
**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS (PCAP), QUE HA
DE REGIR LA LICITACIÓ PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE
CONTROL I PREVENCIÓ DE LEGIONEL·LOSI A LES INSTAL·LACIONS
D'AIGÜES DE REUS (AT23196)**

Plec de clàusules administratives particulars del servei de control i prevenció de legionel·losi a les instal·lacions d'Aigües de Reus (AT23196)

1

Índex

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE	5
<i>A. Objecte</i>	<i>5</i>
<i>B. Dades econòmiques.....</i>	<i>5</i>
<i>C. Existència de crèdit.....</i>	<i>9</i>
<i>D. Termini de durada del contracte</i>	<i>9</i>
<i>E. Variants</i>	<i>9</i>
<i>F. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació.....</i>	<i>10</i>
<i>G. Capacitat, solvència, classificació empresarial i habilitació professional</i>	<i>10</i>
<i>H. Criteris d'adjudicació.....</i>	<i>14</i>
<i>H.1 Lot 1 - Instal·lacions d'aigua calenta sanitària (ACS)</i>	<i>15</i>
<i>H.2 Lot 2 - Torre de refrigeració EDAR Reus</i>	<i>19</i>
<i>I. Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals</i>	<i>22</i>
<i>J. Altra documentació a presentar per les empreses licitadores o per les empreses proposades com adjudicatàries</i>	<i>24</i>
<i>K. Garantia provisional</i>	<i>24</i>
<i>L. Garantia definitiva</i>	<i>24</i>
<i>M. Condicions especials d'execució</i>	<i>24</i>
<i>N. Modificació del contracte prevista.....</i>	<i>25</i>
<i>O. Cessió del contracte</i>	<i>25</i>
<i>P. Subcontractació.....</i>	<i>25</i>
<i>Q. Revisió de preus</i>	<i>26</i>
<i>R. Termini de garantia</i>	<i>26</i>
<i>S. Programa de treball.....</i>	<i>26</i>
<i>T. Penalitats.....</i>	<i>26</i>
<i>U. Mesa de Contractació</i>	<i>28</i>
PRIMERA. OBJECTE DEL CONTRACTE	29
SEGONA. NECESSITATS ADMINISTRATIVES QUE CAL SATISFER I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE.....	29
TERCERA. DADES ECONÒMIQUES DEL CONTRACTE I EXISTÈNCIA DE CRÈDIT.....	29
QUARTA. TERMINI DE DURADA DEL CONTRACTE.....	30
CINQUENA. RÈGIM JURÍDIC DEL CONTRACTE.....	30
SISENA. ADMISSIÓ DE VARIANTS	32
SETENA. TRAMITACIÓ DE L'EXPEDIENT I PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ	33

Plec de clàusules administratives particulars del servei de control i prevenció de legionel·losi a les instal·lacions d'Aigües de Reus (AT23196)

VUITENA. MITJANS DE COMUNICACIÓ ELECTRÒNICS	33
NOVENA. APTITUD PER CONTRACTAR	33
DESENA. SOLVÈNCIA DE LES EMPRESES LICITADORES	35
I. DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE	37
ONZENA. PRESENTACIÓ DE DOCUMENTACIÓ I DE PROPOSICIONS	37
DOTZENA. MESA DE CONTRACTACIÓ	44
TRETZENA. COMITÈ D'EXPERTS.....	44
CATORZENA. DETERMINACIÓ DE LA MILLOR OFERTA	44
QUINZENA. CLASSIFICACIÓ DE LES OFERTES I REQUERIMENT DE DOCUMENTACIÓ PREVI A L'ADJUDICACIÓ.....	47
SETZENA. GARANTIA DEFINITIVA.....	51
DISSETENA. DECISIÓ DE NO ADJUDICAR O SUBSCRIURE EL CONTRACTE I DESISTIMENT	52
DIVUITENA. ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE	53
DINOVENA. FORMALITZACIÓ I PERFECCIÓ DEL CONTRACTE	53
II. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE	54
VINTENA. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ	54
VINT-I-UNENA. EXECUCIÓ I SUPERVISIÓ DELS SERVEIS.....	54
VINT-I-DOSENA. PROGRAMA DE TREBALL	54
VINT-I-TRESENA. COMPLIMENT DE TERMINIS I CORRECTA EXECUCIÓ DEL CONTRACTE	55
VINT-I-QUATRENA. PERSONA RESPONSABLE DEL CONTRACTE.....	55
VINT-I-CINQUENA. RESOLUCIÓ D'INCIDÈNCIES.....	56
VINT-I-SISENA. RESOLUCIÓ DE DUBTES TÈCNICS INTERPRETATIUS.....	56
III. DISPOSICIONS RELATIVES ALS DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS	57
VINT-I-SETENA. ABONAMENTS A L'EMPRESA CONTRACTISTA	57
VINT-I-VUITENA. RESPONSABILITAT DE L'EMPRESA CONTRACTISTA	58
VINT-I-NOVENA. ALTRES OBLIGACIONS DE L'EMPRESA CONTRACTISTA	58
TRENTENA. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE	61
TRENTA-UNENA. SUSPENSIO DEL CONTRACTE	62
TRENTA-DOSENA. CLÀUSULA ÈTICA	63
IV. DISPOSICIONS RELATIVES A LA SUCCESSIÓ, CESSIÓ, SUBROGACIÓ, SUBCONTRACTACIÓ I LA REVISIÓ DE PREUS DEL CONTRACTE	65
TRENTA-TRESENA. SUCCESSIÓ, CESSIÓ DEL CONTRACTE I SUBROGACIÓ	65
TRENTA-QUATRENA. SUBCONTRACTACIÓ	66

Plec de clàusules administratives particulars del servei de control i prevenció de legionel·losi a les instal·lacions d'Aigües de Reus (AT23196)

TRENTA-CINQUENA. REVISIÓ DE PREUS	68
V. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE	69
TRENTA-SISENA. RECEPCIÓ I LIQUIDACIÓ	69
TRENTA-SETENA. TERMINI DE GARANTIA I DEVOLUCIÓ O CANCEL·LACIÓ DE LA GARANTIA DEFINITIVA	69
TRENTA-VUITENA. RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE	70
VI. RECURSOS, MESURES PROVISIONALS I SUPÒSITS ESPECIALS DE NUL·LITAT CONTRACTUAL	72
TRENTA-NOVENA. RÈGIM DE RECURSOS	72
TRENTA-VUITENA. JURISDICCIO COMPETENT	73
ANNEX 1: DECLARACIÓ RESPONSABLE DE CAPACITAT I SOLVÈNCIA ADMINISTRATIVA, TÈCNICA I FINANCERA	74
ANNEX 2.1: MODEL DE PROPOSICIÓ CRITERIS AUTOMÀTICS LOT 1 - INSTAL·LACIONS D'AIGUA CALENTA SANITÀRIA (ACS).....	79
ANNEX 2.2: MODEL DE PROPOSICIÓ CRITERIS AUTOMÀTICS LOT 2 - TORRE DE REFRIGERACIÓ DE L'EDAR DE REUS.....	84
ANNEX 3: MODEL D'AVAL BANCARI PER A LA CONSTITUCIÓ DE LA GARANTIA DEFINITIVA	87
ANNEX 4: MODEL DE CERTIFICAT D'ASSEGURANÇA DE CAUCIÓ PER ACREDITAR LA CONSTITUCIÓ DE LA GARANTIA DEFINITIVA.....	88
ANNEX 5: REGLES ESPECIALS RESPECTE DEL PERSONAL DE L'EMPRESA CONTRACTISTA	89

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE

A. Objecte

Descripció: L'objecte d'aquesta licitació és la contractació del servei de control i prevenció de legionel·losi a les instal·lacions de l'empresa municipal AIGÜES DE REUS de la societat REUS SERVEIS MUNICIPALS SA.

Aquest contracte comprèn la totalitat dels serveis a realitzar per l'empresa adjudicatària, d'acord amb les característiques i condicions previstes al PPTP.

Lots: s'estudia la conveniència de dividir el contracte en diferents lots. La contractació d'aquest servei s'ha dividit en els següents lots:

Lot 1	Instal·lacions d'aigua calenta sanitària (ACS)
Lot 2	Torre de refrigeració EDAR Reus

En base al que disposa l'article 99 de la LCSP, l'òrgan de contractació pot dividir l'objecte del contracte en lots segons les necessitats i funcionalitats dels treballs que s'ha de portar a terme a la prestació.

Codi CPV: Els codis CPV (Vocabulari Comú de Contractes Públics) on encaixen aquests serveis són els següents:

90920000-2 Serveis d'higienització d'instal·lacions

90921000-9 Serveis de desinfecció i desinfectació

50730000-1 Servei de reparació i manteniment de grups refrigerador.

B. Dades econòmiques

B1. Determinació del preu

La determinació del preu és d'acord a l'article 102 de la LCSP.

Per la determinació del preu de la licitació s'han considerat els preus en base als diferents serveis que inclourà el contracte, tenint en compte els sous segons conveni col·lectiu corresponent, els preus dels materials i tot allò inclòs a la prestació del servei.

B2. Pressupost base licitació

El pressupost base de licitació ascendeix a la quantitat de **360.796,42 € (tres-cents seixanta mil set-cents noranta-sis euros amb quaranta-dos cèntims)**, IVA inclòs. Import corresponent als quatre anys inicials de contracte, sense considerar possibles pròrrogues ni modificats:

IMPORT SERVEI ORDINARI (IVA EXCLÒS)	PRESSUPOST BASE LICITACIÓ (4 ANYS) (IVA EXCLÒS)	PRESSUPOST BASE LICITACIÓ (4 ANYS) (IVA INCLÒS)
Lot 1: Instal·lacions d'aigua calenta sanitària (ACS)	244.853,98 €	296.273,32 €
Lot 2: Torre de refrigeració EDAR Reus	53.324,88 €	64.523,11 €
	298.178,86 €	360.796,42 €

B3. Valor estimat del contracte i mètode aplicat per al seu càlcul

El valor estimat del contracte (en endavant, VEC), als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, és de de **363.913,86 € (tres-cents seixanta-tres mil nou-cents tretze euros amb vuitanta-sis cèntims) IVA exclòs**, i es detalla en el quadre següent per la possible durada màxima del contracte, i les possibles prorrogues i modificacions contractuals:

	PRESSUPOST BASE LICITACIÓ (4 anys)	1era PRÒRROGA	VEC IVA EXCLÒS
Lot 1: Instal·lacions d'aigua calenta sanitària (ACS)	244.853,95 €	51.807,01 €	296.660,99 €
Lot 2: Torre de refrigeració EDAR Reus	53.324,88 €	13.927,99 €	67.252,87 €
			363.913,86 €

• Lot 1: Instal·lacions d'aigua calenta sanitària (ACS)

1. EDAR Reus								
1.1 Serveis manteniment ⁽¹⁾	Any 1	Any 2	Any 3	Any 4	Pròrroga			
Desinfeccions anuals	1.104,18 €	1.137,31 €	1.171,42 €	1.206,57 €	1.206,57 €	4.619,48 €	5.826,04 €	
Visites mensuals / trimestrals mesures	2.208,36 €	2.274,61 €	2.342,85 €	2.413,13 €	2.413,13 €	9.238,95 €	11.652,09 €	
Anàlisis legionella, aerobis, ferro	2.755,65 €	2.838,32 €	2.923,47 €	3.011,17 €	3.011,17 €	11.528,61 €	14.539,78 €	
PPCL Actualització / manteniment	500,00 €	250,00 €	257,50 €	265,23 €	265,23 €	1.272,73 €	1.537,95 €	
Substitució sondes ph, clor (2u.)	- €	861,28 €	887,12 €	913,73 €	913,73 €	2.662,13 €	3.575,86 €	
Telegestió. Equips, dades, connexions, etc.	2.248,00 €	2.315,44 €	2.384,90 €	2.456,45 €	2.456,45 €	9.404,79 €	11.861,24 €	
Total serveis	8.816,19 €	9.676,96 €	9.967,26 €	10.266,28 €	10.266,28 €	38.726,69 €	48.992,97 €	
1.2 Actuacions per implantar servei	Any 1	Any 2	Any 3	Any 4	Pròrroga			
Equips de mesura clor, ph, T, terbolesa (2u.)	17.757,20 €							
Instal·lació equips de telegestió	1.436,00 €							
Total actuacions per implantar servei	19.193,20 €					19.193,20 €	19.193,20 €	
1.3 Actuacions extraordinàries ⁽²⁾	Any 1	Any 2	Any 3	Any 4	Pròrroga			
Actuacions extraordinàries	7.500,00 €	7.725,00 €	7.956,75 €	8.195,45 €	8.195,45 €	31.377,20 €	39.572,66 €	
Mitjans personals	3.150,25 €	3.244,88 €	3.342,25 €	3.442,39 €	3.442,39 €	13.179,77 €	16.622,16 €	
Mitjans materials	4.349,75 €	4.480,12 €	4.614,50 €	4.753,06 €	4.753,06 €	18.197,43 €	22.950,50 €	
Total actuacions extraordinàries	7.500,00 €	7.725,00 €	7.956,75 €	8.195,45 €	8.195,45 €	31.377,20 €	39.572,66 €	
2. ETAP, explotació i oficines								
2.1 Serveis manteniment ⁽¹⁾	Any 1	Any 2	Any 3	Any 4	Pròrroga			
Desinfeccions anuals	2.241,82 €	2.309,07 €	2.378,35 €	2.449,70 €	2.449,70 €	9.378,94 €	11.828,64 €	
Visites mensuals / trimestrals mesures	4.483,64 €	4.618,15 €	4.756,69 €	4.899,39 €	4.899,39 €	18.757,88 €	23.657,27 €	
Anàlisis legionella, aerobis, ferro	6.111,18 €	6.294,52 €	6.483,35 €	6.677,85 €	6.677,85 €	25.566,90 €	32.244,75 €	
PPCL Actualització / manteniment	500,00 €	250,00 €	257,50 €	265,23 €	265,23 €	1.272,73 €	1.537,95 €	
Substitució sondes ph, clor (3u.)	- €	1.291,92 €	1.330,68 €	1.370,60 €	1.370,60 €	3.993,20 €	5.363,79 €	
Telegestió. Equips, dades, connexions, etc.	3.682,00 €	3.792,46 €	3.906,23 €	4.023,42 €	4.023,42 €	15.404,11 €	19.427,54 €	
Total serveis	17.018,64 €	18.556,12 €	19.112,80 €	19.686,19 €	19.686,19 €	74.373,75 €	94.059,94 €	
2.2 Actuacions per implantar servei	Any 1	Any 2	Any 3	Any 4	Pròrroga			
Equips de mesura clor, ph, T, terbolesa (2u.)	26.635,80 €							
Instal·lació equips de telegestió	2.252,00 €							
Total actuacions per implantar servei	28.887,80 €					28.887,80 €	28.887,80 €	
2.3 Actuacions extraordinàries ⁽²⁾	Any 1	Any 2	Any 3	Any 4	Pròrroga			
Actuacions extraordinàries	12.500,00 €	12.875,00 €	13.261,25 €	13.659,09 €	13.659,09 €	52.295,34 €	65.954,43 €	
Mitjans personals	5.249,53 €	5.407,24 €	5.569,49 €	5.736,37 €	5.736,37 €	21.962,63 €	27.699,00 €	
Mitjans materials	7.250,47 €	7.467,76 €	7.691,76 €	7.922,72 €	7.922,72 €	30.332,71 €	38.255,43 €	
Total actuacions extraordinàries	12.500,00 €	12.875,00 €	13.261,25 €	13.659,09 €	13.659,09 €	52.295,34 €	65.954,43 €	
	93.915,83 €							
						PBL	VEC	
						244.853,98 €	296.660,99 €	

Plec de clàusules administratives particulars del servei de control i prevenció de legionel·losi a les instal·lacions d'Aigües de Reus (AT23196)

- Lot 2: Torre de refrigeració EDAR Reus

3. EDAR Reus Torre refrigeració							
3.1 Serveis manteniment ⁽¹⁾	Any 1	Any 2	Any 3	Any 4	Pròrroga		
Desinfeccions i anàlisis anuals	2.914,00 €	3.001,42 €	3.091,46 €	3.184,21 €	3.184,21 €	12.191,09 €	15.375,30 €
Hibernació	418,00 €	430,54 €	443,46 €	456,76 €	456,76 €	1.748,76 €	2.205,52 €
Aval indefinit	357,00 €	367,71 €	378,74 €	390,10 €	390,10 €	1.493,55 €	1.883,66 €
Neteja farcit	929,00 €	956,87 €	985,58 €	1.015,14 €	1.015,14 €	3.886,59 €	4.901,73 €
Neteja safata mensual	432,00 €	444,96 €	458,31 €	472,06 €	472,06 €	1.807,33 €	2.279,38 €
Inspecció anual ECA	323,00 €	332,69 €	342,67 €	352,95 €	352,95 €	1.351,31 €	1.704,26 €
Equip de gestió remota. Quota anual	324,00 €	333,72 €	343,73 €	354,04 €	354,04 €	1.355,50 €	1.709,54 €
Substitució sondes ph i clor	549,09 €	565,56 €	582,53 €	600,01 €	600,01 €	2.297,19 €	2.897,19 €
Consum de productes	1.500,00 €	1.545,00 €	1.591,35 €	1.639,09 €	1.639,09 €	6.275,44 €	7.914,53 €
Total serveis	7.746,09 €	7.978,47 €	8.217,83 €	8.464,36 €	8.464,36 €	32.406,75 €	40.871,11 €
3.2 Actuacions extraordinàries ⁽²⁾	Any 1	Any 2	Any 3	Any 4	Pròrroga		
Actuacions extraordinàries	5.000,00 €	5.150,00 €	5.304,50 €	5.463,63 €	5.463,63 €		
Mitjans personals	2.096,90 €	2.159,88 €	2.224,69 €	2.291,35 €	2.291,35 €	8.772,82 €	11.064,17 €
Mitjans materials	2.903,10 €	2.990,12 €	3.079,81 €	3.172,28 €	3.172,28 €	12.145,31 €	15.317,59 €
Total actuacions extraordinàries	5.000,00 €	5.150,00 €	5.304,50 €	5.463,63 €	5.463,63 €	20.918,13 €	26.381,76 €
	12.746,09 €					PBL	VEC
						53.324,88 €	67.252,87 €

L'import indicat té caràcter orientatiu i no vinculant. La despesa real quedarà limitada a la que resulti dels preus dels serveis oferts per les adjudicatàries i les comandes requerides per l'ens contractant. En cap cas, l'ens contractant està obligat a exhaurir aquest import, en atenció a què les factures, podrien ascendir a una quantitat inferior a la inicialment prevista atès que aquestes quantitats depenen del temps i nombre de beneficiaris que s'adscriuin a aquest servei.

B4. Desglossament pressupost anual amb costos directes i indirectes

D'acord a l'article 100.2 de la LCSP, es desglossa el pressupost base anual en costos directes, costos indirectes i altres despeses eventuais, incloent els costos salarials els quals s'estima el seu càlcul en base al salaris mínims interprofessionals/conveni col·lectiu d'aplicació (Conveni col·lectiu de treball del sector de les Indústries siderometal·lúrgiques, de la província de Tarragona):

Tipus de cost	%	Total import (IVA exclòs)
Costos directes (Personal, material)	80	85.329,54 €
Costos indirectes (transport, administració, etc)	15	15.999,29 €
Benefici industrial	5	5.333,10 €
TOTAL		106.661,92 €

Plec de clàusules administratives particulars del servei de control i prevenció de legionel·losi a les instal·lacions d'Aigües de Reus (AT23196)

En el pressupost s'entenen incloses totes les despeses que l'empresa adjudicatària hagi de realitzar per al normal compliment de les prestacions contractades, com són les despeses generals, financeres, beneficis, assegurances, transports i desplaçaments, honoraris i salaris del seu personal a càrrec, de comprovació i encàrrec, taxes, recàrrecs, comissions i tota classe d'impostos que gravin l'activitat contractada.

Les empreses licitadores hauran de respectar que la seva oferta sigui igual o inferior a la base de licitació, que es considera màxima, tant per l'import anual total com pels preus de cadascun dels diferents conceptes. Les ofertes que no respectin aquest criteri, s'exclouran automàticament de la valoració.

C. Existència de crèdit

La despesa pluriennal prevista derivada d'aquesta contractació, es farà efectiva amb càrrec a les aplicacions pressupostàries corresponents de cada exercici pressupostari. Amb la condició suspensiva que per a l'esmentada despesa existeixi consignació adequada i suficient en els corresponents pressupostos.

Les especificacions de tipologia de la despesa (corrent o d'inversió), així com de les seves repercussions econòmiques, d'acord amb els principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera, estan descrites al informe d'existència de crèdit que forma part d'aquest expedient de contractació.

D. Termini de durada del contracte

Termini de durada inicial: Quatre (4) anys a comptar des de la seva formalització. El servei s'iniciarà l'1 de gener de 2027.

Possibilitat de pròrroques i termini: Una possible pròrroga d'un any. Aquesta serà acordada per l'òrgan de contractació i seran obligatòries per l'empresa d'acord amb allò previst a l'article 29 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre.

Termini màxim: Cinc (5 anys).

E. Variants

No es tindran en compte variants per aquest contracte.

F. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

Forma de tramitació: Ordinària.

Procediment d'adjudicació: Procediment obert, subjecte a regulació harmonitzada, amb termini de presentació de proposicions no inferior a trenta-cinc dies (35), comptats des de la data d'enviament de l'anunci de licitació a l'Oficina de Publicacions de la Unió Europea. La data límit i hora estarà expressament indicada al perfil del contractant de Reus Serveis Municipals SA, divisió d'Aigües de Reus, al qual es pot accedir des de l'enllaç següent:

Perfils de contractant - Plataforma de Serveis de Contractació Pública

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/RSM?categoria=0>

Òrgan de contractació: Per l'adjudicació del contracte descrit al PCAP, l'òrgan de contractació és la Consellera-Delegada i Presidenta del Consell d'Administració de Reus Serveis Municipals, SA sense perjudici que també pugui ser adjudicat per altres òrgans superiors de la societat.

Persona responsable del contracte: Lluís Corominas Calvo, Cap de l'àrea d'Infraestructures de la divisió Aigües de Reus a qui correspondrà supervisar la seva execució, adoptar les decisions i dictar les ordres i instruccions necessàries a fi d'assegurar-ne la seva correcta execució. L'adreça electrònica de contacte és perfilcontractant@aiguesdereus.cat

Naturalesa del contracte: PRIVAT a l'empara de l'establert a l'article 26.3 de la LCSP.

Criteri d'adjudicació: s'adjudicarà a l'oferta més avantatjosa tenint en compte els criteris de valoració que s'estableixen a l'apartat H del quadre de característiques d'aquest plec.

Publicitat: la present licitació es publicarà al perfil del contractant de l'EACAT d'Aigües de Reus (Reus Serveis Municipals SA) i al Diari Oficial de la Unió Europea (DOUE).

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/perfil/RSM/customProf

Lloc de presentació de les ofertes: mitjançant l'eina Sobre Digital 2.0 de la plataforma EACAT, al perfil del contractant de Reus Serveis Municipals SA, divisió Aigües de Reus.

G. Capacitat, solvència, classificació empresarial i habilitació professional

G1. Aptitud

Per participar a la licitació caldrà que l'empresa licitadora compleixi amb els requisits de capacitat de contractació, així com de solvència econòmica, financera i tècnica, d'acord als articles 84 i següents de la Llei 9/2017, indicats en cal clàusula novena del present PCAP.

Plec de clàusules administratives particulars del servei de control i prevenció de legionel·losi a les instal·lacions d'Aigües de Reus (AT23196)

10

Per la presentació d'ofertes, a l'empara d'allò establert a l'article 140 i 156.6 de la LCSP, el sobre A haurà de contenir la Declaració responsable, d'acord al model de l'ANNEX 1 o bé el document europeu únic de contractació (DEUC), de compliment dels esmentats requisits.

G2. Solvència econòmica i financera

La justificació econòmica i financera s'haurà d'acreditar per aportació dels següents mitjans, els quals s'ajusten allò establert a l'article 87 de la LCSP. Aquesta documentació haurà de ser lliurada o justificada per l'empresa proposada com adjudicatària:

a) Tenir contractada una **assegurança de responsabilitat civil** que cobreixi els riscos derivats de l'activitat empresarial o professional desenvolupada pel licitador per un **import igual o superior a 300.000 euros per sinistre i 150.000 euros per víctima**.

Aquest requisit s'entén complert per la persona licitadora que inclogui amb la seva oferta un compromís vinculant de subscripció, en cas de resultar adjudicatari/a, de l'assegurança exigida, compromís que ha de fer efectiu dins del termini de deu dies hàbils a què es refereix l'apartat 2 de l'article 150 de la LCSP (requeriment previ a l'adjudicació).

L'acreditació d'aquest requisit es farà mitjançant certificat emès per la companyia asseguradora, en el qual constin els imports i riscos assegurats, i la data de venciment de l'assegurança, i mitjançant el document de compromís vinculant de subscripció, pròrroga o renovació de l'assegurança, en els casos en que procedeixi.

b) Declaració sobre el **volum anual de negocis** referit al millor exercici dintre dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes per un import igual o superior a 1,5 vegades el VEC:

Lot 1: 93.915,83 € x 1,5 = 140.873,75 €

Lot 2: 12.746,09 € x 1,5 = 19.119,14 €

En el cas de la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresa licitadora sigui inferior a tres anys el requeriment es podrà referir al període d'activitat. En el cas de què aquesta data sigui inferior a un any el requeriment podrà ser proporcional d'acord el que estableix l'article 87 de la LCSP.

Aquest volum anual de negocis s'acreditarà amb la presentació dels comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil, ho faran, mitjançant els seus Llibres d'Inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

Quan, per una raó vàlida, l'operador econòmic no estigui en condicions de presentar les referències sol·licitades pel poder adjudicador, se li autoritzarà a acreditar la seva solvència econòmica i

Plec de clàusules administratives particulars del servei de control i prevenció de legionel·losi a les instal·lacions d'Aigües de Reus (AT23196)

financera per mitjà de qualsevol altre document que el poder adjudicador consideri apropiat. L'elecció d'aquest criteri es considera el més adequat per assegurar la fiabilitat econòmica de l'empresari que licita.

G3. Solvència tècnica o professional

Considerant l'objecte del contracte i el seu valor estimat, així com els principis de no discriminació i proporcionalitat que han de regir en la contractació administrativa, i per tal d'assegurar els nivells de concurrència, la solvència i/o classificació mínima que s'ha de requerir a les empreses licitadores és la següent:

- Empreses amb plena capacitat d'obrar que incloguin en el seu objecte social prestacions que siguin idèntiques o similars a l'objecte del contracte que es pretén licitar i que no es trobin en supòsits de prohibició de contractar.
- Així mateix, per assegurar la idoneïtat de les empreses licitadores s'exigirà la següent solvència: L'article 90.1.apartat a) de la LCSP permet acreditar la solvència mitjançant una **relació dels principals serveis o treballs realitzats**. A aquests efectes, els licitadors hauran d'haver executat, en els últims tres anys serveis d'igual o similar naturalesa als que constitueixin l'objecte del contracte per un import anual acumulat, l'any de major execució, igual o superior al 70% de l'anualitat mitjana del contracte:

Lot 1: 93.915,83 € x 0,7 = 65.741,08 €

Lot 2: 12.746,09 € x 0,7 = 8.922,26 €

La manera d'acreditar aquest requisit serà aportant certificats o informes de bona execució expedits per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant certificats expedits per aquest o a falta d'aquests certificats, mitjançant una declaració de l'empresari acompanyada dels documents que acreditin la realització de la prestació. En aquests documents hi haurà de constar els imports, les dates i el destinatari, públic o privat, dels serveis.

G4. Classificació empresarial

Per als contractes de serveis no és exigible la classificació de l'empresari.

G5. Adscripció de mitjans materials i personals

L'empresa adjudicatària caldrà que acrediti la disposició dels següents mitjans. Només l'empresa proposada adjudicatària haurà d'acreditar l'adscripció de mitjans materials i personals requerida, a través dels documents escaients.

Mitjans personals:

- Un responsable Tècnic, el qual haurà de posseir, la formació i qualificació exigida com a condicions d'habilitació.
- Un tècnic, el qual haurà de posseir la formació i qualificació exigida com a condicions d'habilitació.

L'acreditació d'aquest punt es durà a terme mitjançant una declaració, signada pel representant de l'empresa, d'adscripció dels/les tres treballadors/es, indicant nom i cognoms, antiguitat, categoria laboral, etc.

Mitjans materials:

Sense càrrec adicional ja que està contemplat en el pressupost base, els licitadors hauran de comprometre's a adscriure a l'execució del contracte, obligatòriament els següents mitjans materials, com a mínim, durant tota la durada del contracte.

- Productes de neteja i desinfecció inscrits en el Registre General de Biocides del Ministeri de Sanitat, Serveis Socials i Igualtat de productes autoritzats com a desinfectants pel tractament de legionel·la spp.
- Productes de neteja i mitjans de transport que compleixin amb la normativa vigent mediambiental.
- Equips de protecció personal i elements de protecció així com senyalització per tal d'evitar accidents durant l'execució dels treballs.

L'acreditació d'aquest punt es durà a terme mitjançant una declaració, signada pel representant de l'empresa, on s'indiqui que l'empresa adjudicatària aportarà tots els materials i productes necessaris per la bona execució del servei.

Aquests mitjans permetran assegurar que l'empresa té la capacitat tant econòmica com tècnica per poder prestar el servei de manera adequada i complint amb tots els requisits legals. El compromís de la plena disposició d'aquests mitjans durant tota l'execució del contracte s'inclourà en el mateix. En el cas d'incompliment es resoldrà el contracte, d'acord amb l'article 211 al tenir aquests el caràcter d'obligació essencial d'acord amb l'article 76.2 i 211.1 de la LCSP.

G6. Habilitació professional

Atenent a la prestació objecte del contracte, per a resultar adjudicatari de la present licitació és imprescindible el compliment dels següents requisits. Només l'empresa proposada adjudicatària haurà d'acreditar l'habilitació professional requerida, a través dels documents escaients.

Plec de clàusules administratives particulars del servei de control i prevenció de legionel·losi a les instal·lacions d'Aigües de Reus (AT23196)

13

- L'empresa adjudicatària ha d'estar registrada al Registre Oficial d'Establiments i Serveis Plaguicides (ROESP) en la subclau de "tractaments a tercers per a la prevenció i control de la legionel·losi", d'acord amb l'article 11.1 del Decret 352/2004, de 27 de juliol, pel qual s'estableixen les condicions higienicosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi (en endavant, Decret 352/2004).

En cas de tenir el domicili social i/o establiment ubicat fora de Catalunya, però dins el territori de l'Estat Espanyol, s'acreditarà la inscripció en el ROESP, o equivalent, de la Comunitat Autònoma corresponent al municipi en el qual desenvolupi les seves activitats econòmiques.

Si es tracta d'una empresa amb domicili social i/o establiment en un altre país membre de la Unió Europea o no membre, haurà de presentar el certificat d'inscripció a l'equivalent al ROESP del territori on l'establiment i/o desenvolupi les seves principals activitats econòmiques.

- El personal tècnic haurà de comptar amb la qualificació necessària per a realitzar els tractaments objecte del contracte, conforme al Reial Decret aplicable (RD 487/2022 i RD 614/2024).
- Els productes de neteja i desinfecció emprats han d'estar inscrits en el Registre General de Biocides del Ministeri de Sanitat, Serveis Socials i Igualtat de productes autoritzats com a desinfectants pel tractament de legionel·la. Els desinfectants per al tractament de l'aigua de consum humà han de complir el què demana el Reial Decret 3/2023, de 10 de gener, pel qual s'estableixen els criteris tècnico-sanitaris de la qualitat de l'aigua de consum, el seu control i subministrament. Tots els productes utilitzats aniran a càrrec de l'empresa adjudicatària.

L'acreditació d'aquest punt es durà a terme mitjançant una declaració, signada pel representant de l'empresa.

H. Criteris d'adjudicació

Les propostes presentades a licitació es valoraran entre 0 i 100 punts. Per valorar-les es tindran en compte els criteris especificats, els qual hauran de ser oferts per cada licitadora a la seva proposta.

Els imports base sobre els quals realitzar la oferta, així com totes les especificacions tècniques i jurídiques, estan indicats en aquest plec i en el plec de prescripcions tècniques.

El mètode per determinar l'oferta més avantatjosa, serà la puntuació màxima en base a la suma dels diferents punts assignats en els diferents apartats dels criteris de valoració.

Plec de clàusules administratives particulars del servei de control i prevenció de legionel·losi a les instal·lacions d'Aigües de Reus (AT23196)

La valoració econòmica de les ofertes presentades es realitzarà amb l'anàlisi de les dades econòmiques de cada oferta i per cada lot. L'adjudicació recaurà en el licitador que en el seu conjunt faci la proposició més avantatjosa, tenint en compte els criteris d'adjudicació que a continuació es relaciona per a lot 1 i per al lot 2:

CRITERIS	Puntuació
Econòmics	100
Sotmesos a judici de valor	0
Total	100

H.1 Lot 1 - Instal·lacions d'aigua calenta sanitària (ACS)

CRITERIS ECONÒMICS que es repartiran en base als següents conceptes:

Concepte		Puntuació
C1	Preu servei de manteniment i actuacions prèvies per implantar el servei ($P_{Mant.}$)	Fins a 70 punts
C2	Servei en cas d'actuacions extraordinàries de manteniment ($P_{AcExtra}$):	Fins a 30 punts
C2.1	Preu mà d'obra actuació extraordinària ($P_{MàExtra}$)	Fins a 15 punts
C2.2	Preu material actuació extraordinària (P_{MExtra})	Fins a 15 punts

C1. Servei de manteniment i actuacions prèvies per implantar el servei (70 punts)

La valoració econòmica del Servei de manteniment i actuacions prèvies per implantar el servei [**P_{Mant}**] de les ofertes presentades es realitzarà amb l'anàlisi de les dades econòmiques de cada oferta amb una puntuació màxima de **70 punts** al preu més econòmic i la resta d'ofertes obtindran la puntuació proporcionalment d'acord amb el següent procediment:

1. Fórmula de càlcul de l'import total del servei de manteniment i actuacions prèvies per implantar el servei a les instal·lacions de l'EDAR, ETAP, explotació i oficines: (P_{mt}):

$$\text{Preu total dels servei de manteniment i actuacions prèvies per implantar el servei (Pmt)} = \sum_{i=1}^{15} P_{mu}$$

Plec de clàusules administratives particulars del servei de control i prevenció de legionel·losi a les instal·lacions d'Aigües de Reus (AT23196)

15

On P_{mu} és el preu de cada servei inclòs en el llistat següent, per a cada any de servei:

1. EDAR Reus		2. ETAP, explotació i oficines	
1.1 Serveis manteniment		2.1 Serveis manteniment	
Desinfeccions anuals	P_{mu1}	Desinfeccions anuals	P_{mu9}
Visites mensuals / trimestrals memores	P_{mu2}	Visites mensuals / trimestrals memores	P_{mu10}
Anàlisis legionella, aerobis, ferro	P_{mu3}	Anàlisis legionella, aerobis, ferro	P_{mu11}
PPCL Actualització / manteniment	P_{mu4}	PPCL Actualització / manteniment	P_{mu12}
substitució sondes ph, clor (2u.)	P_{mu5}	substitució sondes ph, clor (3u.)	P_{mu13}
Telegestió. Equips, dades, connexions, etc.	P_{mu6}	2.2 Actuacions per implantar servei	
1.2 Actuacions per implantar servei		Equips de memura clor, ph, T, terbolesa (2u.)	P_{mu14}
Equips de memura clor, ph, T, terbolesa (2u.)	P_{mu7}	Instal.lació equips de telegestió	P_{mu15}
Instal.lació equips de telegestió	P_{mu8}		

2. Una vegada s'obté el preu total del servei, per als quatre anys, es realitza l'assignació de punts de forma proporcional d'acord amb la fórmula següent:

$$P_{Mant} = 70 \times \left[1 - \left(\frac{Pmt_v - Pmt_m}{IL} \right) \right]$$

P_{Mant} . = Puntuació per l'oferta econòmica a valorar del servei de manteniment i actuacions per implantar el servei.

Pmt_m = Oferta millor, import econòmic menor d'entre les presentades

Pmt_v = Oferta a valorar (IVA exclòs)

IL = Import del pressupost base licitació en euros, expressat en dos decimals (IVA exclòs).

C.2. Servei en cas d'actuacions extraordinàries de manteniment (30 punts)

L'import base considerat en el servei d'actuacions extraordinàries, té caràcter orientatiu i no vinculant. En cap cas, l'ens contractant està obligat a exhaurir aquest import, en atenció a què les factures, podrien ascendir a una quantitat inferior a la inicialment prevista.

La valoració econòmica del Servei en cas d'actuacions extraordinàries de manteniment [$P_{AcExtra}$] de les ofertes presentades es realitzarà amb l'anàlisi de les dades econòmiques de cada oferta amb una puntuació màxima de **30 punts** al preu més econòmic i la resta d'ofertes obtindran la puntuació proporcionalment d'acord amb el següent procediment:

$$P_{AcExtra} = P_{MExtra} + P_{MàExtra}$$

On

$P_{AcExtra}$ = Puntuació de l'oferta econòmica del Servei en cas d'actuacions extraordinàries de manteniment

P_{MExtra} = Puntuació de l'oferta econòmica del material utilitzat en cas d'actuació extraordinària.

$P_{MàExtra}$ = Puntuació de l'oferta econòmica de la mà d'obra en cas d'actuació extraordinària.

Plec de clàusules administratives particulars del servei de control i prevenció de legionel·losi a les instal·lacions d'Aigües de Reus (AT23196)

C.2.1. Fórmula de càlcul del preu sobre el material actuació extraordinària: Percentatge de descompte sobre els preus oficials de venda al públic

El preu del material dels licitadors quedaran vinculats pel catàleg.

El % descompte s'aplica sobre el preu esmentat, IVA exclòs.

Preu és millorable a la baixa. El PVP resultant mai podrà ser superior al preu recomanat que indiqui el fabricant del producte.

La puntuació atorgada es repartirà de la següent forma:

$$P_{MExtra} = 15 \times \left[\left(\frac{O_v}{O_m} \right) \right]$$

P_{MExtra} = Puntuació de l'oferta a valorar sobre el material en cas d'actuació extraordinària.

O_v = Oferta a valorar (% de descompte, dos decimals)

O_m = Oferta amb major % de descompte.

C.2.2. Fórmula de càlcul del preu de mà d'obra del servei en cas d'actuació extraordinària.

Els preus de mà d'obra inicial sobre el que les empreses licitadores proposaran la baixa són:

Concepte	Unitat	ANY1	ANY2	ANY3	ANY4
Hora normal laborable	€/h	46,58 €	47,98 €	49,42 €	50,90 €
Hora extra laborable	€/h	60,09 €	61,89 €	63,75 €	65,66 €
Hora nocturna laborable	€/h	88,42 €	91,07 €	93,80 €	96,62 €
Hora festiva diürna	€/h	88,42 €	91,07 €	93,80 €	96,62 €
Hora extra festiva	€/h	110,57 €	113,89 €	117,30 €	120,82 €
Hora nocturna festiva	€/h	138,29 €	142,44 €	146,71 €	151,11 €

Les ofertes presentades que superin els preus hora màxims, seran motiu d'exclusió.

Per tal d'obtenir l'import total de mà d'obra proposat per la realització del servei d'actuacions extraordinàries:

Import total del servei d'actuacions extraordinàries EDAR (I_{tEDAR}) =

$$\sum (P_{MàExtraN} \times H_{EdarN})$$

Import total del servei d'actuacions extraordinàries ETAP, explotació, ofcines $I_{tINSTAL}$ =

$$\sum (P_{MàExtraN} \times H_{InstalN})$$

$$I_{tMàExtra} = I_{tEDAR} + I_{tINSTAL}$$

On

$P_{MàExtra}$ Preu unitari mà d'obra ofert, per concepte.

H_{EdarN} Hores anuals estimades actuacions extraordinàries EDAR, per concepte.

$H_{InstalN}$ Hores anuals estimades actuacions extraordinàries ETAP, explotació i oficines, per concepte.

$I_{tMàExtra}$ Import total mà d'obra ofert de les actuacions extraordinàries, per a tots els anys i instal·lacions.

El nombre d'hores extres anuals estimades per a cada concepte i instal·lació i són:

Concepte	Hores anuals estimades EDAR	Hores anuals estimades ETAP EXPLOTACIÓ I OFICINES
Hora normal laborable	50,29 h/any	83,82 h/any
Hora extra laborable	2,96 h/any	4,93 h/any
Hora nocturna laborable	1,48 h/any	2,47 h/any
Hora festiva diürna	1,48 h/any	2,47 h/any
Hora extra festiva	1,48 h/any	2,47 h/any
Hora nocturna festiva	1,48 h/any	2,47 h/any

La puntuació atorgada es repartirà de la següent forma:

$$P_{MàExtra} = 15 \times \left[1 - \left(\frac{I_{tMàExtra_v} - IP_{tMàExtra_m}}{IL} \right) \right]$$

$P_{MàExtra}$ = Puntuació per l'oferta econòmica a valorar de la mà d'obra pel total de les actuacions extraordinàries.

$I_{tMàExtra_m}$ = Oferta millor, import econòmic menor d'entre les presentades.

$I_{tMàExtra_v}$ = Oferta a valorar (IVA exclòs).

IL = Import del pressupost base licitació en euros, expressat en dos decimals (IVA exclòs).

Per a les certificacions del servei es tindran en compte de manera individualitzada el preus unitaris, en cap cas l'aplicació d'una baixa lineal ponderada.

L'import final d'un servei en cas d'actuacions extraordinàries és el resultant del preu establert per l'empresa externa i el temps de mà d'obra dedicat a acomplir aquest servei.

H.2 Lot 2 - Torre de refrigeració EDAR Reus

CRITERIS ECONÒMICS que es repartiran en base als següents conceptes:

Concepte		Puntuació
C1	Preu servei de manteniment	Fins a 70 punts
C2	Servei en cas d'actuacions extraordinàries de manteniment ($P_{AcExtra}$):	Fins a 30 punts
C2.1	Preu mà d'obra actuació extraordinària ($P_{MàExtra}$)	Fins a 15 punts
C2.2	Preu material actuació extraordinària (P_{MExtra})	Fins a 15 punts

C1. Servei de manteniment de la torre de refrigeració (70 punts)

La valoració econòmica del servei de manteniment [**P_{Mant}**] de les ofertes presentades es realitzarà amb l'anàlisi de les dades econòmiques de cada oferta amb una puntuació màxima de **70 punts** al preu més econòmic i la resta d'ofertes obtindran la puntuació proporcionalment d'acord amb el següent procediment:

1. Fórmula de càlcul de l'import total del servei de manteniment de la torre de refrigeració (P_{mt}):

$$\text{Preu total dels servei de manteniment de la torre (Pmt)} = \sum_{i=1}^{15} P_{mu}$$

On P_{mu} és el preu de cada servei inclòs en el llistat següent, per a cada any de servei:

3. EDAR Reus Torre refrigeració	
3.1 Serveis manteniment	
Desinfeccions i anàlisis anuals	P_{mu1}
Hibernació	P_{mu2}
Aval indefinit	P_{mu3}
Neteja farcit	P_{mu4}
Neteja safata mensual	P_{mu5}
Inspecció anual ECA	P_{mu6}
Equip de gestió remota. Quota anual	P_{mu7}
Substitució sondes ph i clor	P_{mu8}
Consum de productes	P_{mu9}

2. Una vegada s'obté el preu total del servei, per als quatre anys, es realitza l'assignació de punts de forma proporcional d'acord amb la fórmula següent:

$$P_{Mant} = 70 \times \left[1 - \left(\frac{P_{mt_v} - P_{mt_m}}{IL} \right) \right]$$

Plec de clàusules administratives particulars del servei de control i prevenció de legionel·losi a les instal·lacions d'Aigües de Reus (AT23196)

19

$P_{Mant.}$ = Puntuació per l'oferta econòmica a valorar del servei de manteniment.

P_{mt_m} = Oferta millor, import econòmic menor d'entre les presentades

P_{mt_v} = Oferta a valorar (IVA exclòs).

IL = Import del pressupost base licitació en euros, expressat en dos decimals (IVA exclòs).

C.2. Servei en cas d'actuacions extraordinàries de manteniment (30 punts)

L'import base considerat en el servei d'actuacions extraordinàries, té caràcter orientatiu i no vinculant. En cap cas, l'ens contractant està obligat a exhaurir aquest import, en atenció a què les factures, podrien ascendir a una quantitat inferior a la inicialment prevista.

La valoració econòmica del Servei en cas d'actuacions extraordinàries de manteniment [$P_{AcExtra}$] de les ofertes presentades es realitzarà amb l'anàlisi de les dades econòmiques de cada oferta amb una puntuació màxima de **30 punts** al preu més econòmic i la resta d'ofertes obtindran la puntuació proporcionalment d'acord amb el següent procediment:

$$P_{AcExtra} = P_{MExtra} + P_{MàExtra}$$

On

$P_{AcExtra}$ = Puntuació de l'oferta econòmica del servei en cas d'actuacions extraordinàries de manteniment

P_{MExtra} = Puntuació de l'oferta econòmica del material utilitzat en cas d'actuació extraordinària.

$P_{MàExtra}$ = Puntuació de l'oferta econòmica de la mà d'obra en cas d'actuació extraordinària.

C.2.1. Fórmula de càlcul del preu sobre el material actuació extraordinària: Percentatge de descompte sobre els preus oficials de venda al públic

El preu del material dels licitadors quedaran vinculats pel catàleg.

El % descompte s'aplica sobre el preu esmentat, IVA exclòs.

Preu és millorable a la baixa. El PVP resultant mai podrà ser superior al preu recomanat que indiqui el fabricant del producte.

La puntuació atorgada es repartirà de la següent forma:

$$P_{MExtra} = 15 \times \left[\left(\frac{O_v}{O_m} \right) \right]$$

P_{MExtra} = Puntuació de l'oferta a valorar sobre el material en cas d'actuació extraordinària.

O_v = Oferta a valorar (% de descompte, dos decimals)

O_m = Oferta amb major % de descompte.

C.2.2. Fórmula de càlcul del preu de mà d'obra del servei en cas d'actuació extraordinària.

Els preus de mà d'obra inicial sobre el que les empreses licitadores proposaran la baixa són:

Concepte	Unitat	ANY1	ANY2	ANY3	ANY4
Hora normal laborable	€/h	46,58 €	47,98 €	49,42 €	50,90 €
Hora extra laborable	€/h	60,09 €	61,89 €	63,75 €	65,66 €
Hora nocturna laborable	€/h	88,42 €	91,07 €	93,80 €	96,62 €
Hora festiva diürna	€/h	88,42 €	91,07 €	93,80 €	96,62 €
Hora extra festiva	€/h	110,57 €	113,89 €	117,30 €	120,82 €
Hora nocturna festiva	€/h	138,29 €	142,44 €	146,71 €	151,11 €

Les ofertes presentades que superin els preus hora màxims, seran motiu d'exclusió.

Per tal d'obtenir l'import total de mà d'obra proposat per la realització del servei d'actuacions extraordinàries:

Import total del servei d'actuacions extraordinàries a la torre de refrigeració:

$$(I_{tTorreMàExtra}) = \sum (P_{MàExtraN} \times H_{TorreN})$$

On

$P_{MàExtra}$ Preu unitari mà d'obra ofert, per concepte.

H_{TorreN} Hores anuals estimades actuacions extraordinàries a la torre de refrigeració, per concepte.

$I_{tTorreMàExtra}$ Import total mà d'obra ofert de les actuacions extraordinàries, per a tots els anys

El nombre d'hores extres anuals estimades per a cada concepte són:

Concepte	Hores anuals estimades TORRE REFRIGERACIÓ
Hora normal laborable	33,52 h/any
Hora extra laborable	1,97 h/any
Hora nocturna laborable	0,98 h/any
Hora festiva diürna	0,98 h/any
Hora extra festiva	0,98 h/any
Hora nocturna festiva	0,98 h/any

La puntuació atorgada es repartirà de la següent forma:

$$P_{MàExtra} = 15 \times \left[1 - \left(\frac{I_{tMàExtraV} - IP_{tMàExtraM}}{IL} \right) \right]$$

Plec de clàusules administratives particulars del servei de control i prevenció de legionel·losi a les instal·lacions d'Aigües de Reus (AT23196)

$P_{MàExtra}$ = Puntuació per l'oferta econòmica a valorar del servei de manteniment pel total de les actuacions extraordinàries.

$I_{tMàExtra_m}$ = Oferta millor, import econòmic menor d'entre les presentades

$I_{tMàExtra_v}$ = Oferta a valorar (IVA exclòs).

IL = Import del pressupost base licitació en euros, expressat en dos decimals (IVA exclòs).

Per a les certificacions del servei es tindran en compte de manera individualitzada el preus unitaris, en cap cas l'aplicació d'una baixa lineal ponderada.

L'import final d'un servei en cas d'actuacions extraordinàries és el resultant del preu establert per l'empresa externa i el temps de mà d'obra dedicat a acomplir aquest servei.

I. Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormalment baixos s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a continuació.

1. Quan, concorrent un sol licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.
2. Quan concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.
3. Quan concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitja aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, s'exclourà pel còmput de l'esmentada mitja l'oferta de quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a l'esmentada mitja. En qualsevol cas, es considerarà desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.
4. Quan concorrin quatre o més licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitja aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, si entre elles existeixen ofertes que siguin superiors a l'esmentada mitja en més de 10 unitats percentuals, es procedirà al càlcul d'una nova mitja només amb les ofertes que no es trobin en el supòsit indicat. En tot cas, si el número de les restants ofertes és inferior a tres, la nova mitja es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.
5. L'ens contractant podrà valorar també una oferta com a desproporcionada, considerant la relació entre la solvència del licitador i l'oferta presentada.

Plec de clàusules administratives particulars del servei de control i prevenció de legionel·losi a les instal·lacions d'Aigües de Reus (AT23196)

22

En el supòsit que l'oferta econòmica estigui incursa en presumpció de valors anormals o desproporcionats, es sol·licitarà la informació necessària per tal que l'òrgan de contractació pugui determinar si l'oferta econòmica efectivament resulta amb valors anormals o desproporcionats en relació amb la prestació i s'hagi d'excloure, o pel contrari l'oferta no resulti amb aquests valors i s'hagi de tenir en compte per a l'adjudicació del contracte. Per aquest motiu, es demanarà a la licitadora per escrit, les precisions que es considerin oportunes respecte l'oferta econòmica i les pertinents justificacions, en particular en allò que es refereixi als següents aspectes de l'oferta:

- L'estalvi que permeti el procediment d'execució del contracte.
- Les solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables de que disposi per executar la prestació.
- L'originalitat en la forma d'executar les prestacions.
- El respecte de les disposicions relatives a la protecció de l'ocupació i les condicions de treball vigents en el lloc en que s'hagin de realitzar els treballs.
- La possible obtenció d'ajudes públiques, acreditant llur concessió sense contravenir les disposicions comunitàries.

La licitadora tindrà un termini màxim de **cinc (5) dies hàbils** a comptar des de la data de recepció de la sol·licitud, per presentar les justificacions per escrit. Les sol·licituds de justificació es duran a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquest requeriment es comunicarà a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública.

Transcorregut aquest termini, si Aigües de Reus no rep les justificacions, ho posarà en coneixement de l'òrgan de contractació i es considerarà que la proposta no podrà ser completa i, per tant, el licitador restarà exclòs del procediment de selecció.

Si, pel contrari, es reben les justificacions en el termini esmentat, l'òrgan de contractació l'avaluarà i elevarà la corresponent proposta d'acceptació o rebuig de la proposta, degudament motivada, a l'òrgan de contractació, per tal que aquest decideixi, previ l'assessorament tècnic del servei

corresponent, o bé l'acceptació de l'oferta, perquè considera acreditada la seva viabilitat, o bé, en cas contrari, el seu rebuig

J. Altra documentació a presentar per les empreses licitadores o per les empreses proposades com adjudicatàries

La que es detalla a la clàusula quinzena d'aquest PCAP.

K. Garantia provisional

No procedeix per aquest contracte.

L. Garantia definitiva

El licitador que presenti la millor oferta de conformitat amb el que disposa l'article 107.3 de la LCSP ha de constituir a disposició de l'òrgan de contractació una garantia d'un 5 per 100 del pressupost base de licitació (quatre anys de durada inicial), exclòs l'impost sobre el valor afegit, per cada lot: per al lot 1 correspon a 12.242,70 €, i per al lot 2 a 2.666,24 €.

M. Condicions especials d'execució

L'empresa adjudicatària haurà de complir almenys una de les condicions especials d'execució establertes a continuació, d'acord l'indicat a l'article 202.2 LCSP, que s'acreditaran en el moment d'entregar la documentació requerida prèvia a l'adjudicació:

- Empresa que respecti el medi ambient, d'acord a la **certificació mediambiental ISO 14001 o certificat equivalent** expedit per organisme establert en qualsevol Estat membre de la Unió Europea, i també altres proves de mesures equivalents de gestió mediambiental, en els termes que estableix l'art. 94.2 de la LCSP.

L'acreditació es dura a terme presentant la corresponent acreditació del certificat mediambiental del qual es disposi.

- Empresa compromesa amb la qualitat del servei que ofereix, d'acord a la **certificació de qualitat ISO 9001 o certificat equivalent** expedit per organisme establert en qualsevol Estat membre de la Unió Europea, i també altres proves de mesures equivalents de qualitat, en els termes que estableix l'art. 94.2 de la LCSP.

L'acreditació es dura a terme presentant la corresponent acreditació del certificat del qual es disposi.

Plec de clàusules administratives particulars del servei de control i prevenció de legionel·losi a les instal·lacions d'Aigües de Reus (AT23196)

- La plantilla del personal de l'empresa adjudicatària adscrita a l'execució del contracte **no podrà tenir un percentatge de persones treballadores amb contracte de caràcter temporal superior al 50%.**

L'acreditació es durà a terme mitjançant una relació nominal del treballador/a o treballadors/es contractats, una còpia de l'alta a la Seguretat Social i del contracte de treball, i una còpia dels models RNT i RLC.

- Compliment de la normativa d'**integració de persones discapacitades o amb risc d'exclusió social**: (a) La possible consideració com a centre especial de treball, (b) plantilla de l'empresa integrada per un nombre de treballadors discapacitats superior al 2% o adopció d'alguna de les mesures alternatives previstes en l'article 2 del Reial Decret 364/2005, de 8 d'abril.

L'acreditació es dura a terme aportant un certificat en què consti tant el nombre global de les persones treballadores de plantilla com el nombre particular de persones amb discapacitat, o en el cas d'haver-se optat pel compliment de les mesures alternatives previstes legalment, una còpia de la declaració d'excepcionalitat i una declaració de l'empresa licitadora amb les mesures concretes aplicades amb aquesta finalitat.

Les condicions especials d'execució tindran caràcter d'obligació essencial i l'incompliment de les condicions a les quals l'empresa es compromet, serà causa de resolució del contracte, en aplicació de l'article 211 LCSP.

N. Modificació del contracte prevista

No es preveuen

O. Cessió del contracte

S'admetrà la cessió del contracte d'acord amb el que estableix la clàusula 31.2 d'aquest plec de clàusules administratives particulars.

P. Subcontractació

S'admetrà la cessió del contracte d'acord amb el que estableix la clàusula 32 d'aquest plec de clàusules administratives particulars i l'article 215 de la LCSP.

Q. Revisió de preus

No procedeix per aquest contracte.

R. Termini de garantia

Es fixa un termini de garantia de 3 mesos a comptar des de finalització del contracte, o des de la data de finalització de la pròrroga, si és el cas.

S. Programa de treball

D'acord amb el que s'estableix al plec de prescripcions tècniques particulars.

T. Penalitats

Les infraccions en què pot incórrer l'adjudicatari tindran un règim de penalitats aplicable que es transformarà en deduccions en les certificacions mensuals, d'acord a l'especificat al present Plec.

I. Molt greus

Tindran la consideració d'incompliments contractuals molt greus, a més dels qualificats així en les diferents clàusules del plec, els següents:

- a) La desobediència reiterada a les ordres escrites d'AIGÜES DE REUS, relatives a la prestació dels serveis. Per reiteració s'entendrà l'incompliment de tres o més ordres.
- b) L'incompliment de les obligacions laborals, de Seguretat Social, tributàries i de seguretat i salut en el treball del personal adscrit a servei.
- c) La inexistència o falta de cobertura de la pòlissa de responsabilitat civil que empari els riscos i responsabilitats de l'adjudicatari en l'execució del contracte, o trobar-se en situació d'impagament de les primes per la seva part.
- d) Les paralitzacions o interrupcions no justificades en la prestació del servei. Especialment aquelles que impliquin una paralització del servei de més de 5 dies.
- e) Retard sistemàtic en la prestació del servei (constant més de 5 advertències escrites).
- f) La comissió de furt o robatoris durant l'exercici de les funcions encomanades a partir del contracte.
- g) El frau, falsedat, abús de confiança i deslleialtat en la forma d'executar el contracte.

Plec de clàusules administratives particulars del servei de control i prevenció de legionel·losi a les instal·lacions d'Aigües de Reus (AT23196)

26

- h) Els maltractaments de paraula o d'obra, o falta greu de respecte i consideració a les persones en els locals o instal·lacions on es realitzin les funcions pròpies del contracte.
- i) L'incompliment pel que fa a les especificacions dels serveis a realitzar i/o l'incompliment dels requeriments tècnics establerts al present plec de clàusules
- j) La realització de tres infraccions greus.

II. Greus:

- a) La manca dels elements de seguretat necessaris per a la prestació del servei.
- b) La manca de compliment dels terminis parcials establerts per a la prestació dels serveis.
- c) La disminució de l'activitat habitual o la negligència o desídia en el treball que afecti la bona marxa del servei.
- d) La modificació del servei, sense causa justificada i sense notificació prèvia.
- e) La insuficiència de personal i/o de qualificació respecte l'oferta.
- f) La insuficiència de maquinària i elements de transport respecte dels oferts o la manca d'operativitat d'aquests.
- g) No dipositar correctament els residus respectant el sistema de gestió dels residus.
- h) Executar les prestacions incomplint les instruccions donades pel responsable del Contracte.
- i) La realització de tres infraccions lleus.

III. Lleus :

- a) La omisió del deure de comunicar actuacions contràries a la correcta prestació del treball contractista.
- b) La falta d'uniforme reglamentari del personal, presentar un estat indecorós o portar distintius aliens als de l'adjudicatari o als autoritzats.
- c) La falta de respecte al públic, als treballadors d'AIGÜES DE REUS l'Entitat i a la resta de personal que es trobi al centre.
- d) Petites negligències en la realització del treball, o en la cura i conservació de les màquines estris, eines, instal·lacions, etc. Quan l'incompliment anterior ocasiona conseqüències de gravetat la falta es pot considerar greu o molt greu.
- e) En general, qualsevol altra actuació o incompliment de les condicions del plec, que pugui ocasionar perjudici al servei i que no es contempli en la resta de tipificacions.

Plec de clàusules administratives particulars del servei de control i prevenció de legionel·losi a les instal·lacions d'Aigües de Reus (AT23196)

27

Els incompliments es sancionaran:

- Els incompliments lleus seran sancionats amb multa de fins a 500 euros.
- Els incompliments greus seran sancionats amb multa de 501 a 1.000 euros.
- Els incompliments molt greus seran sancionats amb multa de 1.001 a 4.000 euros.

En la imposició de penalitats s'haurà de garantir adequació entre la gravetat de l'incompliment i la penalitat aplicada, considerant-se de forma especial els següents criteris per a la graduació:

- a) L'existència d'intencionalitat o reiteració.
- b) La naturalesa dels perjudicis causats.
- c) La reincidència, per incórrer en el termini d'un any en més d'un incompliment de la mateixa naturalesa.
- d) La gravetat i rapidesa en la seva correcció.

L'import de les penalitats es deduiran de la facturació del mes següent i la seva quantia en cap cas podrà superar el 10% del pressupost del contracte.

En cas de persistir l'incompliment, es podrà instar la resolució del contracte.

U. Mesa de Contractació

Formaran la Mesa de Contractació els membres següents:

- President
- Vocal Tècnic (mínim tres persones)
- Vocal econòmic: membre dels serveis econòmic-financers de la societat Reus Serveis Municipals SA.
- Secretari: membre dels serveis jurídics de Reus Serveis Municipals SA.

Tots els membres de la mesa tindran veu i vot, a excepció del secretari, que només tindrà veu. A les reunions de la mesa es podran incorporar els funcionaris o assessors especialitzats que resultin necessaris, segons la naturalesa de la licitació a tractar, els quals només actuaran amb veu però sense vot.

DISPOSICIONS GENERALS

Primera. Objecte del contracte

1.1 L'objecte del contracte és el descrit en **l'apartat A del quadre de característiques**.

1.2 Els lots en què es divideix l'objecte del contracte, si és el cas, s'identifiquen en **l'apartat A del quadre de característiques**.

1.3 L'expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes (CPV) és la que consta en **l'apartat A del quadre de característiques**.

Segona. Necessitats administratives que cal satisfer i idoneïtat del contracte

L'ens contractant, REUS SERVEIS MUNICIPALS SA., empresa municipal dependent de l'Ajuntament de Reus, s'organitza en divisions operatives en funció dels diferents serveis a prestar. Aquestes divisions coincideixen amb les anteriors empreses fusionades, de manera que cada una gaudeix de suficient autonomia, es gestiona amb comptes d'explotació propis i mantenen els serveis i estàndards de qualitat, tot conservant la marca comercial que ja hi havia consolidada.

REUS SERVEIS MUNICIPALS S.A. divisió AIGÜES (en endavant Aigües de Reus), té el domicili fiscal a la Pl. del Mercadal, 1 de Reus, CP 43201, i oficina comercial i postal a la Pl. de les Aigües núm. 1, proveïda del CIF A-43673839, inscrita al Registre Mercantil de Tarragona al tom 1754, llibre 0 de la secció 8, foli 9, full T-24070, i adreça a Internet (perfil de contractant): www.aiguesdereus.cat; el capital social de la qual pertany íntegrament a l'Administració Local, l'Ajuntament de Reus.

Les necessitats administratives que cal satisfer mitjançant el contracte són les que consten al plec de prescripcions tècniques particulars que regeixen la realització de la prestació i que els mitjans interns no permeten atendre segons s'ha deixat acreditar en l'informe de necessitats que ha donat origen a aquesta licitació.

Tercera. Dades econòmiques del contracte i existència de crèdit

3.1 El sistema per a la determinació del preu del contracte és el que s'indica en **l'apartat B.1 del quadre de característiques**.

3.2 El valor estimat del contracte i el mètode aplicat per al seu càlcul són els que s'assenyalen en **l'apartat B.2 del quadre de característiques**.

3.3 El pressupost base de licitació és el que s'assenyala en **l'apartat B.3 del quadre de característiques**. Aquest és el límit màxim de despesa (IVA inclòs) que, en virtut d'aquest

contracte, pot comprometre l'òrgan de contractació, i constitueix el preu màxim que poden oferir les empreses que concorrin a la licitació d'aquest contracte.

3.4 El preu del contracte és el d'adjudicació i ha d'incloure, com a partida independent, l'Impost sobre el Valor Afegit. En el preu es consideraran inclosos els tributs, les taxes, els cànon de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin com a conseqüència de les obligacions establertes en aquest plec que s'han de complir durant l'execució del contracte.

3.5 La partida o crèdit pressupostari el qual s'imputa aquest crèdit és la que s'esmenta en **l'apartat C del quadre de característiques**.

Quarta. Termini de durada del contracte

El termini de durada del contracte és el que s'estableix en **l'apartat D del quadre de característiques**. El termini total i els terminis parcials són els que es fixen en el programa de treball que s'aprovi, si s'escau. Tots aquests terminis comencen a comptar des del dia que s'estipuli en el contracte.

El contracte es podrà prorrogar si així s'ha previst en **l'apartat D del quadre de característiques**. En aquest cas, la pròrroga s'acordarà per l'òrgan de contractació i serà obligatòria per a l'empresa contractista, sempre que la preavisi amb, almenys, dos mesos d'antelació a l'acabament del termini de durada del contracte. La pròrroga no es produirà, en cap cas, per acord tàcit de les parts.

Si al venciment del contracte no s'ha formalitzat el nou contracte que garanteixi la continuïtat de la prestació que ha d'efectuar el contractista com a conseqüència d'incidències resultants d'esdeveniments imprevisibles per a l'òrgan de contractació produïdes en el procediment d'adjudicació i hi ha raons d'interès públic per no interrompre la prestació, es pot prorrogar el contracte originari fins que comenci l'execució del nou contracte i en tot cas per un període màxim de nou mesos, sense modificar la resta de condicions del contracte, sempre que l'anunci de licitació del nou contracte s'hagi publicat amb una antelació mínima de tres mesos respecte de la data de finalització del contracte originari.

Cinquena. Règim jurídic del contracte

5.1 Respecte a la subjecció de l'activitat contractual D'AIGÜES DE REUS al Reial Decret-Ilei 3/2020, de 4 de febrer, de mesures urgents pel que s'incorporen a l'ordenament jurídic espanyol diverses directives de la Unió Europea en l'àmbit de la contractació pública en determinats sectors;

Plec de clàusules administratives particulars del servei de control i prevenció de legionel·losi a les instal·lacions d'Aigües de Reus (AT23196)

30

d'assegurances privades; de plans i fons de pensions; de l'àmbit tributari i de litigis fiscals (d'ara endavant RDL 3/2020) aquesta queda assegurada per l'article 5, que especifica les entitats i per l'article 8 que especifica les activitats subjectes a aquest RDL 3/2020.

L'article 1 del RDL 3/2020 estableix que el Llibre primer de la normativa, té com objecte la regulació del procediment d'adjudicació dels contractes d'obres, de subministrament i de serveis, quan contractin les entitats públiques i privades a las que es refereix l'article 5, en l'àmbit d'una o més activitats contingudes en els articles 8 a 14, sempre que el seu valor estimat sigui igual o superior a:

- a) 1.000.000 d'euros en els contractes de serveis socials i altres serveis específics enumerats a l'annex I.
- b) 432.000 d'euros en els contractes de subministrament i de serveis diferents dels referits a la lletra anterior, així com en els concursos de projectes.
- c) 5.404.000 d'euros en els contractes d'obres.

La prestació objecte del contracte no es troba inclosa en l'àmbit d'aplicació del RDL 3/2020 i serà d'aplicació la Disposició Addicional vuitena de la LCSP.

La DA 8 de la LCSP estableix que l'adjudicació dels contractes que subscriuguin les entitats del sector públic que no tinguin el caràcter d'administracions públiques que no tinguin per objecte alguna de les activitats enumerades en l'àmbit d'aplicació objectiva de la legislació vigent sobre procediments de contractació en els sectors de l'aigua, l'energia, els transports i els serveis postals, es regeixen pel que estableix aquesta Llei, en els termes que aquesta disposa.

Amb aquests antecedents descrits i, vist l'objecte del contracte, és d'aplicació, el Títol I del Llibre Tercer de la LCSP, sotmetent respecte els seus efectes i extinció, a les normes de Dret privat.

5.2 D'acord amb l'article 17 i l'article 26.b) de la LCSP, el contracte al que es refereix aquest plec de clàusules administratives particulars és un contracte de serveis de naturalesa privada, al ser Aigües de Reus un poder adjudicador que no reuneix la condició d'Administració Pública.

5.3 El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres normes que resultin d'aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximeix l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-les.

5.4 El contracte estarà format pels plecs administratius i tècnics i per l'oferta vinculant de l'adjudicatari. En cas de contradiccions entre aquesta documentació, prevaldrà el criteri més exigent, ja sigui tècnic o econòmic.

A més, el contracte es regeix per la següent normativa:

- a) Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- b) Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- c) Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (d'ara endavant, RD 817/2009).
- d) Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment (d'ara endavant, RGLCAP).
- e) Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.
- f) Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.
- g) Ordre PDA/21/2019, de 14 de febrer, per la qual es determina el sistema de notificacions electròniques de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i del seu sector públic.
- h) Reial decret 203/2021, de 30 de març, pel qual s'aprova el Reglament d'actuació i funcionament del sector públic per mitjans electrònics.

Adicionalment, també es regeix per les normes aplicables als contractes del sector públic en l'àmbit de Catalunya i per la seva normativa sectorial que resulti d'aplicació.

Supletòriament al contracte li resulten d'aplicació les normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les normes de dret privat.

Sisena. Admissió de variants

S'admetran variants quan així consti en **l'apartat E del quadre de característiques**, amb els requisits mínims, en les modalitats i amb les característiques que s'hi preveuen.

Setena. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

La forma de tramitació de l'expedient i el procediment d'adjudicació del contracte són els establerts en **l'apartat F del quadre de característiques**.

Vuitena. Mitjans de comunicació electrònics

Les notificacions derivades de l'expedient de contractació s'efectuaran per mitjans electrònics.

En aquest cas es realitzaran mitjançant un sistema que garanteix la posada a disposició i l'accés al seu contingut a través del servei de notificacions electròniques e-NOTUM del Consorci de l'Administració Oberta de Catalunya (AOC), o similar.

El sistema enviarà un correu electrònic a l'adreça electrònica que a tal efecte s'indiqui, en el qual s'informarà del dipòsit de la notificació. També es podrà enviar un SMS, en cas que s'hagi facilitat un número de telèfon mòbil.

L'accés a les notificacions electròniques serà efectuat pel representant legal o les persones autoritzades en l'apartat de notificacions de la pàgina web de la Seu electrònica.

Les notificacions electròniques s'entendran rebutjades a tots els efectes si, un cop s'ha acreditat la seva posada a disposició, han transcorregut 10 dies naturals sense que s'hagi accedit al seu contingut.

L'ús de mitjans electrònics en aquest procediment seguirà les instruccions accessibles al Perfil de Contractant.

Novena. Aptitud per contractar

9.1 Estan facultades per participar en aquesta licitació i subscriure, si escau, el contracte corresponent les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que reuneixin les condicions següents:

- Tenir personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar, d'acord amb el que preveu l'article 65 de la LCSP;
- No estar incurses en alguna de les circumstàncies de prohibició de contractar recollides en l'article 71 de la LCSP, la qual cosa poden acreditar per qualsevol dels mitjans establerts en l'article 85 de la LCSP;
- Acreditar la solvència requerida, en els termes establerts en aquest plec;

Plec de clàusules administratives particulars del servei de control i prevenció de legionel·losi a les instal·lacions d'Aigües de Reus (AT23196)

- Tenir l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme la prestació que constitueixi l'objecte del contracte; i
- A més, quan, per així determinar-ho la normativa aplicable, se li requereixin a l'empresa determinats requisits relatius a la seva organització, destinació dels seus beneficis, sistema de finançament o altres per poder participar en el procediment d'adjudicació, aquests s'han d'acreditar per les empreses licitadores.

Així mateix, les prestacions objecte d'aquest contracte han d'estar compreses dins de les finalitats, objecte o àmbit d'activitat de les empreses licitadores, segons resulti dels seus estatuts o de les seves regles fundacionals.

Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar han de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte.

9.2 La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones jurídiques s'acredita mitjançant l'escriptura de constitució o modificació inscrita en el Registre Mercantil, quan sigui exigible conforme a la legislació mercantil. Quan no ho sigui, s'acredita mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acta fundacional, en què constin les normes que regulen la seva activitat, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial. També cal aportar el NIF de l'empresa.

La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones físiques s'acredita amb la presentació del NIF.

La capacitat d'obrar de les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea o signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'ha d'acreditar mitjançant la inscripció en els registres professionals o mercantils adients del seu Estat membre d'establiment o la presentació d'una declaració jurada o una de les certificacions que s'indiquen en l'annex XI de la Directiva 2014/24/UE.

La capacitat d'obrar de les empreses estrangeres d'Estats no membres de la Unió Europea ni signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'acredita amb l'aportació d'un informe emès per la missió diplomàtica permanent o per l'oficina consular d'Espanya del lloc del domicili de l'empresa, en el qual consti, prèvia acreditació per l'empresa, que figuren inscrites en el registre local professional, comercial o anàleg, o, en el seu defecte, que actuen habitualment en el tràfic local dins l'àmbit de les activitats que abasta l'objecte del contracte. També han d'aportar un informe de la missió diplomàtica permanent d'Espanya o de la Secretaria General de Comerç Exterior, que acrediti que l'Estat del qual són nacionals ha signat l'Acord sobre contractació pública de l'Organització Mundial del Comerç (OMC), sempre que es tracti de contractes subjectes a regulació harmonitzada o, en cas contrari, l'informe de reciprocitat al que fa referència l'article 68 de la LCSP.

9.3 També poden participar en aquesta licitació les unions d'empreses que es constitueixin temporalment a aquest efecte (UTE), sense que sigui necessària formalitzar-les en escriptura pública fins que no se'ls hagi adjudicat el contracte. Aquestes empreses queden obligades solidàriament davant l'ens contractant i han de nomenar una persona representant o apoderada única amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es deriven del contracte fins a la seva extinció, sense perjudici que les empreses atorguin poders mancomunats per a cobraments i pagaments d'una quantia significativa.

9.4 La durada de la UTE ha de coincidir, almenys, amb la del contracte fins a la seva extinció.

9.5 Les empreses que hagin participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris del contracte o hagin assessorat a l'òrgan de contractació durant la preparació del procediment de contractació, poden participar en la licitació sempre que es garanteixi que la seva participació no falseja la competència.

Desena. Solvència de les empreses licitadores

10.1 Les empreses han d'acreditar que compleixen els requisits mínims de solvència que es detallen en **l'apartat G del quadre de característiques**, bé a través dels mitjans d'acreditació que es relacionen en aquest mateix **apartat G.2 i G.3 del quadre de característiques**, o bé alternativament mitjançant la classificació equivalent a aquesta solvència, que s'assenyala en **l'apartat G.4 del mateix quadre de característiques**.

A les empreses que, per una raó vàlida, no estiguin en condicions de presentar les referències sol·licitades en **l'apartat G.2 del quadre de característiques** per acreditar la seva solvència econòmica i financera, se les autoritzarà a acreditar-la per mitjà de qualsevol altre document que l'òrgan de contractació consideri apropiat.

10.2 Les empreses licitadores s'han de comprometre a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients que s'indiquen en **l'apartat G.5 del quadre de característiques**.

10.3 Les empreses licitadores poden recórrer per a l'execució del contracte a les capacitats d'altres entitats, amb independència de la naturalesa jurídica dels vincles que tinguin amb elles, per tal d'acreditar la seva solvència econòmica i financera i tècnica i professional, sempre que aquestes entitats no estiguin incurses en prohibició de contractar i que les empreses licitadores demostrin que durant tota la durada de l'execució del contracte disposaran efectivament dels recursos necessaris mitjançant la presentació a tal efecte del compromís per escrit de les entitats esmentades.

Plec de clàusules administratives particulars del servei de control i prevenció de legionel·losi a les instal·lacions d'Aigües de Reus (AT23196)

35

No obstant això, respecte als criteris relatius als títols d'estudis i professionals i a l'experiència professional, les empreses només poden recórrer a les capacitats d'altres entitats si aquestes presten els serveis per als quals són necessàries les capacitats esmentades.

En les mateixes condicions, les UTE poden recórrer a les capacitats dels participants en la unió o d'altres entitats.

10.4 Els certificats comunitaris d'empresaris autoritzats per contractar als que fa referència l'article 97 de la LCSP constitueixen una presumpció d'aptitud en relació amb els requisits de selecció qualitativa que figurin en aquests.

10.5 En les UTE, totes les empreses que en formen part han d'acreditar la seva solvència, en els termes indicats en **l'apartat G del quadre de característiques**. Per tal de determinar la solvència de la unió temporal, s'acumula l'acreditada per cadascuna de les seves integrants.

I. DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

Onzena. Presentació de documentació i de proposicions

11.1 Les empreses licitadores han de presentar la documentació que conformi les seves ofertes en el número de sobres que s'indica en aquesta clàusula, en el termini màxim que s'assenyala a l'**apartat F del quadre de característiques**, mitjançant l'eina de Sobre Digital accessible a l'adreça web següent:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/perfil/RSM

Un cop accedeixin a través d'aquest enllaç a l'eina web de sobre Digital, les empreses licitadores hauran d'omplir un formulari per donar-se d'alta a l'eina i, a continuació, rebran un missatge, al/s correu/s electrònic/s indicat/s en aquest formulari d'alta, d'activació de l'oferta.

Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari d'inscripció de l'eina de Sobre Digital, que seran les utilitzades per enviar correus electrònics relacionats amb l'ús de l'eina de Sobre Digital, han de ser les mateixes que les que designin en el seu Document de declaració responsable (**Annex núm. 1**) o DEUC per participar en la licitació per a rebre els avisos de notificacions i comunicacions.

Les empreses licitadores hauran de comunicar a Aigües de Reus els canvis que puguin produir-se en la figura del representant legal de l'empresa, aportant la corresponent documentació acreditativa (en cas de no estar inscrits al RELI o ROLECE, o per no estar actualitzada aquesta informació als referits registres).

La falta de comunicació d'aquesta informació constituirà un incompliment lleu, d'acord amb el que disposa l'apartat T relatiu a les penalitats.

A més de constituir una infracció, la falta de comunicació i/o acreditació de la nova representació legal de l'empresa impossibilitarà la signatura dels documents que poguessin originar-se amb motiu de cada fase contractual.

Les empreses licitadores **HAN DE CONSERVAR EL CORREU ELECTRÒNIC D'ACTIVACIÓ DE L'OFERTA**, atès que l'enllaç que es conté en el missatge d'activació és l'accés exclusiu de què disposaran per presentar les seves ofertes a través de l'eina de Sobre Digital.

Accedint a l'espai web de presentació d'ofertes a través d'aquest enllaç tramès, les empreses licitadores hauran de preparar tota la documentació requerida i adjuntar-la en format electrònic en

els sobres corresponents. Les empreses licitadores poden preparar i enviar aquesta documentació de forma esglaonada, abans de fer la presentació de l'oferta.

11.2 Per poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una paraula clau per a cada sobre amb documentació xifrada que formi part de la licitació (pel sobre A no es requereix paraula clau, atès que la documentació no està xifrada). Amb aquesta paraula clau es xifrarà, en el moment de l'enviament de les ofertes, la documentació. Així mateix, el desxifrat dels documents de les ofertes es realitza mitjançant la mateixa paraula clau, la qual han de custodiar les empreses licitadores. Cal tenir en compte la importància de custodiar correctament aquesta o aquestes claus (poden ser la mateixa per tots els sobres o diferents per cadascun d'ells), ja que només les empreses licitadores la/les tenen (l'eina de Sobre Digital no guarda, ni recorda, les contrasenyes introduïdes) i són imprescindibles per al desxifrat de les ofertes i, per tant, per l'accés al seu contingut.

Una vegada complimentada tota la documentació de l'oferta i adjuntats els documents que la conformen, es farà la presentació pròpiament dita de l'oferta. A partir del moment en què l'oferta s'hagi presentat, ja no es podrà modificar la documentació tramesa. No obstant això, en cas de fallida tècnica que impossibiliti l'ús de l'eina de Sobre Digital el darrer dia de presentació de les proposicions, l'òrgan de contractació pot ampliar el termini de presentació de les mateixes el temps que es consideri imprescindible, modificant el termini de presentació d'ofertes; publicant a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública l'esmena corresponent; i, addicionalment, comunicant el canvi de data de termini de presentació de les proposicions i nova data d'obertura del sobre, a totes les empreses que haguessin activat oferta.

Opcionalment els licitadors tenen la possibilitat de efectuar l'enviament de les ofertes mitjançant l'eina de sobre Digital en dues fases, d'acord amb el que disposa l'apartat 1.h) de la Disposició addicional setzena de la LCSP, transmetent primer l'empremta electrònica de la documentació de l'oferta, dins del termini de presentació d'ofertes, amb la recepció de la qual es considerarà efectuada la seva presentació a tots els efectes, i després fent l'enviament de la documentació de l'oferta pròpiament dita, en un termini màxim de 24 hores. En cas de no efectuar-se aquesta segona remissió en el termini de 24 hores, es considerarà que l'oferta ha estat retirada.

En el cas que no es tingui temps per poder enviar tota la documentació necessària, l'empresa té la possibilitat d'enviar només les empremtes digitals dels documents que vol presentar i després demanar un període de 24 hores per enviar la documentació informada.

Es considera que l'empresa vol enviar aquells documents més endavant si en el moment de clicar el botó "Tancar oferta" hi ha documents seleccionats, és a dir, no enviats al seu espai de l'eina de

presentació però carregats al seu navegador. Consegüentment per utilitzar aquesta opció de “presentar l’oferta” en el termini de 24 hores després de finalitzat el termini de presentació d’oferta, només es podrà realitzar si en termini s’executa l’acció “tancar l’oferta”.

Si es fa ús d’aquesta possibilitat, cal tenir en compte que la documentació tramesa en aquesta segona fase ha de coincidir totalment amb aquella respecte de la que s’ha enviat l’empremta digital prèviament, de manera que no es pot produir cap modificació dels fitxers electrònics que configuren la documentació de l’oferta. En aquest sentit, cal assenyalar la importància de no manipular aquests arxius (ni, per exemple, fer-ne còpies, encara que siguin de contingut idèntic) per tal de no variar-ne l’empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència de documents en les ofertes trameses en dues fases.

Tant si es “tanca l’oferta” després del termini de presentació d’ofertes, com si encara que es tanca en termini no es fa la presentació de l’oferta passat el termini de 24 hores, es considerarà presentada fora de termini i per tant l’oferta serà rebutjada.

Des del servei pertinent d’Aigües de Reus es demanarà, mitjançant el correu electrònic assenyalat en el formulari d’inscripció a l’oferta de l’eina de Sobre Digital, a les empreses licitadores que introdueixin la paraula clau 24 hores després de finalitzat el termini de presentació d’ofertes a través de l’eina web de Sobre Digital i, en tot cas, l’han d’introduir dins del termini establert abans de l’obertura del primer sobre xifrat.

Quan les empreses licitadores introdueixin les paraules clau s’iniciarà el procés de desxifrat de la documentació, que es trobarà guardada en un espai virtual securitzat¹ que garanteix la inaccessibilitat a la documentació abans, en el seu cas, de la constitució de la Mesa i de l’acte d’obertura dels sobres, en la data i l’hora establertes.

EN CAS QUE ALGUNA EMPRESA LICITADORA NO INTRODUEIXI LA PARAULA CLAU, NO ES PODRÀ ACCEDIR AL CONTINGUT DEL SOBRE XIFRAT. Així, atès que la presentació d’ofertes a través de l’eina de Sobre Digital es basa en el xifratge de la documentació i requereix necessàriament la introducció per part de les empreses licitadores de la/les paraula/es clau, que només elles custodien durant tot el procés, per poder accedir al contingut xifrat dels sobres, **NO ES PODRÀ EFECTUAR LA VALORACIÓ DE LA DOCUMENTACIÓ** de la seva oferta que no es pugui desxifrar per no haver introduït l’empresa la paraula clau.

11.3 Les propostes presentades fora de termini no seran admeses sota cap concepte.

11.4 Les ofertes presentades han d’estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu, ja que en cap cas es podran obrir els documents afectats per un virus amb les eines

corporatives d'Aigües de Reus. Així, és obligació de les empreses contractistes analitzar els documents amb un antivirus i, en cas d'arribar documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que Aigües de Reus no pugui accedir al contingut d'aquests.

En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, la Mesa de contractació valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta. En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, la mesa podrà acordar l'exclusió de l'empresa. En cas que el virus informàtic esborri, malmeti, deteriori, alteri, supprimeixi o faci inaccessible dades informàtiques, programes informàtics o documents electrònics, per causes imputables a l'empresa licitadora, es podran reclamar indemnitzacions per danys i perjudicis, sense perjudici de les possibles accions penals, segons allò que preveu l'article 264 de la Llei Orgànica 10/1995, de 23 de novembre, del codi penal.

Les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat dels mateixos documents, amb les mateixes empremtes digitals, que els aportats en l'oferta mitjançant l'eina de Sobre Digital, en suport físic electrònic, que serà sol·licitada a les empreses licitadores en cas de necessitat, per tal de poder accedir al contingut dels documents en cas que estiguin malmesos o que sorgeixin problemes a l'utilitzar l'eina que no permetin l'obertura dels sobres, d'acord amb la previsió introduïda a l'apartat i) de la disposició addicional setzena de la LCSP.

En aquest sentit, cal recordar la importància de no manipular aquests arxius per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència dels documents de la còpia de seguretat, tramesos en suport físic electrònic, de conformitat amb l'apartat 1.i de la disposició addicional setzena de la LCSP, i dels tramesos en l'oferta, a través de l'eina de Sobre Digital. Així mateix, cal tenir en compte que aquesta còpia no podrà ser emprada en el cas d'haver enviat documents amb virus a través de l'eina de Sobre Digital, atesa la impossibilitat tècnica en aquests casos de poder fer la comparació de les empremtes electròniques i, per tant, de poder garantir la no modificació de les ofertes un cop finalitzat el termini de presentació.

11.5 Per donar compliment a l'apartat 1.j de la Disposició addicional setzena de la LCSP, es dona coneixement a les empreses que els formats de documents electrònics admissibles són els següents:

*doc, *pdf, *txt, *ppt, *lct, *dwg, *ctb, *xml, *zip, *rar, *xls, *jpg, *jpeg, *png, *tiff, *tif, *docx, *xlsx, *pptx

11.6 D'acord amb l'article 23 del RGLCAP, les empreses estrangeres han de presentar la documentació traduïda de forma oficial al català i/o al castellà.

11.7 Les persones interessades en el procediment de licitació també poden dirigir-se a l'òrgan de contractació per sol·licitar aclariments del que estableixen els plecs o la resta de documentació, a través de l'apartat de preguntes i respostes del tauler d'avísos de l'espai virtual de la licitació. Aquestes preguntes i respostes seran públiques i accessibles a través del tauler esmentat, residenciat en el perfil de contractant de l'òrgan <https://www.aiguesdereus.cat>

El termini màxim d'acceptació de les preguntes serà de sis (6) dies naturals (art. 138) abans de finalitzar el termini de lliurament de les ofertes i les respostes es penjaran com a màxim fins a tres (3) dies naturals abans de la finalització del termini de presentació d'ofertes.

11.8 Les proposicions són secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part de l'empresa licitadora del contingut del present plec, així com del plec de prescripcions tècniques, així com l'autorització a la mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades que recullen el Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores de la Generalitat de Catalunya o el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

11.9 Cada empresa licitadora no pot presentar més d'una proposició. Tampoc pot subscriure cap proposta en UTE amb d'altres si ho ha fet individualment o figurés en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes dona lloc a la no-admissió de cap de les propostes que hagi subscrit.

11.10 Contingut dels sobres

CONTINGUT DEL SOBRE A (DOCUMENTACIÓ GENERAL)

A.1) La Declaració responsable de compliment de les condicions establertes legalment per a contractar o DEUC, d'acord amb el model de Declaració responsable condicions legals per poder contractar que s'adjunta al present plec com a ANNEX 1, mitjançant la qual declaren el següent:

- Que la societat està constituïda vàlidament i que de conformitat amb el seu objecte social es pot presentar a la licitació, així com que la persona signatària de la Declaració té la deguda representació per presentar la proposta i la Declaració;
- Que compleix els requisits de solvència econòmica i financera, i tècnica i professional, de conformitat amb els requisits mínims exigits en aquest plec;

Plec de clàusules administratives particulars del servei de control i prevenció de legionel·losi a les instal·lacions d'Aigües de Reus (AT23196)

- Que no està incursa en prohibició de contractar;
- Que compleix amb la resta de requisits que s'estableixen en aquest plec i que es poden acreditar mitjançant la Declaració.

- Si té la intenció de subcontractar.

Així mateix, s'ha d'incloure la designació del nom, cognom i NIF de la persona o les persones autoritzades per accedir a les notificacions electròniques, així com les adreces de correu electrònic i, addicionalment, els números de telèfon mòbil on rebre els avisos de les notificacions. Per tal de garantir la recepció de les notificacions electròniques, es recomana designar més d'una persona autoritzada a rebre-les, així com diverses adreces de correu electrònic i telèfons mòbils on rebre els avisos de les posades a disposició.

A més, les empreses licitadores indicaran a la Declaració, si escau, la informació relativa a la persona o les persones habilitades per representar-les en aquesta licitació. La Declaració s'ha de presentar signada per la persona o les persones que tenen la deguda representació de l'empresa per presentar la proposta.

En el cas d'empreses que concorrin a la licitació amb el compromís d'agrupar-se en una unió temporal si resulten adjudicatàries del contracte, cadascuna ha d'acreditar la seva personalitat, capacitat i solvència, i presentar una Declaració separat. A més de la Declaració, han d'aportar un document on consti el compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatàries del contracte.

En el cas que l'empresa licitadora recorri a la solvència i mitjans d'altres empreses de conformitat amb el que preveu l'article 75 de la LCSP ha d'indicar aquesta circumstància en la Declaració i s'ha de presentar altre Declaració separada per cadascuna de les empreses a la solvència de les quals recorri.

D'acord amb l'article 71.1, lletra d) de la LCSP, l'acreditació del compliment de la quota de reserva de llocs de treball i de l'obligació de disposar d'un pla d'igualtat s'ha de fer mitjançant la presentació de la Declaració.

Les empreses licitadores que figurin en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea, com un expedient virtual de l'empresa, un sistema d'emmagatzematge electrònic de documents o un sistema de prequalificació, d'accés gratuït, només han de facilitar en cada part de la Declaració la informació que no figuri en aquestes bases. Així, les empreses inscrites en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) de la Generalitat de Catalunya, regulat en el Decret 107/2005, de 31 de maig, i gestionat per la Secretaria Tècnica de la Junta Consultiva de Contractació

Plec de clàusules administratives particulars del servei de control i prevenció de legionel·losi a les instal·lacions d'Aigües de Reus (AT23196)

Administrativa (Gran via de les Corts Catalanes, 635, 08010-Barcelona, tel. 935 528 090; <http://www.gencat.cat/economia/jcca>), o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, només estan obligades a indicar en la Declaració la informació que no figuri inscrita en aquests registres, o que no hi consti vigent o actualitzada. En tot cas, aquestes empreses han d'indicar en la Declaració la informació necessària que permeti a l'òrgan de contractació, si escau, accedir als documents o certificats justificatius corresponents.

L'aportació de la documentació justificativa del compliment dels requisits exigits en aquest plec el compliment dels quals s'ha indicat en la Declaració, l'haurà d'efectuar l'empresa licitadora en qui recaigui la proposta d'adjudicació per haver presentat l'oferta més avantatjosa econòmicament, amb caràcter previ a l'adjudicació.

Tanmateix, l'òrgan de contractació o la mesa de contractació podrà demanar a les empreses licitadores que presentin la totalitat o una part de la documentació justificativa del compliment dels requisits previs, quan considerin que hi ha dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat de la Declaració o quan sigui necessari per al bon desenvolupament del procediment. No obstant això, l'empresa licitadora que estigui inscrita en el RELI o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic o que figuri en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea d'accés gratuït, no està obligada a presentar els documents justificatius o altra prova documental de les dades inscrites en aquests registres.

A.2) Declaració de submissió als jutjats i tribunals espanyols: les empreses estrangeres han d'aportar una declaració de submissió als jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que puguin sorgir del contracte, amb renúncia expressa al seu fur propi.

CONTINGUT DEL SOBRE B MODEL D'OFERTA ECONÒMICA (PROPOSICIÓ CRITERIS AUTOMÀTICS)

Aquesta proposta es valorarà mitjançant criteris automàtics d'acord amb el que estableix l'apartat H d'aquest PCAP.

B.1) Model d'oferta econòmica: S'haurà d'incloure el model d'oferta econòmica establert a l'Annex 2, degudament emplenat i signat per la persona que ostenti la representació legal de l'empresa licitadora

S'adjunta un fitxer en format Excel amb la finalitat de facilitar el càlcul de la proposta econòmica. No obstant això, als efectes de la valoració de l'oferta, únicament es tindran en consideració les dades consignades en el model d'oferta econòmica establert a l'Annex 2.

Dotzena. Mesa de contractació

12.1 La Mesa de contractació està integrada pels membres que s'estableix a l'apartat U del quadre de característiques.

Tots els membres de la Mesa tindran veu i vot, a excepció del secretari\à, que només tindrà veu. A les reunions de la Mesa es podran incorporar els funcionaris o assessors especialitzats que resultin necessaris, segons la naturalesa de la licitació a tractar, els quals només actuaran amb veu però sense vot.

Per la constitució vàlida de la Mesa, hauran d'estar presents la majoria absoluta dels seus membres, i en tot cas, el President\à, el Secretari\à i els membres que tinguin atribuïdes les funcions corresponents d'assessorament jurídic de l'òrgan de contractació.

La composició concreta de la Mesa es publicarà al perfil del contractant amb una antelació mínima de set dies, respecte de la data de la reunió que s'hagi de celebrar per a la qualificació de la documentació administrativa o general, presentada pels licitadors.

12.2 La Mesa de contractació, en acte privat, qualificarà la documentació continguda en el Sobre A i, en cas d'observar defectes esmenables, ho comunicarà a les empreses licitadores afectades perquè els esmenin en el termini de tres dies.

Una vegada esmenats, si s'escau, els defectes en la documentació continguda en el Sobre A, la Mesa l'avaluarà i determinarà les empreses admeses a la licitació i les excloses, així com, en el seu cas, les causes de l'exclusió. Sense perjudici de la comunicació a les persones interessades, es faran públiques aquestes circumstàncies mitjançant el seu perfil de contractant.

Així mateix, d'acord amb l'article 95 de la LCSP la Mesa podrà sol·licitar a les empreses licitadores els aclariments que li calguin sobre els certificats i documents presentats o requerir-les perquè en presentin de complementaris, les quals, de conformitat amb l'article 22 del RGLCAP, disposaran d'un termini de cinc dies naturals sense que puguin presentar-se després de declarades admeses les ofertes.

Tretzena. Comitè d'experts

No procedeix al ser Aigües de Reus un poder adjudicador no administració pública.

Catorzena. Determinació de la millor oferta

14.1 Criteris d'adjudicació del contracte

Plec de clàusules administratives particulars del servei de control i prevenció de legionel·losi a les instal·lacions d'Aigües de Reus (AT23196)

44

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta s'ha d'atendre als criteris d'adjudicació establerts en **l'apartat H del quadre de característiques**.

14.2 Pràctica de la valoració de les ofertes

Si s'ha establert un únic criteri d'adjudicació o diversos criteris d'adjudicació que responguin tots ells a una mateixa tipologia de valoració, és a dir, tots ells sotmesos a judici de valor o tots quantificables de forma automàtica, en el dia, lloc i hora indicats a l'anunci de la licitació tindrà lloc l'acte públic d'obertura dels sobres B presentats per les empreses admeses.

Si s'han establert criteris d'adjudicació avaluable en funció d'un judici de valor conjuntament amb criteris quantificables de forma automàtica, en el dia, lloc i hora indicats a l'anunci de la licitació tindrà lloc l'acte públic d'obertura dels sobres B presentats per les empreses admeses. Posteriorment, es celebrarà un nou acte públic en el qual es donarà a conèixer la puntuació obtinguda per cadascuna de les empreses respecte dels criteris de valoració que depenguin d'un judici de valor i, a continuació, s'obriran els sobres C presentats per les empreses.

Un cop acabada l'obertura dels sobres, les empreses licitadores presents poden fer constar davant de la Mesa totes les observacions que considerin necessàries, les quals hauran de quedar reflectides en l'acta.

La Mesa de contractació podrà sol·licitar i admetre l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes quan siguin de tipus material o formal, no substancials i no impedeixin conèixer el sentit de l'oferta. Únicament es permetrà l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes sempre que no comportin una modificació o concreció de l'oferta, amb la finalitat de garantir el principi d'igualtat de tracte entre empreses licitadores.

Aquestes peticions d'esmena o aclariment es comunicaran a l'empresa. Seran excloses de la licitació, mitjançant resolució motivada, les empreses les proposicions de les quals no concordin amb la documentació examinada i admesa, les que excedeixin del pressupost base de licitació, modifiquin substancialment els models de proposició establerts en aquest plec, comportin un error manifest en l'import de la proposició i aquelles en les quals l'empresa licitadora reconegui l'existència d'error o inconsistència que la fa inviable.

L'existència d'errors en les proposicions econòmiques de les empreses licitadores implicarà l'exclusió d'aquestes del procediment de contractació, quan pugui resultar afectat el principi d'igualtat, en els casos d'errors que impedeixen determinar amb caràcter cert quin és el preu realment ofert per les empreses i, per tant, impedeixen realitzar la valoració de les ofertes.

La Mesa podrà sol·licitar els informes tècnics que consideri necessaris abans de formular la seva proposta d'adjudicació. També podrà sol·licitar aquests informes quan consideri necessari verificar que les ofertes compleixen amb les especificacions tècniques dels plecs. Les proposicions que no compleixin dites prescripcions no seran objecte de valoració.

També podrà requerir informes a les organitzacions socials d'usuaris destinataris de la prestació, a les organitzacions representatives de l'àmbit d'activitat al qual correspongui l'objecte del contracte, a les organitzacions sindicals, a les organitzacions que defensin la igualtat de gènere i a altres organitzacions per verificar les consideracions socials i ambientals.

D'acord amb l'article 157.4 de la LCSP quan es prevegi la utilització de mitjans electrònics, l'obertura es podrà dur a terme en acte intern.

14.3 En casos d'empat en les puntuacions obtingudes per les ofertes de les empreses licitadores, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte:

- La proposició presentada per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin en la seva plantilla un percentatge de treballadors/res amb discapacitat superior al que els imposi la normativa. Si diverses empreses licitadores de les que hagin empatat quant a la proposició més avantatjosa acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al que els imposi la normativa, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte l'empresa licitadora que disposi del percentatge més alt de treballadors/res fixos amb discapacitat en la seva plantilla.
- La proposició presentada per les empreses d'inserció que regula la Llei 44/2007, de 13 de desembre, per a la regulació del règim de les empreses d'inserció, que compleixin els requisits que estableix aquesta normativa per tenir dita consideració.
- En l'adjudicació dels contractes relatius a prestacions de caràcter social o assistencial, la proposició presentada per entitats sense ànim de lucre, amb personalitat jurídica, sempre que la seva finalitat o activitat tingui relació directa amb l'objecte del contracte, segons resulti dels seus respectius estatuts o regles fundacionals i figurin inscrites en el registre oficial corresponent.
- La proposició d'entitats reconegudes com a organitzacions de comerç just per a l'adjudicació dels contractes que tinguin com a objecte productes en els quals hi hagi alternativa de comerç just.
- La proposició presentada per empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, incloguin mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la igualtat d'oportunitats entre dones i homes.

- El sorteig, en cas que l'aplicació dels anteriors criteris no hagi donat lloc a un desempat.

Les empreses licitadores han d'aportar la documentació acreditativa dels criteris de desempat en el moment en què es produeixi l'empat.

14.4 Ofertes amb valors anormals o desproporcionats

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormals s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts en **l'apartat I del quadre de característiques**.

En el supòsit que una o diverses de les ofertes presentades incorrin en presumpció de anormalitat, la Mesa de contractació requerirà a l'/les empresa/es licitadora/es que l'/les hagi/n presentat perquè les justifiquin i desglossin raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit la anormalitat de l'oferta. Per aquest motiu, la Mesa requerirà a l'/les empresa/es licitadora/es, les precisions que consideri oportunes sobre la viabilitat de l'oferta i les pertinents justificacions. L'empresa licitadora disposarà d'un termini de 5 dies hàbils per presentar la informació i els documents que siguin pertinents a aquests efectes.

Transcorregut aquest termini, si la Mesa de contractació no rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada, ho posarà en coneixement de l'òrgan de contractació i es considerarà que la proposició no podrà ser complerta, quedant l'empresa licitadora exclosa del procediment.

Si la Mesa de contractació rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada dins de termini, l'avaluarà i elevarà la corresponent proposta d'acceptació o rebuig de la proposició, degudament motivada, a l'òrgan de contractació, per tal que aquest decideixi, previ l'assessorament tècnic del servei corresponent, o bé l'acceptació de l'oferta, perquè considera acreditada la seva viabilitat, o bé, en cas contrari, el seu rebuig.

L'òrgan de contractació rebutjarà les ofertes incurses en presumpció de anormalitat si es basen en hipòtesis o pràctiques inadequades des d'una perspectiva tècnica, econòmica o jurídica. Així mateix, rebutjarà les ofertes si comprova que són anormalment baixes perquè vulnereu la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, inclòs l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents, en aplicació del que estableix l'article 201 de la LCSP.

Quinzena. Classificació de les ofertes i requeriment de documentació previ a l'adjudicació

15.1 Un cop valorades les ofertes, la Mesa de contractació les classificarà per ordre decreixent i, posteriorment, remetrà a l'òrgan de contractació la corresponent proposta d'adjudicació.

Per realitzar aquesta classificació, la mesa tindrà en compte els criteris d'adjudicació assenyalats en **l'apartat H del quadre de característiques** i en l'anunci.

La proposta d'adjudicació de la mesa no crea cap dret a favor de l'empresa licitadora proposada com a adjudicatària, ja que l'òrgan de contractació podrà apartar-se'n sempre que motivi la seva decisió.

15.2 Un cop acceptada la proposta de la mesa per l'òrgan de contractació, els serveis corresponents requeriran a l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta per a què, dins del termini de deu dies hàbils a comptar des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment, presenti la documentació justificativa a què es fa esment a continuació:

15.2.1 Empreses no inscrites en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) o en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o que no figurin en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea (cas A)

L'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta haurà d'aportar la documentació següent (aquesta documentació, si escau, també s'haurà d'aportar respecte de les empreses a les capacitats de les quals es recorri):

A.1 Documentació corresponent acreditativa de la capacitat d'obrar i de la personalitat jurídica:

- CIF.
- Escriptura o document de constitució inscrita en el Registre Mercantil quan aquest requisit li fos exigible conforme la legislació mercantil aplicable.
- Escriptura o document de modificació inscrita en el Registre Mercantil quan aquest requisit li fos exigible conforme la legislació mercantil aplicable.
- O, si s'escau, els estatuts o l'acta fundacional, degudament inscrits en el Registre públic corresponent.

A.2 Documents acreditatius de la representació i personalitat jurídica de les persones signants de les ofertes:

- El Document nacional d'identitat (DNI) o documentació identificativa equivalent.
- Escriptura pública o document justificatiu dels poders de qui signa la proposició presentada, degudament inscrita, si s'escau, en el Registre Mercantil.

A.3 Documentació acreditativa del compliment dels requisits específics de **solvència o del certificat de classificació corresponent**, així com de l'habilitació professional requerida i

adscripció de mitjans materials i personals, d'acord a l'apartat G del quadre de característiques:

- **A.3.1** Solvència econòmica i financera
- **A.3.2** Solvència tècnica i professional
- **A.3.3** Habilitació professional
- **A.3.4** Adscripció de mitjans materials i personals

A.4 Documentació acreditativa conforme es troba al corrent del pagament de l'Impost sobre Activitats Econòmiques.

- Si l'empresa és subjecte passiu de l'Impost sobre Activitats Econòmiques i ve obligada al pagament d'aquest impost, ha de presentar el document d'alta de l'impost relatiu en l'epígraf corresponent a l'objecte del l'Acord marc o el darrer rebut de l'impost acompanyat d'una declaració responsable de no haver-se donat de baixa en la seva matrícula.
- Si l'empresa es troba en algun dels supòsits d'exempció recollits en l'apartat 1 de l'article 82 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aportarà una declaració responsable especificant el supòsit legal d'exempció, així com el document de declaració en el cens d'obligats tributaris.

A.5 Certificat positiu, emès per l'òrgan competent, de trobar-se al corrent en el compliment de les obligacions amb la Seguretat Social.

A.6 Certificat positiu, emès per l'òrgan competent, de trobar-se al corrent en el compliment de les obligacions tributàries.

A.7 Resguard acreditatiu de pagament de la **garantia definitiva**, d'acord als annexos 3 i 4.

A.8 En cas que l'empresa recorri a les capacitats d'altres entitats, el compromís de disposar dels recursos necessaris al que es refereix l'article 75.2 de la LCSP.

A.9 Documents acreditatius de l'efectiva disposició de mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte d'acord amb l'article 76.2 de la LCSP.

A.10 Documentació acreditativa de les **condicions especials d'execució** establertes a l'apartat M del quadre de característiques.

A.11 Qualsevol altra documentació que, específicament i per la naturalesa del contracte, es determini per l'òrgan de contractació.

1.5.2 Empreses inscrites en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) o en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o que figurin en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea (cas B)

L'empresa que hagi presentat la millor oferta ha d'aportar la documentació següent, només si no figura en aquests registres, o no consta vigent o actualitzada:

B.1 En cas que l'empresa recorri a les capacitats d'altres entitats, el compromís de disposar dels recursos necessaris al que es refereix l'article 75.2 de la LCSP.

B.2 Documentació acreditativa del compliment dels requisits específics de **solvència o del certificat de classificació corresponent**, així com de l'habilitació professional requerida, i l'adscripció de mitjans materials i personals, d'acord a l'apartat G del quadre de característiques:

- **A.3.1** Solvència econòmica i financera
- **A.3.2** Solvència tècnica i professional
- **A.3.3** Habilitació professional
- **A.3.4** Adscripció de mitjans materials i personals

B.3 Document acreditatiu de la constitució de la **garantia definitiva**, d'acord als annexos 3 i 4.

B.4 Documentació acreditativa de les **condicions especials d'execució** establertes a l'apartat M del quadre de característiques.

B.5 Qualsevol altra documentació que, específicament i per la naturalesa del contracte, es determini, es determini per l'òrgan de contractació.

15.3 Un cop aportada per l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta la documentació requerida, aquesta es qualificarà. Si s'observa que en la documentació presentada hi ha defectes o

errors de caràcter esmenable, s'ha de comunicar a les empreses afectades perquè els corregeixin o esmenin en el termini màxim de 3 dies hàbils.

En el cas que no es complimenti adequadament el requeriment de documentació en el termini assenyalat, o bé en el termini per esmenar que es doni, s'entendrà que l'empresa licitadora ha retirat la seva oferta i es procedirà a requerir la mateixa documentació a l'empresa licitadora següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes. Aquest fet comporta l'exigència de l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia provisional que, en el seu cas, s'hagués constituït i, a més, pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar per la causa prevista en l'article 71.2.a de la LCSP.

Així mateix, l'eventual falsedat en allò declarat per les empreses licitadores en la Declaració o en altres declaracions pot donar lloc a la causa de prohibició de contractar amb el sector públic prevista en l'article 71.1.e de la LCSP.

Setzena. Garantia definitiva

16.1 L'import de la garantia definitiva és el que s'assenyala en **l'apartat L del quadre de característiques**.

16.2 Les garanties es poden prestar en alguna de les formes següents:

- a) En efectiu o en valors de deute públic amb subjecció, en cada cas, a les condicions establertes reglamentàriament.
- b) Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions establertes reglamentàriament, per algun dels bancs, caixes d'estalvi, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit i societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya, d'acord ANNEX 3.
- c) Mitjançant contracte d'assegurança de caució amb una entitat asseguradora autoritzada per a operar en la forma i condicions establertes reglamentàriament, d'acord ANNEX 4.
- d) Mitjançant la retenció en el preu, d'acord amb l'establert a l'article 108.2 de la LCSP. Atès l'establert a l'article 61.5 del RD 1098/2001, de 12 d'octubre, del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, quan la garantia es constitueixi mitjançant la retenció del preu, es durà a terme en el primer abonament o, en el seu cas, en el pagament de l'import total del contracte.

16.3 En el cas d'unió temporal d'empreses, la garantia definitiva es pot constituir per una o varies de les empreses participants, sempre que en conjunt arribi a la quantia requerida en l'**apartat L del quadre de característiques** i garanteixi solidàriament a totes les empreses integrants de la unió temporal.

16.4 La garantia definitiva respon dels conceptes definits en l'article 110 de la LCSP.

16.5 En cas d'amortització o substitució total o parcial dels valors que constitueixen la garantia, l'empresa adjudicatària està obligada a reposar-los en la quantia necessària per tal que l'import de la garantia no minvi per aquest motiu, havent de quedar constància documentada de la reposició esmentada.

16.6 Quan a conseqüència de la modificació del contracte, el seu valor total experimenti variació, la garantia constituïda s'haurà d'ajustar a la quantia necessària perquè es mantingui la deguda proporció entre la garantia i el pressupost del contracte vigent en cada moment, en el termini de quinze dies a comptar des de la data en què es notifiqui a l'empresa l'acord de modificació. A aquests efectes, no es consideraran les variacions de preu que es produeixin com a una conseqüència d'una revisió d'aquest de conformitat amb el que assenyala el capítol relatiu a la revisió de preus en els contractes del sector públic de la LCSP.

16.7 Quan es facin efectives sobre la garantia les penalitats o indemnitzacions exigibles a l'empresa adjudicatària, aquesta haurà de reposar o ampliar la garantia, en la quantia que correspongui, en el termini de quinze dies des de l'execució.

16.8 En el cas que la garantia no es reposi en els supòsits esmentats en l'apartat anterior, l'ens contractant, AIGÜES DE REUS, pot resoldre el contracte.

Dissetena. Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment

L'òrgan de contractació podrà decidir no adjudicar o subscriure el contracte, per raons d'interès públic degudament justificades i amb la corresponent notificació a les empreses licitadores, abans de la formalització del contracte.

També podrà desistir del procediment, abans de la formalització del contracte, notificant-ho a les empreses licitadores, quan apreciï una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació.

La decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i el desistiment del procediment d'adjudicació es publicarà en el perfil de contractant.

Divuitena. Adjudicació del contracte

18.1 Un cop presentada la documentació a què fa referència la clàusula quinzena, l'òrgan de contractació acordarà l'adjudicació del contracte a l'empresa o les empreses proposades com a adjudicatàries, dins del termini de cinc dies hàbils següents a la recepció de dita documentació.

La licitació no es declararà deserta si hi ha alguna proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren en aquest plec. La declaració, en el seu cas, que aquest procediment ha quedat desert es publicarà en el perfil de contractant.

18.2 La resolució d'adjudicació del contracte es notificarà a les empreses licitadores i es publicarà en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació dins del termini de 15 dies, indicant el termini en què s'haurà de procedir a la formalització del contracte.

Dinovenena. Formalització i perfecció del contracte

19.1 El contracte es formalitzarà en document privat, mitjançant signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica.

19.2 En el cas de contractes que siguin susceptibles de recurs especial en matèria de contractació, d'acord amb el que estableix l'article 44 de la LCSP, la formalització del contracte s'efectuarà un cop transcorregut el termini mínim de quinze dies hàbils des que es remeti a les empreses licitadores la notificació de l'adjudicació a què es refereix la clàusula anterior. Els serveis dependents de l'òrgan de contractació requeriran a l'empresa o les empreses adjudicatàries per a què formalitzin el contracte en un termini no superior a cinc dies a comptar del següent a aquell en què hagi rebut el requeriment, una vegada transcorregut el termini previst en el paràgraf anterior sense que s'hagi interposat recurs especial en matèria de contractació que porti aparellada la suspensió de la formalització o que l'òrgan competent per a la resolució del recurs hagi aixecat la suspensió.

En el cas de contractes que no siguin susceptibles de recurs especial en matèria de contractació, la formalització del contracte s'efectuarà en el termini màxim de quinze dies hàbils següents a aquell en què es rebi la notificació de l'adjudicació a les empreses licitadores a què es refereix la clàusula anterior.

19.3 Si el contracte no es formalitza en el termini indicat en l'apartat anterior per causes imputables a l'empresa adjudicatària, se li exigirà l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'ha constituït. A més, aquest fet pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar, d'acord amb l'article 71.2 b de la LCSP.

Si el contracte no es formalitza en el termini indicat per causes imputables a l'ens contractant, s'haurà d'indemnitzar a l'empresa adjudicatària pels danys i perjudicis que la demora li pugui ocasionar.

En el supòsit que el contracte no es pugui formalitzar amb l'empresa adjudicatària, s'adjudicarà a l'empresa següent que hagi presentat la millor oferta d'acord amb l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes, amb la presentació prèvia de la documentació a què es refereix la clàusula quinzena, essent aplicables els terminis previstos en els apartats anteriors.

19.4 Les empreses que hagin concorregut amb el compromís de constituir-se en UTE hauran de presentar, un cop s'hagi efectuat l'adjudicació del contracte al seu favor, l'escriptura pública de constitució de la unió temporal (UTE) en la qual consti el nomenament de la persona representant o de la persona apoderada única de la unió amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció.

19.5 El contingut del contracte serà el que estableixen els articles 35 de la LCSP i 71 del RGLCAP i no inclourà cap clàusula que impliqui alteració dels termes de l'adjudicació.

19.6 El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització i aquesta serà requisit imprescindible per poder iniciar-ne l'execució.

II. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

Vintena. Condicions especials d'execució

Les condicions especials en relació amb l'execució, d'obligat compliment per part de l'empresa o les empreses contractistes i, si escau, per l'empresa o les empreses subcontractistes, són les que s'estableixen en **l'apartat M del quadre de característiques**.

Vint-i-unena. Execució i supervisió dels serveis

El contracte s'executarà amb subjecció al que estableixin les seves clàusules i els plecs i conforme amb les instruccions que en la seva interpretació doni a l'empresa o empreses contractistes la persona responsable del contracte a la qual es refereix la clàusula vint-i-quatrena d'aquest plec.

Vint-i-dosena. Programa de treball

L'empresa o empreses contractistes estaran obligades a presentar un programa de treball que haurà d'aprovar l'òrgan de contractació quan així es determini en **l'apartat S del quadre de característiques** i, en tot cas, en els serveis que siguin de tracte successiu.

Vint-i-tresena. Compliment de terminis i correcta execució del contracte

23.1 L'empresa contractista està obligada a complir el termini total d'execució del contracte i els terminis parcials fixats, si s'escau, en el programa de treball.

23.2 Si l'empresa contractista incorregués en demora respecte del compliment dels terminis total o parcials, per causes que li siguin imputables, l'ens contractant, Aigües de Reus, podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia o per la imposició de les penalitats, en la forma i condicions establertes en **l'apartat T del quadre de característiques**.

L'ens contractant, Aigües de Reus, tindrà la mateixa facultat si l'empresa contractista incompleix parcialment, per causes que li siguin imputables, l'execució de les prestacions definides en el contracte.

Si el retard respecte al compliment dels terminis fos produït per motius no imputables a l'empresa contractista i aquesta ofereix complir si se li amplia el termini inicial d'execució, se li concedirà un termini, almenys, igual al temps perdut, a menys que el contractista en demani un altre de més curt.

En tot cas, la constitució en demora de l'empresa contractista no requerirà intimació prèvia per part de l'ens contractant, Aigües de Reus.

23.3 En cas de compliment defectuós de la prestació objecte del contracte o d'incompliment dels compromisos assumits per l'empresa o les empreses contractistes o de les condicions especials d'execució establertes en **l'apartat M del quadre de característiques**, es podrà acordar la imposició de les penalitats establertes en **l'apartat T del quadre de característiques**.

23.4 Els imports de les penalitats que s'imposin es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagués constituït, quan no es puguin deduir dels pagaments esmentats.

Vint-i-quatrena. Persona responsable del contracte

Amb independència de la unitat encarregada del seguiment i l'execució ordinària del contracte, es designarà una persona responsable del contracte que exercirà les funcions següents:

- a) Supervisar l'execució del contracte i prendre les decisions i dictar les instruccions necessàries per assegurar la correcta realització de la prestació, sempre dins de les facultats que li atorgui l'òrgan de contractació.
- b) Adoptar la proposta sobre la imposició de penalitats.

Plec de clàusules administratives particulars del servei de control i prevenció de legionel·losi a les instal·lacions d'Aigües de Reus (AT23196)

- c) Emetre un informe on determini si el retard en l'execució és produït per motius imputables al contractista.

Les instruccions donades per la persona responsable del contracte configuren les obligacions d'execució del contracte juntament amb el seu clausulat i els plecs.

Vint-i-cinquena. Resolució d'incidències

D'acord amb l'establert a l'article 97 del RGLCAP, les incidències que puguin sorgir entre l'ens contractant, Aigües de Reus i, l'empresa adjudicatària de l'execució del contracte, per diferències en la interpretació d'allò que s'ha convingut o bé per la necessitat de modificar les condicions contractuals, es tramitaran seguint el següent procediment:

1. Proposta de l'ens contractant, Aigües de Reus, o a petició del contractista.
2. Audiència del contractista i emissió d'un informe de la unitat tècnica competent, la qual s'haurà de resoldre per ambdues parts en un termini màxim de deu (10) dies hàbils.
3. Informe, en el seu cas, del Servei Jurídic de l'ens contractant, el qual s'haurà de resoldre en un termini màxim de deu dies hàbils.
4. Resolució motivada de l'òrgan de contractació que hagi celebrat el contracte i subsegüent notificació al contractista.

Llevat que motius d'interès públic ho justifiquin o la naturalesa de les incidències ho requereixi, la seva tramitació no determinarà la paralització del contracte.

Vint-i-sisena. Resolució de dubtes tècnics interpretatius

Per a la resolució de dubtes tècnics interpretatius que puguin sorgir durant l'execució del contracte es pot sol·licitar un informe tècnic extern a l'ens contractant, Aigües de Reus i no vinculant. Les despeses que es puguin originar com a conseqüència d'informes tècnics específics interpretatius s'imputaran al contractista.

III. DISPOSICIONS RELATIVES ALS DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS

Vint-i-setena. Abonaments a l'empresa contractista

27.1 L'import dels serveis executats s'haurà d'acreditar i abonar de conformitat amb el plec de prescripcions tècniques, per mitjà dels documents que acreditin la realització total o parcial, si s'escau, del contracte.

27.2. L'adjudicatària emetrà factura en base a cadascun dels serveis realitzats i finalitzats, amb l'especificació detallada que REUS SERVEIS MUNICIPALS SA divisió D'AIGÜES DE REUS requereixi. A aquest import s'afegirà, quan correspongui, l'IVA que legalment sigui vigent en cada moment.

No obstant això, l'import es podrà veure afectat pel grau de compliment de les obligacions derivades del present contracte. En cas d'incompliment dels criteris de qualitat del servei o d'alguna de les obligacions derivades del present contracte seran d'aplicació les deduccions associades al grau de compliment o desviació dels estàndards assenyalats, així com per les penalitzacions que, en el seu cas, es derivin de les seves actuacions, en les quotes mensuals subsegüents.

Les factures s'hauran de presentar en format efactura xml en el punt de presentació Efact que indiqui REUS SERVEIS MUNICIPALS SA divisió D'AIGÜES DE REUS, complint amb les especificacions que s'hagin indicat perquè es pugui registrar i comptabilitzar satisfactòriament la factura.

Les factures seran verificades i conformades per REUS SERVEIS MUNICIPALS SA divisió D'AIGÜES DE REUS dins d'un termini màxim de 30 dies naturals i s'abonaran prèvia conformitat del departament a qui correspongui el control d'aquest servei i la seva facturació, dins del termini marcat a l'article 4.2 de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, en la seva actual redacció aprovada per Llei 4/2013, de 22 de febrer, de mesures de suport a l'emprenedor i d'estímul del creixement i de la creació d'ocupació («B.O.E.» 23 febrer), i en qualsevol cas dins del termini màxim de 60 dies a comptar des de la data de la seva presentació a les dependències de REUS SERVEIS MUNICIPALS SA divisió D'AIGÜES DE REUS, mitjançant transferència al compte corrent bancari que s'indiqui al document.

En el supòsit de disconformitat per part de REUS SERVEIS MUNICIPALS SA divisió D'AIGÜES DE REUS amb el contingut de la factura, per no ajustar-se a les condicions establertes al contracte, es

procedirà per l'adjudicatari a esmenar les deficiències observades, termini que no es computarà a efectes de procedir a l'abonament de la factura.

En cas d'haver-se acordat la prestació de la garantia definitiva mitjançant retenció del preu, aquesta s'efectuarà amb deducció del seu import íntegre de la primera factura presentada.

El contractista podrà transmetre els drets de cobrament en els termes i condicions establerts a l'article 200 de la LCSP.

Vint-i-vuitena. Responsabilitat de l'empresa contractista

L'empresa contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs que dugui a terme i de les prestacions i serveis realitzats, així com també de les conseqüències que es dedueixin per a Aigües de Reus o per a terceres persones de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

L'empresa contractista executa el contracte al seu risc i ventura i està obligada a indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a terceres persones com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de d'Aigües de Reus.

Vint-i-novena. Altres obligacions de l'empresa contractista

D'acord amb l'article 55.2 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, s'estableixen com a altres obligacions, amb caràcter essencial, **podent comportar la resolució del contracte segons la gravetat de l'incompliment**, les següents:

a) L'empresa contractista està obligada en l'execució del contracte al compliment de les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral que estableixen el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a l'Estat, i en particular les que estableix l'annex V de la LCSP.

També està obligada a complir les disposicions vigents en matèria d'integració social de persones amb discapacitat i fiscals.

L'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral esmentades i, en especial, els incompliments o els retards reiterats en el pagament dels salaris o l'aplicació de

condicions salarials inferiors a les derivades dels convenis col·lectius que sigui greu i dolosa, donarà lloc a la imposició de penalitats previstes a l'**apartat T del quadre de característiques**.

A aquest efecte, l'empresa contractista haurà de remetre la justificació de la realització efectiva d'aquests pagaments a l'òrgan de contractació quan aquest li ho sol·liciti.

b) Si la prestació del l'objecte del contracte requereix algun tipus de llicència, permís o autorització, correspondrà al contractista la sol·licitud, gestió i obtenció al seu compte i càrrec.

c) L'empresa contractista s'obliga a complir les condicions salarials dels treballadors de conformitat amb el conveni col·lectiu sectorial aplicable.

d) L'empresa contractista s'obliga a aplicar en executar les prestacions pròpies del servei les mesures destinades a promoure la igualtat entre homes i dones.

e) L'empresa contractista, en relació amb les dades personals a les quals tingui accés amb ocasió del contracte, s'obliga al compliment de tot allò que estableix la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, a la normativa de desenvolupament i al que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE. L'empresa contractista mostrarà la seva conformitat amb el contingut de l'ANNEX 4 d'aquest PCAP, relatiu a la "Clàusula de protecció de dades i deure de confidencialitat" i, si procedeix, signarà també un "Contracte d'encarregat de tractament".

f) No utilitzar informació confidencial, coneguda mitjançant el contracte, per obtenir, directament o indirectament, un avantatge o benefici econòmic en interès propi.

g) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions contractades.

Les accions esmentades no podran ser al·legades per l'adjudicatari com a causa per a variar les condicions i els preus estipulats al contracte.

Els drets i obligacions de les parts seran, a més dels indicats a les clàusules específiques del contracte, en base allò disposat als plecs, aquells que resultin de la documentació contractual i normativa aplicable.

- Personal adscrit al contracte que hagi de tenir contacte habitual amb menors:

L'empresa o les empreses contractistes han d'acreditar que el personal que adscriuen a l'execució del contracte compleix el previst en l'article 13.5 de la Llei orgànica 1/1996, de 15 de gener, de Protecció jurídica del menor, de modificació parcial del Codi Civil i de la Llei d'enjudiciament civil.

Aquesta obligació s'ha d'incloure en els contractes de serveis que tinguin per objecte prestacions que impliquin contacte habitual amb menors. L'article 13.5 de la Llei orgànica 1/1996 disposa que és requisit per a l'accés i l'exercici a les professions, oficis i activitats que impliquin contacte habitual amb menors, el no haver estat condemnat per sentència ferma per algun delictes contra la llibertat i la indemnitat sexual; i que, a tal efecte, qui pretengui l'accés a aquestes professions, oficis o activitats haurà d'acreditar l'esmentada circumstància mitjançant l'aportació d'una certificació negativa del Registre central de delinqüents sexuals.

- En cas de subrogació:

Així mateix, l'empresa contractista està obligada a proporcionar a l'òrgan de contractació la informació relativa a les condicions dels contractes de les persones treballadores que hagin de ser objecte de subrogació. En concret, com a part d'aquesta informació, s'obliga a aportar les llistes del personal objecte de subrogació indicant el conveni col·lectiu aplicable i els detalls de categoria, tipus de contracte, jornada, data d'antiguitat, venciment del contracte, salari brut anual de cada treballador, així com tots els pactes en vigor aplicables als treballadors als quals afecti la subrogació. L'incompliment d'aquesta obligació donarà lloc a la imposició de les penalitats establertes en la clàusula vint-i-tresena d'aquest plec.

L'empresa contractista assumeix l'obligació de respondre dels salaris impagats als seus treballadors que hagin de ser objecte de subrogació, així com de les cotitzacions a la Seguretat Social meritades, fins i tot en el supòsit que aquest contracte es resolgui i els treballadors siguin subrogats per una nova empresa contractista, sense que en cap cas l'obligació esmentada correspongui a aquesta última. En aquest cas, l'Administració, una vegada acreditada la falta de pagament dels salaris esmentats, ha de procedir a la retenció de les quantitats degudes al contractista per garantir el pagament dels salaris esmentats i a la no-devolució de la garantia definitiva mentre no se n'acrediti l'abonament.

Trentena. Modificació del contracte

30.1 Els contractes subscrits pels òrgans de contractació només es poden modificar durant la seva vigència quan es doni algun dels supòsits següents:

- a) Quan així s'hagi previst en el plec de clàusules administratives particulars, en els termes i les condicions que estableix l'article 204,
- b) Excepcionalment, quan sigui necessari fer una modificació que no estigui prevista en el plec de clàusules administratives particulars, sempre que es compleixin les condicions que estableix l'article 205.

30.2 Modificacions previstes:

Les modificacions previstes seran les establertes en **l'apartat N del quadre de característiques**.

La modificació del contracte es durà a terme en el/s supòsit/s, amb les condicions, l'abast i els límits que es detallen en aquesta clàusula i d'acord amb el procediment següent:

1. Acord de la modificació de l'ens contractant,
2. Notificació al contractista en un termini de deu dies,
3. Es donarà audiència al contractista en la qual s'informarà de les condicions de la modificació,
4. Requeriment, si s'escau, per a que reajusti la garantia definitiva i/o que porti la documentació necessària, si és el cas.
5. Signatura de la modificació contractual

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista.

En cap cas la modificació del contracte podrà suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte.

No tenen la consideració de modificacions, la variació que durant l'execució correcta de la prestació es produeixi exclusivament en el nombre d'unitats realment executades sobre les que preveu el contracte, les quals es poden recollir en la liquidació, sempre que no representin un increment de la despesa superior al 10 per cent del preu del contracte.

30.3 Modificacions no previstes:

La modificació del contracte no prevista en aquesta disposició només podrà efectuar-se quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos en l'article 205 de la LCSP, de conformitat

amb el procediment regulat en l'article 191 de la LCSP i amb les particularitats previstes en l'article 207 de la LCSP.

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista, llevat que impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració en la seva quantia que excedeixi el 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs. En aquest cas, la modificació s'acordarà per l'òrgan de contractació amb la conformitat prèvia per escrit de l'empresa contractista; en cas contrari, el contracte es resoldrà d'acord amb la causa prevista en l'article 211.1.g) de la LCSP.

30.4 Les modificacions del contracte es formalitzaran de conformitat amb allò que estableix l'article 153 de la LCSP i la disposició dinovena d'aquest plec.

30.5 L'anunci de modificació del contracte, juntament amb les al·legacions de l'empresa contractista i de tots els informes que, si s'escau, es sol·licitin amb caràcter previ a l'aprovació de la modificació, tant els que aportí l'empresa adjudicatària com els que emeti l'òrgan de contractació, es publicaran en el perfil de contractant.

Trenta-unena. Suspensió del contracte

El contracte podrà ser suspès per acord de l'ens contractant o perquè el contractista opti per suspendre el seu compliment, en cas de demora en el pagament del preu superior a 4 mesos, comunicant-ho a l'ens contractant amb un mes d'antelació.

En tot cas, l'ens contractant ha d'estendre l'acta de suspensió corresponent, d'ofici o a sol·licitud de l'empresa contractista, de conformitat amb el que disposa l'article 208.1 de la LCSP.

L'acta de suspensió, d'acord amb l'article 103 del RGLCAP, l'hauran de signar una persona en representació de l'òrgan de contractació i l'empresa contractista i s'ha d'estendre en el termini màxim de 2 dies hàbils, a comptar de l'endemà del dia en què s'acordi la suspensió.

L'ens contractant ha d'abonar a l'empresa contractista els danys i perjudicis que efectivament se li causin de conformitat amb el previst en l'article 208.2 de la LCSP. L'abonament dels danys i perjudicis a l'empresa contractista només comprendrà els conceptes que s'indiquen en aquest precepte.

Trenta-dosena. Clàusula ètica

1. Els alts càrrecs, personal directiu, càrrecs de comandament, càrrecs administratius i personal al servei de l'Administració pública i del seu sector públic, que intervenen, directament o indirectament, en el procediment de contractació pública estan subjectes al Codi de principis i conductes recomanables en la contractació pública i se'ls aplicaran les seves disposicions de forma transversal a tota actuació que formi part de qualsevol fase del procediment de contractació d'acord amb el grau d'intervenció i de responsabilitat en els procediments contractuals.

La presentació de l'oferta per part dels licitadors suposarà la seva adhesió al Codi de principis i conductes recomanables en la contractació pública d'acord amb els compromisos ètics i d'integritat que formen part de la relació contractual.

2.1 Les licitadores, contractistes i subcontractistes assumeixen les obligacions següents:

- a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic en l'àmbit del contracte o de les prestacions a licitar.
- c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
- d) Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- e) En el moment de presentar l'oferta, la licitadora ha de declarar si té alguna situació de possible conflicte d'interès, als efectes del que disposa l'article 64 de la LCSP, o relació equivalent al respecte amb parts interessades en el projecte. Si durant l'execució del contracte es produís una situació d'aquestes característiques el contractista o subcontractista està obligat a posar-ho en coneixement de l'òrgan de contractació.
- f) Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- g) A més, el contractista haurà de col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i la normativa de contractes del sector públic imposen als contractistes en relació amb l'Administració o

Plec de clàusules administratives particulars del servei de control i prevenció de legionel·losi a les instal·lacions d'Aigües de Reus (AT23196)

63

administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.

2.2 Les licitadores, contractistes i subcontractistes, o llurs empreses filials o vinculades, es comprometen a complir rigorosament la legislació tributària, laboral i de seguretat social i, específicament, a no fer operacions financeres contràries a la normativa tributària en països que no tinguin normes sobre control de capitals i siguin considerats paradisos fiscals per la Unió Europea.

2.3 Totes aquestes obligacions i compromisos tenen la consideració de condicions especials d'execució del contracte.

2.4. Les conseqüències o penalitats de l'incompliment d'aquesta clàusula seran les següents:

- En cas d'incompliment dels apartats a), b), c), f) i g) de l'apartat 2.1 s'estableix una penalitat mínima de 0,60 euros per cada 1000 euros del preu del contracte, IVA exclòs, que es podrà incrementar de forma justificada i proporcional en funció de la gravetat dels fets. La gravetat dels fets vindrà determinada pel perjudici causat a l'interès públic, la reiteració dels fets o l'obtenció d'un benefici derivat de l'incompliment. En tot cas, la quantia de cada una de les penalitats no podrà excedir del 10% del preu del contracte, IVA exclòs, ni el seu total podrà superar en cap cas el 50% del preu del contracte.
- En el cas d'incompliment del que preveu la lletra d) de l'apartat 2.1 l'òrgan de contractació donarà coneixement dels fets a les autoritats competents en matèria de competència.
- En el cas d'incompliment del que preveu la lletra e) de l'apartat 2.1 l'òrgan de contractació ho posarà en coneixement de la Comissió d'Ètica en la Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya perquè emeti el pertinent informe, sens perjudici d'altres penalitats que es puguin establir.
- En el cas que la gravetat dels fets ho requereixi, l'òrgan de contractació els posarà en coneixement de l'Oficina Antifrau de Catalunya o dels òrgans de control i fiscalització que siguin competents per raó de la matèria.

IV. DISPOSICIONS RELATIVES A LA SUCCESSION, CESSIÓ, SUBROGACIÓ, SUBCONTRACTACIÓ I LA REVISIÓ DE PREUS DEL CONTRACTE

Trenta-tresena. Successió, Cessió del contracte i subrogació

33.1 Successió en la persona del contractista:

En el supòsit de fusió d'empreses en què participi la societat contractista, el contracte continuarà vigent amb l'entitat absorbent o amb la resultant de la fusió, que quedarà subrogada en tots els drets i obligacions que en dimanen.

En supòsits d'escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat, el contracte continuarà amb l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte, que quedarà subrogada en els drets i les obligacions que en dimanen, sempre que reuneixi les condicions de capacitat, absència de prohibició de contractar i la solvència exigida en acordar-se l'adjudicació del contracte o que les societats beneficiàries d'aquestes operacions i, en cas de subsistir, la societat de la qual provenguin el patrimoni, empreses o branques segregades, es responsabilitzin solidàriament de l'execució del contracte.

L'empresa contractista ha de comunicar a l'òrgan de contractació la circumstància que s'hagi produït. En cas que l'empresa contractista sigui una UTE, quan tinguin lloc respecte d'alguna o algunes empreses integrants de la unió temporal operacions de fusió, escissió o transmissió de branca d'activitat, continuarà l'execució del contracte amb la unió temporal adjudicatària.

En cas que la societat absorbent, la resultant de la fusió, la beneficiària de l'escissió o l'adquirent de la branca d'activitat, no siguin empreses integrants de la unió temporal, serà necessari que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibició de contractar i que es mantingui la solvència, la capacitat o classificació exigida.

Si el contracte s'atribueix a una entitat diferent, la garantia definitiva es pot renovar o reemplaçar, a criteri de l'entitat atorgant, per una nova garantia que subscrigui la nova entitat, atenent al risc que suposi aquesta última entitat. En tot cas, l'antiga garantia definitiva conserva la seva vigència fins que estigui constituïda la nova garantia.

Si la subrogació no es pot produir perquè l'entitat a la qual s'hauria d'atribuir el contracte no reuneix les condicions de solvència necessàries, el contracte es resoldrà, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa de l'empresa contractista.

33.2 Cessió del contracte:

Els drets i les obligacions que dimanen d'aquest contracte es podran cedir per l'empresa contractista a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte ni que de la cessió no en resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat, quan es compleixin els requisits següents:

- a) L'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió.
- b) L'empresa cedent tingui executat almenys un 20 per 100 de l'import del contracte. Aquest requisit no s'exigeix si la cessió es produeix trobant-se l'empresa contractista en concurs encara que s'hagi obert la fase de liquidació, o ha posat en coneixement del jutjat competent per a la declaració del concurs que ha iniciat negociacions per arribar a un acord de refinançament, o per obtenir adhesions a una proposta anticipada de conveni, en els termes que preveu la legislació concursal.
- c) L'empresa cessionària tingui capacitat per contractar amb l'Administració i ens del sector públic, la solvència exigible en funció de la fase d'execució del contracte, i no estigui incursa en una causa de prohibició de contractar.
- d) La cessió es formalitzi, entre l'empresa adjudicatària i l'empresa cedent, en escriptura pública. No es podrà autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.
- e) Tenir en compte les previsions dels articles 116.1, 122.2 i 202.1 de la LCSP, d'acord amb les novetats introduïdes pel Reial decret llei 14/2019, de 31 d'octubre, pel qual s'adopten mesures urgents per raons de seguretat pública en matèria d'administració digital, contractació del sector públic i telecomunicacions.

L'empresa cessionària quedarà subrogada en tots els drets i les obligacions que correspondrien a l'empresa que cedeix el contracte.

Trenta-quatrena. Subcontractació

34.1 L'empresa contractista pot concertar amb altres empreses la realització parcial de la prestació objecte d'aquest contracte, d'acord amb el que es preveu en **l'apartat P del quadre de característiques**.

34.2 En cas que les empreses licitadores sí disposin d'aquesta informació en el moment de presentar les seves ofertes, hauran d'assenyalar a la declaració responsable:

Plec de clàusules administratives particulars del servei de control i prevenció de legionel·losi a les instal·lacions d'Aigües de Reus (AT23196)

- Si tenen intenció de subcontractar.
- El percentatge que representa del total del contracte.
- Identitat de l'empresa a subcontractar.
- S'acompanyarà una declaració responsable independent amb les dades de l'empresa a subcontractar.

34.3 En cas que les empreses licitadores no disposin d'aquesta informació en el moment de presentar les seves ofertes, hauran d'ajustar-se a les previsions establertes a l'article 215.2 b) de la LCSP, i, en qualsevol cas, hauran de comunicar per escrit, **després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan iniciï l'execució d'aquest**, a l'òrgan de contractació la intenció de subscriure els subcontractes, i haurà d'assenyalar la part de la prestació que es pretén subcontractar i la identitat, les dades de contacte i el representant o representants legals de la subcontractada i ha de justificar suficientment l'aptitud d'aquest per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i ha d'acreditar que aquest no està incurs en prohibició de contractar d'acord amb l'article 71.

34.4 L'empresa contractista ha de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractes.

34.5 La subscripció de subcontractes està sotmesa al compliment dels requisits i circumstàncies regulades en l'article 215 de la LCSP.

34.6 La infracció de les condicions establertes en aquesta clàusula i en l'article 215 de la LCSP per procedir a la subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud de l'empresa subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la subcontractació, té, en funció de la repercussió en l'execució del contracte, les conseqüències següents:

- a) la imposició a l'empresa contractista d'una penalitat de fins a un 50 per cent de l'import del subcontracte.

34.7 Les empreses subcontractistes queden obligades només davant l'empresa contractista principal qui assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte front a l'Administració, de conformitat amb aquest plec i amb els termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a què es refereix la clàusula vint-i-novena d'aquest plec. El coneixement que l'Administració tingui dels contractes subscrits o l'autorització que atorgui no alteren la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

Les empreses subcontractistes no tenen acció directa davant de l'Administració contractant per les obligacions concretes amb elles per l'empresa contractista, com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

34.8 En cap cas l'empresa o les empreses contractistes poden concertar l'execució parcial del contracte amb persones inhabilitades per contractar d'acord amb l'ordenament jurídic o incurses en alguna de les causes de prohibició de contractar previstes en l'article 71 de la LCSP.

34.9 L'empresa contractista ha d'informar a qui exerceix la representació de les persones treballadores de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

34.10 Els subcontractes tenen en tot cas naturalesa privada.

34.11 El pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores es regeix pel que disposen els articles 216 i 217 de la LCSP

Trenta-cinquena. Revisió de preus

35.1 La revisió de preus aplicable a aquest contracte, si és el cas, es detalla en l'**apartat Q del quadre de característiques**. La revisió de preus només serà procedent quan el contracte s'hagi executat, almenys, en un 20% del seu import i hagi transcorregut un any des de la seva formalització.

L'import de les revisions que siguin procedents es farà efectiu, d'ofici, mitjançant l'abonament o el descompte corresponent en les certificacions o pagaments parcials.

V. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE

Trenta-sisena. Recepció i liquidació

36.1 La recepció i liquidació del contracte es realitzarà conforme als articles 210.4, 311 de la LCSP i 204 del RGLCAP. L'ens contractant determinarà si la prestació realitzada per l'empresa contractista s'ajusta a les prescripcions establertes per a la seva execució i compliment i, si s'escau, requerirà la realització de les prestacions contractades i l'esmena dels defectes observats amb ocasió de la seva recepció.

36.2 Si els treballs efectuats no s'adeqüen a la prestació contractada, com a conseqüència de vicis o defectes imputables a l'empresa contractista, podrà rebutjar-la de manera que quedarà exempta de l'obligació de pagament o tindrà dret, si s'escau, a la recuperació del preu satisfet.

36.3. Els contractes de mera activitat o de mitjans s'extingiran pel compliment del termini inicialment previst o les pròrrogues acordades, sense perjudici de la prerrogativa de l'ens contractant de depurar la responsabilitat del contractista per qualsevol eventual incompliment detectat amb posterioritat.

36.4. A més, les unitats de recepció del contracte comprovaran el compliment efectiu de les clàusules contractuals que estableixen obligacions de l'ús del català, fent-ne referència expressa en els certificats de recepció i de correcta execució.

Trenta-setena. Termini de garantia i devolució o cancel·lació de la garantia definitiva

35.1 El termini de garantia és l'assenyalat en **l'apartat R del quadre de característiques** i començarà a computar a partir de la recepció dels serveis.

Si durant el termini de garantia s'acredita l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats, es reclamarà a l'empresa contractista que els esmeni.

35.2 Un cop s'hagin acomplert per l'empresa contractista les obligacions derivades del contracte, si no hi ha responsabilitats que hagin d'exercitar-se sobre la garantia definitiva i transcorregut el termini de garantia, es procedirà d'ofici a dictar l'acord de devolució o cancel·lació de la garantia definitiva, d'acord amb el que estableix l'article 111 de la LCSP.

Trenta-vuitena. Resolució del contracte

Es consideraran com a causes de resolució del contracte les següents, previstes a l'article 211 de la LCSP, així com totes aquelles causes susceptibles de motivar la resolució contractual que s'hagin assenyalat com a tal en el present PCAP:

1. La mort o incapacitat sobrevinguda del contractista individual o l'extinció de la personalitat jurídica de la societat contractista, sense perjudici de la successió del contractista.
2. La declaració de concurs o la declaració d'insolvència en qualsevol altre procediment.
3. El mutu acord entre Aigües de Reus i el contractista.
4. La demora en el compliment dels terminis per part del contractista.

En tot cas el retràs injustificat sobre el pla de treball establert al PCAP o en el contracte, en qualsevol activitat, per un termini superior a un terç del termini de durada inicial del contracte, incloses les possibles pròrrogues.

5. La demora en el pagament per part d'Aigües de Reus per un termini superior a sis mesos.
6. L'incompliment de l'obligació principal del contracte, així com l'incompliment de les obligacions essencials qualificades com a tals en aquest plec.
7. L'impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats, quan no sigui possible modificar el contracte d'acord amb els articles 204 i 205 de la LCSP; o quan, donant-se les circumstàncies establertes en l'article 205 de la LCSP, les modificacions impliquin, aïllada o conjuntament, alteracions del preu del mateix, en quantia superior, en més o menys, al 20% del preu inicial del contracte, amb exclusió de l'IVA.
8. L'impagament, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguin participant en aquesta, o l'incompliment de les condicions que estableixen els convenis col·lectius en vigor per a aquests/es treballadors/es també durant l'execució del contracte.
9. El desistiment abans d'iniciar la prestació de l'objecte del contracte o la suspensió per causa imputable a l'òrgan de contractació de la iniciació del contracte per termini superior a quatre mesos a partir de la data assenyalada en el mateix per al seu començament.
10. El desistiment una vegada iniciada la prestació de l'objecte del contracte o la suspensió del contracte per termini superior a vuit mesos acordada per l'òrgan de contractació.
11. Les que s'assenyalin específicament per a cada categoria de contracte.

L'aplicació i els efectes d'aquestes causes de resolució són les que s'estableixin en els articles 212, 213 i 313 de la LCSP.

En tots els casos, la resolució del contracte es durà a terme seguint el procediment establert en l'article 191 de la LCSP i en l'article 109 del RGLCAP.

En cas de que concorrin diverses causes de resolució del contracte amb diferents efectes pel que respecta a les conseqüències econòmiques de l'extinció, s'aplicarà la que va aparèixer en primer lloc.

VI. RECURSOS, MESURES PROVISIONALS I SUPÒSITS ESPECIALS DE NUL·LITAT CONTRACTUAL

Trenta-novena. Règim de recursos

37. 1 Són susceptibles de recurs especial en matèria de contractació, d'acord amb l'article 44 de la LCSP, els anuncis de licitació, els plecs i els documents contractuals que estableixin les condicions que han de regir la contractació; els actes de tràmit que decideixin directament o indirectament sobre l'adjudicació, determinin la impossibilitat de continuar el procediment o produeixin indefensió o perjudici irreparable a drets o interessos legítims; els acords d'adjudicació del contracte; i les modificacions del contracte basades en l'incompliment de l'establert en els articles 204 i 205 de la LCSP, per entendre que la modificació hauria d'haver estat objecte d'una nova adjudicació.

Aquest recurs té caràcter potestatiu, és gratuït per als recurrents i s'ha de presentar, amb caràcter general, en el termini de quinze dies hàbils computats d'acord amb l'article 50 de la LCSP –o en els terminis de trenta dies o sis mesos previstos en aquest mateix precepte per supòsits específics. Es podrà interposar en els llocs que estableix l'article 16.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, en el registre de l'òrgan de contractació o davant el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, prèviament o alternativament, a la interposició del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juny, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, i es regirà pel que disposen els articles 44 i següents de la LCSP i el Reial decret 814/2015, d'11 de setembre, pel qual s'aprova el Reglament dels procediments especials de revisió de decisions en matèria contractual i d'organització del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals.

Si l'escrit d'interposició del recurs es presenta en un registre diferent del de l'òrgan de contractació o del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, cal comunicar-ho al Tribunal esmentat de manera immediata i de la forma més ràpida possible.

Donat que l'import del VEC és superior a 100.000 euros procedeix el recurs especial de contractació davant del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic. El recurs especial en matèria de contractació té caràcter potestatiu i alternativament, es podrà interposar recurs contenciós administratiu, de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

37.2 Contra els actes que adopti l'òrgan de contractació que no siguin susceptibles de recurs especial en matèria de contractació, d'acord amb l'assenyalat en l'apartat anterior, procedirà la interposició del recurs administratiu ordinari que correspongui d'acord amb el que estableix la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques; o del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Trenta-vuitena. Jurisdicció competent

38.1 Atenent la condició d'Aigües de Reus com a poder adjudicador no Administració Pública i al caràcter privat dels contractes que duu a terme:

Atès allò que s'estableix a l'article 27.1 de la LCSP, seran competència de **l'ordre jurisdiccional contenciós-administratiu** les següents:

- a. Les referides a la preparació, adjudicació i modificacions contractuals, quan la impugnació d'aquestes últimes es basi en l'incompliment del que estableixen els articles 204 i 205 de la LCSP i s'entengui que aquesta modificació tenia que ser objecte d'una nova adjudicació.
- b. Els recursos interposats contra les resolucions que es dictin pels òrgans administratius de resolució dels recursos previstos a l'article 44 de la LCSP.
- c. Les qüestions que es suscitin en relació amb la preparació, adjudicació i modificació dels contractes subvencionats subjectes a una regulació harmonitzada de l'article 23 de la LCSP.

38.2 Atès allò que s'estableix a l'article 27.2 de la LCSP, **l'ordre jurisdiccional civil** serà el competent per resoldre les controvèrsies que es suscitin entre les parts en relació amb els efectes i extinció del contracte, amb excepció de les modificacions contractuals citades anteriorment.

El present Plec de Clàusules Administratives Particulars s'aprova per la consellera delegada de l'ens contractant, actuant com a òrgan de contractació de l'empresa REUS SERVEIS MUNICIPALS SA divisió "AIGÜES DE REUS", a Reus en la data de signatura del present document, coincidint amb la resolució d'aprovació de l'expedient de contractació.

Sra. Sandra Guaita Esteruelas

La Presidenta i Consellera Delegada de REUS SERVEIS MUNICIPALS SA

Plec de clàusules administratives particulars del servei de control i prevenció de legionel·losi a les instal·lacions d'Aigües de Reus (AT23196)

73

ANNEX 1: DECLARACIÓ RESPONSABLE DE CAPACITAT I SOLVÈNCIA ADMINISTRATIVA, TÈCNICA I FINANCERA

El Sr./La Sra..... amb DNI núm., en nom propi / en representació de l'empresa, domiciliada a, codi postal, amb NIF, inscrita al Registre Mercantil de al tom, foli, full, en qualitat de, amb facultats suficients, segons resulta de l'escriptura de poder mercantil atorgada en data, davant del Notari de, Sr/a., sota el núm. de protocol i inscrita al Registre Mercantil de al tom, foli, full, inscripció (persona de contacte, adreça de correu electrònic, telèfon núm.), opta a la contractació del **Servei de control i prevenció de legionel·losi a les instal·lacions d'Aigües de Reus (AT23196)** i declara responsablement:

- Que el perfil d'empresa és el següent:

Tipus d'empresa	Característiques	Marcar amb una creu
Microempresa	Menys de 10 treballadors/es, amb un volum de negocis anual o balanç general anual no superior als 2 milions d'euros.	
Petita empresa	Menys de 50 treballadors/es, amb un volum de negocis anual o balanç general anual no superior als 10 milions d'euros.	
Mitjana empresa	Menys de 250 treballadors/es, amb un volum de negocis anual no superior als 50 milions d'euros o balanç general anual no superior als 43 milions d'euros.	
Gran empresa	250 o més treballadors/es, amb un volum de negocis anual superior als 50 milions d'euros o balanç general anual superior als 43 milions d'euros.	

- Que la informació i documents aportats en tots els sobres son de contingut absolutament cert.
- Que l'empresa compleix tots els requisits i obligacions exigides per la normativa vigent per a la seva obertura, instal·lació i funcionament legal.
- Que les facultats de representació que ostenta són suficients i vigents (si s'actua per representació); que reuneix totes i cadascuna de les condicions establertes legalment i no incorre

Plec de clàusules administratives particulars del servei de control i prevenció de legionel·losi a les instal·lacions d'Aigües de Reus (AT23196)

74

en cap de les prohibicions per contractar amb l'Administració previstes als articles 65 a 97 de la LCSP.

- Que es troba al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, de conformitat amb el que estableix l'article 71.1 d) de la LCSP i els articles 13 i 14 del Reglament general de la Llei de contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel Reial Decret 1098/2001, de 2 d'octubre.
- Que disposa de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional exigides en els termes indicats al PCAP i que, en el seu cas, es compromet a adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals/materials descrits a la dita clàusula.
- Que, en el cas de recórrer a solvència externa, compta amb el compromís per escrit de les entitats corresponents per a disposar dels seus recursos i capacitats per a utilitzar-los en l'execució del contracte.
- Que, en cas que les activitats objecte del contracte impliquin contacte habitual amb menors d'edat, disposa de les certificacions legalment establertes i vigents per acreditar que totes les persones que s'adscriuïn a la realització de dites activitats no han estat condemnades per sentència ferma per algun delictes contra la llibertat i indemnitat sexuals.
- Que compleix amb tots els deures que en matèria preventiva estableix la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals i que disposa dels recursos humans i tècnics necessaris per fer front a les obligacions que puguin derivar-se del Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, en matèria de coordinació d'activitats empresarials.
- Que si l'empresa esdevé contractista, s'obliga al compliment de tot allò que estableix la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, en relació amb les dades personals a les quals tingui accés amb ocasió del contracte, i al que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.
- Que no ha celebrat cap acord amb altres operadors econòmics destinats a falsejar la competència en l'àmbit d'aquest contracte i que no coneix cap conflicte d'interessos vinculat a la seva participació en aquest procediment de contractació.
- D'acord amb l'art. 13 del Reglament europeu 2016/679, de 27 d'abril, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que respecta al tractament de dades personals i la lliure circulació d'aquestes dades, s'informa al contractista i al seu personal, que:

- a) Únicament accedirà a les dades personals de clients i demés persones físiques relacionades amb la contractant si tal accés fos necessari per complir amb les obligacions establertes pel contractista en el Contracte objecte de la present licitació.
- b) Es compromet a:
- Utilitzar les dades de caràcter personal als que tingui accés únicament i exclusiva per complir amb les seves obligacions contractuals amb la contractant.
 - Observar i adoptar quantes mesures de seguretat siguin necessàries per assegurar la confidencialitat, secret i integritat de les dades de caràcter personal als que tingui accés, així com a adoptar en el futur quantes mesures de seguretat siguin exigides per les lleis i reglaments destinats a preservar el secret, confidencialitat i integritat en el tractament automatitzat de dades personals.
 - A no cedir en cap cas a terceres persones les dades de caràcter personal a les que tingui accés, ni tan sols a efectes de la seva conservació.
- Que, en cas que es tracti d'empresa estrangera, es sotmet a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols. També es compromet a disposar d'una sucursal oberta a Espanya i que s'han designat persones apoderades o representants per les seves operacions i consten en el Registre Mercantil, quan així es requereixi.
- Que la plantilla de l'empresa està integrada per un nombre de persones treballadores amb discapacitat no inferior al 2% o que s'ha adoptat alguna de les mesures alternatives previstes en la legislació vigent.
- ☐ SÍ ☐ NO ☐ NO obligat per normativa
- Que l'empresa disposa d'un pla d'igualtat d'oportunitats entre les dones i els homes.
- ☐ SÍ ☐ NO ☐ NO obligat per normativa
- Que reuneix algun/s dels criteris de preferència en cas d'igualació de proposicions previstos, com a condicions especials d'execució, al PCAP.
- ☐ SÍ ☐ NO
- Que l'empresa està inscrita al Registre Electronic d'Empreses Licitadores (RELI) i/o al Registre Oficial de Licitador i Empreses Classificades del Sector Públic (ROLECE):
- ☐ SÍ ☐ NO
- Respecte l'Impost sobre el valor afegit (IVA) l'empresa:
- ☐ Està subjecte a l'IVA.
- ☐ Està no subjecte o exempt de l'IVA i són vigents les circumstàncies que donaren lloc a la no-subjecció o l'exempció.

- Respecte l'Impost d'Activitats Econòmiques (IAE) l'empresa:
 - ☐ Està subjecte a l'IAE.
 - ☐ Està no subjecte o exempt de l'IAE i són vigents les circumstàncies que donaren lloc a la no-subjecció o l'exempció.
- Que, en cas que el licitador tingui intenció de concórrer en unió temporal d'empreses, declara:
 - ☐ SÍ té intenció de concórrer en unió temporal d'empreses: (indicar empreses)
 - ☐ NO té intenció de concórrer en unió temporal d'empreses.
- Que, en cas que la licitadora tingui intenció de subcontractar aquest contracte i disposi d'aquesta informació en el moment de presentar la seva oferta, declara que:
 - ☐ SÍ té intenció de subcontractar alguna de les parts d'aquest contracte.
 - o Percentatge sobre el total del contracte:
 - o Raó social i NIF de l'empresa subcontractada:
 - o S'annexa una declaració responsable de l'empresa subcontractada:
 - ☐ SÍ ☐ NO
 - ☐ NO té intenció de subcontractar cap de les parts d'aquest contracte
 - ☐ Desconeix aquesta informació en el moment de presentar l'oferta i es compromet a informar després de l'adjudicació del contracte, i, com a molt tard, quan iniciï l'execució d'aquest.
- Es designa com a persona/es autoritzada/es per a rebre l'avís de les notificacions, comunicacions i requeriments per mitjans electrònics a:

Persona/es autoritzada/es*	DNI*	Correu electrònic professional*	Mòbil Professional*

*Camps obligatoris

- Si l'adreça electrònica o el número de telèfon mòbil facilitats a efectes d'avís de notificació, comunicacions i requeriments quedessin en desús, s'haurà de comunicar la dita circumstància, per escrit, a Aigües de Reus per tal de fer la modificació corresponent.
- Que, cas de resultar proposat com a adjudicatari, es compromet a constituir la garantia definitiva i aportar la documentació assenyalada al PCAP.

Plec de clàusules administratives particulars del servei de control i prevenció de legionel·losi a les instal·lacions d'Aigües de Reus (AT23196)

77

Les obligacions establertes pel contracte seran també d'obligat compliment pels seus possibles empleats, pel que el contractista respondrà davant al contractant si aquestes obligacions són incomplertes per aquests empleats.

Les obligacions de confidencialitat establertes en el present contracte tindran una durada indefinida, mantenint-se en vigor amb posterioritat a la finalització, per qualsevol causa, de la relació entre la contractant i el contractista.

Signatura electrònica del representant legal

ANNEX 2.1: MODEL DE PROPOSICIÓ CRITERIS AUTOMÀTICS

LOT 1 - Instal·lacions d'aigua calenta sanitària (ACS)

En/Na major d'edat, amb DNI núm i domicili a, en nom propi o en representació de, amb domicili a....., i CIF núm....., prenc part en el procediment obert convocat per AIGÜES DE REUS per a la realització dels **servei de control i prevenció de legionel·losi a les instal·lacions d'Aigües de Reus (AT23196) - Lot 1: Instal·lacions d'aigua calenta sanitària (ACS)**, assabentat de les condicions tècniques, econòmiques i generals que regeixen la seva contractació, em comprometo a dur a terme el corresponent contracte d'acord amb l'esmentat plec que declaro conèixer, pels preus i especificacions que es detallen a continuació:

EDAR REUS					
PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ					
SERVEI MANTENIMENT LEGIONEL·LOSI					
1.1 Serveis manteniment	Any 1	Any 2	Any 3	Any 4	PBL TOTAL SERVEI 1.1 (IVA exclòs)
Desinfeccions anuals	1.104,18 €	1.137,31 €	1.171,42 €	1.206,57 €	4.619,48 €
Visites mensuals / trimestrals mesures	2.208,36 €	2.274,61 €	2.342,85 €	2.413,13 €	9.238,95 €
Anàlisis legionella, aerobis, ferro	2.755,65 €	2.838,32 €	2.923,47 €	3.011,17 €	11.528,61 €
PPCL Actualització / manteniment	500,00 €	250,00 €	257,50 €	265,23 €	1.272,73 €
Substitució sondes ph, clor (2u.)	- €	861,28 €	887,12 €	913,73 €	2.662,13 €
Telegestió. Equips, dades, connexions, etc.	2.248,00 €	2.315,44 €	2.384,90 €	2.456,45 €	404,79 €
Total serveis manteniment	8.816,19 €	9.676,96 €	9.967,26 €	10.266,28 €	38.726,69 €

Plec de clàusules administratives particulars del servei de control i prevenció de legionel·losi a les instal·lacions d'Aigües de Reus (AT23196)

79

EDAR REUS					
OFERTA EMPRESA LICITADORA SERVEI MANTENIMENT LEGIONEL·LOSI					
1.1 Serveis manteniment	Any 1	Any 2	Any 3	Any 4	IMPORT TOTAL SERVEI 1.1 (IVA exclòs)
Desinfeccions anuals					
Visites mensuals / trimestrals mesures					
Anàlisis legionella, aerobis, ferro					
PPCL Actualització / manteniment					
Substitució sondes ph, clor (2u.)					
Telegestió. Equips, dades, connexions, etc.					
Total serveis manteniment					

EDAR DE REUS		
ACTUACIONS PER IMPLANTAR EL SERVEI DE MANTENIMENT LEGIONEL·LOSI		
1.2 Actuacions per implantar el servei	PBL TOTAL SERVEI 1.2 (IVA exclòs)	IMPORT TOTAL SERVEI 1.2 (IVA exclòs)
Equips de mesura clor, ph, T, terbolesa (2u.)	17.757,20 €	
Instal·lació equips de telegestió	1.436,00 €	
Total actuacions implantació	19.193,20 €	

EDAR DE REUS					
PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ ACTUACIONS EXTRAORDINÀRIES					
1.3 Actuacions extraordinàries Concepte:	Hores anuals estimades	Any 1	Any 2	Any 3	Any 4
Hora normal laborable	50,30 rs.	46,58 €/h	47,98 €/h	49,42 €/h	50,90 €/h
Hora extra laborable	2,95 hrs.	60,09 €/h	61,89 €/h	63,75 €/h	65,66 €/h
Hora nocturna laborable	1,48 hrs.	88,42 €/h	91,07 €/h	93,80 €/h	96,62 €/h
Hora festiva diürna	1,48 hrs.	88,42 €/h	91,07 €/h	93,80 €/h	96,62 €/h
Hora extra festiva	1,48 hrs.	110,57 €/h	113,89 €/h	117,30 €/h	120,82 €/h
Hora nocturna festiva	1,48 hrs.	138,29 €/h	142,44 €/h	146,71 €/h	151,11 €/h

Plec de clàusules administratives particulars del servei de control i prevenció de legionel·losi a les instal·lacions d'Aigües de Reus (AT23196)

80

EDAR REUS					
OFERTA EMPRESA LICITADORA ACTUACIONS EXTRAORDINÀRIES					
1.3 Actuacions extraordinàries Concepte:	Hores anuals estimades	Any 1	Any 2	Any 3	Any 4
Hora normal laborable	50,30 hrs.				
Hora extra laborable	2,95 hrs.				
Hora nocturna laborable	1,48 hrs.				
Hora festiva diürna	1,48 hrs.				
Hora extra festiva	1,48 hrs.				
Hora nocturna festiva	1,48 hrs.				
Descompte ofert sobre mitjans materials	%				

ETAP, explotació i oficines					
PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ SERVEI MANTENIMENT LEGIONEL·LOSI					
2.1 Serveis manteniment	Any 1	Any 2	Any 3	Any 4	PBL TOTAL SERVEI 2.1 (IVA exclòs)
Desinfeccions anuals	2.241,82 €	2.309,07 €	2.378,35 €	2.449,70 €	9.378,94 €
Visites mensuals / trimestrals mesures	4.483,64 €	4.618,15 €	4.756,69 €	4.899,39 €	18.757,88 €
Anàlisis legionella, aerobis, ferro	6.111,18 €	6.294,52 €	6.483,35 €	6.677,85 €	25.566,90 €
PPCL Actualització / manteniment	500,00 €	250,00 €	257,50 €	265,23 €	1.272,73 €
Substitució sondes ph, clor (2u.)	- €	1.291,92 €	1.330,68 €	1.370,60 €	3.993,20 €
Telegestió. Equips, dades, connexions, etc.	3.682,00 €	3.792,46 €	3.906,23 €	4.023,42 €	15.404,11 €
Total serveis manteniment	17.018,64 €	18.556,12 €	19.112,80 €	19.686,19 €	74.373,75 €

ETAP, explotació i oficines					
OFERTA EMPRESA LICITADORA SERVEI MANTENIMENT LEGIONEL·LOSI					
2.1 Serveis manteniment	Any 1	Any 2	Any 3	Any 4	IMPORT TOTAL SERVEI 2.1 (IVA exclòs)
Desinfeccions anuals					
Visites mensuals / trimestrals mesures					
Anàlisi legionella, aerobis, ferro					
PPCL Actualització / manteniment					
Substitució sondes ph, clor (2u.)					
Telegestió. Equips, dades, connexions, etc.					
Total serveis manteniment					

ETAP, explotació i oficines		
ACTUACIONS PER IMPLANTAR EL SERVEI DE MANTENIMENT LEGIONEL·LOSI		
2.2 Actuacions per implantar el servei	PBL TOTAL SERVEI 1.2 (IVA exclòs)	IMPORT TOTAL SERVEI 2.2 (IVA exclòs)
Equips de mesura clor, ph, T, terbolesa (2u.)	26.635,80 €	
Instal·lació equips de telegestió	2.252,00 €	
Total actuacions implantació	28.887,80 €	

ETAP, explotació i oficines					
PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ ACTUACIONS EXTRAORDINÀRIES					
2.3 Actuacions extraordinàries Concepte:	Hores anuals estimades	Any 1	Any 2	Any 3	Any 4
Hora normal laborable	83,81 hrs.	46,58 €/h	47,98 €/h	49,42 €/h	50,90 €/h
Hora extra laborable	4,93 hrs.	60,09 €/h	61,89 €/h	63,75 €/h	65,66 €/h
Hora nocturna laborable	2,47 hrs.	88,42 €/h	91,07 €/h	93,80 €/h	96,62 €/h
Hora festiva diürna	2,47 hrs.	88,42 €/h	91,07 €/h	93,80 €/h	96,62 €/h
Hora extra festiva	2,47 hrs.	110,57 €/h	113,89 €/h	117,30 €/h	120,82 €/h
Hora nocturna festiva	2,47 hrs.	138,29 €/h	142,44 €/h	146,71 €/h	151,11 €/h

Plec de clàusules administratives particulars del servei de control i prevenció de legionel·losi a les instal·lacions d'Aigües de Reus (AT23196)

82

ETAP, explotació i oficines					
OFERTA EMPRESA LICITADORA SERVEI MANTENIMENT LEGIONEL·LOSI					
2.3 Actuacions extraordinàries Concepte:	Hores anuals estimades	Any 1	Any 2	Any 3	Any 4
Hora normal laborable	83,81 hrs.				
Hora extra laborable	4,93 hrs.				
Hora nocturna laborable	2,47 hrs.				
Hora festiva diürna	2,47 hrs.				
Hora extra festiva	2,47 hrs.				
Hora nocturna festiva	2,47 hrs.				
Descompte ofert sobre mitjans materials	%				

El preu màxim de l'oferta, no podrà superar el pressupost base de licitació, tal com estableix el plec de clàusules administratives i prescripcions tècniques particulars que regeix aquesta contractació. Els imports per cada servei tampoc podran superar el preus base establerts per cada servei.

Assabentat de les condicions tècniques, econòmiques i generals que regeixen la seva contractació, i manifestant que em trobo en plena possessió de la meva capacitat jurídica i d'obrar, per a tal efecte faig constar que:

- Que em comprometo a executar les prestacions d'aquest contracte d'acord als preus dels serveis oferts a les taules anterior.
- Així mateix em comprometo a complir, respecte al personal que utilitzi, les normes establertes per a la legislació laboral i de la Seguretat Social en tots els seus aspectes, garantint a AIGÜES DE REUS la total indemnitat, fins i tot subsidiària, respecte a aquestes obligacions.
- De la mateixa manera, declaro obligar-me a l'estricta compliment de la legislació sobre prevenció de riscos laborals.
- Declaro, sota la meua responsabilitat, acceptar incondicionalment totes les clàusules del Plec de condicions jurídiques, tècniques, econòmiques i administratives d'aquesta licitació i que reuneixo totes i cadascuna de les condicions exigides per a contractar amb AIGÜES DE REUS.

Signatura electrònica del representant legal

ANNEX 2.2: MODEL DE PROPOSICIÓ CRITERIS AUTOMÀTICS LOT 2 - Torre de refrigeració de l'EDAR de Reus

En/Na major d'edat, amb DNI núm i domicili a, en nom propi o en representació de, amb domicili a, i CIF núm....., prenc part en el procediment obert convocat per AIGÜES DE REUS per a la realització dels **servei de control i prevenció de legionel·losi a les instal·lacions d'Aigües de Reus (AT23196) - Lot 2: Torre de refrigeració de l'EDAR de Reus**, assabentat de les condicions tècniques, econòmiques i generals que regeixen la seva contractació, em comprometo a dur a terme el corresponent contracte d'acord amb l'esmentat plec que declaro conèixer, pels preus i especificacions que es detallen a continuació:

EDAR Reus Torre refrigeració					
PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ SERVEI MANTENIMENT LEGIONEL·LOSI					
3.1 Serveis manteniment	Any 1	Any 2	Any 3	Any 4	PBL TOTAL SERVEI 3.1 (IVA exclòs)
Desinfeccions i anàlisis anuals	2.914,00 €	3.001,42 €	3.091,46 €	3.184,21 €	12.191,09 €
Hibernació	418,00 €	430,54 €	443,46 €	456,76 €	1.748,76 €
Aval indefinit	357,00 €	367,71 €	378,74 €	390,10 €	1.493,55 €
Neteja farcit	929,00 €	956,87 €	985,58 €	1.015,14 €	3.886,59 €
Neteja safata mensual	432,00 €	444,96 €	458,31 €	472,06 €	1.807,33 €
Inspecció anual ECA	323,00 €	332,69 €	342,67 €	352,95 €	1.351,31 €
Equip de gestió remota. Quota anual	324,00 €	333,72 €	343,73 €	354,04 €	1.355,50 €
Substitució sondes ph i clor	549,09 €	565,56 €	582,53 €	600,01 €	2.297,19 €
Consum de productes	1.500,00 €	1.545,00 €	1.591,35 €	1.639,09 €	6.275,44 €
Total serveis manteniment	7.746,09 €	7.978,47 €	8.217,83 €	8.464,36 €	32.406,75 €

Plec de clàusules administratives particulars del servei de control i prevenció de legionel·losi a les instal·lacions d'Aigües de Reus (AT23196)

84

EDAR Reus Torre refrigeració					
OFERTA EMPRESA LICITADORA SERVEI MANTENIMENT LEGIONEL·LOSI					
3.1 Serveis manteniment	Any 1	Any 2	Any 3	Any 4	IMPORT TOTAL SERVEI 3.1 (IVA exclòs)
Desinfeccions i anàlisis anuals					
Hibernació					
Aval indefinit					
Neteja farcit					
Neteja safata mensual					
Inspecció anual ECA					
Equip de gestió remota. Quota anual					
Substitució sondes ph i clor					
Consum de productes					
Total serveis manteniment					

EDAR Reus Torre refrigeració					
PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ ACTUACIONS EXTRAORDINÀRIES					
3.2 Actuacions extraordinàries Concepte:	Hores anuals estimades	Any 1	Any 2	Any 3	Any 4
Hora normal laborable	33,52 h/any	46,58 €/h	47,98 €/h	49,42 €/h	50,90 €/h
Hora extra laborable	1,97 h/any	60,09 €/h	61,89 €/h	63,75 €/h	65,66 €/h
Hora nocturna laborable	0,98 h/any	88,42 €/h	91,07 €/h	93,80 €/h	96,62 €/h
Hora festiva diürna	0,98 h/any	88,42 €/h	91,07 €/h	93,80 €/h	96,62 €/h
Hora extra festiva	0,98 h/any	110,57 €/h	113,89 €/h	117,30 €/h	120,82 €/h
Hora nocturna festiva	0,98 h/any	138,29 €/h	142,44 €/h	146,71 €/h	151,11 €/h

EDAR Reus Torre refrigeració					
OFERTA EMPRESA LICITADORA ACTUACIONS EXTRAORDINÀRIES					
3.2. Actuacions extraordinàries Concepte:	Hores anuals estimades	Any 1	Any 2	Any 3	Any 4
Hora normal laborable	33,52 h/any				
Hora extra laborable	1,97 h/any				
Hora nocturna laborable	0,98 h/any				
Hora festiva diürna	0,98 h/any				
Hora extra festiva	0,98 h/any				
Hora nocturna festiva	0,98 h/any				
Descompte ofert sobre mitjans materials	%				

Plec de clàusules administratives particulars del servei de control i prevenció de legionel·losi a les instal·lacions d'Aigües de Reus (AT23196)

El preu màxim de l'oferta, no podrà superar el pressupost base de licitació, tal com estableix el plec de clàusules administratives i prescripcions tècniques particulars que regeix aquesta contractació. Els imports per cada servei tampoc podran superar el preus base establerts per cada servei.

Assabentat de les condicions tècniques, econòmiques i generals que regeixen la seva contractació, i manifestant que em trobo en plena possessió de la meva capacitat jurídica i d'obrar, per a tal efecte faig constar que:

- A. Que em comprometo a executar les prestacions d'aquest contracte d'acord als preus dels serveis oferts a les taules anterior.
- B. Així mateix em comprometo a complir, respecte al personal que utilitzi, les normes establertes per a la legislació laboral i de la Seguretat Social en tots els seus aspectes, garantint a AIGÜES DE REUS la total indemnitat, fins i tot subsidiària, respecte a aquestes obligacions.
- C. De la mateixa manera, declaro obligar-me a l'estricta compliment de la legislació sobre prevenció de riscos laborals.
- D. Declaro, sota la meua responsabilitat, acceptar incondicionalment totes les clàusules del Plec de condicions jurídiques, tècniques, econòmiques i administratives d'aquesta licitació i que reuneixo totes i cadascuna de les condicions exigides per a contractar amb AIGÜES DE REUS.

Signatura electrònica del representant legal

LOT 1 - ACS Contracte manteniment legionella.

Instruccions:

1. FULL "LOT 1 ACS" cel.les de color groc: incloure els preus unitaris dels serveis oferts
cel.les de color taronja: s'autocompleten amb les dades del FULL "LOT 1 - PREUS UNITARIS EXTRA.
2. FULL "LOT 1 - PREUS UNITARIS EXTRA. cel.les de color groc: incloure els preus unitaris del preu de mà d'obra en actuacions extraordinàries

	IMPORTS BASE LICITACIÓ					PBL TOTAL	VEC TOTAL	IMPORTS OFERTS					IMPORT OFERT
1. EDAR Reus								1. EDAR Reus					
1.1 Serveis manteniment ⁽¹⁾	Any 1	Any 2	Any 3	Any 4	Pròrroga			1.1 Serveis manteniment ⁽¹⁾	Any 1	Any 2	Any 3	Any 4	Pròrroga
Desinfeccions anuals	1.104,18 €	1.137,31 €	1.171,42 €	1.206,57 €	1.206,57 €	4.619,48 €	5.826,04 €	Desinfeccions anuals	,00 €	,00 €	,00 €	,00 €	,00 €
Visites mensuales / trimestrals mesures	2.208,36 €	2.274,61 €	2.342,85 €	2.413,13 €	2.413,13 €	9.238,95 €	11.652,09 €	Visites mensuales / trimestrals mesures	,00 €	,00 €	,00 €	,00 €	,00 €
Anàlisis legionella, aerobis, ferro	2.755,65 €	2.838,32 €	2.923,47 €	3.011,17 €	3.011,17 €	11.528,61 €	14.539,78 €	Anàlisis legionella, aerobis, ferro	,00 €	,00 €	,00 €	,00 €	,00 €
PPCL Actualització / manteniment	500,00 €	250,00 €	257,50 €	265,23 €	265,23 €	1.272,73 €	1.537,95 €	PPCL Actualització / manteniment	,00 €	,00 €	,00 €	,00 €	,00 €
Substitució sondes ph, clor (2u.)	- €	861,28 €	887,12 €	913,73 €	913,73 €	2.662,13 €	3.575,86 €	Substitució sondes ph, clor (2u.)	,00 €	,00 €	,00 €	,00 €	,00 €
Telegestió. Equips, dades, connexions, etc.	2.248,00 €	2.315,44 €	2.384,90 €	2.456,45 €	2.456,45 €	9.404,79 €	11.861,24 €	Telegestió. Equips, dades, connexions, etc.	,00 €	,00 €	,00 €	,00 €	,00 €
Total serveis	8.816,19 €	9.676,96 €	9.967,26 €	10.266,28 €	10.266,28 €	38.726,69 €	48.992,97 €	Total serveis	,00 €	,00 €	,00 €	,00 €	,00 €
1.2 Actuacions per implantar servei	Any 1	Any 2	Any 3	Any 4	Pròrroga			1.2 Actuacions per implantar servei	Any 1	Any 2	Any 3	Any 4	Pròrroga
Equips de mesura clor, ph, T, terbolesa (2u.)	17.757,20 €							Equips de mesura clor, ph, T, terbolesa (2u.)	,00 €				
Instal.lació equips de telegestió	1.436,00 €							Instal.lació equips de telegestió	,00 €				
Total actuacions per implantar servei	19.193,20 €					19.193,20 €	19.193,20 €	Total actuacions per implantar servei	- €				
1.3 Actuacions extraordinàries ⁽²⁾	Any 1	Any 2	Any 3	Any 4	Pròrroga			1.3 Actuacions extraordinàries ⁽²⁾	Any 1	Any 2	Any 3	Any 4	Pròrroga
Actuacions extraordinàries	7.500,00 €	7.725,00 €	7.956,75 €	8.195,45 €	8.195,45 €	31.377,20 €	39.572,66 €	Actuacions extraordinàries	4.349,75 €	4.480,12 €	4.614,50 €	4.753,06 €	4.753,06 €
Mitjans personals	3.150,25 €	3.244,88 €	3.342,25 €	3.442,39 €	3.442,39 €	13.179,77 €	16.622,16 €	MITJANS PERSONALS	- €	- €	- €	- €	- €
Mitjans materials	4.349,75 €	4.480,12 €	4.614,50 €	4.753,06 €	4.753,06 €	18.197,43 €	22.950,50 €	DESCOMPTE OFERT SOBRE MITJANS MATERIALS	0,00%	4.349,75 €	4.480,12 €	4.614,50 €	4.753,06 €
Total actuacions extraordinàries	7.500,00 €	7.725,00 €	7.956,75 €	8.195,45 €	8.195,45 €	31.377,20 €	39.572,66 €	Total actuacions extraordinàries	4.349,75 €	4.480,12 €	4.614,50 €	4.753,06 €	4.753,06 €
2. ETAP, explotació i oficines								2. ETAP, explotació i oficines					
2.1 Serveis manteniment ⁽¹⁾	Any 1	Any 2	Any 3	Any 4	Pròrroga			2.1 Serveis manteniment ⁽¹⁾	Any 1	Any 2	Any 3	Any 4	Pròrroga
Desinfeccions anuals	2.241,82 €	2.309,07 €	2.378,35 €	2.449,70 €	2.449,70 €	9.378,94 €	11.828,64 €	Desinfeccions anuals	,00 €	,00 €	,00 €	,00 €	- €
Visites mensuales / trimestrals mesures	4.483,64 €	4.618,15 €	4.756,69 €	4.899,39 €	4.899,39 €	18.757,88 €	23.657,27 €	Visites mensuales / trimestrals mesures	,00 €	,00 €	,00 €	,00 €	- €
Anàlisis legionella, aerobis, ferro	6.111,18 €	6.294,52 €	6.483,35 €	6.677,85 €	6.677,85 €	25.566,90 €	32.244,75 €	Anàlisis legionella, aerobis, ferro	,00 €	,00 €	,00 €	,00 €	- €
PPCL Actualització / manteniment	500,00 €	250,00 €	257,50 €	265,23 €	265,23 €	1.272,73 €	1.537,95 €	PPCL Actualització / manteniment	,00 €	,00 €	,00 €	,00 €	- €
Substitució sondes ph, clor (3u.)	- €	1.291,92 €	1.330,68 €	1.370,60 €	1.370,60 €	3.993,20 €	5.363,79 €	Substitució sondes ph, clor (3u.)	,00 €	,00 €	,00 €	,00 €	- €
Telegestió. Equips, dades, connexions, etc.	3.682,00 €	3.792,46 €	3.906,23 €	4.023,42 €	4.023,42 €	15.404,11 €	19.427,54 €	Telegestió. Equips, dades, connexions, etc.	,00 €	,00 €	,00 €	,00 €	- €
Total serveis	17.018,64 €	18.556,12 €	19.112,80 €	19.686,19 €	19.686,19 €	74.373,75 €	94.059,94 €	Total serveis	,00 €	,00 €	,00 €	,00 €	,00 €
2.2 Actuacions per implantar servei	Any 1	Any 2	Any 3	Any 4	Pròrroga			2.2 Actuacions per implantar servei	Any 1	Any 2	Any 3	Any 4	Pròrroga
Equips de mesura clor, ph, T, terbolesa (2u.)	26.635,80 €							Equips de mesura clor, ph, T, terbolesa (2u.)	- €				- €
Instal.lació equips de telegestió	2.252,00 €							Instal.lació equips de telegestió	- €				- €
Total actuacions per implantar servei	28.887,80 €					28.887,80 €	28.887,80 €	Total actuacions per implantar servei	- €				- €
2.3 Actuacions extraordinàries ⁽²⁾	Any 1	Any 2	Any 3	Any 4	Pròrroga			2.3 Actuacions extraordinàries ⁽²⁾	Any 1	Any 2	Any 3	Any 4	Pròrroga
Actuacions extraordinàries	12.500,00 €	12.875,00 €	13.261,25 €	13.659,09 €	13.659,09 €	52.295,34 €	65.954,43 €	Actuacions extraordinàries	7.250,47 €	7.467,76 €	7.691,76 €	7.922,72 €	7.922,72 €
Mitjans personals	5.249,53 €	5.407,24 €	5.569,49 €	5.736,37 €	5.736,37 €	21.962,63 €	27.699,00 €	MITJANS PERSONALS	- €	- €	- €	- €	- €
Mitjans materials	7.250,47 €	7.467,76 €	7.691,76 €	7.922,72 €	7.922,72 €	30.332,71 €	38.255,43 €	DESCOMPTE OFERT SOBRE MITJANS MATERIALS	0,00%	7.250,47 €	7.467,76 €	7.691,76 €	7.922,72 €
Total actuacions extraordinàries	12.500,00 €	12.875,00 €	13.261,25 €	13.659,09 €	13.659,09 €	52.295,34 €	65.954,43 €	Total actuacions extraordinàries	7.250,47 €	7.467,76 €	7.691,76 €	7.922,72 €	7.922,72 €
						PBL	VEC						
						244.853,98 €	296.660,99 €						
													IMPORT TOTAL OFERT
													48.530,14 €

⁽¹⁾ Inclou:
- Manteniment periòdic segons PPCL
- Mesuraments diaris, setmanals, mensuals, trimestrals i anuals
- Telegestió amb registre, accés i descàrrega de dades
- Preventius

⁽²⁾ Activitats extraordinàries: Fons anual màxim. Execució variable en funció de necessitats. Es requereix aprovació prèvia pel responsable de l'Aigües de Reus.

LOT 1 - ACS Contracte manteniment legionella.

Instruccions:

1. FULL "LOT 1 ACS" cel.les de color groc: incloure els preus unitaris dels serveis oferts
cel.les de color taronja: s'autocompleten amb les dades del FULL "LOT 1 - PREUS UNITARIS EXTRA.
2. FULL "LOT 1 - PREUS UNITARIS EXTRA. cel.les de color groc: incloure els preus unitaris del preu de mà d'obra en actuacions extraordinaries

ACTUACIONS EXTRAORDINÀRIES

Preu material actuació extraordinària:

Percentatge de descompte sobre els preus oficials del material venta al públic	0,00%
--	-------

Preu mà d'obra actuació extraordinària:

Concepte	Hores anuals estimades EDAR	Hores anuals estimades ETAP EXPLOTACIÓ I OFICINES	PREUS UNITARIS PRESSUPOST BASE				IMPORT UNITARI OFERT				TOTAL OFERT							
			ANY1	ANY2	ANY3	ANY4	ANY1	ANY2	ANY3	ANY4	ETAP EXPLOTACIÓ I OFICINES ANY1		ETAP EXPLOTACIÓ I OFICINES ANY2		ETAP EXPLOTACIÓ I OFICINES ANY3		ETAP EXPLOTACIÓ I OFICINES ANY4	
											EDAR		EDAR		EDAR		EDAR	
Hora normal laborable	50,30 h/any	83,81 h/any	46,58 €/h	47,98 €/h	49,42 €/h	50,90 €/h	0,00 €/h	0,00 €/h	0,00 €/h	0,00 €/h	0,00 €/h	0,00 €/h	0,00 €/h	0,00 €/h	0,00 €/h	0,00 €/h	0,00 €/h	0,00 €/h
Hora extra laborable	2,95 h/any	4,93 h/any	60,09 €/h	61,89 €/h	63,75 €/h	65,66 €/h	0,00 €/h	0,00 €/h	0,00 €/h	0,00 €/h	0,00 €/h	0,00 €/h	0,00 €/h	0,00 €/h	0,00 €/h	0,00 €/h	0,00 €/h	0,00 €/h
Hora nocturna laborable	1,48 h/any	2,47 h/any	88,42 €/h	91,07 €/h	93,80 €/h	96,62 €/h	0,00 €/h	0,00 €/h	0,00 €/h	0,00 €/h	0,00 €/h	0,00 €/h	0,00 €/h	0,00 €/h	0,00 €/h	0,00 €/h	0,00 €/h	0,00 €/h
Hora festiva diürna	1,48 h/any	2,47 h/any	88,42 €/h	91,07 €/h	93,80 €/h	96,62 €/h	0,00 €/h	0,00 €/h	0,00 €/h	0,00 €/h	0,00 €/h	0,00 €/h	0,00 €/h	0,00 €/h	0,00 €/h	0,00 €/h	0,00 €/h	0,00 €/h
Hora extra festiva	1,48 h/any	2,47 h/any	110,57 €/h	113,89 €/h	117,30 €/h	120,82 €/h	0,00 €/h	0,00 €/h	0,00 €/h	0,00 €/h	0,00 €/h	0,00 €/h	0,00 €/h	0,00 €/h	0,00 €/h	0,00 €/h	0,00 €/h	0,00 €/h
Hora nocturna festiva	1,48 h/any	2,47 h/any	138,29 €/h	142,44 €/h	146,71 €/h	151,11 €/h	0,00 €/h	0,00 €/h	0,00 €/h	0,00 €/h	0,00 €/h	0,00 €/h	0,00 €/h	0,00 €/h	0,00 €/h	0,00 €/h	0,00 €/h	0,00 €/h
											- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €

LOT 2 - Torre refrigeració Contracte manteniment legionella.

Instruccions:

1. FULL "LOT 2 TORRE REFRIGERACIÓ" cel.les de color groc: incloure els preus unitaris dels serveis oferts
cel.les de color taronja: s'autocompleten amb les dades del FULL "LOT 2 - PREUS UNITARIS EXTRA
2. FULL "LOT 2 - PREUS UNITARIS EXTRA. cel.les de color groc: incloure els preus unitaris del preu de mà d'obra en actuacions extraordinàries

LOT 2 -Torre refrigeració. Contratcte manteniment legionella.

	IMPORTS BASE LICITACIÓ					PBL TOTAL	VEC TOTAL	IMPORTS OFERTS						IMPORT OFERT
3. EDAR Reus Torre refrigeració								3. EDAR Reus Torre refrigeració						
3.1 Serveis manteniment ⁽¹⁾	Any 1	Any 2	Any 3	Any 4	Pròrroga			3.1 Serveis manteniment	Any 1	Any 2	Any 3	Any 4	Pròrroga	
Desinfeccions i anàlisis anuals	2.914,00 €	3.001,42 €	3.091,46 €	3.184,21 €	3.184,21 €	12.191,09 €	15.375,30 €	Desinfeccions i anàlisis anuals ⁽¹⁾	,00 €	,00 €	,00 €	,00 €	- €	- €
Hibernació	418,00 €	430,54 €	443,46 €	456,76 €	456,76 €	1.748,76 €	2.205,52 €	Hibernació	,00 €	,00 €	,00 €	,00 €	- €	- €
Aval indefinit	357,00 €	367,71 €	378,74 €	390,10 €	390,10 €	1.493,55 €	1.883,66 €	Aval indefinit	,00 €	,00 €	,00 €	,00 €	- €	- €
Neteja farcit	929,00 €	956,87 €	985,58 €	1.015,14 €	1.015,14 €	3.886,59 €	4.901,73 €	Neteja farcit	,00 €	,00 €	,00 €	,00 €	- €	- €
Neteja safata mensual	432,00 €	444,96 €	458,31 €	472,06 €	472,06 €	1.807,33 €	2.279,38 €	Neteja safata mensual	,00 €	,00 €	,00 €	,00 €	- €	- €
Inspecció anual ECA	323,00 €	332,69 €	342,67 €	352,95 €	352,95 €	1.351,31 €	1.704,26 €	Inspecció anual ECA	,00 €	,00 €	,00 €	,00 €	- €	- €
Equip de gestió remota. Quota anual	324,00 €	333,72 €	343,73 €	354,04 €	354,04 €	1.355,50 €	1.709,54 €	Equip de gestió remota. Quota anual	,00 €	,00 €	,00 €	,00 €	- €	- €
Substitució sondes ph i clor	549,09 €	565,56 €	582,53 €	600,01 €	600,01 €	2.297,19 €	2.897,19 €	Substitució sondes ph i clor	,00 €	,00 €	,00 €	,00 €	- €	- €
Consum de productes	1.500,00 €	1.545,00 €	1.591,35 €	1.639,09 €	1.639,09 €	6.275,44 €	7.914,53 €	Consum de productes	,00 €	,00 €	,00 €	,00 €	- €	- €
Total serveis	7.746,09 €	7.978,47 €	8.217,83 €	8.464,36 €	8.464,36 €	32.406,75 €	40.871,11 €	Total serveis	- €	- €	- €	- €	- €	- €
3.2 Actuacions extraordinàries ⁽²⁾	Any 1	Any 2	Any 3	Any 4	Pròrroga			3.2 Actuacions extraordinàries ⁽²⁾	Any 1	Any 2	Any 3	Any 4	Pròrroga	
Actuacions extraordinàries	5.000,00 €	5.150,00 €	5.304,50 €	5.463,63 €	5.463,63 €			Actuacions extraordinàries	2.903,10 €	2.990,12 €	3.079,81 €	3.172,28 €	3.172,28 €	
Mitjans personals	2.096,90 €	2.159,88 €	2.224,69 €	2.291,35 €	2.291,35 €	8.772,82 €	11.064,17 €	MITJANS PERSONALS	- €	- €	- €	- €	- €	- €
Mitjans materials	2.903,10 €	2.990,12 €	3.079,81 €	3.172,28 €	3.172,28 €	12.145,31 €	15.317,59 €	DESCOMPTE OFERT SOBRE MITJANS MATERIALS 0,00%	2.903,10 €	2.990,12 €	3.079,81 €	3.172,28 €	3.172,28 €	12.145,31 €
Total actuacions extraordinàries	5.000,00 €	5.150,00 €	5.304,50 €	5.463,63 €	5.463,63 €	20.918,13 €	26.381,76 €	Total actuacions extraordinàries	2.903,10 €	2.990,12 €	3.079,81 €	3.172,28 €	3.172,28 €	12.145,31 €
						PBL	VEC							IMPORT TOTAL OFERT
						53.324,88 €	67.252,87 €							12.145,31 €

⁽¹⁾ Inclou:

- Manteniment periòdic segons PPCL
- Mesuraments diaris, setmanals, mensuals, trimestrals i anuals
- Telegestió amb registre, accés i descàrrega de dades
- Preventius

⁽²⁾ Activitats extraordinàries: Fons anual màxim.

LOT 2 - Torre refrigeració

Instruccions:

1. FULL "LOT 2 TORRE REFRIGERACIÓ" cel.les de color groc: incloure els preus unitaris dels serveis oferts
cel.les de color taronja: s'autocompleten amb les dades del FULL "LOT 1 - PREUS UNITARIS EXTRA.
2. FULL "LOT 2 - PREUS UNITARIS EXTRA. cel.les de color groc: incloure els preus unitaris del preu de mà d'obra en actuacions extraordinàries.

1.3 ACTUACIONS EXTRAORDINÀRIES

Preu material actuació extraordinària:

Percentatge de descompte sobre els preus oficials del material venta al públic 0,00%

Preu mà d'obra actuació extraordinària:

		PREUS UNITARIS PRESSUPOST BASE				IMPORT UNITARI OFERT				TOTAL OFERT			
Concepte	Hores anuals estimades TORRE REFRIGERACIÓ	ANY1	ANY2	ANY3	ANY4	ANY1	ANY2	ANY3	ANY4	TORRE ANY1	TORRE ANY2	TORRE ANY3	TORRE ANY4
Hora normal laborable	33,52 h/any	46,58 €/h	47,98 €/h	49,42 €/h	50,90 €/h	0,00 €/h	0,00 €/h	0,00 €/h	0,00 €/h	0,00 €/h	0,00 €/h	0,00 €/h	0,00 €/h
Hora extra laborable	1,97 h/any	60,09 €/h	61,89 €/h	63,75 €/h	65,66 €/h	0,00 €/h	0,00 €/h	0,00 €/h	0,00 €/h	0,00 €/h	0,00 €/h	0,00 €/h	0,00 €/h
Hora nocturna laborable	0,98 h/any	88,42 €/h	91,07 €/h	93,80 €/h	96,62 €/h	0,00 €/h	0,00 €/h	0,00 €/h	0,00 €/h	0,00 €/h	0,00 €/h	0,00 €/h	0,00 €/h
Hora festiva diürna	0,98 h/any	88,42 €/h	91,07 €/h	93,80 €/h	96,62 €/h	0,00 €/h	0,00 €/h	0,00 €/h	0,00 €/h	0,00 €/h	0,00 €/h	0,00 €/h	0,00 €/h
Hora extra festiva	0,98 h/any	110,57 €/h	113,89 €/h	117,30 €/h	120,82 €/h	0,00 €/h	0,00 €/h	0,00 €/h	0,00 €/h	0,00 €/h	0,00 €/h	0,00 €/h	0,00 €/h
Hora nocturna festiva	0,98 h/any	138,29 €/h	142,44 €/h	146,71 €/h	151,11 €/h	0,00 €/h	0,00 €/h	0,00 €/h	0,00 €/h	0,00 €/h	0,00 €/h	0,00 €/h	0,00 €/h
										- €	- €	- €	- €

ANNEX 3: MODEL D'AVAL BANCARI PER A LA CONSTITUCIÓ DE LA GARANTIA DEFINITIVA

Segell i adreça de
l'entitat avaladora

L'entitat _____ (Banc, Caixa d'Estalvis, etc.) _____ amb
domicili a _____ carrer _____ i NIF _____ i en el
seu nom _____ (Nom i cognoms de l'Apoderat o Apoderats) _____ amb els poders suficients
per a obligar-lo en aquest acte, segons resulta de l'escriptura de poder de data _____, atorgada
davant del notari de _____, Sr. _____, amb número de protocol _____.

AVALA

A _____ (Nom i cognoms o raó social de l'avalat)
amb NIF _____, (en endavant, empresa avalada) en virtut del
que disposa l'article 107 de la Llei de Contractació del Sector Públic (LCSP), de 9 de novembre de
2017, davant la divisió d'AIGÜES DE REUS de REUS SERVEIS MUNICIPALS,SA, per la quantitat de
_____ € (_____ import en lletres _____), a efectes de garantir l'exacte
compliment per l'empresa avalada de totes i cadascuna de les obligacions que li resultin com a
conseqüència de l'adjudicació del contracte per a la realització del **servei de control i prevenció de
legionel·losi a les instal·lacions d'Aigües de Reus (AT23196), per al lot:**

- ☐ **Lot 1 - Instal·lacions d'aigua calenta sanitària**
☐ **Lot 2 - Torre de refrigeració EDAR Reus**

Aquest aval s'atorga de forma **conjunta i solidària** respecte a l'obligat principal, amb renúncia formal i expressa al benefici d'excussió, divisió i ordre i qualsevol altre que pogués, en el seu cas, resultar d'aplicació. A tal efecte, l'entitat declara que, conjuntament amb l'empresa avalada, es compromet a satisfer al primer requeriment del representant legal de la divisió d'AIGÜES DE REUS de REUS SERVEIS MUNICIPALS, SA i de forma incondicional, dins dels vuit (8) dies següents d'aquest requeriment, la suma o sumes que, fins a la quantitat afiançada, s'expressi en el requeriment. L'entitat renuncia expressament i solemnement a tota excepció o reserva en el lliurament de les quantitats que li fossin reclamades, qualsevol que fos la causa o motiu en què aquestes poguessin fonamentar-se i encara que es manifestés la oposició o reclamació per part de l'empresa avalada o de tercers, qualssevol que aquests fossin.

Aquest aval continuarà vigent fins que la divisió d'AIGÜES DE REUS de REUS SERVEIS MUNICIPALS,SA autoritzi la cancel·lació o devolució, d'acord amb l'establert a la LCSP i legislació complementària.

(Lloc i data de la seva expedició)

Signat

Aquest aval ha estat inscrit en aquesta mateixa data en el registre especial d'aval amb el número _____

Plec de clàusules administratives particulars del servei de control i prevenció de legionel·losi a les
instal·lacions d'Aigües de Reus (AT23196)

87

ANNEX 4: MODEL DE CERTIFICAT D'ASSEGURANÇA DE CAUCIÓ PER ACREDITAR LA CONSTITUCIÓ DE LA GARANTIA DEFINITIVA

Certificat número _____

(Banc, Caixa d'Estalvis, etc.) _____ (en endavant,
assegurador), amb domicili a _____, carrer _____, i
CIF _____, degudament representat pel Sr. _____, amb poders
suficients per obligar-lo en aquest acte, segons resulta de _____

ASSEGURA

A _____ (Nom i cognoms o raó social de l'avalat)
amb NIF _____, (en endavant, empresa avalada) en virtut del
que disposa l'article 107 de la Llei de Contractació del Sector Públic (LCSP), de 9 de novembre de
2017, davant la divisió d'AIGÜES DE REUS de REUS SERVEIS MUNICIPALS,SA, per la quantitat de
_____ € (_____ import en lletres), a efectes de garantir l'exacte
compliment per l'empresa avalada de totes i cadascuna de les obligacions que li resultin com a
conseqüència de l'adjudicació del contracte per a la realització del **servei de control i prevenció de
legionel·losi a les instal·lacions d'Aigües de Reus (AT23196), per al lot:**

- ☐ **Lot 1 - Instal·lacions d'aigua calenta sanitària**
- ☐ **Lot 2 - Torre de refrigeració EDAR Reus**

La falta de pagament de la prima, sigui única, primera o següents, no donarà dret a l'assegurador a resoldre el contracte, ni quedarà extingida l'assegurança, ni suspèn timerà la cobertura, ni alliberarà a l'assegurador de la seva obligació, en cas que aquest hagi de fer efectiva la garantia.

L'assegurador no podrà oposar a l'assegurat les excepcions que puguin correspondre-li contra el prenedor de l'assegurança.

L'assegurador assumeix el compromís d'indemnitzar a l'assegurat al seu primer requeriment, en els termes establerts a la LCSP i normes de desenvolupament, i de pagar, amb caràcter incondicional, dins dels vuit (8) dies següents a ser requerit, la suma o sumes que fins a la concurrència de la xifra assegurada s'expressi en el requeriment.

La present assegurança de caució continuarà vigent fins que la divisió d'AIGÜES DE REUS de REUS SERVEIS MUNICIPALS, SA autoritzi la cancel·lació o devolució, d'acord amb l'establert a la LCSP i legislació complementària.

(Lloc i data de la seva expedició)

Signatura de l'assegurador:

Plec de clàusules administratives particulars del servei de control i prevenció de legionel·losi a les
instal·lacions d'Aigües de Reus (AT23196)

88

ANNEX 5: REGLES ESPECIALS RESPECTE DEL PERSONAL DE L'EMPRESA CONTRACTISTA

1. Correspon exclusivament a l'empresa contractista la selecció del personal que, acreditant els requisits de titulació i experiència exigits en els plecs, formarà part de l'equip de treball adscrit a l'execució del contracte, sense perjudici de la verificació per part d'Aigües de Reus del compliment d'aquells requisits. L'empresa contractista procurarà que existeixi estabilitat en l'equip de treball, i que les variacions en la seva composició siguin puntuals i obeeixin a raons justificades, en ordre a no alterar el bon funcionament del servei, informant en tot moment a Aigües de Reus.

2. En relació amb els/les treballadors/es destinats a l'execució d'aquest contracte, l'empresa contractista assumeix l'obligació d'exercir de manera real, efectiva i continua, el poder de direcció inherent a tot empresari. En particular, assumirà la negociació i el pagament dels salaris, la concessió de permisos, llicències i vacances, les substitucions dels/de les treballadors/es en els casos de baixa o absència, les obligacions legals en matèria de Seguretat Social, inclòs l'abonament de cotitzacions i el pagament de prestacions, quan procedeixi, les obligacions legals en matèria de prevenció de riscos laborals, l'exercici de la potestat disciplinària, així com quants drets i obligacions es deriven de la relació contractual entre empleat i ocupador.

3. L'empresa contractista vetllarà especialment perquè els/les treballadors/es adscrits/es a l'execució del contracte desenvolupin la seva activitat sense extralimitar-se en les funcions desempenyades respecte de l'activitat delimitada en els plecs com a objecte del contracte.

4. L'empresa contractista haurà de designar, al menys, un coordinador tècnic o responsable integrat en la seva pròpia plantilla, que tindrà entre les seves obligacions les següents:

- Actuar com a interlocutor de l'empresa contractista davant d'Aigües de Reus, canalitzant, d'una banda, la comunicació entre aquella i el personal integrant de l'equip de treball adscrit al contracte i, d'una altra banda, d'Aigües de Reus, en tot el relatiu a les qüestions derivades de l'execució del contracte.
- Distribuir el treball entre el personal encarregat de l'execució del contracte, i impartir a aquests/es treballadors/es les ordres i instruccions de treball que siguin necessàries en relació amb la prestació del servei contractat.
- Supervisar el correcte compliment per part del personal integrant de l'equip de treball de les funcions que té encomanades, així com controlar l'assistència d'aquest personal al lloc de treball.

- Organitzar el règim de vacances del personal adscrit a l'execució del contracte, havent de coordinar-se adequadament l'empresa contractista com Aigües de Reus, per no alterar el bon funcionament del servei.
- Informar a Aigües de Reus sobre les variacions, ocasionals o permanents, en la composició de l'equip de treball adscrit a l'execució del contracte.