



PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS PER AL SUBMINISTRAMENT EN RÈGIM DE LLOGUER I SERVEIS DE MUNTATGE I DESMUNTATGE DE DIFERENTS ESTRUCTURES I MOBILIARI PER LA FIRA DE NADAL DE SANTA CRISTINA D'ARO

ÍNDEX

ANTECEDENTS.....	1
OBJECTE.....	1
TIPOLOGIA CONTRACTUAL.....	2
RESPONSABLE DEL CONTRACTE.....	2
PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES.....	2
ANNEX I.....	5

ANTECEDENTS

La Fira de Nadal de Santa Cristina d'Aro, que celebra la seva quarta edició els dies 11, 12 i 13 de desembre de 2026, es vol posicionar com un esdeveniment clau per a la dinamització econòmica i social del municipi. Any rere any, la celebració de la Fira de Nadal s'ha consolidat com una de les activitats més destacades i amb més participació de veïns i visitants, tot generant un impacte molt positiu en el teixit comercial local.

L'objectiu principal de la fira és dinamitzar el comerç local, oferint als petits empresaris i emprenedors del municipi i rodalies una oportunitat per promocionar i vendre els seus productes en un entorn festiu i nadalenc. A més, l'esdeveniment fomenta la cohesió social a través d'una oferta d'activitats lúdiques i culturals, que inclouen concerts, espectacles infantils, tallers, jocs tradicionals.

La Fira es realitza en els espais públics de la plaça del Mercat i la plaça Mossèn Baldiri Reixac, amb un mercat nadalenc com a eix central. Aquest esdeveniment, més enllà del seu impacte econòmic directe, contribueix a reforçar el vincle de la població amb el municipi i a enfortir el sentiment de comunitat, amb la implicació activa de veïns, associacions i comerços locals.

OBJECTE

L'objecte del present contracte és regular el contracte de subministraments, en modalitat d'arrendament sense opció de compra, així com el transport, muntatge i desmuntatge de les infraestructures necessàries per a la celebració de la Fira de Nadal de Santa Cristina d'Aro.

El present Plec de Prescripcions Tècniques Particulars té per objecte concretar les característiques dels elements a subministrar, així com els treballs d'instal·lació a realitzar pel contractista.

Els treballs inclosos en aquest contracte inclouen els materials, la maquinària i la mà d'obra necessària per tal d'executar els treballs necessaris per al muntatge i desmuntatge de la fira.



TIPOLOGIA CONTRACTUAL

Contracte de subministrament en règim de lloguer.

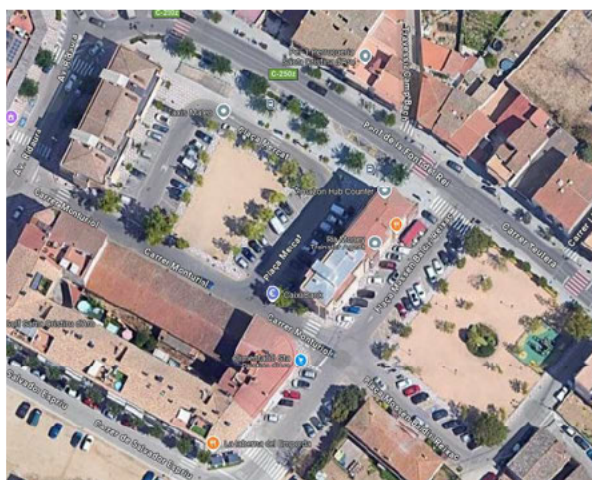
RESPONSABLE DEL CONTRACTE

Josep Maria Nadal Saguer, responsable de l'Àrea de Festes

PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

Emplaçament

L'àmbit d'actuació serà a la plaça del Mercat i la plaça Mossèn Baldori Reixac. Les places són dos espais públics oberts i la zona del muntatge serà a l'espai asfaltat.



Temporalitat

Els treballs compresos en aquesta licitació engloben tots els treballs necessaris per al muntatge i desmuntatge de l'espai firal de la Fira de Nadal, que se celebra anualment a Santa Cristina d'Aro segons el calendari que segueix:

Any	Dies
2026	11, 12 i 13 de desembre
2027	10, 11 i 12 de desembre (*)
2028	15, 16 i 17 de desembre (*)
2029	14, 15 i 16 de desembre (*)



(*) Aquestes dates son aproximades. El responsable del contracte ho comunicarà a l'empresa adjudicatària amb una antelació mínima de 3 mesos.

Descripció del material a subministrar i els treballs a realitzar

Els treballs a realitzar son els que es detallen a continuació:

Arrendament de fins a 60 casetes de fusta, incloent el seu transport, muntatge i desmuntatge amb motiu de la Fira de Nadal.

Les casetes hauran de complir, com a mínim, les característiques següents:

- Amplada: 3 metres
- Fondària: 2 metres
- Alçada mínima: 2,1 metres
- Les parets de la caseta hauran d'estar tancades des del terra fins al sostre.
- El sostre haurà de ser tancat i disposar d'algun element aïllant que garanteixi la impermeabilització de l'interior.
- La part frontal, que constitueix la part oberta de la caseta, haurà de disposar d'un sistema de tancament mitjançant **lona retràctil**.

Elements inclosos en cada caseta:

Cada caseta haurà d'incloure:

- **Tarima o empostissat de fusta** a l'espai interior de 3 x 2 metres on s'ubicarà la caseta.
- **Mostrador de taulell de fusta** de 2 metres de llargada per 0,75 metres d'amplada.
- **Il·luminació mitjançant garlandes**, suficient per garantir una correcta il·luminació de l'espai interior. La il·luminació haurà de disposar d'una bona reproducció cromàtica, temperatura de color càlida i sistemes de baix consum, tipus LED.

El contractista haurà d'efectuar el **transport, muntatge i desmuntatge** de les casetes i dels elements que les integren, en els terminis i condicions establerts en aquest Plec.

El nombre màxim de casetes objecte de l'arrendament serà de **60 unitats**.

Els licitadors a l'hora de presentar l'oferta en els sobres electrònics hauran d'adjuntar una imatge del tipus de caseta oferta. No serà objecte de valoració.

Les casetes han de disposar d'un certificat que acrediti que la fusta no prové de fusta noble ni de zones protegides.

Un cop finalitzada la prestació, caldrà deixar el paviment de les places en les mateixes condicions inicials.

Les omissions o la manca de descripció dels detalls que siguin indispensables per dur a terme correctament tots els treballs objecte d'aquest contracte no eximeixen al contractista de l'execució dels esmentats detalls, que s'hauran de realitzar segons el bon ofici i costum, com si haguessin estat efectivament descrits. Per a tot el que no s'especifica a la resta de paràgrafs cal tenir en compte el criteri de l'Organització de la Fira.

L'Ajuntament podrà fer desmuntar aquella instal·lació que no doni suficients garanties de seguretat per a les persones i els bens, essent a compte de l'adjudicatari el seu desmuntatge i la instal·lació dels nous elements que compleixin amb les prestacions requerides.

Funcionament de les comandes

Encàrrec:

La persona responsable de l'activitat, efectuarà la petició del material que necessiti per a l'activitat a l'empresa adjudicatària amb un mínim de 30 dies d'antelació.

La petició s'efectuarà per correu electrònic directament a l'adreça que especifiqui l'empresa adjudicatària.

A la petició, caldrà que s'especifiqui:

- Nombre de casetes a muntar
- Nombre d'expositors necessaris
- La data de muntatge del material a l'Ajuntament. (Per a l'edició del 2026 serà el dia 10 de desembre al matí)
- La data i hora de desmuntatge del material a l'empresa adjudicatària (Per a l'edició del 2026 serà el dia 13 de desembre a partir de les 20.00 h).
- Qualsevol altra necessitat especial, com per exemple, casetes comunicades entre elles.

Exceptuant l'anualitat 2026, l'empresa adjudicatària haurà de facilitar un pressupost del material sol·licitat al responsable del contracte.

El pressupost haurà de ser conforme als preus i ofertes que l'empresa adjudicatària hagi ofert en la licitació.

Muntatge:

El muntatge de la fira es durà a terme **el dia abans de l'inici de la fira al matí**. El desmuntatge, es realitzarà el dia de finalització de la fira, un cop acabada aquesta (**A partir de les 20h**).

L'organització indicarà al contractista quina serà la ubicació exacta de les casetes.

Pel que fa al muntatge, s'han de tenir en compte els següents condicionants:

- Es permeten ancoratges a l'asfalt, sempre que, un cop retirat el material, el paviment es deixi en les mateixes condicions inicials.
- El contractista haurà de preveure totes les eines necessàries per al muntatge i el desmuntatge dels elements descrits, així com els materials addicionals que puguin ser requerits.
- Es requerirà complir estrictament amb els terminis i condicionants fixats per l'organització per garantir l'èxit de l'esdeveniment.
- La instal·lació elèctrica de les garlandes es durà a terme seguint els criteris necessaris per a la seva legalització i per garantir una il·luminació adequada dels estands.
- El contractista durà a terme tots els treballs seguint les indicacions i instruccions de l'organització de la Fira.
- Un cop acabats els treballs i desmuntada la fira, l'emplaçament ha de en les mateixes condicions que abans del muntatge.



ANNEX I

Estudi de costos

Concepte	Quantitat at màxima	Preu unitari (Sense IVA)	Import màxim (Sense IVA)
Lloguer de 60 casetes de fusta, muntatge i desmuntatge i transport.	60 u.	264,00 €	15.840,00 €
Lloguer de 60 tarimes / empostissats de fusta interiors	60 u.	57,60 €	3.456,00 €
Lloguer de 200 m. de garlandes d'il.luminacio LED	200 m	2,75 €	550,00 €
Lloguer de 60 expositors de fusta	60 u.	36,00 €	2.160,00 €
TOTAL			22.006,00 €