Document	Expedient	Data	Segell
162307/2026	8475/2026	08-09-2026	

X_REFVIA A PUNT SL

Procediment
U2.4.3 Contractació de serveis

Codi de verificació
6C3U5V0608234O0T0WX5

INFORME DE JUSTIFICACIÓ DEL PROCEDIMENT DE LICITACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ DEL CONTRACTE MIXT DE SERVEIS DE MANTENIMENT INTEGRAL, PREVENTIU I CORRECTIU, DELS PARQUÍMETRES DE LES ZONES D'ESTACIONAMENT REGULAT DE PINEDA DE MAR I SUBMINISTRAMENT D'UN ESTOC DE SEGURETAT DE RECANVIS (EXPEDIENT 8475/2026)

ANTECEDENTS

Des del passat 1 de març de 2018, la societat municipal Via a Punt SL s'encarrega de gestionar la zona d'aparcament regulat al municipi de Pineda de Mar.

El manteniment dels parquímetres del model Stelio i el servei de recaptació sobre la totalitat del parc s'han vingut prestant a l'empara del contracte de serveis de l'expedient 8725/2022, adjudicat pel Consell d'Administració el 23 de gener de 2023 amb una durada d'un any prorrogable fins a quatre vegades; la resta de models del parc no disposava de cobertura contractual de manteniment integral. El Consell d'Administració, en la sessió de 16 de març de 2026, en va aprovar la resolució per mutu acord, coordinada amb la nova contractació per tal de no interrompre el servei; la resolució ha estat formalitzada entre les parts, amb manteniment dels serveis fins al 30 de setembre de 2026 i extinció amb efectes a partir d'aquesta data.

Paral·lelament, la societat ha emprès la renovació del parc d'expenedors: una part de les unitats del model Stelio ha estat modernitzada mitjançant kits de transformació del fabricant (unitats Stelio T-Pal); el parc incorpora unitats del model Strada en les seves diverses generacions; i mitjançant l'expedient 8476/2026 s'ha iniciat la contractació del subministrament de 33 parquímetres nous del mateix fabricant, destinats a substituir les unitats del model Stelio antic que resten en servei, amb lliuraments previstos abans del 31 de desembre de 2026.

La totalitat del parc operatiu objecte d'aquest contracte —unitats Stelio T-Pal i Strada, fins a un màxim de 86— és de fabricació de FLOWBIRD ESPAÑA SLU (CIF B-83763557) i opera de manera integrada amb el programari embarcat desenvolupat pel fabricant i amb els seus serveis centrals en el núvol: sistema centralitzat de gestió (back-office), diagnòstic remot i passarel·la de pagament amb targeta bancària EMV ARCHIPEL, certificada PCI-DSS. El resultat d'aquesta plataforma és satisfactori i Via a Punt SL no té cap interès a canviar-la; el que es contracta és, precisament, el manteniment integral d'aquest parc en funcionament.

Ajuntament de Pineda de Mar. | Document signat electrònicament. Podeu consultar la seva autenticitat a https://seu.pinedademar.org/validacio amb el codi de verificació: 6C3U5V0608234O0T0WX5

Aquesta contractació queda emparada per l'habilitació d'inici conferida pel Consell d'Administració en la sessió de 16 de març de 2026 (expedient 3815/2026; certificat de la secretària del Consell, document 88190/2026), que va acordar «Autoritzar la Gerència per iniciar la nova contractació del servei de manteniment preventiu i correctiu per a la totalitat del parc de parquímetres, garantint la cobertura dels nous models i un estoc de peces a preu pactat». En no incloure l'acord un encàrrec específic sobre el procediment a seguir, la seva elecció es motiva en aquest informe, dins de la tramitació que correspon a la Gerència.

El contracte es qualifica com a contracte MIXT (article 18.1.a de la LCSP), amb prestació principal de SERVEIS (article 17): el servei de manteniment integral (valor estimat de 154.800 € (75 € × 86 × 24)) i el subministrament accessori d'un estoc de seguretat de recanvis (12.000 €). Codis CPV: 50316000-3 «Manteniment i reparació de màquines expenedores de bitllets» (principal) i 38730000-1 «Parquímetres». El valor estimat del contracte, calculat conforme a l'article 101 de la LCSP, és de 166.800,00 € (IVA exclòs): servei del període inicial, 77.400,00 € (75 € × 86 × 12); servei de l'eventual pròrroga, 77.400,00 € (75 € × 86 × 12); i estoc de seguretat, 12.000,00 €. La contractació no està subjecta a regulació harmonitzada, en ser el valor estimat inferior a 216.000 € (article 22.1.b de la LCSP).

Via a Punt SL és un poder adjudicador que no té la condició d'Administració Pública (article 3.3 de la LCSP). D'acord amb l'article 318.b) de la LCSP, els contractes no subjectes a regulació harmonitzada es poden adjudicar «per qualsevol dels procediments previstos a la secció 2a del capítol I del títol I del llibre segon» de la Llei, «amb excepció del procediment negociat sense publicitat, que únicament es podrà utilitzar en els casos previstos a l'article 168».

L'article 168.a).2n de la LCSP estableix que els òrgans de contractació poden adjudicar contractes utilitzant el procediment negociat sense la publicació prèvia d'un anunci de licitació quan «les obres, els subministraments o els serveis només puguin ser encomanats a un empresari determinat» perquè, entre altres raons taxades, «no existeixi competència per raons tècniques» o «que sigui procedent la protecció de drets exclusius, inclosos els drets de propietat intel·lectual i industrial». En el cas de FLOWBIRD ESPAÑA SLU, en tractar-se del manteniment integral d'equips propis del fabricant, integrats amb el seu programari i els seus serveis centrals, es troben les següents dificultats:

• Programari embarcat i serveis centrals: tot el parc opera sobre programari desenvolupat íntegrament pel fabricant i connectat als seus serveis centrals en el núvol. El manteniment evolutiu, adaptatiu i correctiu implica necessàriament la modificació d'elements protegits per drets de propietat intel·lectual i pel secret industrial del fabricant, que cap tercer no pot dur a terme sense infringir-los.

Ajuntament de Pineda de Mar. | Document signat electrònicament. Podeu consultar la seva autenticitat a https://seu.pinedademar.org/validacio amb el codi de verificació: 6C3U5V06082340OT0WX5

• Continuïtat del pagament amb targeta: el processament de pagaments EMV del parc es realitza a través de la passarel·la ARCHIPEL del fabricant, certificada PCI-DSS. La intervenció d'un tercer sobre els equips o sobre la seva connexió comprometria la certificació de seguretat i la cadena de pagament i conciliació bancària del servei públic.

• Recanvis originals i homogeneïtat del parc: només el fabricant garanteix el subministrament, la traçabilitat i l'homogeneïtat dels recanvis originals entre els models i generacions del parc (Stelio T-Pal i Strada), amb llistes oficials de preus per a l'exercici 2026, així com la constitució i reposició d'un estoc de seguretat de recanvis crítics. Un tercer no disposa d'accés al canal de recanvis originals del fabricant.

• Garantia de fàbrica: una part del parc mantingut —singularment les unitats noves procedents de l'expedient 8476/2026— estarà coberta per la garantia del fabricant durant la vigència del contracte. La intervenció de personal no habilitat pel fabricant exclou la cobertura de la garantia, generaria un doble règim de manteniment sobre unes mateixes unitats i diluiria la responsabilitat tècnica davant de cada avaria.

• Diagnòstic remot, claus i eines d'accés: la resolució d'incidències d'extrem a extrem exigeix l'accés al sistema centralitzat de gestió i la utilització de claus i utillatge específics del fabricant, la difusió dels quals a tercers comprometria la seguretat de la recaptació en via pública.

• Absència d'alternativa raonable: cap mantenidor multimarca ni intermediari constitueix una alternativa o substitut raonable, perquè l'objecte del contracte és el manteniment OPERATIU integral del parc —programari embarcat, serveis centrals, recanvis originals, garantia de fabricant i nivells de servei de restabliment complet— que cap tercer pot executar sense la propietat intel·lectual i les eines del fabricant. Un mantenidor merament mecànic no podria complir els nivells de servei de restabliment del conjunt de funcions de l'equip i fragmentaria la responsabilitat sobre el servei.

• Irrellevància del precedent del mantenidor anterior: el fet que un tercer hagi prestat el manteniment d'una part del parc fins ara no constitueix una alternativa raonable per al contracte que es prepara. Aquell contracte tenia per objecte un parc de màquines off-line (model Stelio sense pagament bancari), tecnològicament diferent; el parc operatiu actual és en línia i està integrat a la plataforma del fabricant (sistema centralitzat de gestió, comunicacions i passarel·la de pagament EMV), opera amb programari i recanvis originals, i inclou un nombre creixent d'unitats cobertes per la garantia de fàbrica durant la vigència del contracte —fins a 45 unitats: les 12 subministrades el juny de 2026 i les 33 procedents de l'expedient 8476/2026—, la cobertura de les quals decauria amb intervencions de personal no habilitat pel fabricant.

Aquestes incompatibilitats han estat apreciades per la Gerència mitjançant una anàlisi pròpia de la configuració tècnica del parc i del servei, de la qual es deixa constància en aquest informe. El

Ajuntament de Pineda de Mar. | Document signat electrònicament. Podeu consultar la seva autenticitat a https://seu.pinedademar.org/validacio amb el codi de verificació: 6C3U5V0608234O0T0WX5

certificat d'exclusivitat emès pel fabricant en data 3 de juliol de 2026 (sobre digital DocuSign amb identificador CACE4F7A-67C2-80B3-8175-75B99056F222), que acredita l'exclusivitat en els dominis tècnic, intel·lectual i comercial sobre el programari, els serveis centrals i el manteniment dels equips, opera com a suport documental d'aquesta justificació, i no com a fonament únic de la decisió. La Gerència és conscient del caràcter excepcional i d'interpretació estricta dels supòsits de l'article 168 de la LCSP, motiu pel qual l'acreditació es fa de manera material i no per simple remissió al certificat del fabricant. Així mateix, es fa constar que no s'invoca el supòsit de l'article 168.e) de la LCSP com a fonament d'aquesta adjudicació, atès que la repetició de serveis similars no va ser prevista en cap licitació anterior.e) de la LCSP (apartat 23 del quadre de característiques), amb el seu import computat al valor estimat i constància a l'anunci de licitació.

Quant a la tramitació, el procediment se seguirà conforme als articles 169 i 170 de la LCSP, amb invitació a un únic candidat per les raons exposades; la negociació es desenvoluparà un cop aprovat l'expedient i presentada l'oferta, conforme als articles 169.5 i 170.2, i del seu resultat i dels avantatges obtinguts se'n deixarà constància a l'expedient mitjançant l'informe corresponent (article 169.6). Atès que el valor estimat supera els 100.000 €, els actes del procediment són susceptibles de recurs especial en matèria de contractació davant el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic (article 44.1.a de la LCSP). Aquest informe de justificació es publicarà al perfil de contractant juntament amb l'anunci, de conformitat amb l'article 63.3.a) de la LCSP.

CONCLUSIÓ.

Queda per tant justificat que el manteniment integral, preventiu i correctiu, dels parquímetres de les zones d'estacionament regulat de Pineda de Mar, amb el subministrament de l'estoc de seguretat de recanvis, només pot ser encomanat a FLOWBIRD ESPAÑA SLU, fabricant dels equips i titular dels drets exclusius de propietat intel·lectual i industrial sobre el programari embarcat, els serveis centrals i les eines que en permeten el manteniment, essent procedent l'adjudicació mitjançant procediment negociat sense publicitat a l'empara de l'article 168.a).2n de la LCSP, en relació amb l'article 318.b) de la mateixa Llei.

Signat electrònicament per:
Gerent de la societat municipal Via a Punt SL
Jose Caro Coll
08-09-2026 14:54

Ajuntament de Pineda de Mar. | Document signat electrònicament. Podeu consultar la seva autenticitat a https://seu.pinedademar.org/validacio amb el codi de verificació: 6C3U5V0608234O0T0WX5