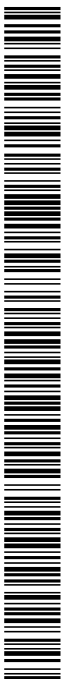


Codi Segur de Verificació:
6f14c549-ab99-4536-9aeb-c179ca48b69f
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2021_28918759
Data d'impressió: 16/09/2026 13:27:05
Pàgina 1 de 60

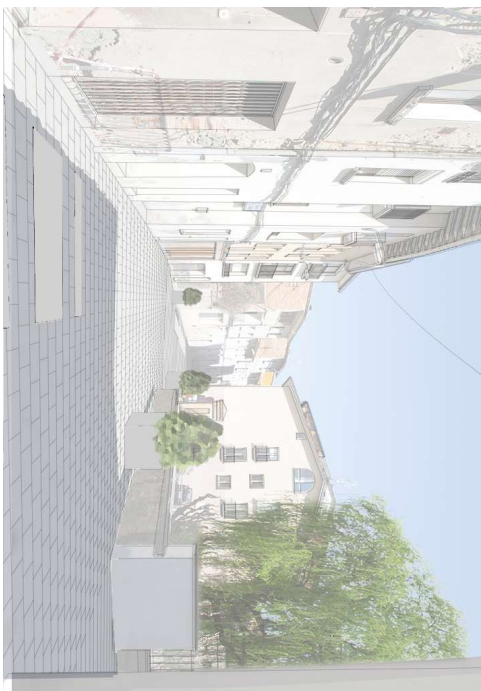
SIGNATURES
1.- MANEL ALCUBIERRE (R: B63378475), 06/05/2021 20:55
2.- Nuria Lopez Rodriguez (TCAT) (Projecte aprovat inicialment per acord del Ple de l'Ajuntament de 25 de maig de 2021. La secretària-interventora accidental), 08/06/2021 09:44
3.- Nuria Lopez Rodriguez (TCAT) (Projecte aprovat definitivament, finalitzada l'exposició pública sense al·legacions, el 30 de juliol de 2021. La secretària-interventora), 02/08/2021 09:57



CARRER VERGE DEL SOL DEL PONT
(del C/ Escala a Pl. Verdaguier)
AJUNTAMENT DE RODA DE TER

PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL CARRER VERGE DEL SÒL DEL PONT – FASE 2 -

MAIG 2021 – REF: PR18.22 - DOCUMENT v4.00



VOLUM 3/4
IV. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

4R
arquitectes
Rambla Paueta 38 - 08500 VIC (Osonya)
Tel.: 93 880 02 11 / Fax: 93 812 67 22
info@4Rarq.com - www.4Rarq.com

IV. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

0 Estat actual

0.1	Situació	1/5000
0.2	Emplaçament	1/1000
0.3	Topogràfic general	1/750
0.3.1	Topogràfic Tram 4	1/200
0.3.2	Topogràfic Tram 5	1/200
0.3.3	Topogràfic Tram 6	1/200

1 Infraestructures actuals

1.0	Estat actual d'infraestructures	1/750
1.1	Sanejament tram 4	1/200
1.2	Sanejament tram 5	1/200
1.3	Sanejament tram 6	1/200
1.4	Enllumenat i BT tram 4	1/200
1.5	Enllumenat i BT tram 5	1/200
1.6	Enllumenat i BT tram 6	1/200
1.7	Telecos tram 4	1/200
1.8	Telecos tram 5	1/200
1.9	Telecos tram 6	1/200
1.10	Aigua i gas tram 4	1/200
1.11	Aigua i gas tram 5	1/200
1.12	Aigua i gas tram 6	1/200
1.13	Endesa Tram 4-5	1/500
1.14	Endesa Tram 5-6	1/500
1.15	Llegenda Endesa	-
1.16	Gas natural Tram 4-5	1/500
1.17	Gas natural Tram 5-6	1/500
1.18	Telefònica Tram 4-5	1/500
1.19	Telefònica Tram 5-6	1/500
1.20	Estabonell – instal·lació actual	1/500

2 Plànols de projecte

2.0	Planta General	1/750
2.1	Projecte Tram 4	1/200
2.2	Parc-plaça Tres Fonts	1/200
2.3	Projecte Tram 5	1/200
2.4	Projecte Tram 6	1/200

3 Seccions i detalls de projecte

3.0	Secció tipus original vs. Projecte	1/50
3.1	Secció Parc de les Tres Fonts	1/50
3.2	Detall Parc de les Tres Fonts	1/50
3.3	Detall i secció B-B' Verdaguier	1/50

4 Modificacions topogràfiques

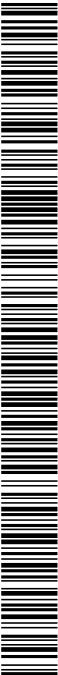
4.0	Topogràfic Modificat	1/750
4.1	Topogràfic modificat Tram 4	1/200
4.2	Topogràfic modificat Tram 5	1/200
4.3	Topogràfic modificat Tram 6	1/200
4.4	Estudi de cabals	1/1000

5 Projecte d'infraestructures

5.0	Planta General infraestructures	1/750
5.1	Sanejament tram 4	1/200
5.2	Sanejament tram 5	1/200
5.3	Sanejament tram 6	1/200
5.4	Sanejament Detalls	1/20
5.5	Enllumenat i BT tram 4	1/200
5.6	Enllumenat i BT tram 5	1/200
5.7	Enllumenat i BT tram 6	1/200
5.8	Projecte soterrament Estabonell distribuït	1/500
5.9	Telecos tram 4	1/200
5.10	Telecos tram 5	1/200
5.11	Telecos tram 6	1/200
5.12	Aigua i gas tram 4	1/200
5.13	Aigua i gas tram 5	1/200
5.14	Aigua i gas tram 6	1/200



33941759S MANEL
ALCUBIERRE (R:
B63378475)
2021.05.06
20:55:14 +02'00'

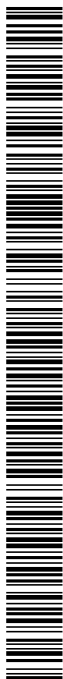


SIGNATURES

1.- MANEL ALCUBIERRE (R: B63378475), 06/05/2021 20:55

2.- Nuria Lopez Rodríguez (TCAT) (Projecte aprovat inicialment per acord del Ple de l'Ajuntament de 25 de maig de 2021. La secretària-interventora accidental), 08/06/2021 09:44

3.- Nuria Lopez Rodríguez (TCAT) (Projecte aprovat definitivament, finalitzada l'exposició pública sense al·legacions, el 30 de juliol de 2021. La secretària-interventora), 02/08/2021 09:57



CARRER VERGE DEL SOL DEL PONT
08510 RODA DE TER
AJUNTAMENT DE RODA DE TER

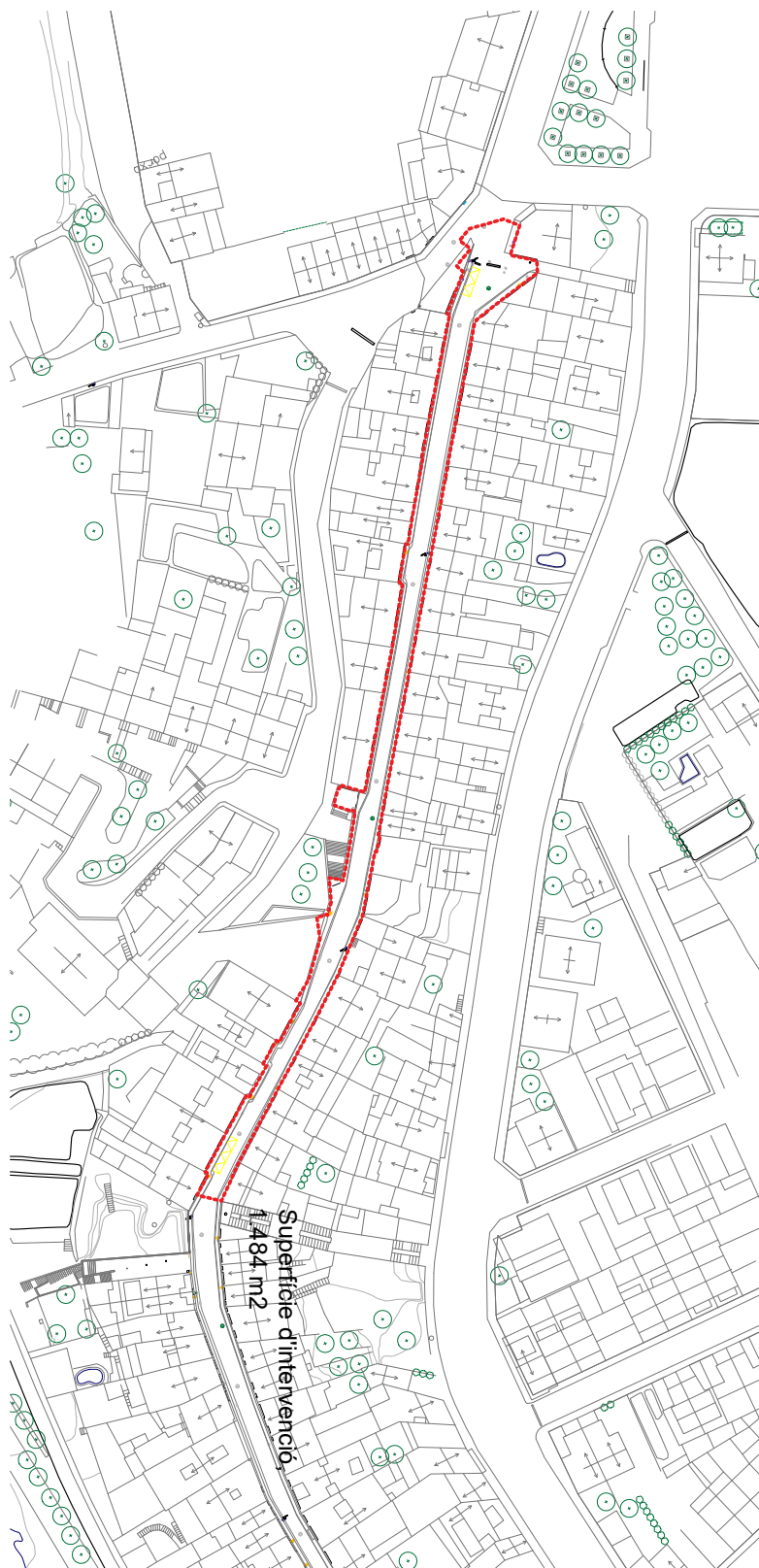
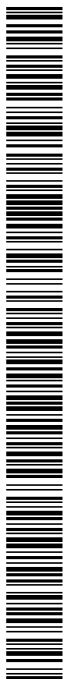
URBANITZACIÓ VERGE DEL SOL DEL PONT

SIGNATURES

1.- MANEL ALCUBIERRE (R: B63378475), 06/05/2021 20:55

2.- Nuria Lopez Rodríguez (TCAT) (Projecte aprovat inicialment per acord del Ple de l'Ajuntament de 25 de maig de 2021. La secretària-interventora accidental), 08/06/2021 09:44

3.- Nuria Lopez Rodríguez (TCAT) (Projecte aprovat definitivament, finalitzada l'exposició pública sense al·legacions, el 30 de juliol de 2021. La secretària-interventora), 02/08/2021 09:57



Superfície d'intervenció
1.484, m2

URB_VSDP_ estat actual - TRES FONTS

L'ARQUITECTURA

MANUEL ALCUBIERRE RODRÍGUEZ

arquitte

AR
arquitecte

CARRER VERGE DEL SOL DEL PONT
08510 RODA DE TER
AJUNTAMENT DE RODA DE TER

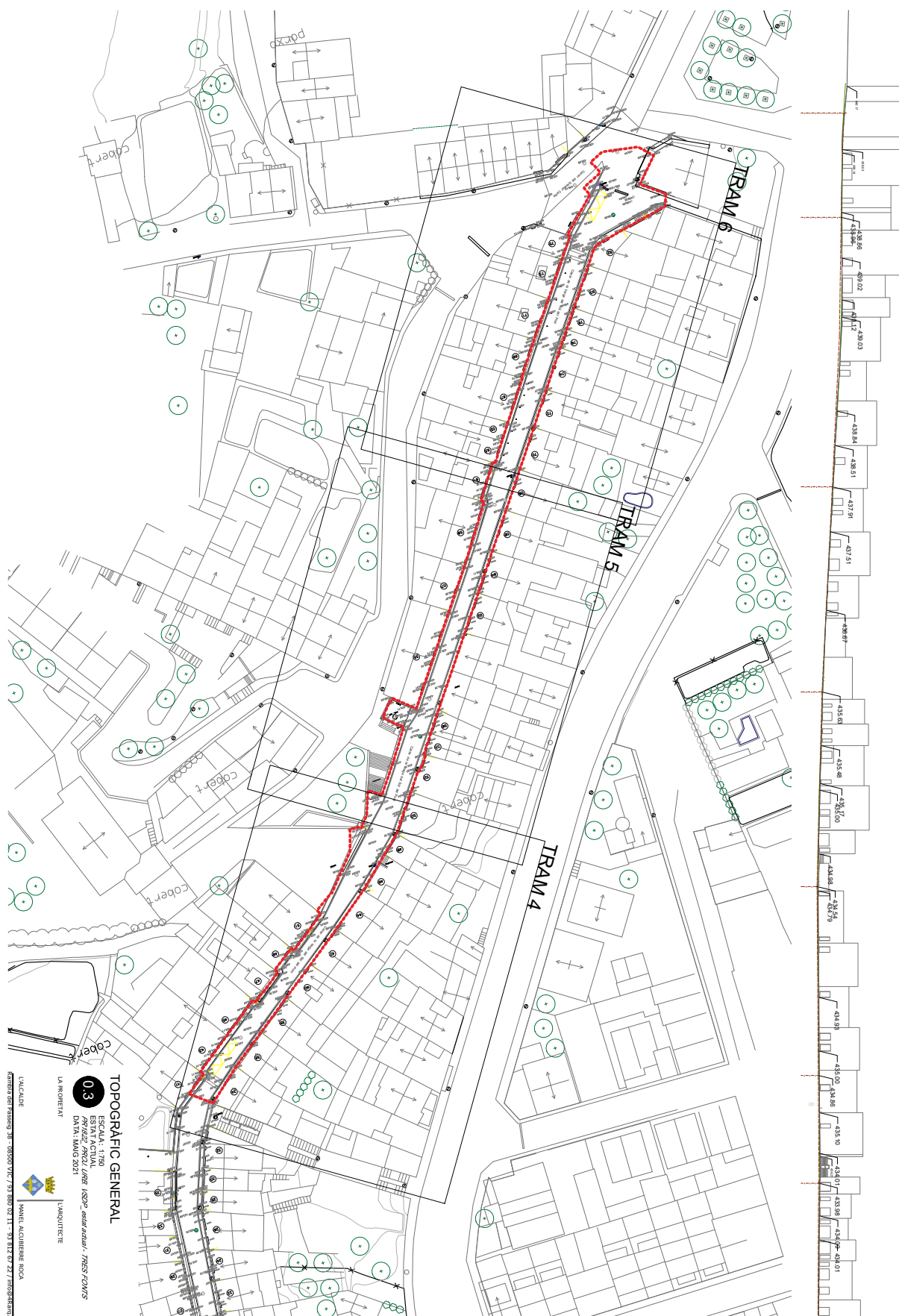
URBANITZACIÓ VERGE DEL SOL DEL PONT

SIGNATURES

1.- MANEL ALCUBIERRE (R: B63378475), 06/05/2021 20:55

2.- Nuria Lopez Rodríguez (TCAT) (Projecte aprovat inicialment per acord del Ple de l'Ajuntament de 25 de maig de 2021. La secretària-interventora accidental), 08/06/2021 09:44

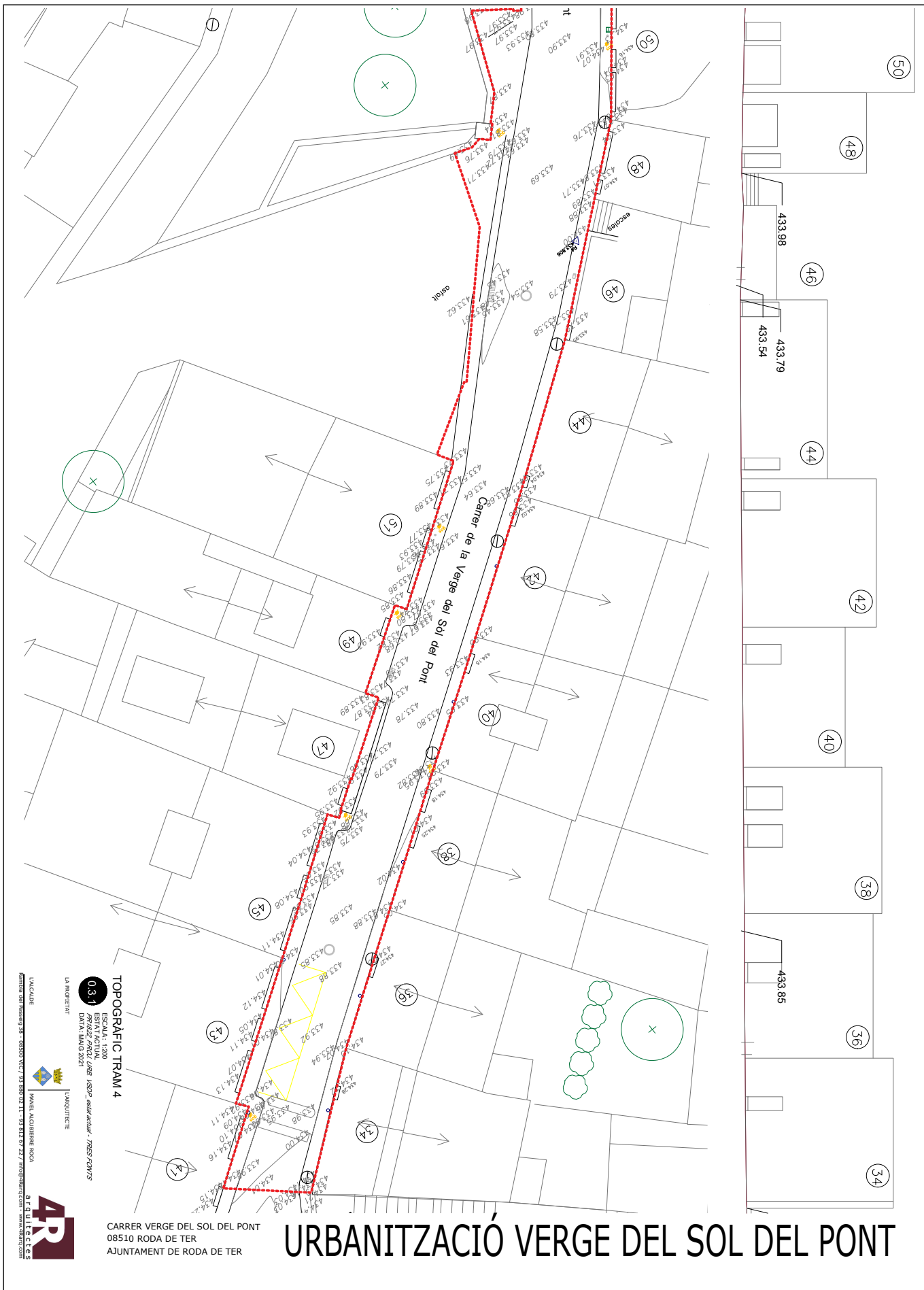
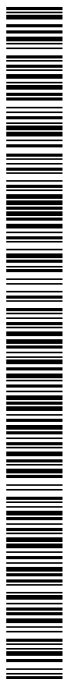
3.- Nuria Lopez Rodríguez (TCAT) (Projecte aprovat definitivament, finalitzada l'exposició pública sense al·legacions, el 30 de juliol de 2021. La secretària-interventora), 02/08/2021 09:57



URBANITZACIÓ VERGE DEL SOL DEL PONT

Codi Segur de Verificació:
6f14c549-ab99-4536-9aeb-c179ca48b69f
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2021_28918759
Data d'impressió: 16/09/2026 13:27:05
Pàgina 6 de 60

SIGNATURES
1.- MANEL ALCUBIERRE (R: B63378475), 06/05/2021 20:55
2.- Nuria Lopez Rodriguez (TCAT) (Projecte aprovat inicialment per acord del Ple de l'Ajuntament de 25 de maig de 2021. La secretària-interventora accidental), 08/06/2021 09:44
3.- Nuria Lopez Rodriguez (TCAT) (Projecte aprovat definitivament, finalitzada l'exposició pública sense al·legacions, el 30 de juliol de 2021. La secretària-interventora), 02/08/2021 09:57

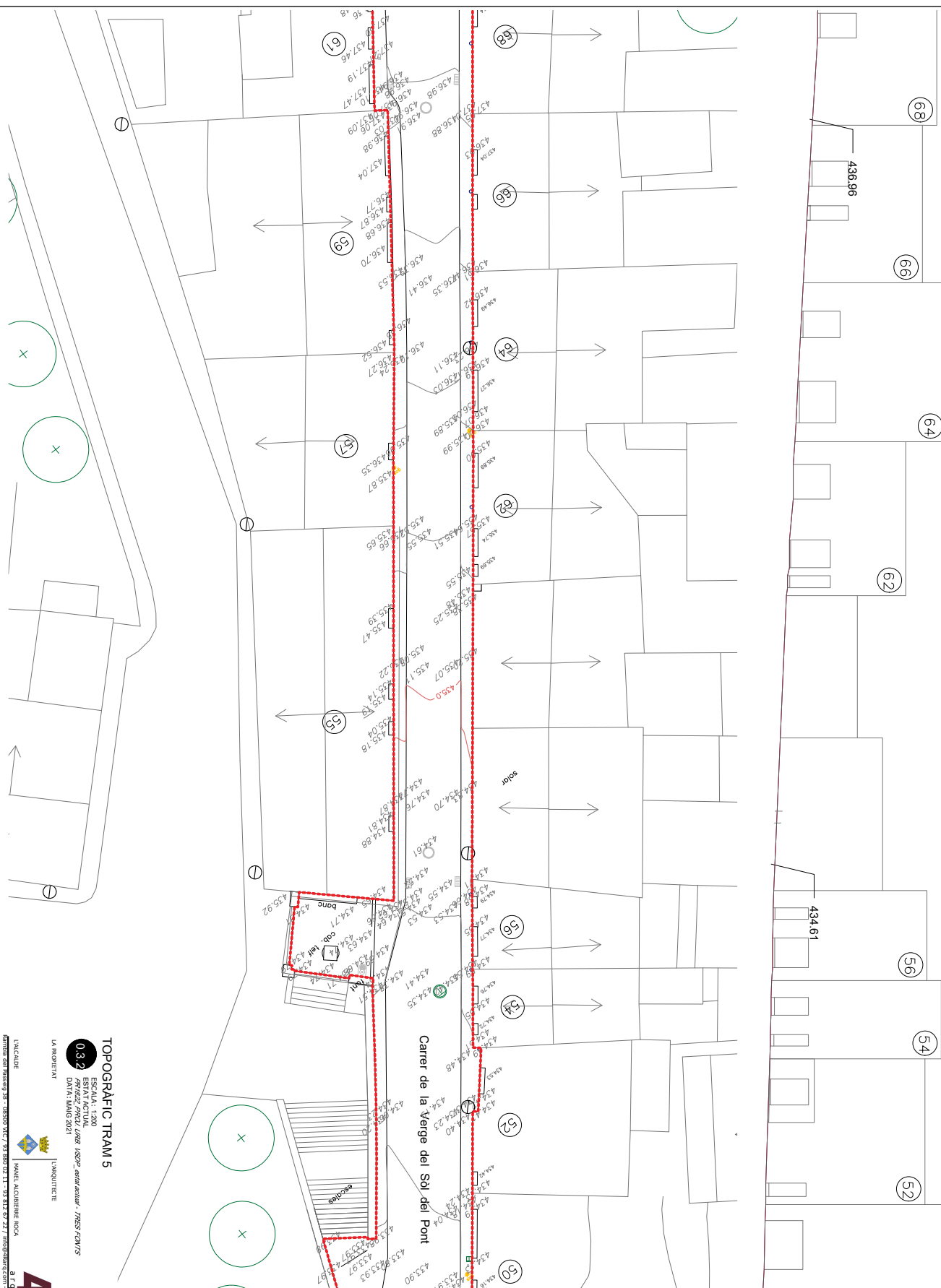


SIGNATURES

1.- MANEL ALCUBIERRE (R: B63378475), 06/05/2021 20:55

2.- Nuria Lopez Rodriguez (TCAT) (Projecte aprovat inicialment per acord del Ple de l'Ajuntament de 25 de maig de 2021. La secretària-interventora accidental), 08/06/2021 09:44

3.- Nuria Lopez Rodriguez (TCAT) (Projecte aprovat definitivament, finalitzada l'exposició pública sense al·legacions, el 30 de juliol de 2021. La secretària-interventora), 02/08/2021 09:57



TOPOGRÁFIC TRAM 5
ESCALA: 1:200

0.3.2
ESCALA: 1:200
ESTAT ACTUAL
PR1622_PROCU_UFRB_VSDP_estat actual - TRES FONTS
DATA: MAIG 2021

LA PROPRIETÀ

L'ARQUITECTE

L'ALCALDE

MANEL ALCUBIERRE ROCA

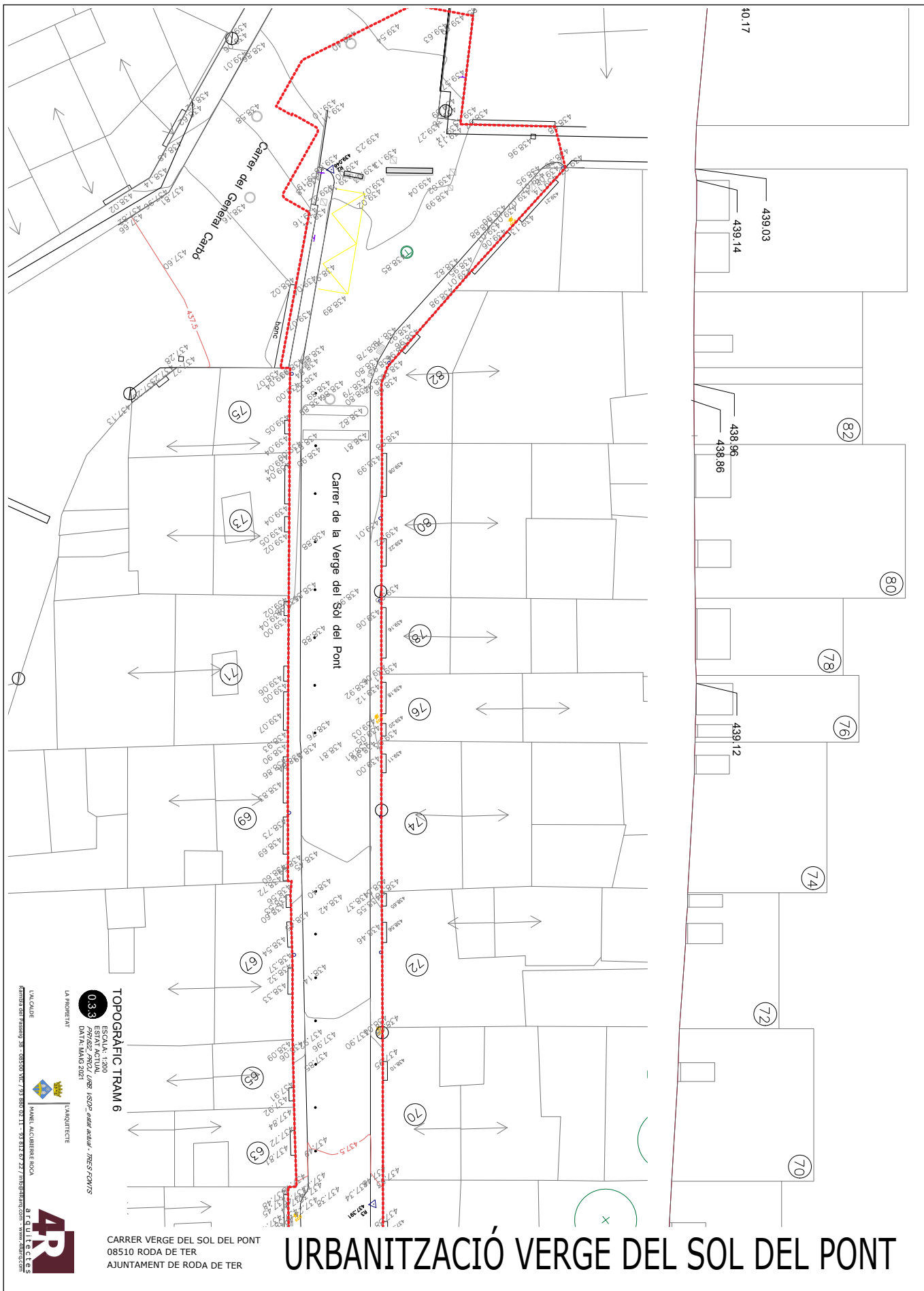
Rambla del Passeig 38 - 08500 VIC / 93 880 02 11 - 93 812 67 22 / info@4karq.com - www.4karq.com

CARRER VERGE DEL SOL DEL PONT
08510 RODA DE TER
AJUNTAMENT DE RODA DE TER

URBANITZACIÓ VERGE DEL SOL DEL PONT

Codi Segur de Verificació:
6f14c549-ab99-4536-9aeb-c179ca48b69f
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2021_28918759
Data d'impressió: 16/09/2026 13:27:05
Pàgina 8 de 60

SIGNATURES
1.- MANEL ALCUBIERRE (R: B63378475), 06/05/2021 20:55
2.- Nuria Lopez Rodriguez (TCAT) (Projecte aprovat inicialment per acord del Ple de l'Ajuntament de 25 de maig de 2021. La secretària-interventora accidental), 08/06/2021 09:44
3.- Nuria Lopez Rodriguez (TCAT) (Projecte aprovat definitivament, finalitzada l'exposició pública sense al·legacions, el 30 de juliol de 2021. La secretària-interventora), 02/08/2021 09:57

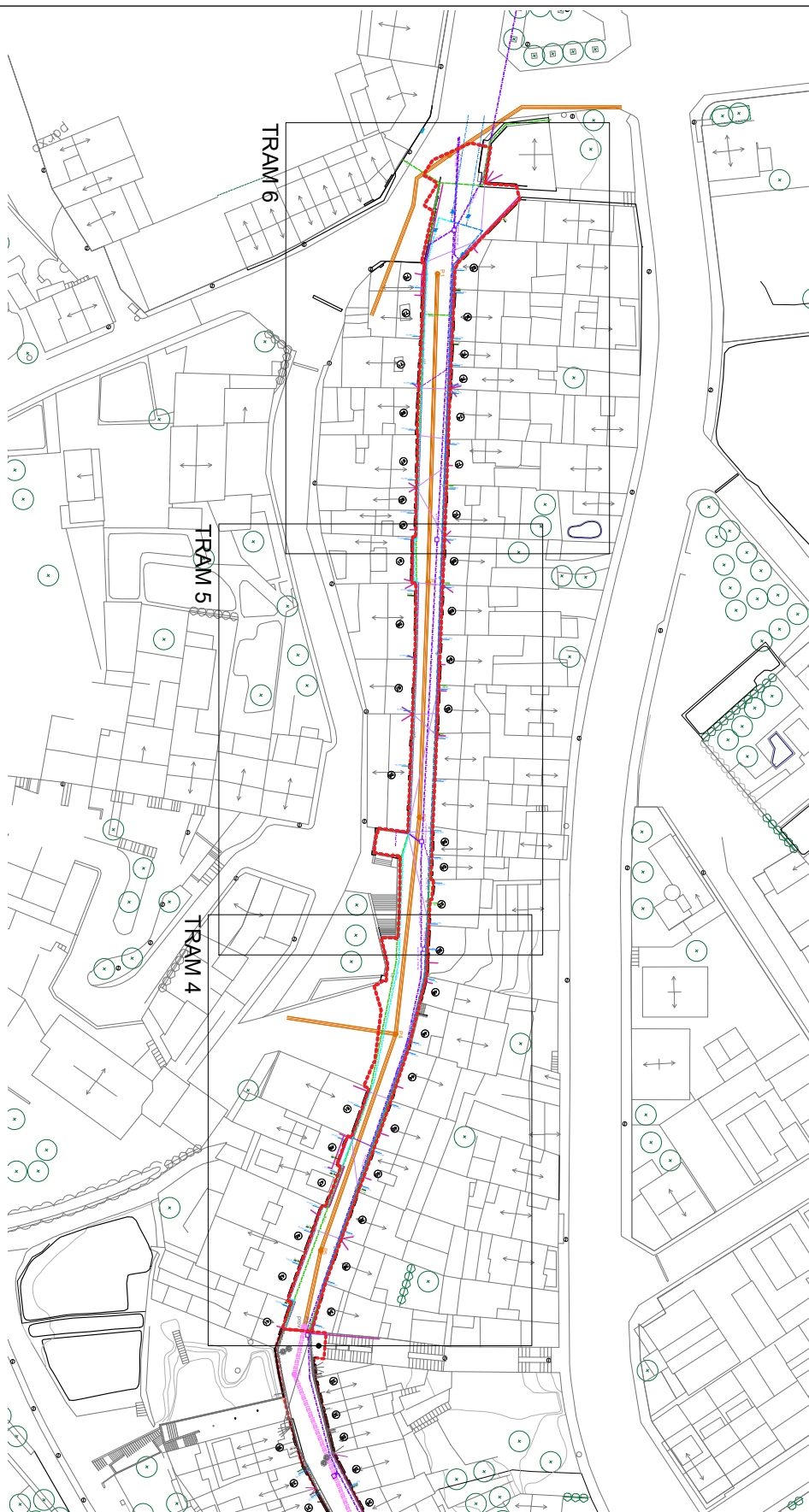


CARRER VERGE DEL SOL DEL PONT
08510 RODA DE TER
AJUNTAMENT DE RODA DE TER

URBANITZACIÓ VERGE DEL SOL DEL PONT

Codi Segur de Verificació:
6f14c549-ab99-4536-9aeb-c179ca48b69f
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2021_28918759
Data d'impressió: 16/09/2026 13:27:05
Pàgina 9 de 60

SIGNATURES
1.- MANEL ALCUBIERRE (R: B63378475), 06/05/2021 20:55
2.- Nuria Lopez Rodriguez (TCAT) (Projecte aprovat inicialment per acord del Ple de l'Ajuntament de 25 de maig de 2021. La secretària-interventora accidental), 08/06/2021 09:44
3.- Nuria Lopez Rodriguez (TCAT) (Projecte aprovat definitivament, finalitzada l'exposició pública sense al·legacions, el 30 de juliol de 2021. La secretària-interventora), 02/08/2021 09:57

**LEGENDA SANEJAMENT**

- Xarxa unitària actual a conservar
- Xarxa unitària actual a retenir
- Pou de reg. a retenir
- Pou de reg. a conservar
- Embornal / Retxa existent
- Baixant de plujals per façana

LEGENDA BAIXA TENSIÓ

- Escames ENDESA
- Línia actual a retenir
- Línia actual a conservar
- Línia actual sot. conservar COMPARTIDA

LEGENDA ENLLUNYAT

- Enllumenat actual a conservar
- Línia actual a conservar

LEGENDA XARXA AIGUA POTABLE

- Canonada aigua Tub 100-110 pvc
- Canonada aigua Tub 65 pvc
- Vàlvula DN 100 existent
- Vàlvula DN 100 existent a substituir
- Aiqueta de registre

LEGENDA XARXA TELECOMS

- Xarxa primària de telefonia actual
- Aiqueta de registre soterrada actual
- Xarxa secundària soterrada actual
- Aiqueta de registre xarxa secundària

LEGENDA XARXA GAS

- Xarxa de gas actual PE110
- Xarxa de gas actual PE110
- Escames existent PE32

ESTAT ACTUAL D'INFRASTRUCTURES

ESCALA 1:750
ESTAT ACTUAL
FIRMA: MANEL ALCUBIERRE
DATA: 16/09/2021

LA PROPIETAT

LA INGENIERIA



MANEL ALCUBIERRE ROCA



MANEL ALCUBIERRE ROCA

CARRER VERGE DEL SOL DEL PONT 08510 RODA DE TER AJUNTAMENT DE RODA DE TER

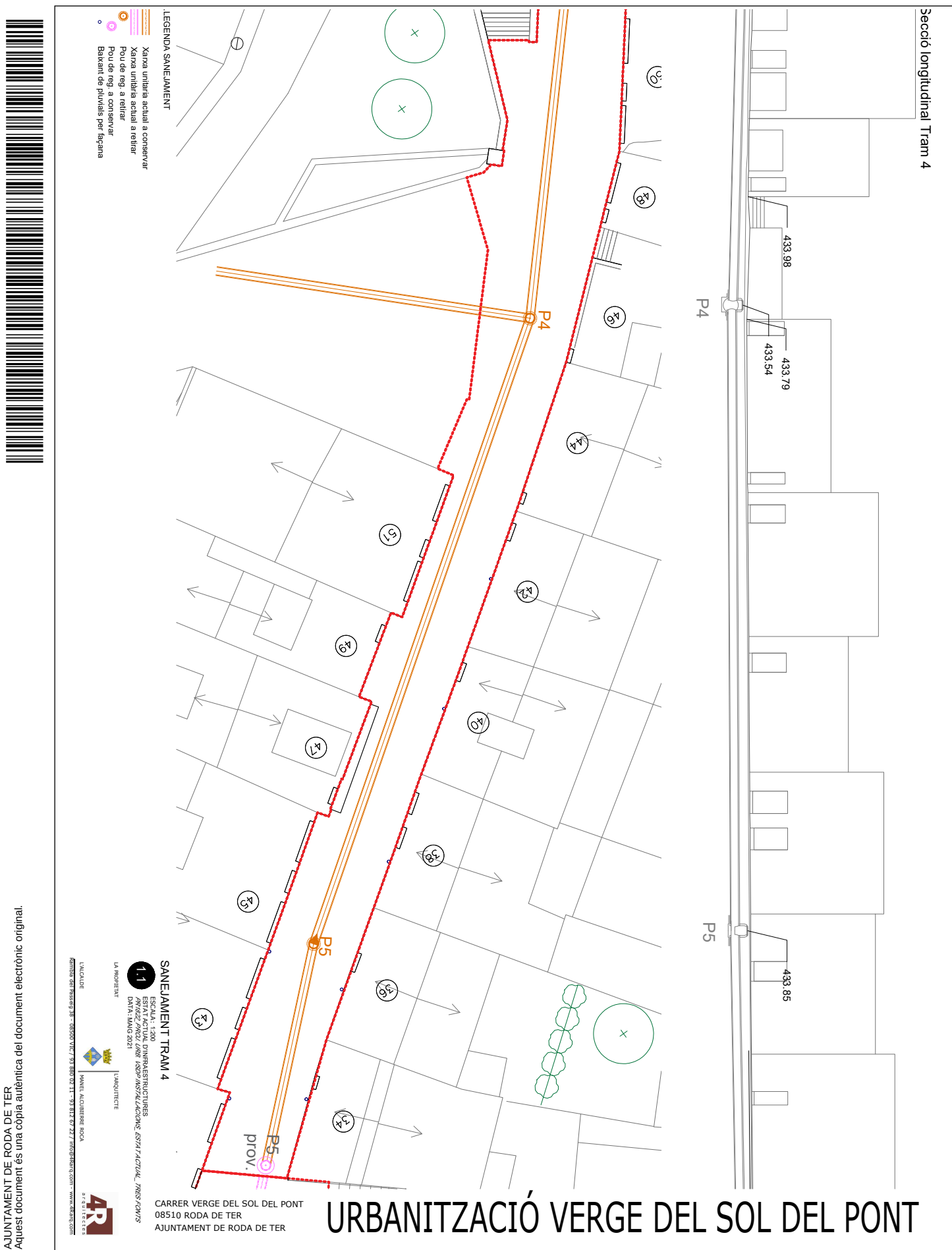
URBANITZACIÓ VERGE DEL SOL DEL PONT

SIGNATURES

1.- MANEL ALCUBIERRE (R: B63378475), 06/05/2021 20:55

2.- Nuria Lopez Rodriguez (TCAT) (Projecte aprovat inicialment per acord del Ple de l'Ajuntament de 25 de maig de 2021. La secretària-interventora accidental), 08/06/2021 09:44

3.- Nuria Lopez Rodriguez (TCAT) (Projecte aprovat definitivament, finalitzada l'exposició pública sense al·legacions, el 30 de juliol de 2021. La secretària-interventora), 02/08/2021 09:57



Codi Segur de Verificació: 6f14c549-ab99-4536-9aeb-c179ca48b69f
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2021_28918759
Data d'impressió: 16/09/2026 13:27:05
Pàgina 11 de 60

SIGNATURES
1.- MANEL ALCUBIERRE (R: B63378475), 06/05/2021 20:55
2.- Nuria Lopez Rodriguez (TCAT) (Projecte aprovat inicialment per acord del Ple de l'Ajuntament de 25 de maig de 2021. La secretària-interventora accidental), 08/06/2021 09:44
3.- Nuria Lopez Rodriguez (TCAT) (Projecte aprovat definitivament, finalitzada l'exposició pública sense al·legacions, el 30 de juliol de 2021. La secretària-interventora), 02/08/2021 09:57



- LLEGENDA SANEJAMENT
- Xarxa unitària actual a conservar
 - Xarxa unitària actual a retirar
 - Pou de reg, a retirar
 - Pou de reg, a conservar
 - Baixant de pluvials per façana



CARRER VERGE DEL SOL DEL PONT
08510 RODA DE TER
AJUNTAMENT DE RODA DE TER

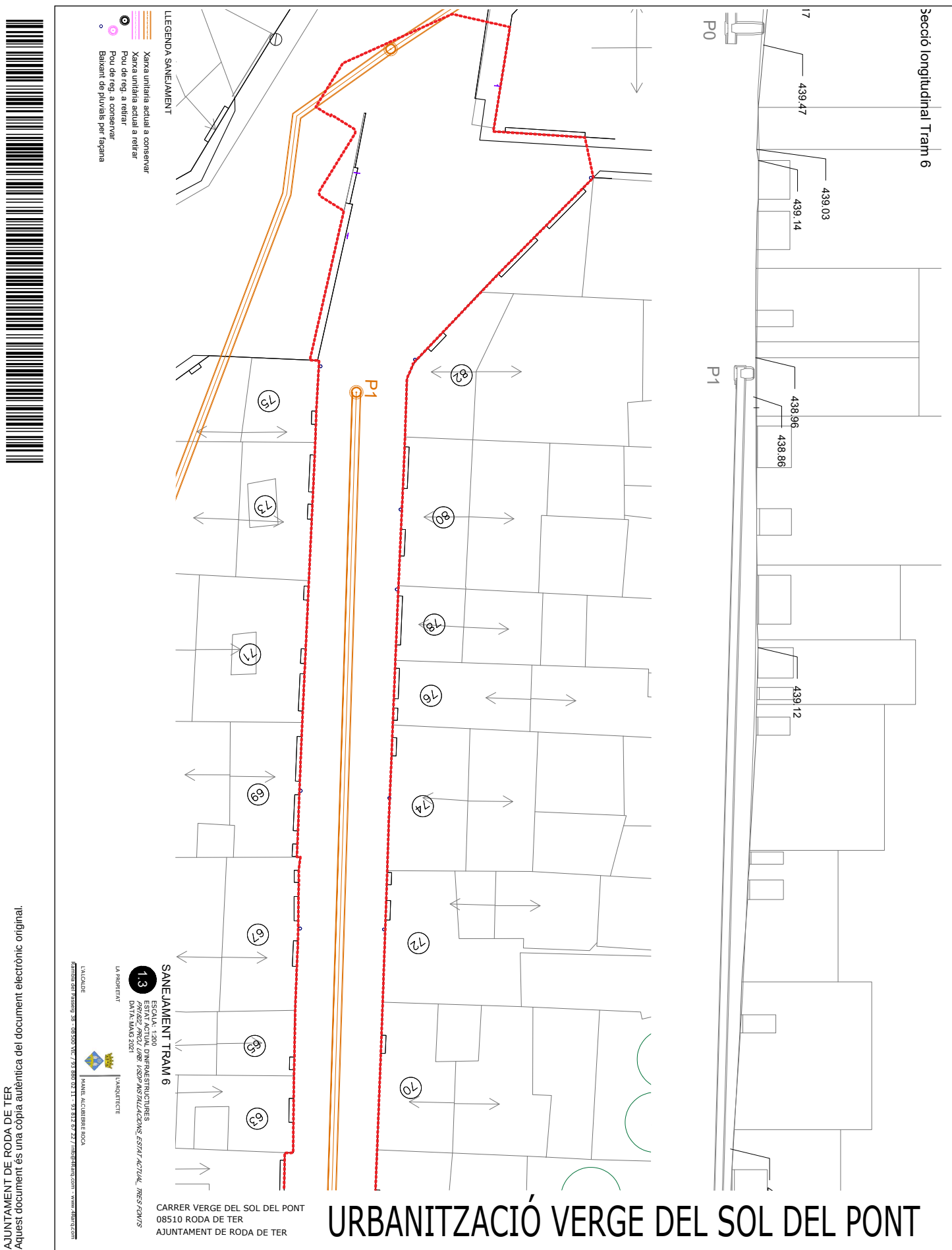
URBANITZACIÓ VERGE DEL SOL DEL PONT

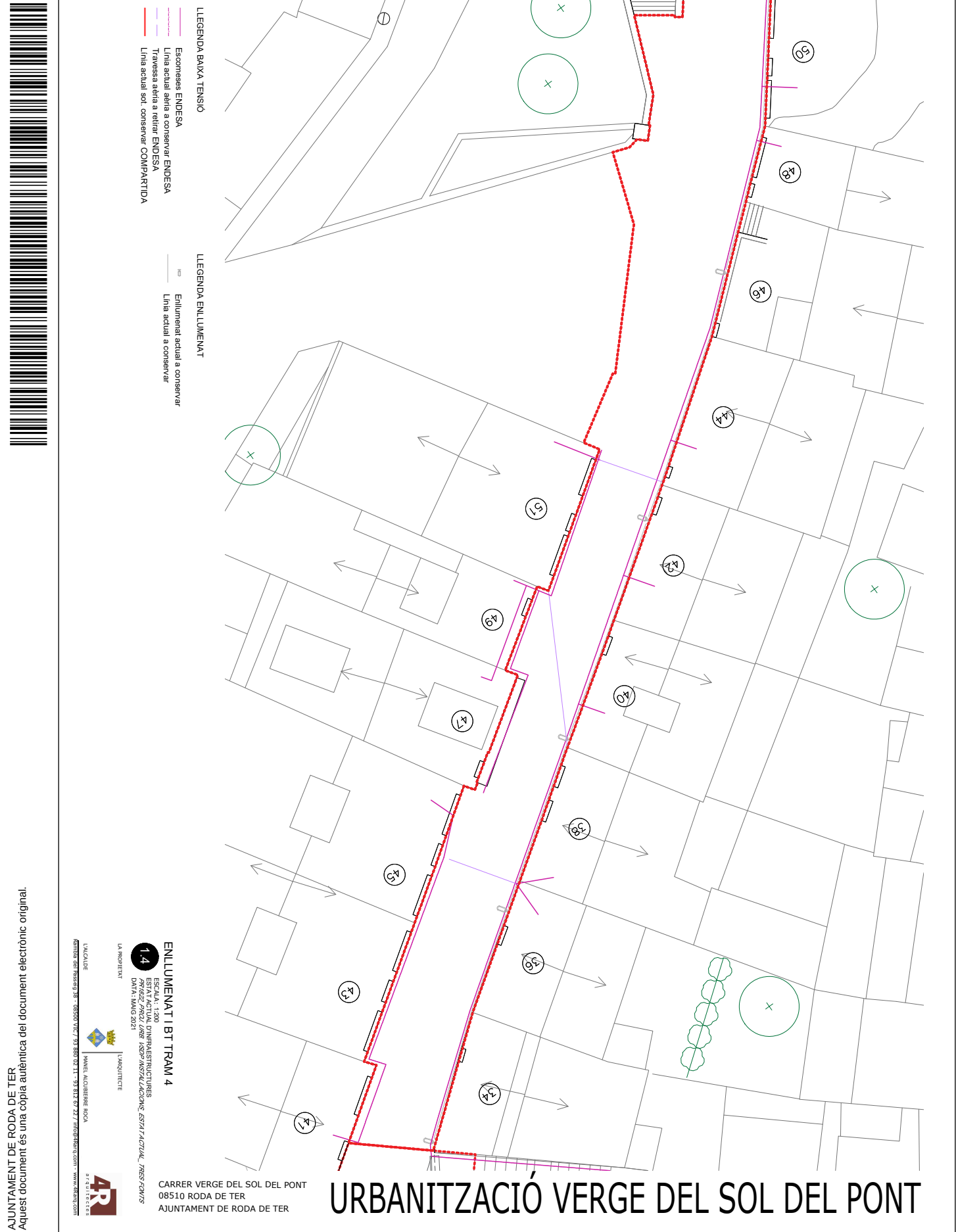
SIGNATURES

1.- MANEL ALCUBIERRE (R: B63378475), 06/05/2021 20:55

2.- Nuria Lopez Rodriguez (TCAT) (Projecte aprovat inicialment per acord del Ple de l'Ajuntament de 25 de maig de 2021. La secretària-interventora accidental), 08/06/2021 09:44

3.- Nuria Lopez Rodriguez (TCAT) (Projecte aprovat definitivament, finalitzada l'exposició pública sense al·legacions, el 30 de juliol de 2021. La secretària-interventora), 02/08/2021 09:57





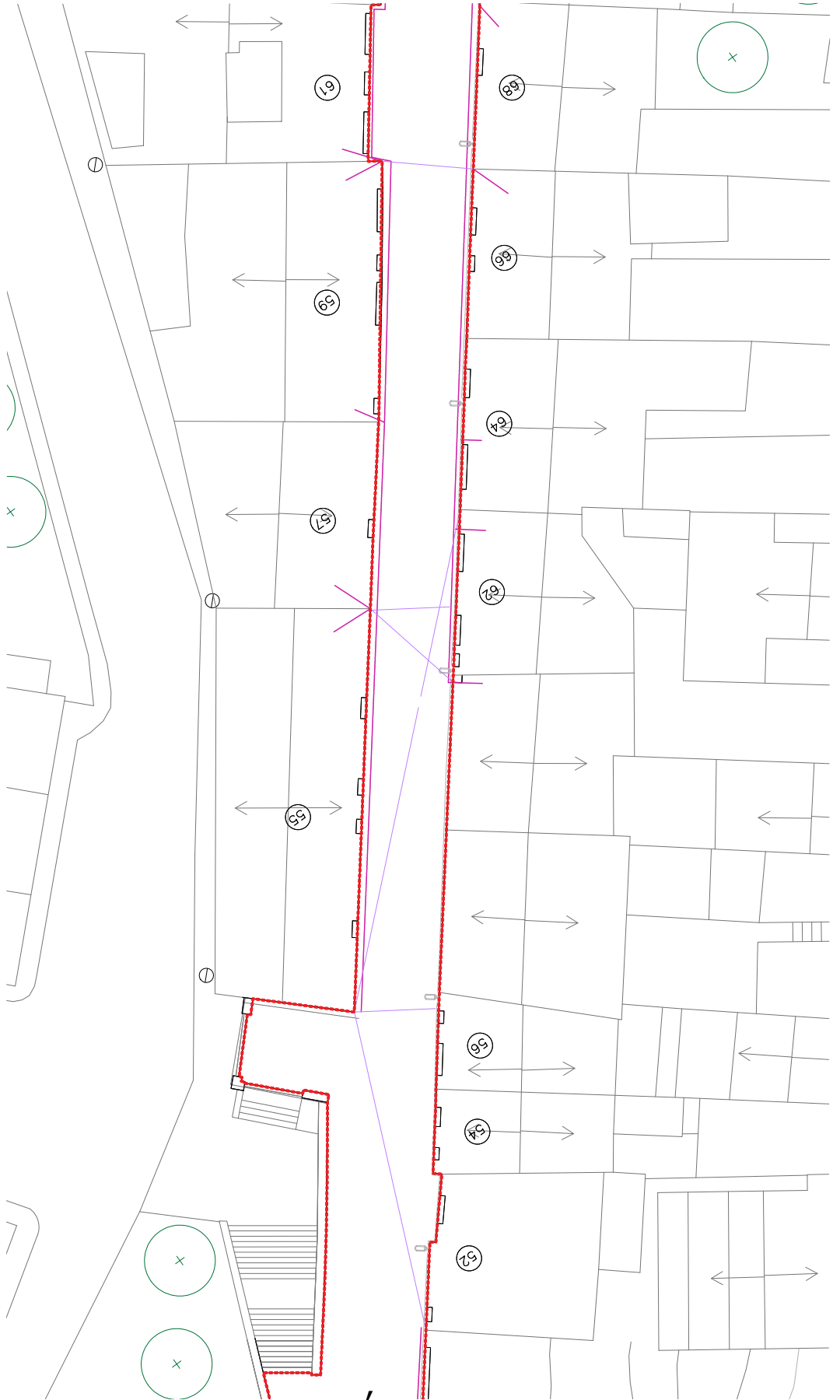
Codi Segur de Verificació:
6f14c549-ab99-4536-9aeb-c179ca48b69f
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2021_28918759
Data d'impressió: 16/09/2026 13:27:05
Pàgina 14 de 60

SIGNATURES
1.- MANEL ALCUBIERRE (R: B63378475), 06/05/2021 20:55
2.- Nuria Lopez Rodriguez (TCAT) (Projecte aprovat inicialment per acord del Ple de l'Ajuntament de 25 de maig de 2021. La secretària-interventora accidental), 08/06/2021 09:44
3.- Nuria Lopez Rodriguez (TCAT) (Projecte aprovat definitivament, finalitzada l'exposició pública sense al·legacions, el 30 de juliol de 2021. La secretària-interventora), 02/08/2021 09:57



- LEGENDA BAIXA TENSIÓ**
- Escombes ENDESA
 - Línia actual aïlla a conservar ENDESA
 - Travessa aïlla a relluir ENDESA
 - Línia actual sol, conservar COMPARTIDA

- LEGENDA ENLLUMENAT**
- Enllumenat actual a conservar
 - Línia actual a conservar



ENLLUMENAT I BT TRAM 5

ESCALA: 1:200
ESTAT ACTUAL D'INFRAESTRUCTURES
PROJECCió: 15/09/2021
DATA: 15/09/2021

LA PROPIETAT

LA QUINTE

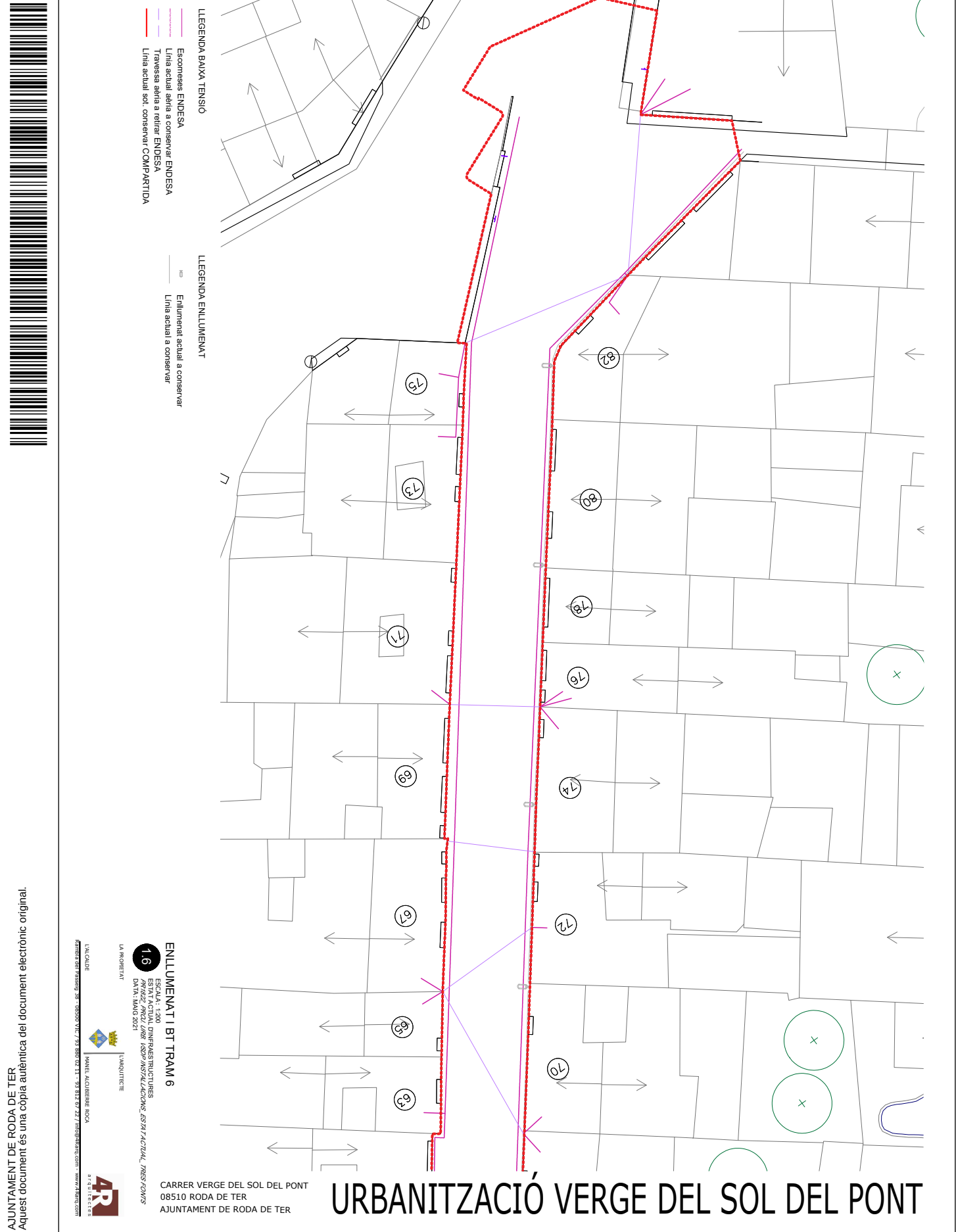


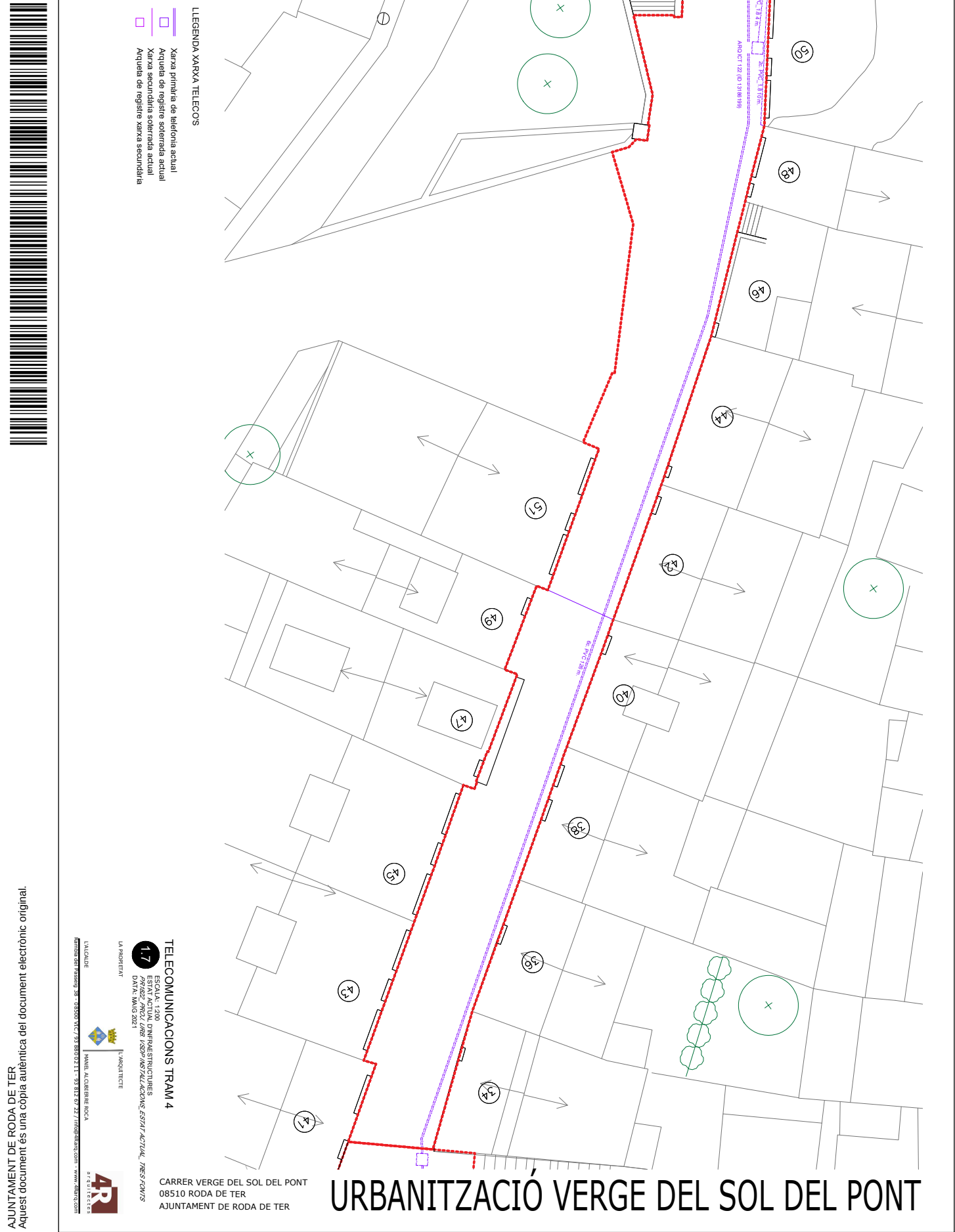
MANEL ALCUBIERRE ROCA

Alcalde del Ayuntamiento de Roda de Ter

CARRER VERGE DEL SOL DEL PONT
08510 RODA DE TER
AJUNTAMENT DE RODA DE TER

URBANITZACIÓ VERGE DEL SOL DEL PONT



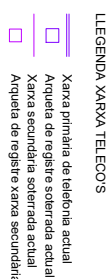


SIGNATURES

1.- MANEL ALCUBIERRE (R: B63378475), 06/05/2021 20:55

2.- Nuria Lopez Rodriguez (TCAT) (Projecte aprovat inicialment per acord del Ple de l'Ajuntament de 25 de maig de 2021. La secretària-interventora accidental), 08/06/2021 09:44

3.- Nuria Lopez Rodriguez (TCAT) (Projecte aprovat definitivament, finalitzada l'exposició pública sense al·legacions, el 30 de juliol de 2021. La secretària-interventora), 02/08/2021 09:57



URBANITZACIÓ VERGE DEL SOL DEL PONT

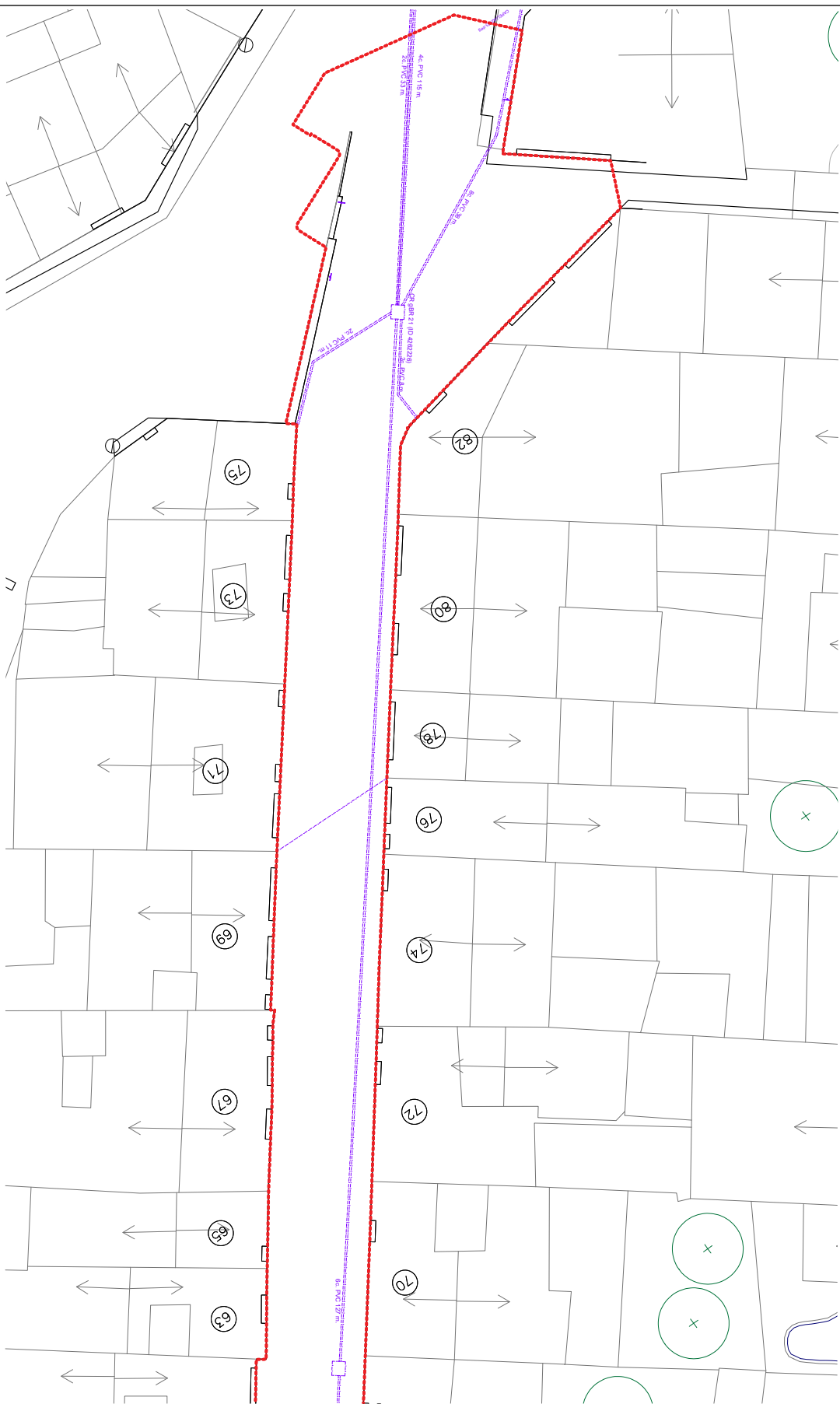
Codi Segur de Verificació:
6f14c549-ab99-4536-9aeb-c179ca48b69f
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2021_28918759
Data d'impressió: 16/09/2026 13:27:05
Pàgina 18 de 60

SIGNATURES
1.- MANEL ALCUBIERRE (R: B63378475), 06/05/2021 20:55
2.- Nuria Lopez Rodriguez (TCAT) (Projecte aprovat inicialment per acord del Ple de l'Ajuntament de 25 de maig de 2021. La secretària-interventora accidental), 08/06/2021 09:44
3.- Nuria Lopez Rodriguez (TCAT) (Projecte aprovat definitivament, finalitzada l'exposició pública sense al·legacions, el 30 de juliol de 2021. La secretària-interventora), 02/08/2021 09:57



LEGENDA XARXA TELECOS

- Xarxa primària de telefonia actual
- Arqueta de registre soterrada actual
- Xarxa secundària soterrada actual
- Arqueta de registre xarxa secundària



TELECOMUNICACIONS TRAM 6

ESCALA: 1:200
ESTAT: ACTUAL D'INFRAESTRUCTURES
ESTAT: ACTUAL D'OBRE D'INFRAESTRUCTURES
DATA: MARÇ 2021

LA PROPIETAT

LA PROPIETAT

L'ALCALDE



MANEL ALCUBIERRE ROCA



CARRER VERGE DEL SOL DEL PONT
08510 RODA DE TER
AJUNTAMENT DE RODA DE TER

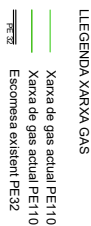
URBANITZACIÓ VERGE DEL SOL DEL PONT

SIGNATURES

1.- MANEL ALCUBIERRE (R: B63378475), 06/05/2021 20:55

2.- Nuria Lopez Rodríguez (TCAT) (Projecte aprovat inicialment per acord del Ple de l'Ajuntament de 25 de maig de 2021. La secretària-interventora accidental), 08/06/2021 09:44

3.- Nuria Lopez Rodríguez (TCAT) (Projecte aprovat definitivament, finalitzada l'exposició pública sense al·legacions, el 30 de juliol de 2021. La secretària-interventora), 02/08/2021 09:57

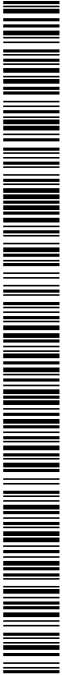


L'ALCALDE
MANEL ALCUBIERRE ROCA
arquitecte

URBANITZACIÓ VERGE DEL SOL DEL PONT

Codi Segur de Verificació:
6f14c549-ab99-4536-9aeb-c179ca48b69f
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2021_28918759
Data d'impressió: 16/09/2026 13:27:05
Pàgina 20 de 60

SIGNATURES
1.- MANEL ALCUBIERRE (R: B63378475), 06/05/2021 20:55
2.- Nuria Lopez Rodriguez (TCAT) (Projecte aprovat inicialment per acord del Ple de l'Ajuntament de 25 de maig de 2021. La secretària-interventora accidental), 08/06/2021 09:44
3.- Nuria Lopez Rodriguez (TCAT) (Projecte aprovat definitivament, finalitzada l'exposició pública sense al·legacions, el 30 de juliol de 2021. La secretària-interventora), 02/08/2021 09:57



- LEGENDA XARXA AIGUA POTABLE
- Canonada aigua Tub 100-110 pvc
 - Canonada aigua Tub 63 pvc
 - Vàlvula DN 100 existent
 - Vàlvula DN 100 existent a substituir
 - Aigueta de registre

- LEGENDA XARXA GAS
- Xarxa de gas actual PE110
 - Xarxa de gas actual PE110
 - Escomesa existent PE32



AIGUA I GAS TRAM 5
ESCALA: 1:200
ESQUENA D'INFRASTRUCTURES
MANEL ALCUBIERRE ROCA
DATA: 14 MAIG 2021

CARRER VERGE DEL SOL DEL PONT
08510 RODA DE TER
AJUNTAMENT DE RODA DE TER

URBANITZACIÓ VERGE DEL SOL DEL PONT

Codi Segur de Verificació:
6f14c549-ab99-4536-9aeb-c179ca48b69f
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2021_28918759
Data d'impressió: 16/09/2026 13:27:05
Pàgina 21 de 60

SIGNATURES
1.- MANEL ALCUBIERRE (R: B63378475), 06/05/2021 20:55
2.- Nuria Lopez Rodriguez (TCAT) (Projecte aprovat inicialment per acord del Ple de l'Ajuntament de 25 de maig de 2021. La secretària-interventora accidental), 08/06/2021 09:44
3.- Nuria Lopez Rodriguez (TCAT) (Projecte aprovat definitivament, finalitzada l'exposició pública sense al·legacions, el 30 de juliol de 2021. La secretària-interventora), 02/08/2021 09:57



LEGENDA XARXA AIGUA POTABLE

- Canonada aigua Tub 100-110 pvc
- Canonada aigua Tub 63 pvc
- Valvula DN 100 existent
- Valvula DN 100 existent a substituir
- Arqueta de registre

LEGENDA XARXA GAS

- Xarxa de gas actual PE110
- Xarxa de gas actual PE110
- Escomesa existent PE32



AIGUA I GAS TRAM 6
ESCALA: 1:200
ESTAT: ACTUAL D'INFRASTRUCTURES
PROJECCION: UTM 30N / 430774E / 4620710N
DATA: MAIG 2021

LA PROPIETAT LA PROJECCIO

L'ALCALDE MANEL ALCUBIERRE EROCA

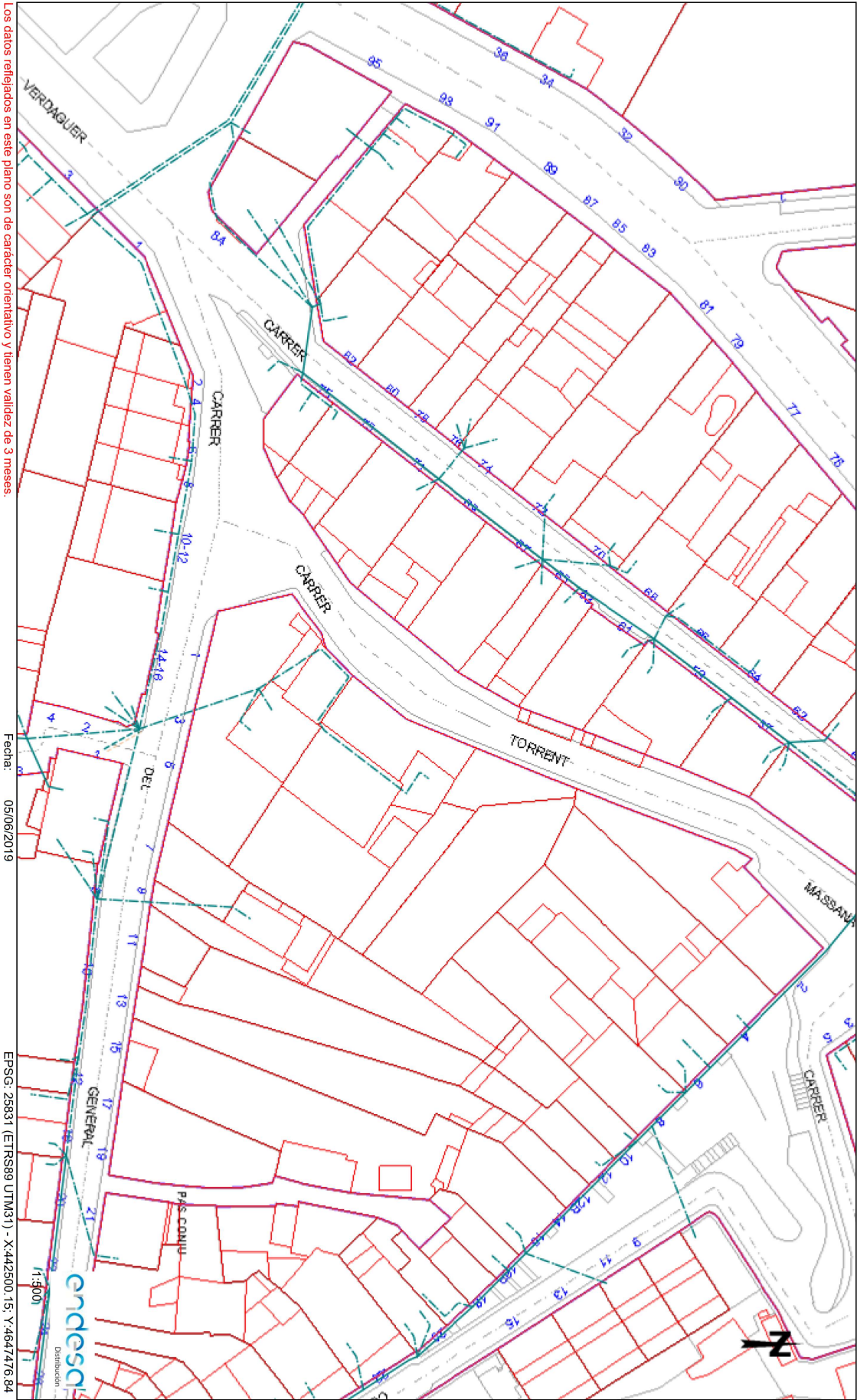
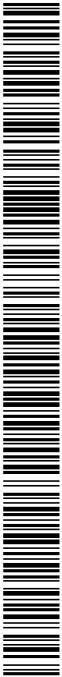
4R

CARRER VERGE DEL SOL DEL PONT
08510 RODA DE TER
AJUNTAMENT DE RODA DE TER

URBANITZACIÓ VERGE DEL SOL DEL PONT

Codi Segur de Verificació:
6f14c549-ab99-4536-9aeb-c179ca48b69f
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2021_28918759
Data d'impressió: 16/09/2026 13:27:05
Pàgina 22 de 60

SIGNATURES
1.- MANEL ALCUBIERRE (R: B63378475), 06/05/2021 20:55
2.- Nuria Lopez Rodriguez (TCAT) (Projecte aprovat inicialment per acord del Ple de l'Ajuntament de 25 de maig de 2021. La secretària-interventora accidental), 08/06/2021 09:44
3.- Nuria Lopez Rodriguez (TCAT) (Projecte aprovat definitivament, finalitzada l'exposició pública sense al·legacions, el 30 de juliol de 2021. La secretària-interventora), 02/08/2021 09:57



Los datos reflejados en este plano son de carácter orientativo y tienen validez de 3 meses.

Fecha: 05/06/2019

EPSG: 25831 (ETRS89 UTM31) - X:442500.15; Y:4647476.84

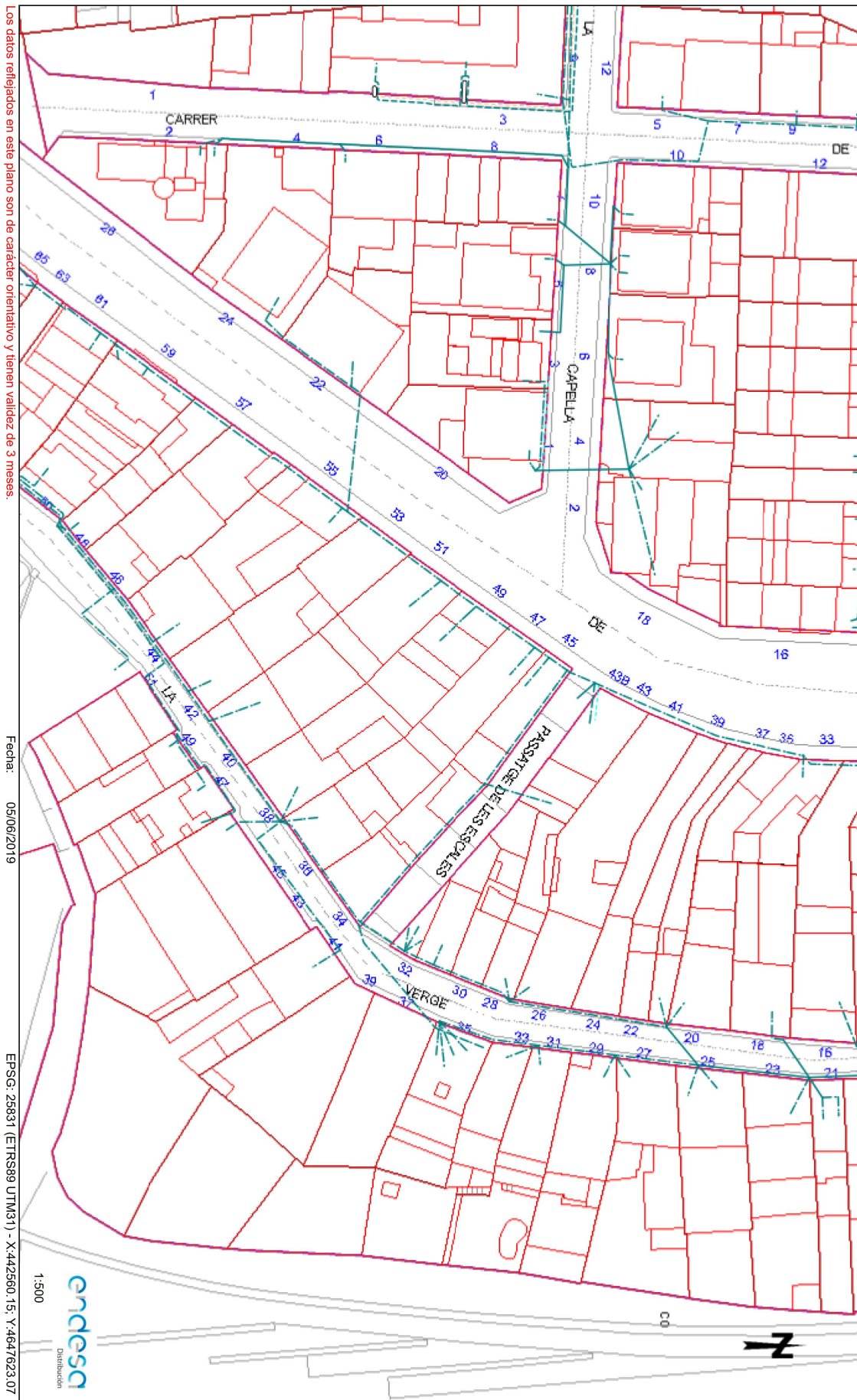
endesc
Distribución

Ref: 473577 - 12563163

Plano: AFECTACION BT

Codi Segur de Verificació:
6f14c549-ab99-4536-9aeb-c179ca48b69f
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2021_28918759
Data d'impressió: 16/09/2026 13:27:05
Pàgina 23 de 60

SIGNATURES
1.- MANEL ALCUBIERRE (R: B63378475), 06/05/2021 20:55
2.- Nuria Lopez Rodriguez (TCAT) (Projecte aprovat inicialment per acord del Ple de l'Ajuntament de 25 de maig de 2021. La secretària-interventora accidental), 08/06/2021 09:44
3.- Nuria Lopez Rodriguez (TCAT) (Projecte aprovat definitivament, finalitzada l'exposició pública sense al·legacions, el 30 de juliol de 2021. La secretària-interventora), 02/08/2021 09:57



Los datos reflejados en este plano son de carácter orientativo y tienen validez de 3 meses.

Fecha: 05/06/2019

EPSCG: 25831 (ETRS89 UTM31) - X:442560.15; Y:4647623.07

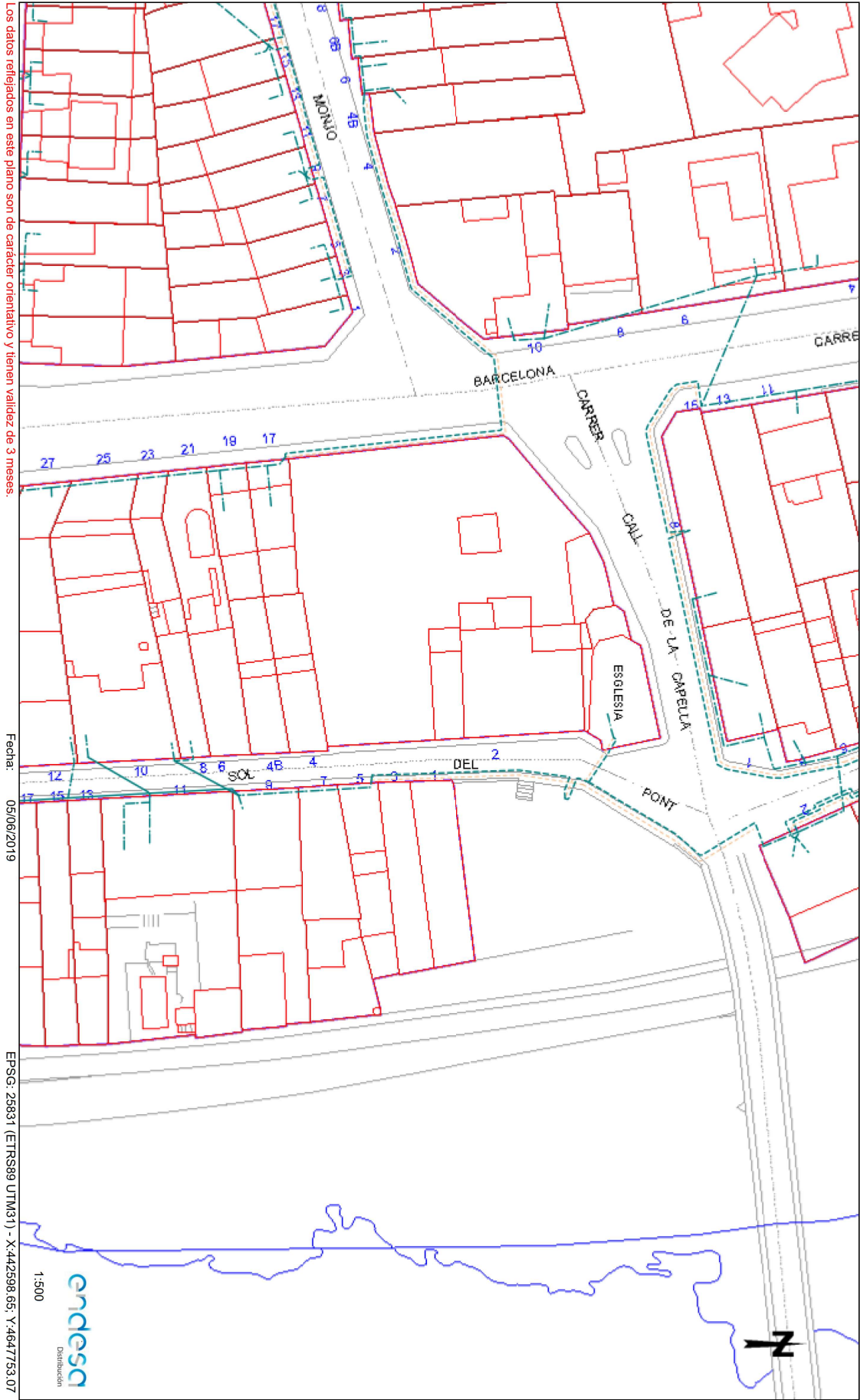
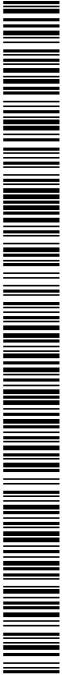


Ref: 473577 - 12563164

Plano: AFECTACION BT

Codi Segur de Verificació:
6f14c549-ab99-4536-9aeb-c179ca48b69f
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2021_28918759
Data d'impressió: 16/09/2026 13:27:05
Pàgina 24 de 60

SIGNATURES
1.- MANEL ALCUBIERRE (R: B63378475), 06/05/2021 20:55
2.- Nuria Lopez Rodriguez (TCAT) (Projecte aprovat inicialment per acord del Ple de l'Ajuntament de 25 de maig de 2021. La secretària-interventora accidental), 08/06/2021 09:44
3.- Nuria Lopez Rodriguez (TCAT) (Projecte aprovat definitivament, finalitzada l'exposició pública sense al·legacions, el 30 de juliol de 2021. La secretària-interventora), 02/08/2021 09:57



Los datos reflejados en este plano son de carácter orientativo y tienen validez de 3 meses.

Fecha: 05/06/2019

EPSCG: 25831 (ETRS89 UTM31) - X:442598.65; Y:4647753.07

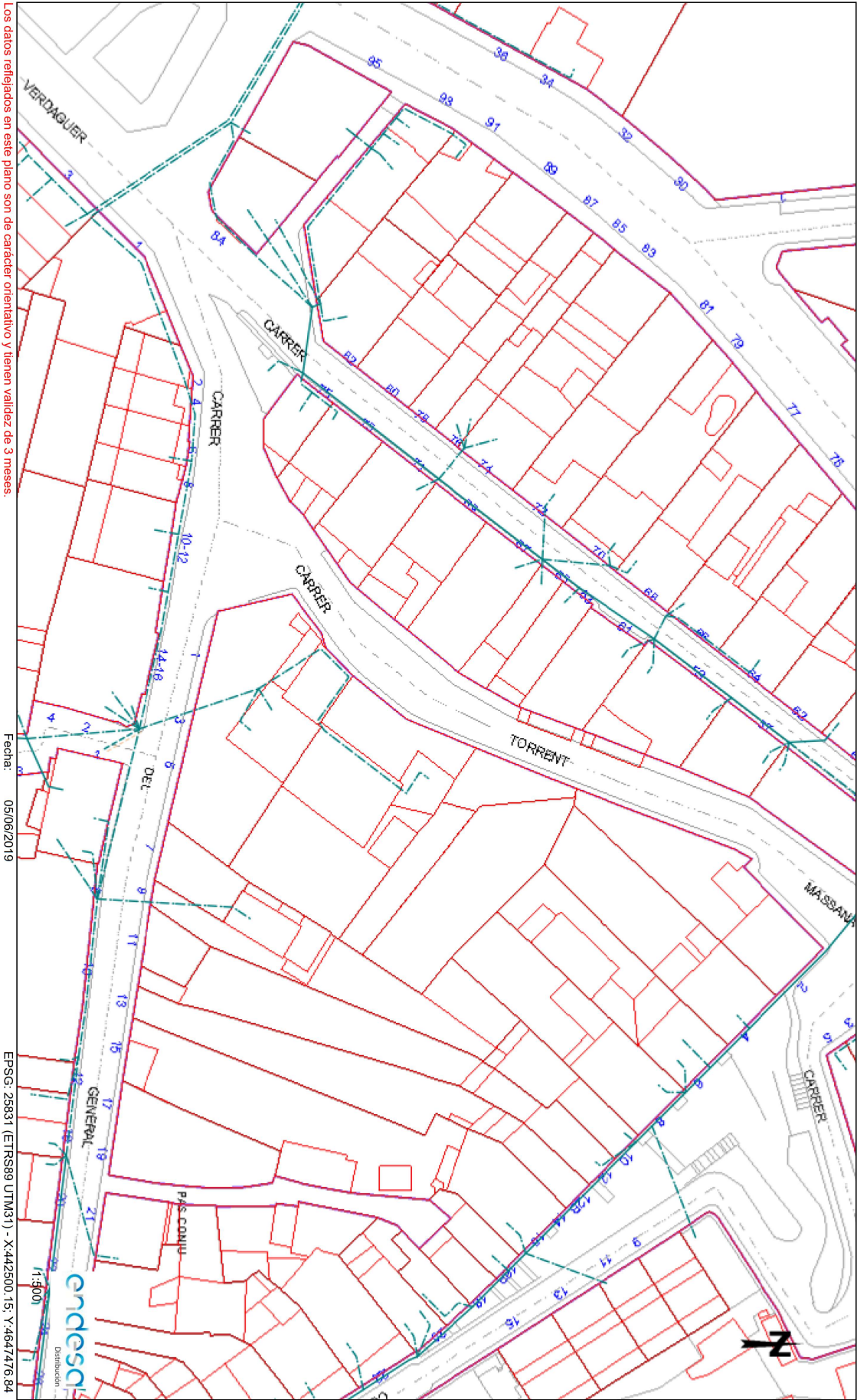
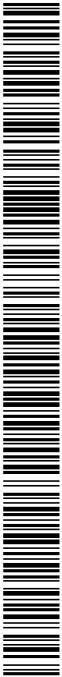


Ref: 473577 - 12563165

Plano: AFECTACION BT

Codi Segur de Verificació:
6f14c549-ab99-4536-9aeb-c179ca48b69f
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2021_28918759
Data d'impressió: 16/09/2026 13:27:05
Pàgina 25 de 60

SIGNATURES
1.- MANEL ALCUBIERRE (R: B63378475), 06/05/2021 20:55
2.- Nuria Lopez Rodriguez (TCAT) (Projecte aprovat inicialment per acord del Ple de l'Ajuntament de 25 de maig de 2021. La secretària-interventora accidental), 08/06/2021 09:44
3.- Nuria Lopez Rodriguez (TCAT) (Projecte aprovat definitivament, finalitzada l'exposició pública sense al·legacions, el 30 de juliol de 2021. La secretària-interventora), 02/08/2021 09:57



Los datos reflejados en este plano son de carácter orientativo y tienen validez de 3 meses.

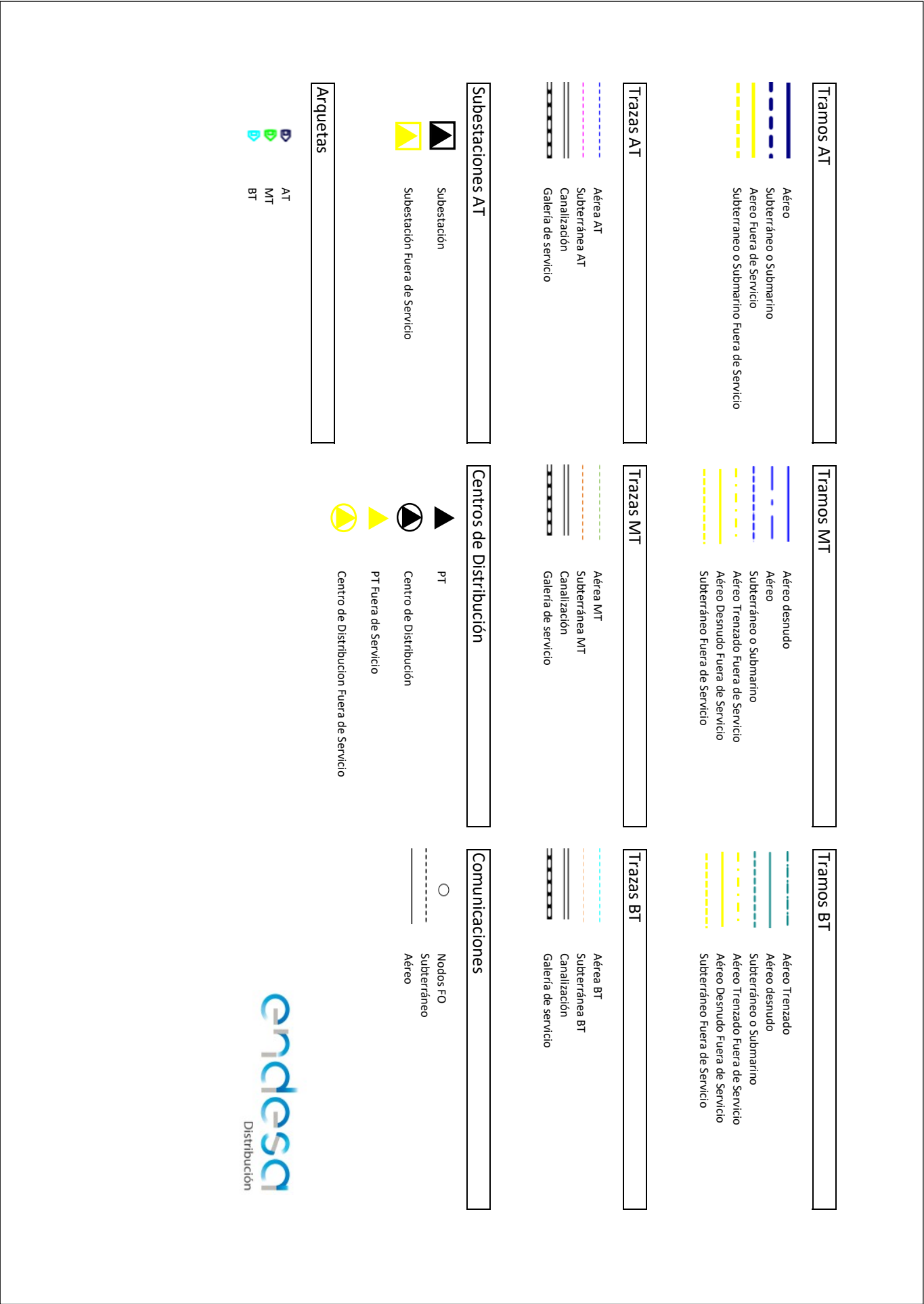
Fecha: 05/06/2019

EPSG: 25831 (ETRS89 UTM31) - X:442500.15; Y:4647476.84

endescat
Distribución

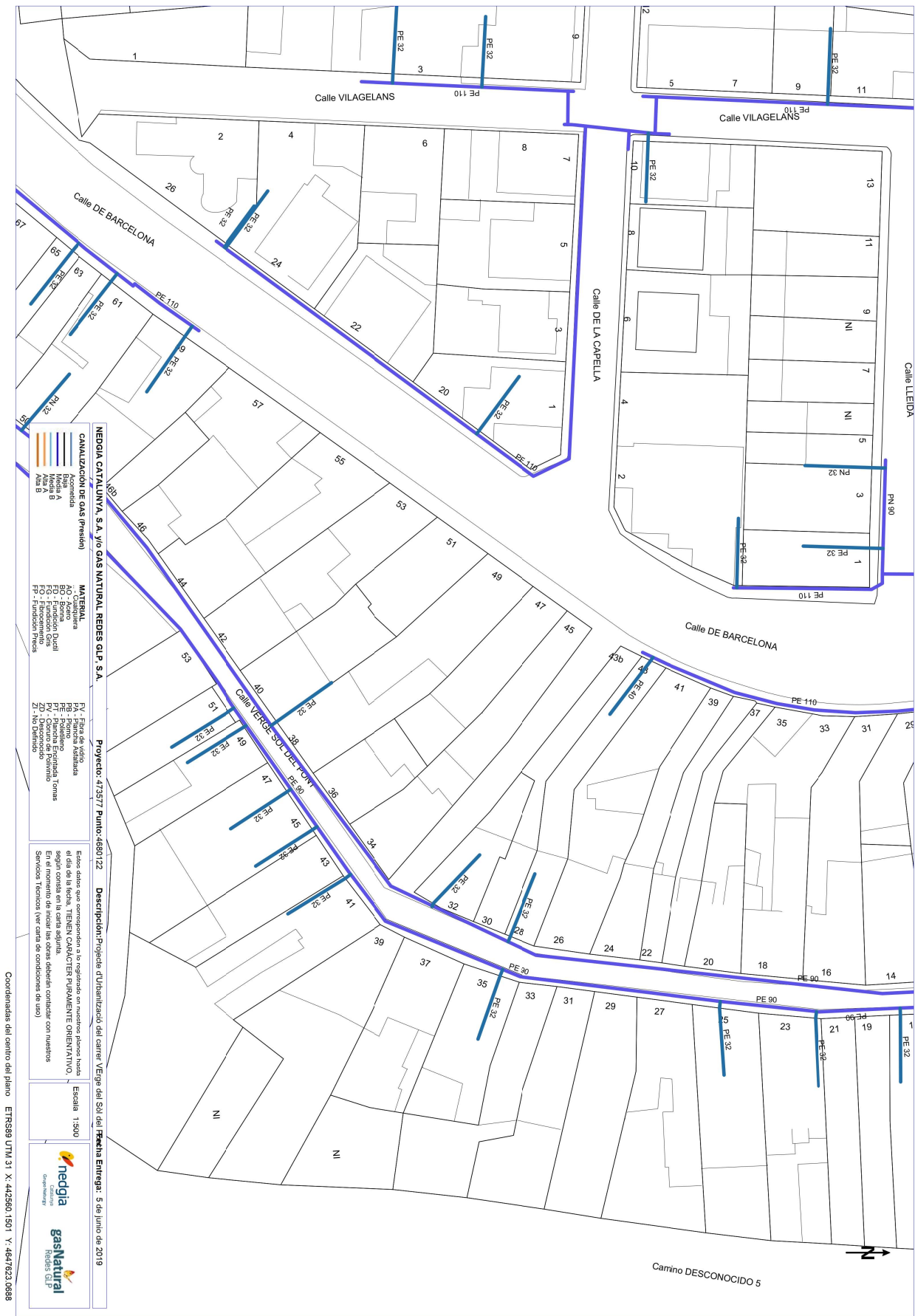
Ref: 473577 - 12563163

Plano: AFECTACION BT



Codi Segur de Verificació:
6f14c549-ab99-4536-9aeb-c179ca48b69f
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2021_28918759
Data d'impressió: 16/09/2026 13:27:05
Pàgina 27 de 60

SIGNATURES
1.- MANEL ALCUBIERRE (R: B63378475), 06/05/2021 20:55
2.- Nuria Lopez Rodriguez (TCAT) (Projecte aprovat inicialment per acord del Ple de l'Ajuntament de 25 de maig de 2021. La secretària-interventora accidental), 08/06/2021 09:44
3.- Nuria Lopez Rodriguez (TCAT) (Projecte aprovat definitivament, finalitzada l'exposició pública sense al·legacions, el 30 de juliol de 2021. La secretària-interventora), 02/08/2021 09:57



Coordenadas del centro del plano: ETRS89 UTM 31 X: 442560.1501 Y: 4647623.0688

SIGNATURES

1.- MANEL ALCUBIERRE (R: B63378475), 06/05/2021 20:55

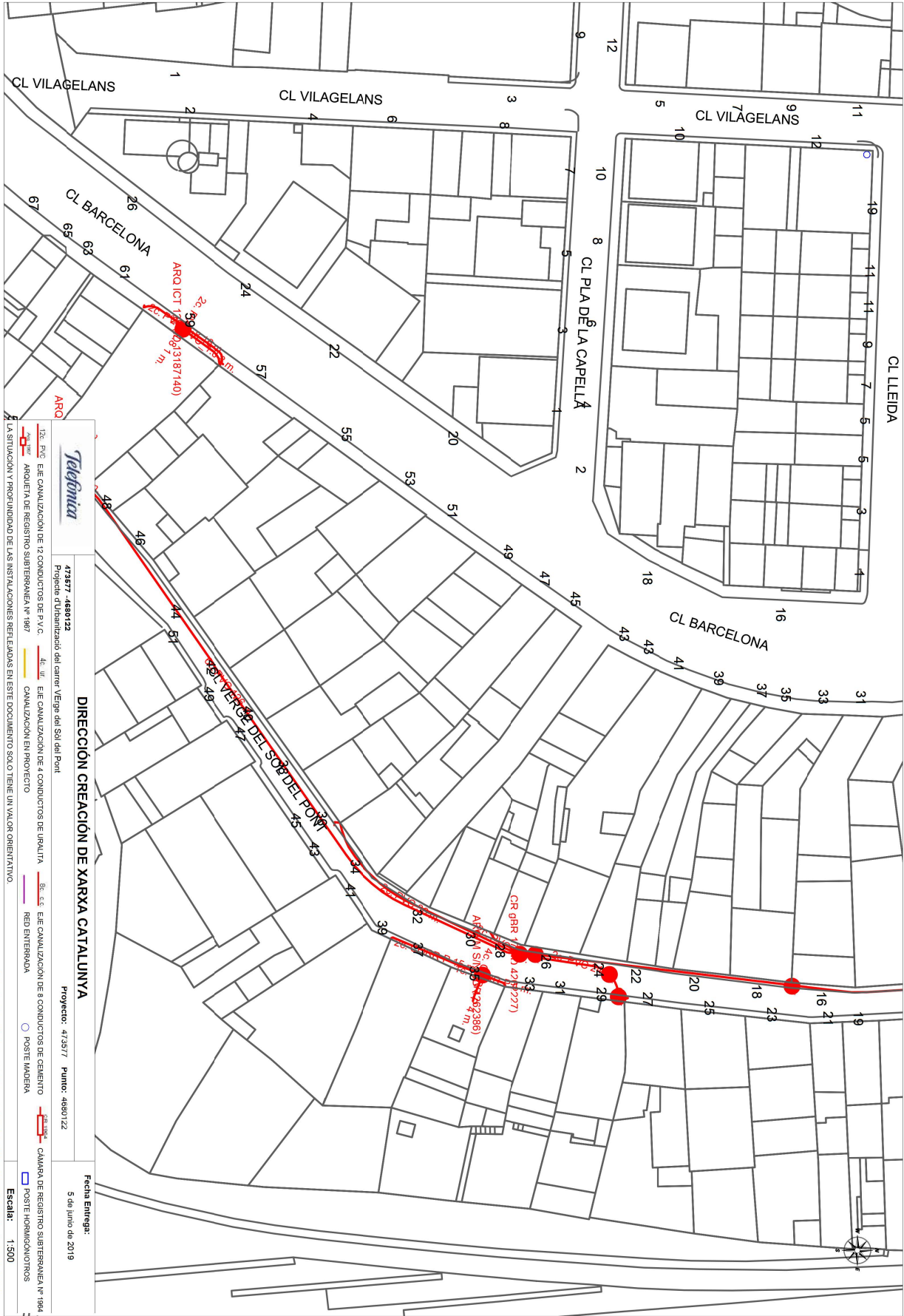
2.- Nuria Lopez Rodríguez (TCAT) (Projecte aprovat inicialment per acord del Ple de l'Ajuntament de 25 de maig de 2021. La secretària-interventora accidental), 08/06/2021 09:44

3.- Nuria Lopez Rodríguez (TCAT) (Projecte aprovat definitivament, finalitzada l'exposició pública sense al·legacions, el 30 de juliol de 2021. La secretària-interventora), 02/08/2021 09:57



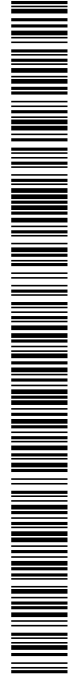
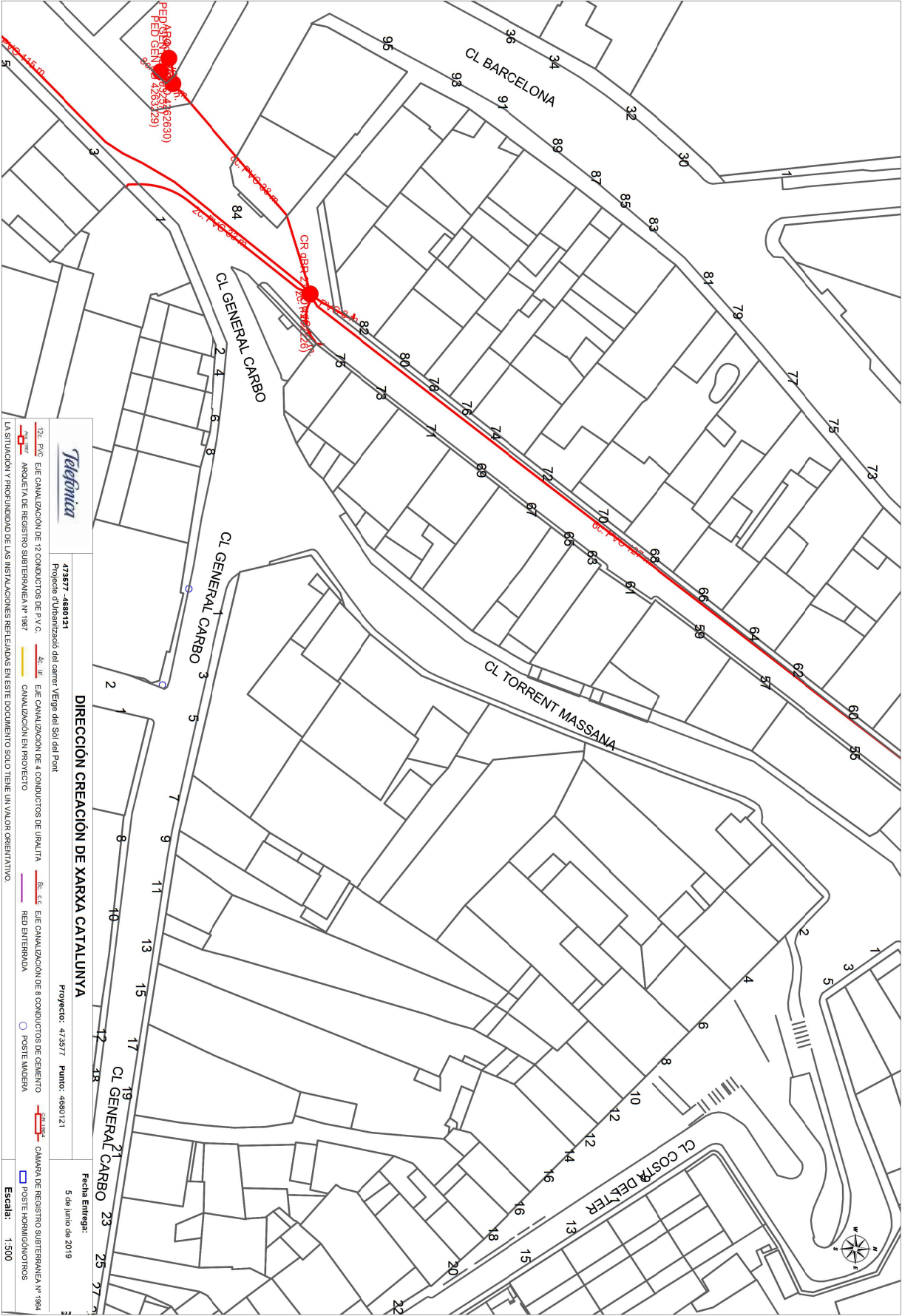
Codi Segur de Verificació:
6f14c549-ab99-4536-9aeb-c179ca48b69f
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2021_28918759
Data d'impressió: 16/09/2026 13:27:05
Pàgina 29 de 60

SIGNATURES
1.- MANEL ALCUBIERRE (R: B63378475), 06/05/2021 20:55
2.- Nuria Lopez Rodriguez (TCAT) (Projecte aprovat inicialment per acord del Ple de l'Ajuntament de 25 de maig de 2021. La secretària-interventora accidental), 08/06/2021 09:44
3.- Nuria Lopez Rodriguez (TCAT) (Projecte aprovat definitivament, finalitzada l'exposició pública sense al·legacions, el 30 de juliol de 2021. La secretària-interventora), 02/08/2021 09:57

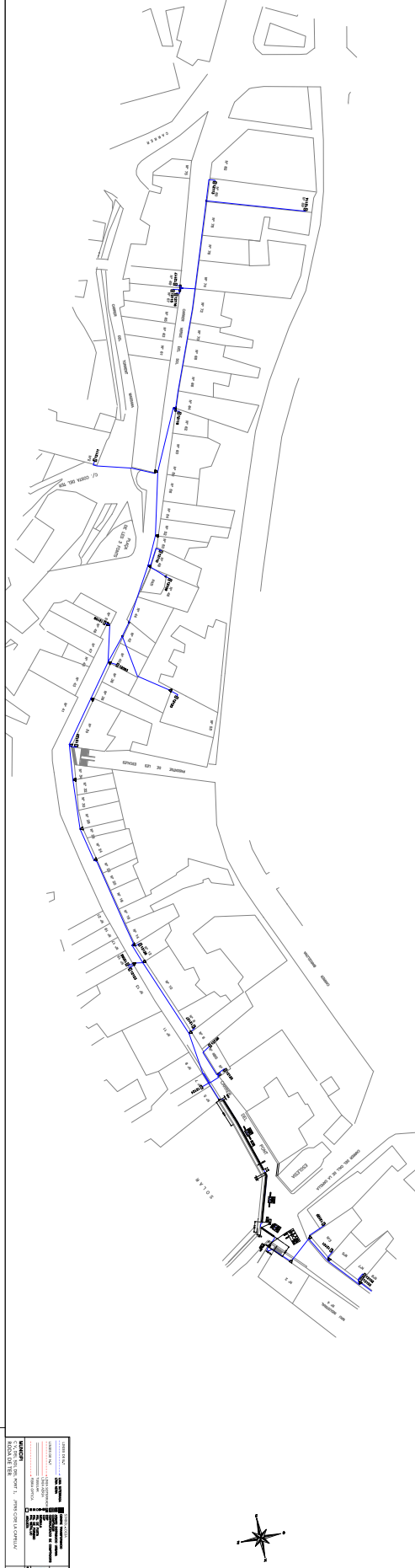


Codi Segur de Verificació:
6f14c549-ab99-4536-9aeb-c179ca48b69f
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2021_28918759
Data d'impressió: 16/09/2026 13:27:05
Pàgina 30 de 60

SIGNATURES
1.- MANEL ALCUBIERRE (R: B63378475), 06/05/2021 20:55
2.- Nuria Lopez Rodriguez (TCAT) (Projecte aprovat inicialment per acord del Ple de l'Ajuntament de 25 de maig de 2021. La secretària-interventora accidental), 08/06/2021 09:44
3.- Nuria Lopez Rodriguez (TCAT) (Projecte aprovat definitivament, finalitzada l'exposició pública sense al·legacions, el 30 de juliol de 2021. La secretària-interventora), 02/08/2021 09:57



DOCUMENT PROJECT	ÒRGAN ALCALDIA	EXPEDIENT 1379-000005-2026
Codi Segur de Verificació: 6f14c549-ab99-4536-9aeb-c179ca48b69f Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2021_28918759 Data d'impressió: 16/09/2026 13:27:05 Pàgina 31 de 60	SIGNATURES 1.- MANEL ALCUBIERRE (R: B63378475), 06/05/2021 20:55 2.- Nuria Lopez Rodriguez (TCAT) (Projecte aprovat inicialment per acord del Ple de l'Ajuntament de 25 de maig de 2021. La secretària-interventora accidental), 08/06/2021 09:44 3.- Nuria Lopez Rodriguez (TCAT) (Projecte aprovat definitivament, finalitzada l'exposició pública sense al·legacions, el 30 de juliol de 2021. La secretària-interventora), 02/08/2021 09:57	



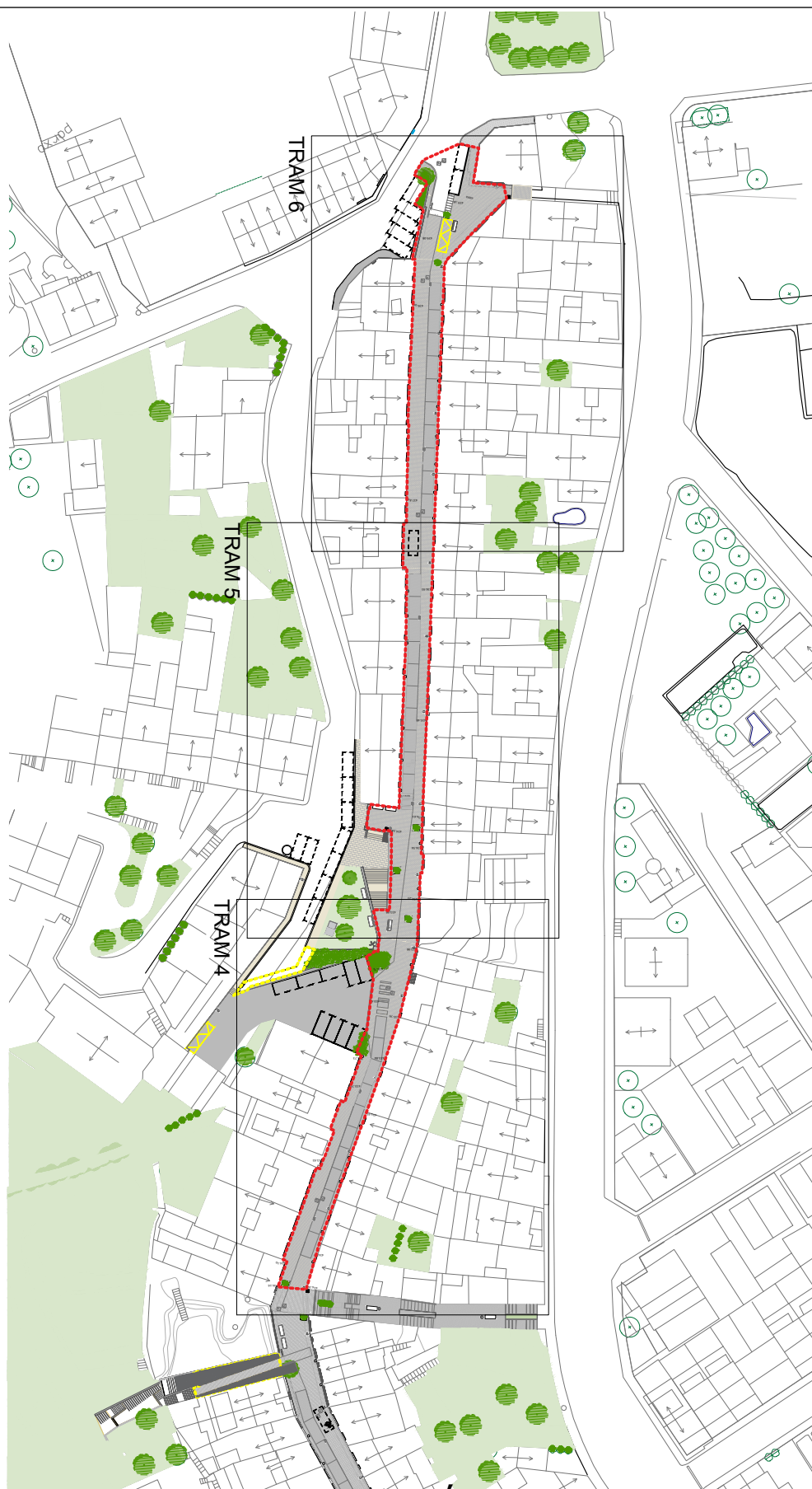
--

SIGNATURES

1.- MANEL ALCUBIERRE (R: B63378475), 06/05/2021 20:55

2.- Nuria Lopez Rodriguez (TCAT) (Projecte aprovat inicialment per acord del Ple de l'Ajuntament de 25 de maig de 2021. La secretària-interventora accidental), 08/06/2021 09:44

3.- Nuria Lopez Rodriguez (TCAT) (Projecte aprovat definitivament, finalitzada l'exposició pública sense al·legacions, el 30 de juliol de 2021. La secretària-interventora), 02/08/2021 09:57



PLANTA GENERAL DE PROYECTO

2.0
ESCALA: 1:750
PLANS DE PROJETE
PRI222 PRU URB VSDP SUPERFICIES - TRES FONTS
DATA: MAIG 2021

LA PROPRIETAT

L'ALCALDE  MANEL ALCUBIERRE ROCA

Rambola del Passieg 38 - 08500 VIC / 93 880 02 11 - 93 812 67 22 / info@4Karq.com - www.4Karq.com

AR
arquitecte:

CARRER VERGE DEL SOL DEL PONT
08510 RODA DE TER
AJUNTAMENT DE RODA DE TER

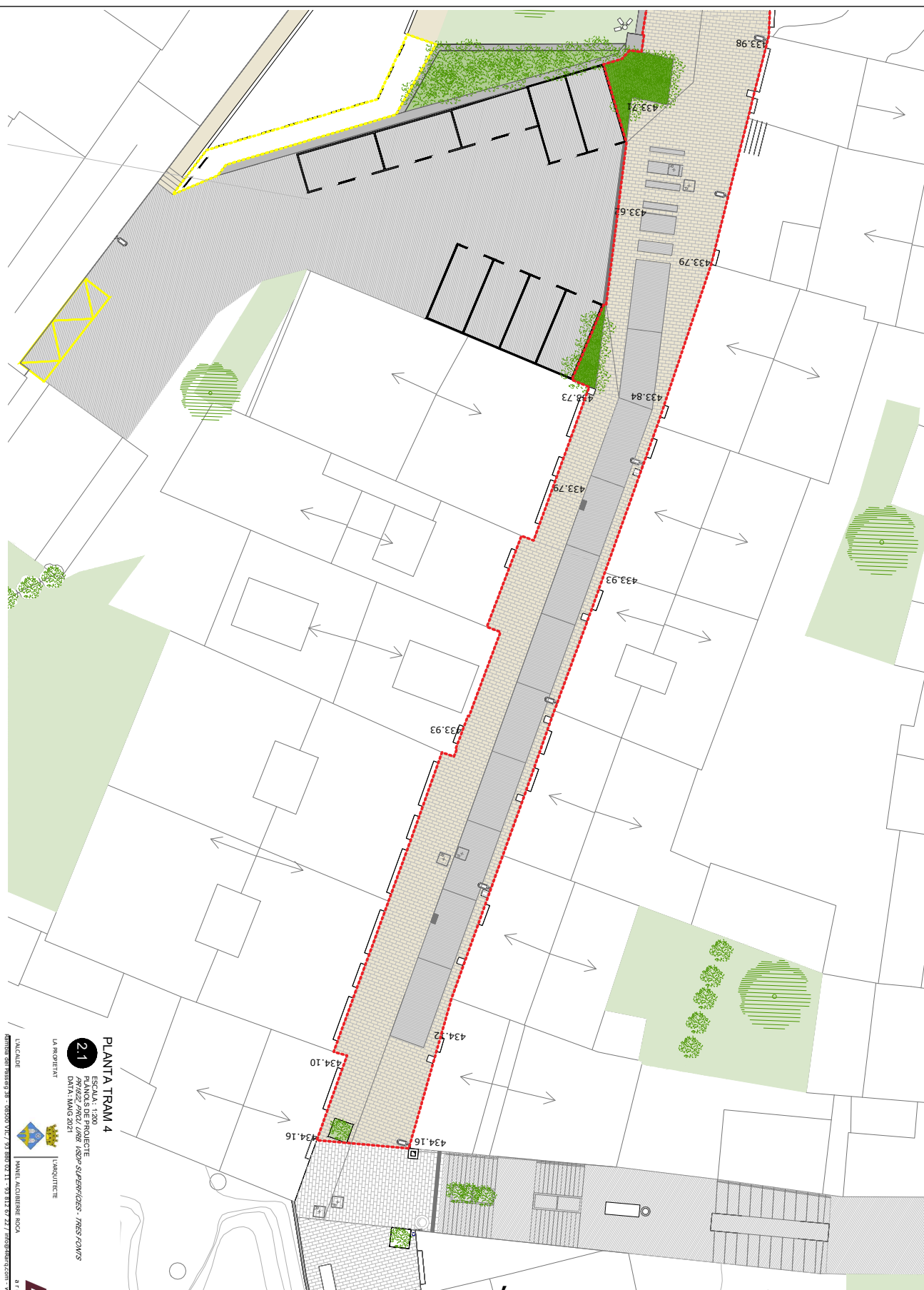
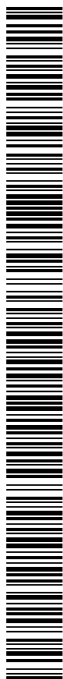
URBANITZACIÓ VERGE DEL SOL DEL PONT

SIGNATURES

1.- MANEL ALCUBIERRE (R: B63378475), 06/05/2021 20:55

2.- Nuria Lopez Rodriguez (TCAT) (Projecte aprovat inicialment per acord del Ple de l'Ajuntament de 25 de maig de 2021. La secretària-interventora accidental), 08/06/2021 09:44

3.- Nuria Lopez Rodriguez (TCAT) (Projecte aprovat definitivament, finalitzada l'exposició pública sense al·legacions, el 30 de juliol de 2021. La secretària-interventora), 02/08/2021 09:57



CARRER VERGE DEL SOL DEL PONT
08510 RODA DE TER
AJUNTAMENT DE RODA DE TER

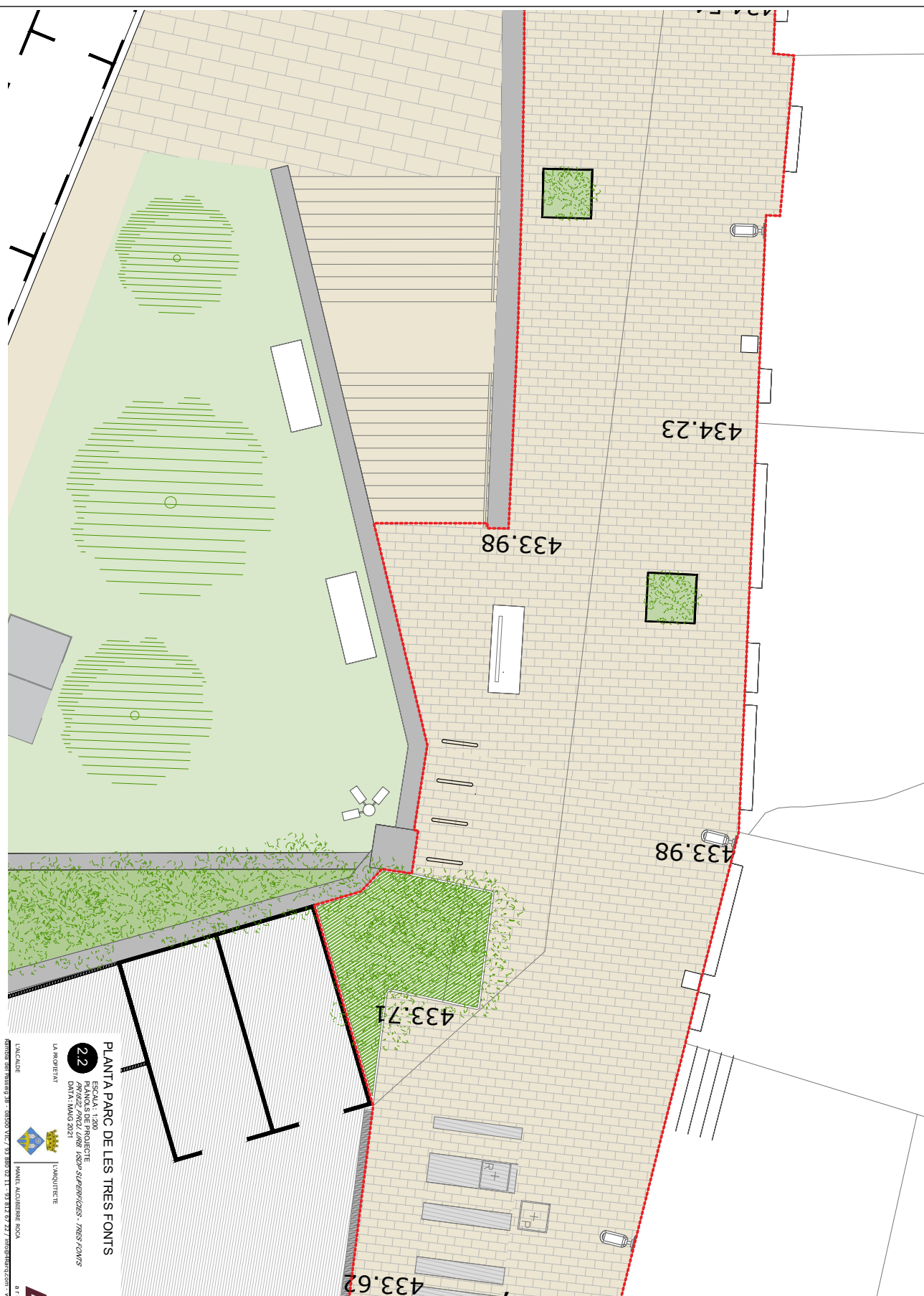
URBANITZACIÓ VERGE DEL SOL DEL PONT

SIGNATURES

1.- MANEL ALCUBIERRE (R: B63378475), 06/05/2021 20:55

2.- Nuria Lopez Rodríguez (TCAT) (Projecte aprovat inicialment per acord del Ple de l'Ajuntament de 25 de maig de 2021. La secretària-interventora accidental), 08/06/2021 09:44

3.- Nuria Lopez Rodríguez (TCAT) (Projecte aprovat definitivament, finalitzada l'exposició pública sense al·legacions, el 30 de juliol de 2021. La secretària-interventora), 02/08/2021 09:57

[illegible]

CARRER VERGE DEL SOL DEL PONT
08510 RODA DE TER
AJUNTAMENT DE RODA DE TER

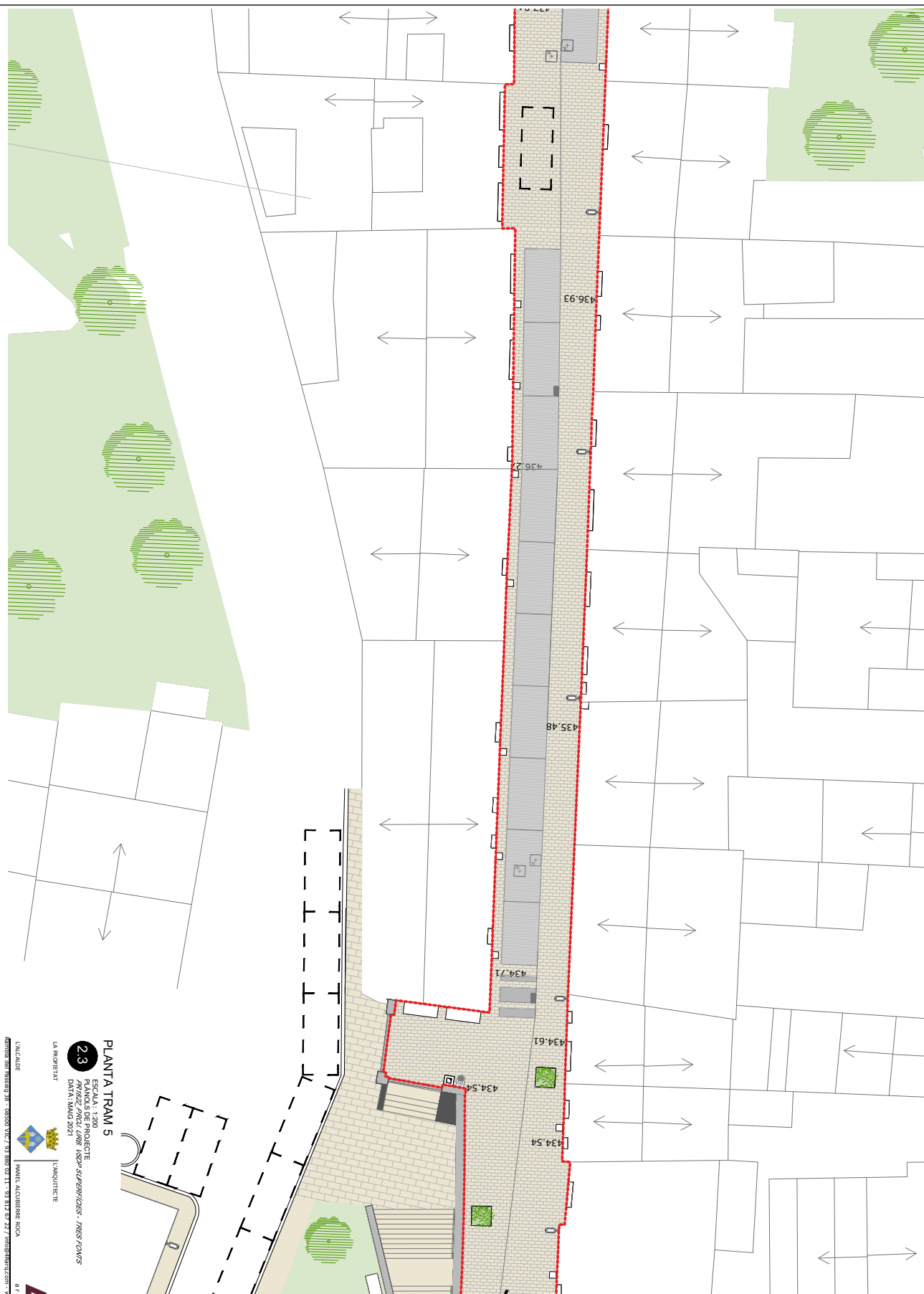
URBANITZACIÓ VERGE DEL SOL DEL PONT

SIGNATURES

1.- MANEL ALCUBIERRE (R: B63378475), 06/05/2021 20:55

2.- Nuria Lopez Rodríguez (TCAT) (Projecte aprovat inicialment per acord del Ple de l'Ajuntament de 25 de maig de 2021. La secretària-interventora accidental), 08/06/2021 09:44

3.- Nuria Lopez Rodríguez (TCAT) (Projecte aprovat definitivament, finalitzada l'exposició pública sense al·legacions, el 30 de juliol de 2021. La secretària-interventora), 02/08/2021 09:57



CARRER VERGE DEL SOL DEL PONT
08510 RODA DE TER
AJUNTAMENT DE RODA DE TER

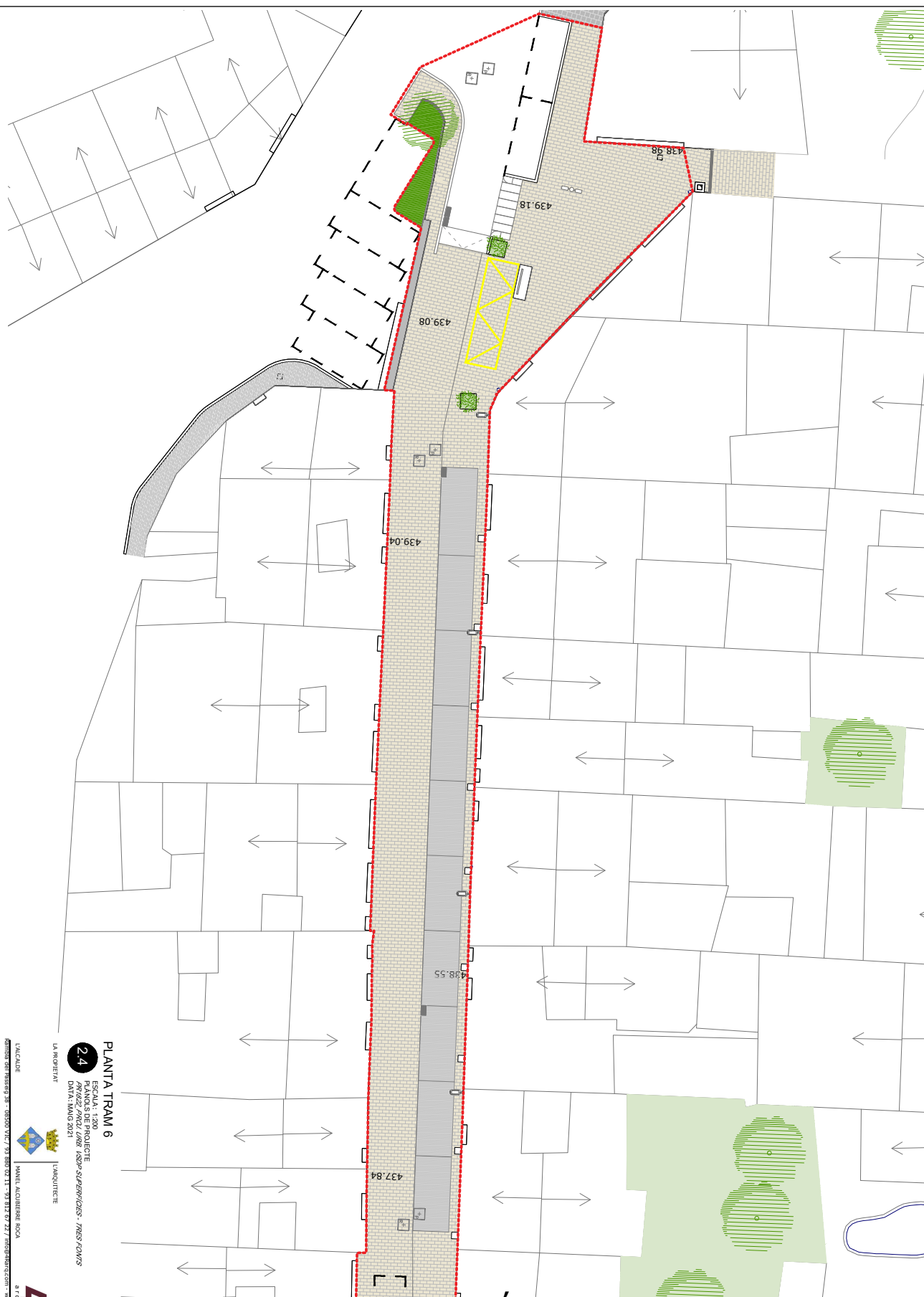
URBANITZACIÓ VERGE DEL SOL DEL PONT

SIGNATURES

1.- MANEL ALCUBIERRE (R: B63378475), 06/05/2021 20:55

2.- Nuria Lopez Rodríguez (TCAT) (Projecte aprovat inicialment per acord del Ple de l'Ajuntament de 25 de maig de 2021. La secretària-interventora accidental), 08/06/2021 09:44

3.- Nuria Lopez Rodríguez (TCAT) (Projecte aprovat definitivament, finalitzada l'exposició pública sense al·legacions, el 30 de juliol de 2021. La secretària-interventora), 02/08/2021 09:57

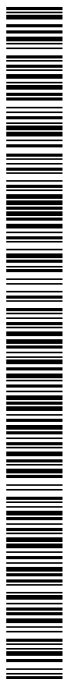


CARRER VERGE DEL SOL DEL PONT
08510 RODA DE TER
AJUNTAMENT DE RODA DE TER

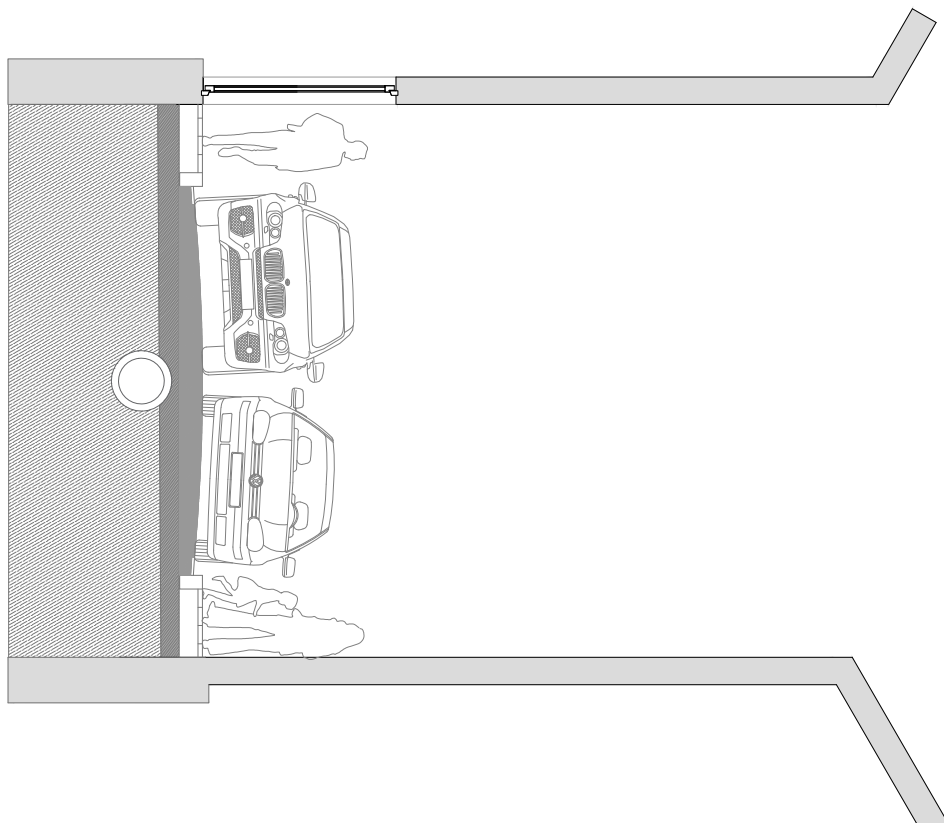
URBANITZACIÓ VERGE DEL SOL DEL PONT

Codi Segur de Verificació:
6f14c549-ab99-4536-9aeb-c179ca48b69f
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2021_28918759
Data d'impressió: 16/09/2026 13:27:05
Pàgina 37 de 60

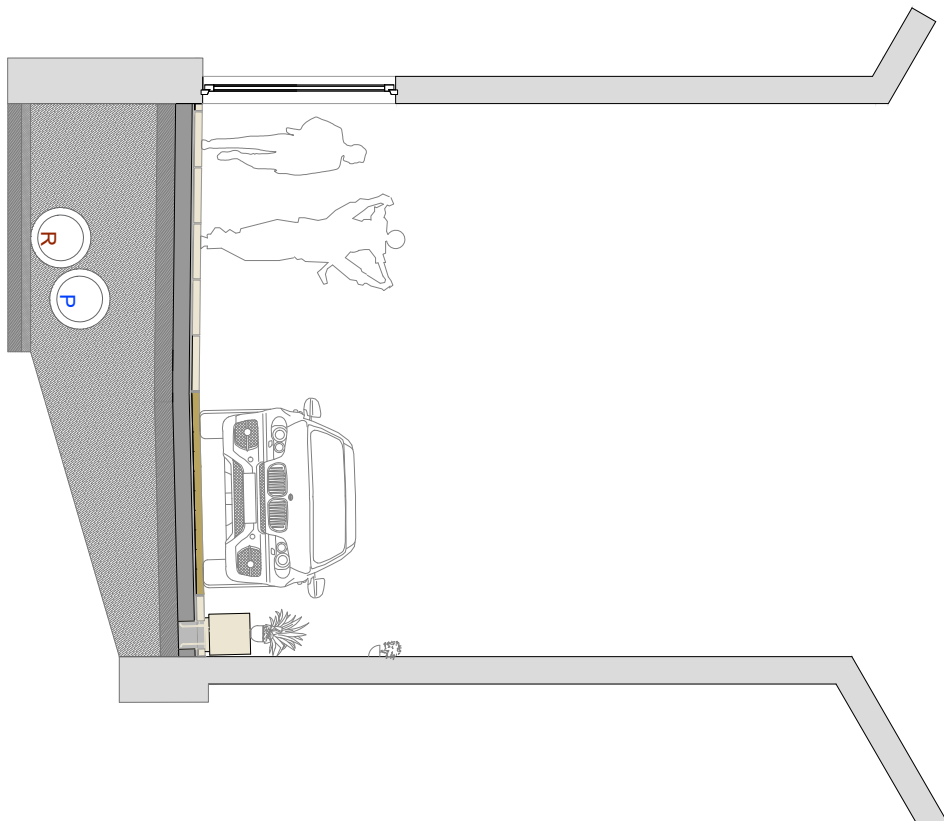
SIGNATURES
1.- MANEL ALCUBIERRE (R: B63378475), 06/05/2021 20:55
2.- Nuria Lopez Rodriguez (TCAT) (Projecte aprovat inicialment per acord del Ple de l'Ajuntament de 25 de maig de 2021. La secretària-interventora accidental), 08/06/2021 09:44
3.- Nuria Lopez Rodriguez (TCAT) (Projecte aprovat definitivament, finalitzada l'exposició pública sense al·legacions, el 30 de juliol de 2021. La secretària-interventora), 02/08/2021 09:57



SECCIÓ TÍPUS ORIGINAL



SECCIÓ TÍPUS PROJECTE



SECCIÓ TÍPUS ORIGINAL I PROJECTE

3.0
ESCALA: 1/50
PROPOSTA
DATA: NOVENBRE 2019

LA PROPIETAT

L'ARQUITECTE

L'ALCALDE

MANEL ALCUBIERRE ROCA

Arribada del Passatge 38 - 08500 VIC / 93 880 02 11 - 93 812 67 227 info@arribada.com - www.arribada.com

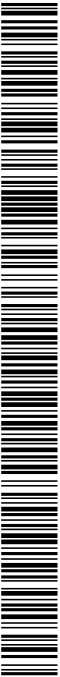


CARRER VERGE DEL SOL DEL PONT
08510 RODA DE TER
AJUNTAMENT DE RODA DE TER

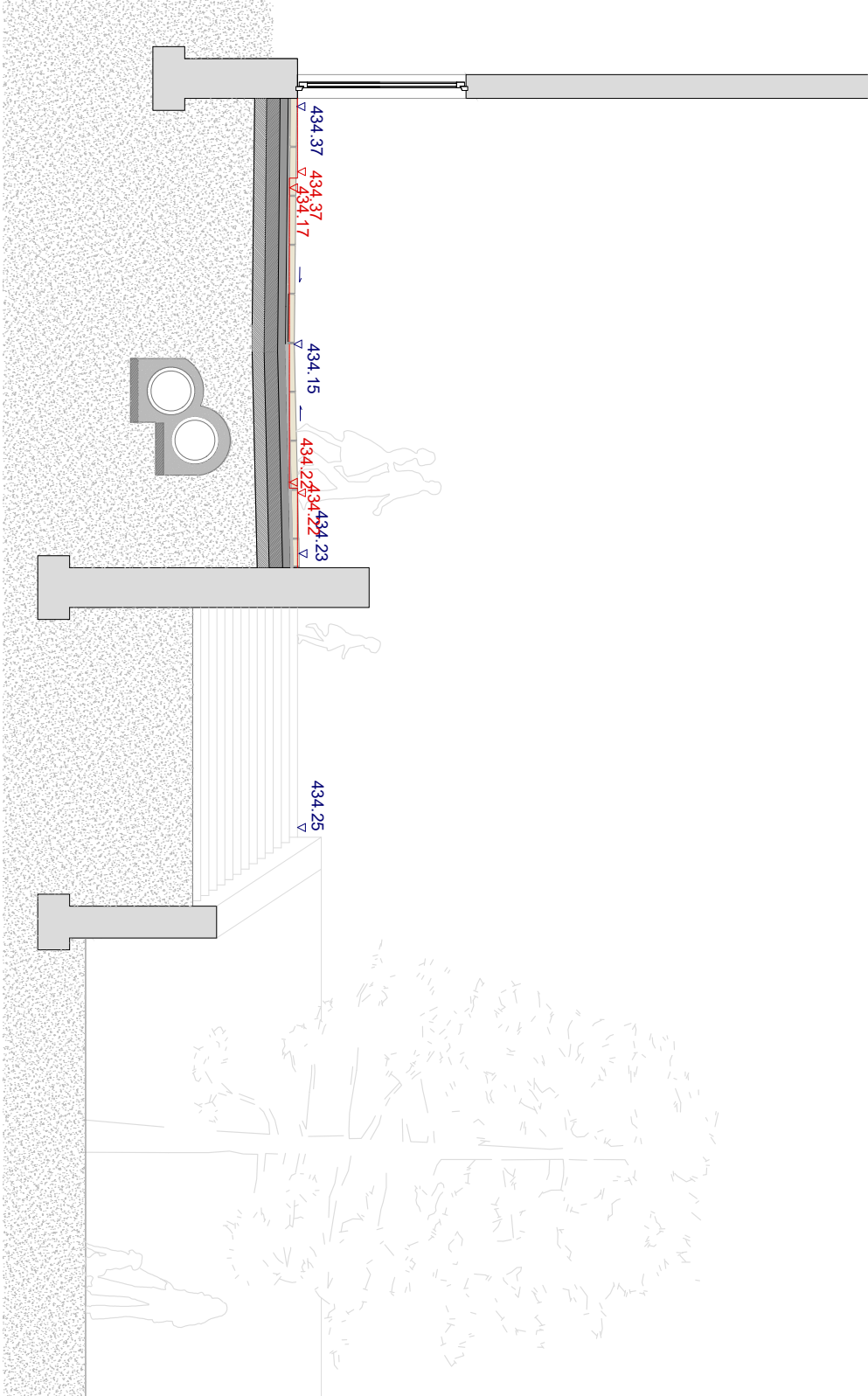
URBANITZACIÓ VERGE DEL SOL DEL PONT

Codi Segur de Verificació:
6f14c549-ab99-4536-9aeb-c179ca48b69f
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2021_28918759
Data d'impressió: 16/09/2026 13:27:05
Pàgina 38 de 60

SIGNATURES
1.- MANEL ALCUBIERRE (R: B63378475), 06/05/2021 20:55
2.- Nuria Lopez Rodriguez (TCAT) (Projecte aprovat inicialment per acord del Ple de l'Ajuntament de 25 de maig de 2021. La secretària-interventora accidental), 08/06/2021 09:44
3.- Nuria Lopez Rodriguez (TCAT) (Projecte aprovat definitivament, finalitzada l'exposició pública sense al·legacions, el 30 de juliol de 2021. La secretària-interventora), 02/08/2021 09:57



440.85 Cota de projecte
440.85 Cota original
Línia de secció original



SECCIÓ A-A' TRES FONTS
ESCALA: 1:50
DETALLS DE PROJECTE
DATA: MARÇ 2021
LA PROJECCIÓ
LA MANIPULACIÓ
MANEL ALCUBIERRE NOCA
ARQUITECTE

4R
CARRER VERGE DEL SOL DEL PONT
08510 RODA DE TER
AJUNTAMENT DE RODA DE TER

ARQUITECTE DE PROJECCIÓ: 38 - 08500 VIC / 93 880 07 11 - 93 812 87 27 / info@4r.es
ARQUITECTE DE PROJECCIÓ: 38 - 08500 VIC / 93 880 07 11 - 93 812 87 27 / info@4r.es

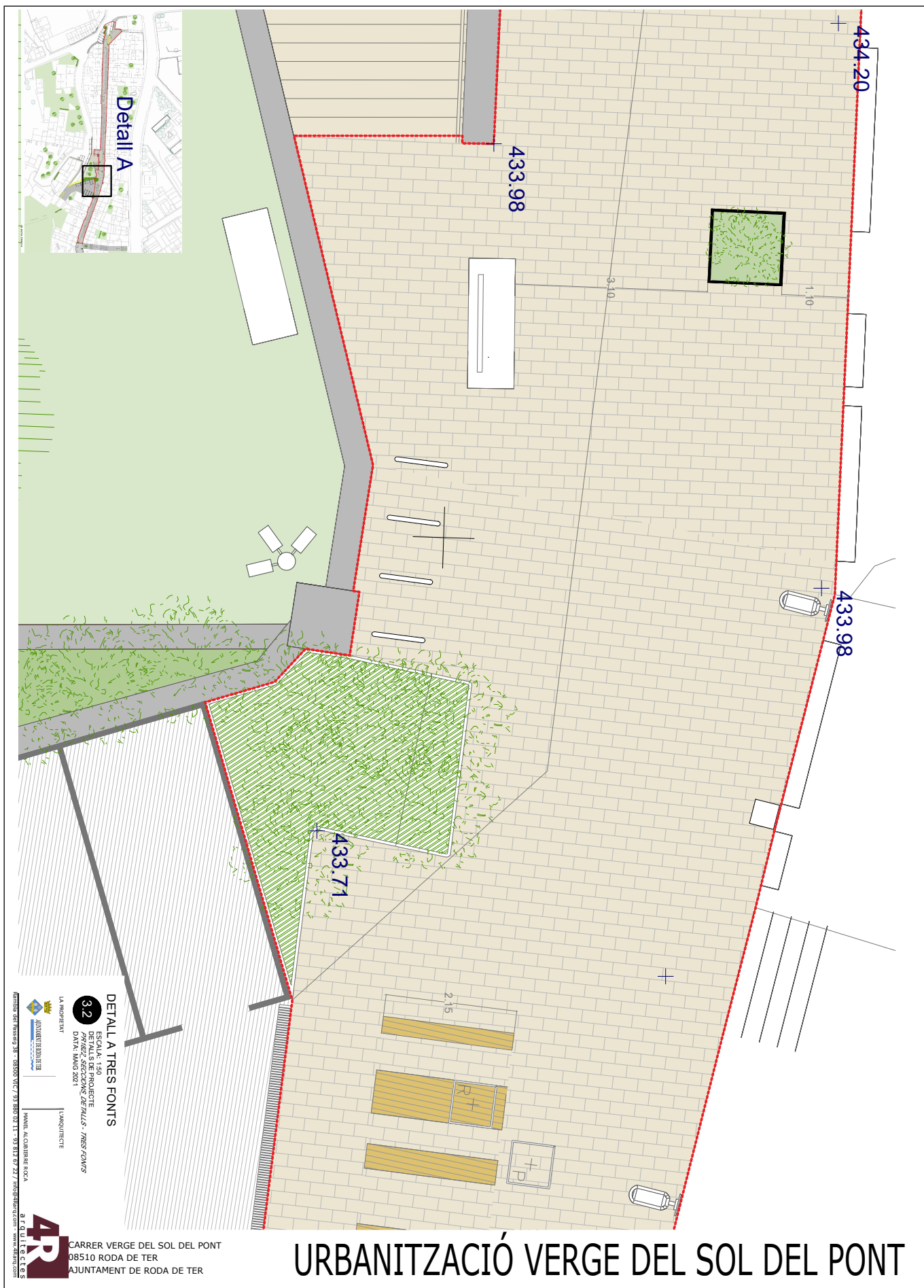
URBANITZACIÓ VERGE DEL SOL DEL PONT

SIGNATURES

1.- MANEL ALCUBIERRE (R: B63378475), 06/05/2021 20:55

2.- Nuria Lopez Rodriguez (TCAT) (Projecte aprovat inicialment per acord del Ple de l'Ajuntament de 25 de maig de 2021. La secretària-interventora accidental), 08/06/2021 09:44

3.- Nuria Lopez Rodriguez (TCAT) (Projecte aprovat definitivament, finalitzada l'exposició pública sense al·legacions, el 30 de juliol de 2021. La secretària-interventora), 02/08/2021 09:57

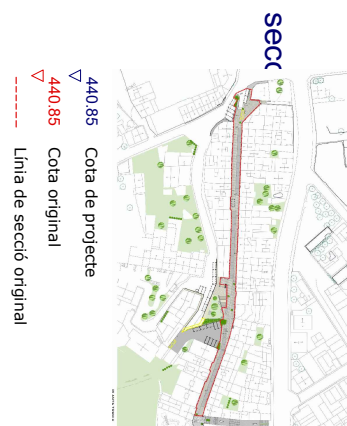
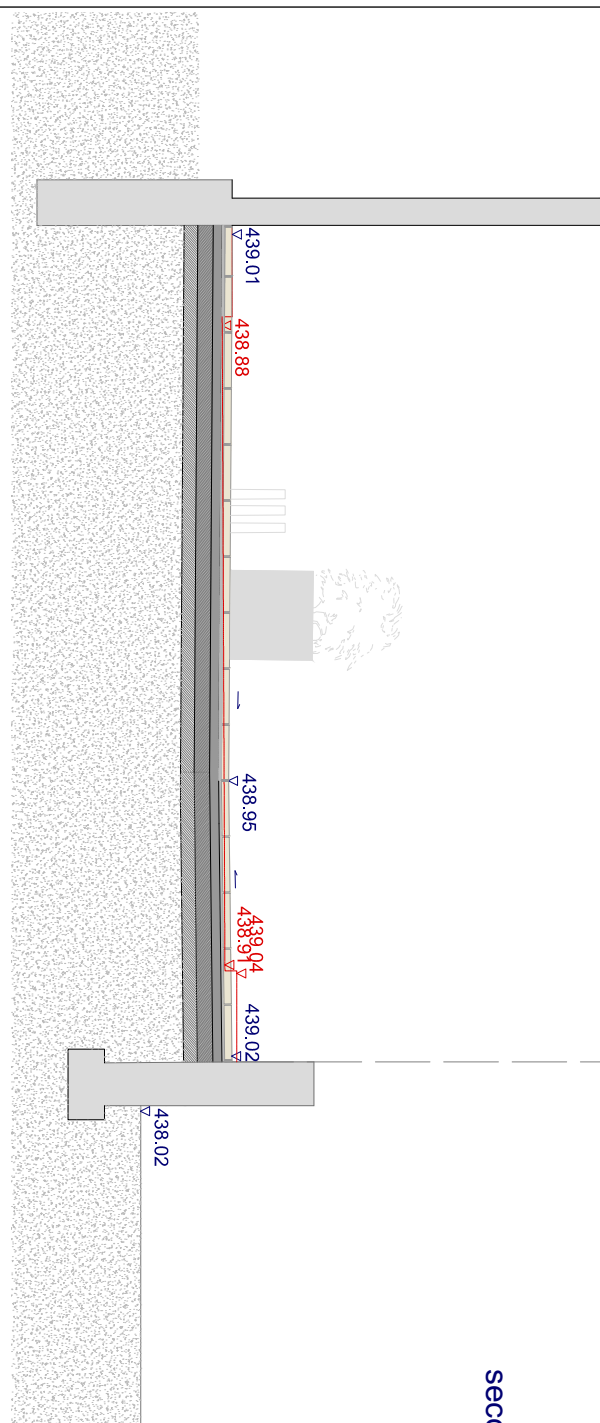
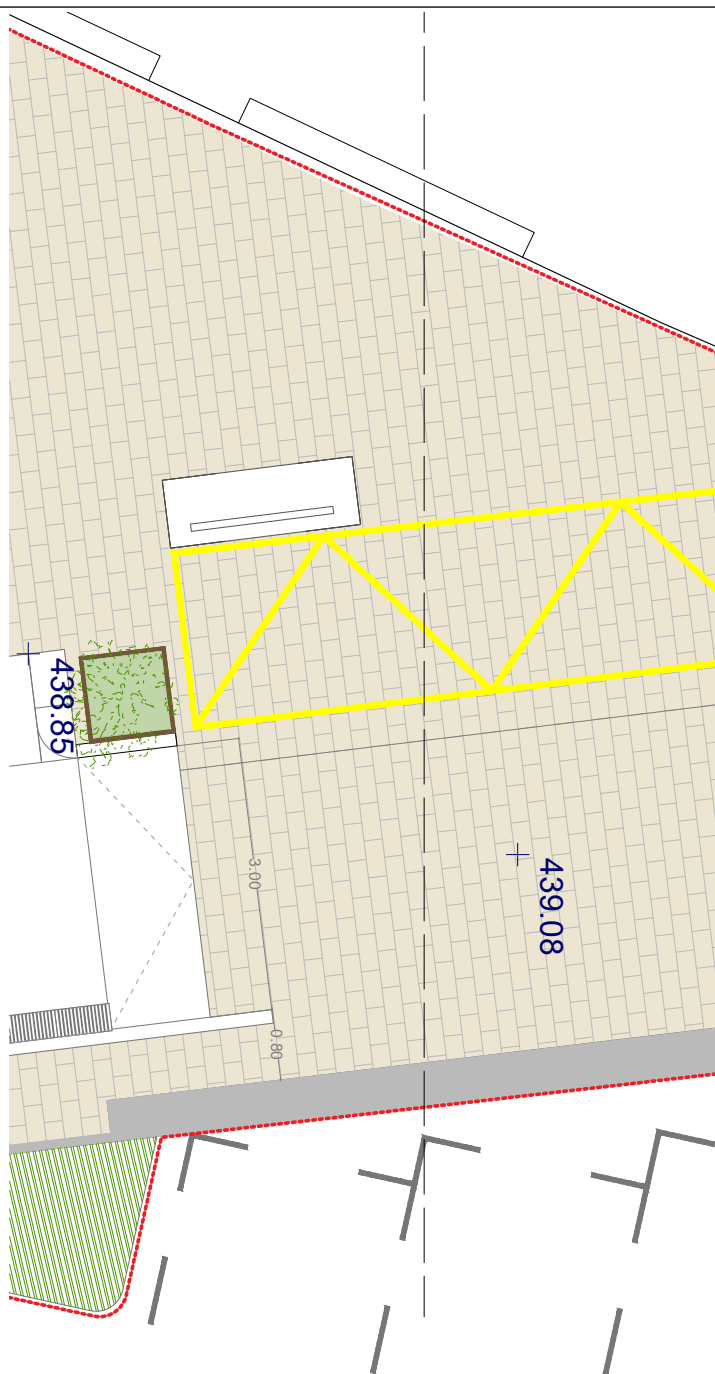


SIGNATURES

1.- MANEL ALCUBIERRE (R: B63378475), 06/05/2021 20:55

2.- Nuria Lopez Rodríguez (TCAT) (Projecte aprovat inicialment per acord del Ple de l'Ajuntament de 25 de maig de 2021. La secretària-interventora accidental), 08/06/2021 09:44

3.- Nuria Lopez Rodríguez (TCAT) (Projecte aprovat definitivament, finalitzada l'exposició pública sense al·legacions, el 30 de juliol de 2021. La secretària-interventora), 02/08/2021 09:57



SECCIÓ B-B | DETALL P.L. VERDAGUER

3.3

ESCALA: 1:50
DETALLS DE PROJEICTIONE
DE SECCIONS DE MALLS - TRES CAVIS
OMNÍ-IMPACT

LA MODERNITAT

L'ARQUITECTE

CARRER VE
08510 RODA
AJUNTAMENT

4R
a r c h i t e c t e s
www.arquitectes4r.com

TELÈFON: +34 938 50 70 71 / FAX: +34 938 50 70 72 / EMAIL: info@arquitectes4r.com

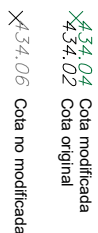
URBANITZACIÓ VERGE DEL SOL DEL PONT

SIGNATURES

1.- MANEL ALCUBIERRE (R: B63378475), 06/05/2021 20:55

2.- Nuria Lopez Rodríguez (TCAT) (Projecte aprovat inicialment per acord del Ple de l'Ajuntament de 25 de maig de 2021. La secretària-interventora accidental), 08/06/2021 09:44

3.- Nuria Lopez Rodríguez (TCAT) (Projecte aprovat definitivament, finalitzada l'exposició pública sense al·legacions, el 30 de juliol de 2021. La secretària-interventora), 02/08/2021 09:57



CARRER VERGE DEL SOL DEL PONT
08510 RODA DE TER
AJUNTAMENT DE RODA DE TER

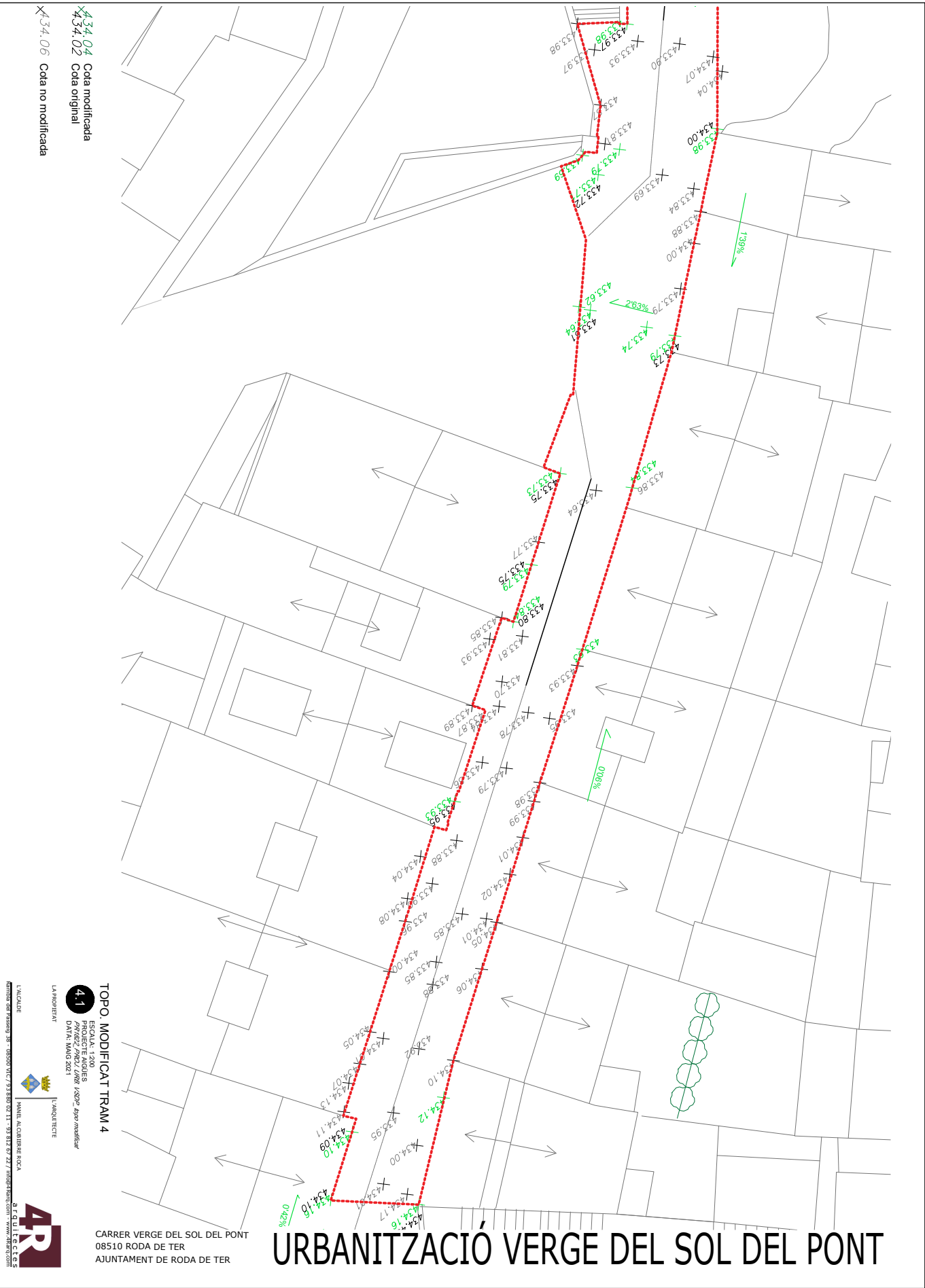
URBANITZACIÓ VERGE DEL SOL DEL PONT

Codi Segur de Verificació:
6f14c549-ab99-4536-9aeb-c179ca48b69f
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2021_28918759
Data d'impressió: 16/09/2026 13:27:05
Pàgina 42 de 60

SIGNATURES
1.- MANEL ALCUBIERRE (R: B63378475), 06/05/2021 20:55
2.- Nuria Lopez Rodriguez (TCAT) (Projecte aprovat inicialment per acord del Ple de l'Ajuntament de 25 de maig de 2021. La secretària-interventora accidental), 08/06/2021 09:44
3.- Nuria Lopez Rodriguez (TCAT) (Projecte aprovat definitivament, finalitzada l'exposició pública sense al·legacions, el 30 de juliol de 2021. La secretària-interventora), 02/08/2021 09:57

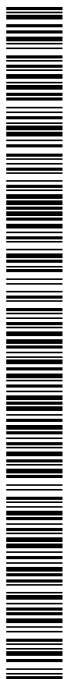


434.04 Cota modificada
434.02 Cota original
434.06 Cota no modificada

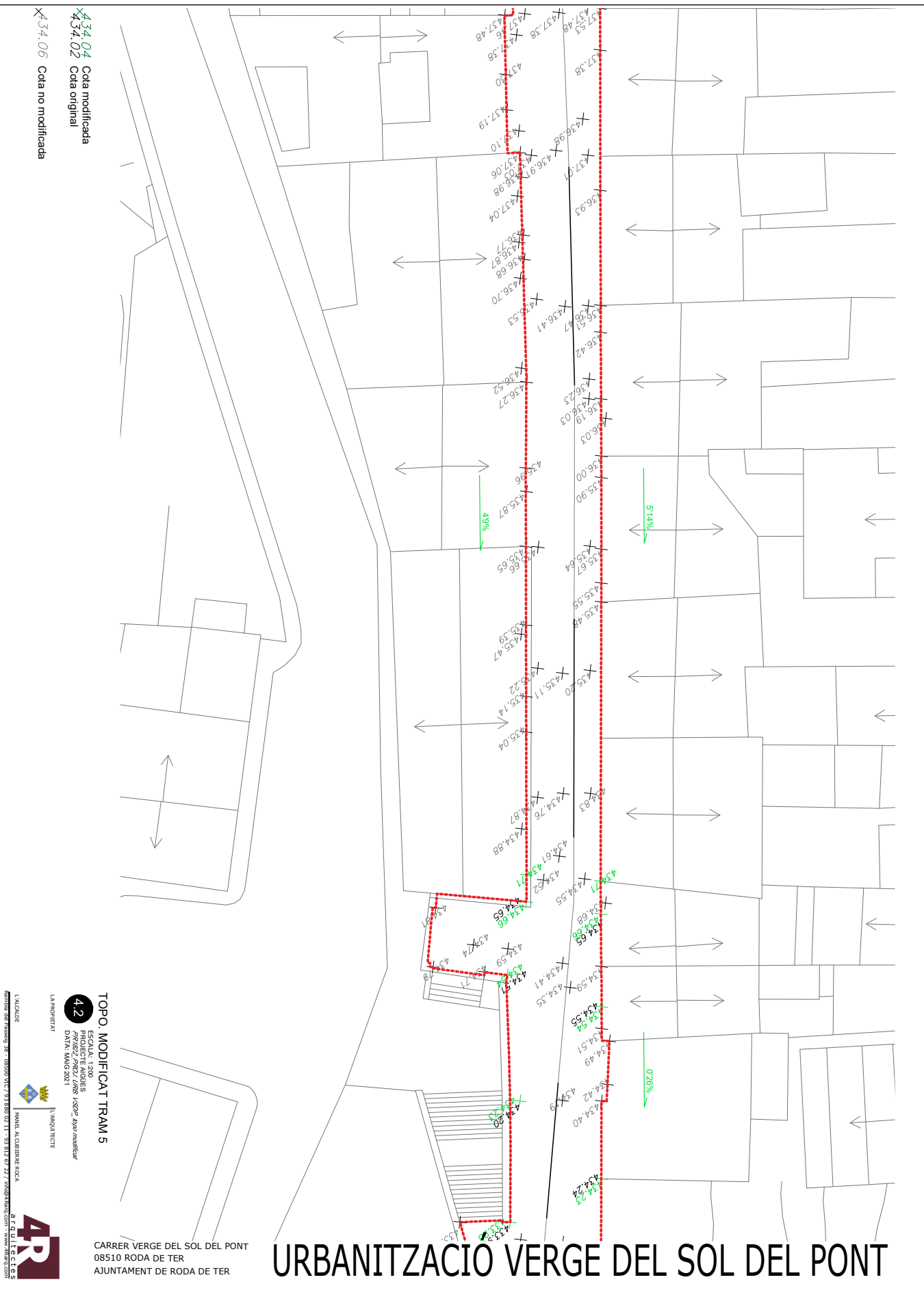


Codi Segur de Verificació:
6f14c549-ab99-4536-9aeb-c179ca48b69f
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2021_28918759
Data d'impressió: 16/09/2026 13:27:05
Pàgina 43 de 60

SIGNATURES
1.- MANEL ALCUBIERRE (R: B63378475), 06/05/2021 20:55
2.- Nuria Lopez Rodriguez (TCAT) (Projecte aprovat inicialment per acord del Ple de l'Ajuntament de 25 de maig de 2021. La secretària-interventora accidental), 08/06/2021 09:44
3.- Nuria Lopez Rodriguez (TCAT) (Projecte aprovat definitivament, finalitzada l'exposició pública sense al·legacions, el 30 de juliol de 2021. La secretària-interventora), 02/08/2021 09:57



434.04 Cota modificada
434.02 Cota original
434.06 Cota no modificada



TOPO. MODIFICAT TRAM 5
ESCALA: 1:200
PROJECTE AIGÜES
PROJECCIO: UTM
DATA: MAIG 2021
LA PROJECTE
LA INGENIERIA
LA ALCALDE
MANEL ALCUBIERRE RICA
A T D U I L E C I E S
GEMINIS DEL PASSO 38 - 08550 VIC / 93 886 02 11 - 93 812 67 27 / info@tracsa.com - www.tracsa.com

CARRER VERGE DEL SOL DEL PONT
08510 RODA DE TER
AJUNTAMENT DE RODA DE TER

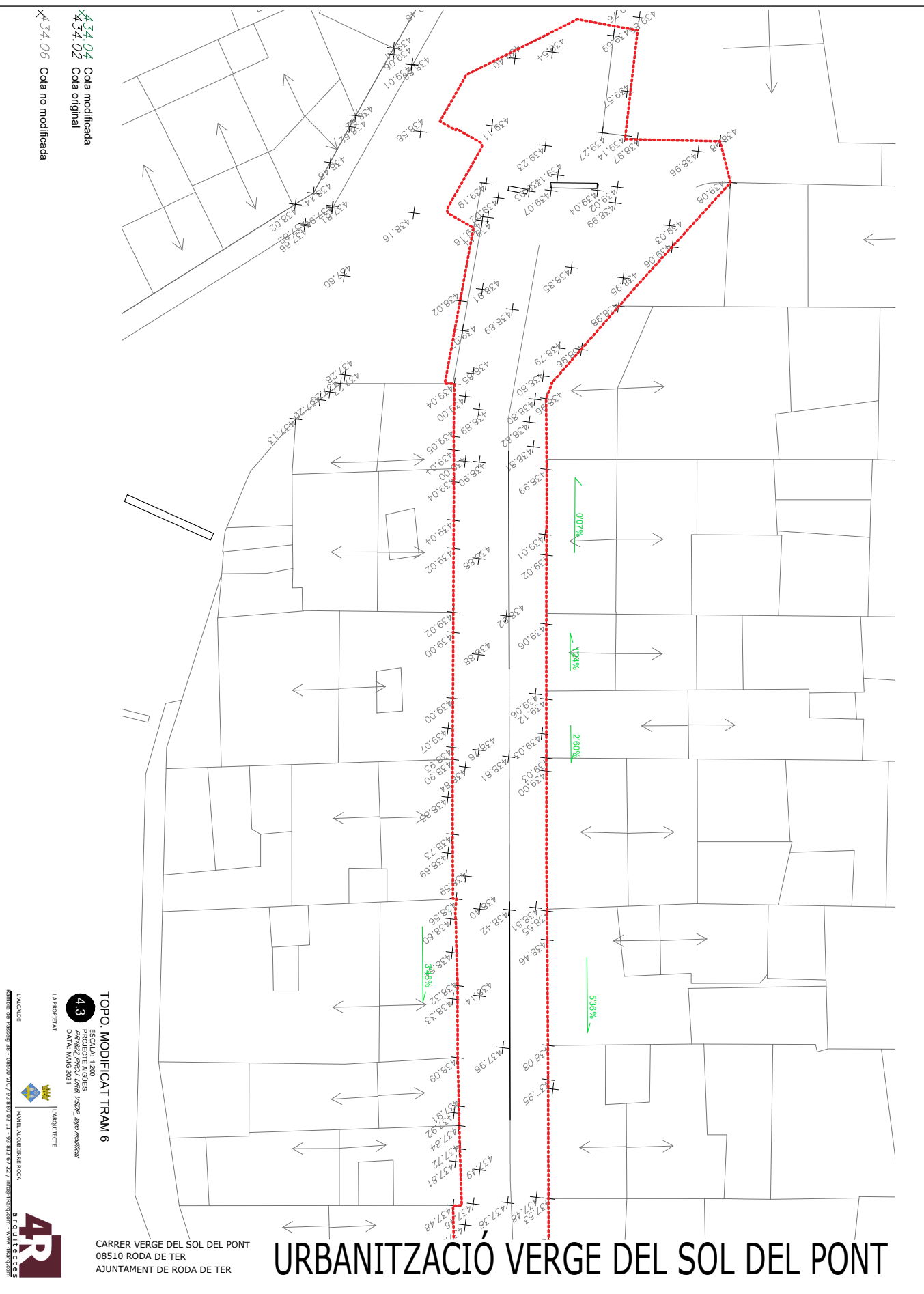
URBANITZACIO VERGE DEL SOL DEL PONT

Codi Segur de Verificació:
6f14c549-ab99-4536-9aeb-c179ca48b69f
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2021_28918759
Data d'impressió: 16/09/2026 13:27:05
Pàgina 44 de 60

SIGNATURES
1.- MANEL ALCUBIERRE (R: B63378475), 06/05/2021 20:55
2.- Nuria Lopez Rodriguez (TCAT) (Projecte aprovat inicialment per acord del Ple de l'Ajuntament de 25 de maig de 2021. La secretària-interventora accidental), 08/06/2021 09:44
3.- Nuria Lopez Rodriguez (TCAT) (Projecte aprovat definitivament, finalitzada l'exposició pública sense al·legacions, el 30 de juliol de 2021. La secretària-interventora), 02/08/2021 09:57



434.04 Cota modificada
434.02 Cota original
434.06 Cota no modificada



TOPO. MODIFICAT TRAM 6

ESCALA: 1:200
PROJECTE AIGÜES
PROJECCió: UTM / ED72 - EPSG:31466
DATA: MAIG 2021

LA PROJECTE

LA PROJECTE

MANEL ALCUBIERRE ROCA



CARRER VERGE DEL SOL DEL PONT
08510 RODA DE TER
AJUNTAMENT DE RODA DE TER

URBANITZACIÓ VERGE DEL SOL DEL PONT

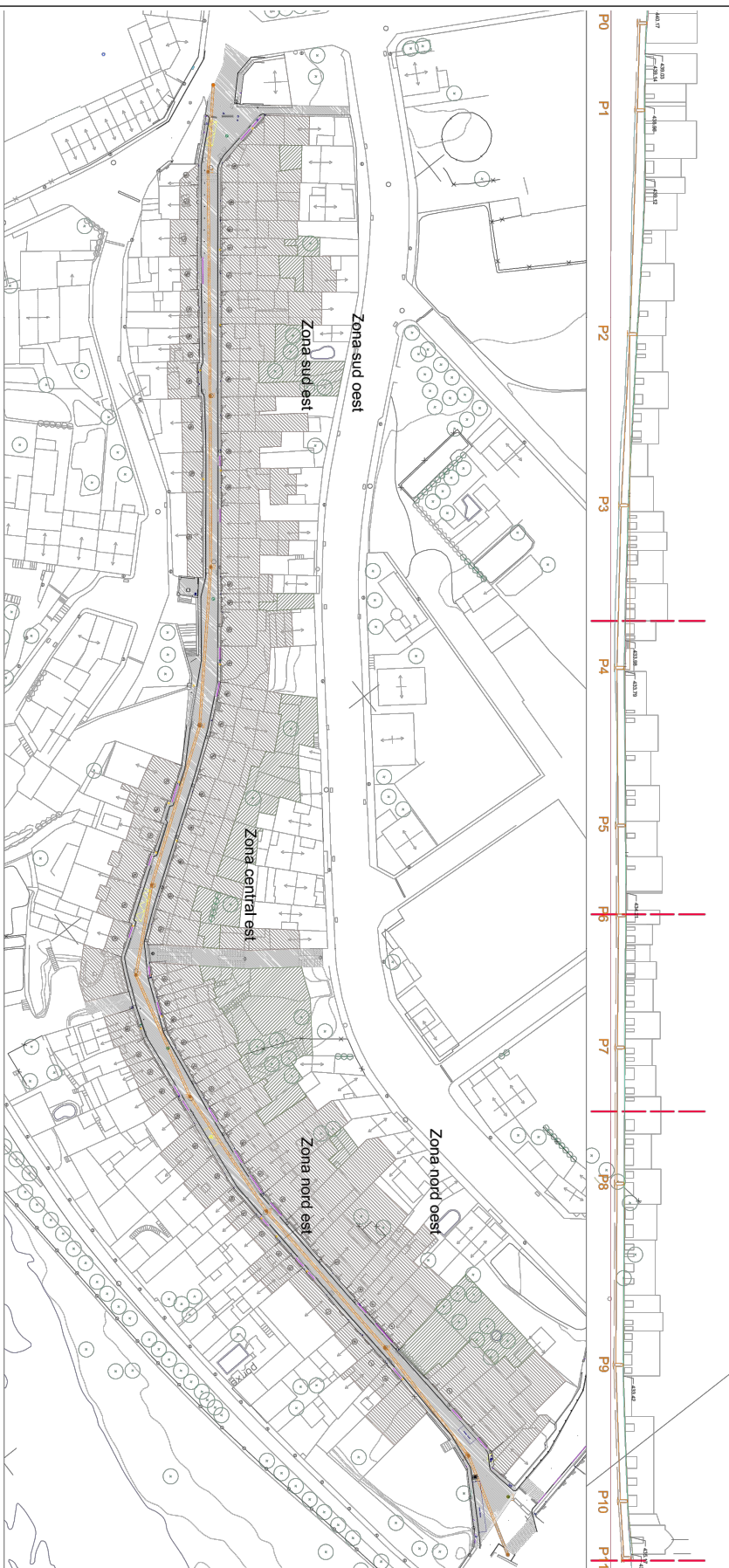
SIGNATURES

1.- MANEL ALCUBIERRE (R: B63378475), 06/05/2021 20:55

2.- Nuria Lopez Rodriguez (TCAT) (Projecte aprovat inicialment per acord del Ple de l'Ajuntament de 25 de maig de 2021. La secretària-interventora accidental), 08/06/2021 09:44

3.- Nuria Lopez Rodriguez (TCAT) (Projecte aprovat definitivament, finalitzada l'exposició pública sense al·legacions, el 30 de juliol de 2021. La secretària-interventora), 02/08/2021 09:57

Una que desemboca a la nostra						
75% de capacitat						
Càlcul necessitats residuals						
ZONA	DOTACIÓ (l/hab.dia)	HABITATGES	HABITANTS	CABAL DIARI	CABAL MIG (l/s)	
Zona sud oe	250.00	20	80	20'000.00	0.231	
Zona nord oe	250.00	26	104	26'000.00	0.301	
Zona sud est	250.00	17	68	17'000.00	0.197	
Zona nord es	250.00	20	80	20'000.00	0.231	
				TOTAL		
					0.961	
Qdisseny	=K*Qodomestic		9.61 l/s			



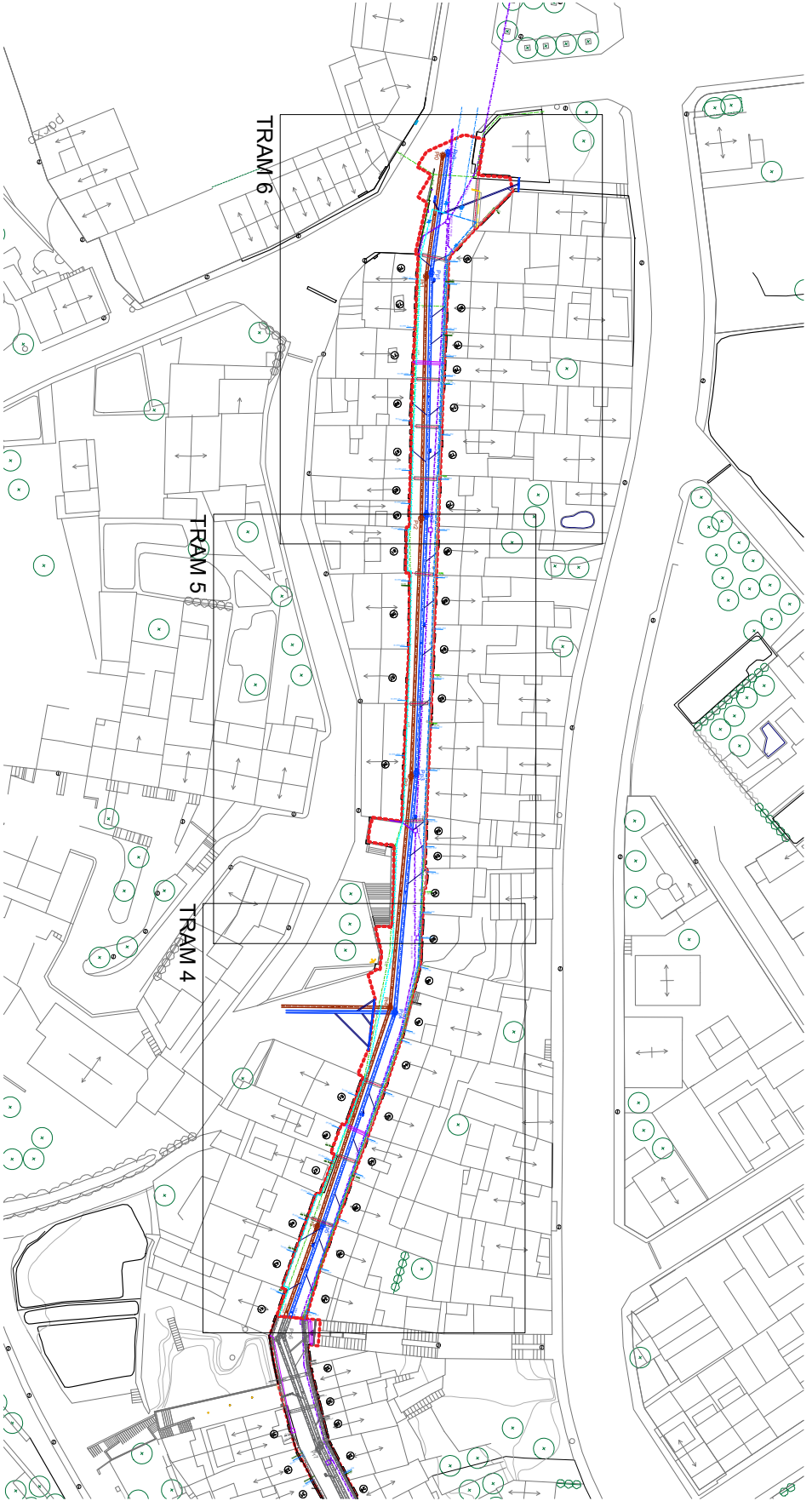
URBANITZACIÓ VERGE DEL SOL DEL PONT

Codi Segur de Verificació:
6f14c549-ab99-4536-9aeb-c179ca48b69f
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2021_28918759
Data d'impressió: 16/09/2026 13:27:05
Pàgina 46 de 60

SIGNATURES
1.- MANEL ALCUBIERRE (R: B63378475), 06/05/2021 20:55
2.- Nuria Lopez Rodriguez (TCAT) (Projecte aprovat inicialment per acord del Ple de l'Ajuntament de 25 de maig de 2021. La secretària-interventora accidental), 08/06/2021 09:44
3.- Nuria Lopez Rodriguez (TCAT) (Projecte aprovat definitivament, finalitzada l'exposició pública sense al·legacions, el 30 de juliol de 2021. La secretària-interventora), 02/08/2021 09:57

- LEGENDA SANEAMENT**
- Xarxa unitària actual a conservar
 - Xarxa unitària actual a relluir
 - Xarxa residuals projecte
 - Pou de reg. xarxa residuals
 - Xarxa pluvials projecte
 - Pou de reg. xarxa pluvials
 - Entornal
 - Reixa de desguàs
 - Baixant de pluvials per façana
- LEGENDA BASSA TENSIÓ**
- Escumes ENDESA
 - Línia actual aïllada a conservar ENDESA
 - Travessa aïllada a relluir ENDESA
 - Tub convertit terra-aire
 - Travessa sot. amb prismes formigó
 - Línia actual sot. conservar COMPARTIDA
 - Aqüeducte registre / escumosa ESTABANELL
 - Línia nova soterrada (ESTABANELL + previst)
- LEGENDA ENLLUENAT**
- Enllumenat a instal·lar
 - Enllumenat actual a conservar
 - Línia actual a conservar
 - Tub convertit terra-aire
 - Travessa sot. amb prismes formigó

- LEGENDA XARXA AIGUA POTABLE**
- Canonada aigua Tub 100-110 pvc
 - Canonada aigua Tub 63 pvc
 - Vàlvula DN 100 existent
 - Vàlvula DN 100 a substituir
 - Aqüeducte de registre
- LEGENDA XARXA GAS**
- Xarxa de gas actual PE110
 - Xarxa de gas actual PE32
 - Escumosa existent PE32
 - Previst escumosa futura PE32
- LEGENDA XARXA TELEFONS**
- Xarxa primària de telefonia actual
 - Aqüeducte de registre soterrada actual
 - Xarxa secundària soterrada actual
 - Aqüeducte de registre xarxa secundària
 - Nova previst de soterrament
 - Nova travessa soterrada
 - Nova aqüeducte previst



CARRER VERGE DEL SOL DEL PONT
08510 RODA DE TER
AJUNTAMENT DE RODA DE TER

URBANITZACIÓ VERGE DEL SOL DEL PONT

PLÀNOL GRAL. D'INFRAESTRUCTURES

ESCALA: 1:500

PROJECCió: UTM
DATA: 16/09/2021

LA PROJECTAT

LA PROJECTAT

LA PROJECTAT

LA PROJECTAT



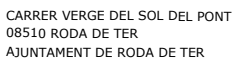
LA PROJECTAT

SIGNATURES

1.- MANEL ALCUBIERRE (R: B63378475), 06/05/2021 20:55

2.- Nuria Lopez Rodriguez (TCAT) (Projecte aprovat inicialment per acord del Ple de l'Ajuntament de 25 de maig de 2021. La secretària-interventora accidental), 08/06/2021 09:44

3.- Nuria Lopez Rodriguez (TCAT) (Projecte aprovat definitivament, finalitzada l'exposició pública sense al·legacions, el 30 de juliol de 2021. La secretària-interventora), 02/08/2021 09:57

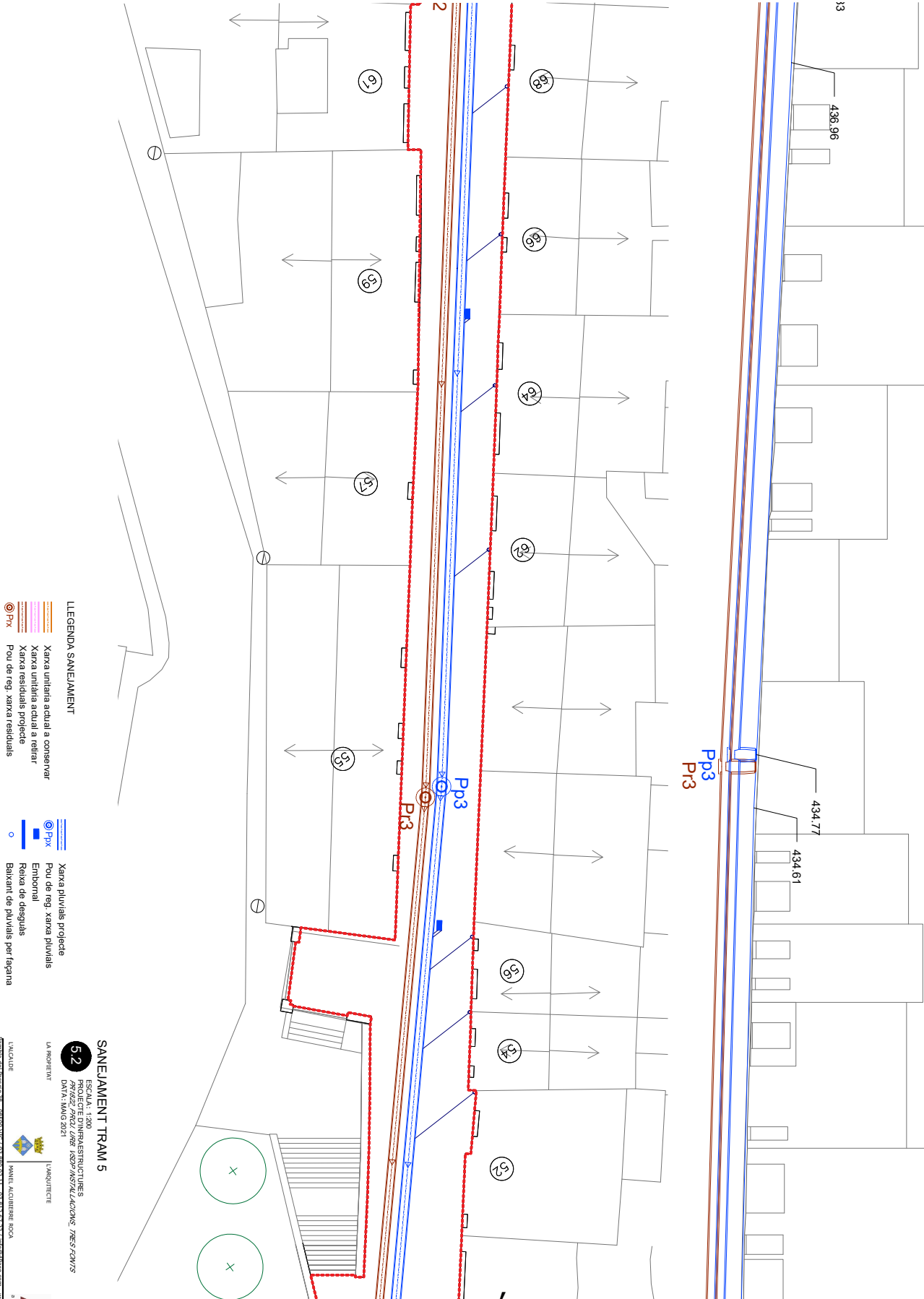


URBANITZACIÓ VERGE DEL SOL DEL PONT

Codi Segur de Verificació:
6f14c549-ab99-4536-9aeb-c179ca48b69f
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2021_28918759
Data d'impressió: 16/09/2026 13:27:05
Pàgina 48 de 60

SIGNATURES
1.- MANEL ALCUBIERRE (R: B63378475), 06/05/2021 20:55
2.- Nuria Lopez Rodriguez (TCAT) (Projecte aprovat inicialment per acord del Ple de l'Ajuntament de 25 de maig de 2021. La secretària-interventora accidental), 08/06/2021 09:44
3.- Nuria Lopez Rodriguez (TCAT) (Projecte aprovat definitivament, finalitzada l'exposició pública sense al·legacions, el 30 de juliol de 2021. La secretària-interventora), 02/08/2021 09:57

Secció longitudinal Tram 5



LLEGENDA SANEJAMENT

- Xaixa unitària actual a conservar
- Xaixa unitària actual a retirar
- Xaixa residuals projecte
- Pou de reg, xaixa residuals

LLEGENDA SANEJAMENT

- Xaixa pluvials projecte
- Pou de reg, xaixa pluvials
- Embolnal
- Reixa de desguàs
- Baixant de pluvials per façana

SANEJAMENT TRAM 5
ESCALA: 1:200
PROJECTE D'INFRAESTRUCTURES
ANEXA 2: PLÀNOL DE LA 1200' ASSESSAMENT DE IMPACTE AMBIENTAL
DATA: MARÇ 2021
LA PROJECTANT
LA EXECUTANT
LA APROBANT
LA APROBANT

CARRER VERGE DEL SOL DEL PONT
08510 RODA DE TER
AJUNTAMENT DE RODA DE TER

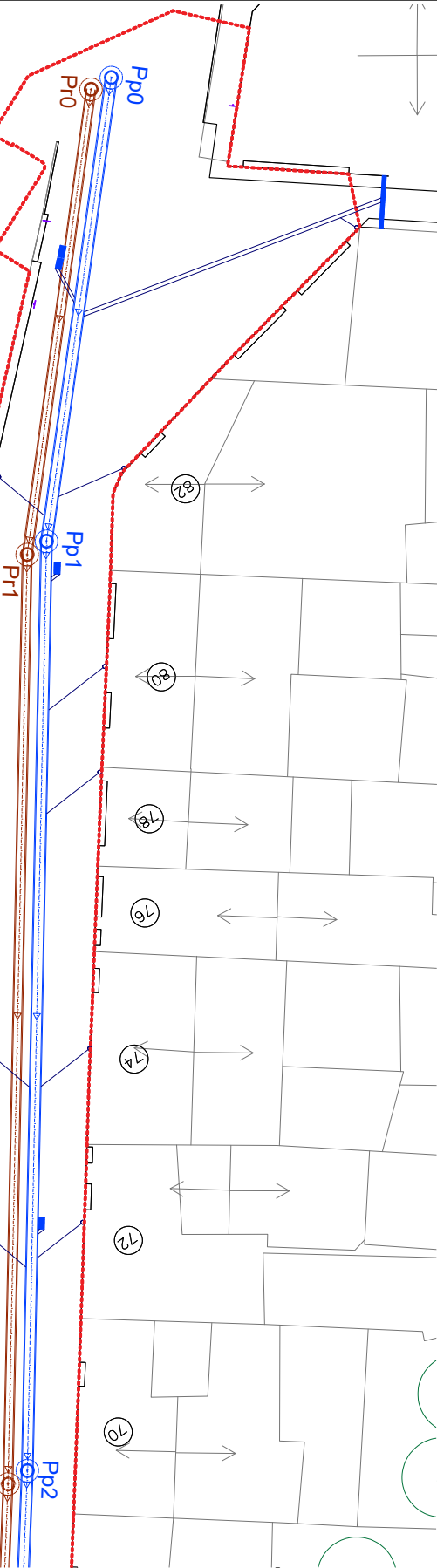
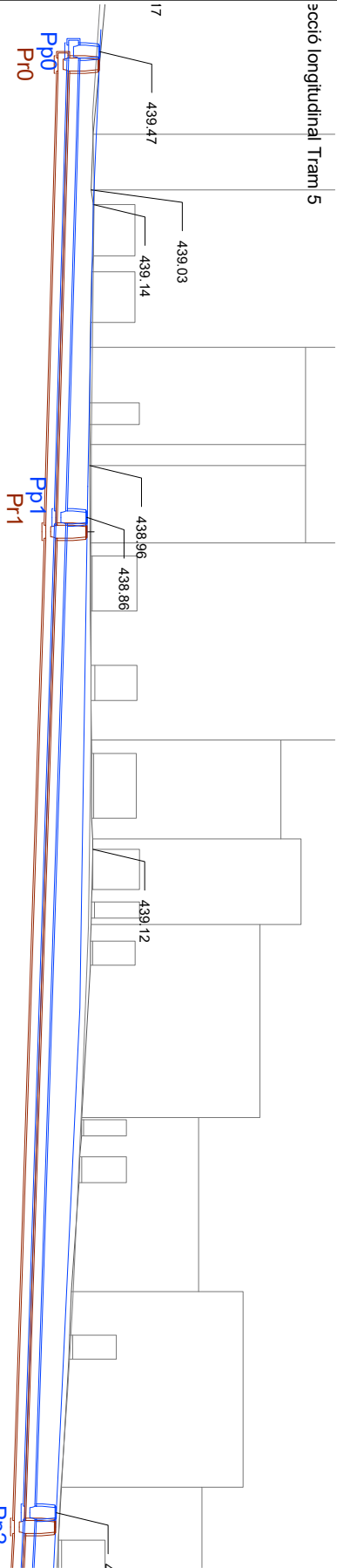
URBANITZACIÓ VERGE DEL SOL DEL PONT



Codi Segur de Verificació:
6f14c549-ab99-4536-9aeb-c179ca48b69f
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2021_28918759
Data d'impressió: 16/09/2026 13:27:05
Pàgina 49 de 60

SIGNATURES
1.- MANEL ALCUBIERRE (R: B63378475), 06/05/2021 20:55
2.- Nuria Lopez Rodriguez (TCAT) (Projecte aprovat inicialment per acord del Ple de l'Ajuntament de 25 de maig de 2021. La secretària-interventora accidental), 08/06/2021 09:44
3.- Nuria Lopez Rodriguez (TCAT) (Projecte aprovat definitivament, finalitzada l'exposició pública sense al·legacions, el 30 de juliol de 2021. La secretària-interventora), 02/08/2021 09:57

acció longitudinal Tram 5



- LEGENDA SANEJAMENT**
- Xaixra unitària actual a conservar
 - Xaixra unitària actual a retirar
 - Xaixra residuals projecte
 - Pou de reg, xaixra residuals
 - Xaixra pluvials projecte
 - Pou de reg, xaixra pluvials
 - Emborral
 - Reixa de desguàs
 - Baixant de pluvials per fàbrica

SANEJAMENT TRAM 6
ESCALA: 1:200
PROJECTE D'INFRAESTRUCTURES
ANEX 2: PLAN DE REG I D'ASSECCIONAMENT
DATA: MAIG 2021
LA PROJECTANT
LA EXECUTANT
LA ALCALDIA
MANEL ALCUBIERRE ROCA
www.ter.es

CARRER VERGE DEL SOL DEL PONT
08510 RODA DE TER
AJUNTAMENT DE RODA DE TER

URBANITZACIÓ VERGE DEL SOL DEL PONT

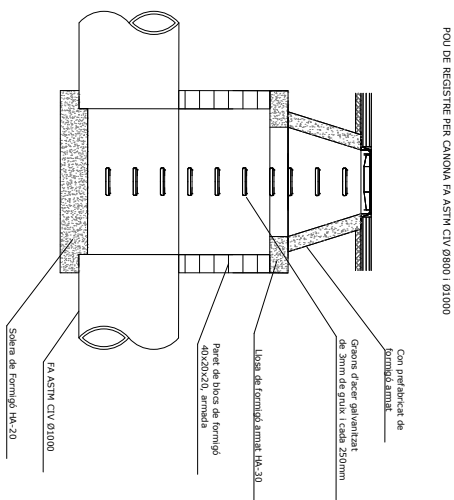


SIGNATURES

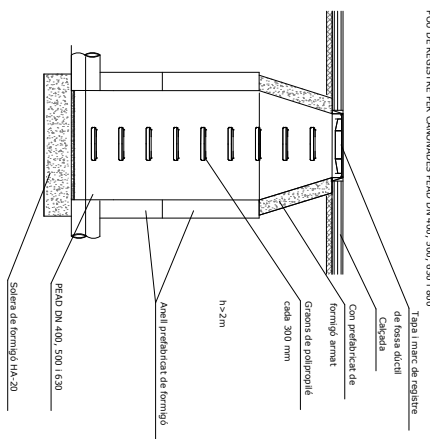
1.- MANEL ALCUBIERRE (R: B63378475), 06/05/2021 20:55

2.- Nùria Lopez Rodriguez (TCAT) (Projecte aprovat inicialment per acord del Ple de l'Ajuntament de 25 de maig de 2021. La secretària-interventora accidental), 08/06/2021 09:44

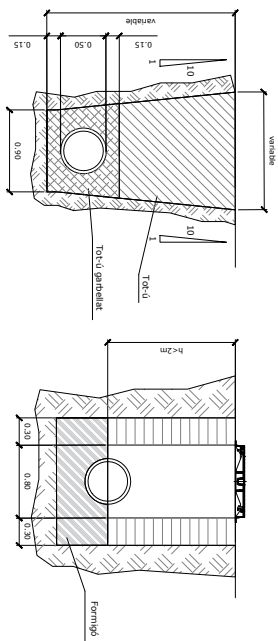
3.- Nùria Lopez Rodriguez (TCAT) (Projecte aprovat definitivament, finalitzada l'exposició pública sense al·legacions, el 30 de juliol de 2021. La secretària-interventora), 02/08/2021 09:57



POU DE REGISTRE PER CANONA FA ASTM CIV Ø800 I Ø1000



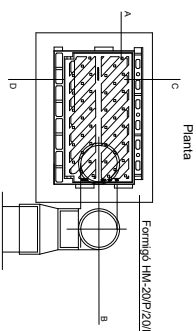
POU DE REGISTRE PER CANONADES PEAD DN 400, 500, 630 I 800



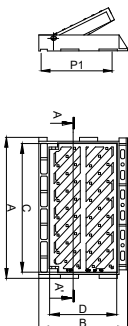
RASA TIPUS PER TUB PEAD DN 500

RASA TIPUS PER TUB DN 400 a DN 800

CAIXA PER A EMBORNAL PREFABRICADA



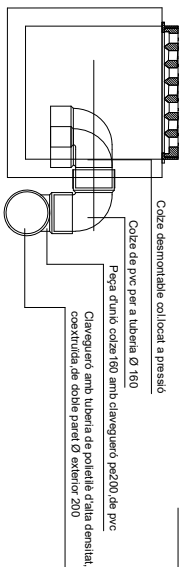
Planta



REIXA EMBORNAL

Reixa de fundició dúctil, segons prescripcions de la Norma EN-124
Classe C-250

Secció A-B



Sección C-D

Peça d'unió colze 160 mm

Clavegueró amb tuberia de polietilè d'alta densitat,
costruïda, de doble paret Ø exterior 200



Section C-D

SANEJAMENT DETALLS GENERALS

5.4 ESCALA: 1:50
PROECTE D'INFRAESTRUCTURES
210419_VSDP_INSTALLACIONS_CAPELLA

LA PROPRIETAT | L'ARQUITECTE

L'ALCALDE **MANEL ALCUBIERRE ROCA**

MANUEL ALCUBIERRE ROCA



CARRER VERGE DEL SOL DEL PONT
08510 RODA DE TER
AJUNTAMENT DE RODA DE TER

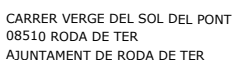
URBANITZACIÓ VERGE DEL SOL DEL PONT

SIGNATURES

1.- MANEL ALCUBIERRE (R: B63378475), 06/05/2021 20:55

2.- Nuria Lopez Rodríguez (TCAT) (Projecte aprovat inicialment per acord del Ple de l'Ajuntament de 25 de maig de 2021. La secretària-interventora accidental), 08/06/2021 09:44

3.- Nuria Lopez Rodríguez (TCAT) (Projecte aprovat definitivament, finalitzada l'exposició pública sense al·legacions, el 30 de juliol de 2021. La secretària-interventora), 02/08/2021 09:57



URBANITZACIÓ VERGE DEL SOL DEL PONT

Codi Segur de Verificació:
6f14c549-ab99-4536-9aeb-c179ca48b69f
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2021_28918759
Data d'impressió: 16/09/2026 13:27:05
Pàgina 52 de 60

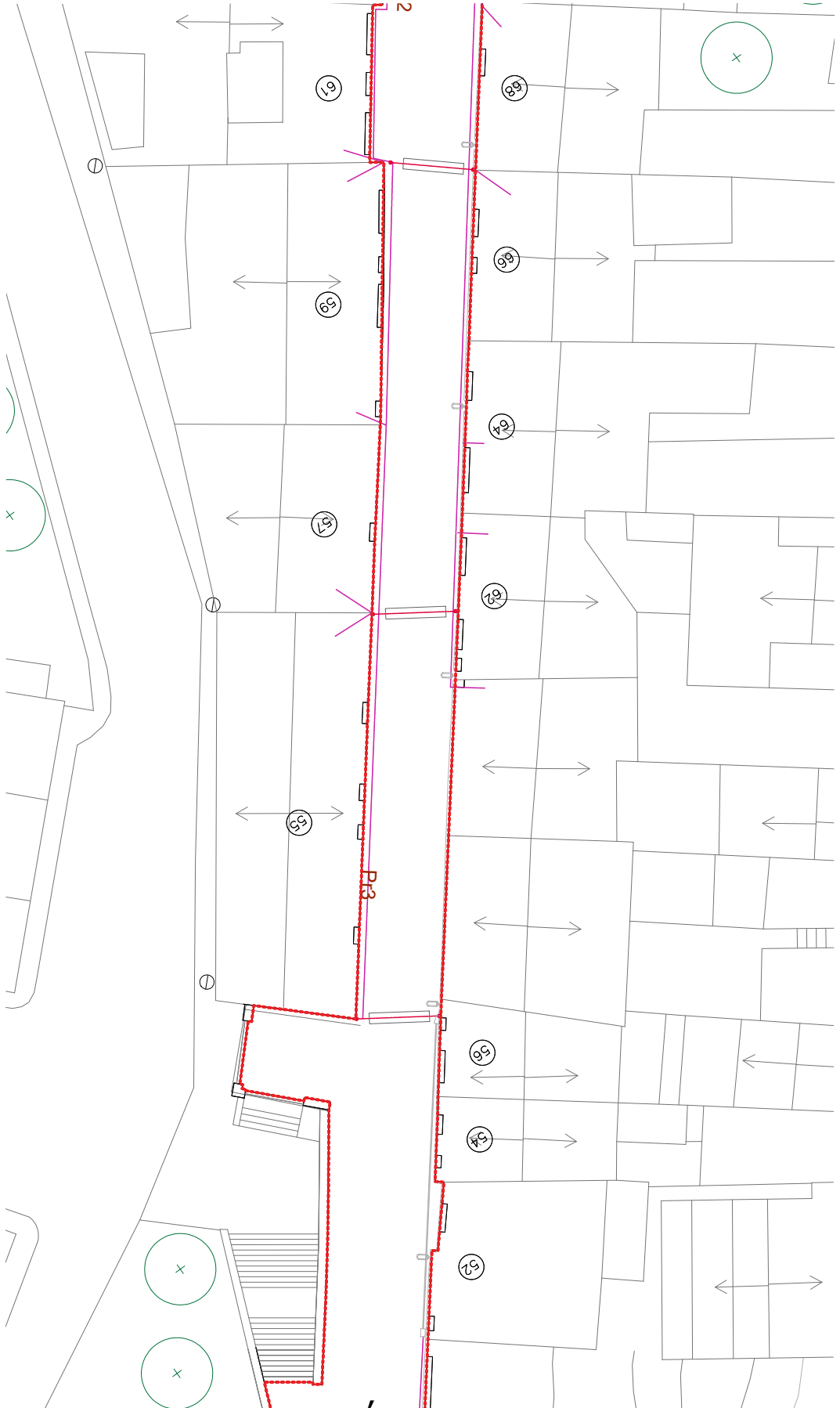
SIGNATURES
1.- MANEL ALCUBIERRE (R: B63378475), 06/05/2021 20:55
2.- Nuria Lopez Rodriguez (TCAT) (Projecte aprovat inicialment per acord del Ple de l'Ajuntament de 25 de maig de 2021. La secretària-interventora accidental), 08/06/2021 09:44
3.- Nuria Lopez Rodriguez (TCAT) (Projecte aprovat definitivament, finalitzada l'exposició pública sense al·legacions, el 30 de juliol de 2021. La secretària-interventora), 02/08/2021 09:57



- LEGENDA BAIXA TENSIÓ**

 - Escombes ENDESA
 - Línia actual aèria a conservar ENDESA
 - Travessa aèria a retirar ENDESA
 - Tub convertit terra-aió
 - Travessa sot. amb prima fornigó
 - Línia actual sot. conservar COMPARTIDA
 - Arqueta registre / escomesa ES/TABANELL
 - Línia nova soterrada (ES/TABANELL + previsió)
- LEGENDA ENLLUMENAT**

 - Enllumenat a instal·lar
 - Enllumenat actual a conservar
 - Línia actual a conservar
 - Tub convertit terra-aió
 - Travessa sot. amb prima fornigó



ENLLUMENAT I BT TRAM 5

ESCALA: 1:200

PROJECTE D'INFRAESTRUCTURES

PROJECAT / PROJ. L'ABE 10207 ASISTENCIA TRES FONTS

D.N.I. 10405 2021

LA PROPIETAT

LA INICIATIVA

LA CALDA

MANEL ALCUBIERRE ROCA

4R

CARRER VERGE DEL SOL DEL PONT
08510 RODA DE TER
AJUNTAMENT DE RODA DE TER

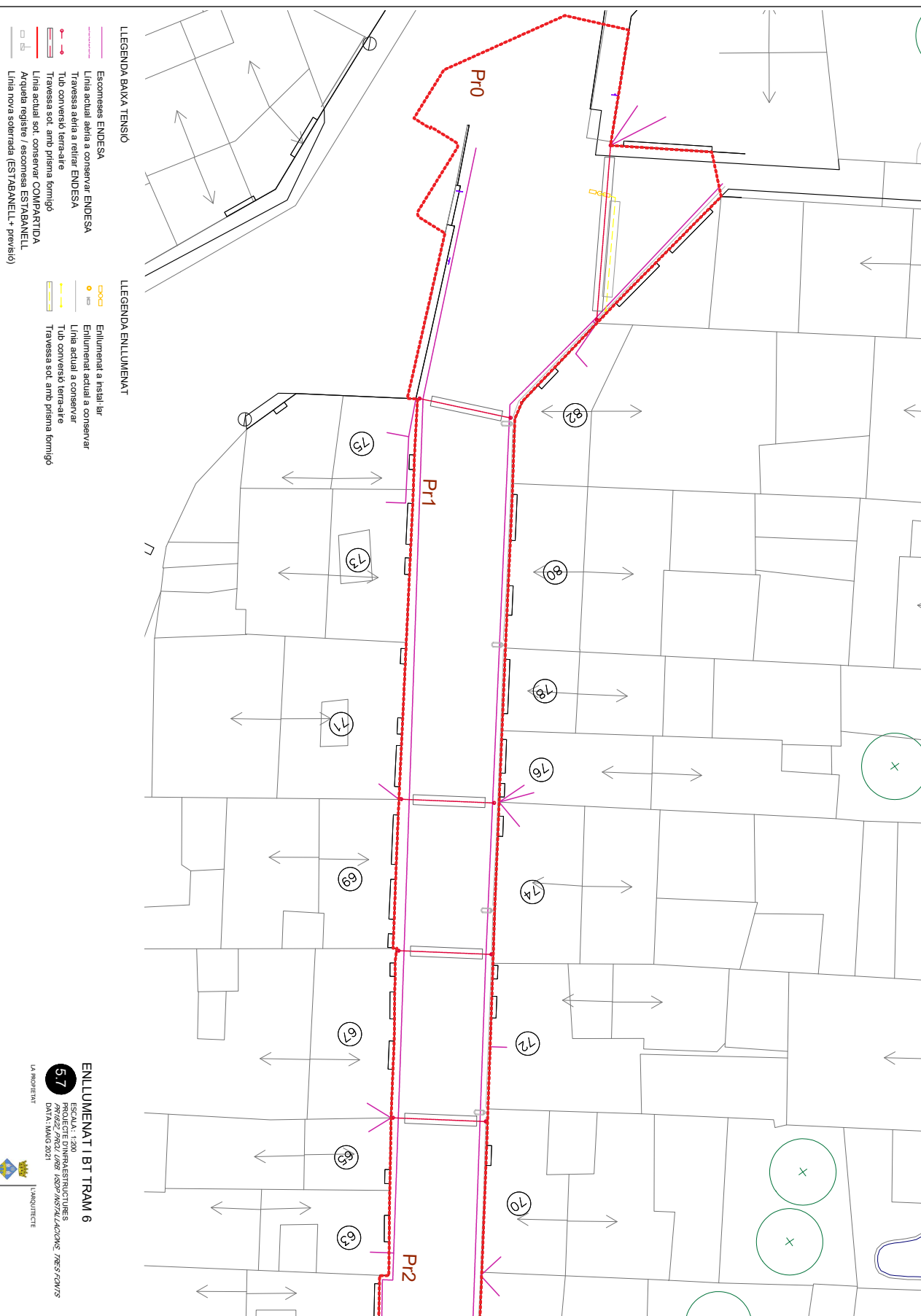
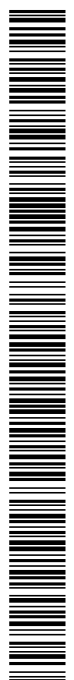
URBANITZACIÓ VERGE DEL SOL DEL PONT

SIGNATURES

1.- MANEL ALCUBIERRE (R: B63378475), 06/05/2021 20:55

2.- Nuria Lopez Rodriguez (TCAT) (Projecte aprovat inicialment per acord del Ple de l'Ajuntament de 25 de maig de 2021. La secretària-interventora accidental), 08/06/2021 09:44

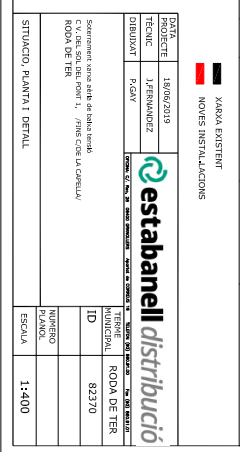
3.- Nuria Lopez Rodriguez (TCAT) (Projecte aprovat definitivament, finalitzada l'exposició pública sense al·legacions, el 30 de juliol de 2021. La secretària-interventora), 02/08/2021 09:57



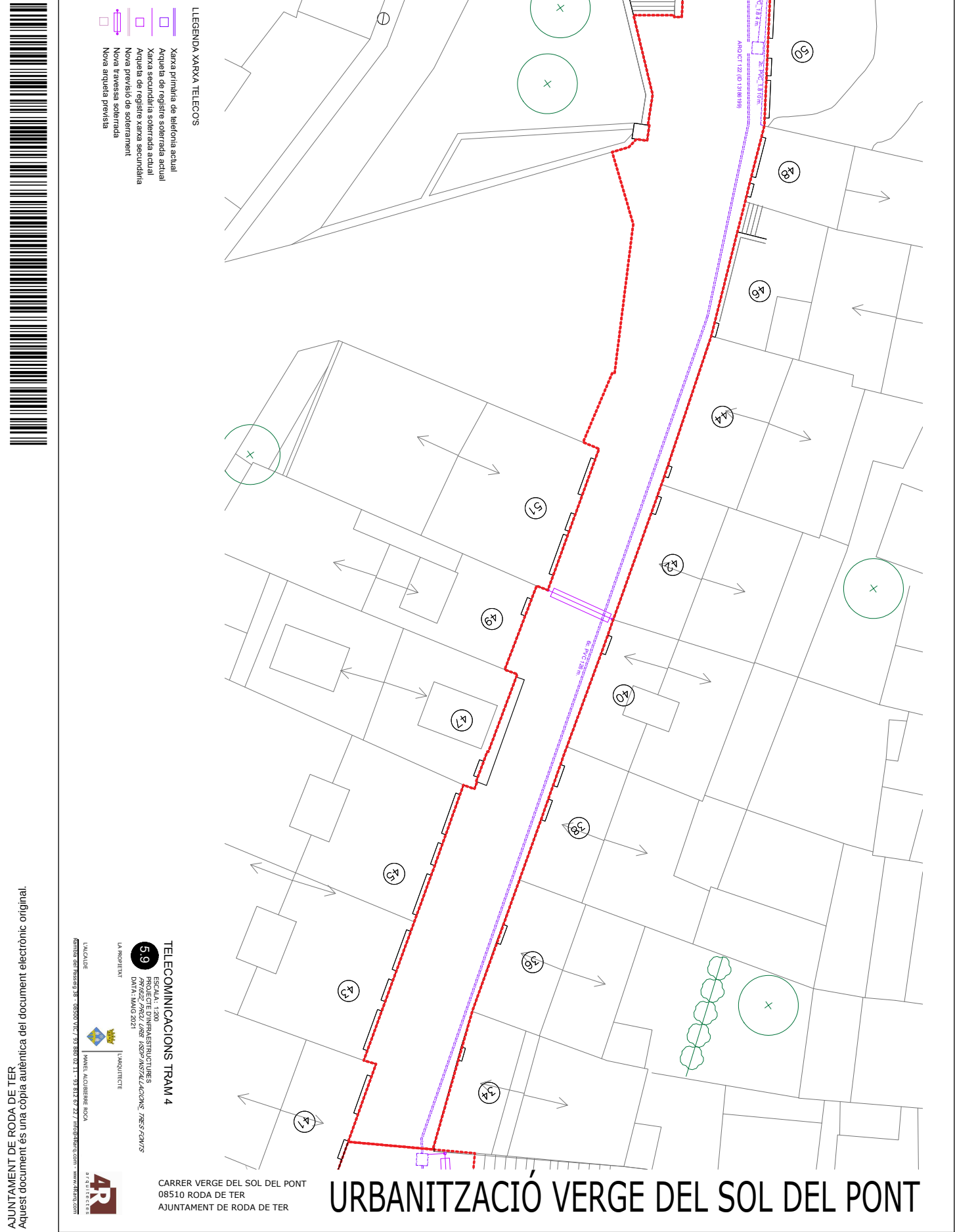
CARRER VERGE DEL SOL DEL PONT
08510 RODA DE TER
AJUNTAMENT DE RODA DE TER

URBANITZACIÓ VERGE DEL SOL DEL PONT

DOCUMENT PROJECT	ÒRGAN ALCALDIA	EXPEDIENT 1379-000005-2026
Codi Segur de Verificació: 6f14c549-ab99-4536-9aeb-c179ca48b69f Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2021_28918759 Data d'impressió: 16/09/2026 13:27:05 Pàgina 54 de 60	SIGNATURES 1.- MANEL ALCUBIERRE (R: B63378475), 06/05/2021 20:55 2.- Nuria Lopez Rodriguez (TCAT) (Projecte aprovat inicialment per acord del Ple de l'Ajuntament de 25 de maig de 2021. La secretària-interventora accidental), 08/06/2021 09:44 3.- Nuria Lopez Rodriguez (TCAT) (Projecte aprovat definitivament, finalitzada l'exposició pública sense al·legacions, el 30 de juliol de 2021. La secretària-interventora), 02/08/2021 09:57	



--

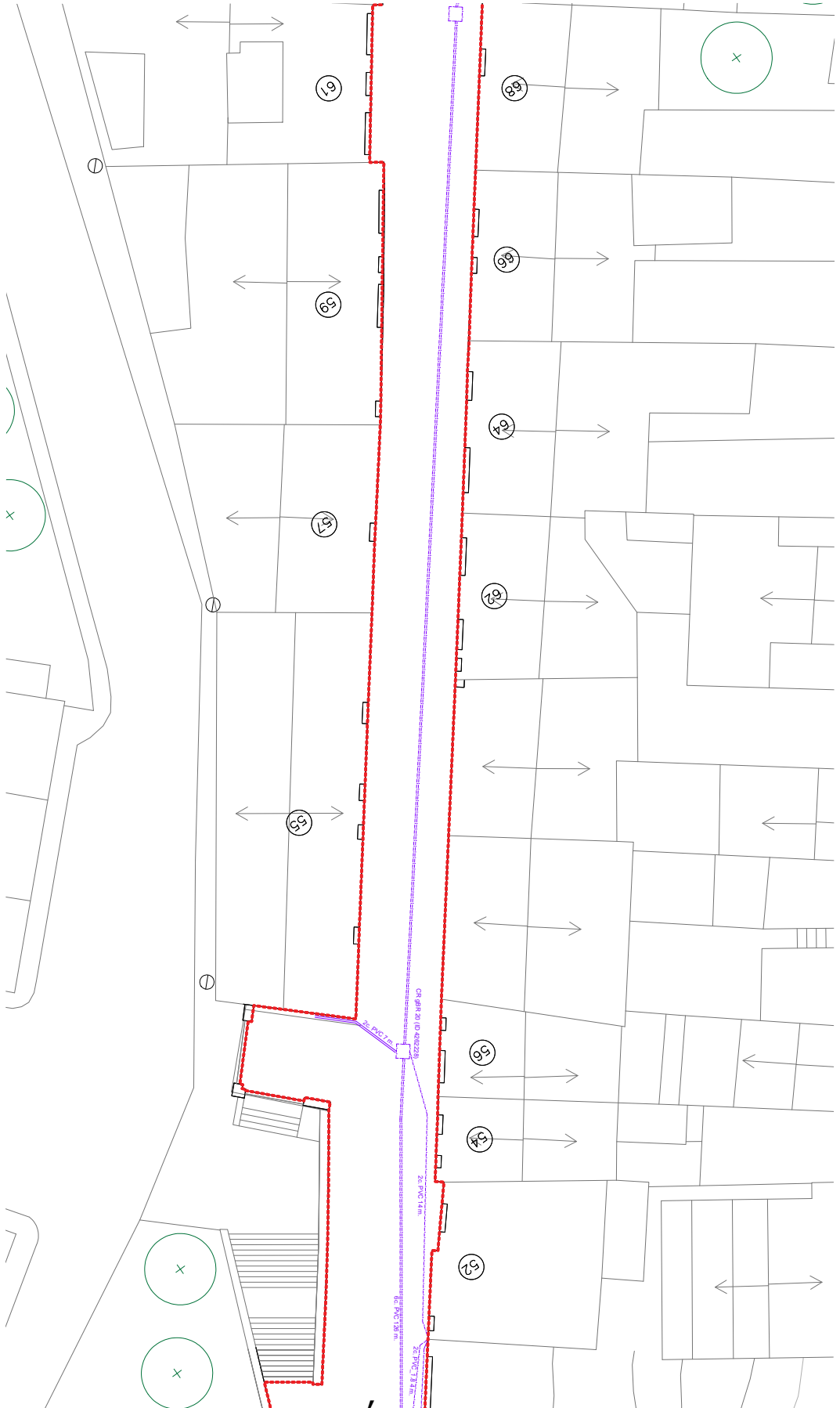


Codi Segur de Verificació:
6f14c549-ab99-4536-9aeb-c179ca48b69f
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2021_28918759
Data d'impressió: 16/09/2026 13:27:05
Pàgina 56 de 60

SIGNATURES
1.- MANEL ALCUBIERRE (R: B63378475), 06/05/2021 20:55
2.- Nuria Lopez Rodriguez (TCAT) (Projecte aprovat inicialment per acord del Ple de l'Ajuntament de 25 de maig de 2021. La secretària-interventora accidental), 08/06/2021 09:44
3.- Nuria Lopez Rodriguez (TCAT) (Projecte aprovat definitivament, finalitzada l'exposició pública sense al·legacions, el 30 de juliol de 2021. La secretària-interventora), 02/08/2021 09:57



- LEGENDA XARXA TELECOS
- Xarxa primària de telefonia actual
 - Arqueta de registre soterrada actual
 - Xarxa secundària soterrada actual
 - Arqueta de registre xarxa secundària
 - Nova previsió de soterrament
 - Nova travessa soterrada
 - Nova arqueta prevista



TELECOMUNICACIONS TRAM 5
ESCALA: 1:200
PROJECTE D'INFRAESTRUCTURES
5.10
ANEX 22. PLEC L'ABE 1.020P APTALACIONS TRES FONTS
D.M.A. MAIG 2021
LA PROPIETAT
LA INICIATIVA
LA REALITAT
LA CALITAT
MANEL ALCUBIERRE ROCA
ARQUITECTE
4R
ARQUITECTES
CARRER VERGE DEL SOL DEL PONT
08510 RODA DE TER
AJUNTAMENT DE RODA DE TER

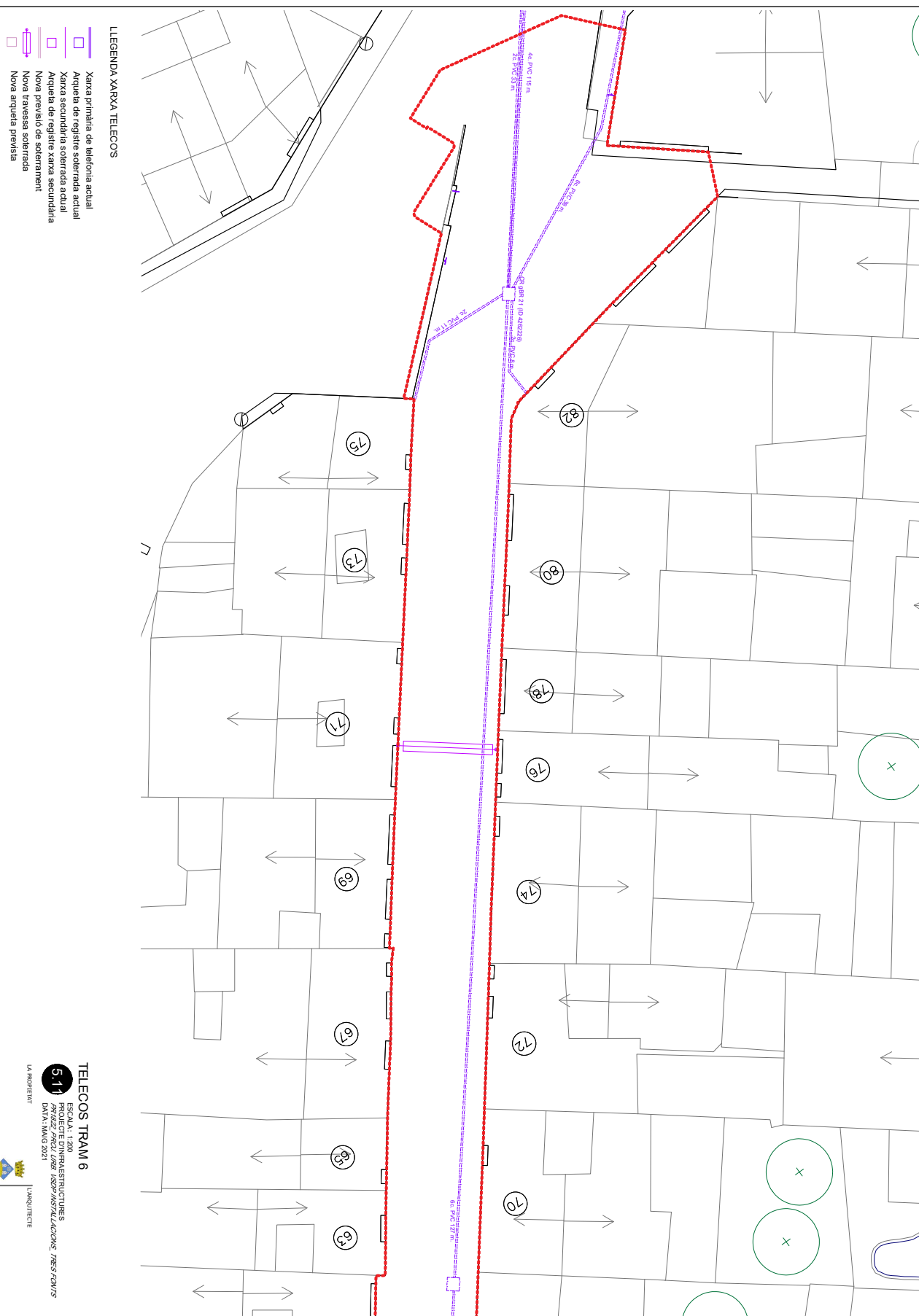
URBANITZACIÓ VERGE DEL SOL DEL PONT

SIGNATURES

1.- MANEL ALCUBIERRE (R: B63378475), 06/05/2021 20:55

2.- Nuria Lopez Rodríguez (TCAT) (Projecte aprovat inicialment per acord del Ple de l'Ajuntament de 25 de maig de 2021. La secretària-interventora accidental), 08/06/2021 09:44

3.- Nuria Lopez Rodríguez (TCAT) (Projecte aprovat definitivament, finalitzada l'exposició pública sense al·legacions, el 30 de juliol de 2021. La secretària-interventora), 02/08/2021 09:57



CARRER VERGE DEL SOL DEL PONT
08510 RODA DE TER
AJUNTAMENT DE RODA DE TER

URBANITZACIÓ VERGE DEL SOL DEL PONT

Codi Segur de Verificació:
6f14c549-ab99-4536-9aeb-c179ca48b69f
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2021_28918759
Data d'impressió: 16/09/2026 13:27:05
Pàgina 58 de 60

SIGNATURES
1.- MANEL ALCUBIERRE (R: B63378475), 06/05/2021 20:55
2.- Nuria Lopez Rodriguez (TCAT) (Projecte aprovat inicialment per acord del Ple de l'Ajuntament de 25 de maig de 2021. La secretària-interventora accidental), 08/06/2021 09:44
3.- Nuria Lopez Rodriguez (TCAT) (Projecte aprovat definitivament, finalitzada l'exposició pública sense al·legacions, el 30 de juliol de 2021. La secretària-interventora), 02/08/2021 09:57



- LEGENDA XARXA AIGUA POTABLE**

 - Canonada aigua Tub 100-110 pvc
 - Canonada aigua Tub 63 pvc
 - Vàlvula DN 100 existent
 - Vàlvula DN 100 a substituir
 - Arquetes de registre
- LEGENDA XARXA GAS**

 - Xarxa de gas actual PE110
 - Xarxa de gas actual PE110
 - Escomesa existent PE32
 - Previsió escomesa futura PE32



AIGUA I GAS TRAM 4

ESCALA: 1:200
PROJECTE D'INFRAESTRUCTURES
PROJECCIO: JAVIER LLORE
DATA: MARÇ 2021

LA PROPIETAT

L'ARQUITECTE

L'ALCALDE



MANEL ALCUBIERRE ROCA

07-01-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-37-38-39-40-41-42-43-44-45-46-47-48-49-50-51-52-53-54-55-56-57-58-59-60-61-62-63-64-65-66-67-68-69-70-71-72-73-74-75-76-77-78-79-80-81-82-83-84-85-86-87-88-89-90-91-92-93-94-95-96-97-98-99-100

07-01-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-37-38-39-40-41-42-43-44-45-46-47-48-49-50-51-52-53-54-55-56-57-58-59-60-61-62-63-64-65-66-67-68-69-70-71-72-73-74-75-76-77-78-79-80-81-82-83-84-85-86-87-88-89-90-91-92-93-94-95-96-97-98-99-100

CARRER VERGE DEL SOL DEL PONT
08510 RODA DE TER
AJUNTAMENT DE RODA DE TER

URBANITZACIÓ VERGE DEL SOL DEL PONT



CARRER VERGE DEL SOL DEL PONT
08510 RODA DE TER
AJUNTAMENT DE RODA DE TER

URBANITZACIÓ VERGE DEL SOL DEL PONT

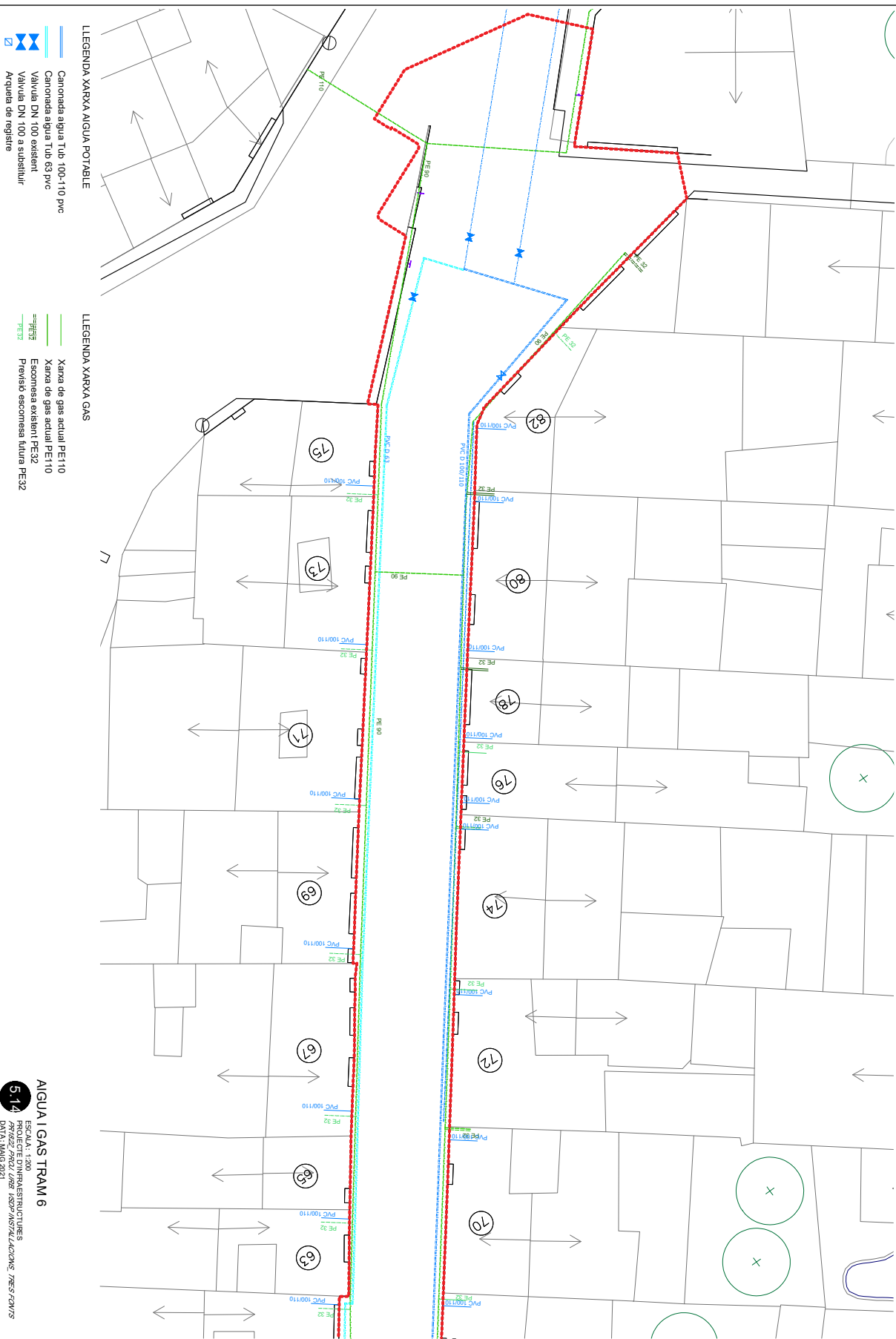
Codi Segur de Verificació:
6f14c549-ab99-4536-9aeb-c179ca48b69f
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2021_28918759
Data d'impressió: 16/09/2026 13:27:05
Pàgina 60 de 60

SIGNATURES

1.- MANEL ALCUBIERRE (R: B63378475), 06/05/2021 20:55

2.- Nuria Lopez Rodriguez (TCAT) (Projecte aprovat inicialment per acord del Ple de l'Ajuntament de 25 de maig de 2021. La secretària-interventora accidental), 08/06/2021 09:44

3.- Nuria Lopez Rodriguez (TCAT) (Projecte aprovat definitivament, finalitzada l'exposició pública sense al·legacions, el 30 de juliol de 2021. La secretària-interventora), 02/08/2021 09:57



CARRER VERGE DEL SOL DEL PONT
08510 RODA DE TER
AJUNTAMENT DE RODA DE TER

URBANITZACIÓ VERGE DEL SOL DEL PONT