

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS QUE REGEIXEN LA CONTRACTACIÓ DE L'OBRA «REFORMA DE PISTA ESPORTIVA I CONSTRUCCIÓ DE TANCA DE L'ESCOLA SANT ÀNGEL DE CAMARLES».

Expedient: 4390390004-2026-0001301

1. Objecte:

L'objecte del present contracte d'obres és l'execució de les actuacions necessàries per a la reforma i millora d'una pista esportiva existent i la delimitació funcional dels espais exteriors de l'escola de Sant Àngel, situada al carrer Vint-i-sis, número 2, del municipi de Camarles, amb la finalitat de garantir el correcte manteniment de les instal·lacions, ampliar-ne els usos esportius i permetre una utilització diferenciada dels espais exteriors fora de l'horari lectiu.

Tot d'acord amb el projecte de «**Reforma de pista esportiva i construcció de tanca de l'Escola Sant Àngel de Camarles**», redactat per l'empresa Solé Ferraz Arquitectes, SCP, amb un pressupost d'execució per contracta de 161.916,15 euros, aprovat inicialment per la Junta de Govern Local de 3 de juliol de 2026 i esdevenint aprovat definitivament el 28 d'agost de 2026.

2. Abast

El detall i condicions de l'obra es defineixen i fixen en el Projecte que juntament amb aquest Plec de clàusules administratives particulars regirà el contracte.

Les actuacions objecte del contracte inclouen, amb caràcter enunciatiu i no limitatiu:

- La rehabilitació i adequació de la pista esportiva existent, mitjançant treballs de manteniment del paviment actual i la seva adaptació per a usos esportius diversos.
- La creació d'una franja perimetral destinada a pista d'atletisme, mitjançant l'execució d'una base resistent i un tractament superficial adequat, ampliant així la funcionalitat esportiva del conjunt.
- La construcció d'un sistema de tancament perimetral interior, destinat a separar físicament els diferents espais exteriors del recinte escolar, permetent l'ús parcial de les instal·lacions fora de l'horari escolar sense comprometre la seguretat ni el funcionament del centre educatiu.

3. Promotor:

Ajuntament de Camarles.

4. Situació:

Pista esportiva situada al carrer Vint-i-sis, número 2, del municipi de Camarles

5. Actuacions:

Les actuacions a realitzar estan detallades al projecte de «**Reforma de pista esportiva i construcció de tanca de l'Escola Sant Àngel de Camarles**», per l'empresa Solé Ferraz Arquitectes, SCP, aprovat finalment per la Junta de Govern Local de 28 d'agost de 2026.

6. Execució del contracte

6.1 Termini d'execució:

El termini d'execució serà de DOS (2) MESOS, a comptar des de la data de l'acta de comprovació del replanteig fins a la finalització de les obres, amb la possibilitat d'ampliacions justificades només per causes de força major.

L'acta de comprovació del replanteig s'haurà de dur a terme el termini màxim d'un mes des de la formalització del contracte

El contractista haurà de presentar un cronograma detallat que defineixi les fites crítiques, incloent el lliurament de materials i la finalització, si s'escau, de cada fase del projecte.

El retard en aixecar l'acta de comprovació de replanteig, imputable al contractista, pot ser sancionada per l'Ajuntament, d'acord amb el Plec de clàusules administratives, i si supera els tres mesos donarà lloc a la rescissió del contracte, amb pèrdua de la garantia definitiva i sense perjudici de les responsabilitats que se'n puguin derivar.

El contracte no admet pròrrogues.

6.2 Període d'execució:

El contractista haurà d'anticipar al màxim totes les tasques i contractacions de treballs i de materials per a que arribin en el moment necessari i no endarrereixin ni allarguin l'execució de l'obra.

El licitador presentarà un programa de treballs detallat on quedaran clarament identificades totes les activitats principals de la instal·lació, precedències, vials crítics, fases d'execució, rendiments, fites d'encàrrec i fabricació de material i fites parcials de manera que es garanteixi el termini d'execució previst al plec de clàusules administratives.

L'empresa contractista està obligada a complir el termini total d'execució del contracte i els terminis parcials fixats, si s'escau, en el programa de treball.

6.3 Molèsties als usuaris del barri i incidències:

El contractista haurà de minimitzar les molèsties i les incidències amb persones usuàries de l'Escola Sant Àngel, en quan a planificació i fases d'execució, capacitat de resposta, solucions constructives, senyalització, horaris, pols, soroll, serveis, accessibilitat i mobilitat de l'entorn, convivència de la instal·lació amb les activitats que es desenvolupen al mercat així com la compatibilitat dels treballs amb aquestes.

El contractista haurà d'informar immediatament a la direcció facultativa de qualsevol incidència.

6.4 Representació del contractista:

Un cop adjudicat definitivament el contracte, el contractista designarà una persona encarregada que dirigirà als treballadors del contractista, i que actuarà com a representant seu davant de l'Administració a tots els efectes que es requereixin en el transcurs del contracte. La designació d'aquesta persona encarregada serà per escrit i signada pel contractista, que li entregarà al promotor, i haurà de tenir la formació i coneixements necessaris per a desenvolupar les tasques citades anteriorment.

6.5 Comunicació:

La encarregada del punt anterior haurà de poder rebre instruccions, del responsable del contracte, mitjançant el correu electrònic, i enviarà els corresponents acusaments de recepció.

6.6 Subcontractació:

El Contractista podrà subcontractar l'execució de les obres amb l'obligació d'indicar en la proposició la part del contracte que es tingui previst subcontractar sense superar els nivells de subcontractació permesos per la Llei.

6.7 Documentació a lliurar:

L'adjudicatari presentarà tota la documentació, referent al contracte, que li sigui exigida pel responsable del contracte.

6.8 Termini de garantia:

L'adjudicatari garantirà el correcte funcionament de tots els equips i la instal·lació durant un període mínim de 1 any, comptats des de la data de recepció de les obres, sens perjudici de les millores respecte aquesta que pugui oferir l'empresa adjudicatària. Durant aquest període, es comprometrà a la correcció de qualsevol defecte o anomalia derivada de l'execució o materials defectuosos.

7. Classificació empresarial

Segons els articles del 25 al 36 del Reglament General de la Llei de Contractes de las Administracions Públiques, aprovat per el Reial Decret 1098/2001; per a l'obra d'edificació i urbanització de l'entorn s'exigirà un contractista amb la següent classificació:

Grup C («Edificacions») subgrup 6 («Paviments i enrajolats») Categoria 1

Camarles, a data de signatura electrònica.

El responsable del contracte

Ricard Solé Fumadó