

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE I ACORD D'INCOACIÓ I
APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT

Contracte d'obres	Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya
Expedient: ICGC-2026-54 (S-778/26)	Procediment obert simplificat
Títol: Reforma per a la museïtzació del Centre d'Interpretació dels Sòls del Pirineu situat a la seu de l'ICGC a Tremp, en dos lots.	

1. Pressupost base de la licitació i valor estimat del contracte

El pressupost base de licitació del present contracte és de 99.888,88 €, desglossats de la manera següent:

Pressupost:	82.552,79 €
Import total de l'IVA (21%)	17.336,09 €
Pressupost base de licitació (IVA inclòs)	99.888,88 €

En atenció a la divisió en lots, el desglossament del pressupost de licitació s'efectua de la manera següent:

Lot 1: Tasques d'estructura, mobiliari, electricitat i pintura.

Pressupost:	54.540,29 €
Import total de l'IVA (21%)	11.453,46 €
Pressupost base de licitació (IVA inclòs)	65.993,75 €

En aquest sentit, aquest import es compona dels següents conceptes:

Concepte	Import (IVA exclòs)
Tasques pintura museïtzació CISP	6.271,00 €
Tasques d'estructura, mobiliari i electricitat museïtzació CISP	48.269,29 €

Lot 2: Tasques de producció i arts gràfiques, recursos museogràfics i audiovisuals.

Pressupost:	28.012,50 €
Import total de l'IVA (21%)	5.882,63 €
Pressupost base de licitació (IVA inclòs)	33.895,13 €

En aquest sentit, aquest import es compona dels següents conceptes:

Concepte	Import (IVA exclòs)
Tasques de producció i arts gràfiques, recursos museogràfics i audiovisuals museïtzació CISP	25.284,50 €
Equipament audiovisual per a la museïtzació del CISP	2.728,00 €

Atès que el contracte no preveu pròrrogues ni cap de les opcions eventuais a les que fa referència l'article 101 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, "LCSP"), el valor estimat del contracte és coincident amb el del pressupost del contracte, és a dir, 82.552,79 € (IVA no inclòs), d'acord amb el desglossament que consta en el projecte executiu.

2. Necessitat, idoneïtat del contracte i eficiència en la contractació

Aquesta Unitat del Centre de Suport Territorial Pirineus (CSTP), considera necessària i idònia la celebració del contracte mencionat a l'encapçalament, en base a les justificacions que es detallen a continuació:

L'ICGC, necessita renovar i actualitzar el Centre d'Interpretació de sòls del Pirineu, situat a la segona planta del CSTP a Trepç, per a que sigui un espai més accessible, pedagògic i divulgatiu que faciliti la interpretació dels monòlits de sòl i amplii la comprensió del sòl, en especial dels sòls del Pirineu, com a sistema viu, dinàmic, essencial i vulnerable. En concret cal realitzar el subministrament, dissenys, fabricació, muntatge i adequació dels elements museogràfics. Les obres estaran dividides en dos lots, un lot per a cada tipologia d'actuació.

Aquesta proposta s'emmarca dins de les actuacions del projecte SOLPYR. El projecte SOLPYR (EFA045/01) ha estat cofinançat al 65 % per la Unió Europea mitjançant el Programa Interreg VI-A Espanya-França-Andorra (POCTEFA 2021-2027). L'objectiu del POCTEFA es reforçar la integració econòmica i social de la zona transfronterera Espanya-França-Andorra.

L'ICGC no disposa dels mitjans tècnics i humans necessaris per al desenvolupament de les tasques objecte d'aquest contracte.

Pels motius exposats anteriorment, es considera necessària i idònia la celebració del procediment de contractació corresponent per tal d'executar les obres descrites en aquests documents.

3. Condicions especials d'execució

De conformitat amb allò previst a l'article 202 de la LCSP, s'estableix com a condició especial d'execució en el marc del present contracte, la consideració social consistent en mantenir l'equip de treball assignat a l'execució del contracte, sense que procedeixi suspendre o extingir els seus contractes de treball, excepte les suspensions o extincions conseqüència de la voluntat de la persona treballadora o d'acomiadaments disciplinaris.

Així mateix, de conformitat amb l'apartat X.1 del quadre de característiques del contracte, en relació amb la clàusula trenta-quatre, punt 1 del PCA, també es consideren condicions especials d'execució les previsions indicades en l'esmentada clàusula.

Aquestes condicions d'execució tenen la consideració d'obligació essencial del contracte de tal manera que el seu incompliment podrà donar lloc a la resolució del contracte atenent a allò previst a l'article 211.1 f) de la LCSP.

4. Criteris de solvència tècnica o professional i econòmica i financera

Els criteris de solvència exigida a les empreses per presentar-se a la licitació s'han fixat tenint en compte l'objecte i el pressupost del contracte, i, alhora, perquè es pugui donar compliment a les previsions del plec de prescripcions tècniques i del plec de clàusules administratives. Concretament s'ha previst que les empreses licitadores acreditin els següents requeriments:

1. **Solvència econòmica:** Justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals, que estigui vigent fins a la finalització del termini de presentació d'ofertes, per import no inferior al valor del contracte.

Així mateix, caldrà aportar el compromís de la seva renovació o pròrroga que garanteixi el manteniment de la seva cobertura durant tota l'execució del contracte. Aquest compromís s'haurà de fer efectiu, en cas de resultar adjudicatari, dins del termini de 10 dies hàbils a què es refereix l'article 150.2 LCSP.

L'acreditació d'aquest compromís s'efectuarà mitjançant certificat expedit per l'assegurador, en el que hi ha de constar imports i riscos assegurats i la data de venciment de l'assegurança i mitjançant el document de compromís vinculant de subscripció, pròrroga o renovació de l'assegurança en el cas en que sigui procedent, segons el què preveu la lletra b) de l'article 87.1 LCSP.

2. **Solvència tècnica o professional:** per tal de garantir el compliment dels objectius de qualitat de les obres a executar en virtut d'aquest contracte, s'ha considerat que les empreses disposin de la solvència següent:

1. Empreses especialitzades en execució d'obres d'igual o similar naturalesa a les que constitueixen l'objecte del contracte. La forma de garantir que les empreses tenen el perfil requerit és a través de la demostració d'haver disposat en el passat de contractes similars a l'objecte del contracte. En aquest criteri s'ha considerat adequat demanar el 70%, de l'import acumulat de l'any de major

execució dels darrers cinc anys, tal i com s'indica en l'apartat G.2 del quadre de característiques inclòs en el PCA.

A més a més, pel Lot 2 serà necessari acreditar també la següent solvència tècnica:

2. Experiència tècnica de l'equip que realitzarà el treball. Presència de personal tècnic que disposi d'una mínima experiència professional en la realització de treballs de reforma d'instal·lacions museogràfiques o expositives, atès que és l'objecte principal i fonamental del contracte. La forma de garantir que els equips humans que s'ofereixen estaran compostats per tècnics adequats, és fixant els perfils professionals amb l'experiència mínima necessària, segons els mitjans que preveuen les lletres b) de l'article 88.1 LCSP.

Es considerarà "tècnic adequat", a aquell que acrediti experiència prèvia en la producció d'espais museístics, aparadors, exposicions o projectes de decoració d'interiors, que hagi realitzat un mínim d'un projecte amb un import mínim de 10.000,00 €.

5. Criteris de valoració

Els criteris de valoració que s'han determinat en aquest procediment són de tipus objectiu segons es detalla a continuació i s'ha tingut en compte l'aplicació de la Directriu 1/2020 de la Direcció General de Contractació Pública.

La ponderació dels criteris avaluable automàticament o mitjançant fórmules s'ha establert en un màxim de 100 punts que resultaran de la suma dels següents criteris. Tots aquests aspectes són influents en el bon desenvolupament del contracte i en el resultat a obtenir.

La ponderació dels criteris avaluable objectivament s'ha establert en un màxim de 100 punts que resultaran de la suma dels següents criteris:

1. **Oferta econòmica** (puntuació màxima 70 punts): Es puntuarà amb la puntuació màxima l'empresa o empreses que presentin l'oferta més econòmica. La resta d'ofertes es puntuaran segons la fórmula següent:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{1,70} \right) \right] \times 70$$

2. **Extensió de garantia de l'execució d'obra** (màxim 10 punts): La garantia anual cobreix tots aquells defectes de materials i instal·lacions executades i/o modificades per l'empresa adjudicatària durant l'obra. En el seu defecte l'extensió de garantia engloba tots aquests elements. Aquest criteri es puntuarà d'acord amb el següent:
 - Es puntuarà amb 0 punts els primers dos anys de garantia (total 24 mesos), ja que és el termini mínim obligatori.
 - Es puntuarà amb 5 punts l'extensió de 6 mesos addicionals de garantia al termini mínim obligatori (total 30 mesos).
 - Es puntuarà amb 10 punts l'extensió de 12 mesos addicionals de garantia al termini mínim obligatori (total 36 mesos).
3. **Termini de resposta davant incidències durant el període de garantia** (puntuació màxima 8 punts): Es puntuarà amb 8 punts quan l'empresa adjudicatària es comprometi a realitzar qualsevol intervenció de resposta davant incidències durant el període de garantia en un termini màxim de 3 dies laborables, 4 punts en cas que el termini d'intervenció sigui d'un màxim de 5 dies laborables, i 0 punts en cas que el termini sigui superior.
4. **Obres similars** (puntuació màxima 12 punts): Es puntuarà amb 0 punts quan no s'acrediti que l'empresa licitadora ha realitzat obres de característiques similars, addicionals a les requerides com a solvència tècnica. Es puntuarà amb

2 punts cada obra similar, amb un màxim de 6 obres, que l'empresa licitadora pugui acreditar que ha realitzat en els darrers 5 anys.

Per "obra similar" s'entén una execució de:

Lot 1: Reforma o realització d'una instal·lació que comporti la fabricació, subministrament i instal·lació d'una exposició de un mínim de 25 m².

Lot 2: Disseny i/o producció gràfica d'una exposició o exhibició de un mínim de 25m².

Les empreses licitadores hauran de presentar certificats dels promotors de les obres similars realitzades com evidència d'aquest punt.

Els certificats hauran d'incloure una descripció de l'obra, el pressupost, el promotor, el contractista, la data i l'import de les obres executades, i hauran d'anar signats pel promotor corresponent. **Únicament es puntuaran aquelles obres similars què hagin estat justificades amb els certificats indicats.**

L'avaluació global de les ofertes correspondrà a la suma d'aquestes puntuacions.

Per tot l'exposat, aquesta Àrea considera necessària i adequada la contractació de l'execució de les obres anteriorment descrites.

Agnès Lladós Soldevila
Cap de la Unitat del CSTP

6. Iniciació i contingut de l'expedient de contractació

1. Vista la memòria justificativa anterior sobre la necessitat del contracte i les dades incloses a l'encapçalament, d'acord amb l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, pel que s'aprova la Llei de Contractes del Sector Públic, (en endavant, "LCSP"), aquesta Direcció considera necessària i idònia la celebració del contracte exposat a l'encapçalament del present document.

2. Així mateix, d'acord amb l'establert per l'article 116 LCSP, s'acorda INCOAR l'expedient de contractació al que s'incorporen els documents següents:

- Plec de clàusules administratives.
- Plec de Prescripcions tècniques.
- Projecte bàsic i d'execució de les obres.
- Comanda justificativa de l'existència i retenció de crèdit adequat i suficient.
- Acta de replanteig.

3. Justificació del procediment: per procediment obert en la variant simplificada, de conformitat amb allò que disposa l'article 159 LCSP atès que es tracta d'un contracte d'obres amb VEC inferior a 2.000.000,00 € i els criteris valorables mitjançant judicis de valor no suposen més del 25% del total de la puntuació.

7. Aprovació de l'expedient de contractació

Finalment, completat l'expedient de contractació a la vista de totes les actuacions anteriors, i d'acord amb l'article 117 LCSP, aquesta Direcció, acorda:

- APROVAR l'expedient de contractació i tota la documentació adjunta al mateix.
- DISPOSAR l'obertura del procediment de licitació.

- APROVAR la despesa.

Antonio Magariños Varo

Director

P.D. 23 de gener de 2025 (DOCG núm. 9349, de 12 de febrer de 2025)