

INFORME DE LA COMISSIÓ TÈCNICA SOBRE LA VALORACIÓ DE LES PROPOSTES PRESENTADES A LA LICITACIÓ:

Contracte de serveis per a l'assistència tècnica per a la redacció del projecte executiu i la posterior direcció facultativa de les obres d'ampliació i reforma de la Comissaria ABP Badalona.

RP Metro Nord. Clau: CCB-25305

Contracte basat en l'Acord Marc per a la contractació d'assistències tècniques de redacció de projectes, direccions facultatives i coordinacions de seguretat i salut d'obres RAM i de manteniment i de serveis tècnics de suport d'arquitectura i enginyeria. Clau AT. MEC-22L03 (Lot 2)

Reunida la Comissió Tècnica formada per:

PRESIDÈNCIA: Sr. Josep Farré i Canal, Cap de la Divisió d'edificació
VOCALIA: Sr. Joaquim Bosch i Albareda, Cap de la Gerència d'àmbit Sectorial d'edificació
SECRETARIA: Sr. Xavier Montoliu i Coloma, Tècnic de la Gerència d'àmbit Sectorial d'edificació

Efectuada la qualificació de les propostes econòmiques dels licitadors presentats a la licitació basada en el Lot 2 de l'Acord Marc, els licitadors considerats admesos per la Mesa de Contractació són un total de 14.

Aquesta Comissió Tècnica ha analitzat les ofertes presentades d'acord amb l'establert en el Plec de Clàusules Administratives, i presenta seguidament:

- El resultat de la Valoració de les ofertes econòmiques i el càlcul de la baixa econòmica límit per a la determinació de la presumpció d'ofertes anormalment baixes i la determinació de les ofertes presumptament anormalment baixes, segons Quadre núm. 2A adjunt a aquest informe.
- El resultat de la valoració de les ofertes per la puntuació obtinguda en la valoració de l'Acord Marc segons Quadre núm. 2B adjunt a aquest informe.

D'acord amb aquest càlcul, han resultat presumptament anormalment baixes les ofertes de les empreses següents:

- LALLOTJA ARQUITECTES SLP
- Rius arquitectes - Sergi Serra arquitecte - BGC, SLP

Infraestructures.cat en data 27/03/2026, va sol·licitar a les esmentades empreses que aportessin la informació i les justificacions que consideressin oportunes en relació als diferents components de la seva oferta, atorgant un termini de presentació de 3 dies hàbils a partir de la data de l'avís de la notificació electrònica.

Els licitadors relacionats a continuació no han presentat la documentació requerida, motiu pel qual, es proposa a la Mesa de Contractació considerar les seves ofertes com a anormalment baixes:

- LALLOTJA ARQUITECTES SLP
- Rius arquitectes - Sergi Serra arquitecte - BGC, SLP

Atès l'anteriorment exposat, s'adjunta la Proposta de classificació de les ofertes admeses i no considerades anormalment baixes, segons Quadre núm. 3 adjunt a aquest informe.

S'analitza i comprova la compatibilitat de les dedicacions del Responsable del contracte o de l'assistència tècnica proposats pels 3 licitadors proposats com a millor classificats per la Comissió Tècnica, en relació amb licitacions adjudicades amb anterioritat d'altres contractes basats, amb el resultat següent:

Licitador	Relació de claus amb les que el responsable del contracte o assistència tècnica no és compatible
Jose M ^a Villavieja Bueno	
Juli Cortés i Associats, SLP	
FAHE Consulting Arquitectura, SLP	

A continuació, als efectes de verificar la compatibilitat en licitacions amb classificació simultània a la present, es fa constar:

- Què d'acord amb la informació facilitada per la Mesa de Contractació, no hi ha cap licitació que s'hagi de classificar amb caràcter simultani a la present i tingui una data d'obertura pública del sobre anterior o una data d'obertura pública igual i un pressupost de licitació superior a la present licitació.

Atès l'anterior:

El licitador Jose M^a Villavieja Bueno que, d'acord amb la proposta de classificació de les ofertes admeses i no considerades anormalment baixes (Quadre núm. 3), l'anàlisi d'adjudicacions d'execució simultània del Lot 2 i l'anàlisi de compatibilitat del responsable del contracte o de l'assistència tècnica, és el que ha presentat la millor oferta i presenta un responsable de contracte o assistència tècnica compatible.