



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat De Contractació U725		
Codi de verificació  0X6U4S02533D3A190TS2		
Codi de document COP1AI026H	Núm. de expedient 8309/2026	

Interessat de l'expedient

AJUNTAMENT DE SALOU UNITAT DE PROJECTES URBANS

Localització de l'activitat

Assumpte

Informe del responsable de la Regidoria o Àrea que promou la contractació - CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DE RENOVACIÓ DE LA SENYALITZACIÓ HORITZONTAL A DIVERSOS CARRERS DEL MUNICIPI DE SALOU. ANYS 2026-2027

INFORME DE JUSTIFICACIÓ EXPEDIENT CONTRACTACIÓ NÚM. 8309/2026

Assumpte: Aspectes a justificar en l'expedient de contractació de les obres renovació de la senyalització horitzontal a diversos carrers del municipi de Salou. Anys 2026-2027.

1) Motivació de la necessitat que es vol satisfer mitjançant la contractació.

Descripció de la Memòria del projecte:

La senyalització horitzontal és un element molt important de la seguretat viària que cal mantenir amb certa periodicitat pel notable desgast que pateix amb el continu trànsit de vehicles que al llarg del temps han de suportar.

És un element de gestió del trànsit de vehicles en quant a creació d'itineraris, establiment de zones d'aparcament gratuït i sota regulació horària, i també d'interacció entre els vianants i els conductors de vehicles codificada pel tipus de marca que determina obligacions, recomanacions, informació i avisos de perill.

Per aquest motiu, és molt important renovar la integritat física de tots aquests elements per mantenir-ne la funcionalitat i l'objectiu pel que van ser concebuts i pintats.

Així doncs, des de l'Ajuntament de Salou, i més concretament des dels Serveis Tècnics Municipals, s'ha redactat el present projecte com a document a partir del qual es pot iniciar una futura licitació de contracte per a la renovació de la senyalització horitzontal al municipi de Salou prevista per als exercicis 2026 i 2027.

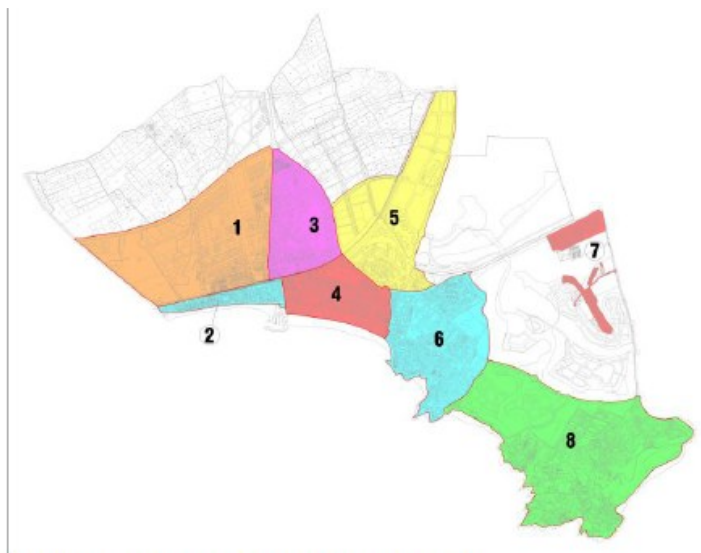
L'àmbit d'actuació del present Projecte abasta tot el municipi de Salou.

Per tal de fer més àgil la gestió del projecte tant pel que fa a la seva redacció, valoració i execució, s'ha dividit el territori municipal en 8 zones delimitades per les vies principals que defineixen la trama urbana de Salou i que es mostren en la següent imatge.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat De Contractació U725		
Codi de verificació  0X6U4S02533D3A190TS2		
Codi de document COP1AI026H	Núm. de expedient 8309/2026	



Imatge 1. Zonificació del municipi de Salou.

En base a la representació gràfica anterior, les 8 zones es defineixen de la següent manera:

- Zona 1: es correspon amb el sector 01 Barenys.
- Zona 2: recull la zona del Barri de la Salut i del nucli antic.
- Zona 3: es correspon amb la zona del Barri Centre
- Zona 4: es correspon amb el barri marítim del sector de Llevant
- Zona 5: es correspon amb la zona del sector 05 Emprius
- Zona 6: es correspon amb la zona del nou eixample.
- Zona 7: recull la zona de Xalets de Salou i Mirador
- Zona 8: es correspon amb la zona del Cap de Salou.

La descripció de les obres a realitzar ve definida en l'apartat 4 de la memòria descriptiva del projecte tècnic.

El Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, en el seu article 67 lletra a) assenyalava com a servei mínim a prestar per tots els municipis la conservació de les vies públiques.

2) Termini d'execució del contracte.

Tenint en compte la naturalesa, el grau de complexitat i la magnitud de les obres a realitzar, la durada prevista d'aquestes és de 6 mesos, a comptar des de la formalització de l'acta de comprovació del replantejament.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat De Contractació U725		
Codi de verificació  0X6U4S02533D3A190TS2		
Codi de document COP1AI026H	Núm. de expedient 8309/2026	27-05-26 12:09

Aquest termini pot absorbir algun període de fins a dues setmanes de no realització dels treballs per qüestions relacionades amb un increment de l'activitat turística.

L'activitat turística de Salou pot condicionar l'execució de determinades actuacions en carrers pròxims o dins de la zona amb més afluència.

Igualment, l'execució d'obres ordinàries d'asfaltat o bé d'altre tipus o inclús d'altres administracions supramunicipals, poden obligar a posposar actuacions o bé fins i tot anul·lar-les parcialment fins a nova ordre.

Pel que fa al treball nocturn o en cap de setmana, no es considera una opció a desenvolupar excepte en casos molt concrets i molt justificats, i autoritzats sempre per la Direcció d'Obra i també per Policia Local. En el pressupost es contempla una partida de sobre cost per aquest concepte.

3) Justificació no divisió en lots.

Atesa la naturalesa de les prestacions no és possible plantejar-ne l'execució de forma independent, ja que no constitueixen unitats d'aprofitament individual o funcional.

A més, la correcta execució del contracte requereix una coordinació i planificació global. Exigir que aquesta gestió es divideixi resultaria desproporcionat per als interessos públics perseguits i posaria en risc tant el resultat dels treballs com l'eficiència en l'ús dels recursos públics.

La possibilitat d'excepcionar la divisió en lots consta expressament prevista en l'article 99.3 LCSP, d'acord amb el qual:

"Sempre que la naturalesa o l'objecte del contracte ho permetin, s'ha de preveure la realització independent de cadascuna de les seves parts mitjançant la seva divisió en lots, i es poden reservar lots de conformitat amb el que disposa la disposició addicional quarta. No obstant això, l'òrgan de contractació pot no dividir en lots l'objecte del contracte quan hi hagi motius vàlids, que s'han de justificar degudament en l'expedient, excepte en els casos de contractes de concessió d'obres.

En tot cas, es consideren motius vàlids, a l'efecte de justificar la no-divisió en lots de l'objecte del contracte, els següents:

b) El fet que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte en dificulti l'execució correcta des del punt de vista tècnic; o bé que el risc per a l'execució correcta del contracte procedeixi de la naturalesa del seu objecte, en implicar la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, qüestió que es podria veure impossibilitada per la seva divisió en lots i l'execució per una pluralitat de contractistes diferents. Tots dos aspectes, si s'escau, s'han de justificar degudament en l'expedient".

4) Classificació empresarial (opcional).



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat De Contractació U725		
Codi de verificació  0X6U4S02533D3A190TS2		
Codi de document COP1AI026H	Núm. de expedient 8309/2026	

Al tenir el contracte un valor estimat inferior a 500.000 €, no és exigible la classificació dels empresaris com a contractistes d'obres, si bé la classificació en el següent grup i subgrup acredita la solvència econòmica i financera i la solvència tècnica prevista en el punt següent d'aquest informe:

Grup: G Vials i pistes

Subgrup: 5 Senyalitzacions i abalisaments viaris

Categoria: 2

5) Proposta de criteris de solvència tècnica i econòmica i financera.

L'empresari podrà acreditar la seva solvència indistintament mitjançant la classificació com a contractista d'obres en el grup o subgrup de classificació i categoria que s'indiquen en aquesta clàusula o bé acreditant el compliment dels següents requisits específics de solvència econòmica i financera i tècnica:

5.1. Solvència econòmica i financera:

- Criteri de selecció: Volum anual de negocis en els tres últims anys disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes.
- Mitjans d'acreditació:

- a) Presentació dels comptes anuals aprovats i dipositades en el Registre Mercantil, **si el candidat estigues inscrit en aquest registre**, i, en cas contrari, per les dipositades en el registre en què hagi d'estar inscrit.

L'acreditació del dipòsit en el Registre Mercantil es realitzarà mitjançant els mitjans de publicitat que estableix el Reial decret 1784/1996, de 19 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del Registre Mercantil, que són:

- Nota simple informativa del Registre Mercantil.
 - Certificació en paper del Registre Mercantil.
 - Certificació telemàtica del Registre Mercantil.
- b) Els **empresaris individuals** no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.
- c) **Les empreses, que per la seva prompte creació, encara no tinguin comptes anuals aprovats i dipositades en el Registre Mercantil i els empresaris individuals** acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant la presentació del model 390 (declaració anual IVA) o bé el model 303 (declaració mensual o trimestral IVA) quan sigui inferior a l'any.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat De Contractació U725		
Codi de verificació  0X6U4S02533D3A190TS2		
Codi de document COP1AI026H	Núm. de expedient 8309/2026	

- **Requisit d'admissió:** Acreditar un volum anual de negocis que referit a l'any de més volum de negoci dels tres últims acabats ha de ser almenys una vegada i mitja el valor estimat del contracte, és a dir, 446.271,30 € sense IVA.

5.2. Solvència tècnica:

- **Criteri de selecció:** Experiència en l'execució d'obres en els últims cinc anys, que siguin del mateix grup o subgrup de classificació que el corresponent al contracte.
- **Mitjans d'acreditació:** Relació de les obres executades en el període indicat, avalada per certificats de bona execució; aquests certificats han d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i s'ha de precisar si es van dur a terme segons les regles per les quals es regeix la professió i es van portar normalment a bon terme; si s'escau, els certificats esmentats els ha de comunicar directament a l'òrgan de contractació l'autoritat competent.
- **Requisit d'admissió:** Acreditar com a realitzat durant l'any de més execució del període citat (últims cinc anys) obres d'igual o similar naturalesa que la que correspon a l'objecte del contracte per un import acumulat igual o superior al 70 % del pressupost base de licitació, és a dir, 209.995,44 €.

Els requisits mínims de solvència indicats estan vinculats a l'objecte del contracte i, en tot cas, es consideren proporcionals a aquest atenent a la seva naturalesa i pressupost.

En cas que la licitadora no acrediti la solvència econòmica i financera i tècnica mínima exigida, serà exclusa de la licitació.

* **Empreses de nova creació:** Quan el licitador sigui una empresa de nova creació (això és, una empresa amb antiguitat inferior a cinc anys), podrà acreditar la seva solvència tècnica, de conformitat amb allò establert a l'art. 88.2 LCSP, mitjançant l'acreditació de la concurrència d'algun dels mitjans contemplats als apartats b) a f) de l'article 88.1 LCSP.

5.3. Adscripció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte (article 76 LCSP):

L'empresa adjudicatària s'ha de **comprometre**, mitjançant **declaració responsable**, a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals i/o materials suficients per a satisfer-lo correctament. Aquesta compromís s'integrarà en el contracte, essent obligacions essencials del contracte als efectes previstos a l'article 211.1.f) de la LCSP.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat De Contractació U725		
Codi de verificació  0X6U4S02533D3A190TS2		
Codi de document COP1AI026H	Núm. de expedient 8309/2026	

En quant als mitjans materials, cal tenir en compte que els desplaçaments necessaris per a l'execució de l'obra són a càrrec de l'adjudicatari.

En quant als mitjans personals adscrits a l'execució del contracte, caldrà que l'adjudicatari disposi d'un **equip de treball** compost, com a **mínim**, per les següents persones i perfils professionals:

- Dues colles independents dirigides per un encarregat d'obra, formada cadascuna d'elles per dos operaris de pintura (un oficial de 1a i un manobre/peó), amb els respectius estris i maquinària per pintar, així com el material necessari per a executar els treballs assignats a cadascuna d'elles.
- Encarregat d'obra:
 - Haurà d'acreditar una experiència mínima de 4 anys en treballs de pintat de senyalització horitzontal de trànsit.
 - Haurà de tenir formació en matèria de Prevenció de Riscos Laborals (PRL) amb curs de formació de 60 hores (no s'admetrà el curs bàsic de 20 h).
- Operaris:
 - Hauran d'acreditar una experiència mínima de 2 anys en treballs de pintat de senyalització horitzontal de trànsit.
 - Hauran de tenir una dedicació a jornada completa, en el 100% de l'horari d'execució de les obres, amb exclusivitat per aquesta obra.

Aquest equip de treball mínim s'ha de mantenir durant l'execució del 100% del contracte.

Qualsevol canvi del personal destinat a l'execució del contracte haurà d'estar justificat, i autoritzat prèviament per la direcció facultativa de la obra.

Els requisits exigits a l'equip de treball indicat s'hauran d'acreditar fefaentment mitjançant:

- Cursos de formació.
- Informe de vida laboral de la Seguretat Social.
- L'experiència professional requerirà la seva acreditació fefaent amb els mitjans de prova adients i suficients, i una declaració responsable signada per l'empresa i l'encarregat d'obra.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat De Contractació U725		
Codi de verificació  0X6U4S02533D3A190TS2		
Codi de document COP1AI026H	Núm. de expedient 8309/2026	

- La dedicació a peu d'obra dels operaris, en exclusivitat, requerirà una declaració responsable signada per l'empresa i l'encarregat d'obra.

Aclariment important: Únicament serà l'empresa proposada com adjudicatària qui haurà d'acreditar fefaentment cadascun dels perfils que han d'adscriure a l'execució del contracte, abans d'adjudicar el contracte.

L'exigència d'aquests mitjans personals resulta directament vinculada a la fi del contracte, a les característiques tècniques, import i terminis de l'obra, sent necessària per garantir una adequada capacitat tècnica del contractista i la correcta execució dels treballs en condicions de qualitat i seguretat.

L'exigència d'aquests mitjans personals addicionals són proporcionals a la naturalesa i complexitat de les obres, i es formula de forma objectiva, sense limitar injustificadament la participació de les empreses.

6) Criteris d'adjudicació.

RESUM PUNTUACIÓ

Criteris avaluables de manera automàtica – màxim 70 punts

- **Preu màxim 70 punts**

Criteris de valoració sotmesos a judici de valor – màxim 30 punts

- **Proposta de metodologia i planificació general dels treballs..... màxim 30 punts**



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat De Contractació U725		
Codi de verificació  0X6U4S02533D3A190TS2		
Codi de document COP1AI026H	Núm. de expedient 8309/2026	

A.- Criteris avaluables de manera automàtica..... fins a un màxim de 70 punts

Criteri econòmic: el preu fins a 70 punts

Es valorarà amb un màxim de **70 punts** l'oferta més econòmica, això és, baixa sobre el pressupost base de licitació, sense incloure l'IVA, d'acord amb els següents criteris:

- Obtindrà la màxima puntuació (70 punts) l'oferta que presenti la baixa més econòmica sobre el preu de licitació total, sense comptar aquelles que, d'acord amb els criteris establerts en el present Plec, es considerin com a baixes anormals.
- Per a la determinació dels punts que corresponen a la resta d'ofertes, d'acord amb un criteri de proporcionalitat, s'aplicarà la següent fórmula:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{M} \right) \right] \times P$$

On:

P = Puntuació màxima del criteri de preu = 70

P_v = Puntuació de l'oferta a valorar

O_m = Millor oferta

O_v = Oferta a valorar

IL = Pressupost de licitació

M = Factor de Modulació = 1,70

**La fórmula correspon a la prevista en la Directriu 1/2020 de la Direcció General de Contractació Pública.*

- Les ofertes que es trobin per sobre del pressupost de licitació seran excloses.

B.- Criteris de valoració sotmesos a judici de valor..... fins a un màxim de 30 punts

- Proposta de metodologia i planificació general dels treballs, amb l'assignació dels recursos més adients per la bona execució del contracte, fins a 30 punts.**

Es valorarà, mitjançant judici de valor, la qualitat de la **memòria tècnica** presentada pel licitador, la qual haurà de descriure detalladament la proposta del mètode de treball previst en quant a la disposició i organització dels medis materials, personals i de maquinària de cara a l'execució òptima dels treballs assegurant la màxima qualitat possible.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat De Contractació U725		
Codi de verificació  0X6U4S02533D3A190TS2		
Codi de document COP1AI026H	Núm. de expedient 8309/2026	

La memòria tècnica constituirà l'únic document objecte de valoració subjectiva i s'estructurarà i inclourà, com a mínim, els apartats següents, que seran objecte de puntuació:

➤ **Apartat 1. Qualitat dels materials i sistema d'execució proposat (fins a 12 punts)**

A mode d'introducció i de manera resumida, es farà una presentació de l'empresa indicant-ne els trets més rellevants que tinguin a veure amb el desenvolupament i execució de treballs relacionats amb aquest projecte. Es valoraran aspectes generals com l'atorgament de certificats ISO, i altres aspectes que puguin de ser d'interès.

A continuació, s'inclourà en aquest apartat, la descripció de les característiques tècniques, el fabricant i la qualitat de la pintura que s'utilitzarà en l'execució dels treballs.

Si escau, es valorarà referències sobre el subministrament dels materials i el seu emmagatzematge.

Després caldrà explicar el sistema de pintat proposat, segons tipus de marca viària o material, indicant-ne la dosificació, la maquinària i equips que es disposaran per a l'execució dels treballs que es defineixen en el projecte.

➤ **Apartat 2. Organització dels recursos personals i del treball. (fins a 8 punts)**

En aquest apartat s'ha d'exposar el plantejament proposat en quant a l'organització dels recursos personals, partint de que el mínim demanat per aquest contracte és de 2 colles independents dirigides per un encarregat d'obra, formada cadascuna d'elles per dos operaris de pintura (un oficial de 1a i un manobre/peó), amb els respectius estris i maquinària per pintar, així com el material necessari per a executar els treballs assignats a cadascuna d'elles.

S'ha de completar amb la proposta d'organització general dels treballs sense ser molt exhaustius ni entrar en el mínim detall. Es valorarà a més que el licitant identifiqui la possible existència de dificultats organitzatives per pintar determinats carrers i quina seria la proposta a adoptar per minimitzar-les.

➤ **Apartat 3. Representació gràfica de l'execució dels treballs. (fins a 10 punts)**

Aquest apartat de la memòria haurà de contenir una representació gràfica en forma de diagrama de Gantt (o de barres) on s'hi representi la proposta de planificació general de les actuacions que es defineixen en el projecte.

Es valorarà que el grau de detall sigui l'adequat, sense ser excessivament o poc detallat, que segueixi una estructura lògica i raonable, i que s'identifiquin el terminis parcials de cada grup d'actuació a més del termini total.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat De Contractació U725		
Codi de verificació  0X6U4S02533D3A190TS2		
Codi de document COP1AI026H	Núm. de expedient 8309/2026	

Es valorarà també que la memòria contingui text i imatges en una proporció raonable i equilibrada, responent a la necessitat del que s'estigui exposant, així com la pulcritud i claredat del contingut.

La proposta de memòria tècnica tindrà **una extensió màxima de 14 pàgines (equivalent a 7 fulls)** sense comptar la portada i índex, si escau. Tot el que excedeixi d'aquesta extensió, no es tindrà en compte per la valoració.

7) Condicions especials d'execució del contracte.

1. Condicions especials d'execució de caràcter social (art. 202 LCSP)

Manteniment de les condicions laborals de les persones que executen el contracte durant tot el període contractual:

L'empresa contractista haurà de mantenir, durant la vigència del contracte, les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni col·lectiu que els resulti d'aplicació si bé, en tot cas, l'adjudicatari estarà obligat a complir les condicions laborals conforme al Conveni Col·lectiu Sectorial d'aplicació en cada moment de la vigència del contracte.

El responsable del contracte (director facultatiu de l'obra) podrà requerir en tot moment a l'adjudicatària per tal que declari formalment que ha complert amb l'expressada obligació. Així mateix, el responsable del contracte o l'òrgan de contractació, en el seu cas, podran requerir als òrgans de representació de les persones treballadores que informin al respecte de l'esmentat compliment.

El seu incompliment té el caràcter d'obligació essencial d'execució del contracte, a l'efecte de l'art. 211, f) LCSP.

2. Contractació indefinida:

La plantilla de personal de l'empresa adjudicatària adscrita a l'execució del contracte no pot tenir un percentatge de persones treballadores amb contractes de caràcter temporal superior al 50%. S'atribueix a aquesta condició d'execució el caràcter d'obligació contractual essencial als efectes establerts en la lletra f) de l'article 211 de la LCSP.

El seu incompliment té el caràcter d'obligació essencial d'execució del contracte, a l'efecte de l'art. 211, f) LCSP.

8) Pressupost base de licitació.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat De Contractació U725		
Codi de verificació  0X6U4S02533D3A190TS2		
Codi de document COP1AI026H	Núm. de expedient 8309/2026	

El pressupost d'execució per contracte de les obres s'obté de conformitat amb el que preveuen els articles 27 del ROAS y 131 del RGLCAP, resultant un import de 299.993,49 €. El desglossament del pressupost base de licitació es troba inclòs al Projecte tècnic d'obres.

9) Valor estimat del contracte.

Valor global de 297.514,20 €, sense IVA, calculat segons el mètode de càlcul de costos previst en l'apartat 2 de l'article 101 de la LCSP.

- Pressupost de licitació, sense IVA: 247.928,50 €
- Modificacions a l'alça previstes (20%): 49.585,70 €

10) Supòsits de modificació del contracte:

Amb motiu de la gestió de la mobilitat del municipi, d'acord amb les instruccions de la Policia Local, és possible que sigui necessari renovar la senyalització horitzontal a diversos carrers no previstos actualment en el projecte tècnic, o, per contra, no renovar la senyalització horitzontal en carrers sí previstos al projecte però on ja no sigui necessària aquesta renovació pels motius justificats per la Policia Local.

Límit: Les modificacions no podran excedir, aïllada o conjuntament, el 20 per cent del preu inicial del contracte, IVA exclòs. La modificació no pot suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte.

11) Termini de garantia del contracte. El termini de garantia serà d'un (1) any a partir de la data de signatura de l'acta de recepció de les obres.

12) Cessió del contracte.

El contractista pot cedir els drets i les obligacions que dimanen del contracte a un tercer sempre que les qualitats tècniques o personals del cedent no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte, i de la cessió no en resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat.

13) Subcontractació.

No es permet la subcontractació de les prestacions objecte del contracte.