Ajuntament de Pineda de Mar. | Document signat electrònicament. Podeu consultar la seva autenticitat a https://seu.pinedademar.org/validacio amb el codi de verificació: 2B4S4F1V386H0X58043Q

INFORME DE JUSTIFICACIÓ DEL PROCEDIMENT DE LICITACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT DE 33 PARQUÍMETRES NOUS, AMB INSTAL·LACIÓ I SERVEIS EN LÍNIA VINCULATS, A LES ZONES D'ESTACIONAMENT REGULAT DE PINEDA DE MAR (EXPEDIENT 8476/2026)

ANTECEDENTS

Des del passat 1 de març de 2018, la societat municipal Via a Punt SL s'encarrega de gestionar la zona d'aparcament regulat al municipi de Pineda de Mar.

El parc d'expenedors de tiquets (parquímetres) de la societat és, des del seu origen, del fabricant Flowbird (anteriorment Parkeon), com a resultat de les contractacions successives següents: durant el mes de maig de 2018 es va adjudicar el contracte de subministrament d'11 nous parquímetres model Strada Pal, que va guanyar l'empresa Flowbird; el 18 de maig de 2021 es va adjudicar el contracte de subministrament de 6 kits d'actualització de màquines model Stelio off-line per regular l'estacionament del front marítim; el 21 de febrer de 2022 es va adjudicar un nou contracte de subministrament de 18 kits d'actualització de màquines model Stelio off-line perquè es subministressin de manera successiva durant els anys 2022-2024; i el 23 de setembre de 2024, el Consell d'Administració va adjudicar a l'empresa FLOWBIRD ESPAÑA SLU el CONTRACTE DEL SUBMINISTRAMENT SUCCESSIU DE COMPONENTS I POSADA EN MARXA DELS EQUIPS NECESSARIS PER A L'ACTUALITZACIÓ DE LES MÀQUINES EXPENEDORES DE TIQUETS DE LES ZONES D'ESTACIONAMENT REGULAT AL MUNICIPI DE PINEDA DE MAR (BARCELONA) DURANT ELS ANYS 2025-2027 (expedient 5483/2024), formalitzat el 2 d'octubre de 2024 i actualment en curs, amb un programa de 18 unitats a raó de 6 per anualitat.

Amb la materialització d'aquests contractes, va quedar clar que Via a Punt operava la totalitat del parc sobre la plataforma tecnològica del mateix fabricant (sistema de gestió SmartFolio, serveis PRM de gestió de drets per matrícula i passarel·la de pagament bancari EMV Archipel, certificada PCI-DSS), a la qual queden connectats els equips i de la qual depenen la gestió diària, els recanvis, el manteniment i el processament dels pagaments amb targeta. El resultat dels equips i

de la plataforma és satisfactori i Via a Punt no està interessada en procedir al canvi de fabricant ni de plataforma.

El Consell d'Administració, en la sessió de 9 de desembre de 2025 (expedient 11732/2025; certificat de la secretària del Consell, document 206669/2025), va habilitar la Gerència per iniciar l'expedient de contractació per al subministrament de 26 parquímetres nous (25 unitats de renovació + 1 unitat addicional al Rierany dels Frares), utilitzant el procediment que resulti més adequat segons la LCSP; i en la sessió de 16 de març de 2026, en aprovar-se les noves places d'estacionament de la zona del Pinemar, va autoritzar l'adquisició d'1 parquímetre addicional per a aquella zona.

Arran de la indisponibilitat sobrevinguda dels kits de transformació del contracte 5483/2024, comunicada pel fabricant en reunió de 19 de març de 2026, el juny de 2026 s'han rebut i instal·lat 12 màquines noves d'aquell contracte: 10 substitueixen unitats del model antic retirades de la via pública i 2 serveixen les ubicacions addicionals del Rierany dels Frares i del Pinemar, que queden així cobertes sense necessitat de cap adquisició addicional. El parc renovat és, doncs, de 53 unitats (11 de l'any 2018 + 6 de l'any 2021 + 18 dels anys 2022-2024 + 6 de l'any 2025 + 12 del juny de 2026), i resten al parc 33 unitats del model Stelio off-line (en endavant, el model antic) pendents de renovació — 27 d'ubicació permanent a la via pública i 6 de temporada d'estiu, que romanen emmagatzemades fora de temporada (motiu pel qual no computaven entre les unitats instal·lades en el recompte del certificat de desembre de 2025) i que es troben instal·lades a la via pública des del 15 de març de 2026 per a la temporada d'estiu, període comprès entre el 15 de març i el 30 de setembre d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 27 —, sobre un parc total de 86 unitats (53 + 33). L'objecte d'aquesta contractació és la renovació completa d'aquestes 33 unitats, que només funcionen amb pagament en metàl·lic i no incorporen el control per matrícula. L'objecte inclou, a més, com a prestació accessòria, la reubicació de set equips ja renovats des d'ubicacions de gran afluència i ús intensiu — on s'instal·laran set dels equips nous — cap a zones de menys rotació, amb el subministrament de set ancoratges nous del model Strada, l'obra civil i la reprogramació de tarifes corresponents, sense variació del nombre total d'equips a adquirir. Inclou igualment, com a entregues addicionals del mateix proveïdor, el subministrament i la instal·lació de components d'actualització per a equips existents del parc: deu mòdems de comunicació 4G i tres kits d'actualització del lector bancari EMV. Les 33 unitats són, totes elles, unitats de renovació del parc antic, finalitat per a la qual la Gerència ja es troba habilitada pels acords esmentats: l'actualització de l'abast (de 26 a 33 parquímetres) deriva exclusivament de la reconciliació del parc un cop servides les dues ubicacions addicionals pel contracte preexistent, es fa constar en aquest informe i a l'expedient, i no requereix una nova autorització del Consell d'Administració, al qual es donarà compte amb l'adjudicació.

Ajuntament de Pineda de Mar. | Document signat electrònicament. Podeu consultar la seva autenticitat a https://seu.pinedademar.org/validacio amb el codi de verificació: 2B4S4F1V386H0X58043Q

El contracte es qualifica com a contracte de subministrament (article 16 de la LCSP), que incorpora les operacions d'instal·lació dels béns, els components d'actualització d'equips existents i els serveis en línia accessoris vinculats (codis CPV 38730000-1 i 51214000-5). Aquesta contractació no està subjecta a regulació harmonitzada, per tractar-se d'un contracte de subministrament amb un valor estimat inferior a 216.000 € d'acord amb l'article 21.1.b de la LCSP: el seu valor estimat, calculat conforme a l'article 101 de la LCSP, és de 191.725,52 euros, IVA exclòs (pagament inicial de 155.300,00 euros, que inclou 7.400,00 euros en components d'actualització d'equips existents i una partida màxima de 6.000,00 euros per a la reubicació accessòria de set equips existents del mateix fabricant, amb set ancoratges nous i reprogramació de tarifes, més serveis en línia per 36 mesos per import de 36.425,52 euros). Via a Punt SL és un poder adjudicador que no té la condició d'Administració pública (article 3.3 de la LCSP) i, de conformitat amb l'article 318.b) de la LCSP, pot adjudicar aquest contracte per qualsevol dels procediments de la secció 2a del capítol I del títol I del llibre segon de la LCSP, entre els quals el procediment negociat sense publicitat quan concorre algun dels supòsits taxats de l'article 168.

L'article 168 de la Llei de Contractes del Sector Públic estableix els supòsits d'aplicació del procediment negociat sense publicitat, en els contractes de subministrament, «quan es tracti d'entregues addicionals efectuades pel proveïdor inicial que constitueixin bé una reposició parcial de subministraments o instal·lacions d'ús corrent, bé una ampliació dels subministraments o instal·lacions existents, si el canvi de proveïdor obligués l'òrgan de contractació a adquirir material amb característiques tècniques diferents, i això donés lloc a incompatibilitats o a dificultats tècniques d'ús i de manteniment desproporcionades» (article 168.c).2n), i també en el cas «quan les obres, els subministraments o els serveis només es puguin encomanar a un empresari determinat, per alguna de les raons següents: que el contracte tingui per objecte la creació o adquisició d'una obra d'art o representació artística única no integrant del patrimoni històric espanyol; que no hi hagi competència per raons tècniques; o que sigui procedent la protecció de drets exclusius, inclosos els drets de propietat intel·lectual i industrial» (article 168.a).2n). En el cas dels parquímetres del proveïdor FLOWBIRD ESPAÑA SLU, en tractar-se de l'ampliació d'una instal·lació existent del mateix fabricant, es troben les següents dificultats:

- Els 33 equips nous no configuren una instal·lació autònoma: s'integren a la plataforma existent (53 equips en servei, sistema de gestió SmartFolio, serveis PRM i passarel·la EMV Archipel). La integració d'expenedors d'un altre fabricant a aquesta plataforma és inviable sense la participació de Flowbird i l'ús de la seva propietat intel·lectual, tal com acredita el certificat d'exclusivitat de 3 de juliol de 2026 incorporat a l'expedient.
- Un fabricant diferent obligaria a explotar simultàniament i de manera permanent dos sistemes de gestió, amb doble parametrització de tarifes, calendaris i festius, doble conciliació diària de recaptació i doble cadena d'informes.

Ajuntament de Pineda de Mar. | Document signat electrònicament. Podeu consultar la seva autenticitat a https://seu.pinedademar.org/validacio amb el codi de verificació: 2B4S4F1V386H0X58043Q

- Caldria mantenir dos estocs de recanvis i claus sense cap homogeneïtat entre ells, i dos règims de manteniment amb formacions separades del personal, en contradicció amb el manteniment integral únic del parc.
- Caldria operar una segona passarel·la de pagament bancari, amb dues conciliacions bancàries i dos règims d'auditoria de seguretat dels pagaments, i eventualment un segon contracte d'adquirència.
- El pagament amb targeta EMV sense contacte i el control per matrícula quedarien fragmentats per zones del municipi, amb un tracte desigual per al ciutadà.
- La reubicació de set equips existents del mateix fabricant — desinstal·lació, ancoratge nou, reinstal·lació, reprogramació de tarifes i reconnexió a la plataforma central — només pot executar-la el fabricant sense comprometre la garantia vigent dels equips ni la seva integració al sistema, i la seva execució dins del mateix desplegament dels equips nous evita una segona mobilització posterior de cost desproporcionat.
- Tampoc no existeix una alternativa raonable en forma de distribuïdor o intermediari dels mateixos equips: l'objecte del contracte no és només el maquinari, sinó el subministrament operatiu de cada unitat — alta i integració a la plataforma central, serveis en línia durant 36 mesos (connectivitat SIM, serveis PRM/SmartFolio i passarel·la EMV Archipel), garantia de fabricant i coherència amb el manteniment integral del parc —, prestacions que cap tercer no pot executar sense la participació de Flowbird i l'ús de la seva propietat intel·lectual i industrial. La interposició d'un intermediari no aportaria valor tècnic, no tindria capacitat sobre els serveis centrals i fragmentaria la responsabilitat i la garantia sobre un mateix equip.

Aquestes circumstàncies constitueixen incompatibilitats i dificultats tècniques d'ús i de manteniment desproporcionades en el sentit de l'article 168.c).2n de la LCSP, apreciades per aquesta Gerència amb anàlisi pròpia; el certificat d'exclusivitat del fabricant hi opera com a suport documental del fonament de reforç de l'article 168.a).2n, i no com a fonament únic de la decisió. Aquesta justificació s'emet essent plenament conscient que el procediment negociat sense publicitat comporta una limitació dels principis de publicitat i concurrència i té, per això, caràcter excepcional i d'interpretació estricta: per aquest motiu la concurrència del supòsit legal s'acredita materialment en aquest informe i a la resta de documents de l'expedient, i no per simple remissió a la declaració del proveïdor.

La tramitació seguirà l'article 170 de la LCSP, amb aplicació de les normes de l'article 169 en allò que sigui procedent atès que hi participa un únic candidat: negociació en els termes de l'article 169.5 i constància a l'expedient de les ofertes, les raons i els avantatges obtinguts en la negociació (article 169.6). Atès que el valor estimat supera els 100.000 euros, els actes de l'expedient previstos a l'article 44 de la LCSP són susceptibles de recurs especial en matèria de contractació

Ajuntament de Pineda de Mar. | Document signat electrònicament. Podeu consultar la seva autenticitat a https://seu.pinedademar.org/validacio amb el codi de verificació: 2B4S4F1V386H0X58043Q

davant el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic. De conformitat amb l'article 63.3.a) de la LCSP, la justificació de l'elecció d'aquest procediment, en ser diferent de l'obert i del restringit, es publicarà al perfil de contractant juntament amb la resta d'informació relativa al contracte.

Es fa constar expressament, conforme a l'incís final de l'article 168.a).2n de la LCSP, que l'absència de competència no és conseqüència d'una configuració restrictiva dels requisits del contracte: les prescripcions tècniques exigeixen la integració amb la plataforma preexistent perquè aquesta és un actiu ja implantat i amortitzat del parc en servei — no una especificació concebuda per excloure operadors — i la resta de requisits funcionals corresponen a l'estàndard del mercat de parquímetres.

CONCLUSIÓ.

Queda per tant justificat que el subministrament dels 33 parquímetres nous per completar la renovació del parc i dels components d'actualització del parc existent, amb la seva instal·lació, la reubicació accessòria de set equips existents i els serveis en línia vinculats, només pot ser encomanat a l'empresa FLOWBIRD ESPAÑA SLU, proveïdor inicial del parc amb contracte de subministrament en curs (expedient 5483/2024), essent procedent el procediment negociat sense publicitat a l'empara de l'article 168.c).2n de la LCSP i, com a reforç, de l'article 168.a).2n. La durada dels serveis vinculats es limita a 36 mesos i la contractació es tramita dins dels tres anys següents a la formalització del contracte inicial (2 d'octubre de 2024), de manera que es respecta la limitació temporal establerta pel precepte.

Quant a la limitació temporal de l'article 168.c).2n de la LCSP, la prestació recurrent es limita a trenta-sis mesos per equip; l'única extensió del termini total més enllà de tres anys deriva de l'escalonament en fases de la posada en marxa (novembre de 2026 – febrer de 2027), imposat per les necessitats operatives del desplegament del parc, circumstància que justifica l'aplicació de la salvetat «per regla general» del mateix precepte sense ampliar en cap cas la prestació recurrent de cada equip.

Signat electrònicament per:
Gerent de la societat municipal Via a Punt SL
Jose Caro Coll
24-08-2026 13:03

Ajuntament de Pineda de Mar. | Document signat electrònicament. Podeu consultar la seva autenticitat a https://seu.pinedademar.org/validacio amb el codi de verificació: 2B4S4F1V386H0X58043Q

Ajuntament de Pineda de Mar. | Document signat electrònicament. Podeu consultar la seva autenticitat a https://seu.pinedademar.org/validacio amb el codi de verificació: 2B4S4F1V386H0X58043Q