

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS QUE REGIRAN LA
LICITACIÓ PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DEL SERVEI DE
MANTENIMENT DE LES ZONES VERDES DEL MUNICIPI DE GUISSONA
PER PROCEDIMENT OBERT**



INDEX

CAPÍTOL I. CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE.....	4
1 OBJECTE.....	4
2 DURADA I CODI DEL CONTRACTE.....	4
3 ÀMBIT DEL SERVEI.....	4
4 DETALL DEL SERVEI. DESCRIPCIÓ DE LES FUNCIONS DE CONSERVACIÓ	6
CAPÍTOL II. SERVEI DE MANTENIMENT.....	8
5 GESPEs.....	8
5.1. NETEJA.....	8
5.2. REG DE GESPEs I PRATS.....	8
5.3. SEGA DE LA GESPA.....	9
5.4. RETALL DE VORES (PERFILAR AMB FIL).....	9
5.5. TRACTAMENTS FITOSANITARIS.....	10
5.6. ESCARDES I ELIMINACIÓ DE MALES HERBES.....	10
5.7. ADOBAMENT DE LES GESPEs I PRAT.....	11
5.8. ESPECIFICACIONS PER ALS PRATS SECS.....	11
5.9. ESPECIFICACIONS PER ALS PRATS DE DESBROSSAMENT ESTRICTE (ESPais DE DESBROSSADA).....	11
6 CONSERVACIÓ D'ARBUSTS EN PARTERRES I JARDINERES.....	12
6.1. ARRANCADA D'ARBUSTATGE MORT.....	12
6.2. PLANTACIÓ.....	12
6.3. PODA I RETALL D'ARBUSTS I DE TANQUES.....	12
6.4. TRASPLANTAMENT D'ARBUSTATGE.....	13
6.5. ELIMINACIÓ DE MALES HERBES.....	13
6.6. TRACTAMENT HERBICIDA.....	13
6.7. ADOBAMENT.....	14
6.8. REG 14	
6.9. RETALL DE VORES DE PARTERRE.....	14
6.10. TRACTAMENTS FITOSANITARIS.....	14
6.11. PODA I RETALL DE LIANES I ENFILADISSES.....	14
7 TREBALLS DE SEGURETAT I URGÈNCIES D'ARBRAT PÚBLIC.....	15
7.1. MANTENIMENT I CONSERVACIÓ DE TUTORS, PROTECTORS, CABLATGES.....	15
8 CONSERVACIÓ D'INSTAL·LACIONS D'OBRA HIDRÀULICA.....	15
8.1. GENERALS.....	15
8.2. XARXA DE REG.....	16
8.3. CONSERVACIÓ, ÚS I MANTENIMENT DE LA XARXA DE REG.....	17
9 MANTENIMENT DE SORRALS I ZONES TOVES I DURES.....	17
10 NETEGES ESPECIALS.....	17
11 OBLIGACIONS I RESPONSABILITATS DEL CONTRACTISTA.....	17
11.1. REVISIÓ D'INVENTARI.....	17
11.2. GENERALS.....	18
12 MAQUINÀRIA I VEHICLES.....	20
12.1. MAQUINÀRIA, EQUIPS I VEHICLES MÍNIMS.....	21
12.2. Organització del servei.....	22
12.3. Vestuari i tracte amb els ciutadans.....	22
12.4. Horari de treball.....	23
12.5. Maquinària, material, vehicles i equip.....	23



**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES
PARTICULARS DEL MANTENIMENT DE
ZONES VERDES DE GUISSONA**

12.6.	Característiques bàsiques dels vehicles.....	25
12.7.	Manteniment dels vehicles.....	25
13	COMUNICATS DE TREBALL I FULLS DE CONTROL.....	26
14	SEGUIMENT I CERTIFICACIÓ DELS TREBALLS.....	26
14.1.	Comunicats entre l'empresa i l'Ajuntament.....	27
14.2.	Memòria anual del servei.....	28
14.3.	Descomptes.....	28
14.4.	Variacions del servei.....	28
ANNEX 1	PLÀNOL DE SITUACIÓ DE LES ZONES VERDES.....	31
ANNEX 2	FITXES TÈCNIQUES DE LES TASQUES.....	32
ANNEX 3	TASQUES PER ZONES VERDES.....	33
ANNEX 4	RESUM DEL PRESSUPOST ANUAL.....	34



CAPÍTOL I. CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE

1 OBJECTE

L'objecte del present plec de condicions tècniques és la contractació dels treballs de manteniment de les zones verdes de Guissona, i la població de Guarda-si-venes que estan detallats en el present plec quant a servei i àmbit d'aplicació; també s'inclouen en l'àmbit del present les tasques d'esporga de l'arbrat públic.

El servei de manteniment de les zones verdes engloba els àmbits de conservació de la jardineria, el manteniment de xarxes de reg i la seva gestió diària.

S'exclouen explícitament les tasques pròpies de la neteja quotidiana, que són executades pels serveis municipals.

No obstant, les funcions de neteja i retirada d'herbes dels carrers i de les àrees toves, saulons i àrids decoratius si que correspondran a l'adjudicatari de la contracta malgrat no ser netejades de forma quotidiana.

Les tasques de conservació que generen residus o afectacions de neteja en si mateixes, sí que hauran de contemplar la recollida, evacuació de restes, gestió del residu generat i la neteja, inclús l'escombrada de l'àmbit afectat per les funcions de conservació i en especial en tot el que té a veure amb les feines de poda d'arbrat, arbustatge, sega de gespes i prats i el repicat de les àrees de vivaces i arbust.

Quant es dugui a terme qualsevol acció inclosa a la conservació es deixaran les zones verdes netes.

Les tasques de conservació d'arbrat es duran a terme mitjançant un seguit de tasques programades les quals es troben recollides en el corresponent apartat, i una part de tasques variables que es decidiran pels serveis tècnics municipals segons el creixement d'arbre, evolució de les plagues i aparició d'incidències, per tal d'adaptar les tasques executades a la realitat variable de cada temporada. Totes les tasques programades o variables es troben incloses en el preu del contracte.

2 DURADA I CODI DEL CONTRACTE

La durada del contracte serà de dos anys amb possibilitat de pròrroga de dos anys addicionals. El

codi CPV del contracte és 77310000-6 - Serveis de manteniment de jardins i parcs.

3 ÀMBIT DEL SERVEI

El servei del present plec de condicions comprèn els treballs de conservació de zones enjardinades i tots aquells treballs de millora i complementaris que explícitament es detallen.

La relació de les funcions de conservació així com la descripció i freqüència dels treballs de conservació a realitzar figuren en els següents apartats.



Una descripció més detallada d'aquestes tasques preventives s'explicita tot seguit:

LOT 1. ARBRAT VIARI

- Inspeccions periòdiques de tots els elements a mantenir per tal de comprovar el seu estat de manteniment i la seva seguretat de tot l'arbrat viari.
- Neteja de brancatge que dificulti la visibilitat de senyals de trànsit, semàfors i balcons.
- Neteja d'escocells i desherbatge.
- Abatiments d'arbres perillosos.
- Retirada d'arbres caiguts.
- Encoixinats i adobats.
- Reompliment de terres d'escocells.
- Retirada de xupons d'arbrat.
- Treballs d'urgència.
- Tractament fitosanitaris
- Altres ajustats a aquests serveis, descrits en l'annex de fitxes de treballs.
- Els arbres de vistosa floració seran podats de manera que es respectin els borrons florals.
- Els arbres joves, generalment, seran sotmesos a una poda de formació. Es procurarà que l'arbrat presenti un aspecte d'homogeneïtat en cada carrer pel que fa referència de la mida, volum i tractament.
- Alleugeriment de les branques quan presenten excessiu pes en relació al diàmetre, eliminant part del seu pes, especialment en l'extrem de la branca.
- Eliminació de les branques més dèbils, deixant les més fortes, sanes i millor situades, en el cas d'encreuament o contacte.
- Eliminació de les branques que presenten competències desfavorables.
- Rectificació dels talls de poda efectuats incorrectament amb la finalitat d'afavorir la seva correcta cicatrització.

Les millores o reposició de plantacions no són objecte d'aquest plec, per tractar-se de reposicions i ésser inversions.

En aquest sentit les reposicions es tractaran com a qualsevol inversió d'acord amb la normativa pressupostària vigent.

LOT 2. TANQUES VEGETALS, JARDINERES, ENFILADISSES I ENTAPISSATS, ZONES VERDES, NETEJA, PAVIMENTS TOUS I DURS I MANTENIMENT DE LA XARXA DE REG.



- Inspeccions periòdiques de tots els elements a mantenir per tal de comprovar el seu estat de manteniment.
- Manteniment d'arbustives, tanques vegetals, enfiladisses, entapissats i bardes: Eliminació de males herbes, podes i retalls, neteja, control fitosanitari, adobats i enconament.
- Manteniment de jardineres a la via pública: Eliminació de males herbes, podes i retalls, neteja, control fitosanitari i adobats.
- Altres ajustats a aquests serveis, descrits en l'annex de fitxes de treballs.
- Inspeccions periòdiques de tots els elements a mantenir per tal de comprovar el seu estat de manteniment.
- Manteniment de la gespa: Reg, sega, retall de vores, neteja, eliminació de males herbes, ressebres, aportació d'enceball i encoxinaments.
- Manteniment de prats i espais similars: Segar, desbrossa i neteja.
- Manteniment de paviments durs: desherbatge de paviments durs dins de parcs, jardins i altres espais verds.
- Neteja i retirada de residus vegetals en zones toves: saulons, graves, sorrells de zones de jocs.
- Manteniment de xarxes de regs: Canvi de programacions, revisions i ajustaments, manteniment de bateries, desinfeccions i reposició de qualsevol element de reg (incloent aspersors i programadors).
- Altres ajustats a aquests serveis, descrits en l'annex de fitxes de treballs.

4 DETALL DEL SERVEI. DESCRIPCIÓ DE LES FUNCIONS DE CONSERVACIÓ

En aquest apartat es descriuen les funcions de la conservació atenent-nos al tipus de verd instaurat.

Els materials, eines i tots els productes d'adobs, fitosanitaris, herbicides, llavors, materials per a airejos, reencebaments, aportació de sorra o sauló, plantacions de temporada o d'altres, etc. a aportar en les funcions que es descriuen tot seguit per conservar els jardins en bones condicions seran a càrrec de l'adjudicatari llevat que s'indiqui expressament el contrari.

L'espai objecte de manteniment serà el que els Serveis municipals concretin en funció de la documentació gràfica que s'adjunta al Plec i d'acord amb la delimitació que se'n farà.

El Contractista haurà de posar els recursos que siguin necessaris per a l'obtenció d'un nivell de qualitat òptim.

Per tot el que es determini en el present Plec de Condicions, en aquest àmbit seran d'obligat compliment les següents normes:



- *Normes Tecnològiques de Jardineria i Paisatgisme' (NTJ) del Col·legi Oficial d'Enginyers*
- *Tècnics Agrícoles i Perits Agrícoles de Catalunya.*
- *Plec de Condicions Tècniques del Institut de Tecnologia de la Construcció de Catalunya (ITEC).*
- *Método para la valoración de árboles y arbustos ornamentales'. Norma Granada. Associació Espanyola de Parcs i Jardins. (versió 2007).*
- *Reial Decret 1311/2012, de 15 de setembre pel qual s'estableix el marc d'actuació per aconseguir un ús sostenible dels productes fitosanitaris'.*
- *Llei 31/1995, Prevenció de Riscs Laborals, modificada per la Llei 25/2009, de 22 de desembre de modificació de diverses lleis per a la seva adaptació a la llei sobre el lliure accés a les activitats de serveis i el seu exercici.*
- *Text refós de la Llei reguladora dels residus, aprovat per Decret legislatiu 1/2009, de 21 de juliol.*
- *Reial decret 865/2003 i el Decret 352/2004, de prevenció de la legionel·losi.*
- *Qualsevol altre normativa que resulti d'aplicació.*



CAPÍTOL II. SERVEI DE MANTENIMENT

Totes les feines de manteniment que es detallen a continuació es realitzaran segons estableixen les NTJ, assolint el nivell de qualitat adequat.

5 GESPES

5.1. NETEJA

És el conjunt d'operacions necessàries per una operació posterior de sega correcta. Les àrees han d'estar netes de restes vegetals (fulles caigudes, restes orgànics, pedres, brutícia).

La freqüència haurà de ser la necessària per tal de garantir un correcte aspecte visual i en funció de la intensitat d'ús. La neteja de residus quotidians i buidatge de papereres és efectuada pels serveis de neteja viària, tanmateix si en el decurs dels treballs es veu alguna paperera desbordada o si troben residus quotidians, aquests s'hauran de recollir.

5.2. REG DE GESPES I PRATS.

Només són objecte d'aquesta licitació els regs que disposen de programació. A mesura que es vagin instal·lant regs automàtics s'aniran incorporant al servei de manteniment.

El reg immediatament al sembrat haurà de fer-se amb les degudes precaucions per evitar descalçaments i arrossegaments de terres, humus o de llavors. Caldrà regar amb la freqüència i intensitat necessària per mantenir el sòl en bon estat de saó (cal deixar el sòl a capacitat de camp).

El reg es realitzarà a primera hora del matí, amb la mínima presència d'usuaris en els àmbits a regar. Si hi ha risc de gelades, no es regarà.

Cal evitar les sembres en èpoques caloroses. En recents i nous sembrats de gespa, pot ser puntualment necessari regar 2 cops o més al dia per garantir la germinació i arrelament de les llavors.

En els nous sembrats de gespa i per a la formació de prats urbans, s'aniran introduint i potenciant les espècies i varietats formadores de gespes i prats de menor consum hídric. Seran els Serveis municipals qui fixaran els criteris de selecció d'espècies i varietats, segons les característiques tècniques i disponibilitat del mercat.

Els regs podran espaiar-se més o menys segons l'època de sembra, condicions meteorològiques, tipus de sòl i orientació del jardí.

L'aigua consumida en aquesta funció serà a càrrec de l'Ajuntament. L'adjudicatari haurà d'utilitzar exclusivament l'aigua estrictament necessària per a aquest reg, tenint molta cura que no es produeixin pèrdues per boques de reg mal tancades, deteriorades o per qualsevol altre motiu, i garantint que totes les arquetes quedin sempre correctament tancades.

Així mateix, amb l'objectiu de fomentar la sostenibilitat i l'estalvi d'aigua tractada (de xarxa), s'hauran d'activar i prioritzar els pous propis de subministrament d'aigua no potable existents en



determinades zones importants de reg. Concretament, el contractista haurà de gestionar el reg mitjançant aquests pous propis a la Zona Fonteta, la Zona de la Plaça de la Plana i la Zona de la Rambla dels Segadors.

5.3. SEGA DE LA GESPA

Haurà de realitzar-se amb la freqüència necessària de manera que l'herba no arribi a una alçada tal que estèticament o fisiològicament suposi un perjudici per a la gespa. No s'admet una alçada superior de 10 cm.

Es podran fixar per part dels Serveis municipals les alçades màximes per a cada tipus de gespa i les freqüències que consideri tècnicament adients.

Com a norma general es preveuen les freqüències previstes en l'annex de freqüències.

En cas que la freqüència sigui una altra es fa constar a la fitxa de cada zona inclosa a l'annex 2.

A les zones verdes de grans dimensions s'utilitzarà màquines de sega que trituren i reincorporen les restes vegetals.

A les zones verdes petites es recolliran les restes, es rampinarà i netejarà els productes sobrants.

A la piscina municipal en època de funcionament (de l'1 de juny al 31 d'agost) s'utilitzarà la tallagespa petita, es recolliran les restes de gespa, es rampinarà i netejarà els productes sobrants. La resta de l'any es podrà utilitzar la tallagespa gran i es deixaran les restes vegetals com a "mulching".

Quan es tracti de recobrir amb plantes entapissats del sòl que no admeten la sega, es reduiran, rebaixaran o podaran a l'alçada desitjada, incloent-hi el rampinat.

Els Serveis municipals podran variar els requeriments en funció de les necessitats del servei.

S'haurà de disposar de dues màquines segadores per tal de realitzar el servei de tallar gespa als parcs amb el mínim de temps possible, sobretot en època de més demanda. Així mateix, és necessari garantir que es podrà realitzar el servei en tot moment (encara que hi hagi algun incident amb una de les dues màquines).

5.4. RETALL DE VORES (PERFILAR AMB FIL)

En els límits de les àrees de gespes i de prats urbans, i amb l'objecte que aquesta no envaeixi les zones de camins o parterres de flors es realitzarà un retall de les vores de superfícies en gespes, arrancant la part sobrant amb sistema radicular inclòs, amb la corresponent neteja i eliminació de restes.

De forma mecanitzada o manual, i segons les exigències de la zona i tipus d'enjardinament, l'adjudicatari realitzarà els retalls de vores necessàries mitjançant desbrossadora de fil.

Com a norma general es preveuen les freqüències previstes en l'annex de freqüències.

En cas que la freqüència sigui una altra es fa constar a la fitxa de cada zona inclosa a l'annex 2.



Els Serveis municipals podran disposar que es retallin vores més vegades i amb altres freqüències.

5.5. TRACTAMENTS FITOSANITARIS

Tots els tractaments de millora de les gespes es realitzaran amb productes naturals. S'hi aplicaran adobs ecològics i composts i es vetllarà perquè els regs es realitzin correctament.

Els tractaments fitosanitaris es realitzaran només en cas que sigui estrictament necessari i sempre prèvia autorització dels Serveis municipals.

En l'aplicació d'aquests tractaments s'utilitzaran mitjans, productes i procediments moderns, eficaços i no tòxics ni molestos per a les persones. Han d'ésser comunicats prèviament i per escrit, als Serveis municipals, la fórmula, el mètode i la dosificació del producte a emprar en cada cas. Les hores de tractament hauran de ser tals que no causin perjudici al veïnat, per la qual cosa es realitzaran en horari nocturn.

L'executor dels treballs de tractaments fitosanitaris i d'herbicides haurà d'estar inscrit al ROPO, que substitueix l'antic ROESP.

L'empresa adjudicatària serà responsable dels problemes de fitotoxicitat que es pogués derivar dels tractaments, estant degudament obligada a restituir els danys causats.

En les zones de tractament haurà d'evitar-se qualsevol perjudici a les persones i amb especial atenció als nens, i a les plantes i animals domèstics.

Les zones tractades seran senyalitzades. Les gespes seran encintades, col·locant un cartell amb la llegenda "GESPA TRACTADA- NO PASSAR". Igualment es mantindrà un servei de vigilància per a realitzar els tractaments específics adequats davant de l'aparició de qualsevol tipus de malaltia o plaga.

Tot tractament haurà d'anar acompanyat d'adob foliar i mullant, si aquests són compatibles.

- S'utilitzaran elements de treball d'ultra baix volum excepte en aquells casos en que per causa que s'haurà de justificar sigui més adient una altre mena d'aplicació.
- Es distribuirà el producte homogèniament i completament sobre tota la superfície de la planta.
- L'adjudicatari vetllarà per l'estat fitosanitari de les gespes i en serà el responsable.

Per a la realització del tractament aniran a càrrec de l'adjudicatari totes les despeses derivades de l'aplicació del *Reial Decret 1311/2012, de 15 de setembre, pel qual s'estableix un marc d'actuació per aconseguir un ús sostenible dels productes fitosanitaris.*

5.6. ESCARDES I ELIMINACIÓ DE MALES HERBES

L'escarda o neteja d'herbes indesitjables, haurà de fer-se quan aquestes resultin visibles i facin desmerèixer.

L'eliminació es realitzarà sempre de forma manual, sense utilitzar herbicides.



5.7. ADOBAMENT DE LES GESPES I PRAT

En cas que es consideri necessari aplicar abonaments a les gespes i prats els Serveis municipals establiran quins tractaments s'han d'aplicar, la formulació, dosi de fertilitzants orgànics a utilitzar i freqüències d'aplicació en funció de les condicions fisicoquímiques del sòl i l'estat vegetatiu de la gespa.

En qualsevol cas l'empresa adjudicatària respectarà la legislació vigent sobre sòls, adobs, fertilitzants, sanitat vegetal i medi ambient, adaptant-se a les noves normatives d'àmbit Comunitari, Estatal o Autonòmic, que puguin sorgir especialment en relació amb el medi ambient i contaminació d'aigües superficials i del subsòl.

5.8. ESPECIFICACIONS PER ALS PRATS SECS

El contractista realitzarà les segues i retalls de vores i la ressebra dels prats secs en base als criteris establerts anteriorment per a les gespes. Així mateix, executarà el desbrossament de les parcel·les municipals. De forma genèrica, els prats es tractaran com a prats ornamentals segons NTJ, assolint un nivell de qualitat acceptable, i en ells no es preveu el desherbat general. En el cas de les parcel·les municipals, el desbrossament tindrà com a objectiu principal el control del volum de la vegetació espontània per motius de prevenció d'incendis, seguretat i salubritat.

Els Serveis municipals podran sol·licitar el desherbat o desbrossament selectiu d'espècies no desitjades (pel seu port alt, comportament invasor o la presència d'espines o punxes) tant als prats secs com a les parcel·les.

És obligatòria la sega general dels prats i el desbrossament total de les parcel·les municipals de forma prèvia a l'època estival, actuacions que s'executaran quan la coberta vegetal s'hagi assecat per tal de minimitzar el risc d'incendi.

Durant la primavera i la tardor, els Serveis municipals podran ordenar l'ajornament de les segues i desbrossades previstes o la realització de tasques selectives amb l'objectiu de potenciar el valor florístic i l'enriquiment del banc de llavors, per la qual cosa es permetrà una major alçada de la coberta vegetal del prat sec o de la parcel·la.

A les fitxes d'aquestes zones i parcel·les es defineixen les segues i desbrossades a realitzar anualment.

5.9. ESPECIFICACIONS PER ALS PRATS DE DESBROSSAMENT ESTRICTE (ESPAIS DE DESBROSSADA)

El contractista realitzarà les segues i retalls de vores prats de desbroç en base als criteris establerts anteriorment per a les gespes. De forma genèrica es tractaran com a prats ornamentals segons NTJ, assolint un nivell de qualitat acceptable. En aquests prats no es preveu el desherbat general.

Els Serveis municipals podran sol·licitar el desherbat d'espècies no desitjades (pel seu port alt, comportament invasor o la presència d'espines o punxes).

A les fitxes d'aquestes zones es defineixen els resbrossos a realitzar anualment.



6 CONSERVACIÓ D'ARBUSTS EN PARTERRES I JARDINERES

6.1. ARRANCADA D'ARBUSTATGE MORT

En el moment que s'observi algun exemplar mort, es procedirà a la seva immediata arrancada i posterior reposició, que en base d'informe dels Serveis Tècnics municipals, es determinarà si és deguda a una manca de manteniment.

6.2. PLANTACIÓ

La plantació es farà de la següent manera: el forat de plantació variarà segons el volum i l'alçada de l'arbust.

La distribució de plantació estarà marcada segons les característiques o utilitat que se li vulgui donar.

6.3. PODA I RETALL D'ARBUSTS I DE TANQUES

Vindrà marcada segons les característiques de la planta. L'època i forma l'especificaran els Serveis municipals. La poda s'haurà de realitzar sempre en l'època adequada, inclosa la poda en verd en els casos necessaris i els talls hauran de ser nets.

Per a la poda de l'arbrat i arbusts caldrà considerar i aplicar les tècniques, les recomanacions i les normatives que estableixen les entitats i publicacions que es detallen tot seguit, a més de les específiques que s'indiquen en el present plec i les que puguin determinar els Serveis municipals.

S'haurà de tenir en compte els aspectes següents:

- a) S'haurà de tendir a respectar la forma genuïna i natural de les plantes, llevat dels casos en què pertoqui altres tractaments tècnics.
- b) Caldrà evitar talls de branques molt grosses.
- c) Arbusts que floreixin en les branques de l'any s'hauran de podar a la tardor/hivern.
- d) Els que floreixin en les branques de l'any anterior s'hauran de podar immediatament després de la floració.
- e) Els arbusts de fullatge ornamental s'hauran de podar a la tardor.
- f) La poda haurà de tendir sempre a aconseguir la màxima ventilació i assolellada de totes les parts de la planta.
- g) Les branques que se suprimeixin definitivament s'hauran de tallar el més arran possible en el seu punt d'inserció.
- h) La fusta de la poda haurà de retirar-se, lligar-se i ser transportada a abocador autoritzat immediatament i en el mateix dia del seu tall.



- i) Totes les branques mortes i parts seques hauran de suprimir-se en l'operació de poda.

S'haurà de distingir tres tipus de poda:

De formació, de manteniment, de rejuveniment o restauració i podes excepcionals.

- Esporga de formació: és la realitzada als arbusts joves i recentment plantats fins a aconseguir el port i la forma desitjada de la planta adulta.
- Esporga de manteniment: És la realitzada per mantenir l'arbust en el seu port i aconseguir la màxima vistositat i floració en el seu cas.
- Esporga de rejuveniment o de restauració: És la que es realitzarà als arbusts que broten amb facilitat després del tall, suprimint-ne algunes parts, tota la capçada o la part visible amb objecte d'obtenir una part aèria més jove i vigorosa. Es farà solament per indicació dels Serveis municipals.
- Esporga excepcional. A més a més d'aquestes esporgues i excepcionalment, s'haurà d'efectuar aquelles altres que indiquin els Serveis municipals quan les circumstàncies ho aconsellin. (Poda de façanes, de rebaix de copa, de cables, refaldats, etc)

Poda i treball topiari en tanques vegetals, peus individuals i cupressàcies:

- S'hauran de realitzar en la forma i l'època precisa per la millor vegetació i conformació de les plantes, i que tret d'excepcions, seran tardor i primavera les estacions més propícies pel retall de tanques i peus individuals.
- En la retallada de cupressàcies d'alçària elevada o baixa, l'adjudicatari haurà de disposar dels mitjans tècnics i mecànics per poder realitzar aquests treballs amb una freqüència mínima d'una vegada a l'any o a indicació dels Serveis municipals.

6.4. TRASPLANTAMENT D'ARBUSTATGE

Sempre que sigui necessari per diversos motius: elevada densitat de plantació, mala ubicació o qualsevol tipus d'afectació, serà necessari realitzar el trasplantament d'arbustatge, prèvia aprovació dels Serveis municipals, la qual també dictaminarà l'època i forma de realitzar aquests treballs, així com les noves ubicacions dels arbusts trasplantats, que podran ser en altres parcs i jardins.

6.5. ELIMINACIÓ DE MALES HERBES

Aquest treball es realitzarà periòdicament i sempre de forma manual o mecànica. En cap cas s'utilitzaran herbicides a les àrees o al voltant de parcs infantils, escoles o equipaments municipals. Seguidament es procedirà a realitzar una entrecavada a una profunditat màxima de 15 cm.

6.6. TRACTAMENT HERBICIDA

Com a criteri general es realitzaran tractaments amb herbicida, menys a les àrees o al voltant de parcs infantils, escoles o equipaments municipals.



En cas que sigui necessari aplicar herbicida els Serveis municipals dictaminaran el producte i la forma en què s'ha d'utilitzar.

6.7. ADOBAMENT

En cas que es consideri necessari els Serveis municipals establiran en quines zones cal realitzar adobament orgànic.

Segons el volum de l'arbust, s'aportarà d'1 a 4 Kg de compost per unitat d'arbust, enterrant i barrejant l'adob mitjançant una cavada. En al cas de que la superfície estigui recoberta de "mulch" no caldrà aquesta incorporació.

L'adob a utilitzar haurà de ser d'alliberació lenta a la tardor i adob complex a la primavera.

La dosi de l'adobament mineral variarà segons el port de l'arbust.

6.8. REG

Podran realitzar-se de forma manual, per aspersió, per difusió, per degoteig.

Altres sistemes s'estudiaran i seran decidits pels Serveis municipals.

El primer reg haurà de ser mitjançant la utilització de mànega, a manta o per imbibició, i s'haurà de realitzar immediatament després de la plantació.

El reg es farà de tal forma que no es descalcin les plantes i que no s'efectuï un rentatge ni l'erosió del terreny.

6.9. RETALL DE VORES DE PARTERRE

Es procedirà al retall de vores per tal d'emmarcar els límits del grup i mantenir la seva forma inicial.

6.10. TRACTAMENTS FITOSANITARIS

En cas que els Serveis tècnics ho considerin necessari es realitzaran tractaments preventius adequats per impedir la iniciació o propagació de qualsevol malaltia o plaga que pogués aparèixer en alguns dels cultius o terrenys de les zones verdes, així com d'aquells altres encaminats a combatre fins a la seva total extinció, la malaltia o plaga, una vegada desenvolupada, disposant els mitjans tècnics, humans, mecànics i els productes necessaris.

Són vàlids per a aquest apartat totes les consideracions de tipus general i comú efectuades en l'apartat per a la conservació de gespes i en l'apartat de tractaments a arbrat del present plec.

6.11. PODA I RETALL DE LIANES I ENFILADISSES

Per a la poda de lianes i enfiladisses, s'utilitzaran les descripcions tècniques aplicables segons les característiques de les plantes, època i formes i per les que indiquin els Serveis municipals.



Es tindrà especial cura a podar i retallar les parts de les lianes i enfiladisses que tapin o s'introdueixin en finestres, portals canalitzacions, punts de llum, etc., amb una freqüència mínima d'1 vegada/any. Els criteris tècnics per a cada cas els especificaran els Serveis municipals.

7 TREBALLS DE SEGURETAT I URGÈNCIES D'ARBRAT PÚBLIC

Comprèn tots els treballs que siguin necessaris d'aplicar per tal de mantenir i restablir la seguretat urbana afectada per l'arbrat públic. Els Serveis municipals podran requerir la presència dels mitjans tant humans com materials de la contracta per fer front a qualsevol episodi. Aquestes operacions no estan incloses en el preu del contracte i es certificaran a banda.

Tala o poda d'arbres i branques perilloses, per afeccions diverses. Inclinations, cops, trencadisses, contacte o proximitat amb conduccions de Cies. de Serveis, vehicles, deterioraments diversos, afectacions per condicions climatològiques ambientals adverses, accidents, etc i qualsevol altre causa que pressuposi una situació d'inseguretat de l'arbre o alguna de les seves parts.

L'arbrat accidentat o deteriorat per qualsevol causa, caldrà redreçar-lo i subjectar-lo amb cables o aplicar qualsevol altra tècnica de recuperació.

Si l'arbre accidentat no és recuperable, s'haurà de tallar, trossejar i retirar de la via pública i portar-ho fins a l'abocador autoritzat.

Els Serveis municipals determinaran la tècnica a aplicar en cada cas. Per la qual cosa, l'adjudicatari haurà de disposar sempre dels mitjans adients per poder-hi fer front, i disposar d'un telèfon de contacte 24 hores per a poder contactar amb el responsable del servei.

7.1. MANTENIMENT I CONSERVACIÓ DE TUTORS, PROTECTORS, CABLATGES

El contractista haurà de conservar i mantenir en perfectes condicions els elements de protecció, subjecció, ornamentació o d'altres que tinguin els arbres públics. Això inclou a:

- Tutors metàl·lics, de fusta o d'altres materials.
- Protectors.

El contractista estarà obligat a inspeccionar l'estat d'aquests elements i passar comunicat per escrit als Serveis municipals.

8 CONSERVACIÓ D'INSTAL·LACIONS D'OBRA HIDRÀULICA

8.1. GENERALS

L'aigua consumida en les operacions de reg serà a càrrec de l'Ajuntament, ja sigui provinent de companyia o d'altres fonts d'alimentació.

La gestió del reg de les zones verdes amb sistema manual anirà a càrrec dels operaris de l'empresa adjudicatària



No obstant, si per a les feines pròpies del manteniment de zones verdes o de reposició de vegetació cal fer ús del sistema de reg es seguiran les directrius següents:

- El contractista podrà utilitzar les boques de reg instal·lades en els jardins i en els seus entorns, sempre que aquestes siguin de propietat municipal.
- Qualsevol ús que no sigui l'apropiat, així com la utilització de xarxes de reg no municipals està prohibit i seran a compte i risc de l'adjudicatari, que haurà de respondre si s'escau, de la infracció comesa.
- Si per l'incorrecte manipulació de boques de reg o de la realització dels mateixos, hi hagués pèrdues d'aigua, descalçament, arrossegaments o erosions del terreny o altres perjudicis, l'adjudicatari restablirà pel seu compte la situació inicial de tota la zona amb danys i fins i tot abonarà l'import del volum de les aigües vessades.
- L'adjudicatari tan sols haurà d'utilitzar l'aigua estrictament necessària per al reg, sense pèrdues d'aigua i tancant sempre correctament les boques de reg i les arquetes.
- En cas que l'adjudicatari detecti que es produeixen robatoris d'aigua ho haurà de comunicar immediatament als Serveis municipals.

El contractista haurà de tenir cura de les instal·lacions de reg automàtic perquè funcionin correctament, i es farà responsable de la conservació i el manteniment dels elements exteriors dels aspersors de les zones de gespa.

Caldrà reposar el mateix model exacte que el de l'aspersor existent. En el cas que es produeixin més desperfectes motivats per un mal compliment dels treballs de conservació de l'empresa adjudicatària la reposició dels elements anirà a càrrec d'aquesta, a part de les possibles sancions que se li puguin aplicar.

8.2. XARXA DE REG

La conservació de la xarxa de reg, des de la sortida del punt de connexió en el comptador de la Cia. d'aigües locals, passant per les canonades fins els aspersors/difusors/inundadors/ línies de degoteigs o fins les boques de reg amb les corresponents arquetes seran a càrrec de l'Ajuntament.

La gestió dels programadors de reg automàtic, la xarxa elèctrica, les electrovàlvules i altres elements de la instal·lació aniran a càrrec de l'adjudicatari.

Aquest vetllarà pel perfecte funcionament de totes les instal·lacions de reg i qualsevol avaria que es detecti s'haurà de solucionar en un termini de temps no superior de 2 hores.

Els Serveis municipals podran encarregar a l'adjudicatari que el personal de la contracta realitzi noves instal·lacions de reg de petit abast que millorin i ampliïn els existents.

L'adjudicatari donarà avís de qualsevol desperfecte que afecti a marcs, tapes i estat de l'obra civil de les arquetes, les quals podran reparar-se mitjançant altres serveis o ser encarregats a l'adjudicatari previ pressupost.



8.3. CONSERVACIÓ, ÚS I MANTENIMENT DE LA XARXA DE REG

La conservació de la xarxa de reg existent anirà a càrrec de l'adjudicatari.

L'adjudicatari haurà d'efectuar la renovació d'aspersors malmesos, així com la seva adaptació a les programacions del reg que s'estableixin.

Es realitzaran els canvis en la programació de reg per adequar-la a les necessitats de les plantes. Caldrà vigilar periòdicament els corresponents missatges dels diferents problemes de funcionament que presenti a la pantalla.

Es calculen aproximadament uns 6 canvis de programació anual per tal d'adaptar el reg a les diferents necessitats hídriques dels canvis estacionals i atendre els diferents episodis que presenta la meteorologia. A tal efecte es tindrà especial cura en el seguiment de les prediccions meteorològiques per tal d'adequar les programacions.

Es suspendran els regs abans d'un episodi de pluges i es tindrà en compte la pluja acumulada per mantenir tancats els regs en funció de la seva importància.

9 MANTENIMENT DE SORRALS I ZONES TOVES I DURES

Està inclosa la neteja i manteniment dels sorral·ls i de totes les zones toves o dures incloses en els espais verds objecte de manteniment. La neteja consisteix en la retirada de les herbes que surten de les esclotxes dels paviments durs, branques caigudes i altres residus vegetals i orgànics.

També està inclosa la neteja d'herbes i fulles dels sorral·ls i zones de sauló.

Sempre que es realitzin els esmentats treballs es procedirà a la seva immediata recollida i transport, tant sigui al contenidor o directament al camió, evitant en tot moment la invasió de l'espai públic, en cas necessari l'adjudicatari haurà de procedir a la seva senyalització o abalisament.

10 NETEGES ESPECIALS

L'adjudicatari es responsabilitzarà per tal que la vegetació no distorsioni l'enllumenat públic, mobiliari, ni les senyalitzacions de trànsit (semàfors, senyalització vertical, etc.) o envaeixi propietats particulars. En casos de protecció especial d'arbres en zones d'estacionament de vehicles, etc., els arbres es mantindran fins a 4 anys després de les noves plantacions.

11 OBLIGACIONS I RESPONSABILITATS DEL CONTRACTISTA

A més a més del que s'ha especificat en la present memòria, el contractista també queda obligat a tot el que figura a continuació:

11.1. REVISIÓ D'INVENTARI

A l'inici de la prestació del servei, l'empresa haurà de comprovar l'inventari facilitat pels Serveis municipals pel que fa a superfícies de zones verdes segons la seva tipologia, nombre i ubicació de les espècies d'arbrat.



Les possibles diferències d'amidaments detectades es comunicaran als Serveis municipals per tal de modificar els arxius de base de dades i contingut gràfic i anar actualitzant l'inventari.

Totes les tasques de millora que suposin modificacions en la tipologia de les zones verdes es reflexaran a l'inventari a fi i efecte d'aplicar els preus corresponents al manteniment en curs.

11.2. GENERALS

El contractista estarà obligat a realitzar tot el que calgui per al bon funcionament dels treballs de conservació i manteniment objecte d'aquesta contracta, a més del que determinin els Serveis municipals.

També estarà obligat a notificar per escrit els danys que observés als jardins, posant en coneixement dels Serveis municipals totes les obres o treballs que realitzi a la via pública i que afectin les zones contractades.

El contractista podrà utilitzar les boques de reg instal·lades als jardins sempre que aquestes siguin de propietat municipal. Qualsevol ús que no sigui l'apropiat, així com la utilització de xarxes d'abastament no municipals, serà sota el risc de l'adjudicatari, el qual haurà de respondre de la infracció comesa.

L'empresa adjudicatària intervindrà directament, sense esperar instruccions dels Serveis municipals, en aquelles operacions d'inspecció i de reparació que requereixin actuació justificada i urgent, ja que és una obligació detectar tots els desperfectes o avaries que s'originin en el parc o zona verda.

Intervindrà, també, a requeriment dels Serveis municipals i de l'Ajuntament, i en actuacions que per la seva urgència siguin necessàries, fora de l'horari normal sense perjudici de la compensació econòmica, si s'escau.

Mantenir contacte permanent amb els Serveis municipals, que podran transmetre instruccions al tècnic responsable de l'empresa durant tot l'horari de treball. En dies festius i fora de l'horari de treball dels dies laborables, es valorarà el fet de disposar d'un mínim de mitjans humans disponibles, que com a guàrdia, permeti afrontar situacions imprevistes.

Està obligat a notificar immediatament i per escrit als Serveis municipals els danys produïts per actes vandàlics, obres, treballs o altres incidències que afectin a les instal·lacions del parc, i en particular a l'àmbit de manteniment, presentant un informe detallat de la relació de danys amb el màxim d'informació possible. Correspon als Serveis municipals valorar la causa del dany, decidir a càrrec de qui van els costos de substitució i arbitrar les mesures convenients per a la seva correcció. En cas de denuncia a Comissaria o Jutjat, es facilitarà a l'Ajuntament una còpia d'aquesta adjunta a l'informe.

El contractista és responsable de l'exacte compliment de la totalitat dels serveis contractats; conseqüentment, no li serviran d'excusa les faltes de subministradors o treballadors que per a ell efectuïn els treballs.

El contractista haurà de prendre totes les precaucions necessàries per evitar accidents i perjudicis de tot ordre, essent responsable d'elles, i atenent a aquesta matèria a la Legislació General de l'Estat, de la Comunitat Autònoma i del Municipi corresponent.

Els treballs haurà de realitzar en l'ordre lògic i pràctic del bon ofici.



Caldrà prendre totes les mesures que siguin necessàries quan els treballs es realitzin en llocs públics.

S'haurà d'atendre especialment la seguretat dels usuaris dels parcs i jardins, per la qual cosa es retiraran ràpidament totes les restes, terres o residus, que suposin un perill pels usuaris.

L'empresa adjudicatària serà la responsable dels accidents o danys que es pugin produir, fins i tot a terceres persones, per no aplicar les mesures de seguretat, siguin o no advertides pels Serveis municipals.

Les zones o instal·lacions que siguin objecte d'obres o reparacions que pugin suposar un perill per als visitants, seran tancades amb tanques, balises i estaran degudament senyalitzades i impediran l'accés a les persones alienes als treballs. Quan les zones de treball quedin tancades de nit, s'hauran de disposar senyals lluminosos, fluorescents o reflectants que alertin dels obstacles o perills.

Els forats o rases obertes, en cas que no estiguin delimitades amb tanques sòlides, s'hauran de tapar amb planxes d'acer de 20 mm. de gruix o amb altres materials rígids, que quedaran situats a ras de la superfície de l'entorn.

L'empresa adjudicatària haurà de prendre les mesures de seguretat en el treball especificades en la legislació vigent.

Es fa especial atenció, perquè s'adoptin les mesures senyalades per als treballs en vials i camins quant a l'obertura de forat i rases, i protecció d'aquests fins el seu total farciment, senyalització, etc.

Les plantes subministrades i plantades per l'empresa adjudicatària, així com les xarxes de reg executades o ampliades, estaran garantides per 12 mesos, obligant a l'adjudicatari la seva reposició durant el període de conservació de la contracta, i sempre abans de la seva recepció definitiva, en idèntiques mesures, característiques i desenvolupament de les que hagués plantat, atenent a tal efecte les instruccions dels Serveis municipals.

Si les plantes fossin aportades per l'Ajuntament o altre, l'empresa adjudicatària les haurà de recepcionar en perfectes condicions d'arrelament, fent notar per escrit, durant la seva recepció o retirada, aquelles que, segons el seu criteri, no reuneixin d'adequada preparació per al seu trasplantament, fent-se responsable a partir d'aquell moment de la seva supervivència. Les mancances que s'originessin durant el període de garantia les haurà de reposar l'adjudicatari.

Les baixes de plantacions de tot tipus i els desperfectes d'infraestructura, instal·lacions, i béns municipals, produïts per defectes de conservació i manteniment i per altres causes atribuïbles a l'adjudicatari, llevat dels actes vandàlics, accidents o d'altres causes de força major i acceptades com a tals pels Serveis municipals, seran reposades immediatament pel contractista assumint els seus costos i sense càrrecs per l'Ajuntament. Les substitucions es realitzaran per altres de les mateixes espècies, models, mides, característiques i desenvolupament que les originàries i tal i com determinin els Serveis municipals.

L'adjudicatari haurà de disposar d'un responsable tècnic que dirigirà el personal i els treballs de la contracta i el qual estarà en contacte directe amb els Serveis municipals, el qual rebrà d'aquesta, les ordres oportunes i assistirà als mesuraments, modificacions, classificacions, etc. l'esmentada persona serà un titulat de grau superior (Gestió de recursos naturals i paisatgístics).

A més d'això, la direcció de l'adjudicatari haurà d'estar en contacte continu amb els Serveis municipals i li lliurarà cada dilluns els resums de treball de la setmana anterior i planificaran la següent.



El personal que disposarà l'adjudicatari treballarà les hores anuals que determini el conveni del ram o la situació legal vigent. Es poden flexibilitzar els horaris segons conveni, però de tal manera que el còmput total d'hores setmanals de treball sigui el mateix. Aquests torns es concretaran entre l'adjudicatari i l'Ajuntament i seran de dilluns a divendres.

L'adjudicatari estarà obligat al més exacte compliment de totes les lleis i disposicions vigents en matèria social, laboral i de seguretat, haurà de tenir, per tant, tot el personal degudament legalitzat d'acord amb aquestes lleis.

L'adjudicatari haurà de presentar una planificació de treball i una roda de manteniment de les zones verdes. Aquesta planificació haurà de poder permetre fer un seguiment de la qualitat del servei per tal poder conformar les certificacions mensuals.

L'adjudicatari haurà de comunicar als Serveis municipals qualsevol anomalia que trobi en el desenvolupament del seu treball, així com suggeriments en ordre a la seva major racionalització i eficàcia, i a facilitar qualsevol informació que els sigui requerida a efectes de control, estadística o coneixement de les operacions en curs o realitzant en l'aspecte tècnic com econòmic.

També haurà d'informar l'adjudicatari de l'establiment de senyals i mesures de protecció personal o actuacions que suposin intervenció en instal·lacions d'infraestructura (telèfon, llum, aigua, semàfors, gas, etc).

Seràn responsables dels possibles danys o afectacions a instal·lacions de companyies de serveis i d'altres.

El contractista serà responsable de l'exacte compliment de la totalitat dels Serveis contractats.

En l'execució dels treballs si per oblit, omissió o error de l'empresa adjudicatària, es produeixen danys als elements vegetals, obra civil, instal·lacions o equipaments de l'arbrat o jardins, s'exigirà a l'adjudicatari en qüestió, les indemnitzacions per danys i perjudicis corresponents al cas, que es fixaran per l'Ajuntament.

En circumstàncies extraordinàries o per causes de força major (nevades, incendis forestals, inundacions, calamitats, etc.) que poguessin presentar-se dins del Terme Municipal, l'adjudicatari realitzarà i prestarà l'ajut necessari amb els mitjans disponibles i oferts en l'oferta, sense que això incrementi la remuneració que l'esmentat servei extraordinari representa, fins i tot si les zones d'actuació sobrepassen els límits de la concessió.

Al llarg del contracte, el contractista té l'obligació de mantenir netes i degudament condicionades les instal·lacions municipals que pugui utilitzar.

12 MAQUINÀRIA I VEHICLES

El contractista haurà d'aportar els vehicles, maquinària, eines i estris necessaris per poder realitzar el servei, així com pels subministraments i treballs varis que es puguin necessitar, segons els bons costums de la professió i tenint en compte que els esmentats treballs es realitzaran a la via pública.

Tots els transports que motivin els treballs i subministraments contractats en les feines de neteja i manteniment de les zones, així com la mobilitat necessària per als treballadors, són a compte del contractista adjudicatari i s'entenen compresos en els preus ofertats.



Els vehicles que utilitzi tindran les condicions necessàries per al fi al qual són destinats, amb referència a la seguretat i les conveniències d'estètica urbana i condicions sanitàries. Estaran dotats d'un distintiu on es faci constar la pertinença a un servei que presta l'Ajuntament segons manual d'imatge corporativa.

12.1. MAQUINÀRIA, EQUIPS I VEHICLES MÍNIMS

L'empresa adjudicatària dotarà el seu personal de tots els mitjans, eines, equips de protecció i eines o eines mecàniques necessàries per al desenvolupament correcte de les tasques encomanades. L'empresa tindrà l'obligació de renovar o substituir aquest equipament amb la freqüència que calgui per tal de garantir-ne l'eficàcia, la seguretat i el bon estat de funcionament.

2. Personal adscrit a la prestació directa del servei a Guissona

L'empresa adjudicatària adscriurà de manera permanent a la prestació del servei al municipi de Guissona l'equip de personal següent:

1 Oficial jardiner (Encarregat / Coordinador): A jornada completa. Haurà de disposar del carnet d'aplicador qualificat de productes fitosanitaris i dels permisos de conduir necessaris per a tota la maquinària i vehicles adscrits al servei.

1 Peó especialista/jardiner: A jornada completa.

1 Peó de suport: A mitja jornada.

3. Recursos tècnics i d'estructura a disposició del servei

Sens perjudici del personal adscrit directament al servei diari, l'empresa adjudicatària haurà de tenir a disposició del contracte l'estructura de personal i el suport tècnic necessari per a garantir la bona execució, gestió i supervisió dels treballs en qualsevol moment o època de l'any. Com a mínim, l'empresa haurà de comptar amb el següent perfil de suport:

1 Tècnic/a superior (Cicle Formatiu de Grau Superior en Gestió de Recursos Naturals i Paisatgístics o titulació equivalent), encarregat/da de la supervisió tècnica, la planificació i el seguiment dels treballs.

Personal de reforç o substitutiu: Un equip de suport (format com a mínim per 1 aplicador de productes fitosanitaris i 2 operaris) a disposició per cobrir puntes de treball, campanyes especials, baixes o vacances.

Al capdavant dels operaris de la contracta es destinarà un encarregat que haurà de poder estar permanentment comunicat amb els Serveis municipals durant tota la jornada de treball.

Tots els operaris disposaran de totes les llicències o permisos per a poder utilitzar la maquinària, equips i d'altres que siguin necessaris.

L'empresa adjudicatària haurà de comptar amb un assessor en Gestió Integral de Plagues (GIP) i en altres aspectes tècnics que es puguin plantejar.

Tot el personal estarà contractat pel Conveni de Jardineria actual i s'encarregarà del treball segons les responsabilitats descrites en el conveni.

Es valorarà l'aportació de vehicles i maquinària elèctrics, operatius, funcionals, i adequats al servei a prestar.



Es valorarà més positivament els vehicles amb etiquetes, segons la classificació del Registre de Vehicles de la Direcció General de Tràfic, de Zero emissions i Eco, seguidament dels vehicles amb etiqueta C i no es valorarà els vehicles amb etiqueta B.

A part, l'empresa adjudicatària aportarà tota la maquinària petita, eines i estris precisos per a la correcta execució dels treballs reflectits en el present plec.

El cost derivat de la utilització d'aquests mitjans estarà inclòs en el preu global del servei.

L'oferta inclourà l'aportació dels mitjans descrits i altres no esmentats expressament però considerats necessaris per l'execució del contracte, així com els costos originats per la utilització i el manteniment d'aquests mitjans.

Tots i cada un d'aquests elements complirà la normativa de seguretat que li sigui preceptiva.

12.2. Organització del servei

En les seves ofertes, els concursants, independentment de la constitució dels equips que portin a terme directament les tasques i de com es distribueixin els diferents equips en funció del pla d'actuacions que es proposi realitzar, indicaran els aspectes d'organització de les seves propostes.

En concret s'haurà de redactar una memòria tècnica que contingui els següents punts amb aquest mateix ordre establert:

- Organigrama detallat del conjunt de personal.
- Pla de treball, nombre de brigades i la rotació necessària per el manteniment, conservació i neteja dels espais verds.
- Planificació operativa i temps destinat a les diferents operacions.
- Relació dels llocs de comandament previstos a tots els nivells, especificant la seva titulació i les seves funcions generals.
- Recursos mecànics de l'empresa i zona d'utilització. En aquest cas també caldrà esmentar la disponibilitat dels recursos.
- Descripció de l'espai on s'ubicaran; les despeses derivades de la ubicació i desplaçament del personal, si escau, estaran incloses al preu de licitació.

Es realitzarà una reunió setmanal entre el Tècnic coordinador de l'empresa contractista i el/la responsable del contracte de l'Ajuntament per fer la planificació del treball i avaluar el funcionament del servei.

L'encarregat haurà de disposar d'un telèfon mòbil i atendre igualment els missatges rebuts per part de l'Ajuntament a través d'aquest.

12.3. Vestuari i tracte amb els ciutadans

Tot el personal del servei haurà d'anar uniformat amb un vestuari escaient al règim climàtic i al tipus de treball a realitzar. Els diferents models hauran d'ésser aprovats per l'Ajuntament de Guissona.

En cas de fred o pluja, es complementarà l'uniforme amb roba d'abric o impermeables i botes



uniformes. El vestuari serà de clara visualització, tan diürna com nocturna.

L'empresa adjudicatària estarà obligada a facilitar al seu personal la quantitat necessària de peces per a garantir que sempre dugui el vestuari propi del servei en l'horari de treball, retolat amb el distintiu de l'Ajuntament de Guissona i de l'empresa adjudicatària.

En tot moment del servei es respectarà la uniformitat dels treballadors i també les normes dictades per l'Ajuntament quant a disseny i color. L'estat dels uniformes serà sempre correcte i es mantindran nets.

Així mateix, han d'anar equipats amb tot el material de seguretat necessari. L'ús dels Epi's per part de tot el personal, i el correcte vestuari, també serà objecte de control i seguiment per part de l'Ajuntament.

Els operaris hauran de mantenir en tot moment un tracte correcte i educat amb els ciutadans. En cas contrari s'instarà a l'adjudicatari per tal que prengui immediatament les mesures oportunes.

12.4. Horari de treball

El servei s'haurà de prestar tots els dies laborables de l'any natural, durant tota la vigència del contracte. Amb caràcter general s'estableix aquest horari:

Horari d'hivern (de setembre a maig): de 8:00 h a 15:30 h Horari d'estiu (de juny a agost) : de 7:00 h a 14:30 h

En diferents espais del municipi es realitzen actes públics per la qual cosa serà necessari adaptar els horaris de treball als esdeveniments culturals i socials.

Aquest horari de treball haurà de ser cobert pel total del personal designat fins i tot en les períodes de vacances, en els que s'establiran els corresponents equips de substitució.

Qualsevol variació en l'horari i calendari de treball haurà de ser aprovat específicament per l'Ajuntament, prèvia sol·licitud del titular del servei.

12.5. Maquinària, material, vehicles i equip

Els vehicles i eines utilitzats als treballs objecte del present plec seran aportats per l'adjudicatari. Seran a càrrec de l'adjudicatari els vehicles, maquinària, aparells, instrument, estris i accessoris necessaris per a la correcta prestació del servei i hauran d'estar en bon estat de conservació.

Per a la correcta prestació del servei, l'empresa adjudicatària disposarà dels vehicles i maquinària necessària, que seran, com a mínim, els següents:

Vehicles i maquinària gran

- 1 camió o furgoneta per transport de personal i altres materials: Vehicle amb caixa i tres places per a dipositar-hi les eines i les restes vegetals, amb instal·lació per parlar per telèfon mentre es condueix.
- 1 Remolc de 2,40x1,50m (aproximadament).
- 1 camió grua de 18 tn



- 1 tallagespa de gran rendiment: Tractor amb segadora o màquina segadora que pugui retirar o no la gespa segada, segons convingui.
- 1 Equip/Màquina trituradora de restes d'esporga i altres restes vegetals.

Maquinària petita

- 2 moto-serres
- 3 desbrossadores manuals
- 2 aspiradores/bufadores
- 2 retalladores/retallabardisses
- 1 equip fitosanitari portàtil
- 1 dipòsit de com a mínim 1.000 l. per reg (puntual)
- 1 vehicle de tractaments fitosanitaris amb cuba com a mínim de 100 L i sistema de polvorització (puntual)
- Eines diverses com: rascles, paletes, aixades, mànegues, escombres, pales, i totes les eines necessàries per al desenvolupament del contracte.
- 2 Segadores recycler
- 2 Pulveritzadora
- 1 generador
- Tot el material necessari per a la senyalització dels treballs d'acord amb el codi de circulació i per complir amb la normativa de seguretat vigent, ja sigui a la via pública o a altres indrets del municipi.

Tot el material estarà disponible per a qualsevol situació d'emergència si així ho requereix l'ajuntament.

L'adjudicatari resta obligat a senyalitzar amb indicadors reglamentaris, amb avisos de perill, precaució, etc. les zones d'actuació que interfereixin vies de circulació o per als vianants, havent de notificar a l'ajuntament i a la Policia Local amb un mínim de 48 hores d'antelació les actuacions que afectin el trànsit rodat o als vianants.

Manteniment dels vehicles i de la maquinària

L'empresa adjudicatària haurà d'efectuar les revisions mecàniques oportunes pel manteniment del parc mòbil. Cada vehicle/maquinària haurà de disposar d'una fitxa tècnica.

L'Ajuntament resta facultat per poder exigir la documentació dels vehicles i del material, si escau, als efectes de comprovar la seguretat i l'adequat compliment de les revisions i inspeccions tècniques d'aquests.



En el cas que un vehicle tingui avaria, l'empresa prestadora del servei el substituirà per un altre del mateix tipus o similar, sense causar la no prestació del servei corresponent en el present plec.

Les reparacions i manteniment per a la perfecta conservació dels vehicles, motors, màquines, aparells, instruments, estris, serà totalment a càrrec de l'adjudicatari, així com les despeses dels carburants i assegurances dels vehicles.

12.6. Característiques bàsiques dels vehicles

El contractista haurà de preveure que els vehicles bàsics i la maquinària del servei siguin aptes per als treballs del servei del present Plec.

També haurà de comptar amb d'altres vehicles especialitzats per a tasques puntuals o especials com ara camió-cisterna, camió grua, etc.

Tots els transports que es derivin dels serveis contractats aniran a risc i perill de l'adjudicatari, que els podrà efectuar amb els vehicles que ell consideri.

Les condicions que haurà de complir el material pels treballs dels servei del present Plec seran:

- Haver estat acceptat per part dels serveis tècnics municipals.
- Complir les normes generals i específiques en ús, dispositius de seguretat i senyalització.
- Diagnòstic favorable per part de la inspecció tècnica de vehicles.
- Seguir les normes de pintura i disseny que dicti l'Ajuntament.
- Respectar el nivell de contaminació acústica i atmosfèrica regulats en les ordenances municipals i legislació aplicable.
- Mantenir-se sempre en bon estat de neteja.

Els vehicles compliran el codi de circulació i estaran al corrent de la inspecció tècnica de vehicles.

Es valorarà l'aportació de vehicles i maquinària elèctrics, operatius, funcionals, i adequats al servei a prestar.

Es valorarà més positivament els vehicles amb etiquetes, segons la classificació del Registre de Vehicles de la Direcció General de Tràfic, de Zero emissions i Eco, seguidament dels vehicles amb etiqueta C i no es valorarà els vehicles amb etiqueta B.

12.7. Manteniment dels vehicles

L'empresa adjudicatària del concurs haurà d'efectuar les revisions mecàniques oportunes pel manteniment del parc mòbil i de tota la maquinària. L'Ajuntament resta facultat per poder exigir la documentació dels vehicles i del material, si escau, als efectes de comprovar la seguretat i el compliment adient de les revisions i inspeccions tècniques dels vehicles.

Tot el material haurà d'ésser netejat amb productes adients periòdicament, per tal que a l'entrar en servei ofereixi un aspecte de pulcritud total. En el cas de la cuba d'aigua, haurà de ser sotmesa, a



càrrec de l'empresa adjudicatària, a les neteges i desinfeccions necessàries segons la Normativa legal vigent per a la prevenció i control de la Legionel·la i, en tot cas, sense perjudici d'aquelles que de forma puntual puguin ser dictades per Departament de Sanitat de la Generalitat de Catalunya.

Els vehicles que s'utilitzin tindran les condicions requerides per a la finalitat a què es destinin, tant pel que respecta a la seguretat com a les conveniències d'estètica urbana i condicions sanitàries.

13 COMUNICATS DE TREBALL I FULLS DE CONTROL

El contractista haurà de realitzar els següents comunicats de treball i donar-los als Serveis municipals:

- Un comunicat detallat dels treballs realitzats setmanalment.
- Un resum mensual i detall per diferents treballs.

L'ajuntament es reserva la facultat de modificar el format i sistema de comunicació periòdica d'acord amb l'interès del servei.

El contractista facilitarà les dades amb fulls resum i suport informàtic.

Durant el contracte i amb finalitat estadística i de control, el contractista haurà de facilitar qualsevol dada o complimentar tot tipus de qüestionari que els Serveis municipals considerin necessaris pel bon funcionament del contracte.

14 SEGUIMENT I CERTIFICACIÓ DELS TREBALLS

La direcció i la inspecció tècnica dels serveis d'aquest Plec l'exercirà directament pel responsable tècnic de l'empresa adjudicatària, i serà revisat per l'Ajuntament. L'Ajuntament verificarà el compliment de la planificació dels treballs que presenti l'empresa adjudicatària.

S'establirà una reunió quinzenal entre responsable tècnic de l'empresa adjudicatària i l'Ajuntament.

L'empresa adjudicatària presentarà una planificació quinzenal de les feines que caldrà assolir i també un albarà quinzenal de les feines ja assolides, on constarà:

- L'espai verd sobre el que s'ha intervingut.
- La data
- L'activitat de conservació realitzada
- Les unitats de manteniment existents i les executades totalment
- Les observacions realitzades per l'empresa del servei de conservació.

La valoració de qualitat de cada espai verd vindrà donada per la següent classificació i puntuació:

Acceptable:



Excel·lent: de 81 a 100

Correcte: de 61 a 80

Millorable: de 41 a 60

Inacceptable:

Greu: de 21 a 41

Crític: de 0 a 20

Pendent de valoració: No formarà part de la mitjana aritmètica.

“Pendent de valoració” es refereix a aspectes que són incidències en espera de ser resoltes per l'Ajuntament.

Si superat el termini donat per l'ajuntament, l'empresa adjudicatària no hagués corregit les mancances o deficiències, es consideraria execució defectuosa als efectes d'imposició de penalitat (Llei de Contractes del Sector Públic).

14.1. Comunicats entre l'empresa i l'Ajuntament

La comunicació entre el responsable de l'empresa adjudicatària i l'Ajuntament es realitzarà per mitjà d'un sistema electrònic específic, tipus aplicació informàtica inoperable entre diferents dispositius (mòbils, ordinadors, tablets...).

Aquesta aplicació assegurarà el flux fluid de la informació entre l'empresa adjudicatària i les persones responsables de l'Ajuntament, que inclourà la comunicació de les incidències que es puguin produir.

Es preveu que hi haurà els següents comunicats:

Comunicat del programa anual previst: Previ a l'inici de l'adjudicació, es presentarà a l'Ajuntament la programació anual prevista setmanal detallada dels treballs a realitzar durant l'any.

- 1 Previ a cada inici d'any, aquest Pla Anual es revisarà per part de l'empresa adjudicatària i l'Ajuntament n'haurà de donar conformitat.
- 2 Comunicat del programa setmanal previst: Mensualment es presentarà a l'Ajuntament la programació setmanal detallada dels treballs a realitzar durant el mes.
- 3 Comunicat programa setmanal executat: Setmanalment, el titular del servei haurà de posar a disposició de l'Ajuntament, un comunicat detallat dels treballs realitzats,
- 4 Comunicat d'anomalies: El titular del servei haurà de comunicar, mitjançant l'aplicació informàtica esmentada, a l'Ajuntament totes les anomalies que trobin en el desenvolupament dels seus treballs, i també suggeriments, per tal d'aconseguir una major racionalització i eficàcia.



També han de facilitar a l'Ajuntament tota la informació que els sigui requerida, a efectes de control, estadística o coneixement de les operacions en curs o a realitzar tant en l'aspecte tècnic com en l'econòmic.

14.2. Memòria anual del servei

Anualment, al final de l'exercici i en un termini màxim de tres mesos, l'adjudicatari presentarà a l'Ajuntament una memòria del servei realitzat, que inclourà:

- Relació dels treballs de manteniment desenvolupats al llarg de l'any
- Actualització de l'inventari de zones verdes en format GIS
- Elements morts retirats (espècie, quantitat i ubicació)
- Elements de reposició incorporats (espècie, quantitat i ubicació)
- Inventari de millores efectuades:
- Enjardinament de nous espais (plantació de prats o flor de temporada),
- Neteges extraordinàries de fonts, basses o rieres,
- Actuacions de millora de la xarxa de reg (incorporació de reg aspersió i gota a gota).
- Principals problemàtiques / incidències ocorregudes en el transcurs de l'any
- Previsió de treball per l'exercici següent (cronograma d'actuacions)
- Propostes de millora del servei

14.3. Descomptes

Com a resultat del seguiment i control dels serveis en podrà resultar l'aplicació de sancions que es descomptaran de la factura mensual, de manera immediatament posterior a la seva resolució.

14.4. Variacions del servei

Durant la vigència del present Plec es poden esdevenir variacions en la dotació total d'espais verds del municipi, així com variacions en la configuració dels diferents espais existents que els puguin fer passar d'una categoria a una altra. Per exemple fer obres de millora o enjardinament en espais de manteniment extensiu o en espais destinats a equipaments.

També poden variar els sistemes de manteniment dels diferents espais per diferents motius de caire social, veïnal o econòmic.

L'arquitecte tècnic municipal,



Guifré Ricart Real

Guissona, a la data de la signatura electrònica

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT



ANNEXOS



ANNEX 1

PLÀNOL DE SITUACIÓ DE LES ZONES VERDES





1. Pare de la Mare de Déu de la Salut
2. Pare de l'Estany
3. SAU-1B
4. Urbanització St. Plàcid-Sta Lúcia, inclosos les 8 il·letes: 6 a Sta. Lúcia, 1 a Ramon Llull i 1 a St. Plàcid)
5. Plaça La Plana
6. Plaça La Fonteta
7. Il·letes La Plana - SAU-1B (8 il·letes: plaça la Plana, davant de Correus, 2 al carrer Ventcerà, 3 a Iv. De Tàrraga, Forat Mió)
8. Plaça Francesc Macià
9. Plaça Paisos Catalans
10. Plaça Vell Pla (tota la plaça, inclosos els arbres del carrer davant la Fassina i la Casa de Cultura)
11. Pl. Capdevila
12. Racó de la Família
13. Portal de l'Àngel
14. Font del Piteu
15. Jardineres municipals (plaça Benilloch, davant col·legi del Roser)
16. Plaça Mil·lenari (tota la plaça inclosa la zona pavimentada)
17. Jardineres balcó de la Casa de la Vila
18. Zona la Fonteta i Sant Jordi (plaça St. Jordi, placeta sant Jordi i plaça gran de la Fonteta)
19. Plaça Arc St. Martí
20. Cementiri
21. Plaça Bassa Mingot
22. Pare Fluvia
23. Les fonts i els safarejos
24. Plaça de la Segarra
25. Llar d'infants Patufet
26. Avinguda Onze de Setembre
27. Carrer Riu Sió
28. Jardí botànic situat entre l'avinguda de Cervera i el carrer Oliveres.
29. Parc Arqueològic
30. Carrer de l'Om
31. Espai Roca Castre

LICITACIÓ DE MANTENIMENT DE ZONES VERDES DEL MUNICIPI DE GUISSONA

EMPLAÇAMENT:

MUNICIPI DE GUISSONA

PLÀNOL:

SECCIONS GENERALS

ESCALA:

0 50 100

1:8000

DATA:

NUMERO:

AGOST 2025

A-0

EQUIP REDACTOR:

GUIFRÉ RICART I REAL
ARQUITECTE TÈCNIC MUNICIPAL



ANNEX 2

FITXES TÈCNIQUES DE LES TASQUES



FITXA TÈCNICA DE LES TASQUES

Aquestes fitxes descriuen cada una de les tasques a fer i la metodologia correcta per a la seva execució, basat en la normativa NTJ corresponent per a cada una d'elles.

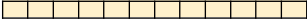
NETEJA

Els objectius generals de neteja d'un espai verd és aconseguir una màxima netedat dins d'un límit raonable i segons els compromisos establerts amb la D.F. • NTJ 14A: Especificacions generals de manteniment, 2002.

TASQUES DE MANTENIMENT

TASCA	MAQUINARIA	DESCRIPCIÓ TASCA
Neteja de zones viàries	• Bufador • Rasclet • Cabas	I personal dedicara una atenció constant a neteja de totes les superfícies compreses dins el perímetre deis pares i zones verdes, inclosos els passeigs i sendes peatonals. Consisteix en la retirada en sec de residus acumulats damunt de les superfícies. La neteja es dura a terme de forma manual, mecànica o mixta, per retirar de la forma més eficient, econòmica i ràpida les restes i deixalles de les zones pavimentades. La neteja de superfícies es realitzarà sempre a primera hora del matí, i consistirà tant en l'eliminació de fulles caigudes, excrements, restes de segues, retalls i esportgues, com de les deixalles, residus sòlids i escombraries que per qualsevol procediment arribin a les zones que són objecte d'aquest servei
E		
Buidatge de papereres		Buidatge periòdic de papereres o contenidors per contribuir a la bona aparença d'un espai verd. Consisteix en el buidatge de deixalles i brossa, reposició de les bosses de plàstic, així com la neteja de possibles restes de residus en les papereres. Retirada deis residus a una àrea de compostatge i de reciclatge

G F M A M J J A S O N D



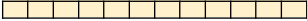
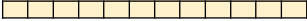
PAVIMENTS TOUS

Aquest apartat contempla les operacions de manteniment necessàries per al bon estat de paviments granulars com: sauló, tot-u, sorra, grava, arid, trossejats o escorça trossejada. • NTJ 14A: Especificacions generals de manteniment, 2002. • NTJ 14L: Manteniment de l'obra civil: Elements d'urbanització, 2001.

TASQUES DE MANTENIMENT

TASCA	MAQUINARIA	DESCRIPCIÓ TASCA
NETEJA	• Pincel • Rasclet • Cabas	El sauló i altres tipus d'arid, s'han de mantenir amb les màximes prescripcions de netedat per al seu bon ús. Aquestes superfícies s'escombraran i recolliran tots els residus tant orgànics com inorgànics. S'electuaran regns en les èpoques en les que es faci molta pols o per netejar al tres el ements
RASCLONAT	• Rasclet	La labor es realitzarà manualment amb rasclet. El terreny es mantindrà homogeni. Es farà de forma manual fins desfer els terrossos i observar una superfície homogenia
ANIVELLAMENT	• Rasclet • Pala	La labor es realitzarà manualment amb rasclet. El terreny es mantindrà anivellat i homogeni. Es farà de forma manual. En terrenys amb pendent es rasclonarà de baix a dalt per distribuir homogeniament el material que s'hagi desplaçat
APOARTACIÓ DE MATERIAL	• Pala • Camió • Retroexcavadora	Anualment i en episodis de vessaments es procedirà a la reposició del material granular. Abans de que es produeixi una degradació per erosió s'engravarà, s'allisarà i es compactarà contenint el material granular per garantir un estat òptim de la zona.
ELIMINACIÓ DE MALES HERBES	• Alxada • Moblla	Tota la zona es mantindrà lliure de males herbes sigui per procediments químics o manuals. L'eliminació de males herbes químicament es realitzarà mitjançant l'aplicació d'herbicides residuats aprovat. Aquets tipus d'herbicides no s'utilitzaran a les àrees o al voltant de jocs i n'antils. En tot cas, les males herbes s'hauran d'eliminar en els seus primers estadis de creixement i en cap cas deixarà que la planta arribi a desenvolupar el seu cicle reproductiu

G F M A M J J A S O N D



PAVIMENTS DURS

Aquests paviments inclouen aquelles superfícies dures tals com formigonats, escales, enllosats, asfaltats, etc. Que estan dins l'espai verd diferenciat clarament del paviment peatonal que forma part de les voreres. • NTJ 14A: Especificacions generals de manteniment, 2002. • NTJ 14L: Manteniment de l'obra civil: Elements d'urbanització, 2001.

TASQUES DE MANTENIMENT

TASCA	MAQUINARIA	DESCRIPCIÓ TASCA
NETEJA	• Bufador • Cabàs	Es mantindran les superfícies pavimentades amb la mínima quantitat de deixalles, objectes enganxats i pintades. Segons l'ús que tingui l'espai en qüestió, es planificarà amb una freqüència determinada el nombre d'actuacions per treure les deixalles fàcils de recollir, com ara papers, cartons, plàstics, menjar, excrements, etc., segons la quantitat de residus enganxats (xiclets, líquids abocats a terra, pintades). S'ha de passar a un equip d'aigua calenta a pressió per tal de deixar net el paviment
ELIMINACIÓ MALES HERBES	• Moblla	• Tota la zona es mantindrà lliure de males herbes sigui per procediments químics o manuals. L'eliminació de males herbes químicament es realitzarà mitjançant l'aplicació d'herbicides. Aquest tipus d'herbicides no s'utilitzaran a les àrees o al voltant de jocs infantils. En tot cas, les males herbes s'hauran d'eliminar en els seus primers estadis de creixement i en cap cas deixarà que la planta arribi a desenvolupar el seu cicle reproductiu

G F M A M J J A S O N D



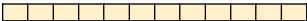
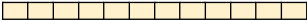
MANTENIMENT DE LA XARXA DE REG

Els objectius de manteniment de les xarxes de reg aniran destinats a obtenir un reg eficient evitant regar més temps del necessari, fixant la freqüència deis regns en funció de les necessitats de la plantació, supervisant el correcte funcionament deis automatismes i elements de reg i detectant i reparant fuites o funcionaments incorrectes de la xarxa. • NTJ 14A: Especificacions generals de manteniment, 2002

TASQUES DE MANTENIMENT

TASCA	MAQUINARIA	DESCRIPCIÓ TASCA
COMPROVACIÓ DELS ELEMENTS		Es portarà un control continu de la xarxa de reg, detectant qualsevol averia o anomalia que pogués sorgir en la instal·lació. En aquests casos es subministrarà el material de reg necessari i es repararà l'averia el més aviat possible. En els períodes d'ús de la instal·lació, cal fer una prova de funcionament
PROGRAMACIÓ SEGONS ÈPOCA DE L'ANY		El criteri bàsic que regirà el manteniment de les condicions hídriques necessàries pel correcte desenvolupament de les plantes es basarà en l'optimització qualitativa i quantitativa deis regns. Es controlarà i racionalitzarà el consum d'aigua, diferenciant les zones en funció deis seus requeriments hídrics. Es portarà un control de tots els programadors per tal d'aturar-los en cas de pluges o de circumstàncies especials (avaries, Actes Públics, celebracions ...), així com es realitzarà una programació base de tots els sectors corresponents a cada programador, per cada període
CONTROL DE POUS I XARXA FREÀTICA		Per facilitar la gestió de la xarxa i controlar els diferents aprofitaments, i per la realització d'una explotació sostenible, es mantindrà permanentment actualitzat un inventari deis diferents aprofitaments on constarà com a mínim la següent informació: identificació de l'aquífer, dades de la captació, cabal subministrat, dades de la regulació i dades qualitatives.
ELECTROVALVULES		Consistirà en la revisió de les electrovalvules i es netejarà les membranes si estan obstruïdes, es substituirà el solenoide si no converteix el senyal elèctric en mecànic, o la molla si ha perdut elasticitat, o en cas necessari substituir-les totalment si han deixat de funcionar correctament
ARQUES		Consisteix en la comprovació i neteja de l'interior de cadascun dels pericones. Es notificaran les incidències i reparacions que s'hagin de dur a terme per la seva posterior reparació

G F M A M J J A S O N D



BOQUES DE REG Es procedirà a la reparació de la boca de reg quan s'observin anomalies, substituïnt o reparant la pe a afectada per un altre de característiques identique

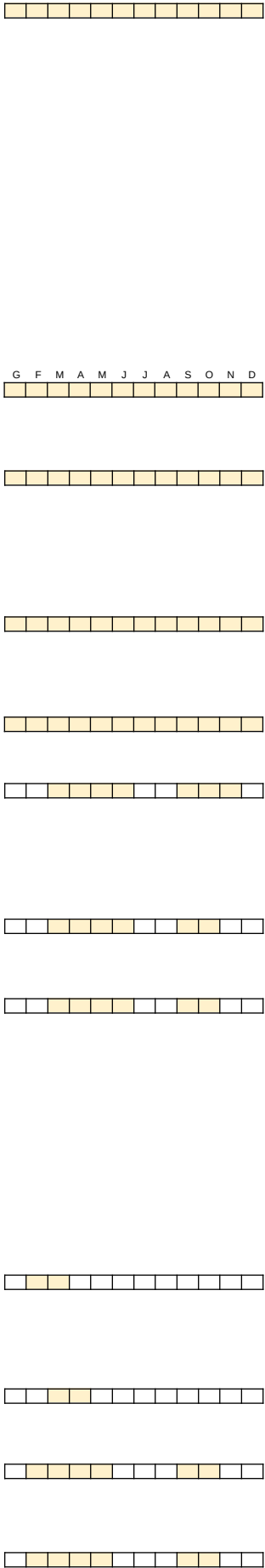
ELEMENTS DE REG
Aspersors i difusors:
Es netejarà el filtre quan estigui obstruït per sorra o altres materials, es podrà substituir el broquet si no distribueix correctament l'aigua o, si cal, es podrà substituir totalment l'element
Degotadors inundadors:
Es netejaran si estan obstruïts o substituiran si han deixat de funcionar correctament.
Filtres.
Es netejaran si estan obstruïts o es podran substituir si han deixat de funcionar correctament
Reguladors de pressió:
Es comprovarà amb un manometre la correcció de la pressió de sortida d'acord amb les característiques de la instal·lació.
Canonades:
En cas de fuita, cal buscar-ne l'origen i substituir el fragment de canonada mal mes i connectar-lo amb manguets.

GESPA

Aquests treballs fan referencia a les tasques genera ls de manteniment de les arees amb gespa, les qua ls inclouen entre altres els treballs de neteja, sega, tractaments fitosanitaris, regs, retirada i eliminació de residus, amb l'objectiu d'obtenir una superfície de gespa neta, sana i de qualitat • NTJ 14G: Manteniment de gespes no esportives i prats, 1997

TASQUES DE MANTENIMENT

TASCA	MAQUINARIA	DESCRIPCIÓ TASCA
NETEJA	• Bufador	Recollida i eliminació deis residus organics (tulles, restes de les labors, excrements) i deis residus solids (pedres, a mpolles , llaunes, plastics,etc) en les arees de gespa. L'operació es dura a terme abans de la sega de forma manual o mecanica (generalment amb sistemes mixtes) tot aplant els residus preferiblement fora de l'area de gespa i amb la seva posterior eliminació. La freqüencia vindrà determinada principalment per la intensitat d'ús
SEGA	• Segadora • Seg. Recycling • Seg. De seient (superficies grans) • Bufadora	Les segues es realitzaran de manera precisa per mantenir una alc;ada estetica i fisiologicament correcta de la gespa. L'alc;ada de sega no sera mai inferior a la meitat de l'alc;ada total de la gespa. - La gespa fina no es deixara créixer a una alc;ada superior a 8 cm, ni es tallara a menys de 5 cm. - La gespa grossa es deixara créixer a una alc;ada superior als 10 cm. - Es podra variar l'alc;ada de la gespa en funció de les condi cions el i matologiques. - No es segaran ges pes mullades. - S'alternara sempre el sentiti la direcció de la sega. Els residus es dipositaran en zona de descarrega per la seva posterior recollida i transport amb big-bag i seran recollits al final de la jornada amb una vehicle de caixa oberta i ploma
RETALLAT DE VORES	• Desbrossadora fil de nió • Tisores	Les vores de les arees de gespa que limitin amb altres elements vegetals (arbres i arbustos, grups de flors) murs, Sempre que es sigui una superfície de gespa es fara el retall de mobiliari, embornals,,,,, mantenint així el seus limits originals. Aquesta retallada de vores s'efectuara tallant la part sobrant, amb la corresponent neteja i eliminació de restes. L'operació es realitzara manualment o mecanicament. Es retallaran amb una desbrossadora manual a la mateixa alc;ada que l'operació de sega
PERFILAT DE VORES	• Pala quadrada de retall	El perfilat compren el retall i eliminació, fins i tot de la capa d'arrelament, de les vares de les arees de gespa, tan d'exterior (vores, camins, paviments) com interiors (massissos de flor, d'arbustos o rocalles) i el manteniment del tra at deis perfils d'aquestes arees
RESSEMBRA	• Ressemdrora	Consisteix en la recuperació d'aquelles arees de gespa degradades o amb un aspecte deficient, mitjan ant sembra manual o a maquina. Aquesta operació es fara de forma simultania a l'enceball, quan encara existeixi un tapis herbaci de densitat acceptable; en cas de que la gespa.J es trobi en molt mal estat o bé les clapes siguin molt grans, la tasca a realitzar sera de reposició de la gespa. - Es ressemdraran les zones que presentin clapes sense vegetació de 25 mm de diámetro. - Aba ns de la resembra es realitzara una sega a 15-40 mm, un escarificat i/o airejat. - La barreja de llavors a emprar sera la indicada per la D.F. i la dosis orientativa sera de 20-30gr/ m2 Posteriorment s'aportara un material de cobertura amb una composició variable a base de materia organica i sorra a raó de 4 mm de gruix en la superfície.
ESCARDA MANUAL	• Atrada	L'escarda o neteja de males herbes de la gespa es realitzara quant aquestes desmexen el seu aspecte. L'objectiu és evitar que les plantes adventicies arribin a fructificar i disseminar llavors. Es realitzara sempre de forma manual en les gespes implantades de menys 1 any, eliminant així tot el sistema radicular de les males herbes
ESCARDA QUÍMICA	• Motxilla de tractament amb embut	Quan el control cultural, escarda manual, sigui insuficient, es recorrera a tractaments químics per l'eliminació de la mala herba de fulla ampla o fina mitjan ant l'aplicació d'herbicides. S'utilitzaran herbicides selectius, autoritzats per pares i jardins, i sota les prescripcions que marqui la D.F., garantint sempre la no afecció a altres especies vegetals o animals de les zones verdes. - Aplicacions periodiques d'herbicides de Post -emergencia (durant creixement actiu) i Pre- emergencia(abans germinació). - S'aplicara l'herbicida entre 2-3 dies abans de la sega per maximitzar-ne l'absorció - Aplicacions periodiques d'herbicides de Post-emergencia i Pre- emergencia. - S'aplicara l'herbicida entre 2-3 dies abans de la sega per maximitzar-ne l'absorció. S'abalisara i senyalitzara una zona de seguretat pels vianants i usuaris deis espais verds. Quan es realitzi amb herbicida, passat el temps obligatori d'espera, s'han de retirar les restes vegetals, deixant l'espai net.
AIREJAT	• Airejador de pues buides	onsisteix en la perforació de la capa superficial fins a uns 10 cm de profunditat, amb els objectius d'airejar el sol profundament i descompactar el sol molt compactat pel tregip. Aquestes realitzara extraient i evacuant els trossos resultants de l'operació i reomplint de nou amb sorra de sílice de granulometria inferior a 2 mm els forats resultants. Així es facilita la penetració de l'aire, l'aigua i els nutrients cap a les capes profundes de la capa d'arrelament. Per a facilitar la el sol s'humitejara i es deixara en estat de saó.
C		
ESCARIFICAT	• Escarificadora de tall vertical	Consisteix a trencar la superfície de la gespa mecanicament. L'objectiu és aconseguir la regeneració de les arees de gespa, principalment en les gespes de certa edat, i eliminant el felle situat en la seva base, constituït per restes de la sega, molsa i plantes mortes i estimuland així l'afillament i el rejuveniment de la gespa. Es procedirà a l'escarificat quan el gruix de felle acumulat sigui > 25 mm i/o que s'impedeixi la lliure circulació de l'aigua, nutrients, aire; i quan disminueix la resistencia al tregip de la gespa i a les plagues i malalties. S'ha de realitzar en gespes seques i en el període de creixement. Es duran a terme sempre després d'una sega. Les extraccions es retiraran de les arees de gespa.
ENCEBALL/ESMENES	• Recebadora manual	Consisteix en aportar substrats de textura sorrenca i rics en materia organica per l'enriquiment tant físic com químic del sol on esta implantada la gespa per millorar-ne l'arrelament i la implantació posterior. Els encebats més freqüents solen fer-se amb materia organica humificada o mitjan;ant materia organica i sorra. Aquesta operació anira associada a una escarificació o a un aireig en profunditat posteriors
ADOB ORGANIC	• Recebadora manual	A les zones on es detecti manca de materia organica al sol. Després d'haver efectuat l'anàlisi de sois corresponen s'aplicara una es mena organica; aquesta esmena sera de 10 a 15 l/m2 (1 a 1,5 m3/area), utilitzant-se aleshores torba, compost o d'almenys 2 anys de maduració. Els fertilitzants organics s'incorporaran coma aportacions superficials i sobre les ges pes seques i posteriorment es realitzara un reg



Consisteix		
x		Es realitzarà un pla de gestió del reg tenint en compte els ti pus de vegetació de cada zona així com les condicions edafoclimàtiques, modificant així les dosis de reg, per tal de racionalitzar correctament l'aigua de reg.
e		
n		Es regara preferentment les primeres hores del mati, al capvespre o a la nit. Quan el reg es trobi automatitzat un operari amb coneixements de fontaneria realitzarà, segons la freqüència que estableixi el Plec i/o Calendari de Tasques, un control estricte de les dosis i freqüència de reg, per tal que no hi hagiament de reg excessiu i que la planta es desenvolupi en condicions òptimes. En les zones de tractaments fitosanitaris podran ser preventius, aplicables totes les èpoques de l'any, o curatius i s'aplicaran en el moment que es d
e		

Els objectius generals de manteniment de les plantacions arbustives és assolir un desenvolupament adequat de les plantacions d'aquestes per tal d'aconseguir un estat sanitari satisfactori i proporcionar una major bellesa de les plantacions i al seu entorn. • NTJ14D: Manteniment de plantacions arbustives, 2001

G F M A M J J A S O N D

[illegible][illegible][illegible][illegible][illegible][illegible]



Codi Validació: 6TH65Y5M6F3K9X5W47GJ6X6CQ
Verificació: <https://guissona.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 37 de 51

CONTROL FITOSANITARI	• Polvoritzador a motor manual Aquelles actuacions destinades a la protecció dels cultius enfront de patògens de qualsevol tipus. El control de plagues i malalties de les plantacions d'arborescència en espais verds és dur a terme per un tècnic responsable qualificat, capaç de poder determinar l'agent patògen. Es tindrà cura d'empregar formulacions i materials actives de baixa toxicitat. Es duran a terme: - Mètodes preventius: S'aplicaran quan es preveuen l'aparició de plagues i malures. - Mètodes curatius: S'aplicaran un cop les plagues i malures hagin aparegut per eliminar-los o limitar-ne l'afectació. - Lluita integrada: Tècnica de protecció fitosanitària que tracta d'utilitzar els coneixements que es tenen sobre l'ecologia del patògen, per mantenir la seva població oersota del llindar. Durant l'aplicació dels productes fitosanitaris s'abalisarà i senyalitzarà una zona de seguretat pels vianants i usuaris dels espais verds
-------------------------	---



REG	Els elements vegetals es regaran amb la periodicitat mínima que requereixi la plantació en les èpoques que sigui necessari, depenent de les condicions edafoclimatològiques i de les espècies de plantes existents, de forma que tots els elements vegetals trobin en el sol el percentatge d'aigua útil per al seu normal creixement i desenvolupament. El reg d'arbusts, es realitzarà, segons la infraestructura disponible en cada zona, mitjançant l'ús de sistemes degoteig, boques de reg o camió cisterna amb manegues. Quan el reg es trobi automatitzat un operari amb coneixements de fontaneria realitzarà el reg segons la freqüència que estableixi el Plec i/o Calendari de Tasques i una inspecció del sistema
-----	---



ADOBAT QUÍMIC	• Cabàs L'adobat químic pot definir-se com l'aportació artificial d'aquells materials de valor nutricional per les plantes, que van desapareixent del sol a causa del cultiu. Tenint en compte els requeriments edafics i toleràncies de les diferents espècies podrà realitzar-se amb adobs químics d'alliberament lent. Els arbusts s'adobaran 1 cop a l'any amb 0,5 Kg d'adob químic NPK (15-15-15, o altra formulació que s'estimi més adient) per arbust segons s'acordi amb la Direcció Tècnica Municipal
---------------	--



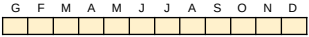
ABONAT ORGÀNIC	• Cabàs En el cas que es detectin símptomes en les plantacions arbustives originats per deficiències en característiques fisicoquímiques i biològiques de sol es corregiran mitjançant un adobat. Tenint en compte els requeriments edafics i toleràncies de les diferents espècies es realitzarà preferiblement amb adobs orgànics. Als parterres on es detecti manca de matèria orgànica al sol s'aplicarà una esmena orgànica de 10 a 15 l/m² utilitzant-se aleshores torba, compost o fem d'almenys 2 anys de maduració. El fertilitzant es distribuirà de forma homogènia sobre la superfície o bé en els clots de reg
----------------	---



TANQUES VEGETALS

Els objectius generals de manteniment de les tanques vegetals són assolir un desenvolupament adequat d'aquestes per tal d'aconseguir un estat sanitari satisfactori i proporcionar una major bellesa de les plantacions i al seu entorn. • NTJ14D: Manteniment de plantacions arbustives, 2001

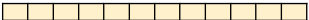
TASQUES DE MANTENIMENT	MAQUINÀRIA	DESCRIPCIÓ TASCA
NETEJA	• Bufadora	Consisteix a retirar els elements estranys i la brossa que hi hagi en les tanques vegetals tan en el sol com damunt dels arbusts
RETALL	• Retallabardisses • Tissors manuals de dos mans	pren el retall de les branques que sobresurten, periòdic i complet, de tanques vegetals per mantenir la forma desitjada. Es realitzaran en la forma i època precisa per la millor vegetació de les plantes i sempre de mutu acord amb la D.F. Els treballs de retall es realitzaran per jardiners qualificats que coneixen les necessitats i la biologia de les diferents espècies. Els treballs inclouen també les feines que se'n deriven com la neteja, recollida de branques, carrega i transport fins al abocador autoritzat o planta de compostatge i trituració. - Retall en formes lliures consistirà en una poda selectiva de contenció i de desfloraació mitjançant el tall de brots apicals. - Retall en formes geomètriques consistirà en l'eliminació sistemàtica i continua de tota la brotada nova originada en la superfície
COM		



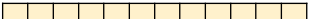
ESCARDA	• Aixada	Consisteix en l'eliminació de males herbes en els espais ocupats per tanques vegetals. Es realitzarà sempre que sigui possible l'escarda manual, evitant l'ús d'herbicides selectius, i en cas d'utilitzar-los sempre autoritzats i segons directius per pares i jardins. Inclou les operacions d'eliminació i retirada de les restes vegetals. Després de l'escarda, es procedirà a realitzar un entrecavat per tal de trencar la capa superficial.
---------	--	---



CAVAT / ENTRECAVAT	• Aixada	L'entrecavat consisteix en una escarificació del sol per tal d'assolir una superfície esponjosa que faciliti l'intercanvi gasós i la penetració de l'aigua i els nutrients. Es realitzarà de forma manual a uns 3-7 cm de fondària sense malmetre les instal·lacions subterrànies ni les arrels. Si s'ha produït una pèrdua de sol s'aportarà terra vegetal de qualitat. Es reconstruirà el corresponent clot de reg, de manera que sigui apte per a recollir-hi l'aigua de reg i de pluja
--------------------	--	--



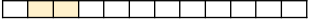
RASCLONAT	• Rastrell	Posteriorment i després de cada operació d'escarificació, el terreny es mantindrà ben anivellat i homogèni. Es farà de forma manual fins a desfer els terrossos i observar una homogènitat en tota la tanca
-----------	--	---



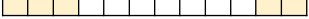
CONTROL FITOSANITARI	• Polvoritzador a motor manual	Aquelles actuacions destinades a la protecció dels cultius enfront de patògens de qualsevol tipus. El control de plagues i malalties de les plantacions de tanques en espais verds és dur a terme per un tècnic responsable qualificat, capaç de poder determinar l'agent patògen. Es tindrà cura d'empregar formulacions i materials actives autoritzades per pares i jardins. Els mètodes que s'utilitzaran: - Mètodes preventius: S'aplicaran quan es preveuen l'aparició de plagues i malures. - Mètodes curatius: S'aplicaran un cop les plagues i malures hagin aparegut per eliminar-los o limitar-ne l'afectació. - Lluita integrada: Tècnica de protecció fitosanitària que tracta d'utilitzar els coneixements que es tenen sobre l'ecologia del patògen, per mantenir la seva població oersota del llindar. Durant l'aplicació dels productes fitosanitaris s'abalisarà i senyalitzarà una zona de seguretat pels vianants i usuaris dels espais verds, procurant sempre realitzar les aplicacions quan hi hagi menys usuaris.
-------------------------	--	---



ADOBAT QUÍMIC	• Cabàs	L'adobat químic pot definir-se com l'aportació artificial d'aquells materials de valor nutricional per les plantes, que van desapareixent del sol a causa del cultiu. Tenint en compte els requeriments edafics i toleràncies de les diferents espècies podrà realitzar-se amb adobs químics d'alliberament lent
---------------	---	--



ADOBAT ORGNÀNIC	• Cabàs	En el cas que es detectin símptomes en les plantacions originats per deficiències en característiques fisicoquímiques i biològiques de sol es corregiran mitjançant un adobat. Tenint en compte els requeriments edafics i toleràncies de les diferents espècies es realitzarà preferiblement amb adobs orgànics. On es detecti manca de matèria orgànica al sol s'aplicarà una esmena orgànica utilitzant-se aleshores torba, compost o fem d'almenys 2 anys de maduració. El fertilitzant es distribuirà de forma homogènia sobre la superfície o bé en els clots de reg
-----------------	---	--



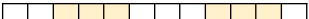
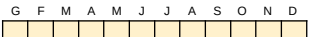
REG	Els elements vegetals es regaran amb la periodicitat mínima que requereixi la plantació en les èpoques que sigui necessari, depenent de les condicions edafoclimatològiques i de les espècies de plantes existents, de forma que tots els elements vegetals trobin en el sol el percentatge d'aigua útil per al seu normal creixement i desenvolupament. El reg es realitzarà, segons la infraestructura disponible en cada zona, mitjançant l'ús de sistemes degoteig, boques de reg o camió cisterna amb manegues. Quan el reg es trobi automatitzat un operari amb coneixements de fontaneria realitzarà el reg segons la freqüència que estableixi el Plec i/o Calendari de Tasques i una inspecció del sistema.
-----	---



ENFILADISSES I ENTAPISSATS

Els objectius generals de manteniment de les plantacions d'enfiladisses i entapissats és assolir un desenvolupament adequat d'aquestes per tal d'aconseguir un estat sanitari satisfactori i proporcionar una major bellesa de les plantacions i al seu entorn. • NTJ14D: Manteniment de plantacions arbustives, 2001

TASQUES DE MANTENIMENT	MAQUINÀRIA	DESCRIPCIÓ TASCA
NETEJA	• Bufadora	Consisteix a retirar els elements estranys i la brossa que hi hagi a les àrees de plantacions d'arborescència, tan en el sol com damunt de les plantes.



ESPORGA RETALL I/O FORMACIÓ

- Els treballs de poda es realitzaran per jardiners qualificats que coneixen les necessitats i la biologia de les diferents espècies. S'utilitzaran en cada cas la tècnica d'esporga adequada en funció de l'estat, el tipus d'espècie i la forma d'ús. Els treballs de poda inclouen també les feines que se'n deriven com la neteja, recollida de branques, carrega i transport fins abocador autoritzat o planta de compostatge i trituració. Es realitzaran o majoritàriament esporgues de:
 - Formació: Selecció de tiges ben orientades per assolir una forma determinada (pergola, emparat, paret), ocupar un cert volum i realitzar un pinçment per estimular la brotada.
 - Manteniment: Poda de seguretat, neteja, aclarida, contenció, rejuveniment i floració per mantenir a la planta amb una estructura segura, sana, compacte i per estimular la floració.
 - Totes les operacions es realitzaran amb la corresponent senyalització i protecció enfront el trànsit rodant, sempre que sigui necessari.

ESCARDA

• Aixada

Consisteix en l'eliminació de males herbes en parterres d'enfiladisses i entapissants. Es realitzarà sempre que sigui possible l'escarda manual, evitant l'ús d'herbicides selectius. Inclou les operacions d'eliminació i retirada de les restes vegetals. Després de l'escarda, es procedirà a realitzar un entrecavat per tal de trencar la capa superficial de capilaritat.

CAVAT ENTRECAVAT

• Aixadeta

L'entrecavat consisteix en una escarificació del sol per tal d'assolir una superfície esponjosa que faciliti l'intercanvi gasós i la penetració de l'aigua i els nutrients. Es realitzarà de forma manual a uns 3-7 cm de fondària sense malmetre les instal·lacions subterrànies ni les arrels. Si s'ha produït una pèrdua de sol s'aportarà terra de jardineria de qualitat. Es reconstruirà el corresponent clot de reg, de manera que sigui apte per a recollir-hi l'aigua de reg i de pluja.

RASCLONAT

• Rasclat

Posteriorment i després de cada operació d'escarificació, el terreny es mantindrà ben anivellat i homogeni. Es farà de forma manual fins desfer els terrossos i observar una homogeneïtat en tot el parterre.

ADOBAT QUÍMIC

• Cabàs

L'adobat químic pot definir-se com l'aportació artificial d'aquells materials de valor nutricional per les plantes, que van desapareixent del sol a causa del cultiu. Tenint en compte els requeriments edafics i toleràncies de les diferents espècies podrà realitzar-se amb adobs químics d'alliberament lent. S'adobaran 1 cop a l'any amb 0,5 Kg d'adob químic NPK (15-15-15, o altra formulació que s'estimi més adient) per planta o segons s'acordi amb la Direcció Tècnica Municipal.

ADOBAT ORGÀNIC

• Cabàs

En el cas que es detectin símptomes en les plantacions originats per deficiències en característiques fisicoquímiques i biològiques de sol es corregiran mitjançant un adobat. Tenint en compte els requeriments edafics i toleràncies de les diferents espècies es realitzarà preferiblement amb adobs orgànics. Als parterres on es detecti manca de matèria orgànica al sol s'aplicarà una esmena orgànica de 10 a 15 l/m² utilitzant-se aleshores torba, compost o fem d'almenys 2 anys de maduració. El fertilitzant es distribuirà de forma homogènia sobre la superfície o bé en els clots de reg.

ENTUTORAMENT

• Mall
• Martell

Consisteix en lligar convenientment els arbusts enfiladissos que no s'enfilen per si sois mitjançant les corresponents fixacions. Les fixacions es revisaran anualment i després d'incidències com tempestes, ventades o obres. Es substituiran les fixacions abans que amb el pas del temps ocasionin danys per estrangulació o inclusió a les tiges que subjecten.

CONTROL FITOSANITARI

• Polvoritzadora
motxilla manual

es actuacions destinades a la protecció dels cultius enfront de patògens de qualsevol tipus. El control de plagues i malalties de les plantacions d'enfiladisses en espais verds es durà a terme per un tècnic responsable qualificat, capaç de poder determinar l'agent patògen. Es tindrà cura d'emprar formulacions matèries actives de baixa toxicitat. Es duran a terme:

A
q
u
e
l
l

- Mètodes preventius: S'aplicaran quan es preveuen l'aparició de plagues i malalties.
 - Mètodes curatius: S'aplicaran un cop les plagues i malalties hagin aparegut per eliminar-los o limitar-ne l'efecte.
 - Lluita integrada: Tècnica de protecció fitosanitària que tracta d'utilitzar els coneixements que es tenen sobre l'ecologia del patògen, per mantenir la seva població per sota del líndar.
- Durant l'aplicació dels productes fitosanitaris s'abalisarà i senyalitzarà una zona de seguretat pels vianants i usuaris dels espais verds.

REG

Els elements vegetals es regaran amb la periodicitat mínima que requereixi la plantació en les èpoques que sigui necessari, depenent de les condicions edafològiques i de les espècies de plantes existents, de forma que tots els elements vegetals trobin en el sol el percentatge d'aigua útil per al seu normal creixement i desenvolupament. El reg es realitzarà, segons la infraestructura disponible en cada zona, mitjançant l'ús de sistemes degoteig, boques de reg o camió cisterna amb manegues. Quan el reg es trobi automatitzat, un operari amb coneixements de fontaneria realitzarà el reg segons la freqüència que estableixi el Plec i/o Calendari de Tasques i una inspecció del sistema.

JARDINERES

Els objectius generals de manteniment de les plantacions en jardineres és assolir un desenvolupament adequat de les plantacions de planta viva i de temporada per tal d'aconseguir un estat sanitari satisfactori i proporcionar una major bellesa de les plantacions i al seu entorn.
• NTJ14D: Manteniment de plantacions arbustives, 2001.

TASQUES DE MANTENIMENT

TASCA

MAQUINARIA

DESCRIPCIÓ TASCA

NETEJA

• Bufador
• Cabàs

Consisteix a retirar els elements estranys i la brossa que hi hagi en les jardineres, tant de l'interior com a la superfície de les plantes. La neteja es durà a terme de forma manual i es realitzarà sempre a primera hora del matí.

ELIMINACIÓ DE PLANTES A RENOVAR

• Cabàs

Consisteix en eliminar manualment exemplars en mal estat i la planta d'estació ja passada. Sempre que s'observin baixes, tant per motiu de vandalisme com per causes naturals de la mateixa, es procedirà a una reposició de les mateixes. Les restes de planta seran carregats i portats a abocador o arreu plegats en contenidor pel seu transport al final de la jornada.

PREPARACIÓ DEL TERRENY

• Aixada

A continuació de l'arrencada d'aquestes plantes, es farà una cava profunda per tal d'assolir un substrat esponjós que faciliti l'intercanvi gasós i la penetració de l'aigua i els nutrients. Es realitzarà de forma manual i quan sigui necessari es realitzarà un canvi del substrat de plantació o bé s'aplicarà una esmena orgànica o adob químic sobre el sol cavat.

REPOSICIÓ DE BAIXES

• Aixada

Es substituirà la planta eliminada amb planta de la temporada i/o planta viva formant un conjunt homogeni amb la resta d'elements vegetals existents. L'obertura del forat de plantació es realitzarà per medis manuals i després de la col·locació de la planta s'omplirà amb els substrats de plantació de les jardineres i una quantitat d'adob d'alliberació lenta. Després de la plantació es farà un primer reg per tal d'assentar els substrats i plantes.

ELIMINACIÓ DE MALES

• Aixadeta

Consisteix en l'eliminació de males herbes en jardineres de planta viva i planta de temporada. Es realitzarà sempre l'escarda manual, evitant l'ús d'herbicides selectius. Inclou les operacions d'eliminació i retirada de les restes vegetals.

ELIMINACIÓ DE FLOR PASSADA

• Tisores

Consisteix en eliminar manualment la flor passada de les jardineres. Sempre que s'observin flors en mal estat es procedirà a la seva retirada.

RETALL DE VIVACES

• Tisores

Compreu el retall de les branques de les plantes vivaces de les jardineres per reduir-ne la mida i millorar el seu estat fisiològic. Es realitzarà en la forma i època precisa per la millor vegetació de les plantes i sempre de mutu acord amb la D.F. Els treballs de retall es realitzaran per jardiners qualificats que coneixen les necessitats i la biologia de les diferents espècies. Els treballs inclouen també les feines que se'n deriven com la neteja, recollida de branques, carrega i transport fins abocador autoritzat o planta de compostatge i trituració.

- Retall en formes lliures consistirà en una poda selectiva de contenció i de desfloració mitjançant el tall de brots apicals.
- Retall en formes geomètriques consistirà en l'eliminació sistemàtica i contínua de la brotada nova

G F M A M J J A S O N D



originada en la superfície.

REG

- Camió cisterna
- Mànega

Les jardineres es regaran amb la periodicitat mínima que requereixi de forma que tots els elements vegetals trobin en la jardineria el percentatge d'aigua útil pel seu normal creixement i desenvolupament. El reg de jardineres, es realitzarà mitjançant l'ús de mànega connectades a les boques de reg o si fos necessari amb camió cisterna



ADOBAT QUÍMIC

L'adoba't químic com l'aportació artificial d'aquells materials de valor nutricional per les plantes, que van desapareixent de les jardineres. Tenint en compte els requeriments edafics i tolerancies de les diferents especies podra realitzar amb adobs químic granulats d'alliberament lent



TRACTAMENT
FITOSANITARIS

control de plagues i malalties de les plantacions en les jardineres en espais verds es dura a terme per un tecnic responsable qualificat, capa de poder determinar l'agent patogen. Es tindra cura d'emprar formulacions i materies actives de baixa toxicitat. S'aplicaran tractaments curatius un cop les plagues i malures hagin aparegut per eliminar-los o limitar-ne l'afectació. L'operació es realitzara per un oficial amb carnet de manipulador i aplicador de productes fitosanitaris i el degut equip protector i s'abalisara i senyalitzara una zona de seguretat per als vianants i usuaris deis espasi verds.

• Pol
vortz
ador
a
motxi
lla
man
ual

A
q
u
e
l
l
e
s

a
c
t
u
a
c
i
o
n
s

d
e
s
t
i
n
a
d
e
s

a

l
a

p
r
o
t
e
c
c
i
ó

d
e
i
s

c
u
l
t
i
u
s

e
n
f
r
o
n
t

d
e

p
a
t
o
g
e
n
s

d
e

q
u
a
l
s
e
v
o
l
t
i
p
u
s
.

E
l



ANNEX 3

TASQUES PER ZONES VERDES



TASQUES PER ZONES VERDES

Parc de la Mare de Déu de la Salut

Neteja, dues vegades per setmana de papers, fulles, etc. Neteja de males herbes de forma manual
Neteja de barbacoes, papereres i fonts dos cops per setmana. Transport a l'abocador de les restes vegetals.

Parc de l'Estany

Retallada a 2'5 m. d'alçada (formant arcades a les zones de pas) amb recollida de restes, adobat i tractament de bardisses

Neteja dos cops per setmana de papers, fulles, etc. Neteja de males herbes de forma manual

Neteja dos cops per setmana de papereres, fonts i barbacoes.

Poda amb recollida de restes dels arbustos i transport a l'abocador. Adobat dels arbustos.

Tractament dels arbustos.

SAU-1B

Quatre retallades, tractament, control de reg i adobat d'heures. Neteja de males herbes de forma manual.

Neteja setmanal de papers, fulles, etc.

Neteja de papereres setmanalment.

Urbanització St. Plàcid-Sta Llúcia, incloses les 8 illetes: 6 a Sta. Llúcia, 1 a Ramon Llull i 1 a St. Plàcid)

Neteja de les vuit illetes existents. Segar de les vuit illetes existents. Reg de les vuit illetes existents. Neteja de males herbes quinzenalment. Poda dels arbres i arbustos.

Tractament dels arbustos.

Adobat dels arbustos.

Control del reg dels arbustos.

Neteja de la placeta interior de Santa Llúcia (entre carrer Santa Llúcia carrer Onze de Setembre).

Plaça La Plana

Segar amb perfilat devores, escarificat, tractament, adobat i control del reg de la gespa.

Neteja de males herbes quinzenalment. Esporga d'arbres i arbustos.

Recollida de restes i transport a l'abocador. Tractament d'arbres i arbustos.

Adobat arbustos.

Control del reg arbustos.



Neteja setmanal de papers, fulles, etc.
Neteja de totes les papereres de la plaça setmanalment.

Plaça La Fonteta

Neteja de males herbes quinzenalment.
Esporga arbustos.
Recollida de restes.
Tractament arbustos.
Adobat arbustos.
Control de reg arbustos.
Neteja setmanal de papers, fulles, etc.
Neteja de totes les papereres de la plaça.

Illetes La Plana - SAU 1B (8 illetes: plaça la Plana, davant de Correus, 2 al carrer Ventcerà, 3 a l'v. De Tàrrega, Forat Micó)

Sega amb perfilat devores, escarificat, tractament, adobat i control del reg de la gespa.
Neteja de males herbes quinzenalment. Esporga d'arbres i arbustos.
Recollida de restes d'arbres i arbustos i transport a l'abocador. Tractament d'arbres i arbustos.
Adobat arbustos.
Control del reg arbustos.
Neteja setmanal de papers, fulles, etc.
Neteja de papereres de totes les illetes setmanalment.

Plaça Francesc Macià

Neteja de males herbes quinzenalment. Esporga d'arbres i arbustos.
Recollida de restes vegetals d'arbres i arbustos i transport a l'abocador. Tractament d'arbres i arbustos.
Adobat arbustos.
Control del reg arbustos.
Neteja setmanal de papers, fulles, etc.
Neteja de totes les papereres de la plaça.
Retallada de la bardissa de *Pyracanta* amb recollida de restes vegetals i transport a l'abocador.

Plaça Països Catalans

Neteja de males herbes quinzenalment. Esporga d'arbres i arbustos.
Recollida de restes vegetals d'arbres i arbustos i transport a l'abocador. Tractament d'arbres i arbustos.



Adobat arbustos.

Control del reg
arbustos.

Retallada de la bardissa amb recollida de restes vegetals transport a l'abocador.

Neteja setmanal de papers, fulles, etc.

Neteja de totes les papereres de la plaça, del sorral i de la font.

Plaça Vell Pla (tota la plaça. inclosos els arbres del carrer davant la Fassina i la Casa de Cultura)

Neteja, buidat periòdic, manteniment dels equips i cloració continua de l'estany.

Manteniment tècnic de l'estany (bombes, etc.)

Neteja de l'estany dos cops per setmana de papers i brossa. Neteja de males herbes quinzenalment.

Esporga arbustos.

Recollida de restes arbustos i transport a l'abocador.

Tractament arbustos.

Adobat arbustos.

Reg manual arbustos.

Neteja de papers, fulles, etc. tres vegades per setmana de tota la plaça.

Neteja de les papereres de tota la plaça tres vegades per setmana.

Pl. Capdevila

Neteja de males herbes quinzenalment.

Sega amb perfilat devores, escarificat, tractament, adobat i control del reg de la gespa.

Esporga arbustos.

Recollida de restes vegetals arbustos i transport a l'abocador.

Tractament arbustos.

Adobat arbustos.

Control del reg
arbustos.

Neteja setmanal de papers, fulles, etc.

Neteja de totes les papereres de la plaça.

Racó de la Família

Neteja de males herbes quinzenalment. Retallada d'heures i arbustos.

Recollida de restes d'heures i arbustos i transport a l' abocador comarcal.

Tractament d'heures i arbustos.

Adobat d'heures i arbustos.

Reg d'heures i arbustos.

Neteja de papereres setmanalment.



Neteja de la font.

Portal de l'Àngel

Neteja de males herbes, papers i d'altres, setmanalment. Poda dels arbustos.

Recollida de restes vegetals i transport a l'abocador. Tractament dels arbustos.

Adobat dels arbustos.

Reg dels arbustos.

Neteja de les papereres dues vegades per setmana

Font del Piteu

Neteja setmanal de papers, fulles, deixalles i males herbes. Neteja de papereres i de la font.

Transport a l'abocador de totes les restes i deixalles.

Jardineres municipals (plaça Benlloch, davant col·legi del Roser)

Plantació de flors durant tot l'any, neteja, adobat, tractament i reg Neteja de males herbes i condicionament setmanal de les plantes de les jardineres de la plac;a. (neteja, adobat, tractaments fitosanitaris, etc).

Reg manual tres vegades per setmana.

Plaça Mil·lenari (tota la plaça inclosa la zona pavimentada)

Retallada de bardissa de xiprer.

Recollida de brossa i fulles i buidat de les papereres un cop per setmana. Neteja de les fonts.

Retallada d'arbusts dos cops l'any, amb recollida abocament de les restes.

Tractament fitosanitari general arbusts.

Tractament fitosanitari específic arbusts.

Adobat arbusts.

Control i regulació del sistema de reg.

Neteja de la plaça pavimentada

Jardineres balcó de la Casa de la Vila

Plantació de flors durant tot l'any, neteja, adobat tractaments fitosanitaris.

Zona la Fonteta i Sant Jordi (plaça St. Jordi, placeta sant Jordi i plaça gran de la Fonteta)

Recollida de brossa i fulles i buidat de les papereres un cop per setmana.

Retallada d'arbusts dos cops l'any, amb recollida abocament de les restes.



Neteja química i manual de males herbes de les zones amb plantacions un cop per setmana.
Tractament fitosanitari general arbusts.
Tractament fitosanitari específic arbusts.
Adobat arbusts.
Control i regulació del sistema de reg.

Plaça Arc St. Martí

Neteja setmanal de papers, fulles, deixalles i males herbes.
Retallada de la bardissa de truanilla.
Recollida de brossa i fulles i buidat de les papereres un cop per setmana.
Retallada d'arbusts dos cops l'any, amb recollida abocament de les restes.
Neteja manual de males herbes de les zones amb plantacions
Tractament fitosanitari general arbusts.
Tractament fitosanitari específic arbusts.
Quatre adobats arbusts.
Control i regulació del sistema de reg.

Cementiri

Neteja setmanal de papers, fulles, deixalles i males herbes.
Control i regulació setmanal del reg.
Tractament fitosanitari general arbusts.
Quatre adobats arbusts.

Plaça Bassa Mingot

Neteja setmanal de papers, fulles, deixalles i males herbes. Neteja i buidat de les papereres un cop per setmana.
Neteja de la font de forma manual cada setmana.
Retallada periòdica de les heures quatre cops l'any amb recollida abocament de les restes a l'abocador.
Neteja química i manual de males herbes de les zones amb plantacions.
Tractament fitosanitari general arbusts.
Tractament fitosanitari específic arbusts.
Quatre adobats arbusts.
Control i regulació del sistema de reg

Parc Fluvià

Neteja setmanal de brossa, deixalles i d'altres.



Neteja i buidat de les papereres un cop per setmana.

Neteja de les fonts.

Sega de la gespa i perfilat de les vores trenta-sis cops l' any.

Poda dels arbusts dos cops l' any amb recollida de restes.

Aplicació de quelats i bioestimulants a la primavera. Transport a diari a l'abocador de les restes generades.

Neteja química i manual de males herbes de les zones arbustives amb una periodicitat quinzenal.

Neteja química de males herbes de la resta de zones. Sistemàticament cada vint - trenta dies.

tractament fitosanitari arbusts.

tractament fitosanitari de gespa dos cops l'any.

Quatre adobats arbusts durant l' època vegetativa..

Quatre adobats de la gespa durant l'any amb adob de lent alliberament.

Control i regulació setmanalment del sistema de reg.

Les fonts i els safarejos

Neteja dues vegades la setmana de papers, fulles, deixalles i males herbes de tot l'entorn i dels safareigs i les fonts

Neteja de les papereres dos vegades la setmana

Plaça de la Segarra

Neteja setmanal de papers, fulles, deixalles i males herbes.

Neteja de les papereres un cop per setmana.

Neteja manual de males herbes de les zones amb plantacions un cop per setmana.

Tractament fitosanitari general arbusts.

Tractament fitosanitari específic arbusts.

Adobat arbusts quatre cops l'any.

Control i regulació setmanal del sistema de reg

Llar d'infants Patufet

Neteja setmanal de papers, fulles, deixalles i males herbes.

Quatre fertilitzacions amb adob d'alliberament lent.

Dos tractaments fitosanitaris com a mínim a tota la vegetació.

Control i regulació setmanal del reg.

Dues retallades de la bardissa de xiprer i d'altres arbusts amb recollida de restes vegetals i transport a l'abocador comarcal.

Quatre retallades anuals de l'heura amb recollida i transport de les restes vegetals a l' abocador comarcal.



Avinguda Onze de Setembre

Neteja de males herbes, papers i d'altres, setmanalment.

Poda dels arbustos.

Recollida de restes vegetals i transport a l'abocador.

Neteja de les papereres dues vegades per setmana

Carrer Riu Sió

Neteja de males herbes, papers i d'altres, setmanalment.

Poda dels arbustos.

Recollida de restes vegetals i transport a l'abocador.

Neteja de les papereres dues vegades per setmana

Jardí botànic situat entre l'avinguda de Cervera i el carrer Oliveres.

Neteja de males herbes, papers i d'altres, setmanalment.

Poda dels arbustos.

Recollida de restes vegetals i transport a l'abocador.

Neteja de les papereres dues vegades per setmana

Carrer Om

Neteja de males herbes, papers i d'altres, setmanalment.

Recollida de restes vegetals i transport a l'abocador.

Espai Roca Sastre

Neteja de males herbes, papers i d'altres, setmanalment.

Poda dels arbustos.

Recollida de restes vegetals i transport a l'abocador.

Neteja de les papereres dues vegades per setmana

Parc Arqueològic

Neteja de males herbes, papers i d'altres, setmanalment.

Recollida de restes vegetals i transport a l'abocador.



ANNEX 4

RESUM DEL PRESSUPOST ANUAL



COSTOS PERSONAL

Treballador	Salari Base (€)	Antiguitat (€)	Plus transport (€)	Paga verda (€)	Plus conservació (€)	Total Brut (€)	SS 30% (€)	Cost Total (€)
Jardiner 100%	20.000,00	425,00	600,00	1.000,00	800,00	22.825,00	6.847,50	29.672,50
Jardiner 100%	20.000,00	375,00	600,00	1.000,00	800,00	22.775,00	6.832,50	29.607,50
Jardiner 50% (sense antiguitat)	10.000,00	0,00	300,00	500,00	400,00	11.200,00	3.360,00	14.560,00
Cap de servei 15%	12.000,00	0,00	90,00	150,00	120,00	12.360,00	3.708,00	16.068,00

Total	TOTAL COST PERSONAL							89.908,00
-------	---------------------	--	--	--	--	--	--	-----------

COSTOS DE VEHICLES I MAQUINARIA

Element	Quantitat	Vida útil	Inversió (€)	Base amortitzable	Dedicació	Amortització anual (€)
				total		
Camió o furgoneta per transport de personal i altres materials: Camió amb caixa i tres places	1,00	10,00	28.000,00	28.000,00	100,00%	2.800,00
Remolc de 2,40x1,50m (aproximadament).	1,00	10,00	1.500,00	1.500,00	100,00%	150,00
Camió grua de 18 tn	1,00	10,00	90.000,00	9.000,00	10,00%	900,00
Tallagespa de gran rendiment	1,00	8,00	3.500,00	2.800,00	80,00%	350,00
Equip/Màquina trituradora de restes d'esporga i altres restes vegetals.	1,00	8,00	5.000,00	4.000,00	80,00%	500,00

Total	TOTAL COSTOS VEHICLES						4.700,00
-------	-----------------------	--	--	--	--	--	----------

DESPESES DE VEHICLES I MAQUINARIA

Element	Dedicació	Quantitat	Combustible (€)	Olis i lubricants (€)	Reparacions (€)	Pneumàtics	Assegurances i impostos	Total cost funcionament anual (€)
Camió o furgoneta per transport de personal i altres materials: Camió amb caixa i tres places	100,00%	1	1.800,00	150,00	300,00	250,00	850,00	3.350,00
Remolc de 2,40x1,50m (aproximadament).	100,00%	1			100,00	50,00	50,00	200,00
Camió grua de 18 tn	10,00%	1	900,00	100,00	200,00	200,00	500,00	1.900,00
Tallagespa de gran rendiment	80,00%	1	600,00	120,00	200,00			920,00
Equip/Màquina trituradora de restes d'esporga i altres restes vegetals.	80,00%	1	450,00	80,00	150,00			680,00

Total	TOTAL DESPESES VEHICLES							1.400,80
-------	-------------------------	--	--	--	--	--	--	----------

DESPESES D'AMORTITZACIÓ

Element	Quantitat	Vida útil	Inversió (€)	Base amortitzable	Dedicació	Amortització anual (€)
				total		
Moto-serres	2	6	790,00	263,33	100,00%	263,33
Desbrossadores manuals	3	6	450,00	150,00	100,00%	150,00
Aspiradores/bufadores	2	6	750,00	250,00	100,00%	250,00
Retalladores/retallabardisses	2	6	750,00	250,00	100,00%	250,00
Equip fitosanitari portàtil	1	6	1.000,00	333,33	60,00%	200,00
Dipòsit 1.000 L	1	10	1.200,00	240,00	40,00%	96,00
Vehicle tractaments fitosanitaris	1	10	25.000,00	5.000,00	40,00%	2.000,00
Petita maquinària combustible	varies	6	200,00	66,67	100,00%	66,67
Segadora recycler	1	6	5.308,71	1.769,57	60,00%	1.061,74
Pulveritzadora	1	5	1.158,00	463,20	80,00%	370,56
Generador	1	6	1.200,00	400,00	80,00%	320,00

Total	TOTAL DESPESES D'AMORTITZACIÓ						5.028,30
-------	-------------------------------	--	--	--	--	--	----------

DESPESES DE FUNCIONAMENT

Element	Dedicació	Quantitat	Combustible (€)	Olis i lubricants (€)	Reparacions (€)	Reparacions anual (€)	Total cost funcionament anual (€)
Moto-serra	100,00%	2,00	0,00	0,00	50,00	100,00	300,00
Desbrossadora manual	100,00%	3,00	0,00	0,00	75,00	225,00	900,00
Aspirador / Bufador	100,00%	2,00	0,00	0,00	50,00	100,00	300,00
Retalladora / Retallabardisses	100,00%	2,00	0,00	0,00	40,00	80,00	240,00
Equip fitosanitari portàtil	60,00%	1,00	0,00	0,00	30,00	30,00	36,00
Dipòsit 1.000 L (reg)	40,00%	1,00	0,00	0,00	50,00	50,00	40,00
Vehicle tractaments fitosanitaris (100 L)	40,00%	1,00	1.000,00	50,00	200,00	200,00	580,00
Petita maquinària combustible (eines)	100,00%	varies	50,00	10,00	20,00	20,00	100,00
Segadora recycler	60,00%	2,00	350,00	80,00	100,00	200,00	876,00
Pulveritzadora	80,00%	1,00	60,00	15,00	30,00	30,00	108,00
Generador	80,00%	1,00	150,00	25,00	50,00	50,00	220,00

Total	TOTAL DESPESES DE FUNCIONAMENT						3.700,00
-------	--------------------------------	--	--	--	--	--	----------

MATERIAL DIVERS

Element	Total cost material anual (€)
Adobs, terres i productes fitosanitaris	750
Eines i vestuaris	668,15
Gestió de residus	1500

TOTAL MATERIAL DIVERS	2.918,15
-----------------------	----------

TOTAL PRESSUPOST EXECUCIÓ MATERIAL	107.655,25
------------------------------------	------------

DESPESES GENERAL	13,00%	13.995,18
------------------	--------	-----------

BENEFICI INDUSTRIAL	6,00%	6.459,32
---------------------	-------	----------

UPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL PER CONTRACTA (IVA exclòs)	128.109,75
--	------------

