acer, de 20 cm de gruix, HMF - 30 / A / F / 20 / 50 / XF3 + XM1 amb una quantitat de ciment de 300 kg/m3 i relació aigua ciment ≤ 0.5 , amb fibres d'acer de diàmetre 0,75 mm, llargària 50 mm, conformades als extrems, grup I, filferro estirat en fred, per a formigó, amb una dosificació de 30 kg/m3, escampat des de camió, estesa i vibratge amb regle vibratori, acabat remolinat mecànic afegint 4 kg/m2 de pols de quars gris	39,10	€/m2	4.418,30 €
1,00	pa	Identificació i protecció d'instal·lacions soterrades, realitzades per personal competent	1.189,90	€	1.189,90 €
124,20	m3	Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 12 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 15 i fins a 20 km	12,85	€/m3	1.595,97 €
124,20	m3	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de formigó inerts amb una densitat 1,45 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 01 segons la Llista Europea de Residus	21,55	€/m3	2.676,51 €
1,00	pa	Partida corresponent als procediments preventius d'obligat compliment, per a la correcta execució d'aquesta obra, des del punt de vista de la Seguretat i Salut Laboral que inclou el conjunt de	1.240,83	€	1.240,83 €

		mitjans i proteccions, tant individuals com col·lectius, que segons les disposicions legals en matèria de Seguretat i Salut és necessari utilitzar per realitzar els treballs de construcció amb la deguda seguretat, així com les alternatives possibles que constitueixen un procediment adequat per realitzar els treballs referits. Es considera un 2%, com a mínim, del PEM			
		TOTAL PEM			40.531,29 €

8. RESUM DE PRESSUPOST

Pressupost executió material	40.531,29 €
13 % Despeses Generals d'Empresa	5.269,07 €
6% Benefici Industrial	2.431,88 €
TOTAL	48.232,24 €
21% IVA	10.128,77 €
TOTAL D'EXECUCIÓ PER CONTRACTA	58.361,01 €

El Pressupost d'Execució per Contracta TOTAL és de **58.361,01 €** (cinquanta-vuit mil tres-cents seixanta-un euros amb un cèntim)

9. CALENDARI DE L'ACTUACIÓ

L'actuació prevista no està executada i, donada la seva urgència, es preveu la seva realització abans del període estival del 2025, per tal d'evitar en la mesura del possible, les molèsties pròpies de les obres.

Entretant es redactarà el Projecte Executiu i es licitaran les mateixes.

L'actuació que es pretén realitzar és a cel obert i quedarà condicionada per la climatologia.

El termini d'execució de l'actuació és mitjà, amb una previsió de 10 setmanes de treballs, i es preveu que estigui finalitzada al tercer trimestre de 2025

M2 OBJECTIUS DE L'ACTUACIÓ

10. OBJECTIUS ESPECÍFICS

Les comarques rurals lleidatanes pateixen una important pèrdua de població donat l'envelliment de la mateixa i la marxa dels joves cap a les grans ciutats buscant millors horitzons laborals.

L'actuació té la voluntat de col.laborar en la pertinença al poble posant en valor i millorant ostensiblement una infraestructura essencial pel conjunt de la ciutadania dels Omells de na Gaia sense distinció d'edat.

M3 INFORMACIÓ I PUBLICITAT

Atès que l'actuació projectada no s'ha executat, l'Ajuntament dels Omells de na Gaia es compromet, si resulta beneficiari de l'ajut sol.licitat, a col.locar el corresponent cartell informatiu de l'obra que identifiqui l'actuació subvencionada i n'assenyali l'import i origen del finançament.

Així mateix se'n farà difusió des de la pàgina web de l'Ajuntament i a altres, mitjans de comunicació i xarxes socials que es considerin oportuns.

M4 DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

11. FOTOGRAFIES







Vistes de la zona on es vol realitzar l'actuació

12. PLÀNOLS

