DEPARTAMENT D'ESPORTS

Generalitat de Catalunya
Consell Català de l'Esport

INFORME JUSTIFICATIU PER LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE VIGILÀNCIA I SEGURETAT DEL COMPLEX DEL CONSELL CATALÀ DE L'ESPORT A ESPLUGUES DE LLOBREGAT

Expedient: CCE-2026-350

		Modalitat	Contracte Públic
Unitat promotora	11- Secció de Manteniment i Prevenció		
Procediment	Basat de nova licitació	Tipus	Serveis
Objecte	Servei de vigilància i seguretat del Complex del Consell Català de l'Esport a Esplugues de Llobregat (CCS-2022-5)		

	Import base €	**IVA €**	**Import amb IVA €**
Pressupost 2026	66.237,44€	13.909,86 €	80.147,30 €
Valor estimat €	299.356,90 €		
Termini d'execució	Des de l'1 de setembre de 2026, o data de la adjudicació si aquesta és posterior, fins al 31 de desembre de 2026		

1. Objecte del contracte

L'objecte del present contracte és la contractació del servei de vigilància i seguretat del Complex del Consell Català de l'Esport a Esplugues de Llobregat mitjançant procediment basat en l'Acord marc dels serveis de vigilància i seguretat (CCS-2022-5) pel període comprès entre l'1 de setembre de 2026, o data d'adjudicació del contracte si és posterior, fins al 31 de desembre de 2026.

CPV: 79710000-4 (Serveis de seguretat)

2. Justificació de la necessitat de contractar

La contractació del servei de vigilància i seguretat respon a la necessitat de garantir la protecció de les persones, els edificis, les instal·lacions i els béns adscrits al Consell Català de l'Esport, així com de preservar el normal desenvolupament de les activitats que hi tenen lloc.

Av. Països Catalans, 40-48
08950 Esplugues de Llobregat
Tel. 934804900
Fax. 934804921

Doc.original signat per:
Carlos Martinez Mendoza
03/08/2026

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 25/08/2029

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

Data creació còpia: 25/08/2026 16:02:57

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

0KGVNLW3OTTMM37B5P3VGD5RIEEDDYW8

Pàgina 1 de 5

Atès que es tracta d'una prestació imprescindible per assegurar unes condicions adequades de seguretat i el correcte funcionament dels serveis públics que presta l'organisme, resulta necessari procedir a la contractació del servei objecte d'aquest expedient.

3. Insuficiència de mitjans

El Consell Català de l'Esport no disposa de personal propi habilitat per exercir funcions de vigilància i seguretat privada ni dels mitjans materials i organitzatius necessaris per assumir directament la prestació del servei objecte d'aquest contracte.

Les funcions de vigilància i seguretat privada constitueixen una activitat sotmesa a una regulació específica i han de ser desenvolupades per empreses de seguretat degudament autoritzades i pel personal habilitat de conformitat amb la normativa vigent en matèria de seguretat privada.

Així mateix, la creació i manteniment d'una estructura pròpia destinada a la prestació d'aquest servei resultaria inadequada i ineficient des del punt de vista organitzatiu i econòmic, atès el caràcter especialitzat de les prestacions requerides i la necessitat de disposar de mecanismes de cobertura de serveis, substitucions, coordinació operativa i control que són propis de les empreses del sector.

Per tot això, i atesa la insuficiència de mitjans personals i materials propis per satisfer aquesta necessitat, es considera necessari recórrer a la contractació externa del servei de vigilància i seguretat mitjançant un contracte basat en l'Acord marc dels serveis de vigilància i seguretat vigent.

4. Procediment contractual

La present contractació es tramita mitjançant contracte basat en l'Acord marc dels serveis de vigilància i seguretat (exp. CCS-2022-5), amb nova licitació entre les empreses adjudicatàries del lot corresponent, de conformitat amb les condicions previstes a l'acord marc, les seves pròrrogues i la normativa de contractació pública aplicable. L'Acord marc va ser adjudicat el 18 de novembre de 2022, amb una vigència inicial del 23 de desembre de 2022 al 22 de desembre de 2024, i ha estat prorrogat fins al 22 de desembre de 2026.

D'acord amb el que estableix l'Acord marc dels serveis de vigilància i seguretat (expedient CCS-2022-5) i les seves pròrrogues vigents, seran convidades a presentar oferta totes les empreses adjudicatàries del Lot 1 (Vigilància a la província de Barcelona. Contractes basats amb valor estimat inferior a 300.000 euros) que es trobin habilitades i amb l'acord marc vigent en el moment de l'enviament de la invitació.

Av. Països Catalans, 40-48
08950 Esplugues de Llobregat
Tel. 934804900
Fax. 934804921

Doc.original signat per:
Carlos Martinez Mendoza
03/08/2026

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 25/08/2029

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

0KGVNLW3OTTMM37B5P3VGD5RIEEDDYW8

Data creació còpia:
25/08/2026 16:02:57

L'Acord marc és d'aplicació als departaments de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i a les entitats que tenen la condició de destinatàries del Sistema Central d'Adquisicions de la Comissió Central de Subministraments.

5. Divisió en lots

No es preveu la divisió en lots de l'objecte del contracte, d'acord amb l'article 99.3 de la LCSP, atès que les prestacions objecte de contractació constitueixen una unitat funcional i operativa que ha de ser executada de manera coordinada i homogènia en un únic emplaçament.

La divisió en lots dificultaria la correcta execució del contracte, atès que comportaria la intervenció de diversos contractistes en la prestació d'un mateix servei, amb el consegüent risc de descoordinació, duplicitat de tasques i afectació de l'eficiència operativa, sense que aquesta divisió aporti avantatges tècnics ni econòmics significatius..

6. Pressupost de licitació i valor estimat del contracte

6.1 Pressupost de licitació

El pressupost de licitació és de 80.147,30 euros, dels quals 66.237,44 euros corresponen al base imposable del contracte i 13.909,86 euros corresponen al 21% d'IVA.

La despesa derivada d'aquest contracte s'imputarà a l'aplicació pressupostària D/227000200/4710/0000 "Seguretat" del pressupost del Complex del Consell Català de l'Esport d'Esplugues de Llobregat corresponent a l'exercici 2026.

6.2 Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte és de 299.356,90 euros que inclou la modificació prevista d'un 10% del preu inicial del contracte.

El valor estimat del contracte s'ha calculat d'acord amb el que disposa l'article 101 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Per a la seva determinació s'ha pres com a base l'import del pressupost base de licitació, IVA exclòs, corresponent al període inicial d'execució del contracte de quatre mesos. Així mateix, s'ha inclòs l'import corresponent a la pròrroga prevista de dotze mesos i l'import màxim de la modificació prevista, establerta en un 10% del valor del contracte.

PBL (període inicial 1/9/2026 – 31/12/2026) (sense IVA)	Pròrroga (12 mesos)	Modificació 10%	VEC total
66.237,44€	205.905,2 €	27.213,52 €	299.356,90 €

Av. Països Catalans, 40-48
08950 Esplugues de Llobregat
Tel. 934804900
Fax. 934804921

Doc.original signat per:
Carlos Martinez Mendoza
03/08/2026

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 25/08/2029

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

Data creació còpia: 25/08/2026 16:02:57

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

0KGVNLW3OTTMM37B5P3VGD5RIEEDDYW8

Pàgina 3 de 5

7. Determinació del preu

Tots els serveis que s'inclouen en aquesta licitació han estat objecte de contractació en diversos expedients en els darrers anys. Concretament, en el marc de la contractació basada de l'Acord marc dels serveis de vigilància i seguretat (CCS 2022 5).

El servei contempla tenir tres vigilants sense arma per tal de cobrir l'horari de 24 hores. També es donarà servei a les baixes en el servei de consergeria de les diferents edificis (s'ha fet una previsió de 40hores any 2026 i 100h durant 2027).

El pressupost base de licitació s'ha calculat a partir de les hores estimades de prestació del servei i dels costos laborals vigents aplicables durant el període d'execució del contracte, de conformitat amb el Conveni col·lectiu estatal de les empreses de seguretat i amb les actualitzacions salarials que resultin exigibles.

En la determinació dels preus unitaris s'han considerat els costos directes i indirectes necessaris per a l'execució del contracte, d'acord amb l'Escandall de costos dels serveis de vigilància 2026-2030 aprovat pel Comitè de Seguiment Mixt de l'Acord marc dels serveis de vigilància i seguretat (exp. CCS-2022-5), així com amb la pròrroga de l'Acord marc vigent fins al 22 de desembre de 2026.

A aquests efectes, s'han tingut en compte les despeses salarials del personal adscrit al servei, les cotitzacions a la Seguretat Social, les substitucions derivades de vacances, permisos i altres absències, així com les despeses d'estructura empresarial, coordinació, gestió, formació, prevenció de riscos laborals, uniformitat, assegurances i la resta de costos inherents a la correcta prestació del servei.

Finalment, als costos resultants s'hi ha incorporat el percentatge de despeses generals i benefici industrial previst en l'Escandall de costos dels serveis de vigilància 2026-2030, obtenint-se els preus unitaris màxims i el pressupost base de licitació que es detallen a continuació.

Per al càlcul del valor estimat del contracte s'ha considerat l'import corresponent a la totalitat de les prestacions previstes durant la seva vigència, incloses les eventuals pròrrogues, així com una possible modificació contractual del 10%, de conformitat amb el que estableixen els plecs.

	Núm. hores. 2026	Preu/h 2026	Total		Núm. hores 2027	Preu/h 2027	Total	**VEC**
H. diürna laborable	1312	20,99 €	27.538,88 €		4040	21,90 €	88.476,00 €	
H Nocturna laborable	656	23,18 €	15.206,08 €		2020	24,17 €	48.823,40 €	
H. diürna festiu	664	22,76 €	15.112,64 €		1860	23,74 €	44.156,40 €	
H. Nocturna Festiu	336	24,94 €	8.379,84 €		940	26,01 €	24.449,40 €	
			66.237,44 €				**205.905,20 €**	
		Total+10%	72.861,18 €			Total + 10%	226.495,72 €	**299.356,90 €**

Av. Països Catalans, 40-48
08950 Esplugues de Llobregat
Tel. 934804900
Fax. 934804921

Doc.original signat per:
Carlos Martinez Mendoza
03/08/2026

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 25/08/2029

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

Data creació còpia: 25/08/2026 16:02:57

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

0KGVNLW3OTTMM37B5P3VGD5RIEEDDYW8

Pàgina 4 de 5

Concepte	2026	2027	TOTAL	Modificació 10%	VEC
Costos directes (personal)	53.652,33€	166.783,21€			
Costos indirectes/Despeses generals d'estructura (13%)	8.610,87€	26.767,68€			
Benefici industrial (6%)	3.974,25€	12.354,31€			
Cost total del servei (sense IVA)	66.237,44€	205.905,20€	272.142,64 €	27.214,26 €	**299.356,90 €**

8. Durada del contracte

El termini d'execució s'iniciarà l'1 de setembre de 2026 o, si l'adjudicació és posterior, a partir de la data que es determini en l'acord d'adjudicació, i finalitzarà el 31 de desembre de 2026.

9. Pròrroga del contracte

Es preveu possible prorroga fins a un màxim de 12 mesos.

10. Responsable del contracte i unitat encarregada del seguiment

El responsable del contracte, així com del seguiment ordinari i consultes tècniques, és Carles Martínez Mendoza, cap del Servei de Recursos Humans i Règim Interior.

El cap del Servei de Recursos Humans i Règim Interior

Av. Països Catalans, 40-48
08950 Esplugues de Llobregat
Tel. 934804900
Fax. 934804921

Doc.original signat per:
Carlos Martinez Mendoza
03/08/2026

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 25/08/2029

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

0KGVNLW3OTTMM37B5P3VGD5RIEEDDYW8

Data creació còpia: 25/08/2026 16:02:57

Pàgina 5 de 5