



INFORME DE LA COMISSIÓ TÈCNICA DEL PROCÉS DE NEGOCIACIÓ EN LA LICITACIÓ

Contracte de serveis per a l'assistència tècnica per a la redacció del projecte bàsic i executiu i la posterior direcció de les obres de nova construcció Escola 2 L Josep Baltà Elies de Vilafranca del Penedès. Clau: PNC-22300.

Reunida la comissió tècnica:

Presidència	Sr. Josep Farré i Canal, Cap de la Divisió d'edificació d'Infraestructures.cat
Vocalia	Sr. Jordi Clavel i Vila, Cap de la Gerència d'àmbit educatiu d'Infraestructures.cat
Secretaria	Sra. Anna Valls Pellicer, Tècnica de la Gerència d'àmbit educatiu d'Infraestructures.cat

1. Antecedents

02/06/2026 Infraestructures.cat remet invitació al licitador Musquera Arquitectura, SLP, adjudicatari del concurs de projectes amb intervenció de jurat per a que presenti la seva oferta al Procediment negociat de referència, disposant per a la mateixa fins al 10/06/2026.

2. Procés de negociació

09/06/2026 El licitador Musquera Arquitectura, SLP, en compliment de l'especificat en el PCAP de la licitació, lliura l'Annex 1A d'oferta inicial, ratificant els compromisos i obligacions adquirits en el Concurs de Projectes.

17/06/2026 Infraestructures.cat remet invitació al licitador, sobre les següents condicions a negociar:

- La incorporació de millores en l'equip tècnic destinat a la execució del contracte:
Compromís d'incloure dins de l'Equip redactor del projecte un tècnic de la mateixa titulació, que la sol·licitada per l'Autoria del projecte en aquest Plec, i que l'hagi obtingut amb una antiguitat entre 3 i 10 anys (ambdós inclosos).
Aquest tècnic assumirà com a mínim en un percentatge d'un 20%, les seves responsabilitats professionals corresponents dintre de l'Equip de redacció de projecte i direcció d'obra.

22/06/2026 Musquera Arquitectura, SLP no presenta l'oferta definitiva mitjançant l'Annex 1B al venciment del termini per a la presentació i es considera que ratifica la seva oferta inicial:

- Incorporació de millores en l'equip tècnic destinat a l'execució del contracte:



Compromís d'incloure dins l'equip redactor del projecte un tècnic addicional, de la mateixa titulació que la sol·licitada per l'Autoria del projecte en aquest Plec, (SVM, amb títol oficial d'arquitecte per la Universitat Internacional de Catalunya i col·legiat pel COAC) obtingut amb una antiguitat entre 3 i 10 anys (ambdós inclosos).

Aquest tècnic assumirà com a mínim en un percentatge d'un 20%, les seves responsabilitats professionals corresponents dintre de l'Equip de redacció de projecte i direcció d'obra.

3. Conclusió / Resultat

Atès l'indicat anteriorment, es considera que:

La incorporació d'un tècnic redactor addicional, amb una antiguitat segons les condicions requerides, millorarà el rendiment de l'equip redactor i permetrà desenvolupar un millor projecte.

Les informacions declarades en Annex 1A requeriran de verificacions de compliment en fase d'execució de contracte.

Segons l'exposat, la Comissió tècnica considera adequada la proposta de millora, entén com a assolida una solució satisfactòria arran de la negociació amb el licitador, -en els termes de l'article 169.8 LCSP- i, conseqüentment, eleva a la Mesa de contractació la proposta de validació de l'oferta, a fi que procedeixi en els termes de la clàusula 9.4 del PCAP de la licitació.