

Memòria justificativa de la necessitat i idoneïtat

Servei de redacció del projecte executiu, memòria ambiental, estudi de seguretat i salut, i execució de les obres de col·locació de gespa natural del camp de futbol Nou Sardunya, al barri del Camp d'en Grassot i Gràcia Nova, al districte de Gràcia, a Barcelona, amb mesures de contractació pública sostenible - Exp. núm. 606.2026.034

Ricard Font i Hereu, òrgan de contractació competent de BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA - BIMSA, emet la següent memòria justificativa de la contractació.

De conformitat amb l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), la present memòria s'emet als efectes de justificar la naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant el present contracte, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per a satisfer-les.

Primer.- Necessitats a satisfer: L'objecte del contracte consistirà en la contractació conjunta de la redacció del projecte executiu, memòria ambiental, estudi de seguretat i salut i la posterior execució de les obres de col·locació de gespa natural del camp de futbol Nou Sardunya, al barri del Camp d'en Grassot i Gràcia Nova, al districte de Gràcia, a Barcelona.

El contracte no inclourà la direcció d'execució d'obra i coordinació de seguretat i salut atès que aquesta serà aliena al contractista.

L'àmbit d'actuació de substitució de la gespa és el Camp Municipal de Futbol Nou Sardunya.

L'adjudicatari del present encàrrec haurà de redactar el Projecte Executiu que defineixi tan a nivell projectual com a nivell constructiu el detall necessari per a dur a terme la retirada de la gespa artificial actual i la col·locació de gespa natural d'aquest camp de futbol. També haurà de redactar l'Estudi de Seguretat i Salut, la Memòria Ambiental, i els documents de sostenibilitat i medi ambient tenint en compte el marc de requeriments, el marc econòmic i la normativa actual que li és d'aplicació.

En paral·lel a la redacció del present Projecte Executiu es desenvoluparà el projecte de renovació dels vestidors del Camp de Futbol Nou Sardunya, corresponent als Pressupostos Participatius, l'objecte principal del qual és la resolució de les deficiències d'accessibilitat, inclusivitat, estalvi d'aigua, ventilació i evacuació, així com les reparacions derivades per a la restitució dels acabats interiors afectats. L'adjudicatari haurà de coordinar la redacció del present projecte amb aquest, garantint la compatibilitat tècnica i funcional entre ambdues actuacions i evitant interferències entre les solucions adoptades.

Així mateix, també s'estan executant els treballs corresponents al Pla de Cales, la Direcció d'Obra i la Coordinació de Seguretat i Salut de les cales del Camp de Futbol Nou Sardunya i la redacció de l'Estudi Estructural de les estructures existents sota el camp de futbol Nou Sardunya. Els

resultats dels treballs esmentats, previstos inicialment per al mes d'octubre o novembre de 2026, seran facilitats a l'adjudicatari tan aviat com estiguin disponibles i hauran de ser considerats i incorporats, si escau, en la redacció del Projecte Executiu, adaptant el projecte executiu i ajustant el calendari en funció. Si es necessari realitzar un reforç estructural previ incompatible amb l'execució de les obres del camp, l'ajust de calendaris es considera inclòs en l'oferta.

No obstant això, no es objecte del present contracte de redacció de projecte i obres, ni es considera inclòs en l'oferta, els propis treballs de consolidació i reforç de les estructures existents sota el camp de futbol, que es desenvoluparan en un projecte i obres de forma separada en cas que fos necessari.

Sí que es objecte del present contracte i es considera inclòs en l'oferta, la verificació estructural i reforços necessaris per a la instal·lació del dipòsit necessari de 40.000 litres per al manteniment de la gespa.

Segon.- Objecte del contracte: Servei de redacció del projecte executiu, memòria ambiental, estudi de seguretat i salut, i execució de les obres de col·locació de gespa natural del camp de futbol Nou Sardenya, al barri del Camp d'en Grassot i Gràcia Nova, al districte de Gràcia, a Barcelona.

Tercer.- Termini d'execució del contracte: La durada del contracte per cobrir les necessitats a satisfer es fixa en 8,5 mesos.

S'estableix un termini de **3,5 mesos per a la redacció del Projecte Executiu i auditoria associada**, en aquest termini s'inclou la validació per part de tots els responsables municipals i particularment l'IBE.

A continuació es portarà el projecte a aprovació municipal i un cop obtinguda, i en funció dels condicionants de l'estudi estructural que es desenvolupa en paral·lel, es donarà inici a les **obres**, les quals tindran un termini màxim de **5 mesos** a comptar des de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig. Aquest termini màxim de 5 mesos s'aprovarà mitjançant una planificació detallada incorporada al projecte executiu.

Quart.- Idoneïtat de l'objecte i contingut del contracte: Mitjançant el present contracte es satisfaran de forma directa, clara i proporcional les necessitats que s'especifiquen en el punt primer de la present memòria, d'acord amb la justificació tècnica que s'adjunta.

Cinquè.- Justificació del procediment utilitzat per l'adjudicació del contracte: El present contracte s'adjudicarà mitjançant procediment obert no harmonitzat, de conformitat amb el que s'estableix a la LCSP, essent necessària la preparació dels Plecs de Clàusules Administratives Particulars i, en el seu cas, de prescripcions tècniques que regeixin la corresponent licitació.

Pels motius exposats es justifica la necessitat i idoneïtat de procedir a la contractació de les obres referides, i a tal efecte, correspon iniciar el present expedient de contractació.

Ricard Font i Hereu

Director General

Barcelona, a la data de la signatura electrònica.

Full de signatures

El document original, custodiat per Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA (BIMSA), ha estat signat electrònicament per:

Ricard Font Hereu, Director General, el dia 16/09/2026 a les 14:55.

Aquest document és una còpia autèntica. Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA (BIMSA) custodia el document i les signatures originals.

Verificació Electrònica del document: Doc: 4198678 Codi CSV: b775aad6feaf47748534fa28c3c536f8 a l'adreça <https://oficinavirtual.bimsa.cat/verificacio-de-document>