

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT DE LÍNIES DE VIDA, ESCALES I PUNTS D'ANCORATGE DELS EDIFICIS DE LA CORPORACIÓ CATALANA DE MITJANS AUDIOVISUALS, SA

- PROCEDIMENT OBERT-

EXPEDIENT NÚM. 2609OB02

1. OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte d'aquesta concurrència és la contractació per part de Corporació Catalana de Mitjans Audiovisuals, SA (en endavant CCMA, SA) d'una empresa especialitzada en el servei de Manteniment anual de les Línies de vida, escales i punts d'ancoratge en els centres de la CCMA, SA (TV3 i Catalunya Radio) a Sant Joan Despí, Barcelona, Esplugues de Llobregat, Hospitalet de Llobregat, Tarragona, Lleida i Girona, per tal de garantir la seguretat, el compliment normatiu i el seu correcte funcionament i seguretat.

2. ABAST DEL CONTRACTE

El contracte contempla els següents apartats:

1. Les revisions i certificacions de les instal·lacions.
2. L'assistència tècnica en inspeccions, modificacions, millores i altres circumstàncies descrites en el plec.
3. El Manteniment correctiu i el procediment a seguir per a la reparació dels defectes derivats de l'ús i el deteriorament propi de les instal·lacions.
Els costos derivats d'aquest apartat i les possibles ampliacions a noves instal·lacions estaran fora de l'import anual de manteniment, i seran carregades a la bossa de Treballs Extra (explicada més endavant).

L'abast concret seran les instal·lacions relacionades en l'Annex 1 i les possibles ampliacions.

El servei contractat haurà d'executar-se amb estricta subjecció a la normativa vigent, les ordenances municipals, al plec de prescripcions relacionat, a les instruccions de la CCMA, SA i a l'oferta guanyadora. La CCMA, SA en qualsevol cas podrà enviar un tècnic propi per inspeccionar com es duen a terme les operacions.

En el llistat de l'Annex 1 es relacionen els equipaments a revisar i els equipaments que està previst de revisar en el futur.

3. REGLAMENTS I NORMES TÈCNIQUES A APLICAR

- Real Decreto 1215/1997. Disposicions mínimes de seguretat i salut per la utilització per part dels treballadors dels equips de treball.
- Norma Europea. UNE EN 365:2005 i la Directiva Europea 89/658/CE Equips de protecció Individual contra la caiguda d'alçada. Requeriments generals per instruccions de us i marcatge. Article 41 de la Llei 31/1995 de 8 de Novembre.
- Codi tècnic de l'edificació (CTE) amb totes les seves actualitzacions.
- Ordenances Municipals corresponents.
- Normes UNE d'obligat compliment
- Normes de la Direcció general de Seguretat i Qualitat Industrial del Departament d'Indústria i energia de la Generalitat de Catalunya.
- Llei de Residus 6/1993 de 15 de Juliol de la Generalitat de Catalunya i Llei estatal 10/1998 de 21 d'abril sobre Residus (Normes Reguladores).

- RD 2010/2018 del 6 d'abril programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya.
- Reial Decret 173/2010 del 19 de febrer pel qual es modifica el CTE en matèria d'accessibilitat.

I tots aquells altres que es consideri d'aplicació.

4. OMISSIONS

Les omissions en aquest Plec de Prescripcions Tècniques o les descripcions dels detalls que siguin indispensables per portar a terme correctament els treballs de manteniment, no eximeixen al contractista de la seva execució, que s'hauran de realitzar segons el bon ofici i costum dels treballs objecte de contracte, com si haguessin estat efectivament descrits.

En cas de contradiccions entre el Plec Administratiu i el Tècnic, prevaldrà el criteri del Plec Administratiu.

5. REUNIÓ/VISITA INICIAL

Les empreses licitadores hauran d'assistir, necessàriament, a una reunió de presentació de projecte. A tal efecte, hauran de confirmar, per correu electrònic i abans del dia 28 de setembre de 2026 a les 13:00 hores, la seva assistència a la reunió a l'adreça administracioiserveiscompres@ccma.cat, indicant a l'assumpte del correu: **CPO 2609OB02 Assistència a reunió**.

En aquest correu haurà de figurar, necessàriament, el nom de l'empresa, el nom i número de DNI de la persona o persones que hi assistiran, i el nom de la persona de contacte, el seu telèfon i l'adreça de correu electrònic.

La reunió tindrà lloc el dia **29 de setembre de 2026** a les **10.00 hores** a les instal·lacions de televisió de la CCMA, SA a Sant Joan Despí, al carrer de TV3 s/n. Per accedir-hi, els licitadors hauran d'identificar-se amb el seu DNI i preguntar per el departament d'Immobles.

En aquesta reunió els serà lliurada una certificació d'haver assistit a la reunió que hauran de presentar juntament amb la documentació en el sobre "A" de presentació de proposicions, segons s'estipula a l'apartat F del Quadre de Característiques del Contracte del Plec de Clàusules Administratives Particulars.

Es presentaran possibles solucions que es posaran en comú de manera que tothom disposi de la mateixa informació, a l'hora que es resoldran dubtes que puguin anar sorgint.

L'assistència a aquesta reunió és obligatòria per a tot licitador que vulgui presentar oferta.

6. DESCRIPCIÓ DEL SERVEI

6.1. Revisió i certificació de les instal·lacions

S'entendrà com a revisions aquelles actuacions que s'hauran d'efectuar de forma continuada i periòdica. Englobaran com a mínim les operacions periòdiques que preveu les diferents normatives aplicables, les que preveuen els manuals dels fabricants i les que aconsella el fabricant de cada instal·lació.

L'empresa adjudicatària haurà de realitzar els següents treballs:

- Realitzar una revisió anual de línies de vida, punts d'ancoratge i equips retràctils segons els controls periòdics específics que indica cada fabricant.
- Els treballs es realitzaran tenint en compte les instruccions del fabricant o en el seu defecte, les característiques dels equips, les seves condicions d'utilització i en qualsevol altre circumstància normal o excepcional que pugui influir en el seu deteriorament o desajust.
- Les operacions de manteniment, reparació o transformació dels equips de treballs que la seva realització suposi un risc específic pels treballadors sols podran ser realitzades pel personal capacitats específicament per aquestes tasques.
- La CCMA, SA aportarà un llistat (veure Annex 2) amb els equips a revisar on s'indicarà el centre de treball, ubicació física, marca i model. L'empresa adjudicatària haurà de complimentar aquest llistat segons si l'equip revisat és *Apte o No apte* a més a més de les observacions necessàries com la reparació d'algun equip o els motius pels que no passa la revisió.
- L'empresa adjudicatària haurà de realitzar els treballs en el termini realment necessari.
- Al finalitzar la jornada de treball, les línies de vida, punts d'ancoratge i equips retràctils que hagin superat la revisió hauran d'estar totalment operatius. Per aquest motiu, l'adjudicatari haurà de disposar de tots els recanvis, peces i elements de substitució que siguin necessaris per tal de dur a terme les revisions anuals i preventives establertes pel fabricant.
- L'empresa adjudicatària haurà de tenir el vist -i-plau de l'Encarregat o el Cap d'Obres i Serveis de la CCMA, SA en el cas que s'hagi de procedir a fer una reparació.
- Una vegada finalitzada la revisió d'un equip, si aquest resulta ser *no apte* caldrà indicar-ho de seguida a l'Encarregat de la CCMA, SA i, a més a més, caldrà indicar-ho al mateix equip.
- L'empresa adjudicatària haurà de garantir durant 1 ANY, a comptar des de la data de la revisió, el bon funcionament dels equips revisats i dels materials substituïts.
- L'empresa adjudicatària es compromet a fer revisions extraordinàries de manera immediata si el sistema ha patit una caiguda, un impacte o qualsevol esforç fora del normal, o en cas que ho sol·liciti expressament la CCMA, SA.

Els treballs de manteniment i el material fungible d'aquest manteniment com grasses, piles, etc. queda inclòs dins el contracte de manteniment i el seu cost no serà imputable a la CCMA, SA.

Dins la revisió i certificació està inclòs el mantenir actualitzats i crear els esquemes, els plànols i la descripció de les parts de la instal·lació. L'entrega d'aquesta documentació en format editable i PDF és condició obligatòria.

Si donés el cas que les instal·lacions no disposessin de les mesures de protecció adequades per accedir i desenvolupar activitats en les cobertes, l'empresa adjudicatària haurà d'adoptar les mesures preventives necessàries en cada cas per complir la normativa vigent i garantir la seguretat i la salut de les persones treballadores que executin les tasques. Entre altres mesures que puguin ser d'aplicació, i donant prioritat a les mesures de protecció col·lectiva, l'empresa adjudicatària haurà de fer els treballs instal·lant les mesures de protecció provisionals adequades a les feines, utilitzant els equips de protecció individuals necessaris en cada cas, disposant de procediments específics per a les feines a realitzar, treballant sempre amb la presència d'un recurs preventiu, i assegurant la realització de treballs per poder garantir la seguretat i assistència de les persones treballadores davant de qualsevol incident.

6.2. Registre i documentació

La CCMA, SA disposarà en el futur d'un sistema de gestió del manteniment assistit per ordinador (GMAO). El contractista tindrà l'obligació d'utilitzar aquest sistema per fer les operacions descrites en aquest plec. Conseqüentment tindrà l'obligació d'adquirir les llicències necessàries (si és el cas) per poder desenvolupar els treballs del contracte, fer-se càrrec del cost d'aquestes llicències i formar el seu personal per l'ús del sistema de gestió.

Aquest contracte haurà d'estar preparat per quan es posi en funcionament el sistema de gestió del manteniment per ordinador corporatiu (GMAO), **mentre aquest sistema no estigui completament operatiu o no implementat, els registres es gestionaran segons el procediment que a continuació s'argumenta.**

L'empresa mantenidora adjudicatària del servei un cop finalitzats els treballs, haurà de presentar la següent documentació:

- L'empresa adjudicatària haurà de garantir durant 1 ANY, a comptar des de la data de la revisió, el bon funcionament dels equips revisats i dels materials substituïts.
- L'empresa adjudicatària haurà de lliurar un certificat anual de revisió individualitzat per línia de vida, ancoratge i equip retràctil on s'especifiqui model, marca i ubicació, així com de tots els elements comprovats i revisats i el seu estat.
- L'empresa adjudicatària haurà de lliurar l'informe de la revisió realitzada amb la justificació de la necessitat i la relació i valoració dels recanvis i peces a substituir en cas que hi hagi necessitat de reparació.
- L'empresa adjudicatària haurà de lliurar els esquemes, els plànols i la descripció de les parts de la instal·lació. L'entrega d'aquesta documentació en format editable i PDF és condició obligatòria.

Aquests registres s'haurà d'enviar telemàticament a la CCMA, SA en un termini de tres setmanes des de la revisió.

El registre de les operacions de manteniment s'hauran de guardar com a mínim durant cinc anys, comptats a partir de la data d'execució de la corresponent operació de manteniment.

Junt amb el registre de les operacions de manteniment, que al mateix temps certifica el compliment normatiu de la instal·lació, s'adjuntarà un informe detallat amb les deficiències detectades segons les normatives vigents. Aquest llistat de deficiències s'ordenaran al mateix temps per ordre d'importància. Juntament amb l'informe hi hauran les opcions de millora de la seguretat de la instal·lació i l'import de la intervenció.

L'adjudicatari, cada vegada que faci una revisió, emetrà una etiqueta que enganxarà a les instal·lacions on quedi constància de que s'ha fet la revisió i és correcte. Aquesta etiqueta hi constarà la vigència de la certificació.

6.3. Freqüència de les revisions preventives

La freqüència de les revisions preventives, vindrà determinada per les particularitats resultants que es donin en cada tipus d'instal·lació. Les freqüències seran com a mínim anuals.

Les actuacions es faran dins el mes en que caduca el certificat anterior.

És d'obligat compliment fer les revisions dins el termini fixat, deixant tres setmanes de marge per redactar els informes, actualitzar esquemes i plànols i recopilar la documentació demanada en aquest plec.

6.4. Reparacions i altres treballs

Aquest apartat inclou aquelles tasques no programades de reparació, substitució o adequació dels elements que es vagin deteriorant per l'ús o que presentin un funcionament no òptim (No Apte), així com qualsevol altra actuació sobre les instal·lacions objecte d'aquest contracte. Per atendre aquestes necessitats, el contracte preveu una **partida econòmica específica** destinada a actuacions correctives, petites millores i contingències, que inclou tant els materials com la mà d'obra necessaris.

L'execució d'aquesta partida restarà condicionada a les necessitats efectives que es produeixin durant la vigència del contracte, sense que es garanteixi el seu consum íntegre. Així mateix la imputació de qualsevol càrrec haurà de tenir el vist i plau dels tècnics de la CCMA, SA i s'haurà de justificar.

Aquesta partida també serveix per a fer front a les revisions extraordinàries fora de les revisions periòdiques anuals.

Així mateix, les ampliacions de l'inventari derivades de la incorporació de noves línies de vida, punts d'ancoratge, escales d'accés o altres sistemes de protecció contra caigudes als centres de la CCMA, SA es gestionaran amb càrrec a la bossa de Treballs Extra prevista en aquest contracte. Aquestes actuacions només s'executaran prèvia autorització dels tècnics de la CCMA, SA i dins els límits econòmics previstos per a aquesta partida.

En cap cas hi ha cap obligació d'esgotar aquest previsió econòmica i la imputació de qualsevol càrrec haurà de tenir el vist i plau dels tècnics de la CCMA, SA i s'haurà de justificar.

Per a totes aquestes feines de reparacions, la CCMA, SA no requerirà pressupostos d'altres proveïdors. Tot i així, en reparacions d'un valor superior als 5.000 €, la CCMA, SA **podrà demanar més ofertes i executar els treballs via una licitació d'obra menor**.

L'adjudicatari per les reparacions sempre utilitzarà equips i elements estàndard que es puguin trobar fàcilment en el mercat, fugint de marques exclusives i sistemes propietaris que dificultin el control, programació o instal·lació per part de qualsevol tècnic qualificat. En cas de no poder ser, sempre haurà de tenir el vist i plau del tècnic de la CCMA, SA abans de efectuar l'actuació, sota el risc d'haver de canviar l'element sense cost.

El contractista està obligat, en primer lloc, a informar als tècnics de la CCMA, SA, i en segon lloc, a anticipar-se a la possible avaria, procedint la reparació de l'element deteriorat de la instal·lació sempre amb la conformitat dels tècnics CCMA, SA.

El contractista està obligat a reparar totes les avaries, trencaments i desperfectes que es produeixin als aparells i les instal·lacions, amb independència del que les hagi causades. Aquestes reparacions inclouran els treballs i material necessaris per retornar la zona de l'avaria al seu estat inicial. En els casos en que s'observi un imminent perill per a les persones o l'equipament, l'empresa haurà de tancar la instal·lació i comunicar-ho immediatament als tècnics de la CCMA, SA.

Els treballs que puguin produir molèsties o sorolls, caldrà realitzar-los de la forma que ocasionin el mínim possible d'incomoditats, realitzant-los fora dels horaris de funcionament de les dependències.

L'empresa adjudicatària només actuarà a petició dels tècnics del Departament d'Obres i Serveis de la CCMA, SA, sent aquests qui coordinaran amb la resta de departaments de la CCMA, SA.

Els Tècnics de la CCMA, SA indicaran en cada moment les reparacions a realitzar d'acord a les necessitats tècniques i les disposicions pressupostàries, assenyalant en

les mateixes la planificació i els terminis de compliment de cadascuna de les operacions, d'acord amb l'empresa contractada.

Tots els materials emprats hauran de ser de primera qualitat. Aquest control previ no constitueix la seva recepció definitiva, podent ser rebutjats pels tècnics de la CCMA, SA després de ser col·locats, en cas de no complir amb les condicions exigides en el Plec de Prescripcions i havent de ser reemplaçats pel contractista, al seu càrrec, per altres que compleixin les qualitats exigides.

6.5. Millores i rehabilitacions

Les millores són actuacions destinades a millorar les prestacions de la instal·lació, la seva seguretat i el seu manteniment, eficiència, eficàcia i disponibilitat.

Les millores en general no estan incloses en el contracte de manteniment ja que s'executen mitjançant una licitació del projecte de millora. Hi ha algunes millores que degut a la seva urgència o que són de petit format poden ser executades dins el contracte com si fossin considerants altres treballs.

Aquestes millores o rehabilitacions es gestionaran com a altres treballs segons s'especifica en la clàusula 7.4 d'aquest plec. Els costos de l'actuació vindran donats per un pressupost, previ vist i plau del tècnic de la CCMA, SA. Sempre que es pugui el mantenidor ajustarà més el costos.

En cas que s'adjudiqués alguna intervenció d'obra nova o millora a un instal·lador que no fos el mantenidor de la instal·lació, el titular informaria al mantenidor dels treballs que es realitzaran i li proporcionarà la documentació pertinent.

7. CONDICIONS GENERALS DE PRESTACIÓ DEL SERVEI

L'empresa adjudicatària haurà de donar una resposta directa als assumptes relacionats amb les instal·lacions dels edificis objectes del contracte i haurà d'aportar solucions tecnicoeconòmiques homogènies que facilitin l'organització, direcció, execució i control de la de la gestió de les instal·lacions i els equips.

El contractista haurà de mantenir actualitzat i complimentat un inventari de les instal·lacions i equipaments associats i lliurar una còpia als tècnics de la CCMA, SA. Aquest inventari inclourà la realització d'un croquis de situació i unes fitxes de característiques tècniques de les instal·lacions.

La garantia tècnica dels bens subministrats queda establert en un mínim d'un any i si la CCMA, SA acredita vici ocults o defectes en els articles lliurats, podrà reclamar la reposició d'aquests i/o la seva reparació sense que això generi cap cost a la CCMA, SA.

L'empresa adjudicatària quedarà obligada a indemnitzar a la CCMA, SA com a responsable directe dels danys que el personal al seu servei pugui ocasionar per negligència a la instal·lació objecte del contracte o en el seu cas a reposar el dany una vegada valorat per personal tècnic de la CCMA, SA.

En el supòsit que una instal·lació pateixi alguna variació posterior que modifiqui l'original, en tot o en part, l'empresa contractista, estarà obligada a confeccionar nous manuals d'instal·lació, ús i manteniment i emetre un nou certificat d'instal·lació.

Abans d'anar a un edifici tant a fer una reparació prèviament aprovada pels tècnics o a fer una revisió, s'avisarà tant als tècnics de la CCMA, SA. Aquest avís s'haurà de produir per correu electrònic amb suficient antelació per poder, si convingués, acompanyar-lo, reforçant la comunicació si convé per telèfon.

L'adjudicatari haurà de donar assistència als tècnics de la CCMA, SA pel que fa a les instal·lacions en els següents apartats:

- Assessorament tècnic en redacció de projectes de nova planta.
- Assessorament en redacció d'informes, pressupostos i projectes menors d'adaptació de les instal·lacions actuals.
- Manteniment i posta al dia d'un fitxer amb la normativa d'obligat compliment.

El contractista haurà de disposar d'un sistema de qualitat intern que certifiqui la qualitat dels treballs executats.

8. MITJANS PERSONALS

8.1. Operaris assignats al contracte

El contractista disposarà del personal necessari, en aquest cas d'operaris especialitzats, per satisfer totes les exigències del contracte i complirà, envers els seus empleats, amb la legislació i els convenis vigents que els siguin d'aplicació.

L'incompliment d'aquestes obligacions així com les infraccions de les disposicions sobre seguretat i salut en el treball per part del personal de l'empresa contractista, no implicarà cap responsabilitat per a la CCMA, SA.

Cal acreditar que els operaris que executaran del contracte són oficials de primera o superior, que tenen més de 3 anys d'experiència en els treballs relacionats amb el contracte i la capacitat per fer treballs en alçada (aquesta capacitat s'haurà d'acreditar mitjançant el curs de PRL de TREBALLS EN ALÇADA i haurà haver estat cursat després del 2022)

8.2. Gestor del contracte

L'empresa adjudicatària designarà una persona com a Responsable del Contracte.

El Responsable del Contracte ha de disposar d'una experiència de més de 3 anys en la gestió de contractes de manteniment de sistemes de línies de vida i punts d'ancoratge. Al mateix temps ha de tenir formació i capacitat organitzativa i de decisió.

Si l'empresa decidís canviar el Gestor del Contracte, el nou ha de complir tots els requeriments demanats en el plec i els compromesos en l'oferta. Abans del canvi l'empresa proposarà i certificarà el compliment dels requeriments al tècnic de la CCMA, SA per tal que aquest doni el vist i plau.

8.3. Seguretat i salut

El contractista prendrà totes les precaucions necessàries per tal d'evitar accidents i perjudicis de tot ordre, essent responsable d'aquests i atenent-se en aquesta matèria a la legislació vigent.

Donat que part de les instal·lacions no disposen de les mesures de protecció adequades per accedir i desenvolupar activitats en les cobertes, l'empresa adjudicatària haurà d'adoptar les mesures preventives necessàries en cada cas per complir la normativa vigent i garantir la seguretat i la salut de les persones treballadores que executin les tasques. Entre altres mesures que puguin ser d'aplicació, i donant prioritat a les mesures de protecció col·lectiva, l'empresa adjudicatària haurà de fer els treballs instal·lant les mesures de protecció provisionals adequades a les feines, utilitzant els equips de protecció individuals necessaris en cada cas, disposant de procediments específics per a les feines a realitzar, treballant sempre amb la presència d'un recurs preventiu, i assegurant la realització de treballs per poder garantir la seguretat i assistència de les persones treballadores davant de qualsevol incident.

L'empresa contractista es comprometrà a l'aportació de tota la documentació en matèria de PRL que sigui necessària pel desenvolupament segur de les feines. Aquesta

s'aportarà a la plataforma **Eurofins** de la prevenció de la CCMA, SA abans de l'inici del contracte.

El contractista mantindrà en tot moment al dia la documentació que hi ha d'haver a la plataforma de Coordinació d'Activitats Empresarials que disposa la CCMA, SA.

El no mantenir al dia la documentació és considera una falta molt greu i s'actuarà tal i com es descriu en el plec administratiu.

Tanmateix serà imprescindible, que el personal destinat a realitzar els treballs encomanats, hagi estat format i informat dels riscos, tan genèrics com específics, inherents als mateixos, facilitant-los els mitjans que siguin necessaris per garantir la seva seguretat personal i col·lectiva.

9. FACTURACIÓ

L'abonament del preu de contracte es facturaran **ANUALMENT** via certificat de feina feta, en base als preus de l'oferta i/o pressupostos, previ revisió del responsable tècnic de la CCMA, SA i tramesa de la documentació pertinent.

D'altra banda, els encàrrecs extraordinaris es podran facturar un cop els mateixos estiguin finalitzats.

ANNEX 1: UBICACIONS DE PRESTACIÓ DEL SERVEI

El servei de desinsectació, desratització i desinfecció haurà d'abastar els edificis, recintes i locals que gestiona la CCMA, SA. Actualment són els que s'indiquen a continuació:

- Les instal·lacions del centre de Sant Joan Despí, que disposa de cinc edificis amb un total de superfície útil de 36.000 m², que inclouen 9.000 m² de Platós i espais tècnics, 9.000 m² d'oficines i 6.300 m² d'altres espais específics. També disposa de zones enjardinades i vials interiors, a més d'una galeria tècnica subterrània pel pas d'instal·lacions, tot situat en un conjunt de 45.000 m².
- Les instal·lacions del centre Campus Diagonal – Catalunya Ràdio, situat a l'Avinguda Diagonal 614, que disposa de 2 edificis, amb una superfície útil de 3.360 m², que inclouen 700 m² d'estudis de ràdio i espais tècnics, 1.700 m² d'oficines i redaccions i 960 m² d'altres espais.
- Les instal·lacions situades a l'edifici Il·lumina Carrer de Gaspar Fàbregas i Roses, 81, 08950 Esplugues de Llobregat que disposa un total de 1700 m² de platós i zones d'oficines.
- Les instal·lacions al centre situat al Carrer de les Ciències 81-83, de L'Hospitalet de Llobregat que consta de una zona de platós de 900m², i zones d'oficines i altres espais específics de 1.300 m²
- La Delegació de 3cat a Girona, situada al c/ Ronda Fort Roig, 20, amb una superfície d'uns 500 m² d'oficines, espais tècnics, lavabos i garatge.
- La Delegació de Catalunya Ràdio a Girona, situada a carretera de Barcelona, 33, 4t pis, amb una superfície d'uns 325 m² d'oficines, espais tècnics i lavabos.
- La Delegació de 3cat a Lleida, situada a l'Avinguda de l'exercit 33, planta 3, amb una superfície 280 m² d'oficines i espais tècnics.
- La Delegació de Catalunya Ràdio a Lleida, situada a carrer Vallcalent, 1, 8è pis, amb una superfície d'uns 170 m² d'oficines, espais tècnics i lavabos.
- La Delegació de 3cat a Tarragona, situada al c/Marquès de Montoliu, 4, baixos, amb una superfície d'uns 300 m² d'oficines, espais tècnics i lavabos.
- La Delegació de Catalunya Ràdio a Tarragona, situada al carrer Ramón i Cajal, 36, 3r pis, amb una superfície d'uns 290 m² d'oficines, espais tècnics i lavabos.
- La Delegació de la Vall d'Aran, situada a Av. Garona, 33, Palai de Gèu, amb una superfície d'uns 170 m² d'oficines, espais tècnics i lavabos.

ANNEX 2: FITXES DE LES LV EXISTENTS



LÍNEA DE VIDA



Ubicación

LV1 - GARITA ACCESO

Longitud de la línea	15,00 m
Distancia entre fijaciones	13,00 m
Dispositivo de anclaje	BATI línea
Lugar de instalación	fachada
Fijaciones	ladrillo
Pieza intermedia	BA.INT2
Terminales	Absorbedor de energía
engarzados	ABS55
Piezas de ángulo	1 de fachada
Instalación	Horario
De lunes a viernes	Horario diurno
Plataforma elevadora	NO incluida
Forma de pago	TRANSFERENCIA



LÍNEA DE VIDA



Ubicación

LV2 - GARITA ACCESO

Longitud de la línea	26,00 m
Distancia entre fijaciones	13,00 m
Dispositivo de anclaje	BATI línea
Lugar de instalación	fachada
Fijaciones	ladrillo
Pieza intermedia	BA.INT2
Terminales	Absorbedor de energía
engarzados	ABS55
Piezas de ángulo	3 de fachada
Instalación	Horario
De lunes a viernes	Horario diurno
Plataforma elevadora	NO incluida
Forma de pago	TRANSFERENCIA

The technical drawing on the left shows a side elevation of a staircase. It features a long flight of stairs with a landing at the top. Dimensions are provided in feet and inches: the total height of the stairs is 10'0" (3048 mm), the width of the stairs is 6'0" (1829 mm), and the width of the landing is 6'0" (1829 mm). The drawing also shows a railing system with a handrail and balusters. A blue line from the aerial view on the right points to the location of the stairs on the building's roof.

The aerial view on the right shows a building with an octagonal roof. A yellow line indicates the path of the stairs from the ground level to the roof. A red dot marks the starting point of the stairs on the roof. The building is surrounded by a lawn and a paved area.

10'0" (3048 mm)
6'0" (1829 mm)
6'0" (1829 mm)

Tipo de Escalera	Aluminio
TOTAL Altura Servicio	5,00 m
Montantes	65 x 25 mm
Acceso Bloqueo	Restringido Standard
Salida	Puente Barandilla
Protección Dorsal	Incluidos Quitamiedos
Soportación	Fachada
Fijación	Químicos hilti
Extras	Cambio nivel fachada
Plataforma Elevadora	incluida
Protección vertical	Anclaje+Retractable
Forma de pago	HABITUAL



Zona (4) - Línea de Vida

Longitud de la línea	115,00 m
Distancia entre fijaciones	12,00 m
Dispositivo de anclaje	BATI línea
Lugar de instalación	cubierta
Fijaciones	soporte/hormigón
Pieza intermedia	BA.INT2
Terminales	Absorbedor de energía
engarzados	ABS-55
Piezas de ángulo	7 de fachada
Instalación	Horario
De lunes a viernes	Horario diurno
Plataforma elevadora	NO incluida
Forma de pago	HABITUAL



LÍNEA DE VIDA



LÍNEA DE VIDA BATILONE 45 M PASO MAX 11,5 M SOPORTACIÓN A ESTRUCTURA + SOPORTE ANGULO
PUNTO DE ANCLAJE PARA EVITAR EFECTO PENDULO EN FACONDA PANTALLA LÍNEA DE VIDA

Ubicación

Zona (5) - Línea de Vida

Longitud de la línea	45,00 m
Distancia entre fijaciones	11,50 m
Dispositivo de anclaje	BATI línea
Lugar de instalación	cubierta
Fijaciones	sopORTE/hormigón
Pieza intermedia	BA.INT2
Terminales engarzados	Absorbedor de energía ABS-55
Piezas de ángulo	1 de fachada
Instalación	Horario De lunes a viernes Horario diurno
Plataforma elevadora	NO incluida
Forma de pago	HABITUAL

PUNTOS DE ANCLAJE



LÍNEA DE VIDA BATILONE 45 M PASO MAX 11,5 M SOPORTACIÓN A ESTRUCTURA + SOPORTE ANGULO
PUNTO DE ANCLAJE PARA EVITAR EFECTO PENDULO EN FACONDA PANTALLA LÍNEA DE VIDA

Ubicación

Punto de anclaje Zona (5)

Nº puntos de anclaje	1 u
Lugar de fijación	ladrillo
Dispositivo de anclaje	PL fix

Panel identificativo	Panel Retractil
----------------------	-----------------

Instalación	Horario de lunes a viernes horario diurno
Plataforma elevadora	NO incluida
Forma de pago	HABITUAL



LÍNEA DE VIDA



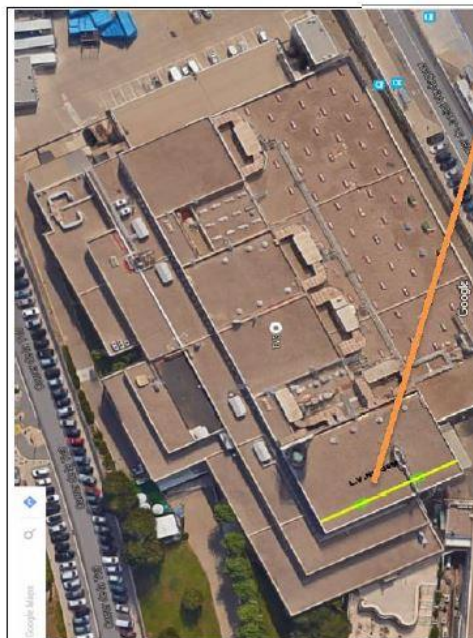
Ubicación

LV3 - ESTUDIO 1

Longitud de la línea	36,00 m
Distancia entre fijaciones	8,00 m
Dispositivo de anclaje	BATI línea
Lugar de instalación	fachada
Fijaciones	ladrillo
Pieza intermedia	BA.INT2
Terminales	Absorbedor de energía
engarzados	ABS55
Piezas de ángulo	2 de fachada
Instalación	Horario
De lunes a viernes	Horario diurno
Plataforma elevadora	NO incluida
Forma de pago	TRANSFERENCIA



LÍNEA DE VIDA



Ubicación

L.V.Nº. 1- 3ª Alçada (Retol) Plato 1

Longitud de la línea	38,00 m
Distancia entre fijaciones	12,70 m
Dispositivo de anclaje	BATI línea
Lugar de instalación	cubierta
Fijaciones	autoportante
Pieza intermedia	BA.INT
Terminales	Absorbedor de energía
engarzados	ABS-55
Piezas de ángulo	0 de fachada
Instalación	Horario
De lunes a viernes	Horario diurno
Plataforma elevadora	NO incluida
Forma de pago	HABITUAL



LÍNEA DE VIDA



Ubicación

LV4-5 (ESTUDIO 2) ; LV6-7 (ESTUDIO 3)

Longitud de la línea	18,00 m
Distancia entre fijaciones	9,00 m
Dispositivo de anclaje	BATI línea
Lugar de instalación	fachada
Fijaciones	ladrillo
Pieza intermedia	BA.INT2
Terminales	Absorbedor de energía
engarzados	ABS55
Piezas de ángulo	de
Instalación	Horario
De lunes a viernes	Horario diurno
Plataforma elevadora	NO incluida
Forma de pago	TRANSFERENCIA



LÍNEA DE VIDA



Ubicación

L.V.Nº. 2- 2ª Alçada (Logos)

Longitud de la línea	50,00 m
Distancia entre fijaciones	10,00 m
Dispositivo de anclaje	BATI línea
Lugar de instalación	cubierta
Fijaciones	Estructural y Pared
Pieza intermedia	BA.INT
Terminales	Absorbedor de energía
engarzados	ABS-55
Piezas de ángulo	1 de fachada
Instalación	Horario
De lunes a viernes	Horario diurno
Plataforma elevadora	NO incluida
Forma de pago	HABITUAL



LÍNEA DE VIDA

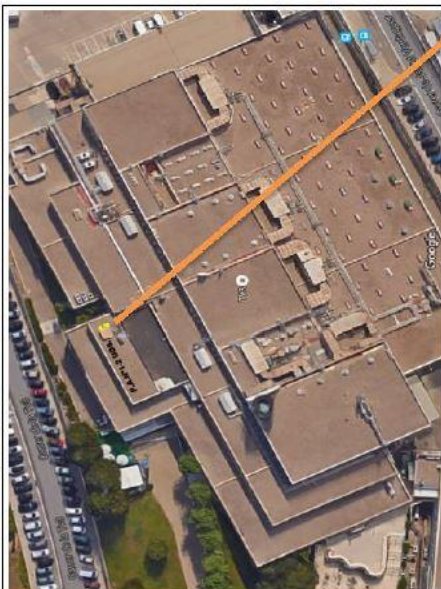


Ubicación

LV8 - PASARELA ESTUDIO 3-4

Longitud de la línea	12,00 m
Distancia entre fijaciones	12,00 m
Dispositivo de anclaje	BATI línea
Lugar de instalación	<i>cubierta</i>
Fijaciones	<i>soporte/hormigón</i>
Pieza intermedia	<i>BA.INT2</i>
Terminales	Absorbedor de energía engarzados ABS55
Piezas de ángulo	de
Instalación	Horario De lunes a viernes Horario diurno
Plataforma elevadora	NO incluida
Forma de pago	TRANSFERENCIA

PUNTOS DE ANCLAJE



Ubicación

2ª Alçada -P.A. CASETA

Nº puntos de anclaje	2 u
Lugar de fijación	Pared Tocho
Dispositivo de anclaje	PA.indeformable
Equipo asociado	
Fijación Equipo	
Panel identificativo	Panel Retractil
Adicional	Químicos
Instalación	Horario de lunes a viernes horario diurno
Plataforma elevadora	NO incluida
Forma de pago	HABITUAL



LÍNEA DE VIDA



Ubicación

LV9 - ESTUDIO 4

Longitud de la línea	60,00 m
Distancia entre fijaciones	9,00 m
Dispositivo de anclaje	BATI línea
Lugar de instalación	fachada
Fijaciones	ladrillo
Pieza intermedia	BA.INT2
Terminales	Absorbedor de energía
engarzados	ABS55
Piezas de ángulo	3 de fachada
Instalación	Horario
De lunes a viernes	Horario diurno
Plataforma elevadora	NO incluida
Forma de pago	TRANSFERENCIA



LÍNEA DE VIDA



Ubicación

L.V.Nº. 3- 1ª Alçada (Columnas)

Longitud de la línea	73,00 m
Distancia entre fijaciones	10,00 m
Dispositivo de anclaje	BATI línea
Lugar de instalación	cubierta
Fijaciones	Pared+1 autoportante
Pieza intermedia	BA.INT
Terminales	Absorbedor de energía
engarzados	ABS-55
Piezas de ángulo	1 de fachada
Instalación	Horario
De lunes a viernes	Horario diurno
Plataforma elevadora	NO incluida
Forma de pago	HABITUAL



LÍNEA DE VIDA



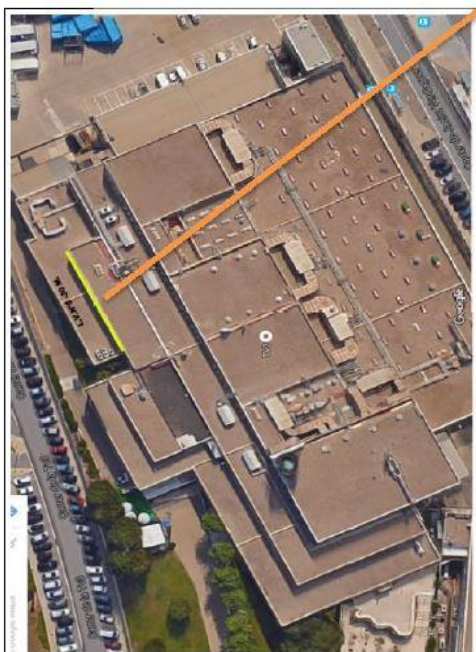
Ubicación

L.V.Nº. 4- 1ª Alçada

Longitud de la línea	25,00 m
Distancia entre fijaciones	12,50 m
Dispositivo de anclaje	BATI línea
Lugar de instalación	cubierta
Fijaciones	Pared
Pieza intermedia	BA.INT
Terminales	Absorbedor de energía
engarzados	ABS-55
Piezas de ángulo	0 de fachada
Instalación	Horario
De lunes a viernes	Horario diurno
Plataforma elevadora	NO incluida
Forma de pago	HABITUAL



LÍNEA DE VIDA



Ubicación

L.V.Nº. 5- 1ª Alçada

Longitud de la línea	30,00 m
Distancia entre fijaciones	15,00 m
Dispositivo de anclaje	BATI línea
Lugar de instalación	cubierta
Fijaciones	Pared
Pieza intermedia	BA.INT
Terminales	Absorbedor de energía
engarzados	ABS-55
Piezas de ángulo	0 de fachada
Instalación	Horario
De lunes a viernes	Horario diurno
Plataforma elevadora	NO incluida
Forma de pago	HABITUAL

PUNTOS DE ANCLAJE



Ubicación

1ª Alçada -P.A.

Nº puntos de anclaje

2 u

Lugar de fijación

Pared HORMIGON

Dispositivo de anclaje

PA.indeformable

Equipo asociado

Fijación Equipo

Panel identificativo

Panel Retractil

Adicional

Químicos

Instalación

de lunes a viernes

Horario

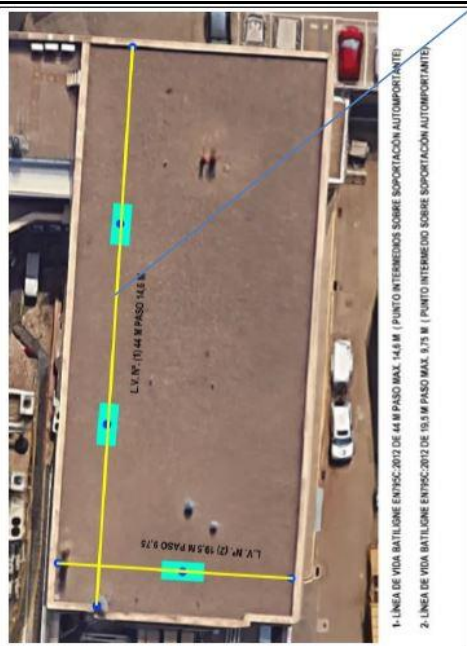
horario diurno

Plataforma elevadora

NO incluida

Forma de pago

HABITUAL



Longitud de la línea

44,00 m

Distancia entre fijaciones

14,70 m

Dispositivo de anclaje

BATI línea

Lugar de instalación

cubierta

Fijaciones

Autoportante + Fachada

Pieza intermedia

BA.INT2

Terminales

engarzados

Absorbedor de energia

ABS-55

Piezas de ángulo

0

de

fachada

Instalación

De lunes a viernes

Horario

Horario diurno

Plataforma elevadora

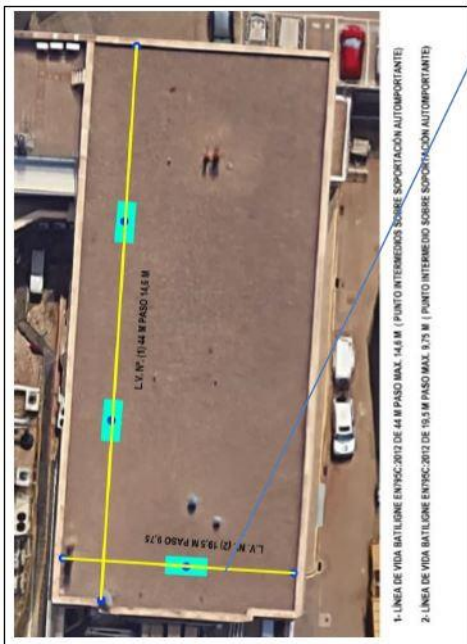
NO incluida

Forma de pago

HABITUAL



LÍNEA DE VIDA



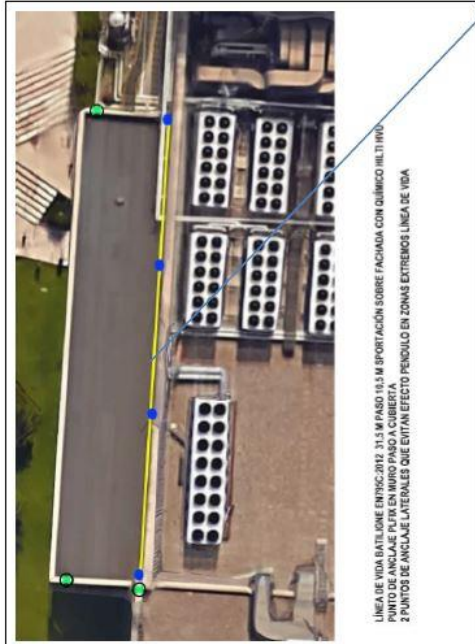
Ubicación

Zona (1) - Línea de Vida Nº. 2

Longitud de la línea	19,50 m
Distancia entre fijaciones	9,75 m
Dispositivo de anclaje	BATI línea
Lugar de instalación	cubierta
Fijaciones	Autoportante + Fachada
Pieza intermedia	BA.INT2
Terminales <i>engarzados</i>	Absorbedor de energía ABS-55
Piezas de ángulo	0 de fachada
Instalación De lunes a viernes	Horario Horario diurno
Plataforma elevadora	NO incluida
Forma de pago	HABITUAL



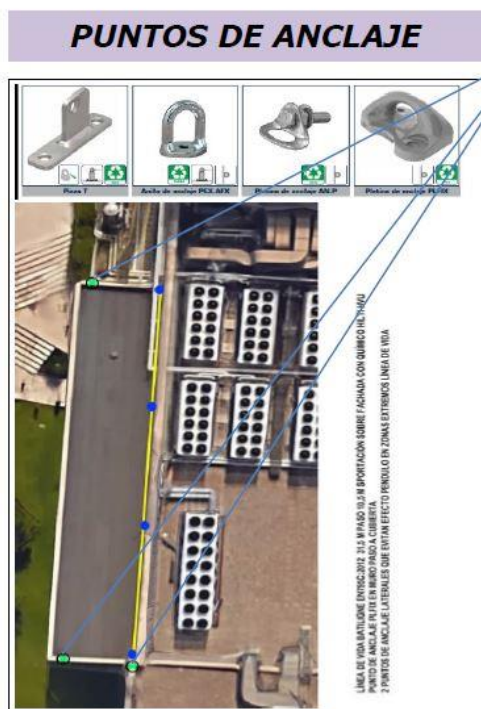
LÍNEA DE VIDA



Ubicación

Zona (2) - Línea de Vida Fachada

Longitud de la línea	31,50 m
Distancia entre fijaciones	10,50 m
Dispositivo de anclaje	BATI línea
Lugar de instalación	cubierta
Fijaciones	Autoportante + Fachada
Pieza intermedia	BA.INT2
Terminales <i>engarzados</i>	Absorbedor de energía ABS-55
Piezas de ángulo	0 de fachada
Instalación De lunes a viernes	Horario Horario diurno
Plataforma elevadora	NO incluida
Forma de pago	HABITUAL



Ubicación

Puntos de anclaje Zona (2)

Nº puntos de anclaje

3 u

Lugar de fijación

ladrillo

Dispositivo de anclaje

PL fix

Panel identificativo

Panel Retractil

Instalación

de lunes a viernes

Horario

horario diurno

Plataforma elevadora

NO incluida

Forma de pago

HABITUAL