AJUNTAMENT D'ESPARREGUERA

Expedient: 1427-2719/2026 Contractacions de subministrament per procediment negociat sense publicitat
Assumpte: Lloguer de sales per al desenvolupament d'esdeveniments culturals, artístics i socials de l'Ajuntament d'Esparreguera
Àrea / Unitat: DINAMITZACIÓ I PARTICIPACIÓ CIUTADANA

DECRET

Identificació expedient

Lloguer de sales per al desenvolupament d'esdeveniments culturals, artístics i socials de l'Ajuntament d'Esparreguera

Fets

1. El Servei de Cultura ha impulsat la tramitació un expedient de contractació que es composa dels següents documents:

Document	Data	Observacions
Informe d'insuficiència de Mitjans	18/05/2026	No preceptiu
Informe de necessitats i Plec de Prescripcions Tècniques	26/06/2026	
Plec de clàusules administratives	03/07/2026	
Informe Jurídic	09/07/2026	

2. Les característiques del contracte que es pretén impulsar són les següents:

Tipus de contracte: mixt, administratiu de serveis i patrimonial	
Objecte del contracte: el lloguer de sales per al desenvolupament d'esdeveniments culturals, artístics i socials de l'Ajuntament d'Esparreguera. També inclou els serveis complementaris necessaris per al seu bon funcionament, detallats a l'Informe de Necessitats i Plec de Prescripcions Tècniques (IN+PPT). Es tracta d'un contracte mixt. La prestació principal és la de lloguer de les sales, és a dir, la prestació de caràcter patrimonial, degut a què els serveis complementaris que s'hi ofereixen depenen directament d'aquesta prestació principal i a què és la que representa major import segons l'informe sobre la prestació principal del servei gestor inclòs dins l'expedient.	
Procediment de contractació: Procediment negociat sense publicitat, donat que concorren les circumstàncies indicades en l'article 168, apartat a.2, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, reguladora dels Contractes del Sector Públic.	Tipus de Tramitació: ordinària, amb tramitació anticipada d'acord amb la disposició addicional 3a de la LCSP.
Contracte susceptible de recurs especial en matèria de contractació: Sí, atès que el seu valor estimat és superior als 100.000,00 €.	
Codi CPV: 70310000-7 Serveis de lloguer o venta d'edificis 92320000-0 - Serveis d'explotació d'instal·lacions artístiques	
Valor estimat del contracte: 177.619,20 € (cent setanta-set mil sis-cents dinou euros amb vint cèntims)	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 148.016,00 €	IVA%: 21% (31.083,36 €)

AJUNTAMENT D'ESPARREGUERA

Pressupost base de licitació IVA inclòs: 179.099,36€	
Durada de l'execució: 4 anys	Durada màxima: 4 anys

3. Ateses les característiques de l'objecte i l'import del contracte s'opta per l'adjudicació mitjançant procediment obert simplificat.

Fonaments de Dret

1. Articles 63, 99 a 102, 107 a 111, 116, 117, 121 a 131 a 159 i les Disposicions Addicionals Segona, Tercera, Quinzena i Setzena, així com aquells altres articles concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).

2. Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.

3. Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

4. L'Alcalde President és l'òrgan competent per a l'adopció d'aquests acords segons es desprèn de la Disposició addicional segona de la LCSP.

RESOLUCIÓ,

Primer: INICIAR I APROVAR l'expedient de contractació, el Plec de Clàusules Administratives Particular i Plec de Prescripcions Tècniques, mitjançant procediment negociat sense publicitat, del contracte de lloguer de sales per al desenvolupament d'esdeveniments culturals, artístics i socials de l'Ajuntament d'Esparreguera.

Segon: AUTORITZAR la despesa que per aquest Ajuntament representa la contractació de referència, d'acord amb el següent:

Exercici	Aplicació pressupostària	Descripció	Base Imposable	IVA (21%)	Import
2027	210 334 20200	Lloguer d'espais desenv. arts escèniques	37.004,00 €	7.770,84 €	44.774,84 €
2028	210 334 20200	Lloguer d'espais desenv. arts escèniques	37.004,00 €	7.770,84 €	44.774,84 €
2029	210 334 20200	Lloguer d'espais desenv. arts escèniques	37.004,00 €	7.770,84 €	44.774,84 €
2030	210 334 20200	Lloguer d'espais desenv. arts	37.004,00 €	7.770,84 €	44.774,84 €

CSV: 64f16b6e-23fd-4238-bdb9-d069294c17c8
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://tramits.esparreguera.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx

AJUNTAMENT D'ESPARREGUERA

		escèniques			
		TOTAL	148.016,00 €	31.083,36 €	179.099,36 €

Tercer: CONDICIONAR l'adjudicació d'aquest contracte a la condició suspensiva de l'efectiva consolidació dels recursos que l'han de finançar.

Quart: ORDENAR la convocatòria de la licitació d'aquest contracte, mitjançant anunci inserit en el Perfil del Contractant, als efectes que les persones interessades puguin presentar les seves proposicions en el termini de quinze dies naturals comptadors des de l'endemà de la seva publicació.

Cinquè: COMUNICAR aquest acord a la Intervenció municipal, al Servei gestor de l'expedient i als Servei Jurídics.

Contra l'acord d'aprovació dels plecs d'aquest expedient de contractació, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant la Secció Contenciosa Administrativa del Tribunal d'Instància de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Contra la resta d'acords no es pot interposar recurs, per tractar-se d'actes administratiu de tràmit no qualificat.

Esparreguera, a data de la signatura electrònica

L´alcalde
Juan Jurado Bracero

CSV: 64f16b6e-23fd-4238-bdb9-d069294c17c8
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre.La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça https://tramits.esparreguera.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx