FGC
Ferrocarrils
de la Generalitat
de Catalunya

DOCUMENTACIÓ PREPARATÒRIA DE LA LICITACIÓ
INFORME DE NECESSITAT I MEMÒRIA JUSTIFICATIVA
Servei de rehabilitació, reparació i verificació funcional dels registradors jurídics i altres equips fabricats per Hasler Rail i Secheron instal·lats a les unitats de tren de Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya.

1.- Naturalesa i extensió de les necessitats

1.1 Naturalesa de les necessitats

L'actuació té com objecte la contractació del servei de rehabilitació, reparació i verificació funcional dels registradors jurídics i altres equips fabricats per Hasler Rail i Secheron instal·lats a les unitats de tren de Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya.

En les tasques de manteniment, tant preventiu com correctiu, Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya necessita mantenir un estoc de recanvis associats a aquests sistemes, que inclou també la seva rehabilitació.

1.2. Extensió de les necessitats

a) Valor estimat i pressupost de licitació

Valor estimat

El valor estimat de la licitació ascendeix a 170.000 €, abans d'IVA, d'acord amb el següent desglossament:

- Pressupost de licitació: 100.000 €, abans d'IVA
- Import previst per possibles pròrrogues: 50.000 €, abans d'IVA
- Import previst per possibles modificacions: 20.000 €, abans d'IVA

Es contempla un import per possibles modificacions del contracte per als supòsits que una vegada iniciada l'execució del contracte, i de forma extraordinària i crítica, es detectin necessitats no previstes en el servei derivades de canvis de normativa, vicis ocults, modificacions de seguretat o obsolescències o d'altres circumstàncies que sigui necessari revertir per tal de complir amb l'objecte del contracte.

Tanmateix, contempla un import per possibles pròrrogues del contracte per 1 any més.

La pròrroga o modificació contractual no podrà suposar l'establiment de nous preus unitaris.

Pressupost de licitació

El pressupost de licitació ascendeix a 100.000 €, abans d'IVA. Els costos es desglossen de la manera següent:

- Costos directes: 40% corresponent al preu dels materials i matèries primes emprades per al servei.
- Costos indirectes: 55 % corresponent al servei de rehabilitació i 5 % de benefici industrial.

El pressupost de licitació es configura com una partida alçada a justificar econòmica màxima sobre la qual no admet baixa. El nombre de serveis que han servit de base pel seu càlcul són considerats estimatius, a títol indicatiu, de tal forma que FGC no estarà obligada a consumir la totalitat de la partida alçada prevista ni un percentatge determinat, sense que aquest fet doni dret a l'adjudicatari a ser compensat o rescabalat.

El preu del contracte per aquesta partida s'estableix com un preu global invariable (partida alçada). Malgrat que el licitador oferti un descompte homogeni per aquesta partida d'acord amb el que s'estableix els criteris d'adjudicació contemplats a l'annex 4 del PCAP, aquesta part del pressupost de licitació no podrà ser objecte de rebaixa.

Juntament amb l'oferta, els **licitadors hauran d'omplir l'Annex del Plec Tècnic**, en referència al seu catàleg de preus oficials en relació amb l'objecte de la licitació, indicant específicament els serveis de diagnòstic i rehabilitació aplicats climatització als registradors jurídics indicats al mateix annex, així com el descompte únic, lineal i homogeni aplicable a aquests preus que esdevindrà l'oferta econòmica del licitador.

Aquests preus estaran vigents durant tota la vigència del contracte.
Tanmateix, el percentatge de descompte ofertat estarà vigent durant tota la vigència del contracte.

Per aquells casos en què els preus o els materials a rehabilitar no estiguessin contemplats a l'Annex del PPT presentat amb l'oferta, en aquells casos en que el material a rehabilitar fos necessari enviar-ho fora de l'àmbit de rehabilitació nacional o que depenguin del resultat d'un diagnòstic, l'adjudicatari enviarà un pressupost a FGC, en un termini no superior a 30 dies naturals a partir de la confirmació expressa de l'adjudicatari. Si FGC creu que és excessiu o per sobre de mercat demanarà que es reajusti l'import fins a obtenir un preu de mercat, en cas contrari i de forma excepcional FGC estarà facultat per demanar pressupost a un tercer, sense que aquest fet doni dret al contractista a ser indemnitzat o compensat per aquest fet i sense que es consideri aquest fet cap incompliment de les obligacions del contracte d'FGC.

No s'han fixat preus unitaris màxims per a les rehabilitacions, atès que actualment per aquests materials no disposem d'informació de totes les tipologies d'avaries existents, amb els seus antecedents, històrics, ni afectacions per obsolescències, entre d'altres, que puguin impactar a l'escandall de costos del licitador (paràmetres tècnics, particularitats tècniques específiques, marges interns, entre d'altres), fet que dificulta ajustar la fixació de preus unitaris màxims per serveis i materials en el moment de fixar el pressupost de licitació amb els riscos que suposaria 5 per a la tramitació de la licitació, ja que es tracta de tecnologia amb paràmetres industrials i avantatges competitives dels contractistes, que repercuteixen a la seguretat ferroviària i garantista dels materials de les Unitats de Tren.

Determinació de PBL: La partida alçada s'estableix com un preu a tant alçat invariable (partida alçada). Malgrat que els preus unitaris puguin ser objecte de rebaixa per l'adjudicatari d'acord amb el que s'estableix els criteris d'adjudicació contemplats a l'annex 4 del PCAP, el PBL no podrà ser objecte de rebaixa. En conseqüència, l'import d'adjudicació serà coincident amb el pressupost de licitació.

b) Termini d'execució del contracte

El termini d'execució s'estableix en 2 anys, a comptar des de la formalització del contracte.

Arribada la data de finalització de la seva vigència, el contracte es podrà prorrogar per un any més. La pròrroga serà potestativa per a FGC però obligatòria per a l'adjudicatari.

En el cas de que l'òrgan de contractació acordi prorrogar el contracte, aquesta serà obligatòria pel contractista. En cas de que l'adjudicatari no formalitzi la pròrroga en el termini previst a l'efecte, haurà de rescabalar a FGC per aquest fet amb un import equivalent al 20% del preu de la pròrroga.

2.- Idoneïtat de l'objecte i contingut per satisfer-lo

El servei consisteix en realitzar treballs de rehabilitació, reparació i verificació funcional dels registradors jurídics i altres equips fabricats per Hasler Rail i Secheron instal·lats a les unitats de tren de Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya. La contractació d'aquests serveis de rehabilitació i reparació exigeix complir amb criteris estrictes de solvència tècnica, econòmica i professional. És per això que s'estableix

FGC
Ferrocarrils
de la Generalitat
de Catalunya

com a necessària la tramitació de procediment negociat sense publicitat per raons tècniques a favor de l´empresa **SÉCHERON HASLER IBÉRICA, S.L.**

3.- Incorporació de condicions socials, mediambientals i d'innovació

No s'incorporen atès que es tracta d'un procediment negociat per exclusivitat.

4.- Justificació de l'elecció del procediment

Atenent a les condicions tècniques indicades a l'informe justificatiu es proposa adjudicar la contractació a través del procediment negociat sense publicitat previst a l'article 168 a) 2n apartat.

La motivació per recórrer a aquest procediment és que, d'acord amb el que s'especifica a l'informe tècnic justificatiu indicat, aquesta contractació només es pot encarregar a l'empresa **SÉCHERON HASLER IBÉRICA, S.L,** per la/les raons següents:

a) No existeixi competència per raons tècniques

En aquest cas i d'acord amb el que s'indica a l'informe tècnic justificatiu, es fa constar que no existeix una alternativa o substitut.

5.- Criteris de solvència

En el marc del que disposa la LCSP i per tal d'assegurar els nivells de concurrència, els criteris de solvència que seran d'aplicació en aquest procediment són els següents:

Criteris de solvència tècnica/professional

Els licitadors hauran d'acreditar disposar dels criteris de solvència tècnica o professional per a l'execució del contracte, que s'entendrà com la capacitació per garantir el coneixement tècnic, eficàcia, experiència i fiabilitat de l'empresa i s'acreditarà per els mitjans següents:

a) La solvència tècnica es demostrarà presentant una relació de **serveis** executades en els darrers **tres** anys, de naturalesa igual o similar a l'objecte del contracte.

   Per tal d'acreditar degudament la present solvència tècnica, l'import combinat acumulat del conjunt de contractes aportats per l'empresa en l'any de major execució haurà de ser, com a mínim, el **70%** de l'anualitat mitjana del contracte.

   Si el contracte té una durada inferior a 12 mesos, aquest percentatge es calcularà sobre l'import total del contracte. En tot cas, l'adjudicatari haurà d'acreditar, com a mínim, haver realitzat 1 contracte de característiques similars a l'objecte del contracte.

   ***Acreditació**:*

   - *Certificat de bona execució o declaració responsable de l'empresari per cadascun dels contractes.*

NOTA: D'acord amb el que disposa l'article 75 de la LCSP, els interessats podran basar-se en la solvència i mitjans d'altres entitats, independentment de la naturalesa jurídica dels vincles que tingui amb elles, sempre que demostri que al llarg de tota l'execució del contracte disposarà efectivament d'aquella solvència i mitjans i l'entitat a la que es recorri no estigui incursa en prohibició de contractar.

FGC
Ferrocarrils
de la Generalitat
de Catalunya

Criteris de solvència econòmica/financera

Els licitadors hauran d'acreditar la solvència econòmica i financera per a l'execució del contracte, que s'entendrà com l'adequada situació econòmica i financera de l'empresa amb la finalitat de garantir la correcta execució del contracte.

La Mesa comprovarà la solvència del licitador en base als següents paràmetres:

- El patrimoni net que reflexa els comptes anyals ha de ser superior a 2/3 parts del capital social.
- El volum de facturació anual de negocis del licitador referit al millor dels tres últims exercicis conclosos anteriors a la data de presentació de les proposicions, ha de tenir un import igual o superior a una vegada el valor anual estimat del present contracte.

La solvència econòmica i financera de l'empresari s'haurà acreditar pels mitjans assenyalats següents:

- Comptes anuals presentats al Registre Mercantil o Registre Oficial que correspongui. Els empresaris no obligats a presentar els comptes en els registres oficials podran aportar, com a mitjà alternatiu d'acreditació, els llibres de comptabilitat degudament legalitzats.

En les unions temporals d'empreses, per tal de determinar la solvència de la unió temporal s'acumula l'acreditada per cadascuna de les seves integrants. A excepció del requisit corresponent al patrimoni net, en que la condició aplicarà, a més, de forma individual a cadascuna de les empreses que conformen la UTE.

A les empreses que, per una raó vàlida, no estiguin en condicions de presentar les referències sol·licitades per acreditar la seva solvència econòmica i financera, se les autoritzarà a acreditar-la per mitjà de qualsevol altre document que l'òrgan de contractació consideri apropiat.

6.- Criteris de negociació

Els criteris de negociació versaran sobre:

- Percentatge de baixa lineal a aplicar sobre les rehabilitacions indicades a la relació de l'ANNEX del PPT.
- Proposta del temps màxim de resposta en cas d'anomalies del servei (Punt 6 del PPT) *(Sent el termini màxim de 120 hores laborals)*.
- Proposta de termini de garantia de les rehabilitacions (punt 5 del PPT) *(Sent el termini mínim de 5 mesos)*
- Proposta de percentatge de treballadors adscrits a l'execució del contracte amb contracte indefinit.
- Proposta de termini d'entrega dels materials per cada nivell de reparació (annex PPT) (diferents terminis segons el cas).

7.- Justificació insuficiència de mitjans

Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya no disposa dels recursos humans i tècnics amb l'especificitat requerida de l'objecte de contracte, pel que es fa necessària la contractació de recursos externs. Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya realitzarà la gestió i seguiment del projecte, així com el control de la seva execució.

FGC
Ferrocarrils
de la Generalitat
de Catalunya

8.- Decisió de no dividir en lots

Aquesta licitació no es divideix en lots, essent les prestacions a contractar un tot que ha de ser tractat de forma conjunta i global. La divisió en lots podria comportar el tractament dels diferents elements que composen l'objecte de forma diferenciada i no integrada, afectant a l'objectiu i finalitat del projecte, així com a la visió integradora i global que precisen els treballs objecte del contracte.

9.- Aspectes pressupostaris

9.1. Àrea Pressupostària

Material mòbil

9.2. Concepte pressupostari

Inversió.

9.3. Partida pressupostària

- Natura comptable/ Ordre:

- PI27: 617401 (50.000,00 €)
- PI28: 617402 (50.000,00 €)

Elisenda Vila Ferrer
Responsable del Servei d'Oficina tècnica de Material mòbil

Signat electrònicament

Esther García Torralbo
Directora de Material Mòbil i Xarxa Ferroviària

Signat electrònicament