

IV. AMIDAMENTS i PRESSUPOST

Justificació de la classificació del contractista

D'acord amb el que estableixen els articles 77 i següents de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), en els contractes d'obres amb un valor estimat igual o superior a 500.000 euros, l'òrgan de contractació pot exigir que els licitadors acreditin la seva classificació empresarial com a mitjà de solvència econòmica, financera i tècnica.

En el present contracte, l'objecte del qual és l'execució d'obres de rehabilitació integral d'un edifici d'habitatges, les actuacions previstes inclouen treballs estructurals, millores energètiques, renovació d'instal·lacions, actuacions d'accessibilitat i acabats interiors i exteriors. Es tracta, per tant, d'un conjunt d'obres de naturalesa complexa, que requereixen una elevada capacitat tècnica, experiència acreditada i mitjans materials i humans suficients per garantir-ne una correcta execució dins del termini establert de catorze mesos.

Atesa la importància econòmica del contracte, el seu import superior a 500.000 euros, així com la diversitat i especialització dels treballs inclosos, es considera justificat exigir la classificació del contractista com a garantia objectiva de la seva solvència i capacitat per executar les obres amb les degudes garanties de qualitat, seguretat i compliment normatiu.

Objecte del contracte:

L'objecte del contracte és l'execució de les obres de rehabilitació de l'edifici d'habitatges situat al carrer Prats, d'acord amb el projecte tècnic i amb les prescripcions tècniques que el regulen. Les actuacions inclouen treballs de millora de les condicions estructurals, energètiques, funcionals i d'accessibilitat, així com la renovació d'instal·lacions i acabats interiors i exteriors.

Classificació per codis CPV:

Codi CPV principal: 45453100-8 – Treballs de rehabilitació

Codis CPV complementaris:

45262690-4 – Treballs de reparació d'edificis

45300000-0 – Treballs d'instal·lació (sistemes elèctrics, climatització, fontaneria)

45400000-1 – Treballs d'acabat d'edificis

Termini d'execució:

El termini d'execució de les obres serà de **catorze (14) mesos**, comptats a partir de la data de signatura de l'acta de comprovació del replanteig. Aquest termini inclou totes les fases d'execució dels treballs, des del seu inici fins a la seva completa finalització, incloses les proves, posades en marxa i lliurament definitiu.

RESUM DE PRESSUPOST

REHABILITACIÓ EDIFICI HABITATGES PRATS

CAPITOL	RESUM		EUROS
01.01	Edificació.....		475.118,86
-01.01.01	-Implantació de l'obra.....	941,08	
-01.01.02	-Enderrocs.....	37.961,27	
-01.01.03	-Moviment de terres.....	8.233,07	
-01.01.04	-Fonaments.....	78.491,79	
-01.01.05	-Estructura.....	114.761,22	
-01.01.06	-Ram de paleta.....	19.977,62	
-01.01.07	-Coberta.....	47.347,90	
-01.01.08	-Revestiments exteriors.....	6.671,33	
-01.01.09	-Revestiments interiors.....	27.124,22	
-01.01.10	-Paviments.....	24.821,36	
-01.01.11	-Pintura.....	9.229,06	
-01.01.12	-Fusteria.....	30.320,12	
-01.01.13	-Serralleria.....	5.937,03	
-01.01.14	-Equipaments.....	33.466,42	
-01.01.15	-Ascensor.....	19.382,16	
-01.01.16	-Ajudes ram de paleta.....	3.070,00	
-01.01.17	-Control de qualitat.....	2.381,29	
-01.01.18	-Seguretat i Salut.....	5.001,92	
01.02	Instal·lacions.....		110.227,00
-01.02.19	-Sanejament.....	6.785,46	
-01.02.20	-Xarxa d'aigua freda, calenta sanitària i vapor.....	14.604,12	
-01.02.22	-Electricitat i enllumenat.....	37.509,08	
-01.02.23	-Senyals dèbils.....	2.188,17	
-01.02.24	-Instal·lació tèrmica.....	49.140,17	
PRESSUPOST D' EXECUCIÓ MATERIAL			585.345,86
13,00 % Despeses Generals.....		76.094,96	
6,00 % Benefici industrial.....		35.120,75	
SUMA DE G.G. y B.I.			111.215,71
PRESSUPOST D' EXECUCIÓ PER CONTRACTA			696.561,57
TOTAL PRESSUPOST GENERAL			696.561,57

Puja el pressupost l'esmentada quantitat de SIS-CENTS NORANTA-SIS MIL CINC-CENTS SEIXANTA-UN EUROS amb CINQUANTA-SET CÈNTIMS

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

REHABILITACIÓ EDIFICI HABITATGES PRATS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
CAPITOL 01.01 Edificació									
SUBCAPITOL 01.01.01 Implantació de l'obra.									
K21QU500	u *Desmuntatge mobiliari,m.manual Desmuntatge i trasllat de mobiliari amb mitjans manuals, aplec de materials per deixar totalment vuits els habitatges, trasllat del mobiliari per l'interior de l'obra i càrrega manual del mobiliari sobre camió o contenidor fins l'abocador. La Direcció d'Obra definirà els materials a conservar para la seva reutilització.	Plantas	4			4,000			
							4,000	169,58	678,32
41665312	u *Cala inspecció paret ceràm.,30x30x30cm,repo.elem.enderroc,no pi Cala d'inspecció en paret de façana de pedra 30x30x30 cm amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre contenidor.		1			1,000			
							1,000	86,27	86,27
41697741	u *Cala inspecció pavim/sol.form.,100x70cm,repos.elem.enderr. Cala d'inspecció en paviment i solera de formigó de 100x70 cm amb mitjans manuals i martell pneumàtic, inclou reposició dels elements enderrocats		1			1,000			
							1,000	176,49	176,49
TOTAL SUBCAPITOL 01.01.01 Implantació de l'obra.									941,08
SUBCAPITOL 01.01.02 Enderrocs									
K2142111	m3 Enderroc,mur,maçon.,mitjans man.,càrrega manual Enderroc de mur de maçoneria, amb mitjans manuals, trasllat de la runa en l'interior de l'obra i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Transport de residus inclòs en partida K2R5423A	Baixa	1	5,400	0,500	2,400	6,480		
			1	6,000	0,500	2,400	7,200		
			1	5,500	0,500	2,400	6,600		
	Obertures Façana		5	1,000	0,800	2,400	9,600		
	Primera		1	5,400	0,200	2,600	2,808		
			1	5,500	0,200	2,600	2,860		
	Obertures Façana		4	1,000	0,800	2,600	8,320		
	Segona		1	5,400	0,200	2,400	2,592		
			1	5,500	0,200	2,400	2,640		
	Obertures façana		5	1,000	0,800	2,400	9,600		
			1	1,150	0,600	2,400	1,656		
							60,356	36,40	2.196,96
K2142511	m3 Enderroc,mur,obra ceràm.,mitjans man.,càrrega manual Enderroc de mur d'obra ceràmica, amb mitjans manuals, trasllat de la runa en l'interior de l'obra i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Transport de residus inclòs en partida K2R5423A	Primera	1	5,700	0,150	2,600	2,223		
			1	5,650	0,150	2,600	2,204		
			1	2,430	0,150	2,600	0,948		
	Segona		1	4,450	0,150	2,400	1,602		
			1	3,400	0,150	2,400	1,224		
							8,201	68,47	561,52
K214E041	m2 Enderroc sostre entrebigat intereix<=60cm mà+compress.càrrega Enderroc de sostre d'entrebigat de 60 cm d'intereix com a màxim, a mà i amb compressor, trasllat de la runa en l'interior de l'obra i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Transport de residus inclòs en partida K2R5423A	Sostre baixa	1	130,410			130,410		

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

REHABILITACIÓ EDIFICI HABITATGES PRATS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
	Sostre Primera	1	130,410			130,410			
	Sostre segona	1	116,800			116,800			
							377,620	34,24	12.929,71
K214J341	m2 Enderroc,volta escala, ceram.,mà+compress.càrrega manual Enderroc de volta d'escala de fusta, inclos esglaonat, a mà i amb compressor, trasllat de la runa en l'interior de l'obra i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Transport de residus inclòs en partida K2R5423A								
	Primera	1	2,600			2,600			
	Segona	1	2,390	1,000	1,200	2,868			
							5,468	129,59	708,60
K2150011	m2 Enderroc,coberta inclinada,m.man.,càrrega manual Enderroc complet de coberta inclinada, solera de coberta de varis gruixos de fusta i minvells de caixa i adossats, amb mitjans manuals, trasllat de la runa en l'interior de l'obra i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor Transport de residus inclòs en partida K2R5423A								
	Coberta existent	1	202,000			202,000			
							202,000	25,68	5.187,36
K215501A	m2 Enderroc teulada pissarra m.man.,aplec p/aprofit. Enderroc de teulada de pissarra amb mitjans manuals i aplec per a posterior aprofitament en la mesura del possible per a reaprofitamet de peces. Transport de residus inclòs en partida K2R5423A								
	Planta coberta	202				202,000			
							202,000	13,93	2.813,86
K2R5423A	m3 Transport residus cent.recic./monod./aboc.esp.,camió 7t,càrre **Transport de residus a centre de reciclatge, a monodipòsit, a abocador específic o a centre de recollida i transferència, amb camió de 7 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina o a ma, sense limit de distancia., inclòs canon avocador.								
		1	60,356	1,300		78,463			
		1	8,201	1,300		10,661			
		1	377,620	1,300		490,906			
		1	5,468	0,200	1,300	1,422			
		1	202,000	0,100	1,300	26,260			
		1	202,000	0,150	1,300	39,390			
							647,102	20,96	13.563,26
TOTAL SUBCAPITOL 01.01.02 Enderrocs									37.961,27

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

REHABILITACIÓ EDIFICI HABITATGES PRATS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
SUBCAPITOL 01.01.03 Moviment de terres									
K221A011	m3 Excav.manual càrrega manual terres sob/camió-conten. Excavació manual amb càrrega manual de terres sobre camió o contenidor. Transport inclòs a partida K2R3426A								
	Baixa	1	130,410		0,250	32,603			
							32,603	92,92	3.029,47
K2222422	m3 Excavació rasa/pou terr.compact.,m.manuals càrr.mec. Excavació de rases i pous de fonaments, en terreny compacte, amb mitjans manuals i càrrega mecànica sobre camió. Transport inclòs a partida K2R3426A								
	R2	4	5,400	0,400	0,600	5,184			
	R1	2	17,500	0,400	0,600	8,400			
		2	5,400	0,400	0,600	2,592			
		1	1,800	0,400	0,600	0,432			
		1	1,000	0,400	0,600	0,240			
		2	3,400	0,400	0,600	1,632			
		2	3,500	0,400	0,600	1,680			
							20,160	100,31	2.022,25
K222B411	m3 Excav. rasa instal.,h<=1m,terreny compact.,mitjans man.+càrr.ma Excavació de rasa per a pas d'instal.lacions de fins a 1 m de fondària, en terreny compacte, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor. Transport inclòs a partida K2R3426A								
	Instal·lacions	2	10,000	0,400	0,600	4,800			
							4,800	81,31	390,29
K2251772	m3 Terraplenat+picon.mec.,terres adeq.,g<=25cm,95% PN Terraplenat i piconatge mecànics amb terres adequades, en tongades de fins a 25 cm, amb una compactació del 95% del PN								
	Baixa	1	130,410	1,100	0,250	35,863			
							35,863	24,82	890,12
K2252772	m3 Terraplenat+picon.rasa/pou,terres adeq.,g<=25cm,95% PN Terraplenat i piconatge en rases i pous amb terres adequades, en tongades de fins a 25 cm, amb una compactació del 95% del PN								
	Instal·lacions	1,8	10,000	0,400	0,600	4,320			
							4,320	24,82	107,22
K2R3426A	m3 Transport terres monodipòsit/centre recic.,càrrega mec.,camió 1 Transport de terres a monodipòsit o centre de reciclatge, carregat amb mitjans manuals i mecànics i temps d'espera per a la càrrega, amb camió de 12 T. sense límit de distancia, inclòs canon avocador								
	Rebaix	1,3	32,603			42,384			
	Rases instal·lacions	1,3	20,160			26,208			
	Rasa Instal.	1,3	4,800			6,240			
							74,832	23,97	1.793,72
TOTAL SUBCAPITOL 01.01.03 Moviment de terres.....									8.233,07

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

REHABILITACIÓ EDIFICI HABITATGES PRATS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
SUBCAPITOL 01.01.04 Fonaments.									
K3Z112Q1	m2 *Capa neteja+anivell. G=10cm,HM-20/P/40/I,camió Capa de neteja i anivellament de 10 cm de gruix de formigó HM-20/P/40/I, de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 40 mm, elaborat a l'obra amb formigonera i abocat amb carretons.								
	R2	4	5,400	0,400		8,640			
	R1	2	17,500	0,400		14,000			
		2	5,400	0,400		4,320			
		1	1,800	0,400		0,720			
		1	1,000	0,400		0,400			
		2	3,400	0,400		2,720			
		2	3,500	0,400		2,800			
							33,600	158,38	5.321,57
K31522J1	m3 *Formigó rasa/pou fonament, HA-25/F/20/Ila,camió Formigó per a rases i pous de fonaments, HA-25/F/20/Ila, de consistència fluida i grandària màxima del granulat 20 mm, elaborat a l'obra amb formigonera i abocat amb carretons. Segellat de perímetre mitjançant junta expansiva Beto-rub o similar								
	R2	4	5,400	0,400	0,600	5,184			
	R1	2	17,500	0,400	0,600	8,400			
		2	5,400	0,400	0,600	2,592			
		1	1,800	0,400	0,600	0,432			
		1	1,000	0,400	0,600	0,240			
		2	3,400	0,400	0,600	1,632			
		2	3,500	0,400	0,600	1,680			
							20,160	211,17	4.257,19
K31B3000	kg *Acer b/corrugada,B 500 S p/armadura rasa/pou Acer en barres corrugades B 500 S de límit elàstic ≥ 500 N/mm ² , per a l'armadura de rases i pous.								
	R2	21,6	23,650			510,840			
	R1	62,4	23,650			1.475,760			
							1.986,600	1,22	2.423,65
K9234B91	m2 *Subbase,grava pedrera pedra calc.,g=105cm,grandària 50-70mm,est Subbase de grava de pedrera de pedra calcària de 15 cm de gruix i, grandària màxima de 50 a 70 mm, amb estesa i piconatge del material								
	Baix a	1	116,000			116,000			
							116,000	27,55	3.195,80
K93617B6	m3 *Solera formigó HA-25/P/20/Ila+hidròfug, g=20cm Solera de formigó HA-25/P/20/Ila, de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm amb additiu hidròfug, de gruix 20 cm, elaborat a l'obra amb formigonera i abocat amb carretons.								
	Baix a	1	116,000	0,200		23,200			
							23,200	237,57	5.511,62
K9Z4AA18	m2 *Armadura p/llosa form. AP500T,malla el.b/corrug.ME 15x15cm,D:8- Armadura per lloses de formigó de barres corrugades 1diam 6 cada 20 en ambdues cares i amdós sentits. Amb detall armat de pota en L:20cm								
	Baix a	1	116,000			116,000			
							116,000	6,34	735,44
K7A24K0L	m2 *Barrera vap./estanq.1vel poliet.,g=200µm,col.n/adh. Barrera de vapor/estanquitat amb vel de polietilè de 200 µm i 192 g/m ² , col·locada no adherida								
	Baix a	1	116,000			116,000			
							116,000	4,71	546,36

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

REHABILITACIÓ EDIFICI HABITATGES PRATS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
E7761252	m2 Barrera de prtoecció al radó solera i intradós de mur Previsió de membrana contra el gas radó. Es col·locarà la lámina segons normativa de col·locació de CTE marca o fabricant	135				135,00			
							135,000	13,89	1.875,15
04.01.01	ud Desplazamiento+montaje+desmont equipo perf. micropilotes Desplazamiento y montaje y desmontaje en obra del equipo de perforación de micropilotes, incluso retroexcavadora de tamaño medio para crear accesos y formar plataformas de trabajo con retirada y reparto de tierras en el solar.	1	1,000			1,000			
							1,000	2.373,38	2.373,38
04.01.02	ml Perf. con micropilotes Ø160mm con inyección lechada Perforación de micropilotes Ø160mm (DN152,7) inyectados en terreno semiduro de Ø160mm y hasta un máximo de 8m de profundidad, inyección del cemento(relac. 2:1) necesario hasta 50 kg/ml y colocación de armadura de tubo de acero calidad N-80, para carga de servicio segun planos (incluso separadores, retales, solapado del armado lateral en cabezas de micropilotes extendido de tierras excavadas en el terreno								
	Encep 1	2	7,000			14,000			
	Encep 2	2	7,000			14,000			
	Encep 3	2	7,000			14,000			
	Encep 4	2	7,000			14,000			
	Encep 5	2	7,000			14,000			
	Encep 7	2	6,000			12,000			
	Encep 8	2	6,000			12,000			
	Encep 9	2	6,000			12,000			
	Encep 10	2	7,000			14,000			
	Encep 11	2	7,000			14,000			
	Encep 12	2	7,000			14,000			
	Encep 13	1	7,000			7,000			
	Encep 14	2	7,000			14,000			
	Encep 15	2	7,000			14,000			
	Encep 17	1	8,000			8,000			
	Encep 18	1	8,000			8,000			
	Encep 19	1	8,000			8,000			
	Encep 20	1	8,000			8,000			
	Encep 21	2	6,000			12,000			
							227,000	135,99	30.869,73
04.01.03	ud Demolición cabeza micropilote y connexión a encepado con pletina Demolición cabeza micropilotes tubulares de Ø160mm mediante picado con martillo, connexión micropilote al encepado o viga de coronación mediante conectores de acero B500s diámetro20mm fijadas con soldadura, y carga de ru-na sobre camión y transporte a vertedero autorizado.								
	Encep 1	2				2,000			
	Encep 2	2				2,000			
	Encep 3	2				2,000			
	Encep 4	2				2,000			
	Encep 5	2				2,000			
	Encep 7	2				2,000			
	Encep 8	2				2,000			
	Encep 9	2				2,000			
	Encep 10	2				2,000			
	Encep 11	2				2,000			
	Encep 12	2				2,000			
	Encep 13	1				1,000			
	Encep 14	2				2,000			
	Encep 15	2				2,000			
	Encep 17	1				1,000			

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

REHABILITACIÓ EDIFICI HABITATGES PRATS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
	Encep 18	1				1,000			
	Encep 19	1				1,000			
	Encep 20	1				1,000			
	Encep 21	2				2,000			
							33,000	70,69	2.332,77
04.01.04	ud Formación encepado para 2 micropilotes con hormigón HA-30/B/20/X								
	Formación encepado rectangular para 2 micropilotes de sección variable y cuantías de 140x80x90 con hormigón HA-25/B/20/XC2 y encofrado y desencofrado encepado de 3,40 m2/ud, incluido armado con acero B500S(con sello de calidad CIETSID) en barras corrugadas según planos de proyecto incluido separadores, retales, solapes, vibrado y curado del hormigón...etc.								
	Encep 1	1				1,000			
	Encep 2	1				1,000			
	Encep 3	1				1,000			
	Encep 4	1				1,000			
	Encep 5	1				1,000			
	Encep 7	1				1,000			
	Encep 8	1				1,000			
	Encep 9	1				1,000			
	Encep 10	1				1,000			
	Encep 11	1				1,000			
	Encep 12	1				1,000			
	Encep 13	1				1,000			
	Encep 14	1				1,000			
	Encep 15	1				1,000			
	Encep 17	1				1,000			
	Encep 18	1				1,000			
	Encep 19	1				1,000			
	Encep 20	1				1,000			
	Encep 21	1				1,000			
							19,000	599,18	11.384,42
04.01.05	m3 Excavación mecánica y manual del foso ascensor en terreno semidu								
	Excavación mecánica y manual del foso ascensor en terreno semiduro existente, incluido recorte cimentación en el muro existente (patio interior) de medidas 2,30x0,40x1,70 m. altura, peinado excavación y caraga de tierras sobre camión y transporte a vertedero autorizado.								
	Foso ascensor	1	2,850	2,800	1,800	14,364			
							14,364	59,82	859,25
04.01.07	ud Formación foso ascensor con losa de 30cm + horm. limpieza y muro								
	Formación foso ascensor de Horm. HA-25/B/20/CX2 formado por una solera armada de 30cm de espesor sobre capa de limpieza de 10cm y muros perimetrales del mismo hormigón, de 30cm de espesor y 120cm de altura interior encofrados por la cara interior (segun industrial). Con las siguientes cuantías:								
	- Cuantía hormigón en solera: 2,65 m3/ud con un total de 30 kg/ud de hierro.								
	- Cuantía de hormigón en muros: 2,74 m3/ud, con un total de 60kg/ud de hierro.								
	- Cuantía encofrado muros: 9,20 m2/ud.								
		1	1,000			1,000			
							1,000	3.262,69	3.262,69
K4C4TR03	u Ancoratge metàl·lics D 12mm								
	Ancoratge amb acer en barres corrugada de 12 mm de diàmetre, amb perforació i injectat continu d'adhesiu d'aplicació unilateral de resines epoxi sense dis-solvents, de dos components i baixa viscositat taladre de 16 mm, profunditat 35cm segons plànol d'estructura. cada 40cm amb pota en L (35+20+10cm)								
	Fonaments	118				118,000			
		33				33,000			
							151,000	19,01	2.870,51

REHABILITACIÓ EDIFICI HABITATGES PRATS

Desembre 2025

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

REHABILITACIÓ EDIFICI HABITATGES PRATS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
	Estintolament nº 15	1				1,000			
	Estintolament nº 16	1				1,000			
							16,000	934,31	14.948,96
K4C4TR04	u *Ancoratge perfils metàl·lics D 16mm								
	Ancoratge amb acer en barres roscada de 16 mm de diàmetre, per a fixació de perfils metàl·lics, amb perforació i injectat continu d'adhesiu d'aplicació unilateral de resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat taladre de 20 mm, barra i i cargos amb protecció galvanitzat en calent, segons plànol d'estructura, col·locats amb perforacions en els perfils metàl·lics.								
	Sostre PB	118				118,000			
		33				33,000			
	Sostre P1	118				118,000			
		33				33,000			
							302,000	18,60	5.617,20
EHU024	m2 Forjat unidireccional amb biguetes prefabricades								
	Forjat unidireccional de formigó armat, horitzontal, amb altura lliure de planta de fins a 3 m, cantell 30 = 25+5 cm, realitzat amb formigó HA-25/F/20/XC2 fabricat en central, i abocament amb cubilot amb un volum total de formigó de 0,103 m³/m², i acer UNE-EN 10080 B 500 S en zona de reforç de negatius i connectors de biguetes i cercols, amb una quantia total de 25.6 kg/m²; muntatge i desmuntatge de sistema d'encofrat parcial, format per: taulers de fusta, amortitzables en 10 usos i estructura suport vertical de puntals metàl·lics, amortitzables en 150 usos; semibigueta pretensada T-12; revoltó ceràmic, 60x25x26 cm; capa de compressió de 4 cm de gruix, amb armadura de repartiment segons plànols d'especejament ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080. Inclús agent filmogen, per la cura de formigons i morters. Inclús armadures de congrenys, reforços i badalots segons plànols d'estructura								
	Sostre PB	1	118,540			118,540			
	Sostre P1	1	118,540			118,540			
							237,080	58,02	13.755,38
EHE010	m2 Llosa d'escala.								
	Llosa d'escala de formigó armat de 18 cm d'espessor, amb esglaonat de formigó, realitzada amb formigó HA-25/F/20/XC2 fabricat en central, i abocament amb cubilot, i acer UNE-EN 10080 B 500 S, amb una quantia aproximada de 20 kg/m²; muntatge i desmuntatge de sistema d'encofrat, amb acabat tipus industrial per revestir a la seva cara inferior i laterals, en planta de fins a 3 m d'altura lliure, format per: superfície encofrant de taulons de fusta de pi, amortitzables en 10 usos, estructura suport horitzontal de taulons de fusta de pi, amortitzables en 10 usos i estructura suport vertical de puntals metàl·lics, amortitzables en 150 usos. Inclús filferro de lligar, separadors i líquid desencofrant, per evitar l'adherència del formigó a l'encofrat.								
	PB a P1	1	7,100			7,100			
	P1 a P2	1	7,100			7,100			
							14,200	123,84	1.758,53
EMF020	m2 Sostre de biguetes i tauler estructural de fusta.								
	Sostre tradicional amb un intereix de 50 cm, compost per biguetes de fusta laminada encolada homogènia de 33 mm d'espessor de les làmines, de 160x200 mm de secció, classe resistent GL-24h i classe E1 en emissió de formaldehid segons UNE-EN 14080; per a classe d'ús 3.1 segons UNE-EN 335, amb protecció davant d'agents biòtics que es correspon amb la classe de penetració NP2 segons UNE-EN 351-1, amb acabat raspallat col·locades mitjançant recolzament sobre element estructural; tauler estructural contraxapat de fusta de pi insigne (Pinus radiata), per a ús exterior, segons UNE-EN 636, de 30 mm d'espessor, amb vores cairejades, fixat amb cargols de cap aixamfranat, d'acer al carboni; membrana impermeabilitzant bicapa de 5 mm d'espessor, formada per una làmina superior bituminosa fonoabsorbent i una làmina inferior de feltre de polièster, segellada amb cinta autoadhesiva, de polietilè, amb adhesiu acrílic sense dissolvents, armadura de polietilè i pel·lícula de separació de paper siliconat, de 0,34 mm d'espessor i 60 mm d'amplada, desolidarització amb banda perimetral autoadhesiva desolidaritzant, d'escuma de polietilè de cel·les tancades, de 4 mm d'espessor i de 150 mm d'amplada, de color gris, i malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, en capa de compressió de 4 cm de gruix de formigó lleuger HL-25/B/10/XC2, densitat entre 1200 i 1500 kg/m³, (quantitat mínima de ciment 275 kg/m³), fabricat en central, i abocament amb cubilot; apuntalament i desapuntalament de les biguetes. Inclús connectors per a forjat de fusta i formigó, filferro de lligar, separadors, elements de lligat de biguetes i cercols perimetrals de planta i buits								

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

REHABILITACIÓ EDIFICI HABITATGES PRATS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
	Coberta Principal	1	8,850	20,000		177,000			
	Coberta	1	50,870	1,050		53,414			
							230,414	150,29	34.628,92
EMF021	ml Encavallades coberta i biga carener Encavallades de coberta, compost per muntans superiors de 200x300 mm de secció, classe resistent GL-24h i classe E1 en emissió de formaldehid segons UNE-EN 14080; per a classe d'ús 3.1 segons UNE-EN 335, amb protecció davant d'agents biòtics que es correspon amb la classe de penetració NP2 segons UNE-EN 351-1, amb acabat raspallat col·locades sobre tirant de 200x200 mm de la mateixa tipologia, unides a estructura principal amb cargols i platines d'acer inoxidable segons plànols de muntatge i entre si amb cargols definits en plànols de muntatge. Per a ús exterior, segons UNE-EN 636, de 30 mm d'espessor. Inclús connectors per a forjat de fusta i formigó, filferro de lligar, separadors, elements de lligat de biguetes i cercols perimetrals de planta i buits Biga de carener de coberta, composta de 200x300 mm de secció, classe resistent GL-24h i classe E1 en emissió de formaldehid segons UNE-EN 14080; per a classe d'ús 3.1 segons UNE-EN 335, amb protecció davant d'agents biòtics que es correspon amb la classe de penetració NP2 segons UNE-EN 351-1, amb acabat raspallat unida a estructura principal d'encavallades amb pletines i cargols passadors d'acer inoxidable segons plànols de muntatge. Per a ús exterior, segons UNE-EN 636, de 30 mm d'espessor. Inclús connectors per a forjat de fusta i formigó, filferro de lligar, separadors, elements de lligat de biguetes i cercols perimetrals de planta i buits								
		7	5,600			39,200			
		1	19,600			19,600			
							58,800	104,79	6.161,65
01.05.13.11	u Protecció al foc d'estructura de fusta a 90 minuts Protecció de encavallades de fusta i corretges de fusta mitjançant successives capes de vernís intumescent CEDRIA B-19 amb espessors necessaris per garantir una resistència al foc de 90 minuts, R90. Inclou medis auxiliars per treballs fins a sis metres d'alçada.								
		1				1,000			
							1,000	5.585,07	5.585,07
01.05.13.12	u Protecció al foc estructura metàl·lica a 90 minuts Protecció d'elements de pilars metàl·lics pletines i perfils mitjançant succesives capes de pintura intumescent Promapaint SC4 amb espessors necessaris per garantir una resistència al foc de 90 minuts, R90. Inclou medis auxiliars per treballs fins a sis metres d'alçada.								
		1				1,000			
							1,000	1.439,87	1.439,87
01.05.13.13	u Inspecció EAC i emissió d'informe favorable								
		1				1,000			
							1,000	287,97	287,97
TOTAL SUBCAPITOL 01.01.05 Estructura.....									114.761,22

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

REHABILITACIÓ EDIFICI HABITATGES PRATS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
SUBCAPITOL 01.01.06 Ram de paleta.									
K4F2A57E	m3 Paret est.maó calat,g=14cm,maó 29x14x7,5cm,R=15N/mm2,p/revest Paret estructural de maó ceràmic calat de 14 cm, amb maó de 29x14x7,5 cm R15 N/mm2, per a revestir, col.locat amb morter de ciment 1:4 (M-8 N/mm2), elaborat a l'obra amb formigonera.								
	Baixa i Primera	2	3,800	0,150	2,600	2,964			
		2	6,800	0,150	2,600	5,304			
		2	2,000	0,150	2,600	1,560			
		2	3,110	0,150	2,600	2,426			
		2	4,100	0,150	2,600	3,198			
	Segona	1	5,300	0,150	2,400	1,908			
		1	4,200	0,150	2,400	1,512			
		2	3,240	0,150	2,400	2,333			
		1	1,800	0,150	2,400	0,648			
							21,853	168,01	3.671,52
K614GPAK	m2 Paredó recolzat divis.7,5cm,totxana 29x14x7,5cm,p/revestir,col. Paredó recolzat divisor de 7,5 cm de gruix, de totxana de 29x14x7,5 cm, per a revestir, col.locat amb morter mixt 1:2:10, elaborat a l'obra amb formigora								
	Previsió	1	20,000			20,000			
							20,000	18,83	376,60
K614TK1E	m2 Envà recolzat divis.4cm maó foradat 29x14x4cm,mortor 1:4 Envà recolzat divisor de 4 cm de gruix, de maó foradat senzill de 29x14x4 cm, per a revestir, col.locat amb morter ciment 1:4, elaborat a l'obra amb formigone- ra de 165 l								
	Previsió bany s etc	1	20,000			20,000			
							20,000	17,12	342,40
K4FR11F1	m Rep.esquerda paret ceràm repic.+sanej.zona afect.,grapes B 500 Reparació d'esquerda en paret d'obra de ceràmica amb repicat i sanejament previ de la zona afectada, col.locació de grapes amb acer en barres corrugades B 500 S de diàmetre 10 mm, separades cada 30 cm, reblert amb morter sintètic de resines epoxi, càrrega manual de runa sobre contenidor i transport a l'abocador								
	Previsió	5	2,000			10,000			
							10,000	46,56	465,60
K8781130	m2 Neteja param., raig sorr.hum.+aigua desionitz. Neteja de parament vertical de fàbrica de maó o revoltos de ceràmica per deixar a cara vista, amb raig de sorra humida i aigua desionitzada								
	Façana previsió	80				80,000			
							80,000	17,12	1.369,60
K877151T	m2 Rejuntat param.maçon.+morter additiu blanc ram paleta 1:1:7+co Rejuntat de parament vertical de maçoneria, amb morter amb additiu de ciment blanc de ram de paleta 1:1:7 amb colorant, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l, i buidat i neteja del material dels junts								
	Façana previsió	80				80,000			
							80,000	18,83	1.506,40
K65A0002	m2 Envà de plaques de guix amb perfil·leria acer galv. muntant 45cm, Envà de plaques de guix laminat per a revestir de 98 mm. de gruix, amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat amb perfils de muntants d'amplaria entre 46 i 55 mm. col.locats cada 45 cm. i canal d'amplaria entre 46 i 55 mm. fixats mecànicament, acabat amb dues plaques de guix laminat de 13 mm de gruix per cada cara, inclòs fixació mecànica amb cargols per a plaques de guix laminat, tractament dels junts amb massilla i cinta de paper per a junt de plaques de cartró-guix.								
	Baixa	1	6,800		2,400	16,320			
		2	5,500		2,400	26,400			

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

REHABILITACIÓ EDIFICI HABITATGES PRATS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
		2	3,450		2,400	16,560			
		1	1,500		2,400	3,600			
	Primera	1	6,800		2,600	17,680			
		3	5,500		2,600	42,900			
		2	3,450		2,600	17,940			
		1	1,500		2,600	3,900			
	Segona	2	5,200		2,400	24,960			
		1	3,400		2,400	8,160			
		2	1,700		2,400	8,160			
		1	7,200		2,400	17,280			
		2	2,000		2,400	9,600			
							213,460	25,33	5.406,94
K65A0003	m2 Trasdossat amb plaques de guix amb perf. acer galv.								
	Trasdossat de parets i paredons amb plaques de guix laminat per a revestir de 72 mm. de guix, amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat amb perfils de muntants d'amplaria de 70 mm. col·locats cada 45 cm. i canal d'amplaria de 70 mm. fixats mecànicament, acabat amb dues plaques de guix laminat de 13 mm de guix per una cara, inclòs fixació mecànica amb cargols per a plaques de guix laminat, tractament dels junts amb massilla i cinta de paper per a junt de plaques de cartró-guix.								
	Perímetres	3	62,000			186,000			
							186,000	27,56	5.126,16
4652AF6A	m2 Aplacat placa guix laminat 15mm antihumitat								
	Aplacat placa, en cares humides, amb plaques de guix laminat antihumitat de 15 mm, fixat amb pasta de guix i fixacions mecàniques								
	Previsions banys i cuines	8	5,000			40,000			
							40,000	11,24	449,60
K713K1B8	m2 Membrana polietileno Ditra-25								
	Impermeabilització banys amb membrana de polietilè DITRA-25 de Schlüter System								
	Planta baixa								
	Zones comuns								
	Comptadors	1	1,150	1,450		1,668			
		1	1,450	1,000		1,450			
		1	2,150	0,950		2,043			
	Bany	1	1,950	0,950		1,853			
	Bany 1	1	2,000	1,350		2,700			
	Baixa i primera								
	Bany 1	2	4,450			8,900			
	Bany 2	2	3,150			6,300			
	Safareig	2	1,640			3,280			
	Segona								
	Bany 1	1	3,800			3,800			
	Bany 2	1	3,760			3,760			
	Safareig	1	1,640			1,640			
							37,394	33,77	1.262,80
TOTAL SUBCAPITOL 01.01.06 Ram de paleta.....									19.977,62

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

REHABILITACIÓ EDIFICI HABITATGES PRATS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT	
SUBCAPITOL 01.01.07 Coberta.										
01.05.13.15	m2 Subministrament i muntatge d'estructura amb corretges de 8x20 Subministrament i muntatge d'estructura de COBERTA consistent amb els següents treballs: - Coberta a dues aigües amb un pendent del 35% aprox., amb les biguetes en sentit perpendicular al pendent amb un intereix aprox. de 725mm. Sense volades. Segons plànols facilitats per la direcció facultativa. - PREDIMENSIONAT DE CÀLCUL COBERTA: Pes propi: 105 kg/m2 (50 Kg/m2 de teules, 30 Kg/m2 de Termochip i 25 Kg/m2 de plaques solars) Sobrecàrregues: 100 kg/m2 - Corretges de fusta laminada GL24 de secció 80x200mm. Fusta polida i mecanitzada segons necessitat. Encaix mitja mossa sobre encavallades existents per simular una sola corretge. - Inclou preparació de perímetre de parets mitgeres, amb preparació de nous encastaments i massissat d'antics encastaments. - Tractament superficial de tota la fusta de l'estructura amb producte insecticida – fungicida i tiny, color a triar segons mostrari estàndard. Classe d'ús 2. - Cargols, puntes, escaires i ferratges estàndard necessaris per fixar l'estructura de fusta tot amb acabat galvanitzat. - Plànols de fabricació i de muntatge. Inclou realització amidaments definitius a l'obra. - Muntatge en obra d'estructura, inclou medis auxiliars per treballs fins a sis metres d'alçada. - Aquest pressupost correspon a l'amidament definit, en cas de reduir amidament es necessari revisar pressupost.	135				135,000				
							135,000	71,16	9.606,60	
01.05.13.02	u Subministrament i muntatge GGL 207021 CK04 VELUX INTEGRA 55X98 Subministrament i muntatge de finestra VELUX INTEGRA de mides 55x98 model: GGL 207021 CK04 - Acabat interior d'alumini color a escollir blanc ho imitació fusta. - Acabat exterior d'alumini gris. - Obertura giratòria	1				1,000				
							1,000	780,09	780,09	
01.05.13.10	m2 Coberta de pissarra Coberta inclinada amb un pendent mitjà del 60%. AÏLLAMENT TÈRMIC: panell rígid de polietirè expandit, de superfície llisa i mecanitzat lateral de mitja mossa, de 70 mm d'espessor, resistència tèrmica 2,2 m²K/W, conductivitat tèrmica 0,032 W/(mK); FORMACIÓ DE PENDENTS: maó ceràmic buit (súper maó), per revestir, 50x20x4 cm, amb una capa de regularització de morter de ciment, industrial, M-5, de 3 cm d'espessor i acabat remolinat i replè de les juntes entre les peces de dos trams contigus amb el mateix morter, sobre envans alleugerits de maó ceràmic buit de 29x14x9 cm rebut amb morter de ciment, industrial, M-5, rematats superiorment amb mestres de morter de ciment, industrial, M-5, tot allò sobre forjat de formigó; IMPERMEABILITZACIÓ: tipus monocapa adherida, formada per làmina de betum modificat amb elastòmer SBS, LBM(SBS)-30-FP, amb armadura de feltre de polièster no teixit de 160 g/m², de superfície no protegida, totalment adherida al suport amb bufador prèvia emprimació amb emulsió asfàltica aniónica amb càrregues tipus EB; COBERTURA: pissarra per ensostrar en peces rectangulars, 32x22 cm, de segona qualitat, gruix 3 a 4 mm, col·locades formant tres gruixos (coberta terciada), i fixades sobre llatges d'emposissar de fusta de pi de 42x27 mm. Inclús, resolució de punts singulars i peces especials de la cobertura. El preu no inclou el forjat de formigó.	135				135,000				
							135,000	150,79	20.356,65	
01.05.13.05	u Protecció perimetral de coberta per execució dels treballs Protecció perimetral de coberta per execució dels treballs amb seguretat consistent amb: - Bastida de protecció de coberta. - Malla de protecció de caiguda de material d'obra en tot el perímetre de la protecció.	1				1,000				
							1,000	1.243,88	1.243,88	

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

REHABILITACIÓ EDIFICI HABITATGES PRATS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
01.05.13.06	u Lloguer diari de protecció perímetre coberta (previsió 60 dies) Lloguer diari de protecció perímetre coberta (previsió 60 dies).								
		2	30,000			60,000			
							60,000	25,76	1.545,60
K8K434DK	m Escopidor ampl.=30cm pedra calcària nacio.,buiyardada,preu alt, Escopidor de finestra, amb peça de pedra calcària nacional tipus Sant Vicenç, amb una cara buiyardada, de 40 mm de gruix amb forats per a fixacions amb acer inoxidable i aresta viva a les quatre vores, col·locat amb morter mixt 1:2:10, elaborat a l'obra amb formigonera								
	Previsió finestres	20	1,000	1,500		30,000			
							30,000	115,54	3.466,20
01.01.07.07	m2 Recrescut perimetral de mur de pedra similar a l'existent Mur de càrrega de maçoneria ordinària a una cara vista, amb pedres de maçoneria irregulars en bast, de pedra gres, amb les seves cares sense obrar, col·locats en sec, en murs d'espessor variable, fins a 50 cm.								
		125	0,300			37,500			
							37,500	275,97	10.348,88
TOTAL SUBCAPITOL 01.01.07 Coberta.									47.347,90
SUBCAPITOL 01.01.08 Revestiments exteriors.									
K81135K2	m2 Arrebossat reglejat,vert.ext.,h<3m,morter mixt 1:2:10,remolinat Arrebossat reglejat sobre parament vertical exterior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter mixt 1:2:10, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l, remolinat								
	Previsió façanes	1	4,500	1,200		5,400			
		1	3,800	1,200		4,560			
		1	4,500	1,200		5,400			
		1	3,000	1,200		3,600			
		1	3,300	1,200		3,960			
		1	3,400	1,200		4,080			
		1	6,600	1,200		7,920			
		1	10,500	0,700		7,350			
							42,270	19,53	825,53
K8J4U040	m2 Coronament p.calc.nat. abuiyardada, 2cantells,mort.1:2:10 Coronament de paret, amb peces de pedra calcària natural tipus Vinaixa, una cara buiyardada, amb dos cantells en escaire, de 40 mm de gruix amb forats per fixacions amb acer inoxidable, col·locat amb morter mixt 1:2:10, elaborat a l'obra amb formigonera								
	Previsió planta 2a façana								
	Mitjera dreta	1	20,000	0,350		7,000			
							7,000	128,40	898,80
K8K434DK	m Escopidor ampl.=30cm pedra calcària nacio.,buiyardada,preu alt, Escopidor de finestra, amb peça de pedra calcària nacional tipus Sant Vicenç, amb una cara buiyardada, de 40 mm de gruix amb forats per a fixacions amb acer inoxidable i aresta viva a les quatre vores, col·locat amb morter mixt 1:2:10, elaborat a l'obra amb formigonera								
	Previsió finestres	20	1,000	1,500		30,000			
							30,000	115,54	3.466,20
K81ZB9K5	m Protecció d'aresta escopidor alum.g=2mm, 30cm desenv. Protecció d'aresta, escopidor finestres amb perfils d'alumini de 2 mm de gruix i 30 cm de desenvolupament.								
	Varis	1	30,000			30,000			
							30,000	49,36	1.480,80
TOTAL SUBCAPITOL 01.01.08 Revestiments exteriors.									6.671,33

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

REHABILITACIÓ EDIFICI HABITATGES PRATS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
SUBCAPITOL 01.01.09 Revestiments interiors.									
K81131K2	m2 Arrebossat reglejat,vert.int. morter mixt 1:2:10,remolinat Arrebossat reglejat sobre parament vertical interior, amb morter mixt 1:2:10, elaborat a l'obra amb formigonera, acabat remolinat								
	Arrebossat banys i cuines	1	85,000			85,000			
							85,000	10,70	909,50
K8121112	m2 Enguixat bona vista,vert.int. YG,Il·liscat YF Enguixat a bona vista sobre parament vertical interior, amb guix YG, acabat Il·liscat amb guix YF								
	Enguixats	1	42,000			42,000			
							42,000	8,99	377,58
EQ51R009	m2 Taulell silestone blanc, G=30mm, sob/suport,mural encast. Taulell de silestone de color blanc NEBULA de 30 mm de gruix, cantell amb reguix de 20 mm, col·locat sobre suport mural i encastat al parament, inclòs part proporcional de formació de forats amb el cantell polit per encastar aparells sanitaris.								
	Cuines i frontals	4	6,000			24,000			
							24,000	329,86	7.916,64
K863U001	m2 Revestiment parament vert.silestone blanc Nebula G:2cm Revestiment de parament vertical interior amb plaques de Silestone de color blanc NEBULA de 2 cm de gruix, col·locat amb morter de ciment i fixacions mecàniques.								
	Taulells banys i frontals cuines	8	2,800			22,400			
							22,400	310,77	6.961,25
K844102A	m2 Cel ras guix laminat,g=13mm, fix,ocult,barra roscada Cel ras amb plaques de guix laminat per a revestir de 13 mm de gruix, sistema fix amb entramat ocult amb zones reforçades per a pas de persones, recolçat sobre envans perimetrals								
	Baixa	1	116,000			116,000			
	Primera	1	116,000			116,000			
	Escala	-3	6,800			-20,400			
	Segona								
	Bany 1	1	3,800			3,800			
	Safareig	1	1,640			1,640			
	Bany 2	1	3,760			3,760			
							220,800	23,54	5.197,63
K815EJ22	m Formació cortiner secció rect. plaques guix laminat Formació de cortiner de secció rectangular, amb dos plaques de guix laminat per a revestir de 16 mm de gruix sistema fix amb entramat metàl·lic ocult i suspensió autoanivelladora de barra roscada, fixació mecànica amb cargols per a plaques de guix laminat, tractament dels junts amb massilla i cinta de paper per a junt de plaques de cartró-guix de dimensions 20x20 cm.								
	Previsió	18	1,500			27,000			
							27,000	20,21	545,67
K863UAZ1	m2 Revestiment parament vert. rajoles banys Revestiment de parament vertical de rajoles 60x30 o format similar, a escollir per la DF. PVP 14 € max								
	Banys 1	3	11,000	2,200		72,600			
	Banys 2	2	7,700	2,200		33,880			
	Bany 2 segona	1	7,700	2,200		16,940			
	Safareigs	3	4,950	2,000		29,700			
	Cuines	2	12,000	2,200		52,800			
							205,920	25,33	5.215,95

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

REHABILITACIÓ EDIFICI HABITATGES PRATS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
TOTAL SUBCAPITOL 01.01.09 Revestiments interiors.....									27.124,22
SUBCAPITOL 01.01.10 Paviments.									
E93A14D0	m2 Recrescudat sup. pavim., g=4cm, mort. ciment 1:6								
	Recrescudat del suport de paviments, de 4 cm de gruix, amb morter de ciment 1:6								
	Sostre Primera	1	130,410			130,410			
	Sostre segona	1	116,800			116,800			
	Forats escala i ascensor	-2	20,000			-40,000			
							207,210	7,03	1.456,69
E93AC165	m2 Anivell. suport g=5mm, pasta autoaniv. CT-C30-F7-A12, aplic. manual								
	Anivellament del suport de 5 mm de gruix, amb pasta autoanivellant de ciment tipus CT-C30-F7-A12 segons UNE-EN 13813, aplicada manualment								
	Parquet PB	1	91,200			91,200			
	Parquet P1	1	91,200			91,200			
	Parquet P2	1	85,010			85,010			
							267,410	12,52	3.347,97
E9B372VP	m2 Paviment de terrazo liso de grano mediano, de 40x40 cm, antides								
	Pavimento de terrazo liso de grano mediano, de 40x40 cm, antideslizamiento C2, precio alto, colocado a pique de maceta con mortero de cemento 1:6, sobre capa de arena de 2 cm de espesor, para uso interior intenso, incluido rebajado, pulido y abrillantado.								
	Zones comuns	3	10,000			30,000			
		1	7,500			7,500			
		1	9,000			9,000			
							46,500	66,79	3.105,74
E9V1220K	m Esglaó pedra nat. calcària nacio blanca. col. mort. 1:2:10								
	Esglaó de pedra natural calcària nacional blanca, tipus Macael, amb una cara i el cantell volat polida i abrillantada, de dues peces, frontal de 30 mm de gruix i estesa de 20 mm de gruix, col·locat a truc de maceta amb morter mixt 1:2:10, elaborat a l'obra amb formigonera								
	Escala	2	14,000			28,000			
	Replans	2	1,600			3,200			
							31,200	79,79	2.489,45
E9U123AD	m Sòcol pedra natural calcària nacional h=10cm, g=2cm, col. mort. 1:6								
	Sòcol de pedra natural arenisca nacional, tipus Macael, amb una cara i un cantell polit, de 10 cm d'alçària i 2 cm de gruix, col·locat a truc de maceta amb morter de ciment 1:6, elaborat a l'obra amb formigonera.								
	Zones comuns	3	10,000			30,000			
	Replans	2	5,500			11,000			
							41,000	15,37	630,17
E9J17100	m2 Pelfut coco, g=20mm, color natural, col. s/adh.								
	Pelfut de fibra de coco amb base de PVC, de 20 mm de gruix i de color natural, col·locat sense adherir, amb bastiment perimetral d'acer inoxidable de 20x20 mm.								
	Vestibul entrada	1	1,250	1,200		1,500			
							1,500	31,68	47,52
E9DD1C1D0000	m2 Pavimento int. bald. gres prensado, esmaltado antides., rectang/cuad								
	Pavimento interior, de baldosa de gres prensado esmaltado antideslizante, grupo Bib/BIIa (UNE-EN 14411), de forma rectangular o cuadrada, precio alto, de 1 a 5 piezas/m2, colocadas con adhesivo para baldosa cerámica C2-TE ref. B12901002 de la serie Adhesivos cementosos de BU-TECH (UNE-EN 12004) y rejuntado con lechada CG2 ref. B21502016 de la serie Materiales para juntas de BUTECH (UNE-EN 13888)								
	Bany	2	4,45			8,90			
		2	3,15			6,30			

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

REHABILITACIÓ EDIFICI HABITATGES PRATS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
		3	1,65			4,95			
		1	3,80			3,80			
		1	3,76			3,76			
	Calderas	1	8,20			8,20			
	Cuines	2	8,90			17,80			
							53,710	40,90	2.196,74
RSL010	m2 Paviment de parquet laminat								
	Paviment laminat, de lamel·les de 1200x190 mm, Classe 22: Domèstic general, resistència a l'abrasió AC2, format per tauler base de HDF laminat decoratiu en pi, emboetat amb adhesiu amb classe de durabilitat D3 en els junts, col·locades sobre làmina d'escuma de polietilè d'alta densitat de 3 mm d'espessor. Inclou desenvolupament de sòcol perimetral a totes les estances.								
	Parquet PB	1	91,200			91,200			
	Parquet P1	1	91,200			91,200			
	Parquet P2	1	85,010			85,010			
							267,410	23,20	6.203,91
E9U7A0A1	m Sòcol tauler DMH lacat,10x1,5 cm,col.+tacs+carg.								
	Sòcol de tauler de fusta hidrofugat, acabat amb lacat satinat de color blanc, llis, de dimensions 10x1,5 cm, col·locat amb tacs i cargols.								
	Baix a	1	6,800			6,800			
		4	5,500			22,000			
		4	3,450			13,800			
		2	1,500			3,000			
	Primera	1	6,800			6,800			
		5	5,500			27,500			
		4	3,450			13,800			
		1	1,500			1,500			
	Segona	4	5,200			20,800			
		1	3,400			3,400			
		4	1,700			6,800			
		1	7,200			7,200			
		4	2,000			8,000			
	Perímetres	3	62,000			186,000			
							327,400	16,32	5.343,17
TOTAL SUBCAPITOL 01.01.10 Paviments.									24.821,36
SUBCAPITOL 01.01.11 Pintura									
E894KC40	m2 Pintat biga acer antic resines epoxi 2 protacab.								
	Pintat de perfils metàl·lics d'estructura amb dues mans de protecció anticorrosiva a base de resines epoxi.								
	Baix a								
	Estintolament nº 1	2	1,200			2,400			
	Estintolament nº 2	2	1,200			2,400			
	Estintolament nº 3	2	1,000			2,000			
	Estintolament nº 4	2	2,600			5,200			
	Estintolament nº 5	2	1,200			2,400			
	Estintolament nº 6	2	1,000			2,000			
	Primera								
	Estintolament nº 7	2	1,200			2,400			
	Estintolament nº 8	2	1,350			2,700			
	Estintolament nº 9	2	2,600			5,200			
	Segona								
	Estintolament nº 10	2	1,300			2,600			
	Estintolament nº 11	2	1,200			2,400			
	Estintolament nº 12	2	0,800			1,600			
	Estintolament nº 13	2	2,700			5,400			
							38,700	17,42	674,15

REHABILITACIÓ EDIFICI HABITATGES PRATS

Pàgina 17

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

REHABILITACIÓ EDIFICI HABITATGES PRATS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
	SUBCAPITOL 01.01.12 Fusteria								
	APARTAT 01.01.12.01 Fusteria nova								
EAQDI009	u Porta int. batent, 1 full, G=35mm, 80x203cm								
	Porta interior abatible, cega, d'una fulla de 203x82,5x3,5 cm, de tauler aglomerat, xapat amb pi país, envernissada en taller; bastiment de base de pi país de 90x35 mm; galzes de MDF, amb rexapat de fusta, de pi país de 90x20 mm; tapajunts de MDF, amb rexapat de fusta, de pi país de 70x10 mm en ambdues cares. Inclús, frontisses, ferraments de penjar, de tanca i manovella sobre escut ample d'acer inoxidable AISI 316L, sèrie bàsica.								
	Baixa	6				6,000			
	Primera	6				6,000			
	Segona	2				2,000			
							14,000	256,78	3.594,92
EAQDI005	u Porta int. entrada vivenda EI60 fusta 1 full batent 90x203cm								
	Porta interior d'entrada a l'habitatge de 203x92,5x4,5 cm, fulla tipus castellana, amb plafons, amb tauler de fusta massissa de pi melis, envernissada en taller; bastiment de base de pi país de 130x40 mm; galzes massissos de pi melis de 130x20 mm; tapajunts massissos de pi melis de 70x15 mm en ambdues cares. Inclús, ferraments de penjar, tanca i manovella sobre escut llarg de ferro forjat, sèrie mitja.								
		4				4,000			
							4,000	979,91	3.919,64
EAQREDIS	u Porta interior corredissa 1 fulla llisa								
	Porta interior corredissa per a doble envà amb buit, cega, d'una fulla de 203x82,5x3,5 cm, de tauler de fibres acabat amb melamina color blanc, amb ànima alveolar de paper kraft; bastiment de base de pi país de 90x35 mm; galzes de MDF, amb revestiment de melamina, color blanc de 90x20 mm; tapajunts de MDF, amb revestiment de melamina, color blanc de 70x10 mm en ambdues cares. Inclús, ferraments de penjar, de tanca i tirador amb maneta per a tancament d'acer inoxidable, sèrie bàsica.								
	segona	3				3,000			
	Primera	3				3,000			
	Baixa	3				3,000			
							9,000	423,16	3.808,44
EAQDF018	u Finestra 1 full batent 50x60cm								
	Porta interior corredissa per a doble envà amb buit, cega, d'una fulla de 203x82,5x3,5 cm, de tauler de fibres acabat amb melamina color blanc, amb ànima alveolar de paper kraft; bastiment de base de pi país de 90x35 mm; galzes de MDF, amb revestiment de melamina, color blanc de 90x20 mm; tapajunts de MDF, amb revestiment de melamina, color blanc de 70x10 mm en ambdues cares. Inclús, ferraments de penjar, de tanca i tirador amb maneta per a tancament d'acer inoxidable, sèrie bàsica.								
		3				3,000			
							3,000	339,97	1.019,91
EAQDF027	u Finestra 1 full batent 80x190cm								
	Finestra d'alumini, gamma bàsica, dues fulles practicables, amb obertura cap a l'interior, dimensions 1900x800 mm, acabat lacat RAL, amb el segell QUALICOAT, que garanteix el gruix i la qualitat del procés de lacat, composta de fulla de 48 mm i marc de 40 mm, rivets, galze, junts d'estanquitat d'EPDM, maneta i ferraments, segons UNE-EN 14351-1; transmissió tèrmica del marc: $U_{h,m} = des$ de 5,7 W/(m²K); gruix màxim de l'envidriament: 26 mm, amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe 9A, segons UNE-EN 12208, i classificació a la resistència a la força del vent classe C5, segons UNE-EN 12210, amb bastiment de base i sense persiana. Inclús segellador adhesiu i silicona neutra per a segellat perimetral dels junts exterior i interior, entre la fusteria i l'obra. El preu no inclou el rebut en obra del bastiment de base.								
		12				12,000			
							12,000	499,95	5.999,40

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

REHABILITACIÓ EDIFICI HABITATGES PRATS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
EAQDF030	u Balconera 1 full 60x210cm Porta d'alumini, gamma bàsica, una fulla practicable, amb obertura cap a l'interior, dimensions 600x2100 mm, acabat lacat RAL, amb el segell QUALICOAT, que garanteix el gruix i la qualitat del procés de lacat, composta de fulla de 53 mm i marc de 45 mm, rivets, galze, junts d'estanquitat d'EPDM, maneta i ferraments, segons UNE-EN 14351-1; transmissió tèrmica del marc: $U_{h,m}$ = des de 5,7 W/(m²K); gruix màxim de l'envidriament: 30 mm, amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe 9A, segons UNE-EN 12208, i classificació a la resistència a la força del vent classe C5, segons UNE-EN 12210, amb bastiment de base i sense persiana. Inclús segellador adhesiu i silicona neutra per a segellat perimetral dels junts exterior i interior, entre la fusteria i l'obra. El preu no inclou el rebut en obra del bastiment de base.	4				4,000			
							4,000	597,14	2.388,56
EAQDF001	u Balconera 2 fulls 120x245cm Porta d'alumini, gamma bàsica, dues fulles practicables, amb obertura cap a l'interior, dimensions 1200x2400 mm, acabat lacat RAL, amb el segell QUALICOAT, que garanteix el gruix i la qualitat del procés de lacat, composta de fulla de 48 mm i marc de 40 mm, rivets, galze, junts d'estanquitat d'EPDM, maneta i ferraments, segons UNE-EN 14351-1; transmissió tèrmica del marc: $U_{h,m}$ = des de 5,7 W/(m²K); gruix màxim de l'envidriament: 26 mm, amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe 9A, segons UNE-EN 12208, i classificació a la resistència a la força del vent classe C5, segons UNE-EN 12210, amb bastiment de base i sense persiana. Inclús segellador adhesiu i silicona neutra per a segellat perimetral dels junts exterior i interior, entre la fusteria i l'obra. El preu no inclou el rebut en obra del bastiment de base.	1				1,000			
							1,000	1.140,06	1.140,06
EAQDI05	u Balconera 2 fulls 360x300cm Porta d'alumini, gamma bàsica, dues fulles practicables, amb obertura cap a l'interior, dimensions 3000x2600 mm, acabat lacat RAL, amb el segell QUALICOAT, que garanteix el gruix i la qualitat del procés de lacat, composta de fulla de 48 mm i marc de 40 mm, rivets, galze, junts d'estanquitat d'EPDM, maneta i ferraments, segons UNE-EN 14351-1; transmissió tèrmica del marc: $U_{h,m}$ = des de 5,7 W/(m²K); gruix màxim de l'envidriament: 26 mm, amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe 9A, segons UNE-EN 12208, i classificació a la resistència a la força del vent classe C5, segons UNE-EN 12210, amb bastiment de base i sense persiana. Inclús segellador adhesiu i silicona neutra per a segellat perimetral dels junts exterior i interior, entre la fusteria i l'obra. El preu no inclou el rebut en obra del bastiment de base.	3				3,000			
							3,000	1.479,86	4.439,58
KAQ1ZIPD	u Porta de d'Alumini Entrada Finca Porta d'entrada a habitatge d'alumini termolacat en pols, bloc de seguretat, de 90x210 cm, amb fix lateral i fix superior, estampació a una cara, acabat en color RAL, pany especial amb tres punts de tancament, i bastiment de base.								
	Entrada	1				1,000			
							1,000	1.471,50	1.471,50
01.05.13.02	u Subministrament i muntatge GGL 207021 CK04 VELUX INTEGRA 55X98 Subministrament i muntatge de finestra VELUX INTEGRA de mides 55x98 model: GGL 207021 CK04 - Acabat interior d'alumini color a escollir blanc ho imitació fusta. - Acabat exterior d'alumini gris. - Obertura giratòria	1				1,000			
							1,000	780,09	780,09
TOTAL APARTAT 01.01.12.01 Fusteria nova.....									28.562,10

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

REHABILITACIÓ EDIFICI HABITATGES PRATS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
APARTAT 01.01.12.04 Armaris									
EAQQAR34	u A01/PB Armari interior tapa CGP batent 1 buc 2 fulls 75x180x30c A01/PB Armari interior tapa CGP en vestibul d'entrada, format per un buc de DM, amb dues fulla batents superposades, sense fonadura, muntat a taller i col·locat a l'obra, fulla de 19 mm de gruix de fusta de roure amb plafó rebaixat, simulant portes emplaonades amb bastiment perimetral de 4 cm d'amplaria, amb acabat envernissat satinat, realitzat a taller, de dimensions 75x180x30 cm, amb acabat un lateral vist i amb tauler superior de 75x30 cm, ferramenta de penjar, pany de clau tipus companyia electrica Planta baixa Armari CGP	1				1,000			
							1,000	765,50	765,50
EAQQAR52	u A03/P7 Armari registre instal. interior 1 full batent 65x300x1 A03/P7. Armari per a registre instal·lacions en l'interior, format per un buc de DM, amb una fulla batent, muntat a taller i col·locat a l'obra, fulla de 19 mm de gruix de tauler de DMH amb plafó rebaixat, simulant portes emplaonades amb bastiment perimetral de 4 cm d'amplaria, amb acabat lacat de color blanc, realitzat a taller, de dimensions 65x300x10 cm, amb acabat dos laterals vistos amb porta simulada, ferramenta de penjar, pany de clau tipus barra lleva Armari registre A07/P7	1				1,000			
							1,000	591,29	591,29
EAQQAR53	u A04/P7 Front registre instal.escala 2 fulls batents 125x45x15c A04/P7. Front per a registre instal·lacions en escala, format per un buc de DM sense fonadura, amb dues fulles batents i dos laterals de 15 cm fixes, muntat a taller i col·locat a l'obra, fulla de 19 mm de gruix de tauler de DMH amb plafó llis, amb acabat lacat de color blanc, realitzat a taller, de dimensions 125x45x15 cm, ferramenta de penjar, pany de clau tipus companyia electrica (GIS) Armari registre A04/P7	1				1,000			
							1,000	401,23	401,23
TOTAL APARTAT 01.01.12.04 Armaris.....									1.758,02
TOTAL SUBCAPITOL 01.01.12 Fusteria.....									30.320,12
SUBCAPITOL 01.01.13 Serralleria									
EB14IX11	m Passamà tub per pint D 40 mm. suport brendoles Passamà de barana d'escala de tub de ferro per pintar de diàmetre 40 mm amb suports ancorats a suport ceràmic i/o metàl·lic amb pipetes encastades amb resines d'alta resistència Barana escala	12				12,000			
							12,000	68,63	823,56
EB12I005	m Barana ferro passamà i traves 40x10 munt. Barana de ferro, per a pintar, formada per passamà superior i travesser inferior de 50x10 mm, muntants per ancoratge de passamà de 50x10 mm cada 1,50 m, i brendoles cada 10 cm de separació a eix de rodons de diàmetre 12 mm. de 1,40 m. d'alçària, ancorada amb pletines a l'obra, segons dimensions i detalls de projecte. Barana escala Baranes exteriors balconeres	15 14				15,000 14,000			
							29,000	110,79	3.212,91
EDN0C0X1	u Barret d'acer galv. i lacat Barret metàl·lic, format per estructura de tub d'acer de 40x40x1,5 mm, fixada mecànicament a l'obra. Lames en 'Z' de 2 mm de gruix, i faldó inferior amb 3 plecs de 40 cm d'alçària, conjunt amb protecció anticorrosiva galvanitzada i acabat amb pintura lacada a taller per a xemeneia de dimensions d'obra de 60x120 cm. inclos part proporcional de remats, peces especials, i tots els materials i/o treballs auxiliars necessaris per tal de deixar l'element totalment acabat, segons plànols de projecte. Planta coberta								

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

REHABILITACIÓ EDIFICI HABITATGES PRATS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
	Ventilacions	4				4,000			
							4,000	475,14	1.900,56
TOTAL SUBCAPITOL 01.01.13 Serralleria.....									5.937,03
SUBCAPITOL 01.01.14 Equipaments									
APARTAT 01.01.14.01 Sanitaris									
EQ5AX008	u Bustia xapa d'acer pintada								
	Bustia de planxa d'acer pintada de color negre i porta d'acer inoxidable o similar, per empotrar en el parament.								
		5				5,000			
							5,000	47,08	235,40
EJ11R013	u Plat dutxa 1200x800 mm, blanc								
	Plat de dutxa, amb acabat texturitzat antilliscant,, de dimensions 1200x800x28 mm extrapla, col.locat encastat al paviment sobre llit de sorra, inclos desgüàs amb sifó incorporat i reixeta quadrada, bateria de muntatge superficial i desgüàs sifònic.								
	Habitatge 1	1				1,000			
	Habitatge 2	1				1,000			
							2,000	296,40	592,80
EJ11R014	u Plat dutxa 160x75 cm blanc								
	Plat de dutxa, amb acabat texturitzat antilliscant,, de dimensions 1600x750 mm extrapla, col.locat encastat al paviment sobre llit de sorra, inclos desgüàs amb sifó incorporat i reixeta quadrada,, bateria de muntatge superficial i desgüàs sifònic.								
	Habitatge 1	1				1,000			
	Habitatge 2	1				1,000			
	Habitatge 3	1				1,000			
	Habitatge 4	1				1,000			
							4,000	285,29	1.141,16
EJ11R021	u Columna dutxa								
	Subministre i instal·lació de columna de dutxa acabat cromat								
	Habitatge 1	2				2,000			
	Habitatge 2	2				2,000			
	Habitatge 3	1				1,000			
	Habitatge 4	1				1,000			
							6,000	328,15	1.968,90
EJ2ZR00A	u Aixeta lavabo								
	Subministre i col·locació d'aixeta monocomandament de repisa per a lavabo, amb cartutx ceràmic i limitador de cabal a 6 l/min, acabat cromat,								
	Habitatge 1	2				2,000			
	Habitatge 2	2				2,000			
	Habitatge 3	1				1,000			
	Habitatge 4	1				1,000			
							6,000	124,64	747,84
EJ13R004	u Moble rentamans								
	Subministre i instal·lació d'un moble base de dos calaixos i lavabo centrat de la marca.								
	Habitatge 1	2				2,000			
	Habitatge 2	2				2,000			
	Habitatge 3	1				1,000			
	Habitatge 4	1				1,000			
							6,000	381,16	2.286,96

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

REHABILITACIÓ EDIFICI HABITATGES PRATS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
EJ14R005	u Inodor porcel.horitz.,cist.,blanc, col. Inodor de porcellana vitrificada blanca, amb sortida vertical, amb seient i tapa, connectat a la xarxa d'evacuació, amb clau de pas de pas de regulació cromada i sistema de descàrrega per polsador.	6				6,000			
							6,000	276,13	1.656,78
EJ13R015	u Abocador Subministre i instal·lació d'un abocador de porcelana amb reixa d'hacer inoxidable amb coixinet de la marca	SSCC	1			1,000			
							1,000	231,79	231,79
EC1KR003	m2 Mirall de lluna incolora G=5mm,col.fixat s/parament Mirall de lluna incolora de 5 mm de gruix, amb bastiment perimetral de fusta lacada de color blanc de 40x25 mm, col·locat sobre el parament i/o porta d'armari	6	1,500	1,000		9,000			
							9,000	77,03	693,27
EJ18R006	u Aigüera planx.ac.inox.,1 pica, encasta.taul.cuina Aigüera de planxa d'acer inoxidable acabat satinat, amb una pica, encastada en taulell de cuina,, amb aixeta cromada brillant per aigua freda i calenta, monocomandament amb braç giratori i dutxa rentaplats, per a aigüera, bateria de muntatge superficial i desgüas sifònic.	4				4,000			
							4,000	205,70	822,80
EJ2ZR008	u Aixeta pas,encastada,llautó,cromat, sort.,d=1/2'',i entrada ,d= Aixeta de pas, encastada, de llautó cromat, per aigua freda, amb sortida de diàmetre 1/2'' i entrada de 1/2'', per a electrodomestics.	Rentaplats i rentadores	6	2,000		12,000			
							12,000	17,61	211,32
EC17E001	u Cuina placa de inducció Cuina placa de inducció de 60 cm d'amplaria, encastada en taulell.	4				4,000			
							4,000	286,21	1.144,84
EC17E002	u Campana de cuina Campana convencional - 2 Velocidades, 332 m³/h, 60 cm, Acero inoxidable	4				4,000			
							4,000	172,14	688,56
EC17E003	u Forn electric Horno - Multifunción, Guías telescópicas, Acero Inoxidable	4				4,000			
							4,000	265,58	1.062,32
TOTAL APARTAT 01.01.14.01 Sanitaris									13.484,74

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

REHABILITACIÓ EDIFICI HABITATGES PRATS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
APARTAT 01.01.14.02 Armaris de cuina									
EQ71MC05	u Conjunt armaris cuina habitatge								
	Conjunt d'armarios de cuina habitatge amb estructura i portes de tauler de melamina, amb sòcol i remat de sostre, tiradors i ferratjes, col·locats recolçats en el paviment i penjats de la paret, amb un prestatge en armarios alts i baixos i sis prestatges en armaris de columna, composta perr:								
	Armaris baixos de 60 cm de fondaria i 90 cm d'alçaria								
	- 1 armari de 40 cm amb una fulla								
	- 1 armari de 60 cm per a cuina d'inducció i forn multifunció, amb calaix inferior								
	- 1 armari de 30 cm amb una fulla								
	- 1 armari de 60 cm amb un calaix de 15 cm i dos calaixos de 30 cm								
	- 1 armari de racó 95 cm amb una fulla de 35 cm								
	- 1 armari de 35 cm amb una fulla								
	- 1 armari de 20 cm amb un calaix extraïble								
	- 1 armari de 60 cm sota aigüera amb calaix extraïble per a deixalles								
	- 1 armari de 45 cm amb una fulla per a rentaplats panelable								
	Armaris alts de 60 cm de fondaria i 95 cm d'alçaria								
	- 1 Moble tapa campana de cuina penjat del sostre 100x95x60								
	Armaris de columna de 60 cm de fondaria i alçadas variables								
		4				4,000			
							4,000	4.995,42	19.981,68
	TOTAL APARTAT 01.01.14.02 Armaris de cuina.....								19.981,68
	TOTAL SUBCAPITOL 01.01.14 Equipaments								33.466,42
SUBCAPITOL 01.01.15 Ascensor									
EL2BA6M8	u *Asc.s/reduct.,1m/s 3pers. 10 parad. 1embarc								
	Ascensor elèctric amb cambra de maquinària,, adaptat a la normativa R.D. 1314/1997 i les successives actualitzades en el moment de l'execució de l'obra, amb les següents característiques:								
	- Capacitat de càrrega: 420 kg 4 persones								
	- Velocitat: 1,00 m/seg								
	- Tracció: Elèctrica freqüència variable								
	- Màquina: Sense reductor de imans permanents								
	- Recorrgut i parades: 7,00 m i 3 parades								
	- Embarc: dun embarc								
	- Tensió: 3Xx400 V + N								
	- Porters replans, batents semiatòmiques d'una fulla, amb bastiment reduït, acabat pintat, dimensions 70x200 cm, amb homologació paraflames E-120								
	- Comandament i senyalització, polsadors relleu i braile, polsadors en cabina columna completa d'acer inoxidable amb indicador LCD, polsadors en pisos tapa plana d'acer inoxidable, amb indicació de direcció.								
	- Cabina de dimensions 72x99 cm, alçaria 210 cm, acabat tauler de roure, paviment de silestone, sostre inoxidable amb spots. il·luminació amb Led d'apagat automàtic, mig mirall davent de l'accés, sense passamans.								
	- Porta de cabina automàtica tipo bus, amb acabat d'acer inoxidable amb miri-lla, de dimensions 70x200 cm.								
	- Maniobra selectiva en baixada								
	- Forat de dimensions 0,885x1,40 m, foso de 1,00 m i recorregut lliure de seguretat 3,40 m								
	Ascensor	1				1,000			
							1,000	19.382,16	19.382,16
	TOTAL SUBCAPITOL 01.01.15 Ascensor.....								19.382,16

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

REHABILITACIÓ EDIFICI HABITATGES PRATS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
SUBCAPITOL 01.01.16 Ajudes ram de paleta									
EY010001	u Ajuda ram de paleta, fusteria i serralleria								
	Ajuda ram de paleta a fusteria i serralleria de trasllat i emmagatzematge de peces a reutilitzar, comprenent treballs auxiliars per garantir la indeformabilitat dels bastiments i petit material auxiliar d'acabat dels treballs d'ajuda.								
	Ajudes ram de paleta	1				1,000			
							1,000	1.870,00	1.870,00
EY010002	u Ajuda ram de paleta, instal·lació de l'ascensor								
	Ajuda ram de paleta a la instal·lació de l'ascensor, comprenent els treballs d'apertura i tapat de regates per encastar la instal·lació, obrir i tancar forats de pas en parets, paredons, envans i sostres, elements especials de protecció i registre, bancades de suport i petit material auxiliar d'acabat dels treballs d'ajuda.								
	Ajudes ram de paleta	1				1,000			
							1,000	1.200,00	1.200,00
TOTAL SUBCAPITOL 01.01.16 Ajudes ram de paleta.....									3.070,00
SUBCAPITOL 01.01.17 Control de qualitat									
J060R001	u *Elab.+cura+recapç.+ass.compr.,1sèrie 6prov.cil.15x30cm adic.s.								
	Elaboració, cura, recapçament i assaig a compressió d'una sèrie de 6 provetes cilíndriques de 15x30 cm, segons la norma UNE 83-301 1R, UNE 83-303 i UNE 83-304								
	Formigo	4				4,000			
							4,000	60,79	243,16
J441D00S	u *Mitja jornada inspec.soldadura líq.penetr.								
	Mitja jornada inspecció de soldadures mitjançant líquids penetrants, segons la norma UNE 14612, incloent la realització d'inspecció i informe final								
	Inspecció	4				4,000			
							4,000	237,57	950,28
J441J008	u *Mitja jornada inspec.soldadura part.magnèt.								
	Mitja jornada inspecció de soldadures pel mètode de partícules magnètiques, segons la norma UNE-EN 1290, incloent la realització d'inspecció i informe final								
	Inspecció	5				5,000			
							5,000	237,57	1.187,85
TOTAL SUBCAPITOL 01.01.17 Control de qualitat									2.381,29

PRESSUPOST I AMIDAMENTS
REHABILITACIÓ EDIFICI HABITATGES PRATS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALES	QUANTITAT	PREU	IMPORT
	SUBCAPITOL 01.01.18 Seguretat i Salut								
H141R001	u *Seguretat i Salut en el Treball								
	Seguretat i Salut en el Treball.								
	Seguretata i Salut	1				1,000			
							1,000	5.001,92	5.001,92
	TOTAL SUBCAPITOL 01.01.18 Seguretat i Salut.....								5.001,92
	TOTAL CAPITOL 01.01 Edificació								475.118,86

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

REHABILITACIÓ EDIFICI HABITATGES PRATS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
	CAPITOL 01.02 Instal·lacions								
	SUBCAPITOL 01.02.19 Sanejament								
	APARTAT 01.02.19.01 Clavegueram								
EPAUINSA	PA Partida alçada a justificar per la connexió dels nous baixants a								
	Partida alçada a justificar per la connexió dels nous baixants al sistema existent de clavegueram, inclou:								
	- Realització de rases per la connexió dels baixants al clavegueró existent en el local.								
	- Subministrament i instal·lació d'elements i accessoris necessaris per connectar els baixants i nous claveguerons al sistema existent.								
	- Tall del clavegueró existent per instal·lació de nous accessoris de connexió.								
	Connexionat dels elements.								
	- Proves d'estanqueïtat i escorrentia.								
	- Reblert de rasa i refet de paviment existent.								
	- Tots els elements i mitjans necessaris per deixar totalment connectats els nous baixants al clavegueró existent de l'edifici. Inclús obra civil necessària, retirada de runes, càrrega, transport a abocador, cànon d'abocament.								
	Totalment muntat, provat i deixat en funcionament								
	Partida alçada conexio nous baixants	1				1,000			
							1,000	1.319,25	1.319,25
ED355555	u Pericó pas,tapa regist.,50x50x50cm,paret g=15cm maó calat 290x14								
	Pericó de pas i tapa registrable, de 50x50x50 cm de mides interiors, amb paret de 15 cm de gruix de maó calat de 290x140x100 mm, arrebossada i lliscada per dins amb morter 1:2:10, sobre solera de formigó en massa de 10 cm i amb tapa prefabricada de formigó armat								
	P00 - Registres i Previsió	1				1,000			
							1,000	274,84	274,84
	TOTAL APARTAT 01.02.19.01 Clavegueram								1.594,09
	APARTAT 01.02.19.02 Baixants								
ED15N711	m Baixant PP paret tricapa,evac.insonoriz.,DN=110mm,fij.mec.brides								
	Baixant de tub de polipropilè PP de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, de DN 110 mm, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides.								
	Inclou part proporcional de suportació tipus abraçadora isofònica.								
	Totalment muntat i deixat en funcionament.								
	Marca Polokal o equivalent.								
		10				10,000			
							10,000	29,20	292,00
ED15N719	m Baixant PP paret tricapa,evac.insonoriz.,DN=63mm,fij.mec.brides.								
	Baixant de tub de polipropilè PP de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, de DN 63 mm, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides.								
	Inclou part proporcional de suportació tipus abraçadora isofònica.								
	Totalment muntat i deixat en funcionament.								
	Marca Polokal o equivalent.								
		10				10,000			
							10,000	20,17	201,70
	TOTAL APARTAT 01.02.19.02 Baixants.....								493,70

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

REHABILITACIÓ EDIFICI HABITATGES PRATS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
APARTAT 01.02.19.03 Recollides									
EFA17339	m Tub PVC,DN=32mm,PN=6bar,encolat UNE-EN 1452-2,dific.mitja,col. Tub de PVC de 32 mm de diàmetre nominal exterior, de 6 bar de pressió nominal, encolat, segons la norma UNE-EN 1452-2, penjat mitjançant brides metàl·liques isofòniques, colzes registrables en cada derivació, maniguets de dilatació cada 10 metres i taps de registre cada 15 metres, fins i tot pp de peces especials en desviaments i mitjans auxiliars, totalment instal·lat, s / CTE-HS-5, col·locat superficialment. Totalment instal·lat segons normes d'aplicació, UNE i CTE. Incloent posada en marxa i proves.								
	Pisos	1	19,000	1,050		19,950			
							19,950	18,55	370,07
EFA17342	m Tub PVC,DN=40mm,PN=6bar,encolat UNE-EN 1452-2,dific.mitja,col. Tub de PVC de 40 mm de diàmetre nominal exterior, de 6 bar de pressió nominal, encolat, segons la norma UNE-EN 1452-2, penjat mitjançant brides metàl·liques isofòniques, colzes registrables en cada derivació, maniguets de dilatació cada 10 metres i taps de registre cada 15 metres, fins i tot pp de peces especials en desviaments i mitjans auxiliars, totalment instal·lat, s / CTE-HS-5, col·locat superficialment. Totalment instal·lat segons normes d'aplicació, UNE i CTE. Incloent posada en marxa i proves.								
		2	12,000	1,050		25,200			
							25,200	32,87	828,32
EFC92P06	m Tub PP paret tricapa,evac.insonoriz., DN=110mm, fix.mec.brides. Tub de polipropilè PP de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, de DN 110 mm, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides. Inclou part proporcional de suportació tipus abraçadora isofònica. Totalment muntat i deixat en funcionament. Marca Polokal o equivalent.								
		2	15,000	1,050		31,500			
							31,500	35,54	1.119,51
E7C9H501	m2 Aislamiento plac.semiríg.lana roca 26-35kg/m3,e=40mm,col.s/adh. Aislamiento con placa semirígida de lana de roca de densidad 26 a 35 kg/m3 de 40 mm de espesor, colocada sin adherir								
	Aislamiento Tubos 40<D<63	17,85	0,300			5,355			
	Aislamiento Codos y previsión	6,3	0,300			1,890			
							7,245	63,28	458,46
EFA17343	m Tub PVC,DN=50mm,PN=6bar,encolat UNE-EN 1452-2,dific.mitja,col. Tub de PVC de 50 mm de diàmetre nominal exterior, de 6 bar de pressió nominal, encolat, segons la norma UNE-EN 1452-2, penjat mitjançant brides metàl·liques isofòniques, colzes registrables en cada derivació, maniguets de dilatació cada 10 metres i taps de registre cada 15 metres, fins i tot pp de peces especials en desviaments i mitjans auxiliars, totalment instal·lat, s / CTE-HS-5, col·locat superficialment. Totalment instal·lat segons normes d'aplicació, UNE i CTE. Incloent posada en marxa i proves.								
		3				3,000			
							3,000	17,41	52,23
EFA17344	m Tub PVC,DN=75mm,PN=6bar,encolat UNE-EN 1452-2,dific.mitja,col.								
		1	28,500			28,500			
							28,500	20,43	582,26
EFA17345	m Tub PVC,DN=90 mm,PN=6bar,encolat UNE-EN 1452-2,dific.mitja,col.								
		1	6,000			6,000			
							6,000	23,54	141,24

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

REHABILITACIÓ EDIFICI HABITATGES PRATS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
EFC92P07	m Tub PP paret tricapa,evac.insonoriz., DN=125mm, fix.mec.brides.								
		1	11,000			11,000			
							11,000	32,79	360,69
EFC92P08	m Tub PP paret tricapa,evac.insonoriz., DN=160mm, fix.mec.brides.								
		1	6,500			6,500			
							6,500	24,61	159,97
EFC92P09	m Tub PP paret tricapa,evac.insonoriz., DN=200mm, fix.mec.brides.								
		1	2,000			2,000			
							2,000	30,76	61,52
TOTAL APARTAT 01.02.19.03 Recollides.....									4.134,27
APARTAT 01.02.19.04 Deguassos aparells sanitaris									
EJ3217GG	u Connexió desguàs recte plat dutxa,PVC,D=50mm, connec.ramal PVC Conexió de desguàs recte de a plat de dutxa, de PVC de diàmetre 50 mm, connectat a un ramal de PVC. Sifó inclòs en aparells sanitaris.								
		6				6,000			
							6,000	12,61	75,66
EJ3317P7	u Connexió desguàs recte lavab.,PVC,D=40mm,connec.ramal PVC Connexió desguàs recte per a lavabo, de PVC, de diàmetre 40 mm, connectat a un ramal de PVC. Sifó contat apart inclòs en aparells sanitaris.								
		6				6,000			
							6,000	12,61	75,66
EJ3317P8	u Connexió desguàs recte aigü.,PVC,D=40mm,connec.ramal/sifó PVC Connexió desguàs recte per a aigüera, de PVC, de diàmetre 40 mm, connectat a un ramal o a un sifó de PVC								
		2				2,000			
							2,000	12,61	25,22
EJ38E8DG	u Sifó botella p/aigü de 1 pica,PVC,D=40mm,conec.ramal PVC Sifó de botella per a abocador, buidatge caldera, acumulador, aigüeres d'una pica, de PVC, de diàmetre 40 mm, connectat a un ramal de PVC								
		11				11,000			
							11,000	9,92	109,12
EJ37I001	u Desguàs i connexió d'inodor Subministrament i col·locació de connexió de vàter o abocador a la xarxa de sanejament de l'edifici mitjançant tub de PVC de 110 mm de diàmetre, inclosos colzes, accessoris adhesius i fixacions. Totalment instal·lat segons normes d'aplicació, UNE i CTE. Incloent posada en marxa i proves.								
		6				6,000			
							6,000	27,23	163,38
EJ3ZI002	u Sifó rentavaixelles Subministrament i col·locació de sifó registrable per rentaplats, de PVC, de diàmetre 40 mm, connectat a un ramal de PVC. Inclòs segellat i accessoris. Totalment muntat i amb connexions establertes.								
		4				4,000			
							4,000	9,53	38,12
EJ3ZI001	u Connexió rentadora i assecadora Subministrament i col·locació de sifó registrable per a rentadora i assecadora, de PVC, de diàmetre 40 mm, connectat a un ramal de PVC. Inclòs segellat i accessoris. Totalment muntat i amb connexions establertes.								
		4				4,000			

REHABILITACIÓ EDIFICI HABITATGES PRATS

Desembre 2025

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

REHABILITACIÓ EDIFICI HABITATGES PRATS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
		1				1,000			
							1,000	430,97	430,97
05.1.3	Escomesa habitatge 1								
	Tub d'alimentació d'aigua potable, col·locada superficialment i fixada al parament, formada per tub de polipropilè copolímer random (PP-R), serie 5, de 32 mm de diàmetre exterior y 2,9 mm de espesor. Inclou material auxiliar per al montatge i subjecció a la obra, accesoris i peces especials.								
	Vàlvula de tall per a canonada de PP de diàmetre 32. S'inclou en aquesta partida lap/pde materials i treballs per a la correcta execució d'aquesta. Fins i tot p/pde peces especials.								
		1				1,000			
							1,000	573,36	573,36
05.1.4	Escomesa Habitatge 2								
	Tub d'alimentació d'aigua potable, col·locada superficialment i fixada al parament, formada per tub de polipropilè copolímer random (PP-R), serie 5, de 32 mm de diàmetre exterior y 2,9 mm de espesor. Inclou material auxiliar per al montatge i subjecció a la obra, accesoris i peces especials.								
	Vàlvula de tall per a canonada de PP de diàmetre 32. S'inclou en aquesta partida lap/pde materials i treballs per a la correcta execució d'aquesta. Fins i tot p/pde peces especials.								
		1				1,000			
							1,000	642,72	642,72
05.1.5	Escomesa habitatge 3								
	Tub d'alimentació d'aigua potable, col·locada superficialment i fixada al parament, formada per tub de polipropilè copolímer random (PP-R), serie 5, de 32 mm de diàmetre exterior y 2,9 mm de espesor. Inclou material auxiliar per al montatge i subjecció a la obra, accesoris i peces especials.								
	Vàlvula de tall per a canonada de PP de diàmetre 32. S'inclou en aquesta partida lap/pde materials i treballs per a la correcta execució d'aquesta. Fins i tot p/pde peces especials.								
		1				1,000			
							1,000	764,11	764,11
05.1.6	Escomesa habitatge 4								
		1				1,000			
							1,000	712,08	712,08
TOTAL APARTAT 01.02.20.01 Escomesa, comptador i ramal									4.195,28

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

REHABILITACIÓ EDIFICI HABITATGES PRATS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
APARTAT 01.02.20.02 Muntants i distribució									
EFC14B22	m AFS/ACS TUB PP2-DN25mm Serie 5,0								
	Subministrament i col·locació de canonada de PP diàmetre 25. S'inclou en aquesta partida lap/pde materials i treballs per a la correcta execució d'aquesta.Fins i tot p/pde peces especials. Inclou aïllant elastomèric de 25x25 mm.								
	AFS H1		23			23,000			
	AFS H2		23			23,000			
	AFS H3		23			23,000			
	AFS H4		23			23,000			
	ACS H1		23			23,000			
	ACS H2		23			23,000			
	ACS H3		4			4,000			
	ACS H4		13,75			13,750			
							155,750	32,39	5.044,74
EFC16B22	m AFS/ACS TUB PP3-DN20mm Serie 5.0								
	Subministrament i col·locació de canonada de PP diàmetre 20. S'inclou en aquesta partida lap/pde materials i treballs per a la correcta execució d'aquesta.Fins i tot p/pde peces especials. Inclou aïllant elastomèric de 25x25 mm.								
	AFS H1		17,5			17,500			
	AFS H2		17,5			17,500			
	AFS H3		12,5			12,500			
	AFS H4		12,5			12,500			
	ACS H1		12,5			12,500			
	ACS H2		12,5			12,500			
	ACS H3		7,5			7,500			
	ACS H4		7,5			7,500			
	Comunitari		5			5,000			
							105,000	28,96	3.040,80
EFQ3F7M1	m AFS/ACS TUB PP3-DN16mm Serie 5.0								
	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica anticondensació per a canonades fredes d'acer o coure de 22 mm de diàmetre exterior, de 10,0 mm de gruix promig, amb un diàmetre interior aproximat de l'aïllament de 24 mm, amb una conductivitat tèrmica a 0° C de 0,035 W/mK i classificació BL-s3,d0 de reacció al foc, amb grau de dificultat baix i col·locat superficialment								
	AFS H1		5			5,000			
	AFS H2		5			5,000			
	AFS H3		2,5			2,500			
	AFS H4		2,5			2,500			
							15,000	28,36	425,40
EFQ3FAM1	m AFS/ACS Valvula de tall DN25mm								
	Vàlvula de tall per a canonada de PP de diàmetre 25. S'inclou en aquesta partida lap/pde materials i treballs per a la correcta execució d'aquesta. Fins i tot p/pde peces especials.								
	AFS H1		3			3,000			
	AFS H2		3			3,000			
	AFS H3		2			2,000			
	AFS H4		2			2,000			
	ACS H1		3			3,000			
	ACS H2		3			3,000			
	ACS H3		2			2,000			
	ACS H4		2			2,000			
	Comunitari		1			1,000			
							21,000	39,57	830,97

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

REHABILITACIÓ EDIFICI HABITATGES PRATS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
EN3474P7	u AFS/ACS TUB PP2-DN40mm Serie 5,0								
	Subministrament i col·locació de canonada de PP diàmetre 40. S'inclou en aquesta partida lap/pde materials i treballs per a la correcta execució d'aquesta.Fins i tot p/pde peces especials. Inclou aïllant elastomèric de 25x25 mm.								
	Comunitari	1	20,000			20,000			
							20,000	36,84	736,80
EN3464P7	u AFS/ACS Valvula de tall DN40mm								
	Vàlvula de tall per a canonada de PP de diàmetre 40. S'inclou en aquesta partida lap/pde materials i treballs per a la correcta execució d'aquesta. Fins i tot p/pde peces especials.								
	Serveis Comuns	1				1,000			
							1,000	130,35	130,35
TOTAL APARTAT 01.02.20.02 Muntants i distribució									10.209,06
APARTAT 01.02.20.05 Aparells instal·lació d'aigua									
EJ22I002	u Escuadra 1/2" Rosca/Empotrar								
	Subministrament i col·locació de vàlvula d'esquadra, encastada, de llautó cromat, amb entrada i sortida per rosca de 1/2 ". Incloses juntes, ràcords, envellidor i maneta. Totalment instal·lada.								
		14				14,000			
							14,000	6,19	86,66
EJ22N42K	u Maniguet flex.,malla met.,preu alt,2unions 1/2"								
	Maniguet flexible, de malla metàl·lica amb ànima interior sintètica, preu alt, amb dues unions roscades de 1/2"								
	Maniguet flexible	14				14,000			
							14,000	8,08	113,12
TOTAL APARTAT 01.02.20.05 Aparells instal·lació d'aigua.....									199,78
TOTAL SUBCAPITOL 01.02.20 Xarxa d'aigua freda, calenta									14.604,12
SUBCAPITOL 01.02.22 Electricitat i enllumenat									
APARTAT 01.02.22.01 Instal·lació comunitaria									
FG22TQ1K	u CGP								
	Caixa general de protecció, equipada amb bornes de connexió, bases unipolars previstes per col·locar fusibles d'intensitat màxima 80A								
	CGP - CC Tram enterrat	1				1,000			
							1,000	522,11	522,11
ED353U55	m Escomesa elèctrica								
	Arqueta prefabricada circular de formigó de 50 cm de diàmetre, proveïda de troquelats per a pas d'instal·lacions, amb marc i tapa, Línia general d'alimentació per a una potència de 39,17 Kw. la instal·lació es realitzarà mitjançant cables unipolars de coure amb aïllament de PVC RZ1-0,6/1KV de 25 mm2 de secció del tipus homologat com a no propagadors de la flama i baixa emissió de fums, instal·lats sota tub aïllant rígid i blindat tipus FERGONDUR a muntatge sota el paviment de l'edifici muntat								
	Escomesa	15				15,000			
							15,000	26,85	402,75

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

REHABILITACIÓ EDIFICI HABITATGES PRATS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
EG11U999	u Preses de terra Constituïda per una o diverses piques verticals de coure amb ànima d'acer de 18 mm i 2 m. de longitud, unides al punt de posada a terra mitjançant una línia amb conductors de coure d'una secció mínima de 35 mm ² (línia denllaç amb terra). La presa de terra es realitzarà en un lloc apropiat interconnectant les piques entre si de tal manera que s'aconsegueixi una resistència òhmica suficient perquè qualsevol massa de la instal·lació pugui estar a tensions superiors a 50 V								
	Caixa Seccionament	1				1,000			
							1,000	207,55	207,55
EG11U925	u Quadre elèctric comunitari Subministre i instal·lació de quadre elèctric segons esquema unifilar								
	Quadre	1				1,000			
							1,000	1.710,53	1.710,53
EG2B1302	m Escomeses habitatges i SSCC Derivació individual monofàsica formada per cables unipolars amb conductors de coure H07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 3G16 mm ² 0,6/1KV sota tub protector flexible, corrugat, de PVC de 32mm de diàmetre								
	H1	1	8,000			8,000			
	H2	1	10,750			10,750			
	H3	1	11,000			11,000			
	H4	1	15,000			15,000			
	SC	1	3,000			3,000			
							47,750	35,62	1.700,86
EG31ED02	m Cablejat 3x1.5 mm2 Cable multipolar de coure RZ1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 3G1,5 mm ² 0,6/1KV sota tub protector flexible, corrugat, inclou accessoris i elements de subjecció								
		1	160,000			160,000			
							160,000	14,91	2.385,60
EG51LOC9	u Centralització de 5 comptadors La centralització estarà composta per : -Un enfangat general de derivació de 20x5 mm. de Cu per a les fases i de 15x5 mm. per al neutre, amb fusibles del tipus Neozed de 50 i 63 A per a protecció de les derivacions individuals. - 1 IGA 160A -4 equips d'energia activa monofàsica per als habitatges -1 equip d'energia activa trifàsica per als serveis comuns -Unitat funcional d'embarat de protecció i borns de sortida on es connectes-sin els cables de protecció de cada derivació individual								
	Centralització comptadors	1				1,000			
							1,000	5,59	5,59
CAB325	m Cablejat 3x2.5 mm2 Cable multipolar de coure RZ1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 3G2,5 mm ² 0,6/1KV sota tub protector flexible, corrugat, inclou accessoris i elements de subjecció								
		1	67,000			67,000			
							67,000	6,02	403,34
CAB54MM	m Cablejat 5x4 mm2								
		1	12,000			12,000			
							12,000	9,11	109,32

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

REHABILITACIÓ EDIFICI HABITATGES PRATS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
TOTAL APARTAT 01.02.22.01 Instal·lació comunitaria.....									7.447,65
APARTAT 01.02.22.02 Electricitat Habitatges									
EG14U004	u Quadre Habitatges Tipus Elec Basica								
	Subministre i instal·lació de quadre elèctric segons esquema unifilar								
		2				2,000			
		2				2,000			
							4,000	1.014,38	4.057,52
NEG1X15	m Cable unipolar de coure 1x1,5 mm² Negre								
	Cable unipolar de coure H07Z1-K (AS) B2ca-s 1a,d1,a1 1x1,5 mm² 450/700V sota tub protector flexible, corrugat, inclou accessoris i elements de subjecció								
	h1	1	150,000			150,000			
	H2	1	150,000			150,000			
	H3	1	90,000			90,000			
	H4	1	100,000			100,000			
							490,000	4,77	2.337,30
BLA1X15	m Cable unipolar de coure 1x1,5 mm² Blau								
	Cable unipolar de coure H07Z1-K (AS) B2ca-s 1a,d1,a1 1x1,5 mm² 450/700V sota tub protector flexible, corrugat, inclou accessoris i elements de subjecció								
	H1	1	150,000			150,000			
	H2	1	150,000			150,000			
	H3	1	90,000			90,000			
	H4	1	100,000			100,000			
							490,000	4,77	2.337,30
GV1X15	m Cable unipolar de coure 1x1,5 mm² GrocVerd								
	Cable unipolar de coure H07Z1-K (AS) B2ca-s 1a,d1,a1 1x1,5 mm² 450/700V sota tub protector flexible, corrugat, inclou accessoris i elements de subjecció								
	H1	1	100,000			100,000			
	H2	1	100,000			100,000			
	H3	1	60,000			60,000			
	H4	1	70,000			70,000			
							330,000	4,77	1.574,10
NEG1X25	m Cable unipolar de coure 1x2,5 mm² Negre								
	Cable unipolar de coure H07Z1-K (AS) B2ca-s 1a,d1,a1 1x2,5 mm² 450/700V sota tub protector flexible, corrugat, inclou accessoris i elements de subjecció								
	H1	1	160,000			160,000			
	H2	1	160,000			160,000			
	H3	1	98,000			98,000			
	H4	1	110,000			110,000			
							528,000	4,91	2.592,48
BLA1X25	m Cable unipolar de coure 1x2,5 mm² Blau								
	Cable unipolar de coure H07Z1-K (AS) B2ca-s 1a,d1,a1 1x2,5 mm² 450/700V sota tub protector flexible, corrugat, inclou accessoris i elements de subjecció								
	H1	1	160,000			160,000			
	H2	1	160,000			160,000			
	H3	1	98,000			98,000			
	H4	1	110,000			110,000			
							528,000	4,91	2.592,48

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

REHABILITACIÓ EDIFICI HABITATGES PRATS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
GV1X25	m Cable unipolar de coure 1x2,5 mm² GrcVerd Cable unipolar de coureH07Z1-K (AS) B2ca-s 1a,d1,a1 1x2,5 mm² 450/700V so- ta tub protector flexible, corrugat, inclou accessoris i elements de subjecció								
	H1	1	160,000			160,000			
	H2	1	160,000			160,000			
	H3	1	98,000			98,000			
	H4	1	110,000			110,000			
							528,000	4,91	2.592,48
NEG1X4	m Cable unipolar de coure 1x4 mm² Negre Cable unipolar de coureH07Z1-K (AS) B2ca-s 1a,d1,a1 1x4 mm² 450/700V so- ta tub protector flexible, corrugat, inclou accessoris i elements de subjecció								
	H1	10				10,000			
	H2	10				10,000			
	H3	8				8,000			
	H4	10				10,000			
							38,000	5,21	197,98
BLA1X4	m Cable unipolar de coure 1x4 mm² Blau Cable unipolar de coureH07Z1-K (AS) B2ca-s 1a,d1,a1 1x4 mm² 450/700V so- ta tub protector flexible, corrugat, inclou accessoris i elements de subjecció								
	H1	10				10,000			
	H2	10				10,000			
	H3	8				8,000			
	H4	10				10,000			
							38,000	5,21	197,98
GV1X4	m Cable unipolar de coure 1x4 mm² GrcVerd Cable unipolar de coureH07Z1-K (AS) B2ca-s 1a,d1,a1 1x4 mm² 450/700V so- ta tub protector flexible, corrugat, inclou accessoris i elements de subjecció								
	H1	10				10,000			
	H2	10				10,000			
	H3	8				8,000			
	H4	10				10,000			
							38,000	5,21	197,98
NEG1X6	m Cable unipolar de coure 1x6 mm² Negre Cable unipolar de coureH07Z1-K (AS) B2ca-s 1a,d1,a1 1x6 mm² 450/700V so- ta tub protector flexible, corrugat, inclou accessoris i elements de subjecció								
	H1	11				11,000			
	H2	11				11,000			
	H3	10				10,000			
	H4	11				11,000			
							43,000	5,87	252,41
BLA1X6	m Cable unipolar de coure 1x6 mm² Blau Cable unipolar de coureH07Z1-K (AS) B2ca-s 1a,d1,a1 1x6 mm² 450/700V so- ta tub protector flexible, corrugat, inclou accessoris i elements de subjecció								
	H1	11				11,000			
	H2	11				11,000			
	H3	10				10,000			

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

REHABILITACIÓ EDIFICI HABITATGES PRATS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
	H4	11				11,000			
							43,000	5,87	252,41
GV1X6	m Cable unipolar de coure 1x6 mm² GrcVerd Cable unipolar de coureH07Z1-K (AS) B2ca-s 1a,d1,a1 1x6 mm² 450/700V so- ta tub protector flexible, corrugat, inclou accessoris i elements de subjecció								
	H1	11				11,000			
	H2	11				11,000			
	H3	10				10,000			
	H4	11				11,000			
							43,000	5,87	252,41
TOTAL APARTAT 01.02.22.02 Electricitat Habitatges									19.434,83
APARTAT 01.02.22.03 Enllumenat									
EMERGÈNCIES	ut Emergències Subministre i instal·lació lluminària d'emergència enrasada a sostre,d'au- tonomia 1h amb autotest , tipus Daisalux hydra								
	SSCC	4				4,000			
							4,000	62,56	250,24
DWNLIGHT	ut Downlight replà escala Subministre i instal·lació lluminària tipo downlight, empotrable, tipus WET blanco GU10 IP44 de la Marca Faro amb referència 02100801								
		7				7,000			
							7,000	34,92	244,44
APPFARO40092	ut Aplic Faro MOY40092 Subministre i instal·lació lluminària aplic de paret, tipus MOY plafón bronce de la Marca Faro amb referència 40092								
	Escala	2				2,000			
							2,000	83,87	167,74
APP	ut Aplic Subministre i instal·lació lluminària aplic de paret, tipus FRED 200 de la Marca Faro amb referència 70664								
	Sotaescala	1				1,000			
							1,000	42,44	42,44
TUBLEDEST	ut Tub Led Estanc Subministr i instal·lació lluminària pantalla led estanca de 60cm, 4000 ºK, IP65 de la marca Simon elèctric								
	SC	2				2,000			
							2,000	124,06	248,12
I2.2.1	ut Lluminaria habitacions Subministre i instal·lació lluminària plafó de sostre tipus LOGOS 270 blanc, de la marca Faro amb referència 62965								
	Habitatge 1	4				4,000			
	Habitatge 2	4				4,000			
	Habitatge 3	1				1,000			
	Habitatge 4	1				1,000			
							10,000	61,17	611,70

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

REHABILITACIÓ EDIFICI HABITATGES PRATS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
I2.2.2	ut Luminaria aplic matrimoni								
	Subministre i instal·lació lluminària aplic tipus SAVOY blanc/ blanc de la Marca Faro amb referència 20300-92								
	Habitatge 1	2				2,000			
	Habitatge 2	2				2,000			
	Habitatge 3	2				2,000			
	Habitatge 4	2				2,000			
							8,000	91,19	729,52
I2.2.3	ut Luminaria Paasdis i banys								
	Subministre i instal·lació lluminària de sostre, empotrada, tipus NEON R, empotrable blanc de la Marca Faro amb referència 43399								
	Habitatge 1	14				14,000			
	Habitatge 2	14				14,000			
	Habitatge 3	4				4,000			
	Habitatge 4	7				7,000			
							39,000	26,04	1.015,56
I2.2.4	ut Luminaria cuina								
	Subministre i instal·lació lluminària de sostre, empotrada tipus SON 112, empotrable blanc de la Marca Faro amb referència 42928								
	Habitatge 1	3				3,000			
	Habitatge 2	3				3,000			
	Habitatge 3	3				3,000			
	Habitatge 4	3				3,000			
							12,000	45,31	543,72
I2.2.5	ut Tita led cuina								
	subministre i instal·lació de lluminària sota mobiliari de cuina tipus tira de led Tira LED 2835 9.6W 160LED/M IP20 3000K CRI80 amb perfil de superfície de 8mm de color blanc de la Marca Faro amb referències 08050107+08080101B								
	Habitatge 1	1				1,000			
	Habitatge 2	1				1,000			
	Habitatge 3	1				1,000			
	Habitatge 4	1				1,000			
							4,000	100,93	403,72
I2.2.6	ut Llums menjador								
	Subministre i instal·lació lluminària de sostre, penjada, tipus SEVEN 400, penjada blanc de la Marca Faro amb referència 68283								
	Habitatge 1	1				1,000			
	Habitatge 2	1				1,000			
	Habitatge 3	1				1,000			
	Habitatge 4	1				1,000			
							4,000	130,01	520,04
I2.2.7	ut Llums sala								
	Subministre i instal·lació lluminària plafó de sostre, tipus SVEN R blanc, de la marca Faro amb referència 63268								
	Habitatge 1	4				4,000			
	Habitatge 2	4				4,000			
	Habitatge 3	2				2,000			
	Habitatge 4	2				2,000			
							12,000	42,98	515,76

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

REHABILITACIÓ EDIFICI HABITATGES PRATS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
I2.2.8	ut Aplics exteriors Faro Olan								
	Subministre i instal·lació lluminària d'exterior aplic, tipus OLAN gris fosc de la Marca Faro amb referència 70637								
	Habitatge 1	1				1,000			
	Habitatge 2	1				1,000			
	Habitatge 3								
	Habitatge 4	1				1,000			
							3,000	102,27	306,81
	TOTAL APARTAT 01.02.22.03 Enllumenat								5.599,81
	APARTAT 01.02.22.04 Mecanismes								
EG621193	u Interruptor, tipus univ., (1P), 10AX/250V, c/tecla, encastat								
	Subministre i instal·lació d'interruptor unipolar format per mecanisme i tecla de color blanc, 10A, 230V. S'inclou marc, caixa d'empotrar universal o especial per pladur i material auxiliar de muntatge.								
	SSCC	2				2,000			
	Habitatge 1	7				7,000			
	Habitatge 2	7				7,000			
	Habitatge 3	3				3,000			
	Habitatge 4	8				8,000			
							27,000	22,92	618,84
EG621G93	u Comm.. tipus univ., (1P), 10AX/250V, c/tecla, encastat								
	Subministre i instal·lació de commutador unipolar format per mecanisme i tecla de color blanc, 10A, 230V. S'inclou marc, caixa d'empotrar universal o especial per pladur i material auxiliar de muntatge.								
	Habitatge 1	19				19,000			
	Habitatge 2	19				19,000			
	Habitatge 3	14				14,000			
	Habitatge 4	8				8,000			
							60,000	23,87	1.432,20
EG631153	u Presa corrent, tipus univ. (2P+T), 16A/250V, encastat								
	Subministre i col·locació de base d'endoll 16A 250V formada per mecanisme i caçoleta de color blanc. S'inclou marc, caixa d'empotrar universal o especial per pladur i material auxiliar de muntatge.								
	SSCC	3				3,000			
	Habitatge 1	35				35,000			
	Habitatge 2	35				35,000			
	Habitatge 3	25				25,000			
	Habitatge 4	27				27,000			
							125,000	20,07	2.508,75
I3.1.1.	u Detector de presència								
	Subministre i instal·lació de detector de moviment JUNG serie LS 990 LS 17180 WW format per mecanisme 1701 SE. S'inclou marc, caixa d'empotrar universal o especial per pladur i material auxiliar de muntatge.								
	SSCC	1				1,000			
							1,000	75,96	75,96
I.3.1.2.	u Creuament tipus universal JUNG LS990								
	Habitatge 1	5				5,000			
	Habitatge 2	5				5,000			
	Habitatge 3	1				1,000			
	Habitatge 4	2				2,000			
							13,000	30,08	391,04
	TOTAL APARTAT 01.02.22.04 Mecanismes.....								5.026,79

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

REHABILITACIÓ EDIFICI HABITATGES PRATS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
TOTAL SUBCAPITOL 01.02.22 Electricitat i enllumenat									37.509,08
SUBCAPITOL 01.02.23 Senyals dèbils									
APARTAT 01.02.23.01 Televisió i radiodifusió									
IAA034C	u Antena exterior UHF								
	Antena exterior UHF per la captació de senyals de televisió analògica, televisió digital terrestre (TDT) i televisió d'alta definició (HDTV) procedents d'emissions terrenals, canals del 21 al 48, 19 dBi de guany amb funcionament en mode pasiu, 45 dBi de guany amb funcionament en mode actiu, i relació D/A major de 25 dB. Inclou ancoratge i accessoris accessoris necessaris per la correcta instal·lació								
	Antena exterior	1				1,000			
							1,000	887,38	887,38
EP1AU0016	m Cable coaxial RG-6, de 75 Ohm de impedancia								
	Cable coaxial RG-6 no propagador de la flama, de 75 Ohm d'impedància característica mesura, reacció al foc classe Dca-s2,d2,a2, amb conductor central de coure de 1,15 mm de diàmetre, dielèctric de polietilè cel·lular, pantalla de cinta d'alumini/polipropilè/alumini, malla de fils trenats de coure i coberta exterior de PVC LSFH lliure d'halògens, amb baixa emissió de fums y gasos corrosius de 6,9 mm de diàmetre de color blanc. Inclou accessoris elements de fixació.								
		80,000				80,000			
							80,000	5,74	459,20
TOTAL APARTAT 01.02.23.01 Televisió i radiodifusió									1.346,58
APARTAT 01.02.23.04 Fibra optica									
IAO012	u Corrugat amb guia								
	Subm. i col. de tub corrugat de P.V.C. no propagador de la flama, de diàmetre exterior 20 mm. Certificat AENOR segons norma UNE EN-61386-22. Resistència a la compressió > 320 N. Resistència a l'impacte 1 J. Temperatures d'utilització -5 a +60 °C. IP-54. Instal·lació encastada, amb guia de nylon incorporada pel pas de la fibra òptica.								
	Habitatge 1	6,5				6,500			
	Habitatge 2	9,5				9,500			
	Habitatge 3	12				12,000			
	Habitatge 4	14				14,000			
							42,000	5,19	217,98
IAO020	m Cable UTP Cat 6								
	Cable rígid U/UTP de 4 pars trenats de coure, categoria 6, reacció al foc classe Eca segons UNE-EN 50575, amb conductor unifilar de coure, aïllament de polietilè i vaina exterior de PVC, de 6,2 mm de diàmetre. Inclou accessoris i elements de subjecció.								
	Habitatge 1	38				38,000			
	Habitatge 2	38				38,000			
	Habitatge 3	19				19,000			
	Habitatge 4	28				28,000			
							123,000	5,07	623,61
TOTAL APARTAT 01.02.23.04 Fibra optica.....									841,59
TOTAL SUBCAPITOL 01.02.23 Senyals dèbils.....									2.188,17

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

REHABILITACIÓ EDIFICI HABITATGES PRATS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
	SUBCAPITOL 01.02.24 Instal·lació tèrmica								
	APARTAT 01.02.24.01 Sitja i Alimentació Caldera								
EEF47F69	u Alimentacio Pellets Sistema d'alimentació de pellets, per a caldera de biomassa compost per kit bàsic d'extractor flexible per a pellets, format per tub extractor de 1 m de longitud i motor d'accionament de 0,55 kW, per a alimentació monofàsica a 230 V, 3 m de tub d'ampliació d'extractor flexible per a pellets, 1,5 m de tub de connexió d'extractor flexible per a pellets. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Replanteig. Connexionat dels elements a la xarxa. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	1				1,000			
							1,000	1.739,29	1.739,29
EE227N5M	u Dipòsit de superfície Dipòsit de superfície per a magatzematge de pellets, de teixit sintètic, amb estructura i tremuja d'acer, de 2x2 m i altura regulable de 1,80 a 2,50 m, de 3,5 t de capacitat màxima. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Replanteig. Col·locació del dipòsit. Connexió al sistema d'extracció. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	1				1,000			
							1,000	2.387,00	2.387,00
EE410562	u Sistme omplert pneumàtic Subministrament i muntatge de sistema d'ompliment pneumàtic de sitja de pellet per a caldera de biomassa, format per conjunt de dues boques d'impulsió-aspiració d'acer zincat amb boca tipus ròtula ITAL 150, de trabet o similar, de 150mm de diàmetre, amb tap perforat, tram recte de fins a 5m i corbes 90° per a permetre la correcta distribució de combustible. Fins i tot part proporcional d'abraçadores isofòniques, punts de connexionat a terra i elements auxiliars.e.	1				1,000			
							1,000	631,36	631,36
SITAC04	u Extintor portàtil Extintor portàtil de pols químic ABC polivalent antibrasa, amb pressió incorporada, d'eficàcia 21A-144B-C, amb 6 kg d'agent extintor, amb manòmetre i mànega amb filtre difusor. Inclús suport i accessoris de muntatge. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació del suport. Col·locació de l'extintor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte.	1				1,000			
							1,000	40,15	40,15
TOTAL APARTAT 01.02.24.01 Sitja i Alimentació Caldera									4.797,80

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

REHABILITACIÓ EDIFICI HABITATGES PRATS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
APARTAT 01.02.24.02 Caldera, Xemeneia i Circuit primari									
CALXECI	u Caldera de Pellets Caldera per a la combustió de pellets HARGASSNER Nano PK 30, potència nominal de 30 kW, amb cos d'acer soldat i assajat a pressió, de 1755x980x700 mm, aïllament interior, càmera de combustió amb sistema automàtic de neteja del cremador mitjançant graella basculant, bescanviador de calor de tubs verticals amb mecanisme de neteja automàtica, sistema d'extracció de fums amb regulació de velocitat, calaix per a recollida de cendres del mòdul de combustió, aprofitament de la calor residual, equip de neteja, control de la combustió mitjançant sonda integrada, sistema de comandament integrat amb pantalla tàctil, per al control de la combustió i de l'acumulador d'A.C.S., base de recolzament antivibracions, dipòsit de 86 litres (56 kg), amb sistema d'alimentació mitjançant aspiració, sistema d'elevació de la temperatura de retorn per sobre de 55°C, compost per vàlvula motoritzada de 3 vies de 1" de diàmetre i bomba de circulació, regulador de tir de 150 mm de diàmetre, amb clapeja antiexplosió, limitador tèrmic de seguretat, tarat a 95°C, base de recolzament antivibracions, sense incloure el conducte per a evacuació dels productes de la combustió. Totalment muntada, connexionada i posada en marxa per l'empresa instal·ladora per a la comprovació del seu correcte funcionament. Inclou: Replanteig. Presentació dels elements. Muntatge de la caldera i els seus accessoris. Connexionat amb les xarxes de conducció d'aigua, de salubritat i elèctrica, i amb el conducte d'evacuació dels productes de la combustió. Posada en marxa. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	1				1,000			
							1,000	12.890,63	12.890,63
EF5B44B1	u Xemeneia modular metàl·lica Xemeneia modular metàl·lica, formada per tub de doble paret amb aïllament, de 130 mm de diàmetre interior, compost per paret interior d'acer inoxidable AISI 304 i paret exterior d'acer inoxidable AISI 304, amb aïllament de llana de roca entre parets, de 30 mm d'espessor i 100 kg/m³ de densitat, temperatura màxima de 600°C, pressió de treball de fins 40 Pa, per evacuació dels productes de la combustió, de l'equip de calefacció. Inclús accessoris, peces especials, mòduls finals i material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra. Inclou: Replanteig. Presentació de tubs, accessoris, peces especials i mòduls finals. Fixació del material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra. Muntatge. Connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada des de l'arrencada de la xemeneia fins la part superior del mòdul final, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà des de l'arrencada de la xemeneia fins la part superior del mòdul final, la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	1				1,000			
							1,000	2.005,09	2.005,09

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

REHABILITACIÓ EDIFICI HABITATGES PRATS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
CALXECI03	u Vàlvula esfera 1 1/2 Vàlvula d'esfera de llautó niquelat per rosca de 1 1/2". Inclús elements de muntatge i accessoris necessaris per al seu correcte funcionament. Inclou: Replanteig. Col·locació. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	4				4,000			
							4,000	23,37	93,48
CALXECI04	u Vàlvula retenció llautó 1 1/2 Vàlvula de retenció de llautó per rosca de 1 1/2". Inclús elements de muntatge i accessoris necessaris per al seu correcte funcionament. Inclou: Replanteig. Col·locació de la vàlvula. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	1				1,000			
							1,000	10,56	10,56
CALXECI05	u Vàlvula de seguretat de llautó 1" Vàlvula de seguretat, de llautó, amb rosca de 1" de diàmetre, tarada a 3 bar de pressió. Inclús elements de muntatge i accessoris necessaris per al seu correcte funcionament. Inclou: Replanteig. Col·locació. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	1				1,000			
							1,000	21,56	21,56
CALXECI06	u Comptador energia calefacció Comptador d'energia per a calefacció, de raig simple, diàmetre nominal 3/4", per a cabal nominal 2,5 m³/h, de lectura directa, format per un comptador volumètric, un mòdul electrònic per a lectura de dades, extraïble, per a mesurament de temperatures del comptador d'energia i configuració de la quantitat de polsos amb bateria interna de 3 V i dues sondes de temperatura, una per a l'anada i una altra per al retorn, amb T portasonda de temperatura, de 3/4" de diàmetre. Inclou: Replanteig. Col·locació. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	1				1,000			
							1,000	249,47	249,47

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

REHABILITACIÓ EDIFICI HABITATGES PRATS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
CALXECI07	u Purgador automàtic 1/4 Purgador automàtic d'aire amb boia i rosca de 1/4" de diàmetre, cos i tapa de llautó, per a una pressió màxima de treball de 10 bar i una temperatura màxima de 110°C. Inclús elements de muntatge i accessoris necessaris per al seu correcte funcionament. Inclou: Replanteig. Col·locació. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	1				1,000			
							1,000	8,64	8,64
CALXECI08	u Filtre retenidor residus Filtre retenidor de residus de llautó, amb tamís d'acer inoxidable amb perforacions de 0,5 mm de diàmetre, amb rosca de 1 1/2", per a una pressió màxima de treball de 16 bar i una temperatura màxima de 110°C. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	1				1,000			
							1,000	29,54	29,54
CALXECI09	u Vas d'expansió, capacitat 100 l Vas d'expansió, capacitat 100 l, de 870 mm d'altura i 450 mm de diàmetre, amb rosca de 1" de diàmetre i 10 bar de pressió. Inclús manòmetre i elements de muntatge i connexió necessaris per al seu correcte funcionament. Inclou: Replanteig. Col·locació. Connexió a la xarxa de distribució. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	1				1,000			
							1,000	225,56	225,56
CALXECI10	u Punt de buidatge de xarxa Punt de buidatge de xarxa de distribució d'aigua, per a sistema de calefacció, format per 2 m de tub d'acer negre estirat sense soldadura, sèrie M, de 3/4" DN 20 mm de diàmetre i 2,6 mm de gruix, una mà d'emprimació antioxidant, col·locat superficialment i vàlvula de tall. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	1				1,000			
							1,000	39,54	39,54

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

REHABILITACIÓ EDIFICI HABITATGES PRATS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
CALXECI11	u Punt d'omplert de xarxa de distribució d'aigua Punt d'omplert de xarxa de distribució d'aigua, per a sistema de calefacció, format per 2 m de tub de polietilè reticulat (PE-Xa), amb barrera d'oxigen (EVOH), de 16 mm de diàmetre exterior i 2 mm de gruix, PN=6 atm, subministrat en rotllos, col·locat superficialment, amb aïllament mitjançant camisa aïllant flexible d'escuma elastomèrica, vàlvules de tall, filtre retenidor de residus, comptador d'aigua i vàlvula de retenció. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Col·locació de l'aïllament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	1				1,000			
							1,000	87,96	87,96
CALXECI12	u Manòmetre	2				2,000			
							2,000	13,25	26,50
CALXECI13	u Termòmetre	2				2,000			
							2,000	10,68	21,36
CALXECI14	m Canonada de distribució d'aigua calenta Canonada de distribució d'aigua calenta de calefacció formada per tub d'acer negre, amb soldadura longitudinal per resistència elèctrica, sèrie M, de 1 1/2" DN 40 mm de diàmetre i 3,2 mm de gruix, una mà d'emprimació antioxidant, col·locat superficialment en el interior de l'edifici, amb aïllament mitjançant camisa aïllant flexible d'escuma elastomèrica. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de canonades, accessoris i peces especials. Col·locació de l'aïllament. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	8				8,000			
							8,000	44,77	358,16
TOTAL APARTAT 01.02.24.02 Caldera, Xemeneia i Circuit									16.068,05

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

REHABILITACIÓ EDIFICI HABITATGES PRATS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
APARTAT 01.02.24.03 Inèrcia i Xarxa distribució i calefacció									
IXADIC01	u Acumulador d'inèrcia								
	Acumulador d'inèrcia, d'acer negre, 970 l, altura 1840 mm, diàmetre 950 mm, aïllament de 50 mm d'espessor amb poliuretà d'alta densitat, amb termòmetres. Inclús vàlvules de tall, elements de muntatge i accessoris necessaris per al seu correcte funcionament. Inclou: Replanteig. Col·locació. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.								
		1				1,000			
							1,000	2.077,77	2.077,77
CALXECI12	u Manòmetre								
		5				5,000			
							5,000	13,25	66,25
CALXECI13	u Termòmetre								
		13				13,000			
							13,000	10,68	138,84
IXADIC04	u Sonda de temperatura								
		4				4,000			
							4,000	39,37	157,48
CALXECI06	u Comptador energia calefacció								
	Comptador d'energia per a calefacció, de raig simple, diàmetre nominal 3/4", per a cabal nominal 2,5 m³/h, de lectura directa, format per un comptador volumètric, un mòdul electrònic per a lectura de dades, extraïble, per a mesurament de temperatures del comptador d'energia i configuració de la quantitat de polsos amb bateria interna de 3 V i dues sondes de temperatura, una per a l'anada i una altra per al retorn, amb T portasonda de temperatura, de 3/4" de diàmetre. Inclou: Replanteig. Col·locació. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.								
	Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.								
		4				4,000			
							4,000	249,47	997,88
CALXECI07	u Purgador automàtic 1/4								
	Purgador automàtic d'aire amb boia i rosca de 1/4" de diàmetre, cos i tapa de llautó, per a una pressió màxima de treball de 10 bar i una temperatura màxima de 110°C. Inclús elements de muntatge i accessoris necessaris per al seu correcte funcionament. Inclou: Replanteig. Col·locació. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.								
	Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.								
		2				2,000			
							2,000	8,64	17,28

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

REHABILITACIÓ EDIFICI HABITATGES PRATS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
IXADIC07	u Bomba circuladora de rotor humit, cataforesis Bomba circuladora, de rotor humit, de ferro colat amb revestiment per cataforesis, amb motor d'imant permanent, amb variador de freqüència incorporat i ventilació automàtica, amb quatre modes de funcionament seleccionables des del panell de control (mode automàtic, pressió proporcional, pressió constant i velocitat constant), de 130 mm de longitud, connexions roscades de 1 1/2" de diàmetre, pressió màxima de treball 10 bar, rang de temperatura del líquid conduït de -10 a 110°C, aïllament classe F, protecció IP44, alimentació monofàsica a 230 V. Inclús pont de manòmetres format per manòmetre, vàlvules d'esfera i canonada de coure; elements de muntatge; caixa de connexions elèctriques amb condensador i accessoris necessaris per al seu correcte funcionament. Inclou: Replanteig. Col·locació de la bomba de circulació. Connexió a la xarxa de distribució. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	4				4,000			
							4,000	642,67	2.570,68
IXADIC08	u Bomba circuladora rotor humit imant Bomba circuladora, de rotor humit, de ferro colat, amb motor d'imant permanent, amb variador de freqüència incorporat i ventilació automàtica, amb quatre modes de funcionament seleccionables des del panell de control (mode automàtic, pressió proporcional, pressió constant i velocitat constant), amb mòdul de comunicació (accés via internet, encesa i apagat de forma remota, control analògic 0-10 V, comunicació Modbus RTU i sortida de relé d'alarma i estat), model Ego C easy 32-80 "EBARA", impulsor de tecnopolímer, eix motor d'acer inoxidable, coixinets de grafit, connexions roscades de 2" de diàmetre, pressió màxima de treball 10 bar, rang de temperatura del líquid conduït de 2 a 110°C, aïllament classe H, protecció IP44, alimentació monofàsica a 230 V. Inclús pont de manòmetres format per manòmetre, vàlvules d'esfera i canonada de coure; elements de muntatge; caixa de connexions elèctriques amb condensador i accessoris necessaris per al seu correcte funcionament. Inclou: Replanteig. Col·locació de la bomba de circulació. Connexió a la xarxa de distribució. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	1				1,000			
							1,000	1.353,50	1.353,50
IXADIC09	u Punt buidatge xarxa distribució Punt de buidatge de xarxa de distribució d'aigua, per a sistema de calefacció, format per 2 m de tub de polietilè reticulat (PE-Xa), amb barrera d'oxigen (EVOH), de 20 mm de diàmetre exterior i 2 mm de gruix, PN=6 atm, subministrat en rotllos, col·locat superficialment i vàlvula de tall. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	11				11,000			

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

REHABILITACIÓ EDIFICI HABITATGES PRATS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
							11,000	18,00	198,00
IXADIC10	u Vàlvula de 2 vies de 3/4" Vàlvula de 2 vies de 3/4", tot/res, amb motor elèctric de 230 V. Inclús elements de muntatge i accessoris necessaris per al seu correcte funcionament. Inclou: Replanteig. Col·locació. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	4				4,000			
							4,000	76,29	305,16
IXADIC11	u Vàlvula de 3 vies mescaldora	5				5,000			
							5,000	173,70	868,50
IXADIC12	u Col·lector de distribució d'aigua Col·lector de distribució d'aigua format per tub d'acer negre estirat sense soldadura, de 3" DN 80 mm de diàmetre i 4 mm de gruix, de 1 m de longitud, amb 1 connexió d'entrada i 5 connexions de sortida, amb planxa flexible d'escuma elastomèrica, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada, amb un elevat factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua, de 50 mm d'espessor. Inclús manòmetre, termòmetres, ancoratges, suports de canonada aïllats, accessoris i peces especials per a connexions. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Connexionat. Col·locació de l'aïllament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	2				2,000			
							2,000	222,20	444,40
CALXECI03	u Vàlvula esfera 1 1/2 Vàlvula d'esfera de llautó niquelat per rosca de 1 1/2". Inclús elements de muntatge i accessoris necessaris per al seu correcte funcionament. Inclou: Replanteig. Col·locació. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	5				5,000			
							5,000	23,37	116,85
IXADIC14	u Vàlvula esfera llautó niquelat 3/4" Vàlvula d'esfera de llautó niquelat per rosca de 3/4". Inclús elements de muntatge i accessoris necessaris per al seu correcte funcionament. Inclou: Replanteig. Col·locació. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	8				8,000			
							8,000	8,83	70,64

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

REHABILITACIÓ EDIFICI HABITATGES PRATS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
IXADIC15	m Canonada de distribució acer negre Canonada de distribució d'aigua calenta de calefacció formada per tub d'acer negre, amb soldadura longitudinal per resistència elèctrica, sèrie M, de 1 1/2" DN 40 mm de diàmetre i 3,2 mm de gruix, una mà d'emprimació antioxidant, col·locat superficialment en el interior de l'edifici, amb aïllament mitjançant camisa aïllant flexible d'escuma elastomèrica. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de canonades, accessoris i peces especials. Col·locació de l'aïllament. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	8				8,000			
							8,000	44,77	358,16
IXADIC16	m Canonada de distribució PP 40mm Canonada de distribució d'aigua calenta de calefacció formada per tub de polipropilè copolímer random resistent a la temperatura (PP-RCT), de color verd, SDR7,4, sèrie 3,2, de 40 mm de diàmetre exterior i 5,5 mm de gruix, col·locat superficialment en el interior de l'edifici, amb aïllament mitjançant camisa aïllant flexible d'escuma elastomèrica. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de canonades, accessoris i peces especials. Col·locació de l'aïllament. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	20				20,000			
							20,000	31,09	621,80
IXADIC17	m Canonada distribució PP 32 mm Canonada de distribució d'aigua calenta de calefacció formada per tub de polipropilè copolímer random resistent a la temperatura (PP-RCT), de color verd, SDR7,4, sèrie 3,2, de 32 mm de diàmetre exterior i 4,4 mm de gruix, col·locat superficialment en el interior de l'edifici, amb aïllament mitjançant camisa aïllant flexible d'escuma elastomèrica. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de canonades, accessoris i peces especials. Col·locació de l'aïllament. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	6				6,000			
							6,000	22,36	134,16
IXADIC18	m Canonada distribució PP 25 mm Canonada de distribució d'aigua calenta de calefacció formada per tub de polipropilè copolímer random resistent a la temperatura (PP-RCT), de color verd, SDR7,4, sèrie 3,2, de 25 mm de diàmetre exterior i 3,5 mm de gruix, col·locat superficialment en el interior de l'edifici, amb aïllament mitjançant camisa aïllant flexible d'escuma elastomèrica. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de canonades, accessoris i peces especials. Col·locació de l'aïllament. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	36				36,000			

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

REHABILITACIÓ EDIFICI HABITATGES PRATS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
							36,000	18,33	659,88
IXADIC19	m Canonada distribució PE-RT 20 mm Canonada de distribució d'aigua freda i calenta de climatització formada per tub de polietilè resistent a la temperatura (PE-RT) amb barrera d'oxigen (EVOH) i recobriment exterior de polímer amb micropartícules metàl·liques, de 20 mm de diàmetre exterior i 1,9 mm de gruix, encastat en la paret, amb aïllament mitjançant camisa aïllant flexible d'escuma elastomèrica. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de canonades, accessoris i peces especials. Col·locació de l'aïllament. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.								
	Pb	1	30,180			30,180			
	P1	1	24,340			24,340			
	P2	1	32,670			32,670			
							87,190	14,74	1.285,18
TOTAL APARTAT 01.02.24.03 Inercia i Xarxa distribució i									12.442,41
APARTAT 01.02.24.05 Distribució ACS Habitatges									
DACSHA01	u Vàlvula de 2 vies de 1" Vàlvula de 2 vies de 1", tot/res, amb motor elèctric de 230 V. Inclús elements de muntatge i accessoris necessaris per al seu correcte funcionament. Inclou: Replanteig. Col·locació. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.								
		1				1,000			
							1,000	79,33	79,33
DACSHA02	u Vàlvula d'esfera 1" Vàlvula d'esfera de llautó niquelat per rosca de 1". Inclús elements de muntatge i accessoris necessaris per al seu correcte funcionament. Inclou: Replanteig. Col·locació. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.								
		4				4,000			
							4,000	12,42	49,68
CALXECI06	u Comptador energia calefacció Comptador d'energia per a calefacció, de raig simple, diàmetre nominal 3/4", per a cabal nominal 2,5 m³/h, de lectura directa, format per un comptador volumètric, un mòdul electrònic per a lectura de dades, extraïble, per a mesurament de temperatures del comptador d'energia i configuració de la quantitat de polsos amb bateria interna de 3 V i dues sondes de temperatura, una per a l'anada i una altra per al retorn, amb T portasonda de temperatura, de 3/4" de diàmetre. Inclou: Replanteig. Col·locació. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.								
		4				4,000			

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

REHABILITACIÓ EDIFICI HABITATGES PRATS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
							4,000	249,47	997,88
DACSAH04	u Bescanviador de plaques Bescanviador de plaques d'acer inoxidable AISI 316, potència 20 kW, pressió màxima de treball 6 bar i temperatura màxima de 100°C. Inclús vàlvules de tall, manòmetres, termòmetres, elements de muntatge i accessoris necessaris per al seu correcte funcionament. Inclou: Replanteig. Col·locació. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	4				4,000			
							4,000	448,20	1.792,80
DACSAH05	u Filtre retenidor de residus Filtre retenidor de residus de llautó, amb tamís d'acer inoxidable amb perforacions de 0,4 mm de diàmetre, amb rosca de 1", per a una pressió màxima de treball de 16 bar i una temperatura màxima de 110°C. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	4				4,000			
							4,000	18,25	73,00
TOTAL APARTAT 01.02.24.05 Distribució ACS Habitatges.....									2.992,69
APARTAT 01.02.24.06 Calefacció Habitatges									
CALEHA01	u Vàlvula d'esfera de llautó 1/2" Vàlvula d'esfera de llautó niquelat per rosca de 1/2". Inclús elements de muntatge i accessoris necessaris per al seu correcte funcionament. Inclou: Replanteig. Col·locació. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	2				2,000			
							2,000	7,13	14,26
CALEHA02	u Col·lector modular metàl·lic 4D Col·lector modular metàl·lic, model SH "UPONOR IBERIA", de 1" de diàmetre, amb quatre derivacions i aixetes de regulació, de 1/2" de diàmetre, per a unió roscada, allotjat en caixa de registre de plàstic. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de la caixa de registre. Muntatge de les vàlvules de tall. Col·locació i fixació del col·lector. Connexió a la xarxa de distribució. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	2				2,000			
							2,000	339,63	679,26

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

REHABILITACIÓ EDIFICI HABITATGES PRATS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
CALEHA03	u Col·lector modular metàl·lic 2D Col·lector modular metàl·lic, model SH "UPONOR IBERIA", de 1" de diàmetre, amb dos derivacions i aixetes de regulació, de 1/2" de diàmetre, per a unió roscada, allotjat en caixa de registre de plàstic. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de la caixa de registre. Muntatge de les vàlvules de tall. Col·locació i fixació del col·lector. Connexió a la xarxa de distribució. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	2				2,000			
							2,000	269,29	538,58
IXADIC14	u Vàlvula esfera llautó niquelat 3/4" Vàlvula d'esfera de llautó niquelat per roscar de 3/4". Inclús elements de muntatge i accessoris necessaris per al seu correcte funcionament. Inclou: Replanteig. Col·locació. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	4				4,000			
							4,000	8,83	35,32
CALXECI07	u Purgador automàtic 1/4 Purgador automàtic d'aire amb boia i rosca de 1/4" de diàmetre, cos i tapa de llautó, per a una pressió màxima de treball de 10 bar i una temperatura màxima de 110°C. Inclús elements de muntatge i accessoris necessaris per al seu correcte funcionament. Inclou: Replanteig. Col·locació. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	4				4,000			
							4,000	8,64	34,56
CALEHA06	m Canonada distribució PE-RT 12 mm Canonada de distribució d'aigua freda i calenta de climatització formada per tub de polietilè resistent a la temperatura (PE-RT) amb barrera d'oxigen (EVOH) i recobriments exterior de polímer amb micropartícules metàl·liques, de 12 mm de diàmetre exterior i 1,4 mm de gruix, encastat en la paret, amb aïllament mitjançant camisa aïllant flexible d'escuma elastomèrica. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de canonades, accessoris i peces especials. Col·locació de l'aïllament. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.								
	Pb	1	123,070			123,070			
	P1	1	118,570			118,570			
	P2	1	133,730			133,730			
							375,370	13,28	4.984,91

PRESSUPOST I AMIDAMENTS
REHABILITACIÓ EDIFICI HABITATGES PRATS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
CALEHA07	u Radiador de 4 elements Radiador compost de 4 elements, sent cadascun d'ells d'alumini injectat, model Dubal 70 "BAXI", de 671 mm d'altura, 80 mm d'amplada i 82 mm de fons, amb frontal amb obertures, potència calorífica 102,7 W per a salt tèrmic de 40°C, potència calorífica 138,5 W per a salt tèrmic de 50°C, segons UNE-EN 442-1, pes 1,63 kg, capacitat 0,43 l, pintat en epoxi color blanc RAL 9010, pressió màxima de treball 6 bar, temperatura màxima de treball 110°C. Inclús, purgador automàtic, taps, reduccions, juntes, ancoratges, suports, ràcords de connexió a la xarxa de distribució, plafons i tots aquells accessoris necessaris pel seu correcte funcionament. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Replanteig mitjançant plantilla. Fixació en parament mitjançant elements d'ancoratge. Situació i fixació de les unitats. Muntatge d'accessoris. Connexionat amb la xarxa de conducció d'aigua. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.								
	PB Bany 1	1				1,000			
	P1 Bany 1	1				1,000			
	P3 Menjador	2				2,000			
							4,000	134,08	536,32
CALEHA08	u Radiador de 5 elements Radiador compost de 5 elements, sent cadascun d'ells d'alumini injectat, model Dubal 70 "BAXI", de 671 mm d'altura, 80 mm d'amplada i 82 mm de fons, amb frontal amb obertures, potència calorífica 102,7 W per a salt tèrmic de 40°C, potència calorífica 138,5 W per a salt tèrmic de 50°C, segons UNE-EN 442-1, pes 1,63 kg, capacitat 0,43 l, pintat en epoxi color blanc RAL 9010, pressió màxima de treball 6 bar, temperatura màxima de treball 110°C. Inclús, purgador automàtic, taps, reduccions, juntes, ancoratges, suports, ràcords de connexió a la xarxa de distribució, plafons i tots aquells accessoris necessaris pel seu correcte funcionament. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Replanteig mitjançant plantilla. Fixació en parament mitjançant elements d'ancoratge. Situació i fixació de les unitats. Muntatge d'accessoris. Connexionat amb la xarxa de conducció d'aigua. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.								
	P3 menjador 1	1				1,000			
							1,000	160,19	160,19

PRESSUPOST I AMIDAMENTS
REHABILITACIÓ EDIFICI HABITATGES PRATS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
CALEHA09	u Radiador de 6 elements Radiador compost de 6 elements, sent cadascun d'ells d'alumini injectat, model Dubal 70 "BAXI", de 671 mm d'altura, 80 mm d'amplada i 82 mm de fons, amb frontal amb obertures, potència calorífica 102,7 W per a salt tèrmic de 40°C, potència calorífica 138,5 W per a salt tèrmic de 50°C, segons UNE-EN 442-1, pes 1,63 kg, capacitat 0,43 l, pintat en epoxi color blanc RAL 9010, pressió màxima de treball 6 bar, temperatura màxima de treball 110°C. Inclús, purgador automàtic, taps, reduccions, juntes, ancoratges, suports, ràcords de connexió a la xarxa de distribució, plafons i tots aquells accessoris necessaris pel seu correcte funcionament. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Replanteig mitjançant plantilla. Fixació en parament mitjançant elements d'ancoratge. Situació i fixació de les unitats. Muntatge d'accessoris. Connexionat amb la xarxa de conducció d'aigua. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.								
	PB Cuina	1				1,000			
	PB Bany 2	1				1,000			
	P1 Bany 2	1				1,000			
	P3 Bany	1				1,000			
	P4 Bany	1				1,000			
	P4 Cuina	1				1,000			
	P4 Passadís	1				1,000			
							7,000	186,29	1.304,03
CALEHA10	u Radiador de 7 elements Radiador compost de 7 elements, sent cadascun d'ells d'alumini injectat, model Dubal 70 "BAXI", de 671 mm d'altura, 80 mm d'amplada i 82 mm de fons, amb frontal amb obertures, potència calorífica 102,7 W per a salt tèrmic de 40°C, potència calorífica 138,5 W per a salt tèrmic de 50°C, segons UNE-EN 442-1, pes 1,63 kg, capacitat 0,43 l, pintat en epoxi color blanc RAL 9010, pressió màxima de treball 6 bar, temperatura màxima de treball 110°C. Inclús, purgador automàtic, taps, reduccions, juntes, ancoratges, suports, ràcords de connexió a la xarxa de distribució, plafons i tots aquells accessoris necessaris pel seu correcte funcionament. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Replanteig mitjançant plantilla. Fixació en parament mitjançant elements d'ancoratge. Situació i fixació de les unitats. Muntatge d'accessoris. Connexionat amb la xarxa de conducció d'aigua. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.								
	P1 cuina	1				1,000			
							1,000	212,40	212,40

PRESSUPOST I AMIDAMENTS
REHABILITACIÓ EDIFICI HABITATGES PRATS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
CALEHA11	u Radiador de 8 elements Radiador compost de 8 elements, sent cadascun d'ells d'alumini injectat, model Dubal 70 "BAXI", de 671 mm d'altura, 80 mm d'amplada i 82 mm de fons, amb frontal amb obertures, potència calorífica 102,7 W per a salt tèrmic de 40°C, potència calorífica 138,5 W per a salt tèrmic de 50°C, segons UNE-EN 442-1, pes 1,63 kg, capacitat 0,43 l, pintat en epoxi color blanc RAL 9010, pressió màxima de treball 6 bar, temperatura màxima de treball 110°C. Inclús, purgador automàtic, taps, reduccions, juntes, ancoratges, suports, ràcords de connexió a la xarxa de distribució, plafons i tots aquells accessoris necessaris pel seu correcte funcionament. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Replanteig mitjançant plantilla. Fixació en parament mitjançant elements d'ancoratge. Situació i fixació de les unitats. Muntatge d'accessoris. Connexionat amb la xarxa de conducció d'aigua. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.								
	PB Menjador	2				2,000			
	PB habitacio	1				1,000			
	P1 Menjador	1				1,000			
	P4 Menjador	2				2,000			
							6,000	238,51	1.431,06
CALEHA12	u Radiador de 9 elements Radiador compost de 9 elements, sent cadascun d'ells d'alumini injectat, model Dubal 70 "BAXI", de 671 mm d'altura, 80 mm d'amplada i 82 mm de fons, amb frontal amb obertures, potència calorífica 102,7 W per a salt tèrmic de 40°C, potència calorífica 138,5 W per a salt tèrmic de 50°C, segons UNE-EN 442-1, pes 1,63 kg, capacitat 0,43 l, pintat en epoxi color blanc RAL 9010, pressió màxima de treball 6 bar, temperatura màxima de treball 110°C. Inclús, purgador automàtic, taps, reduccions, juntes, ancoratges, suports, ràcords de connexió a la xarxa de distribució, plafons i tots aquells accessoris necessaris pel seu correcte funcionament. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Replanteig mitjançant plantilla. Fixació en parament mitjançant elements d'ancoratge. Situació i fixació de les unitats. Muntatge d'accessoris. Connexionat amb la xarxa de conducció d'aigua. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.								
	PB habitacions	2				2,000			
	P1 Sala	1				1,000			
	P1 habitacions	2				2,000			
							5,000	264,63	1.323,15

PRESSUPOST I AMIDAMENTS
REHABILITACIÓ EDIFICI HABITATGES PRATS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
CALEHA13	u Radiador de 10 elements Radiador compost de 10 elements, sent cadascun d'ells d'alumini injectat, model Dubal 70 "BAXI", de 671 mm d'altura, 80 mm d'amplada i 82 mm de fons, amb frontal amb obertures, potència calorífica 102,7 W per a salt tèrmic de 40°C, potència calorífica 138,5 W per a salt tèrmic de 50°C, segons UNE-EN 442-1, pes 1,63 kg, capacitat 0,43 l, pintat en epoxi color blanc RAL 9010, pressió màxima de treball 6 bar, temperatura màxima de treball 110°C. Inclús, purgador automàtic, taps, reduccions, juntes, ancoratges, suports, ràcords de connexió a la xarxa de distribució, plafons i tots aquells accessoris necessaris pel seu correcte funcionament. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Replanteig mitjançant plantilla. Fixació en parament mitjançant elements d'ancoratge. Situació i fixació de les unitats. Muntatge d'accessoris. Connexionat amb la xarxa de conducció d'aigua. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.								
	P1 habitacio 3	1				1,000			
	P3 Habitacio 1	1				1,000			
							2,000	290,74	581,48
CALEHA14	u Radiador de 11 elements Radiador compost de 11 elements, sent cadascun d'ells d'alumini injectat, model Dubal 70 "BAXI", de 671 mm d'altura, 80 mm d'amplada i 82 mm de fons, amb frontal amb obertures, potència calorífica 102,7 W per a salt tèrmic de 40°C, potència calorífica 138,5 W per a salt tèrmic de 50°C, segons UNE-EN 442-1, pes 1,63 kg, capacitat 0,43 l, pintat en epoxi color blanc RAL 9010, pressió màxima de treball 6 bar, temperatura màxima de treball 110°C. Inclús, purgador automàtic, taps, reduccions, juntes, ancoratges, suports, ràcords de connexió a la xarxa de distribució, plafons i tots aquells accessoris necessaris pel seu correcte funcionament. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Replanteig mitjançant plantilla. Fixació en parament mitjançant elements d'ancoratge. Situació i fixació de les unitats. Muntatge d'accessoris. Connexionat amb la xarxa de conducció d'aigua. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.								
	P4 Habitacio 1	1				1,000			
							1,000	317,16	317,16
CALEHA15	u Radiador de 12 elements Radiador compost de 12 elements, sent cadascun d'ells d'alumini injectat, model Dubal 70 "BAXI", de 671 mm d'altura, 80 mm d'amplada i 82 mm de fons, amb frontal amb obertures, potència calorífica 102,7 W per a salt tèrmic de 40°C, potència calorífica 138,5 W per a salt tèrmic de 50°C, segons UNE-EN 442-1, pes 1,63 kg, capacitat 0,43 l, pintat en epoxi color blanc RAL 9010, pressió màxima de treball 6 bar, temperatura màxima de treball 110°C. Inclús, purgador automàtic, taps, reduccions, juntes, ancoratges, suports, ràcords de connexió a la xarxa de distribució, plafons i tots aquells accessoris necessaris pel seu correcte funcionament. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Replanteig mitjançant plantilla. Fixació en parament mitjançant elements d'ancoratge. Situació i fixació de les unitats. Muntatge d'accessoris. Connexionat amb la xarxa de conducció d'aigua. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.								

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

REHABILITACIÓ EDIFICI HABITATGES PRATS

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALES	QUANTITAT	PREU	IMPORT
	PB passadis	1				1,000			
	P1 Passadis	1				1,000			
							2,000	343,27	686,54
	TOTAL APARTAT 01.02.24.06 Calefacció Habitatges.....								12.839,22
	TOTAL SUBCAPITOL 01.02.24 Instal·lació tèrmica.....								49.140,17
	TOTAL CAPITOL 01.02 Instal·lacions.....								110.227,00
	TOTAL								585.345,86

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-1	01.01.07.07	m2	Mur de càrrega de maçoneria ordinària a una cara vista, amb pedres de maçoneria irregulars en bast, de pedra gres, amb les seves cares sense obrar, col·locats en sec, en murs d'espessor variable, fins a 50 cm.	Rend.: 1,000		275,87	€
Altres				Unitats	Preu	Parcial	Import
	MO008	h	Oficial 1ª lampista.	2,000	x 23,00000 =	46,00000	
	MO113	h	Pedó ordinari construcció.	2,000	x 19,42000 =	38,84000	
	M75	kg	Morter 7,5	1,000	x 0,54000 =	0,54000	
	AIGUA	m3	Aigua	1,000	x 1,50000 =	1,50000	
	CIMCOLA	u	Morter ciment cola per a obra	1,000	x 6,18000 =	6,18000	
	MPETRI	m	Material petri similar existent	1,000	x 182,81000 =	182,81000	
				Subtotal:		275,87000	275,87000
				COST DIRECTE			275,87000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			275,87000
P-2	01.05.13.02	u	Subministrament i muntatge de finestra tipus VELUX INTEGRA de mides 55x98 model: GGL 207021 CK04 o similar - Acabat interior d'alumini color a escollir blanc ho imitació fusta. - Acabat exterior d'alumini gris. - Obertura giratòria	Rend.: 1,000		780,09	€
Altres				Unitats	Preu	Parcial	Import
	FINESTRA	u	Finestra tipus velux	1,000	x 685,09000 =	685,09000	
	MUNTFINES	h	Muntatge especialista	1,000	x 95,00000 =	95,00000	
				Subtotal:		780,09000	780,09000
				COST DIRECTE			780,09000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			780,09000
P-3	01.05.13.05	u	Protecció perimetral de coberta per execució dels treballs amb seguretat consistent amb: - Bastida de protecció de coberta. - Malla de protecció de caiguda de material d'obra en tot el perímetre de la protecció.	Rend.: 1,000		1.243,88	€
Altres				Unitats	Preu	Parcial	Import
	PRTECCCO	Pa	Protecció de coberta per a feines	1,000	x 1.243,88000 =	1.243,88000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
Subtotal:				1.243,88000		1.243,88000	
COST DIRECTE						1.243,88000	
DESPESES INDIRECTES				0,00 %		0,00000	
COST EXECUCIÓ MATERIAL						1.243,88000	
P-4	01.05.13.06	u	Lloguer diari de protecció perímetre coberta (previsió 60 dies).	Rend.: 1,000		25,76	€
Altres				Unitats	Preu	Parcial	Import
	AMORTCOB	U	Amortització lloguer material coberta	1,000 x	25,76000 =	25,76000	
Subtotal:						25,76000	25,76000
COST DIRECTE						25,76000	
DESPESES INDIRECTES				0,00 %		0,00000	
COST EXECUCIÓ MATERIAL						25,76000	
P-5	01.05.13.10	m2	Coberta inclinada amb un pendent mitjà del 30%. AÏLLAMENT TÈRMIC: panell rígid de poliestirè expandit, de superfície llisa i mecanitzat lateral de mitja moxa, de 70 mm d'espessor, resistència tèrmica 2,2 m²K/W, conductivitat tèrmica 0,032 W/(mK); FORMACIÓ DE PENDENTS: una capa de regularització de morter de ciment, industrial, M-5, de 3 cm d'espessor i acabat remolinat i replè de les juntes entre les peces de dos trams contigus amb el mateix morter, sobre coberta de fusta IMPERMEABILITZACIÓ: tipus monocapa adherida, formada per làmina de betum modificat amb elastòmer SBS, LBM(SBS)-30-FP, amb armadura de feltre de polièster no teixit de 160 g/m², de superfície no protegida, totalment adherida al suport amb bufador prèvia emprimació amb emulsió asfàltica aniònica amb càrregues tipus EB; COBERTURA: pissarra per ensostrar en peces rectangulars, 32x22 cm, de segona qualitat, gruix 3 a 4 mm, col·locades formant tres gruixos (coberta terciada), i fixades sobre llatets d'empostissat de fusta de pi de 42x27 mm. Inclús, resolució de punts singulars i peces especials de la cobertura. El preu no inclou el forjat de formigó.	Rend.: 1,000		150,79	€
Altres				Unitats	Preu	Parcial	Import
	COBEPISS	U	Coberta de pissarra segons especificacions projecte	1,000 x	150,79000 =	150,79000	
Subtotal:						150,79000	150,79000
COST DIRECTE						150,79000	
DESPESES INDIRECTES				0,00 %		0,00000	
COST EXECUCIÓ MATERIAL						150,79000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
-----	------	----	------------	------	--	--	--

P-6	01.05.13.11	u	Protecció de encavallades de fusta i corretges de fusta mitjançant successives capes de vernís intumescent CEDRIA B-19 amb espessors necessaris per garantir una resistència al foc de 90 minuts, R90. Inclou medis auxiliars per treballs fins a sis metres d'alçada.	Rend.: 1,000		5.585,07	€
-----	-------------	---	--	--------------	--	----------	---

Altres				Unitats		Preu		Parcial	Import
	INTUME	kg	Pintura intumescent	78,939	x	70,00000	=	5.525,73000	
	OFIPINT	h	Oficial pintor	2,000	x	29,67000	=	59,34000	
				Subtotal:				5.585,07000	5.585,07000
			COST DIRECTE						5.585,07000
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						5.585,07000

P-7	01.05.13.12	u	Protecció d'elements de pilars metàl·lics pletines i perfils mitjançant successives capes de pintura intumescent Promapaint SC4 amb espessors necessaris per garantir una resistència al foc de 90 minuts, R90. Inclou medis auxiliars per treballs fins a sis metres d'alçada.	Rend.: 1,000		1.439,88	€
-----	-------------	---	---	--------------	--	----------	---

Altres				Unitats		Preu		Parcial	Import
	INTUME	kg	Pintura intumescent	19,722	x	70,00000	=	1.380,54000	
	OFIPINT	h	Oficial pintor	2,000	x	29,67000	=	59,34000	
				Subtotal:				1.439,88000	1.439,88000
			COST DIRECTE						1.439,88000
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						1.439,88000

P-8	01.05.13.13	u	Inspecció EAC i emissió d'informe favorable	Rend.: 1,000		287,97	€
			COST DIRECTE			287,97000	
			DESPESES INDIRECTES	0,00	%	0,00000	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			287,97000	

P-9	04.01.01	ud	Desplazamiento y montaje y desmontaje en obra del equipo de perforación de micropilotes, incluso retroexcavadora de tamaño medio para crear accesos y formar plataformas de trabajo con retirada y reparto de tierras en el solar.	Rend.: 1,000		2.373,38	€
-----	----------	----	--	--------------	--	----------	---

Altres				Unitats		Preu		Parcial	Import
	DESMIRCO	U	Desplazamiento	1,000	x	2.373,38000	=	2.373,38000	
				Subtotal:				2.373,38000	2.373,38000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				COST DIRECTE				2.373,38000
				DESPESES INDIRECTES 0,00 %				0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				2.373,38000
P-10	04.01.02	ml	Perforación de micropilotes Ø160mm (DN152,7) inyectados en terreno semiduro de Ø160mm y hasta un máximo de 8m de profundidad, inyección del cemento(relac. 2:1) necesario hasta 50 kg/ml y colocación de armadura de tubo de acero calidad N-80, para carga de servicio segun planos (incluso separadores, retales, solapado del armado lateral en cabezas de micropilotes extendido de tierras excavadas en el terreno	Rend.: 1,000				135,99 €
Altres				Unitats		Preu	Parcial	Import
	CPORT	kg	Ciment portland	25,000	x	1,00000 =	25,00000	
	MO008	h	Oficial 1ª lampista.	1,300	x	23,00000 =	29,90000	
	MO113	h	Peó ordinari construcció.	1,000	x	19,42000 =	19,42000	
	MAQMICRO	h	Maquinaria micropilotatge	0,200	x	236,32000 =	47,26400	
	MICRO	m	Perfil tubular	1,000	x	14,40000 =	14,40000	
	AIGUA	m3	Aigua	0,007	x	1,50000 =	0,01050	
				Subtotal:			135,99450	135,99450
				COST DIRECTE				135,99450
				DESPESES INDIRECTES 0,00 %				0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				135,99450
P-11	04.01.03	ud	Demolición cabeza micropilotes tubulares de Ø160mm mediante picado con martillo, conexión micropilote al encepado o viga de coronaciónmediante conectores de acero B500s diámetro20mm fijadas con soldadura, y carga de runa sobre camión y transporte a vertedero autorizado.	Rend.: 1,000				70,65 €
Altres				Unitats		Preu	Parcial	Import
	MO008	h	Oficial 1ª lampista.	2,000	x	23,00000 =	46,00000	
	MO113	h	Peó ordinari construcció.	1,000	x	19,42000 =	19,42000	
	MARTELE	h	Martell elèctric	1,000	x	3,14000 =	3,14000	
	PMAT	u	Petit material	1,000	x	2,09000 =	2,09000	
				Subtotal:			70,65000	70,65000
				COST DIRECTE				70,65000
				DESPESES INDIRECTES 0,00 %				0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				70,65000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-12	04.01.04	ud	Formación encepado rectangular para 2 micropilotes de sección variable y cuantías de 140x80x90 con hormigón HA-25/B/20/XC2 y encofrado y desencofrado encepado de 3,40 m2/ud, incluido armado con acero B500S(con sello de calidad CIETSID) en barras corrugadas según planos de proyecto incluido separadores, retales, solapes, vibrado y curado del hormigón...etc.	Rend.: 1,000		599,18	€
Altres				Unitats	Preu	Parcial	Import
	PEOFERR	h	Peó ferralla	4,000	x 23,00000 =	92,00000	
	OFFERRA	h	Oficial 1a Ferralla	3,000	x 24,20000 =	72,60000	
	HA25Z	m3	Formigó HA25 Elaborat a central	2,000	x 98,00000 =	196,00000	
	FERRELA	Kg	Ferralla elaborada a taller acer corrugat	149,110	x 1,60000 =	238,57600	
				Subtotal:		599,17600	599,17600
				COST DIRECTE			599,17600
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			599,17600
P-13	04.01.05	m3	Excavación mecánica y manual del foso ascensor en terreno semiduro existente, incluido recorte cimentación en el muro existente (patio interior) de medidas 2,30x0,40x1,70 m. altura, peinado excavación y caraga de tierras sobre camión y transporte a vertedero autorizado.	Rend.: 1,000		59,82	€
Altres				Unitats	Preu	Parcial	Import
	MO008	h	Oficial 1ª lampista.	1,000	x 23,00000 =	23,00000	
	MO113	h	Peó ordinari construcció.	1,000	x 19,42000 =	19,42000	
	MAT133	U	Petit material	1,000	x 17,40000 =	17,40000	
				Subtotal:		59,82000	59,82000
				COST DIRECTE			59,82000
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			59,82000
P-14	04.01.07	ud	Formación foso ascensor de Horm. HA-25/B/20/CX2 formado por una solera armada de 30cm de espesor sobre capa de limpieza de 10cm y muros perimetrales del mismo hormigón, de 30cm de espesor y 120cm de altura interior encofrados por la cara interior (segun industrial). Con las siguientes cuantías: - Cuantía hormigón en solera: 2,65 m3/ud con un total de 30 kg/ud de hierro. - Cuantía de hormigón en muros: 2,74 m3/ud, con un total de 60kg/ud de hierro. - Cuantía encofrado muros: 9,20 m2/ud.	Rend.: 1,000		3.262,69	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Altres							
	FOSOAS	U	Formació fossar ascensor especificacions	1,000	x 3.262,69000 =	3.262,69000	
				Subtotal:		3.262,69000	3.262,69000
			COST DIRECTE				3.262,69000
			DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				3.262,69000
P-15	04.01.17	ud	Estintolament i reforç metàl·lic (amb dues bgues HEB-140 máx. 2.60 m) de de forat de murs, format pels següents feines: a) Apuntalament previ del forjat superior existent segons especificacions i detall de plànols d'estructura, b) Apertura mitja fulla de façana, formació de dau i col·locació de la primera HEB c) Repicar el forat per col·locar una biga retacada amb morter d'alta resistència i recolzament de la biga. d) Construcció dels daus de la part oposada e) Repetir el procés a l'altre cantó.	Rend.: 1,000		934,31	€
Altres				Unitats	Preu	Parcial	Import
	ESTINTO	U	Estintolaments	1,000	x 934,31000 =	934,31000	
				Subtotal:		934,31000	934,31000
			COST DIRECTE				934,31000
			DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				934,31000
P-16	05.1.1	U	Escomesa enterrada pel proveïment d'aigua potable de tub de polietilè PE100, de 63mm de diàmetre exterior, PN=10atm i 3,8mm de gruix, col·locada sobre llit de sorra de 15 cm de gruix, en el fons de la rasa previamente excavada, degudament compactada i nivellada debidamente compactada i nivellada amb pisó vibrant de guiat manual, reomplert lateral i posterior reomplert amb la mateixa sorra fins 10cm per sobre de la tuberia . Inclou accesoris i peces especials.	Rend.: 1,000		430,97	€
			COST DIRECTE				430,97000
			DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				430,97000
P-17	05.1.3	U	Tub d'alimentació d'aigua potable, col·locada superficialment i fixada al parament, formada per tub de polipropilè copolímer random (PP-R), serie 5, de 32 mm de diàmetre exterior y 2,9 mm de espesor. Inclou material auxiliar per al montatge i subjecció a la obra, accesoris i peces especials. Vàlvula de tall per a canonada de PP de diàmetre 32. S'inclou en aquesta partida lap/pde materials i treballs per a la correcta execució d'aquesta. Fins i tot p/pde peces especials.	Rend.: 1,000		573,36	€
			COST DIRECTE				573,36000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-18	05.1.4	U	Tub d'alimentació d'aigua potable, col·locada superficialment i fixada al parament, formada per tub de polipropilè copolímer random (PP-R), serie 5, de 32 mm de diàmetre exterior y 2,9 mm de espesor. Inclou material auxiliar per al montatge i subjecció a la obra, accessoris i peces especials. Vàlvula de tall per a canonada de PP de diàmetre 32. S'inclou en aquesta partida lap/pde materials i treballs per a la correcta execució d'aquesta. Fins i tot p/pde peces especials.	Rend.: 1,000	642,72	€	
				COST DIRECTE		642,72000	
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		642,7200	
P-19	05.1.5	U	Tub d'alimentació d'aigua potable, col·locada superficialment i fixada al parament, formada per tub de polipropilè copolímer random (PP-R), serie 5, de 32 mm de diàmetre exterior y 2,9 mm de espesor. Inclou material auxiliar per al montatge i subjecció a la obra, accessoris i peces especials. Vàlvula de tall per a canonada de PP de diàmetre 32. S'inclou en aquesta partida lap/pde materials i treballs per a la correcta execució d'aquesta. Fins i tot p/pde peces especials.	Rend.: 1,000	764,11	€	
				COST DIRECTE		764,11000	
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		764,1100	
P-20	05.1.6	U	Escomesa habitatge 4	Rend.: 1,000	712,08	€	
				COST DIRECTE		712,08000	
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		712,0800	
P-21	41665312	u	Cala d'inspecció en paret de façana de pedra 30x30x30 cm amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre contenidor.	Rend.: 1,000	86,27	€	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Altres	MO113	h	Peó ordinari construcció.	4,000	x 19,42000 =	77,68000	
	PMAT859	U	Petit Material	1,000	x 8,59000 =	8,59000	
				Subtotal:		86,27000	86,27000
				COST DIRECTE		86,27000	
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		86,27000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-22	41697741	u	Cala d'inspecció en paviment i solera de formigó de 100x70 cm amb mitjans manuals i martell pneumàtic, inclou reposició dels elements enderrocats	Rend.: 1,000		176,49	€
Altres				Unitats	Preu	Parcial	Import
	MO008	h	Oficial 1ª lampista.	4,000 x	23,00000 =	92,00000	
	MO113	h	Peó ordinari construcció.	4,000 x	19,42000 =	77,68000	
	PMAT681	U	Petit Material	1,000 x	6,81000 =	6,81000	
				Subtotal:		176,49000	176,49000
				COST DIRECTE			176,49000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			176,49000
P-23	4652AF6A	m2	Aplacat placa, en cares humides, amb plaques de guix laminat antihumitat de 15 mm, fixat amb pasta de guix i fixacions mecàniques	Rend.: 1,000		11,24	€
Altres				Unitats	Preu	Parcial	Import
	POPLAQ	h	Peó prefabricats	0,100 x	26,39000 =	2,63900	
	PLAQUES	u	Material per a plaques de guix	0,333 x	7,43000 =	2,47420	
	MOPLAQ	h	Oficial 1a plaques	0,200 x	30,63000 =	6,12600	
				Subtotal:		11,23920	11,23920
				COST DIRECTE			11,23920
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			11,23920
P-24	APP	ut	Subministre i instal·lació lluminària aplic de paret	Rend.: 1,000		42,44	€
				COST DIRECTE			42,44000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			42,44000
P-25	APPFARO4009	ut	Subministre i instal·lació lluminària aplic de paret	Rend.: 1,000		83,87	€
				COST DIRECTE			83,87000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			83,87000
P-26	BLA1X4	m	Cable unipolar de coureH07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 1x4 mm² 450/700V sota tub protector flexible, corrugat, inclou accessoris i elements de subjecció	Rend.: 1,000		5,21	€
				COST DIRECTE			5,21000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			5,21000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
P-27	BLA1X6	m	Cable unipolar de coureH07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 1x6 mm² 450/700V sota tub protector flexible, corrugat, inclou accessoris i elements de subjecció	Rend.: 1,000	5,87	€
			COST DIRECTE		5,87000	
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL		5,8700	
P-28	BLA1X15	m	Cable unipolar de coureH07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 1x1,5 mm² 450/700V sota tub protector flexible, corrugat, inclou accessoris i elements de subjecció	Rend.: 1,000	4,77	€
			COST DIRECTE		4,77000	
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL		4,7700	
P-29	BLA1X25	m	Cable unipolar de coureH07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 1x2,5 mm² 450/700V sota tub protector flexible, corrugat, inclou accessoris i elements de subjecció	Rend.: 1,000	4,91	€
			COST DIRECTE		4,91000	
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL		4,9100	
P-30	CAB325	m	Cable multipolar de coure RZ1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 3G2,5 mm² 0,6/1KV sota tub protector flexible, corrugat, inclou accessoris i elements de subjecció	Rend.: 1,000	6,02	€
			COST DIRECTE		6,02000	
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL		6,0200	
P-31	CAB54MM	m	Cablejat 5x4 mm2	Rend.: 1,000	9,11	€
			COST DIRECTE		9,11000	
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL		9,1100	
P-32	CALXECI	u	Caldera per a la combustió de pellets HARGASSNER Nano PK 30, potència nominal de 30 kW, amb cos d'acer soldat i assajat a pressió, de 1755x980x700 mm, aïllament interior, càmera de combustió amb sistema automàtic de neteja del cremador mitjançant graella basculant, bescanviador de calor de tubs verticals amb mecanisme de neteja automàtica, sistema d'extracció de fums amb regulació de velocitat, calaix per a recollida de cendres del mòdul de combustió, aprofitament de la calor residual, equip de neteja, control de la combustió mitjançant sonda integrada, sistema de comandament integrat amb pantalla tàctil, per al control de la combustió i de l'acumulador d'A.C.S., base de recolzament antivibracions,	Rend.: 1,000	12.890,63	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
			dipòsit de 86 litres (56 kg), amb sistema d'alimentació mitjançant aspiració, sistema d'elevació de la temperatura de retorn per sobre de 55°C, compost per vàlvula motoritzada de 3 vies de 1'' de diàmetre i bomba de circulació, regulador de tir de 150 mm de diàmetre, amb clapeta antiexplosió, limitador tèrmic de seguretat, tarat a 95°C, base de recolzament antivibracions, sense incloure el conducte per a evacuació dels productes de la combustió. Totalment muntada, connexionada i posada en marxa per l'empresa instal·ladora per a la comprovació del seu correcte funcionament. Inclou: Replanteig. Presentació dels elements. Muntatge de la caldera i els seus accessoris. Connexionat amb les xarxes de conducció d'aigua, de salubritat i elèctrica, i amb el conducte d'evacuació dels productes de la combustió. Posada en marxa. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.			
				COST DIRECTE		12.890,63000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		12.890,6300
P-33	CALEHA01	u	Vàlvula d'esfera de llautó niquelat per rosca de 1/2''. Inclús elements de muntatge i accessoris necessaris per al seu correcte funcionament. Inclou: Replanteig. Col·locació. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Rend.: 1,000		7,13 €
				COST DIRECTE		7,13000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		7,1300
P-34	CALEHA02	u	Col·lector modular metàl·lic, model SH ''UPONOR IBERIA'', de 1'' de diàmetre, amb quatre derivacions i aixetes de regulació, de 1/2'' de diàmetre, per a unió rosca, allotjat en caixa de registre de plàstic. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de la caixa de registre. Muntatge de les vàlvules de tall. Col·locació i fixació del col·lector. Connexió a la xarxa de distribució. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons	Rend.: 1,000		339,63 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 03/03/26 Pàg.: 11

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
			especificacions de Projecte.			
				COST DIRECTE		339,63000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		339,6300
P-35	CALEHA03	u	Col·lector modular metàl·lic, model SH "UPONOR IBERIA", de 1" de diàmetre, amb dos derivacions i aixetes de regulació, de 1/2" de diàmetre, per a unió roscada, allotjat en caixa de registre de plàstic. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de la caixa de registre. Muntatge de les vàlvules de tall. Col·locació i fixació del col·lector. Connexió a la xarxa de distribució. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Rend.: 1,000		269,29 €
				COST DIRECTE		269,29000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		269,2900
P-36	CALEHA06	m	Canonada de distribució d'aigua freda i calenta de climatització formada per tub de polietilè resistent a la temperatura (PE-RT) amb barrera d'oxigen (EVOH) i recobriments exterior de polímer amb micropartícules metàl·liques, de 12 mm de diàmetre exterior i 1,4 mm de gruix, encastat en la paret, amb aïllament mitjançant camisa aïllant flexible d'escuma elastomèrica. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de canonades, accessoris i peces especials. Col·locació de l'aïllament. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	Rend.: 1,000		13,28 €
				COST DIRECTE		13,28000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		13,2800
P-37	CALEHA07	u	Radiador compost de 4 elements, sent cadascun d'ells d'alumini injectat, model Dubal 70 "BAXI", de 671 mm d'altura, 80 mm d'amplada i 82 mm de fons, amb frontal amb obertures, potència calorífica 102,7 W per a salt tèrmic de 40°C, potència calorífica 138,5 W per a salt tèrmic de 50°C, segons UNE-EN 442-1, pes 1,63 kg, capacitat 0,43 l, pintat en epoxi color blanc RAL 9010, pressió màxima de treball 6 bar,	Rend.: 1,000		134,08 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			temperatura màxima de treball 110°C. Inclús, purgador automàtic, taps, reduccions, juntes, ancoratges, suports, ràcords de connexió a la xarxa de distribució, plafons i tots aquells accessoris necessaris pel seu correcte funcionament. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Replanteig mitjançant plantilla. Fixació en parament mitjançant elements d'ancoratge. Situació i fixació de les unitats. Muntatge d'accessoris. Connexionat amb la xarxa de conducció d'aigua. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	COST DIRECTE134,08000 DESPESES INDIRECTES0,00 %0,00000 COST EXECUCIÓ MATERIAL134,0800
P-38	CALEHA08	u	Radiador compost de 5 elements, sent cadascun d'ells d'alumini injectat, model Dubal 70 "BAXI", de 671 mm d'altura, 80 mm d'amplada i 82 mm de fons, amb frontal amb obertures, potència calorífica 102,7 W per a salt tèrmic de 40°C, potència calorífica 138,5 W per a salt tèrmic de 50°C, segons UNE-EN 442-1, pes 1,63 kg, capacitat 0,43 l, pintat en epoxi color blanc RAL 9010, pressió màxima de treball 6 bar, temperatura màxima de treball 110°C. Inclús, purgador automàtic, taps, reduccions, juntes, ancoratges, suports, ràcords de connexió a la xarxa de distribució, plafons i tots aquells accessoris necessaris pel seu correcte funcionament. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Replanteig mitjançant plantilla. Fixació en parament mitjançant elements d'ancoratge. Situació i fixació de les unitats. Muntatge d'accessoris. Connexionat amb la xarxa de conducció d'aigua. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Rend.: 1,000160,19€ COST DIRECTE160,19000 DESPESES INDIRECTES0,00 %0,00000 COST EXECUCIÓ MATERIAL160,1900

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU									
P-39	CALEHA09	u	Radiador compost de 6 elements, sent cadascun d'ells d'alumini injectat, model Dubal 70 "BAXI", de 671 mm d'altura, 80 mm d'amplada i 82 mm de fons, amb frontal amb obertures, potència calorífica 102,7 W per a salt tèrmic de 40°C, potència calorífica 138,5 W per a salt tèrmic de 50°C, segons UNE-EN 442-1, pes 1,63 kg, capacitat 0,43 l, pintat en epoxi color blanc RAL 9010, pressió màxima de treball 6 bar, temperatura màxima de treball 110°C. Inclús, purgador automàtic, taps, reduccions, juntes, ancoratges, suports, ràcords de connexió a la xarxa de distribució, plafons i tots aquells accessoris necessaris pel seu correcte funcionament. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Replanteig mitjançant plantilla. Fixació en parament mitjançant elements d'ancoratge. Situació i fixació de les unitats. Muntatge d'accessoris. Connexionat amb la xarxa de conducció d'aigua. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Rend.: 1,000 186,29 € <table><tr><td>COST DIRECTE</td><td></td><td>186,29000</td></tr><tr><td>DESPESES INDIRECTES</td><td>0,00 %</td><td>0,00000</td></tr><tr><td>COST EXECUCIÓ MATERIAL</td><td></td><td>186,29000</td></tr></table>	COST DIRECTE		186,29000	DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000	COST EXECUCIÓ MATERIAL		186,29000
COST DIRECTE		186,29000											
DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000											
COST EXECUCIÓ MATERIAL		186,29000											
P-40	CALEHA10	u	Radiador compost de 7 elements, sent cadascun d'ells d'alumini injectat, model Dubal 70 "BAXI", de 671 mm d'altura, 80 mm d'amplada i 82 mm de fons, amb frontal amb obertures, potència calorífica 102,7 W per a salt tèrmic de 40°C, potència calorífica 138,5 W per a salt tèrmic de 50°C, segons UNE-EN 442-1, pes 1,63 kg, capacitat 0,43 l, pintat en epoxi color blanc RAL 9010, pressió màxima de treball 6 bar, temperatura màxima de treball 110°C. Inclús, purgador automàtic, taps, reduccions, juntes, ancoratges, suports, ràcords de connexió a la xarxa de distribució, plafons i tots aquells accessoris necessaris pel seu correcte funcionament. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Replanteig mitjançant plantilla. Fixació en parament mitjançant elements d'ancoratge. Situació i fixació de les unitats. Muntatge d'accessoris. Connexionat amb la xarxa de conducció d'aigua. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Rend.: 1,000 212,40 € <table><tr><td>COST DIRECTE</td><td></td><td>212,40000</td></tr><tr><td>DESPESES INDIRECTES</td><td>0,00 %</td><td>0,00000</td></tr><tr><td>COST EXECUCIÓ MATERIAL</td><td></td><td>212,40000</td></tr></table>	COST DIRECTE		212,40000	DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000	COST EXECUCIÓ MATERIAL		212,40000
COST DIRECTE		212,40000											
DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000											
COST EXECUCIÓ MATERIAL		212,40000											

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU									
P-41	CALEHA11	u	Radiador compost de 8 elements, sent cadascun d'ells d'alumini injectat, model Dubal 70 "BAXI", de 671 mm d'altura, 80 mm d'amplada i 82 mm de fons, amb frontal amb obertures, potència calorífica 102,7 W per a salt tèrmic de 40°C, potència calorífica 138,5 W per a salt tèrmic de 50°C, segons UNE-EN 442-1, pes 1,63 kg, capacitat 0,43 l, pintat en epoxi color blanc RAL 9010, pressió màxima de treball 6 bar, temperatura màxima de treball 110°C. Inclús, purgador automàtic, taps, reduccions, juntes, ancoratges, suports, ràcords de connexió a la xarxa de distribució, plafons i tots aquells accessoris necessaris pel seu correcte funcionament. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Replanteig mitjançant plantilla. Fixació en parament mitjançant elements d'ancoratge. Situació i fixació de les unitats. Muntatge d'accessoris. Connexionat amb la xarxa de conducció d'aigua. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Rend.: 1,000 238,51 € <table><tr><td>COST DIRECTE</td><td></td><td>238,51000</td></tr><tr><td>DESPESES INDIRECTES</td><td>0,00 %</td><td>0,00000</td></tr><tr><td>COST EXECUCIÓ MATERIAL</td><td></td><td>238,5100</td></tr></table>	COST DIRECTE		238,51000	DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000	COST EXECUCIÓ MATERIAL		238,5100
COST DIRECTE		238,51000											
DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000											
COST EXECUCIÓ MATERIAL		238,5100											
P-42	CALEHA12	u	Radiador compost de 9 elements, sent cadascun d'ells d'alumini injectat, model Dubal 70 "BAXI", de 671 mm d'altura, 80 mm d'amplada i 82 mm de fons, amb frontal amb obertures, potència calorífica 102,7 W per a salt tèrmic de 40°C, potència calorífica 138,5 W per a salt tèrmic de 50°C, segons UNE-EN 442-1, pes 1,63 kg, capacitat 0,43 l, pintat en epoxi color blanc RAL 9010, pressió màxima de treball 6 bar, temperatura màxima de treball 110°C. Inclús, purgador automàtic, taps, reduccions, juntes, ancoratges, suports, ràcords de connexió a la xarxa de distribució, plafons i tots aquells accessoris necessaris pel seu correcte funcionament. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Replanteig mitjançant plantilla. Fixació en parament mitjançant elements d'ancoratge. Situació i fixació de les unitats. Muntatge d'accessoris. Connexionat amb la xarxa de conducció d'aigua. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Rend.: 1,000 264,63 € <table><tr><td>COST DIRECTE</td><td></td><td>264,63000</td></tr><tr><td>DESPESES INDIRECTES</td><td>0,00 %</td><td>0,00000</td></tr><tr><td>COST EXECUCIÓ MATERIAL</td><td></td><td>264,6300</td></tr></table>	COST DIRECTE		264,63000	DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000	COST EXECUCIÓ MATERIAL		264,6300
COST DIRECTE		264,63000											
DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000											
COST EXECUCIÓ MATERIAL		264,6300											

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-43	CALEHA13	u	Radiador compost de 10 elements, sent cadascun d'ells d'alumini injectat, model Dubal 70 "BAXI", de 671 mm d'altura, 80 mm d'amplada i 82 mm de fons, amb frontal amb obertures, potència calorífica 102,7 W per a salt tèrmic de 40°C, potència calorífica 138,5 W per a salt tèrmic de 50°C, segons UNE-EN 442-1, pes 1,63 kg, capacitat 0,43 l, pintat en epoxi color blanc RAL 9010, pressió màxima de treball 6 bar, temperatura màxima de treball 110°C. Inclús, purgador automàtic, taps, reduccions, juntes, ancoratges, suports, ràcords de connexió a la xarxa de distribució, plafons i tots aquells accessoris necessaris pel seu correcte funcionament. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Replanteig mitjançant plantilla. Fixació en parament mitjançant elements d'ancoratge. Situació i fixació de les unitats. Muntatge d'accessoris. Connexionat amb la xarxa de conducció d'aigua. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Rend.: 1,000 290,74 €
			COST DIRECTE	290,74000
			DESPESES INDIRECTES 0,00 %	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	290,7400
P-44	CALEHA14	u	Radiador compost de 11 elements, sent cadascun d'ells d'alumini injectat, model Dubal 70 "BAXI", de 671 mm d'altura, 80 mm d'amplada i 82 mm de fons, amb frontal amb obertures, potència calorífica 102,7 W per a salt tèrmic de 40°C, potència calorífica 138,5 W per a salt tèrmic de 50°C, segons UNE-EN 442-1, pes 1,63 kg, capacitat 0,43 l, pintat en epoxi color blanc RAL 9010, pressió màxima de treball 6 bar, temperatura màxima de treball 110°C. Inclús, purgador automàtic, taps, reduccions, juntes, ancoratges, suports, ràcords de connexió a la xarxa de distribució, plafons i tots aquells accessoris necessaris pel seu correcte funcionament. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Replanteig mitjançant plantilla. Fixació en parament mitjançant elements d'ancoratge. Situació i fixació de les unitats. Muntatge d'accessoris. Connexionat amb la xarxa de conducció d'aigua. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Rend.: 1,000 317,16 €
			COST DIRECTE	317,16000
			DESPESES INDIRECTES 0,00 %	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	317,1600

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU									
P-45	CALEHA15	u	Radiador compost de 12 elements, sent cadascun d'ells d'alumini injectat, model Dubal 70 "BAXI", de 671 mm d'altura, 80 mm d'amplada i 82 mm de fons, amb frontal amb obertures, potència calorífica 102,7 W per a salt tèrmic de 40°C, potència calorífica 138,5 W per a salt tèrmic de 50°C, segons UNE-EN 442-1, pes 1,63 kg, capacitat 0,43 l, pintat en epoxi color blanc RAL 9010, pressió màxima de treball 6 bar, temperatura màxima de treball 110°C. Inclús, purgador automàtic, taps, reduccions, juntes, ancoratges, suports, ràncords de connexió a la xarxa de distribució, plafons i tots aquells accessoris necessaris pel seu correcte funcionament. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Replanteig mitjançant plantilla. Fixació en parament mitjançant elements d'ancoratge. Situació i fixació de les unitats. Muntatge d'accessoris. Connexionat amb la xarxa de conducció d'aigua. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Rend.: 1,000 343,27 € <table><tr><td>COST DIRECTE</td><td></td><td>343,27000</td></tr><tr><td>DESPESES INDIRECTES</td><td>0,00 %</td><td>0,00000</td></tr><tr><td>COST EXECUCIÓ MATERIAL</td><td></td><td>343,2700</td></tr></table>	COST DIRECTE		343,27000	DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000	COST EXECUCIÓ MATERIAL		343,2700
COST DIRECTE		343,27000											
DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000											
COST EXECUCIÓ MATERIAL		343,2700											
P-46	CALXECI03	u	Vàlvula d'esfera de llautó niquelat per rosca de 1 1/2". Inclús elements de muntatge i accessoris necessaris per al seu correcte funcionament. Inclou: Replanteig. Col·locació. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Rend.: 1,000 23,37 € <table><tr><td>COST DIRECTE</td><td></td><td>23,37000</td></tr><tr><td>DESPESES INDIRECTES</td><td>0,00 %</td><td>0,00000</td></tr><tr><td>COST EXECUCIÓ MATERIAL</td><td></td><td>23,3700</td></tr></table>	COST DIRECTE		23,37000	DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000	COST EXECUCIÓ MATERIAL		23,3700
COST DIRECTE		23,37000											
DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000											
COST EXECUCIÓ MATERIAL		23,3700											
P-47	CALXECI04	u	Vàlvula de retenció de llautó per rosca de 1 1/2". Inclús elements de muntatge i accessoris necessaris per al seu correcte funcionament. Inclou: Replanteig. Col·locació de la vàlvula. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Rend.: 1,000 10,56 € <table><tr><td>COST DIRECTE</td><td></td><td>10,56000</td></tr><tr><td>DESPESES INDIRECTES</td><td>0,00 %</td><td>0,00000</td></tr><tr><td>COST EXECUCIÓ MATERIAL</td><td></td><td>10,5600</td></tr></table>	COST DIRECTE		10,56000	DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000	COST EXECUCIÓ MATERIAL		10,5600
COST DIRECTE		10,56000											
DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000											
COST EXECUCIÓ MATERIAL		10,5600											

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
P-48	CALXECI05	u	Vàlvula de seguretat, de llautó, amb rosca de 1'' de diàmetre, tarada a 3 bar de pressió. Inclús elements de muntatge i accessoris necessaris per al seu correcte funcionament. Inclou: Replanteig. Col·locació. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Rend.: 1,000		21,56 €
				COST DIRECTE		21,56000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		21,5600
P-49	CALXECI06	u	Comptador d'energia per a calefacció, de raig simple, diàmetre nominal 3/4'', per a cabal nominal 2,5 m³/h, de lectura directa, format per un comptador volumètric, un mòdul electrònic per a lectura de dades, extraïble, per a mesurament de temperatures del comptador d'energia i configuració de la quantitat de polsos amb bateria interna de 3 V i dues sondes de temperatura, una per a l'anada i una altra per al retorn, amb T portasonda de temperatura, de 3/4'' de diàmetre. Inclou: Replanteig. Col·locació. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Rend.: 1,000		249,47 €
				COST DIRECTE		249,47000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		249,4700
P-50	CALXECI07	u	Purgador automàtic d'aire amb boia i rosca de 1/4'' de diàmetre, cos i tapa de llautó, per a una pressió màxima de treball de 10 bar i una temperatura màxima de 110°C. Inclús elements de muntatge i accessoris necessaris per al seu correcte funcionament. Inclou: Replanteig. Col·locació. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Rend.: 1,000		8,64 €
				COST DIRECTE		8,64000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		8,6400

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
P-51	CALXECI08	u	Filtre retenidor de residus de llautó, amb tamís d'acer inoxidable amb perforacions de 0,5 mm de diàmetre, amb rosca de 1 1/2", per a una pressió màxima de treball de 16 bar i una temperatura màxima de 110°C. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Rend.: 1,000		29,54 €
				COST DIRECTE		29,54000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		29,5400
P-52	CALXECI09	u	Vas d'expansió, capacitat 100 l, de 870 mm d'altura i 450 mm de diàmetre, amb rosca de 1" de diàmetre i 10 bar de pressió. Inclús manòmetre i elements de muntatge i connexió necessaris per al seu correcte funcionament. Inclou: Replanteig. Col·locació. Connexió a la xarxa de distribució. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Rend.: 1,000		225,56 €
				COST DIRECTE		225,56000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		225,5600
P-53	CALXECI10	u	Punt de buidatge de xarxa de distribució d'aigua, per a sistema de calefacció, format per 2 m de tub d'acer negre estirat sense soldadura, sèrie M, de 3/4" DN 20 mm de diàmetre i 2,6 mm de gruix, una mà d'emprimació antioxidant, col·locat superficialment i vàlvula de tall. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Rend.: 1,000		39,54 €
				COST DIRECTE		39,54000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		39,5400

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU		
P-54	CALXECI11	u	Punt d'omplert de xarxa de distribució d'aigua, per a sistema de calefacció, format per 2 m de tub de polietilè reticulat (PE-Xa), amb barrera d'oxigen (EVOH), de 16 mm de diàmetre exterior i 2 mm de gruix, PN=6 atm, subministrat en rotllos, col·locat superficialment, amb aïllament mitjançant camisa aïllant flexible d'escuma elastomèrica, vàlvules de tall, filtre retenidor de residus, comptador d'aigua i vàlvula de retenció. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Col·locació de l'aïllament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Rend.: 1,000	87,96	€
				COST DIRECTE	87,96000	
				DESPESES INDIRECTES 0,00 %	0,00000	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL	87,9600	
P-55	CALXECI12	u	Manòmetre	Rend.: 1,000	13,25	€
				COST DIRECTE	13,25000	
				DESPESES INDIRECTES 0,00 %	0,00000	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL	13,2500	
P-56	CALXECI13	u	Termòmetre	Rend.: 1,000	10,68	€
				COST DIRECTE	10,68000	
				DESPESES INDIRECTES 0,00 %	0,00000	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL	10,6800	
P-57	CALXECI14	m	Canonada de distribució d'aigua calenta de calefacció formada per tub d'acer negre, amb soldadura longitudinal per resistència elèctrica, sèrie M, de 1 1/2'' DN 40 mm de diàmetre i 3,2 mm de gruix, una mà d'emprimació antioxidant, col·locat superficialment en el interior de l'edifici, amb aïllament mitjançant camisa aïllant flexible d'escuma elastomèrica. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de canonades, accessoris i peces especials. Col·locació de l'aïllament. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	Rend.: 1,000	44,77	€
				COST DIRECTE	44,77000	
				DESPESES INDIRECTES 0,00 %	0,00000	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL	44,7700	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
P-58	DACSAH04	u	Bescanviador de plaques d'acer inoxidable AISI 316, potència 20 kW, pressió màxima de treball 6 bar i temperatura màxima de 100°C. Inclús vàlvules de tall, manòmetres, termòmetres, elements de muntatge i accessoris necessaris per al seu correcte funcionament. Inclou: Replanteig. Col·locació. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Rend.: 1,000		448,20 €
				COST DIRECTE		448,20000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		448,2000
P-59	DACSAH05	u	Filtre retenidor de residus de llautó, amb tamís d'acer inoxidable amb perforacions de 0,4 mm de diàmetre, amb rosca de 1'', per a una pressió màxima de treball de 16 bar i una temperatura màxima de 110°C. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Rend.: 1,000		18,25 €
				COST DIRECTE		18,25000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		18,2500
P-60	DACSHA01	u	Vàlvula de 2 vies de 1'', tot/res, amb motor elèctric de 230 V. Inclús elements de muntatge i accessoris necessaris per al seu correcte funcionament. Inclou: Replanteig. Col·locació. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Rend.: 1,000		79,33 €
				COST DIRECTE		79,33000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		79,3300

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-61	DACSHA02	u	Vàlvula d'esfera de llautó niquelat per roscar de 1". Inclús elements de muntatge i accessoris necessaris per al seu correcte funcionament. Inclou: Replanteig. Col·locació. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Rend.: 1,000	12,42	€	
				COST DIRECTE		12,42000	
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		12,4200	
P-62	DWNLIGHT	ut	Subministre i instal·lació lluminària tipo downlight, empotrable, tipus GU10 IP44	Rend.: 1,000	34,92	€	
				COST DIRECTE		34,92000	
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		34,9200	
P-63	E7761252	m2	Previsió de membrana contra el gas radó. Es col·locarà la lámina segons normativa de col·locació de CTE marca o fabricant	Rend.: 1,000	13,89	€	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Altres	MO008	h	Oficial 1ª lampista.	0,100	x 23,00000 =	2,30000	
	MO113	h	Peó ordinari construcció.	0,032	x 19,42000 =	0,62140	
	RADO	U	Lámina polietilè radó	1,150	x 9,54000 =	10,97100	
				Subtotal:		13,89240	13,89240
				COST DIRECTE		13,89240	
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		13,89240	
P-64	E7C9H501	m2	Aislamiento con placa semirígida de lana de roca de densidad 26 a 35 kg/m3 de 40 mm de espesor, colocada sin adherir	Rend.: 1,000	63,28	€	
				COST DIRECTE		63,28000	
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		63,2800	
P-65	E894KC40	m2	Pintat de perfils metàl·lics d'estructura amb dues mans de protecció anticorrosiva a base de resinas epoxi.	Rend.: 1,000	17,42	€	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Altres	PINTEPOX	I	Pintura epoxi / esmalte	0,304	x 8,50000 =	2,58400	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	OFIPINT	h	Oficial pintor	0,500	x	29,67000	=	14,83500
Subtotal:								17,41900
								17,41900
COST DIRECTE								17,41900
DESPESES INDIRECTES								0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL								17,41900

P-66	E898J2A0	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat.	Rend.: 1,000				7,37	€
Altres				Unitats		Preu		Parcial	Import
	AYPINT	h.	Ajudant pintor	0,100	x	21,94000	=	2,19400	
	IMPRPLAS	I	Imprimació segelladora	0,067	x	6,78000	=	0,45430	
	PINTPLAS	I	Pintura plastica	0,200	x	8,76000	=	1,75200	
	OFIPINT	h	Oficial pintor	0,100	x	29,67000	=	2,96700	
Subtotal:								7,36730	7,36730
COST DIRECTE								7,36730	
DESPESES INDIRECTES								0,00000	
COST EXECUCIÓ MATERIAL								7,36730	

P-67	E898K2A0	m2	Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat.	Rend.: 1,000				8,90	€
Altres				Unitats		Preu		Parcial	Import
	OFIPINT	h	Oficial pintor	0,150	x	29,67000	=	4,45050	
	AYPINT	h.	Ajudant pintor	0,100	x	21,94000	=	2,19400	
	IMPRPLAS	I	Imprimació segelladora	0,067	x	6,78000	=	0,45430	
	PINTPLAS	I	Pintura plastica	0,206	x	8,76000	=	1,80460	
Subtotal:								8,90340	8,90340
COST DIRECTE								8,90340	
DESPESES INDIRECTES								0,00000	
COST EXECUCIÓ MATERIAL								8,90340	

P-68	E93A14D0	m2	Recrescuda del suport de paviments, de 4 cm de guix, amb morter de ciment 1:6	Rend.: 1,000				7,03	€
Altres				Unitats		Preu		Parcial	Import
	MORTER	KG	Morter de recrescuda	0,465	x	6,00000	=	2,79000	
	MO008	h	Oficial 1ª lampista.	0,100	x	23,00000	=	2,30000	
	MO113	h	Peó ordinari construcció.	0,100	x	19,42000	=	1,94200	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				Subtotal:		7,03200		7,03200
				COST DIRECTE				7,03200
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				7,03200
P-69	E93AC165	m2	Anivellament del suport de 5 mm de gruix, amb pasta autoanivellant de ciment tipus CT-C30-F7-A12 segons UNE-EN 13813, aplicada manualment	Rend.: 1,000		12,53		€
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Altres								
	POREX	m2	Panell rígid de poliestirè expandir	0,100	x	0,92000 =	0,09200	
	MO008	h	Oficial 1ª lampista.	0,250	x	23,00000 =	5,75000	
	IMPRIMACI	l	Imprimació	0,100	x	7,34000 =	0,73400	
	PASTAUTO	kg	Pasta anivelladora de paviments	4,000	x	0,76000 =	3,04000	
	MO113	h	Peó ordinari construcció.	0,150	x	19,42000 =	2,91300	
				Subtotal:		12,52900		12,52900
				COST DIRECTE				12,52900
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				12,52900
P-70	E9B372VP	m2	Pavimento de terrazo liso de grano mediano, de 40x40 cm, antideslizamiento C2, precio alto, colocado a pique de maceta con mortero de cemento 1:6, sobre capa de arena de 2 cm de espesor, para uso interior intenso, incluido rebajado, pulido y abrillantado.	Rend.: 1,000		66,79		€
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Altres								
	M75	kg	Morter 7,5	0,060	x	0,54000 =	0,03240	
	TERRAZ	M2	Peces de terratzo	1,050	x	21,43000 =	22,50150	
	BEURA	KG	Beurada de ciment	1,600	x	1,15000 =	1,84000	
	MO008	h	Oficial 1ª lampista.	1,000	x	23,00000 =	23,00000	
	MO113	h	Peó ordinari construcció.	1,000	x	19,42000 =	19,42000	
				Subtotal:		66,79390		66,79390
				COST DIRECTE				66,79390
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				66,79390

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-71	E9DD1C1D0000	m2	Pavimento interior, de baldosa de gres prensado esmaltado antideslizante, grupo B1b/B1la (UNE-EN 14411), de forma rectangular o cuadrada, precio alto, de 1 a 5 piezas/m2, colocadas con adhesivo para baldosa cerámica C2-TE ref. B12901002 de la serie Adhesivos cementosos de BUTECH (UNE-EN 12004) y rejuntado con lechada CG2 ref. B21502016 de la serie Materiales para juntas de BUTECH (UNE-EN 13888)	Rend.: 1,000		40,90	€
Altres				Unitats	Preu	Parcial	Import
	MO008	h	Oficial 1ª lampista.	0,550	x 23,00000 =	12,65000	
	MO113	h	Peó ordinari construcció.	0,500	x 19,42000 =	9,71000	
	GRESPAV	m2	Rajola de gres per a paviment	1,000	x 16,67000 =	16,67000	
	M75	kg	Morter 7,5	0,060	x 0,54000 =	0,03240	
	BEURA	KG	Beurada de ciment	1,600	x 1,15000 =	1,84000	
				Subtotal:		40,90240	40,90240
				COST DIRECTE			40,90240
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			40,90240
P-72	E9J17100	m2	Pelfut de fibra de coco amb base de PVC, de 20 mm de gruix i de color natural, col·locat sense adherir, amb bastiment perimetral d'acer inoxidable de 20x20 mm.	Rend.: 1,000		31,68	€
Altres				Unitats	Preu	Parcial	Import
	PELFUC	u	Plefut material	1,000	x 23,63000 =	23,63000	
	MO008	h	Oficial 1ª lampista.	0,350	x 23,00000 =	8,05000	
				Subtotal:		31,68000	31,68000
				COST DIRECTE			31,68000
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			31,68000
P-73	E9U123AD	m	Sòcol de pedra natural arenisca nacional, tipus Macael, amb una cara i un cantell polit, de 10 cm d'alçària i 2 cm de gruix, col·locat a truc de maceta amb morter de ciment 1:6, elaborat a l'obra amb formigonera.	Rend.: 1,000		15,37	€
Altres				Unitats	Preu	Parcial	Import
	ZOCAL	m	Sòcol de pedra natural calcàrea	1,050	x 3,00000 =	3,15000	
	CIMCOLA	u	Mortor ciment cola per a obra	0,560	x 6,18000 =	3,46080	
	MO008	h	Oficial 1ª lampista.	0,381	x 23,00000 =	8,76300	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
				Subtotal:		15,37380		15,37380	
				COST DIRECTE				15,37380	
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%	0,00000	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				15,37380	
P-74	E9U7A0A1	m	Sòcol de tauler de fusta hidrofugat, acabat amb lacat satinat de color blanc, llis, de dimensions 10x1,5 cm, col·locat amb tacs i cargols.	Rend.: 1,000		16,32		€	
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Altres									
	ADHESIZOC	u	adhesiu cimentos y claus	0,100	x	30,00000	=	3,00000	
	OFPARQ	h	Oficial paviment laminat	0,395	x	23,10000	=	9,12450	
	ZOCPARQ	m	Rodapeu Mdf	1,050	x	4,00000	=	4,20000	
				Subtotal:		16,32450		16,32450	
				COST DIRECTE				16,32450	
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%	0,00000	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				16,32450	
P-75	E9V1220K	m	Esplaó de pedra natural calcària nacional blanca, tipus Macael, amb una cara i el cantell volat polida i abrillantada, de dues peces, frontal de 30 mm de gruix i estesa de 20 mm de gruix, col·locat a truc de maceta amb morter mixt 1:2:10, elaborat a l'obra amb formigonera	Rend.: 1,000		79,79		€	
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Altres									
	CPETJAPE	u.	Contrapetja de pedra calcàrea	1,000	x	13,24000	=	13,24000	
	M75	kg	Morter 7,5	2,000	x	0,54000	=	1,08000	
	CIMCOLA	u	Morter ciment cola per a obra	2,000	x	6,18000	=	12,36000	
	MO008	h	Oficial 1ª lampista.	0,800	x	23,00000	=	18,40000	
	MO113	h	Peó ordinari construcció.	0,800	x	19,42000	=	15,53600	
	BEURA	KG	Beurada de ciment	0,150	x	1,15000	=	0,17250	
	PETJAPED	u	Petja de pedra calcàrea	1,000	x	19,00000	=	19,00000	
				Subtotal:		79,78850		79,78850	
				COST DIRECTE				79,78850	
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%	0,00000	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				79,78850	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
P-76	EAQDF001	u	Porta d'alumini, gamma bàsica, dues fulles practicables, amb obertura cap a l'interior, dimensions 1200x2400 mm, acabat lacat RAL, amb el segell QUALICOAT, que garanteix el gruix i la qualitat del procés de lacat, composta de fulla de 48 mm i marc de 40 mm, rivets, galze, junts d'estanquitat d'EPDM, maneta i ferraments, segons UNE-EN 14351-1; transmitància tèrmica del marc: Uh,m = des de 5,7 W/(m²K); gruix màxim de l'envidriament: 26 mm, amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe 9A, segons UNE-EN 12208, i classificació a la resistència a la força del vent classe C5, segons UNE-EN 12210, amb bastiment de base i sense persiana. Inclús segellador adhesiu i silicona neutra per a segellat perimetral dels junts exterior i interior, entre la fusteria i l'obra. El preu no inclou el rebut en obra del bastiment de base.	Rend.: 1,000		1.140,06 €
				COST DIRECTE		1.140,06000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		1.140,0600
P-77	EAQDF018	u	Porta interior corredissa per a doble envà amb buit, cega, d'una fulla de 203x82,5x3,5 cm, de tauler de fibres acabat amb melamina color blanc, amb ànima alveolar de paper kraft; bastiment de base de pi país de 90x35 mm; galzes de MDF, amb revestiment de melamina, color blanc de 90x20 mm; tapajunts de MDF, amb revestiment de melamina, color blanc de 70x10 mm en ambdues cares. Inclús, ferraments de penjar, de tanca i tirador amb maneta per a tancament d'acer inoxidable, sèrie bàsica.	Rend.: 1,000		339,97 €
				COST DIRECTE		339,97000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		339,9700
P-78	EAQDF027	u	Finestra d'alumini, gamma bàsica, dues fulles practicables, amb obertura cap a l'interior, dimensions 1900x800 mm, acabat lacat RAL, amb el segell QUALICOAT, que garanteix el gruix i la qualitat del procés de lacat, composta de fulla de 48 mm i marc de 40 mm, rivets, galze, junts d'estanquitat d'EPDM, maneta i ferraments, segons UNE-EN 14351-1; transmitància tèrmica del marc: Uh,m = des de 5,7 W/(m²K); gruix màxim de l'envidriament: 26 mm, amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe 9A, segons UNE-EN 12208, i classificació a la resistència a la força del vent classe C5, segons UNE-EN 12210, amb bastiment de base i sense persiana. Inclús segellador adhesiu i silicona neutra per a segellat perimetral dels junts exterior i interior, entre la fusteria i l'obra. El preu no inclou el rebut en obra del bastiment de base.	Rend.: 1,000		499,95 €
				COST DIRECTE		499,95000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		499,9500

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
P-79	EAQDF030	u	Porta d'alumini, gamma bàsica, una fulla practicable, amb obertura cap a l'interior, dimensions 600x2100 mm, acabat lacat RAL, amb el segell QUALICOAT, que garanteix el gruix i la qualitat del procés de lacat, composta de fulla de 53 mm i marc de 45 mm, rivets, galze, junts d'estanquitat d'EPDM, maneta i ferraments, segons UNE-EN 14351-1; transmitància tèrmica del marc: Uh,m = des de 5,7 W/(m²K); gruix màxim de l'envidriament: 30 mm, amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe 9A, segons UNE-EN 12208, i classificació a la resistència a la força del vent classe C5, segons UNE-EN 12210, amb bastiment de base i sense persiana. Inclús segellador adhesiu i silicona neutra per a segellat perimetral dels junts exterior i interior, entre la fusteria i l'obra. El preu no inclou el rebut en obra del bastiment de base.	Rend.: 1,000	597,14	€
			COST DIRECTE		597,14000	
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL		597,1400	
P-80	EAQDI005	u	Porta interior d'entrada a l'habitatge de 203x92,5x4,5 cm, fulla tipus castellana, amb plafons, amb tauler de fusta massissa de pi melis, envernissada en taller; bastiment de base de pi país de 130x40 mm; galzes massissos de pi melis de 130x20 mm; tapajunts massissos de pi melis de 70x15 mm en ambdues cares. Inclús, ferraments de penjar, tanca i manovella sobre escut llarg de ferro forjat, sèrie mitja.	Rend.: 1,000	979,91	€
			COST DIRECTE		979,91000	
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL		979,9100	
P-81	EAQDI009	u	Porta interior abatible, cega, d'una fulla de 203x82,5x3,5 cm, de tauler aglomerat, xapat amb pi país, envernissada en taller; bastiment de base de pi país de 90x35 mm; galzes de MDF, amb rexapat de fusta, de pi país de 90x20 mm; tapajunts de MDF, amb rexapat de fusta, de pi país de 70x10 mm en ambdues cares. Inclús, frontisses, ferraments de penjar, de tanca i manovella sobre escut ample d'acer inoxidable AISI 316L, sèrie bàsica.	Rend.: 1,000	256,78	€
			COST DIRECTE		256,78000	
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL		256,7800	
P-82	EAQDI005	u	Porta d'alumini, gamma bàsica, dues fulles practicables, amb obertura cap a l'interior, dimensions 3000x2600 mm, acabat lacat RAL, amb el segell QUALICOAT, que garanteix el gruix i la qualitat del procés de lacat, composta de fulla de 48 mm i marc de 40 mm, rivets, galze, junts d'estanquitat d'EPDM, maneta i ferraments, segons UNE-EN 14351-1; transmitància tèrmica del marc: Uh,m = des de 5,7 W/(m²K); gruix màxim de l'envidriament: 26 mm, amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe 9A, segons UNE-EN 12208, i	Rend.: 1,000	1.479,86	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
			classificació a la resistència a la força del vent classe C5, segons UNE-EN 12210, amb bastiment de base i sense persiana. Inclús segellador adhesiu i silicona neutra per a segellat perimetral dels junts exterior i interior, entre la fusteria i l'obra. El preu no inclou el rebut en obra del bastiment de base.			
				COST DIRECTE		1.479,86000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		1.479,8600
P-83	EAQQAR34	u	A01/PB Armari interior tapa CGP en vestibul d'entrada, format per un buc de DM, amb dues fulla batents superposades, sense fonadura, muntat a taller i col·locat a l'obra, fulla de 19 mm de gruix de fusta de roure amb plafó rebaixat, simulant portes emplaonades amb bastiment perimetral de 4 cm d'amplaria, amb acabat envernissat satinat, realitzat a taller, de dimensions 75x180x30 cm, amb acabat un lateral vist i amb tauler superior de 75x30 cm, ferramenta de penjar, pany de clau tipus companyia electrica	Rend.: 1,000		765,50 €
				COST DIRECTE		765,50000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		765,5000
P-84	EAQQAR52	u	A03/P7. Armari per a registre instal·lacions en l'interior, format per un buc de DM, amb una fulla batent, muntat a taller i col·locat a l'obra, fulla de 19 mm de gruix de tauler de DMH amb plafó rebaixat, simulant portes emplaonades amb bastiment perimetral de 4 cm d'amplaria, amb acabat lacat de color blanc, realitzat a taller, de dimensions 65x300x10 cm, amb acabat dos laterals vistos amb porta simulada, ferramenta de penjar, pany de clau tipus barra lleva	Rend.: 1,000		591,29 €
				COST DIRECTE		591,29000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		591,2900
P-85	EAQQAR53	u	A04/P7. Front per a registre instal·lacions en escala, format per un buc de DM sense fonadura, amb dues fulles batents i dos laterals de 15 cm fixes, muntat a taller i col·locat a l'obra, fulla de 19 mm de gruix de tauler de DMH amb plafó llis, amb acabat lacat de color blanc, realitzat a taller, de dimensions 125x45x15 cm, ferramenta de penjar, pany de clau tipus companyia electrica (GIS)	Rend.: 1,000		401,23 €
				COST DIRECTE		401,23000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		401,2300

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 03/03/26 Pàg.: 29

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-86	EAQREDIS	u	Porta interior corredissa per a doble envà amb buit, cega, d'una fulla de 203x82,5x3,5 cm, de tauler de fibres acabat amb melamina color blanc, amb ànima alveolar de paper kraft; bastiment de base de pi país de 90x35 mm; galzes de MDF, amb revestiment de melamina, color blanc de 90x20 mm; tapajunts de MDF, amb revestiment de melamina, color blanc de 70x10 mm en ambdues cares. Inclús, ferraments de penjar, de tanca i tirador amb maneta per a tancament d'acer inoxidable, sèrie bàsica.	Rend.: 1,000		423,16	€
			COST DIRECTE			423,16000	
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			423,16000	
P-87	EB12I005	m	Barana de ferro, per a pintar, formada per passamà superior i travesser inferior de 50x10 mm, muntants per ancoratge de passamà de 50x10 mm cada 1,50 m, i brendoles cada 10 cm de separació a eix de rodons de diàmetre 12 mm. de 1,40 m. d'alçària, ancorada amb pletines a l'obra, segons dimensions i detalls de projecte.	Rend.: 1,000		110,79	€
			Unitats		Preu	Parcial	Import
Altres							
	MATFERRO	pa	Material per a conformar barana	1,000	x 65,48000 =	65,48000	
	OFSERR	h	Oficial Serraller	1,000	x 23,41000 =	23,41000	
	AJSERR	h	Ajudant serraller	1,000	x 21,90000 =	21,90000	
			Subtotal:			110,79000	110,79000
			COST DIRECTE				110,79000
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %			0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				110,79000
P-88	EB14IX11	m	Passamà de barana d'escala de tub de ferro per pintar de diàmetre 40 mm amb suports ancorats a suport ceràmic i/o metàl·lic amb pipetes encastades amb resines d'alta resistència	Rend.: 1,000		68,83	€
			Unitats		Preu	Parcial	Import
Altres							
	AJSERR	h	Ajudant serraller	1,000	x 21,90000 =	21,90000	
	OFSERR	h	Oficial Serraller	1,000	x 23,41000 =	23,41000	
	ANCLAJ	u	Anclajes mecànic	1,000	x 2,12000 =	2,12000	
	PASAMET	m	Passamà metàl·lic D40	1,000	x 21,40000 =	21,40000	
			Subtotal:			68,83000	68,83000
			COST DIRECTE				68,83000
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %			0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				68,83000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
P-89	EC17E001	u	Cuina placa de inducció de 60 cm d'amplaria, encastada en taulell.	Rend.: 1,000		286,21 €
				COST DIRECTE		286,21000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		286,2100
P-90	EC17E002	u	Campana convencional - 2 Velocidades, 332 m³/h, 60 cm, Acero inoxidable	Rend.: 1,000		172,14 €
				COST DIRECTE		172,14000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		172,1400
P-91	EC17E003	u	Horno - Multifunción, Guías telescópicas, Acero Inoxidable	Rend.: 1,000		265,58 €
				COST DIRECTE		265,58000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		265,5800
P-92	EC1KR003	m2	Mirall de lluna incolora de 5 mm de gruix, amb bastiment perimetral de fusta lacada de color blanc de 40x25 mm, col·locat sobre el parament i/o porta d'armari	Rend.: 1,000		77,03 €
				COST DIRECTE		77,03000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		77,0300
P-93	ED15N711	m	Baixant de tub de polipropilè PP de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, de DN 110 mm, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides. Inclou part proporcional de suportació tipus abraçadora isofònica. Totalment muntat i deixat en funcionament. Marca Polokal o equivalent.	Rend.: 1,000		29,20 €
				COST DIRECTE		29,20000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		29,2000
P-94	ED15N719	m	Baixant de tub de polipropilè PP de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, de DN 63 mm, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides. Inclou part proporcional de suportació tipus abraçadora isofònica. Totalment muntat i deixat en funcionament. Marca Polokal o equivalent.	Rend.: 1,000		20,17 €
				COST DIRECTE		20,17000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		20,1700

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-95	ED353U55	m	Arqueta prefabricada circular de formigó de 50 cm de diàmetre, proveïda de troquelats per a pas d'instal·lacions, amb marc i tapa, Línia general d'alimentació per a una potència de 39,17 Kw. la instal·lació es realitzarà mitjançant cables unipolars de coure amb aïllament de PVC RZ1-0,6/1KV de 25 mm2 de secció del tipus homologat com a no propagadors de la flama i baixa emissió de fums, instal·lats sota tub aïllant rígid i blindat tipus FERGONDUR a muntatge sota el paviment de l'edificimuntat	Rend.: 1,000	26,85	€	
				COST DIRECTE		26,85000	
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		26,8500	
P-96	ED355555	u	Pericó de pas i tapa registrable, de 50x50x50 cm de mides interiors, amb paret de 15 cm de gruix de maó calat de 290x140x100 mm, arrebossada i lliscada per dins amb morter 1:2:10, sobre solera de formigó en massa de 10 cm i amb tapa prefabricada de formigó armat	Rend.: 1,000	274,84	€	
				COST DIRECTE		274,84000	
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		274,8400	
P-97	EDN0C0X1	u	Barret metàl·lic, format per estructura de tub d'acer de 40x40x1,5 mm, fixada mecànicament a l'obra. Lames en 'Z' de 2 mm de gruix, i faldó inferior amb 3 plecs de 40 cm d'alçaria, conjunt amb protecció anticorrosiva galvanitzada i acabat amb pintura lacada a taller per a xemeneia de dimensions d'obra de 60x120 cm. inclos part proporcional de remats, peces especials, i tots els materials i/o treballs auxiliars necessaris per tal de deixar l'element totalment acabat, segons plànols de projecte.	Rend.: 1,000	475,12	€	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Altres	BARRET	U	Barret acer galvanitzat	1,000	x 429,81000 =	429,81000	
	OFSERR	h	Oficial Serraller	1,000	x 23,41000 =	23,41000	
	AJSERR	h	Ajudant serraller	1,000	x 21,90000 =	21,90000	
				Subtotal:		475,12000	475,12000
				COST DIRECTE		475,12000	
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		475,12000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
P-98	EE227N5M	u	Dipòsit de superfície per a magatzematge de pellets, de teixit sintètic, amb estructura i tremuja d'acer, de 2x2 m i altura regulable de 1,80 a 2,50 m, de 3,5 t de capacitat màxima. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Replanteig. Col·locació del dipòsit. Connexió al sistema d'extracció. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Rend.: 1,000		2.387,00 €
				COST DIRECTE		2.387,00000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		2.387,0000
P-99	EE410562	u	Subministrament i muntatge de sistema d'ompliment pneumàtic de sitja de pellet per a caldera de biomassa, format per conjunt de dues boques d'impulsió-aspiració d'acer zincat amb boca tipus ròtula ITAL 150, de trabet o similar, de 150mm de diàmetre, amb tap perforat, tram recte de fins a 5m i corbes 90º per a permetre la correcta distribució de combustible. Fins i tot part proporcional d'abraçadores isofòniques, punts de connexionat a terra i elements auxiliars.e.	Rend.: 1,000		631,36 €
				COST DIRECTE		631,36000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		631,3600
P-100	EEF47F69	u	Sistema d'alimentació de pellets, per a caldera de biomassa compost per kit bàsic d'extractor flexible per a pellets, format per tub extractor de 1 m de longitud i motor d'accionament de 0,55 kW, per a alimentació monofàsica a 230 V, 3 m de tub d'ampliació d'extractor flexible per a pellets, 1,5 m de tub de connexió d'extractor flexible per a pellets. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Replanteig. Connexionat dels elements a la xarxa. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Rend.: 1,000		1.739,29 €
				COST DIRECTE		1.739,29000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		1.739,2900

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
P-101	EF5B44B1	u	Xemeneia modular metàl·lica, formada per tub de doble paret amb aïllament, de 130 mm de diàmetre interior, compost per paret interior d'acer inoxidable AISI 304 i paret exterior d'acer inoxidable AISI 304, amb aïllament de llana de roca entre parets, de 30 mm d'espessor i 100 kg/m³ de densitat, temperatura màxima de 600°C, pressió de treball de fins 40 Pa, per evacuació dels productes de la combustió, de l'equip de calefacció. Inclús accessoris, peces especials, mòduls finals i material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra. Inclou: Replanteig. Presentació de tubs, accessoris, peces especials i mòduls finals. Fixació del material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra. Muntatge. Connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada des de l'arrencada de la xemeneia fins la part superior del mòdul final, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà des de l'arrencada de la xemeneia fins la part superior del mòdul final, la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	Rend.: 1,000		2.005,09 €
				COST DIRECTE		2.005,09000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		2.005,0900
P-102	EFA17339	m	Tub de PVC de 32 mm de diàmetre nominal exterior, de 6 bar de pressió nominal, encolat, segons la norma UNE-EN 1452-2, penjat mitjançant brides metàl·liques isofòniques, colzes registrables en cada derivació, maniguets de dilatació cada 10 metres i taps de registre cada 15 metres, fins i tot pp de peces especials en desviaments i mitjans auxiliars, totalment instal·lat, s / CTE-HS-5, col·locat superficialment. Totalment instal·lat segons normes d'aplicació, UNE i CTE. Incloent posada en marxa i proves.	Rend.: 1,000		18,55 €
				COST DIRECTE		18,55000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		18,5500
P-103	EFA17342	m	Tub de PVC de 40 mm de diàmetre nominal exterior, de 6 bar de pressió nominal, encolat, segons la norma UNE-EN 1452-2, penjat mitjançant brides metàl·liques isofòniques, colzes registrables en cada derivació, maniguets de dilatació cada 10 metres i taps de registre cada 15 metres, fins i tot pp de peces especials en desviaments i mitjans auxiliars, totalment instal·lat, s / CTE-HS-5, col·locat superficialment. Totalment instal·lat segons normes d'aplicació, UNE i CTE. Incloent posada en marxa i proves.	Rend.: 1,000		32,87 €
				COST DIRECTE		32,87000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		32,8700

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
P-104	EFA17343	m	Tub de PVC de 50 mm de diàmetre nominal exterior, de 6 bar de pressió nominal, encolat, segons la norma UNE-EN 1452-2, penjat mitjançant brides metàl·liques isofòniques, colzes registrables en cada derivació, maniguets de dilatació cada 10 metres i taps de registre cada 15 metres, fins i tot pp de peces especials en desviaments i mitjans auxiliars, totalment instal·lat, s / CTE-HS-5, col·locat superficialment. Totalment instal·lat segons normes d'aplicació, UNE i CTE. Incloent posada en marxa i proves.	Rend.: 1,000		17,41 €
				COST DIRECTE		17,41000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		17,4100
P-105	EFA17344	m	Tub PVC,DN=75mm,PN=6bar,encolat 1452-2,dific.mitja,col.	UNE-EN Rend.: 1,000		20,43 €
				COST DIRECTE		20,43000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		20,4300
P-106	EFA17345	m	Tub PVC,DN=90 mm,PN=6bar,encolat 1452-2,dific.mitja,col.	UNE-EN Rend.: 1,000		23,54 €
				COST DIRECTE		23,54000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		23,5400
P-107	EFB1A455	m	Tub de polietilè de designació PE 100, de 75 mm de diàmetre nominal, de 10 bar de pressió nominal, sèrie SDR 17, UNE-EN 12201-2, connectat a pressió, amb grau de dificultat mitjà i col·locat al fons de la rasa	Rend.: 1,000		8,84 €
				COST DIRECTE		8,84000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		8,8400
P-108	EFC14B22	m	Subministrament i col·locació de canonada de PP diàmetre 25. S'inclou en aquesta partida lap/pde materials i treballs per a la correcta execució d'aquesta.Fins i tot p/pde peces especials. Inclou aïllant elàstomèric de 25x25 mm.	Rend.: 1,000		32,39 €
				COST DIRECTE		32,39000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		32,3900
P-109	EFC16B22	m	Subministrament i col·locació de canonada de PP diàmetre 20. S'inclou en aquesta partida lap/pde materials i treballs per a la correcta execució d'aquesta.Fins i tot p/pde peces especials. Inclou aïllant elàstomèric de 25x25 mm.	Rend.: 1,000		28,96 €
				COST DIRECTE		28,96000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		28,9600

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
P-110	EFC92P06	m	Tub de polipropilè PP de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, de DN 110 mm, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides. Inclou part proporcional de suportació tipus abraçadora isofònica. Totalment muntat i deixat en funcionament. Marca Polokal o equivalent.	Rend.: 1,000		35,54 €
				COST DIRECTE		35,54000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		35,5400
P-111	EFC92P07	m	Tub PP paret tricapa,evac.insonoriz., DN=125mm, fix.mec.brides.	Rend.: 1,000		32,79 €
				COST DIRECTE		32,79000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		32,7900
P-112	EFC92P08	m	Tub PP paret tricapa,evac.insonoriz., DN=160mm, fix.mec.brides.	Rend.: 1,000		24,61 €
				COST DIRECTE		24,61000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		24,6100
P-113	EFC92P09	m	Tub PP paret tricapa,evac.insonoriz., DN=200mm, fix.mec.brides.	Rend.: 1,000		30,76 €
				COST DIRECTE		30,76000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		30,7600
P-114	EFQ3F7M1	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica anticondensació per a canonades fredes d'acer o coure de 22 mm de diàmetre exterior, de 10,0 mm de gruix promig, amb un diàmetre interior aproximat de l'aïllament de 24 mm, amb una conductivitat tèrmica a 0° C de 0,035 W/mK i classificació BL-s3,d0 de reacció al foc, amb grau de dificultat baix i col·locat superficialment	Rend.: 1,000		28,36 €
				COST DIRECTE		28,36000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		28,3600
P-115	EFQ3FAM1	m	Vàlvula de tall per a canonada de PP de diàmetre 25. S'inclou en aquesta partida lap/pde materials i treballs per a la correcta execució d'aquesta. Fins i tot p/pde peces especials.	Rend.: 1,000		39,57 €
				COST DIRECTE		39,57000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		39,5700

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 03/03/26

Pàg.: 36

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
P-116	EG11U925	u	Subministre i instal·lació de quadre elèctric segons esquema unifilar	Rend.: 1,000		1.710,53 €
			COST DIRECTE			1.710,53000
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			1.710,5300
P-117	EG11U999	u	Constituïda per una o diverses piques verticals de coure amb ànima d'acer de 18 mm i 2 m. de longitud, unides al punt de posada a terra mitjançant una línia amb conductors de coure duna secció mínima de 35 mm ² (línia denllaç amb terra). La presa de terra es realitzarà en un lloc apropiat interconnectant les piques entre si de tal manera que s'aconsegueixi una resistència òhmica suficient perquè qualsevol massa de la instal·lació pugui estar a tensions superiors a 50 V	Rend.: 1,000		207,55 €
			COST DIRECTE			207,55000
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			207,5500
P-118	EG14U004	u	Subministre i instal·lació de quadre elèctric segons esquema unifilar	Rend.: 1,000		1.014,38 €
			COST DIRECTE			1.014,38000
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			1.014,3800
P-119	EG2B1302	m	Derivació individual monofàstica formada per cables unipolars amb conductors de coure H07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 3G16 mm ² 0,6/1KV sota tub protector flexible, corrugat, de PVC de 32mm de diàmetre	Rend.: 1,000		35,62 €
			COST DIRECTE			35,62000
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			35,6200
P-120	EG31ED02	m	Cable multipolar de coure RZ1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 3G1,5 mm ² 0,6/1KV sota tub protector flexible, corrugat, inclou accessoris i elements de subjecció	Rend.: 1,000		14,91 €
			COST DIRECTE			14,91000
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			14,9100
P-121	EG51LOC9	u	La centralització estarà composta per : -Un enfangat general de derivació de 20x5 mm. de Cu per a les fases i de 15x5 mm. per al neutre, amb fusibles del tipus Neozed de 50 i 63 A per a protecció de les derivacions individuals. - 1 IGA 160A -4 equips d'energia activa monofàsica per als habitatges -1 equip d'energia activa trifàsica per als serveis comuns -Unitat funcional d'embarat de protecció i borns de sortida on es connectessin els cables de protecció de	Rend.: 1,000		5,59 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
cada derivació individual				COST DIRECTE		5,59000	
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		5,5900	
P-122	EG621193	u	Subministre i instal·lació d'interruptor unipolar format per mecanisme i tecla de color blanc ,10A, 230V. S'inclou marc, caixa d'empotrar universal o especial per pladur i material auxiliar de muntatge.	Rend.: 1,000		22,92	€
				COST DIRECTE		22,92000	
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		22,9200	
P-123	EG621G93	u	Subministre i instal·lació de commutador unipolar format per mecanisme i tecla de color blanc,10A, 230V. S'inclou marc, caixa d'empotrar universal o especial per pladur i material auxiliar de muntatge.	Rend.: 1,000		23,87	€
				COST DIRECTE		23,87000	
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		23,8700	
P-124	EG631153	u	Subministre i col·locació de base d'endoll 16A 250V formada per mecanisme i caçoleta de color blanc. S'inclou marc, caixa d'empotrar universal o especial per pladur i material auxiliar de muntatge.	Rend.: 1,000		20,07	€
				COST DIRECTE		20,07000	
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		20,0700	
P-125	EHE010	m2	Llosa d'escala de formigó armat de 18 cm d'espessor, amb esglaonat de formigó, realitzada amb formigó HA-25/F/20/XC2 fabricat en central, i abocament amb cubilot, i acer UNE-EN 10080 B 500 S, amb una quantia aproximada de 20 kg/m²; muntatge i desmuntatge de sistema d'encofrat, amb acabat tipus industrial per revestir a la seva cara inferior i laterals, en planta de fins a 3 m d'altura lliure, format per: superfície encofrant de taulons de fusta de pi, amortitzables en 10 usos, estructura suport horitzontal de taulons de fusta de pi, amortitzables en 10 usos i estructura suport vertical de puntals metàl·lics, amortitzables en 150 usos. Inclús filferro de lligar, separadors i líquid desencofrant, per evitar l'adherència del formigó a l'encofrat.	Rend.: 1,000		123,84	€
				Unitats		Preu	Parcial Import
Altres							
	ENCOFR	u	Encofrat de forjat	1,000	x	25,00000 =	25,00000
	PEOFERR	h	Peó ferralla	1,000	x	23,00000 =	23,00000
	OFFERRA	h	Oficial 1a Ferralla	1,000	x	24,20000 =	24,20000
	FERRALLA	kg	Ferralla elaborada a taller i conformada a obra	13,100	x	1,60000 =	20,96000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	PUNTAL	u	Estintolament	1,000	x	15,00000	=	15,00000
	HA25Z	m3	Formigó HA25 Elaborat a central	0,160	x	98,00000	=	15,68000
				Subtotal:				123,84000
								123,84000
				COST DIRECTE				123,84000
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				123,84000

P-126	EHU024	m2	Forjat unidireccional de formigó armat, horitzontal, amb altura lliure de planta de fins a 3 m, cantell 30 = 25+5 cm, realitzat amb formigó HA-25/F/20/XC2 fabricat en central, i abocament amb cubilot amb un volum total de formigó de 0,103 m³/m², i acer UNE-EN 10080 B 500 S en zona de reforç de negatius i connectors de biguetes i cercols, amb una quantia total de 25.6 kg/m²; muntatge i desmuntatge de sistema d'encofrat parcial, format per: taulers de fusta, amortitzables en 10 usos i estructura suport vertical de puntals metàl·lics, amortitzables en 150 usos; semibigueta pretensada T-12; revoltó ceràmic, 60x25x26 cm; capa de compressió de 4 cm de gruix, amb armadura de repartiment segons plànols d'especejament ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080. Inclús agent filmogen, per la cura de formigons i morters. Inclús armadures de congrenys, reforços i badalots segons plànols d'estructura	Rend.: 1,000				58,02	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Altres									
	HA25Z	m3	Formigó HA25 Elaborat a central	0,160	x	98,00000	=	15,68000	
	ENCOFR	u	Encofrat de forjat	0,200	x	25,00000	=	5,00000	
	PEOFERR	h	Peó ferralla	0,030	x	23,00000	=	0,69000	
	OFFERRA	h	Oficial 1a Ferralla	0,030	x	24,20000	=	0,72600	
	FERRALLA	kg	Ferralla elaborada a taller i conformada a obra	15,000	x	1,60000	=	24,00000	
	BIGUETE	u	Biguetes prefabricades	6,150	x	1,00000	=	6,15000	
	PUNTAL	u	Estintolament	0,200	x	15,00000	=	3,00000	
	MALLAZO	kg	Malla electrosoldada	1,100	x	2,52000	=	2,77200	
				Subtotal:				58,01800	58,01800
				COST DIRECTE					58,01800
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					58,01800

P-127	EJ11R013	u	Plat de dutxa, amb acabat texturitxat antilliscant,, de dimensions 1200x800x28 mm extrapla, col.locat encastat al paviment sobre llit de sorra, inclos desgüàs amb sífó incorporat i reixeta quadrada, bateria de muntatge superficial i desgüàs sifònic.	Rend.: 1,000				296,40	€
				COST DIRECTE					296,40000
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					296,40000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
P-128	EJ11R014	u	Plat de dutxa, amb acabat texturitzat antilliscant,, de dimensions 1600x750 mm extrapla, col.locat encastat al paviment sobre llit de sorra, inclos desgüàs amb sífó incorporat i reixeta quadrada,, bateria de muntatge superficial i desgüàs sífonic.	Rend.: 1,000		285,29 €
				COST DIRECTE		285,29000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		285,2900
P-129	EJ11R021	u	Subministre i instal·lació de columna de dutxa acabat cromat	Rend.: 1,000		328,15 €
				COST DIRECTE		328,15000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		328,1500
P-130	EJ13R004	u	Subministre i instal·lació d'un moble base de dos calaixos i lavabo centrat de la marca.	Rend.: 1,000		381,16 €
				COST DIRECTE		381,16000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		381,1600
P-131	EJ14R005	u	Inodor de porcellana vitrificada blanca, amb sortida vertical, amb seient i tapa, connectat a la xarxa d'evacuació, amb clau de pas de pas de regulació cromada i sistema de descàrrega per polsador.	Rend.: 1,000		276,13 €
				COST DIRECTE		276,13000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		276,1300
P-132	EJ18R006	u	Aigüera de planxa d'acer inoxidable acabat satinat, amb una pica, encastada en taulell de cuina,, amb aixeta cromada brillant per a aigua freda i calenta, monocomandament amb braç giratori i dutxa rentaplats, per a aigüera, bateria de muntatge superficial i desgüàs sífonic.	Rend.: 1,000		205,70 €
				COST DIRECTE		205,70000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		205,7000
P-133	EJ22I002	u	Subministrament i col·locació de vàlvula d'esquadra, encastada, de llautó cromat, amb entrada i sortida per roscar de 1/2 ". Incloses juntes, ràcords, envellidor i maneta. Totalment instal·lada.	Rend.: 1,000		6,19 €
				COST DIRECTE		6,19000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		6,1900

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 03/03/26 Pàg.: 40

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
P-134	EJ2ZN42K	u	Maniguet flexible, de malla metàl·lica amb ànima interior sintètica, preu alt, amb dues unions roscades de 1/2''	Rend.: 1,000		8,08 €
				COST DIRECTE		8,08000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		8,0800
P-135	EJ2ZR008	u	Aixeta de pas, encastrada, de llautó cromat, per a aigua freda, amb sortida de diàmetre 1/2'' i entrada de 1/2'', per a electrodomèstics.	Rend.: 1,000		17,61 €
				COST DIRECTE		17,61000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		17,6100
P-136	EJ2ZR00A	u	Subministre i col·locació d'aixeta monocomandament de repisa per a lavabo, amb cartutx ceràmic i limitador de cabal a 6 l/min, acabat cromat,	Rend.: 1,000		124,64 €
				COST DIRECTE		124,64000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		124,6400
P-137	EJ3217GG	u	Connexió de desguàs recte de a plat de dutxa, de PVC de diàmetre 50 mm, connectat a un ramal de PVC. Sifó inclòs en aparells sanitaris.	Rend.: 1,000		12,61 €
				COST DIRECTE		12,61000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		12,6100
P-138	EJ3317P7	u	Connexió desguàs recte per a lavabo, de PVC, de diàmetre 40 mm, connectat a un ramal de PVC. Sifó contat apart inclòs en aparells sanitaris.	Rend.: 1,000		12,61 €
				COST DIRECTE		12,61000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		12,6100
P-139	EJ3317P8	u	Connexió desguàs recte per a aigüera, de PVC, de diàmetre 40 mm, connectat a un ramal o a un sifó de PVC	Rend.: 1,000		12,61 €
				COST DIRECTE		12,61000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		12,6100
P-140	EJ37I001	u	Subministrament i col·locació de connexió de vàter o abocador a la xarxa de sanejament de l'edifici mitjançant tub de PVC de 110 mm de diàmetre, inclosos colzes, accessoris adhesius i fixacions. Totalment instal·lat segons normes d'aplicació, UNE i CTE. Inclouent posada en marxa i proves.	Rend.: 1,000		27,23 €
				COST DIRECTE		27,23000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		27,2300

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 03/03/26

Pàg.: 41

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
P-141	EJ38E8DG	u	Sifó de botella per a abocador, buidatge caldera, acumulador, aigüeres d'una pica, de PVC, de diàmetre 40 mm, connectat a un ramal de PVC	Rend.: 1,000		9,92 €
				COST DIRECTE		9,92000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		9,9200
P-142	EJ3ZI001	u	Subministrament i col·locació de sifó registrable per a rentadora i assecadora, de PVC, de diàmetre 40 mm, connectat a un ramal de PVC. Inclòs segellat i accessoris. Totalment muntat i amb connexions establertes.	Rend.: 1,000		9,53 €
				COST DIRECTE		9,53000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		9,5300
P-143	EJ3ZI002	u	Subministrament i col·locació de sifó registrable per rentaplats, de PVC, de diàmetre 40 mm, connectat a un ramal de PVC. Inclòs segellat i accessoris. Totalment muntat i amb connexions establertes.	Rend.: 1,000		9,53 €
				COST DIRECTE		9,53000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		9,5300
P-144	EJ52248D	u	Bateria de polipropilè copolímer random (PP-R), model 2006 "ITALSAN", amb presa vertical superior centrada de 75 mm de diàmetre i sortides amb connexió embridada, per la centralització d'un màxim de 6 comptadors de 3/4" DN 20 mm en dos files, amb clau de tall, claus d'entrada, aixetes de comprovació, vàlvules de retenció, claus de sortida, latiguillos i quadre de classificació de xapa d'acer. inclou suports pel col·lector i material auxiliar	Rend.: 1,000		584,05 €
				COST DIRECTE		584,05000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		584,0500
P-145	EL2BA6M8	u	Ascensor elèctric amb cambra de maquinària,, adaptat a la normativa R.D. 1314/1997 i les successives actualitzades en el moment de l'execució de l'obra, amb les següents característiques: - Capacitat de càrrega: 420 kg 4 persones - Velocitat: 1,00 m/seg - Tracció: Elèctrica freqüència variable - Màquina: Sense reductor de imans permanents - Recorregut i parades: 7,00 m i 3 parades - Embarc: dun embarc - Tensió: 3Xx400 V + N - Porters replans, batents semiatomàtics d'una fulla, amb bastiment reduït, acabat pintat, dimensions 70x200 cm, amb homologació paraflames E-120 - Comandament i senyalització, pulsadors relleu i braile, pulsadors en cabina columna completa d'acer inoxidable amb indicador LCD, pulsadors en pisos tapa plana d'acer inoxidable, amb indicació de	Rend.: 1,000		19.382,16 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU				
			direcció. - Cabina de dimensions 72x99 cm, alçaria 210 cm, acabat tauler de roure, paviment de silestone, sostre inoxidable amb spots. il·luminació amb Led d'apagat automàtic, mig mirall davent de l'accés, sense passamans. - Porta de cabina automàtica tipo bus, amb acabat d'acer inoxidable amb mirilla, de dimensions 70x200 cm. - Maniobra selectiva en baixada - Forat de dimensions 0,885x1,40 m, foso de 1,00 m i recorregut lliure de seguretat 3,40 m					
				Unitats	Preu		Parcial	Import
Altres	OFASCENS	h	Oficial instal·lador aparells elevadors	60,000	x	23,74000	=	1.424,40000
	MATASCEN	Pa	Material ascensor segons caract projecte	1,000	x	16.643,7600	=	16.643,76000
	AJASCENS	h	Ajudant nstal·lador aparells elevadors	60,000	x	21,90000	=	1.314,00000
				Subtotal:				19.382,16000
								19.382,16000
				COST DIRECTE				19.382,16000
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				19.382,16000

P-146	EMF020	m2	Sostre tradicional compost per biguetes de fusta laminada encolada homogènia de 33 mm d'espessor de les làmines, classe resistent GL-24h i classe E1 en emissió de formaldehid segons UNE-EN 14080; per a classe d'ús 3.1 segons UNE-EN 335, amb protecció davant d'agents biòtics que es correspon amb la classe de penetració NP2 segons UNE-EN 351-1, amb acabat raspallat col·locades mitjançant recolzament sobre element estructural; tauler estructural contraxapa per a ús exterior, segons UNE-EN 636, , amb vores cairejades, fixat amb cargols de cap aixamfranat, d'acer membrana impermeabilitzant bicapa de 5 mm d'espessor, formada per una làmina superior bituminosa fonoabsorbent i una làmina inferior de feltre de polièster, segellada amb cinta autoadhesiva, de polietilè, amb adhesiu acrílic sense dissolvents, armadura de polietilè i pel·lícula de separació de paper siliconat, de 0,34 mm d'espessor i 60 mm d'amplada, desolidarització amb banda perimetral autoadhesiva desolidaritzant, d'escuma de polietilè de cel·les tancades, de 4 mm d'espessor i de 150 mm d'amplada, de color gris, i malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, en capa de compressió de 4 cm de gruix de formigó lleuger HL-25/B/10/XC2, densitat entre 1200 i 1500 kg/m³, (quantitat mínima de ciment 275 kg/m³), fabricat en central, i abocament amb cubilot; apuntalament i desapuntalament de les biguetes. Inclús connectors per a forjat de fusta i formigó, filferro de lligar, separadors, elements de lligat de biguetes i cercols	Rend.: 1,000	150,29	€
-------	--------	----	--	--------------	--------	---

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
-----	------	----	------------	------

perimetrals de planta i buits

- Coberta a dues aigües amb un pendent del 35% aprox., amb les biguetes en sentit perpendicular al pendent amb un intereix aprox. de 725mm. Sense volades. Segons plànols facilitats per la direcció facultativa.
- PREDIMENSIONAT DE CÀLCUL COBERTA:
Pes propi: 105 kg/m2 (50 Kg/m2 de teules, 30 Kg/m2 de Termochip i 25 Kg/m2 de plaques solars)
Sobrecàrregues: 100 kg/m2
- Corretges de fusta laminada GL24 de secció 80x200mm. Fusta polida i mecanitzada segons necessitat. Encaix mitja mossa sobre encavallades existents per simular una sola corretge.
- Inclou preparació de perímetre de parets mitgeres, amb preparació de nous encastaments i massissat d'antics encastaments.
- Tractament superficial de tota la fusta de l'estructura amb producte insecticida – fungicida i tiny, color a triar segons mostrari estàndard. Classe d'ús 2.
- Cargols, puntes, escaires i ferratges estàndard necessaris per fixar l'estructura de fusta tot amb acabat galvanitzat.
- Plànols de fabricació i de muntatge. Inclou realització amidaments definitius a l'obra.
- Muntatge en obra d'estructura, inclou medis auxiliars per treballs fins a sis metres d'alçada.
- Aquest pressupost correspon a l'amidament definit, en cas de reduir amidament es necessari revisar pressupost.

				Unitats	Preu	Parcial	Import
Altres							
	SOSTRE	u	Sostre segons especificacions	1,000	x 150,29000	= 150,29000	
				Subtotal:		150,29000	150,29000
			COST DIRECTE				150,29000
			DESPESES INDIRECTES		0,00 %		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				150,29000

P-147	EMF021	ml	Encavallades de coberta, compost per muntans superiors de 200x300 mm de secció, classe resistent GL-24h i classe E1 en emissió de formaldehid segons UNE-EN 14080; per a classe d'ús 3.1 segons UNE-EN 335, amb protecció davant d'agents biòtics que es correspon amb la classe de penetració NP2 segons UNE-EN 351-1, amb acabat raspallat col·locades sobre tirant de 200x200 mm de la mateixa tipologia, unides a estructura principal amb cargols i platines d'acer inoxidable segons plànols de muntatge i entre si amb cargols definits en plànols de	Rend.: 1,000	104,79	€
-------	--------	----	--	--------------	--------	---

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU					

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 03/03/26 Pàg.: 45

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
P-150	EN3464P7	u	Vàlvula de tall per a canonada de PP de diàmetre 40. S'inclou en aquesta partida lap/pde materials i treballs per a la correcta execució d'aquesta. Fins i tot p/pde peces especials.	Rend.: 1,000		130,35 €
				COST DIRECTE		130,35000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		130,3500
P-151	EN3474P7	u	Subministrament i col·locació de canonada de PP diàmetre 40. S'inclou en aquesta partida lap/pde materials i treballs per a la correcta execució d'aquesta.Fins i tot p/pde peces especials. Inclou aïllant elàstomèric de 25x25 mm.	Rend.: 1,000		36,84 €
				COST DIRECTE		36,84000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		36,8400
P-152	EN81B427	u	Vàlvula de retenció de clapeta amb rosca, de diàmetre nominal 3'', de 16 bar de PN, de bronze, preu alt i muntada superficialment	Rend.: 1,000		90,71 €
				COST DIRECTE		90,71000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		90,7100
P-153	ENE1B300	u	Filtre colador de 3'' de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, de llautó i muntat roscat	Rend.: 1,000		145,13 €
				COST DIRECTE		145,13000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		145,1300
P-154	ENFBU010	u	Vàlvula de buidat d'1 polzada de diàmetre nominal, de PN 16 bar, de preu alt i muntada roscada	Rend.: 1,000		20,36 €
				COST DIRECTE		20,36000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		20,3600
P-155	EP1AU0016	m	Cable coaxial RG-6 no propagador de la flama, de 75 Ohm d'impedància característica mesura, reacció al foc classe Dca-s2,d2,a2, amb conductor central de coure de 1,15 mm de diàmetre, dielèctric de polietilè cel·lular, pantalla de cinta d'alumini/polipropilè/alumini, malla de fils trenats de coure i coberta exterior de PVC LSFH lliure d'halògens, amb baixa emissió de fums y gassos corrosius de 6,9 mm de diàmetre de color blanc. Inclou accessoris elements de fixació.	Rend.: 1,000		5,74 €
				COST DIRECTE		5,74000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		5,7400

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-156	EPAUINSA	PA	Partida alçada a justificar per la connexió dels nous baixants al sistema existent de clavegueram, inclou: - Realització de rases per la connexió dels baixants al clavegueró existent en el local. - Subministrament i instal·lació d'elements i accessoris necessaris per connectar els baixants i nous claveguerons al sistema existent. - Tall del clavegueró existent per instal·lació de nous accessoris de connexió. Connexionat dels elements. - Proves d'estanqueïtat i escorrentia. - Reblert de rasa i refet de paviment existent. - Tots els elements i mitjans necessaris per deixar totalment connectats els nous baixants al clavegueró existent de l'edifici. Inclús obra civil necessària, retirada de runes, càrrega, transport a abocador, cànon d'abocament. Totalment muntat, provat i deixat en funcionament	Rend.: 1,000		1.319,25	€
				COST DIRECTE		1.319,25000	
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		1.319,25000	
P-157	EQ51R009	m2	Taulell de silestone de color blanc NEBULA de 30 mm de gruix, cantell amb regruix de 20 mm, col·locat sobre suport mural i encastat al parament, inclòs part proporcional de formació de forats amb el cantell polit per encastar aparells sanitaris.	Rend.: 1,000		329,86	€
				Unitats		Preu	Parcial
Altres							Import
		MO113	h	Peó ordinari construcció.	1,000 x	19,42000 =	19,42000
		MO008	h	Oficial 1ª lampista.	2,000 x	23,00000 =	46,00000
		SILEST	m2	Taulell tipus silestone	1,000 x	264,44000 =	264,44000
				Subtotal:			329,86000
				COST DIRECTE		329,86000	
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		329,86000	
P-158	EQ5AX008	u	Bustia de planxa d'acer pintada de color negre i porta d'acer inoxidable o similar, per empotrar en el parament.	Rend.: 1,000		47,08	€
				COST DIRECTE		47,08000	
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		47,08000	
P-159	EQ71MC05	u	Conjunt d'armaris de cuina habitatge amb estructura i portes de tauler de melamina, amb sòcol i remat de sostre, tiradors i ferratjes, col·locats recolçats en el paviment i penjats de la paret, amb un prestatge en armarios alts i baixos i sis prestatges en armari de columna, composta per: Armaris baixos de 60 cm de fondària i 90 cm d'alçària - 1 armari de 40 cm amb una fulla - 1 armari de 60 cm per a cuina d'inducció i forn multifunció, amb calaix inferior	Rend.: 1,000		4.995,42	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
			- 1 armari de 30 cm amb una fulla - 1 armari de 60 cm amb un calaix de 15 cm i dos calaixos de 30 cm - 1 armari de racó 95 cm amb una fulla de 35 cm - 1 armari de 35 cm amb una fulla - 1 armari de 20 cm amb un calaix extraïble - 1 armari de 60 cm sota aigüera amb calaix extraïble per a deixalles - 1 armari de 45 cm amb una fulla per a rentaplats panelable Armaris alts de 60 cm de fondaria i 95 cm d'alçària - 1 Moble tapa campana de cuina penjat del sostre 100x95x60 Armaris de columna de 60 cm de fondaria i alçadas variables			
				COST DIRECTE		4.995,42000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		4.995,4200
P-160	EY010001	u	Ajuda ram de paleta a fusteria i serralleria de trasllat i emmagatzematge de peces a reutilitzar, comprenent treballs auxiliars per garantir la indeformabilitat dels bastiments i petit material auxiliar d'acabat dels treballs d'ajuda.	Rend.: 1,000		1.870,00 €
				COST DIRECTE		1.870,00000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		1.870,0000
P-161	EY010002	u	Ajuda ram de paleta a la instal·lació de l'ascensor, comprenent els treballs d'apertura i tapat de regates per encastar la instal·lació, obrir i tapar forats de pas en parets, paredons, envans i sostres, elements especials de protecció i registre, bancades de suport i petit material auxiliar d'acabat dels treballs d'ajuda.	Rend.: 1,000		1.200,00 €
				COST DIRECTE		1.200,00000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		1.200,0000
P-162	FG22TQ1K	u	Caixa general de protecció, equipada amb bornes de connexió, bases unipolars previstes per col·locar fusibles d'intensitat màxima 80A	Rend.: 1,000		522,11 €
				COST DIRECTE		522,11000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		522,1100
P-163	FORSAB	u	Formació sabata rectangular/cuadrada de secció variable 100/110x100/110x60 cm y cuantías, con hormigón HA-25/B/20/XC2 y encofrado y desencofrado encepado incluido armado con acero B500S(con sello de calidad CIETSID) en barras corrugadas según planos de proyecto incluido separadores, retales, solapes, vibrado y curado del hormigón...etc.	Rend.: 1,000		337,20 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 03/03/26

Pàg.: 48

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Altres								
	FERRELA	Kg	Ferralla elaborada a taller acer corrugat	120,000	x	1,60000 =	192,00000	
	HA25Z	m3	Formigó HA25 Elaborat a central	1,000	x	98,00000 =	98,00000	
	OFFERRA	h	Oficial 1a Ferralla	1,000	x	24,20000 =	24,20000	
	PEOFERR	h	Peó ferralla	1,000	x	23,00000 =	23,00000	
				Subtotal:			337,20000	337,20000
				COST DIRECTE				337,20000
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				337,20000
P-164	GV1X15	m	Cable unipolar de coureH07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 1x1,5 mm² 450/700V sota tub protector flexible, corrugat, inclou accessoris i elements de subjecció	Rend.: 1,000			4,77	€
				COST DIRECTE				4,77000
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				4,7700
P-165	GV1X25	m	Cable unipolar de coureH07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 1x2,5 mm² 450/700V sota tub protector flexible, corrugat, inclou accessoris i elements de subjecció	Rend.: 1,000			4,91	€
				COST DIRECTE				4,91000
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				4,9100
P-166	GV1X4	m	Cable unipolar de coureH07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 1x4 mm² 450/700V sota tub protector flexible, corrugat, inclou accessoris i elements de subjecció	Rend.: 1,000			5,21	€
				COST DIRECTE				5,21000
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				5,2100
P-167	GV1X6	m	Cable unipolar de coureH07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 1x6 mm² 450/700V sota tub protector flexible, corrugat, inclou accessoris i elements de subjecció	Rend.: 1,000			5,87	€
				COST DIRECTE				5,87000
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				5,8700

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
P-168	H141R001	u	Seguretat i Salut en el Treball.	Rend.: 1,000		5.001,92 €
			COST DIRECTE			5.001,92000
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			5.001,9200
P-169	I.3.1.2.	u	Creuament tipus universal JUNG LS990	Rend.: 1,000		30,08 €
			COST DIRECTE			30,08000
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			30,0800
P-170	I2.2.1	ut	Subministre i instal·lació lluminària plafó de sostre	Rend.: 1,000		61,17 €
			COST DIRECTE			61,17000
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			61,1700
P-171	I2.2.2	ut	Subministre i instal·lació lluminària aplic	Rend.: 1,000		91,19 €
			COST DIRECTE			91,19000
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			91,1900
P-172	I2.2.3	ut	Subministre i instal·lació lluminària de sostre, empotrada	Rend.: 1,000		26,04 €
			COST DIRECTE			26,04000
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			26,0400
P-173	I2.2.4	ut	Subministre i instal·lació lluminària de sostre	Rend.: 1,000		45,31 €
			COST DIRECTE			45,31000
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			45,3100
P-174	I2.2.5	ut	subministre i instal·lació de lluminària sota mobiliari de cuina tipus tira de led Tira LED 2835 9.6W 160LED/M IP20 3000K CRI80 amb perfil de superfície de 8mm de color blanc	Rend.: 1,000		100,93 €
			COST DIRECTE			100,93000
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			100,9300
P-175	I2.2.6	ut	Subministre i instal·lació lluminària de sostre, penjada	Rend.: 1,000		130,01 €
			COST DIRECTE			130,01000
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			130,0100

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 03/03/26

Pàg.: 50

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
P-176	I2.2.7	ut	Subministre i instal·lació lluminària plafó de sostre	Rend.: 1,000		42,98 €
			COST DIRECTE			42,98000
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			42,9800
P-177	I2.2.8	ut	Subministre i instal·lació lluminària d'exterior aplic	Rend.: 1,000		102,27 €
			COST DIRECTE			102,27000
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			102,2700
P-178	I3.2.5	ut	Subministre i instal·lació depresa de TV formada per mecanisme EDU 04F i tapa LS990TVWW de JUNG serie LS 990 color blanc alpi . S'inclou marc, caixa d'empotrar universal o especial per pladur i material auxiliar de montatge.	Rend.: 1,000		0,00 €
			COST DIRECTE			0,00000
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			0,0000
P-179	I3.1.1.	u	Subministre i instal·lació de detector de moviment JUNG serie LS 990 LS 17180 WW format per mecanisme 1701 SE. S'inclou marc, caixa d'empotrar universal o especial per pladur i material auxiliar de montatge.	Rend.: 1,000		75,96 €
			COST DIRECTE			75,96000
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			75,9600
P-180	I3.2.6.	ut	Subministre i instal·lació de presa de UTP CAT6 simple JUNG serie LS 990 format per mecanisme UMA-CAT6A-25 i placa central blanc alpi S'inclou marc, caixa d'empotrar universal o especial per pladur i material auxiliar de montatge.	Rend.: 1,000		0,00 €
			COST DIRECTE			0,00000
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			0,0000
P-181	IAO012	u	Subm. i col. de tub corrugat de P.V.C. no propagador de la flama, de diàmetre exterior 20 mm. Certificat AENOR segons norma UNE EN-61386-22. Resistència a la compressió > 320 N. Resistència a l'impacte 1 J. Temperatures d'utilització -5 a +60 °C. IP-54. Instal·lació encastada, amb guia de nylon incorporada pel pas de la fibra òptica.	Rend.: 1,000		5,19 €
			COST DIRECTE			5,19000
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			5,1900

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
P-182	IAO020	m	Cable rígid U/UTP de 4 pars trenats de coure, categoria 6, reacció al foc classe Eca segons UNE-EN 50575, amb conductor unifilar de coure, aïllament de polietilè i vaina exterior de PVC, de 6,2 mm de diàmetre. Inclou accesoris i elements de subjecció.	Rend.: 1,000	5,07	€
			COST DIRECTE		5,07000	
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL		5,0700	
P-183	IAA034C	u	Antena exterior UHF per la captació de senyals de televisió analògica, televisió digital terrestre (TDT) i televisió d'alta definició (HDTV) procedents d'emissions terrenals, canals del 21 al 48, 19 dBi de guany amb funcionament en mode pasiu, 45 dBi de guany amb funcionament en mode actiu, i relació D/A major de 25 dB. Inclou ancoratge i accessoris accessoris necessaris per la correcta instal·lació	Rend.: 1,000	887,38	€
			COST DIRECTE		887,38000	
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL		887,3800	
P-184	IXADIC01	u	Acumulador d'inèrcia, d'acer negre, 970 l, altura 1840 mm, diàmetre 950 mm, aïllament de 50 mm d'espessor amb poliuretà d'alta densitat, amb termòmetres. Inclús vàlvules de tall, elements de muntatge i accessoris necessaris per al seu correcte funcionament. Inclou: Replanteig. Col·locació. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Rend.: 1,000	2.077,77	€
			COST DIRECTE		2.077,77000	
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL		2.077,7700	
P-185	IXADIC04	u	Sonda de temperatura	Rend.: 1,000	39,37	€
			COST DIRECTE		39,37000	
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL		39,3700	
P-186	IXADIC07	u	Bomba circuladora, de rotor humit, de ferro colat amb revestiment per cataforesis, amb motor d'imant permanent, amb variador de freqüència incorporat i ventilació automàtica, amb quatre modes de funcionament seleccionables des del panell de control (mode automàtic, pressió proporcional, pressió constant i velocitat constant), de 130 mm de longitud, connexions roscades de 1 1/2'' de diàmetre, pressió màxima de treball 10 bar, rang de temperatura del líquid conduït de -10 a 110°C, aïllament classe F, protecció IP44, alimentació monofàsica a 230	Rend.: 1,000	642,67	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			V. Inclús pont de manòmetres format per manòmetre, vàlvules d'esfera i canonada de coure; elements de muntatge; caixa de connexions elèctriques amb condensador i accessoris necessaris per al seu correcte funcionament. Inclou: Replanteig. Col·locació de la bomba de circulació. Connexió a la xarxa de distribució. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	
			COST DIRECTE	642,67000
			DESPESES INDIRECTES 0,00 %	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	642,6700

P-187	IXADIC08	u	Bomba circuladora, de rotor humit, de ferro colat, amb motor d'imat permanent, amb variador de freqüència incorporat i ventilació automàtica, amb quatre modes de funcionament seleccionables des del panell de control (mode automàtic, pressió proporcional, pressió constant i velocitat constant), amb mòdul de comunicació (accés via internet, encesa i apagat de forma remota, control analògic 0-10 V, comunicació Modbus RTU i sortida de relé d'alarma i estat), model Ego C easy 32-80 "EBARA", impulsor de tecnopolímer, eix motor d'acer inoxidable, coixinets de grafit, connexions roscades de 2" de diàmetre, pressió màxima de treball 10 bar, rang de temperatura del líquid conduït de 2 a 110°C, aïllament classe H, protecció IP44, alimentació monofàsica a 230 V. Inclús pont de manòmetres format per manòmetre, vàlvules d'esfera i canonada de coure; elements de muntatge; caixa de connexions elèctriques amb condensador i accessoris necessaris per al seu correcte funcionament. Inclou: Replanteig. Col·locació de la bomba de circulació. Connexió a la xarxa de distribució. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Rend.: 1,000	1.353,50	€
			COST DIRECTE		1.353,50000	
			DESPESES INDIRECTES 0,00 %		0,00000	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL		1.353,5000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
P-188	IXADIC09	u	Punt de buidatge de xarxa de distribució d'aigua, per a sistema de calefacció, format per 2 m de tub de polietilè reticulat (PE-Xa), amb barrera d'oxigen (EVOH), de 20 mm de diàmetre exterior i 2 mm de gruix, PN=6 atm, subministrat en rotllos, col·locat superficialment i vàlvula de tall. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Rend.: 1,000		18,00 €
				COST DIRECTE		18,00000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		18,0000
P-189	IXADIC10	u	Vàlvula de 2 vies de 3/4", tot/res, amb motor elèctric de 230 V. Inclús elements de muntatge i accessoris necessaris per al seu correcte funcionament. Inclou: Replanteig. Col·locació. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Rend.: 1,000		76,29 €
				COST DIRECTE		76,29000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		76,2900
P-190	IXADIC11	u	Vàlvula de 3 vies mescaldora	Rend.: 1,000		173,70 €
				COST DIRECTE		173,70000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		173,7000
P-191	IXADIC12	u	Col·lector de distribució d'aigua format per tub d'acer negre estirat sense soldadura, de 3" DN 80 mm de diàmetre i 4 mm de gruix, de 1 m de longitud, amb 1 connexió d'entrada i 5 connexions de sortida, amb planxa flexible d'escuma elastomèrica, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada, amb un elevat factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua, de 50 mm d'espessor. Inclús manòmetre, termòmetres, ancoratges, suports de canonada aïllats, accessoris i peces especials per a connexions. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Connexionat. Col·locació de l'aïllament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre	Rend.: 1,000		222,20 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
			d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.			
				COST DIRECTE		222,20000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		222,2000
P-192	IXADIC14	u	Vàlvula d'esfera de llautó niquelat per roscar de 3/4". Inclús elements de muntatge i accessoris necessaris per al seu correcte funcionament. Inclou: Replanteig. Col·locació. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Rend.: 1,000		8,83 €
				COST DIRECTE		8,83000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		8,8300
P-193	IXADIC15	m	Canonada de distribució d'aigua calenta de calefacció formada per tub d'acer negre, amb soldadura longitudinal per resistència elèctrica, sèrie M, de 1 1/2" DN 40 mm de diàmetre i 3,2 mm de gruix, una mà d'emprimació antioxidant, col·locat superficialment en el interior de l'edifici, amb aïllament mitjançant camisa aïllant flexible d'escuma elastomèrica. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de canonades, accessoris i peces especials. Col·locació de l'aïllament. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	Rend.: 1,000		44,77 €
				COST DIRECTE		44,77000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		44,7700
P-194	IXADIC16	m	Canonada de distribució d'aigua calenta de calefacció formada per tub de polipropilè copolímer random resistent a la temperatura (PP-RCT), de color verd, SDR7,4, sèrie 3,2, de 40 mm de diàmetre exterior i 5,5 mm de gruix, col·locat superficialment en el interior de l'edifici, amb aïllament mitjançant camisa aïllant flexible d'escuma elastomèrica. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de canonades, accessoris i peces especials.	Rend.: 1,000		31,09 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
			Col·locació de l'aïllament. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.			
				COST DIRECTE		31,09000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		31,0900
P-195	IXADIC17	m	Canonada de distribució d'aigua calenta de calefacció formada per tub de polipropilè copolímer random resistent a la temperatura (PP-RCT), de color verd, SDR7,4, sèrie 3,2, de 32 mm de diàmetre exterior i 4,4 mm de gruix, col·locat superficialment en el interior de l'edifici, amb aïllament mitjançant camisa aïllant flexible d'escuma elastomèrica. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de canonades, accessoris i peces especials. Col·locació de l'aïllament. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	Rend.: 1,000	22,36	€
				COST DIRECTE		22,36000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		22,3600
P-196	IXADIC18	m	Canonada de distribució d'aigua calenta de calefacció formada per tub de polipropilè copolímer random resistent a la temperatura (PP-RCT), de color verd, SDR7,4, sèrie 3,2, de 25 mm de diàmetre exterior i 3,5 mm de gruix, col·locat superficialment en el interior de l'edifici, amb aïllament mitjançant camisa aïllant flexible d'escuma elastomèrica. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de canonades, accessoris i peces especials. Col·locació de l'aïllament. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	Rend.: 1,000	18,33	€
				COST DIRECTE		18,33000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		18,3300

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-197	IXADIC19	m	Canonada de distribució d'aigua freda i calenta de climatització formada per tub de polietilè resistent a la temperatura (PE-RT) amb barrera d'oxigen (EVOH) i recobriment exterior de polímer amb micropartícules metàl·liques, de 20 mm de diàmetre exterior i 1,9 mm de gruix, encastat en la paret, amb aïllament mitjançant camisa aïllant flexible d'escuma elastomèrica. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de canonades, accessoris i peces especials. Col·locació de l'aïllament. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	Rend.: 1,000	14,74	€	
				COST DIRECTE		14,74000	
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		14,7400	
P-198	J060R001	u	Elaboració, cura, recapçament i assaig a compressió d'una sèrie de 6 provetes cilíndriques de 15x30 cm, segons la norma UNE 83-301 1R, UNE 83-303 i UNE 83-304	Rend.: 1,000	60,79	€	
				COST DIRECTE		60,79000	
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		60,7900	
P-199	J441D00S	u	Mitja jornada inspecció de soldadures mitjançant líquids penetrants, segons la norma UNE 14612, incloent la realització d'inspecció i informe final	Rend.: 1,000	237,57	€	
				COST DIRECTE		237,57000	
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		237,5700	
P-200	J441J008	u	Mitja jornada inspecció de soldadures pel mètode de partícules magnètiques, segons la norma UNE-EN 1290, incloent la realització d'inspecció i informe final	Rend.: 1,000	237,57	€	
				COST DIRECTE		237,57000	
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		237,5700	
P-201	K2142111	m3	Enderroc de mur de maçoneria, amb mitjans manuals, trasllat de la runa en l'interior de l'obra i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Transport de residus inclòs en partida K2R5423A	Rend.: 1,000	36,40	€	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Altres	MO008	h	Oficial 1ª lampista.	0,880	x 23,00000 =	20,24000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	MO113	h	Peó ordinari construcció.	0,832	x	19,42000	=	16,15740
						Subtotal:		36,39740
								36,39740
			COST DIRECTE					36,39740
			DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					36,39740
P-202	K2142511	m3	Enderroc de mur d'obra ceràmica, amb mitjans manuals, trasllat de la runa en l'interior de l'obra i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Transport de residus inclòs en partida K2R5423A	Rend.: 1,000				68,47 €
				Unitats		Preu		Parcial
Altres								Import
	MO008	h	Oficial 1ª lampista.	2,000	x	23,00000	=	46,00000
	MO113	h	Peó ordinari construcció.	1,000	x	19,42000	=	19,42000
	PM2	U	Material	1,000	x	3,05000	=	3,05000
						Subtotal:		68,47000
								68,47000
			COST DIRECTE					68,47000
			DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					68,47000
P-203	K214E041	m2	Enderroc de sostre d'entrebigat de 60 cm d'intereix com a màxim, a mà i amb compressor, trasllat de la runa en l'interior de l'obra i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Transport de residus inclòs en partida K2R5423A	Rend.: 1,000				34,65 €
				Unitats		Preu		Parcial
Altres								Import
	MO008	h	Oficial 1ª lampista.	1,000	x	23,00000	=	23,00000
	MO113	h	Peó ordinari construcció.	0,600	x	19,42000	=	11,65200
						Subtotal:		34,65200
								34,65200
			COST DIRECTE					34,65200
			DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					34,65200
P-204	K214J341	m2	Enderroc de volta d'escala de fusta, inclos esglaonat, a mà i amb compressor, trasllat de la runa en l'interior de l'obra i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Transport de residus inclòs en partida K2R5423A	Rend.: 1,000				129,54 €
				Unitats		Preu		Parcial
Altres								Import
	MO008	h	Oficial 1ª lampista.	4,000	x	23,00000	=	92,00000
	MO113	h	Peó ordinari construcció.	1,000	x	19,42000	=	19,42000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	PMA01	U	Maquinaria	1,000	x	18,12000	=	18,12000
				Subtotal:				129,54000
								129,54000
			COST DIRECTE					129,54000
			DESPESES INDIRECTES	0,00	%			0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					129,54000
P-205	K2150011	m2	Enderroc complert de coberta inclinada, solera de coberta de varis gruixos de fusta i minvells de caixa i adossats, amb mitjans manuals, trasllat de la runa en l'interior de l'obra i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor Transport de residus inclòs en partida K2R5423A	Rend.: 1,000				25,68 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Altres								
	MO008	h	Oficial 1ª lampista.	0,500	x	23,00000	=	11,50000
	MO113	h	Peó ordinari construcció.	0,500	x	19,42000	=	9,71000
	PMAQ1	U	Petita Maquinaria	1,000	x	4,47000	=	4,47000
				Subtotal:				25,68000
								25,68000
			COST DIRECTE					25,68000
			DESPESES INDIRECTES	0,00	%			0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					25,68000
P-206	K215501A	m2	Enderroc de teulada de pissarra amb mitjans manuals i aplec per a posterior aprofitament en la mesura del possible per a reaprofitamet de peces. Transport de residus inclòs en partida K2R5423A	Rend.: 1,000				13,93 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Altres								
	MO008	h	Oficial 1ª lampista.	0,300	x	23,00000	=	6,90000
	MO113	h	Peó ordinari construcció.	0,300	x	19,42000	=	5,82600
	MAT	U	Petit Material	1,200	x	1,00000	=	1,20000
				Subtotal:				13,92600
								13,92600
			COST DIRECTE					13,92600
			DESPESES INDIRECTES	0,00	%			0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					13,92600
P-207	K21QU500	u	Desmuntatge i trasllat de mobiliari amb mitjans manuals, aplec de materials per deixar totalment vuits els habitatges, trasllat del mobiliari per l'interior de l'obra i càrrega manual del mobiliari sobre camió o contenidor fins l'abocador. La Direcció d'Obra definirà els materials a conservar para la seva reutilització.	Rend.: 1,000				169,68 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
Altres									
	MO008	h	Oficial 1ª lampista.	4,000	x	23,00000	=	92,00000	
	MO113	h	Peó ordinari construcció.	4,000	x	19,42000	=	77,68000	
Subtotal:								169,68000	169,68000
COST DIRECTE									169,68000
DESPESES INDIRECTES								0,00 %	0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL									169,68000
P-208	K221A011	m3	Excavació manual amb càrrega manual de terres sobre camió o contenidor. Transport inclòs a partida K2R3426A	Rend.: 1,000					104,31 €
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Altres									
	MO113	h	Peó ordinari construcció.	2,000	x	19,42000	=	38,84000	
	MAT123	U	Petit material	1,000	x	19,47000	=	19,47000	
	MO008	h	Oficial 1ª lampista.	2,000	x	23,00000	=	46,00000	
Subtotal:								104,31000	104,31000
COST DIRECTE									104,31000
DESPESES INDIRECTES								0,00 %	0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL									104,31000
P-209	K2222422	m3	Excavació de rases i pous de fonaments, en terreny compacte, amb mitjans manuals i càrrega mecànica sobre camió. Transport inclòs a partida K2R3426A	Rend.: 1,000					104,31 €
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Altres									
	MO008	h	Oficial 1ª lampista.	2,000	x	23,00000	=	46,00000	
	MO113	h	Peó ordinari construcció.	2,000	x	19,42000	=	38,84000	
	MAT123	U	Petit material	1,000	x	19,47000	=	19,47000	
Subtotal:								104,31000	104,31000
COST DIRECTE									104,31000
DESPESES INDIRECTES								0,00 %	0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL									104,31000
P-210	K222B411	m3	Excavació de rasa per a pas d'instal.lacions de fins a 1 m de fondària, en terreny compacte, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor. Transport inclòs a partida K2R3426A	Rend.: 1,000					81,31 €
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Altres									
	MO008	h	Oficial 1ª lampista.	1,000	x	23,00000	=	23,00000	
	MO113	h	Peó ordinari construcció.	2,000	x	19,42000	=	38,84000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	MAT123	U	Petit material	1,000	x	19,47000	=	19,47000
				Subtotal:				81,31000
								81,31000
			COST DIRECTE					81,31000
			DESPESES INDIRECTES	0,00	%			0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					81,31000
P-211	K2251772	m3	Terraplenat i piconatge mecànics amb terres adequades, en tongades de fins a 25 cm, amb una compactació del 95% del PN	Rend.: 1,000				26,54 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Altres								
	MO113	h	Peó ordinari construcció.	0,500	x	19,42000	=	9,71000
	MAQF	U	Acer	1,000	x	5,33000	=	5,33000
	MO008	h	Oficial 1ª lampista.	0,500	x	23,00000	=	11,50000
				Subtotal:				26,54000
			COST DIRECTE					26,54000
			DESPESES INDIRECTES	0,00	%			0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					26,54000
P-212	K2252772	m3	Terraplenat i piconatge en rases i pous amb terres adequades, en tongades de fins a 25 cm, amb una compactació del 95% del PN	Rend.: 1,000				26,54 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Altres								
	MO113	h	Peó ordinari construcció.	0,500	x	19,42000	=	9,71000
	MAQF	U	Acer	1,000	x	5,33000	=	5,33000
	MO008	h	Oficial 1ª lampista.	0,500	x	23,00000	=	11,50000
				Subtotal:				26,54000
			COST DIRECTE					26,54000
			DESPESES INDIRECTES	0,00	%			0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					26,54000
P-213	K2R3426A	m3	Transport de terres a monodipòsit o centre de reciclatge, carregat amb mitjans manuals i mecànics i temps d'espera per a la càrrega, amb camió de 12 T. sense límit de distancia, inclòs canon avocador	Rend.: 1,000				23,85 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Altres								
	HCAM	h	Transport camió	0,530	x	45,00000	=	23,85000
				Subtotal:				23,85000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 03/03/26 Pàg.: 61

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				COST DIRECTE		23,85000	
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		23,85000	
P-214	K2R5423A	m3	**Transport de residus a centre de reciclatge, a monodipòsit, a abocador específic o a centre de recollida i transferència, amb camió de 7 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina o a ma, sense límit de distància., inclòs canon avocador.	Rend.: 1,000		20,70	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Altres	HCAM	h	Transport camió	0,460	x 45,00000 =	20,70000	
				Subtotal:		20,70000	20,70000
				COST DIRECTE		20,70000	
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		20,70000	
P-215	K31522J1	m3	Formigó per a rases i pous de fonaments, HA-25/F/20/Ila, de consistència fluida i grandària màxima del granulat 20 mm, elaborat a l'obra amb formigonera i abocat amb carretons. Segellat de perímetre mitjançant junta expansiva Betorub o similar	Rend.: 1,000		211,17	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Altres	MO008	h	Oficial 1ª lampista.	3,000	x 23,00000 =	69,00000	
	MO113	h	Peó ordinari construcció.	2,000	x 19,42000 =	38,84000	
	MAQF	U	Acer	1,000	x 5,33000 =	5,33000	
	HA25Z	m3	Formigó HA25 Elaborat a central	1,000	x 98,00000 =	98,00000	
				Subtotal:		211,17000	211,17000
				COST DIRECTE		211,17000	
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		211,17000	
P-216	K31B3000	kg	Acer en barres corrugades B 500 S de límit elàstic >= 500 N/mm2, per a l'armadura de rases i pous.	Rend.: 1,000		1,22	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Altres	MATACER	kg	Acer separadors i filferro	0,900	x 1,30000 =	1,17000	
	PEOFERR	h	Peó ferralla	0,001	x 23,00000 =	0,02300	
	OFFERRA	h	Oficial 1a Ferralla	0,001	x 24,20000 =	0,02420	
				Subtotal:		1,21720	1,21720

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				COST DIRECTE				1,21720
				DESPESES INDIRECTES 0,00 %				0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				1,21720
P-217	K3Z112Q1	m2	Capa de neteja i anivellament de 10 cm de gruix de formigó HM-20/P/40/I, de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 40 mm, elaborat a l'obra amb formigonera i abocat amb carretons.	Rend.: 1,000				157,96 €
				Unitats Preu Parcial Import				
Altres								
	MO008	h	Oficial 1ª lampista.	4,000	x	23,00000 =	92,00000	
	MO113	h	Peó ordinari construcció.	3,000	x	19,42000 =	58,26000	
	MT10HL	M3	Formigó de neteja	0,100	x	77,00000 =	7,70000	
				Subtotal:				157,96000 157,96000
				COST DIRECTE				157,96000
				DESPESES INDIRECTES 0,00 %				0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				157,96000
P-218	K4425014	kg	Acer A/42-B (S 275 JR), per a elements estructurals, plaques d'ancoratge i recolçament, pilars, amb una capa d'imprimació antioxidant, en perfils laminats sèrie IHEB, treballat al taller i col.locat a l'obra amb soldadura.	Rend.: 1,000				3,69 €
				Unitats Preu Parcial Import				
Altres								
	FERRELA	Kg	Ferralla elaborada a taller acer corrugat	1,000	x	1,60000 =	1,60000	
	OFFERRA	h	Oficial 1a Ferralla	0,075	x	24,20000 =	1,81500	
	PEOFERR	h	Peó ferralla	0,012	x	23,00000 =	0,27600	
				Subtotal:				3,69100 3,69100
				COST DIRECTE				3,69100
				DESPESES INDIRECTES 0,00 %				0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				3,69100
P-219	K4C4TR03	u	Ancoratge amb acer en barres corrugada de 12 mm de diàmetre, amb perforació i injectat continu d'adhesiu d'aplicació unilateral de resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat taladre de 16 mm, profunditat 35cm segons plànol d'estructura. cada 40cm amb pota en L (35+20+10cm)	Rend.: 1,000				19,01 €
				Unitats Preu Parcial Import				
Altres								
	RESINES	u	Resines epoxi	1,000	x	1,51000 =	1,51000	
	MO008	h	Oficial 1ª lampista.	0,500	x	23,00000 =	11,50000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU		
	ANCLAJ12	u.	ANCORATGE D12	1,000	x	6,00000	=	6,00000		
					Subtotal:			19,01000	19,01000	
	COST DIRECTE								19,01000	
	DESPESES INDIRECTES				0,00	%			0,00000	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					19,01000	
P-220	K4C4TR04	u	Ancoratge amb acer en barres roscada de 16 mm de diàmetre, per a fixació de perfils metàl·lics, amb perforació i injectat continu d'adhesiu d'aplicació unilateral de resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat taladre de 20 mm, barra i i cargos amb protecció galvanitzat en calent, segons plànol d'estructura, col·locats amb perforacions en els perfils metàl·lics.	Rend.:	1,000				18,60	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import	
Altres	ANCORAD1	U	Ancoratge D16	1,000	x	5,59000	=	5,59000		
	MO008	h	Oficial 1ª lampista.	0,500	x	23,00000	=	11,50000		
	RESINES	u	Resines epoxi	1,000	x	1,51000	=	1,51000		
					Subtotal:			18,60000	18,60000	
				COST DIRECTE					18,60000	
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					18,60000	
P-221	K4F2A57E	m3	Paret estructural de maó ceràmic calat de 14 cm, amb maó de 29x14x7,5 cm R15 N/mm2, per a revestir, col·locat amb morter de ciment 1:4 (M-8 N/mm2), elaborat a l'obra amb formigonera.	Rend.:	1,000				168,02	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import	
Altres	MAOCALAT	u	Maó ceràmic perforat	42,000	x	0,37000	=	15,54000		
	M75	kg	Mortor 7,5	3,000	x	0,54000	=	1,62000		
	AIGUA	m3	Aigua	0,200	x	1,50000	=	0,30000		
	MO008	h	Oficial 1ª lampista.	4,000	x	23,00000	=	92,00000		
	MO113	h	Peó ordinari construcció.	3,000	x	19,42000	=	58,26000		
	MESCLA	h	Mescaldor mortor	0,150	x	2,00000	=	0,30000		
					Subtotal:			168,02000	168,02000	
				COST DIRECTE					168,02000	
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					168,02000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-222	K4FR11F1	m	Reparació d'esquerda en paret d'obra de ceràmica amb repicat i sanejament previ de la zona afectada, col.locació de grapes amb acer en barres corrugades B 500 S de diàmetre 10 mm, separades cada 30 cm, reblert amb morter sintètic de resines epoxi, càrrega manual de runa sobre contenidor i transport a l'abocador	Rend.: 1,000		46,56	€
Altres				Unitats	Preu	Parcial	Import
	GRAPES	u	Grapes barres corrugades	1,000	x 12,62000 =	12,62000	
	MO113	h	Peó ordinari construcció.	0,800	x 19,42000 =	15,53600	
	MO008	h	Oficial 1ª lampista.	0,800	x 23,00000 =	18,40000	
				Subtotal:		46,55600	46,55600
				COST DIRECTE			46,55600
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			46,55600
P-223	K614GPAK	m2	Paredó recolzat divisori de 7,5 cm de gruix, de totxana de 29x14x7,5 cm, per a revestir, col.locat amb morter mixt 1:2:10, elaborat a l'obra amb formigora	Rend.: 1,000		18,83	€
Altres				Unitats	Preu	Parcial	Import
	ENVA7	u	Materialceràmic 7cm	18,000	x 0,44000 =	7,92000	
	AIGUA	m3	Aigua	0,020	x 1,50000 =	0,03000	
	M75	kg	Morter 7,5	1,000	x 0,54000 =	0,54000	
	MO008	h	Oficial 1ª lampista.	0,250	x 23,00000 =	5,75000	
	MO113	h	Peó ordinari construcció.	0,220	x 19,42000 =	4,27240	
	MESCLA	h	Mescaldor morter	0,157	x 2,00000 =	0,31400	
				Subtotal:		18,82640	18,82640
				COST DIRECTE			18,82640
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			18,82640
P-224	K614TK1E	m2	Envà recolzat divisori de 4 cm de gruix, de maó foradat senzill de 29x14x4 cm, per a revestir, col.locat amb morter ciment 1:4, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l	Rend.: 1,000		17,13	€
Altres				Unitats	Preu	Parcial	Import
	MESCLA	h	Mescaldor morter	0,210	x 2,00000 =	0,42000	
	MO113	h	Peó ordinari construcció.	0,220	x 19,42000 =	4,27240	
	MO008	h	Oficial 1ª lampista.	0,250	x 23,00000 =	5,75000	
	M75	kg	Morter 7,5	1,000	x 0,54000 =	0,54000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 03/03/26 Pàg.: 65

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	AIGUA	m3	Aigua	0,020	x	1,50000	=	0,03000
	ENVA4	U	Material ceràmic 4cm	18,000	x	0,34000	=	6,12000
				Subtotal:				17,13240
								17,13240
				COST DIRECTE				17,13240
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				17,13240

P-225	K65A0002	m2	Envà de plaques de guix laminat per a revestir de 98 mm. de gruix, amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat amb perfils de muntants d'amplaria entre 46 i 55 mm. col·locats cada 45 cm. i canal d'amplaria entre 46 i 55 mm. fixats mecànicament, acabat amb dues plaques de guix laminat de 13 mm de gruix per cada cara, inclòs fixació mecànica amb cargols per a plaques de guix laminat, tractament dels junts amb massilla i cinta de paper per a junt de plaques de cartró-guix.	Rend.: 1,000				25,33	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Altres	PLAQUES	u	Material per a plaques de guix	1,000	x	7,43000	=	7,43000	
	POPLAQ	h	Peó prefabricats	0,200	x	26,39000	=	5,27800	
	ESTRUPLA	u	Estructura per a plaques de guix	1,000	x	6,50000	=	6,50000	
	MOPLAQ	h	Oficial 1a plaques	0,200	x	30,63000	=	6,12600	
				Subtotal:				25,33400	25,33400
				COST DIRECTE					25,33400
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					25,33400

P-226	K65A0003	m2	Trasdossat de parets i paredons amb plaques de guix laminat per a revestir de 72 mm. de gruix, amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat amb perfils de muntants d'amplaria de 70 mm. col·locats cada 45 cm. i canal d'amplaria de 70 mm. fixats mecànicament, acabat amb dues plaques de guix laminat de 13 mm de gruix per una cara, inclòs fixació mecànica amb cargols per a plaques de guix laminat, tractament dels junts amb massilla i cinta de paper per a junt de plaques de cartró-guix.	Rend.: 1,000				27,56	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Altres	POPLAQ	h	Peó prefabricats	0,200	x	26,39000	=	5,27800	
	MOPLAQ	h	Oficial 1a plaques	0,200	x	30,63000	=	6,12600	
	ESTRUPLA	u	Estructura per a plaques de guix	1,114	x	6,50000	=	7,24100	
	PLAQUES	u	Material per a plaques de guix	1,200	x	7,43000	=	8,91600	
				Subtotal:				27,56100	27,56100

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				COST DIRECTE				27,56100
				DESPESES INDIRECTES 0,00 %				0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				27,56100
P-227	K713KIB8	m2	Impermeabilizació banys amb membrana de polietile	Rend.: 1,000				33,77 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Altres								
	MEMBR	m2	Memmbrana	1,000	x	10,77000 =	10,77000	
	MO008	h	Oficial 1ª lampista.	1,000	x	23,00000 =	23,00000	
				Subtotal:			33,77000	33,77000
				COST DIRECTE				33,77000
				DESPESES INDIRECTES 0,00 %				0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				33,77000
P-228	K7A24K0L	m2	Barrera de vapor/estanquitat amb vel de polietilè de 200 µm i 192 g/m2, col·locada no adherida	Rend.: 1,000				4,72 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Altres								
	MO008	h	Oficial 1ª lampista.	0,051	x	23,00000 =	1,17300	
	CINTA	U	Cinta adhesiva	5,000	x	0,02000 =	0,10000	
	MO113	h	Peó ordinari construcció.	0,052	x	19,42000 =	1,00980	
	BARRVA	U	Barrera de vapor	1,200	x	2,03000 =	2,43600	
				Subtotal:			4,71880	4,71880
				COST DIRECTE				4,71880
				DESPESES INDIRECTES 0,00 %				0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				4,71880
P-229	K81131K2	m2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical interior, amb morter mixt 1:2:10, elaborat a l'obra amb formigonera, acabat remolinat	Rend.: 1,000				10,70 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Altres								
	MO008	h	Oficial 1ª lampista.	0,280	x	23,00000 =	6,44000	
	AIGUA	m3	Aigua	0,100	x	1,50000 =	0,15000	
	M75	kg	Morter 7,5	0,200	x	0,54000 =	0,10800	
	MO113	h	Peó ordinari construcció.	0,206	x	19,42000 =	4,00050	
				Subtotal:			10,69850	10,69850

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				COST DIRECTE		10,69850	
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		10,69850	
P-230	K81135K2	m2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical exterior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter mixt 1:2:10, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l, remolinat	Rend.: 1,000		19,59	€
Altres				Unitats	Preu	Parcial	Import
	M75	kg	Morter 7,5	0,500 x	0,54000 =	0,27000	
	MO113	h	Peó ordinari construcció.	0,364 x	19,42000 =	7,06890	
	MO008	h	Oficial 1ª lampista.	0,500 x	23,00000 =	11,50000	
	AIGUA	m3	Aigua	0,500 x	1,50000 =	0,75000	
				Subtotal:		19,58890	19,58890
				COST DIRECTE		19,58890	
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		19,58890	
P-231	K8121112	m2	Enguixat a bona vista sobre parament vertical interior, amb guix YG, acabat lliscat amb guix YF	Rend.: 1,000		8,98	€
Altres				Unitats	Preu	Parcial	Import
	VORAVIU	U	Voravius de plàstic	0,215 x	0,35000 =	0,07530	
	GUIXAIRE	U	Oficial Guixuer	0,111 x	29,67000 =	3,29340	
	GUIX	U	Pasta Guix constricció	0,020 x	148,50000 =	2,97000	
	MANOGUI	U	Manobre guixer	0,100 x	26,39000 =	2,63900	
				Subtotal:		8,97770	8,97770
				COST DIRECTE		8,97770	
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		8,97770	
P-232	K815EJ22	m	Formació de cortiner de secció rectangular, amb dos plaques de guix laminat per a revestir de 16 mm de guix sistema fix amb entramat metàl·lic ocult i suspensió autoanivelladora de barra roscada, fixació mecànica amb cargols per a plaques de guix laminat, tractament dels junts amb massilla i cinta de paper per a junt de plaques de cartró-guix de dimensions 20x20 cm.	Rend.: 1,000		20,21	€
Altres				Unitats	Preu	Parcial	Import
	PERFICEL	u	Perfiteria per a cel ras	0,800 x	4,71000 =	3,76800	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 03/03/26 Pàg.: 68

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	MOPLAQ	h	Oficial 1a plaques	0,200	x	30,63000	=	6,12600
	PLAQUES	u	Material per a plaques de guix	0,678	x	7,43000	=	5,03750
	POPLAQ	h	Peó prefabricats	0,200	x	26,39000	=	5,27800
				Subtotal:				20,20950
								20,20950
				COST DIRECTE				20,20950
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				20,20950
P-233	K81ZB9K5	m	Protecció d'aresta, escopidor finestres amb perfils d'alumini de 2 mm de gruix i 30 cm de desenvolupament.	Rend.: 1,000				49,37 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Altres								
	CANTON	m	Aresta escopidor alumini	1,000	x	8,90000	=	8,90000
	CIMCOLA	u	Morter ciment cola per a obra	1,000	x	6,18000	=	6,18000
	MO113	h	Peó ordinari construcció.	0,700	x	19,42000	=	13,59400
	MO008	h	Oficial 1ª lampista.	0,900	x	23,00000	=	20,70000
				Subtotal:				49,37400
								49,37400
				COST DIRECTE				49,37400
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				49,37400
P-234	K844102A	m2	Cel ras amb plaques de guix laminat per a revestir de 13 mm de gruix, sistema fix amb entramat ocult amb zones reforçades per a pas de persones, recolçat sobre envans perimetrals	Rend.: 1,000				23,54 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Altres								
	PERFICEL	u	Perfilaria per a cel ras	1,000	x	4,71000	=	4,71000
	POPLAQ	h	Peó prefabricats	0,200	x	26,39000	=	5,27800
	PLAQUES	u	Material per a plaques de guix	1,000	x	7,43000	=	7,43000
	MOPLAQ	h	Oficial 1a plaques	0,200	x	30,63000	=	6,12600
				Subtotal:				23,54400
								23,54400
				COST DIRECTE				23,54400
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				23,54400

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-235	K863UAZ1	m2	Revestiment de parament vertical de rajoles 60x30 o format similar, a escollir per la DF. PVP 14 € max	Rend.: 1,000		25,33	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Altres							
	RAJOLES	m2	Rajoles	1,000	x 14,00000 =	14,00000	
	MO008	h	Oficial 1ª lampista.	0,250	x 23,00000 =	5,75000	
	CIMCOLA	u	Morter ciment cola per a obra	0,903	x 6,18000 =	5,58050	
				Subtotal:		25,33050	25,33050
				COST DIRECTE			25,33050
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			25,33050
P-236	K877151T	m2	Rejuntat de parament vertical de maçoneria, amb morter amb additiu de ciment blanc de ram de paleta 1:1:7 amb colorant, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l, i buidat i neteja del material dels junts	Rend.: 1,000		18,83	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Altres							
	MO008	h	Oficial 1ª lampista.	0,500	x 23,00000 =	11,50000	
	MOREPA	u	Morter de reparació	1,000	x 7,33000 =	7,33000	
				Subtotal:		18,83000	18,83000
				COST DIRECTE			18,83000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			18,83000
P-237	K8781130	m2	Neteja de parament vertical de fàbrica de maó o revoltons de ceràmica per deixar a cara vista, amb raig de sorra humida i aigua desionitzada	Rend.: 1,000		17,12	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Altres							
	SORREJAT	h	Maquina sorrejat	1,000	x 5,62000 =	5,62000	
	MO008	h	Oficial 1ª lampista.	0,500	x 23,00000 =	11,50000	
				Subtotal:		17,12000	17,12000
				COST DIRECTE			17,12000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			17,12000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-238	K89BADJ0	m2	Pintat de barana i reixa d'acer, amb barrots a 10 cm de separació, rascat de pintura existent, raspatllat de les zones oxidades, acabada amb pintura de partícules metàl·liques, amb dues capes d'imprimació antioxidant i 2 d'acabat, previa preparació del perfils de passama i barrots d'acer, amb rascat o cremat de la pintura actual i eliminació d'oxidacions, amb mitjans manuals .	Rend.: 1,000		17,42	€
Altres				Unitats	Preu	Parcial	Import
	PINTEPOX	I	Pintura epoxi / esmalte	0,304	x 8,50000 =	2,58400	
	OFIPINT	h	Oficial pintor	0,500	x 29,67000 =	14,83500	
				Subtotal:		17,41900	17,41900
				COST DIRECTE			17,41900
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			17,41900
P-239	K8J4U040	m2	Coronament de paret, amb peces de pedra calcària natural tipus Vinaixa, una cara buixardada, amb dos cantells en escaire, de 40 mm de gruix amb forats per fixacions amb acer inoxidable, col·locat amb morter mixt 1:2:10, elaborat a l'obra amb formigonera	Rend.: 1,000		128,40	€
Altres				Unitats	Preu	Parcial	Import
	AIGUA	m3	Aigua	1,000	x 1,50000 =	1,50000	
	CIMCOLA	u	Morter ciment cola per a obra	1,000	x 6,18000 =	6,18000	
	MO008	h	Oficial 1ª lampista.	1,000	x 23,00000 =	23,00000	
	M75	kg	Morter 7,5	1,000	x 0,54000 =	0,54000	
	PEDRACOR	U	Pedra coronament abuixardada	1,000	x 77,76000 =	77,76000	
	MO113	h	Peó ordinari construcció.	1,000	x 19,42000 =	19,42000	
				Subtotal:		128,40000	128,40000
				COST DIRECTE			128,40000
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			128,40000
P-240	K8K434DK	m	Escopidor de finestra, amb peça de pedra calcària nacional tipus Sant Vicenç, amb una cara buixardada, de 40 mm de gruix amb forats per a fixacions amb acer inoxidable i aresta viva a les quatre vores, col·locat amb morter mixt 1:2:10, elaborat a l'obra amb formigonera	Rend.: 1,000		115,64	€
Altres				Unitats	Preu	Parcial	Import
	M75	kg	Morter 7,5	1,000	x 0,54000 =	0,54000	
	MO113	h	Peó ordinari construcció.	1,000	x 19,42000 =	19,42000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	AIGUA	m3	Aigua	1,000	x	1,50000	=	1,50000
	CIMCOLA	u	Morter ciment cola per a obra	1,000	x	6,18000	=	6,18000
	PEDRA	m	Pedra escopidor	1,000	x	65,00000	=	65,00000
	MO008	h	Oficial 1ª lampista.	1,000	x	23,00000	=	23,00000
				Subtotal:		115,64000		115,64000
				COST DIRECTE				115,64000
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				115,64000
P-241	K9234B91	m2	Subbase de grava de pedrera de pedra calcària de 15 cm de gruix i, grandària màxima de 50 a 70 mm, amb estesa i piconatge del material	Rend.: 1,000				27,02 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Altres								
	MO113	h	Peó ordinari construcció.	0,150	x	19,42000	=	2,91300
	GRAVA	t	Grava de cantera	1,500	x	11,75000	=	17,62500
	COMPACT	h	Compactador	0,110	x	46,83000	=	5,15130
	DUMPER	h	Dumper	0,100	x	1,16000	=	0,11600
	CISTERNA	h	Cisterna	0,010	x	121,25000	=	1,21250
				Subtotal:		27,01780		27,01780
				COST DIRECTE				27,01780
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				27,01780
P-242	K93617B6	m3	Solera de formigó HA-25/P/20/IIa, de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm amb additiu hidròfug, de gruix 20 cm, elaborat a l'obra amb formigonera i abocat amb carretons.	Rend.: 1,000				226,83 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Altres								
	MO008	h	Oficial 1ª lampista.	2,000	x	23,00000	=	46,00000
	MO113	h	Peó ordinari construcció.	3,000	x	19,42000	=	58,26000
	HA25Z	m3	Formigó HA25 Elaborat a central	1,000	x	98,00000	=	98,00000
	PETMAT	U	Petit material	1,000	x	24,57000	=	24,57000
				Subtotal:		226,83000		226,83000
				COST DIRECTE				226,83000
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				226,83000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-243	K9Z4AA18	m2	Armadura per lloses de formigó de barres corrugades 1diam 6 cada 20 en ambues cares i amdós sentits. Amb detall armat de pota en L:20cm	Rend.: 1,000		6,36	€
Altres				Unitats	Preu	Parcial	Import
	PEOFERR	h	Peó ferralla	0,020 x	23,00000 =	0,46000	
	OFFERRA	h	Oficial 1a Ferralla	0,190 x	24,20000 =	4,59800	
	MATACER	kg	Acer separadors i filferro	1,000 x	1,30000 =	1,30000	
				Subtotal:		6,35800	6,35800
				COST DIRECTE			6,35800
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			6,35800
P-244	KAQ1ZIPD	u	Porta d'entrada a habitatge d'alumini termolacat en pols, bloc de seguretat, de 90x210 cm, amb fix lateral i fix superior, estampació a una cara, acabat en color RAL, pany especial amb tres punts de tancament, i bastiment de base.	Rend.: 1,000		1.471,50	€
				COST DIRECTE			1.471,50000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			1.471,50000
P-245	NEG1X4	m	Cable unipolar de coureH07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 1x4 mm² 450/700V sota tub protector flexible, corrugat, inclou accessoris i elements de subjecció	Rend.: 1,000		5,21	€
				COST DIRECTE			5,21000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			5,21000
P-246	NEG1X6	m	Cable unipolar de coureH07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 1x6 mm² 450/700V sota tub protector flexible, corrugat, inclou accessoris i elements de subjecció	Rend.: 1,000		5,87	€
				COST DIRECTE			5,87000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			5,87000
P-247	NEG1X15	m	Cable unipolar de coureH07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 1x1,5 mm² 450/700V sota tub protector flexible, corrugat, inclou accessoris i elements de subjecció	Rend.: 1,000		4,77	€
				COST DIRECTE			4,77000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			4,77000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-248	NEG1X25	m	Cable unipolar de coureH07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 1x2,5 mm² 450/700V sota tub protector flexible, corrugat, inclou accessoris i elements de subjecció	Rend.: 1,000	4,91 €
				COST DIRECTE	4,91000
				DESPESES INDIRECTES 0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL	4,9100
P-249	RSL010	m2	Paviment laminat, de lamel·les de 1200x190 mm, Classe 22: Domèstic general, resistència a l'abrasió AC2, format per tauler base de HDF laminat decoratiu en pi, emboetat amb adhesiu amb classe de durabilitat D3 en els junts, col·locades sobre làmina d'escuma de polietilè d'alta densitat de 3 mm d'espessor. Inclou desenvolupament de sòcol perimetral a totes les estances.	Rend.: 1,000	23,33 €
				Unitats	Preu
				Parcial	Import
Altres					
	ESPULO	m2	Lamina espuma poliuretà	1,100 x 0,52000 =	0,57200
	MAPARQ	h	Manobre paviment laminat	0,200 x 21,94000 =	4,38800
	OFPARQ	h	Oficial paviment laminat	0,200 x 23,10000 =	4,62000
	CINTADHE	m	Cinta adhesiva segellat	0,440 x 0,30000 =	0,13200
	LAMAC2	m2	Paviment laminat C22 AC2	1,050 x 12,97000 =	13,61850
				Subtotal:	23,33050
				COST DIRECTE	23,33050
				DESPESES INDIRECTES 0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL	23,33050
P-250	SITAC04	u	Extintor portàtil de pols químic ABC polivalent antibrasa, amb pressió incorporada, d'eficàcia 21A-144B-C, amb 6 kg d'agent extintor, amb manòmetre i mànega amb filtre difusor. Inclús suport i accessoris de muntatge. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació del suport. Col·locació de l'extintor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte.	Rend.: 1,000	40,15 €
				COST DIRECTE	40,15000
				DESPESES INDIRECTES 0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL	40,1500

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-251	TUBLEDEST	ut	Subministr i instal·lació lluminària pantalla led estanca de 60cm, 4000 °K, IP65	
			Rend.: 1,000	124,06 €
			COST DIRECTE	124,06000
			DESPESES INDIRECTES 0,00 %	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	124,0600

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 03/03/26

Pàg.: 75

ALTRES

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
ADHESIZOC	u	adhesiu cimentos y claus	30,00000	€
AIGUA	m3	Aigua	1,50000	€
AJSERR	h	Ajudant serraller	21,90000	€
AJASCENS	h	Ajudant nstal-lador aparells elevadors	21,90000	€
AMORTCOB	U	Amortització lloguer mateiral coberta	25,76000	€
ANCLAJ	u	Anclajes mecánic	2,12000	€
ANCLAJ12	u.	ANCORATGE D12	6,00000	€
ANCORAD16	U	Ancoratge D16	5,59000	€
AYPINT	h.	Ajudant pintor	21,94000	€
BARRET	U	Barret acer galvanitzat	429,81000	€
BARRVA	U	Barrera de vapor	2,03000	€
BEURA	KG	Beurada de ciment	1,15000	€
BIGUETE	u	Biguetes prefabricades	1,00000	€
CANTON	m	Aresta escopidor alumini	8,90000	€
CINTA	U	Cinta adhesiva	0,02000	€
CIMCOLA	u	Morter ciment cola per a obra	6,18000	€
CINTADHE	m	Cinta adhesiva segellat	0,30000	€
CISTERNA	h	Cisterna	121,25000	€
COBEPISS	U	Coberta de pissarra segons especificacions projecte	150,79000	€
COMPACT	h	Compactador	46,83000	€
CPORT	kg	Ciment portland	1,00000	€
CPETJAPED	u.	Contrapetja de pedra calcàrea	13,24000	€
DESMIRCO	U	Desplazamiento	2.373,38000	€
DUMPER	h	Dumper	1,16000	€
ENCOFR	u	Encofrat de forjat	25,00000	€
ENVA4	U	Material ceràmic 4cm	0,34000	€
ENVA7	u	Materialceràmic 7cm	0,44000	€
ESPULO	m2	Lamina espuma poliuretà	0,52000	€
ESTINTO	U	Estintolaments	934,31000	€
ESTRUPAC	u	Estructura per a plaques de guix	6,50000	€
FERRELA	Kg	Ferralla elaborada a taller acer corrugat	1,60000	€
FERRAFUS	pa	Ferramenta variada per a fusta	13,11000	€
FERRALLA	kg	Ferralla elaborada a taller i conformada a obra	1,60000	€
FINESTRA	u	Finestra tipus velux	685,09000	€
FOSOAS	U	Formació fossar ascensor especificacions	3.262,69000	€
FUSTASERR	pa	Fusta serrada segons especificacions	320,00000	€
GRAPES	u	Grapes barres corrugades	12,62000	€
GRAVA	t	Grava de cantera	11,75000	€
GRESPAV	m2	Rajola de gres per a paviment	16,67000	€
GUIX	U	Pasta Guix constricció	148,50000	€
GUIXAIRE	U	Oficial Guixuer	29,67000	€
HA25Z	m3	Formigó HA25 Elaborat a central	98,00000	€
HCAM	h	Transport camió	45,00000	€
IMPRPLAS	l	Imprimació segelladora	6,78000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 03/03/26

Pàg.: 76

ALTRES

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
IMPRIMACIO	I	Imprimació	7,34000	€
INTUME	kg	Pintura intumescent	70,00000	€
LAMAC2	m2	Paviment laminat C22 AC2	12,97000	€
M75	kg	Morter 7,5	0,54000	€
MAPARQ	h	Manobre paviment laminat	21,94000	€
MAQF	U	Acer	5,33000	€
MAT	U	Petit Material	1,00000	€
MAT123	U	Petit material	19,47000	€
MAT133	U	Petit material	17,40000	€
MALLAZO	kg	Malla electrosoldada	2,52000	€
MANOGUI	U	Manobre guixer	26,39000	€
MAOCALAT	u	Maó ceràmic perforat	0,37000	€
MAQMICRO	h	Maquinaria micropilotatge	236,32000	€
MARTELE	h	Martell elèctric	3,14000	€
MATACER	kg	Acer separadors i filferro	1,30000	€
MATASCENS	Pa	Material ascensor segons caract projecte	16.643,76000	€
MATFERRO	pa	Material per a conformar barana	65,48000	€
MEMBR	m2	Membrana	10,77000	€
MESCLA	h	Mescaldor morter	2,00000	€
MICRO	m	Perfil tubular	14,40000	€
MO008	h	Oficial 1ª lampista.	23,00000	€
MO113	h	Peó ordinari construcció.	19,42000	€
MOPLAQ	h	Oficial 1a plaques	30,63000	€
MOREPA	u	Mortor de reparació	7,33000	€
MORTER	KG	Mortor de recrescuda	6,00000	€
MPETRI	m	Material petri similar existent	182,81000	€
MT10HL	M3	Formigó de neteja	77,00000	€
MUNTFINES	h	Muntatge especialista	95,00000	€
OFPARQ	h	Oficial paviment laminat	23,10000	€
OFSERR	h	Oficial Serraller	23,41000	€
OFASCENS	h	Oficial instal·lador aparells elevadors	23,74000	€
OFFERRA	h	Oficial 1a Ferralla	24,20000	€
OFFUSTA	h	oficial fusteria 1a	29,64000	€
OFIPINT	h	Oficial pintor	29,67000	€
PASAMET	m	Passamà metàl·lic D40	21,40000	€
PASTAUTO	kg	Pasta anivelladora de paviments	0,76000	€
PEDRA	m	Pedra escopidor	65,00000	€
PELFUC	u	Plefut material	23,63000	€
PETMAT	U	Petit material	24,57000	€
PEDRACORO	U	Pedra coronament abuixardada	77,76000	€
PEOFERR	h	Peó ferralla	23,00000	€
PEOFUST	h	Peó fusteria	26,00000	€
PERFICEL	u	Perfileria per a cel ras	4,71000	€
PETJAPEDRA	u	Petja de pedra calcàrea	19,00000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 03/03/26

Pàg.: 77

ALTRES

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
PINTEPOX	I	Pintura epoxi / esmalte	8,50000	€
PINTPLAS	I	Pintura plastica	8,76000	€
PLAQUES	u	Material per a plaques de guix	7,43000	€
PM2	U	Material	3,05000	€
PMA01	U	Maquinaria	18,12000	€
PMAQ1	U	Petita Maquinaria	4,47000	€
PMAT	u	Petit material	2,09000	€
PMAT681	U	Petit Material	6,81000	€
PMAT859	U	Petit Material	8,59000	€
POPLAQ	h	Peó prefabricats	26,39000	€
POREX	m2	Panell rígid de poliestirè expandir	0,92000	€
PRTECCCOB	Pa	Protecció de coberta per a feines	1.243,88000	€
PUNTAL	u	Estintolament	15,00000	€
RADO	U	Lámina polietilè radó	9,54000	€
RAJOLES	m2	Rajoles	14,00000	€
RESINES	u	Resines epoxi	1,51000	€
SILEST	m2	Taulell tipus silestone	264,44000	€
SOSTRE	u	Sostre segons especificacions	150,29000	€
SORREJAT	h	Maquina sorrejat	5,62000	€
TERRAZ	M2	Peces de terratzo	21,43000	€
VORAVIU	U	Voravius de plàstic	0,35000	€
ZOCAL	m	Sòcol de pedra natural calcàrea	3,00000	€
ZOCPARQ	m	Rodapeu Mdf	4,00000	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 03/03/26

Pàg.: 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 1	01.01.07.07	m2	Mur de càrrega de maçoneria ordinària a una cara vista, amb pedres de maçoneria irregulars en bast, de pedra gres, amb les seves cares sense obrar, col·locats en sec, en murs d'espessor variable, fins a 50 cm. (DOS-CENTS SETANTA-CINC EUROS AMB VUITANTA-SET CÈNTIMS)	275,87 €
P- 2	01.05.13.02	u	Subministrament i muntatge de finestra tipus VELUX INTEGRA de mides 55x98 model: GGL 207021 CK04 o similar - Acabat interior d'alumini color a escollir blanc ho imitació fusta. - Acabat exterior d'alumini gris. - Obertura giratòria (SET-CENTS VUITANTA EUROS AMB NOU CÈNTIMS)	780,09 €
P- 3	01.05.13.05	u	Protecció perimetral de coberta per execució dels treballs amb seguretat consistent amb: - Bastida de protecció de coberta. - Malla de protecció de caiguda de material d'obra en tot el perímetre de la protecció. (MIL DOS-CENTS QUARANTA-TRES EUROS AMB VUITANTA-VUIT CÈNTIMS)	1.243,88 €
P- 4	01.05.13.06	u	Lloguer diari de protecció perímetre coberta (previsió 60 dies). (VINT-I-CINC EUROS AMB SETANTA-SIS CÈNTIMS)	25,76 €
P- 5	01.05.13.10	m2	Coberta inclinada amb un pendent mitjà del 30%. AÏLLAMENT TÈRMIC: panell rígid de poliestirè expandit, de superfície llisa i mecanitzat lateral de mitja mossa, de 70 mm d'espessor, resistència tèrmica 2,2 m²K/W, conductivitat tèrmica 0,032 W/(mK); FORMACIÓ DE PENDENTS: una capa de regularització de morter de ciment, industrial, M-5, de 3 cm d'espessor i acabat remolinat i replè de les juntes entre les peces de dos trams contigus amb el mateix morter, sobre coberta de fusta IMPERMEABILITZACIÓ: tipus monocapa adherida, formada per làmina de betum modificat amb elastòmer SBS, LBM(SBS)-30-FP, amb armadura de feltre de polièster no teixit de 160 g/m², de superfície no protegida, totalment adherida al suport amb bufador prèvia emprimació amb emulsió asfàltica aniónica amb càrregues tipus EB; COBERTURA: pissarra per ensostrar en peces rectangulars, 32x22 cm, de segona qualitat, gruix 3 a 4 mm, col·locades formant tres gruixos (coberta terciada), i fixades sobre llatres d'empostissar de fusta de pi de 42x27 mm. Inclús, resolució de punts singulars i peces especials de la cobertura. El preu no inclou el forjat de formigó. (CENT CINQUANTA EUROS AMB SETANTA-NOU CÈNTIMS)	150,79 €
P- 6	01.05.13.11	u	Protecció de encavallades de fusta i corretges de fusta mitjançant successives capes de vernís intumescent CEDRIA B-19 amb espessors necessaris per garantir una resistència al foc de 90 minuts, R90. Inclou medis auxiliars per treballs fins a sis metres d'alçada. (CINC MIL CINC-CENTS VUITANTA-CINC EUROS AMB SET CÈNTIMS)	5.585,07 €
P- 7	01.05.13.12	u	Protecció d'elements de pilars metàl·lics pletines i perfils mitjançant successives capes de pintura intumescent Promapaint SC4 amb espessors necessaris per garantir una resistència al foc de 90 minuts, R90. Inclou medis auxiliars per treballs fins a sis metres d'alçada. (MIL QUATRE-CENTS TRENTA-NOU EUROS AMB VUITANTA-VUIT CÈNTIMS)	1.439,88 €
P- 8	01.05.13.13	u	Inspecció EAC i emissió d'informe favorable (DOS-CENTS VUITANTA-SET EUROS AMB NORANTA-SET CÈNTIMS)	287,97 €
P- 9	04.01.01	ud	Desplazamiento y montaje y desmontaje en obra del equipo de perforación de micropilotes, incluso retroexcavadora de tamaño medio para crear accesos y formar plataformas de trabajo con retirada y reparto de tierras en el solar. (DOS MIL TRES-CENTS SETANTA-TRES EUROS AMB TRENTA-VUIT CÈNTIMS)	2.373,38 €
P- 10	04.01.02	ml	Perforación de micropilotes Ø160mm (DN152.7) inyectados en terreno semiduro de Ø160mm y hasta un máximo de 8m de profundidad, inyección del cemento(relac. 2:1) necesario hasta 50 kg/ml y colocación de armadura de tubo de acero calidad N-80, para carga de servicio segun planos (incluso separadores, retales, solapado del armado lateral en cabezas de micropilotes extendido de tierras excavadas en el terreno (CENT TRENTA-CINC EUROS AMB NORANTA-NOU CÈNTIMS)	135,99 €
P- 11	04.01.03	ud	Demolición cabeza micropilotes tubulares de Ø160mm mediante picado con martillo, conexión micropilote al encepado o viga de coronación mediante conectores de acero B500s diámetro 20mm fijadas con soldadura, y carga de runa sobre camión y transporte a vertedero autorizado. (SETANTA EUROS AMB SEIXANTA-CINC CÈNTIMS)	70,65 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 03/03/26

Pàg.: 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 12	04.01.04	ud	Formación encepado rectangular para 2 micropilotes de sección variable y cuantías de 140x80x90 con hormigón HA-25/B/20/XC2 y encofrado y desencofrado encepado de 3,40 m2/ud, incluido armado con acero B500S(con sello de calidad CIETSID) en barras corrugadas según planos de proyecto incluido separadores, retales, solapes, vibrado y curado del hormigón...etc. (CINC-CENTS NORANTA-NOU EUROS AMB DIVUIT CÈNTIMS)	599,18 €
P- 13	04.01.05	m3	Excavación mecánica y manual del foso ascensor en terreno semiduro existente, incluido recorte cimentación en el muro existente (patio interior) de medidas 2,30x0,40x1,70 m. altura, peinado excavación y caraga de tierras sobre camión y transporte a vertedero autorizado. (CINQUANTA-NOU EUROS AMB VUITANTA-DOS CÈNTIMS)	59,82 €
P- 14	04.01.07	ud	Formación foso ascensor de Horm. HA-25/B/20/CX2 formado por una solera armada de 30cm de espesor sobre capa de limpieza de 10cm y muros perimetrales del mismo hormigón, de 30cm de espesor y 120cm de altura interior encofrados por la cara interior (según industrial). Con las siguientes cuantías: - Cuantía hormigón en solera: 2,65 m3/ud con un total de 30 kg/ud de hierro. - Cuantía de hormigón en muros: 2,74 m3/ud, con un total de 60kg/ud de hierro. - Cuantía encofrado muros: 9,20 m2/ud. (TRES MIL DOS-CENTS SEIXANTA-DOS EUROS AMB SEIXANTA-NOU CÈNTIMS)	3.262,69 €
P- 15	04.01.17	ud	Estintolament i reforç metàl·lic (amb dues bgues HEB-140 máx. 2.60 m) de de forat de murs, format pels següents feines: a) Apuntalament previ del forjat superior existent segons especificacions i detall de plànols d'estructura, b) Apertura mitja fulla de façana, formació de dau i col·locació de la primera HEB c) Repicar el forat per col·locar una biga retacada amb morter d'alta resistència i recolzament de la biga. d) Construcció dels daus de la part oposada e) Repetir el procés a l'altre cantó. (NOU-CENTS TRENTA-QUATRE EUROS AMB TRENTA-UN CÈNTIMS)	934,31 €
P- 16	05.1.1	U	Escomesa enterrada pel proveïment d'aigua potable de tub de polietilè PE100, de 63mm de diàmetre exterior, PN=10atm i 3,8mm de gruix, col·locada sobre llit de sorra de 15 cm de gruix, en el fons de la rasa prèviament excavada, degudament compactada i nivellada adequadament compactada i nivellada amb pisó vibrat de guià manual, reomplert lateral i posterior reomplert amb la mateixa sorra fins 10cm per sobre de la tuberia . Inclou accesoris i peces especials. (QUATRE-CENTS TRENTA EUROS AMB NORANTA-SET CÈNTIMS)	430,97 €
P- 17	05.1.3	U	Tub d'alimentació d'aigua potable, col·locada superficialment i fixada al parament, formada per tub de polipropilè copolímer random (PP-R), serie 5, de 32 mm de diàmetre exterior y 2,9 mm de espesor. Inclou material auxiliar per al montatge i subjecció a la obra, accesoris i peces especials. Vàlvula de tall per a canonada de PP de diàmetre 32. S'inclou en aquesta partida lap/pde materials i treballs per a la correcta execució d'aquesta. Fins i tot p/pde peces especials. (CINC-CENTS SETANTA-TRES EUROS AMB TRENTA-SIS CÈNTIMS)	573,36 €
P- 18	05.1.4	U	Tub d'alimentació d'aigua potable, col·locada superficialment i fixada al parament, formada per tub de polipropilè copolímer random (PP-R), serie 5, de 32 mm de diàmetre exterior y 2,9 mm de espesor. Inclou material auxiliar per al montatge i subjecció a la obra, accesoris i peces especials. Vàlvula de tall per a canonada de PP de diàmetre 32. S'inclou en aquesta partida lap/pde materials i treballs per a la correcta execució d'aquesta. Fins i tot p/pde peces especials. (SIS-CENTS QUARANTA-DOS EUROS AMB SETANTA-DOS CÈNTIMS)	642,72 €
P- 19	05.1.5	U	Tub d'alimentació d'aigua potable, col·locada superficialment i fixada al parament, formada per tub de polipropilè copolímer random (PP-R), serie 5, de 32 mm de diàmetre exterior y 2,9 mm de espesor. Inclou material auxiliar per al montatge i subjecció a la obra, accesoris i peces especials. Vàlvula de tall per a canonada de PP de diàmetre 32. S'inclou en aquesta partida lap/pde materials i treballs per a la correcta execució d'aquesta. Fins i tot p/pde peces especials. (SET-CENTS SEIXANTA-QUATRE EUROS AMB ONZE CÈNTIMS)	764,11 €
P- 20	05.1.6	U	Escomesa habitatge 4 (SET-CENTS DOTZE EUROS AMB VUIT CÈNTIMS)	712,08 €
P- 21	41665312	u	Cala d'inspecció en paret de façana de pedra 30x30x30 cm amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre contenidor. (VUITANTA-SIS EUROS AMB VINT-I-SET CÈNTIMS)	86,27 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 03/03/26

Pàg.: 3

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 22	41697741	u	Cala d'inspecció en paviment i solera de formigó de 100x70 cm amb mitjans manuals i martell pneumàtic, inclou reposició dels elements enderrocats (CENT SETANTA-SIS EUROS AMB QUARANTA-NOU CÈNTIMS)	176,49 €
P- 23	4652AF6A	m2	Aplacat placa, en cares humides, amb plaques de guix laminat antihumitat de 15 mm, fixat amb pasta de guix i fixacions mecàniques (ONZE EUROS AMB VINT-I-QUATRE CÈNTIMS)	11,24 €
P- 24	APP	ut	Subministre i instal·lació lluminària aplic de paret (QUARANTA-DOS EUROS AMB QUARANTA-QUATRE CÈNTIMS)	42,44 €
P- 25	APPFARO40092	ut	Subministre i instal·lació lluminària aplic de paret (VUITANTA-TRES EUROS AMB VUITANTA-SET CÈNTIMS)	83,87 €
P- 26	BLA1X4	m	Cable unipolar de coureH07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 1x4 mm² 450/700V sota tub protector flexible, corrugat, inclou accessoris i elements de subjecció (CINC EUROS AMB VINT-I-UN CÈNTIMS)	5,21 €
P- 27	BLA1X6	m	Cable unipolar de coureH07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 1x6 mm² 450/700V sota tub protector flexible, corrugat, inclou accessoris i elements de subjecció (CINC EUROS AMB VUITANTA-SET CÈNTIMS)	5,87 €
P- 28	BLA1X15	m	Cable unipolar de coureH07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 1x1,5 mm² 450/700V sota tub protector flexible, corrugat, inclou accessoris i elements de subjecció (QUATRE EUROS AMB SETANTA-SET CÈNTIMS)	4,77 €
P- 29	BLA1X25	m	Cable unipolar de coureH07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 1x2,5 mm² 450/700V sota tub protector flexible, corrugat, inclou accessoris i elements de subjecció (QUATRE EUROS AMB NORANTA-UN CÈNTIMS)	4,91 €
P- 30	CAB325	m	Cable multipolar de coure RZ1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 3G2,5 mm² 0,6/1KV sota tub protector flexible, corrugat, inclou accessoris i elements de subjecció (SIS EUROS AMB DOS CÈNTIMS)	6,02 €
P- 31	CAB54MM	m	Cablejat 5x4 mm2 (NOU EUROS AMB ONZE CÈNTIMS)	9,11 €
P- 32	CALXECI	u	Caldera per a la combustió de pellets HARGASSNER Nano PK 30, potència nominal de 30 kW, amb cos d'acer soldat i assajat a pressió, de 1755x980x700 mm, aïllament interior, càmera de combustió amb sistema automàtic de neteja del cremador mitjançant graella basculant, bescanviador de calor de tubs verticals amb mecanisme de neteja automàtica, sistema d'extracció de fums amb regulació de velocitat, calaix per a recollida de cendres del mòdul de combustió, aprofitament de la calor residual, equip de neteja, control de la combustió mitjançant sonda integrada, sistema de comandament integrat amb pantalla tàctil, per al control de la combustió i de l'acumulador d'A.C.S., base de recolzament antivibracions, dipòsit de 86 litres (56 kg), amb sistema d'alimentació mitjançant aspiració, sistema d'elevació de la temperatura de retorn per sobre de 55°C, compost per vàlvula motoritzada de 3 vies de 1" de diàmetre i bomba de circulació, regulador de tir de 150 mm de diàmetre, amb clapeta antiexplosió, limitador tèrmic de seguretat, tarat a 95°C, base de recolzament antivibracions, sense incloure el conducte per a evacuació dels productes de la combustió. Totalment muntada, connexionada i posada en marxa per l'empresa instal·ladora per a la comprovació del seu correcte funcionament. Inclou: Replanteig. Presentació dels elements. Muntatge de la caldera i els seus accessoris. Connexionat amb les xarxes de conducció d'aigua, de salubritat i elèctrica, i amb el conducte d'evacuació dels productes de la combustió. Posada en marxa. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (DOTZE MIL VUIT-CENTS NORANTA EUROS AMB SEIXANTA-TRES CÈNTIMS)	12.890,63 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 03/03/26

Pàg.: 4

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 33	CALEHA01	u	Vàlvula d'esfera de llautó niquelat per roscar de 1/2". Inclús elements de muntatge i accessoris necessaris per al seu correcte funcionament. Inclou: Replanteig. Col·locació. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (SET EUROS AMB TRETZE CÈNTIMS)	7,13 €
P- 34	CALEHA02	u	Col·lector modular metàl·lic, model SH "UPONOR IBERIA", de 1" de diàmetre, amb quatre derivacions i aixetes de regulació, de 1/2" de diàmetre, per a unió roscada, allotjat en caixa de registre de plàstic. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de la caixa de registre. Muntatge de les vàlvules de tall. Col·locació i fixació del col·lector. Connexió a la xarxa de distribució. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (TRES-CENTS TRENTA-NOU EUROS AMB SEIXANTA-TRES CÈNTIMS)	339,63 €
P- 35	CALEHA03	u	Col·lector modular metàl·lic, model SH "UPONOR IBERIA", de 1" de diàmetre, amb dos derivacions i aixetes de regulació, de 1/2" de diàmetre, per a unió roscada, allotjat en caixa de registre de plàstic. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de la caixa de registre. Muntatge de les vàlvules de tall. Col·locació i fixació del col·lector. Connexió a la xarxa de distribució. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (DOS-CENTS SEIXANTA-NOU EUROS AMB VINT-I-NOU CÈNTIMS)	269,29 €
P- 36	CALEHA06	m	Canonada de distribució d'aigua freda i calenta de climatització formada per tub de polietilè resistent a la temperatura (PE-RT) amb barrera d'oxigen (EVOH) i recobriments exterior de polímer amb micropartícules metàl·liques, de 12 mm de diàmetre exterior i 1,4 mm de gruix, encastat en la paret, amb aïllament mitjançant camisa aïllant flexible d'escuma elastomèrica. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de canonades, accessoris i peces especials. Col·locació de l'aïllament. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte. (TRETZE EUROS AMB VINT-I-VUIT CÈNTIMS)	13,28 €
P- 37	CALEHA07	u	Radiador compost de 4 elements, sent cadascun d'ells d'alumini injectat, model Dubal 70 "BAXI", de 671 mm d'altura, 80 mm d'amplada i 82 mm de fons, amb frontal amb obertures, potència calorífica 102,7 W per a salt tèrmic de 40°C, potència calorífica 138,5 W per a salt tèrmic de 50°C, segons UNE-EN 442-1, pes 1,63 kg, capacitat 0,43 l, pintat en epoxi color blanc RAL 9010, pressió màxima de treball 6 bar, temperatura màxima de treball 110°C. Inclús, purgador automàtic, taps, reduccions, juntes, ancoratges, suports, ràncords de connexió a la xarxa de distribució, plafons i tots aquells accessoris necessaris pel seu correcte funcionament. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Replanteig mitjançant plantilla. Fixació en parament mitjançant elements d'ancoratge. Situació i fixació de les unitats. Muntatge d'accessoris. Connexionat amb la xarxa de conducció d'aigua. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (CENT TRENTA-QUATRE EUROS AMB VUIT CÈNTIMS)	134,08 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 03/03/26

Pàg.: 5

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 38	CALEHA08	u	Radiador compost de 5 elements, sent cadascun d'ells d'alumini injectat, model Dubal 70 "BAXI", de 671 mm d'altura, 80 mm d'amplada i 82 mm de fons, amb frontal amb obertures, potència calorífica 102,7 W per a salt tèrmic de 40°C, potència calorífica 138,5 W per a salt tèrmic de 50°C, segons UNE-EN 442-1, pes 1,63 kg, capacitat 0,43 l, pintat en epoxi color blanc RAL 9010, pressió màxima de treball 6 bar, temperatura màxima de treball 110°C. Inclús, purgador automàtic, taps, reduccions, juntes, ancoratges, suports, ràcords de connexió a la xarxa de distribució, plafons i tots aquells accessoris necessaris pel seu correcte funcionament. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Replanteig mitjançant plantilla. Fixació en parament mitjançant elements d'ancoratge. Situació i fixació de les unitats. Muntatge d'accessoris. Connexionat amb la xarxa de conducció d'aigua. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (CENT SEIXANTA EUROS AMB DINOÜ CÈNTIMS)	160,19 €
P- 39	CALEHA09	u	Radiador compost de 6 elements, sent cadascun d'ells d'alumini injectat, model Dubal 70 "BAXI", de 671 mm d'altura, 80 mm d'amplada i 82 mm de fons, amb frontal amb obertures, potència calorífica 102,7 W per a salt tèrmic de 40°C, potència calorífica 138,5 W per a salt tèrmic de 50°C, segons UNE-EN 442-1, pes 1,63 kg, capacitat 0,43 l, pintat en epoxi color blanc RAL 9010, pressió màxima de treball 6 bar, temperatura màxima de treball 110°C. Inclús, purgador automàtic, taps, reduccions, juntes, ancoratges, suports, ràcords de connexió a la xarxa de distribució, plafons i tots aquells accessoris necessaris pel seu correcte funcionament. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Replanteig mitjançant plantilla. Fixació en parament mitjançant elements d'ancoratge. Situació i fixació de les unitats. Muntatge d'accessoris. Connexionat amb la xarxa de conducció d'aigua. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (CENT VUITANTA-SIS EUROS AMB VINT-I-NOU CÈNTIMS)	186,29 €
P- 40	CALEHA10	u	Radiador compost de 7 elements, sent cadascun d'ells d'alumini injectat, model Dubal 70 "BAXI", de 671 mm d'altura, 80 mm d'amplada i 82 mm de fons, amb frontal amb obertures, potència calorífica 102,7 W per a salt tèrmic de 40°C, potència calorífica 138,5 W per a salt tèrmic de 50°C, segons UNE-EN 442-1, pes 1,63 kg, capacitat 0,43 l, pintat en epoxi color blanc RAL 9010, pressió màxima de treball 6 bar, temperatura màxima de treball 110°C. Inclús, purgador automàtic, taps, reduccions, juntes, ancoratges, suports, ràcords de connexió a la xarxa de distribució, plafons i tots aquells accessoris necessaris pel seu correcte funcionament. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Replanteig mitjançant plantilla. Fixació en parament mitjançant elements d'ancoratge. Situació i fixació de les unitats. Muntatge d'accessoris. Connexionat amb la xarxa de conducció d'aigua. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (DOS-CENTS DOTZE EUROS AMB QUARANTA CÈNTIMS)	212,40 €
P- 41	CALEHA11	u	Radiador compost de 8 elements, sent cadascun d'ells d'alumini injectat, model Dubal 70 "BAXI", de 671 mm d'altura, 80 mm d'amplada i 82 mm de fons, amb frontal amb obertures, potència calorífica 102,7 W per a salt tèrmic de 40°C, potència calorífica 138,5 W per a salt tèrmic de 50°C, segons UNE-EN 442-1, pes 1,63 kg, capacitat 0,43 l, pintat en epoxi color blanc RAL 9010, pressió màxima de treball 6 bar, temperatura màxima de treball 110°C. Inclús, purgador automàtic, taps, reduccions, juntes, ancoratges, suports, ràcords de connexió a la xarxa de distribució, plafons i tots aquells accessoris necessaris pel seu correcte funcionament. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Replanteig mitjançant plantilla. Fixació en parament mitjançant elements d'ancoratge. Situació i fixació de les unitats. Muntatge d'accessoris. Connexionat amb la xarxa de conducció d'aigua. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (DOS-CENTS TRENTA-VUIT EUROS AMB CINQUANTA-UN CÈNTIMS)	238,51 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 03/03/26

Pàg.: 6

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 42	CALEHA12	u	Radiador compost de 9 elements, sent cadascun d'ells d'alumini injectat, model Dubal 70 "BAXI", de 671 mm d'altura, 80 mm d'amplada i 82 mm de fons, amb frontal amb obertures, potència calorífica 102,7 W per a salt tèrmic de 40°C, potència calorífica 138,5 W per a salt tèrmic de 50°C, segons UNE-EN 442-1, pes 1,63 kg, capacitat 0,43 l, pintat en epoxi color blanc RAL 9010, pressió màxima de treball 6 bar, temperatura màxima de treball 110°C. Inclús, purgador automàtic, taps, reduccions, juntes, ancoratges, suports, ràcords de connexió a la xarxa de distribució, plafons i tots aquells accessoris necessaris pel seu correcte funcionament. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Replanteig mitjançant plantilla. Fixació en parament mitjançant elements d'ancoratge. Situació i fixació de les unitats. Muntatge d'accessoris. Connexionat amb la xarxa de conducció d'aigua. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (DOS-CENTS SEIXANTA-QUATRE EUROS AMB SEIXANTA-TRES CÈNTIMS)	264,63 €
P- 43	CALEHA13	u	Radiador compost de 10 elements, sent cadascun d'ells d'alumini injectat, model Dubal 70 "BAXI", de 671 mm d'altura, 80 mm d'amplada i 82 mm de fons, amb frontal amb obertures, potència calorífica 102,7 W per a salt tèrmic de 40°C, potència calorífica 138,5 W per a salt tèrmic de 50°C, segons UNE-EN 442-1, pes 1,63 kg, capacitat 0,43 l, pintat en epoxi color blanc RAL 9010, pressió màxima de treball 6 bar, temperatura màxima de treball 110°C. Inclús, purgador automàtic, taps, reduccions, juntes, ancoratges, suports, ràcords de connexió a la xarxa de distribució, plafons i tots aquells accessoris necessaris pel seu correcte funcionament. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Replanteig mitjançant plantilla. Fixació en parament mitjançant elements d'ancoratge. Situació i fixació de les unitats. Muntatge d'accessoris. Connexionat amb la xarxa de conducció d'aigua. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (DOS-CENTS NORANTA EUROS AMB SETANTA-QUATRE CÈNTIMS)	290,74 €
P- 44	CALEHA14	u	Radiador compost de 11 elements, sent cadascun d'ells d'alumini injectat, model Dubal 70 "BAXI", de 671 mm d'altura, 80 mm d'amplada i 82 mm de fons, amb frontal amb obertures, potència calorífica 102,7 W per a salt tèrmic de 40°C, potència calorífica 138,5 W per a salt tèrmic de 50°C, segons UNE-EN 442-1, pes 1,63 kg, capacitat 0,43 l, pintat en epoxi color blanc RAL 9010, pressió màxima de treball 6 bar, temperatura màxima de treball 110°C. Inclús, purgador automàtic, taps, reduccions, juntes, ancoratges, suports, ràcords de connexió a la xarxa de distribució, plafons i tots aquells accessoris necessaris pel seu correcte funcionament. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Replanteig mitjançant plantilla. Fixació en parament mitjançant elements d'ancoratge. Situació i fixació de les unitats. Muntatge d'accessoris. Connexionat amb la xarxa de conducció d'aigua. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (TRES-CENTS DISSET EUROS AMB SETZE CÈNTIMS)	317,16 €
P- 45	CALEHA15	u	Radiador compost de 12 elements, sent cadascun d'ells d'alumini injectat, model Dubal 70 "BAXI", de 671 mm d'altura, 80 mm d'amplada i 82 mm de fons, amb frontal amb obertures, potència calorífica 102,7 W per a salt tèrmic de 40°C, potència calorífica 138,5 W per a salt tèrmic de 50°C, segons UNE-EN 442-1, pes 1,63 kg, capacitat 0,43 l, pintat en epoxi color blanc RAL 9010, pressió màxima de treball 6 bar, temperatura màxima de treball 110°C. Inclús, purgador automàtic, taps, reduccions, juntes, ancoratges, suports, ràcords de connexió a la xarxa de distribució, plafons i tots aquells accessoris necessaris pel seu correcte funcionament. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Replanteig mitjançant plantilla. Fixació en parament mitjançant elements d'ancoratge. Situació i fixació de les unitats. Muntatge d'accessoris. Connexionat amb la xarxa de conducció d'aigua. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (TRES-CENTS QUARANTA-TRES EUROS AMB VINT-I-SET CÈNTIMS)	343,27 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 03/03/26

Pàg.: 7

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 46	CALXECI03	u	Vàlvula d'esfera de llautó niquelat per roscar de 1 1/2". Inclús elements de muntatge i accessoris necessaris per al seu correcte funcionament. Inclou: Replanteig. Col·locació. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (VINT-I-TRES EUROS AMB TRENTA-SET CÈNTIMS)	23,37 €
P- 47	CALXECI04	u	Vàlvula de retenció de llautó per roscar de 1 1/2". Inclús elements de muntatge i accessoris necessaris per al seu correcte funcionament. Inclou: Replanteig. Col·locació de la vàlvula. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (DEU EUROS AMB CINQUANTA-SIS CÈNTIMS)	10,56 €
P- 48	CALXECI05	u	Vàlvula de seguretat, de llautó, amb rosca de 1" de diàmetre, tarada a 3 bar de pressió. Inclús elements de muntatge i accessoris necessaris per al seu correcte funcionament. Inclou: Replanteig. Col·locació. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (VINT-I-UN EUROS AMB CINQUANTA-SIS CÈNTIMS)	21,56 €
P- 49	CALXECI06	u	Comptador d'energia per a calefacció, de raig simple, diàmetre nominal 3/4", per a cabal nominal 2,5 m³/h, de lectura directa, format per un comptador volumètric, un mòdul electrònic per a lectura de dades, extraïble, per a mesurament de temperatures del comptador d'energia i configuració de la quantitat de polsos amb bateria interna de 3 V i dues sondes de temperatura, una per a l'anada i una altra per al retorn, amb T portasonda de temperatura, de 3/4" de diàmetre. Inclou: Replanteig. Col·locació. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (DOS-CENTS QUARANTA-NOU EUROS AMB QUARANTA-SET CÈNTIMS)	249,47 €
P- 50	CALXECI07	u	Purgador automàtic d'aire amb boia i rosca de 1/4" de diàmetre, cos i tapa de llautó, per a una pressió màxima de treball de 10 bar i una temperatura màxima de 110°C. Inclús elements de muntatge i accessoris necessaris per al seu correcte funcionament. Inclou: Replanteig. Col·locació. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (VUIT EUROS AMB SEIXANTA-QUATRE CÈNTIMS)	8,64 €
P- 51	CALXECI08	u	Filtre retenidor de residus de llautó, amb tamís d'acer inoxidable amb perforacions de 0,5 mm de diàmetre, amb rosca de 1 1/2", per a una pressió màxima de treball de 16 bar i una temperatura màxima de 110°C. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (VINT-I-NOU EUROS AMB CINQUANTA-QUATRE CÈNTIMS)	29,54 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 03/03/26

Pàg.: 8

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 52	CALXECI09	u	Vas d'expansió, capacitat 100 l, de 870 mm d'altura i 450 mm de diàmetre, amb rosca de 1'' de diàmetre i 10 bar de pressió. Inclús manòmetre i elements de muntatge i connexió necessaris per al seu correcte funcionament. Inclou: Replanteig. Col·locació. Connexió a la xarxa de distribució. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (DOS-CENTS VINT-I-CINC EUROS AMB CINQUANTA-SIS CÈNTIMS)	225,56 €
P- 53	CALXECI10	u	Punt de buidatge de xarxa de distribució d'aigua, per a sistema de calefacció, format per 2 m de tub d'acer negre estirat sense soldadura, sèrie M, de 3/4'' DN 20 mm de diàmetre i 2,6 mm de gruix, una mà d'emprimació antioxidant, col·locat superficialment i vàlvula de tall. Inclús material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (TRENTA-NOU EUROS AMB CINQUANTA-QUATRE CÈNTIMS)	39,54 €
P- 54	CALXECI11	u	Punt d'omplert de xarxa de distribució d'aigua, per a sistema de calefacció, format per 2 m de tub de polietilè reticulat (PE-Xa), amb barrera d'oxigen (EVOH), de 16 mm de diàmetre exterior i 2 mm de gruix, PN=6 atm, subministrat en rotllos, col·locat superficialment, amb aïllament mitjançant camisa aïllant flexible d'escuma elàstica, vàlvules de tall, filtre retenidor de residus, comptador d'aigua i vàlvula de retenció. Inclús material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Col·locació de l'aïllament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (VUITANTA-SET EUROS AMB NORANTA-SIS CÈNTIMS)	87,96 €
P- 55	CALXECI12	u	Manòmetre (TRETZE EUROS AMB VINT-I-CINC CÈNTIMS)	13,25 €
P- 56	CALXECI13	u	Termòmetre (DEU EUROS AMB SEIXANTA-VUIT CÈNTIMS)	10,68 €
P- 57	CALXECI14	m	Canonada de distribució d'aigua calenta de calefacció formada per tub d'acer negre, amb soldadura longitudinal per resistència elèctrica, sèrie M, de 1 1/2'' DN 40 mm de diàmetre i 3,2 mm de gruix, una mà d'emprimació antioxidant, col·locat superficialment en el interior de l'edifici, amb aïllament mitjançant camisa aïllant flexible d'escuma elàstica. Inclús material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de canonades, accessoris i peces especials. Col·locació de l'aïllament. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte. (QUARANTA-QUATRE EUROS AMB SETANTA-SET CÈNTIMS)	44,77 €
P- 58	DACSAH04	u	Bescanviador de plaques d'acer inoxidable AISI 316, potència 20 kW, pressió màxima de treball 6 bar i temperatura màxima de 100°C. Inclús vàlvules de tall, manòmetres, termòmetres, elements de muntatge i accessoris necessaris per al seu correcte funcionament. Inclou: Replanteig. Col·locació. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (QUATRE-CENTS QUARANTA-VUIT EUROS AMB VINT CÈNTIMS)	448,20 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 03/03/26

Pàg.: 9

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 59	DACSAH05	u	Filtre retenidor de residus de llautó, amb tamís d'acer inoxidable amb perforacions de 0,4 mm de diàmetre, amb rosca de 1'', per a una pressió màxima de treball de 16 bar i una temperatura màxima de 110°C. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (DIVUIT EUROS AMB VINT-I-CINC CÈNTIMS)	18, 25 €
P- 60	DACSHA01	u	Vàlvula de 2 vies de 1'', tot/res, amb motor elèctric de 230 V. Inclús elements de muntatge i accessoris necessaris per al seu correcte funcionament. Inclou: Replanteig. Col·locació. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (SETANTA-NOU EUROS AMB TRENTA-TRES CÈNTIMS)	79, 33 €
P- 61	DACSHA02	u	Vàlvula d'esfera de llautó niquelat per roscar de 1''. Inclús elements de muntatge i accessoris necessaris per al seu correcte funcionament. Inclou: Replanteig. Col·locació. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (DOTZE EUROS AMB QUARANTA-DOS CÈNTIMS)	12, 42 €
P- 62	DWNLIGHT	ut	Subministre i instal·lació lluminària tipo downlight, empotrable, tipus GU10 IP44 (TRENTA-QUATRE EUROS AMB NORANTA-DOS CÈNTIMS)	34, 92 €
P- 63	E7761252	m2	Previsió de membrana contra el gas radó. Es col·locarà la làmina segons normativa de col·locació de CTE marca o fabricant (TRETZE EUROS AMB VUITANTA-NOU CÈNTIMS)	13, 89 €
P- 64	E7C9H501	m2	Aislamiento con placa semirígida de lana de roca de densidad 26 a 35 kg/m3 de 40 mm de espesor, colocada sin adherir (SEIXANTA-TRES EUROS AMB VINT-I-VUIT CÈNTIMS)	63, 28 €
P- 65	E894KC40	m2	Pintat de perfils metàl·lics d'estructura amb dues mans de protecció anticorrosiva a base de resinas epoxi. (DISSET EUROS AMB QUARANTA-DOS CÈNTIMS)	17, 42 €
P- 66	E898J2A0	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat. (SET EUROS AMB TRENTA-SET CÈNTIMS)	7, 37 €
P- 67	E898K2A0	m2	Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat. (VUIT EUROS AMB NORANTA CÈNTIMS)	8, 90 €
P- 68	E93A14D0	m2	Recrescuda del suport de paviments, de 4 cm de gruix, amb morter de ciment 1:6 (SET EUROS AMB TRES CÈNTIMS)	7, 03 €
P- 69	E93AC165	m2	Anivellament del suport de 5 mm de gruix, amb pasta autoanivellant de ciment tipus CT-C30-F7-A12 segons UNE-EN 13813, aplicada manualment (DOTZE EUROS AMB CINQUANTA-TRES CÈNTIMS)	12, 53 €
P- 70	E9B372VP	m2	Pavimento de terrazo liso de grano mediano, de 40x40 cm, antideslizamiento C2, precio alto, colocado a pique de maceta con mortero de cemento 1:6, sobre capa de arena de 2 cm de espesor, para uso interior intenso, incluido rebajado, pulido y abrigantado. (SEIXANTA-SIS EUROS AMB SETANTA-NOU CÈNTIMS)	66, 79 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 03/03/26

Pàg.: 10

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 71	E9DD1C1D0000	m2	Pavimento interior, de baldosa de gres prensado esmaltado antideslizante, grupo B1b/B1la (UNE-EN 14411), de forma rectangular o cuadrada, precio alto, de 1 a 5 piezas/m2, colocadas con adhesivo para baldosa cerámica C2-TE ref. B12901002 de la serie Adhesivos cementosos de BUTECH (UNE-EN 12004) y rejuntado con lechada CG2 ref. B21502016 de la serie Materiales para juntas de BUTECH (UNE-EN 13888) (QUARANTA EUROS AMB NORANTA CÈNTIMS)	40,90 €
P- 72	E9J17100	m2	Pelfut de fibra de coco amb base de PVC, de 20 mm de gruix i de color natural, col·locat sense adherir, amb bastiment perimetral d'acer inoxidable de 20x20 mm. (TRENTA-UN EUROS AMB SEIXANTA-VUIT CÈNTIMS)	31,68 €
P- 73	E9U123AD	m	Sòcol de pedra natural arenisca nacional, tipus Macael, amb una cara i un cantell polit, de 10 cm d'alçària i 2 cm de gruix, col·locat a truc de maceta amb morter de ciment 1:6, elaborat a l'obra amb formigonera. (QUINZE EUROS AMB TRENTA-SET CÈNTIMS)	15,37 €
P- 74	E9U7A0A1	m	Sòcol de tauler de fusta hidrofugat, acabat amb lacat satinat de color blanc, llis, de dimensions 10x1,5 cm, col·locat amb tacs i cargols. (SETZE EUROS AMB TRENTA-DOS CÈNTIMS)	16,32 €
P- 75	E9V1220K	m	Esglaó de pedra natural calcària nacional blanca, tipus Macael, amb una cara i el cantell volat polida i abrillantada, de dues peces, frontal de 30 mm de gruix i estesa de 20 mm de gruix, col·locat a truc de maceta amb morter mixt 1:2:10, elaborat a l'obra amb formigonera (SETANTA-NOU EUROS AMB SETANTA-NOU CÈNTIMS)	79,79 €
P- 76	EAQDF001	u	Porta d'alumini, gamma bàsica, dues fulles practicables, amb obertura cap a l'interior, dimensions 1200x2400 mm, acabat lacat RAL, amb el segell QUALICOAT, que garanteix el gruix i la qualitat del procés de lacat, composta de fulla de 48 mm i marc de 40 mm, rivets, galzes, junts d'estanquitat d'EPDM, maneta i ferraments, segons UNE-EN 14351-1; transmitància tèrmica del marc: $U_{h,m}$ = des de 5,7 W/(m²K); gruix màxim de l'envidriament: 26 mm, amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe 9A, segons UNE-EN 12208, i classificació a la resistència a la força del vent classe C5, segons UNE-EN 12210, amb bastiment de base i sense persiana. Inclús segellador adhesiu i silicona neutra per a segellat perimetral dels junts exterior i interior, entre la fusteria i l'obra. El preu no inclou el rebut en obra del bastiment de base. (MIL CENT QUARANTA EUROS AMB SIS CÈNTIMS)	1.140,06 €
P- 77	EAQDF018	u	Porta interior corredissa per a doble envà amb buit, cega, d'una fulla de 203x82,5x3,5 cm, de tauler de fibres acabat amb melamina color blanc, amb ànima alveolar de paper kraft; bastiment de base de pi país de 90x35 mm; galzes de MDF, amb revestiment de melamina, color blanc de 90x20 mm; tapajunts de MDF, amb revestiment de melamina, color blanc de 70x10 mm en ambdues cares. Inclús, ferraments de penjar, de tanca i tirador amb maneta per a tancament d'acer inoxidable, sèrie bàsica. (TRES-CENTS TRENTA-NOU EUROS AMB NORANTA-SET CÈNTIMS)	339,97 €
P- 78	EAQDF027	u	Finestra d'alumini, gamma bàsica, dues fulles practicables, amb obertura cap a l'interior, dimensions 1900x800 mm, acabat lacat RAL, amb el segell QUALICOAT, que garanteix el gruix i la qualitat del procés de lacat, composta de fulla de 48 mm i marc de 40 mm, rivets, galze, junts d'estanquitat d'EPDM, maneta i ferraments, segons UNE-EN 14351-1; transmitància tèrmica del marc: $U_{h,m}$ = des de 5,7 W/(m²K); gruix màxim de l'envidriament: 26 mm, amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe 9A, segons UNE-EN 12208, i classificació a la resistència a la força del vent classe C5, segons UNE-EN 12210, amb bastiment de base i sense persiana. Inclús segellador adhesiu i silicona neutra per a segellat perimetral dels junts exterior i interior, entre la fusteria i l'obra. El preu no inclou el rebut en obra del bastiment de base. (QUATRE-CENTS NORANTA-NOU EUROS AMB NORANTA-CINC CÈNTIMS)	499,95 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 03/03/26

Pàg.: 11

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 79	EAQDF030	u	Porta d'alumini, gamma bàsica, una fulla practicable, amb obertura cap a l'interior, dimensions 600x2100 mm, acabat lacat RAL, amb el segell QUALICOAT, que garanteix el gruix i la qualitat del procés de lacat, composta de fulla de 53 mm i marc de 45 mm, rivets, galze, junts d'estanquitat d'EPDM, maneta i ferraments, segons UNE-EN 14351-1; transmissió tèrmica del marc: $U_{h,m}$ = des de 5,7 W/(m²K); gruix màxim de l'envidriament: 30 mm, amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe 9A, segons UNE-EN 12208, i classificació a la resistència a la força del vent classe C5, segons UNE-EN 12210, amb bastiment de base i sense persiana. Inclús segellador adhesiu i silicona neutra per a segellat perimetral dels junts exterior i interior, entre la fusteria i l'obra. El preu no inclou el rebut en obra del bastiment de base. (CINC-CENTS NORANTA-SET EUROS AMB CATORZE CÈNTIMS)	597,14 €
P- 80	EAQDI005	u	Porta interior d'entrada a l'habitatge de 203x92,5x4,5 cm, fulla tipus castellana, amb plafons, amb tauler de fusta massissa de pi melis, envernissada en taller; bastiment de base de pi país de 130x40 mm; galzes massissos de pi melis de 130x20 mm; tapajunts massissos de pi melis de 70x15 mm en ambdues cares. Inclús, ferraments de penjar, tanca i manovella sobre escut llarg de ferro forjat, sèrie mitja. (NOU-CENTS SETANTA-NOU EUROS AMB NORANTA-UN CÈNTIMS)	979,91 €
P- 81	EAQDI009	u	Porta interior abatible, cega, d'una fulla de 203x82,5x3,5 cm, de tauler aglomerat, xapat amb pi país, envernissada en taller; bastiment de base de pi país de 90x35 mm; galzes de MDF, amb rexapat de fusta, de pi país de 90x20 mm; tapajunts de MDF, amb rexapat de fusta, de pi país de 70x10 mm en ambdues cares. Inclús, frontisses, ferraments de penjar, de tanca i manovella sobre escut ample d'acer inoxidable AISI 316L, sèrie bàsica. (DOS-CENTS CINQUANTA-SIS EUROS AMB SETANTA-VUIT CÈNTIMS)	256,78 €
P- 82	EAQDI005	u	Porta d'alumini, gamma bàsica, dues fulles practicables, amb obertura cap a l'interior, dimensions 3000x2600 mm, acabat lacat RAL, amb el segell QUALICOAT, que garanteix el gruix i la qualitat del procés de lacat, composta de fulla de 48 mm i marc de 40 mm, rivets, galze, junts d'estanquitat d'EPDM, maneta i ferraments, segons UNE-EN 14351-1; transmissió tèrmica del marc: $U_{h,m}$ = des de 5,7 W/(m²K); gruix màxim de l'envidriament: 26 mm, amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe 9A, segons UNE-EN 12208, i classificació a la resistència a la força del vent classe C5, segons UNE-EN 12210, amb bastiment de base i sense persiana. Inclús segellador adhesiu i silicona neutra per a segellat perimetral dels junts exterior i interior, entre la fusteria i l'obra. El preu no inclou el rebut en obra del bastiment de base. (MIL QUATRE-CENTS SETANTA-NOU EUROS AMB VUITANTA-SIS CÈNTIMS)	1.479,86 €
P- 83	EAQQAR34	u	A01/PB Armari interior tapa CGP en vestibul d'entrada, format per un buc de DM, amb dues fulla batents superposades, sense fonadura, muntat a taller i col·locat a l'obra, fulla de 19 mm de gruix de fusta de roure amb plafó rebaixat, simulant portes emplaonades amb bastiment perimetral de 4 cm d'amplaria, amb acabat envernissat satinat, realitzat a taller, de dimensions 75x180x30 cm, amb acabat un lateral vist i amb tauler superior de 75x30 cm, ferramenta de penjar, pany de clau tipus companyia electrica (SET-CENTS SEIXANTA-CINC EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS)	765,50 €
P- 84	EAQQAR52	u	A03/P7. Armari per a registre instal·lacions en l'interior, format per un buc de DM, amb una fulla batent, muntat a taller i col·locat a l'obra, fulla de 19 mm de gruix de tauler de DMH amb plafó rebaixat, simulant portes emplaonades amb bastiment perimetral de 4 cm d'amplaria, amb acabat lacat de color blanc, realitzat a taller, de dimensions 65x300x10 cm, amb acabat dos laterals vistos amb porta simulada, ferramenta de penjar, pany de clau tipus barra lleva (CINC-CENTS NORANTA-UN EUROS AMB VINT-I-NOU CÈNTIMS)	591,29 €
P- 85	EAQQAR53	u	A04/P7. Front per a registre instal·lacions en escala, format per un buc de DM sense fonadura, amb dues fulles batents i dos laterals de 15 cm fixes, muntat a taller i col·locat a l'obra, fulla de 19 mm de gruix de tauler de DMH amb plafó llis, amb acabat lacat de color blanc, realitzat a taller, de dimensions 125x45x15 cm, ferramenta de penjar, pany de clau tipus companyia electrica (GIS) (QUATRE-CENTS UN EUROS AMB VINT-I-TRES CÈNTIMS)	401,23 €
P- 86	EAQREDIS	u	Porta interior corredissa per a doble envà amb buit, cega, d'una fulla de 203x82,5x3,5 cm, de tauler de fibres acabat amb melamina color blanc, amb ànima alveolar de paper kraft; bastiment de base de pi país de 90x35 mm; galzes de MDF, amb revestiment de melamina, color blanc de 90x20 mm; tapajunts de MDF, amb revestiment de melamina, color blanc de 70x10 mm en ambdues cares. Inclús, ferraments de penjar, de tanca i tirador amb maneta per a tancament d'acer inoxidable, sèrie bàsica. (QUATRE-CENTS VINT-I-TRES EUROS AMB SETZE CÈNTIMS)	423,16 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 03/03/26

Pàg.: 12

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 87	EB12I005	m	Barana de ferro, per a pintar, formada per passamà superior i travesser inferior de 50x10 mm, muntants per ancoratge de passamà de 50x10 mm cada 1,50 m, i brendoles cada 10 cm de separació a eix de rodons de diàmetre 12 mm. de 1,40 m. d'alçària, ancorada amb pletines a l'obra, segons dimensions i detalls de projecte. (CENT DEU EUROS AMB SETANTA-NOU CÈNTIMS)	110,79 €
P- 88	EB14IX11	m	Passamà de barana d'escala de tub de ferro per pintar de diàmetre 40 mm amb suports ancorats a suport ceràmic i/o metàl·lic amb pipetes encastades amb resines d'alta resistència (SEIXANTA-VUIT EUROS AMB VUITANTA-TRES CÈNTIMS)	68,83 €
P- 89	EC17E001	u	Cuina placa de inducció de 60 cm d'amplaria, encastada en taulell. (DOS-CENTS VUITANTA-SIS EUROS AMB VINT-I-UN CÈNTIMS)	286,21 €
P- 90	EC17E002	u	Campana convencional - 2 Velocidades, 332 m³/h, 60 cm, Acero inoxidable (CENT SETANTA-DOS EUROS AMB CATORZE CÈNTIMS)	172,14 €
P- 91	EC17E003	u	Horno - Multifunción, Guías telescópicas, Acero Inoxidable (DOS-CENTS SEIXANTA-CINC EUROS AMB CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS)	265,58 €
P- 92	EC1KR003	m2	Mirall de lluna incolora de 5 mm de gruix, amb bastiment perimetral de fusta lacada de color blanc de 40x25 mm, col·locat sobre el parament i/o porta d'armari (SETANTA-SET EUROS AMB TRES CÈNTIMS)	77,03 €
P- 93	ED15N711	m	Baixant de tub de polipropilè PP de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, de DN 110 mm, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides. Inclou part proporcional de suportació tipus abraçadora isofònica. Totalment muntat i deixat en funcionament. Marca Polokal o equivalent. (VINT-I-NOU EUROS AMB VINT CÈNTIMS)	29,20 €
P- 94	ED15N719	m	Baixant de tub de polipropilè PP de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, de DN 63 mm, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides. Inclou part proporcional de suportació tipus abraçadora isofònica. Totalment muntat i deixat en funcionament. Marca Polokal o equivalent. (VINT EUROS AMB DISSET CÈNTIMS)	20,17 €
P- 95	ED353U55	m	Arqueta prefabricada circular de formigó de 50 cm de diàmetre, proveïda de troquelats per a pas d'instal·lacions, amb marc i tapa, Línia general d'alimentació per a una potència de 39,17 Kw. la instal·lació es realitzarà mitjançant cables unipolars de coure amb aïllament de PVC RZ1-0,6/1KV de 25 mm² de secció del tipus homologat com a no propagadors de la flama i baixa emissió de fums, instal·lats sota tub aïllant rígid i blindat tipus FERGONDUR a muntatge sota el paviment de l'edifici muntat (VINT-I-SIS EUROS AMB VUITANTA-CINC CÈNTIMS)	26,85 €
P- 96	ED355555	u	Pericó de pas i tapa registrable, de 50x50x50 cm de mides interiors, amb paret de 15 cm de gruix de maó calat de 290x140x100 mm, arrebossada i lliscada per dins amb morter 1:2:10, sobre solera de formigó en massa de 10 cm i amb tapa prefabricada de formigó armat (DOS-CENTS SETANTA-QUATRE EUROS AMB VUITANTA-QUATRE CÈNTIMS)	274,84 €
P- 97	EDN0C0X1	u	Barret metàl·lic, format per estructura de tub d'acer de 40x40x1,5 mm, fixada mecànicament a l'obra. Lames en 'Z' de 2 mm de gruix, i faldó inferior amb 3 plecs de 40 cm d'alçària, conjunt amb protecció anticorrosiva galvanitzada i acabat amb pintura lacada a taller per a xemeneia de dimensions d'obra de 60x120 cm. inclos part proporcional de remats, peces especials, i tots els materials i/o treballs auxiliars necessaris per tal de deixar l'element totalment acabat, segons plànols de projecte. (QUATRE-CENTS SETANTA-CINC EUROS AMB DOTZE CÈNTIMS)	475,12 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 03/03/26

Pàg.: 13

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 98	EE227N5M	u	Dipòsit de superfície per a magatzematge de pellets, de teixit sintètic, amb estructura i tremuja d'acer, de 2x2 m i altura regulable de 1,80 a 2,50 m, de 3,5 t de capacitat màxima. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Replanteig. Col·locació del dipòsit. Connexió al sistema d'extracció. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (DOS MIL TRES-CENTS VUITANTA-SET EUROS)	2.387,00 €
P- 99	EE410562	u	Subministrament i muntatge de sistema d'ompliment pneumàtic de sitja de pellet per a caldera de biomassa, format per conjunt de dues boques d'impulsió-aspiració d'acer zincat amb boca tipus ròtula ITAL 150, de trabet o similar, de 150mm de diàmetre, amb tap perforat, tram recte de fins a 5m i corbes 90º per a permetre la correcta distribució de combustible. Fins i tot part proporcional d'abraçadores isofòniques, punts de connexionat a terra i elements auxiliars.e. (SIS-CENTS TRENTA-UN EUROS AMB TRENTA-SIS CÈNTIMS)	631,36 €
P- 100	EEF47F69	u	Sistema d'alimentació de pellets, per a caldera de biomassa compost per kit bàsic d'extractor flexible per a pellets, format per tub extractor de 1 m de longitud i motor d'accionament de 0,55 kW, per a alimentació monofàsica a 230 V, 3 m de tub d'ampliació d'extractor flexible per a pellets, 1,5 m de tub de connexió d'extractor flexible per a pellets. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Replanteig. Connexionat dels elements a la xarxa. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (MIL SET-CENTS TRENTA-NOU EUROS AMB VINT-I-NOU CÈNTIMS)	1.739,29 €
P- 101	EF5B44B1	u	Xemeneia modular metàl·lica, formada per tub de doble paret amb aïllament, de 130 mm de diàmetre interior, compost per paret interior d'acer inoxidable AISI 304 i paret exterior d'acer inoxidable AISI 304, amb aïllament de llana de roca entre parets, de 30 mm d'espessor i 100 kg/m³ de densitat, temperatura màxima de 600°C, pressió de treball de fins 40 Pa, per evacuació dels productes de la combustió, de l'equip de calefacció. Inclús accessoris, peces especials, mòduls finals i material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra. Inclou: Replanteig. Presentació de tubs, accessoris, peces especials i mòduls finals. Fixació del material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra. Muntatge. Connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada des de l'arrencada de la xemeneia fins la part superior del mòdul final, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà des de l'arrencada de la xemeneia fins la part superior del mòdul final, la longitud realment executada segons especificacions de Projecte. (DOS MIL CINC EUROS AMB NOU CÈNTIMS)	2.005,09 €
P- 102	EFA17339	m	Tub de PVC de 32 mm de diàmetre nominal exterior, de 6 bar de pressió nominal, encolat, segons la norma UNE-EN 1452-2, penjat mitjançant brides metàl·liques isofòniques, colzes registrables en cada derivació, maniguets de dilatació cada 10 metres i taps de registre cada 15 metres, fins i tot pp de peces especials en desviaments i mitjans auxiliars, totalment instal·lat, s / CTE-HS-5, col·locat superficialment. Totalment instal·lat segons normes d'aplicació, UNE i CTE. Incloent posada en marxa i proves. (DIVUIT EUROS AMB CINQUANTA-CINC CÈNTIMS)	18,55 €
P- 103	EFA17342	m	Tub de PVC de 40 mm de diàmetre nominal exterior, de 6 bar de pressió nominal, encolat, segons la norma UNE-EN 1452-2, penjat mitjançant brides metàl·liques isofòniques, colzes registrables en cada derivació, maniguets de dilatació cada 10 metres i taps de registre cada 15 metres, fins i tot pp de peces especials en desviaments i mitjans auxiliars, totalment instal·lat, s / CTE-HS-5, col·locat superficialment. Totalment instal·lat segons normes d'aplicació, UNE i CTE. Incloent posada en marxa i proves. (TRENTA-DOS EUROS AMB VUITANTA-SET CÈNTIMS)	32,87 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 03/03/26

Pàg.: 14

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 104	EFA17343	m	Tub de PVC de 50 mm de diàmetre nominal exterior, de 6 bar de pressió nominal, encolat, segons la norma UNE-EN 1452-2, penjat mitjançant brides metàl·liques isofòniques, colzes registrables en cada derivació, maniguets de dilatació cada 10 metres i taps de registre cada 15 metres, fins i tot pp de peces especials en desviaments i mitjans auxiliars, totalment instal·lat, s / CTE-HS-5, col·locat superficialment. Totalment instal·lat segons normes d'aplicació, UNE i CTE. Inclouent posada en marxa i proves. (DISSET EUROS AMB QUARANTA-UN CÈNTIMS)	17,41 €
P- 105	EFA17344	m	Tub PVC, DN=75mm, PN=6bar, encolat UNE-EN 1452-2, difíc. mitja, col. (VINT EUROS AMB QUARANTA-TRES CÈNTIMS)	20,43 €
P- 106	EFA17345	m	Tub PVC, DN=90 mm, PN=6bar, encolat UNE-EN 1452-2, difíc. mitja, col. (VINT-I-TRES EUROS AMB CINQUANTA-QUATRE CÈNTIMS)	23,54 €
P- 107	EFB1A455	m	Tub de polietilè de designació PE 100, de 75 mm de diàmetre nominal, de 10 bar de pressió nominal, sèrie SDR 17, UNE-EN 12201-2, connectat a pressió, amb grau de dificultat mitjà i col·locat al fons de la rasa (VUIT EUROS AMB VUITANTA-QUATRE CÈNTIMS)	8,84 €
P- 108	EFC14B22	m	Subministrament i col·locació de canonada de PP diàmetre 25. S'inclou en aquesta partida lap/pde materials i treballs per a la correcta execució d'aquesta. Fins i tot p/pde peces especials. Inclou aïllant elàstomèric de 25x25 mm. (TRENTA-DOS EUROS AMB TRENTA-NOU CÈNTIMS)	32,39 €
P- 109	EFC16B22	m	Subministrament i col·locació de canonada de PP diàmetre 20. S'inclou en aquesta partida lap/pde materials i treballs per a la correcta execució d'aquesta. Fins i tot p/pde peces especials. Inclou aïllant elàstomèric de 25x25 mm. (VINT-I-VUIT EUROS AMB NORANTA-SIS CÈNTIMS)	28,96 €
P- 110	EFC92P06	m	Tub de polipropilè PP de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, de DN 110 mm, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides. Inclou part proporcional de suportació tipus abraçadora isofònica. Totalment muntat i deixat en funcionament. Marca Polokal o equivalent. (TRENTA-CINC EUROS AMB CINQUANTA-QUATRE CÈNTIMS)	35,54 €
P- 111	EFC92P07	m	Tub PP paret tricapa, evac. insonoriz., DN=125mm, fix. mec. brides. (TRENTA-DOS EUROS AMB SETANTA-NOU CÈNTIMS)	32,79 €
P- 112	EFC92P08	m	Tub PP paret tricapa, evac. insonoriz., DN=160mm, fix. mec. brides. (VINT-I-QUATRE EUROS AMB SEIXANTA-UN CÈNTIMS)	24,61 €
P- 113	EFC92P09	m	Tub PP paret tricapa, evac. insonoriz., DN=200mm, fix. mec. brides. (TRENTA EUROS AMB SETANTA-SIS CÈNTIMS)	30,76 €
P- 114	EFQ3F7M1	m	Aïllament tèrmic d'escuma elàstomèrica anticondensació per a canonades fredes d'acer o coure de 22 mm de diàmetre exterior, de 10,0 mm de gruix promig, amb un diàmetre interior aproximat de l'aïllament de 24 mm, amb una conductivitat tèrmica a 0° C de 0,035 W/mK i classificació BL-s3, d0 de reacció al foc, amb grau de dificultat baix i col·locat superficialment (VINT-I-VUIT EUROS AMB TRENTA-SIS CÈNTIMS)	28,36 €
P- 115	EFQ3FAM1	m	Vàlvula de tall per a canonada de PP de diàmetre 25. S'inclou en aquesta partida lap/pde materials i treballs per a la correcta execució d'aquesta. Fins i tot p/pde peces especials. (TRENTA-NOU EUROS AMB CINQUANTA-SET CÈNTIMS)	39,57 €
P- 116	EG11U925	u	Subministre i instal·lació de quadre elèctric segons esquema unifilar (MIL SET-CENTS DEU EUROS AMB CINQUANTA-TRES CÈNTIMS)	1.710,53 €
P- 117	EG11U999	u	Constituida per una o diverses piques verticals de coure amb ànima d'acer de 18 mm i 2 m. de longitud, unides al punt de posada a terra mitjançant una línia amb conductors de coure d'una secció mínima de 35 mm ² (línia denllaç amb terra). La presa de terra es realitzarà en un lloc apropiat interconnectant les piques entre si de tal manera que s'aconsegueixi una resistència òhmica suficient perquè qualsevol massa de la instal·lació pugui estar a tensions superiors a 50 V (DOS-CENTS SET EUROS AMB CINQUANTA-CINC CÈNTIMS)	207,55 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 03/03/26

Pàg.: 15

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 118	EG14U004	u	Subministre i instal·lació de quadre elèctric segons esquema unifilar (MIL CATORZE EUROS AMB TRENTA-VUIT CÈNTIMS)	1.014,38 €
P- 119	EG2B1302	m	Derivació individual monofàsica formada per cables unipolars amb conductors de coure H07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 3G16 mm² 0,6/1KV sota tub protector flexible, corrugat, de PVC de 32mm de diàmetre (TRENTA-CINC EUROS AMB SEIXANTA-DOS CÈNTIMS)	35,62 €
P- 120	EG31ED02	m	Cable multipolar de coure RZ1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 3G1,5 mm² 0,6/1KV sota tub protector flexible, corrugat, inclou accessoris i elements de subjecció (CATORZE EUROS AMB NORANTA-UN CÈNTIMS)	14,91 €
P- 121	EG51LOC9	u	La centralització estarà composta per : -Un enfangat general de derivació de 20x5 mm. de Cu per a les fases i de 15x5 mm. per al neutre, amb fusibles del tipus Neozed de 50 i 63 A per a protecció de les derivacions individuals. - 1 IGA 160A -4 equips d'energia activa monofàsica per als habitatges -1 equip d'energia activa trifàsica per als serveis comuns -Unitat funcional d'embarrat de protecció i borns de sortida on es connectessin els cables de protecció de cada derivació individual (CINC EUROS AMB CINQUANTA-NOU CÈNTIMS)	5,59 €
P- 122	EG621193	u	Subministre i instal·lació d'interruptor unipolar format per mecanisme i tecla de color blanc ,10A, 230V. S'inclou marc, caixa d'empotrar universal o especial per pladur i material auxiliar de muntatge. (VINT-I-DOS EUROS AMB NORANTA-DOS CÈNTIMS)	22,92 €
P- 123	EG621G93	u	Subministre i instal·lació de commutador unipolar format per mecanisme i tecla de color blanc,10A, 230V. S'inclou marc, caixa d'empotrar universal o especial per pladur i material auxiliar de muntatge. (VINT-I-TRES EUROS AMB VUITANTA-SET CÈNTIMS)	23,87 €
P- 124	EG631153	u	Subministre i col·locació de base d'endoll 16A 250V formada per mecanisme i caçoleta de color blanc. S'inclou marc, caixa d'empotrar universal o especial per pladur i material auxiliar de muntatge. (VINT EUROS AMB SET CÈNTIMS)	20,07 €
P- 125	EHE010	m2	Llosa d'escala de formigó armat de 18 cm d'espessor, amb esglaonat de formigó, realitzada amb formigó HA-25/F/20/XC2 fabricat en central, i abocament amb cubilot, i acer UNE-EN 10080 B 500 S, amb una quantia aproximada de 20 kg/m²; muntatge i desmuntatge de sistema d'encofrat, amb acabat tipus industrial per revestir a la seva cara inferior i laterals, en planta de fins a 3 m d'altura lliure, format per: superfície encofrant de taulons de fusta de pi, amortitzables en 10 usos, estructura suport horitzontal de taulons de fusta de pi, amortitzables en 10 usos i estructura suport vertical de puntals metàl·lics, amortitzables en 150 usos. Inclús filferro de lligar, separadors i líquid desencofrant, per evitar l'adherència del formigó a l'encofrat. (CENT VINT-I-TRES EUROS AMB VUITANTA-QUATRE CÈNTIMS)	123,84 €
P- 126	EHU024	m2	Forjat unidireccional de formigó armat, horitzontal, amb altura lliure de planta de fins a 3 m, cantell 30 = 25+5 cm, realitzat amb formigó HA-25/F/20/XC2 fabricat en central, i abocament amb cubilot amb un volum total de formigó de 0,103 m³/m², i acer UNE-EN 10080 B 500 S en zona de reforç de negatius i connectors de biguetes i cèrcols, amb una quantia total de 25.6 kg/m²; muntatge i desmuntatge de sistema d'encofrat parcial, format per: taulers de fusta, amortitzables en 10 usos i estructura suport vertical de puntals metàl·lics, amortitzables en 150 usos; semibigueta pretensada T-12; revoltó ceràmic, 60x25x26 cm; capa de compressió de 4 cm de gruix, amb armadura de repartiment segons plànols d'especejament ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080. Inclús agent filmogen, per la cura de formigons i morters. Inclús armadures de congrenys, reforços i badalots segons plànols d'estructura (CINQUANTA-VUIT EUROS AMB DOS CÈNTIMS)	58,02 €
P- 127	EJ11R013	u	Plat de dutxa, amb acabat texturitzat antilliscant,, de dimensions 1200x800x28 mm extrapla, col·locat encastat al paviment sobre llit de sorra, inclos desgüas amb sifó incorporat i reixeta quadrada, bateria de muntatge superficial i desgüas sifònic. (DOS-CENTS NORANTA-SIS EUROS AMB QUARANTA CÈNTIMS)	296,40 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 03/03/26

Pàg.: 16

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 128	EJ11R014	u	Plat de dutxa, amb acabat texturitzat antilliscant,, de dimensions 1600x750 mm extrapla, col.locat encastat al paviment sobre llit de sorra, inclosos desguàs amb sífó incorporat i reixeta quadrada,, bateria de muntatge superficial i desguàs sífonic. (DOS-CENTS VUITANTA-CINC EUROS AMB VINT-I-NOU CÈNTIMS)	285,29 €
P- 129	EJ11R021	u	Subministre i instal·lació de columna de dutxa acabat cromat (TRES-CENTS VINT-I-VUIT EUROS AMB QUINZE CÈNTIMS)	328,15 €
P- 130	EJ13R004	u	Subministre i instal·lació d'un moble base de dos calaixos i lavabo centrat de la marca. (TRES-CENTS VUITANTA-UN EUROS AMB SETZE CÈNTIMS)	381,16 €
P- 131	EJ14R005	u	Inodor de porcellana vitrificada blanca, amb sortida vertical, amb seient i tapa, connectat a la xarxa d'evacuació, amb clau de pas de pas de regulació cromada i sistema de descàrrega per polsador. (DOS-CENTS SETANTA-SIS EUROS AMB TRETZE CÈNTIMS)	276,13 €
P- 132	EJ18R006	u	Aigüera de planxa d'acer inoxidable acabat satinat, amb una pica, encastada en taulell de cuina,, amb aixeta cromada brillant per a aigua freda i calenta, monocomandament amb braç giratori i dutxa rentaplats, per a aigüera, bateria de muntatge superficial i desguàs sífonic. (DOS-CENTS CINC EUROS AMB SETANTA CÈNTIMS)	205,70 €
P- 133	EJ22I002	u	Subministrament i col·locació de vàlvula d'esquadra, encastada, de llautó cromat, amb entrada i sortida per roscar de 1/2". Inclosos juntes, ràcords, envellidor i maneta. Totalment instal·lada. (SIS EUROS AMB DINOÜ CÈNTIMS)	6,19 €
P- 134	EJ22N42K	u	Maniguet flexible, de malla metàl·lica amb ànima interior sintètica, preu alt, amb dues unions roscades de 1/2" (VUIT EUROS AMB VUIT CÈNTIMS)	8,08 €
P- 135	EJ22R008	u	Aixeta de pas, encastada, de llautó cromat, per a aigua freda, amb sortida de diàmetre 1/2" i entrada de 1/2", per a electrodomèstics. (DISSET EUROS AMB SEIXANTA-UN CÈNTIMS)	17,61 €
P- 136	EJ22R00A	u	Subministre i col·locació d'aixeta monocomandament de repisa per a lavabo, amb cartutx ceràmic i limitador de cabal a 6 l/min, acabat cromat, (CENT VINT-I-QUATRE EUROS AMB SEIXANTA-QUATRE CÈNTIMS)	124,64 €
P- 137	EJ3217GG	u	Connexió de desguàs recte de a plat de dutxa, de PVC de diàmetre 50 mm, connectat a un ramal de PVC. Sífó inclòs en aparells sanitaris. (DOTZE EUROS AMB SEIXANTA-UN CÈNTIMS)	12,61 €
P- 138	EJ3317P7	u	Connexió desguàs recte per a lavabo, de PVC, de diàmetre 40 mm, connectat a un ramal de PVC. Sífó contat apart inclòs en aparells sanitaris. (DOTZE EUROS AMB SEIXANTA-UN CÈNTIMS)	12,61 €
P- 139	EJ3317P8	u	Connexió desguàs recte per a aigüera, de PVC, de diàmetre 40 mm, connectat a un ramal o a un sífó de PVC (DOTZE EUROS AMB SEIXANTA-UN CÈNTIMS)	12,61 €
P- 140	EJ37I001	u	Subministrament i col·locació de connexió de vàter o abocador a la xarxa de sanejament de l'edifici mitjançant tub de PVC de 110 mm de diàmetre, inclosos colzes, accessoris adhesius i fixacions. Totalment instal·lat segons normes d'aplicació, UNE i CTE. Incloent posada en marxa i proves. (VINT-I-SET EUROS AMB VINT-I-TRES CÈNTIMS)	27,23 €
P- 141	EJ38E8DG	u	Sífo de botella per a abocador, buidatge caldera, acumulador, aigüeres d'una pica, de PVC, de diàmetre 40 mm, connectat a un ramal de PVC (NOU EUROS AMB NORANTA-DOS CÈNTIMS)	9,92 €
P- 142	EJ3ZI001	u	Subministrament i col·locació de sífó registrable per a rentadora i assecadora, de PVC, de diàmetre 40 mm, connectat a un ramal de PVC. Inclòs segellat i accessoris. Totalment muntat i amb connexions establertes. (NOU EUROS AMB CINQUANTA-TRES CÈNTIMS)	9,53 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 03/03/26

Pàg.: 17

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 143	EJ3ZI002	u	Subministrament i col·locació de sífó registrable per rentaplats, de PVC, de diàmetre 40 mm, connectat a un ramal de PVC. Inclòs segellat i accessoris. Totalment muntat i amb connexions establertes. (NOU EUROS AMB CINQUANTA-TRES CÈNTIMS)	9,53 €
P- 144	EJ52248D	u	Bateria de polipropilè copolímer random (PP-R), model 2006 "ITALSAN", amb presa vertical superior centrada de 75 mm de diàmetre i sortides amb connexió embreada, per la centralització d'un màxim de 6 comptadors de 3/4" DN 20 mm en dos files, amb clau de tall, claus d'entrada, aixetes de comprovació, vàlvules de retenció, claus de sortida, latiguillos i quadre de classificació de xapa d'acer. inclou suports pel col·lector i material auxiliar (CINC-CENTS VUITANTA-QUATRE EUROS AMB CINC CÈNTIMS)	584,05 €
P- 145	EL2BA6M8	u	Ascensor elèctric amb cambra de maquinària,, adaptat a la normativa R.D. 1314/1997 i les successives actualitzades en el moment de l'execució de l'obra, amb les següents característiques: - Capacitat de càrrega: 420 kg 4 persones - Velocitat: 1,00 m/seg - Tracció: Elèctrica freqüència variable - Màquina: Sense reductor de imans permanents - Recorregut i parades: 7,00 m i 3 parades - Embarc: dun embarc - Tensió: 3Xx400 V + N - Porters replans, batents semiatòmiques d'una fulla, amb bastiment reduït, acabat pintat, dimensions 70x200 cm, amb homologació paraflames E-120 - Comandament i senyalització, pulsadors relleu i braille, pulsadors en cabina columna completa d'acer inoxidable amb indicador LCD, pulsadors en pisos tapa plana d'acer inoxidable, amb indicació de direcció. - Cabina de dimensions 72x99 cm, alçaria 210 cm, acabat tauler de roure, paviment de silestone, sostre inoxidable amb spots. il·luminació amb Led d'apagat automàtic, mig mirall d'argent de l'accés, sense passamans. - Porta de cabina automàtica tipo bus, amb acabat d'acer inoxidable amb mirilla, de dimensions 70x200 cm. - Maniobra selectiva en baixada - Forat de dimensions 0,885x1,40 m, foso de 1,00 m i recorregut lliure de seguretat 3,40 m (DINOU MIL TRES-CENTS VUITANTA-DOS EUROS AMB SETZE CÈNTIMS)	19.382,16 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 03/03/26

Pàg.: 18

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 146	EMF020	m2	Sostre tradicional compost per biguetes de fusta laminada encolada homogènia de 33 mm d'espessor de les làmines, classe resistent GL-24h i classe E1 en emissió de formaldehid segons UNE-EN 14080; per a classe d'ús 3.1 segons UNE-EN 335, amb protecció davant d'agents biòtics que es correspon amb la classe de penetració NP2 segons UNE-EN 351-1, amb acabat raspallat col·locades mitjançant recolzament sobre element estructural; tauler estructural contraxapa per a ús exterior, segons UNE-EN 636, , amb vores cairejades, fixat amb cargols de cap aixamfranat, d'acer membrana impermeabilitzant bicapa de 5 mm d'espessor, formada per una làmina superior bituminosa fonoabsorbent i una làmina inferior de feltre de polièster, segellada amb cinta autoadhesiva, de polietilè, amb adhesiu acrílic sense dissolvents, armadura de polietilè i pel·lícula de separació de paper siliconat, de 0,34 mm d'espessor i 60 mm d'amplada, desolidarització amb banda perimetral autoadhesiva desolidaritzant, d'escuma de polietilè de cel·les tancades, de 4 mm d'espessor i de 150 mm d'amplada, de color gris, i malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, en capa de compressió de 4 cm de gruix de formigó lleuger HL-25/B/10/XC2, densitat entre 1200 i 1500 kg/m³, (quantitat mínima de ciment 275 kg/m³), fabricat en central, i abocament amb cubilot; apuntalament i desapuntalament de les biguetes. Inclús connectors per a forjat de fusta i formigó, filferro de lligar, separadors, elements de lligat de biguetes i cercols perimetrals de planta i buits - Coberta a dues aigües amb un pendent del 35% aprox., amb les biguetes en sentit perpendicular al pendent amb un intereix aprox. de 725mm. Sense volades. Segons plànols facilitats per la direcció facultativa. - PREDIMENSIONAT DE CÀLCUL COBERTA: Pes propi: 105 kg/m2 (50 Kg/m2 de teules, 30 Kg/m2 de Termochip i 25 Kg/m2 de plaques solars) Sobrecàrregues: 100 kg/m2 - Corretges de fusta laminada GL24 de secció 80x200mm. Fusta polida i mecanitzada segons necessitat. Encaix mitja moxa sobre encavallades existents per simular una sola corretge. - Inclou preparació de perímetre de parets mitgeres, amb preparació de nous encastaments i massissat d'antics encastaments. - Tractament superficial de tota la fusta de l'estructura amb producte insecticida – fungicida i tiny, color a triar segons mostrari estàndard. Classe d'ús 2. - Cargols, puntes, escaires i ferratges estàndard necessaris per fixar l'estructura de fusta tot amb acabat galvanitzat. - Plànols de fabricació i de muntatge. Inclou realització amidaments definitius a l'obra. - Muntatge en obra d'estructura, inclou medis auxiliars per treballs fins a sis metres d'alçada. - Aquest pressupost correspon a l'amidament definit, en cas de reduir amidament es necessari revisar pressupost. (CENT CINQUANTA EUROS AMB VINT-I-NOU CÈNTIMS)	150,29 €
P- 147	EMF021	ml	Encavallades de coberta, compost per muntans superiors de 200x300 mm de secció, classe resistent GL-24h i classe E1 en emissió de formaldehid segons UNE-EN 14080; per a classe d'ús 3.1 segons UNE-EN 335, amb protecció davant d'agents biòtics que es correspon amb la classe de penetració NP2 segons UNE-EN 351-1, amb acabat raspallat col·locades sobre tirant de 200x200 mm de la mateixa tipologia, unides a estructura principal amb cargols i platines d'acer inoxidable segons plànols de muntatge i entre si amb cargols definits en plànols de muntatge. Per a ús exterior, segons UNE-EN 636, de 30 mm d'espessor. Inclús connectors per a forjat de fusta i formigó, filferro de lligar, separadors, elements de lligat de biguetes i cercols perimetrals de planta i buits Biga de carener de coberta, composta de 200x300 mm de secció, classe resistent GL-24h i classe E1 en emissió de formaldehid segons UNE-EN 14080; per a classe d'ús 3.1 segons UNE-EN 335, amb protecció davant d'agents biòtics que es correspon amb la classe de penetració NP2 segons UNE-EN 351-1, amb acabat raspallat unida a estructura principal d'encavallades amb pletines i cargols passadors d'acer inoxidable segons plànols de muntatge. Per a ús exterior, segons UNE-EN 636, de 30 mm d'espessor. Inclús connectors per a forjat de fusta i formigó, filferro de lligar, separadors, elements de lligat de biguetes i cercols perimetrals de planta i buits (CENT QUATRE EUROS AMB SETANTA-NOU CÈNTIMS)	104,79 €
P- 148	EMERGZNCIES R	ut	Subministre i instal·lació lluminària d'emergència enrasada a sostre, d'autonomia 1h amb autotest (EMERGÈNCIES) (SEIXANTA-DOS EUROS AMB CINQUANTA-SIS CÈNTIMS)	62,56 €
P- 149	EN31B3P7	u	Vàlvula d'esfera manual amb rosca, de diàmetre nominal 3 ", de 40 bar de pressió nominal, amb cos de tres peces d'acer inoxidable, bola d'acer inoxidable i anell de tancament de tefló, preu alt i muntada superficialment (CENT VUITANTA-SET EUROS AMB CINQUANTA-NOU CÈNTIMS)	187,59 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 03/03/26

Pàg.: 19

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 150	EN3464P7	u	Vàlvula de tall per a canonada de PP de diàmetre 40. S'inclou en aquesta partida lap/pde materials i treballs per a la correcta execució d'aquesta. Fins i tot p/pde peces especials. (CENT TRENTA EUROS AMB TRENTA-CINC CÈNTIMS)	130,35 €
P- 151	EN3474P7	u	Subministrament i col·locació de canonada de PP diàmetre 40. S'inclou en aquesta partida lap/pde materials i treballs per a la correcta execució d'aquesta. Fins i tot p/pde peces especials. Inclou aïllant elastomèric de 25x25 mm. (TRENTA-SIS EUROS AMB VUITANTA-QUATRE CÈNTIMS)	36,84 €
P- 152	EN81B427	u	Vàlvula de retenció de clapeta amb rosca, de diàmetre nominal 3", de 16 bar de PN, de bronze, preu alt i muntada superficialment (NORANTA EUROS AMB SETANTA-UN CÈNTIMS)	90,71 €
P- 153	ENE1B300	u	Filtre colador de 3" de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, de llautó i muntat roscat (CENT QUARANTA-CINC EUROS AMB TRETZE CÈNTIMS)	145,13 €
P- 154	ENFBU010	u	Vàlvula de buidat d'1 polzada de diàmetre nominal, de PN 16 bar, de preu alt i muntada roscada (VINT EUROS AMB TRENTA-SIS CÈNTIMS)	20,36 €
P- 155	EP1AU0016	m	Cable coaxial RG-6 no propagador de la flama, de 75 Ohm d'impedància característica mesura, reacció al foc classe Dca-s2,d2,a2, amb conductor central de coure de 1,15 mm de diàmetre, dielèctric de polietilè cel·lular, pantalla de cinta d'alumini/polipropilè/alumini, malla de fils trenats de coure i coberta exterior de PVC LSFH lliure d'halògens, amb baixa emissió de fums y gassos corrosius de 6,9 mm de diàmetre de color blanc. Inclou accessoris elements de fixació. (CINC EUROS AMB SETANTA-QUATRE CÈNTIMS)	5,74 €
P- 156	EPAUINSA	PA	Partida alçada a justificar per la connexió dels nous baixants al sistema existent de clavegueram, inclou: - Realització de rases per la connexió dels baixants al clavegueró existent en el local. - Subministrament i instal·lació d'elements i accessoris necessaris per connectar els baixants i nous claveguerons al sistema existent. - Tall del clavegueró existent per instal·lació de nous accessoris de connexió. Connexionat dels elements. - Proves d'estanqueïtat i escorrentia. - Reblert de rasa i refet de paviment existent. - Tots els elements i mitjans necessaris per deixar totalment connectats els nous baixants al clavegueró existent de l'edifici. Inclús obra civil necessària, retirada de runes, càrrega, transport a abocador, cànon d'abocament. Totalment muntat, provat i deixat en funcionament (MIL TRES-CENTS DINOU EUROS AMB VINT-I-CINC CÈNTIMS)	1.319,25 €
P- 157	EQ51R009	m2	Taulell de silestone de color blanc NEBULA de 30 mm de gruix, cantell amb regruix de 20 mm, col·locat sobre suport mural i encastat al parament, inclòs part proporcional de formació de forats amb el cantell polit per encastar aparells sanitaris. (TRES-CENTS VINT-I-NOU EUROS AMB VUITANTA-SIS CÈNTIMS)	329,86 €
P- 158	EQ5AX008	u	Bustia de planxa d'acer pintada de color negre i porta d'acer inoxidable o similar, per empotrar en el parament. (QUARANTA-SET EUROS AMB VUIT CÈNTIMS)	47,08 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 03/03/26

Pàg.: 20

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 159	EQ71MC05	u	Conjunt d'armaris de cuina habitatge amb estructura i portes de tauler de melamina, amb sòcol i remat de sostre, tiradors i ferratges, col·locats recolcats en el paviment i penjats de la paret, amb un prestatge en armarios alts i baixos i sis prestatges en armaris de columna, composta perr: Armaris baixos de 60 cm de fondària i 90 cm d'alçària - 1 armari de 40 cm amb una fulla - 1 armari de 60 cm per a cuina d'inducció i forn multifunció, amb calaix inferior - 1 armari de 30 cm amb una fulla - 1 armari de 60 cm amb un calaix de 15 cm i dos calaixos de 30 cm - 1 armari de racó 95 cm amb una fulla de 35 cm - 1 armari de 35 cm amb una fulla - 1 armari de 20 cm amb un calaix extraïble - 1 armari de 60 cm sota aigüera amb calaix extraïble per a deixalles - 1 armari de 45 cm amb una fulla per a rentaplats panelable Armaris alts de 60 cm de fondària i 95 cm d'alçària - 1 Moble tapa campana de cuina penjat del sostre 100x95x60 Armaris de columna de 60 cm de fondària i alçades variables (QUATRE MIL NOU-CENTS NORANTA-CINC EUROS AMB QUARANTA-DOS CÈNTIMS)	4.995,42 €
P- 160	EY010001	u	Ajuda ram de paleta a fusteria i serralleria de trasllat i emmagatzematge de peces a reutilitzar, comprenent treballs auxiliars per garantir la indeformabilitat dels bastiments i petit material auxiliar d'acabat dels treballs d'ajuda. (MIL VUIT-CENTS SETANTA EUROS)	1.870,00 €
P- 161	EY010002	u	Ajuda ram de paleta a la instal·lació de l'ascensor, comprenent els treballs d'apertura i tapat de regates per encastar la instal·lació, obrir i tancar forats de pas en parets, paredons, envans i sostres, elements especials de protecció i registre, bancades de suport i petit material auxiliar d'acabat dels treballs d'ajuda. (MIL DOS-CENTS EUROS)	1.200,00 €
P- 162	FG22TQ1K	u	Caixa general de protecció, equipada amb bornes de connexió, bases unipolars previstes per col·locar fusibles d'intensitat màxima 80A (CINC-CENTS VINT-I-DOS EUROS AMB ONZE CÈNTIMS)	522,11 €
P- 163	FORSAB	u	Formación sabata rectangular/cuadrada de sección variable 100/110x100/110x60 cm y cuantías, con hormigón HA-25/B/20/XC2 y encofrado y desencofrado encepado incluido armado con acero B500S(con sello de calidad CIETSID) en barras corrugadas según planos de proyecto incluido separadores, retales, solapes, vibrado y curado del hormigón...etc. (TRES-CENTS TRENTA-SET EUROS AMB VINT CÈNTIMS)	337,20 €
P- 164	GV1X15	m	Cable unipolar de coureH07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 1x1,5 mm² 450/700V sota tub protector flexible, corrugat, inclou accessoris i elements de subjecció (QUATRE EUROS AMB SETANTA-SET CÈNTIMS)	4,77 €
P- 165	GV1X25	m	Cable unipolar de coureH07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 1x2,5 mm² 450/700V sota tub protector flexible, corrugat, inclou accessoris i elements de subjecció (QUATRE EUROS AMB NORANTA-UN CÈNTIMS)	4,91 €
P- 166	GV1X4	m	Cable unipolar de coureH07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 1x4 mm² 450/700V sota tub protector flexible, corrugat, inclou accessoris i elements de subjecció (CINC EUROS AMB VINT-I-UN CÈNTIMS)	5,21 €
P- 167	GV1X6	m	Cable unipolar de coureH07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 1x6 mm² 450/700V sota tub protector flexible, corrugat, inclou accessoris i elements de subjecció (CINC EUROS AMB VUITANTA-SET CÈNTIMS)	5,87 €
P- 168	H141R001	u	Seguretat i Salut en el Treball. (CINC MIL UN EUROS AMB NORANTA-DOS CÈNTIMS)	5.001,92 €
P- 169	I.3.1.2.	u	Creuament tipus universal JUNG LS990 (TRENTA EUROS AMB VUIT CÈNTIMS)	30,08 €
P- 170	I2.2.1	ut	Subministre i instal·lació lluminària plafó de sostre (SEIXANTA-UN EUROS AMB DISSET CÈNTIMS)	61,17 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 03/03/26

Pàg.: 21

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 171	I2.2.2	ut	Subministre i instal·lació lluminària aplic (NORANTA-UN EUROS AMB DINOÜ CÈNTIMS)	91,19 €
P- 172	I2.2.3	ut	Subministre i instal·lació lluminària de sostre, empotrada (VINT-I-SIS EUROS AMB QUATRE CÈNTIMS)	26,04 €
P- 173	I2.2.4	ut	Subministre i instal·lació lluminària de sostre (QUARANTA-CINC EUROS AMB TRENTA-UN CÈNTIMS)	45,31 €
P- 174	I2.2.5	ut	subministre i instal·lació de lluminària sota mobiliari de cuina tipus tira de led Tira LED 2835 9.6W 160LED/M IP20 3000K CRI80 amb perfil de superfície de 8mm de color blanc (CENT EUROS AMB NORANTA-TRES CÈNTIMS)	100,93 €
P- 175	I2.2.6	ut	Subministre i instal·lació lluminària de sostre, penjada (CENT TRENTA EUROS AMB UN CÈNTIMS)	130,01 €
P- 176	I2.2.7	ut	Subministre i instal·lació lluminària plafó de sostre (QUARANTA-DOS EUROS AMB NORANTA-VUIT CÈNTIMS)	42,98 €
P- 177	I2.2.8	ut	Subministre i instal·lació lluminària d'exterior aplic (CENT DOS EUROS AMB VINT-I-SET CÈNTIMS)	102,27 €
P- 178	I3.2.5	ut	Subministre i instal·lació depresa de TV formada per mecanisme EDU 04F i tapa LS990TVWW de JUNG serie LS 990 color blanc alpi . S'inclou marc, caixa d'empotrar universal o especial per pladur i material auxiliar de montatge. (ZERO EUROS)	0,00 €
P- 179	I3.1.1.	u	Subministre i instal·lació de detector de moviment JUNG serie LS 990 LS 17180 WW format per mecanisme 1701 SE. S'inclou marc, caixa d'empotrar universal o especial per pladur i material auxiliar de montatge. (SETANTA-CINC EUROS AMB NORANTA-SIS CÈNTIMS)	75,96 €
P- 180	I3.2.6.	ut	Subministre i instal·lació de presa de UTP CAT6 simple JUNG serie LS 990 format per mecanisme UMA-CAT6A-25 i placa central blanc alpi S'inclou marc, caixa d'empotrar universal o especial per pladur i material auxiliar de montatge. (ZERO EUROS)	0,00 €
P- 181	IAO012	u	Subm. i col. de tub corrugat de P.V.C. no propagador de la flama, de diàmetre exterior 20 mm. Certificat AENOR segons norma UNE EN-61386-22. Resistència a la compressió > 320 N. Resistència a l'impacte 1 J. Temperatures d'utilització -5 a +60 °C. IP-54. Instal·lació encastada, amb guia de nylon incorporada pel pas de la fibra òptica. (CINC EUROS AMB DINOÜ CÈNTIMS)	5,19 €
P- 182	IAO020	m	Cable rígid U/UTP de 4 pars trenats de coure, categoria 6, reacció al foc clase Eca segons UNE-EN 50575, amb conductor unifilar de coure, aïllament de polietilè i vaina exterior de PVC, de 6,2 mm de diàmetre. Inclou accessoris i elements de subjecció. (CINC EUROS AMB SET CÈNTIMS)	5,07 €
P- 183	IAA034C	u	Antena exterior UHF per la captació de senyals de televisió analògica, televisió digital terrestre (TDT) i televisió d'alta definició (HDTV) procedents d'emissions terrenals, canals del 21 al 48, 19 dBi de guany amb funcionament en mode pasiu, 45 dBi de guany amb funcionament en mode actiu, i relació D/A major de 25 dB. Inclou ancoratge i accessoris accessoris necessaris per la correcta instal·lació (VUIT-CENTS VUITANTA-SET EUROS AMB TRENTA-VUIT CÈNTIMS)	887,38 €
P- 184	IXADIC01	u	Acumulador d'inèrcia, d'acer negre, 970 l, altura 1840 mm, diàmetre 950 mm, aïllament de 50 mm d'espessor amb poliuretà d'alta densitat, amb termòmetres. Inclús vàlvules de tall, elements de muntatge i accessoris necessaris per al seu correcte funcionament. Inclou: Replanteig. Col·locació. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (DOS MIL SETANTA-SET EUROS AMB SETANTA-SET CÈNTIMS)	2.077,77 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 03/03/26

Pàg.: 22

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 185	IXADIC04	u	Sonda de temperatura (TRENTA-NOU EUROS AMB TRENTA-SET CÈNTIMS)	39,37 €
P- 186	IXADIC07	u	Bomba circuladora, de rotor humit, de ferro colat amb revestiment per cataforesis, amb motor d'imant permanent, amb variador de freqüència incorporat i ventilació automàtica, amb quatre modes de funcionament seleccionables des del panell de control (mode automàtic, pressió proporcional, pressió constant i velocitat constant), de 130 mm de longitud, connexions roscades de 1 1/2" de diàmetre, pressió màxima de treball 10 bar, rang de temperatura del líquid conduït de -10 a 110°C, aïllament classe F, protecció IP44, alimentació monofàsica a 230 V. Inclús pont de manòmetres format per manòmetre, vàlvules d'esfera i canonada de coure; elements de muntatge; caixa de connexions elèctriques amb condensador i accessoris necessaris per al seu correcte funcionament. Inclou: Replanteig. Col·locació de la bomba de circulació. Connexió a la xarxa de distribució. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (SIS-CENTS QUARANTA-DOS EUROS AMB SEIXANTA-SET CÈNTIMS)	642,67 €
P- 187	IXADIC08	u	Bomba circuladora, de rotor humit, de ferro colat, amb motor d'imant permanent, amb variador de freqüència incorporat i ventilació automàtica, amb quatre modes de funcionament seleccionables des del panell de control (mode automàtic, pressió proporcional, pressió constant i velocitat constant), amb mòdul de comunicació (accés via internet, encesa i apagat de forma remota, control analògic 0-10 V, comunicació Modbus RTU i sortida de relé d'alarma i estat), model Ego C easy 32-80 "EBARA", impulsor de tecnopolímer, eix motor d'acer inoxidable, coixinets de grafit, connexions roscades de 2" de diàmetre, pressió màxima de treball 10 bar, rang de temperatura del líquid conduït de 2 a 110°C, aïllament classe H, protecció IP44, alimentació monofàsica a 230 V. Inclús pont de manòmetres format per manòmetre, vàlvules d'esfera i canonada de coure; elements de muntatge; caixa de connexions elèctriques amb condensador i accessoris necessaris per al seu correcte funcionament. Inclou: Replanteig. Col·locació de la bomba de circulació. Connexió a la xarxa de distribució. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (MIL TRES-CENTS CINQUANTA-TRES EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS)	1.353,50 €
P- 188	IXADIC09	u	Punt de buidatge de xarxa de distribució d'aigua, per a sistema de calefacció, format per 2 m de tub de polietilè reticulat (PE-Xa), amb barrera d'oxigen (EVOH), de 20 mm de diàmetre exterior i 2 mm de gruix, PN=6 atm, subministrat en rotllos, col·locat superficialment i vàlvula de tall. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (DIVUIT EUROS)	18,00 €
P- 189	IXADIC10	u	Vàlvula de 2 vies de 3/4", tot/res, amb motor elèctric de 230 V. Inclús elements de muntatge i accessoris necessaris per al seu correcte funcionament. Inclou: Replanteig. Col·locació. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (SETANTA-SIS EUROS AMB VINT-I-NOU CÈNTIMS)	76,29 €
P- 190	IXADIC11	u	Vàlvula de 3 vies mescladora (CENT SETANTA-TRES EUROS AMB SETANTA CÈNTIMS)	173,70 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 03/03/26

Pàg.: 23

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 191	IXADIC12	u	Col·lector de distribució d'aigua format per tub d'acer negre estirat sense soldadura, de 3'' DN 80 mm de diàmetre i 4 mm de gruix, de 1 m de longitud, amb 1 connexió d'entrada i 5 connexions de sortida, amb planxa flexible d'escuma elastomèrica, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada, amb un elevat factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua, de 50 mm d'espessor. Inclús manòmetre, termòmetres, ancoratges, suports de canonada aïllats, accessoris i peces especials per a connexions. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Connexionat. Col·locació de l'aïllament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (DOS-CENTS VINT-I-DOS EUROS AMB VINT CÈNTIMS)	222, 20 €
P- 192	IXADIC14	u	Vàlvula d'esfera de llautó niquelat per rosca de 3/4''. Inclús elements de muntatge i accessoris necessaris per al seu correcte funcionament. Inclou: Replanteig. Col·locació. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (VUIT EUROS AMB VUITANTA-TRES CÈNTIMS)	8, 83 €
P- 193	IXADIC15	m	Canonada de distribució d'aigua calenta de calefacció formada per tub d'acer negre, amb soldadura longitudinal per resistència elèctrica, sèrie M, de 1 1/2'' DN 40 mm de diàmetre i 3,2 mm de gruix, una mà d'emprimació antioxidant, col·locat superficialment en el interior de l'edifici, amb aïllament mitjançant camisa aïllant flexible d'escuma elastomèrica. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de canonades, accessoris i peces especials. Col·locació de l'aïllament. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte. (QUARANTA-QUATRE EUROS AMB SETANTA-SET CÈNTIMS)	44, 77 €
P- 194	IXADIC16	m	Canonada de distribució d'aigua calenta de calefacció formada per tub de polipropilè copolímer random resistent a la temperatura (PP-RCT), de color verd, SDR7,4, sèrie 3,2, de 40 mm de diàmetre exterior i 5,5 mm de gruix, col·locat superficialment en el interior de l'edifici, amb aïllament mitjançant camisa aïllant flexible d'escuma elastomèrica. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de canonades, accessoris i peces especials. Col·locació de l'aïllament. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte. (TRENTA-UN EUROS AMB NOU CÈNTIMS)	31, 09 €
P- 195	IXADIC17	m	Canonada de distribució d'aigua calenta de calefacció formada per tub de polipropilè copolímer random resistent a la temperatura (PP-RCT), de color verd, SDR7,4, sèrie 3,2, de 32 mm de diàmetre exterior i 4,4 mm de gruix, col·locat superficialment en el interior de l'edifici, amb aïllament mitjançant camisa aïllant flexible d'escuma elastomèrica. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de canonades, accessoris i peces especials. Col·locació de l'aïllament. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte. (VINT-I-DOS EUROS AMB TRENTA-SIS CÈNTIMS)	22, 36 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 03/03/26

Pàg.: 24

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 196	IXADIC18	m	Canonada de distribució d'aigua calenta de calefacció formada per tub de polipropilè copolímer random resistent a la temperatura (PP-RCT), de color verd, SDR7,4, sèrie 3,2, de 25 mm de diàmetre exterior i 3,5 mm de gruix, col·locat superficialment en el interior de l'edifici, amb aïllament mitjançant camisa aïllant flexible d'escuma elastomèrica. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de canonades, accessoris i peces especials. Col·locació de l'aïllament. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte. (DIVUIT EUROS AMB TRENTA-TRES CÈNTIMS)	18,33 €
P- 197	IXADIC19	m	Canonada de distribució d'aigua freda i calenta de climatització formada per tub de polietilè resistent a la temperatura (PE-RT) amb barrera d'oxigen (EVOH) i recobriments exterior de polímer amb micropartícules metàl·liques, de 20 mm de diàmetre exterior i 1,9 mm de gruix, encastat en la paret, amb aïllament mitjançant camisa aïllant flexible d'escuma elastomèrica. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de canonades, accessoris i peces especials. Col·locació de l'aïllament. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte. (CATORZE EUROS AMB SETANTA-QUATRE CÈNTIMS)	14,74 €
P- 198	J060R001	u	Elaboració, cura, recapçament i assaig a compressió d'una sèrie de 6 provetes cilíndriques de 15x30 cm, segons la norma UNE 83-301 1R, UNE 83-303 i UNE 83-304 (SEIXANTA EUROS AMB SETANTA-NOU CÈNTIMS)	60,79 €
P- 199	J441D00S	u	Mitja jornada inspecció de soldadures mitjançant líquids penetrants, segons la norma UNE 14612, incloent la realització d'inspecció i informe final (DOS-CENTS TRENTA-SET EUROS AMB CINQUANTA-SET CÈNTIMS)	237,57 €
P- 200	J441J008	u	Mitja jornada inspecció de soldadures pel mètode de partícules magnètiques, segons la norma UNE-EN 1290, incloent la realització d'inspecció i informe final (DOS-CENTS TRENTA-SET EUROS AMB CINQUANTA-SET CÈNTIMS)	237,57 €
P- 201	K2142111	m3	Enderroc de mur de maçoneria, amb mitjans manuals, trasllat de la runa en l'interior de l'obra i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Transport de residus inclòs en partida K2R5423A (TRENTA-SIS EUROS AMB QUARANTA CÈNTIMS)	36,40 €
P- 202	K2142511	m3	Enderroc de mur d'obra ceràmica, amb mitjans manuals, trasllat de la runa en l'interior de l'obra i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Transport de residus inclòs en partida K2R5423A (SEIXANTA-VUIT EUROS AMB QUARANTA-SET CÈNTIMS)	68,47 €
P- 203	K214E041	m2	Enderroc de sostre d'entrebogat de 60 cm d'intereix com a màxim, a mà i amb compressor, trasllat de la runa en l'interior de l'obra i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Transport de residus inclòs en partida K2R5423A (TRENTA-QUATRE EUROS AMB SEIXANTA-CINC CÈNTIMS)	34,65 €
P- 204	K214J341	m2	Enderroc de volta d'escala de fusta, inclos esglaonat, a mà i amb compressor, trasllat de la runa en l'interior de l'obra i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Transport de residus inclòs en partida K2R5423A (CENT VINT-I-NOU EUROS AMB CINQUANTA-QUATRE CÈNTIMS)	129,54 €
P- 205	K2150011	m2	Enderroc complet de coberta inclinada, solera de coberta de varis gruixos de fusta i minvells de caixa i adossats, amb mitjans manuals, trasllat de la runa en l'interior de l'obra i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor Transport de residus inclòs en partida K2R5423A (VINT-I-CINC EUROS AMB SEIXANTA-VUIT CÈNTIMS)	25,68 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 03/03/26

Pàg.: 25

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 206	K215501A	m2	Enderroc de teulada de pissarra amb mitjans manuals i aplec per a posterior aprofitament en la mesura del possible per a reaprofitament de peces. Transport de residus inclòs en partida K2R5423A (TRETZE EUROS AMB NORANTA-TRES CÈNTIMS)	13,93 €
P- 207	K21QU500	u	Desmuntatge i trasllat de mobiliari amb mitjans manuals, aplec de materials per deixar totalment vuits els habitatges, trasllat del mobiliari per l'interior de l'obra i càrrega manual del mobiliari sobre camió o contenidor fins l'abocador. La Direcció d'Obra definirà els materials a conservar para la seva reutilització. (CENT SEIXANTA-NOU EUROS AMB SEIXANTA-VUIT CÈNTIMS)	169,68 €
P- 208	K221A011	m3	Excavació manual amb càrrega manual de terres sobre camió o contenidor. Transport inclòs a partida K2R3426A (CENT QUATRE EUROS AMB TRENTA-UN CÈNTIMS)	104,31 €
P- 209	K2222422	m3	Excavació de rases i pous de fonaments, en terreny compacte, amb mitjans manuals i càrrega mecànica sobre camió. Transport inclòs a partida K2R3426A (CENT QUATRE EUROS AMB TRENTA-UN CÈNTIMS)	104,31 €
P- 210	K222B411	m3	Excavació de rasa per a pas d'instal·lacions de fins a 1 m de fondària, en terreny compacte, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor. Transport inclòs a partida K2R3426A (VUITANTA-UN EUROS AMB TRENTA-UN CÈNTIMS)	81,31 €
P- 211	K2251772	m3	Terraplenat i piconatge mecànics amb terres adequades, en tongades de fins a 25 cm, amb una compactació del 95% del PN (VINT-I-SIS EUROS AMB CINQUANTA-QUATRE CÈNTIMS)	26,54 €
P- 212	K2252772	m3	Terraplenat i piconatge en rases i pous amb terres adequades, en tongades de fins a 25 cm, amb una compactació del 95% del PN (VINT-I-SIS EUROS AMB CINQUANTA-QUATRE CÈNTIMS)	26,54 €
P- 213	K2R3426A	m3	Transport de terres a monodipòsit o centre de reciclatge, carregat amb mitjans manuals i mecànics i temps d'espera per a la càrrega, amb camió de 12 T. sense límit de distància, inclòs canon avocador (VINT-I-TRES EUROS AMB VUITANTA-CINC CÈNTIMS)	23,85 €
P- 214	K2R5423A	m3	**Transport de residus a centre de reciclatge, a monodipòsit, a abocador específic o a centre de recollida i transferència, amb camió de 7 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina o a ma, sense límit de distància., inclòs canon avocador. (VINT EUROS AMB SETANTA CÈNTIMS)	20,70 €
P- 215	K31522J1	m3	Formigó per a rases i pous de fonaments, HA-25/F/20/IIa, de consistència fluida i grandària màxima del granulat 20 mm, elaborat a l'obra amb formigonera i abocat amb carretons. Segellat de perímetre mitjançant junta expansiva Betorub o similar (DOS-CENTS ONZE EUROS AMB DISSET CÈNTIMS)	211,17 €
P- 216	K31B3000	kg	Acer en barres corrugades B 500 S de límit elàstic ≥ 500 N/mm ² , per a l'armadura de rases i pous. (UN EUROS AMB VINT-I-DOS CÈNTIMS)	1,22 €
P- 217	K3Z112Q1	m2	Capa de neteja i anivellament de 10 cm de gruix de formigó HM-20/P/40/I, de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 40 mm, elaborat a l'obra amb formigonera i abocat amb carretons. (CENT CINQUANTA-SET EUROS AMB NORANTA-SIS CÈNTIMS)	157,96 €
P- 218	K4425014	kg	Acer A/42-B (S 275 JR), per a elements estructurals, plaques d'ancoratge i recolçament, pilars, amb una capa d'imprimació antioxidant, en perfils laminats sèrie IHEB, treballat al taller i col·locat a l'obra amb soldadura. (TRES EUROS AMB SEIXANTA-NOU CÈNTIMS)	3,69 €
P- 219	K4C4TR03	u	Ancoratge amb acer en barres corrugada de 12 mm de diàmetre, amb perforació i injectat continu d'adhesiu d'aplicació unilateral de resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat taladre de 16 mm, profunditat 35cm segons plànol d'estructura. cada 40cm amb pota en L (35+20+10cm) (DINOU EUROS AMB UN CÈNTIMS)	19,01 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 03/03/26

Pàg.: 26

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 220	K4C4TR04	u	Ancoratge amb acer en barres roscada de 16 mm de diàmetre, per a fixació de perfils metàl·lics, amb perforació i injectat continu d'adhesiu d'aplicació unilateral de resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat taladre de 20 mm, barra i i cargos amb protecció galvanitzat en calent, segons plànol d'estructura, col·locats amb perforacions en els perfils metàl·lics. (DIVUIT EUROS AMB SEIXANTA CÈNTIMS)	18,60 €
P- 221	K4F2A57E	m3	Paret estructural de maó ceràmic calat de 14 cm, amb maó de 29x14x7,5 cm R15 N/mm2, per a revestir, col·locat amb morter de ciment 1:4 (M-8 N/mm2), elaborat a l'obra amb formigonera. (CENT SEIXANTA-VUIT EUROS AMB DOS CÈNTIMS)	168,02 €
P- 222	K4FR11F1	m	Reparació d'esquerda en paret d'obra de ceràmica amb repicat i sanejament previ de la zona afectada, col·locació de grapes amb acer en barres corrugades B 500 S de diàmetre 10 mm, separades cada 30 cm, reblert amb morter sintètic de resines epoxi, càrrega manual de runa sobre contenidor i transport a l'abocador (QUARANTA-SIS EUROS AMB CINQUANTA-SIS CÈNTIMS)	46,56 €
P- 223	K614GPAK	m2	Paredó recolzat divisor de 7,5 cm de gruix, de totxana de 29x14x7,5 cm, per a revestir, col·locat amb morter mixt 1:2:10, elaborat a l'obra amb formigora (DIVUIT EUROS AMB VUITANTA-TRES CÈNTIMS)	18,83 €
P- 224	K614TK1E	m2	Envà recolzat divisor de 4 cm de gruix, de maó foradat senzill de 29x14x4 cm, per a revestir, col·locat amb morter ciment 1:4, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l (DISSET EUROS AMB TRETZE CÈNTIMS)	17,13 €
P- 225	K65A0002	m2	Envà de plaques de guix laminat per a revestir de 98 mm. de gruix, amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat amb perfils de muntants d'amplaria entre 46 i 55 mm. col·locats cada 45 cm. i canal d'amplaria entre 46 i 55 mm. fixats mecànicament, acabat amb dues plaques de guix laminat de 13 mm de gruix per cada cara, inclòs fixació mecànica amb cargols per a plaques de guix laminat, tractament dels junts amb massilla i cinta de paper per a junt de plaques de cartró-guix. (VINT-I-CINC EUROS AMB TRENTA-TRES CÈNTIMS)	25,33 €
P- 226	K65A0003	m2	Trasdossat de parets i paredons amb plaques de guix laminat per a revestir de 72 mm. de gruix, amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat amb perfils de muntants d'amplaria de 70 mm. col·locats cada 45 cm. i canal d'amplaria de 70 mm. fixats mecànicament, acabat amb dues plaques de guix laminat de 13 mm de gruix per una cara, inclòs fixació mecànica amb cargols per a plaques de guix laminat, tractament dels junts amb massilla i cinta de paper per a junt de plaques de cartró-guix. (VINT-I-SET EUROS AMB CINQUANTA-SIS CÈNTIMS)	27,56 €
P- 227	K713KIB8	m2	Impermeabilització banys amb membrana de polietilè (TRENTA-TRES EUROS AMB SETANTA-SET CÈNTIMS)	33,77 €
P- 228	K7A24K0L	m2	Barrera de vapor/estanquitat amb vel de polietilè de 200 µm i 192 g/m2, col·locada no adherida (QUATRE EUROS AMB SETANTA-DOS CÈNTIMS)	4,72 €
P- 229	K81131K2	m2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical interior, amb morter mixt 1:2:10, elaborat a l'obra amb formigonera, acabat remolinat (DEU EUROS AMB SETANTA CÈNTIMS)	10,70 €
P- 230	K81135K2	m2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical exterior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter mixt 1:2:10, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l, remolinat (DINOU EUROS AMB CINQUANTA-NOU CÈNTIMS)	19,59 €
P- 231	K8121112	m2	Enguixat a bona vista sobre parament vertical interior, amb guix YG, acabat lliscat amb guix YF (VUIT EUROS AMB NORANTA-VUIT CÈNTIMS)	8,98 €
P- 232	K815EJ22	m	Formació de cortiner de secció rectangular, amb dos plaques de guix laminat per a revestir de 16 mm de gruix sistema fix amb entramat metàl·lic ocult i suspensió autoanivelladora de barra roscada, fixació mecànica amb cargols per a plaques de guix laminat, tractament dels junts amb massilla i cinta de paper per a junt de plaques de cartró-guix de dimensions 20x20 cm. (VINT EUROS AMB VINT-I-UN CÈNTIMS)	20,21 €
P- 233	K81ZB9K5	m	Protecció d'aresta, escopidor finestres amb perfils d'alumini de 2 mm de gruix i 30 cm de desenvolupament. (QUARANTA-NOU EUROS AMB TRENTA-SET CÈNTIMS)	49,37 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 03/03/26

Pàg.: 27

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 234	K844102A	m2	Cel ras amb plaques de guix laminat per a revestir de 13 mm de gruix, sistema fix amb entramat ocult amb zones reforçades per a pas de persones, recolçat sobre envans perimetrals (VINT-I-TRES EUROS AMB CINQUANTA-QUATRE CÈNTIMS)	23, 54 €
P- 235	K863UAZ1	m2	Revestiment de parament vertical de rajoles 60x30 o format similar, a escollir per la DF. PVP 14 € max (VINT-I-CINC EUROS AMB TRENTA-TRES CÈNTIMS)	25, 33 €
P- 236	K877151T	m2	Rejuntat de parament vertical de maçoneria, amb morter amb additiu de ciment blanc de ram de paleta 1:1:7 amb colorant, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l, i buidat i neteja del material dels junts (DIVUIT EUROS AMB VUITANTA-TRES CÈNTIMS)	18, 83 €
P- 237	K8781130	m2	Neteja de parament vertical de fàbrica de maó o revoltos de ceràmica per deixar a cara vista, amb raig de sorra humida i aigua desionitzada (DISSET EUROS AMB DOTZE CÈNTIMS)	17, 12 €
P- 238	K89BADJ0	m2	Pintat de barana i reixa d'acer, amb barrots a 10 cm de separació, rascat de pintura existent, raspallat de les zones oxidades, acabada amb pintura de partícules metàl·liques, amb dues capes d'imprimació antioxidant i 2 d'acabat, previa preparació del perfil de passama i barrots d'acer, amb rascat o cremat de la pintura actual i eliminació d'oxidacions, amb mitjans manuals . (DISSET EUROS AMB QUARANTA-DOS CÈNTIMS)	17, 42 €
P- 239	K8J4U040	m2	Coronament de paret, amb peces de pedra calcària natural tipus Vinaixa, una cara buixardada, amb dos cantells en escaire, de 40 mm de gruix amb forats per fixacions amb acer inoxidable, col·locat amb morter mixt 1:2:10, elaborat a l'obra amb formigonera (CENT VINT-I-VUIT EUROS AMB QUARANTA CÈNTIMS)	128, 40 €
P- 240	K8K434DK	m	Escopidor de finestra, amb peça de pedra calcària nacional tipus Sant Vicenç, amb una cara buixardada, de 40 mm de gruix amb forats per a fixacions amb acer inoxidable i aresta viva a les quatre vores, col·locat amb morter mixt 1:2:10, elaborat a l'obra amb formigonera (CENT QUINZE EUROS AMB SEIXANTA-QUATRE CÈNTIMS)	115, 64 €
P- 241	K9234B91	m2	Subbase de grava de pedrera de pedra calcària de 15 cm de gruix i, grandària màxima de 50 a 70 mm, amb estesa i piconatge del material (VINT-I-SET EUROS AMB DOS CÈNTIMS)	27, 02 €
P- 242	K93617B6	m3	Solera de formigó HA-25/P/20/IIa, de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm amb additiu hidròfug, de gruix 20 cm, elaborat a l'obra amb formigonera i abocat amb carretons. (DOS-CENTS VINT-I-SIS EUROS AMB VUITANTA-TRES CÈNTIMS)	226, 83 €
P- 243	K9Z4AA18	m2	Armadura per lloses de formigó de barres corrugades 1diam 6 cada 20 en ambues cares i amdós sentits. Amb detall armat de pota en L:20cm (SIS EUROS AMB TRENTA-SIS CÈNTIMS)	6, 36 €
P- 244	KAQ1ZIPD	u	Porta d'entrada a habitatge d'alumini termolacat en pols, bloc de seguretat, de 90x210 cm, amb fix lateral i fix superior, estampació a una cara, acabat en color RAL, pany especial amb tres punts de tancament, i bastiment de base. (MIL QUATRE-CENTS SETANTA-UN EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS)	1. 471, 50 €
P- 245	NEG1X4	m	Cable unipolar de coureH07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 1x4 mm² 450/700V sota tub protector flexible, corrugat, inclou accessoris i elements de subjecció (CINC EUROS AMB VINT-I-UN CÈNTIMS)	5, 21 €
P- 246	NEG1X6	m	Cable unipolar de coureH07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 1x6 mm² 450/700V sota tub protector flexible, corrugat, inclou accessoris i elements de subjecció (CINC EUROS AMB VUITANTA-SET CÈNTIMS)	5, 87 €
P- 247	NEG1X15	m	Cable unipolar de coureH07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 1x1,5 mm² 450/700V sota tub protector flexible, corrugat, inclou accessoris i elements de subjecció (QUATRE EUROS AMB SETANTA-SET CÈNTIMS)	4, 77 €
P- 248	NEG1X25	m	Cable unipolar de coureH07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 1x2,5 mm² 450/700V sota tub protector flexible, corrugat, inclou accessoris i elements de subjecció (QUATRE EUROS AMB NORANTA-UN CÈNTIMS)	4, 91 €

QUADRE DE PREÇOS NÚMERO 1

Data: 03/03/26

Pàg.: 28

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 249	RSL010	m2	Paviment laminat, de lamel·les de 1200x190 mm, Classe 22: Domèstic general, resistència a l'abradió AC2, format per tauler base de HDF laminat decoratiu en pi, emboetat amb adhesiu amb classe de durabilitat D3 en els junts, col·locades sobre làmina d'escuma de polietilè d'alta densitat de 3 mm d'espessor. Inclou desenvolupament de sòcol perimetral a totes les estances. (VINT-I-TRES EUROS AMB TRENTA-TRES CÈNTIMS)	23,33 €
P- 250	SITAC04	u	Extintor portàtil de pols químic ABC polivalent antibrasa, amb pressió incorporada, d'eficàcia 21A-144B-C, amb 6 kg d'agent extintor, amb manòmetre i mànega amb filtre difusor. Inclús suport i accessoris de muntatge. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació del suport. Col·locació de l'extintor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte. (QUARANTA EUROS AMB QUINZE CÈNTIMS)	40,15 €
P- 251	TUBLEDEST	ut	Subministr i instal·lació lluminària pantalla led estanca de 60cm, 4000 °K, IP65 (CENT VINT-I-QUATRE EUROS AMB SIS CÈNTIMS)	124,06 €

QUADRE PREUS 1

	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
01.1.1	ut	Caixa general de protecció, equipada amb bornes de connexió, bases unipolars previstes per col·locar fusibles d'intensitat màxima 80A (sis-cents vint-i-sis euros amb vuitanta-set cèntims)	626,87 €
01.1.2	ml	Línia general d'alimentació per a una potència de 39,17 Kw. la instal·lació es realitzarà mitjançant cables unipolars de coure amb aïllament de PVC RZ1-0,6/1KV de 25 mm ² de secció del tipus homologat com a no propagadors de la flama i baixa emissió de fums, instal·lats sota tub aïllant rígid i blindat tipus FERGONDUR a muntatge sota el paviment de l'edifici (trenta-dos euros amb vint-i-quatre cèntims)	32,24 €
01.1.3	PA	Presa de terra constituïda per una o diverses piques verticals de coure amb ànima d'acer de 18 mm i 2 m. de longitud, unides al punt de posada a terra mitjançant una línia amb conductors de coure duna secció mínima de 35 mm ² (línia denllaç amb terra). La presa de terra es realitzarà en un lloc apropiat interconnectant les piques entre si de tal manera que s'aconsegueixi una resistència òhmica suficient perquè qualsevol massa de la instal·lació pugui estar a tensions superiors a 50V (dos-cents quaranta-nou euros amb dinou cèntims)	249,19 €
01.1.4	ut	La centralització estarà composta per : -Un enfangat general de derivació de 20x5 mm. de Cu per a les fases i de 15x5 mm. per al neutre, amb fusibles del tipus Neozed de 50 i 63 A per a protecció de les derivacions individuals. - 1 IGA 160A -4 equips d'energia activa monofàsica per als habitatges -1 equip d'energia activa trifàsica per als serveis comuns -Unitat funcional d'embarrat de protecció i borns de sortida on es connectessin els cables de protecció de cada derivació individual (mil cinc-cents setanta-sis euros amb seixanta-quatre cèntims)	1.576,64 €
01.1.5	ut	Subministre i instal·lació de quadre elèctric segons esquema unifilar (dos mil cinquanta-tres euros amb setanta-quatre cèntims)	2.053,74 €
01.1.6	ml	Derivació individual monofàstica formada per cables unipolars amb conductors de coure H07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 3G16 mm ² 0,6/1KV sota tub protector flexible, corrugat, de PVC de 32mm de diàmetre (vint euros amb vint-i-un cèntims)	20,21 €
01.1.11	ml	Cable multipolar de coure RZ1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 3G1,5 mm ² 0,6/1KV sota tub protector flexible, corrugat, inclou accessoris i elements de subjecció (sis euros amb setanta-un cèntims)	6,71 €
01.1.12	ml	Cable multipolar de coure RZ1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 3G2,5 mm ² 0,6/1KV sota tub protector flexible, corrugat, inclou accessoris i elements de subjecció (set euros amb vint-i-tres cèntims)	7,23 €

01.1.13	ml	Cable multipolar de coure RZ1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 5G4 mm ² 0,6/1KV sota tub protector flexible, corrugat, inclou accessoris i elements de subjecció (deu euros amb noranta-tres cèntims)	10,93 €
01.2.2	ml	Cable unipolar de coure H07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 1x1,5 mm ² 450/700V sota tub protector flexible, corrugat, inclou accessoris i elements de subjecció (cinc euros amb setanta-dos cèntims)	5,72 €
01.2.5	ml	Cable unipolar de coure H07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 1x2,5 mm ² 450/700V sota tub protector flexible, corrugat, inclou accessoris i elements de subjecció (cinc euros amb vuitanta-nou cèntims)	5,89 €
01.2.8	ml	Cable unipolar de coure H07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 1x4 mm ² 450/700V sota tub protector flexible, corrugat, inclou accessoris i elements de subjecció (sis euros amb vint-i-cinc cèntims)	6,25 €
01.2.11	ml	Cable unipolar de coure H07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 1x6 mm ² 450/700V sota tub protector flexible, corrugat, inclou accessoris i elements de subjecció (set euros amb quatre cèntims)	7,04 €
02.1.1	ut	Subministre i instal·lació lluminària d'emergència enrasada a sostre, d'autonomia 1h amb autotest , tipus Daisalux hydra o similar (setanta-cinc euros amb onze cèntims)	75,11 €
02.1.2	ut	Subministre i instal·lació lluminària tipo downlight, empotrable, tipus WET blanco GU10 IP44 de la Marca Faro amb referència 02100801 o similar (quaranta-un euros amb noranta-tres cèntims)	41,93 €
02.1.3	ut	Subministre i instal·lació lluminària aplic de paret, tipus MOY plafón bronce de la Marca Faro amb referència 40092 o similar (cent euros amb setanta cèntims)	100,70 €
02.1.5	ut	Subministre i instal·lació lluminària aplic de paret, tipus FRED 200 de la Marca Faro amb referència 70664 o similar (cinquanta euros amb noranta-sis cèntims)	50,96 €
02.1.6	ut	Subministr i instal·lació lluminària pantalla led estanca de 60cm, 4000 °K, IP65 de la marca Simon elèctric o similar (cent quaranta-vuit euros amb noranta-sis cèntims)	148,96 €
02.2.1	ut	Subministre i instal·lació lluminària plafó de sostre tipus LOGOS 270 blanc, de la marca Faro amb referència 62965 o similar (setanta-tres euros amb quaranta-cinc cèntims)	73,45 €
02.2.2	ut	Subministre i instal·lació lluminària aplic tipus SAVOY blanc/ blanc de la Marca Faro amb referència 20300-92 o similar (cent nou euros amb quaranta-nou cèntims)	109,49 €
02.2.3	ut	Subministre i instal·lació lluminària de sostre, empotrada, tipus NEON R, empotrable blanc de la Marca Faro amb referència 43399 o similar (trenta-un euros amb vint-i-sis cèntims)	31,26 €

02.2.4	ut	Subministre i instal·lació lluminària de sostre, empotrada tipus SON 112, empotrable blanc de la Marca Faro amb referència 42928 o similar (cinquanta-quatre euros amb quaranta cèntims)	54,40 €
02.2.5	ut	subministre i instal·lació de lluminària sota mobiliari de cuina tipus tira de led Tira LED 2835 9.6W 160LED/M IP20 3000K CRI80 amb perfil de superfície de 8mm de color blanc de la Marca Faro amb referències 08050107+08080101B o similar (cent vint-i-un euros amb divuit cèntims)	121,18 €
02.2.6	ut	Subministre i instal·lació lluminària de sostre, penjada, tipus SEVEN 400, penjada blanc de la Marca Faro amb referència 68283 o similar (cent cinquanta-sis euros amb noranta-un cèntims)	156,91 €
02.2.7	ut	Subministre i instal·lació lluminària plafó de sostre, tipus SVEN R blanc, de la marca Faro amb referència 63268 o similar (cinquanta-un euros amb seixanta-un cèntims)	51,61 €
02.2.8	ut	Subministre i instal·lació lluminària d'exterior aplic, tipus OLAN gris fosc de la Marca Faro amb referència 70637 o similar (cent vint-i-dos euros amb setanta-nou cèntims)	122,79 €
03.1.1	ut	Subministre i instal·lació de detector de moviment JUNG serie LS 990 LS 17180 WW format per mecanisme 1701 SE. S'inclou marc, caixa d'empotrar universal o especial per pladur i material auxiliar de montatge. (noranta-un euros amb vint cèntims)	91,20 €
03.2.1	ut	Subministre i col·locació de base d'endoll schuko 16A 250V JUNG serie LS990 formada per mecanisme 1521 EINS i caçoleta de color blanc alpi. S'inclou marc, caixa d'empotrar universal o especial per pladur i material auxiliar de montatge. (vint-i-quatre euros amb noranta-tres cèntims)	24,93 €
03.2.2	ut	Subministre i instal·lació d'interruptor unipolar JUNG serie LS 990 format per mecanisme 501 U i tecla de color blanc alpi ,10A, 230V. S'inclou marc, caixa d'empotrar universal o especial per pladur i material auxiliar de montatge. (vint-i-vuit euros amb deu cèntims)	28,10 €
03.2.3	ut	Subministre i instal·lació de commutador unipolar JUNG serie LS 990 format per mecanisme 506 U i tecla de color blanc alpi ,10A, 230V. S'inclou marc, caixa d'empotrar universal o especial per pladur i material auxiliar de montatge. (vint-i-nou euros amb trenta cèntims)	29,30 €
03.2.4	ut	Subministre i instal·lació de creuament JUNG serie LS 990 format per mecanisme 507 U i tecla de color blanc alpi ,10A, 230V. S'inclou marc, caixa d'empotrar universal o especial per pladur i material auxiliar de montatge. (trenta-sis euros amb dotze cèntims)	36,12 €

03.2.5	ut	Subministre i instal·lació depresa de TV formada per mecanisme EDU 04F i tapa LS990TVWW de JUNG serie LS 990 color blanc alpi . S'inclou marc, caixa d'empotrar universal o especial per pladur i material auxiliar de montatge. (trenta-vuit euros amb un cèntim)	38,01 €
03.2.6	ut	Subministre i instal·lació de presa de UTP CAT6 simple JUNG serie LS 990 format per mecanisme UMA-CAT6A-25 i placa central blanc alpi S'inclou marc, caixa d'empotrar universal o especial per pladur i material auxiliar de montatge. (vuitanta-quatre euros amb setanta-vuit cèntims)	84,78 €
04.1.1	pa	Antena exterior UHF per la captació de senyals de televisió analògica, televisió digital terrestre (TDT) i televisió d'alta definició (HDTV) procedents d'emissions terrenals, canals del 21 al 48, 19 dBi de guany amb funcionament en mode passiu, 45 dBi de guany amb funcionament en mode actiu, i relació D/A major de 25 dB. Inclou ancoratge i accessoris necessaris per la correcta instal·lació (mil seixanta-cinc euros amb quaranta-tres cèntims)	1.065,43 €
04.1.2	ml	Cable coaxial RG-6 no propagador de la flama, de 75 Ohm d'impedància característica mesura, reacció al foc classe Dca-s2,d2,a2, amb conductor central de coure de 1,15 mm de diàmetre, dielèctric de polietilè cel·lular, pantalla de cinta d' alumini/polipropilè/alumini, malla de fils trenats de coure i coberta exterior de PVC LSFH lliure d'halògens, amb baixa emissió de fums y gassos corrosius de 6,9 mm de diàmetre de color blanc. Inclou accessoris elements de fixació. (sis euros amb vuitanta-nou cèntims)	6,89 €
04.2.1.1	ml	Subm. i col. de tub corrugat de P.V.C. no propagador de la flama, de diàmetre exterior 20 mm. Certificat AENOR segons norma UNE EN-61386-22. Resistència a la compressió > 320 N. Resistència a l'impacte 1 J. Temperatures d'utilització -5 a +60 °C. IP-54. Instal·lació encastada, amb guia de nylon incorporada pel pas de la fibra òptica. (sis euros amb vint-i-tres cèntims)	6,23 €
04.3.1.1	ml	Cable rígid U/UTP de 4 pars trenats de coure, categoria 6, reacció al foc classe Eca segons UNE-EN 50575, amb conductor unifilar de coure, aïllament de polietilè i vaina exterior de PVC, de 6,2 mm de diàmetre. Inclou accessoris i elements de subjecció. (sis euros amb nou cèntims)	6,09 €
05.1.1	pa	Escomesa enterrada pel proveïment d'aigua potable de tub de polietilè PE100, de 63mm de diàmetre exterior, PN=10atm i 3,8mm de gruix, col·locada sobre llit de sorra de 15 cm de gruix, en el fons de la rasa previamente excavada, degudament compactada i nivellada debidamente compactada i nivellada amb pisó vibrant de guià manual, reomplert lateral i posterior reomplert amb la mateixa sorra fins 10cm per sobre de la tuberia . Inclou accessoris i peces especials. (cinc-cents disset euros amb quaranta-cinc cèntims)	517,45 €

05.1.2	ut	Bateria de polipropilè copolímer random (PP-R), model 2006 "ITALSAN", amb presa vertical superior centrada de 75 mm de diàmetre i sortides amb connexió embreadada, per la centralització d'un màxim de 6 comptadors de 3/4" DN 20 mm en dos files, amb clau de tall, claus d'entrada, aixetes de comprovació, vàlvules de retenció, claus de sortida, latiguillos i quadre de classificació de xapa d'acer. inclou suports pel col·lector i material auxiliar (set-cents un euros amb vint-i-quatre cèntims)	701,24 €
05.1.3	ml	Tub d'alimentació d'aigua potable, col·locada superficialment i fixada al parament, formada per tub de polipropilè copolímer random (PP-R), serie 5, de 32 mm de diámetro exterior y 2,9 mm de espesor. Inclou material auxiliar per al montatge i subjecció a la obra, accessoris i peces especials. (quaranta-un euros amb seixanta-quatre cèntims)	41,64 €
05.1.3	ut	Vàlvula de tall per a canonada de PP de diàmetre 32. S'inclou en aquesta partida lap/pde materials i treballs per a la correcta execució d'aquesta. Fins i tot p/pde peces especials. (seixanta-tres euros amb vuitanta cèntims)	63,80 €
05.5.1.1	ml	Subministrament i col·locació de canonada de PP diàmetre 40. S'inclou en aquesta partida lap/pde materials i treballs per a la correcta execució d'aquesta.Fins i tot p/pde peces especials. Inclou aïllant elastomèric de 25x25 mm. (quaranta-quatre euros amb vint-i-quatre cèntims)	44,24 €
05.2.1.1	ml	Subministrament i col·locació de canonada de PP diàmetre 25. S'inclou en aquesta partida lap/pde materials i treballs per a la correcta execució d'aquesta.Fins i tot p/pde peces especials. Inclou aïllant elastomèric de 25x25 mm. (trenta-vuit euros amb vuitanta-nou cèntims)	38,89 €
05.2.1.2	ml	Subministrament i col·locació de canonada de PP diàmetre 20. S'inclou en aquesta partida lap/pde materials i treballs per a la correcta execució d'aquesta.Fins i tot p/pde peces especials. Inclou aïllant elastomèric de 25x25 mm. (trenta-quatre euros amb setanta-set cèntims)	34,77 €
05.2.1.3	ml	Subministrament i col·locació de canonada de PP diàmetre 16. S'inclou en aquesta partida lap/pde materials i treballs per a la correcta execució d'aquesta.Fins i tot p/pde peces especials. Inclou aïllant elastomèric de 25x25 mm. (trenta-quatre euros amb cinc cèntims)	34,05 €
05.2.1.4	ut	Vàlvula de tall per a canonada de PP de diàmetre 25. S'inclou en aquesta partida lap/pde materials i treballs per a la correcta execució d'aquesta. Fins i tot p/pde peces especials. (quaranta-set euros amb cinquanta-un cèntims)	47,51 €
6.1.1	ut	Subministre i col·locació de desguàs, sífó i accessoris d'un sanitari. (quinze euros amb seixanta-vuit cèntims)	15,68 €

6.2.1	ml	Subministrament i col·locació de tub de PVC insonoritzat tipus Triplus d'Italsan de 32 mm, acord amb les exigències bàsiques de salubritat i seguretat en cas d'incendi i protecció enfront el soroll.S'inclou part proporcional d'accessoris i suports, registres i ventilacions terminals. (vint-i-dos euros amb vint-i-set cèntims)	22,27 €
6.2.2	ml	Subministrament i col·locació de tub de PVC insonoritzat tipus Triplus d'Italsan de 40 mm, acord amb les exigències bàsiques de salubritat i seguretat en cas d'incendi i protecció enfront el soroll.S'inclou part proporcional d'accessoris i suports, registres i ventilacions terminals. (trenta-nou euros amb quaranta-sis cèntims)	39,46 €
6.2.3	ml	Subministrament i col·locació de tub de PVC insonoritzat tipus Triplus d'Italsan de 50 mm, acord amb les exigències bàsiques de salubritat i seguretat en cas d'incendi i protecció enfront el soroll.S'inclou part proporcional d'accessoris i suports, registres i ventilacions terminals. (vint euros amb noranta-un cèntims)	20,91 €
6.2.4	ml	Subministrament i col·locació de tub de PVC insonoritzat tipus Triplus d'Italsan de 75 mm, acord amb les exigències bàsiques de salubritat i seguretat en cas d'incendi i protecció enfront el soroll.S'inclou part proporcional d'accessoris i suports, registres i ventilacions terminals. (vint-i-quatre euros amb cinquanta-tres cèntims)	24,53 €
6.2.5	ml	Subministrament i col·locació de tub de PVC insonoritzat tipus Triplus d'Italsan de 90 mm, acord amb les exigències bàsiques de salubritat i seguretat en cas d'incendi i protecció enfront el soroll.S'inclou part proporcional d'accessoris i suports, registres i ventilacions terminals. (vint-i-vuit euros amb vint-i-sis cèntims)	28,26 €
6.2.6	ml	Subministrament i col·locació de tub de PVC insonoritzat tipus Triplus d'Italsan de 110 mm, acord amb les exigències bàsiques de salubritat i seguretat en cas d'incendi i protecció enfront el soroll.S'inclou part proporcional d'accessoris i suports, registres i ventilacions terminals. (quaranta-dos euros amb seixanta-set cèntims)	42,67 €
6.2.7	ml	Subm. i col, de tub de PVC-U de paret massissa per sanejament sense pressió, de DN125 mm i de SN 2 (2 kN/m2) de rigidesa anul·lar, segons norma UNE-eN 1401-1, per unió elàstica amb anella elastomèrica. Inclou material per canvi de direcció (colze, T's, unions, accesoris i suportacions). (trenta-nou euros amb trenta-set cèntims)	39,37 €
6.2.8	ml	Subm. i col, de tub de PVC-U de paret massissa per sanejament sense pressió, de DN160 mm i de SN 2 (2 kN/m2) de rigidesa anul·lar, segons norma UNE-eN 1401-1, per unió elàstica amb anella elastomèrica. Inclou material per canvi de direcció (colze, T's, unions, accesoris i suportacions). (vint-i-nou euros amb cinquanta-cinc cèntims)	29,55 €
6.2.9	ml	Subm. i col, de tub de PVC-U de paret massissa per sanejament sense pressió, de DN200 mm i de SN 2 (2 kN/m2) de rigidesa anul·lar, segons norma UNE-eN 1401-1, per unió elàstica amb anella elastomèrica. Inclou material per canvi de direcció (colze, T's, unions, accesoris i suportacions). (trenta-sis euros amb noranta-tres cèntims)	36,93 €

07.1.1	ut	Subministre i instal·lació d'un abocador de porcelana amb reixa d'hacer inoxidable amb coixinet de la marca Roca, Garda (dos-cents vuitanta-nou euros amb setanta-set cèntims)	289,77 €
07.2.1	ut	Subministre i instal·lació d'una aigüera de la marca Roca, Riga 1 cubeta de QUARZEX® amb vàlvula 3 ½". (tres-cents noranta-tres euros amb noranta-sis cèntims)	393,96 €
07.2.2	ut	Subministre i instal·lació d'un moble base de dos calaixos i lavabo centrat de la marca Roca, The Gap unik color blanc (quatre-cents setanta-sis euros amb cinquanta cèntims)	476,50 €
07.2.3	ut	Subministre i col·locació d'aixeta monocomandament de repisa per a lavabo, amb cartutx ceràmic i limitador de cabal a 6 l/min, acabat cromat, model ATLAS de ROCA (cent cinquanta-cinc euros amb vuitanta-dos cèntims)	155,82 €
07.2.4	ut	Subministrament d'inodor i motxilla de descàrrega, model GAP compacte de ROCA, de porcel·lana, de sortida vertical color blanc. S'inclou transport a peu d'obra o lloc d'aplec i tapa de caiguda amortida i anella i tots els accesoris de fixació. (quatre-cents seixanta-set euros amb setanta-set cèntims)	467,77 €
07.2.5	ut	Subministre i instal·lació de plat de dutxa acrílica de la marca Roca neo daiquiri (tres-cents vint-i-set euros amb cinquanta-quatre cèntims)	327,54 €
07.2.7	ut	Subministre i instal·lació de columna de dutxa termostàtica de la marca Roca Victoria (quatre-cents trenta-cinc euros amb vint-i-tres cèntims)	435,23 €

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
1.1	1 SITJA I ALIMENTACIÓ CALDERA U Sistema d'alimentació de pellets, per a caldera de biomassa.	2.088,27 €	DOS MIL VUITANTA-VUIT EUROS AMB VINT-I-SET CÈNTIMS
1.2	U Dipòsit prefabricat per a l'emmagatzematge de pellets.	2.865,94 €	DOS MIL VUIT-CENTS SEIXANTA-CINC EUROS AMB NORANTA-QUATRE CÈNTIMS
1.3	u Sistema emplenament sitja pneumàtic per pellet	758,04 €	SET-CENTS CINQUANTA-VUIT EUROS AMB QUATRE CÈNTIMS
1.4	U Extintor.	48,20 €	QUARANTA-VUIT EUROS AMB VINT CÈNTIMS
2.1	2 CALDERA, XEMENEIA I CIRCUIT PRIMARI U Caldera per a la combustió de pellets HARGASSNER Nano PK 30.	15.477,11 €	QUINZE MIL QUATRE-CENTS SETANTA-SET EUROS AMB ONZE CÈNTIMS
2.2	m Xemeneia individual de doble paret d'acer inoxidable, amb aïllament.	267,49 €	DOS-CENTS SEIXANTA-SET EUROS AMB QUARANTA-NOU CÈNTIMS
2.3	U Vàlvula esfera DN40	28,06 €	VINT-I-VUIT EUROS AMB SIS CÈNTIMS
2.4	U Vàlvula retenció DN40	12,67 €	DOTZE EUROS AMB SEIXANTA-SET CÈNTIMS
2.5	U Vàlvula de seguretat	25,88 €	VINT-I-CINC EUROS AMB VUITANTA-VUIT CÈNTIMS
2.6	U Comptador calorífic.	299,53 €	DOS-CENTS NORANTA-NOU EUROS AMB CINQUANTA-TRES CÈNTIMS
2.7	U Purgador d'aire.	10,37 €	DEU EUROS AMB TRENTA-SET CÈNTIMS
2.8	U Filtre retenidor de residus.	35,46 €	TRENTA-CINC EUROS AMB QUARANTA-SIS CÈNTIMS
2.9	U Vas d'expansió per a circuit de calefacció.	270,82 €	DOS-CENTS SETANTA EUROS AMB VUITANTA-DOS CÈNTIMS
2.10	U Punt de buidatge.	47,47 €	QUARANTA-SET EUROS AMB QUARANTA-SET CÈNTIMS
2.11	U Punt d'omplert.	105,61 €	CENT CINC EUROS AMB SEIXANTA-U CÈNTIMS
2.12	u Manòmetre	15,91 €	QUINZE EUROS AMB NORANTA-U CÈNTIMS
2.13	u Termòmetre	12,82 €	DOTZE EUROS AMB VUITANTA-DOS CÈNTIMS
2.14	m Canonada de distribució d'aigua, per a calefacció. DN40	53,75 €	CINQUANTA-TRES EUROS AMB SETANTA-CINC CÈNTIMS
3.1	3 INERCIA I XARXA DISTRIBUCIÓ CALEFACCIÓ U Acumulador per a calefacció i climatització.	2.494,67 €	DOS MIL QUATRE-CENTS NORANTA-QUATRE EUROS AMB SEIXANTA-SET CÈNTIMS
3.2	u Manòmetre	15,91 €	QUINZE EUROS AMB NORANTA-U CÈNTIMS
3.3	u Termòmetre	12,82 €	DOTZE EUROS AMB VUITANTA-DOS CÈNTIMS
3.4	u Sonda de temperatura	47,27 €	QUARANTA-SET EUROS AMB VINT-I-SET CÈNTIMS

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
3.5	U Comptador calorífic.	299,53 €	DOS-CENTS NORANTA-NOU EUROS AMB CINQUANTA-TRES CÈNTIMS
3.6	U Purgador d'aire.	10,37 €	DEU EUROS AMB TRENTA-SET CÈNTIMS
3.7	U Bomba de circulació Calefacció	771,62 €	SET-CENTS SETANTA-U EUROS AMB SEIXANTA-DOS CÈNTIMS
3.8	U Bomba de circulació ACS	1.625,08 €	MIL SIS-CENTS VINT-I-CINC EUROS AMB VUIT CÈNTIMS
3.9	U Punt de buidatge.	21,61 €	VINT-I-U EUROS AMB SEIXANTA-U CÈNTIMS
3.10	U Vàlvula tot res 2 V	91,60 €	NORANTA-U EUROS AMB SEIXANTA CÈNTIMS
3.11	U Vàlvula 3V calefacció	208,55 €	DOS-CENTS VUIT EUROS AMB CINQUANTA-CINC CÈNTIMS
3.12	U Col·lector de distribució d'aigua.	266,78 €	DOS-CENTS SEIXANTA-SIS EUROS AMB SETANTA-VUIT CÈNTIMS
3.13	U Vàlvula DN 40	28,06 €	VINT-I-VUIT EUROS AMB SIS CÈNTIMS
3.14	U Vàlvula DN20.	10,60 €	DEU EUROS AMB SEIXANTA CÈNTIMS
3.15	m Canonada de distribució d'aigua, per a calefacció. DN40 ACER	53,75 €	CINQUANTA-TRES EUROS AMB SETANTA-CINC CÈNTIMS
3.16	m Canonada de distribució d'aigua, per a calefacció. DN40 PP-RCT	37,33 €	TRENTA-SET EUROS AMB TRENTA-TRES CÈNTIMS
3.17	m Canonada de distribució d'aigua, per a calefacció. DN32 PP-RCT	26,85 €	VINT-I-SIS EUROS AMB VUITANTA-CINC CÈNTIMS
3.18	m Canonada de distribució d'aigua, per a calefacció.DN25PP-RCT	22,01 €	VINT-I-DOS EUROS AMB U CÈNTIM
3.19	m Canonada de distribució d'aigua, per a climatització. DN20 PE-RT	17,70 €	DISSET EUROS AMB SETANTA CÈNTIMS
	4 DISTRIBUCIÓ ACS HABITATGES		
4.1	U Vàlvula tot o res 1'.	95,25 €	NORANTA-CINC EUROS AMB VINT-I-CINC CÈNTIMS
4.2	U Vàlvula. esfera 1'	14,91 €	CATORZE EUROS AMB NORANTA-U CÈNTIMS
4.3	U Comptador calorífic ACS	297,33 €	DOS-CENTS NORANTA-SET EUROS AMB TRENTA-TRES CÈNTIMS
4.4	U Bescanviador de plaques ACS	538,13 €	CINC-CENTS TRENTA-VUIT EUROS AMB TRETZE CÈNTIMS
4.5	U Filtre retenidor de residus.	21,91 €	VINT-I-U EUROS AMB NORANTA-U CÈNTIMS
	5 CALEFACCIÓ HABITATGES		
5.1	U Vàlvula DN15	8,56 €	VUIT EUROS AMB CINQUANTA-SIS CÈNTIMS
5.2	U Col·lector prefabricat de distribució d'aigua per a ús domèstic. 4 sortides	407,78 €	QUATRE-CENTS SET EUROS AMB SETANTA-VUIT CÈNTIMS
5.3	U Col·lector prefabricat de distribució d'aigua per a ús domèstic. 2 sortides	323,33 €	TRES-CENTS VINT-I-TRES EUROS AMB TRENTA-TRES CÈNTIMS
5.4	U Vàlvula 3/4" DN20.	10,60 €	DEU EUROS AMB SEIXANTA CÈNTIMS
5.5	U Purgador d'aire.	10,37 €	DEU EUROS AMB TRENTA-SET CÈNTIMS
5.6	m Canonada de distribució d'aigua, per a climatització.	15,95 €	QUINZE EUROS AMB NORANTA-CINC CÈNTIMS

Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
5.7	U Radiador.	160,98 €	CENT SEIXANTA EUROS AMB NORANTA-VUIT CÈNTIMS
5.8	U Radiador.	192,33 €	CENT NORANTA-DOS EUROS AMB TRENTA-TRES CÈNTIMS
5.9	U Radiador.	223,67 €	DOS-CENTS VINT-I-TRES EUROS AMB SEIXANTA-SET CÈNTIMS
5.10	U Radiador.	255,02 €	DOS-CENTS CINQUANTA-CINC EUROS AMB DOS CÈNTIMS
5.11	U Radiador.	286,37 €	DOS-CENTS VUITANTA-SIS EUROS AMB TRENTA-SET CÈNTIMS
5.12	U Radiador.	317,72 €	TRES-CENTS DISSET EUROS AMB SETANTA-DOS CÈNTIMS
5.13	U Radiador.	349,08 €	TRES-CENTS QUARANTA-NOU EUROS AMB VUIT CÈNTIMS
5.14	U Radiador.	380,80 €	TRES-CENTS VUITANTA EUROS AMB VUITANTA CÈNTIMS
5.15	U Radiador.	412,15 €	QUATRE-CENTS DOTZE EUROS AMB QUINZE CÈNTIMS
6 CONTROL			
6.1	U Control centralitzat de calderes, per a calefacció i A.C.S.	2.321,31 €	DOS MIL TRES-CENTS VINT-I-U EUROS AMB TRENTA-U CÈNTIMS
7 POSTA EN MARXA			
7.1	Legalització de la instal·lació	150,00 €	CENT CINQUANTA EUROS
7.2	1 Posta en marxa	257,50 €	DOS-CENTS CINQUANTA-SET EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS
8 GESTIÓ DE RESIDUS			
8.1	m³ Cànon d'abocament per lliurament de residus inerts a gestor autoritzat.	17,15 €	DISSET EUROS AMB QUINZE CÈNTIMS
8.2	m³ Transport de residus inerts amb camió.	7,37 €	SET EUROS AMB TRENTA-SET CÈNTIMS
8.3	U Transport de terres amb contenidor.	78,48 €	SETANTA-VUIT EUROS AMB QUARANTA-VUIT CÈNTIMS
9 SEGURETAT I SALUT			
9.1	U Conjunt d'equips de protecció individual.	200,01 €	DOS-CENTS EUROS AMB U CÈNTIM
9.2	U Conjunt de sistemes de protecció col·lectiva.	200,01 €	DOS-CENTS EUROS AMB U CÈNTIM

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 03/03/26

Pàg.: 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 1	01.01.07.07	m2	Mur de càrrega de maçoneria ordinària a una cara vista, amb pedres de maçoneria irregulars en bast, de pedra gres, amb les seves cares sense obrar, col·locats en sec, en murs d'espessor variable, fins a 50 cm.	275,87 €
			Altres conceptes	275,87 €
P- 2	01.05.13.02	u	Subministrament i muntatge de finestra tipus VELUX INTEGRA de mides 55x98 model: GGL 207021 CK04 o similar	780,09 €
			- Acabat interior d'alumini color a escollir blanc ho imitació fusta. - Acabat exterior d'alumini gris. - Obertura giratòria	
			Altres conceptes	780,09 €
P- 3	01.05.13.05	u	Protecció perimetral de coberta per execució dels treballs amb seguretat consistent amb:	1.243,88 €
			- Bastida de protecció de coberta. - Malla de protecció de caiguda de material d'obra en tot el perímetre de la protecció.	
			Altres conceptes	1.243,88 €
P- 4	01.05.13.06	u	Lloguer diari de protecció perímetre coberta (previsió 60 dies).	25,76 €
			Altres conceptes	25,76 €
P- 5	01.05.13.10	m2	Coberta inclinada amb un pendent mitjà del 30%. AÏLLAMENT TÈRMIC: panell rígid de poliestirè expandit, de superfície llisa i mecanitzat lateral de mitja mossa, de 70 mm d'espessor, resistència tèrmica 2,2 m²K/W, conductivitat tèrmica 0,032 W/(mK); FORMACIÓ DE PENDENTS: una capa de regularització de morter de ciment, industrial, M-5, de 3 cm d'espessor i acabat remolinat i replè de les juntes entre les peces de dos trams contigus amb el mateix morter, sobre coberta de fusta IMPERMEABILITZACIÓ: tipus monocapa adherida, formada per làmina de betum modificat amb elastòmer SBS, LBM(SBS)-30-FP, amb armadura de feltre de polièster no teixit de 160 g/m², de superfície no protegida, totalment adherida al suport amb bufador prèvia emprimació amb emulsió asfàltica aniònica amb càrregues tipus EB; COBERTURA: pissarra per ensostrar en peces rectangulars, 32x22 cm, de segona qualitat, gruix 3 a 4 mm, col·locades formant tres gruixos (coberta terciada), i fixades sobre llates d'empostissar de fusta de pi de 42x27 mm. Inclús, resolució de punts singulars i peces especials de la cobertura. El preu no inclou el forjat de formigó.	150,79 €
			Altres conceptes	150,79 €
P- 6	01.05.13.11	u	Protecció de encavallades de fusta i corretges de fusta mitjançant successives capes de vernís intumescent CEDRIA B-19 amb espessors necessaris per garantir una resistència al foc de 90 minuts, R90. Inclou medis auxiliars per treballs fins a sis metres d'alçada.	5.585,07 €
			Altres conceptes	5.585,07 €
P- 7	01.05.13.12	u	Protecció d'elements de pilars metàl·lics pletines i perfils mitjançant successives capes de pintura intumescent Promapaint SC4 amb espessors necessaris per garantir una resistència al foc de 90 minuts, R90. Inclou medis auxiliars per treballs fins a sis metres d'alçada.	1.439,88 €
			Altres conceptes	1.439,88 €
P- 8	01.05.13.13	u	Inspecció EAC i emissió d'informe favorable	287,97 €
			Sense descomposició	287,97 €
P- 9	04.01.01	ud	Desplazamiento y montaje y desmontaje en obra del equipo de perforación de micropilotes, incluso retroexcavadora de tamaño medio para crear accesos y formar plataformas de trabajo con retirada y reparto de tierras en el solar.	2.373,38 €
			Altres conceptes	2.373,38 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 03/03/26

Pàg.: 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 10	04.01.02	ml	Perforación de micropilotes Ø160mm (DN152,7) inyectados en terreno semiduro de Ø160mm y hasta un máximo de 8m de profundidad, inyección del cemento(relac. 2:1) necesario hasta 50 kg/ml y colocación de armadura de tubo de acero calidad N-80, para carga de servicio segun planos (incluso separadores, retales, solapado del armado lateral en cabezas de micropilotes extendido de tierras excavadas en el terreno	135,99 €
			Altres conceptes	135,99 €
P- 11	04.01.03	ud	Demolición cabeza micropilotes tubulares de Ø160mm mediante picado con martillo, conexión micropilote al encepado o viga de coronación mediante conectores de acero B500s diámetro 20mm fijadas con soldadura, y carga de runa sobre camión y transporte a vertedero autorizado.	70,65 €
			Altres conceptes	70,65 €
P- 12	04.01.04	ud	Formación encepado rectangular para 2 micropilotes de sección variable y cuantías de 140x80x90 con hormigón HA-25/B/20/XC2 y encofrado y desencofrado encepado de 3,40 m2/ud, incluido armado con acero B500S (con sello de calidad CIETSID) en barras corrugadas según planos de proyecto incluido separadores, retales, solapes, vibrado y curado del hormigón...etc.	599,18 €
			Altres conceptes	599,18 €
P- 13	04.01.05	m3	Excavación mecánica y manual del foso ascensor en terreno semiduro existente, incluido recorte cimentación en el muro existente (patio interior) de medidas 2,30x0,40x1,70 m. altura, peinado excavación y carga de tierras sobre camión y transporte a vertedero autorizado.	59,82 €
			Altres conceptes	59,82 €
P- 14	04.01.07	ud	Formación foso ascensor de Horm. HA-25/B/20/CX2 formado por una solera armada de 30cm de espesor sobre capa de limpieza de 10cm y muros perimetrales del mismo hormigón, de 30cm de espesor y 120cm de altura interior encofrados por la cara interior (según industrial). Con las siguientes cuantías: - Cuantía hormigón en solera: 2,65 m3/ud con un total de 30 kg/ud de hierro. - Cuantía de hormigón en muros: 2,74 m3/ud, con un total de 60kg/ud de hierro. - Cuantía encofrado muros: 9,20 m2/ud.	3.262,69 €
			Altres conceptes	3.262,69 €
P- 15	04.01.17	ud	Estintolament i reforç metàl·lic (amb dues bgues HEB-140 máx. 2.60 m) de de forat de murs, format pels següents feines: a) Apuntalament previ del forjat superior existent segons especificacions i detall de plànols d'estructura, b) Apertura mitja fulla de façana, formació de dau i col·locació de la primera HEB c) Repicar el forat per col·locar una biga retacada amb morter d'alta resistència i recolzament de la biga. d) Construcció dels daus de la part oposada e) Repetir el procés a l'altre cantó.	934,31 €
			Altres conceptes	934,31 €
P- 16	05.1.1	U	Escomesa enterrada pel proveïment d'aigua potable de tub de polietilè PE100, de 63mm de diàmetre exterior, PN=10atm i 3,8mm de gruix, col·locada sobre llit de sorra de 15 cm de gruix, en el fons de la rasa prèviament excavada, degudament compactada i nivellada adequadament compactada i nivellada amb pisó vibrant de guià manual, reomplert lateral i posterior reomplert amb la mateixa sorra fins 10cm per sobre de la tuberia . Inclou accessoris i peces especials.	430,97 €
			Sense descomposició	430,97 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 03/03/26

Pàg.: 3

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 17	05.1.3	U	Tub d'alimentació d'aigua potable, col·locada superficialment i fixada al parament, formada per tub de polipropilè copolímer random (PP-R), serie 5, de 32 mm de diàmetre exterior y 2,9 mm de espesor. Inclou material auxiliar per al montatge i subjecció a la obra, accessoris i peces especials. Vàlvula de tall per a canonada de PP de diàmetre 32. S'inclou en aquesta partida lap/pde materials i treballs per a la correcta execució d'aquesta. Fins i tot p/pde peces especials.	573,36 €
			Sense descomposició	573,36 €
P- 18	05.1.4	U	Tub d'alimentació d'aigua potable, col·locada superficialment i fixada al parament, formada per tub de polipropilè copolímer random (PP-R), serie 5, de 32 mm de diàmetre exterior y 2,9 mm de espesor. Inclou material auxiliar per al montatge i subjecció a la obra, accessoris i peces especials. Vàlvula de tall per a canonada de PP de diàmetre 32. S'inclou en aquesta partida lap/pde materials i treballs per a la correcta execució d'aquesta. Fins i tot p/pde peces especials.	642,72 €
			Sense descomposició	642,72 €
P- 19	05.1.5	U	Tub d'alimentació d'aigua potable, col·locada superficialment i fixada al parament, formada per tub de polipropilè copolímer random (PP-R), serie 5, de 32 mm de diàmetre exterior y 2,9 mm de espesor. Inclou material auxiliar per al montatge i subjecció a la obra, accessoris i peces especials. Vàlvula de tall per a canonada de PP de diàmetre 32. S'inclou en aquesta partida lap/pde materials i treballs per a la correcta execució d'aquesta. Fins i tot p/pde peces especials.	764,11 €
			Sense descomposició	764,11 €
P- 20	05.1.6	U	Escomesa habitatge 4	712,08 €
			Sense descomposició	712,08 €
P- 21	41665312	u	Cala d'inspecció en paret de façana de pedra 30x30x30 cm amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre contenidor.	86,27 €
			Altres conceptes	86,27 €
P- 22	41697741	u	Cala d'inspecció en paviment i solera de formigó de 100x70 cm amb mitjans manuals i martell pneumàtic, inclou reposició dels elements enderrocats	176,49 €
			Altres conceptes	176,49 €
P- 23	4652AF6A	m2	Aplacat placa, en cares humides, amb plaques de guix laminat antihumitat de 15 mm, fixat amb pasta de guix i fixacions mecàniques	11,24 €
			Altres conceptes	11,24 €
P- 24	APP	ut	Subministre i instal·lació lluminària aplic de paret	42,44 €
			Sense descomposició	42,44 €
P- 25	APPFARO40092	ut	Subministre i instal·lació lluminària aplic de paret	83,87 €
			Sense descomposició	83,87 €
P- 26	BLA1X4	m	Cable unipolar de coure H07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 1x4 mm² 450/700V sota tub protector flexible, corrugat, inclou accessoris i elements de subjecció	5,21 €
			Sense descomposició	5,21 €
P- 27	BLA1X6	m	Cable unipolar de coure H07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 1x6 mm² 450/700V sota tub protector flexible, corrugat, inclou accessoris i elements de subjecció	5,87 €
			Sense descomposició	5,87 €
P- 28	BLA1X15	m	Cable unipolar de coure H07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 1x1,5 mm² 450/700V sota tub protector flexible, corrugat, inclou accessoris i elements de subjecció	4,77 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 03/03/26

Pàg.: 4

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Sense descomposició	4,77 €
P- 29	BLA1X25	m	Cable unipolar de coureH07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 1x2,5 mm² 450/700V sota tub protector flexible, corrugat, inclou accessoris i elements de subjecció	4,91 €
			Sense descomposició	4,91 €
P- 30	CAB325	m	Cable multipolar de coure RZ1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 3G2,5 mm² 0,6/1KV sota tub protector flexible, corrugat, inclou accessoris i elements de subjecció	6,02 €
			Sense descomposició	6,02 €
P- 31	CAB54MM	m	Cablejat 5x4 mm2	9,11 €
			Sense descomposició	9,11 €
P- 32	CALXECI	u	Caldera per a la combustió de pellets HARGASSNER Nano PK 30, potència nominal de 30 kW, amb cos d'acer soldat i assajat a pressió, de 1755x980x700 mm, aïllament interior, càmera de combustió amb sistema automàtic de neteja del cremador mitjançant graella basculant, bescanviador de calor de tubs verticals amb mecanisme de neteja automàtica, sistema d'extracció de fums amb regulació de velocitat, calaix per a recollida de cendres del mòdul de combustió, aprofitament de la calor residual, equip de neteja, control de la combustió mitjançant sonda integrada, sistema de comandament integrat amb pantalla tàctil, per al control de la combustió i de l'acumulador d'A.C.S., base de recolzament antivibracions, dipòsit de 86 litres (56 kg), amb sistema d'alimentació mitjançant aspiració, sistema d'elevació de la temperatura de retorn per sobre de 55°C, compost per vàlvula motoritzada de 3 vies de 1" de diàmetre i bomba de circulació, regulador de tir de 150 mm de diàmetre, amb clapeta antiexplosió, limitador tèrmic de seguretat, tarat a 95°C, base de recolzament antivibracions, sense incloure el conducte per a evacuació dels productes de la combustió. Totalment muntada, connexionada i posada en marxa per l'empresa instal·ladora per a la comprovació del seu correcte funcionament. Inclou: Replanteig. Presentació dels elements. Muntatge de la caldera i els seus accessoris. Connexionat amb les xarxes de conducció d'aigua, de salubritat i elèctrica, i amb el conducte d'evacuació dels productes de la combustió. Posada en marxa. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	12.890,63 €
			Sense descomposició	12.890,63 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 03/03/26

Pàg.: 5

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 33	CALEHA01	u	Vàlvula d'esfera de llautó niquelat per roscar de 1/2". Inclús elements de muntatge i accessoris necessaris per al seu correcte funcionament. Inclou: Replanteig. Col·locació. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	7,13 €
			Sense descomposició	7,13 €
P- 34	CALEHA02	u	Col·lector modular metàl·lic, model SH "UPONOR IBERIA", de 1" de diàmetre, amb quatre derivacions i aixetes de regulació, de 1/2" de diàmetre, per a unió roscada, allotjat en caixa de registre de plàstic. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de la caixa de registre. Muntatge de les vàlvules de tall. Col·locació i fixació del col·lector. Connexió a la xarxa de distribució. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	339,63 €
			Sense descomposició	339,63 €
P- 35	CALEHA03	u	Col·lector modular metàl·lic, model SH "UPONOR IBERIA", de 1" de diàmetre, amb dos derivacions i aixetes de regulació, de 1/2" de diàmetre, per a unió roscada, allotjat en caixa de registre de plàstic. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de la caixa de registre. Muntatge de les vàlvules de tall. Col·locació i fixació del col·lector. Connexió a la xarxa de distribució. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	269,29 €
			Sense descomposició	269,29 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 03/03/26

Pàg.: 6

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 36	CALEHA06	m	Canonada de distribució d'aigua freda i calenta de climatització formada per tub de polietilè resistent a la temperatura (PE-RT) amb barrera d'oxigen (EVOH) i recobriments exterior de polímer amb micropartícules metàl·liques, de 12 mm de diàmetre exterior i 1,4 mm de gruix, encastat en la paret, amb aïllament mitjançant camisa aïllant flexible d'escuma elastomèrica. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de canonades, accessoris i peces especials. Col·locació de l'aïllament. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	13,28 €
			Sense descomposició	13,28 €
P- 37	CALEHA07	u	Radiador compost de 4 elements, sent cadascun d'ells d'alumini injectat, model Dubal 70 "BAXI", de 671 mm d'altura, 80 mm d'amplada i 82 mm de fons, amb frontal amb obertures, potència calorífica 102,7 W per a salt tèrmic de 40°C, potència calorífica 138,5 W per a salt tèrmic de 50°C, segons UNE-EN 442-1, pes 1,63 kg, capacitat 0,43 l, pintat en epoxi color blanc RAL 9010, pressió màxima de treball 6 bar, temperatura màxima de treball 110°C. Inclús, purgador automàtic, taps, reduccions, juntes, ancoratges, suports, ràcords de connexió a la xarxa de distribució, plafons i tots aquells accessoris necessaris pel seu correcte funcionament. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Replanteig mitjançant plantilla. Fixació en parament mitjançant elements d'ancoratge. Situació i fixació de les unitats. Muntatge d'accessoris. Connexionat amb la xarxa de conducció d'aigua. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	134,08 €
			Sense descomposició	134,08 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 03/03/26

Pàg.: 7

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 38	CALEHA08	u	Radiador compost de 5 elements, sent cadascun d'ells d'alumini injectat, model Dubal 70 ''BAXI'', de 671 mm d'altura, 80 mm d'amplada i 82 mm de fons, amb frontal amb obertures, potència calorífica 102,7 W per a salt tèrmic de 40°C, potència calorífica 138,5 W per a salt tèrmic de 50°C, segons UNE-EN 442-1, pes 1,63 kg, capacitat 0,43 l, pintat en epoxi color blanc RAL 9010, pressió màxima de treball 6 bar, temperatura màxima de treball 110°C. Inclús, purgador automàtic, taps, reduccions, juntes, ancoratges, suports, ràcords de connexió a la xarxa de distribució, plafons i tots aquells accessoris necessaris pel seu correcte funcionament. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Replanteig mitjançant plantilla. Fixació en parament mitjançant elements d'ancoratge. Situació i fixació de les unitats. Muntatge d'accessoris. Connexionat amb la xarxa de conducció d'aigua. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	160,19 € Sense descomposició 160,19 €
P- 39	CALEHA09	u	Radiador compost de 6 elements, sent cadascun d'ells d'alumini injectat, model Dubal 70 ''BAXI'', de 671 mm d'altura, 80 mm d'amplada i 82 mm de fons, amb frontal amb obertures, potència calorífica 102,7 W per a salt tèrmic de 40°C, potència calorífica 138,5 W per a salt tèrmic de 50°C, segons UNE-EN 442-1, pes 1,63 kg, capacitat 0,43 l, pintat en epoxi color blanc RAL 9010, pressió màxima de treball 6 bar, temperatura màxima de treball 110°C. Inclús, purgador automàtic, taps, reduccions, juntes, ancoratges, suports, ràcords de connexió a la xarxa de distribució, plafons i tots aquells accessoris necessaris pel seu correcte funcionament. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Replanteig mitjançant plantilla. Fixació en parament mitjançant elements d'ancoratge. Situació i fixació de les unitats. Muntatge d'accessoris. Connexionat amb la xarxa de conducció d'aigua. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	186,29 € Sense descomposició 186,29 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 03/03/26

Pàg.: 8

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 40	CALEHA10	u	Radiador compost de 7 elements, sent cadascun d'ells d'alumini injectat, model Dubal 70 ''BAXI'', de 671 mm d'altura, 80 mm d'amplada i 82 mm de fons, amb frontal amb obertures, potència calorífica 102,7 W per a salt tèrmic de 40°C, potència calorífica 138,5 W per a salt tèrmic de 50°C, segons UNE-EN 442-1, pes 1,63 kg, capacitat 0,43 l, pintat en epoxi color blanc RAL 9010, pressió màxima de treball 6 bar, temperatura màxima de treball 110°C. Inclús, purgador automàtic, taps, reduccions, juntes, ancoratges, suports, ràcords de connexió a la xarxa de distribució, plafons i tots aquells accessoris necessaris pel seu correcte funcionament. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Replanteig mitjançant plantilla. Fixació en parament mitjançant elements d'ancoratge. Situació i fixació de les unitats. Muntatge d'accessoris. Connexionat amb la xarxa de conducció d'aigua. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	212,40 € Sense descomposició 212,40 €
P- 41	CALEHA11	u	Radiador compost de 8 elements, sent cadascun d'ells d'alumini injectat, model Dubal 70 ''BAXI'', de 671 mm d'altura, 80 mm d'amplada i 82 mm de fons, amb frontal amb obertures, potència calorífica 102,7 W per a salt tèrmic de 40°C, potència calorífica 138,5 W per a salt tèrmic de 50°C, segons UNE-EN 442-1, pes 1,63 kg, capacitat 0,43 l, pintat en epoxi color blanc RAL 9010, pressió màxima de treball 6 bar, temperatura màxima de treball 110°C. Inclús, purgador automàtic, taps, reduccions, juntes, ancoratges, suports, ràcords de connexió a la xarxa de distribució, plafons i tots aquells accessoris necessaris pel seu correcte funcionament. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Replanteig mitjançant plantilla. Fixació en parament mitjançant elements d'ancoratge. Situació i fixació de les unitats. Muntatge d'accessoris. Connexionat amb la xarxa de conducció d'aigua. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	238,51 € Sense descomposició 238,51 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 03/03/26

Pàg.: 9

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 42	CALEHA12	u	Radiador compost de 9 elements, sent cadascun d'ells d'alumini injectat, model Dubal 70 ''BAXI'', de 671 mm d'altura, 80 mm d'amplada i 82 mm de fons, amb frontal amb obertures, potència calorífica 102,7 W per a salt tèrmic de 40°C, potència calorífica 138,5 W per a salt tèrmic de 50°C, segons UNE-EN 442-1, pes 1,63 kg, capacitat 0,43 l, pintat en epoxi color blanc RAL 9010, pressió màxima de treball 6 bar, temperatura màxima de treball 110°C. Inclús, purgador automàtic, taps, reduccions, juntes, ancoratges, suports, ràcords de connexió a la xarxa de distribució, plafons i tots aquells accessoris necessaris pel seu correcte funcionament. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Replanteig mitjançant plantilla. Fixació en parament mitjançant elements d'ancoratge. Situació i fixació de les unitats. Muntatge d'accessoris. Connexionat amb la xarxa de conducció d'aigua. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	264,63 € Sense descomposició 264,63 €
P- 43	CALEHA13	u	Radiador compost de 10 elements, sent cadascun d'ells d'alumini injectat, model Dubal 70 ''BAXI'', de 671 mm d'altura, 80 mm d'amplada i 82 mm de fons, amb frontal amb obertures, potència calorífica 102,7 W per a salt tèrmic de 40°C, potència calorífica 138,5 W per a salt tèrmic de 50°C, segons UNE-EN 442-1, pes 1,63 kg, capacitat 0,43 l, pintat en epoxi color blanc RAL 9010, pressió màxima de treball 6 bar, temperatura màxima de treball 110°C. Inclús, purgador automàtic, taps, reduccions, juntes, ancoratges, suports, ràcords de connexió a la xarxa de distribució, plafons i tots aquells accessoris necessaris pel seu correcte funcionament. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Replanteig mitjançant plantilla. Fixació en parament mitjançant elements d'ancoratge. Situació i fixació de les unitats. Muntatge d'accessoris. Connexionat amb la xarxa de conducció d'aigua. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	290,74 € Sense descomposició 290,74 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 03/03/26

Pàg.: 10

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 44	CALEHA14	u	Radiador compost de 11 elements, sent cadascun d'ells d'alumini injectat, model Dubal 70 ''BAXI'', de 671 mm d'altura, 80 mm d'amplada i 82 mm de fons, amb frontal amb obertures, potència calorífica 102,7 W per a salt tèrmic de 40°C, potència calorífica 138,5 W per a salt tèrmic de 50°C, segons UNE-EN 442-1, pes 1,63 kg, capacitat 0,43 l, pintat en epoxi color blanc RAL 9010, pressió màxima de treball 6 bar, temperatura màxima de treball 110°C. Inclús, purgador automàtic, taps, reduccions, juntes, ancoratges, suports, ràcords de connexió a la xarxa de distribució, plafons i tots aquells accessoris necessaris pel seu correcte funcionament. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Replanteig mitjançant plantilla. Fixació en parament mitjançant elements d'ancoratge. Situació i fixació de les unitats. Muntatge d'accessoris. Connexionat amb la xarxa de conducció d'aigua. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	317,16 € Sense descomposició 317,16 €
P- 45	CALEHA15	u	Radiador compost de 12 elements, sent cadascun d'ells d'alumini injectat, model Dubal 70 ''BAXI'', de 671 mm d'altura, 80 mm d'amplada i 82 mm de fons, amb frontal amb obertures, potència calorífica 102,7 W per a salt tèrmic de 40°C, potència calorífica 138,5 W per a salt tèrmic de 50°C, segons UNE-EN 442-1, pes 1,63 kg, capacitat 0,43 l, pintat en epoxi color blanc RAL 9010, pressió màxima de treball 6 bar, temperatura màxima de treball 110°C. Inclús, purgador automàtic, taps, reduccions, juntes, ancoratges, suports, ràcords de connexió a la xarxa de distribució, plafons i tots aquells accessoris necessaris pel seu correcte funcionament. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Replanteig mitjançant plantilla. Fixació en parament mitjançant elements d'ancoratge. Situació i fixació de les unitats. Muntatge d'accessoris. Connexionat amb la xarxa de conducció d'aigua. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	343,27 € Sense descomposició 343,27 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 03/03/26

Pàg.: 11

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 46	CALXECI03	u	Vàlvula d'esfera de llautó niquelat per roscar de 1 1/2". Inclús elements de muntatge i accessoris necessaris per al seu correcte funcionament. Inclou: Replanteig. Col·locació. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	23,37 €
			Sense descomposició	23,37 €
P- 47	CALXECI04	u	Vàlvula de retenció de llautó per roscar de 1 1/2". Inclús elements de muntatge i accessoris necessaris per al seu correcte funcionament. Inclou: Replanteig. Col·locació de la vàlvula. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	10,56 €
			Sense descomposició	10,56 €
P- 48	CALXECI05	u	Vàlvula de seguretat, de llautó, amb rosca de 1" de diàmetre, tarada a 3 bar de pressió. Inclús elements de muntatge i accessoris necessaris per al seu correcte funcionament. Inclou: Replanteig. Col·locació. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	21,56 €
			Sense descomposició	21,56 €
P- 49	CALXECI06	u	Comptador d'energia per a calefacció, de raig simple, diàmetre nominal 3/4", per a cabal nominal 2,5 m³/h, de lectura directa, format per un comptador volumètric, un mòdul electrònic per a lectura de dades, extraïble, per a mesurament de temperatures del comptador d'energia i configuració de la quantitat de polsos amb bateria interna de 3 V i dues sondes de temperatura, una per a l'anada i una altra per al retorn, amb T portasonda de temperatura, de 3/4" de diàmetre. Inclou: Replanteig. Col·locació. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	249,47 €
			Sense descomposició	249,47 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 03/03/26

Pàg.: 12

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 50	CALXECI07	u	Purgador automàtic d'aire amb boia i rosca de 1/4" de diàmetre, cos i tapa de llautó, per a una pressió màxima de treball de 10 bar i una temperatura màxima de 110°C. Inclús elements de muntatge i accessoris necessaris per al seu correcte funcionament. Inclou: Replanteig. Col·locació. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	8, 64 €
			Sense descomposició	8, 64 €
P- 51	CALXECI08	u	Filtre retenidor de residus de llautó, amb tamís d'acer inoxidable amb perforacions de 0,5 mm de diàmetre, amb rosca de 1 1/2", per a una pressió màxima de treball de 16 bar i una temperatura màxima de 110°C. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	29, 54 €
			Sense descomposició	29, 54 €
P- 52	CALXECI09	u	Vas d'expansió, capacitat 100 l, de 870 mm d'altura i 450 mm de diàmetre, amb rosca de 1" de diàmetre i 10 bar de pressió. Inclús manòmetre i elements de muntatge i connexió necessaris per al seu correcte funcionament. Inclou: Replanteig. Col·locació. Connexió a la xarxa de distribució. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	225, 56 €
			Sense descomposició	225, 56 €
P- 53	CALXECI10	u	Punt de buidatge de xarxa de distribució d'aigua, per a sistema de calefacció, format per 2 m de tub d'acer negre estirat sense soldadura, sèrie M, de 3/4" DN 20 mm de diàmetre i 2,6 mm de gruix, una mà d'emprimació antioxidant, col·locat superficialment i vàlvula de tall. Inclús material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	39, 54 €
			Sense descomposició	39, 54 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 03/03/26

Pàg.: 13

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 54	CALXECI11	u	Punt d'omplert de xarxa de distribució d'aigua, per a sistema de calefacció, format per 2 m de tub de polietilè reticulat (PE-Xa), amb barrera d'oxigen (EVOH), de 16 mm de diàmetre exterior i 2 mm de gruix, PN=6 atm, subministrat en rotllos, col·locat superficialment, amb aïllament mitjançant camisa aïllant flexible d'escuma elastomèrica, vàlvules de tall, filtre retenidor de residus, comptador d'aigua i vàlvula de retenció. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Col·locació de l'aïllament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	87,96 €
			Sense descomposició	87,96 €
P- 55	CALXECI12	u	Manòmetre	13,25 €
			Sense descomposició	13,25 €
P- 56	CALXECI13	u	Termòmetre	10,68 €
			Sense descomposició	10,68 €
P- 57	CALXECI14	m	Canonada de distribució d'aigua calenta de calefacció formada per tub d'acer negre, amb soldadura longitudinal per resistència elèctrica, sèrie M, de 1 1/2" DN 40 mm de diàmetre i 3,2 mm de gruix, una mà d'emprimació antioxidant, col·locat superficialment en el interior de l'edifici, amb aïllament mitjançant camisa aïllant flexible d'escuma elastomèrica. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de canonades, accessoris i peces especials. Col·locació de l'aïllament. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	44,77 €
			Sense descomposició	44,77 €
P- 58	DACSAH04	u	Bescanviador de plaques d'acer inoxidable AISI 316, potència 20 kW, pressió màxima de treball 6 bar i temperatura màxima de 100°C. Inclús vàlvules de tall, manòmetres, termòmetres, elements de muntatge i accessoris necessaris per al seu correcte funcionament. Inclou: Replanteig. Col·locació. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	448,20 €
			Sense descomposició	448,20 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 03/03/26

Pàg.: 14

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 59	DACSAH05	u	Filtre retenidor de residus de llautó, amb tamís d'acer inoxidable amb perforacions de 0,4 mm de diàmetre, amb rosca de 1'', per a una pressió màxima de treball de 16 bar i una temperatura màxima de 110°C. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	18,25 €
			Sense descomposició	18,25 €
P- 60	DACSHA01	u	Vàlvula de 2 vies de 1'', tot/res, amb motor elèctric de 230 V. Inclús elements de muntatge i accessoris necessaris per al seu correcte funcionament. Inclou: Replanteig. Col·locació. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	79,33 €
			Sense descomposició	79,33 €
P- 61	DACSHA02	u	Vàlvula d'esfera de llautó niquelat per rosca de 1''. Inclús elements de muntatge i accessoris necessaris per al seu correcte funcionament. Inclou: Replanteig. Col·locació. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	12,42 €
			Sense descomposició	12,42 €
P- 62	DWNLIGHT	ut	Subministre i instal·lació lluminària tipo downlight, empotrable, tipus GU10 IP44	34,92 €
			Sense descomposició	34,92 €
P- 63	E7761252	m2	Previsió de membrana contra el gas radó. Es col·locarà la làmina segons normativa de col·locació de CTE marca o fabricant	13,89 €
			Altres conceptes	13,89 €
P- 64	E7C9H501	m2	Aislamiento con placa semirígida de lana de roca de densidad 26 a 35 kg/m3 de 40 mm de espesor, colocada sin adherir	63,28 €
			Sense descomposició	63,28 €
P- 65	E894KC40	m2	Pintat de perfils metàl·lics d'estructura amb dues mans de protecció anticorrosiva a base de resines epoxi.	17,42 €
			Altres conceptes	17,42 €
P- 66	E898J2A0	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat.	7,37 €
			Altres conceptes	7,37 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 03/03/26

Pàg.: 15

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 67	E898K2A0	m2	Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat.	8,90 €
			Altres conceptes	8,90 €
P- 68	E93A14D0	m2	Recrescuda del suport de paviments, de 4 cm de gruix, amb morter de ciment 1:6	7,03 €
			Altres conceptes	7,03 €
P- 69	E93AC165	m2	Anivellament del suport de 5 mm de gruix, amb pasta autoanivellant de ciment tipus CT-C30-F7-A12 segons UNE-EN 13813, aplicada manualment	12,53 €
			Altres conceptes	12,53 €
P- 70	E9B372VP	m2	Pavimento de terrazo liso de grano mediano, de 40x40 cm, antideslizamiento C2, precio alto, colocado a pique de maceta con mortero de cemento 1:6, sobre capa de arena de 2 cm de espesor, para uso interior intenso, incluido rebajado, pulido y abrigantado.	66,79 €
			Altres conceptes	66,79 €
P- 71	E9DD1C1D0000	m2	Pavimento interior, de baldosa de gres prensado esmaltado antideslizante, grupo B1b/B1la (UNE-EN 14411), de forma rectangular o cuadrada, precio alto, de 1 a 5 piezas/m2, colocadas con adhesivo para baldosa cerámica C2-TE ref. B12901002 de la serie Adhesivos cementosos de BUTECH (UNE-EN 12004) y rejuntado con lechada CG2 ref. B21502016 de la serie Materiales para juntas de BUTECH (UNE-EN 13888)	40,90 €
			Altres conceptes	40,90 €
P- 72	E9J17100	m2	Pelfut de fibra de coco amb base de PVC, de 20 mm de gruix i de color natural, col·locat sense adherir, amb bastiment perimetral d'acer inoxidable de 20x20 mm.	31,68 €
			Altres conceptes	31,68 €
P- 73	E9U123AD	m	Sòcol de pedra natural arenisca nacional, tipus Macael, amb una cara i un cantell polit, de 10 cm d'alçària i 2 cm de gruix, col·locat a truc de maceta amb morter de ciment 1:6, elaborat a l'obra amb formigonera.	15,37 €
			Altres conceptes	15,37 €
P- 74	E9U7A0A1	m	Sòcol de tauler de fusta hidrofugat, acabat amb lacat satinat de color blanc, llis, de dimensions 10x1,5 cm, col·locat amb tacs i cargols.	16,32 €
			Altres conceptes	16,32 €
P- 75	E9V1220K	m	Esglaó de pedra natural calcària nacional blanca, tipus Macael, amb una cara i el cantell volat polida i abrillantada, de dues peces, frontal de 30 mm de gruix i estesa de 20 mm de gruix, col·locat a truc de maceta amb morter mixt 1:2:10, elaborat a l'obra amb formigonera	79,79 €
			Altres conceptes	79,79 €
P- 76	EAQDF001	u	Porta d'alumini, gamma bàsica, dues fulles practicables, amb obertura cap a l'interior, dimensions 1200x2400 mm, acabat lacat RAL, amb el segell QUALICOAT, que garanteix el gruix i la qualitat del procés de lacat, composta de fulla de 48 mm i marc de 40 mm, rivets, galze, junts d'estanquitat d'EPDM, maneta i ferraments, segons UNE-EN 14351-1; transmissió tèrmica del marc: U _{h,m} = des de 5,7 W/(m²K); gruix màxim de l'envidriament: 26 mm, amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe 9A, segons UNE-EN 12208, i classificació a la resistència a la força del vent classe C5, segons UNE-EN 12210, amb bastiment de base i sense persiana. Inclús segellador adhesiu i silicona neutra per a segellat perimetral dels junts exterior i interior, entre la fusteria i l'obra. El preu no inclou el rebut en obra del bastiment de base.	1.140,06 €
			Sense descomposició	1.140,06 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 03/03/26

Pàg.: 16

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 77	EAQDF018	u	Porta interior corredissa per a doble envà amb buit, cega, d'una fulla de 203x82,5x3,5 cm, de tauler de fibres acabat amb melamina color blanc, amb ànima alveolar de paper kraft; bastiment de base de pi país de 90x35 mm; galzes de MDF, amb revestiment de melamina, color blanc de 90x20 mm; tapajunts de MDF, amb revestiment de melamina, color blanc de 70x10 mm en ambdues cares. Inclús, ferraments de penjar, de tanca i tirador amb maneta per a tancament d'acer inoxidable, sèrie bàsica.	339,97 €
			Sense descomposició	339,97 €
P- 78	EAQDF027	u	Finestra d'alumini, gamma bàsica, dues fulles practicables, amb obertura cap a l'interior, dimensions 1900x800 mm, acabat lacat RAL, amb el segell QUALICOAT, que garanteix el gruix i la qualitat del procés de lacat, composta de fulla de 48 mm i marc de 40 mm, rivets, galze, junts d'estanquitat d'EPDM, maneta i ferraments, segons UNE-EN 14351-1; transmissió tèrmica del marc: $U_{h,m}$ = des de 5,7 W/(m²K); gruix màxim de l'envidriament: 26 mm, amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe 9A, segons UNE-EN 12208, i classificació a la resistència a la força del vent classe C5, segons UNE-EN 12210, amb bastiment de base i sense persiana. Inclús segellador adhesiu i silicona neutra per a segellat perimetral dels junts exterior i interior, entre la fusteria i l'obra. El preu no inclou el rebut en obra del bastiment de base.	499,95 €
			Sense descomposició	499,95 €
P- 79	EAQDF030	u	Porta d'alumini, gamma bàsica, una fulla practicable, amb obertura cap a l'interior, dimensions 600x2100 mm, acabat lacat RAL, amb el segell QUALICOAT, que garanteix el gruix i la qualitat del procés de lacat, composta de fulla de 53 mm i marc de 45 mm, rivets, galze, junts d'estanquitat d'EPDM, maneta i ferraments, segons UNE-EN 14351-1; transmissió tèrmica del marc: $U_{h,m}$ = des de 5,7 W/(m²K); gruix màxim de l'envidriament: 30 mm, amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe 9A, segons UNE-EN 12208, i classificació a la resistència a la força del vent classe C5, segons UNE-EN 12210, amb bastiment de base i sense persiana. Inclús segellador adhesiu i silicona neutra per a segellat perimetral dels junts exterior i interior, entre la fusteria i l'obra. El preu no inclou el rebut en obra del bastiment de base.	597,14 €
			Sense descomposició	597,14 €
P- 80	EAQDI005	u	Porta interior d'entrada a l'habitatge de 203x92,5x4,5 cm, fulla tipus castellana, amb plafons, amb tauler de fusta massissa de pi melis, envernissada en taller; bastiment de base de pi país de 130x40 mm; galzes massissos de pi melis de 130x20 mm; tapajunts massissos de pi melis de 70x15 mm en ambdues cares. Inclús, ferraments de penjar, tanca i manovella sobre escut llarg de ferro forjat, sèrie mitja.	979,91 €
			Sense descomposició	979,91 €
P- 81	EAQDI009	u	Porta interior abatible, cega, d'una fulla de 203x82,5x3,5 cm, de tauler aglomerat, xapat amb pi país, envernissada en taller; bastiment de base de pi país de 90x35 mm; galzes de MDF, amb rexapat de fusta, de pi país de 90x20 mm; tapajunts de MDF, amb rexapat de fusta, de pi país de 70x10 mm en ambdues cares. Inclús, frontisses, ferraments de penjar, de tanca i manovella sobre escut ample d'acer inoxidable AISI 316L, sèrie bàsica.	256,78 €
			Sense descomposició	256,78 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 03/03/26

Pàg.: 17

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 82	EAQDI05	u	Porta d'alumini, gamma bàsica, dues fulles practicables, amb obertura cap a l'interior, dimensions 3000x2600 mm, acabat lacat RAL, amb el segell QUALICOAT, que garanteix el gruix i la qualitat del procés de lacat, composta de fulla de 48 mm i marc de 40 mm, rivets, galze, junts d'estanquitat d'EPDM, maneta i ferraments, segons UNE-EN 14351-1; transmitància tèrmica del marc: $U_{h,m}$ = des de 5,7 W/(m²K); gruix màxim de l'envidriament: 26 mm, amb classificació a la permeabilitat a l'aire classe 4, segons UNE-EN 12207, classificació a l'estanquitat a l'aigua classe 9A, segons UNE-EN 12208, i classificació a la resistència a la força del vent classe C5, segons UNE-EN 12210, amb bastiment de base i sense persiana. Inclús segellador adhesiu i silicona neutra per a segellat perimetral dels junts exterior i interior, entre la fusteria i l'obra. El preu no inclou el rebut en obra del bastiment de base.	1.479,86 €
			Sense descomposició	1.479,86 €
P- 83	EAQQR34	u	A01/PB Armari interior tapa CGP en vestibul d'entrada, format per un buc de DM, amb dues fulla batents superposades, sense fonadura, muntat a taller i col·locat a l'obra, fulla de 19 mm de gruix de fusta de roure amb plafo rebaixat, simulant portes emplaonades amb bastiment perimetral de 4 cm d'amplaria, amb acabat envernissat satinat, realitzat a taller, de dimensions 75x180x30 cm, amb acabat un lateral vist i amb tauler superior de 75x30 cm, ferramenta de penjar, pany de clau tipus companyia electrica	765,50 €
			Sense descomposició	765,50 €
P- 84	EAQQR52	u	A03/P7. Armari per a registre instal·lacions en l'interior, format per un buc de DM, amb una fulla batent, muntat a taller i col·locat a l'obra, fulla de 19 mm de gruix de tauler de DMH amb plafo rebaixat, simulant portes emplaonades amb bastiment perimetral de 4 cm d'amplaria, amb acabat lacat de color blanc, realitzat a taller, de dimensions 65x300x10 cm, amb acabat dos laterals vistos amb porta simulada, ferramenta de penjar, pany de clau tipus barra lleva	591,29 €
			Sense descomposició	591,29 €
P- 85	EAQQR53	u	A04/P7. Front per a registre instal·lacions en escala, format per un buc de DM sense fonadura, amb dues fulles batents i dos laterals de 15 cm fixes, muntat a taller i col·locat a l'obra, fulla de 19 mm de gruix de tauler de DMH amb plafo llis, amb acabat lacat de color blanc, realitzat a taller, de dimensions 125x45x15 cm, ferramenta de penjar, pany de clau tipus companyia electrica (GIS)	401,23 €
			Sense descomposició	401,23 €
P- 86	EAQREDIS	u	Porta interior corredissa per a doble envà amb buit, cega, d'una fulla de 203x82,5x3,5 cm, de tauler de fibres acabat amb melamina color blanc, amb ànima alveolar de paper kraft; bastiment de base de pi país de 90x35 mm; galzes de MDF, amb revestiment de melamina, color blanc de 90x20 mm; tapajunts de MDF, amb revestiment de melamina, color blanc de 70x10 mm en ambdues cares. Inclús, ferraments de penjar, de tanca i tirador amb maneta per a tancament d'acer inoxidable, sèrie bàsica.	423,16 €
			Sense descomposició	423,16 €
P- 87	EB12I005	m	Barana de ferro, per a pintar, formada per passamà superior i travesser inferior de 50x10 mm, muntants per ancoratge de passamà de 50x10 mm cada 1,50 m, i brendoles cada 10 cm de separació a eix de rodons de diàmetre 12 mm. de 1,40 m. d'alçària, ancorada amb pletines a l'obra, segons dimensions i detalls de projecte.	110,79 €
			Altres conceptes	110,79 €
P- 88	EB14IX11	m	Passamà de barana d'escala de tub de ferro per pintar de diàmetre 40 mm amb suports ancorats a suport ceràmic i/o metàl·lic amb pipetes encastades amb resines d'alta resistència	68,83 €
			Altres conceptes	68,83 €
P- 89	EC17E001	u	Cuina placa de inducció de 60 cm d'amplaria, encastada en taulell.	286,21 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 03/03/26

Pàg.: 18

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Sense descomposició	286,21 €
P- 90	EC17E002	u	Campana convencional - 2 Velocidades, 332 m³/h, 60 cm, Acero inoxidable	172,14 €
			Sense descomposició	172,14 €
P- 91	EC17E003	u	Horno - Multifunción, Guías telescópicas, Acero Inoxidable	265,58 €
			Sense descomposició	265,58 €
P- 92	EC1KR003	m2	Mirall de lluna incolora de 5 mm de gruix, amb bastiment perimetral de fusta lacada de color blanc de 40x25 mm, col·locat sobre el parament i/o porta d'armari	77,03 €
			Sense descomposició	77,03 €
P- 93	ED15N711	m	Baixant de tub de polipropilè PP de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, de DN 110 mm, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides. Inclou part proporcional de suportació tipus abraçadora isofònica. Totalment muntat i deixat en funcionament. Marca Polokal o equivalent.	29,20 €
			Sense descomposició	29,20 €
P- 94	ED15N719	m	Baixant de tub de polipropilè PP de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, de DN 63 mm, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides. Inclou part proporcional de suportació tipus abraçadora isofònica. Totalment muntat i deixat en funcionament. Marca Polokal o equivalent.	20,17 €
			Sense descomposició	20,17 €
P- 95	ED353U55	m	Arqueta prefabricada circular de formigó de 50 cm de diàmetre, proveïda de troquelats per a pas d'instal·lacions, amb marc i tapa, Línia general d'alimentació per a una potència de 39,17 Kw. la instal·lació es realitzarà mitjançant cables unipolars de coure amb aïllament de PVC RZ1-0,6/1KV de 25 mm² de secció del tipus homologat com a no propagadors de la flama i baixa emissió de fums, instal·lats sota tub aïllant rígid i blindat tipus FERGONDUR a muntatge sota el paviment de l'edifici muntat	26,85 €
			Sense descomposició	26,85 €
P- 96	ED355555	u	Pericó de pas i tapa registrable, de 50x50x50 cm de mides interiors, amb paret de 15 cm de gruix de maó calat de 290x140x100 mm, arrebossada i lliscada per dins amb morter 1:2:10, sobre solera de formigó en massa de 10 cm i amb tapa prefabricada de formigó armat	274,84 €
			Sense descomposició	274,84 €
P- 97	EDN0C0X1	u	Barret metàl·lic, format per estructura de tub d'acer de 40x40x1,5 mm, fixada mecànicament a l'obra. Lames en 'Z' de 2 mm de gruix, i faldó inferior amb 3 plecs de 40 cm d'alçaria, conjunt amb protecció anticorrosiva galvanitzada i acabat amb pintura lacada a taller per a xemeneia de dimensions d'obra de 60x120 cm. inclos part proporcional de remats, peces especials, i tots els materials i/o treballs auxiliars necessaris per tal de deixar l'element totalment acabat, segons plànols de projecte.	475,12 €
			Altres conceptes	475,12 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 03/03/26

Pàg.: 19

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 98	EE227N5M	u	Dipòsit de superfície per a magatzematge de pellets, de teixit sintètic, amb estructura i tremuja d'acer, de 2x2 m i altura regulable de 1,80 a 2,50 m, de 3,5 t de capacitat màxima. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Replanteig. Col·locació del dipòsit. Connexió al sistema d'extracció. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	2.387,00 €
			Sense descomposició	2.387,00 €
P- 99	EE410562	u	Subministrament i muntatge de sistema d'ompliment pneumàtic de sitja de pellet per a caldera de biomassa, format per conjunt de dues boques d'impulsió-aspiració d'acer zincat amb boca tipus ròtula ITAL 150, de trabet o similar, de 150mm de diàmetre, amb tap perforat, tram recte de fins a 5m i corbes 90° per a permetre la correcta distribució de combustible. Fins i tot part proporcional d'abraçadores isofòniques, punts de connexionat a terra i elements auxiliars.e.	631,36 €
			Sense descomposició	631,36 €
P- 100	EEF47F69	u	Sistema d'alimentació de pellets, per a caldera de biomassa compost per kit bàsic d'extractor flexible per a pellets, format per tub extractor de 1 m de longitud i motor d'accionament de 0,55 kW, per a alimentació monofàsica a 230 V, 3 m de tub d'ampliació d'extractor flexible per a pellets, 1,5 m de tub de connexió d'extractor flexible per a pellets. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Replanteig. Connexionat dels elements a la xarxa. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	1.739,29 €
			Sense descomposició	1.739,29 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 03/03/26

Pàg.: 20

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 101	EF5B44B1	u	Xemeneia modular metàl·lica, formada per tub de doble paret amb aïllament, de 130 mm de diàmetre interior, compost per paret interior d'acer inoxidable AISI 304 i paret exterior d'acer inoxidable AISI 304, amb aïllament de llana de roca entre parets, de 30 mm d'espessor i 100 kg/m ³ de densitat, temperatura màxima de 600°C, pressió de treball de fins 40 Pa, per evacuació dels productes de la combustió, de l'equip de calefacció. Inclús accessoris, peces especials, mòduls finals i material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra. Inclou: Replanteig. Presentació de tubs, accessoris, peces especials i mòduls finals. Fixació del material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra. Muntatge. Connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada des de l'arrencada de la xemeneia fins la part superior del mòdul final, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà des de l'arrencada de la xemeneia fins la part superior del mòdul final, la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	2.005,09 €
			Sense descomposició	2.005,09 €
P- 102	EFA17339	m	Tub de PVC de 32 mm de diàmetre nominal exterior, de 6 bar de pressió nominal, encolat, segons la norma UNE-EN 1452-2, penjat mitjançant brides metàl·liques isofòniques, colzes registrables en cada derivació, maniguets de dilatació cada 10 metres i taps de registre cada 15 metres, fins i tot pp de peces especials en desviaments i mitjans auxiliars, totalment instal·lat, s / CTE-HS-5, col·locat superficialment. Totalment instal·lat segons normes d'aplicació, UNE i CTE. Incloent posada en marxa i proves.	18,55 €
			Sense descomposició	18,55 €
P- 103	EFA17342	m	Tub de PVC de 40 mm de diàmetre nominal exterior, de 6 bar de pressió nominal, encolat, segons la norma UNE-EN 1452-2, penjat mitjançant brides metàl·liques isofòniques, colzes registrables en cada derivació, maniguets de dilatació cada 10 metres i taps de registre cada 15 metres, fins i tot pp de peces especials en desviaments i mitjans auxiliars, totalment instal·lat, s / CTE-HS-5, col·locat superficialment. Totalment instal·lat segons normes d'aplicació, UNE i CTE. Incloent posada en marxa i proves.	32,87 €
			Sense descomposició	32,87 €
P- 104	EFA17343	m	Tub de PVC de 50 mm de diàmetre nominal exterior, de 6 bar de pressió nominal, encolat, segons la norma UNE-EN 1452-2, penjat mitjançant brides metàl·liques isofòniques, colzes registrables en cada derivació, maniguets de dilatació cada 10 metres i taps de registre cada 15 metres, fins i tot pp de peces especials en desviaments i mitjans auxiliars, totalment instal·lat, s / CTE-HS-5, col·locat superficialment. Totalment instal·lat segons normes d'aplicació, UNE i CTE. Incloent posada en marxa i proves.	17,41 €
			Sense descomposició	17,41 €
P- 105	EFA17344	m	Tub PVC,DN=75mm,PN=6bar,encolat UNE-EN 1452-2,dific.mitja,col.	20,43 €
			Sense descomposició	20,43 €
P- 106	EFA17345	m	Tub PVC,DN=90 mm,PN=6bar,encolat UNE-EN 1452-2,dific.mitja,col.	23,54 €
			Sense descomposició	23,54 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 03/03/26

Pàg.: 21

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 107	EFB1A455	m	Tub de polietilè de designació PE 100, de 75 mm de diàmetre nominal, de 10 bar de pressió nominal, sèrie SDR 17, UNE-EN 12201-2, connectat a pressió, amb grau de dificultat mitjà i col.locat al fons de la rasa	8,84 €
			Sense descomposició	8,84 €
P- 108	EFC14B22	m	Subministrament i col·locació de canonada de PP diàmetre 25. S'inclou en aquesta partida lap/pde materials i treballs per a la correcta execució d'aquesta.Fins i tot p/pde peces especials. Inclou aïllant elastomèric de 25x25 mm.	32,39 €
			Sense descomposició	32,39 €
P- 109	EFC16B22	m	Subministrament i col·locació de canonada de PP diàmetre 20. S'inclou en aquesta partida lap/pde materials i treballs per a la correcta execució d'aquesta.Fins i tot p/pde peces especials. Inclou aïllant elastomèric de 25x25 mm.	28,96 €
			Sense descomposició	28,96 €
P- 110	EFC92P06	m	Tub de polipropilè PP de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, de DN 110 mm, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides. Inclou part proporcional de suportació tipus abraçadora isofònica. Totalment muntat i deixat en funcionament. Marca Polokal o equivalent.	35,54 €
			Sense descomposició	35,54 €
P- 111	EFC92P07	m	Tub PP paret tricapa,evac.insonoriz., DN=125mm, fix.mec.brides.	32,79 €
			Sense descomposició	32,79 €
P- 112	EFC92P08	m	Tub PP paret tricapa,evac.insonoriz., DN=160mm, fix.mec.brides.	24,61 €
			Sense descomposició	24,61 €
P- 113	EFC92P09	m	Tub PP paret tricapa,evac.insonoriz., DN=200mm, fix.mec.brides.	30,76 €
			Sense descomposició	30,76 €
P- 114	EFQ3F7M1	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica anticondensació per a canonades fredes d'acer o coure de 22 mm de diàmetre exterior, de 10,0 mm de gruix promig, amb un diàmetre interior aproximat de l'aïllament de 24 mm, amb una conductivitat tèrmica a 0° C de 0,035 W/mK i classificació BL-s3,d0 de reacció al foc, amb grau de dificultat baix i col·locat superficialment	28,36 €
			Sense descomposició	28,36 €
P- 115	EFQ3FAM1	m	Vàlvula de tall per a canonada de PP de diàmetre 25. S'inclou en aquesta partida lap/pde materials i treballs per a la correcta execució d'aquesta. Fins i tot p/pde peces especials.	39,57 €
			Sense descomposició	39,57 €
P- 116	EG11U925	u	Subministre i instal·lació de quadre elèctric segons esquema unifilar	1.710,53 €
			Sense descomposició	1.710,53 €
P- 117	EG11U999	u	Constituïda per una o diverses piques verticals de coure amb ànima d'acer de 18 mm i 2 m. de longitud, unides al punt de posada a terra mitjançant una línia amb conductors de coure duna secció mínima de 35 mm2 (línia denllaç amb terra). La presa de terra es realitzarà en un lloc apropiat interconnectant les piques entre si de tal manera que s'aconsegueixi una resistència òhmica suficient perquè qualsevol massa de la instal·lació pugui estar a tensions superiors a 50 V	207,55 €
			Sense descomposició	207,55 €
P- 118	EG14U004	u	Subministre i instal·lació de quadre elèctric segons esquema unifilar	1.014,38 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 03/03/26

Pàg.: 22

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Sense descomposició	1.014,38 €
P- 119	EG2B1302	m	Derivació individual monofàstica formada per cables unipolars amb conductors de coure H07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 3G16 mm² 0,6/1KV sota tub protector flexible, corrugat, de PVC de 32mm de diàmetre	35,62 €
			Sense descomposició	35,62 €
P- 120	EG31ED02	m	Cable multipolar de coure RZ1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 3G1,5 mm² 0,6/1KV sota tub protector flexible, corrugat, inclou accessoris i elements de subjecció	14,91 €
			Sense descomposició	14,91 €
P- 121	EG51LOC9	u	La centralització estarà composta per : -Un enfangat general de derivació de 20x5 mm. de Cu per a les fases i de 15x5 mm. per al neutre, amb fusibles del tipus Neozed de 50 i 63 A per a protecció de les derivacions individuals. - 1 IGA 160A -4 equips d'energia activa monofàstica per als habitatges -1 equip d'energia activa trifàsica per als serveis comuns -Unitat funcional d'embarat de protecció i borns de sortida on es connectessin els cables de protecció de cada derivació individual	5,59 €
			Sense descomposició	5,59 €
P- 122	EG621193	u	Subministre i instal·lació d'interruptor unipolar format per mecanisme i tecla de color blanc ,10A, 230V. S'inclou marc, caixa d'empotrar universal o especial per pladur i material auxiliar de muntatge.	22,92 €
			Sense descomposició	22,92 €
P- 123	EG621G93	u	Subministre i instal·lació de commutador unipolar format per mecanisme i tecla de color blanc,10A, 230V. S'inclou marc, caixa d'empotrar universal o especial per pladur i material auxiliar de muntatge.	23,87 €
			Sense descomposició	23,87 €
P- 124	EG631153	u	Subministre i col·locació de base d'endoll 16A 250V formada per mecanisme i caçoleta de color blanc. S'inclou marc, caixa d'empotrar universal o especial per pladur i material auxiliar de muntatge.	20,07 €
			Sense descomposició	20,07 €
P- 125	EHE010	m2	Llosa d'escala de formigó armat de 18 cm d'espessor, amb esglaonat de formigó, realitzada amb formigó HA-25/F/20/XC2 fabricat en central, i abocament amb cubilot, i acer UNE-EN 10080 B 500 S, amb una quantia aproximada de 20 kg/m²; muntatge i desmuntatge de sistema d'encofrat, amb acabat tipus industrial per revestir a la seva cara inferior i laterals, en planta de fins a 3 m d'altura lliure, format per: superfície encofrant de taulons de fusta de pi, amortitzables en 10 usos, estructura suport horitzontal de taulons de fusta de pi, amortitzables en 10 usos i estructura suport vertical de puntals metàl·lics, amortitzables en 150 usos. Inclús filferro de lligar, separadors i líquid desencofrant, per evitar l'adherència del formigó a l'encofrat.	123,84 €
			Altres conceptes	123,84 €
P- 126	EHU024	m2	Forjat unidireccional de formigó armat, horitzontal, amb altura lliure de planta de fins a 3 m, cantell 30 = 25+5 cm, realitzat amb formigó HA-25/F/20/XC2 fabricat en central, i abocament amb cubilot amb un volum total de formigó de 0,103 m³/m², i acer UNE-EN 10080 B 500 S en zona de reforç de negatius i connectors de biguetes i cercols, amb una quantia total de 25.6 kg/m²; muntatge i desmuntatge de sistema d'encofrat parcial, format per: taulers de fusta, amortitzables en 10 usos i estructura suport vertical de puntals metàl·lics, amortitzables en 150 usos; semibigueta pretensada T-12; revoltó ceràmic, 60x25x26 cm; capa de compressió de 4 cm de gruix, amb armadura de repartiment segons plànols d'especejament ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080. Inclús agent filmogen, per la cura de formigons i morters. Inclús armadures de congrenys, reforços i badalots segons plànols d'estructura	58,02 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 03/03/26

Pàg.: 23

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Altres conceptes	58,02 €
P- 127	EJ11R013	u	Plat de dutxa, amb acabat texturitzat antilliscant,, de dimensions 1200x800x28 mm extrapla, col.locat encastat al paviment sobre llit de sorra, inclos desguàs amb sifó incorporat i reixeta quadrada, bateria de muntatge superficial i desguàs sifònic.	296,40 €
			Sense descomposició	296,40 €
P- 128	EJ11R014	u	Plat de dutxa, amb acabat texturitzat antilliscant,, de dimensions 1600x750 mm extrapla, col.locat encastat al paviment sobre llit de sorra, inclos desguàs amb sifó incorporat i reixeta quadrada,, bateria de muntatge superficial i desguàs sifònic.	285,29 €
			Sense descomposició	285,29 €
P- 129	EJ11R021	u	Subministre i instal·lació de columna de dutxa acabat cromat	328,15 €
			Sense descomposició	328,15 €
P- 130	EJ13R004	u	Subministre i instal·lació d'un moble base de dos calaixos i lavabo centrat de la marca.	381,16 €
			Sense descomposició	381,16 €
P- 131	EJ14R005	u	Inodor de porcellana vitrificada blanca, amb sortida vertical, amb seient i tapa, connectat a la xarxa d'evacuació, amb clau de pas de pas de regulació cromada i sistema de descàrrega per polsador.	276,13 €
			Sense descomposició	276,13 €
P- 132	EJ18R006	u	Aigüera de planxa d'acer inoxidable acabat satinat, amb una pica, encastada en taulell de cuina,, amb aixeta cromada brillant per a aigua freda i calenta, monocomandament amb braç giratori i dutxa rentaplats, per a aigüera, bateria de muntatge superficial i desguàs sifònic.	205,70 €
			Sense descomposició	205,70 €
P- 133	EJ22I002	u	Subministrament i col·locació de vàlvula d'esquadra, encastada, de llautó cromat, amb entrada i sortida per roscar de 1/2 ". Incloses juntes, ràcords, envellidor i maneta. Totalment instal·lada.	6,19 €
			Sense descomposició	6,19 €
P- 134	EJ22N42K	u	Maniguet flexible, de malla metàl·lica amb ànima interior sintètica, preu alt, amb dues unions roscades de 1/2"	8,08 €
			Sense descomposició	8,08 €
P- 135	EJ22R008	u	Aixeta de pas, encastada, de llautó cromat, per a aigua freda, amb sortida de diàmetre 1/2" i entrada de 1/2", per a electrodomèstics.	17,61 €
			Sense descomposició	17,61 €
P- 136	EJ22R00A	u	Subministre i col·locació d'aixeta monocomandament de repisa per a lavabo, amb cartutx ceràmic i limitador de cabal a 6 l/min, acabat cromat,	124,64 €
			Sense descomposició	124,64 €
P- 137	EJ3217GG	u	Connexió de desguàs recte de a plat de dutxa, de PVC de diàmetre 50 mm, connectat a un ramal de PVC. Sifó inclòs en aparells sanitaris.	12,61 €
			Sense descomposició	12,61 €
P- 138	EJ3317P7	u	Connexió desguàs recte per a lavabo, de PVC, de diàmetre 40 mm, connectat a un ramal de PVC. Sifó contat apart inclòs en aparells sanitaris.	12,61 €
			Sense descomposició	12,61 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 03/03/26

Pàg.: 24

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 139	EJ3317P8	u	Connexió desguàs recte per a aigüera, de PVC, de diàmetre 40 mm, connectat a un ramal o a un síf de PVC	12, 61 €
			Sense descomposició	12, 61 €
P- 140	EJ37I001	u	Subministrament i col·locació de connexió de vàter o abocador a la xarxa de sanejament de l'edifici mitjançant tub de PVC de 110 mm de diàmetre, inclosos colzes, accessoris adhesius i fixacions. Totalment instal·lat segons normes d'aplicació, UNE i CTE. Incloent posada en marxa i proves.	27, 23 €
			Sense descomposició	27, 23 €
P- 141	EJ38E8DG	u	Síf de botella per a abocador, buidatge caldera, acumulador, aigüeres d'una pica, de PVC, de diàmetre 40 mm, connectat a un ramal de PVC	9, 92 €
			Sense descomposició	9, 92 €
P- 142	EJ3ZI001	u	Subministrament i col·locació de síf registrable per a rentadora i assecadora, de PVC, de diàmetre 40 mm, connectat a un ramal de PVC. Inclòs segellat i accessoris. Totalment muntat i amb connexions establertes.	9, 53 €
			Sense descomposició	9, 53 €
P- 143	EJ3ZI002	u	Subministrament i col·locació de síf registrable per rentaplats, de PVC, de diàmetre 40 mm, connectat a un ramal de PVC. Inclòs segellat i accessoris. Totalment muntat i amb connexions establertes.	9, 53 €
			Sense descomposició	9, 53 €
P- 144	EJ52248D	u	Bateria de polipropilè copolímer random (PP-R), model 2006 "ITALSAN", amb presa vertical superior centrada de 75 mm de diàmetre i sortides amb connexió embridada, per la centralització d'un màxim de 6 comptadors de 3/4" DN 20 mm en dos files, amb clau de tall, claus d'entrada, aixetes de comprovació, vàlvules de retenció, claus de sortida, latiguillos i quadre de classificació de xapa d'acer. inclou suports pel col·lector i material auxiliar	584, 05 €
			Sense descomposició	584, 05 €
P- 145	EL2BA6M8	u	Ascensor elèctric amb cambra de maquinària,, adaptat a la normativa R.D. 1314/1997 i les successives actualitzades en el moment de l'execució de l'obra, amb les següents característiques: - Capacitat de càrrega: 420 kg 4 persones - Velocitat: 1,00 m/seg - Tracció: Elèctrica freqüència variable - Màquina: Sense reductor de imans permanents - Recorregut i parades: 7,00 m i 3 parades - Embarc: dun embarc - Tensió: 3Xx400 V + N - Porters replans, batents semiatomàtics d'una fulla, amb bastiment reduït, acabat pintat, dimensions 70x200 cm, amb homologació paraflames E-120 - Comandament i senyalització, pulsadors relleu i braile, pulsadors en cabina columna completa d'acer inoxidable amb indicador LCD, pulsadors en pisos tapa plana d'acer inoxidable, amb indicació de direcció. - Cabina de dimensions 72x99 cm, alçaria 210 cm, acabat tauler de roure, paviment de silestone, sostre inoxidable amb spots. il·luminació amb Led d'apagat automàtic, mig mirall d'avent de l'accés, sense passamans. - Porta de cabina automàtica tipo bus, amb acabat d'acer inoxidable amb mirilla, de dimensions 70x200 cm. - Maniobra selectiva en baixada - Forat de dimensions 0,885x1,40 m, foso de 1,00 m i recorregut lliure de seguretat 3,40 m	19.382, 16 €
			Altres conceptes	19.382, 16 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 03/03/26

Pàg.: 25

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 146	EMF020	m2	Sostre tradicional compost per biguetes de fusta laminada encolada homogènia de 33 mm d'espessor de les làmines, classe resistent GL-24h i classe E1 en emissió de formaldehid segons UNE-EN 14080; per a classe d'ús 3.1 segons UNE-EN 335, amb protecció davant d'agents biòtics que es correspon amb la classe de penetració NP2 segons UNE-EN 351-1, amb acabat raspallat col·locades mitjançant recolzament sobre element estructural; tauler estructural contraxapa per a ús exterior, segons UNE-EN 636, , amb vores cairejades, fixat amb cargols de cap aixamfranat, d'acer membrana impermeabilitzant bicapa de 5 mm d'espessor, formada per una làmina superior bituminosa fonoabsorbent i una làmina inferior de feltre de polièster, segellada amb cinta autoadhesiva, de polietilè, amb adhesiu acrílic sense dissolvents, armadura de polietilè i pel·lícula de separació de paper siliconat, de 0,34 mm d'espessor i 60 mm d'amplada, desolidarització amb banda perimetral autoadhesiva desolidaritzant, d'escuma de polietilè de cel·les tancades, de 4 mm d'espessor i de 150 mm d'amplada, de color gris, i malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, en capa de compressió de 4 cm de gruix de formigó lleuger HL-25/B/10/XC2, densitat entre 1200 i 1500 kg/m³, (quantitat mínima de ciment 275 kg/m³), fabricat en central, i abocament amb cubilot; apuntalament i desapuntalament de les biguetes. Inclús connectors per a forjat de fusta i formigó, filferro de lligar, separadors, elements de lligat de biguetes i cercols perimetrals de planta i buits - Coberta a dues aigües amb un pendent del 35% aprox., amb les biguetes en sentit perpendicular al pendent amb un intereix aprox. de 725mm. Sense volades. Segons plànols facilitats per la direcció facultativa. - PREDIMENSIONAT DE CÀLCUL COBERTA: Pes propi: 105 kg/m2 (50 Kg/m2 de teules, 30 Kg/m2 de Termochip i 25 Kg/m2 de plaques solars) Sobrecàrregues: 100 kg/m2 - Corretges de fusta laminada GL24 de secció 80x200mm. Fusta polida i mecanitzada segons necessitat. Encaix mitja moxa sobre encavallades existents per simular una sola corretge. - Inclou preparació de perímetre de parets mitgeres, amb preparació de nous encastaments i massissat d'antics encastaments. - Tractament superficial de tota la fusta de l'estructura amb producte insecticida – fungicida i tiny, color a triar segons mostrari estàndard. Classe d'ús 2. - Cargols, puntes, escaires i ferratges estàndard necessaris per fixar l'estructura de fusta tot amb acabat galvanitzat. - Plànols de fabricació i de muntatge. Inclou realització amidaments definitius a l'obra. - Muntatge en obra d'estructura, inclou medis auxiliars per treballs fins a sis metres d'alçada. - Aquest pressupost correspon a l'amidament definit, en cas de reduir amidament es necessari revisar pressupost. Altres conceptes	150,29 € 150,29 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 03/03/26

Pàg.: 26

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 147	EMF021	ml	Encavallades de coberta, compost per muntans superiors de 200x300 mm de secció, classe resistent GL-24h i classe E1 en emissió de formaldehid segons UNE-EN 14080; per a classe d'ús 3.1 segons UNE-EN 335, amb protecció davant d'agents biòtics que es correspon amb la classe de penetració NP2 segons UNE-EN 351-1, amb acabat raspallat col·locades sobre tirant de 200x200 mm de la mateixa tipologia, unides a estructura principal amb cargols i platines d'acer inoxidable segons plànols de muntatge i entre si amb cargols definits en plànols de muntatge. Per a ús exterior, segons UNE-EN 636, de 30 mm d'espessor. Inclús connectors per a forjat de fusta i formigó, filferro de lligar, separadors, elements de lligat de biguetes i cercols perimetrals de planta i buits	104,79 €
			Biga de carener de coberta, composta de 200x300 mm de secció, classe resistent GL-24h i classe E1 en emissió de formaldehid segons UNE-EN 14080; per a classe d'ús 3.1 segons UNE-EN 335, amb protecció davant d'agents biòtics que es correspon amb la classe de penetració NP2 segons UNE-EN 351-1, amb acabat raspallat unida a estructura principal d'encavallades amb pletines i cargols passadors d'acer inoxidable segons plànols de muntatge. Per a ús exterior, segons UNE-EN 636, de 30 mm d'espessor. Inclús connectors per a forjat de fusta i formigó, filferro de lligar, separadors, elements de lligat de biguetes i cercols perimetrals de planta i buits	
			Altres conceptes	104,79 €
P- 148	EMERGZNCIESR	ut	Subministre i instal·lació lluminària d'emergència enrasada a sostre, d'autonomia 1h amb autotest (EMERGÈNCIES)	62,56 €
			Sense descomposició	62,56 €
P- 149	EN31B3P7	u	Vàlvula d'esfera manual amb rosca, de diàmetre nominal 3", de 40 bar de pressió nominal, amb cos de tres peces d'acer inoxidable, bola d'acer inoxidable i anell de tancament de tefló, preu alt i muntada superficialment	187,59 €
			Sense descomposició	187,59 €
P- 150	EN3464P7	u	Vàlvula de tall per a canonada de PP de diàmetre 40. S'inclou en aquesta partida lap/pde materials i treballs per a la correcta execució d'aquesta. Fins i tot p/pde peces especials.	130,35 €
			Sense descomposició	130,35 €
P- 151	EN3474P7	u	Subministrament i col·locació de canonada de PP diàmetre 40. S'inclou en aquesta partida lap/pde materials i treballs per a la correcta execució d'aquesta. Fins i tot p/pde peces especials. Inclou aïllant elastomèric de 25x25 mm.	36,84 €
			Sense descomposició	36,84 €
P- 152	EN81B427	u	Vàlvula de retenció de clapeta amb rosca, de diàmetre nominal 3", de 16 bar de PN, de bronze, preu alt i muntada superficialment	90,71 €
			Sense descomposició	90,71 €
P- 153	ENE1B300	u	Filtre colador de 3" de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, de llautó i muntat roscat	145,13 €
			Sense descomposició	145,13 €
P- 154	ENFBU010	u	Vàlvula de buidat d'1 polzada de diàmetre nominal, de PN 16 bar, de preu alt i muntada roscada	20,36 €
			Sense descomposició	20,36 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 03/03/26

Pàg.: 27

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 155	EP1AU0016	m	Cable coaxial RG-6 no propagador de la flama, de 75 Ohm d'impedància característica mesura, reacció al foc classe Dca-s2,d2,a2, amb conductor central de coure de 1,15 mm de diàmetre, dielèctric de polietilè cel·lular, pantalla de cinta d'alumini/polipropilè/alumini, malla de fils trenats de coure i coberta exterior de PVC LSFH lliure d'halògens, amb baixa emissió de fums y gassos corrosius de 6,9 mm de diàmetre de color blanc. Inclou accessoris elements de fixació.	5,74 €
			Sense descomposició	5,74 €
P- 156	EPAUINSA	PA	Partida alçada a justificar per la connexió dels nous baixants al sistema existent de clavegueram, inclou: - Realització de rases per la connexió dels baixants al clavegueró existent en el local. - Subministrament i instal·lació d'elements i accessoris necessaris per connectar els baixants i nous claveguerons al sistema existent. - Tall del clavegueró existent per instal·lació de nous accessoris de connexió. Connexionat dels elements. - Proves d'estanqueitat i escorrentia. - Reblert de rasa i refet de paviment existent. - Tots els elements i mitjans necessaris per deixar totalment connectats els nous baixants al clavegueró existent de l'edifici. Inclús obra civil necessària, retirada de runes, càrrega, transport a abocador, cànon d'abocament. Totalment muntat, provat i deixat en funcionament	1.319,25 €
			Sense descomposició	1.319,25 €
P- 157	EQ51R009	m2	Taulell de silestone de color blanc NEBULA de 30 mm de gruix, cantell amb regruix de 20 mm, col·locat sobre suport mural i encastat al parament, inclòs part proporcional de formació de forats amb el cantell polit per encastar aparells sanitaris.	329,86 €
			Altres conceptes	329,86 €
P- 158	EQ5AX008	u	Bustia de planxa d'acer pintada de color negre i porta d'acer inoxidable o similar, per empostrar en el parament.	47,08 €
			Sense descomposició	47,08 €
P- 159	EQ71MC05	u	Conjunt d'armaris de cuina habitatge amb estructura i portes de taulell de melamina, amb sòcol i remat de sostre, tiradors i ferratges, col·locats recolcats en el paviment i penjats de la paret, amb un prestatge en armarios alts i baixos i sis prestatges en armaris de columna, composta perr: Armaris baixos de 60 cm de fondària i 90 cm d'alçada - 1 armari de 40 cm amb una fulla - 1 armari de 60 cm per a cuina d'inducció i forn multifunció, amb calaix inferior - 1 armari de 30 cm amb una fulla - 1 armari de 60 cm amb un calaix de 15 cm i dos calaixos de 30 cm - 1 armari de racó 95 cm amb una fulla de 35 cm - 1 armari de 35 cm amb una fulla - 1 armari de 20 cm amb un calaix extraïble - 1 armari de 60 cm sota aigüera amb calaix extraïble per a deixalles - 1 armari de 45 cm amb una fulla per a rentaplats panelable Armaris alts de 60 cm de fondària i 95 cm d'alçada - 1 Moble tapa campana de cuina penjat del sostre 100x95x60 Armaris de columna de 60 cm de fondària i alçades variables	4.995,42 €
			Sense descomposició	4.995,42 €
P- 160	EY010001	u	Ajuda ram de paleta a fusteria i serralleria de trasllat i emmagatzematge de peces a reutilitzar, comprenent treballs auxiliars per garantir la indeformabilitat dels bastiments i petit material auxiliar d'acabat dels treballs d'ajuda.	1.870,00 €
			Sense descomposició	1.870,00 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 03/03/26

Pàg.: 28

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 161	EY010002	u	Ajuda ram de paleta a la instal·lació de l'ascensor, comprenent els treballs d'apertura i tapat de regates per encastar la instal·lació, obrir i tapar forats de pas en parets, paredons, envans i sostres, elements especials de protecció i registre, bancades de suport i petit material auxiliar d'acabat dels treballs d'ajuda.	1.200,00 €
			Sense descomposició	1.200,00 €
P- 162	FG22TQ1K	u	Caixa general de protecció, equipada amb bornes de connexió, bases unipolars previstes per col·locar fusibles d'intensitat màxima 80A	522,11 €
			Sense descomposició	522,11 €
P- 163	FORSAB	u	Formación sabata rectangular/cuadrada de sección variable 100/110x100/110x60 cm y cuantías, con hormigón HA-25/B/20/XC2 y encofrado y desencofrado encepado incluido armado con acero B500S(con sello de calidad CIETSID) en barras corrugadas según planos de proyecto incluido separadores, retales, solapes, vibrado y curado del hormigón...etc.	337,20 €
			Altres conceptes	337,20 €
P- 164	GV1X15	m	Cable unipolar de coureH07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 1x1,5 mm² 450/700V sota tub protector flexible, corrugat, inclou accessoris i elements de subjecció	4,77 €
			Sense descomposició	4,77 €
P- 165	GV1X25	m	Cable unipolar de coureH07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 1x2,5 mm² 450/700V sota tub protector flexible, corrugat, inclou accessoris i elements de subjecció	4,91 €
			Sense descomposició	4,91 €
P- 166	GV1X4	m	Cable unipolar de coureH07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 1x4 mm² 450/700V sota tub protector flexible, corrugat, inclou accessoris i elements de subjecció	5,21 €
			Sense descomposició	5,21 €
P- 167	GV1X6	m	Cable unipolar de coureH07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 1x6 mm² 450/700V sota tub protector flexible, corrugat, inclou accessoris i elements de subjecció	5,87 €
			Sense descomposició	5,87 €
P- 168	H141R001	u	Seguretat i Salut en el Treball.	5.001,92 €
			Sense descomposició	5.001,92 €
P- 169	I.3.1.2.	u	Creuament tipus universal JUNG LS990	30,08 €
			Sense descomposició	30,08 €
P- 170	I2.2.1	ut	Subministre i instal·lació lluminària plafó de sostre	61,17 €
			Sense descomposició	61,17 €
P- 171	I2.2.2	ut	Subministre i instal·lació lluminària aplic	91,19 €
			Sense descomposició	91,19 €
P- 172	I2.2.3	ut	Subministre i instal·lació lluminària de sostre, empotrada	26,04 €
			Sense descomposició	26,04 €
P- 173	I2.2.4	ut	Subministre i instal·lació lluminària de sostre	45,31 €
			Sense descomposició	45,31 €
P- 174	I2.2.5	ut	subministre i instal·lació de lluminària sota mobiliari de cuina tipus tira de led Tira LED 2835 9.6W 160LED/M IP20 3000K CRI80 amb perfil de superfície de 8mm de color blanc	100,93 €
			Sense descomposició	100,93 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 03/03/26

Pàg.: 29

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 175	I2.2.6	ut	Subministre i instal·lació lluminària de sostre, penjada Sense descomposició	130,01 € 130,01 €
P- 176	I2.2.7	ut	Subministre i instal·lació lluminària plafó de sostre Sense descomposició	42,98 € 42,98 €
P- 177	I2.2.8	ut	Subministre i instal·lació lluminària d'exterior aplic Sense descomposició	102,27 € 102,27 €
P- 178	I3.2.5	ut	Subministre i instal·lació depresa de TV formada per mecanisme EDU 04F i tapa LS990TVWW de JUNG serie LS 990 color blanc alpi . S'inclou marc, caixa d'empotrar universal o especial per pladur i material auxiliar de muntatge. Sense descomposició	0,00 € 0,00 €
P- 179	I3.1.1.	u	Subministre i instal·lació de detector de moviment JUNG serie LS 990 LS 17180 WW format per mecanisme 1701 SE. S'inclou marc, caixa d'empotrar universal o especial per pladur i material auxiliar de muntatge. Sense descomposició	75,96 € 75,96 €
P- 180	I3.2.6.	ut	Subministre i instal·lació de presa de UTP CAT6 simple JUNG serie LS 990 format per mecanisme UMA-CAT6A-25 i placa central blanc alpi S'inclou marc, caixa d'empotrar universal o especial per pladur i material auxiliar de muntatge. Sense descomposició	0,00 € 0,00 €
P- 181	IAO012	u	Subm. i col. de tub corrugat de P.V.C. no propagador de la flama, de diàmetre exterior 20 mm. Certificat AENOR segons norma UNE EN-61386-22. Resistència a la compressió > 320 N. Resistència a l'impacte 1 J. Temperatures d'utilització -5 a +60 °C. IP-54. Instal·lació encastada, amb guia de nylon incorporada pel pas de la fibra òptica. Sense descomposició	5,19 € 5,19 €
P- 182	IAO020	m	Cable rígid U/UTP de 4 pars trenats de coure, categoria 6, reacció al foc classe Eca segons UNE-EN 50575, amb conductor unifilar de coure, aïllament de polietilè i vaina exterior de PVC, de 6,2 mm de diàmetre. Inclou accessoris i elements de subjecció. Sense descomposició	5,07 € 5,07 €
P- 183	IAA034C	u	Antena exterior UHF per la captació de senyals de televisió analògica, televisió digital terrestre (TDT) i televisió d'alta definició (HDTV) procedents d'emissions terrenals, canals del 21 al 48, 19 dBi de guany amb funcionament en mode pasiu, 45 dBi de guany amb funcionament en mode actiu, i relació D/A major de 25 dB. Inclou ancoratge i accessoris accessoris necessaris per la correcta instal·lació Sense descomposició	887,38 € 887,38 €
P- 184	IXADIC01	u	Acumulador d'inèrcia, d'acer negre, 970 l, altura 1840 mm, diàmetre 950 mm, aïllament de 50 mm d'espessor amb poliuretà d'alta densitat, amb termòmetres. Inclús vàlvules de tall, elements de muntatge i accessoris necessaris per al seu correcte funcionament. Inclou: Replanteig. Col·locació. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	2.077,77 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 03/03/26

Pàg.: 30

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Sense descomposició	2.077,77 €
P- 185	IXADIC04	u	Sonda de temperatura	39,37 €
			Sense descomposició	39,37 €
P- 186	IXADIC07	u	Bomba circuladora, de rotor humit, de ferro colat amb revestiment per cataforesis, amb motor d'imant permanent, amb variador de freqüència incorporat i ventilació automàtica, amb quatre modes de funcionament seleccionables des del panell de control (mode automàtic, pressió proporcional, pressió constant i velocitat constant), de 130 mm de longitud, connexions roscades de 1 1/2" de diàmetre, pressió màxima de treball 10 bar, rang de temperatura del líquid conduït de -10 a 110°C, aïllament classe F, protecció IP44, alimentació monofàsica a 230 V. Inclús pont de manòmetres format per manòmetre, vàlvules d'esfera i canonada de coure; elements de muntatge; caixa de connexions elèctriques amb condensador i accessoris necessaris per al seu correcte funcionament. Inclou: Replanteig. Col·locació de la bomba de circulació. Connexió a la xarxa de distribució. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	642,67 €
			Sense descomposició	642,67 €
P- 187	IXADIC08	u	Bomba circuladora, de rotor humit, de ferro colat, amb motor d'imant permanent, amb variador de freqüència incorporat i ventilació automàtica, amb quatre modes de funcionament seleccionables des del panell de control (mode automàtic, pressió proporcional, pressió constant i velocitat constant), amb mòdul de comunicació (accés via internet, encesa i apagat de forma remota, control analògic 0-10 V, comunicació Modbus RTU i sortida de relé d'alarma i estat), model Ego C easy 32-80 "EBARA", impulsor de tecnopolímer, eix motor d'acer inoxidable, coixinets de grafit, connexions roscades de 2" de diàmetre, pressió màxima de treball 10 bar, rang de temperatura del líquid conduït de 2 a 110°C, aïllament classe H, protecció IP44, alimentació monofàsica a 230 V. Inclús pont de manòmetres format per manòmetre, vàlvules d'esfera i canonada de coure; elements de muntatge; caixa de connexions elèctriques amb condensador i accessoris necessaris per al seu correcte funcionament. Inclou: Replanteig. Col·locació de la bomba de circulació. Connexió a la xarxa de distribució. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	1.353,50 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 03/03/26

Pàg.: 31

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Sense descomposició	1.353,50 €
P- 188	IXADIC09	u	Punt de buidatge de xarxa de distribució d'aigua, per a sistema de calefacció, format per 2 m de tub de polietilè reticulat (PE-Xa), amb barrera d'oxigen (EVOH), de 20 mm de diàmetre exterior i 2 mm de gruix, PN=6 atm, subministrat en rotllos, col·locat superficialment i vàlvula de tall. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	18,00 €
			Sense descomposició	18,00 €
P- 189	IXADIC10	u	Vàlvula de 2 vies de 3/4", tot/res, amb motor elèctric de 230 V. Inclús elements de muntatge i accessoris necessaris per al seu correcte funcionament. Inclou: Replanteig. Col·locació. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	76,29 €
			Sense descomposició	76,29 €
P- 190	IXADIC11	u	Vàlvula de 3 vies mescladora	173,70 €
			Sense descomposició	173,70 €
P- 191	IXADIC12	u	Col·lector de distribució d'aigua format per tub d'acer negre estirat sense soldadura, de 3" DN 80 mm de diàmetre i 4 mm de gruix, de 1 m de longitud, amb 1 connexió d'entrada i 5 connexions de sortida, amb planxa flexible d'escuma elastomèrica, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada, amb un elevat factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua, de 50 mm d'espessor. Inclús manòmetre, termòmetres, ancoratges, suports de canonada aïllats, accessoris i peces especials per a connexions. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Connexionat. Col·locació de l'aïllament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	222,20 €
			Sense descomposició	222,20 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 03/03/26

Pàg.: 32

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 192	IXADIC14	u	Vàlvula d'esfera de llautó niquelat per roscar de 3/4". Inclús elements de muntatge i accessoris necessaris per al seu correcte funcionament. Inclou: Replanteig. Col·locació. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	8,83 €
			Sense descomposició	8,83 €
P- 193	IXADIC15	m	Canonada de distribució d'aigua calenta de calefacció formada per tub d'acer negre, amb soldadura longitudinal per resistència elèctrica, sèrie M, de 1 1/2" DN 40 mm de diàmetre i 3,2 mm de gruix, una mà d'emprimació antioxidant, col·locat superficialment en el interior de l'edifici, amb aïllament mitjançant camisa aïllant flexible d'escuma elastomèrica. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de canonades, accessoris i peces especials. Col·locació de l'aïllament. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	44,77 €
			Sense descomposició	44,77 €
P- 194	IXADIC16	m	Canonada de distribució d'aigua calenta de calefacció formada per tub de polipropilè copolímer random resistent a la temperatura (PP-RCT), de color verd, SDR7,4, sèrie 3,2, de 40 mm de diàmetre exterior i 5,5 mm de gruix, col·locat superficialment en el interior de l'edifici, amb aïllament mitjançant camisa aïllant flexible d'escuma elastomèrica. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de canonades, accessoris i peces especials. Col·locació de l'aïllament. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	31,09 €
			Sense descomposició	31,09 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 03/03/26

Pàg.: 33

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 195	IXADIC17	m	Canonada de distribució d'aigua calenta de calefacció formada per tub de polipropilè copolímer random resistent a la temperatura (PP-RCT), de color verd, SDR7,4, sèrie 3,2, de 32 mm de diàmetre exterior i 4,4 mm de gruix, col·locat superficialment en el interior de l'edifici, amb aïllament mitjançant camisa aïllant flexible d'escuma elastomèrica. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de canonades, accessoris i peces especials. Col·locació de l'aïllament. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	22,36 €
			Sense descomposició	22,36 €
P- 196	IXADIC18	m	Canonada de distribució d'aigua calenta de calefacció formada per tub de polipropilè copolímer random resistent a la temperatura (PP-RCT), de color verd, SDR7,4, sèrie 3,2, de 25 mm de diàmetre exterior i 3,5 mm de gruix, col·locat superficialment en el interior de l'edifici, amb aïllament mitjançant camisa aïllant flexible d'escuma elastomèrica. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de canonades, accessoris i peces especials. Col·locació de l'aïllament. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	18,33 €
			Sense descomposició	18,33 €
P- 197	IXADIC19	m	Canonada de distribució d'aigua freda i calenta de climatització formada per tub de polietilè resistent a la temperatura (PE-RT) amb barrera d'oxigen (EVOH) i recobriments exterior de polímer amb micropartícules metàl·liques, de 20 mm de diàmetre exterior i 1,9 mm de gruix, encastat en la paret, amb aïllament mitjançant camisa aïllant flexible d'escuma elastomèrica. Inclús material auxiliar para muntatge i subjecció a l'obra, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de canonades, accessoris i peces especials. Col·locació de l'aïllament. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	14,74 €
			Sense descomposició	14,74 €
P- 198	J060R001	u	Elaboració, cura, recapçament i assaig a compressió d'una sèrie de 6 provetes cilíndriques de 15x30 cm, segons la norma UNE 83-301 1R, UNE 83-303 i UNE 83-304	60,79 €
			Sense descomposició	60,79 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 03/03/26

Pàg.: 34

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 199	J441D00S	u	Mitja jornada inspecció de soldadures mitjançant líquids penetrants, segons la norma UNE 14612, incloent la realització d'inspecció i informe final Sense descomposició	237,57 € 237,57 €
P- 200	J441J008	u	Mitja jornada inspecció de soldadures pel mètode de partícules magnètiques, segons la norma UNE-EN 1290, incloent la realització d'inspecció i informe final Sense descomposició	237,57 € 237,57 €
P- 201	K2142111	m3	Enderroc de mur de maçoneria, amb mitjans manuals, trasllat de la runa en l'interior de l'obra i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Transport de residus inclòs en partida K2R5423A Altres conceptes	36,40 € 36,40 €
P- 202	K2142511	m3	Enderroc de mur d'obra ceràmica, amb mitjans manuals, trasllat de la runa en l'interior de l'obra i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Transport de residus inclòs en partida K2R5423A Altres conceptes	68,47 € 68,47 €
P- 203	K214E041	m2	Enderroc de sostre d'entrebigat de 60 cm d'intereix com a màxim, a mà i amb compressor, trasllat de la runa en l'interior de l'obra i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Transport de residus inclòs en partida K2R5423A Altres conceptes	34,65 € 34,65 €
P- 204	K214J341	m2	Enderroc de volta d'escala de fusta, inclos esglaonat, a mà i amb compressor, trasllat de la runa en l'interior de l'obra i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Transport de residus inclòs en partida K2R5423A Altres conceptes	129,54 € 129,54 €
P- 205	K2150011	m2	Enderroc complet de coberta inclinada, solera de coberta de varis gruixos de fusta i minvells de caixa i adossats, amb mitjans manuals, trasllat de la runa en l'interior de l'obra i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Transport de residus inclòs en partida K2R5423A Altres conceptes	25,68 € 25,68 €
P- 206	K215501A	m2	Enderroc de teulada de pissarra amb mitjans manuals i aplec per a posterior aprofitament en la mesura del possible per a reaprofitament de peces. Transport de residus inclòs en partida K2R5423A Altres conceptes	13,93 € 13,93 €
P- 207	K21QU500	u	Desmuntatge i trasllat de mobiliari amb mitjans manuals, aplec de materials per deixar totalment vuits els habitatges, trasllat del mobiliari per l'interior de l'obra i càrrega manual del mobiliari sobre camió o contenidor fins l'abocador. La Direcció d'Obra definirà els materials a conservar para la seva reutilització. Altres conceptes	169,68 € 169,68 €
P- 208	K221A011	m3	Excavació manual amb càrrega manual de terres sobre camió o contenidor. Transport inclòs a partida K2R3426A Altres conceptes	104,31 € 104,31 €
P- 209	K2222422	m3	Excavació de rases i pous de fonaments, en terreny compacte, amb mitjans manuals i càrrega mecànica sobre camió. Transport inclòs a partida K2R3426A Altres conceptes	104,31 € 104,31 €
P- 210	K222B411	m3	Excavació de rasa per a pas d'instal·lacions de fins a 1 m de fondària, en terreny compacte, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor. Transport inclòs a partida K2R3426A	81,31 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 03/03/26

Pàg.: 35

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Altres conceptes	81,31 €
P- 211	K2251772	m3	Terraplenat i piconatge mecànics amb terres adequades, en tongades de fins a 25 cm, amb una compactació del 95% del PN	26,54 €
			Altres conceptes	26,54 €
P- 212	K2252772	m3	Terraplenat i piconatge en rases i pous amb terres adequades, en tongades de fins a 25 cm, amb una compactació del 95% del PN	26,54 €
			Altres conceptes	26,54 €
P- 213	K2R3426A	m3	Transport de terres a monodipòsit o centre de reciclatge, carregat amb mitjans manuals i mecànics i temps d'espera per a la càrrega, amb camió de 12 T. sense límit de distància, inclòs canon avocador	23,85 €
			Altres conceptes	23,85 €
P- 214	K2R5423A	m3	**Transport de residus a centre de reciclatge, a monodipòsit, a abocador específic o a centre de recollida i transferència, amb camió de 7 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina o a ma, sense límit de distància., inclòs canon avocador.	20,70 €
			Altres conceptes	20,70 €
P- 215	K31522J1	m3	Formigó per a rases i pous de fonaments, HA-25/F/20/Ila, de consistència fluida i grandària màxima del granulat 20 mm, elaborat a l'obra amb formigonera i abocat amb carretons. Segellat de perímetre mitjançant junta expansiva Betorub o similar	211,17 €
			Altres conceptes	211,17 €
P- 216	K31B3000	kg	Acer en barres corrugades B 500 S de límit elàstic >= 500 N/mm2, per a l'armadura de rases i pous.	1,22 €
			Altres conceptes	1,22 €
P- 217	K3Z112Q1	m2	Capa de neteja i anivellament de 10 cm de gruix de formigó HM-20/P/40/I, de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 40 mm, elaborat a l'obra amb formigonera i abocat amb carretons.	157,96 €
			Altres conceptes	157,96 €
P- 218	K4425014	kg	Acer A/42-B (S 275 JR), per a elements estructurals, plaques d'ancoratge i recolçament, pilars, amb una capa d'imprimació antioxidant, en perfils laminats sèrie IHEB, treballat al taller i col·locat a l'obra amb soldadura.	3,69 €
			Altres conceptes	3,69 €
P- 219	K4C4TR03	u	Ancoratge amb acer en barres corrugada de 12 mm de diàmetre, amb perforació i injectat continu d'adhesiu d'aplicació unilateral de resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat taladre de 16 mm, profunditat 35cm segons plànol d'estructura. cada 40cm amb pota en L (35+20+10cm)	19,01 €
			Altres conceptes	19,01 €
P- 220	K4C4TR04	u	Ancoratge amb acer en barres roscada de 16 mm de diàmetre, per a fixació de perfils metàl·lics, amb perforació i injectat continu d'adhesiu d'aplicació unilateral de resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat taladre de 20 mm, barra i i cargos amb protecció galvanitzat en calent, segons plànol d'estructura, col·locats amb perforacions en els perfils metàl·lics.	18,60 €
			Altres conceptes	18,60 €
P- 221	K4F2A57E	m3	Paret estructural de maó ceràmic calat de 14 cm, amb maó de 29x14x7,5 cm R15 N/mm2, per a revestir, col·locat amb morter de ciment 1:4 (M-8 N/mm2), elaborat a l'obra amb formigonera.	168,02 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 03/03/26

Pàg.: 36

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Altres conceptes	168,02 €
P- 222	K4FR11F1	m	Reparació d'esquerda en paret d'obra de ceràmica amb repicat i sanejament previ de la zona afectada, col.locació de grapes amb acer en barres corrugades B 500 S de diàmetre 10 mm, separades cada 30 cm, reblert amb morter sintètic de resines epoxi, càrrega manual de runa sobre contenidor i transport a l'abocador	46,56 €
			Altres conceptes	46,56 €
P- 223	K614GPAK	m2	Paredó recolzat divisor de 7,5 cm de gruix, de totxana de 29x14x7,5 cm, per a revestir, col.locat amb morter mixt 1:2:10, elaborat a l'obra amb formigora	18,83 €
			Altres conceptes	18,83 €
P- 224	K614TK1E	m2	Envà recolzat divisor de 4 cm de gruix, de maó foradat senzill de 29x14x4 cm, per a revestir, col.locat amb morter ciment 1:4, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l	17,13 €
			Altres conceptes	17,13 €
P- 225	K65A0002	m2	Envà de plaques de guix laminat per a revestir de 98 mm. de gruix, amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat amb perfils de muntants d'amplaria entre 46 i 55 mm. col.locats cada 45 cm. i canal d'amplaria entre 46 i 55 mm. fixats mecànicament, acabat amb dues plaques de guix laminat de 13 mm de gruix per cada cara, inclòs fixació mecànica amb cargols per a plaques de guix laminat, tractament dels junts amb massilla i cinta de paper per a junt de plaques de cartró-guix.	25,33 €
			Altres conceptes	25,33 €
P- 226	K65A0003	m2	Trasdossat de parets i paredons amb plaques de guix laminat per a revestir de 72 mm. de gruix, amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat amb perfils de muntants d'amplaria de 70 mm. col.locats cada 45 cm. i canal d'amplaria de 70 mm. fixats mecànicament, acabat amb dues plaques de guix laminat de 13 mm de gruix per una cara, inclòs fixació mecànica amb cargols per a plaques de guix laminat, tractament dels junts amb massilla i cinta de paper per a junt de plaques de cartró-guix.	27,56 €
			Altres conceptes	27,56 €
P- 227	K713KIB8	m2	Impermeabilització banys amb membrana de polietilè	33,77 €
			Altres conceptes	33,77 €
P- 228	K7A24KOL	m2	Barrera de vapor/estanquitat amb vel de polietilè de 200 µm i 192 g/m2, col·locada no adherida	4,72 €
			Altres conceptes	4,72 €
P- 229	K81131K2	m2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical interior, amb morter mixt 1:2:10, elaborat a l'obra amb formigonera, acabat remolinat	10,70 €
			Altres conceptes	10,70 €
P- 230	K81135K2	m2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical exterior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter mixt 1:2:10, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l, remolinat	19,59 €
			Altres conceptes	19,59 €
P- 231	K8121112	m2	Enguixat a bona vista sobre parament vertical interior, amb guix YG, acabat lliscat amb guix YF	8,98 €
			Altres conceptes	8,98 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 03/03/26

Pàg.: 37

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 232	K815EJ22	m	Formació de cortiner de secció rectangular, amb dos plaques de guix laminat per a revestir de 16 mm de gruix sistema fix amb entramat metàl·lic ocult i suspensió autoanivelladora de barra roscada, fixació mecànica amb cargols per a plaques de guix laminat, tractament dels junts amb massilla i cinta de paper per a junt de plaques de cartró-guix de dimensions 20x20 cm.	20, 21 €
			Altres conceptes	20, 21 €
P- 233	K81ZB9K5	m	Protecció d'aresta, escopidor finestres amb perfils d'alumini de 2 mm de gruix i 30 cm de desenvolupament.	49, 37 €
			Altres conceptes	49, 37 €
P- 234	K844102A	m2	Cel ras amb plaques de guix laminat per a revestir de 13 mm de gruix, sistema fix amb entramat ocult amb zones reforçades per a pas de persones, recolçat sobre envans perimetrals	23, 54 €
			Altres conceptes	23, 54 €
P- 235	K863UAZ1	m2	Revestiment de parament vertical de rajoles 60x30 o format similar, a escollir per la DF. PVP 14 € max	25, 33 €
			Altres conceptes	25, 33 €
P- 236	K877151T	m2	Rejuntat de parament vertical de maçoneria, amb morter amb additiu de ciment blanc de ram de paleta 1:1:7 amb colorant, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l, i buidat i neteja del material dels junts	18, 83 €
			Altres conceptes	18, 83 €
P- 237	K8781130	m2	Neteja de parament vertical de fàbrica de maó o revoltons de ceràmica per deixar a cara vista, amb raig de sorra humida i aigua desionitzada	17, 12 €
			Altres conceptes	17, 12 €
P- 238	K89BADJ0	m2	Pintat de barana i reixa d'acer, amb barrots a 10 cm de separació, rascat de pintura existent, raspallat de les zones oxidades, acabada amb pintura de partícules metàl·liques, amb dues capes d'imprimació antioxidant i 2 d'acabat, previa preparació del perfil de passama i barrots d'acer, amb rascat o cremat de la pintura actual i eliminació d'oxidacions, amb mitjans manuals .	17, 42 €
			Altres conceptes	17, 42 €
P- 239	K8J4U040	m2	Coronament de paret, amb peces de pedra calcària natural tipus Vinaixa, una cara buixardada, amb dos cantells en escaire, de 40 mm de gruix amb forats per fixacions amb acer inoxidable, col·locat amb morter mixt 1:2:10, elaborat a l'obra amb formigonera	128, 40 €
			Altres conceptes	128, 40 €
P- 240	K8K434DK	m	Escopidor de finestra, amb peça de pedra calcària nacional tipus Sant Vicenç, amb una cara buixardada, de 40 mm de gruix amb forats per a fixacions amb acer inoxidable i aresta viva a les quatre vores, col·locat amb morter mixt 1:2:10, elaborat a l'obra amb formigonera	115, 64 €
			Altres conceptes	115, 64 €
P- 241	K9234B91	m2	Subbase de grava de pedrera de pedra calcària de 15 cm de gruix i, grandària màxima de 50 a 70 mm, amb estesa i piconatge del material	27, 02 €
			Altres conceptes	27, 02 €
P- 242	K93617B6	m3	Solera de formigó HA-25/P/20/IIa, de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm amb additiu hidròfug, de gruix 20 cm, elaborat a l'obra amb formigonera i abocat amb carretons.	226, 83 €
			Altres conceptes	226, 83 €
P- 243	K9Z4AA18	m2	Armadura per lloses de formigó de barres corrugades 1diam 6 cada 20 en ambues cares i amdos sentits. Amb detall armat de pota en L:20cm	6, 36 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 03/03/26

Pàg.: 38

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Altres conceptes	6,36 €
P- 244	KAQ1ZIPD	u	Porta d'entrada a habitatge d'alumini termolacat en pols, bloc de seguretat, de 90x210 cm, amb fix lateral i fix superior, estampació a una cara, acabat en color RAL, pany especial amb tres punts de tancament, i bastiment de base.	1.471,50 €
			Sense descomposició	1.471,50 €
P- 245	NEG1X4	m	Cable unipolar de coureH07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 1x4 mm² 450/700V sota tub protector flexible, corrugat, inclou accessoris i elements de subjecció	5,21 €
			Sense descomposició	5,21 €
P- 246	NEG1X6	m	Cable unipolar de coureH07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 1x6 mm² 450/700V sota tub protector flexible, corrugat, inclou accessoris i elements de subjecció	5,87 €
			Sense descomposició	5,87 €
P- 247	NEG1X15	m	Cable unipolar de coureH07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 1x1,5 mm² 450/700V sota tub protector flexible, corrugat, inclou accessoris i elements de subjecció	4,77 €
			Sense descomposició	4,77 €
P- 248	NEG1X25	m	Cable unipolar de coureH07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 1x2,5 mm² 450/700V sota tub protector flexible, corrugat, inclou accessoris i elements de subjecció	4,91 €
			Sense descomposició	4,91 €
P- 249	RSL010	m2	Paviment laminat, de lamel·les de 1200x190 mm, Classe 22: Domèstic general, resistència a l'abrasió AC2, format per tauler base de HDF laminat decoratiu en pi, emboetat amb adhesiu amb classe de durabilitat D3 en els junts, col·locades sobre làmina d'escuma de polietilè d'alta densitat de 3 mm d'espessor. Inclou desenvolupament de sòcol perimetral a totes les estances.	23,33 €
			Altres conceptes	23,33 €
P- 250	SITAC04	u	Extintor portàtil de pols químic ABC polivalent antibrasa, amb pressió incorporada, d'eficàcia 21A-144B-C, amb 6 kg d'agent extintor, amb manòmetre i mànega amb filtre difusor. Inclús suport i accessoris de muntatge. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació del suport. Col·locació de l'extintor. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte.	40,15 €
			Sense descomposició	40,15 €
P- 251	TUBLEDEST	ut	Subministr i instal·lació lluminària pantalla led estanca de 60cm, 4000 °K, IP65	124,06 €

QUADRE DE PREÇOS NÚMERO 2

Data: 03/03/26

Pàg.: 39

QUADRE PREUS 2

	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
01.1.1	ut	Caixa general de protecció, equipada amb bornes de connexió, bases unipolars previstes per col·locar fusibles d'intensitat màxima 80A (sis-cents vint-i-sis euros amb vuitanta-set cèntims)	626,87 €
		CGP 400A ESQ.9 C/3 BASES BUC 400A T-2	279,10 €
		TUBO AISCAN-DP (DOBLE COARR.)Y160 IP9 NJ	19,20 €
		BANDEJA 66 PERFORADA 100x200 GRIS	69,39 €
		CUBIERTA PVC-M1 P/66200/1 GRIS	32,06 €
		ALTRES CONCEPTES	227,12 €
01.1.2	ml	Línia general d'alimentació per a una potència de 39,17 Kw. la instal·lació es realitzarà mitjançant cables unipolars de coure amb aïllament de PVC RZ1-0,6/1KV de 25 mm ² de secció del tipus homologat com a no propagadors de la flama i baixa emissió de fums, instal·lats sota tub aïllant rígid i blindat tipus FERGONDUR a muntatge sota el paviment de l'edifici (trenta-dos euros amb vint-i-quatre cèntims)	32,24 €
		CBL.AFUMEX CLASS 1000V RZ1-K AS 1x25mm ²	19,70 €
		TUBO AISCAN-DP (DOBLE COARR.)Y63 IP9 NJ.	2,68 €
		ALTRES CONCEPTES	9,86 €
01.1.3	PA	Presa de terra constituïda per una o diverses piques verticals de coure amb ànima d'acer de 18 mm i 2 m. de longitud, unides al punt de posada a terra mitjançant una línia amb conductors de coure duna secció mínima de 35 mm ² (línia denllaç amb terra). La presa de terra es realitzarà en un lloc apropiat interconnectant les piques entre si de tal manera que s'aconsegueixi una resistència òhmica suficient perquè qualsevol massa de la instal·lació pugui estar a tensions superiors a 50V (dos-cents quaranta-nou euros amb dinou cèntims)	249,19 €
		PICA DE TIERRA 2m NORMALIZADA	24,88 €
		PUENTE TIERRA EN CAJA PCT-C	30,73 €
		BRIDA PICA TIERRA BPT-L	5,01 €
		AFUMEX 1000V RZ1-K0,6/1kV 1x50	35,91 €
		AFUMEX 1000V RZ1-K0,6/1kV 1x35	25,46 €
		ALTRES CONCEPTES	127,20 €
01.1.4	ut	La centralització estarà composta per : -Un enfangat general de derivació de 20x5 mm. de Cu per a les fases i de 15x5 mm. per al neutre, amb fusibles del tipus Neozed de 50 i 63 A per a protecció de les derivacions individuals. - 1 IGA 160A -4 equips d'energia activa monofàsica per als habitatges -1 equip d'energia activa trifàsica per als serveis comuns -Unitat funcional d'embarrat de protecció i borns de sortida on es connectessin els cables de protecció de cada derivació individual (mil cinc-cents setanta-sis euros amb seixanta-quatre cèntims)	1.576,64 €
		MODULO TMF CONTADORES	1.440,30 €
		ALTRES CONCEPTES	136,34 €

01.1.5	ut	Subministre i instal·lació de quadre elèctric segons esquema unifilar (dos mil cinquanta-tres euros amb setanta-quatre cèntims)	2.053,74 €
		CUADRO ELÉCTRICO COMUNITARIOS	1.865,67 €
		ALTRES CONCEPTES	188,07 €
01.1.6	ml	Derivació individual monofàstica formada per cables unipolars amb conductors de coure H07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 3G16 mm ² 0,6/1KV sota tub protector flexible, corrugat, de PVC de 32mm de diàmetre (vint euros amb vint-i-un cèntims)	20,21 €
		CBL.AFUMEX CLASS 1000V RZ1-K AS 3G16mm2	10,00 €
		TUBO AISCAN-EHF d.40 RIG.LIBRE HALOGS.	5,28 €
		ALTRES CONCEPTES	4,93 €
01.1.11	ml	Cable multipolar de coure RZ1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 3G1,5 mm ² 0,6/1KV sota tub protector flexible, corrugat, inclou accessoris i elements de subjecció (sis euros amb setanta-un cèntims)	6,71 €
		CBL.AFUMEX CLASS 1000V RZ1-K AS 3G1.5mm2	1,27 €
		TUBO AISCAN-CHF CORRUGADO d.16 IP5 GRIS	0,51 €
		ALTRES CONCEPTES	4,93 €
01.1.12	ml	Cable multipolar de coure RZ1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 3G2,5 mm ² 0,6/1KV sota tub protector flexible, corrugat, inclou accessoris i elements de subjecció (set euros amb vint-i-tres cèntims)	7,23 €
		CBL.AFUMEX CLASS 1000V RZ1-K AS 3G2.5mm2	1,79 €
		TUBO AISCAN-CHF CORRUGADO d.16 IP5 GRIS	0,51 €
		ALTRES CONCEPTES	4,93 €
01.1.13	ml	Cable multipolar de coure RZ1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 5G4 mm ² 0,6/1KV sota tub protector flexible, corrugat, inclou accessoris i elements de subjecció (deu euros amb noranta-tres cèntims)	10,93 €
		CBL.AFUMEX CLASS 1000V RZ1-K AS 5G4mm2	4,63 €
		TUBO AISCAN-CHF CORRUGADO d.32 IP5 GRIS	1,37 €
		ALTRES CONCEPTES	4,93 €
01.2.2	ml	Cable unipolar de coureH07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 1x1,5 mm ² 450/700V sota tub protector flexible, corrugat, inclou accessoris i elements de subjecció (cinc euros amb setanta-dos cèntims)	5,72 €
		AFUMEX CLASS H07Z1-K AS 750V 1x1.5 NG.	0,28 €
		TUBO AISCAN-CHF CORRUGADO d.16 IP5 GRIS	0,51 €
		ALTRES CONCEPTES	4,93 €
01.2.5	ml	Cable unipolar de coureH07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 1x2,5 mm ² 450/700V sota tub protector flexible, corrugat, inclou accessoris i elements de subjecció (cinc euros amb vuitanta-nou cèntims)	5,89 €
		AFUMEX CLASS H07Z1-K AS 750V 1x2.5 NG.	0,45 €
		TUBO AISCAN-CHF CORRUGADO d.16 IP5 GRIS	0,51 €
		ALTRES CONCEPTES	4,93 €

01.2.8	ml	Cable unipolar de coure H07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 1x4 mm ² 450/700V sota tub protector flexible, corrugat, inclou accessoris i elements de subjecció (sis euros amb vint-i-cinc cèntims)	6,25 €
		AFUMEX CLASS H07Z1-K AS 750V 1x4 NG.	0,51 €
		TUBO AISCAN-CHF CORRUGADO d.20 IP5 GRIS	0,37 €
		ALTRES CONCEPTES	5,37 €
01.2.11	ml	Cable unipolar de coure H07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 1x6 mm ² 450/700V sota tub protector flexible, corrugat, inclou accessoris i elements de subjecció (set euros amb quatre cèntims)	7,04 €
		AFUMEX CLASS H07Z1-K AS 750V 1x6 NG.	0,99 €
		TUBO AISCAN-CHF CORRUGADO d.25 IP5 GRIS	1,12 €
		ALTRES COCEPTES	4,93 €
02.1.1	ut	Subministre i instal·lació lluminària d'emergència enrasada a sostre, d'autonomia 1h amb autotest , tipus Daisalux hydra o similar (setanta-cinc euros amb onze cèntims)	75,11 €
		HYDRA LD N2	52,72 €
		ALTRES CONCEPTES	22,39 €
02.1.2	ut	Subministre i instal·lació lluminària tipo downlight, empotrable, tipus WET blanco GU10 IP44 de la Marca Faro amb referència 02100801 o similar (quaranta-un euros amb noranta-tres cèntims)	41,93 €
		EMPOTRABLE WET GU10 IP44 BLANCO	19,54 €
		ALTRES CONCEPTES	22,39 €
02.1.3	ut	Subministre i instal·lació lluminària aplic de paret, tipus MOY plafón bronce de la Marca Faro amb referència 40092 o similar (cent euros amb setanta cèntims)	100,70 €
		PLAFON/APLIQUE MOY LED 4W 3000K BRONCE	78,31 €
		ALTRES CONCEPTES	22,39 €
02.1.5	ut	Subministre i instal·lació lluminària aplic de paret, tipus FRED 200 de la Marca Faro amb referència 70664 o similar (cinquanta euros amb noranta-sis cèntims)	50,96 €
		APLIQUE FRED LED 7W 3000K BLANCO	28,57 €
		ALTRES CONCEPTES	22,39 €
02.1.6	ut	Subministr i instal·lació lluminària pantalla led estanca de 60cm, 4000 °K, IP65 de la marca Simon elèctric o similar (cent quaranta-vuit euros amb noranta-sis cèntims)	148,96 €
		LESTC.780 IP65 4000K 600 2 CTR.	103,73 €
		ALTRES CONCEPTES	45,23 €
02.2.1	ut	Subministre i instal·lació lluminària plafó de sostre tipus LOGOS 270 blanc, de la marca Faro amb referència 62965 o similar (setanta-tres euros amb quaranta-cinc cèntims)	73,45 €
		PLAFON LOGOS-1 E27 20W d.270 Al BL	51,06 €

		ALTRES CONCEPTES	124,51 €
02.2.2	ut	Subministre i instal·lació lluminària aplic tipus SAVOY blanc/ blanc de la Marca Faro amb referència 20300-92 o similar (cent nou euros amb quaranta-nou cèntims) APLIQUE SAVOY BLANCO PANTALLA BLANCA	109,49 € 87,09 €
		ALTRES CONCEPTES	22,40 €
02.2.3	ut	Subministre i instal·lació lluminària de sostre, empotrada, tipus NEON R, empotrable blanc de la Marca Faro amb referència 43399 o similar (trenta-un euros amb vint-i-sis cèntims) EMPOTRABLE REDONDO NEON GU10 BLANCO	31,26 € 8,87 €
		ALTRES CONCEPTES	22,39 €
02.2.4	ut	Subministre i instal·lació lluminària de sostre, empotrada tipus SON 112, empotrable blanc de la Marca Faro amb referència 42928 o similar (cinquanta-quatre euros amb quaranta cèntims) DOWNLIGHT EMPOT.SON-1 LED 8W 2700K BL	54,40 € 32,01 €
		ALTRES CONCEPTES	22,39 €
02.2.5	ut	subministre i instal·lació de lluminària sota mobiliari de cuina tipus tira de led Tira LED 2835 9.6W 160LED/M IP20 3000K CRI80 amb perfil de superfície de 8mm de color blanc de la Marca Faro amb referències 08050107+08080101B o similar (cent vint-i-un euros amb divuit cèntims) TLED.2835 9.6W 160LED/m IP20 3000K CRI80 PERFIL SUPERFICIE 8mm 1,3m BLANCO	121,18 € 30,21 € 23,81 €
		ALTRES CONCEPTES	67,16 €
02.2.6	ut	Subministre i instal·lació lluminària de sostre, penjada, tipus SEVEN 400, penjada blanc de la Marca Faro amb referència 68283 o similar (cent cinquanta-sis euros amb noranta-un cèntims) COLGANTE SEVEN 40cm 2xE27 MET.TEXTIL BL	156,91 € 112,13 €
		ALTRES CONCEPTES	44,78 €
02.2.8	ut	Subministre i instal·lació lluminària d'exterior aplic, tipus OLAN gris fosc de la Marca Faro amb referència 70637 o similar (cent vint-i-dos euros amb setanta-nou cèntims) APLIQUE OLAN LED 6W 3000K GRIS OSCURO	122,79 € 100,40 €
		ALTRES CONCEPTES	22,39 €
03.2.1	ut	Subministre i col·locació de base d'endoll schuko 16A 250V JUNG serie LS990 formada per mecanisme 1521 EINS i caçoleta de color blanc al·pí. S'inclou marc, caixa d'empotrar universal o especial per pladur i material auxiliar de montatge. (vint-i-quatre euros amb noranta-tres cèntims) MEC.BASE SCHUKO 16A CONEX.TORN.	24,93 € 9,26 €
		ALTRES CONCEPTES	15,67 €

03.2.2	ut	Subministre i instal·lació d'interruptor unipolar JUNG serie LS 990 format per mecanisme 501 U i tecla de color blanc alpi ,10A, 230V. S'inclou marc, caixa d'empotrar universal o especial per pladur i material auxiliar de montatge. (vint-i-vuit euros amb deu cèntims)	28,10 €
		MEC.INT.UNIP.10AX/250V	12,43 €
		ALTRES CONCEPTES	15,67 €
03.2.3	ut	Subministre i instal·lació de commutador unipolar JUNG serie LS 990 format per mecanisme 506 U i tecla de color blanc alpi ,10A, 230V. S'inclou marc, caixa d'empotrar universal o especial per pladur i material auxiliar de montatge. (vint-i-nou euros amb trenta cèntims)	29,30 €
		MEC.CONM.10AX/250V	13,63 €
		ALTRES CONCEPTES	15,67 €
03.2.4	ut	Subministre i instal·lació de creuament JUNG serie LS 990 format per mecanisme 507 U i tecla de color blanc alpi ,10A, 230V. S'inclou marc, caixa d'empotrar universal o especial per pladur i material auxiliar de montatge. (trenta-sis euros amb dotze cèntims)	36,12 €
		MEC.CRUIZ.10AX/250V	20,45 €
		ALTRES CONCEPTES	15,67 €
03.2.5	ut	Subministre i instal·lació depresa de TV formada per mecanisme EDU 04F i tapa LS990TVWW de JUNG serie LS 990 color blanc alpi . S'inclou marc, caixa d'empotrar universal o especial per pladur i material auxiliar de montatge. (trenta-vuit euros amb un cèntim)	38,01 €
		TOMA RTV-SAT MODULARES FINAL	22,34 €
		ALTRES CONCEPTES	15,67 €
04.1.1	pa	Antena exterior UHF per la captació de senyals de televisió analògica, televisió digital terrestre (TDT) i televisió d'alta definició (HDTV) procedents d'emissions terrenals, canals del 21 al 48, 19 dBi de guany amb funcionament en mode passiu, 45 dBi de guany amb funcionament en mode actiu, i relació D/A major de 25 dB. Inclou ancoratge i accessoris accessoris necessaris per la correcta instal·lació (mil seixanta-cinc euros amb quaranta-tres cèntims)	1.065,43 €
		ANTENA COMUNITARIA	582,09 €
		ALTRES CONCEPTES	483,34 €
04.1.2	ml	Cable coaxial RG-6 no propagador de la flama, de 75 Ohm d'impedància característica mesura, reacció al foc classe Dca-s2,d2,a2, amb conductor central de coure de 1,15 mm de diàmetre, dielèctric de polietilè cel·lular, pantalla de cinta d' alumini/polipropilè/alumini, malla de fils trenats de coure i coberta exterior de PVC LSFH lliure d'halògens, amb baixa emissió de fums y gassos corrosius de 6,9 mm de diàmetre de color blanc. Inclou accessoris elements de fixació. (sis euros amb vuitanta-nou cèntims)	6,89 €
		CABLE COAXIAL CC RG-59 B/U CA LSOH	0,97 €
		ALTRES CONCEPTES	5,92 €

04.2.1.1	ml	Subm. i col. de tub corrugat de P.V.C. no propagador de la flama, de diàmetre exterior 20 mm. Certificat AENOR segons norma UNE EN-61386-22. Resistència a la compressió > 320 N. Resistència a l'impacte 1 J. Temperatures d'utilització -5 a +60 °C. IP-54. Instal·lació encastada, amb guia de nylon incorporada pel pas de la fibra òptica. (sis euros amb vint-i-tres cèntims)	6,23 €
		TUBO AISCAN TEI Pg.20 PVC GRIS	1,30 €
		ALTRES CONCEPTES	4,93 €
04.3.1.1	ml	Cable rígid U/UTP de 4 pars trenats de coure, categoria 6, reacció al foc classe Eca segons UNE-EN 50575, amb conductor unifilar de coure, aïllament de polietilè i vaina exterior de PVC, de 6,2 mm de diàmetre. Inclou accesoris i elements de subjecció. (sis euros amb nou cèntims)	6,09 €
		CABLE UTP CATEGORIA 6 LSOH	0,65 €
		ALTRES CONCEPTES	5,44 €
05.1.1	pa	Escomesa enterrada pel proveïment d'aigua potable de tub de polietilè PE100, de 63mm de diàmetre exterior, PN=10atm i 3,8mm de gruix, col·locada sobre llit de sorra de 15 cm de gruix, en el fons de la rasa previamente excavada, degudament compactada i nivellada debidamente compactada i nivellada amb pisó vibrant de guiat manual, reomplert lateral i posterior reomplert amb la mateixa sorra fins 10cm per sobre de la tuberia . Inclou accesoris i peces especials. (cinc-cents disset euros amb quaranta-cinc cèntims)	517,45 €
		ESTRUCTURA ARQUETA 500/500/400	135,67 €
		TAPA TERRAZO PARA 500 X 500	71,19 €
		TUBO POLIET.PE-100 d.63 1,6MPa FLEJE VD.	9,58 €
		BRIDA CLLO.R.GALV.DIN2566 PN10-16 DN65	44,38 €
		ALTRES CONCEPTES	256,63 €
05.1.2	ut	Bateria de polipropilè copolímer random (PP-R), model 2006 "ITALSAN", amb presa vertical superior centrada de 75 mm de diàmetre i sortides amb connexió embreada, per la centralització d'un màxim de 6 comptadors de 3/4" DN 20 mm en dos files, amb clau de tall, claus d'entrada, aixetes de comprovació, vàlvules de retenció, claus de sortida, latiguillos i quadre de classificació de xapa d'acer. inclou suports pel col·lector i material auxiliar (set-cents un euros amb vint-i-quatre cèntims)	701,24 €
		BATERIA POLIPROPILENO d.63 PLETINA 6 2F	107,58 €
		VALV.ENTRADA DN20	82,09 €
		VALV.SALIDA MANUAL DN20	82,09 €
		FLEXOS MACHO/HEMBRA L-500 1"	93,05 €
		VALVULA RETENCION 2 1/2"	58,56 €
		ALTRES CONCEPTES	277,87 €
05.1.3	ml	Tub d'alimentació d'aigua potable, col·locada superficialment i fixada al parament, formada per tub de polipropilè copolímer random (PP-R), serie 5, de 32 mm de diàmetre exterior y 2,9 mm de espesor. Inclou material auxiliar per al montatge i subjecció a la obra, accesoris i peces especials. (quaranta-un euros amb seixanta-quatre cèntims)	41,64 €
		TUBO FBRP d.32x3,6mm	3,77 €

		TUBO AISL.FLEX.ST 25x25mm	2,94 €
		ALTRES CONCEPTES	34,93 €
05.1.3	ut	Vàlvula de tall per a canonada de PP de diàmetre 32. S'inclou en aquesta partida lap/pde materials i treballs per a la correcta execució d'aquesta. Fins i tot p/pde peces especials. (seixanta-tres euros amb vuitanta cèntims)	63,80 €
		VALVULA ESFERA H-H 1" PN-25 PTOT.R.G.	9,33 €
		RACOR LOCO d.32x1" ROSCADO	16,33 €
		ENLACE ROSCA MACHO d.32x1"	10,32 €
		ALTRES CONCEPTES	27,82 €
05.5.1.1	ml	Subministrament i col·locació de canonada de PP diàmetre 40. S'inclou en aquesta partida lap/pde materials i treballs per a la correcta execució d'aquesta.Fins i tot p/pde peces especials. Inclou aïllant elastomèric de 25x25 mm. (quaranta-quatre euros amb vint-i-quatre cèntims)	44,24 €
		TUBO FBRP d.40x4,5mm	6,37 €
		TUBO AISL.FLEX.ST 25x25mm	2,94 €
		ALTRES CONCEPTES	34,93 €
05.2.1.1	ml	Subministrament i col·locació de canonada de PP diàmetre 25. S'inclou en aquesta partida lap/pde materials i treballs per a la correcta execució d'aquesta.Fins i tot p/pde peces especials. Inclou aïllant elastomèric de 25x25 mm. (trenta-vuit euros amb vuitanta-nou cèntims)	38,89 €
		TUBO FBRP SDR7,4 d.25x3,5mm	2,36 €
		TUBO AISL.FLEX.ST 25x25mm	2,94 €
		ALTRES CONCEPTES	33,59 €
05.2.1.2	ml	Subministrament i col·locació de canonada de PP diàmetre 20. S'inclou en aquesta partida lap/pde materials i treballs per a la correcta execució d'aquesta.Fins i tot p/pde peces especials. Inclou aïllant elastomèric de 25x25 mm. (trenta-quatre euros amb setanta-set cèntims)	34,77 €
		TUBO FBRP SDR7,4 d.20x2,8mm	1,67 €
		TUBO AISL.FLEX.ST 19x20mm	1,74 €
		ALTRES CONCEPTES	31,36 €
05.2.1.3	ml	Subministrament i col·locació de canonada de PP diàmetre 16. S'inclou en aquesta partida lap/pde materials i treballs per a la correcta execució d'aquesta.Fins i tot p/pde peces especials. Inclou aïllant elastomèric de 25x25 mm. (trenta-quatre euros amb cinc cèntims)	34,05 €
		TUBO 16x2,7	1,05 €
		TUBO AISL.FLEX.ST 19x15mm	1,64 €
		ALTRES CONCEPTES	31,36 €

6.2.2	ml	Subministrament i col·locació de tub de PVC insonoritzat tipus Triplus d'Italsan de 40 mm, acord amb les exigències bàsiques de salubritat i seguretat en cas d'incendi i protecció enfront el soroll.S'inclou part proporcional d'accessoris i suports, registres i ventilacions terminals. (trenta-nou euros amb quaranta-sis cèntims) TUBO HTEM 1 BOCA PP d.40 1000mm ALTRES CONCEPTES	39,46 € 4,40 € 35,06 €
6.2.3	ml	Subministrament i col·locació de tub de PVC insonoritzat tipus Triplus d'Italsan de 50 mm, acord amb les exigències bàsiques de salubritat i seguretat en cas d'incendi i protecció enfront el soroll.S'inclou part proporcional d'accessoris i suports, registres i ventilacions terminals. (vint euros amb noranta-un cèntims) TUBO HTEM 1 BOCA PP d.50 1000mm ALTRES CONCEPTES	20,91 € 4,28 € 16,63 €
6.2.4	ml	Subministrament i col·locació de tub de PVC insonoritzat tipus Triplus d'Italsan de 75 mm, acord amb les exigències bàsiques de salubritat i seguretat en cas d'incendi i protecció enfront el soroll.S'inclou part proporcional d'accessoris i suports, registres i ventilacions terminals. (vint-i-quatre euros amb cinquanta-tres cèntims) TUBO HTEM 1 BOCA PP d.75 1000mm ALTRES CONCEPTES	24,53 € 7,07 € 17,46 €
6.2.5	ml	Subministrament i col·locació de tub de PVC insonoritzat tipus Triplus d'Italsan de 90 mm, acord amb les exigències bàsiques de salubritat i seguretat en cas d'incendi i protecció enfront el soroll.S'inclou part proporcional d'accessoris i suports, registres i ventilacions terminals. (vint-i-vuit euros amb vint-i-sis cèntims) TUBO HTEM 1 BOCA PP d.90 1000mm ALTRES CONCEPTES	28,26 € 10,57 € 17,69 €
6.2.6	ml	Subministrament i col·locació de tub de PVC insonoritzat tipus Triplus d'Italsan de 110 mm, acord amb les exigències bàsiques de salubritat i seguretat en cas d'incendi i protecció enfront el soroll.S'inclou part proporcional d'accessoris i suports, registres i ventilacions terminals. (quaranta-dos euros amb seixanta-set cèntims) TUBO HTEM 1 BOCA PP d.110 1100mm ALTRES CONCEPTES	42,67 € 12,12 € 30,55 €
07.1.1	ut	Subministre i instal·lació d'un abocador de porcelana amb reixa d'hacer inoxidable amb coixinet de la marca Roca, Garda (dos-cents vuitanta-nou euros amb setanta-set cèntims) VERT.C/ENCH.UNION,REJ.DES.Y FIJ.GARDA BL REJA INOX.C/ALMOHADILLA P/VERT.GARDA BL. ALTRES CONCEPTES	289,77 € 182,39 € 84,99 € 22,39 €
07.2.1	ut	Subministre i instal·lació d'una aigüera de la marca Roca, Riga 1 cubeta de QUARZEX® amb vàlvula 3 ½". (tres-cents noranta-tres euros amb noranta-sis cèntims) FREGADERO QUARZE/RIGA-40 450x430 BLANCO ALTRES CONCEPTES	393,96 € 371,57 € 22,39 €

07.2.2	ut	Subministre i instal·lació d'un moble base de dos calaixos i lavabo centrat de la marca Roca, The Gap unik color blanc	476,50 €
		(quatre-cents setanta-sis euros amb cinquanta cèntims)	
		MBLE.UNIK THE GAP 700x460 LAV.BL DOS CJN	431,72 €
		ALTRES CONCEPTES	44,78 €
07.2.3	ut	Subministre i col·locació d'aixeta monocomandament de repisa per a lavabo, amb cartutx ceràmic i limitador de cabal a 6 l/min, acabat cromat, model ATLAS de ROCA	155,82 €
		(cent cinquanta-cinc euros amb vuitanta-dos cèntims)	
		MEZCLADOR P/LAV.AIREADOR+DESAGUE AUT.CR	133,43 €
		ALTRES CONCEPTES	22,39 €
07.2.4	ut	Subministrament d'inodor i motxilla de descàrrega, model GAP compacte de ROCA, de porcel·lana, de sortida vertical color blanc. S'inclou transport a peu d'obra o lloc d'aplec i tapa de caiguda amortida i anella i tots els accessoris de fixació.	467,77 €
		(quatre-cents seixanta-set euros amb setanta-set cèntims)	
		TAZA TNQ.BAJO COMFORT RIMLESS THE GAP SQ	165,90 €
		TNQ.CPLTO.INOD.THE GAP DBL.DESC.4,5/3 BL	153,28 €
		ASTO.TP.SUPRALIT CAIDA AMORTIGUADA INOD.	103,81 €
		ALTRES CONCEPTES	44,78 €
07.2.5	ut	Subministre i instal·lació de plat de dutxa acrílica de la marca Roca neo daiquiri 120x75	327,54 €
		(tres-cents vint-i-set euros amb cinquanta-quatre cèntims)	
		DU.ACRIL.EXTRPLN.NEO DAIQUIRI	293,96 €
		ALTRES CONCEPTES	33,58 €
07.2.7	ut	Subministre i instal·lació de columna de dutxa termostàtica de la marca Roca Victoria	435,23 €
		(quatre-cents trenta-cinc euros amb vint-i-tres cèntims)	
		COL.TERMTC.P/DU.VICTORIA-T BASIC CMD.	390,45 €
		ALTRES CONCEPTES	44,78 €

Codi	U	Descripció	
0.1	U	Sistema d'alimentació de pellets, per a caldera de biomassa.	
		Mà d'obra	36,08 €
		Materials	1.951,62 €
		Mitjans auxiliars	39,75 €
		3 % Costos indirectes	60,82 €
		Total per U	2.088,27
0.2	U	Són DOS MIL VUITANTA-VUIT EUROS AMB VINT-I-SET CÈNTIMS per U Dipòsit prefabricat per a l'emmagatzematge de pellets.	
		Mà d'obra	131,26 €
		Materials	2.596,65 €
		Mitjans auxiliars	54,56 €
		3 % Costos indirectes	83,47 €
		Total per U	2.865,94
0.3	u	Són DOS MIL VUIT-CENTS SEIXANTA-CINC EUROS AMB NORANTA-QUATRE CÈNTIMS per U Sistema emplenament sitja pneumàtic per pellet	
		Mà d'obra	92,69 €
		Materials	643,27 €
		3 % Costos indirectes	22,08 €
		Total per u	758,04
0.4	U	Són SET-CENTS CINQUANTA-VUIT EUROS AMB QUATRE CÈNTIMS per u Extintor.	
		Mà d'obra	1,71 €
		Materials	44,17 €
		Mitjans auxiliars	0,92 €
		3 % Costos indirectes	1,40 €
		Total per U	48,20
0.5	U	Són QUARANTA-VUIT EUROS AMB VINT CÈNTIMS per U Caldera per a la combustió de pellets HARGASSNER Nano PK 30.	
		Mà d'obra	116,75 €
		Materials	14.614,94 €
		Mitjans auxiliars	294,63 €
		3 % Costos indirectes	450,79 €
		Total per U	15.477,11
0.6	m	Són QUINZE MIL QUATRE-CENTS SETANTA-SET EUROS AMB ONZE CÈNTIMS per U Xemeneia individual de doble paret d'acer inoxidable, amb aïllament.	
		Mà d'obra	14,86 €
		Materials	239,75 €
		Mitjans auxiliars	5,09 €
		3 % Costos indirectes	7,79 €
		Total per m	267,49
0.7	U	Són DOS-CENTS SEIXANTA-SET EUROS AMB QUARANTA-NOU CÈNTIMS per m Vàlvula esfera DN40	
		Mà d'obra	3,54 €
		Materials	23,17 €
		Mitjans auxiliars	0,53 €
		3 % Costos indirectes	0,82 €
		Total per U	28,06
0.8	U	Són VINT-I-VUIT EUROS AMB SIS CÈNTIMS per U Vàlvula retenció DN40	
		Mà d'obra	3,54 €
		Materials	8,52 €
		Mitjans auxiliars	0,24 €
		3 % Costos indirectes	0,37 €
		Total per U	12,67
0.9	U	Són DOTZE EUROS AMB SEIXANTA-SET CÈNTIMS per U Vàlvula de seguretat	
		Mà d'obra	3,54 €
		Materials	21,10 €
		Mitjans auxiliars	0,49 €
		3 % Costos indirectes	0,75 €
		Total per U	25,88
0.10	U	Són VINT-I-CINC EUROS AMB VUITANTA-VUIT CÈNTIMS per U Comptador calorífic.	
		Mà d'obra	7,29 €
		Materials	277,82 €
		Mitjans auxiliars	5,70 €
		3 % Costos indirectes	8,72 €
		Total per U	299,53
0.11	U	Són DOS-CENTS NORANTA-NOU EUROS AMB CINQUANTA-TRES CÈNTIMS per U Purgador d'aire.	
		Mà d'obra	3,54 €
		Materials	6,33 €

Codi	U	Descripció	
		Mitjans auxiliars	0,20 €
		3 % Costos indirectes	0,30 €
		Total per U	10,37
0.12	U	Són DEU EUROS AMB TRENTA-SET CÈNTIMS per U Filtre retenidor de residus.	
		Mà d'obra	4,96 €
		Materials	28,79 €
		Mitjans auxiliars	0,68 €
		3 % Costos indirectes	1,03 €
		Total per U	35,46
0.13	U	Són TRENTA-CINC EUROS AMB QUARANTA-SIS CÈNTIMS per U Vas d'expansió per a circuit de calefacció.	
		Mà d'obra	38,21 €
		Materials	219,56 €
		Mitjans auxiliars	5,16 €
		3 % Costos indirectes	7,89 €
		Total per U	270,82
0.14	U	Són DOS-CENTS SETANTA EUROS AMB VUITANTA-DOS CÈNTIMS per U Punt de buidatge.	
		Mà d'obra	21,62 €
		Materials	23,57 €
		Mitjans auxiliars	0,90 €
		3 % Costos indirectes	1,38 €
		Total per U	47,47
0.15	U	Són QUARANTA-SET EUROS AMB QUARANTA-SET CÈNTIMS per U Punt d'omplert.	
		Mà d'obra	15,22 €
		Materials	85,30 €
		Mitjans auxiliars	2,01 €
		3 % Costos indirectes	3,08 €
		Total per U	105,61
0.16	u	Són CENT CINC EUROS AMB SEIXANTA-U CÈNTIMS per U Manòmetre	
		Sense descomposició	15,45 €
		3 % Costos indirectes	0,46 €
		Total per u	15,91
0.17	u	Són QUINZE EUROS AMB NORANTA-U CÈNTIMS per u Termòmetre	
		Sense descomposició	12,45 €
		3 % Costos indirectes	0,37 €
		Total per u	12,82
0.18	m	Són DOTZE EUROS AMB VUITANTA-DOS CÈNTIMS per u Canonada de distribució d'aigua, per a calefacció. DN40	
		Mà d'obra	21,95 €
		Materials	29,21 €
		Mitjans auxiliars	1,02 €
		3 % Costos indirectes	1,57 €
		Total per m	53,75
0.19	U	Són CINQUANTA-TRES EUROS AMB SETANTA-CINC CÈNTIMS per m Acumulador per a calefacció i climatització.	
		Mà d'obra	53,77 €
		Materials	2.320,75 €
		Mitjans auxiliars	47,49 €
		3 % Costos indirectes	72,66 €
		Total per U	2.494,67
0.20	u	Són DOS MIL QUATRE-CENTS NORANTA-QUATRE EUROS AMB SEIXANTA-SET CÈNTIMS per U Manòmetre	
		Sense descomposició	15,45 €
		3 % Costos indirectes	0,46 €
		Total per u	15,91
0.21	u	Són QUINZE EUROS AMB NORANTA-U CÈNTIMS per u Termòmetre	
		Sense descomposició	12,45 €
		3 % Costos indirectes	0,37 €
		Total per u	12,82
0.22	u	Són DOTZE EUROS AMB VUITANTA-DOS CÈNTIMS per u Sonda de temperatura	
		Sense descomposició	45,89 €
		3 % Costos indirectes	1,38 €
		Total per u	47,27
		Són QUARANTA-SET EUROS AMB VINT-I-SET CÈNTIMS per u	

Codi	U	Descripció	
0.23	U	Comptador calorífic.	
		Mà d'obra	7,29 €
		Materials	277,82 €
		Mitjans auxiliars	5,70 €
		3 % Costos indirectes	8,72 €
		Total per U	299,53
0.24	U	Són DOS-CENTS NORANTA-NOU EUROS AMB CINQUANTA-TRES CÈNTIMS per U Purgador d'aire.	
		Mà d'obra	3,54 €
		Materials	6,33 €
		Mitjans auxiliars	0,20 €
		3 % Costos indirectes	0,30 €
		Total per U	10,37
0.25	U	Són DEU EUROS AMB TRENTA-SET CÈNTIMS per U Bomba de circulació Calefacció	
		Mà d'obra	109,68 €
		Materials	624,78 €
		Mitjans auxiliars	14,69 €
		3 % Costos indirectes	22,47 €
		Total per U	771,62
0.26	U	Són SET-CENTS SETANTA-U EUROS AMB SEIXANTA-DOS CÈNTIMS per U Bomba de circulació ACS	
		Mà d'obra	109,68 €
		Materials	1.437,13 €
		Mitjans auxiliars	30,94 €
		3 % Costos indirectes	47,33 €
		Total per U	1.625,08
0.27	U	Són MIL SIS-CENTS VINT-I-CINC EUROS AMB VUIT CÈNTIMS per U Punt de buidatge.	
		Mà d'obra	5,66 €
		Materials	14,91 €
		Mitjans auxiliars	0,41 €
		3 % Costos indirectes	0,63 €
		Total per U	21,61
0.28	U	Són VINT-I-U EUROS AMB SEIXANTA-U CÈNTIMS per U Vàlvula tot res 2 V	
		Mà d'obra	3,54 €
		Materials	83,65 €
		Mitjans auxiliars	1,74 €
		3 % Costos indirectes	2,67 €
		Total per U	91,60
0.29	U	Són NORANTA-U EUROS AMB SEIXANTA CÈNTIMS per U Vàlvula 3V calefacció	
		Mà d'obra	3,54 €
		Materials	194,97 €
		Mitjans auxiliars	3,97 €
		3 % Costos indirectes	6,07 €
		Total per U	208,55
0.30	U	Són DOS-CENTS VUIT EUROS AMB CINQUANTA-CINC CÈNTIMS per U Col·lector de distribució d'aigua.	
		Mà d'obra	23,00 €
		Materials	230,93 €
		Mitjans auxiliars	5,08 €
		3 % Costos indirectes	7,77 €
		Total per U	266,78
0.31	U	Són DOS-CENTS SEIXANTA-SIS EUROS AMB SETANTA-VUIT CÈNTIMS per U Vàlvula DN 40	
		Mà d'obra	3,54 €
		Materials	23,17 €
		Mitjans auxiliars	0,53 €
		3 % Costos indirectes	0,82 €
		Total per U	28,06
0.32	U	Són VINT-I-VUIT EUROS AMB SIS CÈNTIMS per U Vàlvula DN20.	
		Mà d'obra	3,54 €
		Materials	6,55 €
		Mitjans auxiliars	0,20 €
		3 % Costos indirectes	0,31 €
		Total per U	10,60
0.33	m	Són DEU EUROS AMB SEIXANTA CÈNTIMS per U Canonada de distribució d'aigua, per a calefacció. DN40 ACER	
		Mà d'obra	21,95 €

Codi	U	Descripció	
		Materials	29,21 €
		Mitjans auxiliars	1,02 €
		3 % Costos indirectes	1,57 €
		Total per m	53,75
0.34	m	Són CINQUANTA-TRES EUROS AMB SETANTA-CINC CÈNTIMS per m Canonada de distribució d'aigua, per a calefacció. DN40 PP-RCT	
		Mà d'obra	4,24 €
		Materials	31,29 €
		Mitjans auxiliars	0,71 €
		3 % Costos indirectes	1,09 €
		Total per m	37,33
0.35	m	Són TRENTA-SET EUROS AMB TRENTA-TRES CÈNTIMS per m Canonada de distribució d'aigua, per a calefacció. DN32 PP-RCT	
		Mà d'obra	4,24 €
		Materials	21,32 €
		Mitjans auxiliars	0,51 €
		3 % Costos indirectes	0,78 €
		Total per m	26,85
0.36	m	Són VINT-I-SIS EUROS AMB VUITANTA-CINC CÈNTIMS per m Canonada de distribució d'aigua, per a calefacció. DN25PP-RCT	
		Mà d'obra	3,89 €
		Materials	17,06 €
		Mitjans auxiliars	0,42 €
		3 % Costos indirectes	0,64 €
		Total per m	22,01
0.37	m	Són VINT-I-DOS EUROS AMB U CÈNTIM per m Canonada de distribució d'aigua, per a climatització. DN20 PE-RT	
		Mà d'obra	4,24 €
		Materials	12,60 €
		Mitjans auxiliars	0,34 €
		3 % Costos indirectes	0,52 €
		Total per m	17,70
0.38	U	Són DISSET EUROS AMB SETANTA CÈNTIMS per m Vàlvula tot o res 1'.	
		Mà d'obra	3,54 €
		Materials	87,13 €
		Mitjans auxiliars	1,81 €
		3 % Costos indirectes	2,77 €
		Total per U	95,25
0.39	U	Són NORANTA-CINC EUROS AMB VINT-I-CINC CÈNTIMS per U Vàlvula. esfera 1'	
		Mà d'obra	3,54 €
		Materials	10,66 €
		Mitjans auxiliars	0,28 €
		3 % Costos indirectes	0,43 €
		Total per U	14,91
0.40	U	Són CATORZE EUROS AMB NORANTA-U CÈNTIMS per U Comptador calorífic ACS	
		Mà d'obra	7,29 €
		Materials	275,72 €
		Mitjans auxiliars	5,66 €
		3 % Costos indirectes	8,66 €
		Total per U	297,33
0.41	U	Són DOS-CENTS NORANTA-SET EUROS AMB TRENTA-TRES CÈNTIMS per U Bescanviador de plaques ACS	
		Mà d'obra	37,15 €
		Materials	475,07 €
		Mitjans auxiliars	10,24 €
		3 % Costos indirectes	15,67 €
		Total per U	538,13
0.42	U	Són CINC-CENTS TRENTA-VUIT EUROS AMB TRETZE CÈNTIMS per U Filtre retenidor de residus.	
		Mà d'obra	5,66 €
		Materials	15,19 €
		Mitjans auxiliars	0,42 €
		3 % Costos indirectes	0,64 €
		Total per U	21,91
0.43	U	Són VINT-I-U EUROS AMB NORANTA-U CÈNTIMS per U Vàlvula DN15	
		Mà d'obra	3,54 €
		Materials	4,61 €
		Mitjans auxiliars	0,16 €
		3 % Costos indirectes	0,25 €

Codi	U	Descripció		
			Total per U	8,56
0.44	U	Són VUIT EUROS AMB CINQUANTA-SIS CÈNTIMS per U Col·lector prefabricat de distribució d'aigua per a ús domèstic. 4 sortides		
		Mà d'obra		9,91 €
		Materials		378,23 €
		Mitjans auxiliars		7,76 €
		3 % Costos indirectes		11,88 €
			Total per U	407,78
0.45	U	Són QUATRE-CENTS SET EUROS AMB SETANTA-VUIT CÈNTIMS per U Col·lector prefabricat de distribució d'aigua per a ús domèstic. 2 sortides		
		Mà d'obra		9,20 €
		Materials		298,55 €
		Mitjans auxiliars		6,16 €
		3 % Costos indirectes		9,42 €
			Total per U	323,33
0.46	U	Són TRES-CENTS VINT-I-TRES EUROS AMB TRENTA-TRES CÈNTIMS per U Vàlvula 3/4" DN20.		
		Mà d'obra		3,54 €
		Materials		6,55 €
		Mitjans auxiliars		0,20 €
		3 % Costos indirectes		0,31 €
			Total per U	10,60
0.47	U	Són DEU EUROS AMB SEIXANTA CÈNTIMS per U Purgador d'aire.		
		Mà d'obra		3,54 €
		Materials		6,33 €
		Mitjans auxiliars		0,20 €
		3 % Costos indirectes		0,30 €
			Total per U	10,37
0.48	m	Són DEU EUROS AMB TRENTA-SET CÈNTIMS per U Canonada de distribució d'aigua, per a climatització.		
		Mà d'obra		4,24 €
		Materials		10,95 €
		Mitjans auxiliars		0,30 €
		3 % Costos indirectes		0,46 €
			Total per m	15,95
0.49	U	Són QUINZE EUROS AMB NORANTA-CINC CÈNTIMS per m Radiador.		
		Mà d'obra		13,09 €
		Materials		140,14 €
		Mitjans auxiliars		3,06 €
		3 % Costos indirectes		4,69 €
			Total per U	160,98
0.50	U	Són CENT SEIXANTA EUROS AMB NORANTA-VUIT CÈNTIMS per U Radiador.		
		Mà d'obra		14,86 €
		Materials		168,21 €
		Mitjans auxiliars		3,66 €
		3 % Costos indirectes		5,60 €
			Total per U	192,33
0.51	U	Són CENT NORANTA-DOS EUROS AMB TRENTA-TRES CÈNTIMS per U Radiador.		
		Mà d'obra		16,62 €
		Materials		196,28 €
		Mitjans auxiliars		4,26 €
		3 % Costos indirectes		6,51 €
			Total per U	223,67
0.52	U	Són DOS-CENTS VINT-I-TRES EUROS AMB SEIXANTA-SET CÈNTIMS per U Radiador.		
		Mà d'obra		18,39 €
		Materials		224,35 €
		Mitjans auxiliars		4,85 €
		3 % Costos indirectes		7,43 €
			Total per U	255,02
0.53	U	Són DOS-CENTS CINQUANTA-CINC EUROS AMB DOS CÈNTIMS per U Radiador.		
		Mà d'obra		20,16 €
		Materials		252,42 €
		Mitjans auxiliars		5,45 €
		3 % Costos indirectes		8,34 €
			Total per U	286,37
		Són DOS-CENTS VUITANTA-SIS EUROS AMB TRENTA-SET CÈNTIMS per U		

Codi	U	Descripció	
0.54	U	Radiador.	
		Mà d'obra	21,93 €
		Materials	280,49 €
		Mitjans auxiliars	6,05 €
		3 % Costos indirectes	9,25 €
		Total per U	317,72
0.55	U	Són TRES-CENTS DISSET EUROS AMB SETANTA-DOS CÈNTIMS per U Radiador.	
		Mà d'obra	23,70 €
		Materials	308,56 €
		Mitjans auxiliars	6,65 €
		3 % Costos indirectes	10,17 €
		Total per U	349,08
0.56	U	Són TRES-CENTS QUARANTA-NOU EUROS AMB VUIT CÈNTIMS per U Radiador.	
		Mà d'obra	25,83 €
		Materials	336,63 €
		Mitjans auxiliars	7,25 €
		3 % Costos indirectes	11,09 €
		Total per U	380,80
0.57	U	Són TRES-CENTS VUITANTA EUROS AMB VUITANTA CÈNTIMS per U Radiador.	
		Mà d'obra	27,60 €
		Materials	364,70 €
		Mitjans auxiliars	7,85 €
		3 % Costos indirectes	12,00 €
		Total per U	412,15
0.58	U	Són QUATRE-CENTS DOTZE EUROS AMB QUINZE CÈNTIMS per U Control centralitzat de calderes, per a calefacció i A.C.S.	
		Mà d'obra	621,27 €
		Materials	1.588,24 €
		Mitjans auxiliars	44,19 €
		3 % Costos indirectes	67,61 €
		Total per U	2.321,31
0.59		Són DOS MIL TRES-CENTS VINT-I-U EUROS AMB TRENTA-U CÈNTIMS per U Legalització de la instal·lació	
		Sense descomposició	145,63 €
		3 % Costos indirectes	4,37 €
		Total per	150,00
0.60	l	Són CENT CINQUANTA EUROS per Posta en marxa	
		Sense descomposició	250,00 €
		3 % Costos indirectes	7,50 €
		Total per l	257,50
0.61	m³	Són DOS-CENTS CINQUANTA-SET EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS per l Cànon d'abocament per lliurament de residus inerts a gestor autoritzat.	
		Maquinària	16,32 €
		Mitjans auxiliars	0,33 €
		3 % Costos indirectes	0,50 €
		Total per m³	17,15
0.62	m³	Són DISSET EUROS AMB QUINZE CÈNTIMS per m³ Transport de residus inerts amb camió.	
		Maquinària	7,02 €
		Mitjans auxiliars	0,14 €
		3 % Costos indirectes	0,21 €
		Total per m³	7,37
0.63	U	Són SET EUROS AMB TRENTA-SET CÈNTIMS per m³ Transport de terres amb contenidor.	
		Maquinària	74,70 €
		Mitjans auxiliars	1,49 €
		3 % Costos indirectes	2,29 €
		Total per U	78,48
0.64	U	Són SETANTA-VUIT EUROS AMB QUARANTA-VUIT CÈNTIMS per U Conjunt d'equips de protecció individual.	
		Sense descomposició	194,18 €
		3 % Costos indirectes	5,83 €
		Total per U	200,01
0.65	U	Són DOS-CENTS EUROS AMB U CÈNTIM per U Conjunt de sistemes de protecció col·lectiva.	
		Sense descomposició	194,18 €
		3 % Costos indirectes	5,83 €

Codi	U	Descripció		
			Total per U	200,01
		Són DOS-CENTS EUROS AMB U CÈNTIM per U		