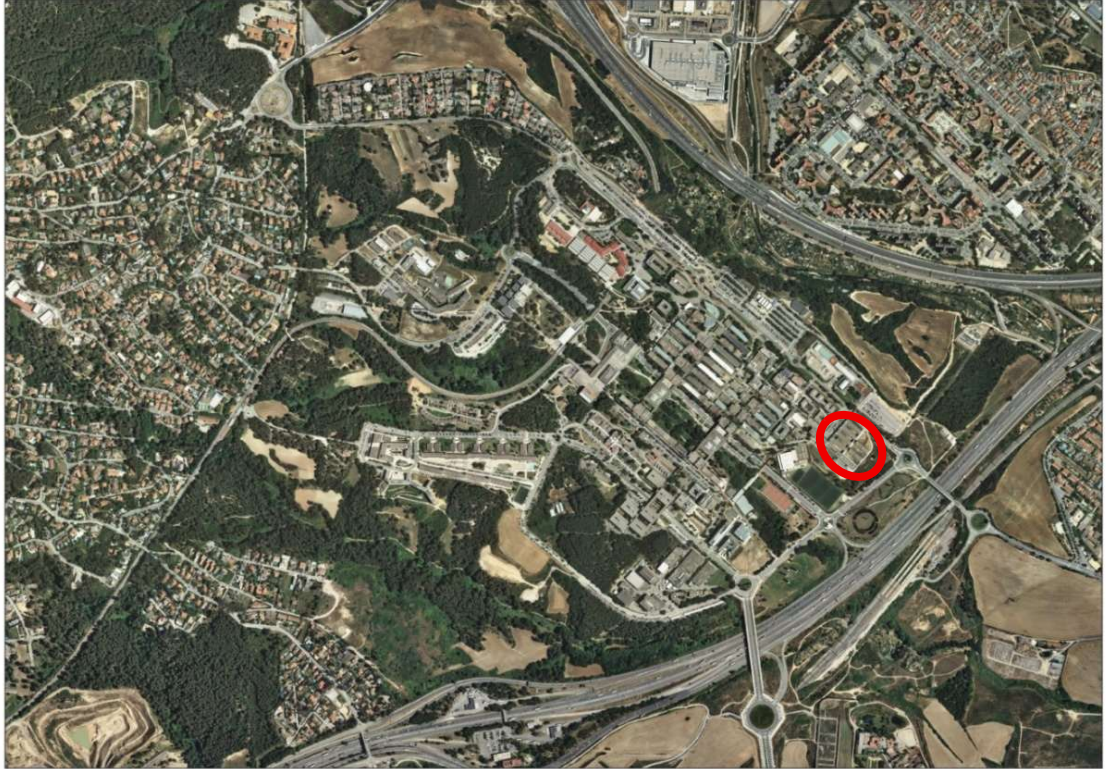




PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT NÚM. 22/2026

Obres per a la construcció d'un nou CPD a l'Escola d'Enginyeria de la Universitat Autònoma de Barcelona.

INFORME DE PUNTUACIÓ FINAL

INFORME SOBRE LA PUNTUACIÓ DELS CRITERIS SUBJECTIUS DEL PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT Contracte núm. 22/2026, corresponent a les obres per a la construcció d'un nou CPD a l'Escola d'Enginyeria de la Universitat Autònoma de Barcelona.

1.- IMPORT DE LA LICITACIÓ DEL CONCURS PÚBLIC

El pressupost base de licitació per a la realització d'aquest contracte és de 171.685,30 € (IVA exclòs).

Aquest pressupost consta d'un únic lot atès que els treballs a realitzar han de ser executats pel mateix contractista, ja sigui per la naturalesa dels mateixos o bé per la seva organització.

El termini d'execució del contracte es planteja amb un total de 12 setmanes, com a màxim, a comptar des de l'endemà de la data de formalització de l'acta de comprovació del replantejament.

2.- EMPRESES PRESENTADES A LA LICITACIÓ, VALORACIÓ DELS LICITADORS

El passat dia 16 de juliol, a les 10:30h es va realitzar l'acte públic d'obertura del sobre C.

Han participat a la licitació un total de 8 empreses: DESHO, S.A. INSTALACIONES INDUSTRIALES; INSCLIMA S.A; Inserty Instal·lacions S.L; Instal·lacions i Manteniments Arbúcies, SL; NESPLA INSTAL·LACIONES, SL; OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, S.L.; Powernet I, S.L.U. i SERVICIOS Y DESARROLLOS MARLA, S.L.

L'empresa OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, S.L. va ser exclosa a la fase anterior de valoració del sobre B per incompliment de la clàusula 10.2 del PCAP i l'article 139 de la LCSP

El procediment de puntuació s'ha efectuat segons els criteris definits al plec de clàusules administratives corresponents als criteris sotmesos a un judici

de valor i en concret, en l'elaboració d'una memòria descriptiva dels treballs a realitzar i també dels criteris objectius, avaluable de forma automàtica, que fan referència a l'oferta econòmica, les millores consistents en la incorporació i integració del comptatge d'energia sense cost addicional del subministrament normal, del subministrament SAI, la millora consistent en la integració dels equips de climatització sense cost addicional i a l'ampliació del termini de garantia de les obres/instal·lacions en un màxim de 3 anys complementaris als 2 anys requerits pel propi concurs de licitació.

Aquest informe recull les valoracions de criteris subjectius, com els objectius i també el resum de les ofertes econòmiques rebudes, segons les següents taules:

- S'adjunta la taula resum sobre les puntuacions dels criteris de valoració subjectiva segons els paràmetres de valoració que es van definir a l'apartat K Criteris d'adjudicació del Plec de Clàusules Administratives, i en concret al subapartat 1.1, dins de l'apartat 1. Criteris sotmesos a judici de valor (subjectius) amb una puntuació màxima assolible per aquest concepte de 35 punts.
- S'adjunta la taula resum de les ofertes econòmiques presentades amb el càlcul de la baixa i l'assignació de puntuació segons la fórmula de l'apartat K Criteris d'adjudicació del Plec de Clàusules administratives, apartat 2 Criteris avaluables de forma automàtica (objectius) subapartat 2.1. Oferta econòmica amb una puntuació màxima per aquest concepte de 33 punts.
- Finalment s'adjunta la taula de puntuació global (amb els criteris subjectius i objectius) on s'identifiquen les puntuacions totals assignades a cada empresa. La puntuació màxima total assolible és de 100 punts.

3.- CONCLUSIONS:

D'acord als resultats obtinguts en la puntuació total assignada a les vuit empreses que participen en la licitació, es proposa a la Mesa de Contractació l'adjudicació de les obres a l'empresa, **INSCLIMA S.A.** amb una puntuació total dels criteris subjectius i objectius de **91,23 punts** sobre una puntuació màxima de 100 punts i que ha resultat ser la puntuació més elevada.

Josep Boldú i Bochaca
Cap de la Unitat Tècnica d'Arquitectura i d'Urbanisme

Ponderació assignada als criteris que depenen d'un judici de valor.

PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT. Contracte núm.CONTR-22/2026
OBRES PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN NOU CPD A L'ESCOLA D'ENGINYERIA DE LA
UNIVERSITAT AUTÒNOMA DE BARCELONA

EMPRESES	TOTAL (fins a 35 punts)
Desho, S.A. Instalaciones Industriales	28,0
Insclima S.A.	29,0
Inserty Instal·lacions S.L	25,5
Instal·lacions i Manteniments Arbúcies, SL	13,5
Nespla Instal·lacions, SL	14,5
Oumeskur Construcciones y Obras S.L.	0,0
Powernet I, S.L.U.	25,0
Servicios y Desarrollos Marla, S.L.	25,0

Resum de les ofertes econòmiques.

PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT. Contracte núm.CONTR-22/2026

OBRES PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN NOU CPD A L'ESCOLA D'ENGINYERIA DE LA UNIVERSITAT AUTÒNOMA DE BARCELONA

OFERTA ECONÒMICA

171.685,30 € Preu licitació: (IVA no inclòs)

Empresa	Import	Baixa	Puntuació
Desho, S.A. Instalaciones Industriales	156.390,36 €	8,91%	32,44
Insclima S.A.	167.885,12 €	2,21%	30,23
Inserty Instal·lacions S.L	153.660,62 €	10,50%	32,97
Instal·lacions i Manteniments Arbúcies, SL	164.601,56 €	4,13%	30,87
Nespla Instal·lacions, SL	161.455,45 €	5,96%	31,47
Oumeskur Construcciones y Obras S.L.	Exclòs	-	-
Powernet I, S.L.U.	166.534,74 €	3,00%	30,49
Servicios y Desarrollos Marla, S.L.	153.495,51 €	10,59%	33,00
<i>Mitjana aritmètica</i>	160.574,77 €		

Límit anormalitat de baixa de l'oferta

144.517,29 €

Criteris per a la determinació de les ofertes anormalment baixes: pot ser considerada una oferta econòmica com a anormalment baixa quan el seu import sigui inferior en més d'un 10% de la mitjana aritmètica del conjunt de les ofertes presentades. Aquest criteri és aplicable individualment a cadascun dels lots.

Resum de les puntuacions totals assignades:

PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT. Contracte núm.CONTR-22/2026

OBRES PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN NOU CPD A L'ESCOLA D'ENGINYERIA DE LA UNIVERSITAT AUTÒNOMA DE BARCELONA

EMPRESSES	Puntuació sobre B 35 punts	Oferta econòmica 33 punts	Comptatge Energia dels racks informàtics del Subministrament normal 10 punts	Comptatge Energia dels racks informàtics del Subministrament SAI 8 punts	Monotorització i gestió dels 4 equips de climatització 5 punts	Ampliació termini de garantia en anys	Ampliació termini de garantia 9 punts	TOTAL
Desho, S.A. Instalaciones Industriales	28,00	32,44	10,00	8,00	5,00	2	6	89,44
Insclima S.A.	29,00	30,23	10,00	8,00	5,00	3	9	91,23
Inserty Instal·lacions S.L	25,50	32,97	10,00	8,00	5,00	3	9	90,47
Instal·lacions i Manteniments Arbúcies, SL	13,50	30,87	10,00	8,00	5,00	3	9	76,37
Nespla Instal·lacions, SL	14,50	31,47	10,00	8,00	5,00	3	9	77,97
Oumeskur Construcciones y Obras S.L.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	0,00
Powernet I, S.L.U.	25,00	30,49	10,00	8,00	5,00	3	9	87,49
Servicios y Desarrollos Marla, S.L.	25,00	33,00	10,00	8,00	5,00	3	9	90,00