Salut/Institut Català de la Salut/
Atenció Primària Metropolitana Nord

Informe tècnic per a

PROJECTE I OBRA PER A LA INSTAL·LACIÓ DE SISTEMES DE CONTROL I GESTIÓ DE LES INSTAL·LACIONS DELS CENTRES D'ATENCIÓ PRIMÀRIA LA SALUT, LLIÇÀ DE VALL I LLINARS DEL VALLÈS

Badalona, agost de 2026

Carrer la Sardana, 19
08915 Badalona
Tel. 93 489 84 45
Fax 93 489 84 54

1. Antecedents

Des del Centre Corporatiu s'està impulsant un projecte per a la instal·lació de nous sistemes BMS pels Cap que actualment no en tenen, o que en tenen d'obsolets.

Dins el marc aquest projecte es seleccionen tres centres que, per necessitats del manteniment, ´són prioritaris.

2. Objecte

Implantació completa de nous sistemes de control en edificis que disposen de sistema BMS amb monitorització només de la instal·lació solar fotovoltaica, sense cap altre instal·lació del centre.

3. Abast

Els centres on s'implanten els sistemes BMS són :

- Cap Lliçà de Vall
- Cap La Salut
- Cap Llinars del Vallès

Dins dels treballs corresponents a l'encàrrec, s'inclouen l'execució de les obres i instal·lacions, el desenvolupament de la documentació tècnica per a la implementació dels sistemes de control, la direcció tècnica per part de responsables designats per l'adjudicatari, la realització de totes les proves de funcionament, i la documentació completa i lliurament de l'As-Built, així com també la formació completa del sistema als tècnics responsables que l'ICS designi

4. Documentació adjunta

- PPT
- Criteris d'adjudicació

5. Requeriment Ambientals

ICS disposa del sistemes de gestió ambiental segons ISO 14.001 i EMAS i de gestió energètica segons ISO 50.001. És per això que els adjudicataris han de tenir coneixement de les directrius generals manifestades a la Política Ambiental i la Política Energètica i actuar en coherència amb aquestes durant l'execució del contracte.

Carrer la Sardana, 19
08915 Badalona
Tel. 93 489 84 45
Fax 93 489 84 54

6. Termini d'execució

Termini de preparació de l'obra, a comptar des la data de signatura del contracte. Inclou: - Realització de visites, preparació de projectes tècnics i aprovació dels mateixos.	3 setmanes
Termini per a la signatura de l'acta de replanteig, a comptar des de l'aprovació del projecte tècnic per part de l'ICS.	1 setmana
Termini d'execució dels treballs, expressat en setmanes naturals, des de l'acta de replanteig fins a la certificació del 95% l'obra, amb tots els treballs realitzats (exceptuant l'entrega de documentació).	12 setmanes
Termini per a l'entrega de tota la documentació As-built de l'obra, amb legalitzacions, etc.; a comptar des de la certificació del 95% de l'obra, fins la certificació final (100%).	3 setmanes

7. Import de licitació

El Preu Base de Licitació es compon de:

- Costos directes: 79.345,36€
- Costos indirectes: 3.967,27€

PEM: 83.312,63€

- Despeses generals (13%): 10.830,64€
- Benefici industrial (6%): 4.998,76€

PEC: 99.142,03€

L'import de licitació és de **119.961,86€** IVA inclòs.

Badalona 2026

Redactat per:

Olga Sala España

Enginyera d'Infraestructures i Serveis Tècnics d'Atenció Primària

Gerència d'Atenció Primària i a la Comunitat

Vallès Occidental i Vallès Oriental

Barcelonès Nord i Maresme

Institut Català de la Salut
Metropolitana Nord

Olga Sala España
- DNI **********
(TCAT)
2026.08.07
14:13:42 +02'00'

Carrer la Sardana, 19
08915 Badalona
Tel. 93 489 84 45
Fax 93 489 84 54

Salut/Institut Català de la Salut/
Atenció Primària Metropolitana Nord

Revisat i aprovat per:

Àlex Fernández Fernández

Responsable d'Infraestructures i Serveis Tècnics

Gerència d'Atenció Primària i a la Comunitat

Vallès Occidental i Vallès Oriental

Barcelonès Nord i Maresme

Carrer la Sardana, 19
08915 Badalona
Tel. 93 489 84 45
Fax 93 489 84 54