AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Espai Públic

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ D'ELEMENTS D'UNA ÀREA DE JOC TEMÀTICA PER AL PARC INFANTIL DE LA PLAÇA D'ENRIC CRISTÒFOL RICART MITJANÇANT CONTRACTE BASAT EN L'ACORD MARC DE SUBMINISTRAMENT DE MOBILIARI URBÀ I PARCS INFANTILS AMB DESTINACIÓ A LES ENTITATS LOCALS DE CATALUNYA (EXP. 2022.05)

1. Objecte del contracte
L'objecte del present contracte és el subministrament i la instal·lació d'una àrea de joc per al parc infantil de la Plaça d'Enric Cristòfol Ricart, així com la substitució del paviment de cautxú del mateix (sense incloure la retirada de l'existent).

Descripció	Unitats
Elements de joc infantil instal·lats	
Instal·lació m^2 paviment cautxú	135
Cartell instal·lat	1
Certificació de l'àrea de jocs	1

No es defineixen el nombre d'elements de joc infantil, ja que es pretén contractar el disseny, fabricació i instal·lació d'un parc infantil temàtic, basat en les festes, costums i patrimoni material locals, de manera que cada licitador podrà presentar una proposta amb el nombre d'elements que determini.

2. Justificació de les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant el contracte projectat, així com de la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les.
El parc infantil situat a la Plaça d'Enric Cristòfol Ricart disposa d'una estructura multi-joc. Es troba en elevat grau de degradació, amb elements precintats per evitar-ne el seu ús per no poder-los reparar i altres amb evident estat de desgast; per que fa al paviment de cautxú, presenta moltes esquerdes i les seves reparacions ja no són duradores, ja que ha arribat al final de la seva vida útil. El present contracte pretén renovar el parc infantil d'Enric Cristòfol Ricart, ja que el conjunt ha arribat al final de la seva vida útil, en consonància amb el parc infantil per nens més petits situat al costat, que ha estat renovat recentment amb la substitució d'alguns elements i reparació de la resta.

3. Justificació del procediment d'adjudicació
La contractació es tramitarà mitjançant l'Adhesió i contracte basat en el lot 3 de l'Acord Marc de subministrament de mobiliari urbà i parcs infantils per a espais públics amb destinació a les entitat locals de Catalunya (Exp. 2022.05); el lot citat correspon a *Subministrament d'àrees de joc temàtics o abstractes*. D'acord amb la clàusula 39.2. PROCEDIMENT DE LICITACIÓ I ADJUDICACIÓ DELS CONTRACTES BASATS AMB NECESSITAT D'UNA NOVA LICITACIÓ del PCAP de l'Acord Marc:

> *"Quan no tots els termes estan fixats en l'Acord marc, com és el cas del Lot 03, atès que la prestació concreta d'aquesta unitat de licitació serà concretada pels ens locals d'acord amb les seves necessitats. Doncs, serà indispensable en aquesta nova licitació per part de l'ens local contractant, és a dir, en la contractació basada, que es determinin les prestacions concretes i a on les*

AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Espai Públic

empreses que resultin seleccionades de l'Acord marc hauran de presentar proposta econòmica en tot cas, i si així ho estima pertinent l'ens local, proposta de caràcter tècnic als efectes de la seva valoració.".

Així mateix, la mateixa clàusula també indica:

- *L'Òrgan de contractació haurà de tramitar un procediment de licitació entre les empreses adjudicatàries o seleccionades del Lot corresponent de l'Acord marc, podent, en cas de contractes no subjectes a regulació harmonitzada, d'acord amb les previsions de l'article 221.6 de la LCSP, no convidar justificadament a la totalitat d'empreses, sempre i quan es sol·liciti oferta a un mínim de tres.*
- *La invitació es realitzarà per via telemàtica i, en tot cas, el termini mínim de presentació d'ofertes serà el de 5 dies hàbils i el màxim de 20 dies hàbils, a determinar per part de l'entitat local destinatària, a comptar des del dia següent de l'enviament de la invitació de participació al procediment de licitació del contracte basat.*
- *La notificació de la petició d'ofertes s'acompanyarà del document de prescripcions tècniques a on constin totes les configuracions i especificacions de les prestacions que integren l'objecte de la convocatòria, el pressupost de licitació amb descomposició dels preus unitaris de sortida que es conformaran a partir dels preus establerts en l'Acord marc, el model d'oferta econòmica a presentar pels licitadors.*
- *Les empreses presentaran per escrit la seva proposta, dins del termini màxim assenyalat a la convocatòria. La proposta haurà d'anar acompanyada amb una declaració responsable relativa al manteniment de les condicions d'aptitud i capacitat de contractar, en els termes dels articles 65 i 71 de la LCSP i segons el model que s'adjunta en aquest Plec com a Annex núm. 06.*

El termini de presentació d'ofertes serà de 10 dies hàbils a comptar des del dia següent a la notificació de la invitació.

Les empreses adjudicatàries del lot 3 Subministrament d'àrees de joc temàtics o abstractes del contracte basat en l'Acord Marc de l'ACM de mobiliari urbà i parcs infantils que es convidaran a presentar oferta són:

- **Microarquitectura, S.L.**
  NIF B60760386

- **Happyludic Playground and Urban Equipment, S.L.**
  NIF B63768550

- **HPC Ibérica, S.A.**
  NIF A58620808

- **Juegos Kompan, S.A.**
  NIF A58178161

AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Espai Públic

Justificació: El motiu d'aquesta selecció és que són les empreses adjudicatàries que han obtingut major puntuació (100 punts) en els criteris de judici de valor de la licitació del contracte basat.

4. Forma de tramitació de l'expedient
Amb una nova licitació, segons art. 221 de la LCSP.

5. Pressupost base de licitació del contracte/s basat/s
S'estableix en 80.000€ (IVA inclòs). El PBL s'ha calculat a un tant alçat en base a una prospecció dels preus de mercat. A tots els efectes s'entendrà que el preu fixat en l'oferta, inclou tots els serveis, tasques i despeses que l'empresa ha de realitzar per al compliment de les prestacions contractuals, costos de subministrament, transport, embalatge, a més de tots els impostos, tributs i cànons i matriculació.

6. Justificació dels criteris d'adjudicació
D'acord amb la clàusula 39.2. PROCEDIMENT DE LICITACIÓ I ADJUDICACIÓ DELS CONTRACTES BASATS AMB NECESSITAT D'UNA NOVA LICITACIÓ del PCAP de l'Acord Marc, en el cas del Lot 3 per a la valoració de les proposicions i per a la determinació de les millors ofertes relació qualitat-preu, s'haurà d'atendre o bé el criteri "qualitat preu" (A) o bé "criteris automàtics" (B). Atenent a l'especificitat i centralitat del bé, així com a la pròpia naturalesa del bé a subministrar és interès de l'òrgan de contractació dotar d'importància els criteris subjectes a judici de valor i per això s'opta per A.

> *"- Els criteris d'adjudicació dels contractes basats derivats dels Lots 01 a 29, excepte el Lot 03, es determinaran en base al millor preu ofert, o bé, millor preu i termini ofert.*
> *En canvi, en el cas del Lot 03, els criteris d'adjudicació que s'empraran en la contractació basada serà, en tot cas, el preu, i si així es considera, la valoració d'una proposta tècnica als efectes de premiar aquella que més s'adeqüi a les necessitats concretes de l'entitat local destinatària. Per tant, en el cas del Lot 03, per a la valoració de les proposicions i per a la determinació de les millors ofertes relació qualitat-preu, s'haurà d'atendre a un dels següents criteris (a. o b.), mitjançant els quals s'obtindrà una puntuació que, com a màxim, serà de 100 punts:*
>
> ***a. CRITERIS QUALITAT-PREU:***
> *Criteris subjectes a un judici de valor*
> *Caldrà presentar una* ***memòria tècnica*** *sobre la proposta de parc infantil que s'ofereix, als efectes de poder valorar, entre altres, els següents ítems:*
> *-Funcionament del parc infantil, així com dels valors lúdics i educatius que aquetes puguin aportar.*
> *- Ergonomia i seguretat de fixació del parc infantil.*
> *-Durabilitat dels diferents elements que integren el parc infantil, considerant la intensitat d'ús previst, la vida útil i la seva exposició a factors externs, com són els meteorològics o actes vandàlics.*
> *-Plànol del parc infantil amb la llegenda identificativa dels equipaments de joc.*
> *-Altra informació que l'empresa consideri important.*

AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Espai Públic

Criteris automàtics

*-**Qualitat valorada en la selecció de l'Acord marc**: es tindrà en compte la puntuació obtinguda en l'apartat de criteris subjectes a un judici de valor de l'Acord marc.*

*-**Preu**.*

Així mateix, es podrà valorar que les empreses licitadores dels contractes basats visitin, prèviament a la presentació de les seves proposicions, l'emplaçament per poder determinar l'espai i l'adequació a l'entorn, així com també la reducció del termini màxim d'execució.

La puntuació màxima de cada un dels criteris d'adjudicació es concretaran per part de l'ens destinatari, ateses les particularitats de les prestacions a contractar",

Donat que la puntuació obtinguda en l'apartat de criteris subjectes a un judici de valor de l'Acord marc per les quatre empreses convidades és la mateixa (100 punts) per totes les empreses convidades, no es valorarà aquest ítem.

La proposta de les empreses convidades haurà de contenir elements referents tant al patrimoni cultural com material de la ciutat. La memòria tindrà un màxim de 20 pàgines, a una cara, amb lletra tipus Arial, tamany 11 i interlineat 1.

Haurà de definir tots els elements que es proposen per al parc infantil, els quals hauran d'integrar, com a mínim, una estructura multi-joc i altres elements de joc de menor volum. Haurà de definir tots els elements de joc, inclosos els que integren l'estructura multi-joc, així com una explicació de la temàtica del projecte. Haurà d'incloure, com a mínim:

- Plànol de situació i de detall de la distribució dels elements
- Imatges 3D de la proposta
- Fitxes tècniques dels elements que composen la proposta
- Descripció de les funcions lúdiques dels elements.

Com s'ha dit, s'estableix un termini de deu (10) dies hàbils des de la publicació de l'anunci i la tramesa de les invitacions per tal que les empreses seleccionades presentin la seva oferta mitjançant Sobre Digital.

La invitació s'acompanyarà de la present memòria, així com dels models necessaris per presentar l'oferta i l'enllaç per accedir a l'anunci.

6.1. Criteris subjectes a judici de valor ..... fins 50 punts
En base a la memòria aportada per les empreses licitadores es puntuarà:

- Que la proposta inclogui elements del patrimoni cultural i material de la ciutat, i que aquests estiguin integrats l'un amb l'altre. Màxim 15 punts.
- Els elements de joc: es valorarà el nombre d'elements de joc que integra la proposta, el seu valor lúdic i el ventall d'edats. Màxim 15 punts.
- L'adequació de la proposta a la seva ubicació, geometria, desnivell, entorn, etc. Màxim 10 punts.

AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Espai Públic

- Grau de personalització de la proposta (nombre d'elements personalitzats i abast en l'àrea de joc). Màxim 10 punts.

6.2. Criteris avaluables de forma automàtica ..... fins 50 punts.
6.2.1 Preu .....fins 50 punts.

La puntuació de les ofertes s'obtindrà aplicant la següent fórmula:

$$P_i = 50 \times VEOMB/VEO_i$$

Essent:
i = l'identificador de l'empresa (i)
VEOMB = al valor econòmic de l'oferta més baixa entre totes les ofertes presentades.
VEO_i = al valor econòmic de l'oferta (i).

Per a la determinació de la presumpció de que una oferta és anormalment baixa s'utilitzaran els criteris determinats en l'article 85 del RGLCAP, d'acord amb les previsions de l'article 149.2 de la LCSP.

7. Termini i garantia
Termini màxim d'execució: 90 dies des de la data de notificació de l'acord d'adjudicació, d'acord amb la clàusula 49 del PCAP de l'Acord Marc.
Garantia del bé: 10 anys pel que fa al material i elements de joc; 5 anys pel que fa al paviment de cautxú (clàusula 5 del PPTP de l'Acord Marc).
Lloc de lliurament: Plaça d'Enric Cristòfol Ricart de Vilanova i la Geltrú.

8. Constitució de garantia definitiva
La garantia definitiva s'estableix en un 5%, sense l'IVA, de l'import d'adjudicació, de conformitat amb l'article 107 de la LCSP i de l'article 41 del PCAP de l'0Acord marc.

9. Responsabilitat del contractista
D'acord amb la clàusula 35 del PCAP, els contractistes seran responsables de tots els danys i perjudicis directes i indirectes que es causin a tercers com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte. Si els danys i perjudicis ocasionats fossin conseqüència immediata i directa d'una ordre atesa per l'Administració, aquesta serà responsable dins dels límits assenyalats en les lleis. Així mateix, els contractistes són responsables de la qualitat tècnica dels béns i serveis, així com de les conseqüències que es dedueixin per a l'entitat contractant o per a tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució dels corresponents contractes basats.

10. Seguiment del contracte
D'acord amb l'art. 62 de la LCSP la persona responsable del seguiment del contracte serà la Cap del departament de Manteniment Ciutat.

11. Aplicació pressupostària
L'aplicació pressupostària serà amb càrrec a la partida del pressupost d'inversions *50.1530.6190006 Conservació vies públiques (USM)* del pressupost vigent.

AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Espai Públic

L'autorització o realització del contracte es subordina, en qualsevol cas, a l'existència de crèdit a cada exercici pressupostari.

Cap de servei de Manteniment Ciutat

Beatriz Zaplana Botella