



SIGNAT PER

Cordinador de l'Àrea de Serveis Territorials, Medi
ambient, Habitatge, Salut pública i Consum
JOSEP POU VILALTA
31/7/2026



Ajuntament
de Manlleu

NIF: P0811100G

SERVEI DE CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA URBANISME

Expedient 230126W

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS

Contracte d'obres de renovació de la xarxa de clavegueram de l'avinguda de Roma,
entre el passeig de Sant Joan i el carrer Pintor Guàrdia, a Manlleu

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES

A. Expedient	230126W
B. Poder adjudicador	Ajuntament de Manlleu — NIF P0811100G
C. Òrgan de contractació	Junta de Govern Local (delegació alcalde DEC1716/2023, de 3/7/2023)
D. Objecte	Execució de les obres definides al projecte executiu de renovació de la xarxa de clavegueram de l'avinguda de Roma.
E. Tipus	Contracte administratiu d'obres
F. CPV	45232400-6 (principal); 45232440-8 (complementari)
G. Lots	No. Justificació a la clàusula 5.
H. Procediment	Obert simplificat, article 159 LCSP; tramitació ordinària; licitació electrònica.
I. PBL	132.356,82 € IVA inclòs; base 109.385,80 €; IVA 22.971,02 €.
J. VEC	109.385,80 € IVA exclòs.
K. Aplicacions	0311 1600 61900 — Millora de la xarxa de clavegueram: 124.442,00 €; 0306 160K 6190000 — Fons de reposició xarxa de clavegueram: 7.914,82 €.
L. Termini	2 mesos des de l'acta de comprovació del replanteig.
M. Garantia	12 mesos, ampliable per oferta fins a 48 mesos totals.
N. Revisió de preus	No.
O. Garantia provisional	No.
P. Garantia definitiva	5 % del preu final ofert, IVA exclòs. Si l'oferta adjudicatària havia estat inicialment incursa en presumpció d'anormalitat: garantia complementària addicional del 5 %, total 10 %.
Q. Classificació	No obligatòria. Alternativa: grup E, subgrup 1, categoria 1.
R. Criteris	Preu 70; garantia 10; CCTV 5; memòria tècnica 15.
S. Responsable del contracte	Cap servei infraestructures urbanes



AJUNTAMENT DE MANLLEU

Codi Segur de Verificació: HDCA AVR N U4X3 4ZRH VDXC

Plec clàusules administratives particulars - SEFYCU 255653

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://tramits.manlleu.cat/>

Pàg. 1 de 26



SIGNAT PER

Coordenador de l'Àrea de Serveis Territorials, Medi
ambient, Habitatge, Salut pública i Consum
JOSEP POU VILALTA
31/7/2026Ajuntament
de Manlleu

NIF: P0811100G

SERVEI DE CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA URBANISME

Expedient 230126W

T. Direcció facultativa

Pendent de designació

ÍNDEX SISTEMÀTIC DETALLAT

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES.....	1
I. DISPOSICIONS GENERALS	4
Clàusula 1. Objecte del contracte	4
Clàusula 2. Necessitat administrativa i finalitat	4
Clàusula 3. Naturalesa, règim jurídic i jurisdicció	4
Clàusula 4. Òrgan de contractació, perfil i comunicacions	4
Clàusula 5. No-divisió en lots	4
Clàusula 6. CPV i àmbit territorial	4
Clàusula 7. Documents contractuals i prevalença	5
Clàusula 8. Pressupost base de licitació i desglossament.....	5
Clàusula 9. Valor estimat	5
Clàusula 10. Finançament i anualitat.....	5
Clàusula 11. Preu, sistema de determinació, facturació i revisió.....	5
II. PREPARACIÓ I PRESENTACIÓ DE LES PROPOSICIONS.....	6
Clàusula 12. Procediment i tramitació	6
Clàusula 13. Publicitat i termini de presentació	6
Clàusula 14. Capacitat, prohibicions i compatibilitat	6
Clàusula 15. Inscripció registral	6
Clàusula 16. Solvència i classificació	6
Clàusula 17. Adscripció obligatòria de mitjans.....	6
Clàusula 18. Contingut i forma de les proposicions.....	7
Clàusula 19. Memòria tècnica.....	7
Clàusula 20. Confidencialitat i protecció de dades	7
III. ADJUDICACIÓ I FORMALITZACIÓ	8
Clàusula 21. Mesa de contractació i obertura	8
Clàusula 22. Criteris d'adjudicació.....	8
22.1. Oferta econòmica — 70 punts.....	8
22.2. Ampliació de garantia — 10 punts	8
22.3. Neteja i CCTV addicional — 5 punts.....	8
22.4. Memòria tècnica — 15 punts.....	8
Clàusula 23. Criteris de desempat.....	8
Clàusula 24. Ofertes anormalment baixes.....	9
Clàusula 25. Classificació, requeriment, garanties i documentació prèvia	10
Clàusula 26. Adjudicació	10
Clàusula 27. Formalització	10
IV. EXECUCIÓ DEL CONTRACTE.....	11
Clàusula 28. Responsable del contracte i direcció facultativa	11
Clàusula 29. Comprovació del replanteig i inici.....	11
Clàusula 30. Programa de treball i planificació	11
Clàusula 31. Obligacions generals del contractista	11
Clàusula 32. Continuitat del sanejament i treballs en immobles	11
Clàusula 33. Trànsit, mobilitat, accessibilitat i informació	11
Clàusula 34. Serveis afectats.....	12
Clàusula 35. Seguretat i salut.....	12
Clàusula 36. Qualitat, assaigs i obres ocultes	12
Clàusula 37. Gestió de residus i protecció ambiental.....	12
Clàusula 38. Condicions especials d'execució	12
Clàusula 39. Personal i obligacions laborals	15
Clàusula 40. Assegurança i responsabilitat.....	15
Clàusula 41. Subcontractació	15
Clàusula 42. Cessió	15
Clàusula 43. Modificació i excessos d'amidament	15
Clàusula 44. Suspensió	15
Clàusula 45. Penalitats	15



AJUNTAMENT DE MANLLEU

Codi Segur de Verificació: HDCA AVR N U4X3 4ZRH VDXC

Plec clàusules administratives particulars - SEFYCU 255653

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://tramits.manlleu.cat/>

Pàg. 2 de 26



SIGNAT PER

Cordinador de l'Àrea de Serveis Territorials, Medi
ambient, Habitatge, Salut pública i Consum
JOSEP POU VILALTA
31/7/2026



Ajuntament
de Manlleu

NIF: P0811100G

SERVEI DE CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA URBANISME

Expedient 230126W

Clàusula 46. Abonaments, certificacions i interessos.....	16
Clàusula 47. Propietat de la documentació i publicitat.....	16
V. RECEPCIÓ, GARANTIA, EXTINCIÓ I RECURSOS	17
Clàusula 48. Recepció.....	17
Clàusula 49. Certificació final i liquidació	17
Clàusula 50. Termini de garantia i obligacions	17
Clàusula 51. Viciis ocults.....	17
Clàusula 52. Resolució.....	17
Clàusula 53. Prerrogatives i interpretació.....	17
Clàusula 54. Recursos	17
VI. INTEGRITAT, ÈTICA I CONFLICTES D'INTERÈS	17
Clàusula 55. Aplicació del Codi ètic i de conducta en la contractació pública	17
55.1. Adhesió, finalitat i àmbit subjectiu	17
55.2. Principis i obligacions d'integritat	18
55.3. Declaracions de les persones que intervenen en la preparació i tramitació	18
55.4. Declaració de les empreses licitadores, adjudicatària i subcontractistes	18
55.5. Declaració de la persona responsable del contracte.....	18
55.6. Gestió dels conflictes d'interessos.....	18
55.7. Efectes de l'incompliment	19
ANNEXOS	
ANNEX I. DECLARACIÓ RESPONSABLE	20
ANNEX II. MODEL D'OFERTA AUTOMÀTICA	21
ANNEX III. MEMÒRIA TÈCNICA I BAREM DE JUDICI DE VALOR	22
ANNEX IV. COMPROMÍS D'ADSCRIPCIÓ DE MITJANS	23
ANNEX V. DECLARACIÓ DE SUBCONTRACTACIÓ	24
ANNEX VI. DOCUMENTACIÓ PRÈVIA A L'INICI DE LES OBRES	25
ANNEX VII. DECLARACIÓ D'ABSÈNCIA DE CONFLICTE D'INTERESSOS DE LA PERSONA O EMPRESA LICITADORA I/O ADJUDICATÀRIA.....	26



AJUNTAMENT DE MANLLEU

Codi Segur de Verificació: HDCA AVR N U4X3 4ZRH VDXC

Plecs clàusules administratives particulars - SEFYCU 255653

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://tramits.manlleu.cat/>

Pàg. 3 de 26



SIGNAT PER

Coordenador de l'Àrea de Serveis Territorials, Medi
ambient, Habitatge, Salut pública i Consum
JOSEP POU VILALTA
31/7/2026Ajuntament
de Manlleu

NIF: P0811100G

SERVEI DE CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA URBANISME

Expedient 230126W

I. DISPOSICIONS GENERALS

Clàusula 1. Objecte del contracte

1.1. El contracte té per objecte executar les obres incloses al «Projecte executiu per la renovació de la xarxa de clavegueram de l'avinguda de Roma, en tram comprès entre el passeig de Sant Joan i el carrer Pintor Guàrdia, a Manlleu», redactat el juliol de 2026.

1.2. L'objecte inclou totes les unitats, prestacions auxiliars, mitjans, controls, seguretat i salut, gestió de residus i reposicions necessàries per lliurar l'obra completa i apta per al servei, encara que alguna operació accessòria no aparegui expressament descrita quan sigui inseparable de la correcta execució.

1.3. No forma part del contracte l'encamisat del col·lector de 500 mm que el projecte descriu com a actuació futura possible.

1.4. Aquesta actuació tampoc no s'admet com a variant ni com a millora ofertable. La seva descripció al projecte té caràcter informatiu i de previsió tècnica futura, i no integra el preu, el valor estimat ni les obligacions de l'adjudicatari.

Clàusula 2. Necessitat administrativa i finalitat

La necessitat consisteix a substituir el col·lector de 400 mm, greument degradat, evitar riscos de col·lapse, filtracions i inundacions, reconnectar les escomeses i embornals i restablir els paviments i serveis afectats. La finalitat pública és garantir la continuïtat, estankitat i seguretat de la xarxa municipal de sanejament.

Clàusula 3. Naturalesa, règim jurídic i jurisdicció

3.1. El contracte té naturalesa administrativa i la qualificació de contracte d'obres de l'article 13 LCSP.

3.2. Es regeix per la LCSP i les disposicions reglamentàries vigents; per la normativa de règim local, obra pública, seguretat i salut, residus, accessibilitat, trànsit i serveis afectats; per aquest PCAP; pel projecte; per l'oferta adjudicatària i pel document de formalització.

3.3. Les controvèrsies sobre preparació, adjudicació, efectes, modificació i extinció corresponen a l'ordre contenciós administratiu, després d'esgotar la via administrativa quan sigui procedent.

Clàusula 4. Òrgan de contractació, perfil i comunicacions

4.1. L'òrgan de contractació és la Junta de Govern Local (delegació alcalde DEC1716/2023, de 3/7/2023)

4.2. El perfil de contractant és el de l'Ajuntament de Manlleu, allotjat a la Plataforma de serveis de contractació pública de Catalunya. Tots els anuncis, plecs, aclariments, actes i resolucions es publicaran en aquest perfil.

4.3. Les comunicacions i notificacions es practican per mitjans electrònics. Les empreses han de designar una adreça habilitada i mantenir-ne operatiu l'accés durant tot el procediment.

Clàusula 5. No-divisió en lots

El contracte no es divideix en lots, de conformitat amb l'article 99.3.b LCSP. Les unitats formen una seqüència tècnica única; la separació dificultaria la coordinació de rases, cotes, pendents, escomeses, manteniment del servei, trànsit, seguretat i reposició, i comprometria la unitat de responsabilitat sobre l'estankitat i el resultat final.

Clàusula 6. CPV i àmbit territorial

CPV principal	45232400-6 — Obres de construcció de clavegueres
CPV complementari	45232440-8 — Obres de construcció de canonades d'aigües residuals
Lloc d'execució	Avinguda de Roma, tram entre el passeig de Sant Joan i el carrer Pintor Guàrdia, Manlleu.



AJUNTAMENT DE MANLLEU

Codi Segur de Verificació: HDCA AVR N U4X3 4ZRH VDXC

Plec clàusules administratives particulars - SEFYCU 255653

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://tramits.manlleu.cat/>

Pàg. 4 de 26



SIGNAT PER

Coordenador de l'Àrea de Serveis Territorials, Medi
ambient, Habitatge, Salut pública i Consum
JOSEP POU VILALTA
31/7/2026Ajuntament
de Manlleu

NIF: P0811100G

SERVEI DE CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA URBANISME

Expedient 230126W

NUTS

ES511 — Barcelona

Clàusula 7. Documents contractuals i prevalença

7.1. Tenen caràcter contractual: aquest PCAP i annexos; el projecte executiu aprovat; l'oferta adjudicatària; el document de formalització; el Pla de seguretat i salut aprovat; i, quan siguin acceptats, el programa de treball i els plans de qualitat, trànsit i gestió ambiental.

7.2. En cas de contradicció preval aquest PCAP en les qüestions jurídiques i administratives i el projecte en les tècniques. Dins del projecte, les especificacions escrites prevalen sobre les gràfiques, les cotes sobre l'escala i el quadre de preus sobre els amidaments quan sigui aplicable.

Clàusula 8. Pressupost base de licitació i desglossament

Concepte	Import
Pressupost d'execució material	91.920,84 €
Despeses generals (13 %)	11.949,71 €
Benefici industrial (6 %)	5.515,25 €
Base imposable	109.385,80 €
IVA (21 %)	22.971,02 €
PBL total	132.356,82 €

8.2. El PBL constitueix el límit màxim de despesa, IVA inclòs. Les proposicions que el superin seran excloses.

8.3. Els preus del projecte inclouen tots els costos directes i indirectes, mà d'obra, materials, maquinària, mitjans auxiliars, implantació, seguretat, senyalització, assaigs, assegurances, despeses generals, benefici industrial, tributs diferents de l'IVA i totes les obligacions necessàries per executar l'obra.

Clàusula 9. Valor estimat

El valor estimat és de 109.385,80 €, IVA exclòs. No es preveuen pròrrogues, opcions ni modificacions convencionals. El contracte no està subjecte a regulació harmonitzada.

Clàusula 10. Finançament i anualitat

La despesa, per un import total màxim de 132.356,82 € IVA inclòs, es finança amb càrrec a les aplicacions pressupostàries següents: 124.442,00 € a l'aplicació 0311 1600 61900 — Millora de la xarxa de clavegueram, i 7.914,82 € a l'aplicació 0306 160K 6190000 — Fons de reposició xarxa de clavegueram. Els documents comptables de retenció de crèdit corresponents s'incorporaran a l'expedient abans de l'aprovació de la despesa.

Clàusula 11. Preu, sistema de determinació, facturació i revisió

11.1. El preu és el que resulti de l'adjudicació. La baixa percentual equivalent a l'oferta s'aplicarà uniformement a tots els preus unitaris del projecte. Les certificacions s'expediran segons els amidaments realment executats i aprovats, sense superar el preu contractual llevat dels supòsits legalment procedents.

11.2. L'IVA s'indicarà separatament. L'adjudicatari ha de presentar factura electrònica després de l'aprovació de cada certificació, amb els codis DIR3 i unitats tramitadores que s'indiquin en l'adjudicació.

11.3. No procedeix la revisió de preus, d'acord amb l'article 103 LCSP.



AJUNTAMENT DE MANLLEU

Codi Segur de Verificació: HDCA AVRN U4X3 4ZRH VDXC

Plec clàusules administratives particulars - SEFYCU 255653La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://tramits.manlleu.cat/>

Pàg. 5 de 26



SIGNAT PER

Coordinador de l'Àrea de Serveis Territorials, Medi
ambient, Habitatge, Salut pública i Consum
JOSEP POU VILALTA
31/7/2026Ajuntament
de Manlleu

NIF: P0811100G

SERVEI DE CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA URBANISME

Expedient 230126W

II. PREPARACIÓ I PRESENTACIÓ DE LES PROPOSICIONS

Clàusula 12. Procediment i tramitació

L'adjudicació es farà per procediment obert simplificat de l'article 159 LCSP, tramitació ordinària i presentació electrònica. Els criteris sotmesos a judici de valor representen 15 punts sobre 100.

Clàusula 13. Publicitat i termini de presentació

13.1. La licitació es publicarà exclusivament al Perfil de contractant, sens perjudici de les publicacions addicionals voluntàries.

13.2. El termini per presentar proposicions serà el que indiqui l'anunci i no podrà ser inferior a vint dies naturals comptats des de l'endemà de la publicació.

13.3. Les consultes s'han de formular a través de la Plataforma amb una antelació mínima de sis dies respecte del final del termini. Les respostes d'interès general es publicaran i seran vinculants.

Clàusula 14. Capacitat, prohibicions i compatibilitat

14.1. Poden contractar les persones naturals o jurídiques amb plena capacitat d'obrar, habilitació empresarial o professional suficient, objecte social compatible i que no estiguin incurses en prohibició de contractar.

14.2. Les unions temporals poden licitar sense formalització en escriptura fins a l'adjudicació. Han d'indicar percentatges de participació i representant únic.

14.3. Les empreses que hagin participat en la preparació tècnica només podran licitar si s'han adoptat mesures que preservin la igualtat i la competència i no disposen d'informació privilegiada.

Clàusula 15. Inscripció registral

Les empreses han d'estar inscrites al ROLECE o al RELI en la data final de presentació, o acreditar que van presentar abans d'aquesta data la sol·licitud d'inscripció amb la documentació preceptiva i que no han rebut cap requeriment d'esmena pendent. La mesa verificarà les dades registrals accessibles.

Clàusula 16. Solvència i classificació

16.1. La classificació no és obligatòria. La classificació E-1, categoria 1, acredita alternativament la solvència econòmica i tècnica.

16.2. Solvència econòmica: volum anual de negocis igual o superior a 164.078,70 € en el millor dels tres darrers exercicis disponibles.

16.3. Solvència tècnica: obres similars executades els cinc darrers anys, amb import anual acumulat en l'any de major execució igual o superior a 76.570,06 €. Es consideren similars les obres de sanejament, clavegueram, col·lectors, conduccions soterrades i urbanització que incloguin rases, pous, escomeses i reposició de paviments.

16.4. Les empreses de nova creació acreditaran la solvència pels mitjans alternatius de l'article 88.2 LCSP, sense que se'ls pugui exigir experiència prèvia en obres.

Clàusula 17. Adscripció obligatòria de mitjans

Mitjà	Requisit mínim
Cap d'obra	Titulació tècnica competent o equivalent; 3 anys d'experiència en sanejament o urbanització.
Encarregat/da	3 anys d'experiència en clavegueram, obra civil urbana o rases entibades.
Prevenió	Recurs preventiu i organització preventiva conforme al Pla de seguretat i salut.
Equips	Mitjans d'excavació, entibació, bombament, compactació, senyalització i control adequats.



AJUNTAMENT DE MANLLEU

Codi Segur de Verificació: HDCA AVR N U4X3 4ZRH VDXC

Plec clàusules administratives particulars - SEFYCU 255653

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://tramits.manlleu.cat/>

Pàg. 6 de 26



SIGNAT PER

Coordenador de l'Àrea de Serveis Territorials, Medi
ambient, Habitatge, Salut pública i Consum
JOSEP POU VILALTA
31/7/2026



Ajuntament
de Manlleu

NIF: P0811100G

SERVEI DE CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA URBANISME

Expedient 230126W

Els mitjans s'han de mantenir durant l'execució. La substitució requereix autorització prèvia i acreditació d'un perfil o equip equivalent o superior.

Clàusula 18. Contingut i forma de les proposicions

18.1. Cada licitador només pot presentar una proposició. La presentació implica l'acceptació incondicionada dels plecs i l'autorització per consultar registres i dades públiques.

18.2. La proposició es presentarà en dos sobres o arxius electrònics:

- Sobre A — Documentació administrativa i criteris sotmesos a judici de valor: declaració responsable de l'annex I; declaració d'absència de conflicte d'interessos de l'annex VII, que en cas d'UTE haurà de presentar separatament cadascuna de les empreses integrants; compromisos d'UTE, si escau; i memòria tècnica conforme a l'annex III.
- Sobre B — Criteris automàtics: oferta econòmica, ampliació de garantia i compromís de neteja i CCTV conforme a l'annex II.

18.3. El Sobre A no pot contenir cap dada o indicatiu sobre l'import, la garantia ampliada o la millora CCTV. La vulneració del secret de les proposicions pot comportar l'exclusió quan impedeixi una valoració separada i imparcial.

18.4. Les variants no s'admeten. Les millores només són les expressament puntuables al plec. En particular, no s'admet oferir l'encamisat del col·lector DN500 com a millora, prestació addicional o alternativa.

Clàusula 19. Memòria tècnica

La memòria tindrà un màxim de quinze pàgines A4, portada i índex exclosos, lletra mínima equivalent a Arial 10, interlineat mínim senzill i marges mínims d'1,5 cm, més un únic cronograma A3. Les pàgines excedents no es valoraran. L'estructura i els nivells de valoració són els de l'annex III.

Clàusula 20. Confidencialitat i protecció de dades

20.1. La declaració de confidencialitat ha d'identificar de manera concreta la informació que constitueixi secret tècnic o comercial i motivar-ho. No es pot declarar confidencial la totalitat de l'oferta ni la informació necessària per justificar l'adjudicació.

20.2. Si l'execució comporta accés incidental a dades personals de residents, l'adjudicatari ha de mantenir reserva, limitar-ne l'ús a la coordinació de l'obra i aplicar el Reglament (UE) 2016/679 i la Llei orgànica 3/2018. Si esdevé encarregat del tractament, es formalitzarà l'acord corresponent abans de l'accés.



AJUNTAMENT DE MANLLEU

Codi Segur de Verificació: HDCA AVRN U4X3 4ZRH VDXC

Plecs clàusules administratives particulars - SEFYCU 255653

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://tramits.manlleu.cat/>

Pàg. 7 de 26



SIGNAT PER

Coordenador de l'Àrea de Serveis Territorials, Medi
ambient, Habitatge, Salut pública i Consum
JOSEP POU VILALTA
31/7/2026Ajuntament
de Manlleu

NIF: P0811100G

SERVEI DE CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA URBANISME

Expedient 230126W

III. ADJUDICACIÓ I FORMALITZACIÓ

Clàusula 21. Mesa de contractació i obertura

21.1. La composició de la mesa serà la que resulti de la resolució o acord vigent i es publicarà al perfil. Actuarà amb els membres exigits per la disposició adicional segona LCSP.

21.2. Primer s'obrirà el Sobre A i es qualificarà la documentació. La memòria serà valorada pels serveis tècnics. La puntuació es publicarà abans d'obrir el Sobre B.

21.3. Després s'obrirà el Sobre B, s'aplicaran les fórmules i es classificarà la totalitat de les ofertes. Les obertures es faran electrònicament i no requereixen acte públic quan la plataforma garanteixi la integritat i el secret.

Clàusula 22. Criteris d'adjudicació

L'encamisat del col·lector existent DN500 no és criteri d'adjudicació ni prestació ofertable. La seva rellevància econòmica i especialització tècnica excedeixen el caràcter accessori d'una millora i la seva eventual execució requerirà l'instrument contractual corresponent.

Criteri	Punts
Oferta econòmica	70
Ampliació del termini de garantia	10
Neteja i inspecció CCTV adicional	5
Memòria tècnica d'execució	15
TOTAL	100

22.1. Oferta econòmica — 70 punts

La millor oferta econòmica admissible obtindrà 70 punts. La resta: $P_i = 70 \times (O_{min} / O_i)$, amb imports sense IVA. Les puntuacions es calcularan amb quatre decimals i s'arrodoniran a dos.

22.2. Ampliació de garantia — 10 punts

Garantia total	Punts
12 mesos	0
24 mesos	3
36 mesos	6
48 mesos	10

22.3. Neteja i CCTV adicional — 5 punts

Compromís complet en els termes de l'annex II: 5 punts. Sense compromís o compromís condicionat: 0 punts.

22.4. Memòria tècnica — 15 punts

Es valorarà segons l'annex III. Llindar mínim: 7,50 punts. L'oferta que no l'assoleixi quedarà exclosa abans d'obrir el Sobre B.

Clàusula 23. Criteris de desempat

En cas d'empat, s'aplicaran successivament: a) major puntuació en la memòria tècnica; b) major puntuació conjunta en garantia i CCTV; c) els criteris socials de l'article 147.2 LCSP referits al moment de finalització del termini de presentació; d) sorteig, si persisteix l'empat.



AJUNTAMENT DE MANLLEU

Codi Segur de Verificació: HDCA AVR N U4X3 4ZRH VDXC

Plecs clàusules administratives particulars - SEFYCU 255653

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://tramits.manlleu.cat/>

Pàg. 8 de 26



SIGNAT PER

Coordenador de l'Àrea de Serveis Territorials, Medi
ambient, Habitatge, Salut pública i Consum
JOSEP POU VILALTA
31/7/2026Ajuntament
de Manlleu

NIF: P0811100G

SERVEI DE CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA URBANISME

Expedient 230126W

Clàusula 24. Ofertes anormalment baixes

24.1. Atès que s'utilitza una pluralitat de criteris d'adjudicació, els paràmetres objectius per identificar les ofertes presumptament anormals es refereixen a l'oferta considerada en el seu conjunt, d'acord amb l'article 149.2.b LCSP.

24.2. Una oferta quedarà incursa en presumpció d'anormalitat únicament quan concorrin simultàniament les dues condicions següents:

- a) Condició econòmica. L'oferta econòmica, IVA exclòs, ha d'estar per sota del llindar que resulti de les regles següents, aplicades sobre les ofertes vàlides:
 - Un únic licitador: oferta inferior en més d'un 25 % al pressupost base de licitació sense IVA.
 - Dos licitadors: oferta inferior en més d'un 20 % a l'altra oferta.
 - Tres licitadors: oferta inferior en més d'un 10 % a la mitjana aritmètica. Per calcular-la, s'exclourà l'oferta més elevada quan superi en més d'un 10 % la mitjana inicial. En tot cas, es considerarà complerta la condició econòmica quan la baixa superi el 25 % del pressupost base de licitació sense IVA.
 - Quatre o més licitadors: oferta inferior en més d'un 10 % a la mitjana aritmètica. Si hi ha ofertes superiors a la mitjana en més d'un 10 %, es calcularà una nova mitjana exclouent-les. Si resten menys de tres ofertes, la nova mitjana es calcularà sobre les tres ofertes de menor import.
- b) Condició qualitativa. L'oferta ha d'obtenir una puntuació igual o superior a 24 punts sobre els 30 punts corresponents als criteris diferents del preu.

La concurrència d'una sola de les dues condicions anteriors no serà suficient per considerar l'oferta presumptament anormal.

24.3. Quan concorrin diverses empreses pertanyents a un mateix grup, per calcular els llindars econòmics es prendrà únicament l'oferta de menor import presentada per les empreses del grup, d'acord amb l'article 86 del Reial decret 1098/2001.

24.4. Quan l'oferta millor classificada estigui incursa en presumpció d'anormalitat, la mesa requerirà l'empresa licitadora perquè, en un termini màxim de cinc dies hàbils des de l'enviament de la comunicació, justifiqui i desglossi raonadament i detalladament la viabilitat de l'oferta.

La justificació haurà d'incloure, com a mínim:

- La descomposició dels costos directes i indirectes de l'obra.
- Els costos de personal i el compliment del conveni col·lectiu aplicable.
- Els preus dels materials, equips, maquinària i mitjans auxiliars, i els rendiments previstos.
- El programa d'execució, les solucions tècniques i les condicions especialment favorables de l'empresa.
- Els costos i condicions de la subcontractació prevista.
- La viabilitat econòmica de l'ampliació del termini de garantia i de la neteja i inspecció CCTV addicional que s'hagin ofert.
- El compliment de les obligacions laborals, socials, mediambientals i de subcontractació.

24.5. El servei tècnic competent emetrà informe sobre la justificació. La presumpció no comportarà l'exclusió automàtica. La mesa elevarà a l'òrgan de contractació una proposta motivada d'acceptació o rebutj, i l'oferta només s'exclourà quan la justificació no expliqui satisfactòriament el baix nivell dels preus o costos o quan es conclougui que no pot ser complerta.

24.6. Es rebutjarà l'oferta quan incompleixi la normativa sobre subcontractació o les obligacions mediambientals, socials o laborals; es fonamenti en un ajut d'Estat incompatible; o la justificació sigui incompleta o es basi en hipòtesis o pràctiques inadequades des del punt de vista tècnic, jurídic o econòmic.

24.7. Si l'oferta inicialment incursa en presumpció d'anormalitat és acceptada i resulta adjudicatària, l'empresa haurà de constituir, a més de la garantia definitiva ordinària del 5 %, una garantia complementària del 5 % del preu final ofert, IVA exclòs. La garantia total serà del 10 %, i el complement tindrà a tots els efectes la consideració de garantia definitiva, de conformitat amb l'article 107.2 LCSP.



AJUNTAMENT DE MANLLEU

Codi Segur de Verificació: HDCA AVR N U4X3 4ZRH VDXC

Plec clàusules administratives particulars - SEFYCU 255653La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://tramits.manlleu.cat/>

Pàg. 9 de 26



SIGNAT PER

Coordenador de l'Àrea de Serveis Territorials, Medi
ambient, Habitatge, Salut pública i Consum
JOSEP POU VILALTA
31/7/2026



Ajuntament
de Manlleu

NIF: P0811100G

SERVEI DE CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA URBANISME

Expedient 230126W

24.8. En aquest supòsit, el responsable del contracte efectuarà un seguiment reforçat de l'execució, del programa de treball, dels costos i del compliment dels compromisos assumits.

Clàusula 25. Classificació, requeriment, garanties i documentació prèvia

25.1. La mesa classificarà les ofertes per ordre decreixent i requerirà al licitador proposat perquè, en el termini legal de set dies hàbils, presenti o completi la documentació no accessible als registres.

- Capacitat, representació, solvència o classificació i absència de prohibicions, si no consten vigents al ROLECE/RELI.
- Compromís d'adscripció de mitjans i documentació dels perfils proposats.
- Certificats tributaris i de Seguretat Social quan no sigui possible la consulta.
- Garantia definitiva ordinària del 5 % del preu final ofert, IVA exclòs.
- Si l'oferta havia estat inicialment incursa en presumpció d'anormalitat: garantia complementària addicional del 5 %, de manera que la garantia total sigui del 10 %.
- Pòlissa i rebut o compromís vinculant d'assegurança de responsabilitat civil.
- En UTE, compromís de formalització i percentatges.

Ratificació o, si escau, actualització de la declaració d'absència de conflicte d'interessos de l'annex VII, quan s'hagi produït qualsevol canvi rellevant des de la presentació de l'oferta.

25.2. La garantia definitiva ordinària serà del 5 % del preu final ofert, IVA exclòs.

25.3. Quan l'oferta proposada com a adjudicatària hagués estat inicialment incursa en presumpció d'anormalitat i, després de la justificació, hagués estat acceptada, s'exigirà una garantia complementària addicional del 5 % del preu final ofert, IVA exclòs. La garantia total serà del 10 % i el complement tindrà la consideració de garantia definitiva a tots els efectes.

25.4. Les garanties es constituïran en qualsevol de les formes admeses pels articles 108 i concordants LCSP, dins del termini del requeriment previ a l'adjudicació. Respondran dels conceptes de l'article 110 LCSP i, si escau, hauran de reposar-se o reajustar-se d'acord amb l'article 109.

25.5. La manca de compliment dins del termini comportarà les conseqüències de l'article 150.2 LCSP i el requeriment al següent licitador, sens perjudici de la penalitat legal.

Clàusula 26. Adjudicació

L'òrgan de contractació adjudicarà motivadament dins del termini legal i publicarà la resolució al perfil. L'adjudicació concretarà el preu, el termini, la garantia ofertada, la millora CCTV, els mitjans adscrits i qualsevol compromís tècnic que esdevingui obligació contractual.

Clàusula 27. Formalització

El contracte es formalitzarà en document administratiu no més tard dels quinze dies hàbils següents a la notificació de l'adjudicació, d'acord amb l'article 153.3 LCSP. Atès que no és susceptible de recurs especial per raó de la quantia, no resulta aplicable el termini suspensiu mínim de quinze dies hàbils previst per als contractes sotmesos a aquell recurs, sens perjudici dels recursos administratius ordinaris procedents.



AJUNTAMENT DE MANLLEU

Codi Segur de Verificació: HDCA AVRN U4X3 4ZRH VDXC

Plec clàusules administratives particulars - SEFYCU 255653

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://tramits.manlleu.cat/>

Pàg. 10 de 26



SIGNAT PER

Coordenador de l'Àrea de Serveis Territorials, Medi
ambient, Habitatge, Salut pública i Consum
JOSEP POU VILALTA
31/7/2026Ajuntament
de Manlleu

NIF: P0811100G

SERVEI DE CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA URBANISME

Expedient 230126W

IV. EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

Clàusula 28. Responsable del contracte i direcció facultativa

28.1. El responsable del contracte és el cap del servei d'infraestructures urbanes, amb les funcions de supervisar l'execució, adoptar o proposar decisions i verificar el compliment dels compromisos.

28.2. La direcció facultativa serà exercida pel tècnic/a designat/da per l'ajuntament, amb les facultats tècniques establertes a la normativa i al projecte. Les ordres s'incorporaran al llibre d'ordres o mitjà electrònic equivalent.

28.3. Abans d'iniciar l'exercici de les seves funcions, la persona física o jurídica designada com a responsable del contracte haurà de subscriure la declaració d'absència de conflicte d'interessos prevista a l'annex III del Codi ètic i de conducta en la contractació pública de la Generalitat de Catalunya i incorporar-la a l'expedient.

28.4. La coordinació de seguretat i salut correspondrà al tècnic/a designat/da per l'ajuntament. L'adjudicatari no pot iniciar les obres sense Pla de seguretat i salut aprovat.

Clàusula 29. Comprovació del replanteig i inici

29.1. La comprovació del replanteig es farà dins del termini màxim legal i, en tot cas, abans de l'inici material. L'acta determinarà la data inicial del termini.

29.2. Abans de l'acta, l'adjudicatari presentarà: programa de treball, Pla de seguretat i salut, Pla de gestió de residus, Pla de control de qualitat, organigrama i contactes, assegurança, senyalització i trànsit, acreditació dels mitjans adscrits i proposta de preavisos als residents.

Clàusula 30. Programa de treball i planificació

El programa desenvoluparà el termini de dos mesos, amb fases, recursos, ruta crítica, previsió de certificacions, afectacions i contingències. La direcció pot exigir actualitzacions sense alterar el termini ni generar indemnització quan siguin necessàries per coordinar l'obra.

Clàusula 31. Obligacions generals del contractista

- Executar les obres amb estricta subjecció al contracte, projecte, normativa, ordres escrites i bones pràctiques.
- Disposar de personal, equips i materials suficients, i substituir immediatament els mitjans inadequats.
- Obtenir autoritzacions i coordinar serveis, sense perjudici de les actuacions que corresponguin a l'Ajuntament.
- Protegir la via pública, edificis, instal·lacions, arbres, mobiliari, xarxes i propietats, i reparar els danys imputables.
- Mantenir la neteja, accessibilitat, senyalització, il·luminació i tancament del recinte.
- Comunicar incidències, serveis no previstos, riscos, accidents i ordres rebudes.
- Lliurar documentació final d'obra, plànols as-built, resultats d'assaigs, certificats, garanties, gestió de residus i reportatge fotogràfic.

Clàusula 32. Continuitat del sanejament i treballs en immobles

32.1. El servei de sanejament s'ha de mantenir en tot moment. Els talls puntuals indispensables han de ser autoritzats, programats i comunicats, amb bombament o bypass quan sigui necessari.

32.2. Els treballs a garatges i soterranis es coordinaran individualment i només s'iniciaran quan l'Ajuntament hagi facilitat o acreditat l'autorització d'accés corresponent. L'adjudicatari documentarà l'estat previ, protegirà els elements existents, limitarà l'ocupació, segellarà correctament les penetracions i deixarà els espais nets i restituïts.

32.3. L'accés a propietats privades no habilita a executar unitats alienes al projecte ni a acceptar encàrrecs particulars sense autorització municipal.

Clàusula 33. Trànsit, mobilitat, accessibilitat i informació

L'adjudicatari aplicarà el pla aprovat, mantindrà accessos segurs a habitatges, activitats i emergències, garantirà itineraris accessibles i obehirà la Policia Local i la direcció. Qualsevol afectació rellevant s'ha de preavisar amb almenys 48 hores, excepte emergència.



AJUNTAMENT DE MANLLEU

Codi Segur de Verificació: HDCA AVR N U4X3 4ZRH VDXC

Plec clàusules administratives particulars - SEFYCU 255653

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://tramits.manlleu.cat/>

Pàg. 11 de 26



SIGNAT PER

Coordinador de l'Àrea de Serveis Territorials, Medi
ambient, Habitatge, Salut pública i Consum
JOSEP POU VILALTA
31/7/2026Ajuntament
de Manlleu

NIF: P0811100G

SERVEI DE CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA URBANISME

Expedient 230126W

Clàusula 34. Serveis afectats

Abans d'excavar s'han de localitzar i verificar sobre el terreny les xarxes d'aigua, gas, telecomunicacions, electricitat i sanejament. La informació del projecte és orientativa i no eximeix de fer cales, consultes i deteccions. Els danys per manca de diligència seran reparats a càrrec del contractista.

Clàusula 35. Seguretat i salut

35.1. L'adjudicatari complirà la Llei 31/1995, el Reial decret 1627/1997, el conveni col·lectiu i l'Estudi de seguretat i salut. Designarà recurs preventiu quan sigui exigible.

35.2. L'incompliment que generi risc greu pot motivar la paralització immediata, sense ampliació de termini ni indemnització, i les penalitats o responsabilitats procedents.

Clàusula 36. Qualitat, assaigs i obres ocultes

36.1. L'adjudicatari presentarà un Pla de control de qualitat. Tots els materials han de disposar de marcatge, certificats i fitxes exigibles.

36.2. No es podrà ocultar cap unitat sense comprovació i documentació de la direcció. Les proves d'estanquitat, compactació, cotes, pendents, pous, connexions i paviments es faran segons el projecte i les instruccions.

36.3. Les despeses dels controls previstos i dels necessaris per comprovar unitats defectuoses són a càrrec del contractista, amb els límits legals i del pressupost. La repetició per resultats desfavorables serà íntegrament al seu càrrec.

Clàusula 37. Gestió de residus i protecció ambiental

El contractista és posseïdor dels residus de construcció i demolició i executarà el Pla de gestió aprovat, amb segregació, transportistes i gestors autoritzats, fulls de seguiment i certificats. Adoptarà mesures contra pols, soroll, fang, vessaments i contaminació, i netejarà diàriament l'entorn.

Clàusula 38. Condicions especials d'execució**38.1. Naturalesa, vinculació i abast**

D'acord amb l'article 202 de la LCSP, s'estableixen les condicions especials d'execució següents, vinculades directament amb l'objecte del contracte i justificades per l'execució de les obres en una via urbana habitada, amb afectació temporal de la mobilitat, els accessos, el sanejament i el medi ambient. Són obligatòries per a l'adjudicatari durant tota l'execució i s'han d'exigir igualment a tots els subcontractistes i proveïdors que intervinguin en les prestacions afectades.

Els costos necessaris per complir-les s'entenen inclosos en el preu del contracte. L'adjudicatari respon davant l'Ajuntament del seu compliment íntegre, encara que l'incompliment sigui imputable a un subcontractista. L'anunci de licitació farà constar l'existència d'aquestes condicions i es remetrà expressament a aquesta clàusula.

38.2. Condició especial de caràcter social: accessibilitat, continuïtat dels accessos i atenció a les persones afectades

- Abans de l'acta de comprovació del replanteig, el contractista designarà un interlocutor únic i un substitut, amb telèfon i correu electrònic operatius durant la jornada de treball, per coordinar les afectacions amb la direcció facultativa, els serveis municipals i les persones residents o usuàries dels immobles.
- Juntament amb el programa de treball, presentarà un Pla d'accessibilitat, informació i atenció a les persones afectades, sotmès a l'aprovació del responsable del contracte i de la direcció facultativa. El pla identificarà, per fases, els itineraris de vianants, els accessos als habitatges i garatges, els punts de càrrega i descàrrega, la senyalització, les mesures per a persones amb mobilitat reduïda i el sistema de comunicació d'incidències.
- Durant les obres es mantindrà un itinerari de vianants segur, continu, estable, il·luminat i accessible. Quan no sigui materialment possible conservar l'itinerari habitual, s'habilitarà un itinerari alternatiu, prèviament validat per la direcció facultativa, degudament protegit i senyalitzat, que assoleixi la màxima accessibilitat efectiva d'acord amb el Decret 209/2023, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Codi d'accessibilitat de Catalunya, i l'Ordre TMA/851/2021, de 23 de juliol.



AJUNTAMENT DE MANLLEU

Codi Segur de Verificació: HDCA AVR N U4X3 4ZRH VDXC

Plec clàusules administratives particulars - SEFYCU 255653La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://tramits.manlleu.cat/>

Pàg. 12 de 26



SIGNAT PER

Coordenador de l'Àrea de Serveis Territorials, Medi
ambient, Habitatge, Salut pública i Consum
JOSEP POU VILALTA
31/7/2026Ajuntament
de Manlleu

NIF: P0811100G

SERVEI DE CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA URBANISME

Expedient 230126W

- d) S'ha de garantir, en tot moment, l'accés dels serveis d'emergència. Els accessos als habitatges, locals i garatges només es podran interrompre durant el temps estrictament indispensable, amb autorització prèvia de la direcció facultativa i, llevat d'una emergència, amb un preavís mínim de quaranta-vuit hores. Quan resulti afectada una persona amb discapacitat o mobilitat reduïda, el contractista haurà d'acordar i executar una solució individualitzada que asseguri l'accés o l'assistència necessària.
- e) Les actuacions dins dels garatges o soterranis dels habitatges s'han de concertar individualment amb una antelació mínima de quaranta-vuit hores, indicant la franja horària prevista, la durada estimada, la persona responsable dels treballs i les mesures de protecció i neteja.
- f) El contractista mantindrà un registre d'avísos, incidències, queixes i respostes. Les incidències urgents s'atendran immediatament i les restants, com a màxim, el dia hàbil següent. El registre s'haurà de posar a disposició de l'Ajuntament sempre que sigui requerit.

38.3. Condició especial de caràcter ambiental: prevenció de la contaminació, valorització i traçabilitat dels residus

- a) El contractista executarà el Pla de gestió de residus aprovat i garantirà la segregació efectiva de les fraccions generades, la seva correcta identificació i emmagatzematge temporal i el lliurament exclusiu a transportistes i gestors autoritzats.
- b) Com a mínim, el 70 % en pes dels residus no perillosos de construcció i demolició generats, exclòs el material en estat natural identificat amb el codi LER 17 05 04, s'haurà de destinar a preparació per a la reutilització, reciclatge o altra valorització material, d'acord amb l'article 26 de la Llei 7/2022, de 8 d'abril. El contractista haurà d'acreditar el percentatge assolit mitjançant certificats de pesatge i gestió.
- c) Queda absolutament prohibit abandonar, cremar, enterrar o abocar residus; descarregar aigües, llots, formigó, hidrocarburs o altres substàncies a la xarxa de clavegueram, al sòl o a l'espai públic sense autorització; o lliurar residus a operadors no autoritzats.
- d) S'adoptaran mesures preventives contra la pols, el soroll, el fang, els arrossegaments i els vessaments. Les màquines i zones d'aplec disposaran dels elements de contenció i absorció adequats. Qualsevol vessament s'haurà de contenir i comunicar immediatament, i la zona afectada s'haurà de netejar i restaurar a càrrec del contractista.
- e) La zona d'obra i els seus accessos es netejaran al final de cada jornada. Quan existeixi risc d'arrossegament de terres o fang, s'implantaran sistemes de neteja de rodes i de calçada. No es podran mantenir motors en funcionament quan la maquinària romangui inactiva, llevat que sigui tècnicament imprescindible.
- f) Mensualment, i també amb la documentació final de l'obra, s'entregaran els fulls de seguiment, justificants de transport, tiquets de pesatge, certificats dels gestors i una relació resumida per codi LER, quantitat, destinació i operació de tractament.

38.4. Condició especial de caràcter social i preventiu: formació específica del personal adscrit

Abans que cada persona s'incorpori a l'obra, el contractista haurà d'acreditar que ha rebut informació i formació específica, adaptada a les seves funcions, sobre els riscos propis de les rases i entibacions, la presència de serveis soterrats, el contacte amb aigües residuals i agents biològics, la circulació de maquinària en entorn urbà, la protecció de tercers i els protocols d'emergència. Aquesta obligació s'estén íntegrament al personal dels subcontractistes. Qualsevol canvi de fase o de procediment que introdueixi riscos nous exigirà una sessió específica de coordinació abans d'iniciar els treballs corresponents.

38.5. Acreditació, control i requeriments de correcció

- a) Abans de l'inici de les obres: designació de l'interlocutor i substitut; Pla d'accessibilitat, informació i atenció; relació de transportistes i gestors de residus; i acreditacions de la formació específica del personal inicialment adscrit.
- b) Durant l'execució: registre d'incidències i avisos; fotografies o altres evidències dels itineraris i accessos quan ho requereixi la direcció facultativa; justificants mensuals de gestió de residus; i acreditació de la formació de les noves incorporacions.
- c) A la finalització: memòria de compliment de les condicions especials, amb el resum de les incidències, les mesures adoptades, els justificants ambientals i el percentatge de valorització assolit.

El responsable del contracte i la direcció facultativa podran efectuar comprovacions, requerir documents i ordenar mesures correctores. La manca d'acreditació dins del termini assenyalat es considerarà incompliment, sens



AJUNTAMENT DE MANLLEU

Codi Segur de Verificació: HDCA AVR N U4X3 4ZRH VDXC

Plec clàusules administratives particulars - SEFYCU 255653La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://tramits.manlleu.cat/>

Pàg. 13 de 26



SIGNAT PER

Coordenador de l'Àrea de Serveis Territorials, Medi
ambient, Habitatge, Salut pública i Consum
JOSEP POU VILALTA
31/7/2026Ajuntament
de Manlleu

NIF: P0811100G

SERVEI DE CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA URBANISME

Expedient 230126W

perjudici que el contractista pugui demostrar per altres mitjans suficients que la condició s'ha complert materialment.

38.6. Tipificació dels incompliments**38.6.1. Incompliments lleus:**

- a) El retard no superior a tres dies hàbils en el lliurament d'un document o registre exigible, sempre que no impedeixi el control del contracte.
- b) La manca puntual de preavís, quan no hagi produït una interrupció efectiva de l'accés ni perjudicis rellevants.
- c) Una deficiència puntual de neteja, senyalització o registre d'incidències que sigui corregida dins de les vint-i-quatre hores següents al requeriment.

38.6.2. Incompliments greus:

- a) No mantenir l'itinerari accessible o l'alternativa aprovada, o dificultar injustificadament l'accés a un habitatge, local o garatge, quan no concorrin les circumstàncies de l'apartat 38.6.3.
- b) No designar o no mantenir operatiu l'interlocutor; no atendre una incidència en el termini establert; o incomplir el preavís de quaranta-vuit hores causant una afectació efectiva.
- c) La segregació deficient o la manca de traçabilitat d'una fracció de residus, quan no hi hagi constància d'abandonament o lliurament a un operador no autoritzat.
- d) No presentar la documentació exigida dins dels tres dies hàbils següents al requeriment exprés de l'Ajuntament.
- e) No executar una mesura correctora dins del termini fixat per la direcció facultativa, sempre que el fet no generi un risc greu i imminent.
- f) La comissió de dos incompliments lleus en un període de trenta dies o de tres incompliments lleus durant l'execució del contracte.

38.6.3. Incompliments molt greus:

- a) L'abandonament, crema, enterrament o abocament de residus; un vessament o descàrrega no autoritzada a la xarxa de clavegueram, al sòl o a l'espai públic; o el lliurament de residus a un transportista o gestor no autoritzat.
- b) La falsificació, ocultació o manipulació intencionada dels registres d'accessibilitat, incidències, formació o gestió de residus.
- c) Desatendre una ordre immediata de paralització o correcció destinada a evitar un risc greu i imminent per a les persones, els béns, la xarxa de sanejament o el medi ambient.
- d) Interrompre deliberadament o de manera reiterada l'accés dels serveis d'emergència, o deixar sense itinerari segur una persona amb discapacitat o mobilitat reduïda després d'haver estat requerit per habilitar una solució.
- e) La comissió de dos incompliments greus durant l'execució del contracte o la persistència d'un incompliment greu durant més de quaranta-vuit hores després del requeriment de correcció, quan el termini atorgat hagi vençut.

38.7. Efectes de l'incompliment

- a) Els incompliments lleus es penalitzaran amb el 0,25 % del preu del contracte, IVA exclòs; els greus, amb l'1 %; i els molt greus, amb el 3 %. La quantia es graduarà atenent la intencionalitat, la durada, el risc creat, el perjudici produït, la reiteració, la conducta correctora i l'afectació a persones vulnerables.
- b) Tenen expressament el caràcter d'obligacions contractuals essencials, als efectes de l'article 211.1.f de la LCSP: la prohibició establerta a l'apartat 38.3.c; la veracitat de la documentació i dels registres exigits; el compliment de les ordres immediates de paralització o correcció per risc greu i imminent; i el manteniment d'un accés segur per als serveis d'emergència o per a una persona amb discapacitat o mobilitat reduïda, quan el contractista hagi estat requerit expressament per garantir-lo. El seu incompliment culpable podrà donar lloc a la resolució del contracte, amb els efectes legalment previstos.
- c) L'òrgan de contractació, atenent la gravetat i proporcionalitat, podrà optar entre la penalitat i la resolució quan aquesta sigui legalment procedent. No s'imposaran simultàniament, pels mateixos fets, una penalitat i la resolució contractual, sens perjudici de la indemnització dels danys i perjudicis que excedeixin la penalitat o la garantia.



AJUNTAMENT DE MANLLEU

Codi Segur de Verificació: HDCA AVRN U4X3 4ZRH VDXC

Plec clàusules administratives particulars - SEFYCU 255653La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://tramits.manlleu.cat/>

Pàg. 14 de 26



SIGNAT PER

Coordenador de l'Àrea de Serveis Territorials, Medi
ambient, Habitatge, Salut pública i Consum
JOSEP POU VILALTA
31/7/2026Ajuntament
de Manlleu

NIF: P0811100G

SERVEI DE CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA URBANISME

Expedient 230126W

- d) El contractista haurà d'executar, al seu càrrec, totes les mesures de correcció, neteja, retirada, restitució o reparació ordenades. La imposició d'una penalitat no l'eximeix del compliment de l'obligació incomplerta.
- e) Les penes s'imposaran per acord de l'òrgan de contractació, a proposta del responsable del contracte i amb audiència prèvia de l'adjudicatari, i seran immediatament executives. Es faran efectives mitjançant deducció de les certificacions o pagaments pendents i, quan això no sigui possible, sobre la garantia constituïda, de conformitat amb els articles 192 i 194 de la LCSP. Els límits individual i acumulat seran els establerts a l'article 192.1 de la LCSP.

Clàusula 39. Personal i obligacions laborals

El contractista exerceix la direcció exclusiva del seu personal i compleix les obligacions laborals, de Seguretat Social, igualtat, discapacitat, estrangeria i conveni sectorial. No existeix relació laboral amb l'Ajuntament. Els costos salarials de l'oferta no poden ser inferiors als del conveni aplicable.

Clàusula 40. Assegurança i responsabilitat

Abans de l'inici i durant tota l'execució, l'adjudicatari mantindrà una pòlissa de responsabilitat civil d'explotació i patronal amb capital mínim de 600.000 € per sinistre i sublímit patronal de 150.000 € per víctima, que cobreixi danys a tercers, immobles, serveis i béns municipals. Les franquícies són a càrrec seu i la cobertura no limita la responsabilitat.

Clàusula 41. Subcontractació

La subcontractació es regeix pels articles 215 a 217 LCSP. Abans de l'inici de cada prestació subcontractada, s'han de comunicar la part, import, identitat, capacitat i aptitud del subcontractista. L'adjudicatari ha de comprovar el compliment dels terminis de pagament i conservar-ne prova. Les condicions especials, laborals, ambientals, de seguretat i d'integritat s'estenen a tota la cadena. Abans que un subcontractista iniciï la seva intervenció, el contractista haurà d'aportar-ne la declaració d'absència de conflicte d'interessos, adaptada al model de l'annex VII.

Clàusula 42. Cessió

La cessió requereix autorització prèvia i el compliment íntegre de l'article 214 LCSP. No s'adquireix cap dret per silenci fora dels supòsits i terminis legals.

Clàusula 43. Modificació i excessos d'amidament

43.1. No es preveuen modificacions convencionals. Les modificacions només podran acordar-se per l'òrgan de contractació en els supòsits dels articles 205, 206 i 242 LCSP, amb expedient, fiscalització i formalització quan sigui exigible.

43.2. Els excessos d'amidament que no superin globalment el 10 % del preu inicial es podran recollir a la certificació final en els termes de l'article 242.4.i LCSP, amb existència de crèdit. Les unitats noves o preus contradictoris requeriran tramitació prèvia.

43.3. El contractista no pot executar modificacions per iniciativa pròpia ni invocar ordres verbals. Les obres executades sense autorització no generen dret al cobrament, sens perjudici de la responsabilitat corresponent.

Clàusula 44. Suspensió

La suspensió s'acordarà i documentarà conforme a l'article 208 LCSP. El contractista ha d'adoptar mesures de conservació, seguretat i manteniment dels serveis. Només seran indemnitzables els conceptes legalment acreditats i directament imputables a la suspensió acordada.

Clàusula 45. Penalitats

45.1. Demora: s'aplicarà la penalitat diària prevista a l'article 193.3 LCSP, llevat que l'òrgan opti per la resolució quan legalment procedeixi.

45.2. Per als incompliments diferents de la demora i dels regulats específicament a les clàusules 38 i 55, es considera lleu l'incompliment puntual sense risc ni perjudici rellevant; greu, el que afecti la continuïtat del servei,



AJUNTAMENT DE MANLLEU

Codi Segur de Verificació: HDCA AVR N U4X3 4ZRH VDXC

Plec clàusules administratives particulars - SEFYCU 255653

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://tramits.manlleu.cat/>

Pàg. 15 de 26



SIGNAT PER

Coordenador de l'Àrea de Serveis Territorials, Medi
ambient, Habitatge, Salut pública i Consum
JOSEP POU VILALTA
31/7/2026Ajuntament
de Manlleu

NIF: P0811100G

SERVEI DE CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA URBANISME

Expedient 230126W

els accessos, la qualitat o suposi reiteració d'un incompliment lleu; i molt greu, el que generi risc immediat per a les persones o béns, interrupció injustificada del sanejament, dany substancial, falsedat, abandonament o reiteració d'incompliments greus.

Incompliment	Penalitat aplicable
Lleu	0,25 % del preu del contracte, IVA exclòs.
Greu	1 % del preu del contracte, IVA exclòs.
Molt greu o reiterat	3 % del preu del contracte, IVA exclòs, sens perjudici de la resolució.

45.3. Són penalitzables, entre d'altres: la manca injustificada dels mitjans adscrits; l'incompliment del programa; l'afectació no autoritzada del servei o dels accessos; les deficiències de senyalització; els defectes de qualitat no corregits; l'absència de documentació d'obra oculta; l'incompliment de les regles de subcontractació; i el retard en la documentació final. Els incompliments de les condicions especials d'execució i de les obligacions d'integritat es tipifiquen i sancionen, respectivament, d'acord amb les clàusules 38 i 55, que prevalen sobre aquesta regulació general.

45.4. La graduació atindrà la intencionalitat, el risc, el perjudici, la durada, la reiteració i la correcció. La suma de penalitats no pot superar els límits de l'article 192 LCSP. La imposició correspon a l'òrgan de contractació, a proposta del responsable del contracte i amb audiència de l'adjudicatari; l'acord serà immediatament executiu i l'import es farà efectiu sobre les certificacions, els pagaments pendents o la garantia.

Clàusula 46. Abonaments, certificacions i interessos

La direcció expedirà certificacions mensuals a origen. Tenen caràcter de pagaments a compte i no impliquen recepció. L'Ajuntament pagarà dins dels terminis de l'article 198 LCSP, sempre que la factura sigui correcta i la documentació estigui completa. Els interessos i costos de cobrament es regiran per la LCSP i la normativa de morositat.

Clàusula 47. Propietat de la documentació i publicitat

Els plànols as-built, informes, vídeos, fotografies i dades produïts per a l'obra seran lliurats a l'Ajuntament amb drets d'ús, reproducció i conservació per a finalitats públiques. El contractista no pot utilitzar imatges de l'interior d'immobles ni dades personals amb finalitats publicitàries sense autorització expressa.



AJUNTAMENT DE MANLLEU

Codi Segur de Verificació: HDCA AVR N U4X3 4ZRH VDXC

Plec clàusules administratives particulars - SEFYCU 255653La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://tramits.manlleu.cat/>

Pàg. 16 de 26



SIGNAT PER

Coordenador de l'Àrea de Serveis Territorials, Medi
ambient, Habitatge, Salut pública i Consum
JOSEP POU VILALTA
31/7/2026



Ajuntament
de Manlleu

NIF: P0811100G

SERVEI DE CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA URBANISME

Expedient 230126W

V. RECEPCIÓ, GARANTIA, EXTINCIÓ I RECURSOS

Clàusula 48. Recepció

48.1. Quan el contractista consideri finalitzades les obres, ho comunicarà i aportarà la documentació final. La direcció verificarà l'estat i proposarà la recepció o les esmenes.

48.2. Si les obres estan en bon estat, s'aixecarà acta de recepció i començarà el termini de garantia. Si no, s'hi faran constar els defectes i el termini per corregir-los, sense perjudici de penalitats.

Clàusula 49. Certificació final i liquidació

La certificació final s'aprovarà dins del termini legal des de la recepció. Un cop transcorregut el termini de garantia i emès informe favorable, s'aprovarà la liquidació i es retornaran o cancel·laran la garantia definitiva ordinària i, si escau, la garantia complementària, sempre que no hi hagi responsabilitats pendents.

Clàusula 50. Termini de garantia i obligacions

50.1. El termini mínim és de dotze mesos, ampliat fins a 24, 36 o 48 mesos si així resulta de l'oferta. Durant aquest període l'adjudicatari conservarà l'obra i repararà, al seu càrrec, els defectes imputables.

50.2. Si s'ha ofert la millora CCTV, s'executarà entre els mesos 10 i 11 del primer any, amb neteja, vídeo i informe. Les incidències imputables al contractista s'han de corregir abans de l'informe final.

50.3. La reparació d'un element pot comportar un nou termini de garantia específic per a l'element reparat, quan així es motivi per la naturalesa del defecte.

Clàusula 51. Vicis ocults

La responsabilitat per vicis ocults es regeix per l'article 244 LCSP i no queda extingida pel venciment de la garantia quan concorrin els requisits legals.

Clàusula 52. Resolució

Són causes de resolució les dels articles 211 i 245 LCSP i, en particular, l'incompliment culpable d'obligacions essencials, la demora quan s'opti per resoldre, l'abandonament, la impossibilitat d'execució, les modificacions il·legals i els incompliments molt greus o reiterats. Els efectes i la liquidació es regiran pels articles 212, 213 i 246.

Clàusula 53. Prerrogatives i interpretació

L'òrgan de contractació té les prerrogatives d'interpretar, resoldre dubtes, modificar per interès públic, declarar responsabilitats, suspendre i resoldre, amb audiència del contractista i els informes preceptius. Les resolucions són executives.

Clàusula 54. Recursos

54.1. El contracte no és susceptible de recurs especial en matèria de contractació perquè el seu valor estimat és inferior al llindar de l'article 44.1.a LCSP per als contractes d'obres.

54.2. Contra els actes que posin fi a la via administrativa es podrà interposar recurs potestatiu de reposició, quan sigui procedent, o recurs contenciós administratiu, en els terminis i termes indicats a la notificació.

VI. INTEGRITAT, ÈTICA I CONFLICTES D'INTERÈS

Clàusula 55. Aplicació del Codi ètic i de conducta en la contractació pública

55.1. Adhesió, finalitat i àmbit subjectiu

El Ple de l'Ajuntament de Manlleu, en la sessió de 21 de juliol de 2025, va aprovar l'adhesió de l'Ajuntament al «Codi ètic i de conducta en la contractació pública» de la Generalitat de Catalunya. En conseqüència, les seves previsions són aplicables, segons el grau d'intervenció i responsabilitat, als membres de la Corporació, al personal



AJUNTAMENT DE MANLLEU

Codi Segur de Verificació: HDCA AVR N U4X3 4ZRH VDXC

Plec clàusules administratives particulars - SEFYCU 255653

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://tramits.manlleu.cat/>

Pàg. 17 de 26



SIGNAT PER

Coordenador de l'Àrea de Serveis Territorials, Medi
ambient, Habitatge, Salut pública i Consum
JOSEP POU VILALTA
31/7/2026Ajuntament
de Manlleu

NIF: P0811100G

SERVEI DE CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA URBANISME

Expedient 230126W

municipal, a les persones que participen directament o indirectament en la preparació, tramitació, fiscalització, valoració, adjudicació, formalització i seguiment del contracte, així com a les empreses licitadores, l'empresa contractista, les empreses subcontractistes, els proveïdors i els altres agents que hi intervinguin.

L'aplicació d'aquesta clàusula s'entén sens perjudici dels articles 1.1 i 64 de la LCSP, de les causes d'abstenció i recusació de la Llei 40/2015 i de les responsabilitats administratives, disciplinàries, comptables, civils o penals que puguin correspondre.

55.2. Principis i obligacions d'integritat

Les empreses licitadores, la contractista i les persones o entitats que actuïn per compte seu hauran de:

- Respectar els principis de legalitat, igualtat de tracte, lliure concurrència, transparència, objectivitat, honestetat, eficiència i integritat.
- Abstenir-se de sol·licitar o procurar, directament o indirectament, que un càrrec electe, una autoritat o una persona empleada pública influeixi indegudament en el procediment o en l'execució del contracte.
- No oferir, prometre, concedir, sol·licitar ni acceptar regals, avantatges personals o materials, comissions o qualsevol benefici indegut per obtenir o conservar un tracte favorable.
- Respectar la lliure competència i abstenir-se de pactes col·lusoris, ofertes de cobertura, repartiments de mercat, rotació d'ofertes, intercanvis d'informació sensible o qualsevol conducta que impedeixi, restringeixi o falsegi la competència.
- Comunicar immediatament a l'òrgan de contractació qualsevol conflicte d'interessos aparent, potencial o real i qualsevol canvi de circumstàncies que pugui comprometre la imparcialitat, així com qualsevol irregularitat, frau o pràctica corrupta de la qual tinguin coneixement.
- Subministrar informació exacta, veraç i completa; no presentar documents o factures falsos o inexactes; respectar la confidencialitat en els termes de la clàusula 20; i col·laborar amb l'Ajuntament, els òrgans de control i les autoritats competents.

55.3. Declaracions de les persones que intervenen en la preparació i tramitació

Totes les persones que intervinguin en la identificació de la necessitat, redacció dels documents contractuals, assessorament, fiscalització, mesa de contractació, valoració de les ofertes, proposta, adjudicació o formalització hauran de subscriure, abans de la seva intervenció efectiva o tan aviat com sigui possible un cop coneguda la identitat de les empreses licitadores, la declaració d'absència de conflicte d'interessos prevista a l'annex I del Codi. La declaració s'incorporarà a l'expedient i s'haurà d'actualitzar immediatament si es produeix qualsevol canvi rellevant.

55.4. Declaració de les empreses licitadores, adjudicatària i subcontractistes

Cada empresa licitadora haurà de presentar en el Sobre A la declaració d'absència de conflicte d'interessos segons el model de l'annex VII. En les unions temporals, l'haurà de presentar separatament cadascuna de les empreses que les integrin. L'omissió o un defecte merament formal serà esmenable en el termini que atorgui la mesa; la manca d'esmena determinarà l'exclusió.

L'empresa proposada com a adjudicatària haurà de ratificar o actualitzar la declaració abans de l'adjudicació quan s'hagi produït qualsevol canvi rellevant. Durant l'execució, el contractista haurà de comunicar sense dilació qualsevol conflicte sobrevingut i aportar, abans de l'inici de cada subcontractació, la declaració corresponent del subcontractista.

55.5. Declaració de la persona responsable del contracte

La persona física o jurídica designada com a responsable del contracte haurà de subscriure, abans d'iniciar les seves funcions, la declaració prevista a l'annex III del Codi, incorporar-la a l'expedient i comunicar immediatament qualsevol situació sobrevinguda que pugui comprometre la independència o objectivitat del seguiment contractual.



AJUNTAMENT DE MANLLEU

Codi Segur de Verificació: HDCA AVR N U4X3 4ZRH VDXC

Plec clàusules administratives particulars - SEFYCU 255653La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://tramits.manlleu.cat/>

Pàg. 18 de 26



SIGNAT PER

Coordinador de l'Àrea de Serveis Territorials, Medi
ambient, Habitatge, Salut pública i Consum
JOSEP POU VILALTA
31/7/2026Ajuntament
de Manlleu

NIF: P0811100G

SERVEI DE CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA URBANISME

Expedient 230126W

55.6. Gestió dels conflictes d'interessos

La mera existència d'un risc o d'una aparença de conflicte no comportarà automàticament l'exclusió de l'empresa ni la resolució del contracte. L'òrgan de contractació, amb audiència de la persona o empresa afectada, valorarà la naturalesa i intensitat del conflicte i adoptarà les mesures proporcionades necessàries per neutralitzar-lo, com ara l'abstenció o substitució de la persona afectada, la limitació d'accés a informació, la renovació de la declaració o altres garanties adequades. Quan el conflicte no pugui ser neutralitzat sense comprometre la igualtat de tracte, la imparcialitat o la integritat del procediment, s'acordarà motivadament l'exclusió o la mesura contractual legalment procedent.

55.7. Efectes de l'incompliment

a) La falsedat o ocultació rellevant en la declaració d'una empresa licitadora, o la manca de comunicació d'un conflicte que no pugui ser neutralitzat, podrà comportar l'exclusió, amb audiència prèvia, sens perjudici de les responsabilitats i, si concorren els requisits legals, de la tramitació de la prohibició de contractar.

b) Es considera incompliment greu del contractista: no comunicar dins d'un termini raonable un conflicte sobrevingut; no ratificar o actualitzar la declaració després d'un requeriment; o no aportar la declaració d'un subcontractista abans de la seva intervenció. Aquests fets podran ser penalitzats amb l'1 % del preu del contracte, IVA exclòs.

c) Es considera incompliment molt greu: l'ocultació deliberada d'un conflicte; la falsificació de la declaració o de documentació vinculada al contracte; l'oferiment o acceptació d'avantatges indeguts; les conductes col·lusòries; els actes de corrupció o frau; i l'ús indegut d'informació confidencial per obtenir un avantatge. Aquests fets podran ser penalitzats amb el 3 % del preu del contracte, IVA exclòs.

d) Tenen expressament el caràcter d'obligacions contractuals essencials, als efectes de l'article 211.1.f de la LCSP, la veracitat de les declaracions i documents d'integritat, la prohibició d'oferir o acceptar avantatges indeguts, la prohibició de conductes col·lusòries o corruptes i el deure de comunicar els conflictes d'interessos reals que comprometen la imparcialitat o l'execució del contracte. El seu incompliment culpable i substancial podrà donar lloc a la resolució del contracte.

e) La imposició de penalitats es regirà pel procediment, la graduació i els límits de la clàusula 45 i dels articles 192 i 194 de la LCSP. No s'imposaran dues penalitats pels mateixos fets. La penalitat o la resolució són compatibles amb la indemnització dels danys i perjudicis que excedeixin la quantia exigida i amb la comunicació dels fets a l'Autoritat Catalana de la Competència, a l'Oficina Antifrau de Catalunya, a la Comissió d'Ètica en la Compra Pública o als òrgans judicials, de fiscalització o control competents.



AJUNTAMENT DE MANLLEU

Codi Segur de Verificació: HDCA AVR N U4X3 4ZRH VDXC

Plec clàusules administratives particulars - SEFYCU 255653La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://tramits.manlleu.cat/>

Pàg. 19 de 26



SIGNAT PER

Coordenador de l'Àrea de Serveis Territorials, Medi
ambient, Habitatge, Salut pública i Consum
JOSEP POU VILALTA
31/7/2026



Ajuntament
de Manlleu

NIF: P0811100G

SERVEI DE CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA URBANISME

Expedient 230126W

ANNEX I. DECLARACIÓ RESPONSABLE

El/la senyor/a _____, amb DNI/NIE _____, en representació de
_____, NIF _____, declara sota la seva responsabilitat:

1. Que l'empresa té capacitat d'obrar, objecte social adequat i representació suficient.
2. Que no està incursa en cap prohibició de contractar i està al corrent d'obligacions tributàries i de Seguretat Social.
3. Que està inscrita al ROLECE/RELI o que va presentar la sol·licitud d'inscripció abans del final del termini en els termes de l'article 159.4.a LCSP.
4. Que disposa de la solvència exigida o de la classificació E-1 categoria 1.
5. Que es compromet a adscriure els mitjans de la clàusula 17.
6. Que compleix la normativa laboral, d'igualtat, discapacitat, prevenció, medi ambient i protecció de dades.
7. Que les empreses vinculades que concorren a la licitació són: _____ / que no n'hi ha.
8. Que la informació declarada confidencial és exclusivament: _____, pels motius: _____.
9. Que autoritza la consulta de dades i rebre notificacions electròniques a: _____.

Lloc, data i signatura electrònica.



AJUNTAMENT DE MANLLEU

Codi Segur de Verificació: HDCA AVRN U4X3 4ZRH VDXC

Plec de clàusules administratives particulars - SEFYCU 255653

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://tramits.manlleu.cat/>

Pàg. 20 de 26



SIGNAT PER

Coordenador de l'Àrea de Serveis Territorials, Medi
ambient, Habitatge, Salut pública i Consum
JOSEP POU VILALTA
31/7/2026Ajuntament
de Manlleu

NIF: P0811100G

SERVEI DE CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA URBANISME

Expedient 230126W

ANNEX II. MODEL D'OFERTA AUTOMÀTICA

El/la signant, en nom de _____, formula l'oferta següent:

Concepte	Oferta
Import ofert, IVA exclòs	_____ €
IVA 21 %	_____ €
Import total, IVA inclòs	_____ €
Percentatge de baixa equivalent	_____ %

La baixa s'aplicarà uniformement als preus unitaris del projecte.

Ampliació de garantia (marcar una opció):

- ☐ Sense ampliació: 12 mesos totals.
- ☐ +12 mesos: 24 mesos totals.
- ☐ +24 mesos: 36 mesos totals.
- ☐ +36 mesos: 48 mesos totals.

Neteja i inspecció CCTV addicional entre els mesos 10 i 11:

- ☐ SÍ, en els termes íntegres del PCAP.
- ☐ NO.

La persona signant declara que l'oferta inclou tots els costos, que no supera el PBL i que els compromisos no estan condicionats.

Lloc, data i signatura electrònica.



AJUNTAMENT DE MANLLEU

Codi Segur de Verificació: HDCA AVR N U4X3 4ZRH VDXC

Plec clàusules administratives particulars - SEFYCU 255653La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://tramits.manlleu.cat/>

Pàg. 21 de 26



SIGNAT PER

Coordenador de l'Àrea de Serveis Territorials, Medi
ambient, Habitatge, Salut pública i Consum
JOSEP POU VILALTA
31/7/2026Ajuntament
de Manlleu

NIF: P0811100G

SERVEI DE CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA URBANISME

Expedient 230126W

ANNEX III. MEMÒRIA TÈCNICA I BAREM DE JUDICI DE VALOR

Extensió màxima: 15 pàgines A4 més un cronograma A3. No es valoraran les pàgines excedents ni la informació aliena a l'objecte. No s'hi poden incloure dades del Sobre B.

Subcriteri	Excel·lent	Bona	Suficient	Insuficient	No valorable
4.1 Metodologia, fases i continuïtat (6 p)	6,00	4,50	3,00	1,50	0,00
4.2 Mobilitat, accessos i informació (5 p)	5,00	3,75	2,50	1,25	0,00
4.3 Riscos, qualitat i serveis (4 p)	4,00	3,00	2,00	1,00	0,00

Nivell	Paràmetres d'avaluació
Excel·lent	Desenvolupament complet, específic i coherent amb el projecte; seqüència, mitjans, riscos, controls, responsables i contingències verificables.
Bona	Proposta específica i viable, amb omissions menors o detall millorable que no compromet l'execució.
Suficient	Proposta viable però parcial o genèrica; identifica els elements principals sense desenvolupament complet.
Insuficient	Omissions rellevants, incoherències, manca de concreció o mesures inadequades per a riscos significatius.
No valorable	No aporta informació, contradiu el projecte, és inviable o es limita a reproduir el plec sense proposta pròpia.

Llindar mínim: 7,50 punts. La motivació de l'informe identificarà per a cada subcriteri el nivell aplicat i les fortaleeses, omissions o incoherències que justifiquen la puntuació.



AJUNTAMENT DE MANLLEU

Codi Segur de Verificació: HDCA AVRN U4X3 4ZRH VDXC

Plec clàusules administratives particulars - SEFYCU 255653

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://tramits.manlleu.cat/>

Pàg. 22 de 26



SIGNAT PER

Cordinador de l'Àrea de Serveis Territorials, Medi
ambient, Habitatge, Salut pública i Consum
JOSEP POU VILALTA
31/7/2026



Ajuntament
de Manlleu

NIF: P0811100G

SERVEI DE CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA URBANISME

Expedient 230126W

ANNEX IV. COMPROMÍS D'ADSCRIPCIÓ DE MITJANS

L'empresa _____ es compromet, si resulta adjudicatària, a adscriure durant l'execució:

Perfil/mitjà	Nom o identificació	Titulació/experiència/característiques
Cap d'obra		
Encarregat/da		
Recurs preventiu		
Equip d'entibació		
Bombament/bypass		
Maquinària i compactació		
Senyalització i trànsit		

S'adjuntarà currículum i documentació acreditativa quan sigui requerida. Qualsevol substitució necessitarà autorització prèvia i equivalència o superioritat.

Lloc, data i signatura electrònica.



AJUNTAMENT DE MANLLEU

Codi Segur de Verificació: HDCA AVR N U4X3 4ZRH VDXC

Plecs clàusules administratives particulars - SEFYCU 255653

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://tramits.manlleu.cat/>



SIGNAT PER

Cordinador de l'Àrea de Serveis Territorials, Medi
ambient, Habitatge, Salut pública i Consum
JOSEP POU VILALTA
31/7/2026



Ajuntament
de Manlleu

NIF: P0811100G

SERVEI DE CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA URBANISME

Expedient 230126W

ANNEX V. DECLARACIÓ DE SUBCONTRACTACIÓ

L'empresa adjudicatària comunica, abans de l'inici de la prestació subcontractada:

Part de l'obra	Subcontractista i NIF	Import/percentatge	Acreditació d'aptitud

Declara que ha verificat la capacitat, absència de prohibicions, qualificació, prevenció i compliment laboral del subcontractista i que complirà els terminis de pagament legalment exigibles.

Lloc, data i signatura electrònica.



AJUNTAMENT DE MANLLEU

Codi Segur de Verificació: HDCA AVRN U4X3 4ZRH VDXC

Plec clàusules administratives particulars - SEFYCU 255653

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://tramits.manlleu.cat/>

Pàg. 24 de 26



SIGNAT PER

Cordinador de l'Àrea de Serveis Territorials, Medi
ambient, Habitatge, Salut pública i Consum
JOSEP POU VILALTA
31/7/2026



Ajuntament
de Manlleu

NIF: P0811100G

SERVEI DE CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA URBANISME

Expedient 230126W

ANNEX VI. DOCUMENTACIÓ PRÈVIA A L'INICI DE LES OBRES

- Pla de seguretat i salut aprovat.
- Programa de treball detallat i previsió de certificacions.
- Pla de control de qualitat i fitxes de materials.
- Pla de gestió de residus i identificació de gestors i transportistes.
- Pla de trànsit, accessibilitat, senyalització i emergències.
- Protocol de continuïtat del sanejament i bombament/bypass.
- Relació i acreditació dels mitjans adscrits.
- Pòlissa i rebut de responsabilitat civil.
- Organigrama, telèfons 24 h i interlocutor amb residents.
- Acta o reportatge de l'estat previ dels immobles i espais afectats, abans d'intervenir-hi.



AJUNTAMENT DE MANLLEU

Codi Segur de Verificació: HDCA AVRN U4X3 4ZRH VDXC

Plecs clàusules administratives particulars - SEFYCU 255653

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://tramits.manlleu.cat/>

Pàg. 25 de 26



SIGNAT PER

Coordenador de l'Àrea de Serveis Territorials, Medi ambient, Habitatge, Salut pública i Consum
JOSEP POU VILALTA
31/7/2026



Ajuntament
de Manlleu

NIF: P0811100G

SERVEI DE CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA URBANISME

Expedient 230126W

ANNEX VII. MODEL DE DECLARACIÓ D'ABSÈNCIA DE CONFLICTE D'INTERESSOS DE LA PERSONA O EMPRESA LICITADORA I/O ADJUDICATÀRIA

Model adaptat a l'annex II del Codi ètic i de conducta en la contractació pública i actualitzat a la normativa europea vigent.

Expedient: _____

Contracte: Obres de renovació de la xarxa de clavegueram de l'avinguda de Roma, entre el passeig de Sant Joan i el carrer Pintor Guàrdia, a Manlleu.

Òrgan de contractació: Ajuntament de Manlleu.

[Nom i cognoms], amb DNI/NIE [número], en nom propi o com a [condició en què declara] de [nom de l'entitat], amb NIF [número], amb poder suficient acreditat en el procediment de contractació indicat,

DECLARO:

Primer. Que conec amb detall els plecs que regeixen el contracte, el Codi ètic i de conducta en la contractació pública i la normativa aplicable; i que l'article 61 del Reglament (UE, Euratom) 2024/2509 del Parlament Europeu i del Consell, de 23 de setembre de 2024, estableix les regles de prevenció i gestió dels conflictes d'interessos en l'execució del pressupost de la Unió.

Segon. Que conec l'article 64 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, relatiu a la lluita contra la corrupció i a la prevenció dels conflictes d'interessos.

Tercer. Que ni la meva persona ni, si escau, la persona jurídica a la qual represento es troba en cap situació que pugui comprometre el compliment de les obligacions exigibles per participar en aquest procediment ni, en cas de resultar adjudicatària, l'execució imparcial, íntegra i correcta del contracte.

Quart. Que ni la meva persona ni, si escau, la persona jurídica a la qual represento es troba en cap conflicte d'interessos aparent, potencial o real que pugui dificultar o comprometre el compliment de les obligacions indicades.

Cinquè. Que les persones administradores, representants i la resta de persones amb capacitat de decisió o control sobre l'entitat representada no es troben, segons la informació disponible i després d'haver efectuat les comprovacions raonables, en cap situació de conflicte d'interessos vinculada a aquest procediment o contracte.

Sisè. Que em comprometo a posar en coneixement de l'òrgan de contractació, sense dilació, qualsevol situació de conflicte d'interessos que comprometi o pugui comprometre el compliment de les obligacions esmentades, així com qualsevol canvi de circumstàncies que afecti aquesta declaració.

Setè. Que la informació subministrada en el marc d'aquest expedient és exacta, veraç i completa, i que conec que la falsedat, l'ocultació o la manca d'actualització d'aquesta declaració pot comportar les conseqüències contractuals, administratives o judicials previstes a la normativa i als plecs.

Lloc, data i signatura electrònica.

Manlleu, a la data de la signatura electrònica.



AJUNTAMENT DE MANLLEU

Codi Segur de Verificació: HDCA AVR N U4X3 4ZRH VDXC

Plecs clàusules administratives particulars - SEFYCU 255653

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://tramits.manlleu.cat/>

Pàg. 26 de 26