

BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA

CONTRACTE

**SERVEI DE DIRECCIÓ DE LES OBRES PER A LA REURBANITZACIÓ DEL C. TAULAT
ENTRE ELS CARRERS DE BILBAO I LLACUNA, (SEPARATA ÀMBIT 1, ENTRE RAMBLA DEL
POBLENOU I C. BILBAO) AL DISTRICTE DE SANT MARTÍ, A BARCELONA, AMB MESURES
DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE.**

NÚMERO D'EXPEDIENT: 610.2026.126

A Barcelona, a data de l signatura digital.

REUNITS

D'una part el senyor Ricard Font i Hereu, major d'edat, amb NIF *(número)*, i domicili a efectes d'aquest Contracte a Barcelona (08018), a carrer Roc Boronat, 117, 8ª planta.

I d'altra el/la senyor/a *(nom i cognoms)*, major d'edat, amb NIF *(número)* amb domicili a efectes d'aquest Contracte a *(província)*, *(adreça)*.

INTERVENEN

El primer en nom i representació de la Companyia Mercantil BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA (en endavant, BIMSA), domiciliada a Barcelona, carrer Roc Boronat, 117, 8ª planta, NIF A-62320486, inscrita en el Registre Mercantil de Barcelona al Tom 32.670, foli 203, full núm. B-213.210, inscripció 1ª. El senyor Ricard Font i Hereu actua en la seva condició de Director General de la Companyia d'acord amb l'escriptura de modificació d'apoderament autoritzada per la Notari de Barcelona, senyora María Olga Hernández Hernández, el dia 6 de novembre de 2024, amb el núm. 1.288 del seu protocol.

El/la segon/a en nom i representació de *(nom de l'adjudicatària)* (en endavant "l'Adjudicatari") domiciliada a *(província)*, *(adreça)*, amb NIF *(número)* inscrita en el Registre Mercantil de *(província)* al Tom *(núm.)*, foli *(núm.)*, full núm. *(núm.)*, inscripció *(núm.)*. El/la senyor/a *(nom i cognoms)* actua en la seva condició de *(càrrec)* de la Companyia/UTE d'acord amb les facultats que resulten de l'escriptura de poder autoritzada pel/per la Notari de *(província)*, senyor/a *(nom i cognoms del notari)* el dia *(data completa)*, amb el núm. *(núm.)* del seu protocol

Ambdós, reconeixent la vigència dels seus apoderaments,

EXPOSEN

I.- Que BIMSA, és una societat anònima de capital íntegrament municipal, constituïda per acord del Consell Municipal de l'Ajuntament de Barcelona adoptat el dia 23 de juny de 2000, mitjançant l'escriptura autoritzada el dia 7 de juliol de 2000 pel Notari de Barcelona José-Luis Perales Sanz, i que es regeix per la Llei de Societats de Capital, pel que disposen les Lleis de Règim Local, la Carta Municipal de Barcelona, els seus Reglaments, i qualsevol altra disposició que li sigui d'aplicació.

II.- Que d'acord amb els seus estatuts, BIMSA es constitueix com una Societat Privada Municipal de l'Excm. Ajuntament de Barcelona i com instrument de gestió funcionalment descentralitzat d'aquest Ajuntament, en els termes de l'article 45.1.c) III de la Carta Municipal de Barcelona. Corresponen a aquesta Societat, com entitat funcionalment descentralitzada de l'Ajuntament de Barcelona, l'exercici de les competències i la gestió de l'obra pública municipal d'infraestructura i edificació, de conformitat amb el que s'estableix a l'art. 2 dels seus estatuts, aprovats en sessió del Plenari del Consell Municipal d'aquest Ajuntament, de 29 de març de 2019, en exercici de les competències de la Junta General d'Accionistes.

III.- Que BIMSA ha convocat procediment per l'adjudicació del Contracte amb objecte de l'execució del Servei de direcció de les obres per a la reurbanització del c. Taulat entre els carrers de Bilbao i Llacuna, (separata Àmbit 1, entre Rambla del Poblenou i c. Bilbao) al districte de Sant Martí, a

Barcelona, amb mesures de contractació pública sostenible, publicant-se el corresponent anunci de convocatòria al Perfil de Contractant¹ de la societat municipal de data **(dia/mes/any)**.

IV.- Que **(òrgan que ha adjudicat)** de BIMSA, òrgan de contractació competent per la quantia, ha resolt en data **(data complerta)** adjudicar el procediment obert de serveis esmentat en l'expositiu III a **(raó social de l'adjudicatari)**.

V.- Que l'Adjudicatari:

- i. ha acreditat davant la Mesa de Contractació de BIMSA la seva capacitat i personalitat per a contractar i obligar-se i, en especial, per a l'atorgament del present Contracte,
- ii. que ha presentat certificat de titularitat bancària i censal,
- iii. i que ha constituït i presentat la fiança definitiva exigida en les bases del procediment, que ha quedat a disposició de BIMSA als efectes previstos en aquest Contracte.

VI.- Que ambdues parts procedeixen a la formalització del Contracte d'execució de les obres abans esmentades, i que queda subjecte a les següents:

CLÀUSULES

1.- OBJECTE.

1.1.- L'objecte del Contracte el constitueix la realització dels treballs i serveis necessaris per efectuar el Servei de direcció de les obres per a la reurbanització del c. Taulat entre els carrers de Bilbao i Llacuna, (separata Àmbit 1, entre Rambla del Poblenou i c. Bilbao) al districte de Sant Martí, a Barcelona, amb mesures de contractació pública sostenible, que s'executarà amb subjecció a la següent documentació que s'annexa:

- a) Oferta econòmica presentada pel prestador del servei, que s'adjunta com **Annex núm. 1**
- b) Còpia de la fiança constituïda pel prestador del servei, que s'adjunta com **Annex núm. 2**
- c) Contracte d'encarregat del tractament de dades **Annex núm. 3**

De la documentació que acaba d'indicar-se com a definitiva de l'objecte d'aquest Contracte, manifesten ambdues parts posseir-ne còpia exacta, essent tota ella firmada per les parts formant part integrant del Contracte. Tanmateix, les parts reconeixen que les manifestacions fetes al exposen VI tenen naturalesa contractual.

En cas de discordança o contradicció en el contingut dels documents contractuals, prevaldrà el que s'indica al Plec de Condicions de la licitació.

BIMSA podrà, durant l'execució de la prestació contractada, ampliar-la d'acord amb les clàusules del present Contracte i el previst en el Plec de Condicions sobre modificacions contractuals.

1.2.- Les feines a executar venen definides al PTDO, que s'adjunten com a **Annex núm. 3** i genèricament són:

- Direcció, vigilància i control de l'execució de les obres objecte del contracte.
- Valoració de les obres, validació de les mateixes i recopilació de la informació d'execució generada durant els treballs.

¹ Integrat a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

- Accions i decisions per tal d'assolir els objectius que designi BIMSA en relació al termini, cost i qualitat de les obres.
- Accions i decisions per tal de minimitzar l'impacte de les obres sobre l'entorn urbà, el medi ambient i la seguretat i salut de treballadors i tercers.
- Assistència a BIMSA en al presa de decisions de caràcter tècnic i funcional de les obres objecte del contracte.

1.3.- És responsabilitat de la Direcció de l'Obra controlar el manteniment dels nivells de la solvència tècnica exigida en la documentació de licitació.

1.4.- Els serveis i treballs seran executats sota la direcció i control de BIMSA, d'acord amb allò especificat en els documents assenyalats en l'apartat anterior, el contingut dels quals manifesta l'Adjudicatari conèixer i acceptar íntegrament amb aquest acte.

Tota aquesta documentació, i les modificacions d'obra que estableixin BIMSA serà la base per a la tasca de l'Adjudicatari.

Per tot això, l'Adjudicatari haurà d'actuar d'acord amb l'esmentada documentació, essent necessària l'autorització expressa i escrita de BIMSA per modificar-ne el contingut, especialment pel que fa a la qualitat, cost i termini de l'obra contractada.

1.5.- L'import màxim de les modificacions del Contracte, a l'alça es fixa en la quantitat de (...€), IVA exclòs. Sense perjudici d'això, les modificacions successives que en el seu cas es puguin acordar durant l'execució del Contracte per les causes previstes al Plec de Condicions, no podran superar en cap cas el valor estimat del Contracte.

No hi haurà limitacions a la baixa. En cas que les modificacions a la baixa superin el 20% de l'import d'adjudicació l'adjudicatari podrà sol·licitar la resolució del contracte i la liquidació dels treballs realitzats sense assumir cap cost.

Les causes i el procediment de modificació del Contracte són les establertes en el Plec de Condicions.

La modificació del Contracte és una potestat de BIMSA i no de l'Adjudicatari. Les modificacions que s'acordin seran obligatòries per l'Adjudicatari.

1.6.- L'Adjudicatari resta obligat a rescabalar a BIMSA el cent per cent de les obligacions, de qualsevol índole, que amb motiu de l'execució dels treballs objecte del present Contracte, i per raons imputables al Adjudicatari poguessin imposar-li, facultant a BIMSA expressament perquè pugui efectuar retencions de facturació amb aquest objecte.

2.- PREU.

2.1.- L'import d'adjudicació dels serveis es fixa en la quantitat de **(import en lletres) Euros (import en número)** més **(import en lletres) Euros (import en número)** corresponent a l'Impost sobre el Valor Afegit («IVA»).

Malgrat aquest pressupost inicial, el preu del servei no és fix, total i alçat, essent el preu final el que resulti d'aplicar als equips destinats a la realització dels treballs durant la durada d'aquells, els preus unitaris de **l'Annex núm. 1.**

2.2.- En l'import total abans esmentat, s'entendran incloses totes les quanties necessàries per a la realització dels treballs corresponents. La següent relació, de caràcter merament enunciatiu, però no limitatiu, inclou:

- Els sous, plus i dietes de tot l'equip
- Els impostos i quotes a la Seguretat Social
- Les despeses generals i d'empresa, i el benefici industrial
- Assegurances de tota mena
- Les despeses i impostos amb motiu del Contracte, llevat de l'Impost sobre el Valor Afegit
- Els costos més elevats que puguin derivar-se de la realització dels treballs nocturns, tant en hores extraordinàries com en dies festius
- Locals a peu d'obra per a realitzar les tasques pròpies del servei, quan procedeixin
- Les despeses que es puguin originar relatives a: fulls "de assumeix", certificacions, honoraris diversos de l'equip tècnic que es derivin de les tasques encarregades, tramitacions, etc.,
- Visats de la Direcció de les obres, en el seu cas.

Per tot això, el pressupost indicat comprèn la totalitat dels treballs contemplats durant el termini d'execució previst, prestat pels equips complets, i es consideren inclosos els costos, riscos, beneficis i impostos, excepte l'IVA.

2.3.- En el supòsit que s'augmentessin els treballs o serveis objecte d'aquest Contracte, d'acord amb allò previst en la clàusula 1.6, aquest augment es valorarà d'acord amb els preus que regeixen el present Contracte o, si s'escau, es fixaran contradictòriament.

3.- FORMA DE PAGAMENT.

3.1.- Mensualment es certificarà la quantitat corresponent als serveis efectivament prestats i a les dedicacions dels equips de l'Adjudicatari els quals BIMSA abonarà la quantitat corresponent, contra presentació de factura acompanyada de la certificació anteriorment descrita i validada per la societat municipal.

3.2.- L'abonament de les factures tindrà lloc el primer dia de pagament de BIMSA, que es realitzarà dins dels terminis establerts a la Llei 15/2010, de 5 de juliol de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials. A la signatura del present Contracte s'haurà d'aportar un certificat de de titularitat bancària.

3.3.- Presentació de factures. Les factures que el contractista remeti pels treballs realitzats, hauran de presentar-se per mitjans electrònics, tenir el format "*facturae 3.2*" i, en qualsevol cas, a les mateixes, haurà de figurar de manera clara el número d'expedient, la descripció de l'obra o serveis realitzats i el període facturat.

Les factures hauran de complir el Real Decret 1619/2012 de 30 de novembre (modificat per Real Decret 596/2016, de 2 de desembre, per a la modernització, millora i impuls de l'ús de mitjans electrònics en la gestió de l'Impost del Valor Afegit), on s'estableix el reglament per a facturar, i s'hauran de presentar per mitjans electrònics. A les factures haurà de figurar de manera clara el número d'expedient, la descripció dels serveis i el període facturat, als camps habilitats.

Veure instruccions de presentació de la factura electrònica al comunicat de data 16/07/2026 en el següent enllaç: <http://www.bimsa.cat/comunicats/>

3.4.- Interès de demora. En el cas de que BIMSA incorregués en mora en el compliment dels terminis de pagament, les quantitats endeutades meritarien l'interès de demora. El tipus d'interès de demora que aplicarà serà el corresponent a l'interès legal de demora establert a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

3.5.- Cessió de factures. Per a la cessió o endós de qualsevol certificació o factura es necessitarà la prèvia notificació fefaent a BIMSA de l'acord de cessió. Així mateix, la cessió s'haurà de produir conforme el procediment que consta a la pàgina web de BIMSA: Veure 27/05/2025 Comunicat. Tramitació de cessions de drets de cobrament al següent enllaç:

<http://www.bimsa.cat/comunicats/>

3.6.- L'abonament de les despeses relatives al visat col·legial s'efectuaran prèvia acreditació del pagament de les mateixes al Col·legi Corresponent, en el seu cas.

4.- TERMINI.

4.1.- Els treballs s'iniciaran el mateix dia de la signatura d'aquest Contracte, i tindran una durada estimada de VINT (20) mesos.

El termini de prestació del servei podrà ser prorrogat a instàncies de BIMSA en el supòsit que es perllongui el termini real d'execució de l'obra de conformitat amb les previsions sobre modificació del Contracte previstes en el Plec de Condicions i en aquest Contracte.

5.- PERSONAL DEL SERVEI.

5.1.- La responsabilitat professional i facultativa de la Direcció de l'obra recaurà en el/la senyor/a **[NOM I COGNOMS DEL/LA RESPONSABLE]**, amb titulació habilitant.

5.2.- BIMSA designa com a responsable d'aquest Contracte al Director Tècnic d'Infraestructures de la societat municipal, que exercirà les oportunes funcions de supervisió de l'execució de l'encàrrec.

6.- SUSPENSÍO DEL CONTRACTE.

Si per causes no imputables a BIMSA es procedís a la paralització de les obres objecte de supervisió/gestió pel present Contracte, BIMSA podrà reduir els serveis i treballs contractats de forma proporcional a la paralització succeïda, amb un preavís mínim de vint dies naturals. En aquest supòsit, les mensualitats es correspondran amb els treballs realitzats i es valoraran de conformitat amb els preus unitaris ofertats.

7.- GARANTIES I ASSEGURANCES.

7.1.- L'execució del Contracte es realitzarà sota el risc i ventura de l'Adjudicatari.

7.2.- L'Adjudicatari queda obligat, durant el termini de **[FIXAR]**, comptats des de l'acabament dels treballs, a atendre consultes i aclariments que BIMSA li formuli. S'obliga igualment a esmenar i reparar al seu càrrec els possibles errors que puguin detectar-se en els seus informes a BIMSA.

7.3.- Durant la vigència del Contracte, l'Adjudicatari s'obliga a subscriure o mantenir en vigor, segons correspongui, pòlissa de Responsabilitat Civil General que cobreixi aquella responsabilitat en què pogués incórrer amb motiu de l'execució del present Contracte i que aconsegueixi els requisits que es determinen al Plec de Condicions.

7.4.- L'Adjudicatari té la obligació de restaurar la/s garantia/es en l'import que correspongui en cas que aquestes hagin estat executades per BIMSA, totalment o parcialment fins a les quantitats establertes al Plec de Condicions.

8.- RÈGIM DE FIANCES.

8.1.- S'incorpora a aquest Contracte, com a **Annex núm. 2**, una còpia de la fiança constituïda per l'Adjudicatari d'acord amb el Plec de Condicions, quedant l'original en poder de BIMSA, fiançant l'exacte compliment de les obligacions i de les altres responsabilitats que assumeix, derivades del present Contracte.

8.2.- La fiança respondrà de tots els deutes de l'Adjudicatari dimanants del Contracte; de la seva execució o de la seva eventual resolució; del reintegrament de les quantitats que, en el seu cas, BIMSA hagués abonat en excés arran de la liquidació final; del rescabament dels danys i perjudicis derivats de l'incompliment de les seves obligacions, inclosos els que poguessin ser reclamats a BIMSA per tercers i, singularment, per l'Administració a tenor dels termes que regulen el servei adjudicat; i amb caràcter general, del compliment de totes les seves obligacions.

8.3.- En qualsevol dels supòsits previstos en la clàusula 10.1, BIMSA podrà procedir lliurement i per la seva exclusiva determinació a l'execució de la fiança constituïda, i disposar de les quantitats que abasti. Tot això sense perjudici de les accions, reclamacions o recursos dels quals es cregui assistit l'Adjudicatari, que no suspendran en cap cas la lliure disponibilitat de la fiança per BIMSA, essent la única obligació d'aquesta reintegrar en el seu dia les sumes disposades, si així resultés procedent.

8.4.- L'esmentada fiança serà retornada un cop finalitzats els treballs, quan aquests hagin estat executats a plena satisfacció de BIMSA, lliurats tots els documents requerits i una vegada transcorregut 12 mesos des de la signatura de l'acta de recepció de les obres.

9.- OBLIGACIONS LABORALS I FISCALS I ALTRES.

9.1.- Caldrà que en tot moment l'Adjudicatari estigui al corrent de les obligacions que com a empresa li corresponguin en matèria fiscal, laboral, de Seguretat Social, sindical i de Seguretat i Salut, i serà estrictament i rigorosament responsable, amb caràcter exclusiu i sense cap càrrec per compte de BIMSA, de l'incompliment de qualsevol d'aquestes obligacions.

9.2.- L'Adjudicatari respon de dotar i de mantenir en els seus equips de camp i gabinet, quan n'hi hagi, els elements de Seguretat i Salut previstos en la legislació vigent.

9.3.- L'Adjudicatari o subcontractistes o empreses filials o empreses interposades no podran realitzar operacions financeres en paradisos fiscals, segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalades per aquestes o, en el seu defecte, l'Estat espanyol o fora d'ells i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts, com delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública.

Aquesta és una condició especial d'execució del Contracte que es qualifica com una obligació de caràcter essencial. Per tant, en cas d'incompliment d'aquesta obligació o la verificació de la falsedat de la declaració realitzada durant el procediment de licitació, BIMSA podrà optar entre penalitzar al Adjudicatari de conformitat amb la clàusula 11 del present Contracte o resoldre el mateix Contracte i incoar el corresponent expedient de prohibició de contractar de conformitat amb els articles 211.1.f) i 71.2.c) de la LCSP respectivament.

9.4.- La substitució de qualsevol de les persones que integren l'equip ofert per l'adjudicatari en la seva oferta, només es podrà realitzar per un altre persona amb unes característiques tals que, en cas d'haver figurat a l'oferta, hagués obtingut una puntuació igual o superior a la de la persona inicialment ofertada.

En qualsevol cas, la substitució de qualsevol persona responsable de l'obra haurà de tenir el vistiplau de BIMSA, després del corresponent informe d'avaluació de la nova persona proposada.

El compromís respecte de l'equip responsable ofertat s'integrarà al contracte i tindrà el caràcter d'obligació essencial, podent-se resoldre el contracte o imposar-se les penalitzacions per aquest motiu previstes al contracte, en cas d'incompliment per part de l'adjudicatari.

10.- RESOLUCIÓ I DESISTIMENT DEL CONTRACTE.

10.1.- Causas de resolució del Contracte: Seran causa de resolució anticipada del Contracte, a part de les que es mencionen en les diferents clàusules del Contracte, les següents:

10.1.1 Causes Generals:

- a. El mutu acord entre BIMSA i l'Adjudicatari.
- b. Modificacions a la baixa superiors el vint per cent de l'import d'adjudicació. En aquest cas, l'Adjudicatari podrà sol·licitar la resolució del Contracte i la liquidació dels treballs realitzats, sense tenir cap dret a cap altre tipus d'indemnització per cap concepte.
- c. La impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats o la possibilitat veritable de què es pugui produir una lesió greu a l'interès públic en cas de què es continuï executant la prestació en els mateixos termes, quan no sigui possible modificar el Contracte de conformitat al que s'estableix al Plec de Condicions.

10.1.2 Causes imputables a BIMSA:

- a. La suspensió de la iniciació de les obres per un termini superior a sis mesos, acordada per BIMSA.
- b. La suspensió definitiva de les obres o temporal per un termini superior a vuit mesos, acordada per BIMSA.

10.1.3 Causes imputables al Adjudicatari:

- a. La dissolució o extinció de la personalitat jurídica d'Adjudicatari, qualsevol que siguin les causes d'aquest supòsit, sense perjudici del que es preveu en la causa de resolució derivada d'un procés d'escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat de les mateixes establert en el punt següent.
- b. En cas que l'Adjudicatari iniciés un procés d'escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat de les mateixes, i no pogués produir-se la subrogació per no reunir l'entitat a la qual s'atribueixi el Contracte les condicions de solvència necessàries o que les diverses societats beneficiàries de les citades operacions i, en cas de subsistir, la societat de la que provenguin el patrimoni, empreses o branques segregades, no es responsabilitzin solidàriament amb aquella de l'execució del Contracte, es resoldrà el present Contracte, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa de l'adjudicatari.

- c. L'incompliment de les condicions especials d'execució del Contracte que se'ls hi hagi atribuït el caràcter d'obligacions contractuals essencials.
- d. Greus deficiències en el compliment de les seves funcions que repercuteixin en endarreriments del projecte i/o les obres d'incompliment de terminis parcials o del total.
- e. Greus deficiències en el compliment dels treballs encarregats, de les prescripcions tècniques i/o de les prescripcions de redacció del projecte establertes a la documentació annexada al present Contracte.
- f. L'absència injustificada i reiterada a l'obra del Director d'Obra i/o de qualsevol membre del seu equip.
- g. Canvis de les persones responsables que configurin l'equip de treball ofertat per l'Adjudicatari no acceptats per BIMSA.
- h. L'incompliment dels principis ètics i regles de conducta establertes al Plec de Condicions.
- i. L'incompliment de la clàusula de confidencialitat.
- j. Aquelles altres que expressament es prevegin en el present Contracte.

10.2.- Execució de la resolució del Contracte. La concurrència de qualsevol de les causes assenyalades a la clàusula 10.1, tindrà efectes immediats, des de la seva comunicació fefaent per una de les parts sempre que la causa de resolució no li sigui imputable a la part que l'al·lega i sense perjudici de les accions, reclamacions o recursos de què es cregui assistida l'altra part.

Decidida la resolució per part de BIMSA, es comunicarà per escrit a l'Adjudicatari, el qual estarà obligat a deixar la Direcció d'Obra, lliurar el treball realitzat i permetre l'assumpció de les tasques al nou equip designat per BIMSA en un termini no superior a una setmana des de la recepció de la notificació de la decisió de la resolució per part de BIMSA. Ni l'existència de qüestions econòmiques per resoldre ni la manca de liquidació del Contracte ni altres qüestions, podran justificar el no lliurament del treball realitzat en el termini indicat.

Una vegada comunicada la resolució per part de BIMSA, aquesta última podrà acordar continuar la prestació del servei pel procediment que estimi més convenient.

A tal fi, l'Adjudicatari lliurarà a BIMSA tot el treball realitzat fins a la data de la resolució contractual, el qual es valorarà i abonarà segons el criteri del Responsable del Contracte, i un cop descomptades les despeses que la resolució ocasioni a BIMSA i les penalitzacions que correspongui aplicar. Com a conseqüència d'això, es procedirà a una liquidació sumària dels treballs i serveis realitzats per l'Adjudicatari. En cas de desacord entre les parts respecte dita liquidació, es farà amb valoració contradictòria, i recurrent, en defensa dels seus drets i amb igual vigència i validesa provisional del preu i altres condicions determinades per BIMSA en tant no es resolguin definitivament les discrepàncies.

10.3.- Efectes de la resolució del Contracte. La resolució del Contracte per qualsevol de les causes mencionades a la clàusula 10.1 donarà dret a l'Adjudicatari a percebre el preu dels estudis, informes, projectes, treballs o serveis que efectivament hagi realitzat de conformitat al Contracte i que hagin estat rebuts per BIMSA, amb independència de l'aplicació de la clàusula 11 d'aquest Contracte i produirà els següents efectes:

- a) Quan el Contracte es resolgui per causes imputables a l'Adjudicatari, aquest haurà d'indemnitzar a BIMSA els danys i perjudicis ocasionats. La indemnització es farà efectiva, en primer terme, sobre la garantia que al seu cas, s'hagués constituït, sense perjudici de la subsistència de la responsabilitat de l'Adjudicatari en el que es refereix l'import que excedeixi de la garantia prestada. La indemnització del danys i perjudicis és addicional a les possibles penalitzacions que corresponguin en aplicació de les clàusules corresponents d'aquest Contracte.
- b) Quan el Contracte es resolgui en el supòsit de suspensió de l'inici dels serveis per un termini superior a sis mesos, l'Adjudicatari tindrà dret a percebre una indemnització equivalent al ú per cent del preu d'adjudicació.
- c) Quan el Contracte es resolgui en el supòsit de suspensió de les obres iniciades per un termini superior a vuit mesos acordada per BIMSA, l'Adjudicatari tindrà dret a percebre per tots els conceptes una indemnització equivalent al ú per cent de l'import restant del Contracte.
- d) Quan el Contracte es resolgui per la impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats o la possibilitat veritable de què es pugui produir una lesió greu a l'interès públic en cas de què es continuï executant la prestació en els mateixos termes, quan no sigui possible modificar el Contracte de conformitat amb el que s'estableix al Plec de Condicions, l'Adjudicatari tindrà dret a percebre per tots els conceptes, la mateixa indemnització prevista al punt immediatament anterior (punt c), excepte que la causa sigui imputable al Adjudicatari el que donarà lloc a l'aplicació de la lletra a) d'aquest apartat 10.3.
- e) Quan el Contracte es resolgui per mutu acord de les parts, els drets d'aquests s'acomodaran a lo vàlidament estipulat entre elles.

10.4.- Desistiment del contracte. BIMSA podrà, en qualsevol moment, desistir del present Contracte per la seva lliure determinació, i sempre i quan no concorri cap de les causes de resolució anteriorment previstes, mitjançant l'abonament a l'Adjudicatari totes aquelles quantitats que tingués acreditades fins el moment del desistiment, i a més, una indemnització equivalent als danys produïts que en cap cas podrà ser superior al ú per cent del valor restant del Contracte en el moment de declarar el desistiment.

Així mateix, en aquest supòsit de desistiment unilateral del Contracte per part de BIMSA, haurà de retornar-se a l'Adjudicatari la garantia definitiva dins del termini màxim de quinze dies des de la data de desistiment, llevat que existeixin causes contractuals justificades per a denegar aquesta devolució.

11.- PENALITZACIONS.

11.1.- BIMSA, amb independència de poder resoldre el Contracte en cas d'incompliment de les obligacions assumides per l'Adjudicatari, podrà aplicar i percebre les penalitzacions indicades en aquesta clàusula.

11.2.- Penalitzacions en cas d'incompliment de les tasques definides en el PTDO i/o PPT:

Tipus de faltes. L'incompliment injustificat de les obligacions derivades del PTDO i/o PPT per part del Director d'Obra portarà a terme l'aplicació de penalitzacions per part de BIMSA sobre l'empresa o professional adjudicatari del servei.

Als diferents apartats del PTDO s'especifiquen i classifiquen els incompliments que comporten faltes lleus, moderades i greus.

La cinquena reiteració en qualsevol falta lleu comporta una falta moderada. Les següents faltes d'aquest tipus es consideraran com a faltes moderades.

La quarta reiteració en qualsevol falta moderada comportarà una falta greu, així com les següents similars que es produeixin.

Faltes lleus. Cada falta lleu donarà dret a BIMSA a aplicar una penalització del dos i mig per cent sobre l'import d'adjudicació, dividit pel número de mesos que figuri en el Contracte, amb un increment del ú per cent més en cada falta lleu (sobre el dos i mig per cent inicial), de qualsevol origen, que es produeixi.

Faltes moderades. Cada falta moderada donarà dret a BIMSA a aplicar una penalització del deu per cent sobre l'import d'adjudicació, dividit pel número de mesos que figuri en el Contracte, amb un increment del dos i mig per cent més en cada falta moderada (sobre el deu per cent inicial), de qualsevol origen, que es produeixi.

Faltes greus. Cada falta greu donarà dret a BIMSA a aplicar una penalització del quinze per cent sobre l'import d'adjudicació, dividit pel número de mesos que figuri en el Contracte, amb un increment del cinc per cent més en cada falta greu (sobre el quinze per cent inicial), de qualsevol origen, que es produeixi.

A la quarta falta greu BIMSA podrà de manera unilateral rescindir el Contracte del servei de Direcció d'Obra i aplicar una penalització del deu per cent de l'import adjudicat. BIMSA podrà, a partir d'aquest moment, retenir l'import de les certificacions per fer front a la penalització i subsidiàriament es podrà executar la garantia constituïda per l'import corresponent.

En aquest cas, BIMSA podrà, en funció dels seus interessos, no rescindir el Contracte i mantenir el servei, sense que aquesta decisió impedeixi l'aplicació de la penalització econòmica establerta.

11.3.- Penalitzacions per incompliment de les condicions especials d'execució del Contracte.

En el cas que l'Adjudicatari incompleixi els terminis de pagament als subcontractistes i/o proveïdors, BIMSA podrà imposar una penalització a l'Adjudicatari de cent euros per cada dia de retard en el pagament de les factures o en el lliurament de la informació sol·licitada per BIMSA.

En el cas que l'Adjudicatari incompleixi la inexistència de relació econòmica i/o financera il·legal amb un país considerat paradís fiscal, se li imposarà una penalització del quinze per cent de l'import d'adjudicació.

En el cas que l'Adjudicatari incompleixi les obligacions de caràcter ambiental, se li imposarà una penalització de sis mil euros per a cadascun dels incompliments.

11.4.- Penalitzacions per incompliment dels principis ètics i regles de conducta.

En el cas de que l'Adjudicatari incompleixi els principis ètics i regles de conducta identificats al Plec de Condicions, BIMSA podrà imposar una penalització econòmica de sis mil euros per a cadascun dels incompliments.

11.5.- Penalitzacions per incompliment de l'oferta de l'Equip responsable designat per l'execució del contracte.

En el supòsit de que l'adjudicatari incomplís les obligacions relatives a l'oferta de l'Equip responsable designat per l'execució del contracte, es procedirà de la manera següent.

En primer lloc es calcularà la puntuació que l'experiència de la nova persona ofertada hagués obtingut conforme als criteris d'avaluació automàtic corresponents a l'equip responsable.

Si de resultes d'aquest càlcul, es comprova que l'oferta del licitador ja no hagués sigut l'oferta econòmicament més avantatjosa i per tant adjudicatària del contracte, BIMSA podrà procedir a rescindir el contracte per causa imputable al contractista.

En qualsevol cas s'establirà una penalització per incompliment en base a la següent fórmula:

$$P = \frac{D}{100} \times I$$

Essent:

- P = Import de la penalització en euros
- D = Diferència de puntuació entre l'obtinguda en l'oferta i la que hagués obtingut amb el nou personal oferta.
- I = Import pendent de certificar respecte del valor d'adjudicació en el moment de fer el càlcul de la penalització, expressada en euros.

11.6.- Procediment d'aplicació de penalitzacions.

BIMSA en el moment en que es produeixi un fet o omisió del que en sigui responsable l'Adjudicatari, li ho comunicarà per escrit indicant-li de quin es tracta, quina penalització contractual és d'aplicació al cas, i l'import de la penalització.

L'Adjudicatari podrà manifestar, en els set dies laborables següents, a la recepció de la intimació, el seu desacord formulant per escrit les al·legacions que consideri oportunes, justificant la improcedència de la penalització o argumentant la desproporció de l'import. Si l'Adjudicatari no efectua l'escrit de desacord s'entén que accepta la penalització. Si BIMSA no respon a l'escrit de desacord s'entén que rebutja les al·legacions i/o justificacions de l'Adjudicatari i, per tant, procedirà a la aplicació de la penalització.

11.7.- Execució de les penalitzacions. Les penalitats es faran efectives mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar a l'Adjudicatari, o sobre la garantia, quan no puguin ser deduïdes de les esmentades certificacions.

BIMSA es reserva el dret a imposar les penalitzacions indicades en la present clàusula en qualsevol moment des de que es produeixin els fets que la motiven. El fet de no imposar dites penalitzacions en el moment de produir-se els fets no implicaran en cap cas la renúncia a les mateixes.

11.8.- Danys i perjudicis addicionals. Les penalitzacions seran d'aplicació amb independència i addicionalment a la indemnització que per danys i perjudicis hagi pogut causar l'incompliment de l'Adjudicatari així com al l'abonament d'interessos en cas d'incompliment per part de l'Adjudicatari de les obligacions dimanats d'aquest Contracte. Per tant, les penalitzacions establertes a aquesta clàusula no tenen el caràcter de substitutòries de la indemnització de danys i perjudicis, sinó que són acumulatives a la indemnització per danys i perjudicis.

11.9.- Penalització màxima. La suma de les penalitzacions detallades en les clàusules precedents tindrà com a límit màxim quantitatiu el quinze per cent del preu d'adjudicació.

Adicionalment a qualsevol penalització econòmica, BIMSA es reserva el dret de poder encarregar a un tercer l'execució d'aquells treballs que l'Adjudicatari es negui a complir. El cost de la factura del tercer serà deduït del preu convingut.

12.- MITJANS DEL CONTRACTISTA PER A L'EXECUCIÓ DELS TREBALLS.

12.1.- L'adjudicatari està obligat a tenir l'equip de personal que resulta de la documentació de l'adjudicació.

L'adjudicatari no podrà canviar cap integrant de l'equip designat sense comunicar-ho prèviament a BIMSA, tot proposant una persona que tindrà una preparació, capacitat i experiència no inferior a la designada inicialment. El canvi dels integrants de l'equip quedarà supeditat a l'acceptació prèvia per part de BIMSA.

12.2.- Tant la idoneïtat de les persones que constitueixen aquest grup directiu com la seva organització jeràrquica i especificació de funcions, serà lliurement apreciada per BIMSA que tindrà en tot moment la facultat d'exigir a l'adjudicatari la substitució, per causa justificada, de qualsevol persona o persones adscrites a aquesta, sense obligació de respondre de cap dels danys que al Contractista pogués causar-li l'exercici d'aquella facultat. No obstant, l'adjudicatari respon de la capacitat i de la disciplina de tot el personal assignat a l'execució del contracte.

13.- OBLIGACIONS ESSENCIALS DEL CONTRACTE.

13.1.- El compliment de les condicions especials d'execució establertes en el Plec de Condicions.

13.2.- El compliment per part de l'Adjudicatari de l'oferta que hagi presentat en tots els seus termes.

13.3.- L'efectiva dedicació o adscripció a l'execució del Contracte dels mitjans personals i/o materials indicats i compromesos en l'oferta.

13.4.- Aquelles altres expressament previstes al present Contracte o al Plec de condicions.

14.- SUCCESSIÓ DE L'ADJUDICATARI.

En cas que l'Adjudicatari sigui una societat, i aquesta dugués a terme una fusió d'empreses, el present Contracte continuarà vigent amb l'entitat absorbent o amb la resultant de la fusió, que quedarà subrogada en tots els drets i obligacions provinents del mateix.

Igualment, en cas d'escissió, aportació o transmissió d'empreses o rams d'activitat de les mateixes, continuarà el Contracte amb l'entitat a la qual se li atribueixi, que quedarà subrogada en els drets i obligacions contrets, sempre que tingui la solvència exigida en acordar-se l'adjudicació o que les diverses societats beneficiàries de les esmentades operacions i, en cas de subsistir, la societat de la qual provenguin el patrimoni, empreses o branques segregades, es responsabilitzin solidàriament amb aquella de l'execució del Contracte.

Si no pogués produir-se la subrogació per no reunir l'entitat a la qual s'atribueixi el Contracte les condicions de solvència necessàries, es resoldrà el Contracte en els termes establerts en el present Contracte, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució del Contracte per culpa de l'adjudicatari.

15.- SUBCONTRACTACIÓ.

L'Adjudicatari podrà subcontractar parcialment els serveis i treballs objecte del present Contracte amb industrials i tercers d'acord amb allò establert en el Plec de Condicions i sota la seva exclusiva responsabilitat, tant pel que fa al compliment de les obligacions fiscals i laborals, que com a empresa els corresponguin, com pels danys i perjudicis que amb motiu de l'execució d'aquesta es poguessin causar, inclòs els de tercers. BIMSA podrà deduir directament de les corresponents factures o certificacions de l'Adjudicatari l'import dels danys originats, sense perjudici de les accions, reclamacions o recursos dels quals es consideri assistit l'Adjudicatari, essent la única obligació de BIMSA reintegrar en el seu dia les sumes disposades, si així resultés procedent.

16.- PROTECCIÓ DE DADES PERSONALS.

BIMSA informa que, en compliment del què es disposa l'article 13 del Reglament General (UE) 2016/679 de Protecció de Dades (RGPD) i l'article 11 de la Llei Orgànica 3/2018 de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals (LOPDGDD), les dades personals dels representants i persones treballadores del contractista, així com la dels subcontractistes, col·laboradors externs i qualsevol altra dada personal que es pugui facilitar o intercanviar durant l'execució del contracte, seran tractades per BIMSA i altres entitats que puguin col·laborar amb l'òrgan de contractació amb la finalitat de gestionar desenvolupar, complir i controlar la relació contractual d'acord amb el tractament denominat "gestió de la contractació".

La base jurídica del tractament és el compliment d'una obligació legal i l'exercici dels poders públics conferits a l'òrgan de contractació en virtut de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, així com la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern i altra normativa estatal, normativa o local que pugui resultar d'aplicació.

El contractista, en el cas que en els documents facilitats per aquest per a la formalització del present contracte o per a la seva execució, lliuri o inclogui dades de caràcter personal referent als seus/seves treballadors/es, tercers i/o col·laboradors, garanteix que, amb caràcter previ al seu lliurament a BIMSA, ha verificat que el tractament de les dades és lícit d'acord amb alguna de les bases legítimes de l'article 6 i/o 9 del RGPD i ha informat prèviament al interessat del tractament de les seves dades per la seva cessió a BIMSA amb la finalitat per part d'aquesta de gestionar l'execució del contracte i/o de complir amb el marc legal que li sigui aplicable.

Les dades seran conservades durant el termini necessari per complir amb les obligacions legals derivades de la normativa de contractació pública, i mentre puguin derivar-se responsabilitats administratives, civils, penals o comptables. Quan les dades ja no siguin necessàries s'eliminaran dels seus sistemes d'informació o s'anonimitzaran per a que ja no els puguem identificar.

Les dades podran ser comunicades a:

- (i) altres Administracions Públiques o autoritats competents, incloses les autoritats judicials o òrgans de control (com el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, Tribunal de Comptes o la Junta Consultiva de Contractació Administrativa), quan sigui necessari per al compliment d'obligacions legals o requeriments formals;
- (ii) empreses d'auditoria que intervinguin en processos de fiscalització pública; i
- (iii) si escau, altres entitats que col·laborin amb l'òrgan de contractació en la gestió del contracte, en la mesura estrictament necessària per a aquesta finalitat.

En cap cas es preveuen transferències internacionals de dades a Tercers Països fora de l'Espai Econòmic Europeu.

El contractista podrà obtenir més informació sobre el tractament de les seves dades personals, així com exercir els seus drets d'accés, rectificació, supressió, oposició, limitació i portabilitat, adreçant-se al delegat de protecció de dades de BIMSA a través de l'adreça electrònica: dpo.bimsa@bcn.cat o en la política de privacitat de BIMSA.

17.- CONFIDENCIALITAT.

El contractista es compromet a garantir la confidencialitat de tota la informació a la qual tingui accés com a conseqüència de l'execució del present contracte.

Tindrà la consideració d'informació confidencial qualsevol informació, documentació o dada —amb independència del seu format— que no sigui de caràcter públic i a la qual es tingui accés com a conseqüència de l'execució del contracte, incloent-hi, sense caràcter limitador, dades personals, informació econòmica, tècnica, organitzativa, jurídica o estratègica de BIMSA o de tercers.

El contractista haurà d'adoptar les mesures tècniques i organitzatives que siguin necessàries per garantir la seguretat d'aquesta informació i evitar-ne l'alteració, pèrdua, accés o tractament no autoritzat, de conformitat amb el que estableix la normativa aplicable, en particular el Reglament (UE) 2016/679 (RGPD), la Llei orgànica 3/2018, i qualsevol altra normativa específica de protecció de dades o seguretat de la informació que sigui d'aplicació.

El deure de confidencialitat serà igualment exigible al personal del contractista, subcontractistes, col·laboradors externs quan tinguin accés a informació protegida. En aquest sentit, el contractista haurà d'informar degudament aquest personal sobre la naturalesa confidencial de la informació.

Aquest deure de confidencialitat es mantindrà durant tota la vigència del contracte i continuarà vigent un cop finalitzat, sense límit temporal, excepte en els casos en què la informació hagi passat a ser de domini públic per causes no imputables al contractista.

L'incompliment d'aquesta clàusula podrà donar lloc a l'exigència de responsabilitats per part de BIMSA, inclosa la resolució del contracte per incompliment greu, sens perjudici de les accions legals addicionals que poguessin correspondre.

Aquest apartat regula la necessitat de formalitzar un contracte d'encàrrec del tractament entre BIMSA i el Adjudicatari, ja que en el marc de la prestació dels serveis d'obra es poden tractar dades personals. També estableix les condicions per a la subcontractació en cas que aquesta impliqui accés a dades.

Si pel servei de direcció d'obra es desprèn que el contractista pot tractar dades personals per compte de BIMSA, ambdues parts reconeixen la necessitat de formalitzar prèviament un contracte d'encàrrec del tractament de dades personals, d'acord amb l'article 28 del Reglament (UE) 2016/679 (RGPD) i l'article 33 de la Llei orgànica 3/2018 que s'adjuntarà com annex al present contracte.

Aquest contracte regularà, entre d'altres, les instruccions documentades de BIMSA, les categories de dades i interessats, les finalitats del tractament, les mesures tècniques i organitzatives adequades, i les obligacions del contractista com a encarregat del tractament. La signatura d'aquest document és condició indispensable per a l'inici dels treballs per part del contractista.

Durant la vida del contracte, el Contractista estarà obligat a comunicar a BIMSA qualsevol canvi que es produeixi de la informació facilitada en la declaració sobre la ubicació dels servidors presentada en el seu moment, inclosa dels subcontractistes en el cas que n'hi hagin, i des d'on es prestarà els serveis associats als mateixos.

La contractista actuarà en els mateixos termes en el cas que tracti dades personals de tercers responsabilitat d'altres agents que intervinguin en l'execució d'obra, sent la seva obligació subscriure el corresponent contracte d'encarregat del tractament i eximint a BIMSA de qualsevol responsabilitat al respecte.

18.- PROPIETAT INTEL·LECTUAL.

El Projectista (Autor) cedeix a l'Ajuntament de Barcelona i a BIMSA, durant el temps de durada màxima que la legislació reguladora de la propietat intel·lectual atorga als drets d'explotació, de forma exclusiva i per a l'àmbit territorial mundial, els drets d'explotació que es derivin de l'autoria de l'objecte d'aquest contracte (l'Obra). En particular, l'Autor cedeix els drets de reproducció, distribució, comunicació pública i transformació de l'Obra, en qualsevol mitjà o suport, inclosa la publicació en el repositori institucional de l'Ajuntament de Barcelona (BCNROC).

- La cessió dels drets de reproducció de l'Obra comprèn la reproducció, total o parcial, en un suport digital per a la seva incorporació en una base de dades electrònica, incloent el dret a emmagatzemar-la en centres servidors, així com el dret a realitzar qualsevol altra reproducció temporal necessària per a permetre els usuaris la visualització, reproducció o gravació en un disc dur, sense perjudici d'allò establert en l'apartat 4.2 de la present clàusula.
- La cessió dels drets de comunicació pública de l'Obra inclou la posada a disposició, total o parcial, de l'Obra en format digital, així com la difusió a través de qualsevol canal de comunicació analògic o digital.
- La cessió dels drets de transformació inclou la transformació o adaptació de l'Obra, ja sigui directament o través de tercers.

La cessió de drets d'explotació objecte del present acord comprèn, així mateix, la facultat de l'Ajuntament de Barcelona i/o BIMSA per enviar metadades de l'Obra als cercadors, xarxes d'investigació o repositoris que l'Ajuntament de Barcelona tingui per convenient.

La cessió de tots els drets en els termes indicats s'estén sense limitació a qualsevol documentació que formi part del projecte, això és, memòria escrita, plafons, altra documentació gràfica i resta de documentació elaborada en el marc del servei.

En qualsevol cas, la contraprestació per la cessió dels drets d'explotació mencionats s'inclou dins de l'import del contracte abonat al contractista en la forma i terminis que constin en el contracte.

L'Autor autoritza expressament a què la publicació de l'Obra en el repositori institucional de l'Ajuntament de Barcelona ho serà sota la llicència d'ús en la modalitat de "Reconeixement-No Comercial-Sense obra derivada" (CC-BY-NC-ND), de manera que l'Obra pugui ésser distribuïda, copiada i exhibida sempre que es citi la seva autoria, no se n'obtingui benefici comercial i no es realitzin obres derivades.

L'Autor declara que és el titular dels drets de propietat intel·lectual en relació amb l'Obra objecte del present contracte, que l'Obra és original i que, en el cas d'haver cedit prèviament els drets sobre l'Obra a tercers, ostenta l'oportuna reserva als efectes de la cessió objecte del present contracte. En aquest sentit, l'Autor respon davant l'Ajuntament de Barcelona i BIMSA de l'autoria i originalitat de l'Obra i de l'exercici pacífic dels drets d'explotació cedits en virtut d'aquest contracte, garantint que sobre els mateixos no existeixen compromisos o gravàmens de cap tipus que puguin atemptar contra els drets que es cedeixen a l'Ajuntament de Barcelona i BIMSA en virtut d'aquest acord. L'Ajuntament de Barcelona i/o BIMSA podran repetir contra l'Autor qualsevol responsabilitat

que li pugui ésser exigida en virtut d'accions, reclamacions, multes o conflictes instats per tercers en relació amb els drets d'explotació objecte del present contracte.

L'Autor és l'únic responsable de l'obtenció dels drets relatius a les imatges i il·lustracions que puguin aparèixer en l'Obra. En tot cas, s'estableix la total indemnitat de l'Ajuntament de Barcelona i BIMSA respecte de les eventuais reclamacions formulades de tercers en relació als referits drets.

En tot moment BIMSA i l'Ajuntament de Barcelona podran transferir, cedir els drets cedits o atorgar autoritzacions a tercers per a la seva comercialització i explotació. BIMSA i l'Ajuntament de Barcelona podran realitzar l'explotació dels drets amb caràcter oneros, rebent qualsevol tipus de contraprestació, o amb caràcter gratuït.

L'adjudicatari del contracte no podrà fer cap ús o divulgació dels resultats i documents elaborats amb motiu de l'execució del contracte, bé sigui en forma total o parcial, directe o per extractes, sense l'autorització de BIMSA i/o l'Ajuntament de Barcelona.

La inscripció de les Obres en el Registre de la Propietat Intel·lectual produïdes en el marc del present plec correspondrà a l'Ajuntament de Barcelona i/o a BIMSA, sense cap límit temporal o territorial, qui constarà com a titular dels drets d'explotació.

Així mateix, el contractista garanteix que és titular dels drets de propietat intel·lectual i/o industrial corresponents als actius intangibles que es puguin emprar en l'execució de l'objecte del present contracte, o bé que disposa, al seu càrrec, de les autoritzacions, llicències o títols habilitants necessaris per a la seva utilització, i que aquesta, d'acord amb l'objecte del contracte, no vulnera drets de tercers. L'adjudicatari mantindrà indemne BIMSA i a l'Ajuntament de Barcelona davant qualsevol reclamació, acció o responsabilitat que es pugui derivar de l'incompliment d'aquesta garantia.

19. RÈGIM JURÍDIC I JURISDICCIO COMPETENT.

19.1.- El Contracte queda subjecte a la legislació mercantil, civil i processal espanyola.

19.2.- Qualsevol de les parts podrà determinar l'elevació a públic del present Contracte, essent les despeses a càrrec de qui ho demani.

19.3.- L'ordre jurisdiccional civil serà el competent per a resoldre les controvèrsies que sorgeixin entre les parts en relació amb els efectes, compliment i extinció del Contracte.

Ambdues parts contractants, amb renúncia als seus propis furs, se sotmeten expressament als jutjats i tribunals de Barcelona, a l'objecte de dirimir totes qüestions que l'execució, interpretació o acompliment d'aquest Contracte puguin originar.

I, perquè així consti, es signa a la data de la darrera signatura electrònica.

BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES
MUNICIPALS, SA

[DENOMINACIÓ ADJUDICATARI]

Ricard Font i Hereu
Director General

[NOM I COGNOMS APODERAT/DA]
[CÀRREC QUE OCUPA]

CONTRACTE D'ENCARREGAT DEL TRACTAMENT

REUNITS

D'una part, el Sr. Ricard Font i Hereu, major d'edat, amb DNI _____, en nom i representació de **BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, S.A.**, (en endavant, BIMSA), domiciliada a Barcelona, carrer Roc Boronat, 117, 8ª planta., NIF A-62320486, inscrita en el Registre Mercantil de Barcelona al Tom 32.670, foli 203, full núm. B-213.210, inscripció 1ª. El senyor Ricard Font Hereu actua en la seva condició de Director General de la Companyia d'acord amb l'escriptura de modificació d'apoderament autoritzada per la Notari de Barcelona, senyora María Olga Hernández Hernández, el dia 6 de novembre de 2024, amb el núm. 1.288 del seu protocol.

I, d'una altra, el/la Sr./Sra. _____, major d'edat, amb DNI _____, en nom i representació de _____, amb NIF _____ i domicili a _____.

Ambdues parts, es declaren amb capacitat suficient per a subscriure el present **CONTRACTE D'ENCARREGAT DEL TRACTAMENT** (en endavant, el "**Contracte**"), de mutu acord.

MANIFESTEN

PRIMER. L'Encarregat del Tractament presta determinats serveis – que es detallen a l'estipulació primera – per compte del Responsable del Tractament.

SEGON. Per al correcte compliment d'aquests serveis, l'Encarregat del Tractament accedeix o tracta dades de caràcter personal dels sistemes d'informació titularitat del Responsable del Tractament.

TERCER. En compliment del que disposa l'article 28 del Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades (en endavant, el "**RGPD**"), i el que disposa l'article 33 de la Llei Orgànica 3/2018, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals (en endavant, la "**LOPDGDD**"), és intenció de les dues parts establir les obligacions i responsabilitats que corresponen a cadascuna d'elles en el tractament de les dades de caràcter personal, d'acord amb les següents estipulacions:

ESTIPULACIONS

PRIMERA. Finalitat de la recollida de dades

La finalitat de la recollida i el tractament de la informació és la realització de l' objecte per part de l'Encarregat del Tractament, recollit en el contracte de _____, número de expedient _____(en endavant, el "**Contracte Principal**") subscrit entre les parts en data de la signatura electrònica. A conseqüència, haurà d'accedir a determinades dades de

caràcter personal dels quals és titular el Responsable del Tractament, sent l'objecte del Contracte la regulació de la relació entre les parts.

El present Contracte tindrà la mateixa durada que el Contracte Principal que dóna origen al present tractament de dades.

Les dades personals facilitades per les parts del present Contracte, en el cas que aquestes siguin una persona física o representants d'una persona jurídica o Administració, seran incorporades a una tractament del qual correspongui a cada una de les parts respectivament.

SEGONA. De les dades facilitades per les parts

Mitjançant les presents estipulacions, s'habilita a l'Encarregat del Tractament per tractar per compte del Responsable del Tractament, les dades de caràcter personal necessàries per poder prestar l' objecte del Contracte Principal

Per a l'execució del Contracte Principal, el Responsable del Tractament, posa a disposició de l'Encarregat del Tractament, la informació necessària per al compliment de la finalitat del tractament.

Queda terminantment prohibida l'aplicació o utilització de les dades de caràcter personal objecte de tractament per a tractaments i finalitats diferents als aquí previstos, llevat autorització expressa manifestada per escrit pel Responsable del Tractament.

Es prohibeix, així mateix, la comunicació de les dades objecte de tractament, ni tan sols per la seva conservació a altres persones, excepte les cessions legalment establertes i les que siguin necessàries per al compliment de les finalitats de la relació contractual.

TERCERA. Identificació de la informació a tractar per l'Encarregat del Tractament

Per l'execució del Contracte Principal, el Responsable del Tractament posa a disposició de l'Encarregat del Tractament les següents categories de dades del seu sistema d'informació:

☒ Dades identificatives.

☐ Dades de característiques personals.

☐ Dades de circumstàncies socials.

☒ Dades acadèmiques i professionals.

☒ Dades d'ocupació laboral.

☐ Dades d'informació comercial.

☐ Dades econòmiques-financeres i d'assegurances.

☐ Dades de transaccions.

☐ Categories especials de dades (dades de salut/infraccions penals)

QUARTA. Deure de secret professional

El personal de l'Encarregat del Tractament té el deure de guardar secret professional respecte a la informació de caràcter personal objecte del tractament, aquesta obligació és exigible al personal, fins i tot després d'haver cessat la seva relació amb l'Encarregat del Tractament.

A més, serà obligació d'aquest últim comunicar i exigir al seu personal el compliment del deure de secret professional, així com la resta de les condicions i termes fixats en el present Contracte. Ha de garantir, si escau, la formació necessària en matèria de protecció de dades personals de les persones autoritzades per tractar dades personals.

L'Encarregat haurà de mantenir a disposició del Responsable la documentació acreditativa del compliment d'aquesta obligació.

CINQUENA. Seguretat de les dades

L'Encarregat del Tractament atendrà quantes instruccions en seguretat pugui transmetre el Responsable del tractament, tenint en compte l'estat de la tècnica, els costos d'aplicació i la naturalesa, l'abast, el context i les finalitats del tractament, així com els riscos de probabilitat i gravetat variables per als drets i les llibertats de les persones físiques.

L'Encarregat del Tractament establirà les mesures tècniques i organitzatives apropiades per garantir el nivell de seguretat adequat al risc existent que, si escau, s'incloguin, entre d'altres:

- a) La pseudonimització i el xifrat de dades personals.
- b) La capacitat de garantir la confidencialitat, integritat, disponibilitat i resiliència permanents dels sistemes i serveis de tractament.
- c) La capacitat de restaurar la disponibilitat i l'accés a les dades personals de forma ràpida, en cas d'incident físic o tècnic.
- d) Un procés de verificació, avaluació i valoració regulars de l'eficàcia de les mesures tècniques i organitzatives per garantir la seguretat del tractament.

En qualsevol cas, l'Encarregat del Tractament adoptarà les mesures de seguretat, tècniques i organitzatives, apropiades per garantir la seguretat de les dades de caràcter personal i evitar la seva alteració, pèrdua, tractament o accés no autoritzat, tenint en compte l'estat de la tecnologia, la naturalesa de les dades i els riscos del fet que estiguin exposats, tant si provenen de l'acció humana o del mitjà físic natural.

Adicionalment, haurà de vetllar per que es compleixin les mesures detallades a "*l'Annex 2. Mesures de seguretat a aplicar a les dades de caràcter personal.*"

SISENA. Col·laboració

L'Encarregat del Tractament posarà a disposició del Responsable de Tractament tota la informació necessària per demostrar el compliment de les obligacions establertes en el present Contracte, així com permetre i contribuir a la realització d'auditories, incloses inspeccions, per part del Responsable de Tractament o de un altre auditor autoritzat pel Responsable de Tractament.

En el cas de dur a terme auditories o inspeccions, el Responsable haurà de pre-avisar a l'Encarregat amb almenys cinc (5) dies d' antelació a la realització de la mateixa. En el cas

d'auditories realitzades per un auditor extern autoritzat pel Responsable, el cost de la mateixa serà assumit per l' Encarregat.

L'Encarregat del Tractament notificarà al Responsable del Tractament, les violacions de seguretat de les dades personals des que tingui coneixement de les mateixes i, en qualsevol cas, abans del termini màxim de 24 hores, així com posarà a la disposició d'aquest la informació necessària per a procedir a la comunicació d'aquesta violació al Responsable del Tractament.

Si escau, l'Encarregat del Tractament col·laborarà en el cas que s'hagués de fer una notificació de violacions de seguretat de dades a les autoritats de protecció de dades, la comunicació de violacions de dades als interessats, la realització de les avaluacions d'impacte relativa a la protecció de dades (AIPD) i, si escau, la realització de consultes prèvies.

En tot cas, l'Encarregat del Tractament col·laborarà amb el Responsable de Tractament davant de qualsevol requeriment fet per l'autoritat competent en relació al tractament de dades personals encomanat.

No obstant això si el Encarregat del Tractament considera que alguna de les instruccions infringeix el RGPD, la LOPDGDD o qualsevol altra disposició en matèria de protecció de dades, l'Encarregat del Tractament haurà d'informar immediatament al responsable.

SETENA. Deure de devolució i no conservació

Un cop finalitzada la prestació contractual, les dades de caràcter personal han de ser retornades al Responsable del Tractament, igual que qualsevol suport o document en el que consti alguna dada de caràcter personal objecte de tractament, excepte quan hi hagi una previsió legal que exigeixi la seva conservació, en aquest cas, s'haurà de procedir a la devolució dels mateixos garantint al Responsable del Tractament aquesta conservació.

Aquelles dades que no siguin retornades s'hauran destruir adoptant les mesures de seguretat necessàries per evitar l'accés per part de tercer. També podrà l'Encarregat del Tractament conservar, degudament bloquejades, les dades que puguin derivar responsabilitats de la seva relació amb el Responsable del Tractament.

VUITENA. Responsabilitat

Ambdues parts es comprometen a respectar, en el compliment de les obligacions que es deriven d'aquest document, tota la legislació i normativa que resulti aplicable, molt en particular, les obligacions imposades i determinades pel RGPD i la LOPDGDD.

Cada part haurà de fer front a la responsabilitat que es derivi del seu propi incompliment d'aquesta legislació i normativa.

NOVENA. Possibilitat de sol·licitud d'informació relativa al compliment de les mesures de seguretat

El Responsable del Tractament tindrà la facultat d'exigir a l'Encarregat del Tractament una prova del seu compliment de les obligacions imposades per la legislació de protecció de dades, sol·licitant una còpia del document on es descriguin les mesures de seguretat adoptades (almenys

en la part que li afecti) de l'informe d'auditoria, o bé de qualsevol altre document que estimi convenient, sempre que es refereixi a dades que tracti per compte d'aquell.

En el cas que no quedi suficient acreditat, segons el criteri del Responsable del Tractament, el compliment de les obligacions que com a Encarregat del Tractament li corresponen, el primer pot rescindir unilateralment el Contracte.

DESENA. Subcontractació

D'acord amb el què disposa l'article 28.4 del RGPD, en el cas que l'Encarregat del Tractament necessiti subcontractar part de l' objecte del Contracte Principal a un tercer, està obligat a notificar fefaentment al Responsable del Tractament aquesta subcontractació abans de subcontractar, i a més haurà d'obtenir el consentiment exprés per fer-ho.

Un cop obtingut el consentiment, l'empresa subcontractada haurà de complir, amb el que disposa l'article 28 del RGPD en tots els seu extrems, cap a l'empresa subcontractada.

ONZENA. Exercici de drets pels interessats

Els drets d'accés, rectificació, supressió, oposició, portabilitat i limitació s'exerceixen interessats davant el Responsable del Tractament.

Si l'Encarregat del Tractament rep una petició d'exercici de drets, haurà d'informar immediatament a l'interessat o a l'afectat de la identitat des Responsable del Tractament, perquè s'adreci a aquest. La comunicació ha de fer-se de forma immediata i en cap cas més enllà del dia laborable següent al de la recepció de la sol·licitud, juntament, si escau, amb altres informacions que puguin ser rellevants per a resoldre la sol·licitud.

DOTZENA. Jurisdicció

Les parts, per la resolució de qualsevol conflicte que pugui sorgir de la interpretació i l'aplicació del present Contracte, se sotmeten a la jurisdicció dels jutjats i tribunals de ciutat del Responsable del Tractament, amb renúncia expressa al fur que per llei pogués correspondre'ls-hi.

I, en prova de conformitat, les parts subscriuen el present Contracte, per duplicat i a un sol efecte a _____, a _____ de _____ de _____

RESPONSABLE DEL TRACTAMENT

ENCARREGAT DEL TRACTAMENT

Sr. Ricard Font i Hereu

Sr./Sra. _____

[SIGNATURA]

[SIGNATURA]

ANNEX 1. DEFINICIONS

De conformitat amb les definicions recollides al RGPD, s'entén per:

- **Dada personal:** Tota informació sobre una persona física identificada o identificable ("l'interessat"); es considerarà persona física identificable tota persona la identitat pugui determinar, directament o indirectament, en particular mitjançant un identificador, com ara un nom, un número d'identificació, dades de localització, un identificador en línia o un o diversos elements propis de la identitat física, fisiològica, genètica, psíquica, econòmica, cultural o social d'aquesta persona.
- **Tractament:** Qualsevol operació o conjunt d'operacions realitzades sobre dades personals o conjunts de dades personals, ja sigui per procediments automatitzats o no, com la recollida, registre, organització, estructuració, conservació, adaptació o modificació, extracció, consulta, utilització, comunicació per transmissió, difusió o qualsevol altra forma d'habilitació d'accés, confrontació o interconnexió, limitació, supressió o destrucció.
- **Limitació del tractament:** El marcatge de les dades de caràcter personal conservats per tal de limitar el seu tractament en el futur.
- **Responsable del Tractament o Responsable:** La persona física o jurídica, autoritat pública, servei o un altre organisme que, sol o juntament amb altres, determini els fins i mitjans del tractament; si el Dret de la Unió o dels Estats membres determina els fins i mitjans del tractament, el Responsable del Tractament o els criteris específics per al seu nomenament podrà establir-los el Dret de la Unió o dels estats membres.
- **Encarregat del tractament o Encarregat:** La persona física o jurídica, autoritat pública, servei o un altre organisme que tracti dades personals per compte del Responsable del Tractament.
- **Destinatari:** La persona física o jurídica, autoritat pública, servei o qualsevol altre organisme al qual es comuniquen dades personals, tant si és un tercer com si no. Tanmateix, les autoritats públiques que poden rebre dades personals en el marc d'una investigació concreta, no s'han de considerar com a destinataris, en conformitat amb el dret de la Unió o dels Estats membres. El tractament d'aquestes dades efectuat per aquestes autoritats públiques és conforme a les normes en matèria de protecció de dades que són d'aplicació a les finalitats del tractament.
- **Tercer:** Persona física o jurídica, autoritat pública, servei o organisme diferent de l'interessat, del Responsable del Tractament, de l'Encarregat del Tractament del tractament i de les persones autoritzades per tractar les dades personals sota l'autoritat directa del responsable o l'Encarregat del Tractament.
- **Representant:** Persona física o jurídica establerta a la Unió que, havent estat designada per escrit pel responsable o l'Encarregat del Tractament del tractament d'acord amb l'article 27, representi al responsable o l'Encarregat del Tractament amb el que respecta a les seves respectives obligacions en virtut del present Reglament.

- **Empresa:** Persona física o jurídica dedicada a una activitat econòmica, independentment de la seva forma jurídica, incloses les societats o associacions que exerceixin regularment una activitat econòmica.
- **Grup empresarial:** Grup constituït per una empresa que exerceix el control i les seves empreses controlades.
- **Autoritat de control:** L'autoritat pública independent establerta per un Estat membre d'acord amb el que disposa l'article 51 del RGPD.
- **Tractament transfronterer:**
 - a. El tractament de dades personals realitzat en el context de les activitats d'establiments en més d'un Estat membre d'un responsable o un Encarregat del Tractament del tractament en la Unió, si el responsable o l'Encarregat del Tractament està establert en més d'un Estat membre, o
 - b. El tractament de dades personals realitzat en el context de les activitats d'un únic establiment d'un responsable o un Encarregat del Tractament del tractament en la Unió, però que afecta substancialment o és probable que afecti substancialment a interessats en més d'un Estat membre.
- **Pseudonimització:** El tractament de dades personals de manera que ja no es puguin atribuir a un interessat sense utilitzar informació addicional, sempre que aquesta informació consti per separat i estigui subjecta a mesures tècniques i organitzatives destinades a garantir que les dades personals no s'atribueixen a una persona física identificada o identificable.

ANNEX 2. MESURES DE SEGURETAT A APLICAR A LES DADES DE CARÀCTER PERSONAL

BIMSA, amb l'objectiu de donar compliment als preceptes del RGPD, estableix les mesures preventives següents que ha de complir tot el personal contractat o altres persones autoritzades que facin tractament de dades personals de les quals BIMSA en sigui el Responsable del Tractament.

Mesures informàtiques:

1. Les dades personals a les que té accés el personal i altres persones autoritzades, només seran utilitzades amb la finalitat de la prestació de l' objecte del Contracte Principal que presta BIMSA, garantint el compromís de confidencialitat i ètica professional.
2. Cada usuari amb accés informàtic a les dades dels fitxers, tindrà cura de que les dades que es visualitzin per pantalla o que s'imprimeixin, no puguin ser visualitzades per persones no autoritzades al seu accés.
3. Si s'ha de realitzar un enviament de informació que contingui dades de caràcter personal, identificat i/o categories especials de dades, per correu electrònic a un ens municipal caldrà que estigui encriptada i/o xifrada, atenent a les mesures de control i organització aplicades pel Responsable de Tractament en compliment del principi de "Accountability".
4. No es podran treure fora del centre de treball cap tipus de suport que contingui dades de caràcter personal sense la prèvia autorització del Responsable del Tractament i aplicant les mesures de seguretat i control definides pel Responsable del Tractament.

Mesures respecte a les dades en suport físic:

1. Els documents que continguin dades de caràcter personal, s'emmagatzemaran en recintes d'accés restringit per a mantenir la confidencialitat i mantenir les mesures de seguretat aplicades, evitant l'accés indegut per part d'usuaris o tercers no autoritzats, a tenir accés i tractar la informació de caràcter personal continguda en els documents
2. Els fitxers o documents amb dades personals un cop finalitzat el seu ús i tractament , es tornarà immediatament a l'arxiu.
3. Els usuaris han de guardar la documentació amb dades de caràcter personal en o un lloc segur com calaixos o armaris tancats preferiblement amb clau, un cop finalitzada la seva jornada laboral amb la finalitat d'evitar l'accés indegut i preservar la confidencialitat del documents als llocs de treball que no siguin necessaris.
4. La destrucció de les còpies de documents o fitxers no automatitzats es realitzarà de forma segura a través d'una màquina trituradora de paper o d'un servei extern especialitzat, garantint la confidencialitat i evitant l'accés indegut per part del personal no autoritzat.

ANNEX 3. CATEGORIES DE DADES PERSONALS

Classificació de les dades personals en categories per a simplificar les descripcions:

CATEGORIES DE DADES	DEFINICIÓ
Dades identificatives	Nom i cognoms, DNI o NIF, telèfon, adreça postal, correu electrònic, , número de la Seguretat Social i/o Mutualitat, signatura manuscrita i/o electrònica, imatge i/o veu i número de registre personal.
Dades de característiques personals	Estat civil, edat, llengua materna, sexe, data de naixement, lloc de naixement, nacionalitat, característiques físiques i altres dades familiars.
Dades de circumstàncies socials	Allotjament o habitatge, propietats o possessions, aficions i estils de vida, clubs i associacions, llicències i permisos.
Dades acadèmiques i professionals	Formació i títols acadèmics, expedients acadèmics, experiència professional i col·legis o associacions professionals.
Dades d'ocupació laboral	Cos, escala, categoria, grau, llocs de treball, dades no econòmiques de nòmina i historial laboral.
Dades d'informació comercial	Activitats i negocis, llicències comercials, subscripcions a publicacions i creacions artístiques, científiques.
Dades econòmiques-financeres i d'assegurances	Ingressos, rendes, inversions, patrimoni, crèdits, préstecs, avals, dades bancàries, assegurances, dades econòmiques de nòmina, impostos, deduccions, plans de pensió, jubilació, hipoteques, subsidis, beneficis, historial, crèdits i targetes de crèdit.
Dades de transaccions	Béns subministrats, béns rebuts, transaccions financeres, compensacions i indemnitzacions.
Categories especials de dades	Origen ètnic o racial, opinions polítiques, conviccions religioses o filosòfiques, afiliació sindical, dades genètiques, dades biomètriques d'identificació, dades de salut i dades de vida o orientació sexual, delictes i faltes, infraccions i sancions administratives.

Full de signatures

El document original, custodiat per Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA (BIMSA), ha estat signat electrònicament per:

Ricard Font Hereu, Director General, el dia 08/09/2026 a les 9:26.

Aquest document és una còpia autèntica. Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA (BIMSA) custodia el document i les signatures originals.

Verificació Electrònica del document: Doc: 53583638 Codi CSV: 4a01e77f45a047b5b6a2dc31e554d0ac
a l'adreça <https://oficinavirtual.bimsa.cat/verificacio-de-documents>