



DOCUMENT DE LICITACIÓ PER AL LOT 1 DEL CONTRACTE BASAT NÚMERO 10 DE L'ACORD MARC D'HOMOLOGACIÓ DE CONTRACTES D'OBRA PER A COBRIR SERVEIS DE MAQUINÀRIA I PERSONAL PER OBRA CIVIL DE L'EMPRESA FIGUERES DE SERVEIS, SA

CODI: AMFS203_2026_10

CONCEPTE: Obra civil corresponent al projecte executiu de renovació xarxa d'aigua i clavegueram del carrer Albert Cotó.

Atès que el consell d'administració, com a òrgan de contractació, va resoldre en sessió de 16 de novembre de 2023 aprovar la classificació global de les ofertes presentades i dels licitadors admesos a proposta de la Mesa de contractació.

LICITADORS ADMESOS LOT 1

TRANSPORTS DABAU SL
APLIC I MANT DABAU SL
CONSTRUTOP EMPORDÀ SL
JACAS SL
HIER CONS EMPORDA SL
SALVADOR SERRA SL
COAYPA OBRES I SERVEIS
OBRA CIVIL MAS PAU SL
ECOSTA CONSTRUCCIONS SL
PROVEÏMENTS D'AIGUA SL
OSG SERVEIS GRUP SLU
E. FABREGA GESTIONA OBRES SL
EXCAVACIONS J. PERAFERRER

1. Justificació de la necessitat i idoneïtat del contracte a celebrar

Com es detalla en el Projecte redactat per l'Enginyer Industrial Sr. Narcís Serra, , el col·lector existent del carrer Albert Cotó presenta una sèrie de problemes de diversa índole.

- El tram del carrer Albert Cotó es troba en mal estat, el col·lector està trencat en alguns punts i pateix

Informació bàsica sobre el tractament de dades (LO 3/2018 i Reglament (UE) 2016/679 [RGPD])

Responsable del tractament: FIGUERES DE SERVEIS, SA |CIF A17102740 |c/ Alemanya n. 5, 17600 Figueres |
fisersa@fisersa.cat

Finalitat: Prestació de serveis municipals.

Drets: Pot exercir els seus drets d'accés, supressió, oposició i la resta de drets previstos al RGPD dirigint-se a
fisersa@fisersa.cat

Informació addicional: A la Política de Privacitat de www.fisersa.cat o demanant-ho a fisersa@fisersa.cat

entrades de terres i filtracions. Amb unes inspeccions amb robot amb càmera s'ha comprovat l'alt risc de col·lapse del col·lector del carrer Albert Cotó.

- Tot el clavegueram del carrer Albert Cotó desaigua pels col·lectors força saturats del carrer Sant Pau.
- Actualment el subministra d'aigua potable dels carrers Albert Cotó i Sant Pau, es realitza a amb canonades de fibrociment, que fa que les canonades no siguin capaces d'absorbir els canvis de pressió i que es pugui produir trencaments fràgils i per tant, augmentar el risc de patir averies.

Atesa la situació actual descrita, es fa necessari substituir el col·lector de formigó amb molts problemes estructurals i amb fuites del carrer Albert Cotó i un tram de carrer Sant Pau, fins a la cruïlla amb al carrer Torras i Bages i construir un nou col·lector amb una nova pendent per tal de poder desaiugar pel carrer amb Torras i Bages.

Les actuacions previstes també requereixen refer tots els pous al modificar traçat i perfil dels col·lectors. Es crearà un sobreeixidor en la cruïlla del carrer Albert Cotó amb Sant Pau. Es renovaran els claveguerons domiciliaris existents fins a l'alçada de les vorades de les voreres.

També cal substituir els embornals vells per uns de nous que compleixin amb èxit el seu fi, sense pèrdues ni filtracions al medi i amb materials homologats a les fitxes de l'ordenança municipal de sanejament (veure apartat de detalls).

2. Objecte

L'objecte d'aquest contracte és l'execució de l'obra civil corresponent al projecte de renovació de la xarxa d'aigua i clavegueram del carrer Albert Cotó de Figueres, que s'aporta com a Annex I, i consistent en la reforma del col·lector existent a l'esmentat carrer malmès de residuals i ampliar la xarxa de la xarxa de pluvials per crear una nova xarxa separativa

Divisió en sublots: NO

3. Requeriments tècnics

- a) Els treballs a executar s'ajustaran al "Projecte executiu de renovació de la xarxa d'aigua i clavegueram del carrer Albert Cotó". Es preveuen les següents partides d'obra civil:

- Actuacions prèvies : Consistiran en la localització de serveis existents mitjançant cales i consultes a les diferents companyies i instal·lació d'una xarxa provisional d'aigua potable, per façanes.
- Enderrocs : Consistiran en el tall i arrencada del paviment i elements dels serveis viaris que es trobin afectats per l'àmbit de l'obra.
- Moviments de terres: Consistiran en l'excavació de rases i cales a la profunditat assenyalada en els plànols i amb els talussos/apuntalament establertes al plec de concisions d'aquest projecte i segons les instruccions de la direcció facultativa.

L'excavació s'executarà amb mitjans mecànics i amb ajudes de mitjans manuals en les zones que es creuin amb altres serveis.

Informació bàsica sobre el tractament de dades (LO 3/2018 i Reglament (UE) 2016/679 [RGPD])

Responsable del tractament: FIGUERES DE SERVEIS, SA |CIF A17102740 |c/ Alemanya n. 5, 17600 Figueres |
fisersa@fisersa.cat

Finalitat: Prestació de serveis municipals.

Drets: Pot exercir els seus drets d'accés, supressió, oposició i la resta de drets previstos al RGPD dirigint-se a
fisersa@fisersa.cat

Informació addicional: A la Política de Privacitat de www.fisersa.cat o demanant-ho a fisersa@fisersa.cat

- Instal·lació sanejament: Consistirà en la col·locació de canonades de PE UNE-EN 1401-1:2009 de diàmetre assenyalat en els plànols i la formació dels pous de registre de pas i/o de caiguda conforme els detalls adjunts a aquest projecte. També es formaran embornals de pericons prefabricats de formigó, de rajol ceràmic calat (gero) amb lliscat de morter amb mitges canyes pel seu interior o prefabricats de fosa dúctil. Col·locació de marc i reixa homologat i conforme les instruccions de la direcció facultativa.
- Instal·lació d'una nova canonada de PE de 16 atmosferes, sobre un llit de sorra.
Instal·lació de peces especials, col·locació de la cinta senyalitzadora, finalitzant amb el rebliment i reconexió escomeses existents a la nova canonada.
- Rebliment de les rases que consistirà en:
 - a. Protecció de la canonada amb sorra rentada de riu, sauló o pols de cantera o formigonada a 15 cm a tot el voltant, segons el criteri de la direcció facultativa de l'obra.
 - b. La següent capa serà el material de replè amb sorres de material reciclat de formigons o terres d'aportació, en tongades de gruix de fins a 25 cm, amb compactació del 95% PM.
 - c. La següent capa serà 25 de subbase i 16 cm de formigó HM-20 per la base, respectivament, la qual serà compactada al 98% del PM.
- Proves d'estanqueïtat de la nova canonada d'aigua.

- b) El contractista vincularà la seva activitat a l'ordre que marqui la direcció facultativa del tècnic nomenat.
- c) Circulació: Les actuacions que es realitzin en trama urbana consolidada, es desviarà el trànsit durant l'execució de l'obra conforme l'informe oportú de l'Àrea de Mobilitat de l'Ajuntament de Figueres i les instruccions de la direcció facultativa. En tot cas, el pas dels vianants quedarà separat per tanques, respecte la zona de l'obra i es posaran passeres provisionals amb baranes pels portals i guals afectats garantint el seu accés. Tots els detalls segons l'estudi de seguretat adjunt al o projecte.

Serveis: En el cas d'interferència amb altres instal·lacions es procedirà a l'excavació manual en el tram afectat i al compliment d'una distància mínima de 30 cm respecte la secció tipus del servei més proper.

4. Valor estimat del contracte (import sense l'IVA corresponent)

El valor de base imposable de l'obra licitada és de cent vint-i-vuit mil cinc-cents trenta euros amb seixanta-quatre cèntims (128.530,64.-Euros) IVA exclòs, essent de cent cinquanta-cinc mil cinc-cents vint-i-dos euros amb vuit cèntims (155.522,08 €), amb IVA inclòs.

Aquest valor es basa en el pressupost de la "Projecte executiu de renovació xarxa d'aigua i clavegueram del carrer Albert Cotó", al que es resten les partides dels capítols "01.03.02 Obra mecànica xarxa aigua (Fisera)", "01.01.02 partida P214U-HBQF fresatge mecànic de paviments asfàltics per cada cm de gruix", "01.04 PA000100 transport i retirada d'equip d'asfaltat", "01.04 partida F9J13J30 reg d'adherència amb emulsió bituminosa catiònica tipus C60B3/B2 ADH, amb una dotació de 0,8 kg/m²" i "01.04 partida P9H5-E89W, corresponent al paviment de mescla bituminosa contínua en calent tipus AC 11 surf B 50/70 D, amb betum

Informació bàsica sobre el tractament de dades (LO 3/2018 i Reglament (UE) 2016/679 [RGPD])

Responsable del tractament: FIGUERES DE SERVEIS, SA |CIF A17102740 |c/ Alemanya n. 5, 17600 Figueres |
fisera@fisera.cat

Finalitat: Prestació de serveis municipals.

Drets: Pot exercir els seus drets d'accés, supressió, oposició i la resta de drets previstos al RGPD dirigint-se a
fisera@fisera.cat

Informació addicional: A la Política de Privacitat de www.fisera.cat o demanant-ho a fisera@fisera.cat

asfàltic de penetració, de granulometria densa per a capa de trànsit i granulat calcari, estesa i compactada” perquè NO són objecte de licitació, quedant desglossat de la següent manera:

01.01.01	Desmuntatges	151,51 €
01.01.02	Demolició de paviments	3.621,38 €
01.01.03	Càrrega, transport i gestió de runes	13.138,74 €
01.02	Xarxa clavegueram	64.881,47 €
01.03.01	Obra civil xarxa aigua	9.151,43 €
01.04	Pavimentació	8.872,39 €
01.05	Senyalització i mobiliari urbà	2.609,35 €
01.06	Varis	5.582,68 €
	PEM	108.008,95 €
	6%	14.041,16 €
	13%	6.480,54 €
	Subtotal	128.530,64 €
	21%	26.991,44 €
	PEC	155.522,08 €

5. Termini d'execució

S'estableix un termini màxim d'execució de deu **(10) setmanes**, a comptar des de la data de signatura de l'acta de replanteig.

6. Presentació de l'oferta

Les ofertes de la present licitació es presentaran per via telemàtica dins del termini de 15 dies naturals des de la recepció d'aquesta invitació i el seu contingut serà confidencial fins el moment fixat per l'obertura. Les empreses invitades a la licitació estaran obligades a presentar oferta vàlida en la licitació per l'adjudicació del contracte derivat.

L'oferta es presentarà seguint el model de l'annex 1 i amb la documentació tècnica següent:

- Memòria de pla d'obra.

7. Adjudicació

Un cop rebudes les ofertes, en les 24 hores següents es reunirà la mesa de contractació que examinarà les ofertes presentades i seleccionarà la que millor s'adeqüi a les necessitats. El contracte s'adjudicarà al licitador que hagi presentat la millor oferta, valorada segons els següents criteris:

Informació bàsica sobre el tractament de dades (LO 3/2018 i Reglament (UE) 2016/679 [RGPD])

Responsable del tractament: FIGUERES DE SERVEIS, SA |CIF A17102740 |c/ Alemanya n. 5, 17600 Figueres |
fisersa@fisersa.cat

Finalitat: Prestació de serveis municipals.

Drets: Pot exercir els seus drets d'accés, supressió, oposició i la resta de drets previstos al RGPD dirigint-se a
fisersa@fisersa.cat

Informació addicional: A la Política de Privacitat de www.fisersa.cat o demanant-ho a fisersa@fisersa.cat

7.1.- Criteris vinculats a l'objecte del contracte avaluables mitjançant fórmules matemàtiques:

Preu (fins a 70 punts)

- S'homogeneïtzarà el preu tenint en compte les condicions econòmiques proposades i l'abast dels treballs, amb un màxim de 70 punts segons la fórmula següent:

$$\text{Punts} = (\text{preu oferta més baixa} / \text{preu oferta a puntuar}) \times 70$$

7.2.- Criteris vinculats a l'objecte del contracte avaluables mitjançant judici de valor:

Memòria de pla d'obra (fins a 30 punts)

El licitador elaborarà una memòria d'execució de pla d'obra, seguint el següent índex d'apartats i amb un màxim de 10 pàgines:

- **Cronograma (8 punts):**

Cronograma indicant de manera clara les fases d'obra, el seu ordre d'execució i els terminis corresponents.

- **Maquinària pròpia adscrita al contracte (8 punts):**

Relació de la maquinària pròpia que es destinarà a l'execució de les obres.

- **Relació de mitjans tècnics humans (8 punts):**

Relació del personal propi tècnic i operatiu assignat al contracte, indicant la categoria professional, les funcions que desenvoluparà i els anys d'experiència acreditada en llocs de treball similars. Es valorarà disposar d'un encarregat a temps total amb presència a l'obra.

- **Solució a les interferències amb vianants (2 punts):**

Mesures previstes per minimitzar l'afectació a vianants i usuaris de la zona d'obra.

- **Solució a les interferències amb el trànsit (2 punts):**

Mesures previstes per minimitzar l'afectació al trànsit rodat i usuaris de la zona d'obra.

- **Documentació as-built (2 punts):**

Descripció de la documentació as-built que es lliurarà un cop finalitzades les obres.

Informació bàsica sobre el tractament de dades (LO 3/2018 i Reglament (UE) 2016/679 [RGPD])

Responsable del tractament: FIGUERES DE SERVEIS, SA | CIF A17102740 | c/ Alemanya n. 5, 17600 Figueres | figersa@figersa.cat

Finalitat: Prestació de serveis municipals.

Drets: Pot exercir els seus drets d'accés, supressió, oposició i la resta de drets previstos al RGPD dirigint-se a figersa@figersa.cat

Informació addicional: A la Política de Privacitat de www.figersa.cat o demanant-ho a figersa@figersa.cat

8. Garantia definitiva

Els adjudicataris hauran de prestar garantia definitiva del 5% de l'import d'adjudicació del contracte basat, exclòs l'import de l'IVA. La garantia es mantindrà constituïda fins a l'expiració del termini contractual i es retornarà un cop comprovat que no existeixen responsabilitats o vicis imputables al contractista i a cobrir amb la mateixa.

Les garanties es poden prestar en alguna de les formes següents:

a) En efectiu o en valors de deute públic amb subjecció, en cada cas, a les condicions establertes reglamentàriament. L'efectiu i els certificats d'immobilització en els valors anotats s'han de dipositar a la Caixa General de Dipòsits de la Tresoreria General de la Generalitat de Catalunya o a les caixes de dipòsits de les tresoreries territorials.

b) Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions establertes reglamentàriament, per algun dels bancs, caixes d'estalvi, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit i societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya, que s'ha de dipositar en algun dels establiments esmentats en l'apartat anterior.

c) Mitjançant contracte d'assegurança de caució amb una entitat asseguradora autoritzada per a operar en la forma i condicions establertes reglamentàriament.

En el cas d'unió temporal d'empreses, la garantia definitiva es pot constituir per una o vàries de les empreses participants, sempre que en conjunt arribi a la quantia requerida en l'apartat L del quadre de característiques i garanteixi solidàriament a totes les empreses integrants de la unió temporal. 16.4 La garantia definitiva respon dels conceptes definits en l'article 110 de la LCSP.

La devolució i cancel·lació de la garantia s'efectuarà d'acord amb el que disposen els arts.111 LCSP i 65.2 i 3 RGLCAP.

9. Obligacions del contractista

L'adjudicatari es farà càrrec de les gestions, documents i accions exigibles per la legislació de Seguretat i Salut i de tots els estudis previs i gestions pertinents que calguin davant les possibles companyies de serveis afectades (llum, telèfon, etc.).

Es respectaran totes les directrius de seguretat de la legislació. Així mateix es complirà el Plec de Condicions Generals i el Plec de Condicions Particulars i el document d'Homologació de Materials i Procediments d'Execució de les Instal·lacions d'Aigua Potable.

Portarà a terme els treballs de senyalització segons les especificacions del director de l'obra. Assumirà la vigilància del obra fins la seva liquidació.

10. Certificació i recepció de les instal·lacions

El contracte s'entendrà complert quan el contractista hagi realitzat, d'acord amb els termes del mateix i

Informació bàsica sobre el tractament de dades (LO 3/2018 i Reglament (UE) 2016/679 [RGPD])

Responsable del tractament: FIGUERES DE SERVEIS, SA |CIF A17102740 |c/ Alemanya n. 5, 17600 Figueres |
fisersa@fisersa.cat

Finalitat: Prestació de serveis municipals.

Drets: Pot exercir els seus drets d'accés, supressió, oposició i la resta de drets previstos al RGPD dirigint-se a
fisersa@fisersa.cat

Informació addicional: A la Política de Privacitat de www.fisersa.cat o demanant-ho a fisersa@fisersa.cat

a satisfacció de Figueres de Serveis, SA, i del director de l'Obra la totalitat de la prestació. La recepció i la liquidació del contracte es realitzarà conforme al que disposen els arts.210 i 243 de la LCSP i l'art.163 a 169 RGLCAP.

A efectes de facturació, caldrà signar una certificació redactada per el director de l'Obra on constin les unitats d'obra realment executades.

I perquè consti a l'expedient, signo aquest document de licitació del contracte basat, facultat per l'acord del Consell d'Administració de 20 de febrer de 2025.

Figueres, el dia que signo aquest document,

Director gerent
Figueres de Serveis, S.A.

Informació bàsica sobre el tractament de dades (LO 3/2018 i Reglament (UE) 2016/679 [RGPD])

Responsable del tractament: FIGUERES DE SERVEIS, SA |CIF A17102740 |c/ Alemanya n. 5, 17600 Figueres |
fisersa@fisersa.cat

Finalitat: Prestació de serveis municipals.

Drets: Pot exercir els seus drets d'accés, supressió, oposició i la resta de drets previstos al RGPD dirigint-se a
fisersa@fisersa.cat

Informació addicional: A la Política de Privacitat de www.fisersa.cat o demanant-ho a fisersa@fisersa.cat

ANNEX 1 - OFERTA ECONÒMICA

Expedient: AMFS203_2026_10

Concepte: Contracte basat10 -Obra civil. Obra civil corresponent al projecte executiu de renovació xarxa d'aigua i clavegueram del carrer Albert Cotó.

NOM I COGNOMS	
DNI	
ADREÇA	
CP I POBLACIÓ	
E-MAIL	
TELÈFON	

En plena possessió de la seva capacitat jurídica i d'obrar, en:

Nom propi

En representació de

EMPRESA	
CIF	
ADREÇA	
CP I POBLACIÓ	

DECLARO

1. Que estic assabentat/ada de les condicions i els requisits continguts al Plec de Clàusules Administratives Particulars i altra documentació que ha de regir el contracte de l'expedient de contractació de referència i que expressament assumeixo i acato.
2. Que em comprometo (en nom propi o en nom i representació de l'empresa) a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, per l'import amb el següent desglossament:
3. Que em comprometo a adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals i materials suficients i accepto les penalitats previstes en el plec per a cas d'incompliment.
4. Altres requisits: (omplir si correspon)

I, perquè consti, signo aquesta oferta econòmica.