

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

Mònica Casas Salvadó, com a regidora de l'àrea de Promoció Econòmica, trasllado la necessitat de contractació que es detalla a continuació.

1. OBJECTE

Objecte del contracte: El present plec té per objecte regular el procediment obert amb tramitació ordinària per a l'adjudicació del contracte de subministrament de casetes, de haimes, i d'elements decoratius de la Fira de Nadal (Exp. 1864/2026), i es divideix en els següents lots:

- Lot 1: Subministrament en règim de lloguer de casetes tipus quiosc
- Lot 2: Subministrament en règim de lloguer de haimes i altres elements
- Lot 3: Subministrament d'elements decoratius de la Fira de Nadal

L'expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes (CPV) és:

Lot 1 39154100-7 Estands d'exposició

Lot 2 39515000-3 Tendes i elements similars

Lot 3 44210000-5 Estructures i parts d'estructures
45223100-7 Muntatge d'estructures metàl·liques
34991000-0 Llums per a il·luminació exterior
39298900-6 Articles de decoració diversos.

2. NECESSITAT I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE

Justificació de la necessitat i adequació de la contractació: L'Ajuntament del Morell organitza anualment la Fira de Nadal del Morell, esdeveniment que fa anys que es celebra de forma ininterrompuda i que s'ha consolidat com una de les principals fires nadalenques de referència a la comarca del Baix Camp i al Camp de Tarragona. Aquesta activitat té per finalitat la promoció econòmica i comercial del municipi, el foment del turisme, la dinamització del teixit comercial local i l'oferta d'una proposta lúdica, cultural i familiar de qualitat durant el període nadalenc.

Aquesta contractació es fonamenta en les competències pròpies municipals en matèria de promoció econòmica, turisme, cultura i festes populars reconegudes a l'article 25.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LBRL), i en l'article 66.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Justificació d'insuficiència de mitjans personals i materials: L'Ajuntament no disposa de mitjans materials, recursos tècnics ni personal especialitzat suficient per dur a terme el subministrament i els serveis necessaris per a l'organització de la Fira. Així mateix, no compta amb mitjans propis adequats per executar les prestacions objecte del contracte amb les garanties tècniques i organitzatives exigibles, ni per assegurar el compliment de la normativa vigent aplicable.



Per aquest motiu, resulta necessari acudir a la contractació externa de les prestacions corresponents, amb la finalitat de garantir el correcte desenvolupament de la Fira, la seguretat i qualitat dels serveis prestats, així com el compliment de la normativa vigent.

3. DADES ECONÒMIQUES

Determinació del preu i pressupost base de licitació

Lot 1

- Pressupost anual del lot 1 pel subministrament a preu unitari pels tres dies de Fira que es desglossa de la següent forma:

Subministrament	Unitats	Preu unitari	Import IVA exclòs
Caseta tipus quiosc	45	700,00€	31.500,00 €
Total			31.500,00 €
Total amb IVA			38.115,00 €

El sistema per a determinar el pressupost és el preu unitari màxim per caseta pels tres dies de fira és de 700€ IVA exclòs. Es preveuen un **nombre aproximat** de casetes de 45 unitats, que podrà variar en funció de les indicacions de la responsable del contracte. El preu inclou les despeses de transport, muntatge i desmuntatge.

Aquest és el preu màxim unitari que poden oferir les empreses que concorrin a la licitació del contracte. El preu inclou les despeses de transport, muntatge del conjunt i desmuntatge.

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost base de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent. En cap cas s'admetran ofertes per sobre del pressupost de licitació.

Concepte	Import
1.Despeses directes (83,85%)	26.412,75€
2.Despeses indirectes (2,05%)	645,75€
3.Benefici industrial (14,10%)	4.441,50€
Total	31.500,00€
IVA 21%	6.615,00€
Total Pressupost de Licitació	38.115,00€

*Pel càlcul del pressupost s'ha tingut en compte l'eina d'Índexs de la Diputació de Girona que incorpora informació general i els comptes anuals de més de 2,5 milions d'empreses espanyoles i en aquest cas, de l'agregació de les empreses del sector del comerç a Catalunya per a subsectors i empreses sense conveni i el seu únic compte de resultats, exportem les dades per calcular els costos directes, indirectes i benefici industrial que respectivament resulten del 83,85%, 2,05% i 14,10%.

Lot 2

- Pressupost anual del lot 2 pel subministrament a preu unitari, pels tres dies de Fira que es desglossa de la següent forma:



Subministrament	Unitats	Preu unitari	Import IVA exclòs
Haimes 3x3	12	605,00€	7.260,00 €
Haimes 4x4	13	622,00€	8.086,00 €
Haima 5x5m	1	700,00€	700,00 €
Total			16.046,00 €
Total amb IVA			19.415,66 €

El sistema per a determinar el pressupost és el preu unitari desglossat en la taula anterior juntament amb les **unitats aproximades**. Aquestes són les unitats màximes que es poden subministrar, el nombre final pot variar en funció de les indicacions de la responsable del contracte. El preu inclou les despeses de transport, muntatge i desmuntatge.

Aquest és el preu màxim unitari que poden oferir les empreses que concorrin a la licitació del contracte.

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost base de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent. En cap cas s'admetran ofertes per sobre del pressupost de licitació.

Concepte	Import
1.Despeses directes (83,85%)	13.454,57 €
2.Despeses indirectes (2,05%)	328,94 €
3.Benefici industrial (14,10%)	2.262,49 €
Total	16.046,00 €
IVA 21%	3.369,66 €
Total Pressupost de Licitació	19.415,66 €

*Pel càlcul del pressupost s'ha tingut en compte l'eina d'Índexs de la Diputació de Girona que incorpora informació general i els comptes anuals de més de 2,5 milions d'empreses espanyoles i en aquest cas, de l'agregació de les empreses del sector del comerç a Catalunya per a subsectors i empreses sense conveni i el seu únic compte de resultats, exportem les dades per calcular els costos directes, indirectes i benefici industrial que respectivament resulten del 83,85%, 2,05% i 14,10%.

Lot 3

- Pressupost anual del lot 3 per prestacions de l'execució: 105.000,00€, amb un IVA al 21% de 22.050,00€, en total 127.050,00€ IVA inclòs.

Aquest és el preu màxim que poden oferir les empreses que concorrin a la licitació del contracte. El preu inclou les despeses de transport, muntatge i desmuntatge.

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost base de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent. En cap cas s'admetran ofertes per sobre del pressupost de licitació.

Concepte	Import
1.Despeses directes (83,85%)	88.042,50 €
2.Despeses indirectes (2,05%)	2.152,50 €



3.Benefici industrial (14,10%)	14.805,00 €
Total	105.000,00 €
IVA 21%	22.050,00 €
Total Pressupost de Licitació	127.050,00 €

Preu

El preu del contracte és el d'adjudicació i ha d'incloure, com a partida independent l'Impost sobre el Valor Afegit.

En el preu es consideraran inclosos els tributs, les taxes, els cànon de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin com a conseqüència de les obligacions establertes en aquest plec que s'han de complir durant l'execució del contracte i anirà amb càrrec al pressupost i a l'aplicació pressupostària següent:

- **Lot 1:**

La despesa en total és de 31.500,00€, amb un IVA al 21% de 6.615,00€, en total 38.115,00€ IVA inclòs, amb càrrec a la partida pressupostària /15/4311/22646 Fira de nadal

- **Lot 2:**

La despesa en total és de 16.046,00€, amb un IVA al 21% de 3.369,66€, en total 19.415,66€ IVA inclòs amb càrrec a la partida pressupostària /15/4311/22646 Fira de nadal

- **Lot 3:**

La despesa en total és de 105.000,00€, amb un IVA al 21% de 22.050,00€, en total 127.050,00€ IVA inclòs amb càrrec a la partida pressupostària /15/4311/22646 Fira de nadal

Principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera

- Atès que els preus de la licitació es troben contemplats al vigent pressupost, el qual es troba informat i aprovat en equilibri, es considera que el contracte no representa un impacte negatiu en relació al compliment dels principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.

Valor estimat del contracte

Valor estimat del contracte: 157.300,60 €

152.546,00 € sense IVA per un any de contracte més el 10% d'increment d'unitats dels lots 1 i 2 segons art 301.2 LCSP, per import de 4.754,60 €.

Revisió de preus: No

4. PROPOSTES AL PROCEDIMENT DE CONTRACTACIÓ

Procediment: Obert per mitjans electrònics.

Contracte harmonitzat: No.

Condicions especials d'execució del contracte:



- De caràcter mediambiental: Reciclatge i recollida selectiva dels envasos, embalatges i altres materials i productes generats arran de l'execució del contracte.

- En l'àmbit de la subcontractació: de conformitat amb la clàusula 36 dels plecs administratius.

-De caràcter ètic de la clàusula 31 d'aquests plecs.

Durada : 1 any.

Prorrogable: No.

Garantia provisional: No.

Garantia definitiva: Si, 5% del preu d'adjudicació.

Termini de garantia previst: Lots 1, 2 i 3: 6 mesos.

Criteris de solvència per a la selecció dels licitadors:

- **Solvència econòmica financera**
 - o **Lots 1 i 2.** Justificació de l'existència d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals, que cobreixi els riscos tant civils com professionals que es puguin derivar de l'execució del contracte amb una cobertura mínima assegurada de 150.000,00€
 - S'acreditarà mitjançant fotocòpia de la pòlissa d'assegurança
 - o **Lot 3.** Justificació de l'existència d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals, que cobreixi els riscos tant civils com professionals que es puguin derivar de l'execució del contracte amb una cobertura mínima assegurada de 300.000,00€
 - S'acreditarà mitjançant fotocòpia de la pòlissa d'assegurança
- **Solvència tècnica professional**
 - o **Lots 1, 2 i 3.** Una relació dels principals serveis realitzats d'igual o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte, en els darrers tres anys.
 - S'acreditarà mitjançant certificats quan el destinatari sigui una entitat del sector públic i quan el destinatari sigui una entitat de dret privat, mitjançant una declaració de l'empresari que inclogui els treballs realitzats, acompanyada dels documents que acreditin la prestació.

Criteris per adjudicar el contracte:

- **Lot 1**

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de l'oferta econòmicament més avantatjosa s'atendrà als criteris següents:

Criteris per adjudicar el contracte:

- o Criteris objectius: 100 punts
 - **Oferta econòmica: fins a 100 punts**

Es valorarà aplicant la fórmula següent:



$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar
 P = Punts criteri econòmic
 O_m = Oferta Millor
 O_v = Oferta a Valorar
 IL = Import de Licitació

Per a considerar vàlida aquesta proposta s'hauran d'omplir tots camps del model del annex 2 d'aquets plecs.

- **Lot 2**

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de l'oferta econòmicament més avantatjosa s'atendrà als criteris següents:

Criteris per adjudicar el contracte:

- o Criteris objectius: 100 punts
 - **Oferta econòmica: fins a 100 punts**

Es valorarà aplicant la fórmula següent:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar
 P = Punts criteri econòmic
 O_m = Oferta Millor
 O_v = Oferta a Valorar
 IL = Import de Licitació

Per a considerar vàlida aquesta proposta s'hauran d'omplir tots camps del model del annex 3 d'aquets plecs.

- **Lot 3**

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de l'oferta econòmicament més avantatjosa s'atendrà als criteris següents:

Criteris per adjudicar el contracte:

- o Criteris objectius: 100 punts
 - **Oferta econòmica: fins a 80 punts**

Es valorarà aplicant la fórmula següent:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar
 P = Punts criteri econòmic
 O_m = Oferta Millor
 O_v = Oferta a Valorar
 IL = Import de Licitació



Per a considerar vàlida aquesta proposta s'hauran d'omplir tots els camps del model de l'annex 4 d'aquets plec.

- Milliores automàtiques vinculades a l'objecte del contracte: fins a 20 punts

Aquesta inclusió és proporcional i està vinculada directament a l'objecte del contracte contribuint a identificar l'oferta que ofereix la millor relació qualitat-preu. S'entén que uns elements són distintius quan, dins de la mateixa tipologia exigida al plec de prescripcions tècniques, s'ofereixen models, mides o acabats diferents.

Criteri	Valoració	Punts
Figures i elements ornamentals del recinte		9
Les 10 figures de trencanous s'ofereixen amb un mínim de 3 models diferents.	SI / NO	1
Els 2 trencanous de gran format són de models diferents entre si i diferents dels 10 trencanous de l'apartat anterior.	SI / NO	1
Els 4 camells decoratius s'ofereixen amb un mínim de 2 models o mides diferents.	SI / NO	1
Els 4 rens decoratius s'ofereixen amb un mínim de 2 models o mides diferents.	SI / NO	1
Els 2 trens XXL amb vagons s'ofereixen amb composició o acabat diferenciats entre si.	SI / NO	1
Els 10 ninots de peluix s'ofereixen amb un mínim de 3 models diferents.	SI / NO	1
Els 2 arbres nadalencs gegants presenten decoració diferenciada entre si (no són el mateix arbre duplicat).	SI / NO	1
Les 30 caixes de regal de grans dimensions s'ofereixen amb un mínim de 3 mides diferents.	SI / NO	1
Els 4 pals de caramel XXL s'ofereixen amb un mínim de 2 mides o acabats diferents.	SI / NO	1
Torre, il·luminació i escenari		6
Nombre de portalàmpades LED dimeritzables de blanc càlid addicionals a les 5.000 exigides al PPT.	o més: 2 punts 500 a 999: 1 punt menys 500: 0 punts	2
Unitats mòbils tipus ESPOT addicionals a les 9 exigides.	4 o més: 2 punts 1 a 3: 1 punt menys de 1: 0 punts	2
Programació prèvia d'un mínim de 3 escenes lumíniques diferenciades (obertura, horari diürn o vespertí i tancament), executables des del dimmer o DMX de l'escenari.	SI / NO	1
Grau de protecció dels elements lumínics exteriors de la torre, els pals i les catenàries. Grau IP65 o superior	SI / NO	1
Efectes especials, atraccions i tallers		5
Màquines de neu d'alt rendiment addicionals superior a 2.	SI / NO	1
Màquines de bombolles amb fum d'alt rendiment superior a 2.	SI / NO	1
El tren nadalenc incorpora, a més de l'arbratge i els ninots de neu exigits, un mínim de 3 elements ornamentals addicionals.	SI / NO	1
Nombre de tipologies de taller infantil nadalenc superior a 3.	SI / NO	1



Personal de manteniment present al recinte durant tot l'horari d'obertura al públic, addicional a la persona de localització exigida al PPT.	SI / NO	1
Total millores automàtiques		20

Per a considerar vàlida aquesta proposta s'hauran d'omplir tots els camps del model de l'annex 4 d'aquets plecs.

Admissibilitat de variants: No.

Composició de la Mesa de contractació:

- President: Alex Cruces, arxiver municipal, suplent, Mercè Verge Rallo, administrativa.
- Vocal: Laura Abelló Ferran, Secretaria accidental; suplent, Sònia Piñol Guasch Tècnica de RH.
- Vocal: Vicente Vayá Morte, Interventor municipal; suplent, Francisca García Andrades, auxiliar administrativa.
- Vocal: Ramon Gasull, arquitecte municipal; suplent, Miguel Carrillo Machuca auxiliar administratiu.
- Secretaria: Fikra El Mansouri Oulad Ahmed, auxiliar administrativa; Josep Verge Rallo, tècnic de sistemes de la informació i noves tecnologies.

Penalitats per incompliment parcial o defectuós del contracte: 10% del preu.

Modificació del contracte: El contracte només es pot modificar per raons d'interès públic, en els casos i en la forma que s'especifiquen en la clàusula 33 d'aquets plecs i de conformitat amb el que es preveu en els articles 205 a 207 de la LCSP.

Lot 1 i 2: D'acord amb l'art. 301.2 de la LCSP, en el contracte de subministraments en el qual la determinació del preu es realitzi mitjançant preus unitaris, es podrà incrementar el nombre d'unitats a subministrar fins al percentatge del 10 per cent del preu del contracte, a què es refereix l'article 205.2.c).3r, sense que calgui tramitar el corresponent expedient de modificació, sempre que així s'hagi establert en el plec de clàusules administratives particulars i s'hagi acreditat el corresponent finançament en l'expedient originari del contracte

Cessió del contracte a un tercer: No.

Subcontractació: Si

