

Codi Segur de Verificació:
95625524-b99c-43e7-907c-3847f8d2ef37
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171903_2026_36802379
Data d'impressió: 10/09/2026 12:55:01
Pàgina 1 de 72

SIGNATURES
1.- Javier Santos García (AUT) (Secretari - Interventor), 10/09/2026 12:33
2.- Sergi Planagumà Moradell (TCAT) (Alcalde), 10/09/2026 12:54



AJUNTAMENT DE SERINYÀ
Comarca del Pla de l'Estany

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DEL PROJECTE D'ORDENACIÓ PAISATGÍSTICA DE L'ENTORN DELS EQUIPAMENTS PÚBLICS DEL CENTRE DE SERINYÀ, FASE 1 (X2026000218).

PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT – **Sobre digital**

1. PODER ADJUDICADOR

Nom: Ajuntament de Serinyà

Adreça postal: Plaça de l'Ajuntament, 1. 17852 Serinyà

Perfil del contractant:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/9481010?categoria=0>

Adreça electrònica: ajuntament@serinya.cat

2. RÈGIM JURÍDIC I OBJECTE DEL CONTRACTE

2.1 Règim jurídic

Aquest contracte es regeix per:

El contracte té caràcter administratiu d'acord amb allò que disposa l'article 25 LCSP i es regeix per aquest plec de clàusules administratives, pel plec de prescripcions tècniques, les clàusules dels quals es consideren part integrant del contracte, i el document en què es formalitzi el contracte.

Així mateix, les parts queden sotmeses expressament a la normativa següent:

a) Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

b) Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.

c) Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (d'ara endavant, RD 817/2009).

d) Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment (d'ara endavant, RGLCAP).

Codi Segur de Verificació:
95625524-b99c-43e7-907c-3847f8d2ef37
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171903_2026_36802379
Data d'impressió: 10/09/2026 12:55:01
Pàgina 2 de 72

SIGNATURES
1.- Javier Santos García (AUT) (Secretari - Interventor), 10/09/2026 12:33
2.- Sergi Planagumà Moradell (TCAT) (Alcalde), 10/09/2026 12:54



AJUNTAMENT DE SERINYÀ
Comarca del Pla de l'Estany

e) Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.

f) Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

g) Reial Decret 203/2021, de 30 de març, pel qual s'aprova el Reglament d'actuació i funcionament del sector públic per mitjans electrònics.

h) Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

i) Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic.

j) Llei 29/2010, del 3 d'agost, de l'ús dels mitjans electrònics al sector públic de Catalunya, i la seva normativa de desplegament.

Adicionalment, també es regeix per les normes aplicables als contractes del sector públic en l'àmbit de Catalunya i per la seva normativa sectorial que resulti d'aplicació.

Supletòriament al contracte li resulten d'aplicació les normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les normes de dret privat.

El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres normes que resultin d'aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximeix l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-les.

2.2 Objecte del contracte

L'objecte del contracte és l'execució de les obres del "**Projecte d'ordenació paisatgística de l'entorn dels equipaments públics del centre de Serinyà, fase 1**" (expedient X2025000154), redactat per l'enginyer tècnic agrícola, de l'empresa Aspecte i Paisatge, SL, Martirià Figueras Feixas, aprovat definitivament per la Junta de Govern local en sessió de 26 de maig de 2026.

Les obres consisteixen la ordenació i millora paisatgística de l'entorn dels equipaments públics de Serinyà. Aquesta millora s'executarà en diferents fases, sent aquest projecte el desenvolupament de la primera fase on es centren els esforços a l'adequació urbana que connecta els equipaments de l'escola Bora Gran, l'ajuntament i el pavelló municipal de Serinyà.

Codi Segur de Verificació:
95625524-b99c-43e7-907c-3847f8d2ef37
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171903_2026_36802379
Data d'impressió: 10/09/2026 12:55:01
Pàgina 3 de 72

SIGNATURES
1.- Javier Santos García (AUT) (Secretari - Interventor), 10/09/2026 12:33
2.- Sergi Planagumà Moradell (TCAT) (Alcalde), 10/09/2026 12:54



AJUNTAMENT DE SERINYÀ
Comarca del Pla de l'Estany

En les fases posteriors, aquesta millora connectarà amb altres equipaments municipals com són l'església de Sant Andreu, el Centre Cívic Can Xerric, l'antiga rectoria que es troba en procés de rehabilitació com a consultori local, etc.

L'àmbit de la fase 1 té una superfície de 2.413 m², mentre que la fase 2 és de 1.261 m² i la fase 3 de 4.505 m².

Principals actuacions

Els treballs descrits en el projecte consisteixen en la reordenació de l'espai lliure públic comprès entre l'edifici de l'ajuntament, l'escola Bora Gran i el pavelló municipal.

La superfície d'actuació és de 2.413 m²

Zones a tractar:

- Plaça de l'Ajuntament – zona davant façana
- Zona verda façana del pavelló municipal fins al carrer Joan Carreras
- Accessos a l'escola des de l'ajuntament fins al carrer Nou
- Tractament de paviment i zona verda del carrer escoles.

El projecte proposa una correcta relació paisatgística i de tractament unitari entre els diferents espais de manera que doni imatge de conjunt al mateix temps que cada una guardi la seva funció i ús, tenint en compte l'ús intensiu d'accés públic de diari a les escoles i l'adequació de zones d'aparcament properes i elements d'ús públic com son escoles, pavelló, centre cívic i església de Sant Andreu.

Així mateix el projecte preveu reforçar la zona verda davant del pavelló per tal que compleixi la funció de parc del conjunt d'edificis i realitzar un treball general amb vegetació de caràcter de paisatge mediterrani, per tal de facilitar la seva bona adaptació, així com un manteniment sostenible en baixes necessitats hídriques per garantir el millor funcionament.

Divisió en lots: No es divideix en lots perquè l'objecte del contracte consisteix en un element constructiu únic, és a dir, una obra que no admet una contractació separada. Per la naturalesa de les prestacions no és possible entendre que la realització i aprofitament individual i funcional de les mateixes permeti la seva execució de forma independent, atès que constitueixen una unitat funcional. Per altra part la realització independent de les diverses prestacions per una pluralitat de contractistes dificultaria la correcta execució del contracte i la necessitat de coordinació.

Necessitats administratives a satisfer mitjançant el contracte: Les necessitats administratives que cal satisfer mitjançant el contracte són les que consten en el plec de prescripcions tècniques, la idoneïtat de l'objecte

Codi Segur de Verificació:
95625524-b99c-43e7-907c-3847f8d2ef37
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171903_2026_36802379
Data d'impressió: 10/09/2026 12:55:01
Pàgina 4 de 72

SIGNATURES
1.- Javier Santos García (AUT) (Secretari - Interventor), 10/09/2026 12:33
2.- Sergi Planagumà Moradell (TCAT) (Alcalde), 10/09/2026 12:54



AJUNTAMENT DE SERINYÀ
Comarca del Pla de l'Estany

del contracte, la justificació del procediment, la *no divisió* en lots, els criteris d'adjudicació i la resta de requeriments recollits a la Llei de Contractes del Sector Públic, estan acreditats a l'expedient.

Es justifica per la manca de mitjans i recursos tècnics propis suficients i adequats per dur a terme aquestes obres.

Codis de classificació del contracte: Els codis del Vocabulari Comú de Contractes Públics (CPV) Reglament (CE) 213/2008, de la Comissió, de 28 de novembre de 2007, pel qual es modifica el Reglament 2195/2002 del Parlament Europeu i del Consell pel qual s'aprova el Vocabulari comú de contractes públics (CPV), i les Directives 2014/24/UE i 2014/23/UE del Parlament Europeu i del Consell sobre procediments dels contractes públics, en allò referent a la revisió del CPV aplicables a la contractació de les esmentades obres són:

45112710-5 Treballs de paisatgisme en zones verdes

3. NATURALESA DEL CONTRACTE

Aquest contracte, de conformitat amb el que determina l'article 25.1 de la LCSP té naturalesa administrativa, es qualifica com a contracte d'obres, de conformitat amb el que disposa l'article 13 en relació amb el grup 45.2 de l'annex I de la LCSP.

Les parts del contracte quedaran sotmeses expressament a l'establert en aquest plec i en el de prescripcions tècniques particulars (projecte). El desconeixement dels termes del contracte, dels documents annexos que en formin part o de les instruccions, plecs o normes aprovades per l'Ajuntament, que puguin ser d'aplicació en l'execució d'allò pactat, no eximirà el contractista de l'obligació del seu compliment.

Els plànols, la memòria, en els aspectes assenyalats en l'article 128 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre (d'ara endavant, RGLCAP), i els quadres de preus del projecte aprovat tenen caràcter contractual i regeixen l'adjudicació i l'execució del contracte d'obres.

4. PROCEDIMENT DE SELECCIÓ I D'ADJUDICACIÓ

El contracte s'adjudicarà aplicant el procediment obert simplificat, no subjecte a regulació harmonitzada dels articles 156 a 159 de la LCSP, atès que el valor estimat del contracte no supera la suma de 5.538.000 euros.

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de l'oferta econòmicament més avantatjosa, s'ha d'atendre criteris directament vinculats a l'objecte del contracte, de conformitat amb l'article 146 de la LCSP i amb la clàusula 12ª d'aquest plec.

Pl. de l'Ajuntament, 1 · 17852 SERINYÀ · Tel. 972593128 · ajuntament@serinya.cat · www.serinya.cat

Codi Segur de Verificació:
95625524-b99c-43e7-907c-3847f8d2ef37
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171903_2026_36802379
Data d'impressió: 10/09/2026 12:55:01
Pàgina 5 de 72

SIGNATURES
1.- Javier Santos García (AUT) (Secretari - Interventor), 10/09/2026 12:33
2.- Sergi Planagumà Moradell (TCAT) (Alcalde), 10/09/2026 12:54



AJUNTAMENT DE SERINYÀ
Comarca del Pla de l'Estany

L'òrgan de contractació no podrà declarar deserta una licitació quan existeixi alguna oferta o proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren en aquest plec.

5. PUBLICITAT I PERFIL DEL CONTRACTANT

Amb la finalitat d'assegurar la transparència i l'accés públic a la informació relativa a la seva activitat contractual. La publicitat de l'anunci de licitació es realitzarà conforme al previst a l'article 135 de la LCSP, que assenyalava que al tractar-se d'un contracte d'una entitat local, tramitat conforme al procediment obert es publicarà en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Serinyà, amb accés mitjançant la seva pàgina web: <http://www.serinya.cat>.

6. ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ

La Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de contractes del sector públic en relació amb l'article 274.1 a) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, estableix que l'òrgan competent per contractar aquesta obra és el Ple de la corporació per superar la quantia del contracte el 10% dels recursos ordinaris del pressupost d'aquest Ajuntament, referit als recursos ordinaris del pressupost. No obstant, aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions aprovades pel Ple en sessió de 27 de juny de 2023.

7. PRESSUPOST DE LICITACIÓ I VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE.

a) D'acord amb la previsió de l'article 100 de la LCSP, el pressupost base de licitació és de 398.484,09 euros, amb IVA inclòs, amb el següent desglossament:

Preu base: 329.325,69 euros
IVA (21%): 69.158,40 euros.

El pressupost d'execució material del projecte s'ha obtingut a partir dels costos inclosos en el diferents capítols del pressupost del projecte segons la valoració detallada de les unitats d'obra:

01	Treballs previs i enderrocs.....	10.843,60
02	Moviment de terres.....	12.536,52
03	Paviments	86.876,30
04	Jardineria	18.438,69
05	Il·luminació	34.506,79
06	Sanejament.....	7.380,44
07	Reg.....	6.743,10
08	Mobiliari	47.984,32

Codi Segur de Verificació:
95625524-b99c-43e7-907c-3847f8d2ef37
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171903_2026_36802379
Data d'impressió: 10/09/2026 12:55:01
Pàgina 6 de 72

SIGNATURES
1.- Javier Santos García (AUT) (Secretari - Interventor), 10/09/2026 12:33
2.- Sergi Planagumà Moradell (TCAT) (Alcalde), 10/09/2026 12:54



AJUNTAMENT DE SERINYÀ
Comarca del Pla de l'Estany

09	Serralleria	9.166,05
10	Murs de bloc de formigó armat	17.962,55
11	Gestió de residus	14.014,95
12	Ajudes de paleta a industrials	1.790,97
13	Control de qualitat	3.500,00
14	Seguretat i salut	5.000,00
Total pressupost d'execució material		276.744,28

PEM Pressupost d'execució material:	276.744,28
Despeses generals..... 13%	35.976,76
Benefici industrial..... 6%	16.604,66
Subtotal	329.325,69

IVA..... 21%69.158,40

PEC pressupost d'execució per contracte398.484,09

La quantitat indicada en el paràgraf anterior com a preu base constitueix la xifra màxima de preu o cost que poden oferir les empreses licitadores. Els licitadors podran igualar o disminuir el pressupost base de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent. Les ofertes que excedeixin de la quantia del preu base seran excloses.

b) Aquest pressupost s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de tots els costos derivats de l'execució del contracte i porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'article 100 i concordants de la LCSP.

c) El contractista rebrà com a contraprestació per la realització de les obres, o preu del contracte, el pressupost de licitació, amb la baixa presentada.

d) En l'establiment del pressupost base de licitació s'han tingut en consideració tant els costos directes com els indirectes per a l'execució de l'obra. Com a contraprestació del preu del contracte el contractista adjudicatari vindrà obligat a assumir totes les despeses necessàries per executar l'obra projectada, les despeses derivades de la coordinació, inspecció, i supervisió de les obres i les despeses derivades de la publicitat de la licitació i de la formalització del contracte.

e) El valor estimat del contracte és de **3293635,69 euros, IVA exclòs**. Aquesta xifra inclou l'import total que podria ser retribuït a l'empresa contractista, incloent possibles pròrrogues i modificacions, entre d'altres conceptes, tot d'acord amb el que preveu l'article 101 de la LCSP.

Càlcul del valor estimat del contracte:

VE de la prestació.....	329.325,69
VE de les modificacions previstes	0,00
TOTAL: Valor estimat del contracte.....	329.325,69

Pl. de l'Ajuntament, 1 · 17852 SERINYÀ · Tel. 972593128 · ajuntament@serinya.cat · www.serinya.cat

Codi Segur de Verificació:
95625524-b99c-43e7-907c-3847f8d2ef37
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171903_2026_36802379
Data d'impressió: 10/09/2026 12:55:01
Pàgina 7 de 72

SIGNATURES
1.- Javier Santos García (AUT) (Secretari - Interventor), 10/09/2026 12:33
2.- Sergi Planagumà Moradell (TCAT) (Alcalde), 10/09/2026 12:54



AJUNTAMENT DE SERINYÀ
Comarca del Pla de l'Estany

f) El finançament de les obligacions econòmiques que es derivin del compliment d'aquest contracte serà a càrrec de l'aplicació pressupostària 2026/1710/61901 del pressupost general de la corporació municipal.

g) Les obres es financien parcialment amb la subvenció concedida per la Secretaria de Governos Locals i Relacions d'Aran (PUOSC), per import de 333.908,90 euros.

8. EXECUCIÓ DEL CONTRACTE I OBLIGACIONS DE L'ADJUDICATARI QUE CONFIGUREN LES PRESTACIONS OBJECTE DE CONTRACTE.

El contractista vindrà obligat a donar compliment, en tot cas amb càrrec a l'import d'adjudicació del contracte, a les següents condicions:

8.1. L'adjudicatari resta obligat al compliment de la normativa i les disposicions aplicables en matèria laboral, de seguretat social i de seguretat i salut en el treball.

El contracte s'executarà amb subjecció a les seves clàusules i de conformitat als projectes aprovats per l'Ajuntament i conforme a les instruccions que, en interpretació tècnica d'aquest donés al contractista el director de l'obra.

L'execució del contracte començarà amb l'acte de comprovació del replanteig que s'ha d'estendre en el termini màxim d'un mes des de la formalització del contracte.

8.2. El contractista és responsable davant la Llei de qualsevol accident del seu personal, per la qual cosa i en compliment de les disposicions vigents, tindrà degudament assegurats tots els treballadors que intervinguin en l'obra. Tanmateix, haurà de complir totes les disposicions de caràcter social vigents sobre assegurances, jubilacions, etc. i especialment les referides al Pla de Seguretat i Salut, Pla de formació, presència de recursos preventius i similars, en compliment de la Llei 54/2003 i reglaments complementaris.

8.3. Tot el personal que executi l'obra dependrà únicament del contractista adjudicatari a tots els efectes, sense que entre aquest o aquell i l'Administració existeixi cap vincle de dependència funcional ni laboral. A tal efecte, previ a l'inici de l'execució del contracte, el contractista vindrà obligat a especificar les persones concretes que executaran l'obra i a acreditar la seva afiliació i situació d'alta a la Seguretat Social.

Durant la vigència del contracte, qualsevol substitució o modificació d'aquelles persones haurà de comunicar-se prèviament a l'Administració i acreditar que la seva situació laboral s'ajusta a dret.

8.4. Durant l'execució dels treballs el contractista organitzarà a compte seva, la vigilància i conservació de les obres en la forma que cregui més

Pl. de l'Ajuntament, 1 · 17852 SERINYÀ · Tel. 972593128 · ajuntament@serinya.cat · www.serinya.cat

Codi Segur de Verificació:
95625524-b99c-43e7-907c-3847f8d2ef37
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171903_2026_36802379
Data d'impressió: 10/09/2026 12:55:01
Pàgina 8 de 72

SIGNATURES
1.- Javier Santos García (AUT) (Secretari - Interventor), 10/09/2026 12:33
2.- Sergi Planagumà Moradell (TCAT) (Alcalde), 10/09/2026 12:54



AJUNTAMENT DE SERINYÀ
Comarca del Pla de l'Estany

adient, sent de la seva responsabilitat allò que succeeixi abans del lliurament d'aquelles i que pugui imputar-se a poca cura o imprevisió.

8.5. L'adjudicatari resta obligat a respectar la normativa d'abocament i eliminació de residus vigent. També haurà de disposar dels contenidors diferenciats tipus de residus a l'obra, i realitzar la separació, segons la normativa vigent.

8.6. El contractista tindrà l'obligació de col·locar, al seu càrrec, cartells informatius de l'obra, seguint els models i instruccions de l'Administració. Si és el cas, la mateixa obligació tindrà respecte als panells informatius referents a les subvencions atorgades per a l'execució de l'obra.

8.7 El contractista està obligat a instal·lar els senyals que calgui per indicar l'accés a l'obra, la circulació a la zona que ocupen els treballs i els punts de possible perill degut al desenvolupament d'aquests, tant en aquesta zona com als seus límits i immediacions.

8.8. L'adjudicatari complirà amb les ordres de senyalització de l'obra que la direcció facultativa exigeixi, especialment en els accessos i en les zones de possible perill, i aniran al seu compte i càrrec les despeses derivades de la seva aplicació. En cas d'incompliment, l'Ajuntament descomptarà al contractista el seu import.

Aquells elements metàl·lics de la instal·lació que estiguin a l'abast tant dels transeünts com del personal que els hagi de manipular, i que hagin de connectar-se amb presa de terra, ho faran segons les previsions establertes a la normativa sectorial reguladora de la Baixa Tensió (en l'actualitat, RD 842/2002, de 2 d'agost).

8.9. El contractista és responsable de la realització dels replanteigs que siguin necessaris, havent de ser aprovats per la direcció facultativa.

8.10. El contractista està obligat a consultar, abans d'actuar, qualsevol dubte o contradicció existent en la representació dels plànols i té dret a obtenir per escrit la solució adoptada per la direcció facultativa.

8.11. Si degut a causes climatològiques, fos necessària la paralització temporal de les obres, el contractista haurà de demanar per escrit a la direcció facultativa "l'autorització d'atur" a fi de què es descomptin aquests dies del còmput total de l'execució, reprenent-se els treball quan la direcció facultativa ho autoritzi per escrit.

8.12. El contractista no tindrà dret a percebre acomptes per les operacions preparatòries realitzades (aplec de materials, o equips de maquinària). En tot cas, seran de càrrec del contractista, si es produeixen, les despeses de lloguer o adquisició de terrenys per a dipòsits de maquinària i materials, així com les despeses de protecció d'abassegament i de la pròpia obra contra tota mena de deteriorament.

Codi Segur de Verificació:
95625524-b99c-43e7-907c-3847f8d2ef37
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171903_2026_36802379
Data d'impressió: 10/09/2026 12:55:01
Pàgina 9 de 72

SIGNATURES
1.- Javier Santos García (AUT) (Secretari - Interventor), 10/09/2026 12:33
2.- Sergi Planagumà Moradell (TCAT) (Alcalde), 10/09/2026 12:54



AJUNTAMENT DE SERINYÀ
Comarca del Pla de l'Estany

8.13 Despeses conseqüència d'assaigs i anàlisi de materials i unitats d'obra, i informes específics.

Les despeses que s'originin com a conseqüència dels assaigs i anàlisis de materials i control de qualitat, i unitats d'obra, així com per despeses de visita d'obres per tècnics de prevenció de riscos, i dels informes específics, que s'emetin per ordre de la direcció de l'obra, que resultin pertinents en cada cas, seran a càrrec del contractista fins 1'5% de l'import del tipus de licitació. Les despeses que sobrepassin aquesta quantia s'atribuiran d'acord amb el Plec General, al contractista en cas de que no es compleixin les condicions que es fixen en el projecte executiu i el seus corresponents plecs.

És a dir, sempre seran a càrrec del contractista els costos de les repeticions d'assaigs que s'hagin de realitzar per haver donat un resultat no admissible segons els plecs, els realitzats en primer lloc.

El contractista haurà de comunicar amb la suficient antelació a la direcció facultativa, els diferents materials que es proposi utilitzar, aportant els certificats o documents d'organismes independents que acreditin la seva qualitat.

L'aprovació prèvia dels materials no priva a la direcció facultativa de rebutjar en qualsevol moment fins a la recepció de l'obra, el material i instal·lacions que no compleixin amb les condicions previstes en la present clàusula, encara que estiguin ja col·locats. En qualsevol cas, el contractista serà plenament responsable de la qualitat de l'obra que executi, i d'acord amb allò establert en el projecte executiu.

La direcció facultativa podrà no certificar partides d'obra on no s'hagin aportat els certificats de qualitat dels materials emprats per la seva execució.

El laboratori de control de qualitat serà contractat directament pel contractista, al seu càrrec, tot i que serà gestionat per la direcció facultativa.

8.14. Casos de força major, (Art. 239 LCSP).

El contractista no tindrà dret a indemnització per causa de pèrdua o perjudicis ocasionats a les obres, llevat dels casos de força major assenyalats a la LCSP, i restants normes d'aplicació. A l'expedient haurà d'acreditar, però, que prèviament al succés havia pres les mesures i precaucions raonables per prevenir i evitar, tant com era possible, que les unitats d'obra executades i els materials arreglats a l'obra sofrissin danys per esdeveniments d'aquesta naturalesa.

En la valoració dels danys causats es tindrà en compte l'adopció de mesures i precaucions raonables per part del contractista, per tal de segregar-ne els

Codi Segur de Verificació:
95625524-b99c-43e7-907c-3847f8d2ef37
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171903_2026_36802379
Data d'impressió: 10/09/2026 12:55:01
Pàgina 10 de 72

SIGNATURES
1.- Javier Santos García (AUT) (Secretari - Interventor), 10/09/2026 12:33
2.- Sergi Planagumà Moradell (TCAT) (Alcalde), 10/09/2026 12:54



AJUNTAMENT DE SERINYÀ
Comarca del Pla de l'Estany

dany que s'haurien pogut evitar si s'haguessin pres les mesures oportunes, prèviament o immediatament després del fet causant dels danys.

En aquest sentit, la direcció facultativa de l'obra, una vegada que el contractista hagi presentat l'oportuna reclamació, comprovarà sobre el terreny la realitat dels fets i procedirà a la valoració dels danys. Farà proposta sobre l'existència de la causa, la seva relació amb els perjudicis i la procedència d'indemnització.

8.15. L'empresa tindrà a disposició de l'Ajuntament els documents acreditatius del compliment de les seves obligacions socials i en matèria de prevenció de riscos laborals.

Si en el centre de treball es desenvolupen activitats treballadors de dos o més empreses, aquestes hauran de cooperar en l'aplicació de la normativa de prevenció de riscos laborals vigent, en la forma que preveu el Reial Decret 171/2004, de 30 de gener.

La vigilància i les condicions de seguretat i protecció de l'obra d'acord amb la legislació vigent seran de la responsabilitat de l'adjudicatari i aniran a càrrec seu les despeses corresponents, incloses les derivades del compliment de la normativa vigent i aplicable en matèria de seguretat i salut en les obres de construcció, el qual comporta la designació d'un tècnic responsable en aquesta matèria per part del contractista.

Tot el personal estarà proveït del vestuari i equipament adequat, per compte i càrrec exclusiu del contractista.

8.16. Actuacions no contractades. Si durant l'execució del contracte es posa de manifest la necessitat o la conveniència de modificació o la realització d'actuacions no contractades, serà aplicable el règim de la LCSP. L'òrgan de contractació tindrà la possibilitat de modificar el contracte administratiu per raons d'interès públic amb els requisits de l'article 203 de la LCSP.

8.17. Serà obligatòria pel contractista l'acceptació de variacions de detall que no alterin substancialment els preus establerts. Aquestes modificacions podran ser ordenades pel tècnic corresponent designat per l'Ajuntament, sota la seva responsabilitat.

8.18. En cas d'haver-se de produir una suspensió de l'execució del contracte ja sigui temporal, parcial o total, o definitiva, s'aixecarà acta de la suspensió.

8.19. L'adjudicatari, un cop acabades les obres, incorporarà a la documentació del projecte totes aquelles modificacions que s'hagin produït durant la seva execució, lliurant a l'Ajuntament còpia dels plànols i amidament del projecte d'execució "as built" que defineixin fidelment l'estat final de l'obra, inclòs l'informe detallat de final d'obra que contingui tota la documentació referent a la qualitat dels materials emprats detalls

Codi Segur de Verificació:
95625524-b99c-43e7-907c-3847f8d2ef37
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171903_2026_36802379
Data d'impressió: 10/09/2026 12:55:01
Pàgina 11 de 72

SIGNATURES
1.- Javier Santos García (AUT) (Secretari - Interventor), 10/09/2026 12:33
2.- Sergi Planagumà Moradell (TCAT) (Alcalde), 10/09/2026 12:54



AJUNTAMENT DE SERINYÀ
Comarca del Pla de l'Estany

específics, garanties d'equips i instal·lacions amb els seus respectius manuals d'ús i manteniment (ordinari específic).

8.20. Anirà a càrrec del contractista adjudicatari les obres la confecció de tots els documents (projecte, certificació i butlletins) i tràmits necessaris per a la legalització de les instal·lacions davant els serveis corresponents. La instal·lació no es considerarà conclosa fins que els esmentats tràmits estiguin totalment complimentats.

9. TERMINI D'EXECUCIÓ I DURADA DEL CONTRACTE

El termini d'execució del contracte serà de **quatre mesos i mig (divuit setmanes)**, a comptar des de la data de signatura de l'acta de comprovació del replanteig, que es farà en el termini màxim d'**un mes** des de la signatura del contracte.

La constitució en mora del contractista no requerirà interpel·lació o intimació per part de l'Ajuntament, d'acord amb les estipulacions establertes en el LCSP.

10. CAPACITAT PER CONCÓRRER A LICITACIÓ, SOLVÈNCIA I CLASSIFICACIÓ EXIGIBLE

10.1 Capacitat

Estan facultades per participar en aquesta licitació i subscriure, si escau, el contracte corresponent les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que reuneixin les condicions següents:

- Tenir personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar, d'acord amb el que preveu l'article 65 de la LCSP;
- No estar incurses en alguna de les circumstàncies de prohibició de contractar recollides en l'article 71 de la LCSP, la qual cosa poden acreditar per qualsevol dels mitjans establerts en l'article 85 de la LCSP;
- Acreditar la classificació o, si s'escau, la solvència requerida, en els termes establerts en la clàusula 10.2 d'aquest plec;
- Tenir l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme la prestació que constitueixi l'objecte del contracte;
- A més, quan, per així determinar-ho la normativa aplicable, se li requereixin a l'empresa determinats requisits relatius a la seva organització, destinació dels seus beneficis, sistema de finançament o altres per poder participar en el procediment d'adjudicació, aquests s'han d'acreditar per les empreses licitadores

Així mateix, les prestacions objecte d'aquest contracte han d'estar compreses dins de les finalitats, objecte o àmbit d'activitat de les empreses licitadores, segons resulti dels seus estatuts o de les seves regles fundacionals.

Pl. de l'Ajuntament, 1 · 17852 SERINYÀ · Tel. 972593128 · ajuntament@serinya.cat · www.serinya.cat

Codi Segur de Verificació:
95625524-b99c-43e7-907c-3847f8d2ef37
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171903_2026_36802379
Data d'impressió: 10/09/2026 12:55:01
Pàgina 12 de 72

SIGNATURES
1.- Javier Santos García (AUT) (Secretari - Interventor), 10/09/2026 12:33
2.- Sergi Planagumà Moradell (TCAT) (Alcalde), 10/09/2026 12:54



AJUNTAMENT DE SERINYÀ
Comarca del Pla de l'Estany

Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar han de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte.

La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones jurídiques s'acredita mitjançant l'escriptura de constitució o modificació inscrita en el Registre Mercantil, quan sigui exigible conforme a la legislació mercantil. Quan no ho sigui, s'acredita mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acta fundacional, en què constin les normes que regulen la seva activitat, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial. També cal aportar el NIF de l'empresa.

La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles s'acredita amb la presentació del NIF.

La capacitat d'obrar de les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea o signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'ha d'acreditar mitjançant la inscripció en els registres professionals o mercantils adients del seu Estat membre d'establiment o la presentació d'una declaració jurada o una de les certificacions que s'indiquen en l'annex XI de la Directiva 2014/24/UE. La capacitat d'obrar de les empreses estrangeres d'Estats no membres de la Unió Europea ni signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'acredita amb l'aportació d'un informe emès per la missió diplomàtica permanent o per l'oficina consular d'Espanya del lloc del domicili de l'empresa, en el qual consti, prèvia acreditació per l'empresa, que figuren inscrites en el registre local professional, comercial o anàleg, o, en el seu defecte, que actuen habitualment en el tràfic local dins l'àmbit de les activitats que abasta l'objecte del contracte. També han d'aportar l'informe de reciprocitat al que fa referència l'article 68 de la LCSP.

També poden participar en aquesta licitació les unions d'empreses que es constitueixin temporalment a aquest efecte (UTE), sense que sigui necessària formalitzar-les en escriptura pública fins que no se'ls hagi adjudicat el contracte. Aquestes empreses queden obligades solidàriament davant l'Administració i han de nomenar una persona representant o apoderada única amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es deriven del contracte fins a la seva extinció.

La durada de la UTE ha de coincidir, almenys, amb la del contracte fins a la seva extinció.

De conformitat amb l'article 159.4 a) LCSP, tots els licitadors que es presentin a licitacions realitzades a través d'aquest procediment obert simplificat hauran d'estar inscrits en el Registre electrònic d'empreses licitadores (RELI) o bé al Registre Oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic (ROLECE) o bé al registre equivalent dels estats membres de la Unió Europea, en la data final de presentació d'ofertes, sempre que no es vegi limitada la concurrència.

Codi Segur de Verificació:
95625524-b99c-43e7-907c-3847f8d2ef37
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171903_2026_36802379
Data d'impressió: 10/09/2026 12:55:01
Pàgina 13 de 72

SIGNATURES
1.- Javier Santos García (AUT) (Secretari - Interventor), 10/09/2026 12:33
2.- Sergi Planagumà Moradell (TCAT) (Alcalde), 10/09/2026 12:54



AJUNTAMENT DE SERINYÀ
Comarca del Pla de l'Estany

10.2 Solvència

Les condicions mínimes i els medis d'acreditació de la solvència econòmica i financera i professional o tècnica que s'exigiran a l'empresari seran les següents:

A) Solvència econòmica i financera

Volum anual de negocis en l'àmbit del contracte, referit al millor exercici d'entre els tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari.

Import mínim: 300.000 euros

Mitjà d'acreditació: Comptes anuals, aprovats i dipositats al Registre Mercantil, si l'empresari està inscrit al Registre i, en cas contrari, pels que disposi el registre oficial en què hagi d'estar inscrit si és el cas. Els empresaris individuals no inscrits acreditaran el seu volum de negocis mitjançant els llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzades pel registre Mercantil. En tot cas, la inscripció amb dades actualitzades en el RELI o ROLECE acreditarà les condicions de solvència econòmica i financera.

A les empreses que, per una raó vàlida, no estiguin en condicions de presentar les referències sol·licitades en l'apartat anterior per acreditar la seva solvència econòmica i financera, se les autoritzarà a acreditar-la per mitjà de qualsevol altre document que l'òrgan de contractació consideri apropiat.

B) Solvència tècnica o professional

Relació d'obres executades en el decurs dels últims cinc anys del mateix grup o subgrup de classificació que el de l'objecte del contracte. Com a mínim s'hauran d'haver executat tres obres en el curs dels últims cinc anys.

Import mínim per obra: 200.000 euros

Mitjà d'acreditació: Certificat de bona execució indicant import, si s'escau desglossat per anualitats, data i lloc d'execució de les obres emès pel titular i/o promotor de les obres.

- En cas de treballs realitzats a una entitat del sector públic: s'acreditaran mitjançant certificats expedits per aquesta.
- En cas que el destinatari dels treballs sigui un subjecte privat: s'acreditarà mitjançant un certificat expedit per aquest, o a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari acompanyada dels documents que acreditin la realització de la prestació.



AJUNTAMENT DE SERINYÀ
Comarca del Pla de l'Estany

En cas d'obres executades en UTE s'haurà de fer constar el percentatge de participació de cada empresa.

Si l'empresa és de nova creació (antiguitat inferior a 5 anys), la solvència tècnica s'acreditarà mitjançant una declaració indicant la maquinària, material i equip tècnic del que es disposa per a la correcta execució del contracte, a la que s'adjuntarà la documentació acreditativa pertinent quan li sigui requerit, indicant expressament que té garantit el subministrament de tot el material necessari per poder executar les obres en el termini previst corresponent.

CLASSIFICACIÓ EMPRESARIAL:

En aquesta contractació s'estableix la següent classificació empresarial de contractista d'obres com opcional a l'acreditació de la solvència requerida, igual o superior a:

Grup: G
Subgrup: 6
Categoria: 2

La classificació s'acreditarà mitjançant certificat expedit per la Junta Consultiva de Contractació Administrativa del Ministeri d'Economia i Hisenda, o per la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, que acrediti que l'empresa es troba classificada en el Registre Oficial d'Empreses Classificades en els grups, subgrups i categoria esmentats.

D'acord amb el que disposa l'article 140.4 de la LCSP, les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar a què es refereixen els apartats anteriors han de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte.

L'empresa licitadora que resulti classificada en primer lloc haurà d'acreditar davant l'òrgan de contractació, prèviament a l'adjudicació del contracte, la possessió i validesa dels documents que acreditin, a data de finalització del termini de presentació de les proposicions, la seva aptitud, capacitat i la solvència requerida en aquesta clàusula.

En tot cas, la inscripció en el RELI o ROLECE acreditarà les condicions de solvència econòmica i financera i tècnica o professional, excepte que la informació continguda en l'esmentat registre no consti vigent o actualitzada.

Les Unions temporals d'empreses (UTE) han d'acreditar la classificació o la solvència exigida en aquesta clàusula conforme a les prescripcions legals i reglamentàries vigents, tot d'acord amb la previsió de l'article 69 LCSP. Per tal de determinar la solvència de la unió temporal, s'acumula l'acreditada per cadascuna de les seves integrants. Totes les empreses que concorrin agrupades en unions temporals han d'estar classificades com a contractistes

Codi Segur de Verificació:
95625524-b99c-43e7-907c-3847f8d2ef37
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171903_2026_36802379
Data d'impressió: 10/09/2026 12:55:01
Pàgina 15 de 72

SIGNATURES
1.- Javier Santos García (AUT) (Secretari - Interventor), 10/09/2026 12:33
2.- Sergi Planagumà Moradell (TCAT) (Alcalde), 10/09/2026 12:54



AJUNTAMENT DE SERINYÀ
Comarca del Pla de l'Estany

d'obres i resultarà d'aplicació el règim d'acumulació previst en l'article 52 del RGLCAP per determinar si la unió reuneix els grups i subgrups indicats anteriorment. En tot cas, és necessari, per procedir a aquesta acumulació, que totes les empreses hagin obtingut prèviament la classificació com a empresa d'obres, sense perjudici del que s'estableix per als empresaris no espanyols d'estats membres de la Unió Europea i d'estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu. Per als casos en què sigui exigible la classificació i concorrin en la unió empresaris nacionals, estrangers que no siguin nacionals d'un Estat membre de la Unió Europea ni d'un Estat signatari de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu i estrangers que siguin nacionals d'un Estat membre de la Unió Europea o d'un Estat signatari de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu, els que pertanyin als dos primers grups han d'acreditar la seva classificació, i aquests últims la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional.

INTEGRACIÓ DE LA SOLVÈNCIA AMB MITJANS EXTERNS

Per acreditar la solvència econòmica i financera i tècnica o professional necessària per subscriure un contracte determinat, les empreses licitadores podran basar-se en la solvència i mitjans d'altres entitats, amb independència de la naturalesa jurídica dels vincles que tinguin amb elles, sempre que aquestes entitats no estiguin incurses en prohibició de contractar i que les empreses licitadores demostrin que durant tota la durada de l'execució del contracte disposaran efectivament dels recursos necessaris mitjançant la presentació a tal efecte del compromís per escrit de les entitats esmentades, d'acord amb el que disposa l'article 75 de la LCSP.

Si es fa ús de mitjans externs per acreditar la solvència econòmica i financera, el compromís ha de reflectir expressament la responsabilitat solidària d'ambdues empreses en els riscos derivats de l'execució del contracte. El compromís per escrit es presentarà pel licitador que hagi presentat la millor oferta, juntament amb la documentació pertinent per l'adjudicació. Aquestes mateixes exigències s'hauran d'acreditar en el supòsit de persones jurídiques pertanyents a un grup de societats quan es vulgui acreditar la valoració de la seva solvència econòmica, financera i tècnica mitjançant els recursos de les societats pertanyents al grup. En les mateixes condicions, els membres integrants d'una UTE també poden recórrer a les capacitats de tercers aliens a dita UTE per acreditar-ne la solvència.

11. MITJANS DE COMUNICACIÓ ELECTRÒNICS.

11.1 D'acord amb la Disposició addicional quinzena de la LCSP, la tramitació d'aquesta licitació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que en derivin per mitjans exclusivament electrònics.

Codi Segur de Verificació:
95625524-b99c-43e7-907c-3847f8d2ef37
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171903_2026_36802379
Data d'impressió: 10/09/2026 12:55:01
Pàgina 16 de 72

SIGNATURES
1.- Javier Santos García (AUT) (Secretari - Interventor), 10/09/2026 12:33
2.- Sergi Planagumà Moradell (TCAT) (Alcalde), 10/09/2026 12:54



AJUNTAMENT DE SERINYÀ
Comarca del Pla de l'Estany

No obstant això, es podrà utilitzar la comunicació oral per a comunicacions diferents de les relatives als elements essencials, això és, els plecs i les ofertes, deixant-ne el contingut de la comunicació oral documentat degudament, per exemple, mitjançant els arxius o resums escrits o sonors dels principals elements de la comunicació.

11.2 Les comunicacions i les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte s'efectuaran per mitjans electrònics a través del sistema de notificació e-NOTUM, d'acord amb la LCSP i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. A aquests efectes, s'enviaran els avisos de la posada a disposició de les notificacions i les comunicacions a les adreces de correu electrònic i als telèfons mòbils que les empreses hagin facilitat a aquest efecte en el model de declaració responsable, d'acord amb el que s'indica en la clàusula onzena d'aquest plec. Un cop rebuts el/s correu/s electrònic/s i, en el cas que s'hagin facilitat també telèfons mòbils, els SMS, indicant que la notificació corresponent s'ha posat a disposició en l'e-NOTUM, haurà/n d'accedir-hi la/les persones designada/es, mitjançant l'enllaç que s'enviarà a aquest efecte. En l'espai virtual on hi ha dipositada la notificació, es permet accedir a dita notificació amb certificat digital o amb contrasenya.

Els terminis a comptar des de la notificació es computaran des de la data d'enviament de l'avís de notificació, si l'acte objecte de notificació s'ha publicat el mateix dia en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació. En cas contrari, els terminis es computaran des de la recepció de la notificació per part de l'empresa a qui s'adreça. No obstant això, els terminis de les notificacions practicades amb motiu del procediment de recurs especial pel Tribunal Català de Contractes computen en tot cas des de la data d'enviament de l'avís de notificació.

11.3 Certificats digitals:

D'acord amb la disposició addicional primera del DL 3/2016, serà suficient l'ús de la signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica en els termes previstos en el Reglament (UE) 910/2014/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 23 de juliol de 2014, relatiu a la identificació electrònica i els serveis de confiança per a les transaccions electròniques en el mercat interior i pel qual es deroga la Directiva 1999/93/CE. Per tant, aquest és el nivell de seguretat mínim necessari del certificat de signatura electrònica admesa per a la signatura del DEUC o declaració responsable i, de l'oferta.

Pel que fa als certificats estrangers comunitaris, s'acceptaran els certificats qualificats a qualsevol país de la Unió Europea d'acord amb l'article 25.3 del Reglament (UE) 910/2014/UE sobre identificació electrònica i serveis de confiança, esmentat, el qual disposa que "una signatura electrònica qualificada basada en un certificat qualificat emès a un Estat membre serà reconeguda com a signatura electrònica qualificada a la resta dels Estats membres".

Codi Segur de Verificació:
95625524-b99c-43e7-907c-3847f8d2ef37
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171903_2026_36802379
Data d'impressió: 10/09/2026 12:55:01
Pàgina 17 de 72

SIGNATURES
1.- Javier Santos García (AUT) (Secretari - Interventor), 10/09/2026 12:33
2.- Sergi Planagumà Moradell (TCAT) (Alcalde), 10/09/2026 12:54



AJUNTAMENT DE SERINYÀ
Comarca del Pla de l'Estany

12.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

La selecció de la millor oferta es determinarà tenint en compte la millor relació qualitat-preu, i per obtenir ofertes de gran qualitat, segons allò previst a l'article 145 de la LCSP.

Per a determinar la proposició més avantatjosa amb l'objectiu d'obtenir l'oferta de millor qualitat, es considera convenient aplicar els següents criteris de valoració sobre un total màxim de 100 punts, tots ells de valoració automàtica:

A) Oferta econòmica (fins a 60 punts):

Es calcularà la baixa de cada oferta respecte del pressupost màxim de licitació, exclòs l'IVA i s'atorgarà la màxima puntuació a la que representi la major baixa econòmica. La fórmula per obtenir la puntuació serà la fórmula lineal equilibrada:

$$P_i = P \left(1 - \frac{O_i - O_m}{PBL} \right)$$

Amb un màxim de 50 punts, on:

P_i = punts de l'oferta i

P = punts del criteri preu

O_i = l'oferta econòmica (i) que es puntua.

O_m = és l'oferta econòmica mes baixa que no incorri en baixa desproporcionada.

PBL = és el pressupost base licitació.

Justificació: Aquesta fórmula està pensada per establir-se en licitacions on les característiques del contracte permeten la introducció de paràmetres de qualitat en la seva prestació i vol incentivar de forma relativa la competitivitat entre els licitadors en el criteri preu. La fórmula atorga la màxima puntuació a la millor oferta i estableix que la diferència de punt atorgats a dues ofertes es proporcional a la diferència entre baixes.

B) Reducció termini d'execució (fins a 20 punts).

La puntuació s'atorgarà de la següent forma:

Reducció termini (en setmanes)	Puntuació
1 setmana	5 punts
2 setmanes	10 punts



AJUNTAMENT DE SERINYÀ
Comarca del Pla de l'Estany

3 setmanes

20 punts

Per tal d'obtenir la puntuació, cal que aquest criteri s'acompanyi d'un calendari d'execució que motivi i acrediti les fases de l'obra i com es pretenen dur a terme en el temps.

C) Ampliació del període de garantia (fins a 20 punts)

La puntuació s'atorgarà als licitadors que ofereixin l'ampliació del termini de garantia en anys sencers, a comptar des de l'acta de recepció, en funció del següent escalat:

Garantia inicial	Oferta	Garantia total	Puntuació
1 any	Cap	1 any	0 punts
1 any	1 any	2 anys	10 punts
1 any	2 anys	3 anys	20 punts

Criteris de desempat.

En casos d'empat en les puntuacions obtingudes per les ofertes de les empreses licitadores, es seguirà el que estableix l'art. 147 de la LCSP.

Les empreses licitadores han d'aportar la documentació acreditativa dels criteris de desempat en el moment en què es produeixi l'empat.

13.-PRESENTACIÓ DE PROPOSICIONS.

13.1 Les proposicions es presentaran en la forma, termini i lloc indicats a l'anunci de licitació, mitjançant l'eina **Sobre Digital, integrada a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya, accessible** en el perfil de contractant de l'ajuntament de Serinyà.

Cada licitador no podrà presentar més d'una proposició i tampoc no podrà subscriure cap proposta en unió temporal amb altres si ja ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no-admissió de totes les propostes que hagi subscrit.

En el supòsit que en la present licitació presentin ofertes individualitzades empreses d'un mateix grup, aquestes hauran de presentar una declaració manifestant aquest extrem, havent d'expressar, així mateix, el percentatge de participació.

Les proposicions dels interessats s'hauran d'ajustar al que preveu el plec de clàusules administratives particulars, i la seva presentació suposarà

Pl. de l'Ajuntament, 1 · 17852 SERINYÀ · Tel. 972593128 · ajuntament@serinya.cat · www.serinya.cat

Codi Segur de Verificació:
95625524-b99c-43e7-907c-3847f8d2ef37
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171903_2026_36802379
Data d'impressió: 10/09/2026 12:55:01
Pàgina 19 de 72

SIGNATURES
1.- Javier Santos García (AUT) (Secretari - Interventor), 10/09/2026 12:33
2.- Sergi Planagumà Moradell (TCAT) (Alcalde), 10/09/2026 12:54



AJUNTAMENT DE SERINYÀ
Comarca del Pla de l'Estany

l'acceptació incondicionada per l'empresari del contingut de la totalitat d'aquestes clàusules o condicions, així com del plec de prescripcions tècniques o projecte d'obres aprovat, sense cap excepció o reserva. La seva presentació també suposa l'autorització a la mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades que es recullen en el Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores de la Generalitat de Catalunya o el Registre Oficial de Llicitadors i Empreses Classificades del sector públic, o llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

L'esmentada documentació haurà de presentar-se en qualsevol de les llengües cooficials de Catalunya i anar degudament signada pel licitador.

D'acord amb l'article 23 del RGLCAP, les empreses estrangeres han de presentar la documentació traduïda de forma oficial al català i/o al castellà.

Les persones interessades en el procediment de licitació podran sol·licitar a l'òrgan de contractació informació addicional sobre els plecs i demés documentació complementària, el qual la facilitarà almenys tres dies abans de què finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, sempre que l'hagin demanat almenys 6 dies abans del transcurs del termini de presentació de les proposicions.

Les proposicions es presentaran en el termini de **20 dies naturals** a comptar des del següent a la publicació de l'anunci de licitació en el perfil del contractant, en aplicació de l'article 159.3 de la LCSP. No obstant, si l'últim dia del termini és inhàbil s'entendrà prorrogat al dia hàbil següent. Les empreses han de presentar la documentació que conformi les seves ofertes mitjançant l'eina de **Sobre Digital**, integrada en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, accessible a l'adreça web següent:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/9481010?categoria=0>

Un cop accedeixin a l'eina web de sobre Digital, les empreses licitadores hauran d'omplir un formulari per donar-se d'alta a l'eina i, a continuació, rebran un missatge, al/s correu/s electrònic/s indicat/s en aquest formulari d'alta, d'activació de l'oferta. Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari d'inscripció de l'eina de Sobre Digital, que seran les emprades per enviar correus electrònics relacionats amb l'ús de l'eina de Sobre Digital, han de ser les mateixes que les que designin en la seva declaració responsable per a rebre els avisos de notificacions i comunicacions mitjançant l'e-NOTUM.

Les empreses licitadores han de conservar el correu electrònic d'activació de l'oferta, atès que l'enllaç que es conté en el missatge d'activació és l'accés exclusiu de què disposaran per presentar les seves ofertes a través de l'eina de Sobre Digital.

Accedint a l'espai web de presentació d'ofertes les empreses licitadores hauran de preparar tota la documentació requerida i adjuntar-la en format

Codi Segur de Verificació:
95625524-b99c-43e7-907c-3847f8d2ef37
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171903_2026_36802379
Data d'impressió: 10/09/2026 12:55:01
Pàgina 20 de 72

SIGNATURES
1.- Javier Santos García (AUT) (Secretari - Interventor), 10/09/2026 12:33
2.- Sergi Planagumà Moradell (TCAT) (Alcalde), 10/09/2026 12:54



AJUNTAMENT DE SERINYÀ
Comarca del Pla de l'Estany

electrònic en els sobres corresponents. Les empreses licitadores poden preparar i enviar aquesta documentació de forma esglaonada, abans de fer la presentació de l'oferta.

Per poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una paraula clau per a cada sobre amb documentació xifrada que formi part de la licitació. Amb aquesta paraula clau es xifrarà, en el moment de l'enviament de les ofertes, la documentació. Així mateix, el desxifrat dels documents de les ofertes es realitza mitjançant la mateixa paraula clau, la qual han de custodiar les empreses licitadores. Cal tenir en compte la importància de custodiar correctament aquesta o aquestes claus (poden ser la mateixa per tots els sobres o diferents per cadascun d'ells), ja que només les empreses licitadores la/les tenen (l'eina de Sobre Digital no guarda ni recorda les contrasenyes introduïdes) i són imprescindibles per al desxifrat de les ofertes i, per tant, per l'accés al seu contingut.

L'Administració demanarà a les empreses licitadores, mitjançant el correu electrònic assenyalat en el formulari d'inscripció a l'oferta de l'eina de Sobre Digital, que accedeixin a l'eina web de Sobre Digital per introduir les seves paraules clau en el moment que correspongui.

Quan les empreses licitadores introdueixin les paraules clau s'iniciarà el procés de desxifrat de la documentació, que es trobarà guardada en un espai virtual securitzat que garanteix la inaccessibilitat a la documentació abans, en el seu cas, de la constitució de la Mesa i de l'acte d'obertura dels sobres, en la data i l'hora establertes. L'espai virtual securitzat es considera una "caixa forta virtual" que compleix amb els requisits de seguretat i garantia de no accessibilitat establerts en la Disposició addicional dissetena de la LCSP.

Es podrà demanar a les empreses licitadores que introdueixin la paraula clau 24 hores després de finalitzat el termini de presentació d'ofertes i, en tot cas, l'han d'introduir dins del termini establert abans de l'obertura del primer sobre xifrat.

En cas que alguna empresa licitadora no introdueixi la paraula clau, no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat. Així, atès que la presentació d'ofertes a través de l'eina de Sobre Digital es basa en el xifratge de la documentació i requereix necessàriament la introducció per part de les empreses licitadores de la/les paraula/es clau, que només elles custodien durant tot el procés, per poder accedir al contingut xifrat dels sobres, no es podrà efectuar la valoració de la documentació de la seva oferta que no es pugui desxifrar per no haver introduït l'empresa la paraula clau.

Una vegada complimentada tota la documentació de l'oferta i adjuntats els documents que la conformen, es farà la presentació pròpiament dita de l'oferta. A partir del moment en què l'oferta s'hagi presentat, ja no es podrà modificar la documentació tramesa.

Codi Segur de Verificació:
95625524-b99c-43e7-907c-3847f8d2ef37
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171903_2026_36802379
Data d'impressió: 10/09/2026 12:55:01
Pàgina 21 de 72

SIGNATURES
1.- Javier Santos García (AUT) (Secretari - Interventor), 10/09/2026 12:33
2.- Sergi Planagumà Moradell (TCAT) (Alcalde), 10/09/2026 12:54



AJUNTAMENT DE SERINYÀ
Comarca del Pla de l'Estany

Es pot trobar material de suport sobre com preparar una oferta mitjançant l'eina de sobre digital a l'apartat de "Licitació electrònica" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, a l'adreça web següent:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_sobre/AppJava/views/ajuda/empreses/index.xhtml

13.2.- D'acord amb el que disposa l'apartat 1.h de la Disposició addicional setzena de la LCSP, l'enviament de les ofertes mitjançant l'eina de sobre Digital es podrà fer en dues fases, transmetent primer l'empremta electrònica de la documentació de l'oferta, dins del termini de presentació d'ofertes, amb la recepció de la qual es considerarà efectuada la seva presentació a tots els efectes, i després fent l'enviament de la documentació de l'oferta pròpiament dita, en un termini màxim de 24 hores. En cas de no efectuar-se aquesta segona remissió en el termini de 24 hores, es considerarà que l'oferta ha estat retirada.

Si es fa ús d'aquesta possibilitat, cal tenir en compte que la documentació tramesa en aquesta segona fase ha de coincidir totalment amb aquella respecte de la que s'ha enviat l'empremta digital prèviament, de manera que no es pot produir cap modificació dels fitxers electrònics que configuren la documentació de l'oferta.

En aquest sentit, cal assenyalar la importància de no manipular aquests arxius (ni, per exemple, fer-ne còpies, encara que siguin de contingut idèntic) per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència de documents en les ofertes trameses en dues fases.

13.3 Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu, ja que en cap cas es poden obrir els documents afectats per un virus amb les eines corporatives de la Generalitat de Catalunya. Així, és obligació de les empreses contractistes passar els documents per un antivirus i, en cas d'arribar documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que l'Administració no pugui accedir al contingut d'aquests.

En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, la mesa de contractació valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta. En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, la mesa podrà acordar l'exclusió de l'empresa.

Les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat dels documents electrònics presentats en suport físic electrònic, que serà sol·licitada a les empreses licitadores en cas de necessitat, per tal de poder accedir al contingut dels documents en cas que estiguin malmesos. En

Codi Segur de Verificació:
95625524-b99c-43e7-907c-3847f8d2ef37
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171903_2026_36802379
Data d'impressió: 10/09/2026 12:55:01
Pàgina 22 de 72

SIGNATURES
1.- Javier Santos García (AUT) (Secretari - Interventor), 10/09/2026 12:33
2.- Sergi Planagumà Moradell (TCAT) (Alcalde), 10/09/2026 12:54



AJUNTAMENT DE SERINYÀ
Comarca del Pla de l'Estany

aquest sentit, cal recordar la importància de no manipular aquests arxius per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència dels documents de la còpia de seguretat, tramesos en suport físic electrònic, i dels tramesos en l'oferta, a través de l'eina de Sobre Digital. Així mateix, cal tenir en compte que aquesta còpia no podrà ser emprada en el cas d'haver enviat documents amb virus a través de l'eina de Sobre Digital, atesa la impossibilitat tècnica en aquests casos de poder fer la comparació de les empremtes electròniques i, per tant, de poder garantir la no modificació de les ofertes un cop finalitzat el termini de presentació.

13.4. Una vegada complimentada tota la documentació de l'oferta i adjuntats els documents que la conformen, es farà la presentació pròpiament dita de l'oferta. A partir del moment en què l'oferta s'hagi presentat, ja no es podrà modificar la documentació tramesa.

Tota la documentació continguda en cada un del/s sobre/s haurà de venir signada electrònicament per l'apoderat o representant legal de l'empresa licitadora.

Per poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una paraula clau per a cada sobre amb documentació xifrada que formi part de la licitació. Amb aquesta paraula clau es xifrarà, en el moment de l'enviament de les ofertes, la documentació.

Així mateix, el desxifrat dels documents de les ofertes es realitza mitjançant la mateixa paraula clau, la qual han de custodiar les empreses licitadores.

Cal tenir en compte la importància de custodiar correctament aquesta o aquestes claus (poden ser la mateixa per tots els sobres o diferents per cadascun d'ells si fos el cas), ja que només les empreses licitadores la/les tenen (l'eina de Sobre Digital no guarda ni recorda les contrasenyes introduïdes) i són imprescindibles per al desxifrat de les ofertes i, per tant, per l'accés al seu contingut.

En cas de fallida tècnica que impossibiliti l'ús de l'eina de Sobre Digital el darrer dia de presentació de les proposicions, l'òrgan de contractació ampliarà el termini de presentació de les mateixes el temps que es consideri imprescindible, modificant el termini de presentació d'ofertes; publicant a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública l'esmena corresponent; i, addicionalment, comunicant el canvi de data a totes les empreses que haguessin activat oferta.

Les proposicions presentades fora de termini no seran admeses sota cap pretext.

13.5 Les persones interessades en el procediment de licitació podran sol·licitar a l'òrgan de contractació informació addicional sobre els plecs i demés documentació complementària, el qual la facilitarà almenys sis dies

Pl. de l'Ajuntament, 1 · 17852 SERINYÀ · Tel. 972593128 · ajuntament@serinya.cat · www.serinya.cat

Codi Segur de Verificació:
95625524-b99c-43e7-907c-3847f8d2ef37
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171903_2026_36802379
Data d'impressió: 10/09/2026 12:55:01
Pàgina 23 de 72

SIGNATURES
1.- Javier Santos García (AUT) (Secretari - Interventor), 10/09/2026 12:33
2.- Sergi Planagumà Moradell (TCAT) (Alcalde), 10/09/2026 12:54



AJUNTAMENT DE SERINYÀ
Comarca del Pla de l'Estany

abans de què finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, sempre que l'hagin demanat almenys 12 dies abans del transcurs del termini de presentació de les proposicions, d'acord amb el que disposa l'article 138.3 de la LCSP.

Les respostes emeses respecte aclariments dels plecs i resta de documentació reguladora de la licitació es publicaran de forma agregada sense identificar l'emissor de la consulta en el Perfil de contractant. Les respostes tindran caràcter vinculant.

Les persones interessades en el procediment de licitació també poden dirigir-se a l'òrgan de contractació per sol·licitar aclariments del que estableixen els plecs o la resta de documentació, a través de l'apartat de preguntes i respostes del taulers d'avísos de l'espai virtual de la licitació.

Les proposicions són secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part de l'empresa licitadora del contingut del present plec, així com del plec de prescripcions tècniques i de l'autorització a la Mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades que recullen el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya o el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, o a les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

Cada empresa licitadora no pot presentar més d'una proposició. Tampoc pot subscriure cap proposta en UTE amb d'altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes dona lloc a la no-admissió de cap de les propostes que hagi subscrit.

13.6. Tota la documentació a presentar pels licitadors s'inclourà a l'eina del **SOBRE DIGITAL**.

Sobre únic: El contingut del sobre únic serà el següent:

a) Declaració responsable de compliment de les condicions establertes legalment per a contractar amb l'Administració, d'acord amb el model que consta com a **annex 1** del PCAP.

En el cas que l'empresa licitadora recorri a capacitats d'altres empreses per acreditar la solvència econòmica i/o tècnica, de conformitat amb el que preveu l'article 75 i 140.1.c) LCSP, ha d'indicar aquesta circumstància en la declaració responsable i presentar altra declaració responsable separada per cadascuna de les empreses.

Les condicions establertes legalment per contractar han de complir-se abans de la finalització del termini de presentació de proposicions i subsistir en el moment de la perfecció del contracte, d'acord amb l'article 140.4 LCSP.

Codi Segur de Verificació:
95625524-b99c-43e7-907c-3847f8d2ef37
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171903_2026_36802379
Data d'impressió: 10/09/2026 12:55:01
Pàgina 24 de 72

SIGNATURES
1.- Javier Santos García (AUT) (Secretari - Interventor), 10/09/2026 12:33
2.- Sergi Planagumà Moradell (TCAT) (Alcalde), 10/09/2026 12:54



AJUNTAMENT DE SERINYÀ
Comarca del Pla de l'Estany

2. Proposició relativa als criteris avaluables de forma automàtica (Proposta quantificable amb criteris objectius)

Proposta econòmica

Proposició relativa als criteris avaluables de forma automàtica, signada per l'empresari o el representant de l'empresa licitadora, que es presentarà d'acord amb el model que figura a **l'annex 2** d'aquest plec, que ha de servir per ponderar els criteris establerts.

No s'acceptaran les proposicions que tinguin omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament allò que es considera fonamental per valorar-les.

Les proposicions s'han de signar pel representant legal de l'empresa licitadora, i en cas de tractar-se d'empreses que concorrin amb el compromís de constituir-se en UTE si resulten adjudicatàries, s'han de signar pels representants de totes les empreses que la componen.

La persona o persones que siguin la oferta, ha de ser la/es mateixa/es signants de la declaració responsable.

3. Compromís de constitució formal en Unió Temporal d'Empreses (si és el cas):

En el cas d'empreses que concorrin a la licitació de manera conjunta hauran de presentar, a banda de la declaració responsable per a cadascuna de les empreses, un document on ha de constar el compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatàries del contracte. (**Annex 3**).

4. Declaració absència conflicte d'interès de l'empresa contractista i subcontractista seguint el model de l'annex 4 d'aquest PCAP.

Tots els annexes s'han de presentar signats electrònicament per la persona o les persones que tenen la deguda representació legal de l'empresa per presentar la proposició.

DECLARACIÓ DE CONFIDENCIALITAT

Les empreses licitadores podran assenyalar, de cada document respecte del qual s'hagi assenyalat en l'eina de Sobre Digital que poden declarar que conté informació confidencial, si conté informació d'aquest tipus.

Els documents i les dades presentades per les empreses licitadores mitjançant la presentació telemàtica d'ofertes es poden considerar de caràcter confidencial si inclouen secrets industrials, tècnics o comercials i/o

Pl. de l'Ajuntament, 1 · 17852 SERINYÀ · Tel. 972593128 · ajuntament@serinya.cat · www.serinya.cat

Codi Segur de Verificació:
95625524-b99c-43e7-907c-3847f8d2ef37
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171903_2026_36802379
Data d'impressió: 10/09/2026 12:55:01
Pàgina 25 de 72

SIGNATURES
1.- Javier Santos García (AUT) (Secretari - Interventor), 10/09/2026 12:33
2.- Sergi Planagumà Moradell (TCAT) (Alcalde), 10/09/2026 12:54



AJUNTAMENT DE SERINYÀ
Comarca del Pla de l'Estany

drets de propietat intel·lectual i la seva difusió a terceres persones pugui ser contrària als seus interessos comercials legítims, perjudicar la competència lleial entre les empreses del sector; o bé quan el seu tractament pugui ser contrari a les previsions de la normativa en matèria de protecció de dades de caràcter personal. Així mateix, el caràcter confidencial afecta a qualsevol altre informació amb un contingut que es pugui utilitzar per falsejar la competència, ja sigui en aquest procediment de licitació o en altres de posteriors.

No tenen en cap cas caràcter confidencial l'oferta econòmica de l'empresa, ni les dades incloses en el DEUC o declaració responsable.

La declaració de confidencialitat de les empreses licitadores ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents i/o les dades facilitades que considerin confidencials. No s'admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial. En el cas de manca d'indicació, s'entendrà que la documentació facilitada per les empreses licitadores no té caràcter confidencial.

En tot cas, correspon a l'òrgan de contractació valorar si la qualificació de confidencial de determinada documentació és adequada i, en conseqüència, decidir sobre la possibilitat d'accés o de vista de dita documentació, prèvia audiència de l'empresa o les empreses licitadores afectades.

La presentació d'ofertes comporta que l'òrgan de contractació pugui consultar o obtenir en qualsevol moment del procediment contractual informació sobre tot allò declarat per les empreses licitadores o contractistes, excepte que s'hi oposin expressament.

14. APERTURA DE LA DOCUMENTACIÓ I DE LES PROPOSTES

14.1 Mesa de contractació.

La Mesa de contractació, estarà constituïda per les següents persones:

President: Sr. Sergi Planagumà Moradell, alcalde
Vocals: Sr. Javier Santos García, secretari interventor;
Sr. Eduard Fusté Bosch, tècnic municipal
Secretari: Sr. Javier Santos García

Per a l'adequada composició de la Mesa de contractació hauran d'assistir la majoria absoluta dels seus membres, i en tot cas serà preceptiva la presència del President i del secretari interventor de la corporació.

D'acord amb el que disposa l'article 326.5 de la LCSP, la Mesa de contractació podrà demanar l'assessorament de tècnics o d'experts

Pl. de l'Ajuntament, 1 · 17852 SERINYÀ · Tel. 972593128 · ajuntament@serinya.cat · www.serinya.cat

Codi Segur de Verificació:
95625524-b99c-43e7-907c-3847f8d2ef37
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171903_2026_36802379
Data d'impressió: 10/09/2026 12:55:01
Pàgina 26 de 72

SIGNATURES
1.- Javier Santos García (AUT) (Secretari - Interventor), 10/09/2026 12:33
2.- Sergi Planagumà Moradell (TCAT) (Alcalde), 10/09/2026 12:54



AJUNTAMENT DE SERINYÀ
Comarca del Pla de l'Estany

independents amb coneixements acreditats en les matèries relacionades amb l'objecte del contracte.

14.2 Tràmits previs a l'obertura del sobre únic

Les empreses licitadores han d'introduir en tot cas la paraula clau abans de l'obertura del primer sobre xifrat.

D'acord amb el que disposa l'article 157.3 de la LCSP les proposicions s'han d'obrir en el termini màxim de vint dies comptat des de la data de finalització del termini per presentar-les i que, si la proposició s'ha de contenir en més d'un sobre, dit termini s'entendrà complert quan s'hagi obert, dins del mateix termini, el primer dels sobres que componen la proposició.

Un cop transcorregudes 24 hores des de la finalització del termini per la presentació d'ofertes, es demanarà a les empreses licitadores, mitjançant el correu electrònic assenyalat en el formulari d'inscripció a l'oferta de l'eina de Sobre Digital, que accedeixin a l'eina web de Sobre Digital per introduir les seves paraules clau en el moment que correspongui.

Quan les empreses licitadores introdueixin les paraules clau s'iniciarà el procés de desxifrat de la documentació, que es trobarà guardada en un espai virtual securitzat que garanteix la inaccessibilitat a la documentació abans, en el seu cas, de la constitució de la mesa i de l'acte d'obertura del sobre, en la data i l'hora establertes.

En cas que algun licitador no introdueixi la paraula clau, no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat. La presentació d'ofertes a través de l'eina de Sobre Digital es basa en el xifratge de la documentació i requereix necessàriament la introducció per part de les empreses licitadores de la/les paraula/es clau, que només elles custodien durant tot el procés, per poder accedir al contingut xifrat dels sobres.

Si l'empresa no introdueix la paraula clau, no es podrà efectuar la valoració de la documentació de la seva oferta que no es pugui desxifrar i per tant, quedarà exclosa del procediment.

El no introduir el codi per causes imputables al licitador que tingués com efecte l'impediment de l'obertura per part de la mesa de contractació, que obligués a la suspensió de l'acte d'obertura o a la suspensió del procediment de licitació, determinarà la responsabilitat d'aquest, i en funció de les circumstàncies, l'Ajuntament podria tenir per retirada la seva oferta amb els efectes legals que se'n poguessin derivar.

14.3 Obertura del sobre únic

Finalitzat el termini de presentació d'ofertes, en el dia, lloc i hora indicats en l'anunci de la licitació tindrà lloc l'acte públic d'obertura dels sobres

Pl. de l'Ajuntament, 1 · 17852 SERINYÀ · Tel. 972593128 · ajuntament@serinya.cat · www.serinya.cat

Codi Segur de Verificació:
95625524-b99c-43e7-907c-3847f8d2ef37
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171903_2026_36802379
Data d'impressió: 10/09/2026 12:55:01
Pàgina 27 de 72

SIGNATURES
1.- Javier Santos García (AUT) (Secretari - Interventor), 10/09/2026 12:33
2.- Sergi Planagumà Moradell (TCAT) (Alcalde), 10/09/2026 12:54



AJUNTAMENT DE SERINYÀ
Comarca del Pla de l'Estany

presentats per les empreses licitadores per part de la Mesa de contractació.

Després de l'acte esmentat, en la mateixa sessió, la Mesa de contractació qualificarà la declaració responsable i la resta de documentació continguda en els sobres i determinarà les empreses admeses a la licitació i les excloses, així com, en el seu cas, les causes d'exclusió. Sense perjudici de la comunicació a les persones interessades, es faran públiques aquestes circumstàncies mitjançant el seu perfil de contractant.

Posteriorment, la Mesa de contractació procedirà a avaluar i classificar les ofertes de les empreses admeses i, tot seguit, realitzarà la proposta d'adjudicació a favor d'aquella empresa que hagi obtingut la millor puntuació, la qual la remetrà a l'òrgan de contractació. Per realitzar aquesta classificació, la mesa tindrà en compte els criteris d'adjudicació assenyalats en la clàusula 12 d'aquest plec.

La Mesa de contractació podrà sol·licitar i admetre l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes quan siguin de tipus material o formal, no substancials i no impedeixin conèixer el sentit de l'oferta. Únicament es permetrà l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes sempre que no comportin una modificació o concreció de l'oferta, amb la finalitat de garantir el principi d'igualtat de tracte entre empreses licitadores.

Seràn excloses de la licitació, mitjançant resolució motivada, les empreses les proposicions de les quals no concordin amb la documentació examinada i admesa, les que excedeixin del pressupost base de licitació, modifiquin substancialment els models de proposició establerts en aquest plec, comportin un error manifest en l'import de la proposició i aquelles en les quals l'empresa licitadora reconegui l'existència d'error o inconsistència que la fa inviable.

L'existència d'errors en les proposicions econòmiques de les empreses licitadores implicarà l'exclusió d'aquestes del procediment de contractació, quan pugui resultar afectat el principi d'igualtat, en els casos d'errors que impedeixen determinar amb caràcter cert quin és el preu realment ofert per les empreses i, per tant, impedeixen realitzar la valoració de les ofertes.

La Mesa podrà sol·licitar als licitadors que presentin la totalitat o una part dels documents justificatius quan consideri que existeixen dubtes raonables sobre la seva vigència o fiabilitat. Tanmateix podrà sol·licitar aquests informes quan consideri necessari verificar que les ofertes compleixen amb les especificacions tècniques dels plecs. Les proposicions que no compleixin dites prescripcions no seran objecte de valoració.

Els actes d'exclusió de les empreses licitadores adoptats en relació a la documentació continguda en els sobres digitals, seran susceptibles d'impugnació en els termes establerts en la clàusula 37 del PCAP. La proposta d'adjudicació de la mesa no crea cap dret a favor de l'empresa licitadora proposada com a adjudicatària, ja que l'òrgan de contractació podrà apartar-se'n sempre que motivi la seva decisió.

Pl. de l'Ajuntament, 1 · 17852 SERINYÀ · Tel. 972593128 · ajuntament@serinya.cat · www.serinya.cat

Codi Segur de Verificació:
95625524-b99c-43e7-907c-3847f8d2ef37
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171903_2026_36802379
Data d'impressió: 10/09/2026 12:55:01
Pàgina 28 de 72

SIGNATURES
1.- Javier Santos García (AUT) (Secretari - Interventor), 10/09/2026 12:33
2.- Sergi Planagumà Moradell (TCAT) (Alcalde), 10/09/2026 12:54



AJUNTAMENT DE SERINYÀ
Comarca del Pla de l'Estany

14.4 Presentació de documentació.

L'aportació de la documentació justificativa del compliment dels requisits exigits en aquest plec el compliment dels quals s'ha indicat en la declaració responsable, l'haurà d'efectuar l'empresa licitadora en qui recaigui la proposta d'adjudicació per haver presentat la millor oferta, amb caràcter previ a l'adjudicació.

Un cop realitzada la proposta d'adjudicació, l'àrea de contractació requerirà a l'empresa proposada adjudicatària per tal que, dins del termini de set dies hàbils a comptar des de l'enviament del requeriment, presenti la documentació justificativa a què es fa esment a continuació. Aquest requeriment s'efectuarà a través de l'ENotum, d'acord amb el que estableix la DA 15ª de la LCSP.

En ser obligatòria la inscripció al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o al Registre Oficial de la corresponent Comunitat Autònoma, el licitador proposat com a adjudicatari restarà eximit de presentar la documentació relativa als requisits previs per a contractar amb l'Administració si aquesta documentació consta en algun dels dits Registres, però sí haurà d'aportar tota la documentació relativa a la capacitat i solvència requerida per participar en la licitació que no consti inscrita en aquests registres o no hi consti vigent o actualitzada, d'acord amb el previst en la clàusula 10 d'aquest plec, així com la documentació següent:

- En cas que l'empresa recorri a les capacitats d'altres entitats, el compromís de disposar dels recursos necessaris al que es refereix l'article 75.2 de la LCSP.
- Documents acreditatius de l'efectiva disposició de mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte d'acord amb l'article 76.2 de la LCSP si és el cas, i la relació amb les dades de les persones que dedicarà o adscriurà a l'execució de les obres, indicant d'entre elles la que designi com a delegat d'obra i les que actuaran com a recurs preventiu.
- Document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva, d'acord amb el que s'estableix a la clàusula 18.
- Documentació acreditativa del compliment dels criteris d'adjudicació declarats en la oferta, si és el cas.
- Qualsevol altra documentació que, específicament i per la naturalesa del contracte, es determini en la memòria tècnica o en aquest plec de clàusules administratives particulars.

En cas que l'empresa que hagi presentat la millor oferta pertanyi a un Estat membre de la Unió Europea o signatari de l'Espai Econòmic Europeu, l'acreditació de la seva capacitat, solvència i absència de prohibicions es pot efectuar mitjançant una consulta a la llista oficial corresponent d'operadors econòmics autoritzats d'un Estat membre o bé mitjançant l'aportació de la documentació acreditativa dels aspectes esmentats, que s'ha de presentar,

Codi Segur de Verificació:
95625524-b99c-43e7-907c-3847f8d2ef37
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171903_2026_36802379
Data d'impressió: 10/09/2026 12:55:01
Pàgina 29 de 72

SIGNATURES
1.- Javier Santos García (AUT) (Secretari - Interventor), 10/09/2026 12:33
2.- Sergi Planagumà Moradell (TCAT) (Alcalde), 10/09/2026 12:54



AJUNTAMENT DE SERINYÀ
Comarca del Pla de l'Estany

en aquest últim cas, en el termini de 7 dies hàbils esmentat.

La Mesa de Contractació comprovarà en el registre d'empreses licitadores corresponent que l'empresa que hagi presentat la millor oferta està degudament constituïda, el signant de la proposició té poder suficient per formular l'oferta, té la solvència econòmica, financera i tècnica o, si s'escau, la classificació corresponent i no està incursa en cap prohibició per contractar. Aquesta comprovació, si escau, també es farà respecte de les empreses a les capacitats de les quals aquella empresa recorri.

Un cop aportada per l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta la documentació requerida, aquesta es qualificarà. Si s'observa que en la documentació presentada hi ha defectes o errors de caràcter esmenable, s'ha de comunicar a l'empresa o empreses afectades perquè els corregeixin o esmenin en el termini màxim de tres dies hàbils.

Aquestes peticions d'esmena es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, d'acord amb el que estableix la disposició addicional 15a de la LCSP. En el cas que l'empresa proposada no complimenti adequadament el requeriment de documentació en el termini assenyalat, o bé en el termini per esmenar que se li doni, o no constitueixi la garantia definitiva, s'entendrà que retira la seva oferta i es procedirà a requerir la mateixa documentació a la següent empresa licitadora, segons l'ordre en que hagin quedat classificades les ofertes.

Aquest fet comportarà l'exigència de l'import del 3% del pressupost base de licitació exclòs l'IVA, en concepte de penalitat, d'acord amb el que estableix l'article 150.2 de la LCSP i a més, pot donar lloc a declarar l'empresa en prohibició de contractar per la causa prevista en l'article 71.2.a de la LCSP. Així mateix, l'eventual falsedat en allò declarat per les empreses licitadores en la declaració pot donar lloc a la causa de prohibició de contractar amb el sector públic prevista en l'article 71.1.e de la LCSP.

15.- ADJUDICACIÓ

15.1 Un cop comprovada la documentació a què fa referència la clàusula catorzena, l'òrgan de contractació acordarà l'adjudicació del contracte a l'empresa proposada com a adjudicatària. Si s'ha realitzat el requeriment de documentació, establert a la clàusula catorzena, el termini per acordar l'adjudicació serà el de cinc dies hàbils següents a la recepció de dita documentació.

La licitació no es declararà deserta si hi ha alguna proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren en aquest plec. La declaració, en el seu cas, que aquest procediment ha quedat desert es publicarà en el perfil de contractant.

Codi Segur de Verificació:
95625524-b99c-43e7-907c-3847f8d2ef37
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171903_2026_36802379
Data d'impressió: 10/09/2026 12:55:01
Pàgina 30 de 72

SIGNATURES
1.- Javier Santos García (AUT) (Secretari - Interventor), 10/09/2026 12:33
2.- Sergi Planagumà Moradell (TCAT) (Alcalde), 10/09/2026 12:54



AJUNTAMENT DE SERINYÀ
Comarca del Pla de l'Estany

15.2 La resolució d'adjudicació del contracte es notificarà a les empreses licitadores mitjançant notificació electrònica a través de l'e-NOTUM, i es publicarà en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació dins del termini de quinze dies naturals, indicant el termini en què s'haurà de procedir a la formalització del contracte. Així mateix, es comunicarà al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, per a la seva inscripció, les dades bàsiques, entre les quals figuraran la identitat de l'empresa adjudicatària, l'import d'adjudicació del contracte, juntament amb el desglossament corresponent de l'IVA; i posteriorment, si s'escau, les modificacions, les pròrrogues, les variacions de terminis o de preus, l'import final i l'extinció del contracte.

A aquest efecte, s'enviarà, a l'adreça de correu electrònic –i, en cas que s'hagi informat, al telèfon mòbil– que les empreses licitadores hagin designat en presentar les seves proposicions, un avís de la posada a disposició de la notificació. Així mateix, el correu electrònic contindrà l'enllaç per accedir-hi.

D'acord amb el previst en l'article 43.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, la notificació s'entén rebutjada quan hagin transcorregut deu dies naturals des de la posada a disposició de la notificació sense que s'accedeixi al seu contingut.

15.3 L'òrgan de contractació podrà decidir no adjudicar o subscriure el contracte, per raons d'interès públic degudament justificades i amb la corresponent notificació a les empreses licitadores, abans de la formalització del contracte.

També podrà desistir del procediment, abans de la formalització del contracte, notificant-ho a les empreses licitadores, quan apreciï una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació.

En ambdós supòsits es compensarà a les empreses licitadores per les despeses en què hagin incorregut, d'acord amb els criteris de valoració aplicats per calcular la responsabilitat patrimonial de l'administració, a través dels tràmits del procediment administratiu comú.

16.- FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE.

El contracte es formalitzarà en document administratiu, mitjançant signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica.

En tractar-se d'un contracte no susceptible de recurs especial, la formalització del contracte s'efectuarà en el termini màxim de quinze dies hàbils següents a aquell en què s'efectuï la notificació de l'adjudicació a les

Codi Segur de Verificació:
95625524-b99c-43e7-907c-3847f8d2ef37
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171903_2026_36802379
Data d'impressió: 10/09/2026 12:55:01
Pàgina 31 de 72

SIGNATURES
1.- Javier Santos García (AUT) (Secretari - Interventor), 10/09/2026 12:33
2.- Sergi Planagumà Moradell (TCAT) (Alcalde), 10/09/2026 12:54



AJUNTAMENT DE SERINYÀ
Comarca del Pla de l'Estany

empreses licitadores, d'acord amb el que disposa la disposició addicional 15a de la LCSP.

Si el contracte no es formalitza en el termini indicat a l'apartat anterior per causes imputables a l'empresa adjudicatària, se li exigirà l'import del 3% del pressupost base de licitació, exclòs l'IVA, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'ha constituït. A més, aquest fet pot donar lloc a declarar l'empresa en prohibició de contractar, d'acord amb l'article 71.2.b) de la LCSP.

Si el contracte no es formalitza en el termini indicat per causes imputables a l'administració, s'haurà d'indemnitzar l'empresa adjudicatària pels danys i perjudicis que la demora li pugui ocasionar. En el supòsit que el contracte no es pugui formalitzar amb l'empresa adjudicatària, s'adjudicarà a l'empresa següent que hagi presentat la millor oferta d'acord amb l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes, amb la presentació prèvia de la documentació a què es refereix la clàusula catorzena, i seran aplicables els terminis previstos en els apartats anteriors.

Les empreses que hagin concorregut amb el compromís de constituir-se en UTE hauran de presentar, un cop s'hagi efectuat l'adjudicació del contracte al seu favor, l'escriptura pública de constitució de la unió temporal (UTE) en la qual consti el nomenament de la persona representant o de la persona apoderada única de la unió amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció.

El document administratiu en que es formalitzi el contracte serà títol suficient per accedir a qualsevol registre públic. Si l'empresa adjudicatària ho sol·licita podrà elevar-se a escriptura pública, essent les despeses derivades del seu atorgament al seu càrrec.

La formalització del contracte, juntament amb el contracte, es publicarà en el Perfil del contractant en un termini no superior a 15 dies des del seu perfeccionament. Si l'empresa adjudicatària ho sol·licita podrà elevar-se a escriptura pública, essent les despeses derivades del seu atorgament al seu càrrec.

Les dades del contracte, es comunicaran al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, per a la seva inscripció, les dades bàsiques, entre les quals figuraran la identitat de l'empresa adjudicatària, l'import d'adjudicació del contracte, juntament amb el desglossament corresponent de l'IVA; i posteriorment, si s'escau, les modificacions, les pròrrogues, les variacions de terminis o de preus, l'import final i l'extinció del contracte.

Les dades contractuals comunicades al registre públic de contractes seran d'accés públic, amb les limitacions que imposen les normes sobre protecció de dades, sempre que no tinguin caràcter de confidencials.

17.-GARANTIA PROVISIONAL

Pl. de l'Ajuntament, 1 · 17852 SERINYÀ · Tel. 972593128 · ajuntament@serinya.cat · www.serinya.cat

Codi Segur de Verificació:
95625524-b99c-43e7-907c-3847f8d2ef37
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171903_2026_36802379
Data d'impressió: 10/09/2026 12:55:01
Pàgina 32 de 72

SIGNATURES
1.- Javier Santos García (AUT) (Secretari - Interventor), 10/09/2026 12:33
2.- Sergi Planagumà Moradell (TCAT) (Alcalde), 10/09/2026 12:54



AJUNTAMENT DE SERINYÀ
Comarca del Pla de l'Estany

No procedeix la constitució de garantia provisional.

18.-GARANTIA DEFINITIVA:

18.1.- El licitador que resulti adjudicatari del contracte haurà de prestar una garantia del 5 per cent de l'import de l'adjudicació del contracte, que serà el del preu de licitació sense incloure l'Impost sobre el Valor Afegit. El termini per a constituir la garantia definitiva serà de deu dies hàbils a comptar del següent a la recepció del requeriment. Cas contrari no s'efectuarà l'adjudicació, entenent-se que el licitador ha retirat la seva oferta, imposant-se, d'acord amb el que disposa l'article 150.2 de la LCSP, una penalitat del 3% del pressupost base de licitació, sense IVA.

En el cas que l'oferta del licitador proposat com adjudicatari resultés inicialment incursa en presumpció d'anormalitat, a més de la garantia definitiva, se li podrà exigir que presti una de complementària de fins el 5 % del preu final ofert, exclòs l'IVA, de manera que la garantia total podrà ser de fins el 10 % de dit preu final.

Les garanties definitives es podran presentar mitjançant qualsevol de les formes previstes a l'article 108.1 de la LCSP i hauran de constituir-se a la Tresoreria de l'Ajuntament. L'acreditació de la seva constitució podrà fer-se per mitjans electrònics.

La devolució o cancel·lació de la garantia es durà a terme segons l'article 111 de la LCSP.

18.2.- La garantia definitiva constituïda pel contractista fiançarà l'exacte compliment per part del contractista de totes i cadascuna de les obligacions que li pertoquin com a conseqüència de la formalització del contracte, sense distinció entre les obligacions principals relacionades amb l'objecte del contracte i les accessòries al mateix, i estarà vigent fins a la fi del període de garantia.

Tanmateix, quan es facin efectives sobre la garantia les penalitats o indemnitzacions exigibles al contractista en el marc del contracte, aquest haurà de reposar o ampliar la garantia, en la quantia que correspongui, en el termini de quinze dies des de l'execució. En el cas que la garantia no es reposi en els supòsits esmentats en l'apartat anterior, l'ajuntament podrà resoldre el contracte.

En l'eventual supòsit que es produeixi la successió del contractista, la garantia definitiva podrà ser a criteri de l'ajuntament renovada o reemplaçada per una nova garantia que constitueixi la nova entitat, tenint en compte les especials característiques del risc que constitueixi aquesta última. En aquest cas, l'antiga garantia conservarà la seva vigència fins que estigui constituïda la nova garantia.

Codi Segur de Verificació:
95625524-b99c-43e7-907c-3847f8d2ef37
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171903_2026_36802379
Data d'impressió: 10/09/2026 12:55:01
Pàgina 33 de 72

SIGNATURES
1.- Javier Santos García (AUT) (Secretari - Interventor), 10/09/2026 12:33
2.- Sergi Planagumà Moradell (TCAT) (Alcalde), 10/09/2026 12:54



AJUNTAMENT DE SERINYÀ
Comarca del Pla de l'Estany

18.3.- La garantia constituïda respondrà de tots els deutes del contractista dimanants del contracte, de la seva execució o de la seva eventual resolució, del reintegrament de les quantitats que en el seu cas podria haver abonat l'ajuntament en excés al temps de la liquidació, del rescabament de qualsevol dels danys i perjudicis dimanants de l'incompliment de les obligacions del contractista i, amb caràcter general, del compliment de totes les obligacions que pertoqueu al contractista.

18.4.- En qualsevol dels supòsits previstos en l'apartat anterior, l'ajuntament podrà procedir lliurement, i per la seva exclusiva determinació, contra la garantia constituïda i disposar, en conseqüència, de les quantitats a què arribi, tot això sense perjudici de les accions, reclamacions o recursos dels que el contractista es cregui assistit, els quals malgrat tot, no suspendran en cap cas, la lliure disponibilitat de la garantia per l'ajuntament, l'única obligació de la qual serà la de reintegrar en el seu dia les sumes disposades si així resultés procedent.

18.5.- La garantia del contracte serà tornada al contractista per a la seva cancel·lació a la fi del període de garantia de l'obra, i un cop ambdues parts aprovin totalment la liquidació de l'obra i resta de prestacions i lliurats tots els certificats i documentació que siguin pertinents.

La cancel·lació o devolució de la garantia no obstarà a que subsisteixi la responsabilitat legal del contractista per vicis de la construcció, o per faltar a les condicions d'aquest contracte, durant el termini previst en l'article 1591 del Codi Civil comptat des de la conclusió de les obres.

19.- DRETS I OBLIGACIONS DE L'ADJUDICATARI

El contracte s'executarà amb subjecció a l'establert en les seves clàusules i en els plecs, i d'acord amb les instruccions que per a la seva interpretació donés al contractista l'òrgan de contractació.

El contractista serà responsable de les prestacions i serveis realitzats, així com de les conseqüències que es dedueixin per a l'Administració o per a tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

20.-COMPROVACIÓ DEL REPLANTEIG I PROGRAMA DE TREBALLS

En el termini màxim D'UN MES a partir de la data de l'adjudicació haurà de realitzar-se la comprovació del replanteig i estendre's l'acta corresponent.

El contractista està obligat a facilitar el personal i material de camp necessaris per dur a terme la comprovació del replanteig del projecte.

En l'acte s'obriran els llibres d'ordres, i el d'incidències per al control i seguiment del Pla de Seguretat i Salut.

Pl. de l'Ajuntament, 1 · 17852 SERINYÀ · Tel. 972593128 · ajuntament@serinya.cat · www.serinya.cat

Codi Segur de Verificació:
95625524-b99c-43e7-907c-3847f8d2ef37
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171903_2026_36802379
Data d'impressió: 10/09/2026 12:55:01
Pàgina 34 de 72

SIGNATURES
1.- Javier Santos García (AUT) (Secretari - Interventor), 10/09/2026 12:33
2.- Sergi Planagumà Moradell (TCAT) (Alcalde), 10/09/2026 12:54



AJUNTAMENT DE SERINYÀ
Comarca del Pla de l'Estany

21.-RESPONSABLE MUNICIPAL DEL CONTRACTE, DIRECCIÓ DE L'OBRA I DELEGAT DEL CONTRACTISTA D'OBRA

CONTROL EN L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

Les obres s'han d'executar amb estricta subjecció a les estipulacions que conté el plec de clàusules administratives particulars i al projecte que serveix de base al contracte i d'acord amb les instruccions que en interpretació tècnica d'aquest doni al contractista la direcció facultativa de les obres.

La persona que exerceix les funcions de delegat d'obra de l'empresa contractista haurà de ser la persona amb coneixements tècnics que siguin exigibles per qui s'encarrega de la direcció de l'obra, amb experiència acreditada en obres similars a les que són objecte d'aquest contracte.

RESPONSABLE DEL CONTRACTE

De conformitat amb l'article 62.2 LCSP en els contractes d'obres les facultats del responsable del contracte seran exercides per la direcció facultativa d'acord amb els articles 237 a 246 LCSP.

Al responsable del contracte li correspon, amb caràcter general, supervisar-ne l'execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries per assegurar la correcta realització de les prestacions pactades i entre d'altres les següents:

- Supervisar l'execució del contracte i prendre les decisions i dictar les instruccions necessàries per assegurar la correcta realització de la prestació, sempre dins de les facultats que li atorgui l'òrgan de contractació.
- Emetre informe sobre els incompliments susceptibles de comportar la imposició de les penalitats establertes en aquest plec.
- Informar en els expedients de reclamació dels danys i perjudicis.
- Informar en els expedients de devolució o cancel·lació de les garanties.
- Dirigir instruccions al contractista sempre que no suposin una modificació del contracte o s'oposin a les disposicions en vigor i a les derivades del plec i demés documents contractuals.
- Emetre un informe on determini si el retard en l'execució és produït per motius imputables al contractista. Aquestes funcions les ha d'exercir el director facultatiu de conformitat amb el que disposen els articles 237 a 246 de la LCSP.
- Qualsevol altra funció que li sigui atribuïda de manera expressa per l'òrgan de contractació i que tingui com a finalitat garantir el compliment de les prestacions objecte del contracte.

RESOLUCIÓ D'INCIDÈNCIES

Codi Segur de Verificació:
95625524-b99c-43e7-907c-3847f8d2ef37
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171903_2026_36802379
Data d'impressió: 10/09/2026 12:55:01
Pàgina 35 de 72

SIGNATURES
1.- Javier Santos García (AUT) (Secretari - Interventor), 10/09/2026 12:33
2.- Sergi Planagumà Moradell (TCAT) (Alcalde), 10/09/2026 12:54



AJUNTAMENT DE SERINYÀ
Comarca del Pla de l'Estany

Les incidències que puguin sorgir entre l'Administració i l'empresa contractista en l'execució del contracte, per diferències en la interpretació del que s'ha convingut o bé per la necessitat de modificar les condicions contractuals, es tramitaran mitjançant expedient contradictori que inclourà necessàriament les actuacions descrites en l'article 97 del RGLCAP. Llevat que motius d'interès públic ho justifiquin o la naturalesa de les incidències ho requereixi, la seva tramitació no determinarà la paralització del contracte.

DELEGAT D'OBRA

L'adjudicatari del contracte es compromet a designar un delegat d'obra que serà una persona de la seva organització que la representi davant l'Ajuntament, i que actuï com a interlocutor vàlid en tots aquells temes relacionats amb el normal desenvolupament de l'adjudicació.

Les ordres i instruccions que la corporació traslladi a aquests representants s'entendran realitzades directament a l'empresa adjudicatària, de cara a l'exigència del seu compliment.

El delegat d'obra designat pel contractista, haurà de tenir la competència tècnica i capacitat suficients per disposar sobre totes les qüestions relatives a l'execució i bona marxa de les obres.

En tot cas el delegat d'obra del contractista haurà de ser un tècnic titulat, amb experiència acreditada en obres de similar naturalesa a aquelles que són objecte d'aquest contracte.

22.- RESPONSABILITATS DURANT L'EXECUCIÓ DE L'OBRA I ASSEGURANÇA

El contractista serà responsable de tots els danys i perjudicis que es produeixin a tercers i a l'Administració o al personal depenent d'ella durant l'execució de l'obra.

Igualment seran responsabilitat de l'adjudicatari els accidents que puguin produir-se per incompliment de les prescripcions en matèria de senyalització i tancament del recinte de les obres, o dels accidents produïts dins el recinte de l'obra en el transcurs d'activitats pròpies de construcció.

És a càrrec del contractista la subscripció de les pòlisses d'assegurança de béns i de responsabilitat civil, que aportarà amb caràcter previ a l'inici de les obres juntament amb els certificats emesos per la companyia asseguradora o pel corredor que les hagués intermediat, que acreditin el compliment dels requisits exigits en aquest plec.

Aquestes assegurances hauran d'estar vigents fins a la recepció de l'obra i durant el termini de garantia fins a l'aprovació de l'acta del certificat de la fi del període de garantia.

Pl. de l'Ajuntament, 1 · 17852 SERINYÀ · Tel. 972593128 · ajuntament@serinya.cat · www.serinya.cat

Codi Segur de Verificació:
95625524-b99c-43e7-907c-3847f8d2ef37
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171903_2026_36802379
Data d'impressió: 10/09/2026 12:55:01
Pàgina 36 de 72

SIGNATURES
1.- Javier Santos García (AUT) (Secretari - Interventor), 10/09/2026 12:33
2.- Sergi Planagumà Moradell (TCAT) (Alcalde), 10/09/2026 12:54



AJUNTAMENT DE SERINYÀ
Comarca del Pla de l'Estany

En el supòsit que s'incrementés l'import de l'obra contractada, també s'haurà d'incrementar l'import de l'obra assegurada.

En cas d'incompliment de qualsevol d'aquests termes, el contractista serà plenament i íntegrament responsable dels riscos no assegurats, i l'ajuntament podrà subscriure directament l'oportú contracte d'assegurança i repercutir la prima o primes corresponents al contractista i està facultada per deduir de les primeres certificacions d'obres la factura o factures que generi aquesta repercussió.

23.- REVISIÓ DE PREUS

No s'estableix revisió de preus. El contractista no podrà reclamar, sota cap pretext, ni fins i tot en els casos d'error o omissió, l'augment dels preus fixats a la seva oferta, ni la modificació de les condicions econòmiques del contracte.

24.- PLA DE SEGURETAT I SALUT EN EL TREBALL

24.1.- En aplicació de l'estudi de seguretat i salut o, en el seu cas, de l'estudi bàsic, l'adjudicatari elaborarà un Pla de Seguretat i Salut en el treball en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes en l'estudi de seguretat i salut, en funció del seu propi sistema d'execució de l'obra.

En dit pla s'inclouran, en el seu cas, les propostes de mesures alternatives de prevenció que l'adjudicatari proposi amb la corresponent justificació tècnica, que no podrà implicar disminució dels nivells de protecció previstos en l'estudi o estudi bàsic.

24.2.- L'adjudicatari haurà de presentar el Pla de Seguretat i Salut. Aquest Pla haurà de ser aprovat expressament amb anterioritat a l'inici de les obres per l'òrgan municipal competent, previ informe favorable del Coordinador de Seguretat i Salut de les activitats que s'hi relacionen.

L'adjudicatari disposarà d'un temps màxim de set dies, si fos el cas, per a resoldre les esmenes per raó de defectes o omissions que es detectessin en el mateix.

Si per incomplir el contractista els terminis indicats en el paràgraf anterior, no fos possible començar les obres al rebre l'autorització per al seu inici, no podrà reclamar ampliació de termini en cap cas basada amb aquest motiu.

24.3.- El coordinador en matèria de seguretat i salut contractat per la corporació municipal, durant l'execució de l'obra gaudirà de les més àmplies facultats per a poder complir amb la màxima efectivitat les funcions relacionades al Reial Decret 1627/97, de 24 d'octubre, pel que s'estableixen

Codi Segur de Verificació:
95625524-b99c-43e7-907c-3847f8d2ef37
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171903_2026_36802379
Data d'impressió: 10/09/2026 12:55:01
Pàgina 37 de 72

SIGNATURES
1.- Javier Santos García (AUT) (Secretari - Interventor), 10/09/2026 12:33
2.- Sergi Planagumà Moradell (TCAT) (Alcalde), 10/09/2026 12:54



AJUNTAMENT DE SERINYÀ
Comarca del Pla de l'Estany

disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció. Per tant, el contractista haurà de donar-li coneixement i informar-lo de totes aquelles previsions o actuacions que dugui a terme que afectin o puguin afectar al seu àmbit de responsabilitats, en especial, aquelles relacionades amb la funció d'organitzar la coordinació d'activitats empresarials prevista en l'article 24 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de Prevenció de Riscos Laborals.

El contractista haurà d'actuar d'acord amb les normes i instruccions complementàries que li siguin dictades pel coordinador de seguretat i salut per a la regulació de les relacions entre ambdues parts en el que es refereix a les operacions de control, supervisió i en general, d'informació, relacionades amb l'aplicació i execució del Pla de seguretat i salut i el compliment de la normativa de prevenció de riscos laborals. En concret, el Contractista subministrarà al Coordinador de Seguretat i Salut la informació necessària per a complir el Reial Decret 1627/1997.

Si el coordinador de seguretat i salut o qualsevol altra persona integrada en la direcció facultativa de l'obra observés l'incompliment de les mesures de seguretat i salut, advertirà d'aquesta circumstància al contractista, quedant facultat per a suspendre l'execució de treballs determinats o de la totalitat de l'obra quan considerés que concorren circumstàncies de risc greu i imminent per a la seguretat i salut dels treballadors.

24.4.- El Pla de Seguretat i Salut podrà ser modificat pel contractista en funció del procés d'execució de l'obra, de l'evolució dels treballs, de la contractació de tercers contractistes i de les possibles incidències o modificacions que puguin sorgir al llarg de l'obra. Aquestes modificacions requeriran l'aprovació expressa del coordinador de seguretat i salut.

24.5.- Els intervinents en l'execució de l'obra, així com les persones u òrgans amb responsabilitats en matèria de prevenció de riscos laborals en les empreses intervinents i els representants dels treballadors en sentit ampli, podran presentar al coordinador de seguretat i salut, per escrit i de forma raonada, els suggeriments i alternatives que considerin oportunes. A aquests efectes, el Pla de Seguretat i Salut estarà a disposició permanent de les esmentades persones i òrgans així com de la direcció facultativa de l'obra.

24.6.- El Pla de Seguretat i Salut estarà a disposició permanent de la Inspecció de Treball i Seguretat Social i dels tècnics dels òrgans especialitzats en matèria de seguretat i salut de l'administració pública competent.

24.7.- En qualsevol cas, el contractista serà plenament responsable de la correcta aplicació i execució del Pla de Seguretat i Salut en el Treball tant pel seu propi personal com pel dels seus subcontractistes.

24.8.- El contractista certificarà les despeses d'execució del Pla de Seguretat i Salut per aplicació dels preus unitaris definits en el quadre de

Codi Segur de Verificació:
95625524-b99c-43e7-907c-3847f8d2ef37
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171903_2026_36802379
Data d'impressió: 10/09/2026 12:55:01
Pàgina 38 de 72

SIGNATURES
1.- Javier Santos García (AUT) (Secretari - Interventor), 10/09/2026 12:33
2.- Sergi Planagumà Moradell (TCAT) (Alcalde), 10/09/2026 12:54



AJUNTAMENT DE SERINYÀ
Comarca del Pla de l'Estany

preus de la seva oferta sobre els amidaments reals, de la mateixa manera que la certificació de la resta d'obra. La relació valorada corresponent a aquest capítol haurà de ser validada pel coordinador de seguretat i salut.

24.9.- El coordinador de seguretat i salut tindrà al seu càrrec el llibre d'incidències i el gestionarà d'acord amb el disposat per l'art. 13 del Reial Decret 1627/97, de 24 d'octubre, pel que s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.

24.10.- El contractista té atribuïdes responsabilitats específiques i independents de les que al coordinador de seguretat i salut de conformitat amb les competències pròpies assignades per la per la Llei 38/1999, d'Ordenació de l'edificació sens perjudici de la col·laboració de tots el professionals per vetllar pels valors inherents a inherents a l'arquitectura del projecte, d'acord amb el previst per l'article 2 de la Llei 12/2007, de 6 de juliol, de l'Arquitectura.

25.- PRINCIPIIS ÈTICS, OBLIGACIONS ESSENCIALS I CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

PRINCIPIIS ÈTICS

Els licitadors i els contractistes han d'adequar la seva activitat als principis ètics i a les regles de conducta següents:

- Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
- Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertocuin de forma directa per previsió legal.

Aquests principis ètics tenen la consideració de condicions especials d'execució del contracte i l'eventual incompliment pot donar lloc a penalitzacions.

Codi Segur de Verificació:
95625524-b99c-43e7-907c-3847f8d2ef37
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171903_2026_36802379
Data d'impressió: 10/09/2026 12:55:01
Pàgina 39 de 72

SIGNATURES
1.- Javier Santos García (AUT) (Secretari - Interventor), 10/09/2026 12:33
2.- Sergi Planagumà Moradell (TCAT) (Alcalde), 10/09/2026 12:54



AJUNTAMENT DE SERINYÀ
Comarca del Pla de l'Estany

OBLIGACIONS ESSENCIALS

Es consideren com a obligacions essencials del contracte, als efectes de resolució d'aquest, tal i com es disposa a l'art. 211.1 f) de la LCSP, la següent:

- El compliment de la oferta en tots els seus termes.
- L'empresa contractista estarà obligada a abonar a les empreses subcontractistes el preu pactat en un termini que no pot ser més desfavorable que el previst en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ.

S'estableixen les següents condicions especials d'execució d'acord amb l'article 202 de la LCSP:

De caràcter social:

- L'empresa contractista haurà de garantir la seguretat i la protecció de la salut en el lloc de treball i el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables, durant la vigència del contracte, per les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, segons el conveni d'aplicació.

- En cas que l'import de la subcontractació sigui igual o superior al 30% del preu del contracte, l'empresa contractista té l'obligació d'aportar, quan se li sol·liciti, relació detallada de les empreses subcontractistes o empreses subministradores amb especificació de les condicions relacionades amb el termini de pagament i haurà de presentar el justificant de compliment del pagament en termini, als efectes que l'Administració pugui comprovar el compliment estricte de pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores per part de l'empresa contractista

De caràcter ambiental:

- La correcta gestió dels residus derivats de la construcció d'acord amb la normativa reguladora d'aquest àmbit. S'acreditarà mitjançant la presentació dels certificats de gestió de terres, runes i altres residus de la construcció en instal·lació autoritzada.

Aquestes condicions especials d'execució tenen el caràcter d'obligació essencial del contracte i el seu incompliment podrà ser objecte de penalització o causa de resolució del contracte.

Codi Segur de Verificació:
95625524-b99c-43e7-907c-3847f8d2ef37
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171903_2026_36802379
Data d'impressió: 10/09/2026 12:55:01
Pàgina 40 de 72

SIGNATURES
1.- Javier Santos García (AUT) (Secretari - Interventor), 10/09/2026 12:33
2.- Sergi Planagumà Moradell (TCAT) (Alcalde), 10/09/2026 12:54



AJUNTAMENT DE SERINYÀ
Comarca del Pla de l'Estany

Per garantir el compliment d'aquestes condicions especials d'execució el responsable del contracte podrà requerir en qualsevol moment a l'empresa contractista que declari formalment que ha complert la obligació i que presenti, si és el cas, la documentació que consideri escaient.

RESPONSABILITAT DE L'EMPRESA CONTRACTISTA. RISC I VENTURA.

L'empresa contractista respon de l'execució correcta de les obres d'acord amb la memòria tècnica valorada aprovada i amb les condicions establertes en aquest plec.

L'empresa contractista executa el contracte al seu risc i ventura i està obligada a indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a terceres persones com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'administració o que els danys siguin conseqüència dels vicis de la memòria aprovada per l'administració.

L'empresa contractista és responsable, fins que es compleixi el termini de garantia, dels defectes que puguin advertir-se en la construcció, sense perjudici dels supòsits de força major establerts en l'article 239 de la LCSP, i també per vicis ocults durant 15 anys des de la recepció de les obres, d'acord amb el que estableix l'article 244 de la LCSP.

A l'efecte del compliment d'allò indicat en els anteriors paràgrafs, el contractista haurà de disposar i mantenir actualitzada durant la vigència del contracte una pòlissa de responsabilitat civil que cobreixi les activitats realitzades per l'empresa contractista, amb un capital assegurat mínim 300.000 € per sinistre i any. Una còpia de la pòlissa serà lliurada a l'Ajuntament abans de la signatura del contracte, amb el rebut de pagament de la prima, si s'escau.

26.- TERMINIS I RÈGIM DE PAGAMENTS

L'adjudicatari vindrà obligat al compliment del termini total fixat per a la realització del contracte que començarà a comptar a partir del dia següent a la signatura de l'acta de comprovació del replanteig.

El pagament s'efectuarà mitjançant certificacions mensuals dels treballs efectuats que s'abonaran al contractista de conformitat amb allò establert als articles 198 i 240 de la LCSP i 147 i següents del Reglament General de la Llei de Contractes se les Administracions Públiques, sempre d'acord amb els preus convinguts i amb les obres que realment executi amb subjecció al contracte atorgat i a les seves modificacions, si es produïssin.

Codi Segur de Verificació:
95625524-b99c-43e7-907c-3847f8d2ef37
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171903_2026_36802379
Data d'impressió: 10/09/2026 12:55:01
Pàgina 41 de 72

SIGNATURES
1.- Javier Santos García (AUT) (Secretari - Interventor), 10/09/2026 12:33
2.- Sergi Planagumà Moradell (TCAT) (Alcalde), 10/09/2026 12:54



AJUNTAMENT DE SERINYÀ
Comarca del Pla de l'Estany

Als efectes de pagament, s'expediran certificacions mensuals a l'origen que hauran de ser signades pel director tècnic de l'obra i aprovades per l'alcaldia acreditant la realització total o parcial del contracte.

La direcció de les obres no podrà certificar treballs efectuats pel contractista principal si aquest no incorpora la següent documentació: .

- Document signat pels subcontractistes o subministradors acreditatiu de què el contractista principal ha aprovat la factura corresponent als treballs realitzats per aquests i que estan compresos en la relació de treballs a certificar.

De conformitat amb allò que disposa l'article 17.5 del Real Decret Llei 13/2009, de 26 de octubre, haurà d'abonar-se al contractista el preu de les obres dintre dels trenta dies naturals següents a la data de recepció de les certificacions d'obra o dels corresponents documents que acreditin la realització parcial o total del contracte.

El contractista podrà desenvolupar els treballs amb major celeritat que la prevista perquè les obres s'executin en el termini o terminis contractuals, llevat del cas en què, a judici de la direcció de les obres, existissin raons per a estimar-ho inconvenient. No obstant, no tindrà dret a percebre en cap cas, qualsevol que sigui l'import de l'obra executada o de les certificacions expedides, major quantitat que la consignada en l'anualitat corresponent.

Les certificacions així expedides només meritiran interessos per demora des de la data assenyalada a l'article 152 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

Els abonaments al contractista resultants de les certificacions expedides tenen el concepte de pagaments a bon compte, subjectes a les rectificacions i variacions que es produeixin en la medició final i no suposa de cap forma l'aprovació i recepció de les obres que compregui.

27.- PENALITATS

El contractista queda obligat al compliment del termini d'execució total del contracte en els termes previstos en aquest plec de clàusules. El règim de penalitats per demora serà el previst a l'article 193 LCSP.

Es consideraran infraccions a efectes contractuals, totes les actuacions i omissions del contractista tipificades com segueixen i que comportin un perjudici o una pèrdua en relació a les exigències especificades en aquest plec i en la documentació tècnica.

Els incompliments defectuosos i els incompliments de les obligacions contractuals imputables al contractista durant la vigència del contracte són classificades com a infraccions molt greus, greus i lleus.

Codi Segur de Verificació:
95625524-b99c-43e7-907c-3847f8d2ef37
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171903_2026_36802379
Data d'impressió: 10/09/2026 12:55:01
Pàgina 42 de 72

SIGNATURES
1.- Javier Santos García (AUT) (Secretari - Interventor), 10/09/2026 12:33
2.- Sergi Planagumà Moradell (TCAT) (Alcalde), 10/09/2026 12:54



AJUNTAMENT DE SERINYÀ
Comarca del Pla de l'Estany

a. Infraccions molt greus:

- L'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral establertes pel dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o per les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculen l'Estat i en particular dels establerts a l'annex V del la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.
- Impedir o dificultar les tasques de supervisió i control de l'obra per part del director facultatiu, o bé realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- Realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- L'impagament de més de dues mensualitats, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en l'obra.
- L'aplicació greu i dolosa, per part del contractista, de condicions salarials inferiors a les derivades de conveni col·lectiu sectorial aplicable als treballadors que estiguin participant en l'obra.
- Reincidència en la comissió de tres faltes greus

b. Infraccions greus:

- Desobediència en les indicacions efectuades pel responsable del contracte o director facultatiu en relació a l'obra.
- No posar en coneixement del director facultatiu prèviament a la celebració de qualsevol acte de publicitat o difusió de l'empresa adjudicatària relativa a l'objecte d'aquest contracte.
- No observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte del contracte.
- No respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- No col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertocuin de forma directa per previsió legal.

Pl. de l'Ajuntament, 1 · 17852 SERINYÀ · Tel. 972593128 · ajuntament@serinya.cat · www.serinya.cat

Codi Segur de Verificació:
95625524-b99c-43e7-907c-3847f8d2ef37
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171903_2026_36802379
Data d'impressió: 10/09/2026 12:55:01
Pàgina 43 de 72

SIGNATURES
1.- Javier Santos García (AUT) (Secretari - Interventor), 10/09/2026 12:33
2.- Sergi Planagumà Moradell (TCAT) (Alcalde), 10/09/2026 12:54



AJUNTAMENT DE SERINYÀ
Comarca del Pla de l'Estany

- L'impagament de fins a dues mensualitats, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en l'obra.
- L'aplicació, per part del contractista, de condicions salarials inferiors a les derivades de conveni col·lectiu sectorial aplicable als treballadors que estiguin participant en l'obra.
- Reincidència en la comissió de tres faltes lleus.

c. Infraccions lleus:

- No comunicar immediatament al director facultatiu les deficiències o irregularitats en la prestació del servei.
- Incorreccions repetitives en la facturació per part del contractista.
- Els retard reiterats en el pagament, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en l'obra.
- Aquells incompliments no previstos anteriorment i que suposin l'incompliment de les obligacions o condicions establertes en aquest plec o en la documentació tècnica.

Penalitats contractuals

La comissió d'infraccions contractuals per part de l'empresa adjudicatària comportarà, previ procediment sancionador contradictori instruït a l'efecte, la imposició de les següents penalitats contractuals:

- Com a regla general, la quantia de cada penalització serà d'un 1% de l'import d'adjudicació del contracte, per cada infracció, llevat que, de forma motivada, l'òrgan de contractació consideri que l'incompliment és greu o molt greu, i en aquest cas, podran arribar fins a un 5% o fins al màxim legal del 10 %, respectivament. La reiteració en l'incompliment podrà tenir-se en compte per valorar la gravetat.
- En tots cas, la imposició de les penalitats no eximirà al contractista de l'obligació que legalment li correspon en quant a la reparació dels defectes i compliment de les seves obligacions.

Les penalitzacions per retard en l'acabament de les obres, s'aplicaran segons la quantia determinada en el paràgraf primer de l'art. 193 de la LCSP. Si en la que hauria de ser l'última certificació, l'obra no estigués totalment acabada, la retenció passarà a formar part de la penalització per retard.

De conformitat amb l'article 193 de la LCSP, cas que la Corporació opti per la no resolució del contracte en el supòsit de demora en l'execució, s'imposaran al contractista les penalitzacions següents: Penalització diària en la proporció de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte.

Codi Segur de Verificació:
95625524-b99c-43e7-907c-3847f8d2ef37
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171903_2026_36802379
Data d'impressió: 10/09/2026 12:55:01
Pàgina 44 de 72

SIGNATURES
1.- Javier Santos García (AUT) (Secretari - Interventor), 10/09/2026 12:33
2.- Sergi Planagumà Moradell (TCAT) (Alcalde), 10/09/2026 12:54



AJUNTAMENT DE SERINYÀ
Comarca del Pla de l'Estany

- La pèrdua de la garantia o el pagament dels imports de les penalitzacions, no exclou la indemnització per danys i perjudicis que podés correspondre a l'Ajuntament deguts al retard del contractista.

Es preveu de forma expressa que les penalitat es puguin aplicar en concepte de descompte sobre les certificacions, si s'escau.

28.- SUBCONTRACTACIÓ I CESSIÓ DEL CONTRACTE

a) La subcontractació es regirà per allò disposat a la LCSP (arts. 215 a 217) i en la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció. Quan el contractista incompleixi les condicions per a la subcontractació establertes a la LCSP, o bé el límit màxim especial establert per a la subcontractació s'imposarà la penalitat regulada a l'article 215.3.a) de la LCSP, segons el present plec.

b) Cessió del contracte. Mitjançant l'autorització expressa i per escrit de la Corporació, i de conformitat amb els requisits assenyalats a l'article 215 de la LCSP.

28.1- Cessió del contracte.

Els drets i obligacions relatius al contracte poden ésser cedits pel contractista a un tercer, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte i prèvia autorització de l'ajuntament, quan es compleixin els requisits establerts en l'article 214 de la LCSP, i de la cessió no resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat.

No es pot autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

Tanmateix, s'haurà de donar compliment als requisits establerts a continuació:

- Que l'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió. La sol·licitud de cessió haurà de ser per escrit signada pel cedent i el cessionari en la qual s'indicaran els motius de la mateixa.
- Que el contracte s'hagi executat per part del cedent en almenys un 20% de l'import del mateix. No serà d'aplicació aquest requisit quan el Contractista es trobi en concurs de creditors, encara que s'hagi obert la fase de liquidació, o hagi posat en coneixement del jutjat competent per a la declaració del concurs, que ha iniciat negociacions per arribar a un acord de refinançament, o per obtenir adhesions a una proposta anticipada de conveni, en els termes previstos en la legislació concursal.

Codi Segur de Verificació:
95625524-b99c-43e7-907c-3847f8d2ef37
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171903_2026_36802379
Data d'impressió: 10/09/2026 12:55:01
Pàgina 45 de 72

SIGNATURES
1.- Javier Santos García (AUT) (Secretari - Interventor), 10/09/2026 12:33
2.- Sergi Planagumà Moradell (TCAT) (Alcalde), 10/09/2026 12:54



AJUNTAMENT DE SERINYÀ
Comarca del Pla de l'Estany

- Que el cessionari tingui la capacitat necessària per a contractar amb l'ajuntament i acrediti la solvència que sigui exigible en funció de la fase d'execució del contracte, havent d'estar degudament classificat si aquest requisit ha estat exigit al cedent, a més de que no incorri en cap causa de prohibició per a contractar.
- Que el cedent i el cessionari presentin sengles declaracions responsables fent constar que no existeixen contractes amb tercers que puguin impedir la plena efectivitat de la cessió a dur a terme.
- Que el cessionari presenti una garantia definitiva, en la forma determinada en el aquest plec, per tal de substituir la presentada pel cedent, la qual li serà retornada quan l'ajuntament disposi de la garantia constituïda pel cessionari.
- Que la cessió es formalitzi entre el contractista i el cessionari en escriptura pública.

El termini per a notificar la resolució sobre la sol·licitud d'autorització serà de dos mesos, transcorregut el qual s'entendrà atorgada per silenci.

Obtinguda l'autorització, i amb independència a la cessió formalitzada mitjançant escriptura pública entre el contractista i el cessionari, es procedirà també a la seva formalització documental entre l'ajuntament, el cedent i el cessionari. El document definirà les relacions amb el nou contractista que requereixi la cessió del contracte i aquells extrems que es considerin adients ateses les característiques del contracte i de la seva execució parcial, fent constar, en tot cas, que el cessionari quedarà subrogat en la posició del cedent des de la data en que es formalitzi la cessió en tots els drets i obligacions que correspondrien al cedent.

Amb caràcter previ a la formalització del document de cessió indicat a l'apartat anterior, i en la data que l'ajuntament assenyali, el cessionari restarà obligat a lliurar la garantia definitiva, lliurament al qual restarà supeditada l'autorització de la cessió del contracte.

29.- SUPÒSITS DE SUCCESSIÓ DEL CONTRACTISTA

En el cas de fusió d'empreses en els que hi participi la societat contractista, el contracte continuarà vigent amb l'entitat absorbent o amb la resultant de la fusió, que quedarà subrogada en tots els drets i obligacions dimanants del mateix.

Codi Segur de Verificació:
95625524-b99c-43e7-907c-3847f8d2ef37
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171903_2026_36802379
Data d'impressió: 10/09/2026 12:55:01
Pàgina 46 de 72

SIGNATURES
1.- Javier Santos García (AUT) (Secretari - Interventor), 10/09/2026 12:33
2.- Sergi Planagumà Moradell (TCAT) (Alcalde), 10/09/2026 12:54



AJUNTAMENT DE SERINYÀ
Comarca del Pla de l'Estany

Igualment, en els supòsits d'escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat de les mateixes, el contracte continuarà amb l'entitat a la que se li atribueixi el contracte, que quedarà subrogada en els drets i obligacions dimanants del mateix, sempre que reuneixi les condicions de capacitat, absència de prohibició de contractar i la solvència exigida en la licitació o que les diverses societats beneficiàries de les citades operacions, i en cas de subsistir, la societat de la que provingui el patrimoni, empreses o branques segregades, es responsabilitzin solidàriament amb aquella de l'execució del contracte. Si no es pogués produir-se la subrogació per no reunir l'entitat, a la que s'atribueixi el contracte les condicions de solvència necessàries, es resoldrà el contracte, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa de l'adjudicatari.

En cas que el contractista sigui una UTE, quan tinguin lloc respecte d'alguna o algunes empreses integrants de la unió temporal operacions de fusió, escissió o transmissió de branca d'activitat, continuarà l'execució del contracte amb la unió temporal adjudicatària. En cas que la societat absorbent, la resultant de la fusió, la beneficiària de l'escissió o l'adquirent de la branca d'activitat, no siguin empreses integrants de la unió temporal, serà necessari que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibició de contractar i que es mantingui la solvència o classificació exigides.

Els supòsits anteriors hauran de comunicar-se a l'ajuntament als efectes oportuns.

30.- COMPLIMENT DEL CONTRACTE

El contracte s'entendrà complert pel contractista quan aquest hagi realitzat la totalitat de l'objecte del contracte d'acord amb les condicions establertes i a plena satisfacció de l'Ajuntament, de conformitat amb el disposen els articles 210 i 243 de la LCSP i 203 i 204 del RGLCAP i sens perjudici del que disposen els articles 211 i 245 de la LCSP.

La constatació de la correcta execució de les prestacions i la seva posterior recepció s'efectuarà mitjançant **acta de recepció** dins el termini del mes següent a la realització de la totalitat dels treballs.

A partir de l'acta formal de recepció de les obres l'objecte del contracte començarà a comptar el termini de garantia.

El contractista tindrà dret a conèixer i ser escoltat sobre les observacions que es formulin en relació amb el compliment de la prestació contractada. La recepció del contracte es regirà per allò establert a l'article 243 de la LCSP i en els articles 163 i següents del RGLCAP.

Al temps de la recepció es comprovarà en particular el compliment pel contractista de les següents obligacions:

Codi Segur de Verificació:
95625524-b99c-43e7-907c-3847f8d2ef37
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171903_2026_36802379
Data d'impressió: 10/09/2026 12:55:01
Pàgina 47 de 72

SIGNATURES
1.- Javier Santos García (AUT) (Secretari - Interventor), 10/09/2026 12:33
2.- Sergi Planagumà Moradell (TCAT) (Alcalde), 10/09/2026 12:54



AJUNTAMENT DE SERINYÀ
Comarca del Pla de l'Estany

- a) La finalització de les obres, havent el contractista d'haver restituit a la seva situació inicial les zones afectades per les obres i no ocupades per elles.
- b) El compliment no defectuós del contracte.
- d) El compliment de les condicions d'execució.
- e) Es tancaran el Llibre d'Ordres i d'Actes i d'Incidències

31.- RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE

31.1.- El contracte quedarà resolt de ple dret en els següents supòsits:

- La mort o incapacitat sobrevinguda del contractista individual o la dissolució o extinció de la societat adjudicatària qualsevol que siguin les causes de tals supòsits.
- En cas de successió d'empreses, la no possibilitat de subrogar-se la nova entitat per no reunir les condicions de solvència necessàries, entenent-se com un supòsit de resolució per culpa del contractista.
- La impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats o la possibilitat certa de producció d'una lesió greu a l'interès públic de continuar-se executant la prestació en aquests termes, (i) quan no sigui possible modificar el contracte d'acord amb les circumstàncies previstes en aquest plec, (ii) no sigui possible modificar el contracte d'acord amb les modificacions previstes en aquest plec o (iii) quan concurrent les circumstàncies de modificació contractual previstes, aquestes impliquin aïllada o conjuntament, alteracions, en quantia superior en més o en menys al 20% del preu inicial del contracte i el contractista no doni la seva conformitat.
- L'abandonament de l'obra per causes imputables al contractista. S'entendrà per abandonament de l'obra la retirada per part del contractista dels mitjans humans i materials de l'obra, sens perjudici que es mantinguin les mesures de seguretat i vigilància d'aquesta.
- Que el contractista hagués estat incurs, en el moment de l'adjudicació del contracte, en algun dels motius d'exclusió de la licitació.
- Que el contracte no s'hagués hagut d'adjudicar al contractista per existència d'un incompliment greu de les obligacions establertes en els Tractats i a la LCSP.

31.2.- L'ajuntament podrà acordar la resolució del contracte cas que es produeixin els següents supòsits:

- La declaració d'insolvència de la societat adjudicatària en qualsevol procediment o la declaració de concurs de creditors.
- L'apreciació de greus deficiències en el compliment de les prescripcions tècniques i resta d'obligacions del contracte.
- L'incompliment, per causes imputables al contractista, del termini total d'execució de les obres, sempre que la demora excedeixi de 1/6 del termini d'execució contractual de l'obra, o l'incompliment dels terminis parcials, quan en els successius reajustaments del Pla de

Codi Segur de Verificació:
95625524-b99c-43e7-907c-3847f8d2ef37
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171903_2026_36802379
Data d'impressió: 10/09/2026 12:55:01
Pàgina 48 de 72

SIGNATURES
1.- Javier Santos García (AUT) (Secretari - Interventor), 10/09/2026 12:33
2.- Sergi Planagumà Moradell (TCAT) (Alcalde), 10/09/2026 12:54



AJUNTAMENT DE SERINYÀ
Comarca del Pla de l'Estany

Treballs s'evidencii la impossibilitat de finalitzar l'obra dins del termini total assenyalat anteriorment.

- Greus deficiències en el compliment de les prescripcions tècniques i les condicions facultatives que regeixen el contracte. Es qualificaran com a deficiències greus totes aquelles que puguin repercutir desfavorablement en la duració de les obres.
- L'incompliment de l'article 215 de la LCSP en matèria de subcontractació i del previst en la clàusula 28 d'aquest plec, així com del que disposa la Llei Reguladora de la Subcontractació en el Sector de la Construcció.
- L'incompliment de l'obligació per part del Contractista del deure d'afiliació i alta en la Seguretat Social del personal que ocupi en l'execució del contracte.
- Manca de pagament durant l'execució del contracte del salaris per part del contractista als seus treballadors assignats al contracte.
- El mutu acord amb el contractista, sempre que no concorri causa de resolució imputable al contractista i que raons d'interès públic facin innecessària o inconvenient la permanència del contracte.

31.3.- El contractista podrà instar la resolució del contracte cas que es produeixin els següents supòsits:

- La suspensió del començament del contracte, un cop formalitzat, per un termini superior a sis mesos, per part de l'ajuntament.
- La demora en la formalització de l'acta de replanteig o la suspensió del començament de les obres, en ambdós casos, per termini superior a sis mesos, per part de l'ajuntament.
- La suspensió total de les obres per un termini superior a vuit mesos, acordada per l'ajuntament.
- El mutu acord amb l'ajuntament, sempre que no concorri causa de resolució imputable al contractista i que raons d'interès públic facin innecessària o inconvenient la permanència del contracte.

En cas de resolució del contracte es procedirà de la següent manera:

- Es procedirà a un inventari de tots els documents preparats o en preparació, i de tota la informació recopilada en arxius físics i informàtics.
-
- Es procedirà a una liquidació sumària de les obres realitzades i serà satisfet al Contractista el treball realitzat pendent de certificar o facturar que es consideri aprofitable.
-
- El contractista estarà obligat a abandonar l'obra en un termini no superior a un mes des de la notificació de la resolució, sense que ni la discrepància sobre les causes de la resolució ni l'oposició a la resolució acordada per l'ajuntament, ni l'existència de qüestions econòmiques per resoldre ni la manca de liquidació de l'obra puguin

Codi Segur de Verificació:
95625524-b99c-43e7-907c-3847f8d2ef37
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171903_2026_36802379
Data d'impressió: 10/09/2026 12:55:01
Pàgina 49 de 72

SIGNATURES
1.- Javier Santos García (AUT) (Secretari - Interventor), 10/09/2026 12:33
2.- Sergi Planagumà Moradell (TCAT) (Alcalde), 10/09/2026 12:54



AJUNTAMENT DE SERINYÀ
Comarca del Pla de l'Estany

ésser al·legats per no abandonar-la en aquest termini. Transcorregut l'esmentat termini, l'ajuntament podrà continuar les obres immediatament pel procediment que estimi més convenient.

L'ajuntament tindrà dret a disposar de les instal·lacions i obres auxiliars instal·lades pel contractista amb obligació de lliurament per aquest, i en tot cas, facultant a l'ajuntament per prendre per si mateixa possessió de les mateixes, sempre que -en tot o en part- li convingui per a la continuació de les obres. Aquesta disponibilitat es formalitzarà, llevat d'altre acord entre les parts, a títol d'arrendament amb facultat per subarrendar-lo o dipositar-lo a mans de la constructora que continués les obres. El preu i condicions de l'arrendament es fixarà entre les parts, amb valoració contradictòria; a falta d'acord, les parts podran recórrer al procediment arbitral previst en aquest plec en defensa dels seus drets, sense perjudici de l'aplicació provisional del preu i altres condicions proposades per l'ajuntament en tant no es resolguin definitivament les discrepàncies.

L'ajuntament farà efectius amb càrrec a la garantia, fins on aquesta arribi, els danys i perjudicis causats i siguin imputables al contractista, notificant a aquest la pertinent relació i liquidació d'aquests danys i perjudicis sense detriment del dret de l'ajuntament de reclamar al contractista l'excés que eventualment no restés cobert per l'import de la garantia, sense perjudici del dret del contractista a exercitar les accions, reclamacions i recursos que estimi que li assisteixen contra la liquidació comunicada per l'ajuntament.

31.4.- La resolució instada pel contractista per qualsevol de les causes mencionades serà comunicada per escrit a l'ajuntament. El contractista vindrà obligat a abandonar l'obra en un termini no superior a un mes. En cas de desacord en la valoració de la liquidació l'ordre jurisdiccional civil serà el competent per resoldre les discrepàncies.

L'ajuntament haurà de tornar al contractista la garantia dins del termini màxim de trenta dies des de la data de resolució, llevat que existissin causes contractuals justificades per denegar aquesta devolució.

31.5.- L'ajuntament podrà, en qualsevol moment, resoldre el contracte per la seva lliure determinació, mitjançant l'abonament al contractista de l'import de l'obra executada si s'hagués iniciat i dels materials aplegats, el valor residual de les instal·lacions que quedin en l'obra i, a més, una indemnització consistent en:

- una indemnització calculada en el percentatge que s'indica a continuació sobre el Pressupost d'Execució Material contractat que resulti per l'obra pendent d'execució al temps de declarar la resolució:
 - Cas de no haver-se signat l'acta de replanteig: 2% del preu d'execució de l'obra, IVA exclòs.

Codi Segur de Verificació:
95625524-b99c-43e7-907c-3847f8d2ef37
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171903_2026_36802379
Data d'impressió: 10/09/2026 12:55:01
Pàgina 50 de 72

SIGNATURES
1.- Javier Santos García (AUT) (Secretari - Interventor), 10/09/2026 12:33
2.- Sergi Planagumà Moradell (TCAT) (Alcalde), 10/09/2026 12:54



AJUNTAMENT DE SERINYÀ
Comarca del Pla de l'Estany

- Cas d'haver-se executat fins el 20% de l'obra en el moment de la resolució del contacte: 3%, IVA exclòs, del preu d'execució de l'obra.
- Cas d'haver-se executat més del 20% de l'obra en el moment de la resolució del contracte: 6%, IVA exclòs, del preu d'execució de l'obra.

Així mateix, en aquest supòsit de resolució unilateral del contracte per part de l'ajuntament, haurà de tornar-se al contractista la garantia dins del termini màxim de trenta dies des de la data de resolució, llevat que existeixin causes contractuals justificades per a denegar aquesta devolució.

32.- TERMINI DE GARANTIA I RESPONSABILITAT PER VICIS OCULTS

a) El termini de garantia serà de dos anys i començarà a comptar a partir de la data de recepció. Durant aquest termini s'aplicarà allò establert a l'article 167 del RGLCAP en quant a les obligacions del contractista, així com en allò relatiu a la facultat de l'Administració, en cas d'incompliment, d'executar a costa del contractista els treballs necessaris per a la conservació de l'obra.

Totes les despeses que s'ocasionin per la conservació de les obres durant el període de garantia seran de compte del contractista sense tenir dret a cap indemnització per aquest concepte.

S'exceptuen els danys ocasionats en l'obra per força major, que seran suportats per la Corporació, si bé aquesta tindrà la facultat d'exigir al contractista que realitzi les obres de reparació.

Un cop s'hagin acomplert pel contractista les obligacions derivades del contracte, si no hi ha responsabilitats que hagin d'exercitar-se sobre la garantia definitiva i un cop transcorregut el termini de garantia, es procedirà a dictar l'acord de devolució o cancel·lació de garantia definitiva, conforme allò previst a l'article 111 de la LCSP.

b) Responsabilitat per vicis ocults (Art. 244 LCSP)

Si l'obra s'arruïna posteriorment a l'expiració del termini de garantia per vicis ocults, hom s'ajustarà a allò que disposa l'art. 244 de la LCSP.

33.- MODIFICACIONS DEL CONTRACTE

MODIFICACIONS PREVISTES: No es preveuen

Codi Segur de Verificació:
95625524-b99c-43e7-907c-3847f8d2ef37
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171903_2026_36802379
Data d'impressió: 10/09/2026 12:55:01
Pàgina 51 de 72

SIGNATURES
1.- Javier Santos García (AUT) (Secretari - Interventor), 10/09/2026 12:33
2.- Sergi Planagumà Moradell (TCAT) (Alcalde), 10/09/2026 12:54



AJUNTAMENT DE SERINYÀ
Comarca del Pla de l'Estany

MODIFICACIONS NO PREVISTES:

El contracte només podrà ser modificat per raons d'interès públic quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos en l'article 205 de la LCSP (modificacions no previstes), de conformitat amb el procediment regulat en l'article 191 de la LCSP i amb les particularitats previstes en l'article 207 de la LCSP.

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista, llevat que impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració en la seva quantia que excedeixi el 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs. En aquest cas, la modificació s'acordarà per l'òrgan de contractació amb la conformitat prèvia per escrit de l'empresa contractista; en cas contrari, el contracte es resoldrà d'acord amb la causa prevista en l'article 211.1.g) de la LCSP.

Les modificacions del contracte es formalitzaran de conformitat amb el que estableix l'article 153 de la LCSP i les clàusules corresponents del plec de clàusules administratives particulars.

L'anunci de modificació del contracte, juntament amb les al·legacions de l'empresa contractista i de tots els informes que, si s'escau, es sol·licitin amb caràcter previ a l'aprovació de la modificació, tant els que aportï l'empresa contractista com els que emeti l'òrgan de contractació, es publicaran en el perfil de contractant.

No tenen la consideració de modificacions la variació que durant l'execució correcta de l'obra es produeixi exclusivament en el nombre d'unitats realment executades sobre les previstes en les medicions de la memòria tècnica valorada, sempre que en global no representin un increment de la despesa superior al 10% del preu del contracte inicial. Aquest excés d'amidaments es recollirà en la certificació final d'obra.

No es considera modificació la inclusió de preus nous, fixats contradictòriament pels procediments establerts, sempre que no suposin un increment del preu global del contracte ni afectin unitats d'obra que en el seu conjunt no excedeixi el 3% del pressupost primitiu.

En cas de supressió o reducció d'unitats d'obres, l'empresa contractista no té dret a reclamar indemnització.

La modificació no podrà suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte.

PROCEDIMENT PER LES MODIFICACIONS:

- Elaboració per part del responsable del contracte d'un informe en el que s'acrediti les causes de la modificació i el pressupost afectat per les esmentades causes.
- Audiència al contractista per un termini de tres dies.
- Fiscalització per la intervenció municipal.

Pl. de l'Ajuntament, 1 · 17852 SERINYÀ · Tel. 972593128 · ajuntament@serinya.cat · www.serinya.cat

Codi Segur de Verificació:
95625524-b99c-43e7-907c-3847f8d2ef37
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171903_2026_36802379
Data d'impressió: 10/09/2026 12:55:01
Pàgina 52 de 72

SIGNATURES
1.- Javier Santos García (AUT) (Secretari - Interventor), 10/09/2026 12:33
2.- Sergi Planagumà Moradell (TCAT) (Alcalde), 10/09/2026 12:54



AJUNTAMENT DE SERINYÀ
Comarca del Pla de l'Estany

- Aprovació per l'òrgan de contractació.
- Reajustament de la garantia (si és el cas)
- Formalització de la modificació.
- Publicació al perfil del contractant.

34.- OFERTES AMB VALORS ANORMALS O DESPROPORCIONADES

34.1. D'acord amb el que disposa l'article 149 de la LCSP, la identificació de les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat es referiran a l'oferta considerada en el seu conjunt.

Així mateix, d'acord amb el previst a l'article 149.3 de la LCSP, en cas que s'haguessin presentat ofertes pertanyents a un mateix grup empresarial, en els termes de l'article 42.1 del Codi de comerç, únicament es tindrà en consideració, aquella que fos més baixa econòmicament, amb independència de que es presenti individualment o conjuntament amb una altra empresa o amb empreses alienes al grup amb les quals concorre en UTE.

Els paràmetres objectius en funció dels quals s'apreciarà l'esmentat caràcter anormal s'especifiquen seguidament:

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormalment baixos s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a continuació.

- A. Si concorre una empresa licitadora, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:
- Que l'oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació.
 - Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior al 90% de la puntuació total establerta en el plec de clàusules administratives particulars.
- B. Si concorren dues empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:
- Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 20% a la de l'altra oferta.

Codi Segur de Verificació:
95625524-b99c-43e7-907c-3847f8d2ef37
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171903_2026_36802379
Data d'impressió: 10/09/2026 12:55:01
Pàgina 53 de 72

SIGNATURES
1.- Javier Santos García (AUT) (Secretari - Interventor), 10/09/2026 12:33
2.- Sergi Planagumà Moradell (TCAT) (Alcalde), 10/09/2026 12:54



AJUNTAMENT DE SERINYÀ
Comarca del Pla de l'Estany

- Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior en més d'un 20% a la puntuació més baixa.

C. Si concorren tres o més empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següent:

- Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes econòmiques presentades.
- Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu, sigui superior a la suma de la mitjana aritmètica de les puntuacions de les ofertes i la desviació mitjana d'aquestes puntuacions.

Per calcular la desviació mitjana de les puntuacions s'obtindrà, per a cada oferta, el valor absolut de la diferència entre la seva puntuació i la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes. La desviació mitjana de les puntuacions és igual a la mitjana aritmètica d'aquests valors absoluts.

34.2. Si de l'aplicació d'aquests criteris s'identifica una determinada oferta com a presumptament anormalment baixa, la mesa de contractació sol·licitarà als licitadors afectats, mitjançant tramesa de comunicació i publicació a la PSCP, la informació i les justificacions que consideri oportunes en relació als diferents components de la seva oferta, justificacions que hauran de complimentar davant la mesa de contractació en el termini de cinc dies hàbils a comptar de la data d'enviament del requeriment. En concret es requerirà al licitador que l'hagi presentada a fi que:

- a) Justifiqui la valoració de l'oferta i precisi les condicions de la mateixa en particular allò que es refereixi als següents aspectes de l'oferta:
- Estalvi que permeti el procediment d'execució del contracte.
 - Les solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables de que disposi per a executar la prestació.
 - La innovació i originalitat de les prestacions proposades.
 - El compliment de les obligacions que per disposició normativa nacional o comunitària s'estableixen en matèria mediambiental, social i laboral i de subcontractació, no essent justificables preus per sota de mercat o que incompleixin allò disposat a l'article 201 de la LCSP.

Codi Segur de Verificació:
95625524-b99c-43e7-907c-3847f8d2ef37
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171903_2026_36802379
Data d'impressió: 10/09/2026 12:55:01
Pàgina 54 de 72

SIGNATURES
1.- Javier Santos García (AUT) (Secretari - Interventor), 10/09/2026 12:33
2.- Sergi Planagumà Moradell (TCAT) (Alcalde), 10/09/2026 12:54



AJUNTAMENT DE SERINYÀ
Comarca del Pla de l'Estany

- La possible obtenció d'ajudes públiques, acreditant llur concessió sense contravenir les disposicions comunitàries.

- b) Presenti un informe acreditatiu que l'oferta no va en detriment del compliment escrupolós dels requeriments tècnics i de seguretat del projecte.

Transcorregut el termini indicat, si la mesa de contractació no rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada, considerarà que la proposició no podrà ser complerta, quedant l'empresa licitadora exclosa del procediment.

Si el licitador presenta la informació i la documentació justificativa sol·licitada dins de termini, la mesa de contractació proposarà a l'òrgan de contractació, previ l'assessorament tècnic del servei corresponent, o bé l'acceptació de l'oferta, perquè considera acreditada la seva viabilitat, o bé, en cas contrari, el seu rebuig.

L'òrgan de contractació rebutjarà les ofertes incurses en presumpció de anormalitat si es basen en hipòtesis o pràctiques inadequades des d'una perspectiva tècnica, econòmica o jurídica. Així mateix, rebutjarà les ofertes si comprova que són anormalment baixes perquè vulneren la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, inclòs l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents, en aplicació del que estableix l'article 201 de la LCSP.

L'oferta que havent incorregut en presumpció d'anormalitat, resulti adjudicatària per apreciar la mesa de contractació justificada la seva viabilitat d'acord amb la informació i raonaments presentats pel licitador, haurà de presentar una garantia complementària d'un 5% del preu d'adjudicació. Per tant, la garantia definitiva a aportar per aquest licitador quina oferta, d'acord amb la classificació aprovada ha resultat la millor, serà d'una quantia del 10% del preu d'adjudicació.

35.- PRERROGATIVES DE L'ADMINISTRACIÓ

Dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats en la LCSP, l'òrgan de contractació ostenta les prerrogatives d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable a l'empresa contractista arran de la seva execució, suspendre'n l'execució, acordar la seva resolució i determinar-ne els efectes. Així mateix, l'òrgan de contractació té les facultats d'inspecció de les activitats desenvolupades per l'empresa contractista durant l'execució del contracte, en els termes i amb els límits que estableix la LCSP.

Codi Segur de Verificació:
95625524-b99c-43e7-907c-3847f8d2ef37
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171903_2026_36802379
Data d'impressió: 10/09/2026 12:55:01
Pàgina 55 de 72

SIGNATURES
1.- Javier Santos García (AUT) (Secretari - Interventor), 10/09/2026 12:33
2.- Sergi Planagumà Moradell (TCAT) (Alcalde), 10/09/2026 12:54



AJUNTAMENT DE SERINYÀ
Comarca del Pla de l'Estany

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives esmentades exhaureixen la via administrativa i són immediatament executius. L'exercici de les prerrogatives de l'administració es durà a terme mitjançant el procediment establert en l'article 191 de la LCSP.

36.- LIQUIDACIÓ

Transcorregut el termini de garantia es procedirà a la liquidació del contracte conforme a allò que disposa l'article 179 del RGLCAP.

36.1- Almenys trenta dies abans de la completa finalització de les obres, el contractista informará a l'ajuntament de la data concreta de la seva finalització, interessant-se perquè es dugui a terme la recepció d'aquesta.

S'entendrà que pot fer-se la recepció de l'obra, si estan completament finalitzats tots els treballs encomanats al contractista com a conseqüència del present contracte, i de conformitat amb el que en aquest s'especifica.

L'ajuntament fixarà la data d'inspecció conjunta de les obres, prèvia a la seva recepció, dins del mes següent al seu acabament, i designarà a la persona o persones que, en el seu nom, hauran d'efectuar la inspecció a la que per part del contractista hauran d'assistir representants amb plens poders. En el cas que l'ajuntament considerés que d'acord amb el contracte no es troba en condicions per a aquesta recepció, ho especificarà en forma raonada, i el contractista a tenor d'aquesta comunicació haurà de continuar les obres fins el seu acabament.

De la inspecció conjunta de les obres s'aixecarà la corresponent acta. En cas que com a resultat d'aquesta inspecció de les obres es considerés que les obres es troben aptes per a la seva recepció, es considerarà que en la data indicada pel Contractista ha finalitzat el termini d'execució d'aquestes a efectes de l'eventual penalització. En el termini de vint dies des de la data de la inspecció conjunta de les obres, en el cas que aquestes foren aptes per a la seva recepció, l'ajuntament signarà l'acta corresponent fent-se càrrec de les mateixes.

A partir d'aquesta data començarà a comptar el període de garantia previst en aquest plec.

Per a la recepció seran considerats també les dades i informes establertes durant l'execució de l'obra, les proves efectuades per la direcció facultativa i la inspecció directa de les obres executades.

36.2.- Quan com a resultat de l'esmentada inspecció conjunta de les obres i de les dades i informes complementaris d'aquesta, l'ajuntament estableixi que les obres no es troben en bon estat o no hagin estat realitzades conforme a les condicions del contracte, s'aixecarà igualment acta en la que es farà constar quantes deficiències s'apreciessin, i l'ajuntament

Codi Segur de Verificació:
95625524-b99c-43e7-907c-3847f8d2ef37
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171903_2026_36802379
Data d'impressió: 10/09/2026 12:55:01
Pàgina 56 de 72

SIGNATURES
1.- Javier Santos García (AUT) (Secretari - Interventor), 10/09/2026 12:33
2.- Sergi Planagumà Moradell (TCAT) (Alcalde), 10/09/2026 12:54



AJUNTAMENT DE SERINYÀ
Comarca del Pla de l'Estany

assenyalarà al contractista un termini per acabar-les esmentant els defectes observats, donant-li instruccions precises i detallades a l'efecte, així com el termini màxim per a la seva execució.

Si passat el termini assenyalat i reconegudes de nou les obres, no es trobessin conformes, l'ajuntament procedirà a la finalització i reparació en la forma que estimi oportuna, a compte i risc del contractista. En tal supòsit, i als efectes de les responsabilitats del contractista per incompliment del termini i quants d'altres siguin procedents, s'estimarà com a data de conclusió de les obres la que resulti d'addicionar al dia en què l'ajuntament es faci càrrec de les obres per a la seva deguda finalització, un termini igual al que d'acord amb el paràgraf precedent, hagués concedit al contractista per a reparar els defectes observats.

Si passat el termini assenyalat i reconegudes de nou les obres es considerés que les mateixes es troben aptes per a la seva recepció, es considerarà com a data de conclusió de les obres, als efectes de les responsabilitats del contractista per incompliment del termini, penalitzacions i quants altres siguin procedents, la que resulti d'addicionar a la data indicada pel contractista d'acord amb allò previst a la clàusula 36.1 el termini emprat per aquest per a esmenar els defectes observats.

36.3.- Efectuada la recepció de les obres es procedirà seguidament a la determinació dels amidaments definitius i del valor de l'obra i la seva liquidació conforme a les condicions econòmiques i de pagament previstes en aquesut pelc i el contracte, en un termini màxim de tres mesos.

36.4.- De l'esmentat valor de la liquidació es donarà trasllat al contractista per un termini de quinze dies a fi que pugui examinar-lo i tornar-lo amb la seva conformitat o amb les observacions que estimi oportunes.

Si expirat el termini de quinze dies el contractista no hagués formulat cap observació, se'l considerarà conforme establint-se d'acord amb el valor determinat, la corresponent liquidació. Si el contractista hagués fet alguna observació, l'ajuntament determinarà si és atendreble total o parcialment per a l'establiment de la liquidació, sense perjudici del dret del contractista a sotmetre la determinació presa a l'arbitratge previst en aquest contracte per la resolució de conflictes.

36.5.- Al menys 60 dies abans d'expirar el període de garantia, l'ajuntament notificarà aquest fet al contractista i es procedirà, en el termini màxim d'un mes des de la finalització de dit període, si es troben les obres en perfecte estat, a formalitzar la corresponent acta de la fi del període de garantia donant-se per finalitzat aquest període.

En el supòsit que es detectessin deficiències i per tant, l'obra no fos apta per a formalitzar l'acta de la fi període de garantia, s'aixecarà igualment acta en la que es farà constar quantes deficiències s'apreciessin, i l'ajuntament assenyalarà al contractista un termini per acabar-les

Codi Segur de Verificació:
95625524-b99c-43e7-907c-3847f8d2ef37
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171903_2026_36802379
Data d'impressió: 10/09/2026 12:55:01
Pàgina 57 de 72

SIGNATURES
1.- Javier Santos García (AUT) (Secretari - Interventor), 10/09/2026 12:33
2.- Sergi Planagumà Moradell (TCAT) (Alcalde), 10/09/2026 12:54



AJUNTAMENT DE SERINYÀ
Comarca del Pla de l'Estany

esmentant els defectes observats, donant-li instruccions precises i detallades a l'efecte, així com el termini màxim per a la seva execució.

Si passat el termini assenyalat i reconegudes de nou les obres, no es trobessin conformes, l'ajuntament procedirà a la finalització i reparació en la forma que estimi oportuna, a compte i risc del contractista.

Realitzades les actuacions de reparació oportunes, si reconegudes de nou les obres es considerés que les mateixes es troben en perfecte estat, es procedirà a la formalització de l'acta de la fi període de garantia.

Amb la formalització de l'acta de la fi període de garantia es tindran per rebudes en la seva integritat la resta de prestacions del contracte.

37.- PROTECCIÓ DE DADES DELS LICITADORS DE CARÀCTER PERSONAL

Denominació de l'activitat de tractament: Gestió d'interessats en procediments.

Responsable del tractament de les dades personals:

El responsable del tractament de les dades personals és l'Ajuntament de Serinyà, amb CIF P1720200C, domicili a Plaça de l'Ajuntament, 1,; Serinyà (CP 17852) i correu electrònic ajuntament@serinya.cat.

El Delegat de Protecció de Dades (DPD) és la persona que supervisa el compliment de la política de protecció de dades de l'Ajuntament, vetllant perquè es tractin adequadament les dades personals i es protegeixin els drets de les persones. Entre les seves funcions figura la d'atendre qualsevol dubte, suggeriment, queixa o reclamació de les persones de qui es tracten dades.

Finalitat: (finalitat o finalitats per a les quals es fa el tractament)

- Identificació de persones interessades en procediments administratius en procediments administratius
- Seguiment de les actuacions
- Comunicació d'actuacions i notificació de resolucions

Drets de les persones interessades: podeu sol·licitar l'accés i la rectificació de les vostres dades, així com la supressió o la limitació del tractament quan sigui procedent. També us podeu oposar al tractament d'acord amb la normativa vigent. Trobareu el procediment per exercir els vostres drets i informació addicional a l'enllaç següent: <https://serinya.cat/politica-de-privacitat/>

Codi Segur de Verificació:
95625524-b99c-43e7-907c-3847f8d2ef37
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171903_2026_36802379
Data d'impressió: 10/09/2026 12:55:01
Pàgina 58 de 72

SIGNATURES
1.- Javier Santos García (AUT) (Secretari - Interventor), 10/09/2026 12:33
2.- Sergi Planagumà Moradell (TCAT) (Alcalde), 10/09/2026 12:54



AJUNTAMENT DE SERINYÀ
Comarca del Pla de l'Estany

38.- RÈGIM DE RECURSOS.

38.1 Els actes de preparació i d'adjudicació, i els adoptats en relació amb els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte, són susceptibles de recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb el que disposa la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la legislació bàsica del procediment administratiu comú, o de recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

38.2 Contra l'acta d'exclusió dels licitadors que adopti la mesa de contractació procedirà la interposició del recurs d'alçada davant de l'òrgan de contractació, d'acord amb el que estableixen la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i la legislació bàsica del procediment administratiu comú.

38.3 Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives de l'administració són susceptibles de recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb el que disposa la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la legislació bàsica del procediment administratiu comú, o de recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

39.- ARBITRATGE

Sens perjudici del que estableixen les clàusules anteriors, es podrà acordar el sotmetiment a arbitratge de la solució de totes o alguna de les controvèrsies que puguin sorgir entre l'administració contractant i l'empresa contractista, sempre que es tracti de matèries de lliure disposició conforme a dret i, específicament, sobre els efectes, el compliment i l'extinció d'aquest contracte, de conformitat amb el que disposa la Llei 60/2003, de 23 de desembre, d'Arbitratge.





AJUNTAMENT DE SERINYÀ
Comarca del Pla de l'Estany

ANNEX 1.

DECLARACIÓ RESPONSABLE

Licitació de les obres del Projecte d'ordenació i millora paisatgística entorn equipaments públics de Serinyà -Fase 1.

Expedient: X2026000218

Dades del declarant:

Nom i cognoms:

DNI:

Dades de l'empresa

Nom:

NIF:

Domicili social:

Població:

Codi postal:

Telèfon:

Escriptura de l'apoderament

Notaria:

Núm. de protocol:

Data de l'escriptura:

En relació a l'empresa que represento DECLARO SOTA LA MEVA RESPONSABILITAT

1) Que el perfil d'empresa és el següent:

Tipus d'empresa	Característiques
Microempresa	Menys de 10 treballadors, amb un volum de negocis anual o balanç general anual no superior als 2 milions d'euros.
Petita empresa	Menys de 50 treballadors, amb un volum de negocis anual o balanç general anual no superior als 10 milions d'euros.
Mitjana empresa	Menys de 250 treballadors, amb un volum de negocis anual no superior als 50 milions d'euros o balanç general anual no superior als 43 milions d'euros.
Gran empresa	250 o més treballadors, amb un volum de negocis anual superior als 50 milions d'euros o balanç general anual superior als 43 milions d'euros.

Pl. de l'Ajuntament, 1 · 17852 SERINYÀ · Tel. 972593128 · ajuntament@serinya.cat · www.serinya.cat

AJUNTAMENT DE SERINYÀ

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a <https://serinya.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.



AJUNTAMENT DE SERINYÀ
Comarca del Pla de l'Estany

2) Que les facultats de representació que ostento són suficients i vigents (si s'actua per representació); que reuneix totes i cadascuna de les condicions establertes legalment i no incorre en cap de les prohibicions per contractar amb l'Administració previstes als articles 65 a 97 de la LCSP.

3) Que l'empresa es troba al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

4) Que l'empresa compleix tots els requisits i obligacions exigits per la normativa vigent per a la seva obertura, instal·lació i funcionament

5) Que NO realitza operacions financeres en paradisos fiscals considerades delictives, segons la llista dels països elaborada per les Institucions Europees o avalades per aquestes o, en el seu defecte, l'Estat espanyol o fora d'ells, els termes legalment establerts, com delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública.

En relació a paradisos fiscals:

	Que no té relacions legals amb paradisos fiscals.
	Que sí té relacions legals amb paradisos fiscals i adjunta a aquesta declaració documentació descriptiva dels moviments financers i tota la informació relativa a aquestes actuacions

6) Que està inscrit en el Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya i/o de l'Administració General de l'Estat i que les dades que hi consten no han experimentat cap variació i són plenament vigents. (En cas de variació de les dades, indicar quines no han estat actualitzades.)

-
-
-

7) Que disposa de l'habilitació empresarial o professional, així com de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional exigides en el Plec de clàusules administratives particulars (PCAP).

8) Que, en el cas de recórrer a solvència externa, compta amb el compromís per escrit de les entitats corresponents per a disposar dels seus recursos i capacitats per a utilitzar-los en l'execució del contracte.

9) Pel que fa a la subcontractació:

	SÍ té prevista la subcontractació de part de les actuacions objecte del contracte i d'acord amb l'article 215 de la LCSP i es compromet a aportar, en cas de ser adjudicatari, el llistat d'empreses subcontractades per aquest contracte indicant la part de la prestació que es subcontractarà i justificant l'aptitud per executar-la per referència als elements tècnics i humans de que disposa, la
--	--

Codi Segur de Verificació:
95625524-b99c-43e7-907c-3847f8d2ef37
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171903_2026_36802379
Data d'impressió: 10/09/2026 12:55:01
Pàgina 61 de 72

SIGNATURES
1.- Javier Santos García (AUT) (Secretari - Interventor), 10/09/2026 12:33
2.- Sergi Planagumà Moradell (TCAT) (Alcalde), 10/09/2026 12:54



AJUNTAMENT DE SERINYÀ
Comarca del Pla de l'Estany

	seva experiència i acreditant que l'empresa/es subcontractades no es troben incurses en prohibició de contractar d'acord amb l'article 71 de la LCSP.
	NO té prevista la subcontractació d'aquest contracte.

10) Que compleix amb tots els deures que en matèria preventiva que estableix la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals i que disposa dels recursos humans i tècnics necessaris per fer front a les obligacions que puguin derivar-se del Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, en matèria de coordinació d'activitats empresarials.

11) Que no ha celebrat cap acord amb altres operadors econòmics destinats a falsejar la competència en l'àmbit d'aquest contracte i que no coneix cap conflicte d'interessos vinculat a la seva participació en aquest procediment de contractació.

12) Que, en cas que es tracti d'empresa estrangera, es sotmet a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que puguin sorgir del contracte, amb renúncia expressa del fur propi

13) Que la plantilla de l'empresa està integrada per un nombre de persones treballadores amb discapacitat no inferior al 2% o que s'ha adoptat alguna de les mesures alternatives previstes en la legislació vigent:

	SÍ
	NO
	No està obligat per la normativa

14) Que l'empresa disposa d'un pla d'igualtat d'oportunitats entre les dones i els homes d'acord amb el que estableix la llei 3/2007 i el RD-LL 6/2019 de 1 de març:

	SÍ
	NO
	No està obligat per la normativa

15) Que, en cas que l'empresa resulti proposada com a adjudicatària, es compromet a aportar l'esmentat Pla d'igualtat i l'acreditació del compliment de la quota de reserva, previ requeriment de l'Ajuntament, durant l'execució del contracte.

16) Respecte l'Impost sobre el valor afegit (IVA) l'empresa:

Pl. de l'Ajuntament, 1 · 17852 SERINYÀ · Tel. 972593128 · ajuntament@serinya.cat · www.serinya.cat

Codi Segur de Verificació:
95625524-b99c-43e7-907c-3847f8d2ef37
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171903_2026_36802379
Data d'impressió: 10/09/2026 12:55:01
Pàgina 62 de 72

SIGNATURES
1.- Javier Santos García (AUT) (Secretari - Interventor), 10/09/2026 12:33
2.- Sergi Planagumà Moradell (TCAT) (Alcalde), 10/09/2026 12:54



AJUNTAMENT DE SERINYÀ
Comarca del Pla de l'Estany

	Està subjecte a l'IVA.
	Està no subjecte o exempt de l'IVA i són vigents les circumstàncies que donaren lloc a la no-subjecció o l'exempció.

17) Respecte l'Impost d'Activitats Econòmiques (IAE) l'empresa:

	Està subjecte a l'IAE.
	No està subjecte o està exempt de l'IAE i són vigents les circumstàncies que donaren lloc a la no-subjecció o l'exempció.

18) Unió temporal d'empresa:

	SÍ té intenció de concórrer en unió temporal d'empreses: Adjunto annex 5.3 de constitució UTE.
	NO té intenció de concórrer en unió temporal d'empreses

19) Es designa com a persona autoritzada per a rebre l'avís de les notificacions, comunicacions i requeriments per mitjans electrònics a:

Nom i cognoms:
DNI:
Correu electrònic:
Telèfon mòbil:

Si l'adreça electrònica o el número de telèfon mòbil facilitats a efectes d'avís de notificació, comunicacions i requeriments quedessin en desús, s'haurà de comunicar la dita circumstància, per escrit, a l'Ajuntament de Serinyà per tal de fer la modificació corresponent.

L'empresa licitadora declara que ha obtingut el consentiment exprés de les persones a qui autoritza per rebre les notificacions, comunicacions i requeriments derivades d'aquesta contractació, per tal que l'Ajuntament de Serinyà pugui facilitar-les al servei e-Notum a aquests efectes.

20) Que, en el cas que formulin ofertes empreses vinculades, el grup empresarial a què pertanyen és (indicar les empreses que el componen):

21) Que, en cas que l'empresa resulti proposada com a adjudicatària del contracte o en qualsevol moment que se la requereixi en la licitació, es compromet a acreditar la possessió i validesa dels documents justificatius

Pl. de l'Ajuntament, 1 · 17852 SERINYÀ · Tel. 972593128 · ajuntament@serinya.cat · www.serinya.cat

Codi Segur de Verificació:
95625524-b99c-43e7-907c-3847f8d2ef37
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171903_2026_36802379
Data d'impressió: 10/09/2026 12:55:01
Pàgina 63 de 72

SIGNATURES
1.- Javier Santos García (AUT) (Secretari - Interventor), 10/09/2026 12:33
2.- Sergi Planagumà Moradell (TCAT) (Alcalde), 10/09/2026 12:54



AJUNTAMENT DE SERINYÀ
Comarca del Pla de l'Estany

d'aptitud, capacitat i solvència exigits en el PCAP, que reuneix en la data de finalització del termini de presentació de proposicions per a aquesta contractació.

22) Que, en cas que l'empresa resulti proposada com a adjudicatària del contracte es compromet a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals establerts en el PCAP i projecte.

23) Que es compromet a contractar i mantenir actualitzada durant la vigència del contracte una pòlissa de responsabilitat civil que cobreixi les activitats realitzades per l'empresa contractista, amb un capital assegurat mínim 300.000 € per sinistre i any o, si s'escau, una assegurança de riscos professionals. Una còpia de la pòlissa vigent serà lliurada a l'Ajuntament de Serinyà abans de la signatura del contracte si es considera necessari.

24) Que en cas que sigui necessari, autoritza a l'Ajuntament de Serinyà a obtenir directament dels òrgans administratius competents les dades o documents registrals, així com les dades relatives al compliment d'obligacions tributàries i de seguretat social existents a bases de dades i altres fons consultables, que es requereixin durant el procediment d'adjudicació del contracte.

25) Que en el moment de presentar l'oferta, l'empresa té una situació de possible conflicte d'interès, als efectes del que disposa l'article 64 de la LCSP o relació equivalent al respecte amb parts interessades en el contracte. Aquesta situació és la següent:

26) Que es declara informat que l'Ajuntament de Serinyà tractarà les seves dades personals en qualitat de responsable del tractament per a gestionar les actuacions prèvies a una contractació i que podrà exercir els drets d'accés, rectificació, supressió, oposició al tractament i sol·licitud de la limitació del tractament adreçant-se a l'Ajuntament de Serinyà. Podrà consultar informació adicional detallada sobre protecció de dades a: <https://seu-e.cat/ca/web/serinya>

I per a que consti signo aquesta declaració responsable.

Document signat electrònicament

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN SECRETARIA GENERAL I INTERVENCIÓ	EXPEDIENT X2026000218
Codi Segur de Verificació: 95625524-b99c-43e7-907c-3847f8d2ef37 Origen: Administració Identificador document: ES_L01171903_2026_36802379 Data d'impressió: 10/09/2026 12:55:01 Pàgina 64 de 72	SIGNATURES 1.- Javier Santos García (AUT) (Secretari - Interventor), 10/09/2026 12:33 2.- Sergi Planagumà Moradell (TCAT) (Alcalde), 10/09/2026 12:54	



AJUNTAMENT DE SERINYÀ
Comarca del Pla de l'Estany

Avís important:

La inexactitud, la falsedat o l'omissió de qualsevol de les dades i manifestacions que s'incorporin a la declaració responsable determinarà l'exclusió automàtica del licitador des del moment en què es tingui constància d'aquests fets, sense perjudici de les responsabilitats penals, civils o administratives que poguessin correspondre.



AJUNTAMENT DE SERINYÀ
Comarca del Pla de l'Estany

ANNEX 2.

Licitació de les obres del Projecte d'ordenació i millora paisatgística entorn equipaments públics de Serinyà -Fase 1

Expedient: X2026000218

PROPOSICIÓ RELATIVA ALS CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA

Dades del declarant:

Nom i cognoms:
DNI:

Dades de l'empresa

Nom:
NIF:
Domicili social:
Població:
Codi postal:
Telèfon:

Assabentat/da de les condicions exigides per optar a la contractació relativa a la licitació anteriorment referida, es compromet a portar-la a terme amb subjecció als plecs de clàusules administratives i de prescripcions tècniques particulars (projecte), que accepta íntegrament, d'acord amb les següents condicions:

a)Oferta econòmica (fins a 60 punts)

Preu base de licitació sense IVA: 329.325,69 euros
Oferta:
IVA 21%:
Oferta IVA inclòs:

b)Reducció termini d'execució (fins a 20 punts).

Reducció termini (en setmanes)	Puntuació	Marcar amb x el que s'ofereix
1 setmana	5 punts	



AJUNTAMENT DE SERINYÀ
Comarca del Pla de l'Estany

2 setmanes	10 punts	
3 setmanes	20 punts	

Per tal d'obtenir la puntuació, cal que aquest criteri s'acompanyi d'un calendari d'execució que motivi i acrediti les fases de l'obra i com es pretenen dur a terme en el temps.

c) Ampliació del període de garantia (fins a 20 punts)

Garantia inicial	Oferta	Garantia total	Puntuació	Marcar amb x el que s'ofereix
1 any	cap	1 any	0 punts	
1 any	1 anys	2 anys	10 punts	
1 any	2 anys	3 anys	20 punts	

Document signat electrònicament



AJUNTAMENT DE SERINYÀ
Comarca del Pla de l'Estany

ANNEX 3

Licitació de les obres del Projecte d'ordenació i millora paisatgística entorn equipaments públics de Serinyà -Fase 1

Expedient: X2026000218

DECLARACIÓ D'UNIÓ TEMPORAL D'EMPRESES

Dades de cadascuna de les empreses que formen la UTE:

Nom de l'empresa:.....
NIF:.....
Domicili social:.....
Població:.....
Codi Postal:
Telèfon:
Nom i cognoms del representant de l'empresa:.....
NIF:.....

(Repetir la informació per cadascuna de les empreses que formaran la UTE)

Declaren:

1.- La voluntat de constituir una UTE per a participar en el procés de licitació que té per objecte la referida contractació.

Que la participació de cadascuna de les empreses que formen la UTE serà la següent:

Nom de l'empresa:
Percentatge:

(Repetir la informació per cadascuna de les empreses que formaran la UTE)

2.- Que en cas de resultar adjudicatàries de l'esmentat procés de licitació es comprometen a constituir-se formalment en una UTE mitjançant escriptura pública.

3.- Que als efectes del que disposa l'article 69 de la LCSP designem com a representant de la UTE la següent persona:

Nom i cognoms:.....

Pl. de l'Ajuntament, 1 · 17852 SERINYÀ · Tel. 972593128 · ajuntament@serinya.cat · www.serinya.cat



DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN SECRETARIA GENERAL I INTERVENCIÓ	EXPEDIENT X2026000218
Codi Segur de Verificació: 95625524-b99c-43e7-907c-3847f8d2ef37 Origen: Administració Identificador document: ES_L01171903_2026_36802379 Data d'impressió: 10/09/2026 12:55:01 Pàgina 68 de 72		SIGNATURES 1.- Javier Santos García (AUT) (Secretari - Interventor), 10/09/2026 12:33 2.- Sergi Planagumà Moradell (TCAT) (Alcalde), 10/09/2026 12:54



AJUNTAMENT DE SERINYÀ
Comarca del Pla de l'Estany

NIF:.....
Domicili de notificacions:
Telèfon:
Adreça de correu electrònic:

4.- Que les dades de la UTE a construir son les següents:

Denominació de la UTE:.....

Document signat electrònicament pels apoderats de totes les empreses



AJUNTAMENT DE SERINYÀ
Comarca del Pla de l'Estany

ANNEX 4

Licitació de les obres del Projecte d'ordenació i millora paisatgística entorn equipaments públics de Serinyà -Fase 1

DECLARACIÓ D'ABSÈNCIA CONFLICTE INTERÈS DE L'EMPRESA CONTRACTISTA

Dades del declarant:

Nom i cognoms:
DNI:

Dades de l'empresa

Nom:
NIF:
Domicili social:
Població:
Codi postal:
Telèfon:

DECLARO

A fi garantir la imparcialitat en el procediment de contractació a dalt referenciat, el/s a sota signant/s, com a participants en el procés de preparació i tramitació de l'expedient, declara/en:

Primer. Estar informats del següent:

1. Que l'article 61.3 "*conflicte d'interessos*" del Reglament (UE, Euratom) 2018/1046 del Parlament Europeu i del Consell de 18 de juliol (Reglament financer de la UE) estableix que "existirà conflicte d'interessos quan l'exercici imparcial i objectiu de les funcions es vegi compromès per raons familiars, afectives, d'afinitat política o nacional, d'interès econòmic o per qualsevol motiu directe o indirecte d'interès personal".

2. Que l'article 64 "lluita contra la corrupció i prevenció dels conflictes d'interessos" de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, defineix el conflicte d'interès com "qualsevol situació en què el personal al servei de l'òrgan de contractació, que a més participi en el desenvolupament del procediment de licitació o pugui influir en el resultat d'aquest, tingui directa o indirectament un interès financer, econòmic o personal que pugui semblar que compromet la imparcialitat i la independència en el context del procediment de licitació". La finalitat d'aquest precepte radica en evitar qualsevol distorsió de la competència i garantir-ne la transparència en el procediment i assegurar la igualtat de tracte a tots els candidats i licitadors.

Pl. de l'Ajuntament, 1 · 17852 SERINYÀ · Tel. 972593128 · ajuntament@serinya.cat · www.serinya.cat

Codi Segur de Verificació:
95625524-b99c-43e7-907c-3847f8d2ef37
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171903_2026_36802379
Data d'impressió: 10/09/2026 12:55:01
Pàgina 70 de 72

SIGNATURES
1.- Javier Santos García (AUT) (Secretari - Interventor), 10/09/2026 12:33
2.- Sergi Planagumà Moradell (TCAT) (Alcalde), 10/09/2026 12:54



AJUNTAMENT DE SERINYÀ
Comarca del Pla de l'Estany

3. Que l'article 23 "Abstenció" de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim jurídic del sector públic, estableix que s'han d'abstenir d'intervenir en el procediment "les autoritats i el personal al servei de les administracions en els qui es donin algunes de les circumstàncies assenyalades a l'apartat següent, sent aquestes:

a) Tenir interès personal en l'assumpte de què es tracti o en un altre en la resolució del qual pogués influir la d'aquell; ser administrador de societat o entitat interessada o tenir qüestió litigiosa pendent amb algun interessat.

b) Tenir un vincle matrimonial o una situació de fet assimilable i el parentiu de consanguinitat dins del quart grau o d'afinitat dins del segon, amb qualsevol dels interessats, amb les administradors d'entitats o societats interessades i també amb els assessors, representants legals o mandataris que intervinguin en el procediment, així com compartir despatx professional o estar-hi associat per a l'assessorament, la representació o el mandat.

c) Tenir amistat íntima o enemistat manifesta amb alguna de les persones esmentades a l'apartat anterior.

d) Haver intervingut com a pèrit o testimoni en el procediment de què es tracti.

e) Tenir relació de servei amb persona natural o jurídica interessada directament en l'assumpte, o haver-li prestat en els dos darrers anys serveis professionals de qualsevol tipus i en qualsevol circumstància o lloc"

4. Que l'apartat 3 de la Disposició Addicional centèsima dècima segona de la Llei 31/2022, de 23 de desembre, de Pressupostos Generals de l'Estat per a 2023, estableix que "l'anàlisi sistemàtic i automatitzat del risc de conflicte d'interès resulta d'aplicació als empleats públics i la resta de personal al servei d'entitats decisores, executores i instrumentals que hi participin, de forma individual o mitjançant la seva pertinença a òrgans col·legiats, en els procediments descrits d'adjudicació de contractes o de concessió de subvencions".

5. Que l'apartat 4 de l'esmentada disposició addicional centèsima dècima segona estableix que:

- " a través de l'eina informàtica s'analitzaran les possibles relacions familiars o vinculacions societàries directes o indirectes, en què es pugui donar un interès personal o econòmic susceptible de provocar un conflicte d'interès, entre els persones a què es refereix l'apartat anterior i els participants en cada procediment".

- " Per a la identificació de les relacions o vinculacions l'eina contindrà entre

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN SECRETARIA GENERAL I INTERVENCIÓ	EXPEDIENT X2026000218
Codi Segur de Verificació: 95625524-b99c-43e7-907c-3847f8d2ef37 Origen: Administració Identificador document: ES_L01171903_2026_36802379 Data d'impressió: 10/09/2026 12:55:01 Pàgina 71 de 72		SIGNATURES 1.- Javier Santos García (AUT) (Secretari - Interventor), 10/09/2026 12:33 2.- Sergi Planagumà Moradell (TCAT) (Alcalde), 10/09/2026 12:54



AJUNTAMENT DE SERINYÀ
Comarca del Pla de l'Estany

d'altres, les dades de titularitat real de les persones jurídiques a què es refereix l'article 22.2.d) III) del Reglament (UE) 241/2021, de 12 de febrer, obrants a les bases de dades de l'Agència Estatal d'Administració Tributària i els obtinguts a través dels convenis subscrits amb els Col·legis de Notaris i Registradors".

Segon. Que, en el moment de la signatura d'aquesta declaració i a la llum de la informació obrant en el seu poder, no es troba/en en cap situació que es pugui qualificar de conflicte d'interès, en els termes previstos a l'apartat quatre de la disposició addicional centèsima dècima segona i que no concorre cap causa d'abstenció de l'article 23.2 de la Llei 40/2015, que pugui afectar el procediment de licitació/concessió de subvencions.

Tercer. Que es compromet/en a posar en coneixement de l'òrgan de contractació/comissió d'avaluació, sense dilació, qualsevol situació de conflicte d'interès que pogués conèixer i produir-se en qualsevol moment del procediment en curs.

Quart. Que coneix que una declaració d'absència de conflicte d'interès que es demostrï que sigui falsa, comportarà les conseqüències disciplinàries/administratives/ judicials que estableixi la normativa d'aplicació.

Document signat electrònicament

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN SECRETARIA GENERAL I INTERVENCIÓ	EXPEDIENT X2026000218
Codi Segur de Verificació: 95625524-b99c-43e7-907c-3847f8d2ef37 Origen: Administració Identificador document: ES_L01171903_2026_36802379 Data d'impressió: 10/09/2026 12:55:01 Pàgina 72 de 72	SIGNATURES 1.- Javier Santos García (AUT) (Secretari - Interventor), 10/09/2026 12:33 2.- Sergi Planagumà Moradell (TCAT) (Alcalde), 10/09/2026 12:54	



AJUNTAMENT DE SERINYÀ
Comarca del Pla de l'Estany

Diligència d'aprovació

Aquest plec de clàusules administratives particulars per a la contractació de les obres del Projecte d'ordenació i millora paisatgística entorn equipaments públics de Serinyà -Fase 1 va ser aprovat per acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Serinyà, en sessió de 10 de setembre de 2026.

El secretari interventor

Javier Santos García

Serinyà,