



EMPRESA MUNICIPAL MIXTA D'AIGÜES DE TARRAGONA

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES,
QUE HA DE REGIR EL CONTRACTE DEL
SERVEI "D'ACUDA" DE LES
INSTAL·LACIONS DE L'EMPRESA MUNICIPAL
MIXTA D'AIGÜES DE TARRAGONA**

Tarragona, a la data de la signatura electrònica

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES QUE HA DE REGIR EL CONTRACTE DEL SERVEI “D’ACUDA” DE LES INSTAL·LACIONS DE L’EMPRESA MUNICIPAL MIXTA D’AIGÜES DE TARRAGONA

INDEX

1	OBJECTE DEL PLEC	2
2	ÀMBIT D’ACTUACIÓ	2
3	ACREDITACIONS	3
4	DESCRIPCIÓ DELS TREBALLS.....	3
4.1	Servei de custòdia de claus.....	3
4.2	Servei d’acuda	4
4.3	Hores d’estància suplementària	5
4.4	Vehicle de l’ACUDA	5
5	CONDICIONS DE REALITZACIÓ DELS TREBALLS	5
6	OBLIGACIONS EN MATÈRIA SEGURETAT I SALUT LABORAL	5
7	PERSONAL.....	6
8	COORDINACIÓ GENERAL I REPRESENTANT DEL CONTRACTISTA.....	7
8.1	Protocol d’activació i comunicació operativa	7
8.2	Responsable del contracte per part del contractista	7
9	DIRECCIÓ DELS TREBALLS PER EMATSA.....	8
10	RISCOS DELS TREBALLS.....	8
11	PENALITZACIONS.....	9
11.1	Incompliments LLEUS (retenció del 1% de la facturació mensual):	9
11.2	Incompliments GREUS (retenció del 3% de la facturació mensual):	9
11.3	Incompliments MOL GREUS (retenció del 5% de la facturació mensual):	10
11.4	Acumulació de penalitats i escalada	10
11.5	Disposicions generals	11
12	FACTURACIÓ.....	11
13	ANNEX ECÒNOMIC.....	12
14	ANNEX INSTAL·LACIONS EMATSA	16

1 OBJECTE DEL PLEC

La present contractació té per objecte el servei de custòdia de claus, de resposta a les alarmes (ACUDES) i d'hores d'estància suplementària, que es produeixin a les diverses instal·lacions d'EMATSA, establint-se en aquest plec les prescripcions tècniques a les quals s'haurà de subjectar la prestació del servei objecte del contracte.

Les instal·lacions objecte d'aquest contracte donen suport al cicle integral de l'aigua i presten un servei essencial a la ciutadania, motiu pel qual la prestació del servei d'ACUDA requereix un grau de diligència i de compromís de disponibilitat adequat a aquesta naturalesa.

Tots els béns materials i vehicles per portar a terme l'abast d'aquest contracte aniran a càrrec de l'empresa adjudicatària.

2 ÀMBIT D'ACTUACIÓ

L'àmbit d'actuació del present contracte engloba les instal·lacions relacionades a continuació, sense que l'esment quantitatiu de les mateixes suposi cap obligació de despesa mínima per part d'EMATSA, atès que el servei es factura per preus unitaris efectivament prestats:

- Pou La Boella
- Pou Soler Bas
- Pou Franques
- Pou Renau
- Dipòsit Bonavista
- Cambra de mescla Oliva
- Dipòsit – Elevació St. Salvador
- EB 10 – Etap- Laboratori
- Dipòsit captació Mina PII
- Dipòsit – Elevació Llevant
- Elevació Boscos ER 11
- Elevació Entrepins
- Dipòsit La Mora – ER Rimoni
- Dipòsit Ferran
- Dipòsit Rodolat del Moro
- Pou Miro 2
- Dipòsit – Elevació Pallaresos Park
- Dipòsit i Elevació Pallaresos poble
- Dipòsit i Elevació Jardins Imperi
- Pou Bonaigua
- Pou Vivero
- Dipòsits Catllar Poble
- Dipòsit i Elevació Coll de Tapioles
- Dipòsit i Elevació Cinc estrelles
- Pou Cinc estrelles
- Dipòsit Mas Panxe
- Dipòsit Pluvials PP-9
- Estació d'Alerta Riu Clar
- EDAR Tarragona Nord
- EDAR Tarragona
- EDAR La Secuita
- EDAR Renau
- EBAR Francoli
- EBAR Platja Llarga

- EBAR La Mora
- EBAR La Canonja
- EBAR Bonavista
- EBAR Carrer Barcelona
- EBAR General d'Altafulla
- EBAR Altafulla Poble

S'annexa com a Annex 1 la fitxa de coordenades exactes de cadascuna de les instal·lacions, com a informació suficient per als licitadors per evitar incerteses operatives en la formulació de les seves ofertes.

Si en el futur s'amplia o es redueix el nombre d'instal·lacions incloses en l'àmbit d'actuació, l'adjudicatari haurà de desenvolupar-hi les mateixes tasques objecte d'aquest contracte, aplicant-se els preus unitaris adjudicats fins a exhaurir el sostre de despesa màxima fixat, d'acord amb les necessitats reals d'EMATSA.

3 ACREDITACIONS

Les empreses licitadores hauran d'estar inscrites en el "Registro de Empresas de Seguridad de la D.G.P.", estar autoritzades per la vigilància i protecció del tipus d'instal·lacions incloses en la present licitació.

En el cas de les empreses de seguretat que tinguin el domicili social a Catalunya i l'àmbit d'actuació limitat a aquest territori, el requisit anterior s'acreditarà mitjançant la inscripció al Registre Especial d'Empreses de Seguretat de Catalunya (REESC), en la categoria corresponent. En altres casos, el compliment del requisit s'acreditarà mitjançant l'autorització expedida per l'organisme competent.

4 DESCRIPCIÓ DELS TREBALLS

4.1 Servei de custòdia de claus

Les instal·lacions objecte d'aquest contracte donen suport al cicle integral de l'aigua i presten un servei essencial. Per aquest motiu, el nivell de diligència exigible en la custòdia de les claus d'accés ha de ser el màxim, atès que una gestió negligent, com per exemple la pèrdua de els claus, podria comprometre la seguretat física d'instal·lacions de les quals depèn un servei bàsic per a milers de persones. El contractista ha d'assumir amb el rigor corresponent a la naturalesa del servei.

Per a l'execució del present contracte, EMATSA facilitarà al contractista dues claus electròniques d'accés universal, sincronitzades amb els panys electrònics del conjunt d'instal·lacions incloses en l'àmbit d'actuació. El codi intern d'aquestes claus es renovarà amb periodicitat mensual a les oficines d'EMATSA a Sant Pere i Sant Pau, i és responsabilitat exclusiva del contractista assistir a aquesta actualització periòdica quan EMATSA ho requereixi, o les claus seran inoperatives.

El contractista és responsable de la custòdia, el manteniment en bon estat de funcionament i el lliurament eficient d'aquestes claus a l'acuda de servei en cada moment.

En cas de pèrdua, robatori o extraviament d'alguna de les claus, el contractista ho haurà de comunicar a EMATSA de manera immediata i per escrit, tan bon punt en tingui coneixement, per tal que EMATSA pugui procedir a la desactivació o recodificació dels panys afectats amb la major celeritat possible. Donada la naturalesa universal d'aquestes claus, qualsevol retard

en la comunicació de la seva pèrdua incrementa de manera significativa el risc de seguretat sobre el conjunt de les instal·lacions.

4.2 Servei d'acuda

El servei d'ACUDA serà activat a requeriment del Centre de Control d'EMATSA (CCO) o a instància de la Central Receptora d'Alarmes del grup AGBAR (CRA), mitjançant trucada telefònica.

Una vegada rebut l'avís, l'acuda haurà de desplaçar-se a la instal·lació i realitzarà una inspecció per confirmar o no el motiu de l'alarma. L'acuda mantindrà contacte permanent amb el Centre de Control d'EMATSA durant tota la seva activitat, informant de l'evolució de la situació i rebent instruccions operatives.

L'acuda ha de disposar en tot moment dels contactes telefònics tant del Centre de Control d'Operacions d'EMATSA (CCO), amb seu a Tarragona i supervisió permanent 24 hores al dia, 365 dies l'any, com de la Central Receptora d'Alarmes del grup AGBAR (CRA), amb seu a Barcelona. Quan necessiti coordinar-se durant l'execució del servei, s'adreçarà en primera instància al CCO d'EMATSA. Únicament si no és possible el contacte amb el CCO, s'adreçarà a la CRA. Tant des del CCO com des de la CRA es pot procedir a l'activació o desactivació d'alarmes i a la supervisió mitjançant els sistemes de videovigilància (CCTV) de les instal·lacions.

L'acuda té autonomia total per cridar a les emergències (112) si detecta una situació que ho requereix: presència de persones sospitoses, risc físic immediat, danys estructurals greus, incendi, o qualsevol altra situació que pugui comprometre la seguretat de persones o béns. En aquests casos, l'acuda cridarà a les Forces de Seguretat, bombers o altres serveis d'emergència sense esperar instruccions de EMATSA, i podrà demanar reforç si ho considera necessari per salvaguardar la seva integritat.

En cas que l'acuda aprecii qualsevol risc físic, abandonarà la instal·lació immediatament i esperarà en un lloc segur o es coordinarà amb les Forces de Seguretat.

L'acuda acatarà totes les decisions adoptades per les Forces de Seguretat, en primera instància, o per EMATSA.

En el preu unitari de cada servei d'ACUDA s'hi considera inclosa una dedicació total de personal de 3 hores per sortida, la qual es desglossa formalment de la següent manera: 1 hora en concepte de temps de transport (que cobreix de forma integrada el desplaçament d'anada des de la base operativa del contractista fins al punt de l'alarma i la posterior tornada) i una estància física de control i inspecció a la instal·lació d'un màxim de fins a 2 hores.

Qualsevol permanència requerida de forma expressa per EMATSA o per les Forces de Seguretat que superi aquestes 2 hores d'estància inicials es reportarà i facturarà de manera independent com a Hora d'Estància Suplementària.

El temps màxim de resposta des del requeriment fins a l'arribada al lloc de la incidència serà de 30 minuts per a la generalitat d'instal·lacions. Excepcionalment, per a la instal·lació de Pous Renau, el temps màxim de resposta serà de 60 minuts, atès que l'accés a aquesta instal·lació es realitza per camí de terra de difícil accés, amb una distància real aproximada de 40 minuts en vehicle des de la central operativa del contractista.

Independentment del resultat de la inspecció, el contractista haurà de lliurar a EMATSA un informe detallat sobre la visita realitzada. Els terminis de lliurament seran els següents: si no s'ha detectat cap incidència que requereixi actuacions més allà de la inspecció inicial, l'informe es lliurarà per via electrònica en un termini màxim de 72 hores. Si s'ha detectat una

incidència que ha requerit actuacions (confirmació positiva, coordinació amb Forces de Seguretat, o altres intervencions), l'informe es lliurarà en un termini màxim de 24 hores.

4.3 Hores d'estància suplementària

A requeriment d'EMATSA o de les Forces de Seguretat, l'acuda podrà perllongar la seva estància en la instal·lació per assegurar la seguretat o per facilitar les tasques de verificació de danys o altres actuacions que EMATSA consideri necessàries. Aquestes hores d'estància suplementària es facturaran segons els preus unitaris establerts en el contracte.

4.4 Vehicle de l'ACUDA

L'acuda haurà de realitzar la seva funció en vehicles de l'empresa contractista que reuneixin les següents condicions:

Sostenibilitat ambiental: el vehicle haurà de disposar d'una etiqueta ambiental de tipus "0 Emissions" (etiqueta blava) o "ECO" (etiqueta verda). Algunes de les instal·lacions estan dins la zona ZBE de Tarragona i cal acomplir amb els estàndards ambientals d'EMATSA.

Capacitat tot camí: el vehicle haurà de tenir com a mínim, capacitat de circulació en terreny difícil i camins de terra, (mínim tot camí 4x2) atès que algunes de les instal·lacions objecte del servei es troben ubicades en zones de muntanya amb accés per camins de difícil circulació.

Documentació en regla: el vehicle haurà de disposar de tots els permisos de circulació en vigor, ITV vigent, assegurança obligatòria, i els elements de seguretat viària i primers auxilis reglamentaris. El contractista haurà de mantenir aquesta documentació actualitzada durant tota la vigència del contracte.

Haurà d'estar retolat amb el logotip del contractista.

El contractista presentarà la documentació del vehicle (fitxa tècnica del vehicle en vigor) en un termini màxim d'una setmana.

5 CONDICIONS DE REALITZACIÓ DELS TREBALLS

El contractista serà responsable de tots els danys a la propietat o a tercers ocasionats en la realització de la seva tasca. El contractista haurà de reparar o compensar aquests danys amb la major celeritat possible, d'acord amb les instruccions d'EMATSA.

En cas de diferència en la interpretació del present Plec, el contractista es dirigirà al responsable designat per EMATSA per a la supervisió del contracte. Les decisions del responsable d'EMATSA seran vinculants per al contractista, sense perjudici del dret del contractista a formular reclamacions administratives segons la normativa aplicable.

6 OBLIGACIONS EN MATÈRIA SEGURETAT I SALUT LABORAL

El contractista haurà de complir amb la normativa vigent en matèria de seguretat i salut laboral, en particular:

- Llei 31/1995, de 8 de novembre, de Prevenció de Riscos Laborals
- Reial Decret 171/2004 de Coordinació d'Activitats Empresariales

- Reial Decret 486/1997 sobre disposicions mínimes de seguretat i salut en els llocs de treball
- Llei 5/2014, de 4 de novembre, de Seguretat Privada
- Conveni Col·lectiu Estatal d'Empreses de Seguretat vigent

Tot el personal que realitzi les tasques de l'objecte del contracte haurà de disposar de la Targeta d'Identitat Professional (TIP) vigent i homologada, així com de l'aptitud mèdica requerida per a conducció i treball en solitari. El contractista garantirà que tots els vigilants disposen de la formació específica en prevenció de riscos del sector de seguretat privada i dels protocols d'actuació davant d'intrusions, alarmes o emergències a les instal·lacions d'EMATSA.

Tots els equips de protecció individual (EPI) i mitjans tècnics necessaris seran subministrats pel contractista, incloent-hi roba d'alta visibilitat, calçat de seguretat, sistemes de comunicació permanent amb la Central Receptora d'Alarmes, i sistemes de seguretat per a treball en solitari. EMATSA tindrà el dret d'imposar la millora o el canvi d'aquests equips si considera que el nivell de protecció és insuficient.

El contractista haurà d'incloure en la seva documentació preventiva un Pla de Seguretat Vial Laboral que cobreixi els desplaçaments entre instal·lacions. Tots els vehicles utilitzats hauran de disposar de les revisions mecàniques obligatòries, ITV en vigor, assegurança obligatòria i els elements de seguretat viària i primers auxilis reglamentaris.

El contractista disposarà d'un termini màxim de 15 dies naturals des de la signatura del contracte per a incorporar la documentació preventiva a la plataforma CAE d'EMATSA.

L'avaluació de riscos haurà de reflectir expressament els riscos específics de les tasques d'acuda (accés en solitari, nocturnitat, instal·lacions disperses). EMATSA validarà la documentació en un termini màxim de 10 dies des de la seva presentació. No es podran executar les tasques fins que tota la documentació estigui correctament pujada, validada i conformada pel responsable de prevenció d'EMATSA.

7 PERSONAL

El contractista disposarà del personal suficient per a la realització de les tasques objecte del contracte, garantint en tot moment la disponibilitat permanent d'almenys un acuda per respondre a les alarmes dins dels terminis màxims establerts.

El contractista està obligat a separar del servei aquell personal que, a requeriment d'EMATSA, no compleixi adequadament les obligacions contingudes al contracte. Els motius que poden donar lloc a aquesta separació inclouen, entre altres: actuar sense la professionalitat requerida per al servei, violar els protocols de coordinació amb EMATSA, o qualsevol altra conducta que comprometi la qualitat o la seguretat del servei. El contractista haurà de comunicar aquesta separació a EMATSA en un termini màxim de 24 hores i de designar un substitut que compleixi els requisits del contracte.

Tot el personal que realitzi dades de l'objecte del contracte haurà de portar en tot moment roba adequada per al seu treball i a l'estació de l'any en què es trobin, que compleixi amb els requisits de seguretat i visibilitat.

El personal haurà de portar una identificació clara i visible que inclogui l'anagrama de l'empresa contractista.

8 COORDINACIÓ GENERAL I REPRESENTANT DEL CONTRACTISTA

8.1 Protocol d'activació i comunicació operativa

El contractista haurà de proporcionar a EMATSA, a l'inici del contracte, tota la informació necessària per activar el servei d'ACUDA, incloent-hi: els contactes telefònics directes de l'acuda, els números de la central operativa de l'empresa contractista, el circuit de telèfons i sistema d'avisos, possibles mots de pas, i qualsevol altra informació operativa que EMATSA requereixi.

Qualsevol canvi o modificació en aquesta informació serà comunicat a EMATSA de manera immediata, tant per via telefònica com per escrit.

Fora de l'horari convencional, EMATSA accepta que la primera atenció de qüestions operatives es realitzi a través de la central operativa del contractista o dels responsables de guardia, que podran resoldre incidències menors sobre la marxa. Tanmateix, en cas que es produeixi una incidència rellevant que requereixi decisió o resolució de caràcter més estratègic, EMATSA podrà requerir parlar amb el responsable del contracte.

8.2 Responsable del contracte per part del contractista

El contractista haurà de designar un responsable únic del contracte, que actuarà com a "cap de servei" i serà l'interlocutor de referència amb EMATSA per a totes les qüestions relacionades amb l'execució del contracte.

El responsable del contracte assumirà les funcions següents:

- Garantir la disponibilitat permanent d'almenys un acuda per respondre a les alarmes dins dels terminis màxims establerts.
- Resoldre amb la major celeritat possible qualsevol incidència organitzativa que pugui sorgir durant l'execució del servei (absències de personal, avaries de vehicle, problemes de comunicació, etc.).
- Informar a EMATSA, de manera immediata, de qualsevol tasca no prevista, modificació de procediments, o situació que pugui alterar l'execució del contracte, com ara canvis de l'adreça de la base operativa, canvis en els contactes telefònics d'activació dels acudes, indisponibilitat del servei per força major, o qualsevol altra incidència rellevant.
- Estar disponible per a contacte amb EMATSA en un termini no superior a 24 h. a qüestions que requereixin decisió o resolució de caràcter estratègic o que no hagin pogut ser resoltes per la central operativa.

El contractista haurà de comunicar a EMATSA, en un termini màxim de 24 hores, qualsevol canvi en la persona que exerceix les funcions de responsable del contracte, indicant les noves dades de contacte.

9 DIRECCIÓ DELS TREBALLS PER EMATSA.

El contractista assumeix la total responsabilitat en l'execució dels treballs que exigeixi la prestació del servei d'ACUDA, tant en l'aspecte tècnic, laboral, de Seguretat Social, com de prevenció, seguretat i salut laboral.

EMATSA designarà un responsable del contracte que actuarà com a "director del servei" i serà l'interlocutor oficial de la propietat amb el contractista. Aquest responsable d'EMATSA tindrà les funcions següents:

- Supervisar l'execució del servei i verificar el compliment de les obligacions contractuals.
- Ser l'interlocutor de referència per a totes les decisions importants de caràcter contractual, operatiu o tècnic.
- Rebre i validar la documentació requerida (informes d'acuda, documentació de prevenció, etc.).
- Comunicar al contractista les instruccions, requeriments, o decisions que afectin l'execució del contracte.

En cas de discrepàncies en la interpretació del contracte o de les obligacions del contractista, les decisions del responsable d'EMATSA seran vinculants, sense perjudici del dret del contractista a formular reclamacions administratives segons la normativa aplicable.

10 RISCOS DELS TREBALLS

El contractista corre amb els riscos de l'execució del servei d'ACUDA. En cas de circumstàncies que impedeixin o dificultin la prestació del servei (condicions meteorològiques adverses, avaries del vehicle, indisponibilitat de personal per força major, etc.), el contractista no tindrà dret a indemnitzacions per causa de pèrdues, avaries o perjudicis derivats d'aquestes circumstàncies. Tanmateix, el contractista haurà de comunicar immediatament a EMATSA qualsevol situació que pugui afectar la disponibilitat del servei, per tal que EMATSA pugui prendre les mesures que consideri necessàries.

El contractista serà responsable de tots els mitjans materials que utilitza per a la prestació del servei, incloent-hi: el vehicle de servei, equips de comunicació, sistemes de navegació GPS, dispositius de localització, i qualsevol altre equipament necessari per a l'execució del contracte. El contractista haurà de cobrir aquests riscos mitjançant l'assegurança obligatòria del vehicle, assegurança de responsabilitat civil, i altres assegurances que consideri necessàries per protegir-se contra robatori, pèrdua, dany, incendi, efectes atmosfèrics, o altres eventualitats.

El contractista serà responsable dels béns i materials que EMATSA li subministri o que li faciliti per a l'execució del servei, en particular les claus electròniques d'accés universal a les instal·lacions. El contractista haurà de mantenir aquests béns en bon estat de funcionament, protegir-los contra robatori, pèrdua o dany, i comunicar immediatament a EMATSA qualsevol incident que afecti la seva integritat o disponibilitat. La pèrdua, robatori o extraviament de les claus electròniques comportarà les penalitats específiques establertes en l'apartat corresponent.

El contractista assumeix la responsabilitat pels danys a la propietat o a tercers ocasionats en la realització de la seva tasca.

11 PENALITZACIONS

Les penalitats s'aplicaran segons la gravetat de l'incompliment, classificat en tres categories: lleu, greu, i molt greu. Les penalitats es deduiran de les factures mensuals del contractista mitjançant retencions de garantia, reduccions de factura o fins i tot amb la resolució del contracte.

11.1 Incompliments LLEUS (retenció del 1% de la facturació mensual):

- Retard menor en temps de resposta (fins a 5 minuts més del temps màxim establert).
- Informe d'acuda lliurat amb retard de fins a 24 hores més del termini establert (72 hores per a falsa alarma o inspeccions sense actuacions; 24 hores per a incidències amb actuacions).
- Comunicació tardana de canvis menors (però dins de 24 hores).
- Impossibilitat de contactar amb el responsable del contracte en un termini prudencial (incident aïllat).
- Descoordinació puntual amb CCO/CRA (primera vegada).

11.2 Incompliments GREUS (retenció del 3% de la facturació mensual):

- Retard moderat en temps de resposta (més de 5 minuts i fins a 15 minuts més del temps màxim establert).
- Informe d'acuda lliurat amb retard de més de 24 hores fins a 5 dies, comptades sobre el termini que correspongui segons el tipus d'informe (72 hores per a falsa alarma o inspeccions sense actuacions; 24 hores per a incidències amb actuacions).
- No comunicar canvi de responsable del contracte dins de 24 hores.
- No comunicar incidència que alteri l'execució del contracte (canvi de base operativa, canvi de contactes telefònics, indisponibilitat per força major, etc.) dins de 2 hores.
- Incapacitat de comunicació: l'acuda no manté contacte permanent amb el Centre de Control d'EMATSA durant l'execució del servei.
- Inspecció incompleta: l'acuda no realitza una inspecció adequada de la instal·lació (per exemple, no verifica totes les zones d'alarma, no comprova l'estat dels accessos, no documenta els danys observats).
- Incompliment de normes de seguretat: l'acuda no porta els equips de protecció individual requerits, no utilitza el vehicle de manera segura, o viola els protocols de seguretat establerts.
- Incompliment de procediments operatius: l'acuda no segueix els procediments d'activació establerts, no utilitza els sistemes de comunicació correctament, o no respecta els protocols de coordinació amb CCO/CRA.
- Impossibilitat de contactar amb el responsable del contracte (segona vegada).

- Descoordinació amb CCO/CRA (segona vegada).
- Pèrdua de claus electròniques per segona primera vegada sense avís abans de 24h.
- Realitzar el servei d'ACUDAS en un vehicle que no reuneixi les condicions mínimes exigides al PCT.
- No actualitzar la clau electrònica d'acord amb l'establert al PCT

11.3 Incompliments MOL GREUS (retenció del 5% de la facturació mensual):

- Retard de més de 15 minuts del temps de resposta.
- Informe d'acuda no lliurat (més de 5 dies de retard).
- No presentar-se a un avís d'alarma (primera vegada).
- No seguir les instruccions rebudes de les Forces de Seguretat.
- Pèrdua de claus electròniques (segona pèrdua) amb o sense avís.
- Actitud o comportament inadequat: l'acuda es dirigeix de manera irrespetuosa a personal d'EMATSA, a les Forces de Seguretat, o a tercers; o mostra falta de diligència en la realització de les tasques.
- Comportament inadequat en instal·lacions: l'acuda actua de manera negligent o temerària que compromet la seguretat (per exemple, entra en una instal·lació sense verificar que és segur, no espera en un lloc segur si detecta risc físic, actua de manera agressiva o confrontacional).
- Incompliment del protocol d'escalat: l'acuda no avisa a les Forces de Seguretat quan detecta una intrusió confirmada, o no comunica a EMATSA (CCO) quan detecta una situació que requereix decisió.
- Impossibilitat de contactar amb el responsable del contracte (tercera vegada).
- Descoordinació sistemàtica amb CCO/CRA (tercera vegada).

11.4 Acumulació de penalitats i escalada

- Dos incompliments LLEUS dins del mateix mes equivaldrà a un incompliment GREU (es dedueix la penalitat de greu en lloc de les dues de lleu).
- Dos incompliments GREUS dins del mateix trimestre equivaldrà a Un incompliment MOL GREU (es dedueix la penalitat de molt greu en lloc de les dues de greu).
- Dos incompliments MOL GREUS comportarà la Resolució del contracte.
- La pèrdua de claus per tercera vegada, amb o sense avís, comportarà la Resolució del contracte.

- No presentar-se a dos avisos d'alarma (independentment del termini) comportarà la Resolució del contracte.

11.5 Disposicions generals

Les penalitats es deduiran de les factures mensuals del contractista. En cas que les retencions superin l'import de la factura mensual, la diferència es retindrà de la garantia definitiva.

Les retencions de garantia s'acumularan fins a l'import total de la garantia definitiva. Un cop esgotat aquest import, EMATSA podrà procedir a la resolució del contracte per incompliment greu.

EMATSA comunicarà per escrit al contractista cada penalitat imposada, indicant la classificació de l'incompliment (lleu, greu, molt greu), el motiu, la data de l'incompliment, i l'import de la penalitat. El contractista tindrà dret a formular al·legacions dins de 10 dies naturals des de la comunicació.

La resolució del contracte per incompliment comportarà, a més, la possibilitat que EMATSA reclami al contractista els danys i perjudicis ocasionats per la interrupció del servei, així com les despeses derivades de la contractació d'un servei de substitució d'emergència.

12 FACTURACIÓ

De conformitat amb la naturalesa de preus unitaris per necessitats de la licitació, el contracte s'executarà sota la modalitat de sostre màxim de despesa d'acord amb les condicions administratives establertes al PCAP. Els amidaments prevists en aquest plec tenen caràcter merament estimatiu de consum, realitzant-se la facturació real en funció dels serveis efectivament sol·licitats i prestats.

La facturació es realitzarà mensualment d'acord amb els serveis realment prestats

13 ANNEX ECÒNOMIC

La justificació analítica i desglossament dels preus unitaris màxims de licitació d'aquest contracte es fonamenta en les ràtios econòmiques reals de mercat auditades per a les Empreses de Seguretat Privada, d'acord amb les dades sectorials de l'exercici de referència.



Ratios Sectoriales de las Sociedades no Financieras

Datos en %

País: España
Año: 2024
Sector de actividad (CNAE): N802 Servicios de sistemas de seguridad
Tamaño (cifra neta de negocio): Total tamaños
Tasa de cobertura (% número de empresas): 77,3
Tasa de cobertura (% número de empleados): 72,3

Ratio	Nombre de Ratio	Empresas	Q1	Q2	Q3 ⁽¹⁾
Costes operativos, beneficios y rentabilidades					
R01	Valor añadido / Cifra neta de negocios	375	37,57	50,01	62,08
R02	Gastos de personal / Cifra neta de negocios	375	27,74	39,67	53,32
R03	Resultado económico bruto / Cifra neta de negocios	375	2,72	7,2	14,17
R04	Resultado económico bruto / Total deuda neta	257	6,88	23,67	65,41
R05	Resultado económico neto / Cifra neta de negocios	375	1,34	5,39	12,23
R16	Cifra neta de negocios / Total activo	378	93,97	154,92	235,32
R10	Resultado económico neto / Total activo	378	1,84	8,35	17,73
R11	Resultado antes de impuestos / Fondos propios	350	5,25	18,69	42,79
R12	Resultado después de impuestos / Fondos propios	350	4,01	15,21	33,64

Despeses d'activitat	
1. R01 - Valor afegit /Xifra neta de negocis (XN):	50,01%
2. R02 - Despeses de personal directe / Xifra neta de negocis:	39,67%
3. R03 - Resultat econòmic brut / Xifra neta de negocis:	7,20%
DT Despeses de tercers matèries primeres (XN-R01)	49,99%
DA Despeses d'activitat (DT+R02)	89,66%
Despesa de personal	39,67%
Despeses d'estructura DI (XN-DA-R03)	3,14%
3. R03	7,20%
Comprovació	100,00%

Taula 1: Costos de Personal Base (Any 2026)

Categoria	Salari Base Mes	Salari Base Any	Plusos	Compl.	Brut Anual	Cost Empresa (34,5%)	Dedic	Cost Anual	Cost Hora
Vigilant de Seguretat	1.161,28 €	17.419,20 €	3.362,28 €	3.000,00 €	23.781,48 €	31.986,09 €	100,00%	31.986,09 €	17,95 €
Cap de Serveis	1.597,51 €	23.962,65 €	1.847,52 €	0,00 €	25.810,17 €	34.714,68 €	15,00%	5.207,20 €	2,92 €
Altres Conceptes (Telèfon, Formació, Vestuari,)								1.500,00 €	0,84 €
TOTAL COST HORA SERVEI								38.693,29 €	21,71 €

Taula 2: Costos Operatius del Vehicle i Ronda (Any 2026)

Concepte	Cost Mes / Unitari	Km/Mes / Consum	Cost €/Km	Distància Ronda (km)	Cost Sortida
Rènting Vehicle	577,69 €	1500	0,39 €	30	11,55 €
Benzina	1,50 €	6	0,09 €	30	2,70 €
TOTAL COST OPERATIU SORTIDA					14,25 €

Nota Justificativa LCSP: Contracte d'1 any + 2 pròrroques anuals. Inici previst al 27/10/2026 (Ponderació de 1.095 dies distribuïts entre 2026 i 2029)

Taula 3: Projectió i Evolució Temporal de la Sortida d'Acuda (2026-2029)

Any	Dies	Inc. Personal	Cost Personal (3h)	Inc. Operatiu	Cost Operatiu	Cost Total Acuda	Ponderat
2026	66	0,00%	65,14 €	0,00%	14,25 €	79,39 €	5.240,01 €
2027	365	3,50%	67,42 €	2,00%	14,54 €	81,96 €	29.915,04 €
2028	366	4,00%	70,12 €	2,00%	14,83 €	84,95 €	31.090,45 €
2029	299	4,00%	72,92 €	2,00%	15,13 €	88,05 €	26.326,31 €
TOTAL	1096					PREU PONDERAT	84,46 €

Servei	Unitats (Anuals)	Cost Directe	Despeses d'Estructura (3,14%)	Benefici Industrial (7,20%)	Preu Unitari	IVA (21%)	Preu Unitari amb IVA	Base Imposable
Custòdia de claus (instal·lacions)	40	240,00 €	7,54 €	17,28 €	264,82 €	55,61 €	320,43 €	10.592,80 €
Sortides d'Acuda	36	84,46 €	2,65 €	6,08 €	93,19 €	19,57 €	112,76 €	3.354,84 €
Hores addicionals de servei	60	21,71 €	0,68 €	1,56 €	23,95 €	5,03 €	28,98 €	1.437,00 €
TOTAL CONTRACTE (Base Imposable 1 Any)								15.384,64 €
TOTAL IVA (1 Any)								3.230,72 €
TOTAL PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ (1 Any)								18.615,36 €

RESUM

TAULA RESUM: PREUS MÀXIMS DE LICITACIÓ							
Servei	Amidament Estimat	Cost Directe	Estructura (3,14%)	Benefici Industrial (7,20%)	Preu Unitari Màxim sense IVA	IVA 21%	Preu Unitari amb IVA
Custòdia de claus (instal·lacions)	40	240,00 €	7,54 €	17,28 €	264,82 €	55,61 €	320,43 €
Sortides d'Acuda	36	84,46 €	2,65 €	6,08 €	93,19 €	19,57 €	112,76 €
Hores addicionals de servei	60	21,71 €	0,68 €	1,56 €	23,95 €	5,03 €	28,98 €

TAULA RESUM			
Servei	Amidament Estimat	Cost Directe	SUMA
Custòdia de claus (instal·lacions)	40	240,00 €	9.600,00 €
Sortides d'Acuda	36	84,46 €	3.040,56 €
Hores addicionals de servei	60	21,71 €	1.302,60 €
Suma Directes			13.943,16 €
Estructura	3,14%		437,80 €
Benefici Industrial	7,20%		1.003,68 €
SUMA INDIRECTES			1.441,48 €
Preu de licitació Sense IVA			15.384,64 €
IVA	21,00%		3.230,72 €
PREU DE LICITACIÓ AMB IVA			18.615,36 €

CONCEPTE	Contracte	Prorrogues	total
VALOR ESTIMAT TOTAL (Sense IVA)	15.384,64 €	30.769,28 €	46.153,92 €

14 ANNEX INSTAL·LACIONS EMATSA



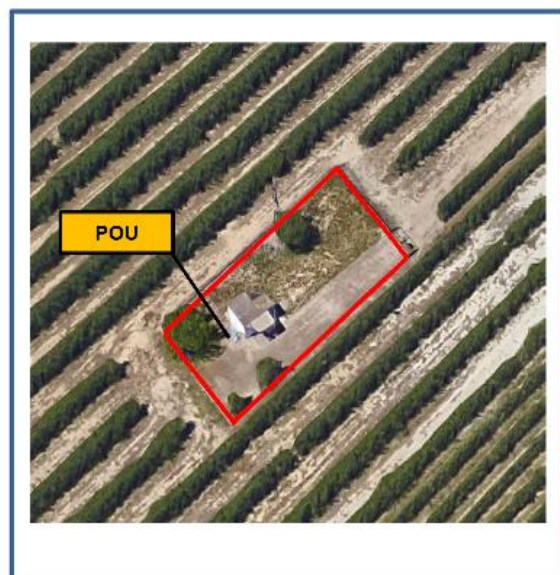
NOM DE LA INSTAL·LACIÓ	TERME MUNICIPAL	ANY DE CONSTRUCCIÓ				
POU LA BOELLA	LA CANONJA	1984				
SITUACIÓ		Coordenades en ETRS 1989 UTM Fus 31N				
Polígon 16, Parcel·la 9-b, Partida "La Boella"		<table><tr><td>X</td><td>Y</td></tr><tr><td>346005,5805</td><td>4555573,7059</td></tr></table>	X	Y	346005,5805	4555573,7059
X	Y					
346005,5805	4555573,7059					

SUPERFÍCIE APROXIMADA DEL TERRENY	511,31 m ²
PERÍMETRE APROXIMAT DE LA TANCA	96 m
COTA ALTIMÈTRICA DEL TERRENY	58,40 m

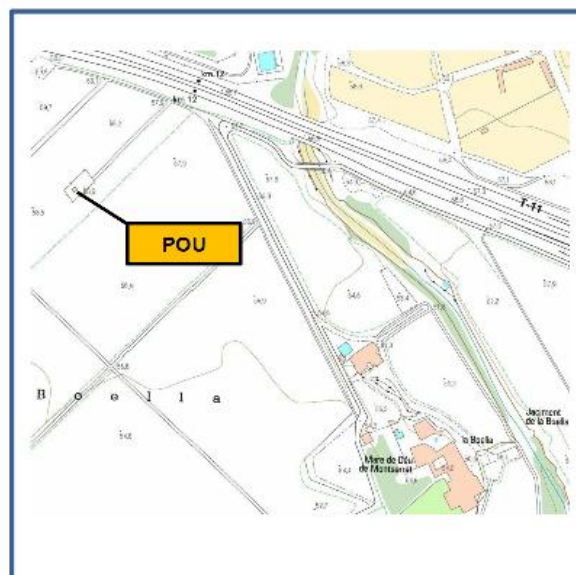
OBSERVACIONS

Superfície aproximada edificada o pavimentada = 212 m².

FOTOGRAFIA



ESQUEMA DE SITUACIÓ





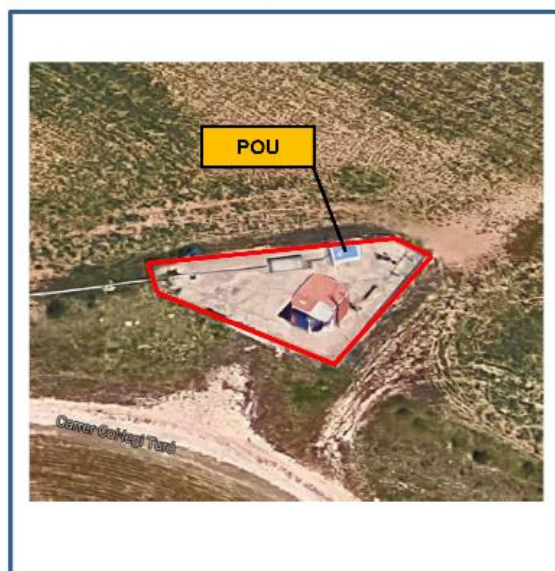
NOM DE LA INSTAL·LACIÓ	TERME MUNICIPAL	ANY DE CONSTRUCCIÓ
POU SOLER-BAS	CONSTANTÍ	1981
SITUACIÓ		Coordenades en ETRS 1989 UTM Fus 31N
Polígon 17, Parcel·la 74, Partida "Les Gavarres". Forma part de la finca núm. 304 "Mas dels Frares".		X
		Y
		348634,4612
		4555863,6573

SUPERFÍCIE APROXIMADA DEL TERRENY	202,02 m ²
PERÍMETRE APROXIMAT DE LA TANCA	61 m
COTA ALTIMÈTRICA DEL TERRENY	56,69 m

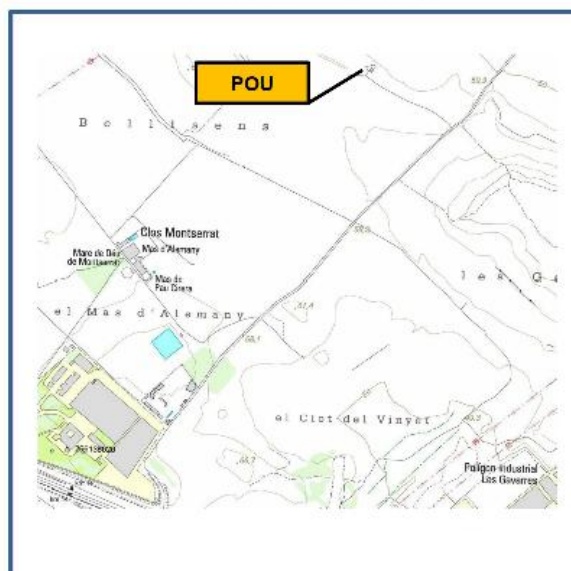
OBSERVACIONS

Superfície aproximada edificada o pavimentada = 202,02 m².

FOTOGRAFIA



ESQUEMA DE SITUACIÓ





NOM DE LA INSTAL·LACIÓ	TERME MUNICIPAL	ANY DE CONSTRUCCIÓ
POU FRANQUÉS	LAIRAGONA	1932
SITUACIÓ	Coordenades en ETRS 1989 UTM Fus 31N	
Polígon 18, Parcel·la 57	X	Y
	351421,8510	4553388,0270

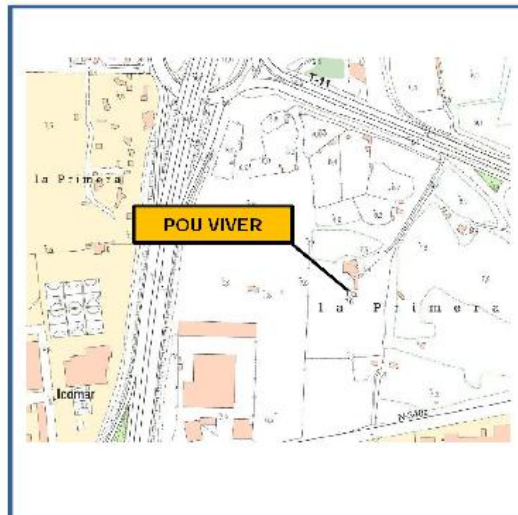
SUPERFÍCIE APROXIMADA DEL TERRENY	780,00 m ²
PERÍMETRE APROXIMAT DE LA TANCA	145,00 m
COTA ALTIMÈTRICA DEL TERRENY	7,35 m

OBSERVACIONS

FOTOGRAFIA



ESQUEMA DE SITUACIÓ





NOM DE LA INSTAL·LACIÓ	TERME MUNICIPAL	ANY DE CONSTRUCCIÓ
POUS RENAU	RENAU	1985
SITUACIÓ	Coordenades en ETRS 1989 UTM Fus 31N	
Polígon 6, Parcel·la 31, Partida "L'Alterra", T.M. de Renau	X	Y
	360415,7298	4564200,7065

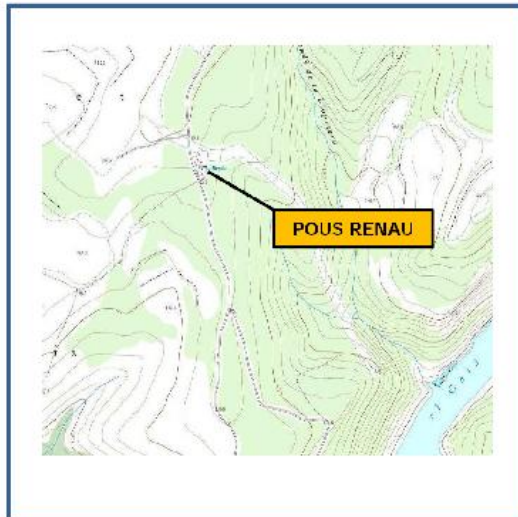
SUPERFÍCIE APROXIMADA DEL TERRENY	633,00 m ²
PERÍMETRE APROXIMAT DE LA TANCA	113,00 m
COTA ALTIMÈTRICA DEL TERRENY	193,30 m

OBSERVACIONS

FOTOGRAFIA



ESQUEMA DE SITUACIÓ





NOM DE LA INSTAL·LACIÓ	TERME MUNICIPAL	ANY DE CONSTRUCCIÓ	
DIPÒSIT DE BONA VISTA	TARRAGONA	1963	
SITUACIÓ		Coordenades en ETRS 1989 UTM Fus 31N	
Solar de propietat municipal situat en el camí de la Partió, s/n, del barri de Bonavista.		X	Y
		348230,9011	4554109,764

SUPERFÍCIE APROXIMADA DEL TERRENY	3.765,00 m ²
PERÍMETRE APROXIMAT DE LA TANCA	398 m
COTA ALTIMÈTRICA DEL TERRENY	62,00 m

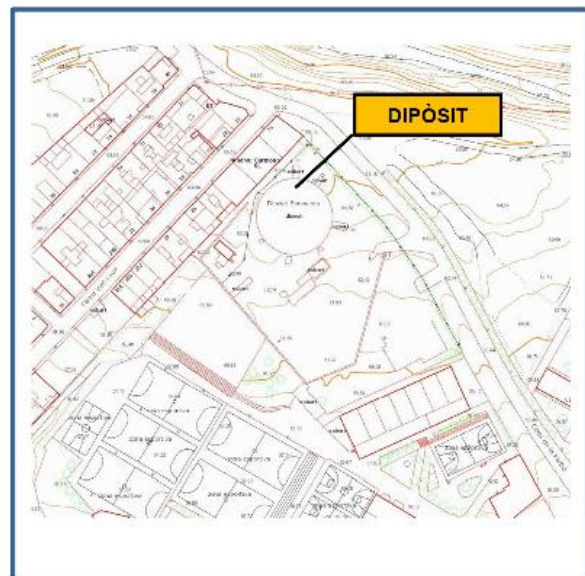
OBSERVACIONS

Superfície aproximada edificada o pavimentada = 1.700 m².

FOTOGRAFIA



ESQUEMA DE SITUACIÓ





NOM DE LA INSTAL·LACIÓ	TERME MUNICIPAL	ANY DE CONSTRUCCIÓ
CAMBRA DE MESCLA OLIVA	TARRAGONA	1932 – Modificada 1987
SITUACIÓ	Coordenades en ETRS 1989 UTM Fus 31N	
Solar municipal situat a la Muntanya de l'Oliva, s/n	X	Y
	353377,5121	4554423,1739

SUPERFÍCIE APROXIMADA DEL TERRENY	1.713,94 m ²
PERÍMETRE APROXIMAT DE LA TANCA	190,57 m
COTA ALTIMÈTRICA DEL TERRENY	93 m

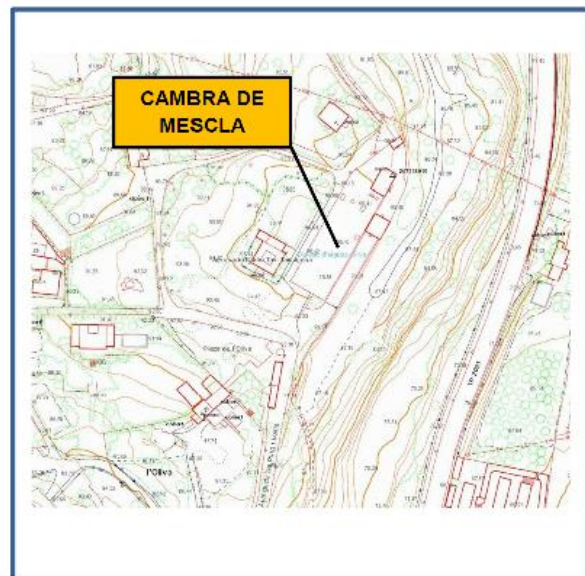
OBSERVACIONS

Superfície aproximada edificada o pavimentada = 1.111 m².

FOTOGRAFIA



ESQUEMA DE SITUACIÓ





NOM DE LA INSTAL·LACIÓ	TERME MUNICIPAL	ANY DE CONSTRUCCIÓ
DIPÒSIT - ELEVACIÓ SANT SALVADOR	PERAFORT	1971
SITUACIÓ	Coordenades en ETRS 1989 UTM Fus 31N	
Avinguda de Pallaresos, s/n	X	Y
	353007,4366	4558866,611

SUPERFÍCIE APROXIMADA DEL TERRENY	2.722,50 m ²
PERÍMETRE APROXIMAT DE LA TANCA	206,00 m
COTA ALTIMÈTRICA DEL TERRENY	105,00 m

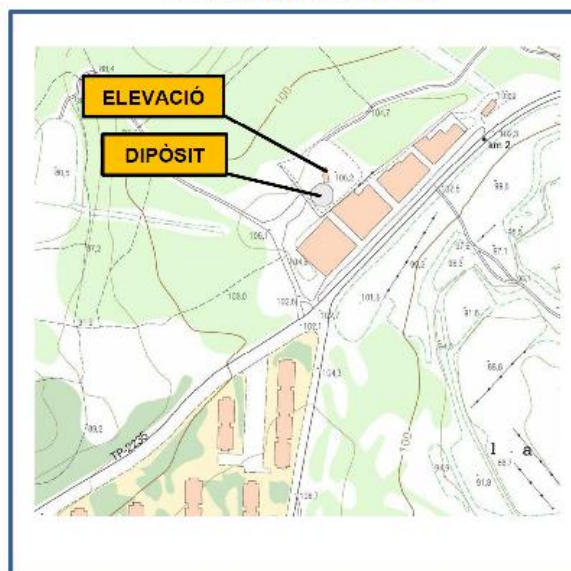
OBSERVACIONS

Superfície aproximada edificada o pavimentada = 495 m².

FOTOGRAFIA



ESQUEMA DE SITUACIÓ





Ematsa INSTAL·LACIONS GESTIONADES PER EMATSA

NOM DE LA INSTAL·LACIÓ

EB10-ETAP-LABORATORI

TERME MUNICIPAL

TARRAGONA

ANY DE CONSTRUCCIÓ

ETAP 1981

SITUACIÓ

Carretera de Valls (N-240), km 3

Coordenades en ETRS 1989 UTM Fus 31N

X

352409,1490

Y

4557105,8154

SUPERFÍCIE APROXIMADA DEL TERRENY

13.274,52 m2

PERÍMETRE APROXIMAT DE LA TANCA

630,72 m

COTA ALTIMÈTRICA DEL TERRENY

ETAP = 50,2 m

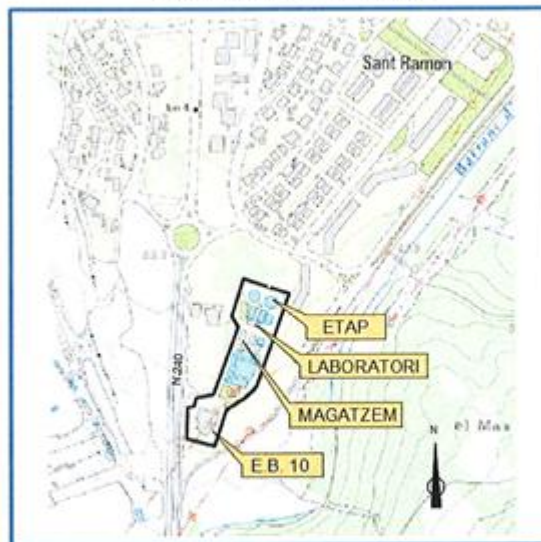
OBSERVACIONS

Superfície aproximada edificada o pavimentada = 11.318,52 m2.

FOTOGRAFIA



ESQUEMA DE SITUACIÓ





NOM DE LA INSTAL·LACIÓ	TERME MUNICIPAL	ANY DE CONSTRUCCIÓ				
DIPÒSIT CAPTACIÓ MINA P-II	TARRAGONA	1970 - Remodelació 2014				
SITUACIÓ		Coordenades en ETRS 1989 UTM Fus 31N				
Marge dret riu Francolí		<table><tr><td>X</td><td>Y</td></tr><tr><td>351765,662</td><td>4555856,875</td></tr></table>	X	Y	351765,662	4555856,875
X	Y					
351765,662	4555856,875					

SUPERFÍCIE APROXIMADA DEL TERRENY	418,25 m ²
PERÍMETRE APROXIMAT DE LA TANCA	99,30 m
COTA ALTIMÈTRICA DEL TERRENY	25,03 m

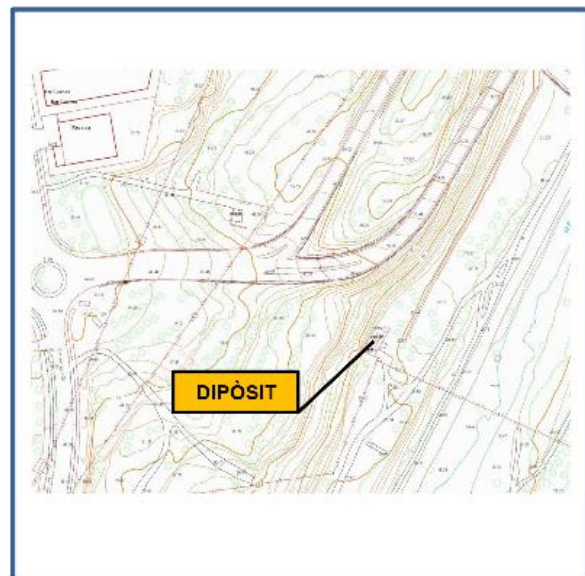
OBSERVACIONS

Superfície aproximada edificada o pavimentada = 418,25 m².

FOTOGRAFIA



ESQUEMA DE SITUACIÓ





NOM DE LA INSTAL·LACIÓ	TERME MUNICIPAL	ANY DE CONSTRUCCIÓ				
DIPÒSIT – ELEVACIÓ LLEVANT	TARRAGONA	DIPÒSIT 1996 ELEVACIÓ 2015				
SITUACIÓ		Coordenades en ETRS 1989 UTM Fus 31N				
Carrer Cadernera, 2. Urbanització Boscos de Tarragona		<table><tr><td>X</td><td>Y</td></tr><tr><td>356996,859</td><td>4555912,813</td></tr></table>	X	Y	356996,859	4555912,813
X	Y					
356996,859	4555912,813					

SUPERFÍCIE APROXIMADA DEL TERRENY	7.776,04 m ²
PERÍMETRE APROXIMAT DE LA TANCA	358,00 m
COTA ALTIMÈTRICA DEL TERRENY	85,00 m

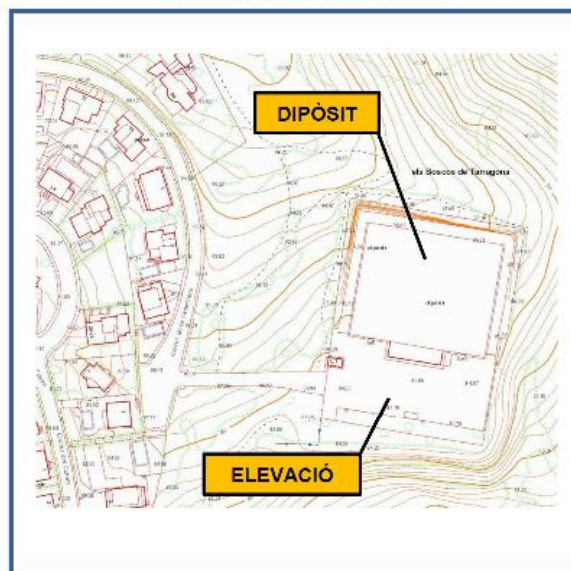
OBSERVACIONS

Superfície aproximada edificada o pavimentada = 7.336,04 m².

FOTOGRAFIA



ESQUEMA DE SITUACIÓ





NOM DE LA INSTAL·LACIÓ	TERME MUNICIPAL	ANY DE CONSTRUCCIÓ
ELEVACIÓ "BOSCOS"	TARRAGONA	1996
SITUACIÓ	Coordenades en ETRS 1989 UTM Fus 31N	
Carrer Cigonya, s/n	X	Y
Urbanització Boscos de Tarragona	356679,063	4556107,242

SUPERFÍCIE APROXIMADA DEL TERRENY	423,55 m ²
PERÍMETRE APROXIMAT DE LA TANCA	91,00 m
COTA ALTIMÈTRICA DEL TERRENY	76,77 m

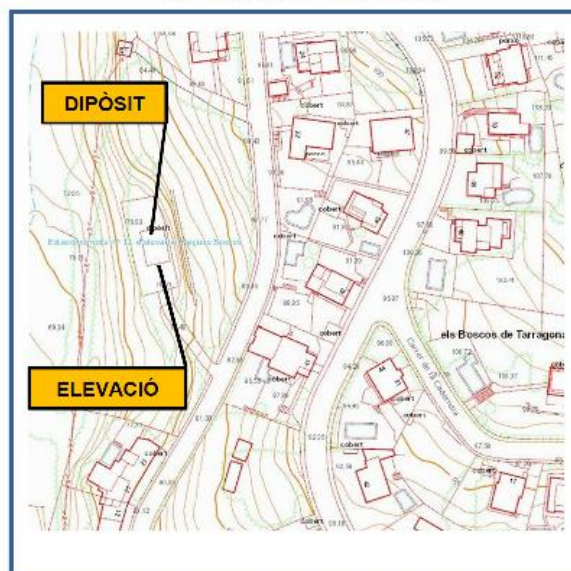
OBSERVACIONS

Superfície aproximada edificada o pavimentada = 285 m².

FOTOGRAFIA



ESQUEMA DE SITUACIÓ





NOM DE LA INSTAL·LACIÓ	TERME MUNICIPAL	ANY DE CONSTRUCCIÓ	
ELEVACIÓ ENTREPINS	TARRAGONA	1996	
SITUACIÓ		Coordenades en ETRS 1989 UTM Fus 31N	
Carrer de Roca Bruna, s/n Urbanització Entrepins		X	Y
		358298,695	4555618,233

SUPERFÍCIE APROXIMADA DEL TERRENY	364,55 m ²
PERÍMETRE APROXIMAT DE LA TANCA	79,00 m
COTA ALTIMÈTRICA DEL TERRENY	27,09 m

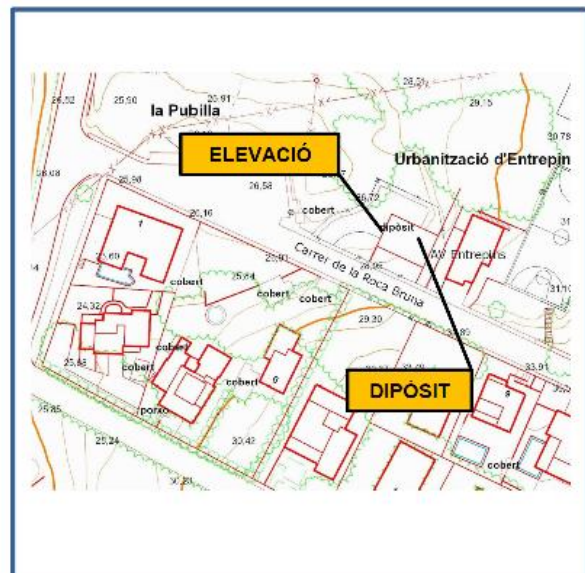
OBSERVACIONS

Superfície aproximada edificada o pavimentada = 252 m².

FOTOGRAFIA



ESQUEMA DE SITUACIÓ





NOM DE LA INSTAL·LACIÓ	TERME MUNICIPAL	ANY DE CONSTRUCCIÓ				
DIPÒSIT LA MÓRA – EB RIMONI	TARRAGONA	DIPÒSIT 1992 EB RIMONI 2003				
SITUACIÓ		Coordenades en ETRS 1989 UTM Fus 31N				
Passeig de l'Esquirol, s/n Urbanització de la Móra		<table><tr><td>X</td><td>Y</td></tr><tr><td>361833,039</td><td>4555006,424</td></tr></table>	X	Y	361833,039	4555006,424
X	Y					
361833,039	4555006,424					

SUPERFÍCIE APROXIMADA DEL TERRENY	2.987,42 m ²
PERÍMETRE APROXIMAT DE LA TANCA	225,00 m
COTA ALTIMÈTRICA DEL TERRENY	72,34 m

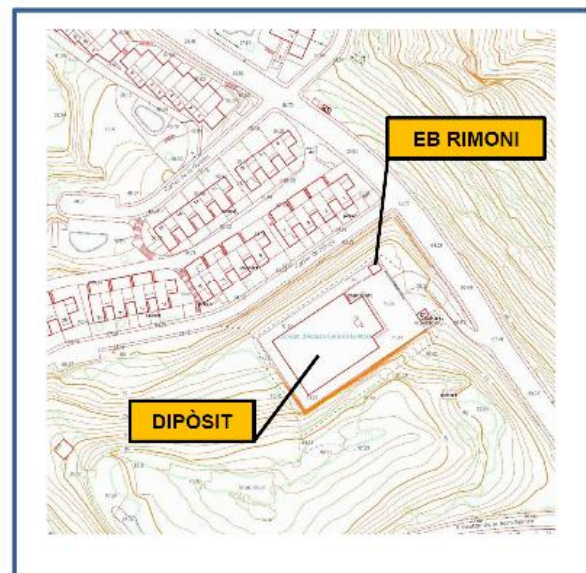
OBSERVACIONS

Superfície aproximada edificada o pavimentada = 2.900 m².

FOTOGRAFIA



ESQUEMA DE SITUACIÓ





NOM DE LA INSTAL·LACIÓ	TERME MUNICIPAL	ANY DE CONSTRUCCIÓ
DIPÒSIT FERRAN	TARRAGONA	1976
SITUACIÓ		Coordenades en ETRS 1989 UTM Fus 31N
Camí del cementiri s/n		X
Barri de Ferran		Y
		362162,036
		4556293,509

SUPERFÍCIE APROXIMADA DEL TERRENY	48,48 m ²
PERÍMETRE APROXIMAT DE LA TANCA	29,00 m
COTA ALTIMÈTRICA DEL TERRENY	19,22 m

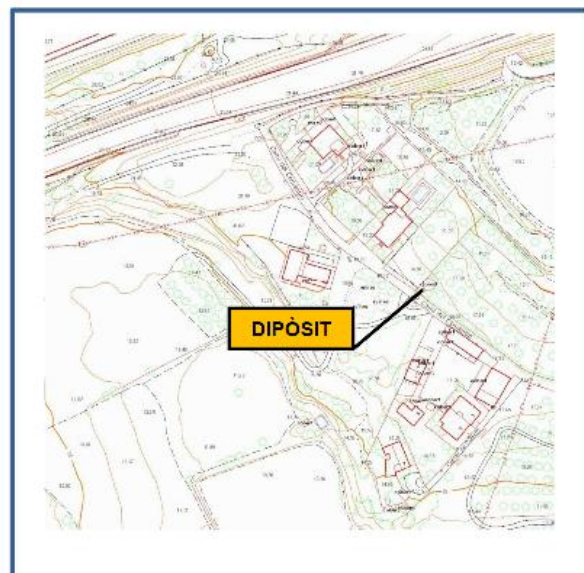
OBSERVACIONS

Superfície aproximada edificada = 16 m².

FOTOGRAFIA



ESQUEMA DE SITUACIÓ





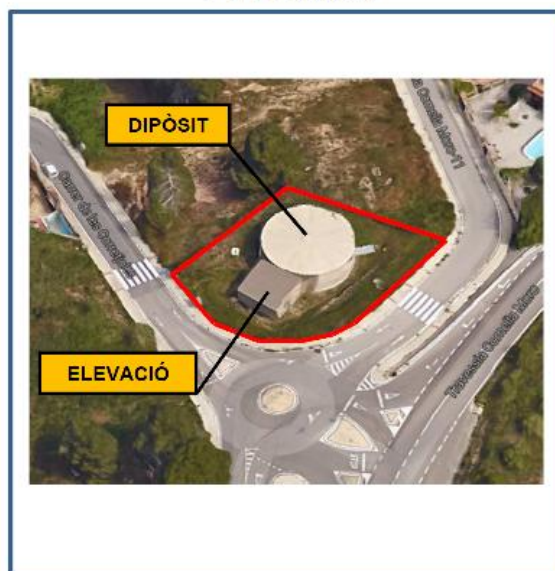
NOM DE LA INSTAL·LACIÓ	TERME MUNICIPAL	ANY DE CONSTRUCCIÓ
DIPÒSIT - ELEVACIÓ TARRAGONA NORD	TARRAGONA	2009
SITUACIÓ	Coordenades en ETRS 1989 UTM Fus 31N	
Carrer de les Corretjoles, s/n Urbanització Rodolat del Moro	X	Y
	354851,405	4556944,640

SUPERFÍCIE APROXIMADA DEL TERRENY	894,27 m ²
PERÍMETRE APROXIMAT DE LA TANCA	115,00 m
COTA ALTIMÈTRICA DEL TERRENY	140,40 m

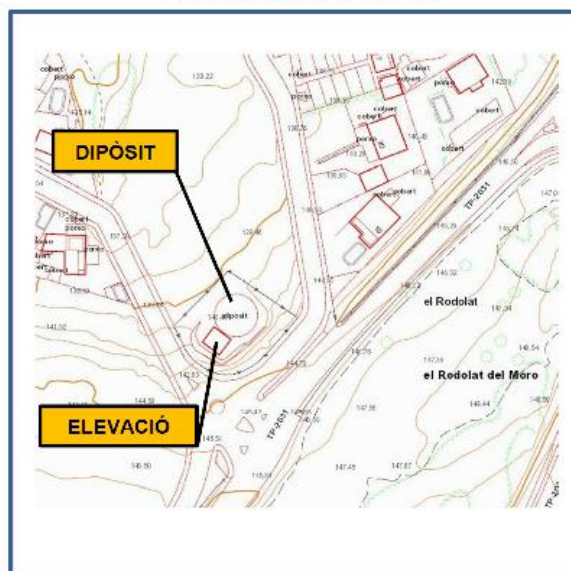
OBSERVACIONS

Superfície aproximada edificada = 205 m².

FOTOGRAFIA



ESQUEMA DE SITUACIÓ





NOM DE LA INSTAL·LACIÓ	TERME MUNICIPAL	ANY DE CONSTRUCCIÓ
POU MIRÓ II	TARRAGONA	2009
SITUACIÓ	Coordenades en ETRS 1989 UTM Fus 31N	
Polígon 9, Parcel·la 41, Paratge Pont del Diable	X	Y
	352155,251	4557073,186

SUPERFÍCIE APROXIMADA DEL TERRENY	200,00 m ²
PERÍMETRE APROXIMAT DE LA TANCA	56,00 m
COTA ALTIMÈTRICA DEL TERRENY	37,30 m

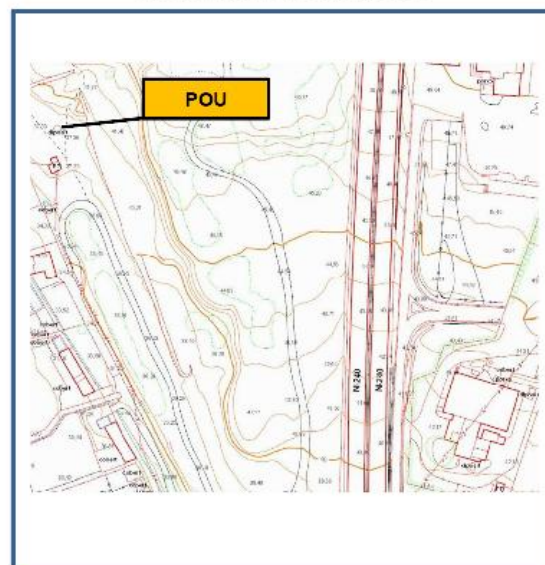
OBSERVACIONS

Superfície aproximada edificada = 14 m².

FOTOGRAFIA



ESQUEMA DE SITUACIÓ





NOM DE LA INSTAL·LACIÓ	TERME MUNICIPAL	ANY DE CONSTRUCCIÓ
DIPÒSIT I ELEVACIÓ PALLARESOS PARK	ELS PALLARESOS	2003
SITUACIÓ	Coordenades en ETRS 1989 UTM Fus 31N	
Carrer Avenç, s/n	X	Y
Urbanització Pallaresos Park	353707,433	4559677,179

SUPERFÍCIE APROXIMADA DEL TERRENY	3.320,00 m ²
PERÍMETRE APROXIMAT DE LA TANCA	300,00 m
COTA ALTIMÈTRICA DEL TERRENY	148,00 m

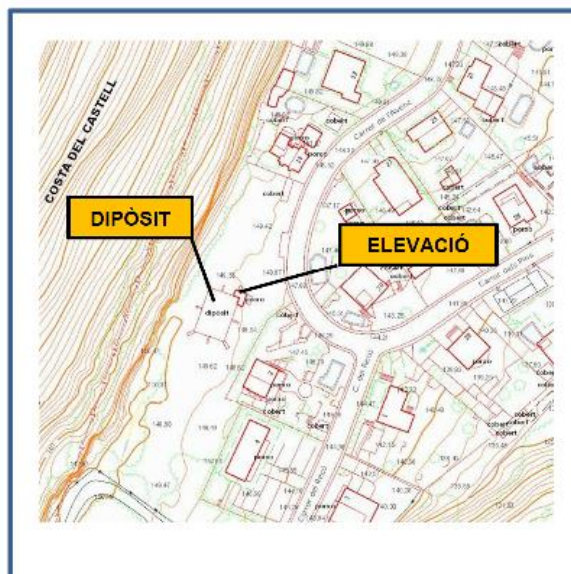
OBSERVACIONS

Superfície aproximada edificada = 238 m².

FOTOGRAFIA



ESQUEMA DE SITUACIÓ





NOM DE LA INSTAL·LACIÓ	TERME MUNICIPAL	ANY DE CONSTRUCCIÓ			
DIPÒSIT I ELEVACIÓ PALLARESOS POBLE	ELS PALLARESOS				
SITUACIÓ	Coordenades en ETRS 1989 UTM Fus 31N				
Carretera de Santes Creus, s/n Els Pallaresos Poble	<table><tr><td>X</td><td>Y</td></tr><tr><td>355252,398</td><td>4559654,746</td></tr></table>	X	Y	355252,398	4559654,746
X	Y				
355252,398	4559654,746				

SUPERFÍCIE APROXIMADA DEL TERRENY	275,00 m ²
PERÍMETRE APROXIMAT DE LA TANCA	42,00 m
COTA ALTIMÈTRICA DEL TERRENY	135,00 m

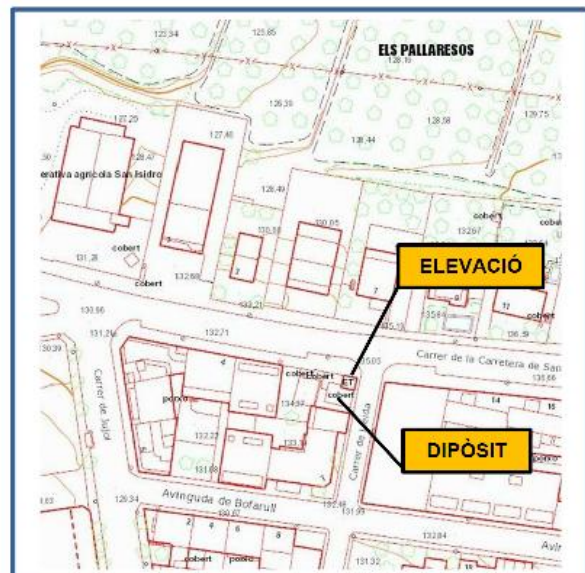
OBSERVACIONS

Superfície aproximada edificada = 160 m².

FOTOGRAFIA



ESQUEMA DE SITUACIÓ





NOM DE LA INSTAL·LACIÓ	TERME MUNICIPAL	ANY DE CONSTRUCCIÓ
DIPÒSIT I ELEVACIÓ JARDINS IMPERI	ELS PALLARESOS	
SITUACIÓ	Coordenades en ETRS 1989 UTM Fus 31N	
Avinguda del Parlament, s/n.	X	Y
Urbanització Jardins Imperi	355173,010	4558854,907

SUPERFÍCIE APROXIMADA DEL TERRENY	612,00 m ²
PERÍMETRE APROXIMAT DE LA TANCA	104,00 m
COTA ALTIMÈTRICA DEL TERRENY	149,00 m

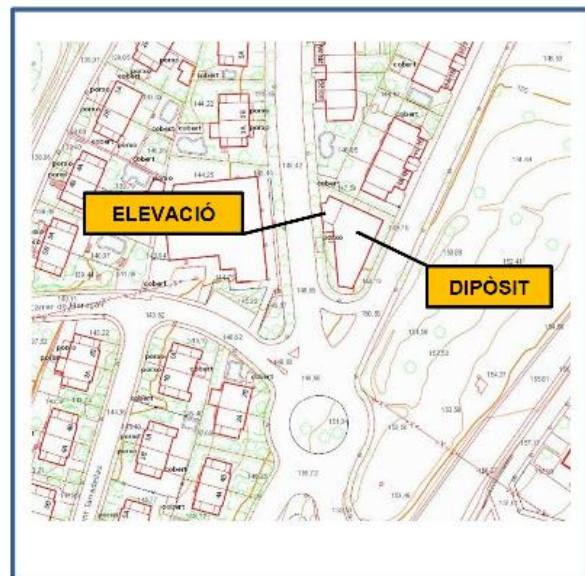
OBSERVACIONS

Superfície aproximada edificada o pavimentada = 362 m².

FOTOGRAFIA



ESQUEMA DE SITUACIÓ





NOM DE LA INSTAL·LACIÓ	TERME MUNICIPAL	ANY DE CONSTRUCCIÓ				
POU VELL BONAIGUA	EL CATLLAR	Any de recepció 2016				
SITUACIÓ		Coordenades en ETRS 1989 UTM Fus 31N				
Avinguda de Joan Miró, s/n. Urbanització la Bonaigua		<table><tr><td>X</td><td>Y</td></tr><tr><td>358859,531</td><td>4559043,293</td></tr></table>	X	Y	358859,531	4559043,293
X	Y					
358859,531	4559043,293					

SUPERFÍCIE APROXIMADA DEL TERRENY	695,00 m ²
PERÍMETRE APROXIMAT DE LA TANCA	110,00 m
COTA ALTIMÈTRICA DEL TERRENY	113,66 m

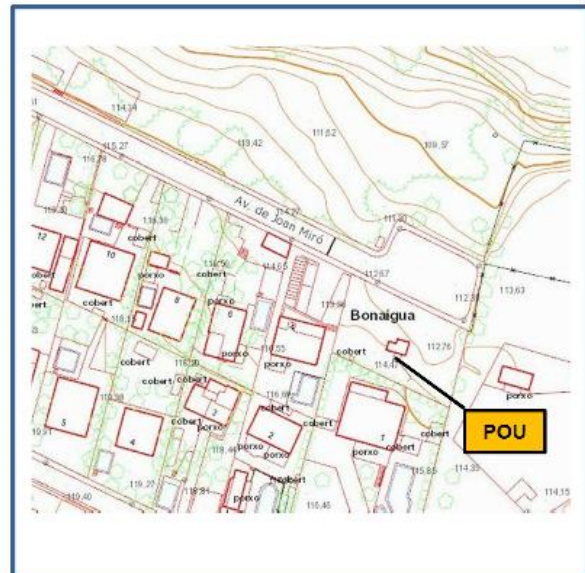
OBSERVACIONS

Superfície aproximada edificada = 20 m².

FOTOGRAFIA



ESQUEMA DE SITUACIÓ





NOM DE LA INSTAL·LACIÓ	TERME MUNICIPAL	ANY DE CONSTRUCCIÓ				
DIPÒSITS CATLLAR POBLE	EL CATLLAR	Any de recepció 2016				
SITUACIÓ		Coordenades en ETRS 1989 UTM Fus 31N				
Camí de Coll de Canut, s/n. El Catllar		<table border="1"><tr><td>X</td><td>Y</td></tr><tr><td>359501,717</td><td>4558951,172</td></tr></table>	X	Y	359501,717	4558951,172
X	Y					
359501,717	4558951,172					

SUPERFÍCIE APROXIMADA DEL TERRENY	1.835 m2
PERÍMETRE APROXIMAT DE LA TANCA	240 m2
COTA ALTIMÈTRICA DEL TERRENY	120,62 m

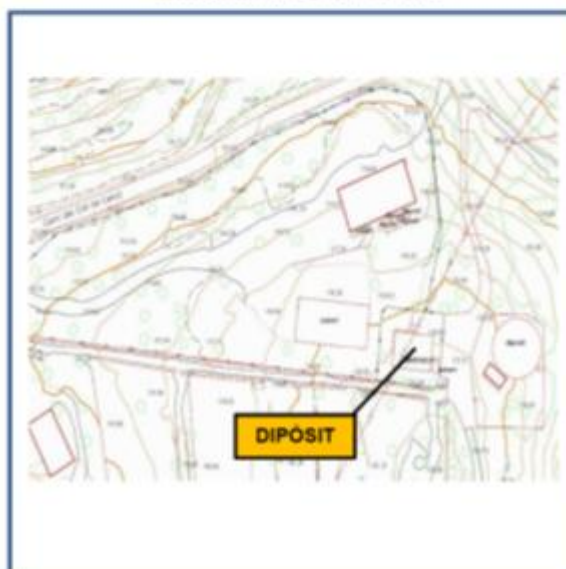
OBSERVACIONS

Superfície aproximada edificada = 625 m2

FOTOGRAFIA



ESQUEMA DE SITUACIÓ





NOM DE LA INSTAL·LACIÓ	TERME MUNICIPAL	ANY DE CONSTRUCCIÓ
DIPÒSIT I ELEVACIÓ COLL DE TAPIOLES	EL CATLLAR	Any de recepció 2016
SITUACIÓ	Coordenades en ETRS 1989 UTM Fus 31N	
Carrer de Sant Jaume, s/n. Urbanització Coll de Tapioles	X	Y
	357953,855	4559143,996

SUPERFÍCIE APROXIMADA DEL TERRENY	300,00 m ²
PERÍMETRE APROXIMAT DE LA TANCA	70,00 m
COTA ALTIMÈTRICA DEL TERRENY	142,20 m

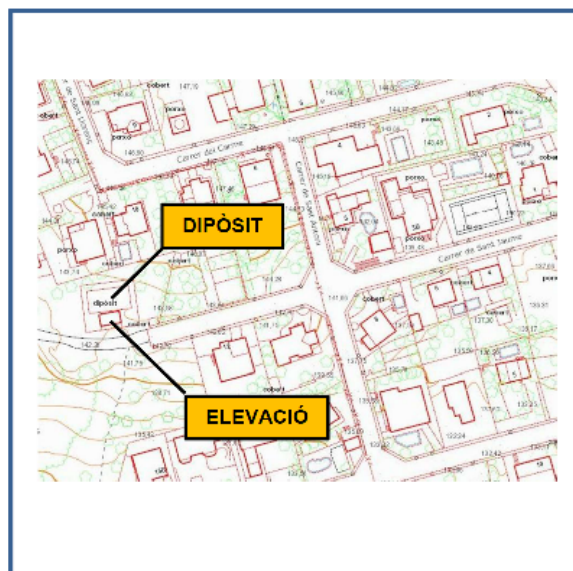
OBSERVACIONS

Superfície aproximada edificada = 155 m².

FOTOGRAFIA



ESQUEMA DE SITUACIÓ





NOM DE LA INSTAL·LACIÓ	TERME MUNICIPAL	ANY DE CONSTRUCCIÓ
DIPÒSIT I ELEVACIÓ CINC ESTRELLES	EL CATLLAR	Any de recepció 2016
SITUACIÓ	Coordenades en ETRS 1989 UTM Fus 31N	
Avinguda Primera, s/n. Urbanització Cinc Estrelles (Mas de Pallarès)	X	Y
	355978,302	4560326,251

SUPERFÍCIE APROXIMADA DEL TERRENY	356,00 m ²
PERÍMETRE APROXIMAT DE LA TANCA	328,00 m
COTA ALTIMÈTRICA DEL TERRENY	177,43 m

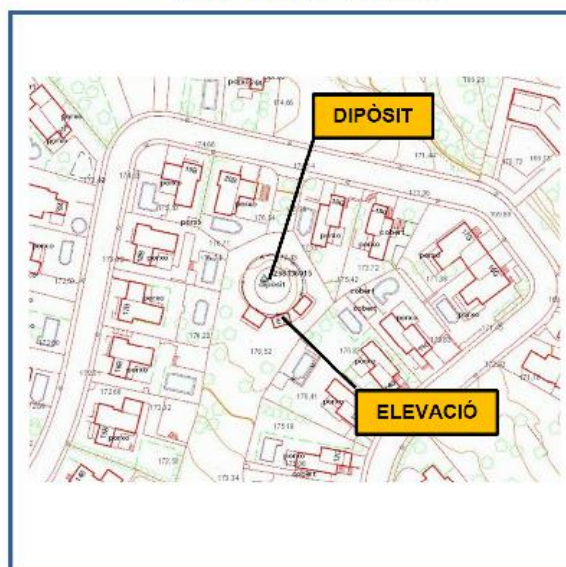
OBSERVACIONS

Superfície aproximada edificada o pavimentada = 356 m².

FOTOGRAFIA



ESQUEMA DE SITUACIÓ





NOM DE LA INSTAL·LACIÓ	TERME MUNICIPAL	ANY DE CONSTRUCCIÓ
POU CINC ESTRELLES	EL CATLLAR	Any de recepció 2016
SITUACIÓ		Coordenades en ETRS 1989 UTM Fus 31N
Avinguda Tercera, s/n.		X
Urbanització Cinc Estrelles (Mas de Pallarès)		Y
		355910,183
		4559897,659

SUPERFÍCIE APROXIMADA DEL TERRENY	182,00 m ²
PERÍMETRE APROXIMAT DE LA TANCA	59,00 m
COTA ALTIMÈTRICA DEL TERRENY	142,41 m

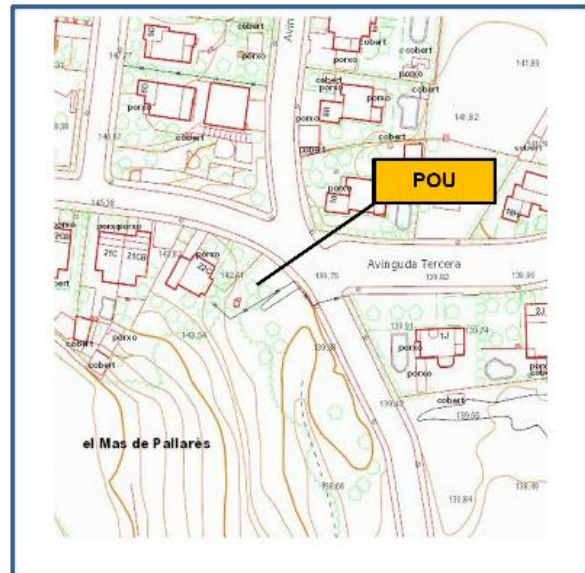
OBSERVACIONS

Superfície aproximada edificada = 6 m².

FOTOGRAFIA



ESQUEMA DE SITUACIÓ





NOM DE LA INSTAL·LACIÓ	TERME MUNICIPAL	ANY DE CONSTRUCCIÓ
DIPÒSIT MAS DE PANXÈ	EL CATLLAR	Any de recepció 2016
SITUACIÓ	Coordenades en ETRS 1989 UTM Fus 31N	
Avinguda del Canigó, s/n. Urbanització Mas de Panxè	X	Y
	356178,341	4556538,562

SUPERFÍCIE APROXIMADA DEL TERRENY	572,00 m ²
PERÍMETRE APROXIMAT DE LA TANCA	106,00 m
COTA ALTIMÈTRICA DEL TERRENY	154,00 m

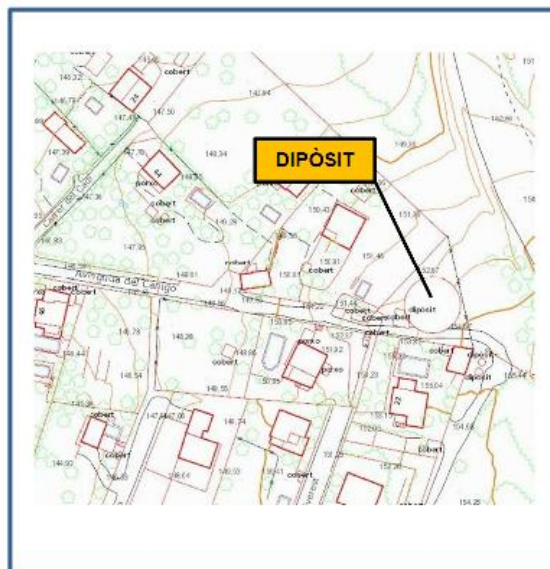
OBSERVACIONS

Superfície aproximada edificada = 272 m².

FOTOGRAFIA



ESQUEMA DE SITUACIÓ





NOM DE LA INSTAL·LACIÓ	TERME MUNICIPAL	ANY DE CONSTRUCCIÓ
DIPÒSIT PLUVIALS PP9	TARRAGONA	2008
SITUACIÓ	Coordenades en ETRS 1989 UTM Fus 31N	
Carrer C/A, s/n. Pol. Ind. PP9	X	Y
	350571,0898	4554222,9521

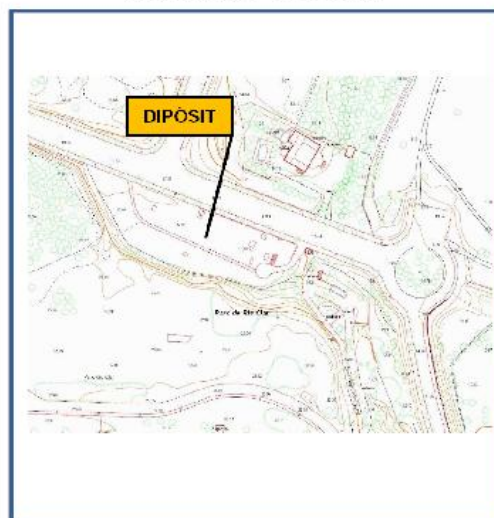
SUPERFÍCIE APROXIMADA DEL TERRENY	3.280,00 m ²
PERÍMETRE APROXIMAT DE LA TANCA	0,00 m
COTA ALTIMÈTRICA DEL TERRENY	17,94 m

OBSERVACIONS

FOTOGRAFIA



ESQUEMA DE SITUACIÓ



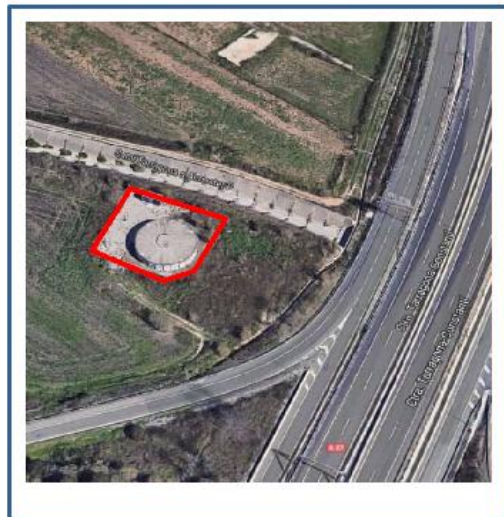


NOM DE LA INSTAL·LACIÓ	TERME MUNICIPAL	ANY DE CONSTRUCCIÓ
ESTACIÓ D'ALERTA	TARRAGONA	2004
SITUACIÓ	Coordenades en ETRS 1989 UTM Fus 31N	
Pol. Ind. Riu Clar, s/n	X	Y
	351326,7244	4554839,4797

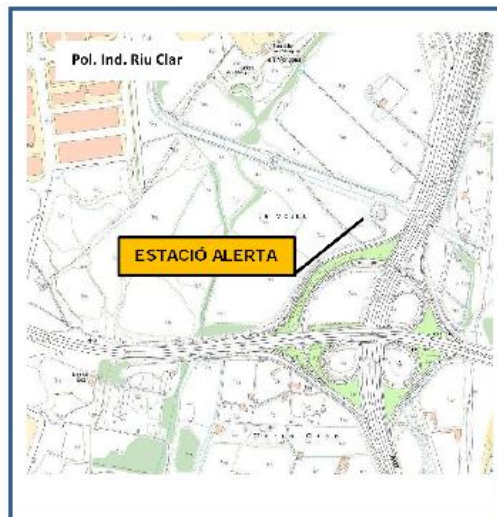
SUPERFÍCIE APROXIMADA DEL TERRENY	810,00 m ²
PERÍMETRE APROXIMAT DE LA TANCA	110,00 m
COTA ALTIMÈTRICA DEL TERRENY	16,53 m

OBSERVACIONS

FOTOGRAFIA



ESQUEMA DE SITUACIÓ





NOM DE LA INSTAL·LACIÓ	TERME MUNICIPAL	ANY DE CONSTRUCCIÓ
EDAR TARRAGONA NORD	TARRAGONA	2000
SITUACIÓ		Coordenades en ETRS 1989 UTM Fus 31N
Cami del Catllar i Mas Jove s/n, Polígon 4, CP 43006, Tarragona		X
		Y
		361065,8600
		4556336,5656

SUPERFÍCIE APROXIMADA DEL TERRENY	15.930,00 m ²
PERÍMETRE APROXIMAT DE LA TANCA	565,00 m
COTA ALTIMÈTRICA DEL TERRENY	21,41 m

OBSERVACIONS

FOTOGRAFIA



ESQUEMA DE SITUACIÓ





NOM DE LA INSTAL·LACIÓ	TERME MUNICIPAL	ANY DE CONSTRUCCIÓ
EDAR TARRAGONA	TARRAGONA	1992
SITUACIÓ	Coordenades en ETRS 1989 UTM Fus 31N	
Cami de la platja Riu Clar s/n, Recinte Portuari	X	Y
	350986,6444	4552295,6600

SUPERFÍCIE APROXIMADA DEL TERRENY	47.640,00 m ²
PERÍMETRE APROXIMAT DE LA TANCA	895,00 m
COTA ALTIMÈTRICA DEL TERRENY	4,93 m

OBSERVACIONS

FOTOGRAFIA



ESQUEMA DE SITUACIÓ





NOM DE LA INSTAL·LACIÓ	TERME MUNICIPAL	ANY DE CONSTRUCCIÓ
EDAR LA SECUITA	LA SECUITA	1985
SITUACIÓ	Coordenades en ETRS 1989 UTM Fus 31N	
Ctra. de Perafort s/n, CP 43765, La Secuita	X	Y
	355266,9238	4562239,4167

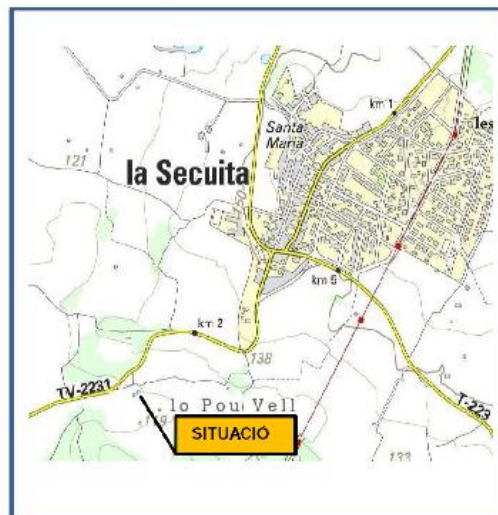
SUPERFÍCIE APROXIMADA DEL TERRENY	910,00 m ²
PERÍMETRE APROXIMAT DE LA TANCA	125,00 m
COTA ALTIMÈTRICA DEL TERRENY	119,45 m

OBSERVACIONS

FOTOGRAFIA



ESQUEMA DE SITUACIÓ





NOM DE LA INSTAL·LACIÓ	TERME MUNICIPAL	ANY DE CONSTRUCCIÓ				
EDAR RENAU	RENAU	2012				
SITUACIÓ		Coordenades en ETRS 1989 UTM Fus 31N				
Plaça. de la Creueta S/N, CP 43886, Renau		<table><tr><td>X</td><td>Y</td></tr><tr><td>358520,4246</td><td>4565309,8299</td></tr></table>	X	Y	358520,4246	4565309,8299
X	Y					
358520,4246	4565309,8299					

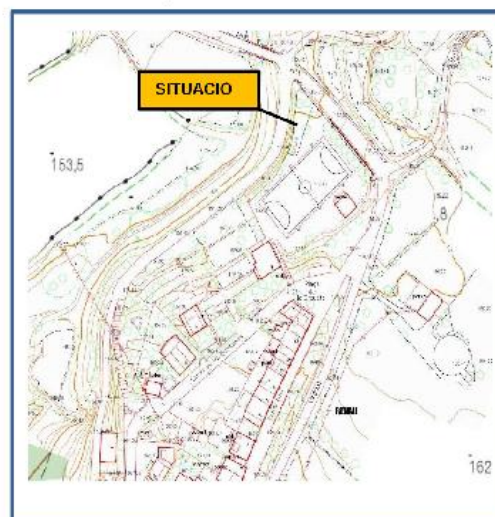
SUPERFÍCIE APROXIMADA DEL TERRENY	190,00 m ²
PERÍMETRE APROXIMAT DE LA TANCA	70,00 m
COTA ALTIMÈTRICA DEL TERRENY	156,15 m

OBSERVACIONS

FOTOGRAFIA



ESQUEMA DE SITUACIÓ



NOM DE LA INSTAL·LACIÓ	TERME MUNICIPAL	ANY DE CONSTRUCCIÓ
POU VIVER	TARRAGONA	1976
SITUACIÓ	Coordenades en ETRS 1989 UTM Fus 31N	
Polígon 31, Parcel·la 20, Paratge Riu Francolí. Situat entre el pont Vell i Nou accés a Tarragona	X	Y
	351862,336	4553243,236

SUPERFÍCIE APROXIMADA DEL TERRENY	2.894,34 m ²
PERÍMETRE APROXIMAT DE LA TANCA	235,00 m
COTA ALTIMÈTRICA DEL TERRENY	6,80 m

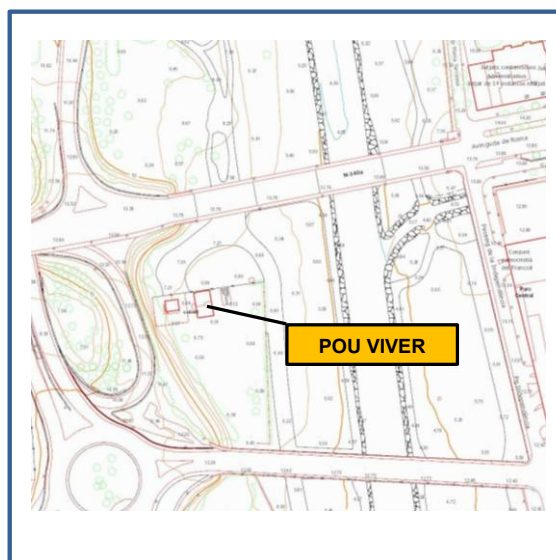
OBSERVACIONS

Superfície aproximada edificada o pavimentada = 165 m².

FOTOGRAFIA



ESQUEMA DE SITUACIÓ





NOM DE LA INSTAL·LACIÓ	TERME MUNICIPAL	ANY DE CONSTRUCCIÓ
ESTACIÓ BOMBAMENT FRANCOLÍ	TARRAGONA	
SITUACIÓ	Coordenades en ETRS 1989 UTM Fus 31N	
Pol. Ind. Entrevies s/n Les Pinedes T. CP 43005 Tarragona	X	Y
	351898,5235	4552470,0297

SUPERFÍCIE APROXIMADA DEL TERRENY	1.110,00 m ²
PERÍMETRE APROXIMAT DE LA TANCA	135,00 m
COTA ALTIMÈTRICA DEL TERRENY	5,86 m

OBSERVACIONS

FOTOGRAFIA



ESQUEMA DE SITUACIÓ





NOM DE LA INSTAL·LACIÓ	TERME MUNICIPAL	ANY DE CONSTRUCCIÓ
EBAR PLATJA LLARGA	TARRAGONA	
SITUACIÓ	Coordenades en ETRS 1989 UTM Fus 31N	
Platja llarga s.n, Tarragona	X	Y
	357633.4840	4554484.9020

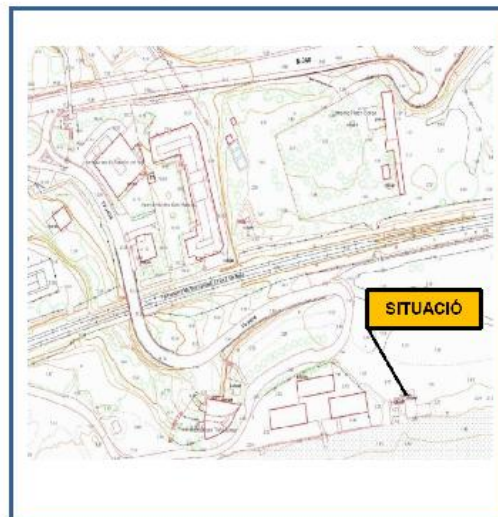
SUPERFÍCIE APROXIMADA DEL TERRENY	115,00 m ²
PERÍMETRE APROXIMAT DE LA TANCA	0,00 m
COTA ALTIMÈTRICA DEL TERRENY	2,70 m

OBSERVACIONS

FOTOGRAFIA



ESQUEMA DE SITUACIÓ



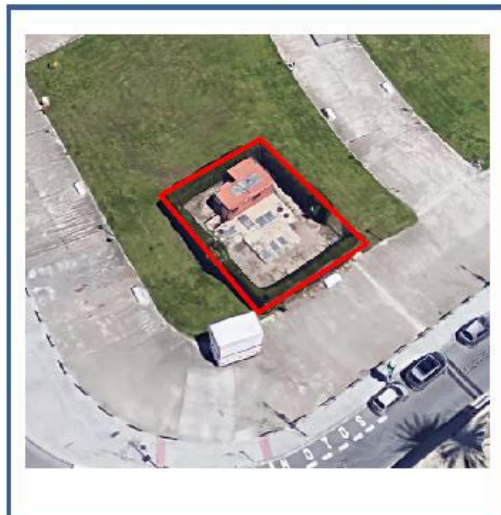


NOM DE LA INSTAL·LACIÓ	TERME MUNICIPAL	ANY DE CONSTRUCCIÓ
EBAR LA MÓRA	TARRAGONA	
SITUACIÓ	Coordenades en ETRS 1989 UTM Fus 31N	
Av. Mediterrani s n, Urb. La Móra (Tarragona)	X	Y
	361224,2035	4554384,4820

SUPERFÍCIE APROXIMADA DEL TERRENY	190,00 m ²
PERÍMETRE APROXIMAT DE LA TANCA	56,00 m
COTA ALTIMÈTRICA DEL TERRENY	2,74 m

OBSERVACIONS

FOTOGRAFIA



ESQUEMA DE SITUACIÓ



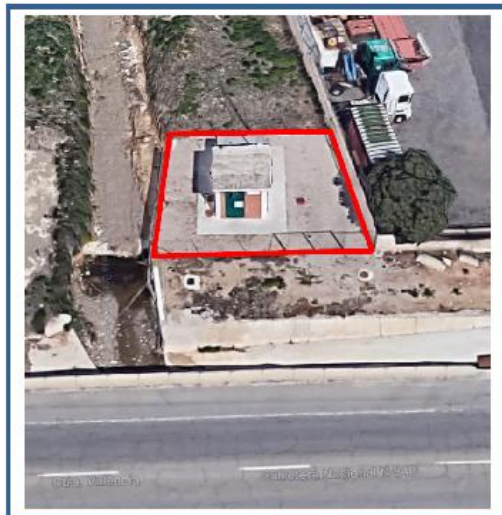


NOM DE LA INSTAL·LACIÓ	TERME MUNICIPAL	ANY DE CONSTRUCCIÓ
EBAR LA CANONJA	LA CANONJA	
SITUACIÓ	Coordenades en ETRS 1989 UTM Fus 31N	
Carretera N-340a Km. 1.156. La Canonja	X	Y
	347025,9985	4553068,0564

SUPERFÍCIE APROXIMADA DEL TERRENY	173,00 m ²
PERÍMETRE APROXIMAT DE LA TANCA	53,00 m
COTA ALTIMÈTRICA DEL TERRENY	26,29 m

OBSERVACIONS

FOTOGRAFIA



ESQUEMA DE SITUACIÓ





NOM DE LA INSTAL·LACIÓ	TERME MUNICIPAL	ANY DE CONSTRUCCIÓ
EBAR BONAVIDA	TARRAGONA	
SITUACIÓ	Coordenades en ETRS 1989 UTM Fus 31N	
Carretera N-340a s/n, Bonavista, (Tarragona)	X	Y
	347787,4726	4553086,5940

SUPERFÍCIE APROXIMADA DEL TERRENY	356,00 m ²
PERÍMETRE APROXIMAT DE LA TANCA	75,00 m
COTA ALTIMÈTRICA DEL TERRENY	25,25 m

OBSERVACIONS

FOTOGRAFIA



ESQUEMA DE SITUACIÓ





NOM DE LA INSTAL·LACIÓ	TERME MUNICIPAL	ANY DE CONSTRUCCIÓ
EBAR GENERAL ALTAFULLA	TARRAGONA	
SITUACIÓ	Coordenades en ETRS 1989 UTM Fus 31N	
Polígon 05, finca S 26, Altafulla -Tarragona	X	Y
	362446,9479	4555756,9399

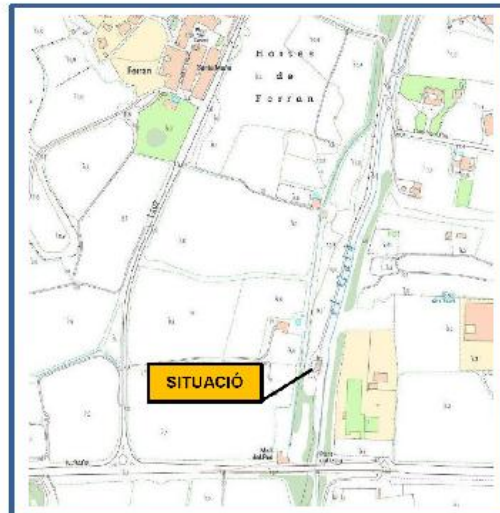
SUPERFÍCIE APROXIMADA DEL TERRENY	204,00 m ²
PERÍMETRE APROXIMAT DE LA TANCA	58,00 m
COTA ALTIMÈTRICA DEL TERRENY	8,18 m

OBSERVACIONS

FOTOGRAFIA



ESQUEMA DE SITUACIÓ



NOM DE LA INSTAL·LACIÓ	TERME MUNICIPAL	ANY DE CONSTRUCCIÓ				
EBAR CARRER BARCELONA	TARRAGONA					
SITUACIÓ	Coordenades en ETRS 1989 UTM Fus 31N <table border="1"> <tr> <td>X</td> <td>Y</td> </tr> <tr> <td>353254,1080</td> <td>4552582,4777</td> </tr> </table>		X	Y	353254,1080	4552582,4777
X	Y					
353254,1080	4552582,4777					
Carrer Barcelona cantonada amb carrer Comerç, (Tarragona)						

SUPERFÍCIE APROXIMADA DEL TERRENY	94,00 m ²
PERÍMETRE APROXIMAT DE LA TANCA	0,00 m
COTA ALTIMÈTRICA DEL TERRENY	7,65 m

OBSERVACIONS

FOTOGRAFIA



ESQUEMA DE SITUACIÓ

