



SECRETARIA GENERAL

Expedient: 2026/10400

Assumpte: CONTRACTACIÓ OBRES DE REPARACIÓ MENOR DE LA COBERTA DE L'EDIFICI DEL PALAU FIRAL DE SANT ANTONI DE CALONGE

Albert Esteva i Plaja, secretari accidental de l'Ajuntament de Calonge i Sant Antoni (Girona),

CERTIFICO: Que segons consta a l'esborrany de l'acta redactada, la Junta de Govern Local, reunida en sessió amb caràcter ordinari el dia 3 de setembre de 2026, va acordar:

«IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT

Expedient 2026/10400 de contractació de les obres reparació menor de la coberta de l'edifici del Palau Firal de Sant Antoni de Calonge, mitjançant procediment obert simplificat i tramitació ordinària.

FETS

1. El 22 de juny de 2026 els serveis tècnics municipals de la Unitat d'Urbanisme i Obres redacten la «Memòria de les obres de reparació menor de la coberta de l'edifici del palau firal» (en endavant, la memòria), promogut per l'Ajuntament de Calonge i Sant Antoni, i amb un pressupost d'execució per contracte (PEC) que ascendeix a la quantitat de cent cinquanta cinc mil sis-cents noranta-set euros amb cinquanta-un cèntims (155.697,51 €), IVA inclòs (expedient número 2026/5987).
2. El 25 d'agost de 2026 el cap de la Unitat d'Urbanisme i Obres, a l'empara de l'article 235 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant, la LCSP), emet informe de supervisió del projecte, en el que s'indica que es tracta d'unes obres de reparació menor, per la qual cosa no s'escau el termini d'informació pública d'acord amb l'article 37.6 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (en endavant, el ROAS).
3. El 4 de juny de 2026 la Junta de Govern Local aprova la Memòria de les obres de reparació menor de la coberta de l'edifici del Palau Firal. Simultàniament declara el caràcter ordinari de les obres objecte del projecte.
4. El 25 d'agost s'efectua el replanteig del projecte als efectes de les comprovacions que estableix l'article 236 de la LCSP, trobant correcta la realitat geomètrica de l'obra i la disponibilitat dels terrenys. Així mateix s'han comprovat tots els aspectes del projecte, els quals són bàsics per a la celebració del contracte, de manera que es pot incorporar a l'expedient corresponent.
5. El 19 d'agost de 2026 la Unitat d'Urbanisme i Obres redacta, a l'empara de l'article 28.1 de la LCSP, la memòria justificativa de la necessitat i idoneïtat de la contractació de les obres de reparació menor de la coberta de l'edifici del Palau Firal per procediment obert simplificat i tramitació ordinària.

6. El 25 d'agost de 2026 la Intervenció municipal comptabilitza, amb motiu de la licitació de referència, una reserva de crèdit (RC) per import de cent cinquanta-cinc mil sis-cents noranta-set euros amb cinquanta-un cèntims, 155.697,51€ i amb càrrec a l'aplicació pressupostària 51.1522.63200.05 Obres de reparació de la coberta del Palau firal de Sant Antoni.

7. El 26 d'agost de 2026 l'Alcaldia dicta la Resolució 2026/4525, en virtut de la qual incoa l'expedient número 2026/10400 (en endavant, l'expedient) per a la licitació de les obres de reparació menor de la coberta de l'edifici del Palau Firal, ordena la redacció del plec de clàusules administratives particulars regulador d'aquesta licitació i de la posterior execució del contracte (en endavant, el PCAP), i sol·licita l'emissió dels informes preceptius relacionats a la disposició addicional tercera de la LCSP.

8. En aquesta mateixa data s'incorpora la proposta de PCAP a l'expedient.

9. El 26 d'agost de 2026 la secretària accidental emet informe jurídic favorable.

10. El 28 d'agost de 2026 l'interventor accidental emet informe de fiscalització limitada prèvia de requisits bàsics de conformitat, amb observacions que no tenen efectes suspensius en la tramitació de l'expedient.

FONAMENTS DE DRET

Es donen per reproduïts els fonaments de dret relacionats a l'informe emès per la secretària accidental de 26 d'agost de 2026.

En ús de les competències delegades a la Junta de Govern Local pel Decret de l'alcaldia núm. 2023/3378 de 23 de juny de 2023, modificat pel Decret de l'alcaldia núm. 2023/3421 de 28 de juny de 2023 i pel Decret de l'alcaldia 2023/5043, de 19 d'octubre de 2023, s'acorda per unanimitat:

Primer. Aprovar l'expedient de contractació de les obres de reparació menor de la coberta del Palau Firal mitjançant procediment obert simplificat i tramitació ordinària (expedient número 2026/10400). L'objecte del contracte no es divideix en lots.

El pressupost base de licitació és de cent cinquanta cinc mil sis-cents noranta-set euros amb cinquanta-un cèntims (155.697,51 €) el qual es desglossa en cent vint-i-vuit mil sis-cents setanta-cinc euros amb seixanta-tres cèntims (128.675,63 € €), més vint-i-set mil vint-i-un euros amb vuitanta-vuit cèntims (27.021,88 €) en concepte vint-i-un per cent d'IVA, segons el desglossament següent:

Any	Aplicació	Import net	% IVA	Import IVA	Import total
2026	51.1522.63200.05	128.675,63€	21%	27.021,88€	155.697,51€
Total		128.675,63€	21%	27.021,88€	155.697,51€

El contracte té una durada de tres mesos a comptar des de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig, la qual es signarà en un termini màxim d'un mes des de la formalització del contracte, llevat que en aquesta acta siguin suspeses les obres. Aquest termini s'entén sens perjudici de la suspensió d'execució del contracte que es determini per causa d'afectació en la temporada turística, entre el 15 de juny i el 15 de setembre. L'inici de les obres serà en la data que determini aquesta acta, que no podrà ser posterior a la que resulti de comptar un mes des de la formalització del contracte.



Segon. Aprovar el PCAP.

Tercer. Publicar l'anunci de licitació el Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Calonge i Sant Antoni, establint un termini de vint dies naturals, comptats a partir de l'endemà de la publicació d'aquest anunci, per a la presentació de proposicions.

Quart. Efectuar les designacions següents:

Directora facultativa	Senyor Xavier Cugat Gonell, arquitecte tècnic municipal
Directora executiva	
Coordinadora de seguretat i salut	
Supervisió municipal	Senyor Jordi Garcia Salsé, arquitecte cap de la Unitat d'urbanisme i Obres, o tècnic/a municipal que el substitueixi

Correspon a la directora facultativa i responsable del contracte, en compliment de l'article 210.2 de la LCSP en relació amb la disposició addicional trenta-tresena de la mateixa norma, coordinar-se amb la Intervenció municipal perquè estigui present en la recepció material del contracte en l'exercici de la funció de la fiscalització material de les inversions, si cal. Amb aquesta finalitat avisarà a la Intervenció municipal amb antelació suficient i mitjançant el model de sol·licitud normalitzat a aquest efecte.

Cinquè. Delegar a favor de la persona que ostenti la Secretaria de la Mesa de Contractació per tal que, a la vista de la proposta d'adjudicació formulada per aquest òrgan, requereixi al licitador que hagi presentat la oferta més avantatjosa econòmicament per tal que en el termini de deu dies hàbils a comptar des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment, presenti al Registre Electrònic General Municipal la documentació que es determina al PCAP.

Sisè. Comunicar aquesta resolució a la Unitat d'Urbanisme i Obres i a l'Àrea d'Intervenció i Serveis Econòmics.»

I, perquè consti, expedixo aquest certificat segons l'acta de la sessió, referida a l'encapçalament pendent d'aprovació, i a reserves d'allò que disposa l'art. 206 del R.O.F.

Calonge i Sant Antoni, a la data de la signatura electrònica.

El secretari accidental