



PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER LA CONTRACTACIÓ DE L'OBRA PROJECTE APARCAMENT CARRER GARBÍ DE MASQUEFA (Versió Setembre 2026) FASE IA, PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT I ABREUJAT, AMB UNA PLURALITAT DE CRITERIS D'ADJUDICACIÓ. EXP. NÚMERO: 2026_I CON X2026000109

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT AMB CARÀCTER ABREUJAT, ARTICLE 156.9 LCSP

I. Descripció de l'objecte del contracte:

L'objecte del projecte es la urbanització de diverses finques amb front al carrer Garbí per destinar-les a aparcament públic.

Àmbit d'actuació

L'àmbit d'actuació està delimitat pel carrer de l'escorxador i zones verdes al nord i pel carrer Garbí al sud, es tracta d'una superfície de 1458 m2 conformada per tres referències cadastrals, es separa en dues fases d'execució, Fase IA i Fase IB per raó de la seva titularitat.



Fase IA (titularitat municipal)

Carrer Garbí 10, 12 i 14 I I53034DF09I5S000IUB 394 m2

Carrer Garbí 16 a 28 I I53034DF09I5S000IHB 944 m2

Fase IB (Titularitat privada pendent de adquisició)

Carrer Garbí 30, I I53036DF09I5S000IWB de 121 m2

Les finques provenen de la Unitat d'Actuació 4 "Darreres de l'Església", i resten definides en la operació jurídica complementària al projecte de reparcel·lació de gener de 2004.

Situació - ortofoto

Codi Segur de Verificació:
f9c7fe28-c40d-43c2-8d02-350db6530669
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29308713
Data d'impressió: 17/09/2026 15:12:54
Pàgina 2 de 43

SIGNATURES
1.- Ramon Rigol Nutó (TCAT) (Secretari actal), 11/09/2026 00:32

Contractació – Secretaria



PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER LA CONTRACTACIÓ DE L'OBRA PROJECTE APARCAMENT CARRER GARBI DE MASQUEFA (Versió Setembre 2026) FASE 1A, PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT I ABREUJAT, AMB UNA PLURALITAT DE CRITERIS D'ADJUDICACIÓ. EXP. NÚMERO: 2026_I CON X2026000109



L'Ajuntament de Masquefa disposa de convenis amb els propietaris de diverses finques del nucli urbà sense edificar, s'ha pactat la exempció de l'IBI a canvi de utilitzar les finques com aparcament públic.

En total existeixen 12 de finques amb aquesta finalitat.

A mesura que els propietaris vulguin construir desapareixerà l'aparcament en superfície del nucli de Masquefa fet que pot suposar un problema en el futur.

Identificació de finques utilitzades com aparcament de superfície

Per aquest motiu l'Ajuntament ha adquirit i està en procés d'adquisició i ha tramitat la modificació de planejament de les finques especificades anteriorment, amb la finalitat de destinar aquest espai a aparcament públic a disposició dels veïns de Masquefa en el centre del nucli urbà de Masquefa.

Tipus Obres:

Obres urbanització:

- Moviment de terres
- Delimitació de l'àrea a pavimentar amb una vorada amb bordó
- Paviment
- Drenatge aigües superficials
- Enjardinament
- Reg
- Enllumenat públic

CPV: 45223300-9 Treballs de construcció d'aparcaments
45233251-3 Treballs de pavimentació

Codi CPV Suplementari: 1A

Lletra A (Materials)

Lletra I (altres atributs per a la construcció obres)

Tipus i denominació del Projecte:

El PROJECTE DE CONSTRUCCIÓ APARCAMENT ENTRE CARRER GARBI i CARRER DE L'ESCORXADOR (Versió Setembre 2026) descriu i valora les obres necessàries per la urbanització bàsica de la zona d'aparcament, i és un Projecte d'obres ordinàries de primer establiment, reforma o gran rehabilitació segons la classificació del ROAS.

Codi Segur de Verificació:
f9c7fe28-c40d-43c2-8d02-350db6530669
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29308713
Data d'impressió: 17/09/2026 15:12:54
Pàgina 3 de 43

SIGNATURES
1.- Ramon Rigol Nutó (TCAT) (Secretari actal), 11/09/2026 00:32

Contractació – Secretaria



PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER LA CONTRACTACIÓ DE L'OBRA PROJECTE APARCAMENT CARRER GARBÍ DE MASQUEFA (Versió Setembre 2026) FASE IA, PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT I ABREUJAT, AMB UNA PLURALITAT DE CRITERIS D'ADJUDICACIÓ. EXP. NÚMERO: 2026_I CON X2026000109

El projecte ha estat redactat pels serveis tècnics de l'Ajuntament de Masquefa.

Aprovació del Projecte Fase IA i IB del Projecte:

☒ Sí / ☐ No

Número expedient gestor: X2026002554

Data Aprovació inicial: 09/09/2026 i publicació prevista BOPB 14/09/2026 i Tauler Anuncis 09/09/2026

Òrgan aprovació: Decret d'Alcaldia, per avocació competències delegades a la Junta de Govern Local.

Tècnic redactor Projecte: Antoni Palomo Molina

Informe supervisió¹ projecte tècnic municipal:

☐ Si Favorable - ☐ No subsanació: ☐ esmenes ☐ deficiències . Especificació de les esmenes i/o deficiències projecte:

Necessari quan els Projectes tenen un import superior a 500.000€ o que afecti a l'estabilitat, a la seguretat o a l'estanqueïtat de l'obra.

L'import del Projecte Fase IA (61.830,26 € iva INCLOS) es inferior a 500.000€ i no afecta a l'estabilitat, seguretat o estanqueïtat de l'obra i per tant no és necessari informe de supervisió.

Replanteig del projecte:

Acta de replanteig del projecte en el mateix expedient.

Licitació del projecte:

A través d'un **contracte d'obres a l'empara de l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic**, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).

2. Justificació execució contracte sense Lots:

Normativa que regula la qüestió relativa al fraccionament en lots d'un contracte del sector públic.

La divisió de l'objecte del contracte en lots es troba regulada a l'article 99.3 de la LCSP, en el que es disposa el següent:

“Siempre que la naturaleza o el objeto del contrato lo permitan, deberá preverse la realización independiente de cada una de sus partes mediante su división en lotes, pudiéndose reservar lotes de conformidad con lo dispuesto en la disposición adicional cuarta.

No obstante lo anterior, el órgano de contratación podrá no dividir en lotes el objeto del contrato cuando existan motivos válidos, que deberán justificarse debidamente en el expediente, salvo en los casos de contratos de concesión de obras. (..)”

Tal i com s'exposarà en el punt següent del present informe de necessitat, concorren en aquest contracte els elements necessaris per justificar que el mateix no es divideixi en lots.

¹ **obligatori** projectes import superior a [*500.000€] o afectin estabilitat, seguretat o estanqueïtat de l'obra.

Codi Segur de Verificació:
f9c7fe28-c40d-43c2-8d02-350db6530669
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29308713
Data d'impressió: 17/09/2026 15:12:54
Pàgina 4 de 43

SIGNATURES
1.- Ramon Rigol Nutó (TCAT) (Secretari actal), 11/09/2026 00:32

Contractació – Secretaria



PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER LA CONTRACTACIÓ DE L'OBRA PROJECTE APARCAMENT CARRER GARBÍ DE MASQUEFA (Versió Setembre 2026) FASE 1A, PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT I ABREUJAT, AMB UNA PLURALITAT DE CRITERIS D'ADJUDICACIÓ. EXP. NÚMERO: 2026_I CON X2026000109

Justificació de la NO divisió en lots.

No hi ha divisió en lots del projecte

No es pot dividir en lots l'obra descrita per diversos motius tècnics i funcionals que justifiquen la seva execució com un únic conjunt.

A continuació es detalla la justificació:

Unitat funcional del projecte

L'objecte del present contracte no és susceptible d'utilització o aprofitament separat, i constitueix una única unitat funcional, per aquest motiu no es subdivideix en lots.

Les prestacions compreses en l'objecte del contracte no tenen substantivitat pròpia de manera que no és possible la seva execució / utilització / aprofitament de manera separada.

- Les prestacions compreses en l'objecte del contracte no constitueixen una unitat funcional per si mateixes.
- Les prestacions compreses en l'objecte del contracte executades de forma separada pateixen menyscabament o detriment.
- Les prestacions compreses en l'objecte del contracte són inseparables o imprescindibles de manera conjunta.

Dividir-les en lots podria comprometre la coordinació i la qualitat final del resultat.

Coordinació tècnica necessària

La no divisió del contracte simplifica la coordinació de treballs i així poder garantir:

- a) La compatibilitat entre elements.
- b) La correcta execució en l'ordre de les fases.
- c) L'eficiència en la gestió de les afectacions a l'espai públic durant les obres.
- d) Dividir en lots podria generar solapaments, conflictes entre contractistes o descoordinació.

Escala i abast de l'obra

L'obra no té una dimensió prou gran ni una diversitat tècnica tan elevada com per justificar una divisió en lots.

Es tracta d'una actuació localitzada i concreta, que pot ser perfectament assumida per un únic contractista amb capacitat per gestionar les diferents tasques.

Risc de dilació i sobrecost, la divisió en lots podria:

- a) Allargar els terminis d'execució per problemes de coordinació entre empreses.
- b) Incrementar els costos per la pèrdua d'economies d'escala.
- c) Generar responsabilitats difuses en cas d'incidències.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN SERVEIS ECONOMICS	EXPEDIENT 1379-000001-2026
Codi Segur de Verificació: f9c7fe28-c40d-43c2-8d02-350db6530669 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_29308713 Data d'impressió: 17/09/2026 15:12:54 Pàgina 5 de 43		SIGNATURES 1.- Ramon Rigol Nutó (TCAT) (Secretari actal), 11/09/2026 00:32

Contractació – Secretaria



PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER LA CONTRACTACIÓ DE L'OBRA PROJECTE APARCAMENT CARRER GARBÍ DE MASQUEFA (Versió Setembre 2026) FASE IA, PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT I ABREUJAT, AMB UNA PLURALITAT DE CRITERIS D'ADJUDICACIÓ. EXP. NÚMERO: 2026_I CON X2026000109

3. Dades econòmiques:

3.1. Determinació del preu:

El preu del contracte s'ha determinat mitjançant l'assignació de preus unitaris de bases de preus públiques reconegudes als amidaments de les partides que componen el projecte de conformitat amb l'article 102.4 LCSP.

En el Projecte Executiu es troben detallats tots els preus unitaris i amidaments que conformen el pressupost global de les obres a executar.

Com a norma general, el preu considerat en les partides unitàries recollides en els quadres de preus del Projecte són partides on la partida d'obra es considera finalitzada incloent el subministrament i la col·locació, excepte aquells casos que s'especifiqui de forma concreta. El mètode de càlcul del pressupost consisteix a multiplicar els preus de les partides d'obra per la quantitat d'unitats que s'han d'haver executat.

En l'apartat de pressupost del projecte s'inclou la Justificació de Preus en què s'indiquen els preus unitaris aplicats a les diferents unitats d'obra incloses en aquest document. El mateix comprèn els costos de la mà d'obra, el cost dels materials bàsics i el cost horari de la maquinària a peu d'obra, així com l'elaboració dels preus auxiliars i els preus descompostos de les unitats d'obra que comprenen el projecte, en base als rendiments que s'estima que es produeixen en aquest tipus d'obres.

L'Ajuntament no està obligat a esgotar la despesa que resulta del pressupost de licitació en cas que les unitats d'obres executades siguin inferiors a les unitats previstes en el projecte, de manera que, l'Ajuntament no resta obligat a exhaurir l'import adjudicat, sinó que ho farà en funció dels preus unitaris previstos en el projecte i realment executats.

Tot això, sense perjudici dels increments o excessos d'amidaments que, d'acord amb el que preveu l'art. 242.4 de la LCSP, es posin de manifest durant l'execució de l'obra.

3.2 Pressupost Base de licitació:

Pel càlcul del Pressupost Base de Licitació i de conformitat amb l'article 100 de la LCSP s'ha tingut en compte que el mateix és l'adequat tenint en compte els preus del mercat i a tal efecte el pressupost es troba desglossat les despeses directes i indirectes i altres eventuais despeses calculades per la seva determinació.

El desglossament del pressupost base de licitació del present contracte (quadre de preus unitaris, amidament, costos directes i indirectes, despeses generals, benefici industrial i IVA) es troba detallat en el corresponent **PROJECTE CONSTRUCTIU APARCAMENT PAISATGISTIC ENTRE CARRER GARBÍ I CARRER DE L'ESCORXADOR (Versió Setembre 2026)**, i relatiu a la **Fase IA** segons àmbit d'actuació:

Resum pressupost

Contractació – Secretaria



PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER LA CONTRACTACIÓ DE L'OBRA PROJECTE APARCAMENT CARRER GARBÍ DE MASQUEFA (Versió Setembre 2026) FASE IA, PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT I ABREUJAT, AMB UNA PLURALITAT DE CRITERIS D'ADJUDICACIÓ. EXP. NÚMERO: 2026_I CON X2026000109

RESUM DE PRESSUPOST

El Pressupost d'Execució Material per la Fase IA – Urbanització puja la quantitat de 42.940,66 € PEM, amb el 6% de Benefici industrial, 13% de Despeses Generals i 21 % d'IVA, la Fase IA i puja un total de 61.830,26€.

Detall:

RESUM PRESSUPOST FASE IA						
capítol					import	%
URBANITZACIO					32.515,04	75,72
INSTALLACIONS DE REG					2.087,72	4,86
SANEJAMENT					2.433,86	5,67
JARDINERIA					4.633,42	10,79
VARIS					1.270,63	2,96
TOTAL PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL					42.940,66	
DESPESES GENERALS				13%	5.582,29	
BENEFICI INDUSTRIAL				6%	2.576,44	
SUBTOTAL					SUBTOTAL	51.099,39
IVA				21%	10.730,87	
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE AMB IVA					61.830,26	

Pressupost base de licitació sense impostos: 51.099,39 €

Pressupost base de licitació amb impostos: 61.830,26 € IVA 21%: 10.730,87 €

Conveni aplicable:

Conveni del sector de la construcció, obres públiques i materials de construcció, ID 19920520C13, Codi 99005585011900.

3.3 Valor estimat del contracte i mètode aplicat per al seu càlcul:

Pressupost base licitació	51.099,39 €
Modificacions previstes 0%	0,00 €
VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE – VEC	51.099,39 €

Per les característiques tècniques d'aquest projecte no es preveu la necessitat d'una modificació prevista, podent-se produir modificacions de caràcter no previst de conformitat amb el que preveu l'article 205 LCSP.

Tot això amb independència que de conformitat amb el que preveu l'article 242.4 LCSP el contracte finalment pugui tenir un increment del preu finalment adjudicat degut a l'existència d'un excés de mesuraments fins a un 10 % i en un 3 % respecte dels preus contradictoris, i que aquests 10 % i 3 % mencionats no tenen la consideració de modificacions contractuals.

4. Existència de Crèdit:

El contracte comporta una despesa o un ingrés per l'Ajuntament? ☐ Ingrés ☒ Despesa

- Tipus de despesa: Despesa No ☒ / Sí ☐ o Inversió No ☐ / Sí ☒

Codi Segur de Verificació:
f9c7fe28-c40d-43c2-8d02-350db6530669
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29308713
Data d'impressió: 17/09/2026 15:12:54
Pàgina 7 de 43

SIGNATURES
1.- Ramon Rigol Nutó (TCAT) (Secretari actal), 11/09/2026 00:32

Contractació – Secretaria



PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER LA CONTRACTACIÓ DE L'OBRA PROJECTE APARCAMENT CARRER GARBÍ DE MASQUEFA (Versió Setembre 2026) FASE 1A, PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT I ABREUJAT, AMB UNA PLURALITAT DE CRITERIS D'ADJUDICACIÓ. EXP. NÚMERO: 2026_I CON X2026000109

- És una contractació anticipada?: ☒ No / Sí ☐

Si és anticipada, és pel següents motius:

☐ a. Contracte l'execució material s'ha iniciar en l'exercici següent.

☐ b. El finançament depèn d'un: ☐ préstec o ☐ crèdit o ☐ una subvenció, sol licitat a una altra entitat pública o privada.

- El finançament està condicionat a atorgament de subvenció? / ☒ Sí: percentatge: % No ☐

- El finançament està condicionat a modificació de crèdit o aplicació de romanent de tresoreria? ☒ No ☐ Sí

Imputació al pressupost municipal:

La despesa associada a aquest contracte s'aplica a la partida pressupostària a determinar per la Intervenció municipal dels pressupostos de la corporació:

- Any de la despesa: 2026

- Despesa plurianual: ☒ No / ☐ Sí: Aquest contracte comporta despeses de caràcter plurianual, la seva autorització o realització se subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius pressupostos municipals.

Forma de Pagament del contracte:

L'import de les obres executades s'acreditarà de conformitat amb el plec de prescripcions tècniques, per mitjà dels documents que acreditin la realització total o parcial, si s'escau, del contracte.

El pagament a l'empresa contractista s'efectuarà contra presentació de factura expedida d'acord amb la normativa vigent sobre factura electrònica, en el termini màxim de 30 dies naturals, comptats des de la data de les certificacions aprovades d'obra executada.

El format de la factura electrònica i signatura s'han d'ajustar al que disposa l'annex I de l'Ordre ECO/306/2015, de 23 de setembre, per la qual es regula el procediment de tramitació i anotació de les factures en el Registre comptable de factures en l'àmbit de l'administració de la Generalitat de Catalunya i el sector públic que en depèn.

La plataforma e-FACT és el punt general d'entrada de factures electròniques de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i del seu Sector Públic.

En cas de retard en el pagament, el contractista té dret a percebre, en els termes i les condicions legalment establerts, els interessos de demora i la indemnització corresponent pels costos de cobrament en els termes establerts en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions.

² Informe fiscalització condicionat previst apartat 2 de la DA 3a² de la LCSP. Fiscalització plena posterior i control financer exercici posterior.
[*Caldrà indicar en el PCADM: <L'adjudicació i formalització del contracte queda sotmesa a la condició suspensiva de l'existència de crèdit adequat i suficient per a finançar les obligacions derivades del contractes en l'exercici corresponent.>]

Contractació – Secretaria



PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER LA CONTRACTACIÓ DE L'OBRA PROJECTE APARCAMENT CARRER GARBÍ DE MASQUEFA (Versió Setembre 2026) FASE 1A, PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT I ABREUJAT , AMB UNA PLURALITAT DE CRITERIS D'ADJUDICACIÓ. EXP. NÚMERO: 2026_1 CON X2026000109

Les factures han de portar informació codificada (codis DIR3) dels òrgans administratius a qui van dirigides (oficina comptable, òrgan gestor i unitat tramitadora). En aquest procediment, els codis DIR3 que s'indicanen a les factures són els següents:

Oficina Comptable	Intervenció Municipal
Òrgan de Contractació	Junta Govern Local
Destinatari del Servei	Ajuntament de Masquefa
CODI DIR 3	L01081192
NIF	P0811800B

5. Termini d'execució del contracte:

Termini d'execució inicial: es preveu un termini d'execució de 2 mesos.

Ampliació termini execució: ☐ No ☒ Sí: es permet una pròrroga del termini execució contracte, prèvia justificació per part de l'empresa adjudicatària i acceptació dels motius i les justificacions per part de l'Ajuntament que es tramitarà com una modificació contractual.

Data previsió inici: 01/11/2026
Data previsió final: 31/12/2026

6. Variants:

☒ No

7. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació del contracte:

Tramitació: Ordinària, no urgent (art. 116 i següents de la LCSP)
Procediment: Obert Simplificat de caràcter abreujat (art. 159.6 de la LCSP)
Tramitació electrònica: Sí
Inscripció al RELIC i/o ROLECE: ☒ No Obligatòria per a participar en aquesta licitació

8. Termini de presentació d'Ofertes

El termini de presentació d'ofertes serà de **DEU (10) DIES HÀBILS** a comptar des del dia següent a la publicació de l'anunci de licitació al Perfil del contractant allotjat a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública.

9. Presentació de la documentació i de les Ofertes

Aquesta licitació serà electrònica i es tramitarà mitjançant l'eina Sobre Digital 2.0. o l'eina de presentació telemàtica d'ofertes integrades amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública. Podeu obtenir informació sobre aquestes eines en l'enllaç següent: <https://eformacio.econtractacio.eco.extranet.gencat.cat/>

Per tal de rebre tota la informació relativa a aquesta licitació, les empreses que ho vulguin i, en tot cas, les empreses licitadores s'han de subscriure com a interessades en aquesta licitació, a través del servei de subscripció a les novetats de l'espai virtual de licitació que a tal efecte es posa a disposició, un cop s'accedeix a l'anunci de licitació publicat en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació, accessible des de la [Plataforma de serveis de contractació pública de la Generalitat](#).

Codi Segur de Verificació:
f9c7fe28-c40d-43c2-8d02-350db6530669
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29308713
Data d'impressió: 17/09/2026 15:12:54
Pàgina 9 de 43

SIGNATURES
1.- Ramon Rigol Nutó (TCAT) (Secretari actal), 11/09/2026 00:32

Contractació – Secretaria



PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER LA CONTRACTACIÓ DE L'OBRA PROJECTE APARCAMENT CARRER GARBÍ DE MASQUEFA (Versió Setembre 2026) FASE 1A, PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT I ABREUJAT, AMB UNA PLURALITAT DE CRITERIS D'ADJUDICACIÓ. EXP. NÚMERO: 2026_I CON X2026000109

En el cas que es presenti un **únic sobre electrònic** el contingut serà el següent:

- **Declaració responsable:**

Les empreses licitadores han de presentar una declaració responsable, la qual es troba com a plantilla **Annex I** inclosa en l'eina de Sobre Digital 2.0, mitjançant la qual declaren:

- Que la societat està constituïda vàlidament i que de conformitat amb el seu objecte social es pot presentar a la licitació, així com que la persona signatària de la declaració responsable té la deguda representació per presentar la proposició i la declaració.
- Que no està incursa en prohibició de contractar.
- Que disposa de les autoritzacions i/o habilitacions necessàries per exercir l'activitat.
- Que compleix amb la resta de requisits que s'estableixen en aquest plec.
- Si s'escau, que compleix amb els requisits de solvència econòmica i tècnica o professional que exigeix el plec.

Així mateix, s'ha d'incloure el nom, cognom i NIF de la persona o les persones autoritzades per accedir a les notificacions electròniques, així com les adreces de correu electrònic i, addicionalment, els números de telèfon mòbil on rebre els avisos de les notificacions. Per tal de garantir la recepció de les notificacions electròniques, es recomana designar més d'una persona autoritzada a rebre-les, així com diverses adreces de correu electrònic i telèfons mòbils on rebre els avisos de les posades a disposició.

- En el cas d'empreses que concorrin a la licitació amb el compromís d'agrupar-se en unió temporal d'empreses si resulten adjudicatàries del contracte, cadascuna ha de presentar la declaració responsable. A més de les declaracions responsables, han d'aportar un document on consti el compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatàries del contracte. Veure **Annex 3**.
- En el cas que l'empresa licitadora recorri a la solvència i mitjans d'altres empreses de conformitat amb el que preveu l'article 75 de la LCSP, ha d'indicar aquesta circumstància en la declaració responsable i s'ha de pronunciar sobre l'existència del compromís de disposar d'aquests mitjans. Veure **Annex 2**.
- Les empreses estrangeres han d'indicar en la declaració responsable la submissió als jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que puguin sorgir del contracte, amb renúncia expressa al seu fur propi.
- Les empreses inscrites en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) de la Generalitat de Catalunya o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades de l'Estat (ROLECE), només estan obligades a indicar la informació que no figuri inscrita en aquests registres, o que no hi consti vigent o actualitzada. En tot cas, aquestes empreses han d'indicar en dita declaració responsable la informació necessària que permeti a l'òrgan de contractació, si escau, accedir als documents o certificats justificatius corresponents.

Codi Segur de Verificació:
f9c7fe28-c40d-43c2-8d02-350db6530669
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29308713
Data d'impressió: 17/09/2026 15:12:54
Pàgina 10 de 43

SIGNATURES
1.- Ramon Rigol Nutó (TCAT) (Secretari actal), 11/09/2026 00:32

Contractació – Secretaria



PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER LA CONTRACTACIÓ DE L'OBRA PROJECTE APARCAMENT CARRER GARBÍ DE MASQUEFA (Versió Setembre 2026) FASE 1A, PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT I ABREUJAT, AMB UNA PLURALITAT DE CRITERIS D'ADJUDICACIÓ. EXP. NÚMERO: 2026_1 CON X2026000109

- **Oferta**
 - Proposta econòmica segons el model **Annex 6** que apareixerà com a plantilla a l'eina del Sobre Digital.

10. Obertura del Sobre Únic

D'acord amb el previst a l'article 159.6.d) de la LCSP, l'obertura del Sobre únic no es celebrarà en acte públic i es durà a terme a través de l'eina electrònica del Sobre Digital 2.0 o l'eina de presentació telemàtica d'ofertes per tal de garantir que no es realitzi fins que hagi finalitzat el termini de presentació d'ofertes.

La valoració de les ofertes s'efectuarà de la següent manera:

- Amb la col·laboració d'una unitat tècnica, formada pels membres següents:

Ramon Rigol Nutó, secretari actal.
Núria Mora Díaz, arquitecta tècnica
Carme Sánchez Martín, administrativa responsable departament Contractació

11. Aptitud per contractar:

Estan facultades per participar en aquesta licitació i subscriure, si escau, el contracte corresponent les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar i no estiguin incurses en alguna de les prohibicions de contractar establertes a l'article 71 de la LCSP o en altra normativa sectorial.

Habilitació empresarial o professional exigible per a la realització de les prestacions objecte del contracte:

- Sí : inscripció de l'empresa al REA. El Registre d'Empreses Acreditades

12. Solvència i classificació empresarial:

Obligació inscripció RELI / ROLECE? ☐ Sí, Obligatòria inscripció / ☒ No

G.I Solvència econòmica i financera i tècnica professional

Exigeix Classificació³? ☒ No / Sí : Classificació⁴:

Al no ser exigència l'obligació de la classificació el licitador té dos alternatives per acreditar la solvència per a participar a la present licitació:

1. Mitjançant la **classificació** que li correspondria pel tipus i import d'obra que es dirà seguidament.
2. Mitjançant l'**acreditació de la solvència econòmica financera i la tècnica – professional** que es dirà seguidament.

3 VEC => 500.000€ Exigència classificació obligatòria

4 Noves categories posteriors al RD 773/2015 i el RD 716/2019 – Disposició transitòria segona classificació exigible contractes

Obres. <https://contractacio.gencat.cat/ca/gestionar-contractacio/eines/guia-classificacio-empresarial/>

Codi Segur de Verificació:
f9c7fe28-c40d-43c2-8d02-350db6530669
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29308713
Data d'impressió: 17/09/2026 15:12:54
Pàgina 11 de 43

SIGNATURES
1.- Ramon Rigol Nutó (TCAT) (Secretari actal), 11/09/2026 00:32

Contractació – Secretaria



PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER LA CONTRACTACIÓ DE L'OBRA PROJECTE APARCAMENT CARRER GARBÍ DE MASQUEFA (Versió Setembre 2026) FASE 1A, PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT I ABREUJAT, AMB UNA PLURALITAT DE CRITERIS D'ADJUDICACIÓ. EXP. NÚMERO: 2026_I CON X2026000109

En el supòsit que un licitador recorri a la capacitat i els mitjans d'altres empreses per satisfer la solvència requerida, caldrà especificar en l'**Annex (3)** d'aquest Plec, les capacitats i els mitjans en els quals es basa per acreditar aquesta solvència.

En cas que un licitador tingui la intenció de subcontractar alguna part del contracte, podrà indicar-ho i emplenar l'**Annex (5)** d'aquest Plec, tot indicant les empreses subcontractistes i la descripció de la part concretes del contracte que seran objecte de subcontractació, però també podrà indicar-ho abans de l'inici del contracte de conformitat amb el que preveu l'article 215 LCSP.

1. La **classificació** empresarial que de forma alternativa es pot justificar per acreditar la solvència exigida és la següent:

Grup G vials i pistes	Subgrup 3 Amb ferss de formigó hidràulic Categoria I VEC inferior a 150.000 €
------------------------------	---

2. La **Solvència econòmica o financera i la tècnica o professional** exigida a la present licitació és la següent:

➤ **Solvència econòmica i financera**

De conformitat amb l'article 87 de la LCSP, l'acreditació de la solvència econòmica i financera de l'empresari s'haurà d'acreditar, com a mínim, amb un dels mitjans següents:

a) Acreditar un volum anual de negocis del licitador que referit a l'any de major volum de negocis dels tres últims anys conclusos haurà de ser **almenys una (1) vegada el valor estimat del contracte (VEC)**.

Import mínim de: 51.099,39 €

O bé,

b) Acreditar disposar d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals amb un import mínim de 600.000,00 €.

➤ **Solvència tècnica o professional**

De conformitat amb l'article 88 de la LCSP, la solvència tècnica o professional mínima de l'empresari per executar aquest contracte s'haurà d'apreciar tenint en compte els seus coneixements tècnics, eficàcia, experiència i fiabilitat, d'acord, com a mínim, amb un dels mitjans següents:

a) Acreditar haver executat en el decurs dels últims CINC (5) ANYS obres que siguin del mateix grup o subgrup de classificació que el del present contracte, l'import anual acumulat de les quals en l'any de major execució sigui igual o superior al 70 % de l'anualitat mitjana del contracte, és a dir, **35.727,99 €**.

Import mínim de: 35.727,99 €

Mitjà d'acreditació: mitjançant aportació de certificats de bona execució, en els quals s'ha d'indicar l'objecte de les obres (títol del Projecte), l'import de l'obra executada, la data i el lloc d'execució de les obres i una declaració de bona execució i conformitat de les mateixes;

O bé,

b) Acreditar disposar dels títols acadèmics i professionals del responsable de l'execució del contracte, així com dels tècnics encarregats directament de la mateixa.

Codi Segur de Verificació:
f9c7fe28-c40d-43c2-8d02-350db6530669
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29308713
Data d'impressió: 17/09/2026 15:12:54
Pàgina 12 de 43

SIGNATURES
1.- Ramon Rigol Nutó (TCAT) (Secretari actal), 11/09/2026 00:32

Contractació – Secretaria



PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER LA CONTRACTACIÓ DE L'OBRA PROJECTE APARCAMENT CARRER GARBÍ DE MASQUEFA (Versió Setembre 2026) FASE 1A, PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT I ABREUJAT, AMB UNA PLURALITAT DE CRITERIS D'ADJUDICACIÓ. EXP. NÚMERO: 2026_1 CON X2026000109

Títols acadèmics a presentar i anys d'experiència: els mateixos que els fixats per l'equip mínim a adscriure a l'execució del contracte.

Mitjà acreditació: la titulació i l'experiència mínima obligatòria de l'equip de treball a adscriure al contracte s'ha d'efectuar mitjançant l'aportació de la següent documentació:

- 1.- Títol acadèmic.
- 2.- *Curriculum Vitae*.
- 3.- Informe Vida Laboral i/o Contractes de Treball i/o Nòmines que acreditin el número mínim d'anys d'experiència laboral corresponents o relacionats amb la seva titulació acadèmica.
- 4.- Col·legiació Professional.
- 5.- Altres mitjans vàlids en Dret amb la finalitat d'acreditar la titulació i l'experiència mínim requerida de l'equip de treball.

Donat que ens trobem davant d'un contracte el valor estimat del qual és inferior a 500.000 euros, quan el contractista sigui una **empresa de nova creació, entenent com a tal aquesta que tingui una antiguitat inferior a 5 anys (2020-2026), la seva solvència tècnica** s'acreditarà mitjançant el criteri mínim alternatiu descrit en l'apartat b) anterior).

Si per raons justificades, una empresa no pogués facilitar les referències sol·licitades podrà acreditar la seva solvència econòmica i financera mitjançant qualsevol altra documentació considerada com a suficient per la Mesa de Contractació – Òrgan de contractació.

COMPROMÍS D'ADSCRIPCIÓ DELS MITJANS PERSONALS I MATERIALS NECESSARIS PER EXECUTAR EL CONTRACTE

Segons l'article 76.2 de la LCSP els òrgans de contractació poden exigir als licitadors que a més a més d'acreditar la solvència o, en el seu cas, la classificació, es comprometin a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients per la seva execució. Aquests compromisos integraran el contracte i els plecs o el contracte han d'atribuir-los el caràcter d'obligacions essencials als efectes de l'article 211 LCSP o establir penalitats, conforme a l'article 192.2 LCSP en el supòsit que s'incompleixin per part de l'adjudicatari.

A aquests efectes en la present licitació **s'estableix com a mitjans personals a adscriure al contracte** un equip tècnic mínim a integrar-se a l'execució de les obres al qual **NO se li atorga el caràcter d'obligació essencial** als efectes de l'article 211 LCSP, sinó que **s'estableixen penalitats** conforme a l'article 192.2 LCSP, concretament a la **clàusula corresponent del PCAP** com una infracció de caràcter molt greu en cas d'incompliment

Amb caràcter obligatori s'ha d'adscriure els següents mitjans personals:

L'**equip treball mínim** disponible haurà de comprometre's durant tota l'execució del contracte a adscriure al contracte una persona **CAP D'OBRA** i un **ENCARREGAT D'OBRA**.

Amb caràcter obligatori s'ha d'adscriure els següents mitjans materials:

Tots els necessaris per portar a terme l'execució del Projecte.

Contractació – Secretaria



PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER LA CONTRACTACIÓ DE L'OBRA PROJECTE APARCAMENT CARRER GARBÍ DE MASQUEFA (Versió Setembre 2026) FASE 1A, PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT I ABREUJAT, AMB UNA PLURALITAT DE CRITERIS D'ADJUDICACIÓ. EXP. NÚMERO: 2026_I CON X2026000109

13. Criteris d'adjudicació:

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta s'atendrà a diversos criteris d'adjudicació relacionats amb l'objecte del contracte i que no limiten la concurrència.

Criteris **objectius**: ☒ Sí / ☐ No

Criteris **subjectius**: ☐ Sí / ☒ No

Criteris d'adjudicació objectius puntuables de forma automàtica (**màxim 100 punts**) segons el següent quadre:

“:	CRITERIS	TIPUS VALORACIÓ	PUNTS
A	Econòmic: Preu mitjançant fórmula	OBJECTIVA: AUTOMÀTICA 100 %	80
B	Qualitatiu: Augment termini de garantia		8
C	Qualitatiu: Carta compromís per minimitzar les molèsties que es puguin ocasionar als veïns		2
D	Millora termini execució obres		10
TOTAL			100

A. Especificació fórmula oferta econòmica:

La oferta econòmica del licitador es valorarà mitjançant la següent fórmula:

$$P_v = \left[1 - \frac{O_v - O_m}{I_L} \right] \times \left(\frac{1}{V_P} \right) \times P$$

On:

P_v= Puntuació de l'oferta a valorar

P = Punts criteri econòmic

O_m = Oferta Millor

O_v = Oferta a Valorar

I_L = Import de Licitació

V_P = Valor de ponderació, i és igual a 1,80.

Les ofertes que es trobin per sobre del valor de la licitació seran excloses. El cost s'expressarà en euros, sense IVA.

Motivació de la valoració del preu com a criteri d'adjudicació i justificació de la fórmula escollida:

Tal com estableix l'article 146.2 de la LCSP sobre la justificació de l'elecció de les fórmules escollides, s'aplica aquesta fórmula segons la **DIRECTRIU 1/2020 D'APLICACIÓ DE FÓRMULES DE VALORACIÓ I PUNTUACIÓ DE LES PROPOSICIONS ECONÒMICA I TÈCNICA** orientada a assegurar una valoració proporcional basada en la millor relació qualitat-preu i millor eficiència en la utilització dels fons públics.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN SERVEIS ECONOMICS	EXPEDIENT 1379-000001-2026
Codi Segur de Verificació: f9c7fe28-c40d-43c2-8d02-350db6530669 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_29308713 Data d'impressió: 17/09/2026 15:12:54 Pàgina 14 de 43		SIGNATURES 1.- Ramon Rigol Nutó (TCAT) (Secretari actal), 11/09/2026 00:32

Contractació – Secretaria



PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER LA CONTRACTACIÓ DE L'OBRA PROJECTE APARCAMENT CARRER GARBÍ DE MASQUEFA (Versió Setembre 2026) FASE 1A, PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT I ABREUJAT, AMB UNA PLURALITAT DE CRITERIS D'ADJUDICACIÓ. EXP. NÚMERO: 2026_I CON X2026000109

En aquest sentit l'òrgan de contractació, aplicarà a la fórmula un valor de ponderació vinculat al pes del criteri preu en relació a la valoració total. El valor de ponderació prendrà valors enters o decimals entre 1 i 2 de la manera següent:

- Valor de ponderació ordinari: de manera ordinària s'assignarà el valor 1 al valor de ponderació.
- Valor de ponderació associat al pes específic del criteri preu: opcionalment, i en funció de l'escenari contractual, podrà assignar-se un valor de ponderació associat al pes específic del criteri preu sobre el total de puntuació de la licitació. Aquest valor de ponderació s'obté agregant al valor de ponderació ordinari 1, el pes específic del criteri preu. Així, com a exemple, en el cas que el pes específic del criteri preu en una licitació, suposi el 40% de la puntuació total, el valor de ponderació associat al pes específic prendrà el valor d'1,4.
- Valor de ponderació associat a supòsits contractuals: excepcionalment, es podrà aplicar un valor de ponderació fins a 4 prèvia justificació a la memòria justificativa del contracte, en els supòsits següents:
 - a) En els contractes amb mà d'obra intensiva, en els quals hi hagi risc que determinades baixes en relació al preu de licitació, puguin afectar negativament les condicions laborals i/o salarials dels treballadors. S'entén que un contracte és de mà d'obra intensiva quan aproximadament un 80% o més dels costos corresponen a despeses de personal.
 - b) En les licitacions en les quals sigui exigible que la prestació s'executi amb un alt nivell qualitatiu, atesa la complexitat tècnica, o per tractar-se de serveis destinats directament a les persones, especialment als col·lectius vulnerables.
 - c) En els contractes de compra pública d'innovació.
 - d) En els escenaris contractuals en els quals el coneixement del mercat existent per part de l'òrgan de contractació i la seva expertesa en l'àmbit concret, el facin coneixedor de situacions que condueixen a trencar l'equilibri de la relació qualitat/preu en les ofertes i desvirtuïn l'objectiu estratègic de la contractació pública.

En cap cas es podrà utilitzar un valor de ponderació inferior a 1 ni superior a 4.

La referència a l'aplicació d'aquesta Directriu es considerarà suficient per justificar el sistema de valoració de les proposicions a la memòria de l'expedient de contractació. Quan d'acord amb el punt anterior s'apliqui de forma excepcional un valor de ponderació superior a 2, així com quan s'utilitzi excepcionalment un sistema de valoració o una fórmula diferent del que s'estableix en aquesta Directriu s'haurà de justificar de forma motivada a la memòria de l'expedient.

El sistema de valoració amb les fórmules corresponents s'haurà d'incloure a la memòria justificativa del contracte i al Plec de Clàusules Administratives Particulars. Qualsevol modificació del sistema de valoració inicialment previst en els plecs requerirà la corresponent publicitat a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública i al Diari Oficial de la Unió Europea, si escau, i obrir un nou termini de presentació d'ofertes.

Així doncs, en aplicació de l'esmentada Directriu i en aplicació de la fórmula proposada es considera que el valor de ponderació a aplicar a la referida fórmula sigui de **1,80 PUNTS.**»

B. Millora augment del termini de garantia fins a 8 punts.

A continuació es detalla l'ampliació d'anys de garantia, respecte al termini legal d'1 any a partir de l'acta de recepció de l'obra, i la seva puntuació:



PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER LA CONTRACTACIÓ DE L'OBRA PROJECTE APARCAMENT CARRER GARBÍ DE MASQUEFA (Versió Setembre 2026) FASE 1A, PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT I ABREUJAT, AMB UNA PLURALITAT DE CRITERIS D'ADJUDICACIÓ. EXP. NÚMERO: 2026_I CON X2026000109

Ampliació d'1 any	1 punts
Ampliació de 2 anys.....	2 punts
Ampliació de 3 anys.....	4 punts
Ampliació de 4 anys.....	6 punts
Ampliació de 5 anys.....	8 punts

El període de garantia ampliat s'iniciarà al finalitzar l'any de garantia obligatòria segons article 111 LCSP.

Justificació de la fórmula:

La fórmula permet relacionar la proposta feta a cada oferta en relació a la millor oferta presentada en el termini de garantia, d'una forma progressiva i proporcional.

Motivació del criteri d'adjudicació:

L'increment voluntari del termini de garantia per part de l'empresa licitadora ens garanteix una millor qualitat en l'execució de l'obra, ja que l'adjudicatari voldrà minimitzar els riscos d'incidències en un futur. Repercuteix en l'increment de la qualitat i la durabilitat de l'actuació objecte d'execució.

Forma d'acreditació:

El mateix model d'oferta (**Annex 6**) serveix com a **declaració responsable** del compromís en l'augment del termini de garantia.

C. Carta compromís per minimitzar les molèsties que es puguin ocasionar als veïns fins a 2 punts.

Carta compromís amb les següents mesures necessàries durant l'execució del contracte per tal de minimitzar les molèsties que es puguin ocasionar als veïns i que son:

1. Flexibilitat de l'horari laboral
2. Facilitar l'accés
3. Tracte personal amb els veïns
4. Atenció a desperfectes o reparacions motivades per les obres que s'hagin d'efectuar amb caràcter d'urgència.

Forma acreditació: El mateix model d'oferta (**Annex 6**) serveix com a **declaració responsable** del compromís de no causar molèsties al veïns.

D. Millora per l'oferiment d'una reducció del termini d'execució del contracte fins a 10 punts

Reducció de termini d'execució de les obres: Fins a 10 punts.

Es valorarà a raó de **2 punt per cada 1 dia reducció** del termini d'execució de les obres, fins un màxim de 10 punts, per a màxim de 5 dies feiners de reducció. S'ha d'oferir la reducció en dies sencers, no s'admeten fraccions de dia. Indicar, si s'escau, un dia fins a cinc dies.

Motivació del criteri d'adjudicació:

Aquest projecte té un termini màxim d'execució de 2 mesos i és previst d'estar en disposició de començar les obres durant el mes de novembre de 2026.



DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN SERVEIS ECONOMICS	EXPEDIENT 1379-000001-2026
Codi Segur de Verificació: f9c7fe28-c40d-43c2-8d02-350db6530669 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_29308713 Data d'impressió: 17/09/2026 15:12:54 Pàgina 16 de 43		SIGNATURES 1.- Ramon Rigol Nutó (TCAT) (Secretari actal), 11/09/2026 00:32

Contractació – Secretaria



PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER LA CONTRACTACIÓ DE L'OBRA PROJECTE APARCAMENT CARRER GARBÍ DE MASQUEFA (Versió Setembre 2026) FASE 1A, PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT I ABREUJAT, AMB UNA PLURALITAT DE CRITERIS D'ADJUDICACIÓ. EXP. NÚMERO: 2026_I CON X2026000109

És per això que es valora especialment la reducció del termini d'execució de les mes mateixes per significar la importància de donar compliment als terminis a que es condiona l'obtenció dels fons subvencionats.

Forma d'acreditació:

El mateix model d'oferta (**Annex 6**) serveix com a **declaració responsable** del compromís de la reducció del termini d'execució de les obres.

14. Determinació de la millor oferta. Adjudicació i formalització:

L'adjudicació del contracte es farà utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació basats en el principi de millor relació qualitat-preu, en què s'haurà d'avaluar segons criteris econòmics i qualitatius.

L'òrgan de contractació acordarà l'adjudicació del contracte a l'empresa que hagi formulat l'oferta amb una millor relació qualitat-preu, dins del termini de **5 dies hàbils** següents a la recepció de l'informe proposta.

La licitació només es podrà declarar deserta quan no hi hagi cap oferta o proposició admissible, d'acord amb els criteris dels plecs. Aquesta declaració s'ha de publicar en el perfil del contractant.

La resolució d'adjudicació, que ha de ser motivada, s'ha de notificar a les empreses licitadores mitjançant notificació electrònica a través de l'E-NOTUM, d'acord amb el que disposa la disposició addicional quinzena de la LCSP. També es publicarà en el perfil del contractant.

- El contracte es formalitzarà en el termini de **5 dies hàbils** següents a la notificació de l'adjudicació mitjançant la signatura d'acceptació per part del contractista de la resolució d'adjudicació del contracte.

La formalització del contracte es publicarà en un termini no superior a 15 dies naturals en el perfil del contractant i es comunicarà al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, per a la seva inscripció.

En el supòsit que l'empresa adjudicatària sigui una Unió Temporal d'Empreses (UTE), aquesta haurà d'estar formalment constituïda abans de la formalització del contracte.

15. Criteris establerts en el supòsit d'empat:

Tindran preferència en l'adjudicació del contracte les proposicions presentades per les empreses que, en la data de finalització del termini de presentació de les ofertes, aconsegueixin els requisits establerts a l'article 147.2 de la LCSP per decidir els criteris de desempat. Per tant en el cas d'empat, entre diverses ofertes després de l'aplicació dels criteris d'adjudicació del contracte, es resol mitjançant l'aplicació per ordre dels criteris socials següents, referits al moment de finalitzar el termini de presentació d'ofertes:

- a) Percentatge superior de dones ocupades en la plantilla de cadascuna de les empreses
- b) Percentatge inferior de contractes temporals en la plantilla de cadascuna de les empreses.
- c) Percentatge superior de treballadors/ores amb discapacitat o en situació d'exclusió social en la plantilla de cadascuna de les empreses; en cas d'igualtat ha de prevaldre el nombre més alt de

Codi Segur de Verificació:
f9c7fe28-c40d-43c2-8d02-350db6530669
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29308713
Data d'impressió: 17/09/2026 15:12:54
Pàgina 17 de 43

SIGNATURES
1.- Ramon Rigol Nutó (TCAT) (Secretari actal), 11/09/2026 00:32

Contractació – Secretaria



PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER LA CONTRACTACIÓ DE L'OBRA PROJECTE APARCAMENT CARRER GARBÍ DE MASQUEFA (Versió Setembre 2026) FASE 1A, PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT I ABREUJAT, AMB UNA PLURALITAT DE CRITERIS D'ADJUDICACIÓ. EXP. NÚMERO: 2026_1 CON X2026000109

treballadors/ores fixos amb discapacitat en plantilla, o el nombre més alt de persones treballadores en inclusió en la plantilla.

- d) En cas que l'aplicació dels anteriors criteris no hagi donat lloc a un desempat es resoldrà mitjançant un sorteig.

S'acreditaran aquests criteris, en el moment que es produeixi l'empat, mitjançant els corresponents contractes de treball i documents de cotització a la seguretat social.

16. Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals:

D'acord amb l'article 149 de la LCSP, els òrgans de contractació han d'introduir una fórmula matemàtica per determinar si les ofertes presentades en una licitació presenten valors anormalment baixos o desproporcionats i per tant poden estar infringint el principi d'eficiència i necessitat de contracte.

L'òrgan de contractació ha de preveure els paràmetres objectius que han de permetre identificar els casos en què una oferta es consideri anormal, d'acord amb les dues premisses següents:

- a) Quan l'únic criteri d'adjudicació sigui el del preu, si els plecs no els preveuen, s'han d'aplicar els paràmetres objectius que s'estableixin per reglament;

Atès que el criteri d'adjudicació preu és l'únic criteri rellevant per determinar si les ofertes contenen valors anormals o desproporcionats i la resta de criteris d'adjudicació especificats en aquest plec no són eficaços per valorar la viabilitat de les ofertes presentades, s'aplicaran els paràmetres objectius previstos en l'article 85 del Real Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

- b) Quan s'utilitzi una pluralitat de criteris d'adjudicació, cal atènyer-se al que estableixen els plecs que regeixen el contracte, en els quals s'han d'establir els paràmetres objectius que han de permetre identificar els casos en què una oferta es consideri anormal, referits a l'oferta considerada en el seu conjunt.

b' Paràmetres objectius quan la licitació incorpora criteris qualitius rellevants:

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormals o temeraris s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a continuació:

a. Si concorre una empresa licitadora, es considera que l'oferta és anormal si compleix els dos criteris següents:

- 1. Que l'oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació.*
- 2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació, avaluable de forma automàtica diferents del preu, sigui superior al 80% de la puntuació màxima assolible amb aquests criteris.*

b. Si concorren dues empreses licitadores, es considera oferta anormal la que compleixi el criteri següent:

- 1. Que la puntuació total que li correspongui en la suma de punts de tots els criteris d'adjudicació avaluable de forma automàtica sigui superior en més d'un 20% a la puntuació total més baixa.*

c. Si concorren tres o més empreses licitadores, es considera oferta anormal la que compleixi un dels dos criteris següents:

Codi Segur de Verificació:
f9c7fe28-c40d-43c2-8d02-350db6530669
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29308713
Data d'impressió: 17/09/2026 15:12:54
Pàgina 18 de 43

SIGNATURES
1.- Ramon Rigol Nutó (TCAT) (Secretari actal), 11/09/2026 00:32

Contractació – Secretaria



PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER LA CONTRACTACIÓ DE L'OBRA PROJECTE APARCAMENT CARRER GARBÍ DE MASQUEFA (Versió Setembre 2026) FASE 1A, PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT I ABREUJAT, AMB UNA PLURALITAT DE CRITERIS D'ADJUDICACIÓ. EXP. NÚMERO: 2026_1 CON X2026000109

1. Quan no hi ha cap puntuació per sota del 90% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions de criteris avaluables de forma automàtica:

- Que la puntuació de la oferta sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de totes les puntuacions.

2. Quan hi ha puntuacions per sota del 90% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions de criteris avaluables de forma automàtica:

- Que, un cop excloses les puntuacions inferiors al 90% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions, la puntuació de la oferta sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les puntuacions que no han estat excloses.

b" Paràmetres objectius quan la licitació incorpora qualitatiu i judici de valor

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormals o temeraris s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a continuació:

a. Si concorre una empresa licitadora, es considera que l'oferta és anormal si compleix els dos criteris següents:

1. Que l'oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació.
2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior al 80% de la puntuació màxima assolible amb aquests criteris.

b. Si concorren dues empreses licitadores, es considera oferta anormal la que compleixi el criteri següent:

1. Que la puntuació total que li correspongui en la suma de punts de tots els criteris d'adjudicació sigui superior en més d'un 20% a la puntuació total més baixa.

c. Si concorren tres o més empreses licitadores, es considera oferta anormal la que compleixi un dels dos criteris següents:

1. Quan no hi ha cap puntuació per sota del 90% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions:

- Que la puntuació de la oferta sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de totes les puntuacions.

2. Quan hi ha puntuacions per sota del 90% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions:

- Que, un cop excloses les puntuacions inferiors al 90% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions, la puntuació de la oferta sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les puntuacions que no han estat excloses.

Paràmetres model Diputació de Girona en el PCADM:

<https://www.ddgi.cat/web/servei/4609/guia-per-a-la-redaccio-de-clausules-d-ofertes-anormals.jsessionid=6CBED72CE32D39D343505A32D7C90B21>

17. Altra documentació a presentar per les empreses licitadores o per les empreses

Codi Segur de Verificació:
f9c7fe28-c40d-43c2-8d02-350db6530669
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29308713
Data d'impressió: 17/09/2026 15:12:54
Pàgina 19 de 43

SIGNATURES
1.- Ramon Rigol Nutó (TCAT) (Secretari actal), 11/09/2026 00:32

Contractació – Secretaria



PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER LA CONTRACTACIÓ DE L'OBRA PROJECTE APARCAMENT CARRER GARBÍ DE MASQUEFA (Versió Setembre 2026) FASE 1A, PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT I ABREUJAT, AMB UNA PLURALITAT DE CRITERIS D'ADJUDICACIÓ. EXP. NÚMERO: 2026_I CON X2026000109

proposades com adjudicatàries:

☒ Pòlissa d'assegurança de Responsabilitat Civil amb entitat asseguradora legalment autoritzada, amb la finalitat de cobrir les obligacions derivades de l'objecte del contracte. Aquesta assegurança de Responsabilitat Civil haurà de tenir un límit d'indemnització no inferior a 600.000 € per sinistre per cobrir els danys materials i/o personals i perjudicis conseqüencials ocasionats a tercers.

18. Garantia:

Hi ha **garantia provisional**? ☒ No / ☐ Sí : Indicar %

Hi ha **garantia definitiva**? ☐ Sí : 5% preu adjudicació contracte IVA exclòs / ☒ No d'acord amb l'art. 159.6.f) de la LCSP.

Forma de constitució: d'entre les previstes a la Llei de Contractes del Sector Públic. Qualsevol forma de les previstes.

Garantia complementària: No

19. Condicions especials d'execució:

☐ No / ☒ Sí : Indicar:

Les condicions especials en relació amb l'execució, de compliment obligatori per part de l'empresa o les empreses contractistes i, si s'escau, per l'empresa o les empreses subcontractistes, que de conformitat amb l'article 202 de la LCSP són les següents:

15.1. Condicions especials d'execució que NO tenen caràcter d'obligació contractual essencial:**De caràcter econòmic:**

- El **pagament per part de la contractista** de les factures de les **seves subcontractistes i/o proveïdors** derivades de l'execució dels treballs objecte del present plec haurà de fer-se en el termini previst en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat de les operacions comercials.
 - L'efectiva **dedicació o adscripció a l'execució del contracte dels mitjans indicats i compromesos en l'oferta**. Mantenir l'equip tècnic mínim requerit amb les persones identificades a l'escaient declaració quan així s'hagi previst en l'**apartat G.3 del quadre resum de característiques** del present plec i en la declaració responsable **Annex del PCAP (Compromís adscripció mitjans materials i personals)**. L'òrgan de contractació podrà admetre canvis puntuals i degudament motivats que hauran de ser prèviament autoritzats pel l'Ajuntament de Masquefa. L'equip humà substituït que proposi l'adjudicatària haurà de reunir els requisits exigits al present procediment.
 - L'obligació del contractista de presentar, abans de la finalització del contracte, **certificacions d'estar al corrent en el compliment de les obligacions amb la Seguretat Social**.
 - Quan s'hagi establert que la contractista haurà de **tractar dades personals** per compte del responsable del tractament, aquesta serà considerada com una condició especial d'execució:
- l. La finalitat per a la qual es cedeixen les dades.

Codi Segur de Verificació:
f9c7fe28-c40d-43c2-8d02-350db6530669
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29308713
Data d'impressió: 17/09/2026 15:12:54
Pàgina 20 de 43

SIGNATURES
1.- Ramon Rigol Nutó (TCAT) (Secretari actal), 11/09/2026 00:32

Contractació – Secretaria



PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER LA CONTRACTACIÓ DE L'OBRA PROJECTE APARCAMENT CARRER GARBÍ DE MASQUEFA (Versió Setembre 2026) FASE 1A, PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT I ABREUJAT, AMB UNA PLURALITAT DE CRITERIS D'ADJUDICACIÓ. EXP. NÚMERO: 2026_1 CON X2026000109

2. L'obligació de la contractista de sotmetre's en tot cas a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.
3. L'obligació de la futura contractista de presentar abans de la formalització del contracte una declaració, d'acord amb el model que figura en Annex en que posi de manifest on estaran ubicats els servidors i des d'on es prestaran els serveis associats a aquests.
4. L'obligació de comunicar qualsevol canvi que es produeixi, al llarg de la vida del contracte, de la informació facilitada en la declaració a què es refereix el punt 3. anterior.
5. L'obligació de les licitadores d'indicar en la seva oferta, si tenen previst subcontractar els servidors o els serveis associats a aquests, el nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, de les subcontractistes a les quals se n'encarregui la realització.

De caràcter social:

a) L'obligació de l'adjudicatària **d'afavorir l'estabilitat d'ocupació, la igualtat d'oportunitats entre homes i dones i la integració social dels col·lectius més desfavorits**, i de disposar de mitjans propis per al desenvolupament de la prestació objecte del contracte.

b) L'obligació de l'empresa proposada com a adjudicatària d'aportar, juntament amb els documents justificatius a què fa referència l'article 150.2 de la LCSP, específicament **l'acreditació que els treballadors que ocuparan per executar els contractes estan afiliats i donats d'alta en la Seguretat Social**.

Alternativament i en el seu cas, l'obligació de les empreses d'aportar una declaració responsable en què declarin no tenir encara contractats els treballadors que s'ocuparan en l'execució del contracte i que acreditaran l'afiliació i alta de tots ells quan els hagin contractat i sempre amb caràcter previ a l'inici de la prestació de l'activitat contractada.

c) L'obligació de l'empresa/les empreses adjudicatària/adjudicatàries de posar en coneixement de l'òrgan de contractació les **contractacions de nou personal** que hagi d'adscriure's al servei contractat i **d'acreditar la seva afiliació i alta en la Seguretat Social**.

d) L'obligació del contractista de presentar, abans de la finalització del contracte, **certificacions d'estar al corrent en el compliment de les obligacions amb la Seguretat Social**.

e) L'obligació de l'empresa/les empreses adjudicatària/adjudicatàries de notificar als òrgans de contractació, quan subcontractin amb altres, per raó d'una activitat empresarial, serveis que es corresponguin amb la seva activitat pròpia o que s'hagin de prestar de forma continuada en els seus centres de treball, que **han comprovat**, amb caràcter previ a l'inici de l'activitat subcontractada, **l'afiliació i alta en la Seguretat Social dels treballadors de les empreses amb les quals subcontractin**.

L'incompliment per part de les empreses contractistes del deure d'afiliació i alta en la Seguretat Social del personal que ocupin en l'execució dels respectius contractes serà causa de resolució del contracte.

f) L'obligació de l'empresa adjudicatària de **complir amb les condicions de treball i salarials** dels treballadors, d'acord amb el conveni col·lectiu sectorial que sigui d'aplicació i amb totes les mencions requerides per la LCSP i les seves normes de desenvolupament, al compliment i de les disposicions vigents en matèria de Seguretat Social i de seguretat i salut en el treball.

També està obligada a complir les disposicions vigents en matèria d'integració social de persones amb discapacitat i fiscals.

Codi Segur de Verificació:
f9c7fe28-c40d-43c2-8d02-350db6530669
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29308713
Data d'impressió: 17/09/2026 15:12:54
Pàgina 21 de 43

SIGNATURES
1.- Ramon Rigol Nutó (TCAT) (Secretari actal), 11/09/2026 00:32

Contractació – Secretaria



PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER LA CONTRACTACIÓ DE L'OBRA PROJECTE APARCAMENT CARRER GARBÍ DE MASQUEFA (Versió Setembre 2026) FASE 1A, PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT I ABREUJAT, AMB UNA PLURALITAT DE CRITERIS D'ADJUDICACIÓ. EXP. NÚMERO: 2026_1 CON X2026000109

g) L'empresa contractista, en l'elaboració i presentació de l'objecte del contracte, ha **d'incorporar la perspectiva de gènere** i evitar els elements de discriminació sexista en l'ús del llenguatge i de la imatge

h) L'empresa contractista s'obliga a aplicar en executar l'obra les mesures destinades a promoure la igualtat entre homes i dones.

i) Sobre el **manteniment de les condicions laborals** durant tot el període d'execució del contracte, l'empresa contractista està obligada a no minorar unilateralment les condicions de treball, en matèria de jornada i salari, i en termes actualitzats, així com a incorporar qualsevol millora sobre la legislació laboral bàsica aplicable que corresponguin en cada moment als treballadors adscrits al contracte, en funció del conveni col·lectiu que resulti d'aplicació al presentar-se l'oferta, a no ser acord explícit entre l'empresa i la representació dels treballadors.

L'empresa contractista vindrà obligat a facilitar a l'òrgan de contractació qualsevol informació o documentació que li sigui requerida per acreditar el compliment de la condició.

De no respectar aquesta obligació, s'imposarà una penalitat l'import de la qual es calcularà aplicant al pressupost del contracte el percentatge en què hagi minorat el salari/hora conveni del treballador adscrit al contracte la reducció del qual s'hagi operat en major mesura, fins al límit del 10 %. Si de cas la reducció salari/hora conveni del treballador que experimenti una major reducció supera el 10 %, o si l'empresa contractista no facilita la informació requerida per acreditar el compliment de l'obligació establerta en aquesta clàusula, es considerarà incomplerta una obligació essencial del contracte incorrent l'empresa contractista en una causa de resolució.

j) L'empresa contractista ha de prendre mesures per garantir la seguretat i la protecció de la salut en el lloc de treball i ho haurà d'acreditar documentalment. Aquesta acreditació l'haurà de tenir en el seu poder i aportar-la quan el responsable del contracte li demani.

De tipus mediambiental:

a) L'empresa haurà de **limitar la generació de residus en els processos relacionats amb la construcció i demolició, de conformitat amb el Protocol de gestió de residus de construcció i demolició de la UE** i tenint en compte les millors tècniques disponibles i utilitzant la demolició selectiva per permetre l'eliminació i la manipulació segura de substàncies perilloses. L'empresa haurà de donar compliment a la Llei 7/2022, del 8 d'abril, de residus i sols contaminats per a una economia circular, caldrà analitzar tots els residus generats a l'obra i valoritzar-los.

b) Abans de l'inici de les obres, el contractista haurà d'aportar, si s'escau, el **Pla de Gestió de Residus**. Els costos associats a la gestió de terres i runes procedents de l'obra (en compliment del real Decret 105/2008 i dels Decrets 201/1994, 161/2001 i 21/2006 o posteriors) aniran a càrrec del contractista.

c) Fer una **correcta gestió ambiental de les obres** prenent les mesures necessàries per minimitzar els impactes que aquest pugui ocasionar (com ara els impactes acústics, sobre l'entorn, fer una correcta gestió dels residus i els embalatges i altres mesures que siguin adients a l'objecte del contracte) d'acord amb la legislació vigent.

15.2. Condicions especials d'execució que tenen caràcter d'obligació contractual essencial:

- Les obligacions laborals detallades en aquest Plec.

- La senyalització de les obres. El contractista està obligat a instal·lar a la seva costa les senyalitzacions necessàries a la via pública per tal de poder executar els treballs, indicant els talls de carrers, la circulació en

Codi Segur de Verificació:
f9c7fe28-c40d-43c2-8d02-350db6530669
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29308713
Data d'impressió: 17/09/2026 15:12:54
Pàgina 22 de 43

SIGNATURES
1.- Ramon Rigol Nutó (TCAT) (Secretari actal), 11/09/2026 00:32

Contractació – Secretaria



PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER LA CONTRACTACIÓ DE L'OBRA PROJECTE APARCAMENT CARRER GARBÍ DE MASQUEFA (Versió Setembre 2026) FASE 1A, PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT I ABREUJAT, AMB UNA PLURALITAT DE CRITERIS D'ADJUDICACIÓ. EXP. NÚMERO: 2026_I CON X2026000109

la zona que ocupen els treballs i els punts de possible perill deguts a la marxa d'aquells, tant en aquesta zona com en les seves vores i voltants.

- El contractista ha de complir les previsions recollides en el Pla de Seguretat i Salut en el Treball.

20. Modificacions del contracte previstes:

Modificacions previstes:

☒ No / ☐ Sí : Indicar supòsits previstos de modificació i indicació 0 %:

Procediment per a l'aprovació de la modificació del contracte:

- Informe justificatiu dels serveis tècnics municipals responsables de l'execució del contracte en el que manifestin i motivin la necessitat de procedir a realitzar la modificació del contracte i proposin la seva ampliació o reducció.

- Tràmit d'audiència a l'adjudicatari i compareixença en que manifesti haver estat informat de l'abast d'aquests nous treballs.

- Informe Jurídic del Departament d'Assessorament Jurídic manifestant, en el seu cas, la seva procedència.

- Fiscalització de la despesa i validació pressupostària per part de la Intervenció Municipal.

- Aprovació de la modificació del contracte per l'òrgan de contractació competent i notificació de l'acord de modificació al contractista.

- Publicació de l'aprovació de la modificació del contracte al Perfil de Contractant en el termini de cinc dies naturals a comptar des de l'aprovació de la modificació.

- Reajustament de la garantia definitiva, per part del contractista, per tal que guardi relació amb el nou preu modificat dins del termini de quinze dies naturals comptadors des del dia següent a la notificació de l'adjudicació de la modificació al contractista.

- Formalització de la modificació del contracte entre l'Ajuntament de Viladecans i el contractista.

- Publicació de la formalització de la modificació del contracte al Perfil de Contractant de l'Ajuntament de Viladecans.

Modificacions no previstes

La modificació del contracte no prevista en aquest plec només podrà efectuar-se quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos en l'article 205 de la LCSP, de conformitat amb el procediment regulat en l'article 191 de la LCSP i amb les particularitats previstes en l'article 207 i 242 de la LCSP.

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista, llevat que impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració en la seva quantia que excedeixi el 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs. En aquest cas, la modificació s'acordarà per l'òrgan de contractació amb la conformitat prèvia per escrit de l'empresa contractista; en cas contrari, el contracte es resoldrà d'acord amb la causa prevista en l'article 211.1.g) de la LCSP.

Quan les modificacions suposin la introducció d'unitats d'obra no previstes en el projecte o les característiques de les quals difereixen de les que aquest fixa, i no sigui necessari efectuar una nova licitació, els preus aplicables han de ser fixats per l'Administració, amb l'audiència prèvia del contractista per un

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN SERVEIS ECONOMICS	EXPEDIENT 1379-000001-2026
Codi Segur de Verificació: f9c7fe28-c40d-43c2-8d02-350db6530669 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_29308713 Data d'impressió: 17/09/2026 15:12:54 Pàgina 23 de 43		SIGNATURES 1.- Ramon Rigol Nutó (TCAT) (Secretari actal), 11/09/2026 00:32

Contractació – Secretaria



PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER LA CONTRACTACIÓ DE L'OBRA PROJECTE APARCAMENT CARRER GARBÍ DE MASQUEFA (Versió Setembre 2026) FASE 1A, PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT I ABREUJAT, AMB UNA PLURALITAT DE CRITERIS D'ADJUDICACIÓ. EXP. NÚMERO: 2026_I CON X2026000109

termini mínim de tres dies hàbils. Si el contractista no accepta els preus fixats, l'òrgan de contractació les pot contractar amb un altre empresari en els mateixos preus que hagi fixat, executar-les directament o optar per la resolució del contracte de conformitat amb l'article 211 de la LCSP.

No es considera modificació del contracte

a) **L'excés de mesuraments**, entenent com a tal la variació que durant l'execució correcta de l'obra es produeixi exclusivament en el nombre d'unitats realment executades sobre les previstes en els mesuraments del projecte, sempre que en global no representin un increment de la despesa superior al **10 per cent del preu del contracte inicial**. Aquest excés de mesuraments s'ha de recollir en la certificació final de l'obra.

b) La **inclusió de preus nous**, fixats contradictòriament pels procediments establerts en la LCSP i en les seves normes de desplegament, sempre que no suposin un increment del preu global del contracte ni afectin unitats d'obra que en el seu conjunt excedeixi el **3 per cent del pressupost primitiu d'aquest**

21. Subcontractació:

☐ No s'admet: Motivació.

☒ Sí: El contractista podrà concertar amb tercers la realització parcial de feines previstes en els plecs tècnics sempre tenint en compte les limitacions i requeriments regulats en l'article 215 de la LCSP.

Annex adjunt al plec clàusules administratives per indicar la subcontractació prevista. **Veure Annex 4.**

El Contractista podrà subcontractar les obres objecte del present contracte amb tercers en la seva totalitat a excepció del personal tècnic i d'obra format per caps d'obra, encarregats i delegats. Aquestes funcions tècniques les han de realitzar personal del contractista principal per assegurar que aquest equip sigui de la mateixa empresa i així facilitar la coordinació entre ells i els recursos necessaris per a dur a terme una bona execució de les obres, intentant assolir el termini establert en contracte d'execució de les obres, la qualitat necessària en quant a l'execució i el cost adequat a les feines finalment executades.

En tot cas, l'empresa adjudicatària haurà de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan iniciï la seva execució, a l'òrgan de contractació la intenció de subscriure subcontractes, indicant la part de la prestació que pretén subcontractar i la identitat, les dades de contacte i el representant o representants legals de l'empresa subcontractista, justificant suficientment l'aptitud d'aquesta per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i acreditant que no es troba incursa en prohibició de contractar. Si l'empresa subcontractista té la classificació adequada per realitzar la part del contracte objecte de la subcontractació, la comunicació d'aquesta circumstància és suficient per acreditar la seva aptitud.

S'admet el pagament directe als subcontractis tes per part de l'Administració: ☒ No / ☐ Si

22. Revisió de Preus:

☒ No / ☐ Sí: Indicar formula de revisió preus

No es preveu revisió de preus de conformitat amb l'article 103 LCSP: contracta no susceptibles de revisió de preus segons l'esmentat article.

Codi Segur de Verificació:
f9c7fe28-c40d-43c2-8d02-350db6530669
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29308713
Data d'impressió: 17/09/2026 15:12:54
Pàgina 24 de 43

SIGNATURES
1.- Ramon Rigol Nutó (TCAT) (Secretari actal), 11/09/2026 00:32

Contractació – Secretaria



PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER LA CONTRACTACIÓ DE L'OBRA PROJECTE APARCAMENT CARRER GARBÍ DE MASQUEFA (Versió Setembre 2026) FASE 1A, PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT I ABREUJAT, AMB UNA PLURALITAT DE CRITERIS D'ADJUDICACIÓ. EXP. NÚMERO: 2026_1 CON X2026000109

Donada la durada del contracte no són possibles aplicar fórmules de revisió de preus per aplicació de l'article 103 LCSP i tampoc pels criteris de revisió extraordinària previstos en el Real Decret-Llei 3/2022, d'1 de març.

23. Termini de Garantia:

☒ Sí : Termini de garantia: el legalment previst UN (1) ANY segons l'article 243.3 LCSP des de la signatura de l'acta de recepció de les obres prèvia emissió d'informe favorable dels serveis tècnics municipals de conformitat amb el que preveu l'article 243 LCSP.

I en tot cas, fins a acreditar el pagament del personal adscrit al contracte i de les obligacions respecte a la seguretat social de l'esmentat personal. Un cop acreditades es podrà retornar la garantia, en el cas del previ informe favorable del responsable del contracte respecte del compliment correcte de la resta d'obligacions contractuals.

El termini de garantia pot ser objecte de ser millorat com a criteri d'adjudicació del contracte.

☐ No Justificació:

24. Programa de Treball:

☒ No

25. Memòria Final

☒ No

26. Penalitats:

De conformitat amb l'article 192 de la LCSP, el règim de penalitats serà l'establert en aquesta clàusula i de conformitat amb allò establert a la clàusula general corresponent del PCAP.

Les penalitats aplicables al contractista durant l'execució del contracte per demora o compliment defectuós de la prestació objecte del contracte es fonamentaran en el sistema de penalitats que s'estableixen als articles 193 i 194 de la LCSP i en aquesta clàusula.

- **Penalitat per defecte de qualitat de l'obra executada**

Els defectes de qualitat en l'obra realitzada, per manca de compliment del Projecte o de les instruccions emeses pel personal facultatiu, dels tècnics de l'Ajuntament, donaran lloc a la seva demolició. Excepcionalment, de poder-se acceptar, donaran lloc a les rebaixes percentuals de fins el cinquantat per cent (50%) de cada unitat d'obra parcialment mal executada.

- **Penalitats per incompliment dels terminis parcials i global del Pla d'Obres**

Incompliment dels terminis parcials (o de les fites establertes com a terminis parcials):

D'acord amb el Pla d'Obres hi haurà una penalitat per incompliment dels terminis parcials. Es mesuraran com a terminis parcials les quantitats que segons el Pla d'Obres vigent s'haguessin hagut de certificar cada mes natural.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN SERVEIS ECONOMICS	EXPEDIENT 1379-000001-2026
Codi Segur de Verificació: f9c7fe28-c40d-43c2-8d02-350db6530669 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_29308713 Data d'impressió: 17/09/2026 15:12:54 Pàgina 25 de 43		SIGNATURES 1.- Ramon Rigol Nutó (TCAT) (Secretari actal), 11/09/2026 00:32

Contractació – Secretaria



PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER LA CONTRACTACIÓ DE L'OBRA PROJECTE APARCAMENT CARRER GARBÍ DE MASQUEFA (Versió Setembre 2026) FASE 1A, PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT I ABREUJAT, AMB UNA PLURALITAT DE CRITERIS D'ADJUDICACIÓ. EXP. NÚMERO: 2026_I CON X2026000109

El Pla d'Obres s'actualitzarà de forma mensual i en qualsevol cas el CONTRACTISTA es compromet a lliurar-lo dins els cinc (5) dies hàbils següents a que li hagi estat requerit per l'Ajuntament, o la Direcció Facultativa.

Aquesta penalitat consistirà en una retenció d'un cinc per cent (5%) de la diferencia entre l'import acumulat a origen que s'hagués hagut de certificar segons el Pla d'Obres vigent en el moment de practicar la penalitat i l'import real certificat.

Aquesta penalitat es deduirà de l'import de la certificació del mes en el que es calculi.

Incompliment del termini global:

El termini total per a l'execució de les obres és de 2 mesos.

En cas d'excedir injustificadament el termini total, el contractista serà objecte d'una penalitat per import de 0,60€ per cada 1.000€ del preu del contracte per cada dia de retard. Aquestes penalitats seran deduïdes de les factures pendents de presentar, o compensades amb qualsevol altre quantitat que per qualsevol concepte pugui ordenar l'Ajuntament.

En cas d'excedir injustificadament en més del termini total per l'execució de les obres objecte del present contracte, l'Ajuntament podrà retenir total la facturació pendent i podrà optar per la resolució del contracte amb pèrdua de les garanties, o per requerir els treballs pendents o part d'ells a altre industrial, deduint-se els increments de preus que existissin de les factures, garanties i/o retencions pendents; independentment de les indemnitzacions per danys i perjudicis que, a tal efecte, pogués exigir-se per l'Ajuntament al contractista.

Per tal que es pugui estimar la justificació en el retard, el contractista haurà d'avisar per escrit i amb antelació a la Direcció d'obra que ho posarà en coneixement de l'Ajuntament i es determinarà la procedència o no dels arguments exposats.

- **Penalitats per incompliment del termini màxim per a iniciar les obres, presentar el Pla de qualitat i/o els Planning d'obra i/o el pla de seguretat i salut**

En cas d'excedir injustificadament el termini establert per a l'inici de les obres, la presentació del Planning d'obra inicial o els actualitzats, el pla de qualitat i/o el pla de seguretat i salut; i pel supòsit que l'Ajuntament no opti per resoldre el contracte; el contractista serà objecte d'una penalitat per import de 0,60€ per cada 1.000€ del preu del contracte per cada dia de retard.

Aquestes penalitats seran deduïdes de les factures pendents de presentar, o compensades amb qualsevol altre quantitat que per qualsevol concepte pugui ordenar l'Ajuntament.

En cas d'excedir en més de 15 dies naturals el termini màxim per a iniciar les obres, per a la presentació del Planning d'obres inicial o ajustat durant l'execució de les mateixes, i/o per a la presentació del pla de qualitat de l'execució de les obres objecte del present contracte i/o del pla de seguretat i salut, l'Ajuntament podrà retenir tota la facturació pendent i podrà optar per la resolució del contracte amb pèrdua de les garanties i/o retencions practicades; procedint-se a contractar amb un altre contractista els treballs pendents, deduint-se els increments de preus que existissin de la facturació pendent i/o de les garanties i/o retencions pendents; independentment de les indemnitzacions per danys i perjudicis que, a tal efecte, pogués exigir-se per l'Ajuntament.

- **Penalitats per incompliment d'ordres de la Direcció de l'Obra, del responsable del contracte i/o de l'Ajuntament**

Codi Segur de Verificació:
f9c7fe28-c40d-43c2-8d02-350db6530669
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29308713
Data d'impressió: 17/09/2026 15:12:54
Pàgina 26 de 43

SIGNATURES
1.- Ramon Rigol Nutó (TCAT) (Secretari actal), 11/09/2026 00:32

Contractació – Secretaria



PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER LA CONTRACTACIÓ DE L'OBRA PROJECTE APARCAMENT CARRER GARBÍ DE MASQUEFA (Versió Setembre 2026) FASE 1A, PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT I ABREUJAT, AMB UNA PLURALITAT DE CRITERIS D'ADJUDICACIÓ. EXP. NÚMERO: 2026_I CON X2026000109

En cas de que l'encarregat d'obra o el cap d'obra incompleixi les ordres de la Direcció d'Obra, del responsable del contracte i/o de l'Ajuntament, de manera que l'òrgan de contractació consideri que es perjudica greument el correcte desenvolupament de les obres, es podrà proposar a la societat contractant una penalitat econòmica cada vegada que es produeixi un incompliment d'aquest tipus.

Rebuda la proposta de penalitat, la societat contractant ho comunicarà al contractista per tal de que solucioni l'incompliment de forma immediata. De no produir-se l'oportuna reparació, l'Ajuntament podrà aplicar una penalitat consistent en 1.000.-€ per cada incompliment, que es farà efectiva en la certificació mensual del mes en curs.

- **Penalitats per incompliment d'ordres del coordinador de Seguretat i Salut**

En cas de que l'encarregat d'obra o el cap d'obra incompleixi les ordres del coordinador de seguretat i salut, i a tal efecte, es consideri que es perjudica greument el correcte desenvolupament de les obres, el coordinador ho posarà en coneixement de l'Ajuntament, i aquest podrà proposar una penalitat econòmica cada vegada que es produeixi un incompliment d'aquest tipus.

Proposada la penalitat, l'Ajuntament ho comunicarà al contractista per tal de que solucioni l'incompliment de forma immediata. De no produir-se l'oportuna reparació, la societat contractant podrà aplicar una penalitat consistent en 1.000.- €, per cada incompliment, que es farà efectiva en la certificació mensual del mes en curs que es farà efectiva a criteri de la societat contractant ja sigui en la certificació mensual del mes en curs o es deduirà de la garantia constituïda.

- **Penalitats per incompliment en matèria de subcontractació**

La infracció de les condicions establertes per procedir a la subcontractació establertes a la normativa vigent, al Plec o al contracte, com també la falta d'acreditació de l'aptitud del subcontractista, pot donar lloc, en tot cas, a la imposició al contractista d'una penalitat de fins a un cinquanta per cent (50 %) de l'import del subcontracte.

- **Penalitats per incompliment en l'execució dels repassos**

En cas que el contractista no executi, sense causa justificada, en el termini i en les condicions fixades les correccions i reparacions que la societat contractant consideri necessàries fins la recepció d'aquesta, així com les que corresponguin durant el termini de garantia, per tal de que les obres compleixin totalment al temps de l'expedició del certificat de la fi del període de garantia les condicions del projecte i execució; l'Ajuntament podrà aplicar una penalitat per import de seixanta cèntims (0,60.-€) per cada mil euros (1.000.-€) del preu del contracte per cada dia de retard en execució del repàs no executat en el termini i condicions fixades.

Pel cas que esgotat el termini atorgat el contractista no executi el repàs, l'Ajuntament independentment de la penalitat podrà contractar la seva execució amb un tercer, anant a càrrec del contractista el cost de l'execució de l'esmentat repàs. En aquest sentit, el contractista no podrà posar cap impediment a la referida execució havent de deixar entrar als operaris a l'obra.

La suma de les penalitats detallades tindrà com a límit màxim quantitatiu el 50% del preu final de l'obra.

L'import de les penalitats es deduiran de les certificacions i, si escau, i a lliure elecció de la societat contractant, de la garantia definitiva constituïda pel contractista.

En cas de procedir contra la garantia definitiva, el contractista estarà obligat a ampliar la garantia definitiva fins el cinc per cent (5 %) de l'import adjudicat.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN SERVEIS ECONOMICS	EXPEDIENT 1379-000001-2026
Codi Segur de Verificació: f9c7fe28-c40d-43c2-8d02-350db6530669 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_29308713 Data d'impressió: 17/09/2026 15:12:54 Pàgina 27 de 43		SIGNATURES 1.- Ramon Rigol Nutó (TCAT) (Secretari actal), 11/09/2026 00:32

Contractació – Secretaria



PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER LA CONTRACTACIÓ DE L'OBRA PROJECTE APARCAMENT CARRER GARBÍ DE MASQUEFA (Versió Setembre 2026) FASE 1A, PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT I ABREUJAT, AMB UNA PLURALITAT DE CRITERIS D'ADJUDICACIÓ. EXP. NÚMERO: 2026_I CON X2026000109

D'altra banda, l'Ajuntament podrà imposar penalitats d'import comprès entre 1.000,00 euros i 5.000,00 euros, en el cas en que es produeixin els següents incompliments:

- L'incompliment dels compromisos generals assumits pel contractista i l'incompliment dels compromisos en relació a la contractació de persones amb dificultats particulars d'inserció al mercat laboral.
- L'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral.
- L'incompliment de l'obligació de l'empresa contractista de remetre relació detallada de subcontractistes o subministradors i justificant de compliment dels pagaments, prevista en el present plec.
- L'incompliment per part de l'empresa contractista de la normativa de competència o del dret de la competència en una resolució ferma d'una autoritat de competència.

Així mateix, l'Ajuntament podrà iniciar una reclamació de danys causats per pràctiques anticompetitives, de conformitat amb el Reial decret llei 9/2017, de 26 de maig. (Aquest Reial decret llei –que va transposar en l'ordenament jurídic espanyol la Directiva 2014/104 del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de novembre de 2014, relativa a determinades normes per les quals es regeixen les accions per danys en virtut del dret nacional, per infraccions del dret de la competència dels Estats membres i de la Unió Europea (la “Directiva de danys”)– va modificar els articles 71 a 81 de la Llei 15/2007, de 3 de juliol, de defensa de la competència (Títol VI, referent a la compensació dels danys causats per les pràctiques restrictives de la competència) i va incorporar els articles 283 bis a) al 283 bis k) de la Llei 1/2000, de 7 de gener, d'enjudiciament civil (Secció la bis del Capítol V del Títol I, relativa a l'accés a les fonts de prova en procediments de reclamació de danys per infracció del dret de la competència).

❖ PENALITATS PER INCOMPLIMENT DE LES CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

L'incompliment de les condicions especials d'execució que s'estableixen a la clàusula específica corresponent del PCAP, comportarà una penalitat mínima diària de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte, IVA exclòs, que es podrà incrementar de forma justificada i proporcional en funció de la gravetat dels fets.

La gravetat dels fets vindrà determinada pel perjudici causat a l'interès públic, la reiteració dels fets o l'obtenció d'un benefici derivat de l'incompliment.

En tot cas, la quantia de cada una de les penalitats no podrà excedir del 10% del preu del contracte, IVA exclòs, ni el seu total podrà superar en cap cas el 50% del preu del contracte.

En el cas d'incompliment d'abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.), l'òrgan de contractació donarà coneixement dels fets a les autoritats competents en matèria de competència.

En el cas que la gravetat dels fets ho requereixi, l'òrgan de contractació els posarà en coneixement de l'Oficina Antifrau de Catalunya o dels òrgans de control i fiscalització que siguin competents per raó de la matèria.

❖ ALTRES PENALITATS

A part del règim de penalitats establert a les clàusules anteriors, s'estableixen també les següents:

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN SERVEIS ECONOMICS	EXPEDIENT 1379-000001-2026
Codi Segur de Verificació: f9c7fe28-c40d-43c2-8d02-350db6530669 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_29308713 Data d'impressió: 17/09/2026 15:12:54 Pàgina 28 de 43		SIGNATURES 1.- Ramon Rigol Nutó (TCAT) (Secretari actal), 11/09/2026 00:32

Contractació – Secretaria



PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER LA CONTRACTACIÓ DE L'OBRA PROJECTE APARCAMENT CARRER GARBÍ DE MASQUEFA (Versió Setembre 2026) FASE 1A, PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT I ABREUJAT, AMB UNA PLURALITAT DE CRITERIS D'ADJUDICACIÓ. EXP. NÚMERO: 2026_1 CON X2026000109

a) Si el contracte no es formalitza en el termini indicat en la part general d'aquest plec per causes imputables a l'empresa adjudicatària, se li exigirà l'import **del 3 per cent del pressupost base de licitació**, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'ha constituït. A més, aquest fet pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar, d'acord amb l'article 71.2 b) de la LCSP.

b) La infracció de les condicions establertes en la clàusula general 7.3 d'aquest plec relativa a la subcontractació i en l'article 215 de la LCSP, així com la falta d'acreditació de l'aptitud de l'empresa subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la subcontractació, té com a conseqüència, entre d'altres, i en funció de la repercussió en l'execució del contracte, la imposició a l'empresa contractista d'una penalitat de fins a un 50 per 100 de l'import del subcontracte.

c) Procedirà en tot cas la imposició de penalitats al contractista de fins al 5% del preu del contracte, que es podran reiterar cada mes mentre persisteixi l'impagament fins arribar al límit conjunt del 50% del preu del contracte, quan es compleixin els dos requisits següents:

- Que el subcontractista o subministrador aporti una resolució judicial o arbitral ferma a l'òrgan de contractació que acrediti l'impagament per part del contractista a un subcontractista o subministrador vinculat a l'execució del contracte en els terminis previstos a la llei 3/2004 de 29 de desembre,
- Que aquesta demora en el pagament no estigui motivada per l'incompliment d'alguna de les obligacions contractuals assumides pel subcontractista o pel subministrador en l'execució de la prestació.

La garantia definitiva, si s'escau, respondrà de les penalitats que s'imposin per aquest motiu.

Les penalitats s'han d'imposar a proposta del responsable del contracte, i s'han de fer efectives mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista o sobre la garantia que s'hagi constituït, quan no es puguin deduir dels pagaments esmentats. S'ha de donar audiència al contractista. En cas de procedir contra la garantia definitiva, el CONTRACTISTA estarà obligat a ampliar-la.

En els supòsits d'incompliment parcial o compliment defectuós o de demora en l'execució en què no estigui prevista penalitat o aquesta no cobreix els danys causats a l'Administració, s'exigirà al contractista la indemnització per danys i perjudicis.

L'òrgan competent per a resoldre els expedients per demores, incompliments i compliments defectuosos i per imposar les penalitats és l'òrgan de contractació.

L'Ajuntament de Masquefa podrà optar, indistintament, per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitats establertes.

27. Cessió del contracte

☒ Sí. El contracte pot ser objecte de cessió a tercers sempre que es compleixin les condicions que estableix l'article 214 de la LCSP.

☐ No

28. Tractament de dades personals

Codi Segur de Verificació:
f9c7fe28-c40d-43c2-8d02-350db6530669
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29308713
Data d'impressió: 17/09/2026 15:12:54
Pàgina 29 de 43

SIGNATURES
1.- Ramon Rigol Nutó (TCAT) (Secretari actal), 11/09/2026 00:32

Contractació – Secretaria



PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER LA CONTRACTACIÓ DE L'OBRA PROJECTE APARCAMENT CARRER GARBÍ DE MASQUEFA (Versió Setembre 2026) FASE 1A, PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT I ABREUJAT, AMB UNA PLURALITAT DE CRITERIS D'ADJUDICACIÓ. EXP. NÚMERO: 2026_1 CON X2026000109

Aquest contracte no comporta l'accés ni tractament de dades personals que constin als arxius.

Les empreses licitadores hauran d'indicar en la seva oferta si tenen previst subcontractar els servidors o els serveis associats als mateixos, el nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes als quals es pretengui encomanar la seva realització.

L'empresa adjudicatària haurà de presentar una declaració sobre on estaran els servidors i on es prestaran els serveis associats abans de la formalització del contracte. Així mateix, haurà de comunicar qualsevol canvi que es produeixi al llarg de la vigència del contracte de la informació facilitada en la declaració referida anteriorment.

29. Clàusula ètica

1. Els alts càrrecs, personal directiu, càrrecs de comandament, càrrecs administratius i personal al servei de l'Administració pública i del seu sector públic, que intervenen, directament o indirectament, en el procediment de contractació pública estan subjectes al Codi de principis i conductes recomanables en la contractació pública i se'ls aplicaran les seves disposicions de forma transversal a tota actuació que formi part de qualsevol fase del procediment de contractació d'acord amb el grau d'intervenció i de responsabilitat en els procediments contractuals. La presentació de l'oferta per part dels licitadors suposarà la seva adhesió al Codi de principis i conductes recomanables en la contractació pública d'acord amb els compromisos ètics i d'integritat que formen part de la relació contractual.

2. Els licitadors, contractistes i subcontractistes assumeixen les obligacions següents:

- Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- No realitzar accions que posin en risc l'interès públic en l'àmbit del contracte o de les prestacions a licitar.
- Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
- Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- En el moment de presentar l'oferta, el licitador ha de declarar si té alguna situació de possible conflicte d'interès, als efectes del que disposa l'article 64 de la LCSP, o relació equivalent al respecte amb parts interessades en el projecte. Si durant l'execució del contracte es produís una situació d'aquestes característiques el contractista o subcontractista està obligat a posar-ho en coneixement de l'òrgan de contractació.
- Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- A més, el contractista haurà de col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i la normativa de contractes del sector públic imposen als contractistes en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.

3. Els licitadors, contractistes i subcontractistes, o llurs empreses filials o vinculades, es comprometen a complir rigorosament la legislació tributària, laboral i de seguretat social i, específicament, a no fer operacions financeres contràries a la normativa tributària en països que no tinguin normes sobre control de capitals i siguin considerats paradisos fiscals per la Unió Europea.

Codi Segur de Verificació:
f9c7fe28-c40d-43c2-8d02-350db6530669
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29308713
Data d'impressió: 17/09/2026 15:12:54
Pàgina 30 de 43

SIGNATURES
1.- Ramon Rigol Nutó (TCAT) (Secretari actal), 11/09/2026 00:32

Contractació – Secretaria



PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER LA CONTRACTACIÓ DE L'OBRA PROJECTE APARCAMENT CARRER GARBÍ DE MASQUEFA (Versió Setembre 2026) FASE 1A, PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT I ABREUJAT, AMB UNA PLURALITAT DE CRITERIS D'ADJUDICACIÓ. EXP. NÚMERO: 2026_I CON X2026000109

4. Totes aquestes obligacions i compromisos tenen la consideració de condicions especials d'execució del contracte.

5. Les conseqüències o penalitats de l'incompliment d'aquesta clàusula seran les següents:

—En cas d'incompliment dels apartats a), b), c), f) i g) de l'apartat 2.1 s'estableix una penalitat mínima de 0,60 euros per cada 1000 euros del preu del contracte, IVA exclòs, que es podrà incrementar de forma justificada i proporcional en funció de la gravetat dels fets. La gravetat dels fets vindrà determinada pel perjudici causat a l'interès públic, la reiteració dels fets o l'obtenció d'un benefici derivat de l'incompliment.

En tot cas, la quantia de cada una de les penalitats no podrà excedir del 10% del preu del contracte, IVA exclòs, ni el seu total podrà superar en cap cas el 50% del preu del contracte.

—En el cas d'incompliment del que preveu la lletra d) de l'apartat 2.1 l'òrgan de contractació donarà coneixement dels fets a les autoritats competents en matèria de competència.

—En el cas d'incompliment del que preveu la lletra e) de l'apartat 2.1 l'òrgan de contractació ho posarà en coneixement de la Comissió d'Ètica en la Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya perquè emeti el pertinent informe, sens perjudici d'altres penalitats que es puguin establir.

—En el cas que la gravetat dels fets ho requereixi, l'òrgan de contractació els posarà en coneixement de l'Oficina Antifrau de Catalunya o dels òrgans de control i fiscalització que siguin competents per raó de la matèria.

30. Responsable del contracte

El/la Responsable del contracte és l'Arquitecte municipal de la unitat – departament de serveis territorials.

Aquest responsable podrà ser modificat sempre que l'òrgan de contractació així ho acordi.

31. Règim de recursos i jurisdicció competent

Règim de recursos

Els actes de preparació i d'adjudicació, i els adoptats en relació als efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte, i els acords que adopti l'òrgan de contractació són susceptibles del recurs administratiu ordinari que correspongui, d'acord amb el que estableix la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, o del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives de l'Administració són susceptibles de recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb el que disposa la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la legislació bàsica del procediment administratiu comú, o de recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Codi Segur de Verificació:
f9c7fe28-c40d-43c2-8d02-350db6530669
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29308713
Data d'impressió: 17/09/2026 15:12:54
Pàgina 31 de 43

SIGNATURES
1.- Ramon Rigol Nutó (TCAT) (Secretari actal), 11/09/2026 00:32

Contractació – Secretaria



PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER LA CONTRACTACIÓ DE L'OBRA PROJECTE APARCAMENT CARRER GARBÍ DE MASQUEFA (Versió Setembre 2026) FASE 1A, PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT I ABREUJAT, AMB UNA PLURALITAT DE CRITERIS D'ADJUDICACIÓ. EXP. NÚMERO: 2026_I CON X2026000109

Jurisdicció competent

La jurisdicció competent per a la resolució de les qüestions litigioses que es plantegin en relació a la preparació, l'adjudicació, els efectes, la modificació i l'extinció del contracte és la contenciosa administrativa.

32. Règim d'invalidesa

Aquest contracte està sotmès al règim d'invalidesa previst en els articles 38 a 43 de la LCSP.

33. Règim jurídic del contracte

El contracte té caràcter administratiu i es regeix per aquest plec de clàusules administratives i pel plec de prescripcions tècniques, les clàusules dels quals es consideren part integrant del contracte. A més, es regeix per la normativa en matèria de contractació pública continguda, principalment, en les disposicions següents:

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desplega parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (d'ara endavant, RD 817/2009).
- Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot el que no hagin modificat ni derogat les disposicions esmentades anteriorment (d'ara endavant, RGLCAP).
- Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.
- Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.
- Ordre PDA/21/2019, de 14 de febrer, per la qual es determina el sistema de notificacions electròniques de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i del seu sector públic.
- Adicionalment, també es regeix per les normes aplicables als contractes del sector públic en l'àmbit de Catalunya i per la seva normativa sectorial que sigui aplicable. Supletòriament, són aplicables al contracte les normes de dret administratiu i, si no, les normes de dret privat.

El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres normes que siguin aplicables en l'execució de la cosa pactada no eximeix l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-los.

Altra Informació:

Consultes administratives: Servei de contractació

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN SERVEIS ECONOMICS	EXPEDIENT 1379-000001-2026
Codi Segur de Verificació: f9c7fe28-c40d-43c2-8d02-350db6530669 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_29308713 Data d'impressió: 17/09/2026 15:12:54 Pàgina 32 de 43	SIGNATURES 1.- Ramon Rigol Nutó (TCAT) (Secretari actal), 11/09/2026 00:32	

Contractació – Secretaria



PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER LA CONTRACTACIÓ DE L'OBRA PROJECTE APARCAMENT CARRER GARBÍ DE MASQUEFA (Versió Setembre 2026) FASE 1A, PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT I ABREUJAT, AMB UNA PLURALITAT DE CRITERIS D'ADJUDICACIÓ. EXP. NÚMERO: 2026_1 CON X2026000109

sanchezmcr@masquefa.cat / perezhm@masquefa.cat
Telèfon 93 772 50 30 ext. 1213

Consultes Tècniques: Cohesió Territorial i Desenvolupament Urbà de l'Ajuntament de Masquefa
Telèfon: 93 772 75 68 Arquitecte municipal.

AA. CAUSES D'EXCLUSIÓ AUTOMÀTICA

- Presentar la proposició fora de termini i sense la forma adequada;
- No coincidir l'empremta electrònica enviada per l'empresa licitadora i la proposició rebuda per l'òrgan de contractació, en tant hi hagi hagut modificació de la proposició;
- Contenir virus, codis o programen nocius la proposició;
- Presentar documents malmesos, il·legibles o en blanc que siguin imprescindibles per conèixer o valorar la proposició;
- Haver variat l'empremta electrònica en cas de sol·licitar còpia de seguretat dels documents electrònics presentats en suport físic electrònic;
- Incloure documentació relativa als criteris d'adjudicació avaluable de forma automàtica en el sobre A, sempre que es vulgui el secret de les proposicions o el deure de no tenir coneixement del contingut de la documentació relativa als criteris d'adjudicació avaluable de forma automàtica;
- No justificar en temps la proposició anormalment baixes;
- La inexactitud, la falsedat o l'omissió de qualsevol de les dades i manifestacions que s'incorporin en la declaració responsable i altres declaracions i compromisos.

ANNEX I DECLARACIÓ RESPONSABLE

El Senyor/Senyora Haga clic aquí para escribir texto. amb NIF Haga clic aquí para escribir texto. en nom propi / en representació de l'empresa Haga clic aquí para escribir texto. en qualitat de Haga clic aquí para escribir texto., segons escriptura pública autoritzada davant Notari Haga clic aquí para escribir texto., en data Haga clic aquí para escribir texto. i amb número de protocol Haga clic aquí para escribir texto. o document Haga clic aquí para escribir texto.:

INFORMACIÓ DEL LICITADOR

1. DADES GENERALS DEL LICITADOR PERSONA JURÍDICA

Raó Social: Haga clic aquí para escribir texto.
CIF: Haga clic aquí para escribir texto.
Adreça: Haga clic aquí para escribir texto.
Número: Haga clic aquí para escribir texto.
Codi Postal: Haga clic aquí para escribir texto. Població: Haga clic aquí para escribir texto.
Direcció Internet [pàgina web seu cas]: Haga clic aquí para escribir texto.
Adreça correu electrònic de contacte: Haga clic aquí para escribir texto.
Telèfon: Haga clic aquí para escribir texto. Telèfon Mòbil: Haga clic aquí para escribir texto.

2. DADES GENERALS DEL LICITADOR PERSONA FÍSICA



Contractació – Secretaria



PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER LA CONTRACTACIÓ DE L'OBRA PROJECTE APARCAMENT CARRER GARBÍ DE MASQUEFA (Versió Setembre 2026) FASE IA, PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT I ABREUJAT, AMB UNA PLURALITAT DE CRITERIS D'ADJUDICACIÓ. EXP. NÚMERO: 2026_1 CON X2026000109

Raó Social: Haga clic aquí para escribir texto.
CIF: Haga clic aquí para escribir texto.
Adreça: Haga clic aquí para escribir texto.
Número: Haga clic aquí para escribir texto.
Codi Postal: Haga clic aquí para escribir texto. Població: Haga clic aquí para escribir texto.
Direcció Internet [pàgina web seu cas]: Haga clic aquí para escribir texto.
Adreça correu electrònic de contacte: Haga clic aquí para escribir texto.
Telèfon: Haga clic aquí para escribir texto. Telèfon Mòbil: Haga clic aquí para escribir texto.

En relació a la contractació:

Exp. número: 2026_1 CON [intern gestor: X2026000109]
Objecte contracte OBRES del PROJECTE APARCAMENT CARRER GARBÍ DE MASQUEFA (Versió Setembre 2026) FASE IA, PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT I ABREUJAT

DECLARO SOTA LA MEVA RESPONSABILITAT

☒ Que l'empresa consta **inscrita** en el Registre en el Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya i/o de l'Administració General de l'Estat i que les dades que hi consten no han experimentat cap variació, amb número inscripció:

☐ RELIC Número:
☐ ROLECE número:

☐ Que l'empresa ha presentat sol·licitud d'inscripció en el Registre en el Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya i/o de l'Administració General de l'Estat, amb número registre entrada:

• Número:

☒ PIME: ☐ No ☐ Sí

— Respecte de la **sol·lència** requerida:

☐ Que compleix amb la sol·lència requerida i que no es troba compresa en cap de les circumstàncies de prohibició per contractar establertes en l'article 71 de la Llei 9/2017m de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic. En aquest sentit, em comprometo a aportar la documentació acreditativa del compliment d'aquests requisits en cas de resultar adjudicatari.

☐ Que compleix amb la sol·lència requerida basant-se en mitjans d'altres entitats, que acredita adjuntant a aquesta declaració responsable el model de compromís per la integració de la sol·lència amb mitjans externs-altres empreses Annex 2 i que no es troba compromesa en cap de les circumstàncies de prohibició per contractar establertes en l'article 71 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes el Sector Públic. En aquest sentit, em comprometo a aportar la documentació acreditativa del compliment d'aquest requisits en cas de resultar adjudicatari.

— Que l'empresa compleix tots els requisits i obligacions exigides per la normativa vigent per a la seva obertura, instal·lació i funcionament legal; que compleix les obligacions legals en matèria de prevenció de riscos laborals.



PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER LA CONTRACTACIÓ DE L'OBRA PROJECTE APARCAMENT CARRER GARBÍ DE MASQUEFA (Versió Setembre 2026) FASE 1A, PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT I ABREUJAT , AMB UNA PLURALITAT DE CRITERIS D'ADJUDICACIÓ. EXP. NÚMERO: 2026_1 CON X2026000109

— Que la plantilla de l'empresa, estant-hi obligada, està integrada per un nombre de persones treballadores amb discapacitat no inferior al 2%, o que s'ha adoptat alguna de les mesures alternatives previstes en l'article 2 del Reial Decret 364/2005, de 8 d'abril.

— Que l'empresa, llurs empreses filials o vinculades i els subcontractistes d'aquest contracte es comprometen a complir rigorosament la legislació tributària, laboral i de seguretat social i, específicament, a no fer operacions financeres contràries a la normativa tributària en països que no tinguin normes sobre control de capitals i siguin considerats paradisos fiscals per la Unió Europea.

— Que la informació i documents aportats en tots els sobres són de contingut absolutament cert.

— Que, en cas que es tracti d'empresa estrangera i el contracte s'executi en territori espanyol, es sotmet a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta puguin sorgir del contracte, amb renúncia, si escau, al fur jurisdiccional estranger que pugui correspondre al licitador.

— Que autoritzo per tal de que dugui a terme les notificacions i/o comunicacions en el procés de licitació i, si s'escau, els posteriors tràmits d'adjudicació, formalització, modificació, negociació, execució i extinció normal o anormal del contracte de l'expedient de contractació de manera electrònica, mitjançant e-NOTUM, i designo com a persona autoritzada per a rebre les notificacions i comunicacions a:

Persona/es autoritzada/es*	DNI*	Correu electrònic professional*	Mòbil Professional (opcional)

**Camps obligatoris.*

Si l'adreça electrònica o el número de telèfon mòbil facilitats a efectes d'avís de notificació, comunicacions i requeriments quedessin en desús, s'haurà de comunicar la dita circumstància, per escrit, a l'Ajuntament de Masquefa per tal de fer la modificació corresponent.

El licitador/contractista declara que ha obtingut el consentiment exprés de les persones a qui autoritza per rebre les notificacions, comunicacions i requeriments derivades d'aquesta contractació, per tal que l'Ajuntament de Masquefa pugui facilitar-les al servei e-Notum a aquests efectes.

☐ Que, en el cas que formulin ofertes empreses vinculades, el grup empresarial a què pertanyen és:

(indicar les empreses que el componen)

es presenta/ten també a la present licitació.

— Que com a signant d'aquesta declaració tinc capacitat suficient, en la representació amb la qual actuo, per comparèixer i signar aquesta declaració i la resta de documentació requerida per contractar, inclosa l'oferta econòmica.

Data i signatura electrònica.>>

La inexactitud, la falsedat o l'omissió de qualsevol de les dades i manifestacions que s'incorporin en aquesta declaració determinarà l'exclusió automàtica de l'empresa licitadora des del moment en què es tinguin

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN SERVEIS ECONOMICS	EXPEDIENT 1379-000001-2026
Codi Segur de Verificació: f9c7fe28-c40d-43c2-8d02-350db6530669 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_29308713 Data d'impressió: 17/09/2026 15:12:54 Pàgina 35 de 43	SIGNATURES 1.- Ramon Rigol Nutó (TCAT) (Secretari actal), 11/09/2026 00:32	

Contractació – Secretaria



PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER LA CONTRACTACIÓ DE L'OBRA PROJECTE APARCAMENT CARRER GARBÍ DE MASQUEFA (Versió Setembre 2026) FASE 1A, PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT I ABREUJAT , AMB UNA PLURALITAT DE CRITERIS D'ADJUDICACIÓ. EXP. NÚMERO: 2026_1 CON X2026000109

constància d'aquests fets, sense perjudici de les responsabilitats penals, civils o administratives que poguessin correspondre, així com les prohibicions per a contractar amb el sector públic.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN SERVEIS ECONOMICS	EXPEDIENT 1379-000001-2026
Codi Segur de Verificació: f9c7fe28-c40d-43c2-8d02-350db6530669 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_29308713 Data d'impressió: 17/09/2026 15:12:54 Pàgina 36 de 43		SIGNATURES 1.- Ramon Rigol Nutó (TCAT) (Secretari actal), 11/09/2026 00:32

Contractació – Secretaria



PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER LA CONTRACTACIÓ DE L'OBRA PROJECTE APARCAMENT CARRER GARBÍ DE MASQUEFA (Versió Setembre 2026) FASE IA, PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT I ABREUJAT, AMB UNA PLURALITAT DE CRITERIS D'ADJUDICACIÓ. EXP. NÚMERO: 2026_I CON X2026000109

ANNEX 2 MODEL COMPROMÍS PER LA INTEGRACIÓ DE LA SOLVÈNCIA AMB MITJANS EXTERNS

El Sr./La Sra..... amb NIF núm....., en nom propi / en representació de l'empresa amb CIF núm., amb l'objecte de participar a la contractació de

Exp. número: 2026_I CON [intern gestor: X2026000109]
Objecte contracte OBRES del PROJECTE APARCAMENT CARRER GARBÍ DE MASQUEFA (Versió Setembre 2026) FASE IA, PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT I ABREUJAT

El senyor/senyora amb DNI número: en nom i representació de l'empresa amb CIF:

Es comprometen d'acord amb l'establert a l'article 75 de la Llei 9/2012, de 8 de novembre, de contracte del Sector Públic, a:

– Que la solvència o mitjans que posem a disposició l'empresa..... A favor de l'empresa són els següents:

-
-
-
-

– Que durant tota l'execució del contracte disposaran efectivament de la solvència o mitjans que es descriuen en aquest compromís.

– Que la disposició efectiva de la solvència o mitjans no està sotmesa a cap condició ni cap limitació.

Data

Signatura del licitador:

Signatura de l'altra empresa:

(aquest document s'ha de complimentar pel licitador, passar a PDF i signar electrònicament)

C/ Major, 93 - 08783 Masquefa | NIF: P0811800B | Tel. 93 772 50 30 | Fax 93 772 53 11 | e-mail:masquefa@masquefa.cat | www.masquefa.cat

Codi Segur de Verificació:
f9c7fe28-c40d-43c2-8d02-350db6530669
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29308713
Data d'impressió: 17/09/2026 15:12:54
Pàgina 37 de 43

SIGNATURES
1.- Ramon Rigol Nutó (TCAT) (Secretari actal), 11/09/2026 00:32

Contractació – Secretaria



PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER LA CONTRACTACIÓ DE L'OBRA PROJECTE APARCAMENT CARRER GARBÍ DE MASQUEFA (Versió Setembre 2026) FASE 1A, PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT I ABREUJAT, AMB UNA PLURALITAT DE CRITERIS D'ADJUDICACIÓ. EXP. NÚMERO: 2026_I CON X2026000109

ANNEX 3 MODEL DECLARACIÓ RESPONSABLE SUPÒSIT PRESENTAR-SE COM UNA UNIÓ TEMPORAL D'EMPRESE – UTE.

El/la senyor/a, amb DNI/NIF núm que actua en nom i representació de l'empresa..... amb CIF....., de la qual actua en qualitat de (administrador únic, solidari o mancomunat o apoderat solidari o mancomunat), segons escriptura pública atorgada davant el Notari de (lloc), senyor....., en data i número de protocol,

El/la senyor/a, amb DNI/NIF núm que actua en nom i representació de l'empresa..... amb CIF....., de la qual actua en qualitat de (administrador únic, solidari o mancomunat o apoderat solidari o mancomunat), segons escriptura pública atorgada davant el Notari de (lloc), senyor....., en data i número de protocol,

Exp. número: 2026_I CON [intern gestor: X2026000109]
Objecte contracte OBRES del PROJECTE APARCAMENT CARRER GARBÍ DE MASQUEFA (Versió Setembre 2026) FASE 1A, PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT I ABREUJAT

DECLAREN responsablement, en virtut de les facultats de representació que de forma respectiva ostenten, el següent:

1. Que les societats estan vàlidament constituïdes i que, conforme al seu respectiu objecte social que consisteix en i en la forma d'unió temporal d'empreses, poden presentar-se a aquesta licitació.
2. Que als efectes de la licitació i de constituir la unió temporal d'empreses declaren que la societat hi participarà en un % i la societat en el% restant, que es designarà com a representant legal de la unió temporal d'empreses a i que ambdues societats adopten el compromís de formalitzar en escriptura pública la constitució de la unió temporal d'empreses, per al cas que aquesta resulti adjudicatària del contracte.
3. Que les societats no estan incorregudes, per sí mateixes o per extensió, en cap de les circumstàncies que impedeixin contractar amb l'Administració Pública que determina l'article 71 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant, LCSP) i cada societat individualment adjunta la declaració expressa i responsable a què fa referència el Plec de clàusules administratives particulars com a Annex I.
4. Que, en concordança a la Disposició addicional 15a. de LCSP, i el plec de clàusules administratives particulars, estableixen que les comunicacions i l'intercanvi d'informació, necessaris per a la resolució del procediment de contractació, **es puguin realitzar a l'adreça electrònica** Nom i cognoms persona autoritzada: i DNI:....., es comprometen a contestar al correu electrònic rebut per tal de deixar constància de la seva recepció.

➤ **Només per contractes de serveis que impliquin prestacions relacionades amb menors d'edat**

C/ Major, 93 - 08783 Masquefa | NIF: P0811800B | Tel. 93 772 50 30 | Fax 93 772 53 11 | e-mail:masquefa@masquefa.cat | www.masquefa.cat

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN SERVEIS ECONOMICS	EXPEDIENT 1379-000001-2026
Codi Segur de Verificació: f9c7fe28-c40d-43c2-8d02-350db6530669 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_29308713 Data d'impressió: 17/09/2026 15:12:54 Pàgina 38 de 43		SIGNATURES 1.- Ramon Rigol Nutó (TCAT) (Secretari actal), 11/09/2026 00:32

Contractació – Secretaria



PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER LA CONTRACTACIÓ DE L'OBRA PROJECTE APARCAMENT CARRER GARBÍ DE MASQUEFA (Versió Setembre 2026) FASE 1A, PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT I ABREUJAT , AMB UNA PLURALITAT DE CRITERIS D'ADJUDICACIÓ. EXP. NÚMERO: 2026_I CON X2026000109

☐ 5. Que el personal de la societat que **exerceix funcions en contacte habitual amb menors** compleix amb els requisits establerts a l'article 13.5 de la Llei Orgànica 1/1996, de 15 de gener, de protecció jurídica del menor, de modificació parcial del Codi Civil i de la Llei d'Enjudiciament Civil, i declara sota la seva responsabilitat, als efectes establerts per la Llei 26/2015, de 28 de juliol, de modificació del sistema de protecció a la infància i l'adolescència, que disposa de les certificacions legalment establertes per acreditar que les persones adscrites o que s'adscriuran a l'execució del contracte, per exercir professions, oficis i activitats que impliquin contacte habitual amb menors, no han estat condemnades per sentència ferma per algun delicte contra la llibertat i indemnitat sexual ni pel delicte de tràfic de persones., en el cas de resultar classificada com a millor oferta, a aportar les certificacions negatives vigents a requeriment municipal.

➤ **Només per empreses no espanyoles**

☐ 6. Que les societats es sotmeten a la jurisdicció del jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de forma directa o indirecta puguin sorgir del contracte, amb renúncia, si s'escau, al fur jurisdiccional estranger que els hi pogués correspondre.

[Data i signatura representant de cada societat : / Per part de /Per part de]

(aquest document s'ha de complimentar pel licitador, passar a PDF i signar electrònicament)

C/ Major, 93 - 08783 Masquefa | NIF: P0811800B | Tel. 93 772 50 30 | Fax 93 772 53 11 | e-mail:
masquefa@masquefa.cat | www.masquefa.cat

Contractació – Secretaria



PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER LA CONTRACTACIÓ DE L'OBRA PROJECTE APARCAMENT CARRER GARBÍ DE MASQUEFA (Versió Setembre 2026) FASE 1A, PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT I ABREUJAT, AMB UNA PLURALITAT DE CRITERIS D'ADJUDICACIÓ. EXP. NÚMERO: 2026_I CON X2026000109

ANNEX 4 MODEL DECLARACIÓ DE LA DEL CONTRACTE A SUBCONTRACTAR

El/la senyor/a, amb DNI/NIF núm que actua en nom i representació de l'empresa..... amb CIF....., de la qual actua en qualitat de (administrador únic, solidari o mancomunat o apoderat solidari o mancomunat), segons escriptura pública atorgada davant el Notari de (lloc), senyor....., en data i número de protocol

Assabentat de l'anunci publicat en data en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Masquefa, i de les condicions i requisits que s'exigeixen per a l'adjudicació del contracte anomenat

Exp. número: 2026_I CON [intern gestor: X2026000109]
Objecte contracte OBRES del PROJECTE APARCAMENT CARRER GARBÍ DE MASQUEFA (Versió Setembre 2026) FASE 1A, PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT I ABREUJAT

DECLARA que la societat a la qual representa, ha previst en la seva oferta subcontractar parcialment l'objecte del contracte i que, als efectes previstos al plec de clàusules administratives particulars i l'article 215 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de contractes del sector públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, la relació dels subcontractistes (nom o perfil empresarial), el percentatge parcial i total a subcontractar i els imports a subcontractar són els següents:

Nom Contractista	Descripció de la part a subcontractar	Import subcontractació
Total		

Que la societat, abans de l'inici de l'execució del contracte, presentarà a l'Ajuntament de Masquefa, el detall de la relació de subcontractes a realitzar amb identificació exhaustiva de cadascun dels subcontractistes (nom, dades de contacte i representant legal) i justificarà adequadament, per cadascun d'ells, tant l'aptitud per executar les prestacions del contracte mitjançant la referència als elements tècnics i humans dels quals disposa i a la seva experiència, com que el contractista no es troba incurs en cap prohibició de contractar conforme a l'article 71 de la LCSP.

Que l'empresa comunicarà, a requeriment de l'Ajuntament de Masquefa, la documentació que acrediti el compliment de les obligacions de pagament al subcontractistes que hagin finalitzat les seves prestacions.

Lloc – Data- Signat. (aquest document s'ha de complimentar pel licitador, passar a PDF i signar electrònicament)

C/ Major, 93 - 08783 Masquefa | NIF: P0811800B | Tel. 93 772 50 30 | Fax 93 772 53 11 | e-mail:masquefa@masquefa.cat | www.masquefa.cat

Contractació – Secretaria



PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER LA CONTRACTACIÓ DE L'OBRA PROJECTE APARCAMENT CARRER GARBÍ DE MASQUEFA (Versió Setembre 2026) FASE IA, PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT I ABREUJAT, AMB UNA PLURALITAT DE CRITERIS D'ADJUDICACIÓ. EXP. NÚMERO: 2026_ I CON X2026000109

ANNEX (5) DECLARACIÓ ADSCRIPCIÓ MITJANS PERSONALS I/O MATERIALS A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

A. Model per a persona jurídica

El/la senyor/a, amb DNI/NIF núm que actua en nom i representació de l'empresa..... amb CIF....., de la qual actua en qualitat de (administrador únic, solidari o mancomunat o apoderat solidari o mancomunat), segons escriptura pública atorgada davant el Notari de (lloc), senyor....., en data i número de protocol

DECLARA sota la seva responsabilitat, com a empresa licitadora del contracte del

Exp. número: 2026_ I CON [intern gestor: X2026000109]
Objecte contracte OBRES del PROJECTE APARCAMENT CARRER GARBÍ DE MASQUEFA (Versió Setembre 2026) FASE IA, PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT I ABREUJAT

QUE:

D'acord amb el que disposa l'apartat **G.2. del quadre de característiques del** Plec de clàusules administratives particulars, l'empresa licitadora es compromet a adscriure el personal següent:

Nom i cognoms	Titulació	Experiència en serveissimilars (anys)

Així com a adscriure els mitjans materials següents:

Tipus maquinària	Número unitats	Destinació a l'execució obres

B. Model per a persona física

El/la senyor/a, amb DNI/NIF núm..... que actua en nom i representació pròpia.

DECLARA sota la seva responsabilitat, com a empresa licitadora del contracte

C/ Major, 93 - 08783 Masquefa | NIF: P0811800B | Tel. 93 772 50 30 | Fax 93 772 53 11 | e-mail:masquefa@masquefa.cat | www.masquefa.cat

Contractació – Secretaria



PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER LA CONTRACTACIÓ DE L'OBRA PROJECTE APARCAMENT CARRER GARBÍ DE MASQUEFA (Versió Setembre 2026) FASE 1A, PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT I ABREUJAT , AMB UNA PLURALITAT DE CRITERIS D'ADJUDICACIÓ. EXP. NÚMERO: 2026_I CON X2026000109

QUE:

D'acord amb el que disposa l'apartat **G.2. del quadre de característiques del** Plec de clàusules administratives particulars, l'empresa licitadora es compromet a adscriure el personal següent:

Nom i cognoms	Titulació	Experiència en serveis similars (anys)

Així com a
adscriure els

mitjans materials següents:

Tipus maquinària	Número unitats	Destinació a l'execució obres

Lloc – Data- Signat.
(aquest document s'ha de complimentar pel licitador, passar a PDF i signar electrònicament)

La inexactitud, la falsedat o l'omissió de qualsevol de les dades i manifestacions que s'incorporin en aquesta declaració determinarà l'exclusió automàtica de l'empresa licitadora des del moment en què es tinguin constància d'aquests fets, sense perjudici de les responsabilitats penals, civils o administratives que poguessin correspondre, així com les prohibicions per a contractar amb el sector públic.



ANNEX 6 MODEL D'OFERTA CRITERIS QUANTIFICABLES MITJANÇANT FORMULES I FORMA AUTOMÀTICA

El Senyor/Senyora Haga clic aquí para escribir texto. amb NIF Haga clic aquí para escribir texto. en nom propi / en representació de l'empresa Haga clic aquí para escribir texto. en qualitat de Haga clic aquí para escribir texto., segons escriptura pública autoritzada davant Notari Haga clic aquí para escribir texto., en data Haga clic aquí para escribir texto. i amb número de protocol Haga clic aquí para escribir texto. o document Haga clic aquí para escribir texto.:
En relació a la contractació:

Exp. número: 2026_I CON [intern gestor: X2026000109]
Objecte contracte OBRES del PROJECTE APARCAMENT CARRER GARBÍ DE MASQUEFA (Versió Setembre 2026) FASE IA, PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT I ABREUJAT

es **compromet** a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, d'acord amb la següent proposta:

A. OFERTA ECONÒMICA:

Preu Ofertat sense IVA	Tipus IVA 21%	Import IVA	Total preu ofert (IVA inclòs)

B. PROPOSTA CRITERIS FORMA AUTOMÀTICA

	Indicar amb una "X"	
Millora augment del termini de garantia Ampliació d'anys de garantia, respecte al termini legal d'1 any a partir de l'acta de recepció de l'obra:	☐ No ofereixo aquesta millora	☐ Sí ofereixo l'ampliació per un termini de: (marcar opció ofereix)
		☐ d'1 any ☐ de 2 anys ☐ de 3 anys ☐ de 4 anys



	Indicar amb una "X"	
Compromís per minimitzar les molèsties que es puguin ocasionar als veïns	☐ No em comprometo a minimitzar molèsties veïns	☐ Sí em comprometo a minimitzar les molèsties que es puguin ocasionar als veïns amb totes aquestes mesures: Flexibilitat de l'horari laboral Facilitar l'accés Tracte personal amb els veïns Atenció a desperfectes o reparacions motivades per les obres que s'hagin d'efectuar amb caràcter d'urgència.

	Indicar amb una "X"
Millora reducció del termini d'execució del contracte	☐ d'1 dia ☐ de 2 dies ☐ de 3 dies ☐ de 4 dies ☐ de 5 dies

I perquè consti, signo aquesta oferta.

(lloc i data)Signatura electrònica.»

Ramon Rigol Nutó
Secretari actal.

Ajuntament de Masquefa