



INFORME TÈCNIC DE VALORACIÓ DE LES PROPOSICIONS PRESENTADES (SOBRE "C") PER A LA CONTRACTACIÓ, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, DEL SERVEI DE COORDINACIÓ EN MATÈRIA DE SEGURETAT I SALUT DE LES OBRES AMB O SENSE PROJECTE PROMOGUDES PEL SERVEI D'OBRES DEL DEPARTAMENT DE CULTURA DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA (EXPEDIENT CU-2027-1)

Atesa la necessitat de contractar el servei de coordinació en matèria de seguretat i salut de les obres amb o sense projecte promogudes pel Servei d'Obres del Departament de Cultura per a l'any 2027 va iniciar-se un procediment obert per tal d'adjudicar-lo.

Les empreses presentades en termini i admeses han estat:

- ASSISTENCIA DE COORDINACIO DE SEGURETAT, SL
- GRUVASA 2015, SL
- INCOPE CONSULTORES, SL
- INGEACER, SL
- INGENIERÍA Y PREVENCIÓN DE RIESGOS, SL
- LANDEM PROJECT MANAGEMENT, SL
- SGS TECNOS SAU
- SP ENGINEERING AND CONSULTING, SLP

Els criteris de valoració de les ofertes presentades en aquest procés de contractació es troben recollits a l'annex III del Plec de Clàusules Administratives i són els següents:

1 Criteris de valoració subjectiva (màxim 20 punts):

- 1.1) Memòria de la proposta de serveis oferts (màxim 10 punts)
- 1.2) Proposta de model documental a utilitzar per la coordinació de seguretat i salut d'un contracte genèric d'obra sense projecte amb treballs amb risc especial a una localitat qualsevol de Catalunya (màxim 10 punts)

2 Criteris de valoració automàtica (màxim 80 punts):

- 2.1) Oferta econòmica (màxim 80 punts)

1.-VALORACIÓ DE L'APARTAT "1. CRITERIS DE VALORACIÓ SUBJECTIVA"

A l'informe de 8 d'agost de 2026 es va valorar l'apartat "1" de l'esmentat procediment obert corresponent als criteris d'adjudicació la valoració dels quals requereix un judici de valor, amb el següent resultat:



A. Criteris subjectes a judici de valor (fins a 20 punts)

	A.1) Memòria de la proposta dels serveis oferts (fins a 10 punts)		A.2) Proposta de model documental a utilitzar (fins a 10 punts)			A. TOTAL PUNTS
	A.1.1.-Previsió de recursos humans assignats al contracte, indicant el perfil, la dedicació i l'adequació a necessitats del contracte (fins a 6 punts)	A.1.2.-Previsió de mitjans tècnics i materials proposats i la seva adequació al desenvolupament del servei (fins a 4 punts)	A.2.1.Aprovació del llistat de treballadors del Contractista que accediran als edificis del Departament de Cultura, incloses actualitzacions del llistat (fins a 2 punts)	A.2.2.-Acta de la reunió de Coordinació d'Activitats Empresariales entre D.Cultura i empresa contactista (fins a 4 punts)	A.2.3.-Acta de visita d'obra de comprovació i seguiment de les mesures de prevenció de risc acordades i emissió d'actes de visites realitzades (fins a 4 punts)	
ASSISTENCIA DE COORDINACIO DE SEURETAT, SL	5,20	3,00	1,80	3,80	3,70	17,50
GRUVASA 2015, SL	3,90	2,10	1,40	2,25	2,65	12,30
INCOPE CONSULTORES, SL	5,50	3,00	1,60	3,70	3,70	17,50
INGEACER, SL	4,00	2,10	1,50	3,15	3,20	13,95
INGENIERÍA Y PREVENCIÓN DE RIESGOS, SL	5,60	2,30	1,80	3,45	3,50	16,65
LANDEM PROJECT MANAGEMENT, SL	3,90	2,10	1,80	3,00	3,20	14,00
SGS TECNOS SAU	4,80	2,00	1,60	2,80	3,90	15,10
SP ENGINEERING AND CONSULTING, SLP	4,10	2,50	1,70	2,80	3,00	14,10

2.-VALORACIÓ DE L'APARTAT "2. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ DE VALORACIÓ AUTOMÀTICA"

2.1.- Criteris d'adjudicació

A l'apartat 2 corresponent als criteris d'adjudicació la valoració els quals es produeixen de forma automàtica, es determinen les següents condicions de valoració expressades als criteris de valoració:

"B.1) Oferta econòmica (fins a 80 PUNTS)

Per cada oferta presentada es buscarà un preu mitjà ponderat (PMP) d'acord amb la fórmula següent:

$$PMP=(A*90+B*10)/100$$

A: Coordinació de Seguretat i Salut (euros/hora IVA EXCLÒS)

B: Desplaçament vehicle empresa (euros/km IVA EXCLÒS)

L'oferta més econòmica (PMP menor) rebrà la màxima puntuació (80 punts). La resta es valorarà d'acord amb la fórmula següent:

$$Pi = 0,80 * (100 - 100 * (Bm - Bi))$$

On:

$$Bm = (PMPL - Om) / PMPL$$

$$Bi = (PMPL - Oi) / PLML$$

Nomenclatura:

- Pi és la puntuació que obté l'empresa "i", 0,80 és el pes del criteri (de 0,00 a 1,00, en tant per u segons els punts totals de la licitació).

- Bm és la baixa que suposa l'oferta econòmicament més avantatjosa en relació amb el preu mitjà



ponderat de la licitació (PMPL) i Bi és la baixa de l'oferta de l'empresa "i" en relació amb el preu

mitjà ponderat de la licitació.

- Oi és l'import de l'oferta de l'empresa "i" (preu mitjà ponderat aplicat a l'oferta)

- Om és l'import de l'oferta menor (preu mitjà ponderat aplicat a l'oferta menor)

*- PMPL és el preu mitjà ponderat de la licitació = $(A*90+B*10)/100= 40,54 \text{ €}$*

Un cop realitzada la valoració del sobre "B" "Criteris de valoració subjectiva", el passat 1 de setembre de 2026 es va reunir la corresponent Mesa de Contractació, en la qual es van obrir els sobres "C" amb les proposicions presentades per part de cada licitador.

Els licitadors havien de presentar oferta de preu unitari per un preu hora de coordinador de seguretat i salut i un preu per quilòmetre realitzat en vehicle d'empresa seguint aquest model:

A. Coordinació de Seguretat i Salut _____ euros/hora (IVA exclòs)

B. Quilometratge desplaçament vehicle empresa _____ euros/km (IVA exclòs)

2.2-Ofertes presentades

El quadre resultant de les ofertes presentades és el següent:

	A Coordinació de Seguretat i Salut (euros/hora)	B Desplaçament vehicle (euros/km)
EMPRESES		
1 ASSISTENCIA DE COORDINACIO DE SEGURETAT, SL	24,00 €	0,35 €
2 GRUVASA 2015, SL	42,30 €	0,38 €
3 INCOPE CONSULTORES, SL	35,00 €	0,28 €
4 INGEACER, SL	30,11 €	0,27 €
5 INGENIERÍA Y PREVENCIÓN DE RIESGOS, SL	29,51 €	0,37 €
6 LANDEM PROJECT MANAGEMENT, SL	35,00 €	0,35 €
7 SGS TECNOS SAU	41,00 €	0,40 €
8 SP ENGINEERING AND CONSULTING, SLP	22,50 €	0,28 €

2.3.- Valoració de l'apartat "2. Criteris d'adjudicació de valoració automàtica" (valoració fins a 80 punts)"

Per cada oferta presentada es busca un preu mitjà ponderat (PMP) d'acord amb la fórmula següent:

$$PMP=(A*90+B*10)/100$$

Nomenclatura:

A: Coordinació de Seguretat i Salut (euros/hora, iva exclòs)

B: Desplaçament vehicle empresa (euros/km, iva exclòs)



Aplicada aquesta fórmula a les ofertes presentades i al preu unitari de la licitació, dona els següents resultats:

	A Coordinació de Seguretat i Salut (euros/hora)	B Desplaçament vehicle (euros/km)	PMP Preu Mitjà Ponderat PMP=(A*90+B*10)/100
LICITACIÓ	45,00 €	0,41 €	40,54 €
EMPRESSES			
1 ASSISTENCIA DE COORDINACIO DE SEGURETAT, SL	24,00 €	0,35 €	21,64 €
2 GRUVASA 2015, SL	42,30 €	0,38 €	38,11 €
3 INCOPE CONSULTORES, SL	35,00 €	0,28 €	31,53 €
4 INGEACER, SL	30,11 €	0,27 €	27,13 €
5 INGENIERÍA Y PREVENCIÓN DE RIESGOS, SL	29,51 €	0,37 €	26,60 €
6 LANDEM PROJECT MANAGEMENT, SL	35,00 €	0,35 €	31,54 €
7 SGS TECNOS SAU	41,00 €	0,40 €	36,94 €
8 SP ENGINEERING AND CONSULTING, SLP	22,50 €	0,28 €	20,28 €

L'oferta més econòmica (PMP menor) rebrà la màxima puntuació (80 punts). La resta es valorarà d'acord amb la fórmula següent:

$$P_i = 0,80 * (100 - 100 * (B_m - B_i))$$

On:

$$B_m = (PMPL - O_m) / PMPL$$

$$B_i = (PMPL - O_i) / PLML$$

Nomenclatura:

- P_i és la puntuació que obté l'empresa "i", 0,80 és el pes del criteri (de 0,00 a 1,00, en tant per u segons els punts totals de la licitació).
- B_m és la baixa que suposa l'oferta econòmicament més avantatjosa en relació amb el preu mitjà ponderat de la licitació (PMPL) i B_i és la baixa de l'oferta de l'empresa "i" en relació amb el preu mitjà ponderat de la licitació.
- O_i és l'import de l'oferta de l'empresa "i" (preu mitjà ponderat aplicat a l'oferta)
- O_m és l'import de l'oferta menor (preu mitjà ponderat aplicat a l'oferta menor)
- PMPL és el preu mitjà ponderat de la licitació = $(A*90+B*10)/100 = 40,54 €$

Seguidament es calculen els valors genèrics:



PMPL = 40,54 €, iva exclòs.

Om = PMP més baix = 20,28 €, iva exclòs.

Bm = (PL - Om) / PL = 0,4998

En la següent taula s'apliquen les fórmules específiques de les ofertes, sent la puntuació final Pi per cadascuna de les empreses:

	Oi Oferta de l'empresa	Bi Baixa de l'empresa en funció del PL Bi = (PL - Oi) / PL	Pi Puntuació de l'empresa Pi = 0,80 * (100 - 100 * (Bm - Bi))
EMPRESSES			
1 ASSISTENCIA DE COORDINACIO DE SEURETAT, SL	21,64 €	0,4662	77,32
2 GRUVASA 2015, SL	38,11 €	0,0599	44,81
3 INCOPE CONSULTORES, SL	31,53 €	0,2222	57,80
4 INGEACER, SL	27,13 €	0,3308	66,48
5 INGENIERÍA Y PREVENCIÓN DE RIESGOS, SL	26,60 €	0,3439	67,53
6 LANDEM PROJECT MANAGEMENT, SL	31,54 €	0,2220	57,78
7 SGS TECNOS SAU	36,94 €	0,0888	47,12
8 SP ENGINEERING AND CONSULTING, SLP	20,28 €	0,4998	80,00

3.-COMPROVACIÓ D'INEXISTÈNCIA D'OFERTES AMB BAIXA TEMERÀRIA

Als Plecs de Clàusules Administratives s'especifica els criteris que han de complir una oferta per tal de ser considerada com a temerària.

"Es consideraran inicialment temeràries les ofertes que estiguin en les condicions següents de forma acumulada:

- *Oferta econòmica (PMP): inferior al 80% de la mitjana aritmètica de les ofertes presentades*.*
- *Conjunt de criteris subjectes a judici de valor: puntuació superior a 16 punts.*

**(en cas d'únic licitador presentat s'aplicarà l'art.85.1 RD 1098/2001 Regl. Llei Contractes AA.PP)"*

Un cop valorades totes les ofertes presentades pels licitadors es constata l'existència d'una oferta incursa en baixa temerària corresponent a l'empresa ASSISTENCIA DE COORDINACIO DE SEURETAT:



	1. Oferta econòmica (PMP)	1.Càlcul del 80 % de la mitjana aritmètica de les ofertes presentades	1. Oferta anormal. Inferior al 80 % de la mitjana aritmètica de les ofertes presentades	2. Valoració de la proposta en els criteris subjectius	2. Oferta anormal. Puntuació superior als 16 punts	És baixa temerària? (1=Sí + 2=No)
EMPRESSES						
1 ASSISTENCIA DE COORDINACIO DE SEURETAT, SL	21,64 €	23,38 €	Sí	17,50	Sí	Sí
2 GRUVASA 2015, SL	38,11 €		No	12,30	No	No
3 INCOPE CONSULTORES, SL	31,53 €		No	17,50	Sí	No
4 INGEACER, SL	27,13 €		No	13,95	No	No
5 INGENIERÍA Y PREVENCIÓN DE RIESGOS, SL	26,60 €		No	16,65	Sí	No
6 LANDEM PROJECT MANAGEMENT, SL	31,54 €		No	14,00	No	No
7 SGS TECNOS SAU	36,94 €		No	15,10	No	No
8 SP ENGINEERING AND CONSULTING, SLP	20,28 €		Sí	14,10	No	No

Així doncs, donant compliment a l'establert en l'annex III dels criteris de Valoració que determina que:

“En cas d'estar en BAIXA TEMERÀRIA, es donarà al licitador afectat un termini de 3 dies hàbils per tal que presenti documentació que acrediti la viabilitat de la seva proposta per l'import proposat. El requeriment d'aquesta informació es realitzarà via e-Notum. La documentació s'haurà de lliurar obligatòriament per mail amb signatura electrònica del licitador.”

L'empresa ha estat requerida a justificar aquesta baixa i ha presentat un informe justificant la viabilitat econòmica de la seva proposta.

El Servei d'Obres del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya ha analitzat la justificació econòmica presentada per l'empresa, que argumenta en el seu informe que el preu/hora ofert està per sobre del fixat al Conveni del Sector de Comerç del Metall de la província de Barcelona per a grup professional 1 tal com estava establert al PCAP “El CSS estarà assalariat segons Conveni col·lectiu del comerç del metall província BCN per a grup professional 1”. L'empresa exposa i calcula que un cop aplicat el cost empresarial al preu establert al conveni, el cost hora resultant és igualment inferior al preu hora ofert.

Respecte al preu del quilòmetre, l'empresa manifesta que, en no haver-hi preu establert per aquest concepte en del Conveni del Sector de Comerç del Metall de la província de Barcelona pren com referència el preu del quilòmetre aplicable fixat al Conveni d'empreses d'enginyeria, oficines d'estudis tècnics, inspecció, supervisió i control tècnic i de qualitat i que també és inferior al preu ofert per l'empresa en aquest apartat.

Finalment, l'empresa argumenta que els preus oferts s'ajusten a les necessitats del contracte tenint en compte l'experiència i coneixement del contracte que té perquè actualment l'executa donant compliment als plecs, i que ho fa amb uns preus inferiors als oferts per a la licitació de 2027.

Així doncs en referencia a l'expedient CU-2027-1 per la contractació del servei de coordinació en matèria de seguretat i salut de les obres amb o sense projecte promogudes pel Servei d'Obres del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya, vista la justificació econòmica exposada per la empresa i que s'ajusta als termes establerts al PCAP, es considera acreditada la viabilitat econòmica de l'oferta.



4.-RESUM DE VALORACIÓ

Dels quadres anteriors, es dedueix el següent quadre resum de la valoració de les proposicions presentades i acceptades per a la contractació de referència:

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ									
A. Criteris subjectes a judici de valor (fins a 20 punts)						B. Criteris d'adjudicació avaluables mitjançant fórmules (fins a 80 punts)		100 punts	
						Criteris A+B			
A.1) Memòria de la proposta dels serveis oferts (fins a 10 punts)		A.2) Proposta de model documental a utilitzar (fins a 10 punts)				A.	B.1) Oferta econòmica (màxim 80 punts)	B.	TOTAL PUNTAUACIÓ (fins a 100 punts)
A.1.1.-Previsió de recursos humans assignats al contracte, indicant el perfil, la dedicació i l'adequació a necessitats del contracte (fins a 6 punts)		A.1.2.-Previsió de mitjans tècnics i materials proposats i la seva adequació al desenvolupament del servei (fins a 4 punts)	A.2.1.Aprovació del llistat de treballadors del Contractista que accediran als edificis del Departament de Cultura, incloses actualitzacions del llistat (fins a 2 punts)	A.2.2.-Acta de la reunió de Coordinació d'Activitats Empresarials entre D.Cultura i empresa contactista (fins a 4 punts)	A.2.3.-Acta de visita d'obra de comprovació i seguiment de les mesures de prevenció de risc acordades i emissió d'actes de visites realitzades (fins a 4 punts)	TOTAL PUNTS		TOTAL PUNTS	
1 ASSISTENCIA DE COORDINACIO DE SEGURETAT, SL	5,20	3,00	1,80	3,80	3,70	17,50	77,32	77,32	94,82
2 GRUVASA 2015, SL	3,90	2,10	1,40	2,25	2,65	12,30	44,81	44,81	57,11
3 INCOPE CONSULTORES, SL	5,50	3,00	1,60	3,70	3,70	17,50	57,80	57,80	75,30
4 INGEACER, SL	4,00	2,10	1,50	3,15	3,20	13,95	66,48	66,48	80,43
5 INGENIERÍA Y PREVENCIÓN DE RIESGOS, SL	5,60	2,30	1,80	3,45	3,50	16,65	67,53	67,53	84,18
6 LANDEM PROJECT MANAGEMENT, SL	3,90	2,10	1,80	3,00	3,20	14,00	57,78	57,78	71,78
7 SGS TECNOS SAU	4,80	2,00	1,60	2,80	3,90	15,10	47,12	47,12	62,22
8 SP ENGINEERING AND CONSULTING, SLP	4,10	2,50	1,70	2,80	3,00	14,10	80,00	80,00	94,10

Per tot els criteris que s'han exposat anteriorment, d'acord amb la puntuació total resultant, **la millor proposició oferta ha estat la presentada per ASSISTENCIA DE COORDINACIO DE SEGURETAT, SL** per un import de 24,00 euros/hora de Coordinador de Seguretat i Salut, 0,35 €/km de desplaçament en vehicle i un topall màxim de 56.159,46 €, que una vegada s'aplica l'IVA (21%), esdevé 67.952,95 € (IVA inclòs).

Xavier Colomer Leon
Cap del Servei d'Obres
Departament de Cultura