

DOCUMENT PROJECTE (TD99-010): PROJECT_01-Projacte Ascensor CC.Bages_sign.pdf_21052026	IDENTIFICADORS Nº Entrada: 4112, Data: 21/05/2026 10:09:00, Data de presentació: 21/05/2026 10:09:00	
ALTRES DADES Codi per a validació: 7K164-TLFPX-WPRXN Data d'emissió: 4 de Setembre de 2026 a les 8:37:00 Pàgina 1 de 150	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



C/Josep Domènech nº23
Cabrera de Mar 08349 (Barcelona)
info@engivert.com
Tel.606.522.900

DOCUMENT Nº1: MEMORIA TECNICA

PROJECTE EXECUTIU PER LA SUBSTITUCIÓ I NOVA INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR A L'INTERIOR DE L'EDIFICI DEL CONSELL COMARCAL DEL BAGES, SITUAT AL CARRER MURALLA DE SANT DOMÈNEC, 24, DEL TERME MUNICIPAL DE MANRESA (08241-BARCELONA).

PROMOTOR: CONSELL COMARCAL DEL BAGES
EQUIP REDACTOR: Sr. JOSEP IBAÑEZ GASSIOT

DOCUMENT PROJECTE (TD99-010): PROJECT_01-Proecte Ascensor CC.Bages_sign.pdf_21052026	IDENTIFICADORS Nº Entrada: 4112, Data: 21/05/2026 10:09:00, Data de presentació: 21/05/2026 10:09:00	
ALTRES DADES Codi per a validació: 7K164-TLFPX-WPRXN Data d'emissió: 4 de Setembre de 2026 a les 8:37:00 Pàgina 2 de 150	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN 5A09F93049745C340C0EE9B1A83810114EB48PC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

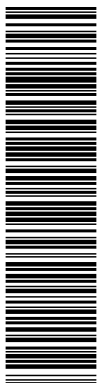


C/Josep Domènech nº23
Cabrera de Mar 08349 (Barcelona)
info@engivert.com
Tel.606.522.900

ÍNDEX

1. OBJECTE DEL PROJECTE:	3
2. TITULAR:	3
3. EMPLAÇAMENT DE LES OBRES:	3
4. ESTAT ACTUAL.....	3
5. OBRA CIVIL	4
6. ELECTRIC.....	7
7. NORMATIVA:	9
8. TERMINI D'EXECUCIÓ DE LES OBRES:	9
9. JUSTIFICACIÓ DE PREUS:	10
10. REVISIÓ DE PREUS:	10
11. SEGURETAT I SALUT:	10
12. CLASSIFICACIÓ DEL CONTRACTISTA:	10
13. CARÀCTER DE L'OBRA:	10
14. DOCUMENTS QUE INTEGREN LA MEMORIA VALORADA:	10
15. PRESSUPOST:	11
ANNEX Nº1 PLA D'OBRA	13
DOCUMENT Nº2: PLANOLS.....	16
DOCUMENT Nº3: ESTUDI BASIC DE SEGURETAT I SALUT EN LES OBRES.....	18
DOCUMENT Nº4: PRESSUPOST	28
DOCUMENT Nº5: PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES GENERALS.....	34

DOCUMENT PROJECTE (TD99-010): PROJECT_01-Projeacte Ascensor CC.Bages_sign.pdf_21052026	IDENTIFICADORS Nº Entrada: 4112, Data: 21/05/2026 10:09:00, Data de presentació: 21/05/2026 10:09:00	
ALTRES DADES Codi per a validació: 7K164-TLFPX-WPRXN Data d'emissió: 4 de Setembre de 2026 a les 8:37:00 Pàgina 3 de 150	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN-5A09F93049745C340C0E9B1A83810114EB48DC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



C/Josep Domènech nº23
Cabrera de Mar 08349 (Barcelona)
info@engivert.com
Tel.606.522.900

PROJECTE EXECUTIU PER LA SUBSTITUCIÓ I NOVA INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR A L'INTERIOR DE L'EDIFICI DEL CONSELL COMARCAL DEL BAGES, SITUAT AL CARRER MURALLA DE SANT DOMÈNEC, 24, DEL TERME MUNICIPAL DE MANRESA (08241-BARCELONA).

PROMOTOR: CONSELL COMARCAL DEL BAGES
EQUIP REDACTOR: Sr. JOSEP IBAÑEZ GASSIOT

MEMÒRIA TÈCNICA

1. OBJECTE DEL PROJECTE:

L'objecte d'aquest treball és, la descripció de les feines per la implantació d'un ascensor a l'interior de l'edifici del Consell Comarcal del Bages, situat al carrer Muralla de Sant Domènec, 24, del terme municipal de Manresa (08241-Barcelona).

El projecte preveu el manteniment de la seva estructura i superfície construïda, sense alterar el seu volum edificat.

2. TITULAR:

El titular de l'activitat és el Consell Comarcal del Bages amb domicili social al carrer Muralla de Sant Domènec, 24 del terme municipal de Manresa (08241-Barcelona) i CIF P5800009B.

3. EMPLAÇAMENT DE LES OBRES:

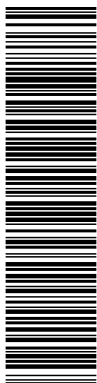
L'emplaçament de les obres està situat a la carrer Muralla de Sant Domènec, 24 del terme municipal de Manresa (08241-Barcelona).

4. ESTAT ACTUAL

Actualment, l'edifici disposa d'un ascensor pel transport de persones pròpies de l'activitat del Consell Comarcal del Bages.

Aquest ascensor té accés a la planta baixa, planta primera, planta segona i planta tercera. L'espai consta d'una superfície útil total de 2,91 m² d'espai interior de forat d'ascensor. El

DOCUMENT PROJECTE (TD99-010): PROJECT_01-Projeacte Ascensor CC.Bages_sign.pdf_21052026	IDENTIFICADORS Nº Entrada: 4112, Data: 21/05/2026 10:09:00, Data de presentació: 21/05/2026 10:09:00
ALTRES DADES Codi per a validació: 7K164-TLFPX-WPRXN Data d'emissió: 4 de Setembre de 2026 a les 8:37:00 Pàgina 4 de 150	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769_7K164-TLFPX-WPRXN-5A09F93049745C340C0E98B1A83810114EB48DC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

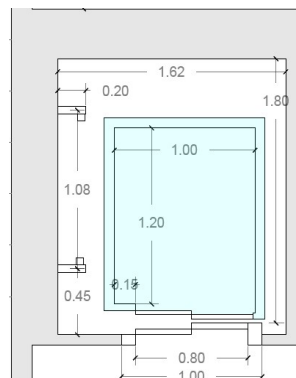


C/Josep Domènech nº23
Cabrera de Mar 08349 (Barcelona)
info@engivert.com
Tel.606.522.900

fossar disposa d'una profunditat de 1.21 m aproximadament, i per la part superior es disposa d'un sobre recorregut de 3,58 m.

El recorregut que efectua la cabina es de 9.50m, amb quatre parades (planta baixa + 3)

Constructivament, està format per murs no estructurals, que tanquen l'àmbit de l'ascensor, la sala de maquines es troba darrere del forat de l'ascensor a la planta baixa.



La finalitat és la d'aprofitar el forat de l'ascensor existent per implantar un ascensor accessible i així renovar el sistema d'accés a l'edifici.

5. OBRA CIVIL

5.1 ENDERROCS

- Obertura de buit per a posterior col·locació de la fusteria, en fulla interior de tancament, de fàbrica revestida, formada per bloc de formigó, amb martell pneumàtic, sense afectar a l'estabilitat de la fulla o dels elements constructius contigus, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Està inclòs el transport dels residus a dipòsit autoritzat i la deposició controlada a dipòsit autoritzat.
- Desmuntatge de la instal·lació d'un ascensor, compost de portes exteriors, ganxos de fixació, llums d'enllumenat del buit, passa cables, grup tractor, amortidors de fossa, limitador de velocitat i paracaigudes, quadre i cable de maniobra, recorregut de guies, selector de desocupades, botonera de pis, xassís de cabina i contrapès, línia telefònica i sistemes de seguretat; amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor.
- Desconnexió de lluminàries i lluminàries d'emergència existents i posterior nou connexionat amb cablejat d'enllumenat d'emergència.

DOCUMENT PROJECTE (TD99-010): PROJECT_01-Projeacte Ascensor CC.Bages_sign.pdf_21052026	IDENTIFICADORS Nº Entrada: 4112, Data: 21/05/2026 10:09:00, Data de presentació: 21/05/2026 10:09:00	
ALTRES DADES Codi per a validació: 7K164-TLFPX-WPRXN Data d'emissió: 4 de Setembre de 2026 a les 8:37:00 Pàgina 5 de 150	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN-5A09F93049745C340CEFF8B1A838101144EB48DC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



C/Josep Domènech nº23
Cabrera de Mar 08349 (Barcelona)
info@engivert.com
Tel.606.522.900

5.2. ESTAT PROJECTAT

Les millores projectades a l'edifici del Consell Comarcal del Bages és la d'implantar un ascensor accessible.

Les obres projectades per la implantació de l'ascensor són les següents:

- Subministrament i instal·lació completa d'ascensor elèctric sense sala de màquines de freqüència variable de 1 m/s de velocitat amb nivell de precisió, 4 parades, 675 kg de càrrega nominal, amb capacitat per a 8 persones, nivell alt d'acabat en cabina de 1100x1500x2200 mm, amb enllumenat elèctric permanent de 150 luxs com a mínim, maniobra universal simple, portes interiors automàtiques d'acer inoxidable i portes exteriors automàtiques en acer inoxidable de 900x2000 mm. Potència elèctrica 500W a 240V i 50 Hz. Inclús ganxos de fixació, llums d'enllumenat del buit, guies, cables de tracció i passa cables, amortidors de vall, contrapesos, portes d'accés, grup tractor, quadre i cable de maniobra, bastidor, xassís i portes de cabina amb acabats, limitador de velocitat i paracaigudes, botoneres de pis i de cabina, selector de parades, instal·lació, línia telefònica equipada amb antena externa i sistemes de seguretat. Amb màquina sense engranatges de baixa inèrcia, amb un motor sincron de disseny radial i imants permanents. La màquina va situada sobre les guies, i les càrregues aniran directament transferides al fossar. Equipat amb Sistema electrònic que monitòria permanentment l'estat dels fils d'acer de les cintes; 24 horas al dia, 7 dies a la setmana. Drive regeneratiu. Quan la cabina està molt carregada baixa per efecte de la gravetat i el motor, en lloc de consumir energia, la genera igual que si fos una dinamo. El mateix passa quan la cabina puja amb poca càrrega o buida; el contrapès baixa per efecte de la gravetat i el motor genera energia. Dimensions de forat i sobre recorregut indicat en el plànols. Amb les següents característiques:
 - Revestiment decoratiu de paraments interiors amb plafons verticals color gris satinat.
 - L'interior de l'ascensor disposarà d'un mirall en la part posterior de la cabina, un passamà ubicat a 0.95 m la paret oposada de la botonera interior de la cabina, el passamà serà de crom brillant. Sòcol d'alumini de crom raspallat. El terra serà escollit per la propietat.

DOCUMENT PROJECTE (TD99-010): PROJECT_01-Projeete Ascensor CC.Bages_sign.pdf_21052026	IDENTIFICADORS Nº Entrada: 4112, Data: 21/05/2026 10:09:00, Data de presentació: 21/05/2026 10:09:00	
ALTRES DADES Codi per a validació: 7K164-TLFPX-WPRXN Data d'emissió: 4 de Setembre de 2026 a les 8:37:00 Pàgina 6 de 150	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN 5A09F93049745C340C0E9B1A83810114EB48DC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



C/Josep Domènech nº23
Cabrera de Mar 08349 (Barcelona)
info@engivert.com
Tel.606.522.900

- El sostre de la cabina serà llis de plafó amb un acabat en acer inoxidable.
 - La il·luminació serà ambiental de forma indirecta amb leds.
 - Tots els acabats de cabina seran de gris satinat.
 - Es col·locarà una porta automàtica telescòpica de dues fulles amb un acabat en acer inoxidable setinat, juntament amb l'embocadura de cabina.
 - Les portes del pis seran automàtiques de dues fulles telescòpiques.
 - El panell de control anirà ubicat a l'esquerra de l'accés a la cabina. La cabina disposarà d'un indicador de posició i de direcció de cabina amb una pantalla de 10 polzades. La botonera indicarà (0, 1, 2, 3) a 90 cm d'alçada.
 - La porta disposarà de detector de presència amb infrarojos.
 - Els polsadors de trucada en acer raspallada. Plaqueta amb les indicacions en Braille a 90 cm d'alçada
- L'ascensor projectat haurà d'estar integrat amb el sistema de detecció i alarma d'incendis de l'edifici, mitjançant la connexió amb la centraleta de control. En cas d'activació del sistema d'incendis, l'ascensor executarà automàticament la maniobra de retorn a planta baixa (planta d'evacuació definida), on quedarà immobilitzat amb les portes obertes, impedit-ne l'ús per part dels usuaris i facilitant les tasques d'evacuació i intervenció dels serveis d'emergència. Aquest funcionament es realitzarà mitjançant un sistema de prioritat de maniobra associat al senyal d'alarma d'incendi, d'acord amb la normativa vigent aplicable.
- Així mateix, el sistema incorporarà un dispositiu de seguretat que, en cas de fallada del subministrament elèctric, permeti el descens controlat de la cabina fins a la planta baixa, amb posterior obertura de portes, garantint l'alliberament segur dels ocupants i evitant situacions de risc.
- Estesa de guix de construcció B1 a bona vista, prèvia col·locació de malla antiàlcals amb canvis de material.
 - Aplicació manual de dues mans de pintura plàstica, color a escollir per DF, acabat mat, textura llisa.
 - Instal·lació de subquadre elèctric al costat de la porta de la planta superior, destinat a l'alimentació i protecció d'un ascensor de tres plantes, Format per envoltant

DOCUMENT PROJECTE (TD99-010): PROJECT_01-Projeacte Ascensor CC.Bages_sign.pdf_21052026	IDENTIFICADORS Nº Entrada: 4112, Data: 21/05/2026 10:09:00, Data de presentació: 21/05/2026 10:09:00	
ALTRES DADES Codi per a validació: 7K164-TLFPX-WPRXN Data d'emissió: 4 de Setembre de 2026 a les 8:37:00 Pàgina 7 de 150	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN 5A09F93049745C3A0C0EE9B1A83810114EB48DC) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



C/Josep Domènech nº23
Cabrera de Mar 08349 (Barcelona)
info@engivert.com
Tel.606.522.900

metà·lica o aïllant amb porta, carril DIN i embarrats de neutre i terra.

- Cable unipolar RV-K, sent la seva tensió assignada de 0,6/1 kV, reacció al foc classe Eca, amb conductor de coure classe 5 (-K) de 16 mm² de secció.
- Tub rigid de PVC de 63 mm. Canalització per l'interior del forat de l'ascensor.
- Interruptor automàtic magneto tèrmic, de 4 mòduls, tetrapolar (4P), intensitat nominal 40 A, poder de tall 6 kA, corba C.
- Interruptor magneto tèrmic, 4p/16A.
- Instal·lació de lluminària sobre la porta de l'accés de l'ascensor.

6. ELECTRIC

El present document té per objecte definir, justificar i dimensionar la instal·lació elèctrica corresponent a la substitució de l'ascensor existent, d'acord amb les prescripcions del Reial decret 842/2002 i les seves Instruccions Tècniques Complementàries.

6.1 Característiques de la instal·lació

- Tipus de subministrament: corrent altern monofasic
- Tensió nominal: 400 V
- Freqüència: 50 Hz
- Potència del motor: 500W
- Factor de potència estimat: $\cos \varphi \approx 0,85$
- Rendiment estimat: $\eta \approx 0,90$

6.2 Càlcul de la intensitat prevista

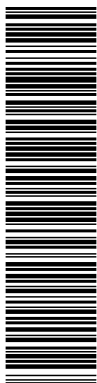
La intensitat nominal del motor es determina segons:

$$I = \frac{P}{\sqrt{3} \cdot U \cdot \cos \varphi \cdot \eta}$$

$$I = \frac{4.370}{\sqrt{3} \cdot 400 \cdot 0,85 \cdot 0,90} \approx 0.95 A$$

Per tant, la intensitat de servei prevista és de l'ordre de 1 A.

DOCUMENT PROJECTE (TD99-010): PROJECT_01-Projeacte Ascensor CC.Bages_sign.pdf_21052026	IDENTIFICADORS Nº Entrada: 4112, Data: 21/05/2026 10:09:00, Data de presentació: 21/05/2026 10:09:00	
ALTRES DADES Codi per a validació: 7K164-TLFPX-WPRXN Data d'emissió: 4 de Setembre de 2026 a les 8:37:00 Pàgina 8 de 150	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN 5A09F93049745C340C0EE9B1A83810114EB48DC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



C/Josep Domènech nº23
Cabrera de Mar 08349 (Barcelona)
info@engivert.com
Tel.606.522.900

6.3. Dimensionat de la línia

El dimensionat dels conductors es realitza segons les ITC-BT-19 i ITC-BT-20:

- Secció mínima: 5 x 16 mm² Cu
- Caiguda de tensió inferior al 3% (complint criteris del REBT)

6.4. Proteccions elèctriques

Proteccions existents

Interruptor diferencial: 4P – 40 A – 500 mA

Interruptor magneto tèrmic: 4P – 25 A

Anàlisi de compatibilitat

La protecció magnetotèrmica existent de 25 A resulta sobredimensionada respecte a la intensitat prevista (~8 - 12A), la qual cosa pot comprometre la protecció efectiva davant sobrecàrregues.

En el quadre general de l'edifici s'executaran les següents actuacions:

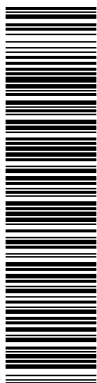
- Substitució per magnetotèrmic de 4p/16A, adequat per càrregues amb pics d'arrencada (ascensor).
- Manteniment de diferencial 4p/40A/500mA, conforme a criteris de selectivitat i protecció contra incendis.

Aquestes condicions s'han d'ajustar a la ITC-BT-24 (proteccions contra sobreintensitats) i ITC-BT-25 (protecció diferencial).

Terres

La nova línia de posada a terra es connectarà a la xarxa de terres existent de la instal·lació elèctrica de l'edifici, garantint-ne la continuïtat elèctrica i la correcta equipotencialitat. La connexió es realitzarà mitjançant conductor de protecció adequat, amb secció reglamentària i connexions verificables.

DOCUMENT PROJECTE (TD99-010): PROJECT_01-Projeacte Ascensor CC.Bages_sign.pdf_21052026	IDENTIFICADORS Nº Entrada: 4112, Data: 21/05/2026 10:09:00, Data de presentació: 21/05/2026 10:09:00	
ALTRES DADES Codi per a validació: 7K164-TLFPX-WPRXN Data d'emissió: 4 de Setembre de 2026 a les 8:37:00 Pàgina 9 de 150	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN 5A09F93049745C340C0E9B1A83810114EB48DC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



C/Josep Domènech nº23
Cabrera de Mar 08349 (Barcelona)
info@engivert.com
Tel.606.522.900

7. NORMATIVA:

Normativa bàsica d'ascensors i seguretat industrial

- Reial decret 355/2024, pel qual s'aprova la Instrucció Tècnica Complementària ITC AEM 1 "Ascensors"
- Directiva 2014/33/UE del Parlament Europeu i del Consell (Ascensors)

Accessibilitat

- Decret 209/2023, Codi d'accessibilitat de Catalunya
- Código Técnico de la Edificación (CTE), especialment:
- DB-SUA (Seguretat d'Utilització i Accessibilitat)

Seguretat en cas d'incendi

- Código Técnico de la Edificación (CTE), especialment:
- DB-SI (Seguretat en cas d'incendi)

Instal·lació elèctrica

- Reial decret 842/2002, Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió (REBT)
- ITC-BT corresponents (especialment ITC-BT-28 per locals de pública concurrència)

Prevenió de riscos laborals

- Llei 31/1995 de Prevenció de Riscos Laborals
- Reial decret 1627/1997, disposicions mínimes de seguretat i salut en obres de construcció
- Normativa autonòmica d'indústria
- Decret 192/2023, de seguretat industrial de Catalunya (RITSIC)
- Normativa municipal (ordenances locals d'obres i activitats)

8. TERMINI D'EXECUCIÓ DE LES OBRES:

Per a l'execució de les obres del present projecte es considera convenient fixar un termini de 3 mesos a partir de la firma de l'acta de Replanteig.

Tal període de temps s'ha fixat tenint en compte el volum de les unitats d'obra per a dur a terme el rendiment dels elements introduïts per a la construcció de l'obra, i els possibles imprevistos per causes varies (simultaneïtat d'us etc.) que es poguessin presentar.

DOCUMENT PROJECTE (TD99-010): PROJECT_01-Projeete Ascensor CC.Bages_sign.pdf_21052026	IDENTIFICADORS Nº Entrada: 4112, Data: 21/05/2026 10:09:00, Data de presentació: 21/05/2026 10:09:00	
ALTRES DADES Codi per a validació: 7K164-TLFPX-WPRXN Data d'emissió: 4 de Setembre de 2026 a les 8:37:00 Pàgina 10 de 150	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN-5A09F93049745C340C0E9B1A838101144EB48DC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



C/Josep Domènech nº23
Cabrera de Mar 08349 (Barcelona)
info@engivert.com
Tel.606.522.900

9. JUSTIFICACIÓ DE PREUS:

La descomposició de preus s'ha elaborat prenent com a referència les bases de dades subministrades per l'Institut Català de la Tecnologia (ITEC).

10. REVISIÓ DE PREUS:

No s'inclou cap fórmula de revisió de preus perquè es tracta d'una obra amb un termini d'execució inferior als 12 (dotze) mesos, d'acord amb l'especificat a l'article 1, apartat b, paràgraf segons el Decret 461/1971 d'11 de març (Hisenda), a conseqüència del qual es desenvolupa el Decret-Llei 2/1964 de 4 de febrer, sobre la inclusió de clàusules de revisió en els contractes de l'Estat o Organismes autònoms.

11. SEGURETAT I SALUT:

S'inclou al document nº 3 l'Estudi de Bàsic de Seguretat i Salut.

12. CLASSIFICACIÓ DEL CONTRACTISTA:

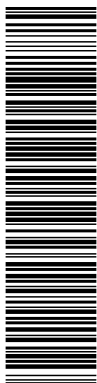
Segons la disposició addicional sisena del REIAL DECRET - LLEI 9/2008, de 28 de novembre, no es exigible la classificació en els contractes d'obres de valor inferior a 350.000 euros.

13. CARÀCTER DE L'OBRA:

En compliment de l'últim paràgraf de l'article 64 del Reglament de Contractació de l'Estat, es manifesta que el present Projecte es tracta d'una obra completa, en el sentit exigint en l'Article 58 de l'esmentat Reglament, donat que l'obra projectada compren tots i cadascun dels elements necessaris per a la seva utilització, i per això és susceptible de ser lliurada a l'ús públic.

14. DOCUMENTS QUE INTEGREN LA MEMORIA VALORADA:

- DOCUMENT Nº 1. MEMÒRIA I ANNEXES
- Memòria
- Annexes
- Annex 1. Pla d'obra
- Annex 2. Fitxa de residus.
- DOCUMENT Nº 2. PLÀNOLS
- DOCUMENT Nº 3. ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT
- DOCUMENT Nº 4. PRESSUPOST



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN 5A09F93049745C340C0E9B1A838101144EB48DC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



IBANES
102E

C/Josep Domènech nº23
Cabrera de Mar 08349 (Barcelona)
info@engivert.com
Tel.606.522.900

- 1.- Amidaments
- 2.- Quadre de Preus nº 1
- 3.- Quadre de Preus nº 2
- 4.- Pressupostos parcials
- 5.- Pressupost General

DOCUMENT Nº 5. PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES GENERALS

15. PRESSUPOST:

	IMPORT TOTAL
- TOTAL D'EXECUCIÓ MATERIAL	50.105,59 €
- TOTAL BASE IMPOSABLE	50.105,59 €
- DESPESES GENERALS: 13 %	6.513,73 €
- BENEFICI INDUSTRIAL: 6%	3.006,34 €
- TOTAL PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE	59.625,66 €
IVA	12.521,39 €
- TOTAL D'EXECUCIÓ	72.147,05 €
- TOTAL GENERAL	72.147,05 €

El pressupost general de les obres totalitza la quantitat: 72.147,05 € (SETANTA-DOS MIL CENT QUARANTA-SET EUROS AMB CINC CÈNTIMS) Insiderant inclòs en aquest pressupost , a mes a més de les partides i detalls indicats, tot allò que sigui necessari per a que l'obra estigui del tot acabada i la dificultat d'execució per la simultaneïtat d'usos.

Cerdanyola del Vallès, a 11 de maig del 2026

Vist i Plau del titular

L'enginyer industrial

DOCUMENT PROJECTE (TD99-010): PROJECT_01-Projecte Ascensor CC.Bages_sign.pdf_21052026	IDENTIFICADORS Nº Entrada: 4112, Data: 21/05/2026 10:09:00, Data de presentació: 21/05/2026 10:09:00	
ALTRES DADES Codi per a validació: 7K164-TLFPX-WPRXN Data d'emissió: 4 de Setembre de 2026 a les 8:37:00 Pàgina 12 de 150	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



C/Josep Domènech nº23
Cabrera de Mar 08349 (Barcelona)
info@engivert.com
Tel.606.522.900

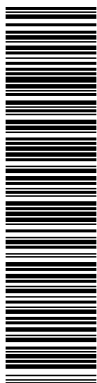
ANNEX N°1: PLA D'OBRA

PROJECTE EXECUTIU PER LA SUBSTITUCIÓ I NOVA INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR A L'INTERIOR DE L'EDIFICI DEL CONSELL COMARCAL DEL BAGES, SITUAT AL CARRER MURALLA DE SANT DOMÈNEC, 24, DEL TERME MUNICIPAL DE MANRESA (08241-BARCELONA).

PROMOTOR: CONSELL COMARCAL DEL BAGES

EQUIP REDACTOR: Sr. JOSEP IBAÑEZ GASSIOT

DOCUMENT PROJECTE (TD99-010): PROJECT_01-Projecte Ascensor CC.Bages_sign.pdf_21052026	IDENTIFICADORS Nº Entrada: 4112, Data: 21/05/2026 10:09:00, Data de presentació: 21/05/2026 10:09:00	
ALTRES DADES Codi per a validació: 7K164-TLFPX-WPRXN Data d'emissió: 4 de Setembre de 2026 a les 8:37:00 Pàgina 13 de 150	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN-5A09F93049745C340CE98B1A83810114EB48PC) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



C/Josep Domènech n°23
Cabrera de Mar 08349 (Barcelona)
info@engivert.com
Tel.606.522.900

PROJECTE EXECUTIU PER LA SUBSTITUCIÓ I NOVA INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR A L'INTERIOR DE L'EDIFICI DEL CONSELL COMARCAL DEL BAGES, SITUAT AL CARRER MURALLA DE SANT DOMÈNEC, 24, DEL TERME MUNICIPAL DE MANRESA (08241-BARCELONA).

PROMOTOR: CONSELL COMARCAL DEL BAGES
EQUIP REDACTOR: Sr. JOSEP IBAÑEZ GASSIOT

ANNEX N°1 PLA D'OBRA

1.- INTRODUCCIÓ:

S'ha elaborat un PLA D'OBRA, amb caràcter merament indicatiu, corresponent a la possible execució de les obres considerades en el projecte, d'acord amb l'establert en l'article 124 del text refós e la llei de Contractes de les Administracions Públiques.

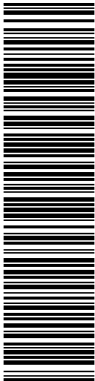
2.- DESCRIPCIÓ DEL PLA D'OBRA. DIAGRAMA DE BARRES:

S'ha realitzat un Diagrama de Barres representatiu de les obres, amb indicació del termini total estimat per a l'acabament de les mateixes.

El diagrama s'ha elaborat tenint en compte les activitats corresponents a les unitats d'obra més importants, exposant les indicacions dels terminis parcials i les diferents parts de l'obra.

S'ha volgut tenir en compte el rendiment dels equips que figuren a l'annex de Quadre de Preus n°2 i el volum d'obra a construir. Amb aquest últim, s'ha calculat la durada aproximada en dies de cada part de les obres, i posteriorment s'ha aplicat un coeficient corrector per compensar les pèrdues per condicions de simultaneïtat d'usos.

Totes aquestes dades serveixen per plantejar el quadre adjunt, en el que no figuren més que les unitats o grups d'unitats determinants de la durada dels treballs.



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475768 7K164-TLFPX-WPRXN 5A09F93049745C340C0EE9B1A838101144EB48DC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Miljançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



C/Josep Domènech nº23
Cabrera de Mar 08349 (Barcelona)
info@engivert.com
Tel.606.522.900

PLA D'OBRES						
ACTIVITATS	MESOS					
	1		2		3	
OBRA CIVIL						
INSTAL·LACIONS						
ASCENSOR						

Cerdanyola del Vallès, a 11 de maig del 2026

Vist i Plau del titular

L'enginyer industrial

DOCUMENT PROJECTE (TD99-010): PROJECT_01-Projecte Ascensor CC.Bages_sign.pdf_21052026	IDENTIFICADORS Nº Entrada: 4112, Data: 21/05/2026 10:09:00, Data de presentació: 21/05/2026 10:09:00	
ALTRES DADES Codi per a validació: 7K164-TLFPX-WPRXN Data d'emissió: 4 de Setembre de 2026 a les 8:37:00 Pàgina 15 de 150	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES

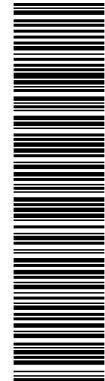


C/Josep Domènech nº23
Cabrera de Mar 08349 (Barcelona)
info@engivert.com
Tel.606.522.900

ANNEX Nº1: FITXA DE RESIDUS

PROJECTE EXECUTIU PER LA SUBSTITUCIÓ I NOVA INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR A L'INTERIOR DE L'EDIFICI DEL CONSELL COMARCAL DEL BAGES, SITUAT AL CARRER MURALLA DE SANT DOMÈNEC, 24, DEL TERME MUNICIPAL DE MANRESA (08241-BARCELONA).

PROMOTOR: CONSELL COMARCAL DEL BAGES
EQUIP REDACTOR: Sr. JOSEP IBAÑEZ GASSIOT



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN 5A09F93049745C340CEFE9B1A838101144EB48DC) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concombages

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Enderroc, Rehabilitació, Ampliació

REAL DECRETO 105/2008 , Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc
DECRET 89/2010, Regulador de la producció i gestió de residus de la construcció,i enderroc

tipus
quantitats
codificació

DECRET 21/2006 Adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència als edificis

IDENTIFICACIÓ DE L'EDIFICI

Obra:

Situació:

Municipi :

PROJECTE EXECUTIU PER LA SUBSTITUCIÓ I NOVA INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR A L'INTERIOR DE L'EDIFICI DEL CONSELL COMARCAL DEL BAGES, SITUAT AL CARPERA MURALLA

Muralla de Sant Domènec, 24, del terme municipal de Manresa (08290-Barcelona).

MANRESA

Comarca : BAGES

AVALUACIÓ I CARACTERÍSTIQUES DELS RESIDUS

Materials d'excavació (es considerin o no residus, mesurats sense esponjament)

Codificació residus LER	Pes	Volum
Ordre MAM/304/2002		
grava i sorra compacta	0.00	0.00
grava i sorra solta	0.00	0.00
argiles	0.00	0.00
terra vegetal	0.00	0.00
pedroplè	0.00	0.00
terres contaminades 170503	0.00	0.00
altres	0.00	0.00
totals d'excavació	0.00 t	0.00 m³

Destí de les terres i materials d'excavació

Els materials d'excavació que es reutilitzin a la mateixa obra o en una altra d'autoritzada, no es consideren residu sempre que el seu nou ús pugui ser acreditat. En una mateixa obra poden coexistir terres reutilitzades i terres portades a abocador

no es considera residu reutilització

és residu abocador

mateixa obra

altra obra

si

no

no

Residus d'enderroc

Codificació residus LER	Pes/m²	Pes	Volum aparent/m²	Volum aparent
	(tones/m²)	(tones)	(m³/m²)	(m³)
Ordre MAM/304/2002				
obra de fàbrica 170102	0.542	1.964	0.512	1.919
formigó 170101	0.084	0.963	0.062	0.711
petris 170107	0.052	0.207	0.082	0.281
metalls 170407	0.004	0.028	0.001	0.006
fustes 170201	0.023	0.071	0.066	0.204
vidre 170202	0.001	0.003	0.004	0.013
plàstics 170203	0.004	0.013	0.004	0.019
guixos 170802	0.027	0.000	0.004	0.000
betums 170302	0.009	0.009	0.001	0.001
fibrociment 170605	0.010	0.021	0.018	0.026
definir altres barrejats:	-	0.000	-	0.000
Material vegetal	0.000	0.000	0.000	0.000
altre material 2	0.000	0.000	0.000	0.000
totals d'enderroc	0.7556	3.28 t	0.7544	3.18 m³

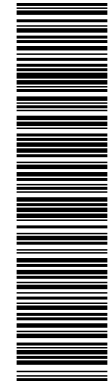
Residus de construcció

Codificació re:	Pes/m²	Pes	Volum aparent/m²	Volum aparent
Ordre MAM/304/2	(tones/m²)	(tones)	(m³/m²)	(m³)
sobrants d'execució	0.0500	0.2104	0.0896	0.2194
obra de fàbrica 170102	0.0150	0.0898	0.0407	0.0997
formigó 170101	0.0320	0.0893	0.0261	0.0638
petris 170107	0.0020	0.0193	0.0118	0.0289
guixos 170802	0.0039	0.0096	0.0097	0.0238
altres	0.0010	0.0025	0.0013	0.0032
embalatges	0.0380	0.0105	0.0285	0.0699
fustes 170201	0.0285	0.0030	0.0045	0.0110
plàstics 170203	0.0061	0.0039	0.0104	0.0254
paper i cartró 170904	0.0030	0.0020	0.0119	0.0291
metalls 170407	0.0004	0.0016	0.0018	0.0044
totals de construcció	0.22 t			0.29 m³

INVENTARI DE RESIDUS PERILLOSO.

Dins l'obra s'han detectat aquests residus perillosos, els quals es separaran i gestionaran per separat per evitar que contaminin altres residus

Materials de construcció que contenen amiant	si	altres	soterrat	si
Residus que contenen hidrocarburs	-		especificar	-
Residus que contenen PCB	-		especificar	-
Terres contaminades	-		especificar	-



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN 5A09F93049745C340C0EE9B1A838101144EB48DC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Miljançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concambages

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Enderroc, Rehabilitació, Ampliació
minimització
gestió dins obra

MINIMITZACIÓ

PROJECTE, durant l'elaboració del projecte s'han prèls les següents mesures per tal de minimitzar els residus

1.- S'ha previst reutilitzar en obra parts dels materials que es retiren

si

2.- S'han optimitzat les seccions resistents de pilars, jàsseres, parets, fonaments, etc.

-

3.- L'adequació de l'edifici al terreny, genera un equilibri de moviments de terres

-

4.- El sistema constructiu és industrialitzat i prefabricat, es munta en obra sense generar gairebé residus

-

5.-

-

6.-

-

OBRA, a l'obra es duran a terme les accions següents

-

-

-

-

-

-

ELEMENTS DE CONSTRUCCIÓ REUTILITZABLES

fusta en bigues reutilitzables	0.00 t	0.00 m³
fusta en llates, tarimes, parquetes reutilitzables o reciclables	0.00 t	0.00 m³
acer en perfils reutilitzables	0.00 t	0.00 m³
altres :	0.00 t	0.00 m³
Total d'elements reutilitzables	0.00 t	0.00 m³

GESTIÓ (obra)

Terres

Excavació / Mov. terres	Volum m³ (+20%)	reutilització		Terres per a l'abocador
		a la mateixa obra	a altra autoritzada	(m³)
terra vegetal	0	0.00	0.00	0.00
graves/ sorres/ pearapie	0	0.00	0.00	0.00
argiles	0	0.00	0.00	0.00
altres	0	0.00	0.00	0.00
terres contaminades	0			0.00
Total	0	0.00	0.00	0.00

SEPARACIÓ DE RESIDUS A OBRA. Cal separar individualitzadament en les fraccions següents si la generació per cadascú d'ells a l'obra supera les quantitats de ...

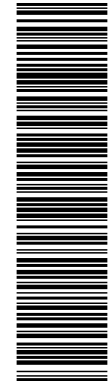
R.D. 105/2008	tones	Projecte	cal separar	tipus de residu
Formigó	80	1.05	no	inert
Maons, teules i ceràmics	40	2.05	no	inert
Metalls	2	0.03	no	no especial
Fusta	1	0.07	no	no especial
Vidres	1	0.00	no	no especial
Plàstics	0.50	0.01	no	no especial
Paper i cartró	0.50	0.00	no	no especial
Especials*	inapreciable	inapreciable	si	especial

* Dins els residus especials hi ha inclosos els envasos que contenen restes de matèries perilloses, vernissos, pintures, disolvents, desencofrants, etc... i els materials que hagin estat contaminats per aquests. Tot i ser difícilment quantificables, estan presents a l'obra i es separaran i tractaran a part de la resta de residus

Malgrat no ser obligada per tots els tipus de residus, s'han previst operacions de destrüa i recollida selectiva dels residus a l'obra en contenidors o espais reservats pels següents residus

	R.D. 105/2008	projecte*
Inerts	Contenedor per Formigó	no si
	Contenedor per Ceràmics (maons,teules...)	no no
No especials	Contenedor per Metalls	no no
	Contenedor per Fustes	no no
	Contenedor per Plàstics	no no
	Contenedor per Vidre	no no
	Contenedor per Paper i cartró	no no
Especials	Contenedor per Guixos i altres no especials	no no
	Perillous (un contenidor per cada tipus de residu es)	si si

* A la cel·la projecte apareixen per defecte les dades del R.D. 105/2008. Es permet la possibilitat d'incrementar les fraccions que se separen, per poder-ne millorar la gestió, però en cap cas es permet no separar si el R.D. ho obliga.



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN 5A09F693049745C340C0EE9B1A838101144EB48DC) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Miljançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concombages

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Enderroc, Rehabilitació, Ampliació
gestió fora obra
pressupost

GESTIÓ (fora obra) els residus es gestionaran fora d'obra a:

Degut a la manca d'espai, les operacions de separació de residus les realitzarà fora de l'obra un gestor autoritzat

Instal·lacions de reciclatge i/o valorització

Dipòsit autoritzat de terres,enderrocs i runes de la construcció

Tipus de residu i Nom, adreça i codi de gestor del residu

tipus de residu	gestor	adreça	codi del gestor
T15 Depoció en dipòsit de ter	UTE PEDRERA D'EN	CTRA. B-510, PK 1,900	E-939.06
T13 Depoció de residus espec	ATLAS GESTION	CAN PALA, S/N	E-01.89
T11 Depoció de residus inerts	GRUPO FSM VERTISPAN	MASIA CAN CARRERES,	E-477.98

PRESSUPOST

S'ha considerat pel càlcul del pressupost estimatiu :
Les previsions de separació de l'apartat de gestió i :
Un esponjament mig de tot tipus de residu del 35%
La distància mitjana al abocador : 15 Km
Els residus especials i perillous en bidons de 200 l.
Contenidors de 5 m³ per cada tipus de residu
Lloguer de contenidors inclòs en el preu
La gestió de terres inclou la seva caracterització***

Costos*
Classificació a obra: entre 12-16 €/m³
Transport: entre 5-8 €/m³ (mínim 100 €)
Abocador: runa neta (separada): entre 4-10 €/m³
Abocador: runa bruta (barrejat): entre 15-25 €/m³
Especials**: num. transports a 200 €/ transport
Gestor terres: entre 5-15 €/m³
Gestor terres contaminades: entre 70-90 €/m³

* Els preus recollits per l'ICTA s'han obtingut dels abocadors i valoritzadors de Catalunya, que han subministrat dades (2008-2009)
** Malgrat ser de difícil quantificació, sempre hi haurà residus especials a obra, per tant sempre caldrà una previsió de nombre de transports per la seva correcta gestió
*** La caracterització de terres o de qualsevol residu, permet saber amb exactitud quins elements contaminants o no, i amb quines proporcions hi són presents (dins el cost s'ha previst una caracterització, independentment del volum de terres. Cost de cada caracterització 1.000 euros)

RESIDU	Volum	Classificació	Transport	Valoritzador / Abocador	
Excavació	m³ (+20%)	12.00 €/m³	5.00 €/m³	5.00 €/m³	70.00 €/m³
Terres	0.00	-	-	0.00	
Terres contaminades	0.00	-	-		0.00
runa neta runa bruta					
Construcció	m³ (+35%)			4.00 €/m³	15.00 €/m³
Formigó	1.05	12.56	5.23	4.19	-
Maons i ceràmics	2.72	-	13.62	-	40.87
Petris barrejats	0.42	-	2.09	-	6.27
Metalls	0.01	-	0.07	-	0.22
Fusta	0.29	-	1.45	-	4.35
Vidres	0.02	-	100.00	-	0.26
Plàstics	0.06	-	0.30	-	0.90
Paper i cartró	0.04	-	0.20	-	0.59
Guixos i no especials	0.04	-	0.18	-	0.55
Altres	0.00	0.00	-	-	-
Perillous Especials	0.04	0.43			1.44
		12.99	123.14	4.19	55.44
Elements Auxiliars					
Casetes d'emmagatzematge					0.00
Compactadores					0.00
Matxucadora de petris					0.00
Altres tipus de contenidors (per contenir líquids, beurades de formigó, etc.)					0.00
					0.00
					0.00

El pressupost estimatiu de la gestió de residus és de :

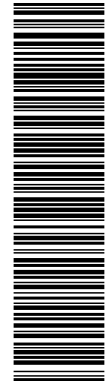
195.76 €

El volum dels residus és de :

3.47 m³

El pressupost de la gestió de residus és de :

195.76 euros



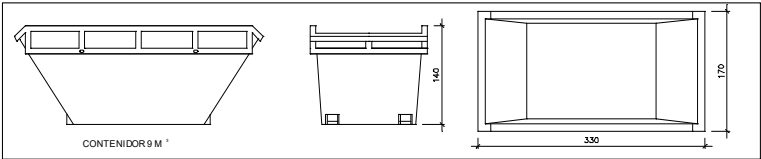
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN-5A09F693049745C3A0CEFE8B1A838101144EB48DC) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Enderroc, Rehabilitació,
Ampliació

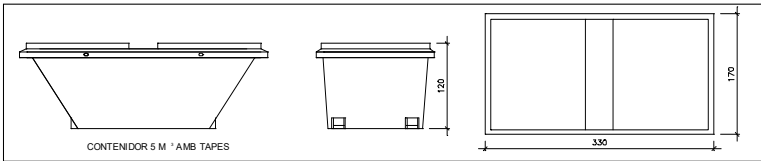
documentació gràfica

DOCUMENTACIÓ GRÀFICA. INSTAL·LACIONS PREVISTES : TIPUS I DIMENSIONS DE CONTENIDORS DE RESIDUS PER OBRES



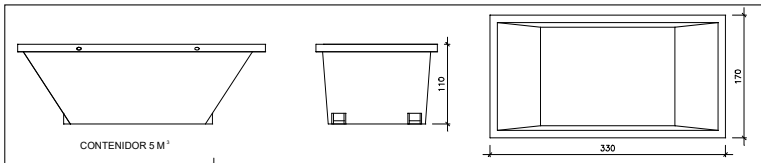
Contenidor 9 m³ . Apte per a formigó, ceràmics, petris i fusts

unitats -



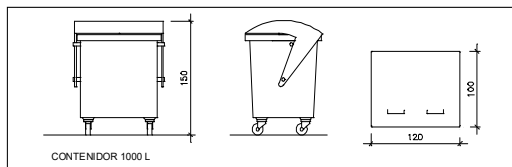
Contenidor 5 m³ . Apte per a plàstics, paper i cartró, metalls i fusta

unitats -



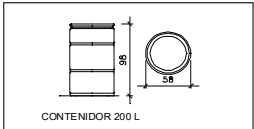
Contenidor 5 m³ . Apte per a formigó, ceràmics, petris, fusta i metalls

unitats -



Contenidor 1000 L . Apte per a paper i cartró, plàstics

unitats 1



Bidó 200 L .Apte per a residus especials

unitats 1

El **Reial Decret 105/2008**, estableix que cal facilitar plànols de les instal·lacions previstes per a emmagatzematge, maneig, separació i altres operacions de gestió dels residus dins l'obra, si s'escau.

Donada la tipologia del projecte i per tal de no duplicar informació, aquests plànols d'instal·lacions previstes són a:

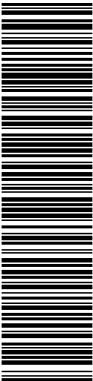
Estudi de Seguretat i Salut	-
Annex 1 d'aquest Estudi de Gestió de Residus	-

Posteriorment aquests plànols poden ser objecte d'adaptació a les característiques particulars de l'obra i els seus sistemes d'execució, previ acord de la direcció facultativa.

A més dels elements descrits, tal i com consta al pressupost, a l'obra hi haurà altres instal·lacions com :

Casetes d'emmagatzematge	-
Compactadores	-
Matxucadora de petris	-
Altres tipus de contenidors (per contenir líquids, beurades de formigó, etc..)	-
	-
	-

DOCUMENT PROJECTE (TD99-010): PROJECT_01-Proecte Ascensor CC.Bages_sign.pdf_21052026	IDENTIFICADORS Nº Entrada: 4112, Data: 21/05/2026 10:09:00, Data de presentació: 21/05/2026 10:09:00	
ALTRES DADES Codi per a validació: 7K164-TLFPX-WPRXN Data d'emissió: 4 de Setembre de 2026 a les 8:37:00 Pàgina 20 de 150	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475768 7K164-TLFPX-WPRXN 5A09F93049745C340CE98B1A83810114EB48DC) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Miljançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Enderroc, Rehabilitació,
plec de condicions
tècniques

Les operacions destinades a la tria, classificació, transport i disposició dels residus generats a obra, s'ajustaran al que determina el Pla de Gestió de Residus elaborat per el Contractista, aprovat per la Direcció Facultativa i acceptat per la Propietat.

Aquest Pla ha estat elaborat en base a l'Estudi de Gestió de Residus, que s'inclou al projecte.

Si degut a modificacions en l'execució de l'obra o d'altres, cal fer modificacions a la gestió en obra dels residus, aquestes modificacions es documentaran per escrit i seran aprovades si s'escau per la Direcció Facultativa i se'n donarà comunicació per a la seva acceptació a la Propietat.

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN-5A09F93049745C3A0C0EF9B1A838101144EB48DC) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Miljançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Enderroc, Rehabilitació, fiança

FIANÇA

FIANÇA MUNICIPAL SEGONS DECRET 89/2010

Per les característiques del projecte, de com s'executarà l'obra i donades les operacions de minimització abans descrites, el càlcul inicial de generació de residus, a efectes del càlcul de la fiança, s'estima que es podrà reduir en un percentatge del:

Previsió inicial de l'Estudi	Percentatge de reducció per minimització	Previsió final de l'Estudi
Total excavació (tones) 0.00 T		0.00 T
Total construcció i enderroc (tones) 3.50 T	0.00 %	3.50 T

Si per les previsions del Pla de gestió de residus (que ha d'elaborar el contractista), es modifiquen les previsions de generació de residus, per causa de modificació dels procediments de treball o en l'execució de les obres, aquest document s'actualitzarà i les noves dades es faran arribar a :

L'Ajuntament d/de MANRESA

Càlcul de la fiança

Residus d'excavació * 0.00 T

Residus de construcció i enderroc * 3.50 T

11 euros/T

11 euros/T

0.00 euros

38.50 euros

PES TOTAL DELS RESIDUS

3.5 Tones

Total fiança **

150.00 euros

* Trassvarar les dades dels totals d' excavació i construcció de la Previsió final de L'Estudi (apartat superior)

** Fiança mínima 150€

DOCUMENT PROJECTE (TD99-010): PROJECT_01-Projecte Ascensor CC.Bages_sign.pdf_21052026	IDENTIFICADORS Nº Entrada: 4112, Data: 21/05/2026 10:09:00, Data de presentació: 21/05/2026 10:09:00	
ALTRES DADES Codi per a validació: 7K164-TLFPX-WPRXN Data d'emissió: 4 de Setembre de 2026 a les 8:37:00 Pàgina 22 de 150	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



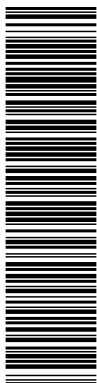
C/Josep Domènech nº23
Cabrera de Mar 08349 (Barcelona)
info@engivert.com
Tel.606.522.900

DOCUMENT Nº2: PLANOLS

PROJECTE EXECUTIU PER LA SUBSTITUCIÓ I NOVA INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR A L'INTERIOR DE L'EDIFICI DEL CONSELL COMARCAL DEL BAGES, SITUAT AL CARRER MURALLA DE SANT DOMÈNEC, 24, DEL TERME MUNICIPAL DE MANRESA (08241-BARCELONA).

PROMOTOR: CONSELL COMARCAL DEL BAGES
EQUIP REDACTOR: Sr. JOSEP IBAÑEZ GASSIOT

DOCUMENT PROJECTE (TD99-010): PROJECT_01-Projeacte Ascensor CC.Bages_sign.pdf_21052026	IDENTIFICADORS Nº Entrada: 4112, Data: 21/05/2026 10:09:00, Data de presentació: 21/05/2026 10:09:00
ALTRES DADES Codi per a validació: 7K164-TLFPX-WPRXN Data d'emissió: 4 de Setembre de 2026 a les 8:37:00 Pàgina 23 de 150	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN 5A09F93049745C340C0EE9B1A83810114EB48DC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Miljançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



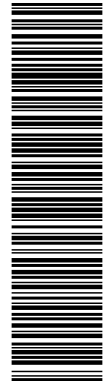
C/Josep Domènech nº23
Cabrera de Mar 08349 (Barcelona)
info@engivert.com
Tel.606.522.900

PROJECTE EXECUTIU PER LA SUBSTITUCIÓ I NOVA INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR A L'INTERIOR DE L'EDIFICI DEL CONSELL COMARCAL DEL BAGES, SITUAT AL CARRER MURALLA DE SANT DOMÈNEC, 24, DEL TERME MUNICIPAL DE MANRESA (08241-BARCELONA).

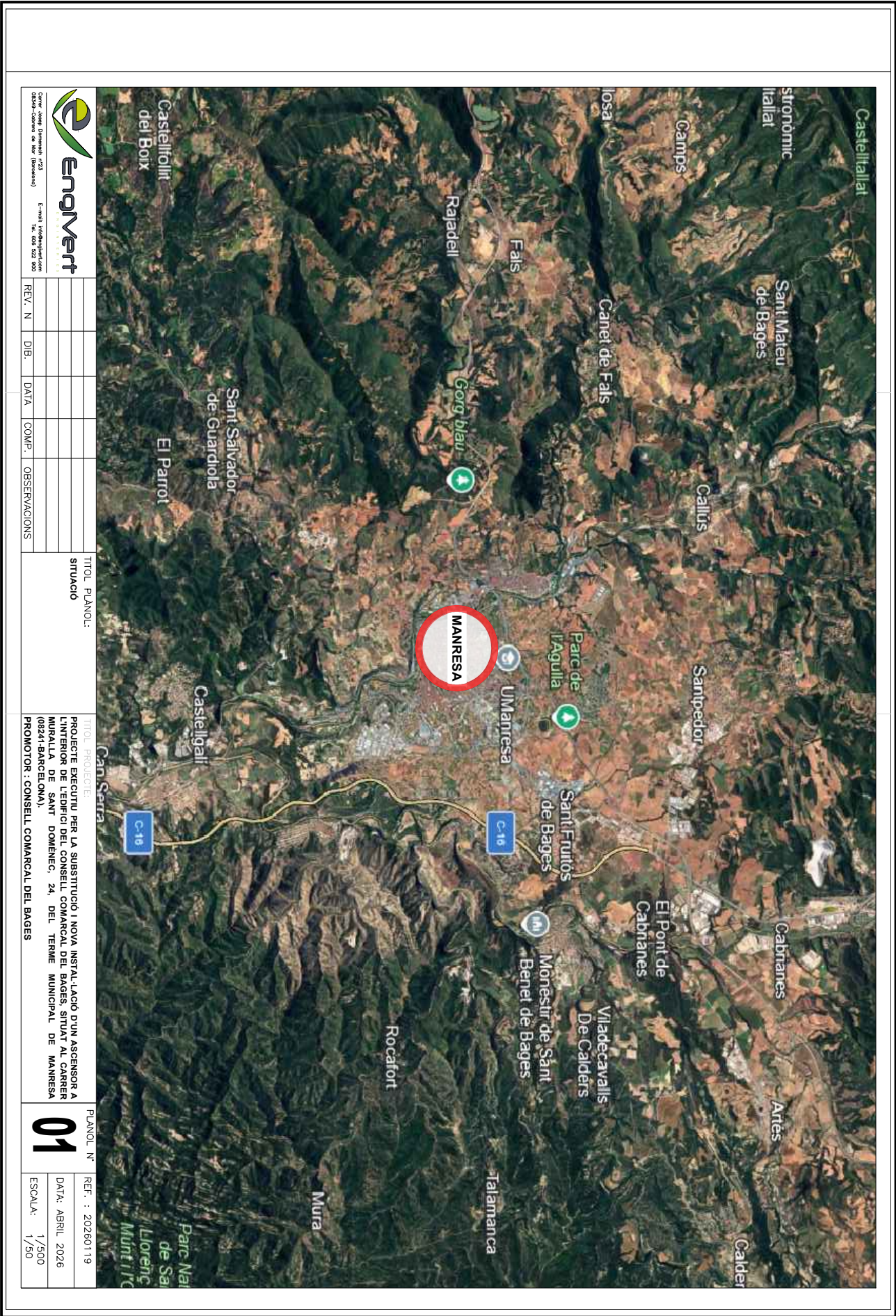
PROMOTOR: CONSELL COMARCAL DEL BAGES
EQUIP REDACTOR: Sr. JOSEP IBAÑEZ GASSIOT

INDEX

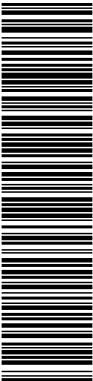
- SITUACIÓ.....	01
- EMPLAÇAMENT.....	02
- PLANTA BAIXA ESTAT ACTUAL ENDERROCS.....	03
- PLANTA PRIMERA, PLANTA SEGONA ESTAT ACTUAL ENDERROCS.....	04
- PLANTA TERCERA ESTAT ACTUAL ENDERROCS.....	05
- PLANTA BAIXA ESTAT PROJECTAT.....	06
- PLANTA PRIMERA,PLANTA SEGONA ESTAT PROJECTAT.....	07
- PLANTA TERCERA ESTAT PROJECTAT.....	08
- SECCIÓ CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES.....	09



08d4-Cadre de Mar (Barcelona) - Enviat: 2026-05-21 10:09:00 - Codi de validació: 7K164-TLFPX-WPRXN - Data d'emissió: 4 de Setembre de 2026 a les 8:37:00 - Pàgina 24 de 150



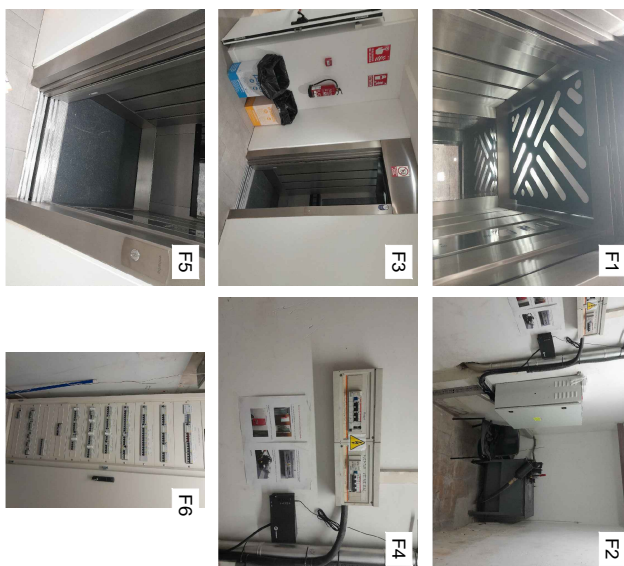
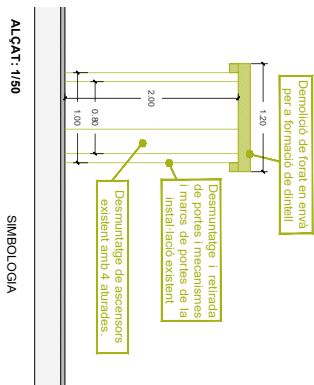
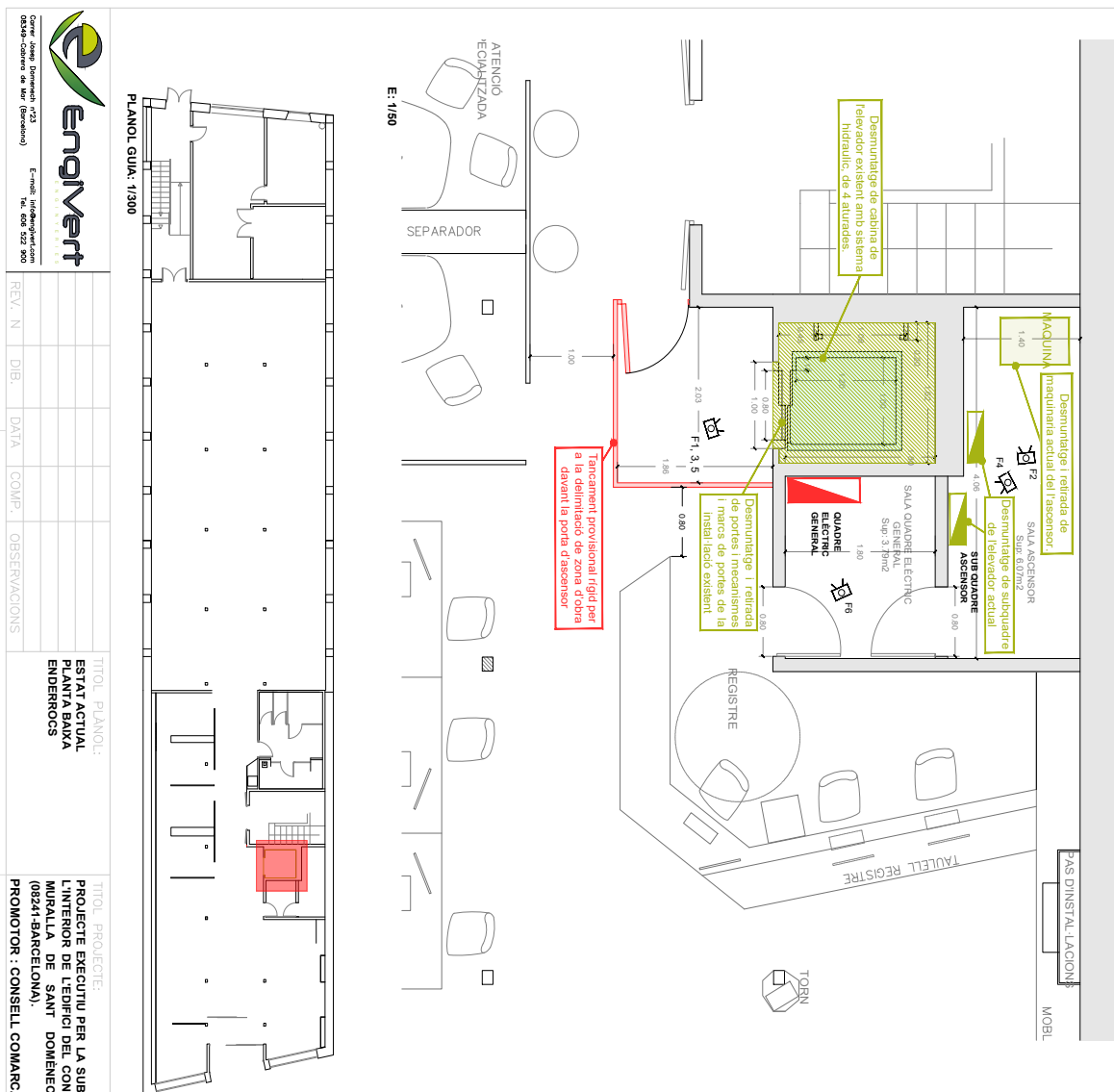
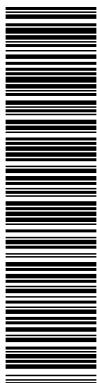
 Corre: Josep Domènec 4723 08241-Cabrera de Mar (Barcelona) E-mail: info@engivert.com Tel. 008 522 800		REV. N	DB.	DATA	COMP.	OBSERVACIONS	TÍTOL PLANO: situació	TÍTOL PROJECTE: PROJECTE EXECUTIU PER LA SUBSTITUCIÓ I NOVA INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR A L'INTERIOR DE L'EDIFICI DEL CONSELL COMARCAL DEL BAGES, SITUAT AL CARRETER MURALLA DE SANT DOMÈNEC, 24, DEL TERME MUNICIPAL DE MANRESA (08241-SARCELONIA). PROMOTOR: CONSELL COMARCAL DEL BAGES	PLANO: N° 01	REF.: 20260119	DATA: ABRIL 2026	ESCALA: 1/500
--	--	--------	-----	------	-------	--------------	--------------------------	--	-----------------	----------------	------------------	---------------



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN 5A09F93049745C24C0CE8B1A838101144EB48DC), generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

 Carrer Jaume Domènec s'23 08241-Collera de Mar (Barcelona) E-mail: info@engivert.com Tel. 008 522 900				
REV. N	DIB.	DATA	COMP.	OBSERVACIONS
TÍTOL PLÀNOL: EMPLACAMENT				
TÍTOL PROJECTE: PROJECTE EXECUTIU PER LA SUBSTITUCIÓ I NOVA INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR A L'INTERIOR DE L'EDIFICI DEL CONSELL COMARCAL DEL BAGES SITUAT AL CARRER MURALLA DE SANT DOMÈNEC, 24, DEL TERME MUNICIPAL DE MAURESA (08241-BARCELONA). PROMOTOR : CONSELL COMARCAL DEL BAGES				
PLÀNOL N°				
REF. : 20260119				
DATA: ABRIL 2026				
ESCALA: 1/500				





REPORTAJE FOTOGRÁFIC

TITOL PLÀNOL
ESTAT ACTUAL
PLANTA BAIXA
ENDERROCS

TÍTOL: PROJECTE:
PROJECTE EXECUTIU PER LA SUBSTITUCIÓ I NOVA INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR A L'INTERIOR DE L'EDIFICI DEL CONSELL COMARCAL DEL BAGES, SITUAT AL CARRETER DE MURALLA DE SANT DOMÈNEC, 24, DEL TERME MUNICIPAL DE MARENYA (08241-BARCELONA).

PROMOTOR: CONSELL COMARCAL DEL BAGES

03

ESCALA: 1/25

DATA: ABRIL 2026

ENDERROC OBRA NOVA

SIMBOLOGIA

ALÇAT: 1/50

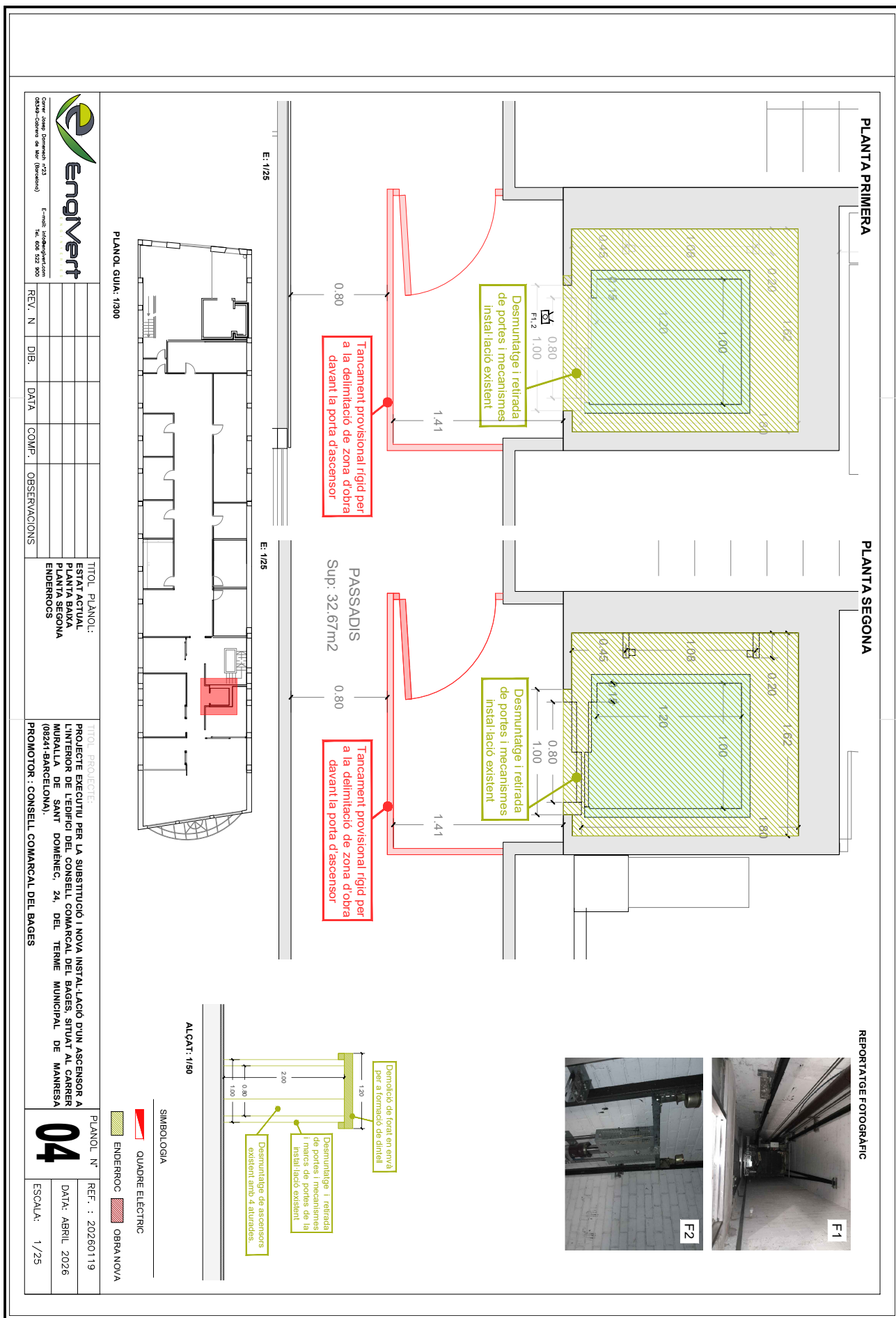
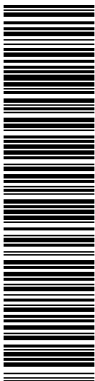
SIMBOLÓGIA

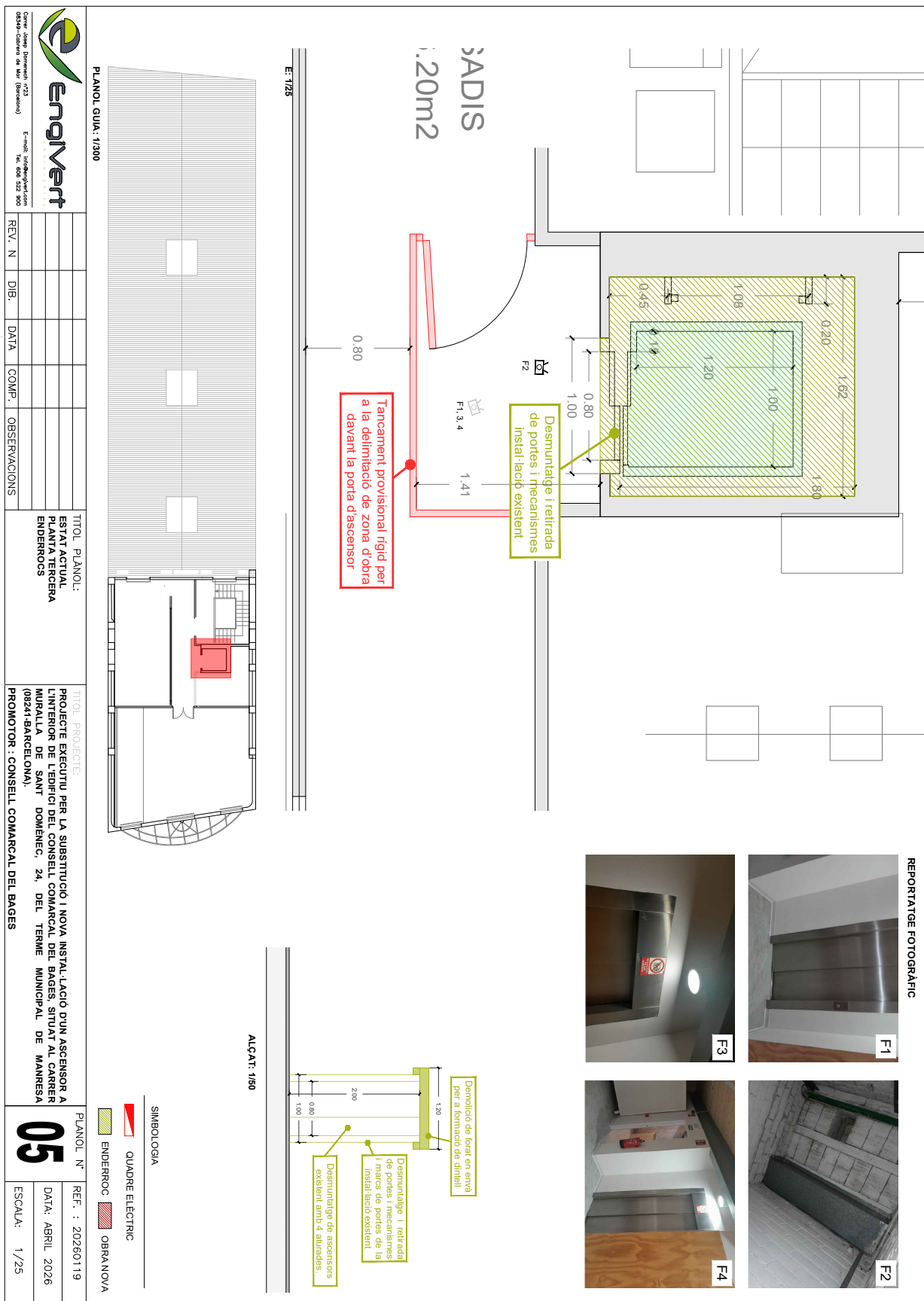
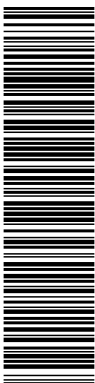
 **QUADRE ELECTRIC**

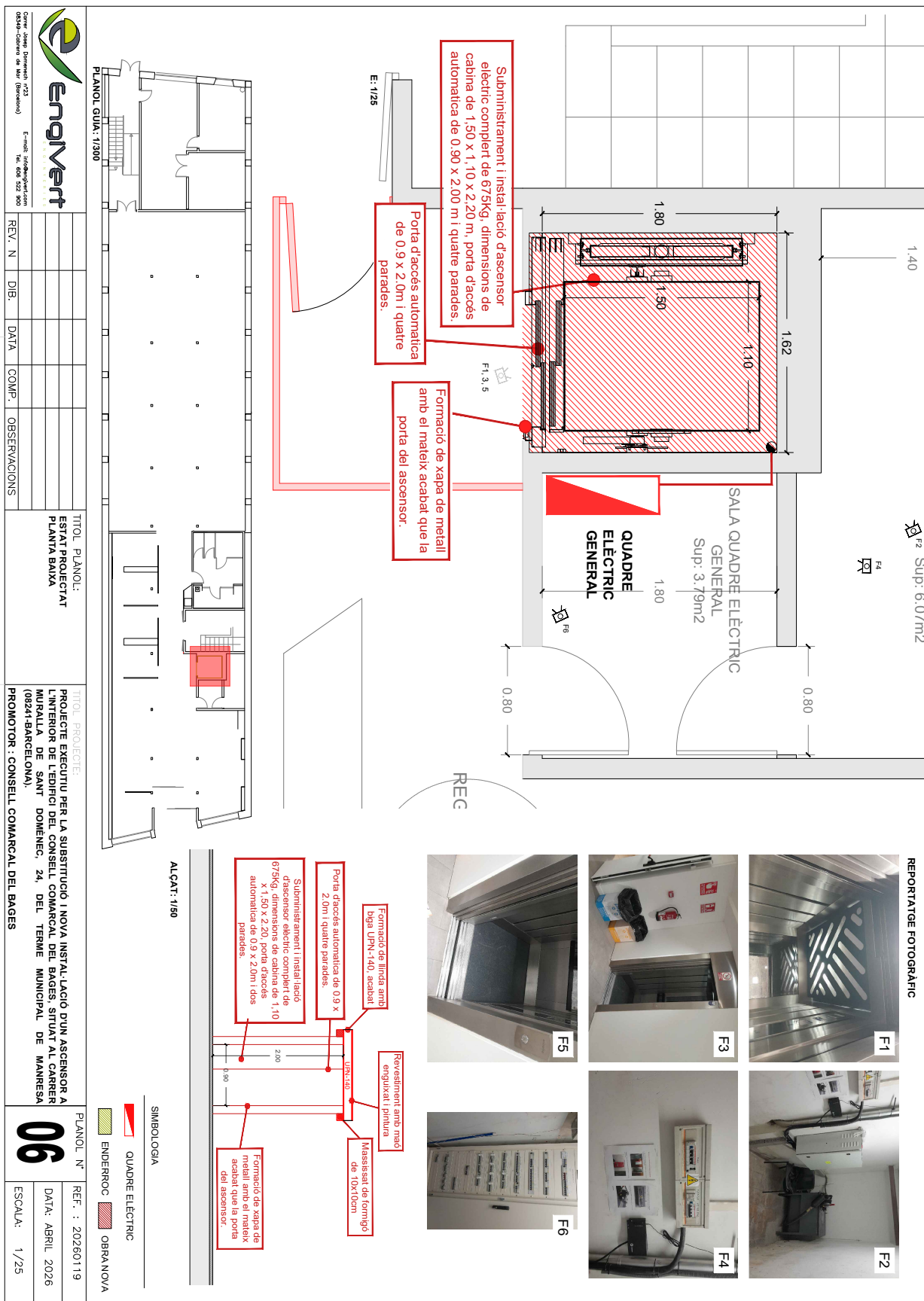
END

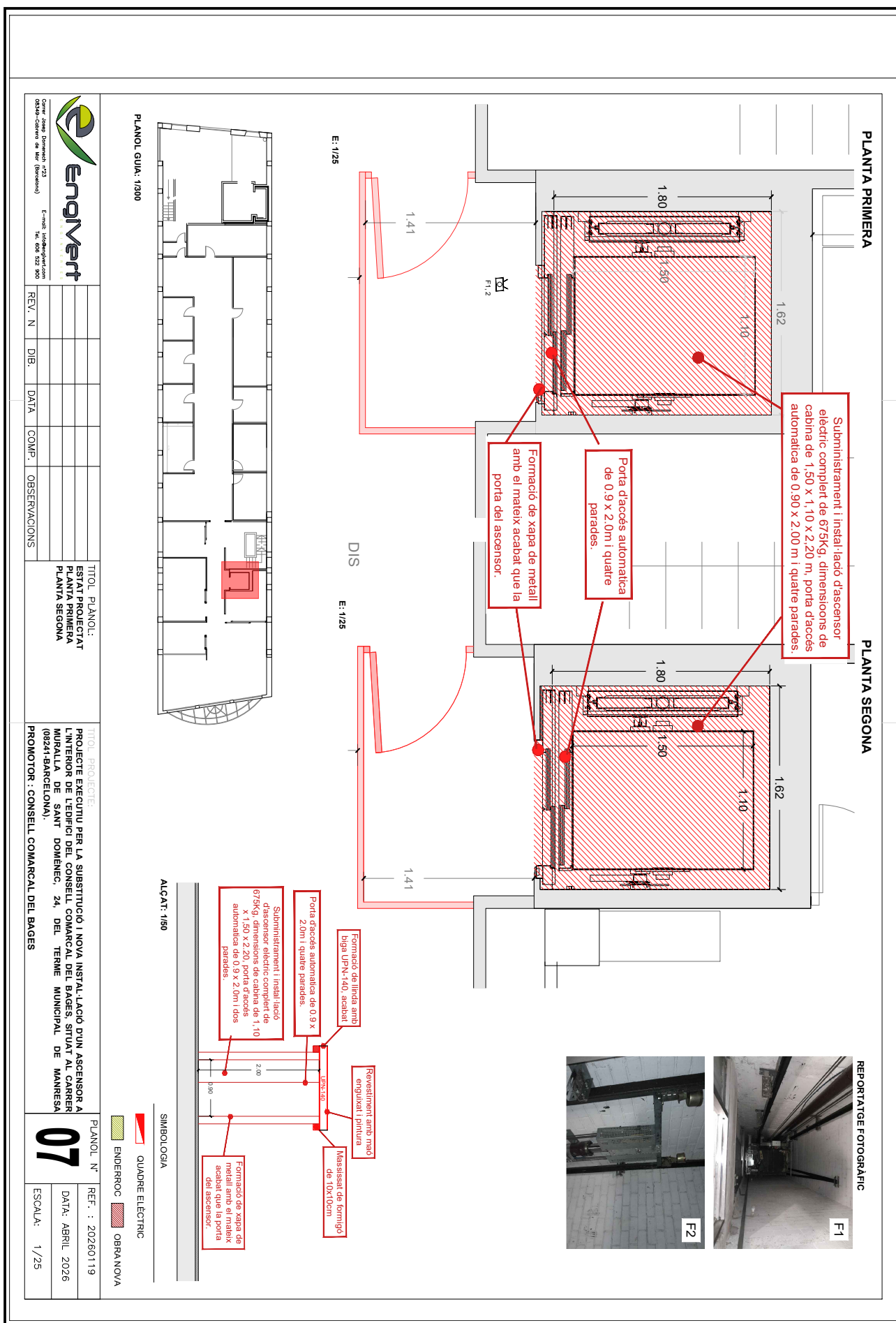
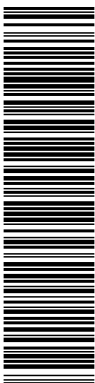
**Demolicció de forat en envà
per a formació de dintell**

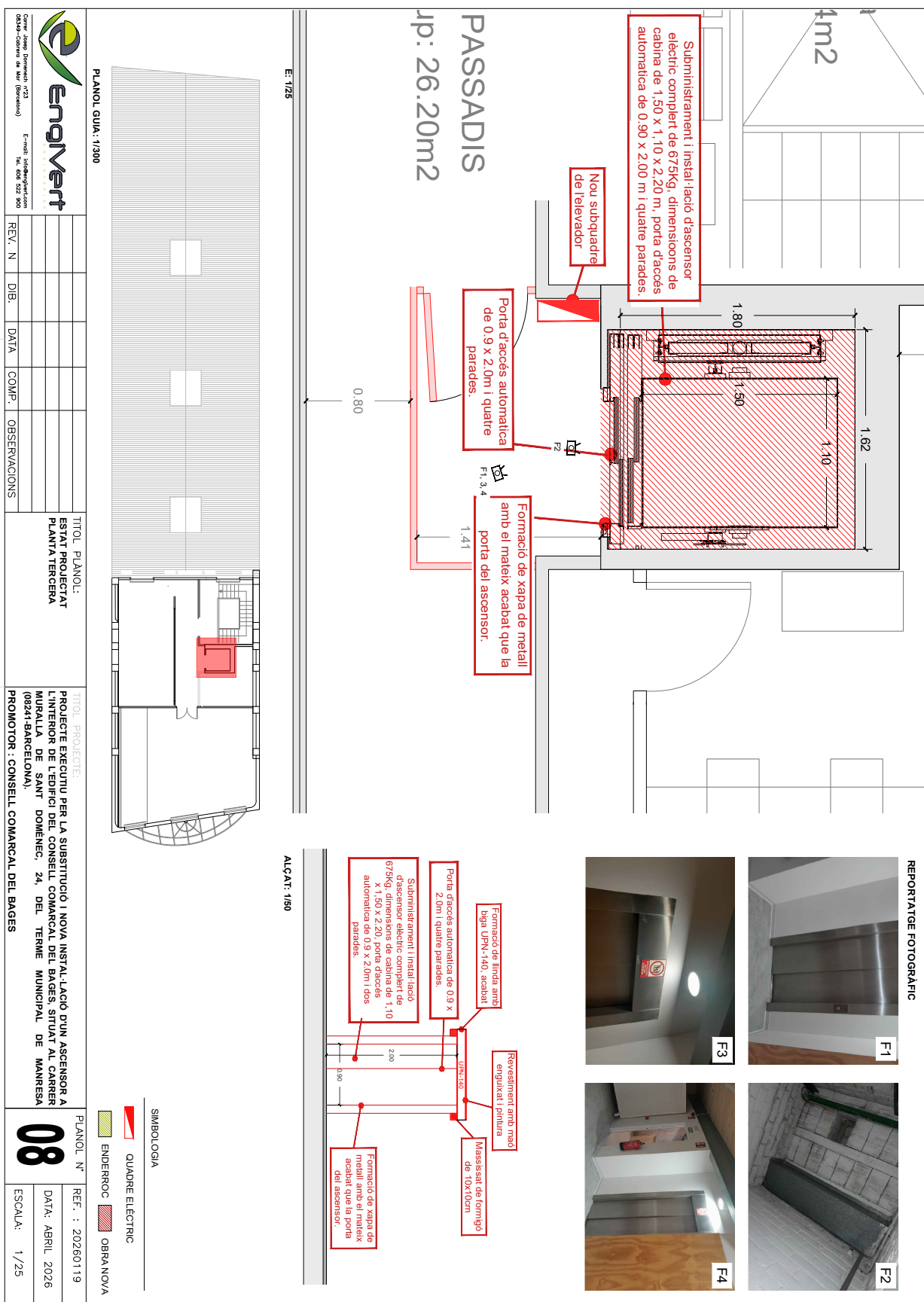
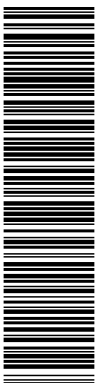
Desmuntatge i retirada de portes i mecanismes i marcs de portes de la instal·lació existent

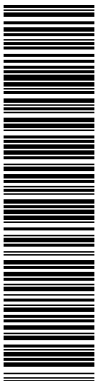










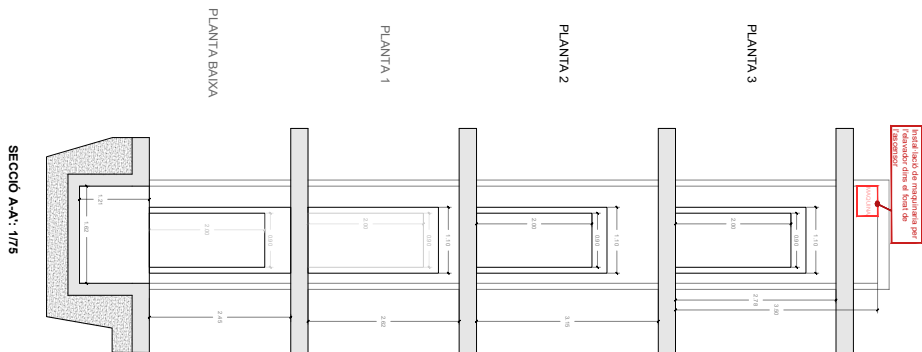
[illegible]

TÍTOL PLÀNOL:
SECCIÓ
CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

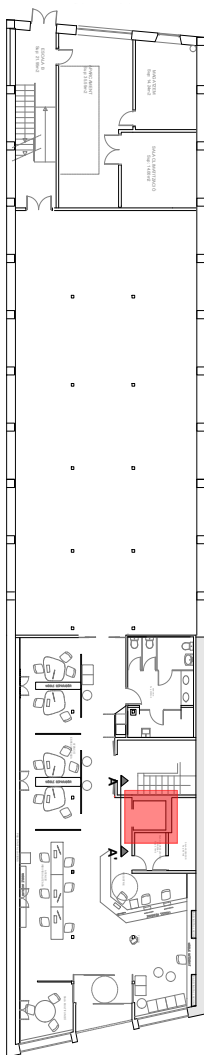
TÍTOL. PROJECTE:
PROJECTE EXECUTIU PER LA SUBSTITUCIÓ I NOVA INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR A L'INTERIOR DE L'EDIFICI DEL CONSELL COMARCAL DEL BAGES, SITUAT AL CARRETER MURALLA DE SANT DOMÈNEC, 24, DEL TERME MUNICIPAL DE MONTENSA (08241-BARCELONA).

PROMOTOR : CONSELL COMARCAL DEL BAGES

PLANOL N°	REF. : 20260119
09	DATA: ABRIL 2026
	ESCALA: 1/25



SECCIO A-A': 1/75



PLANOL GUIA: 1/300

CARACTERISTIQUES GENERALES

Dimensions de cabina	1.500x1.100x2.200
Núm. Parades	4
Velocitat	1,00WS
Recorregut	10,00 MM
Accessos	1
Localització màquina	FORAT
Dimensions del forat	1.620x1.800 MM
Alçada de fosa	1.210 MM
Recorregut lliure de seguretat	3.500 MM

CARACTERISTIQUES DE CABINA

Tipus de porta de cabina	AUTOMÀTICA
Dimensions de portes	900X2.000 MM
Acabats	GRIS SATINAT

CARACTERISTIQUES PORTES PIS

Tipus de porta de pis
Dimensions de portes
Acabats portes

CARACTERISTICQUES DE TRACCIO

Tipus de tracció

DISSENY DE CABINA

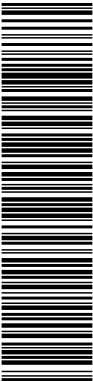
Il·luminació	AMBIENTAL LED
Sostre	LLIS, PLATO ACER INOX
Paviment	A ESCOLLIR
Parets	GRIS SATINAT
Botons de cabina	ACER INOX
Botons de pis	POLISADOR DE TRUCADADA

Ascensor elèctric complet de 675 Kg, dimensions de cabina de 1,50 x 1,10 x 2,20 m, porta d'accés automàtica de 0.9 x 2.00 m i dues parades.

SECCIO A-A': 1/25

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475768 7K164-TLFPX-WPRPXN 5A09F3049745C349COE0F8B1A838101144EB48DC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Miljançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

ALTRES DADES Codi per a validació: 7K164-TLFPX-WPRXN Data d'emissió: 4 de Setembre de 2026 a les 8:37:00 Pàgina 33 de 150	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES
--	------------	----------------------------------



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN-5A09F93049745C349C0EEF8B1A838101144EB48DC) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Miljançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://sede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

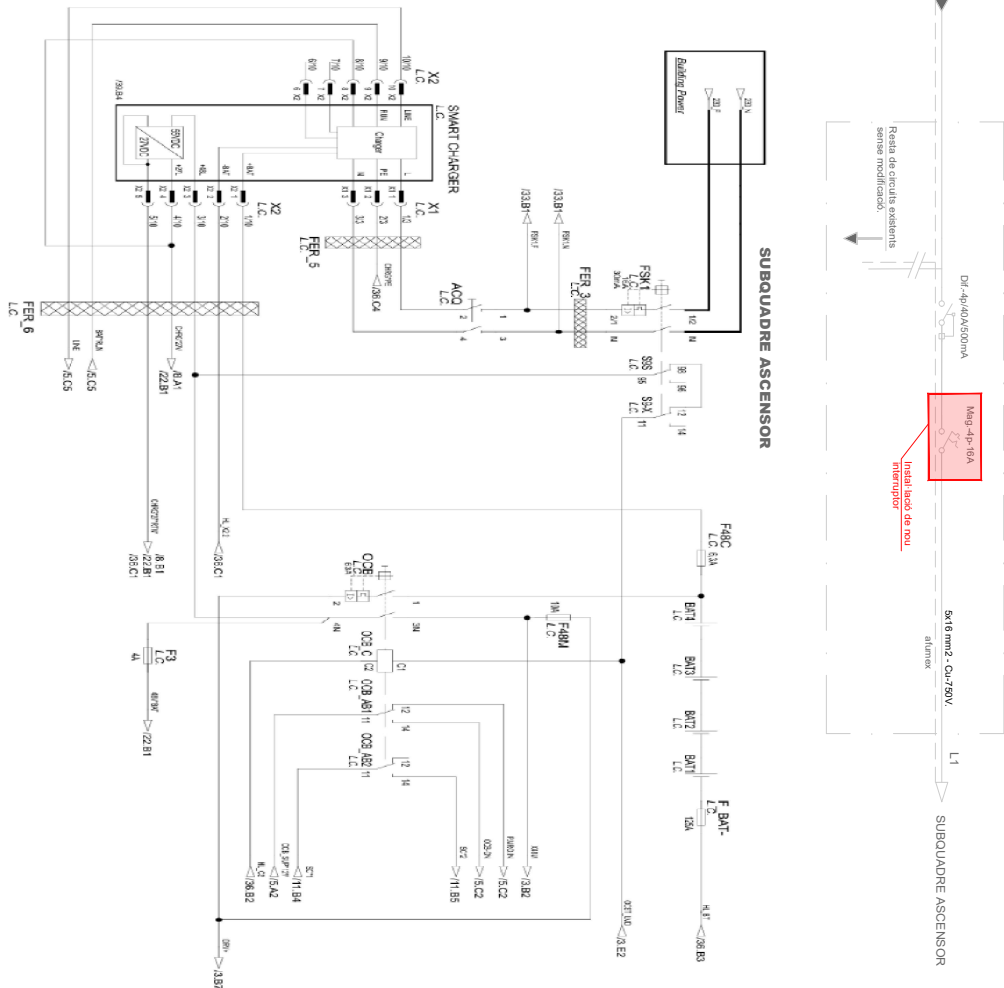


REV.	N.	DIB.	DATA	COMP.	OBSERVACIONS

TÍTOL PLANO:
ESQUEMA UNIFILAR

TÍTOL PROJECTE:
PROJECTE EXECUTIU PER LA SUBSTITUCIÓ I NOVA INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR A L'INTERIOR DE L'EDIFICI DEL CONSELL COMARCAL DEL BAGES, SITUAT AL CARRER MURALLA DE SANT DOMÈNEC, 24, DEL TERME MUNICIPAL DE MAURESA (08241-BARCELONA).
PROMOTOR: CONSELL COMARCAL DEL BAGES

PLANO: N°	REF.: 20260119
DATA: MARÇ 2026	ESCALA: 1/25



ESTAT PROJECTAT QUADRE GENERAL

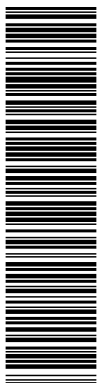
ESCOMESA

Reala de circuits existents sense modificació.

Instal·lació de nou interruptor

DI-4p/40A/500mA
5x6 mm² - Cu-700V
afirmox
L1
SUBQUADRE ASCENSOR

DOCUMENT PROJECTE (TD99-010): PROJECT_01-Projecte Ascensor CC.Bages_sign.pdf_21052026	IDENTIFICADORS Nº Entrada: 4112, Data: 21/05/2026 10:09:00, Data de presentació: 21/05/2026 10:09:00	
ALTRES DADES Codi per a validació: 7K164-TLFPX-WPRXN Data d'emissió: 4 de Setembre de 2026 a les 8:37:00 Pàgina 34 de 150	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



C/Josep Domènech nº23
Cabrera de Mar 08349 (Barcelona)
info@engivert.com
Tel.606.522.900

DOCUMENT N°3:

ESTUDI BASIC DE SEGURETAT I SALUT EN LES OBRES

PROJECTE EXECUTIU PER LA SUBSTITUCIÓ I NOVA INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR A L'INTERIOR DE L'EDIFICI DEL CONSELL COMARCAL DEL BAGES, SITUAT AL CARRER MURALLA DE SANT DOMÈNEC, 24, DEL TERME MUNICIPAL DE MANRESA (08241-BARCELONA).

PROMOTOR: CONSELL COMARCAL DEL BAGES

EQUIP REDACTOR: Sr. JOSEP IBAÑEZ GASSIOT

DOCUMENT PROJECTE (TD99-010): PROJECT_01-Projecte Ascensor CC.Bages_sign.pdf_21052026	IDENTIFICADORS Nº Entrada: 4112, Data: 21/05/2026 10:09:00, Data de presentació: 21/05/2026 10:09:00	
ALTRES DADES Codi per a validació: 7K164-TLFPX-WPRXN Data d'emissió: 4 de Setembre de 2026 a les 8:37:00 Pàgina 35 de 150	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



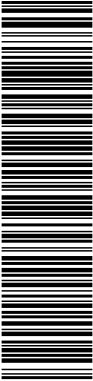
C/Josep Domènech nº23
Cabrera de Mar 08349 (Barcelona)
info@engivert.com
Tel.606.522.900

DOCUMENT N°3: ESTUDI BASIC DE SEGURETAT I SALUT EN LES OBRES
– ESTUDI DE BASIC SEGURETAT I SALUT EN LES OBRES – CAPÍTOL I: MEMORIA
ESTUDI BASIC DE SEGURETAT I SALUT DE LES OBRES

PROJECTE EXECUTIU PER LA SUBSTITUCIÓ I NOVA INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR A L'INTERIOR DE L'EDIFICI DEL CONSELL COMARCAL DEL BAGES, SITUAT AL CARRER MURALLA DE SANT DOMÈNEC, 24, DEL TERME MUNICIPAL DE MANRESA (08241-BARCELONA).

PROMOTOR: CONSELL COMARCAL DEL BAGES
EQUIP REDACTOR: Sr. JOSEP IBAÑEZ GASSIOT

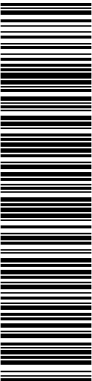
DOCUMENT PROJECTE (TD99-010): PROJECT_01-Projecte Ascensor CC.Bages_sign.pdf_21052026	IDENTIFICADORS Nº Entrada: 4112, Data: 21/05/2026 10:09:00, Data de presentació: 21/05/2026 10:09:00
ALTRES DADES Codi per a validació: 7K164-TLFPX-WPRXN Data d'emissió: 4 de Setembre de 2026 a les 8:37:00 Pàgina 36 de 150	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475768 7K164-TLFPX-WPRXN-5A09F93049745C340C0EEF8B1A83810114EB48DC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

I. ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT

DOCUMENT PROJECTE (TD99-010): PROJECT_01-Projacte Ascensor CC.Bages_sign.pdf_21052026	IDENTIFICADORS Nº Entrada: 4112, Data: 21/05/2026 10:09:00, Data de presentació: 21/05/2026 10:09:00	
ALTRES DADES Codi per a validació: 7K164-TLFPX-WPRXN Data d'emissió: 4 de Setembre de 2026 a les 8:37:00 Pàgina 37 de 150	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES

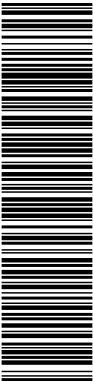


Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN 5A09F93049745C340C0EE9B1A838101144EB48DC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

ÍNDEX

- 1. MEMÒRIA
 - 1.1. Consideracions preliminars: justificació, objecte i contingut
 - 1.1.1. Justificació
 - 1.1.2. Objecte
 - 1.1.3. Contingut del EBSS
 - 1.2. Dades generals
 - 1.2.1. Agents
 - 1.2.2. Característiques generals del Projecte d'Execució
 - 1.2.3. Emplaçament i condicions de l'entorn
 - 1.2.4. Característiques generals de l'obra
 - 1.3. Mitjans d'auxili
 - 1.3.1. Mitjans d'auxili en obra
 - 1.3.2. Mitjans d'auxili en cas d'accident: centres assistencials més propers
 - 1.4. Instal·lacions d'higiene i benestar dels treballadors
 - 1.4.1. Vestuaris
 - 1.4.2. Lavabos
 - 1.4.3. Menjador
 - 1.5. Identificació de riscos i mesures preventives a adoptar
 - 1.5.1. Durant els treballs previs a l'execució de l'obra
 - 1.5.2. Durant les fases d'execució de l'obra
 - 1.5.3. Durant la utilització de mitjans auxiliars.
 - 1.5.4. Durant la utilització de maquinària i eines
 - 1.6. Identificació dels riscos laborals evitables
 - 1.6.1. Caigudes al mateix nivell
 - 1.6.2. Caigudes a diferent nivell.
 - 1.6.3. Pols i partícules
 - 1.6.4. Soroll
 - 1.6.5. Esforços
 - 1.6.6. Incendis
 - 1.6.7. Intoxicació per emanacions
 - 1.7. Relació dels riscos laborals que no es poden eliminar
 - 1.7.1. Caiguda d'objectes
 - 1.7.2. Dermatosi
 - 1.7.3. Electrocuciions
 - 1.7.4. Cremades
 - 1.7.5. Cops i talls en extremitats
 - 1.8. Condicions de seguretat i salut, en treballs posteriors de reparació i manteniment
 - 1.8.1. Treballs en tancaments exteriors i cobertes
 - 1.8.2. Treballs en instal·lacions
 - 1.8.3. Treballs amb pintures i vernissos
 - 1.9. Treballs que impliquen riscos especials
 - 1.10. Mesures en cas d'emergència
 - 1.11. Presència dels recursos preventius del contractista
- 2. NORMATIVA I LEGISLACIÓ APLICABLES.
- 3. PLEC
 - 3.1. Plec de clàusules administratives
 - 3.1.1. Disposicions generals
 - 3.1.2. Disposicions facultatives

DOCUMENT PROJECTE (TD99-010): PROJECT_01-Projecte Ascensor CC.Bages_sign.pdf_21052026	IDENTIFICADORS Nº Entrada: 4112, Data: 21/05/2026 10:09:00, Data de presentació: 21/05/2026 10:09:00
ALTRES DADES Codi per a validació: 7K164-TLFPX-WPRXN Data d'emissió: 4 de Setembre de 2026 a les 8:37:00 Pàgina 39 de 150	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475768 7K164-TLFPX-WPRXN 5A09F93049745C340C0EEF8B1A838101144EB48DC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Miljançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

1. MEMÒRIA

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN 5A09F93049745C340C0EE9B1A838101144EB48DC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

Projecte	PROJECTE EXECUTIU PER LA SUBSTITUCIÓ I NOVA INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR A L'INTERIOR DE L'EDIFICI DEL CONSELL COMARCAL DEL BAGES, SITUAT AL CARRER MURALLA DE SANT DOMÈNEC, 24, DEL TERME MUNICIPAL DE MANRESA (08241-BARCELONA).
Situació	Muralla de Sant Domènec, 24, Manresa (08290-Barcelona).
Promotor	CONSELL COMARCAL DEL BAGES

I. Estudi Bàsic de Seguretat i Salut
1. Memòria

1.1. Consideracions preliminars: justificació, objecte i contingut

1.1.1. Justificació

L'obra projectada requereix la redacció d'un Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, ja que es compleixen les següents condicions:

- a) El pressupost d'execució per contracta inclòs en el projecte és inferior a 450.760,00 euros.
- b) No es compleix que la durada estimada sigui superior a 30 dies laborables, emprant-se en algun moment a més de 20 treballadors simultàniament.
- c) El volum estimat de mà d'obra, entenent-se per tal la suma dels dies de treball del total dels treballadors a l'obra, no és superior a 500 dies.
- d) No es tracta d'una obra de túnels, galeries, conduccions subterrànies o preses.

1.1.2. Objecte

En el present Estudi Bàsic de Seguretat i Salut es defineixen les mesures a adoptar encaminades a la prevenció dels riscos d'accident i malalties professionals que es poden ocasionar durant l'execució de l'obra, així com les instal·lacions preceptives d'higiene i benestar dels treballadors.

S'exposen unes directrius bàsiques d'acord amb la legislació vigent, pel que fa a les disposicions mínimes en matèria de seguretat i salut, amb la finalitat de que el contractista compleixi amb les seves obligacions pel que fa a la prevenció de riscos professionals.

Els objectius que pretén aconseguir el present Estudi Bàsic de Seguretat i Salut són:

- Garantir la salut i integritat física dels treballadors
- Evitar accions o situacions perilloses per improvisació, o per insuficiència o falta de mitjans
- Delimitar i aclarir atribucions i responsabilitats en matèria de seguretat de les persones que intervenen en el procés constructiu
- Determinar els costos de les mesures de protecció i prevenció
- Referir la classe de mesures de protecció a emprar en funció del risc
- Detectar a temps els riscos que es deriven de l'execució de l'obra
- Aplicar tècniques d'execució que redueixin al màxim aquests riscos

1.1.3. Contingut del EBSS

El Estudi Bàsic de Seguretat i Salut precisa les normes de seguretat i salut aplicables a l'obra, contemplant la identificació dels riscos laborals que puguin ser evitats, indicant les mesures tècniques necessàries per a això, així com la relació dels riscos laborals que no es puguin eliminar, especificant les mesures preventives i proteccions tècniques tendents a controlar i reduir aquests riscos i valorant la seva eficàcia, especialment quan es proposin mesures alternatives, a més de qualsevol altre tipus d'activitat que es dugui a terme en aquesta.

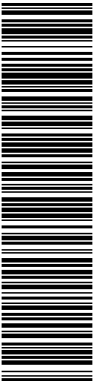
En el Estudi Bàsic de Seguretat i Salut es contempen també les previsions i les informacions útils per efectuar en el seu moment, en les degudes condicions de seguretat i salut, els previsibles treballs posteriors de reparació o manteniment, sempre dins del marc de la Llei de Prevenció de Riscos Laborals.

1.2. Dades generals

1.2.1. Agents

Entre els agents que intervenen en matèria de seguretat i salut a l'obra objecte del present estudi, es ressenyen:

- Promotor: CONSELL COMARCAL DEL BAGES
- Autor del projecte: Josep Ibañez Gassiot
- Constructor - Cap d'obra:



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN 5A09F93049745C3A0CEFE9B1A838101144EB48DC) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

Projecte PROJECTE EXECUTIU PER LA SUBSTITUCIÓ I NOVA INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR A L'INTERIOR DE L'EDIFICI DEL CONSELL COMARCAL DEL BAGES, SITUAT AL CARRER MURALLA DE SANT DOMÈNEC, 24, DEL TERME MUNICIPAL DE MANRESA (08241-BARCELONA).

Situació Muralla de Sant Domènec, 24, Manresa (08290-Barcelona).

Promotor CONSELL COMARCAL DEL BAGES

I. Estudi Bàsic de Seguretat i Salut

1. Memòria

· Coordinador de seguretat i salut:

1.2.2. Característiques generals del Projecte d'Execució

De la informació disponible en la fase de projecte bàsic i d'execució, s'aporta aquella que es considera rellevant i que pot servir d'ajuda per a la redacció del pla de seguretat i salut.

- Denominació del projecte: PROJECTE EXECUTIU PER LA SUBSTITUCIÓ I NOVA INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR A L'INTERIOR DE L'EDIFICI DEL CONSELL COMARCAL DEL BAGES, SITUAT AL CARRER MURALLA DE SANT DOMÈNEC, 24, DEL TERME MUNICIPAL DE MANRESA (08241-BARCELONA).
- Plantes sobre rasant: 4
- Plantes sota rasant: 0
- Pressupost d'execució material: 50.105,59€
- Termini d'execució: 3 mesos
- Nre. màx. operaris: 5

1.2.3. Emplaçament i condicions de l'entorn

En el present apartat s'especifiquen, de forma resumida, les condicions de l'entorn a considerar per a l'adequada avaluació i delimitació dels riscos que poguessin causar.

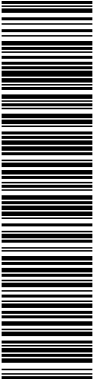
- Adreça: Muralla de Sant Domènec, 24, Manresa (08290-Barcelona), Manresa (Barcelona)
- Accessos a l'obra: 1
1
Carrer de la indústria, 103, 17160 anglès, Girona
- Topografia del terreny: El municipi de Manresa presenta una topografia irregular pròpia d'un altiplà ondulat, amb altituds entre 230 i 300 m. El relleu està fortament condicionat per la confluència dels rius Llobregat i Cardener, que generen terrasses fluvials i talussos pronunciats. El nucli urbà s'ubica sobre una plataforma elevada, fora de zones inundables. Predominen pendents moderats amb turons puntuals, com el de la Basílica de Santa Maria de la Seu. Aquesta configuració implica condicionants en urbanització, drenatge i estabilitat de talussos.
- Edificacions contigües: 0
0
0
- Servituds i condicionants: 0
- Condicions climàtiques i ambientals: El municipi de Manresa presenta un clima mediterrani continentalitzat, amb hiverns freds i boires freqüents, i estius calorosos i secs, amb màximes superiors als 30 °C. La precipitació és moderada (500-650 mm/any), amb episodis irregulars i puntualment intensos a primavera i tardor. La presència dels rius Llobregat i Cardener afavoreix humitats locals i inversions tèrmiques. Existeix risc de sequera estival i elevada radiació solar. Aquestes condicions condicionen el disseny energètic, el drenatge i la ventilació dels edificis.

Durant els períodes en els quals es produeixi entrada i sortida de vehicles es senyalitzarà convenientment l'accés dels mateixos, prenent-se totes les mesures oportunes establertes per la Direcció General de Trànsit i per la Policia Local, per evitar possibles accidents de circulació.

Es conservaran les vorades i el paviment de les voreres contigües, causant la mínima deterioració possible i reposant, en qualsevol cas, aquelles unitats en les quals s'aprecii algun desperfecte.

1.2.4. Característiques generals de l'obra

Descripció de les característiques de les unitats de l'obra que poden influir en la previsió dels riscos laborals:



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN 5A09F93049745C3A0CEFE9B1A83810114EB48DC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Miljançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

Projecte

Situació

Promotor

PROJECTE EXECUTIU PER LA SUBSTITUCIÓ I NOVA INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR A L'INTERIOR DE L'EDIFICI DEL CONSELL COMARCAL DEL BAGES, SITUAT AL CARRER MURALLA DE SANT DOMÈNEC, 24, DEL TERME MUNICIPAL DE MANRESA (08241-BARCELONA).
Muralla de Sant Domènec, 24, Manresa (08290-Barcelona).
CONSELL COMARCAL DEL BAGES

I. Estudi Bàsic de Seguretat i Salut
1. Memòria

1.2.4.1. Demolició parcial

Desmuntatge de instal·lació elèctrica existent.

1.2.4.2. Instal·lacions

Instal·lació xarxa electrica per a la instal·lació del nou ascensor

1.2.4.3. Partició interior

Acondicionament de particions per l'adequació del nou ascensor

1.3. Mitjans d'auxili

L'evacuació de ferits als centres sanitaris es durà a terme exclusivament per personal especialitzat, en ambulància. Tan sol els ferits lleus es podran traslladar per altres mitjans, sempre amb el consentiment i sota la supervisió del responsable d'emergències de l'obra.

Es disposarà a un lloc visible de l'obra un cartell amb els telèfons d'urgències i dels centres sanitaris més propers.

1.3.1. Mitjans d'auxili en obra

A l'obra es disposarà d'un armari farmaciola portàtil model B amb destinació a empreses de 5 a 25 treballadors, a un lloc accessible als operaris i degudament equipat.

El seu contingut mínim serà:

- Desinfectants i antisèptics autoritzats
- Gases estèrils
- Cotó hidròfil
- Benes
- Esparadrap
- Apòsits adhesius
- Tisores
- Pines i guants d'un sol ús

El responsable d'emergències revisarà periòdicament el material de primers auxilis, reposant els elements utilitzats i substituint els productes caducats.

1.3.2. Mitjans d'auxili en cas d'accident: centres assistencials més propers

S'aporta la informació dels centres sanitaris més propers a l'obra, que pot ser de gran utilitat si s'arribés a produir un accident laboral.

NIVELL ASSISTENCIAL	NOM, EMPLAÇAMENT I TELÈFON	DISTÀNCIA APROX. (KM)
Primers auxilis	Farmaciola portàtil	A l'obra
Assistència primària (Urgències)	Hospital Sant Andreu Carrer del Remei de Dalt, 3, 08241 Manresa, Barcelona 938743312	2,00 km

La distància al centre assistencial més proper Carrer del Remei de Dalt, 3, 08241 Manresa, Barcelona s'estima en 6 minuts, en condicions normals de tràfic.

1.4. Instal·lacions d'higiene i benestar dels treballadors

Els serveis higiènics de l'obra compliran les "Disposicions mínimes generals relatives als llocs de treball en les obres" contingudes a la legislació vigent en la matèria.

Donades les característiques de la rehabilitació, les instal·lacions provisionals s'han previst a les zones de l'obra que puguin albergar aquests serveis, sempre que les condicions i les fases d'execució ho permetin.

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN-5A09F93049745C340C0EE9B1A838101144EB48DC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

Projecte PROJECTE EXECUTIU PER LA SUBSTITUCIÓ I NOVA INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR A L'INTERIOR DE L'EDIFICI DEL CONSELL COMARCAL DEL BAGES, SITUAT AL CARRER MURALLA DE SANT DOMÈNEC, 24, DEL TERME MUNICIPAL DE MANRESA (08241-BARCELONA).

Situació Muralla de Sant Domènec, 24, Manresa (08290-Barcelona).

Promotor CONSELL COMARCAL DEL BAGES

I. Estudi Bàsic de Seguretat i Salut
1. Memòria

1.4.1. Vestuaris
Els vestuaris disposaran d'una superfície total de 2,0 m² per cada treballador que hagi d'utilitzar-los simultàniament, incloent bancs i seients suficients, a més d'armariets dotats de clau i amb la capacitat necessària per guardar la roba i el calçat.

1.4.2. Lavabos
La dotació mínima prevista per als lavabos és de:

- 1 dutxa per cada 10 treballadors o fracció que treballin simultàniament a l'obra
- 1 vàter per cada 25 homes o fracció i 1 per cada 15 dones o fracció
- 1 lavabo per cada vàter
- 1 urinari per cada 25 homes o fracció
- 1 eixugamans de cel·lulosa o elèctric per cada lavabo
- 1 sabonera dosificadora per cada lavabo
- 1 recipient per a recollida de cel·lulosa sanitària
- 1 portarotllos amb paper higiènic per cada vàter

1.4.3. Menjador
La zona destinada a menjador tindrà una alçada mínima de 2,5 m, disposarà d'aigüeres d'aigua potable per a la neteja dels utensilis i la vaixel·la, estarà equipada amb taules i seients, i tindrà una provisió suficient de gots, plats i coberts, preferentment d'un sol ús.

1.5. Identificació de riscos i mesures preventives a adoptar

1.5.1. Durant els treballs previs a l'execució de l'obra
S'exposa la relació dels riscos més freqüents que poden sorgir en els treballs previs a l'execució de l'obra, amb les mesures preventives, proteccions col·lectives i equips de protecció individual (EPI), específics per a aquests treballs.

1.5.1.1. Instal·lació elèctrica provisional

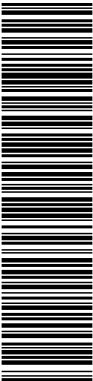
Riscos més freqüents

- Electrocuions per contacte directe o indirecte
- Talls i ferides amb objectes punxants
- Projecció de partícules als ulls
- Incendis

Mesures preventives i proteccions col·lectives:

- Prevenció de possibles contactes elèctrics indirectes, mitjançant el sistema de protecció de posada a terra i dispositius de tall (interruptors diferencials)
- Es respectarà una distància mínima a les línies d'alta tensió de 6 m per a les línies aèries i de 2 m per a les línies soterrades
- Es comprovarà que el traçat de la línia elèctrica no coincideix amb el del subministrament d'aigua
- Es situaran els quadres elèctrics en llocs accessibles, dins de caixes prefabricades homologades, amb la seva presa de terra independent, protegides de la intempèrie i proveïdes de porta, clau i visera
- S'utilitzaran solament conduccions elèctriques antihumitat i connexions estances
- En cas d'estendre línies elèctriques sobre zones de pas, es situaran a una alçada mínima de 2,2 m si s'ha disposat algun element per impedir el pas de vehicles i de 5,0 m en cas contrari
- Els cables soterrats estaran perfectament senyalitzats i protegits amb tubs rígids, a una profunditat superior a 0,4 m
- Les preses de corrent es realitzaran a través de clavilles blindades normalitzades
- Queden terminantment prohibides les connexions triples (lladres) i l'ús de fusibles casolans, emprant-se una presa de corrent independent per a cada aparell o eina

DOCUMENT PROJECTE (TD99-010): PROJECT_01-Projecte Ascensor CC.Bages_sign.pdf_21052026	IDENTIFICADORS Nº Entrada: 4112, Data: 21/05/2026 10:09:00, Data de presentació: 21/05/2026 10:09:00	
ALTRES DADES Codi per a validació: 7K164-TLFPX-WPRXN Data d'emissió: 4 de Setembre de 2026 a les 8:37:00 Pàgina 44 de 150	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN 5A09F93049745C340C0EEF9B1A838101144EB48DC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

Projecte

Situació

Promotor

PROJECTE EXECUTIU PER LA SUBSTITUCIÓ I NOVA INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR A L'INTERIOR DE L'EDIFICI DEL CONSELL COMARCAL DEL BAGES, SITUAT AL CARRER MURALLA DE SANT DOMÈNEC, 24, DEL TERME MUNICIPAL DE MANRESA (08241-BARCELONA).
Muralla de Sant Domènec, 24, Manresa (08290-Barcelona).
CONSELL COMARCAL DEL BAGES

I. Estudi Bàsic de Seguretat i Salut
1. Memòria

Equips de protecció individual (EPI):

- Calçat aïllant per a electricistes
- Guants dielèctrics.
- Banquetes aïllants de l'electricitat.
- Comprovadors de tensió.
- Eines aïllants.
- Roba de treball impermeable.
- Roba de treball reflectora.

1.5.2. Durant les fases d'execució de l'obra

A continuació s'exposa la relació de les mesures preventives més freqüents de caràcter general a adoptar durant les diferents fases de l'obra, imprescindibles per millorar les condicions de seguretat i salut en l'obra.

- La zona de treball romandrà ordenada, lliure d'obstacles, neta i ben il·luminada.
- Es col·locaran cartells indicatius de les mesures de seguretat en llocs visibles de l'obra
- Es prohibirà l'entrada a tota persona aliena a l'obra.
- Els recursos preventius de l'obra tindran presència permanent en aquells treballs que comportin majors riscos.
- L'operacions que comportin riscos especials es realitzaran sota la supervisió d'una persona qualificada, degudament instruïda.
- La càrrega i descàrrega de materials es realitzarà amb precaució i cautela, preferentment per mitjans mecànics, evitant moviments bruscs que provoquin la seva caiguda
- La manipulació dels elements pesats es realitzarà per personal qualificat, utilitzant mitjans mecànics o palanques, per evitar sobreesforços innecessaris.
- Davant l'existència de línies elèctriques aèries, es guardaran les distàncies mínimes preventives, en funció de la seva intensitat i voltatge.

1.5.2.1. Demolició parcial

Riscos més freqüents

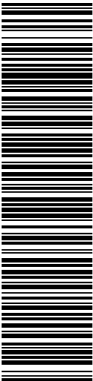
- Caiguda d'objectes i/o materials al mateix o a diferent nivell
- Exposició a temperatures ambientals extremes.
- Exposició a vibracions i soroll.
- Talls i cops al cap i extremitats.
- Talls i ferides amb objectes punxants
- Sobreesforços, moviments repetitius o postures inadequades.

Mesures preventives i proteccions col·lectives:

- Marquesines per a la protecció enfront de la caiguda d'objectes
- Manteniment de les baranes fins a l'execució del tancament
- Els operaris no desenvoluparan treballs, ni romandran, sota càrregues suspeses.
- S'evitaran o reduiran al màxim els treballs en alçada.
- S'utilitzaran escales normalitzades, subjectes fermament, per al descens i ascens a les zones excavades
- Els buits horitzontals i les vores dels forjats es protegiran mitjançant la col·locació de baranes o xarxes homologades

Equips de protecció individual (EPI):

- Casc de seguretat homologat.
- Cinturó de seguretat amb dispositiu anticaiguda.
- Cinturó portaeines



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN 5A09F93049745C340C0EEF9B1A83810114EB48DC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

Projecte PROJECTE EXECUTIU PER LA SUBSTITUCIÓ I NOVA INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR A L'INTERIOR DE L'EDIFICI DEL CONSELL COMARCAL DEL BAGES, SITUAT AL CARRER MURALLA DE SANT DOMÈNEC, 24, DEL TERME MUNICIPAL DE MANRESA (08241-BARCELONA).

Situació Muralla de Sant Domènec, 24, Manresa (08290-Barcelona).

Promotor CONSELL COMARCAL DEL BAGES

I. Estudi Bàsic de Seguretat i Salut
1. Memòria

- Guants de cuir.
- Calçat de seguretat amb sola aïllant i anticlaus.
- Botes de seguretat amb plantilles d'acer i antilliscants
- Roba de treball impermeable.
- Faixa antilumbago.
- Ulleres de seguretat antiimpactes
- Mascareta amb filtre

1.5.2.2. Particions

Riscos més freqüents

- Caiguda d'objectes i/o materials al mateix o a diferent nivell
- Exposició a vibracions i soroll.
- Talls i cops al cap i extremitats.
- Talls i ferides amb objectes punxants
- Sobreesforços, moviments repetitius o postures inadequades.
- Dermatosi per contacte amb guixos, escaiola, ciment, pintures, coles, etc.

Mesures preventives i proteccions col·lectives:

- S'evitaran o reduiran al màxim els treballs en alçada.
- S'utilitzaran escales normalitzades, subjectes fermament, per al descens i ascens a les zones excavades
- L'aplec dels materials de coberta es realitzarà en zones allunyades de les vores o ràfecs, i fora de les zones de circulació, preferentment sobre bigues o suports
- Els buits horitzontals i les vores dels forjats es protegiran mitjançant la col·locació de baranes o xarxes homologades

Equips de protecció individual (EPI):

- Casc de seguretat homologat.
- Cinturó portaeines
- Guants de cuir.
- Calçat amb puntera reforçada
- Mascareta amb filtre mecànic per al tall de maons amb serra
- Faixa antilumbago.
- Ulleres de seguretat antiimpactes
- Protectors auditius.

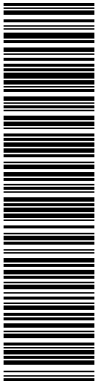
1.5.2.3. Instal·lacions

Riscos més freqüents

- Electrocuacions per contacte directe o indirecte
- Cremades produïdes per descàrregues elèctriques
- Intoxicació per vapors procedents de la soldadura
- Incendis i explosions
- Caiguda d'objectes i/o materials al mateix o a diferent nivell
- Talls i ferides amb objectes punxants

Mesures preventives i proteccions col·lectives:

- El personal encarregat de realitzar treballs en instal·lacions estarà format i ensinistrat en l'ús del material de seguretat i dels equips i eines específiques per a cada labor
- S'utilitzaran solament llums portàtils homologats, amb mànega antihumitat i clavilla de connexió normalitzada, alimentades a 24 volts



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN-5A09F693049745C340CEFE9B1A838101144EB48DC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Miljançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

Projecte	PROJECTE EXECUTIU PER LA SUBSTITUCIÓ I NOVA INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR A L'INTERIOR DE L'EDIFICI DEL CONSELL COMARCAL DEL BAGES, SITUAT AL CARRER MURALLA DE SANT DOMÈNEC, 24, DEL TERME MUNICIPAL DE MANRESA (08241-BARCELONA).
Situació	Muralla de Sant Domènec, 24, Manresa (08290-Barcelona).
Promotor	CONSELL COMARCAL DEL BAGES

I. Estudi Bàsic de Seguretat i Salut
1. Memòria

- S'utilitzaran eines portàtils amb doble aïllament
- S'evitaran o reduiran al màxim els treballs en alçada.
- S'utilitzaran escales normalitzades, subjectes fermament, per al descens i ascens a les zones excavades

Equips de protecció individual (EPI):

- Casc de seguretat homologat.
- Cinturó de seguretat amb dispositiu anticaiguda.
- Cinturó portaeines
- Ulleres de seguretat antiimpactes
- Guants aïllants en proves de tensió
- Calçat amb sola aïllant davant contactes elèctrics
- Banquetes aïllants de l'electricitat.
- Comprovadors de tensió.
- Eines aïllants.

1.5.3. Durant la utilització de mitjans auxiliars.

La prevenció dels riscos derivats de la utilització dels mitjans auxiliars de l'obra es realitzarà atenent a la legislació vigent en la matèria.

En cap cas s'admetrà la utilització de bastides o escales de mà que no estiguin normalitzats i compleixin amb la normativa vigent.

En el cas de les plataformes de descàrrega de materials, només s'utilitzaran models normalitzats, disposant de baranes homologades i enganxalls per a cinturó de seguretat, entre altres elements.

Relació de mitjans auxiliars prevists a l'obra amb les seves respectives mesures preventives i proteccions col·lectives:

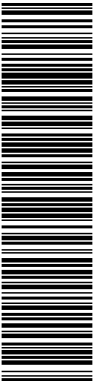
1.5.3.1. Puntals

- No es retiraran els puntals, ni es modificarà la seva disposició una vegada hagin entrat en càrrega, respectant-se el període estricte de desencofrat.
- Els puntals no quedaran dispersos per l'obra, evitant el seu recolzament en posició inclinada sobre els paraments verticals, apilant-se sempre quan deixin d'utilitzar-se.
- Els puntals telescòpics es transportaran amb els mecanismes d'extensió bloquejats.

1.5.3.2. Escala de mà

- Es revisarà periòdicament l'estat de conservació de les escales.
- Disposaran de sabates antilliscants o elements de fixació a la part superior o inferior dels muntants.
- Es transportaran amb l'extrem davanter elevat, per evitar cops a altres objectes o a persones.
- Es recolzaran sobre superfícies horitzontals, amb la planitud adequada perquè siguin estables i immòbils, quedant prohibit l'ús com a tascó de runa, maons, revoltos o elements similars.
- Els travessers quedaran en posició horitzontal i la inclinació de l'escala serà inferior al 75% respecte al pla horitzontal.
- L'extrem superior de l'escala sobresortirà 1,0 m de l'alçada de desembarcament, mesurat en la direcció vertical.
- L'operari realitzarà l'ascens i descens per l'escala en posició frontal (mirant els esglaons), subjectant-se fermament amb les dues mans en els esglaons, no en els muntants.
- S'evitarà l'ascens o descens simultani de dos o més persones.
- Quan es requereixi treballar sobre l'escala en alçades superiors a 3,5 m, s'utilitzarà sempre el cinturó de seguretat amb dispositiu anticaiguda.

DOCUMENT PROJECTE (TD99-010): PROJECT_01-Projecte Ascensor CC.Bages_sign.pdf_21052026	IDENTIFICADORS Nº Entrada: 4112, Data: 21/05/2026 10:09:00, Data de presentació: 21/05/2026 10:09:00	
ALTRES DADES Codi per a validació: 7K164-TLFPX-WPRXN Data d'emissió: 4 de Setembre de 2026 a les 8:37:00 Pàgina 47 de 150	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN-5A09F93049745C340C0EE9B1A83810114EB48DC), generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

Projecte PROJECTE EXECUTIU PER LA SUBSTITUCIÓ I NOVA INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR A L'INTERIOR DE L'EDIFICI DEL CONSELL COMARCAL DEL BAGES, SITUAT AL CARRER MURALLA DE SANT DOMÈNEC, 24, DEL TERME MUNICIPAL DE MANRESA (08241-BARCELONA).

Situació Muralla de Sant Domènec, 24, Manresa (08290-Barcelona).

Promotor CONSELL COMARCAL DEL BAGES

I. Estudi Bàsic de Seguretat i Salut
1. Memòria

1.5.3.3. Bastida de cavallets

- Les bastides de cavallets es recolzaran sobre superfícies fermes, estables i anivellades.
- S'emprarà un mínim de dos cavallets per a la formació de bastides, quedant totalment prohibit com a recolzament l'ús de bidons, maons, revoltos o altres objectes.
- Les plataformes de treball estaran perfectament ancorades als cavallets.
- Queda totalment prohibit instal·lar una bastida de cavallets damunt d'una altra.

1.5.4. Durant la utilització de maquinària i eines

Les mesures preventives a adoptar i les proteccions a emprar per al control i la reducció de riscos deguts a la utilització de maquinària i eines durant l'execució de l'obra es desenvoluparan en el corresponent Pla de Seguretat i Salut, conforme als següents criteris:

- a) Totes les màquines i eines que s'utilitzin a l'obra disposaran del seu corresponent manual d'instruccions, en el qual estaran especificats clarament tant els riscos que comporten per als treballadors com els procediments per a la seva utilització amb la deguda seguretat.
- b) No s'acceptarà la utilització de cap màquina, mecanisme o artifici mecànic sense reglamentació específica.

Relació de màquines i eines que està previst utilitzar a l'obra, amb les seves corresponents mesures preventives i proteccions col·lectives:

1.5.4.1. Pala carregadora

- Per realitzar les tasques de manteniment, es recolzarà la cullera en el terra, es parará el motor, es connectarà el fre d'estacionament i es bloquejarà la màquina.
- Queda prohibit l'ús de la cullera com a grua o mitjà de transport.
- L'extracció de terres s'efectuarà en posició frontal al pendent
- El transport de terres es realitzarà amb la cullera en la posició més baixa possible, per garantir l'estabilitat de la pala

1.5.4.2. Camió de caixa basculant

- Les maniobres del camió seran dirigides per un senyalista de trànsit.
- Es comprovarà que el fre de mà està activat abans de l'engegada del motor, en abandonar el vehicle i durant les operacions de càrrega i descàrrega.
- No es circularà amb la caixa hissada després de la descàrrega.

1.5.4.3. Camió per a transport

- Les maniobres del camió seran dirigides per un senyalista de trànsit.
- Les càrregues es repartiran uniformement en la caixa, evitant aplecs amb pendents superiors al 5% i protegint els materials solts amb una lona
- Abans de procedir a les operacions de càrrega i descàrrega, es col·locarà el fre en posició de frenat i, en cas d'estar situat en pendent, tascons d'immobilització sota les rodes
- En les operacions de càrrega i descàrrega s'evitaran moviments bruscs que provoquin la pèrdua d'estabilitat, romanent sempre el conductor fora de la cabina

1.5.4.4. Camió grua

- El conductor accedirà al vehicle descendirà del mateix amb el motor apagat, en posició frontal, evitant saltar a terra i fent ús dels esglaons i agafadors.
- Es cuidarà especialment de no sobrepassar la càrrega màxima indicada pel fabricant.
- La cabina disposarà de farmaciola de primers auxilis i d'extintor timbrat i revisat.

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN 5A09F93049745C340C0EE9B1A838101144EB48DC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

Projecte	PROJECTE EXECUTIU PER LA SUBSTITUCIÓ I NOVA INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR A L'INTERIOR DE L'EDIFICI DEL CONSELL COMARCAL DEL BAGES, SITUAT AL CARRER MURALLA DE SANT DOMÈNEC, 24, DEL TERME MUNICIPAL DE MANRESA (08241-BARCELONA).
Situació	Muralla de Sant Domènec, 24, Manresa (08290-Barcelona).
Promotor	CONSELL COMARCAL DEL BAGES

I. Estudi Bàsic de Seguretat i Salut
1. Memòria

- Els vehicles disposaran de botzina de retrocés.
- Es comprovarà que el fre de mà està activat abans de l'engegada del motor, en abandonar el vehicle i durant les operacions d'elevació.
- L'elevació es realitzarà evitant operacions brusques, que provoquin la pèrdua d'estabilitat de la càrrega.

1.5.4.5. Martell picador

- Les mànegues d'aire comprimit han d'estar situades de manera que no dificultin ni el treball dels operaris ni el pas del personal.
- No es realitzaran ni esforços de palanca ni operacions similars amb el martell en marxa.
- Es verificarà el perfecte estat dels acoblaments de les mànegues.
- Es tancarà el pas de l'aire abans de desarmar un martell.

1.5.4.6. Serra circular

- El seu ús està destinat exclusivament al tall d'elements o peces de l'obra
- Per al tall de materials ceràmics o petris s'empraran discs abrasius i per a elements de fusta discs de serra.
- Haurà d'existir un interruptor de parada prop de la zona de comandament.
- La zona de treball haurà d'estar neta de serradures i d'encenalls, per evitar possibles incendis.
- Les peces a serrar no contindran claus ni altres elements metàl·lics.
- El treball amb el disc agressiu es realitzarà en humit.
- No s'utilitzarà la serra circular sense la protecció de peces adequades, com ara màscares antipols i ulleres.

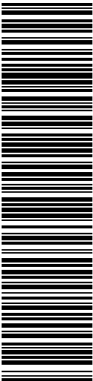
1.5.4.7. Serra circular de taula

- Serà utilitzat exclusivament per la persona degudament autoritzada.
- El treballador que utilitzi la serra circular estarà degudament format en el seu ús i maneig, coneixerà el contingut del manual d'instruccions, les correctes mesures preventives a adoptar i l'ús dels EPI necessaris
- Les serres circulars se situaran en un lloc apropiat, sobre superfícies fermes i seques, a distàncies superiors a tres metres de la vora dels forjats, tret que aquests estiguin degudament protegits per xarxes, baranes o petos d'acabat
- En els casos en què se superin els valors d'exposició al soroll indicats en l'article 51 del Reial Decret 286/06 de protecció dels treballadors enfront del soroll, s'establiran les accions correctives oportunes, tals com l'ús de protectors auditius
- La serra estarà totalment protegida per la part inferior de la taula, de manera que no es pugui accedir al disc
- La part superior de la serra disposarà d'una carcassa metàl·lica que impedeixi l'accés al disc de serra, excepte pel punt d'introducció de l'element a tallar, i la projecció de partícules
- S'utilitzarà sempre un empenyedor per guiar l'element a tallar, de manera que en cap cas la mà quedi exposada al disc de la serra
- La instal·lació elèctrica de la màquina estarà sempre en perfecte estat i condicions, comprovant-se periòdicament el cablejat, les clavilles i la presa de terra
- Les peces a serrar no contindran claus ni altres elements metàl·lics.
- L'operari es col·locarà a sotavent del disc, evitant la inhalació de pols

1.5.4.8. Talladora de material ceràmic

- Es comprovarà l'estat del disc abans d'iniciar qualsevol treball. Si estigués desgastat o esquerdat es procedirà a la seva immediata substitució
- la protecció del disc i de la transmissió estarà activada en tot moment
- No es pressionarà contra el disc la peça a tallar per evitar el bloqueig

DOCUMENT PROJECTE (TD99-010): PROJECT_01-Projecte Ascensor CC.Bages_sign.pdf_21052026	IDENTIFICADORS Nº Entrada: 4112, Data: 21/05/2026 10:09:00, Data de presentació: 21/05/2026 10:09:00	
ALTRES DADES Codi per a validació: 7K164-TLFPX-WPRXN Data d'emissió: 4 de Setembre de 2026 a les 8:37:00 Pàgina 49 de 150	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN-5A09F93049745C340CEFE9B1A83810114EB48DC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

Projecte

Situació

Promotor

PROJECTE EXECUTIU PER LA SUBSTITUCIÓ I NOVA INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR A L'INTERIOR DE L'EDIFICI DEL CONSELL COMARCAL DEL BAGES, SITUAT AL CARRER MURALLA DE SANT DOMÈNEC, 24, DEL TERME MUNICIPAL DE MANRESA (08241-BARCELONA).
Muralla de Sant Domènec, 24, Manresa (08290-Barcelona).
CONSELL COMARCAL DEL BAGES

I. Estudi Bàsic de Seguretat i Salut
1. Memòria

1.5.4.9. Equip de soldadura

- No hi haurà materials inflamables ni explosius a menys de 10 metres de la zona de treball de soldadura.
- Abans de soldar s'eliminaran les pintures i recobriments del suport
- Durant els treballs de soldadura es disposarà sempre d'un extintor de pols química en perfecte estat i condicions d'ús, en un lloc proper i accessible.
- En els locals tancats en els quals no es pugui garantir una correcta renovació d'aire s'instal·laran extractors, preferentment sistemes d'aspiració localitzada.
- Es paraitzaran els treballs de soldadura en alçada davant la presència de persones sota l'àrea de treball.
- Tant els soldadors com els treballadors que es trobin en els voltants disposaran de protecció visual adequada, no romanent en cap cas amb els ulls al descobert.

1.5.4.10. Eines manuals diverses

- L'alimentació de les eines es realitzarà a 24 V quan es treballi en ambients humits o les eines no disposin de doble aïllament.
- L'accés a les eines i el seu ús estarà permès únicament a les persones autoritzades.
- No es retiraran de les eines les proteccions dissenyades pel fabricant.
- Es prohibirà, durant el treball amb eines, l'ús de polseres, rellotges, cadenes i elements similars.
- Les eines elèctriques disposaran de doble aïllament o estaran connectades a terra
- En les eines de tall es protegirà el disc amb una carcassa antiprojecció.
- Les connexions elèctriques a través de borns es protegiran amb carcasses anticontactes elèctrics.
- Les eines es mantindran en perfecte estat d'ús, amb els mànecs sense esquerdes i nets de residus, mantenint el seu caràcter aïllant per als treballs elèctrics.
- Les eines elèctriques estaran apagades mentre no s'estiguin utilitzant i no es podran usar amb les mans o els peus mullats.
- En els casos en què es superin els valors d'exposició al soroll que estableix la legislació vigent en matèria de protecció dels treballadors enfront del soroll, s'establiran les accions correctives oportunes, tals com l'ocupació de protectors auditius.

1.6. Identificació dels riscos laborals evitables

En aquest apartat es ressenya la relació de les mesures preventives a adoptar per evitar o reduir l'efecte dels riscos més freqüents durant l'execució de l'obra.

1.6.1. Caigudes al mateix nivell

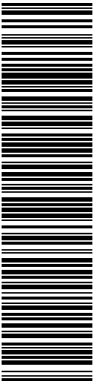
- La zona de treball romandrà ordenada, lliure d'obstacles, neta i ben il·luminada.
- S'habilitaran i abalisaran les zones d'aplec de materials.

1.6.2. Caigudes a diferent nivell.

- Es disposaran escales d'accés per salvar els desnivells.
- Els buits horitzontals i les vores dels forjats es protegiran mitjançant baranes i xarxes homologades.
- Es mantindran en bon estat les proteccions dels buits i dels desnivells.
- Les escales d'accés quedaran fermament subjectes i ben amarrades.

1.6.3. Pols i partícules

- Es regarà periòdicament la zona de treball per evitar la pols.
- Es faran servir ulleres de protecció i mascaretes antipols en aquells treballs en els quals es generi pols o partícules.



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN 5A09F93049745C340C0EE9B1A83810114EB48DC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Miljançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

Projecte	PROJECTE EXECUTIU PER LA SUBSTITUCIÓ I NOVA INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR A L'INTERIOR DE L'EDIFICI DEL CONSELL COMARCAL DEL BAGES, SITUAT AL CARRER MURALLA DE SANT DOMÈNEC, 24, DEL TERME MUNICIPAL DE MANRESA (08241-BARCELONA).
Situació	Muralla de Sant Domènec, 24, Manresa (08290-Barcelona).
Promotor	CONSELL COMARCAL DEL BAGES

I. Estudi Bàsic de Seguretat i Salut
1. Memòria

1.6.4. Soroll

- S'avaluaran els nivells de soroll en les zones de treball.
- Les màquines han d'estar proveïdes d'aïllament acústic.
- Es disposaran els mitjans necessaris per eliminar o esmorteir els sorolls.

1.6.5. Esforços

- S'evitarà el desplaçament manual de les càrregues pesades.
- Es limitarà el pes de les càrregues en cas de desplaçament manual.
- S'evitaran els sobreesforços o els esforços repetitius.
- S'evitaran les postures inadequades o forçades en l'aixecament o desplaçament de càrregues.

1.6.6. Incendis

- No es fumarà en presència de materials fungibles ni en cas d'existir risc d'incendi.

1.6.7. Intoxicació per emanacions

- Els locals i les zones de treball disposaran de ventilació suficient.
- S'utilitzaran mascaretes i filtres apropiats.

1.7. Relació dels riscos laborals que no es poden eliminar

Els riscos que difícilment es poden eliminar són els que es produeixen per causes inesperades (com caigudes d'objectes i despenjaments, entre altres). No obstant això, es poden reduir amb l'adequat ús de les proteccions individuals i col·lectives, així com amb l'estricta compliment de la normativa en matèria de seguretat i salut, i de les normes de la bona construcció.

1.7.1. Caiguda d'objectes

Mesures preventives i proteccions col·lectives:

- Es muntaran marquesines als accessos.
- La zona de treball romandrà ordenada, lliure d'obstacles, neta i ben il·luminada.
- S'evitarà l'amuntegament de materials o objectes sobre les bastides.
- No es llançaran troços ni restes de materials des de les bastides.

Equips de protecció individual (EPI):

- Casc de seguretat homologat.
- Guants i botes de seguretat.
- Ús de borsa portaeines.

1.7.2. Dermatosi

Mesures preventives i proteccions col·lectives:

- S'evitarà la generació de pols de ciment.

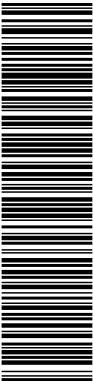
Equips de protecció individual (EPI):

- Guants i roba de treball adequada.

1.7.3. Electrocutacions

Mesures preventives i proteccions col·lectives:

- Es revisarà periòdicament la instal·lació elèctrica.
- L'estesa elèctrica quedarà fixat als paraments verticals.



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN-5A09F93049745C340C0EEF8B1A83810114EB48DC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

Projecte PROJECTE EXECUTIU PER LA SUBSTITUCIÓ I NOVA INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR A L'INTERIOR DE L'EDIFICI DEL CONSELL COMARCAL DEL BAGES, SITUAT AL CARRER MURALLA DE SANT DOMÈNEC, 24, DEL TERME MUNICIPAL DE MANRESA (08241-BARCELONA).

Situació Muralla de Sant Domènec, 24, Manresa (08290-Barcelona).

Promotor CONSELL COMARCAL DEL BAGES

I. Estudi Bàsic de Seguretat i Salut

1. Memòria

- Els allargadors portàtils tindran mànec aïllant.
- La maquinària portàtil disposarà de protecció amb doble aïllament.
- Tota la maquinària elèctrica estarà proveïda de presa de terra.

Equips de protecció individual (EPI):

- Guants dielèctrics.
- Calçat aïllant per a electricistes
- Banquetes aïllants de l'electricitat.

1.7.4. Cremades

Mesures preventives i proteccions col·lectives:

- La zona de treball romandrà ordenada, lliure d'obstacles, neta i ben il·luminada.

Equips de protecció individual (EPI):

- Guants, polaines i davantals de cuir.

1.7.5. Cops i talls en extremitats

Mesures preventives i proteccions col·lectives:

- La zona de treball romandrà ordenada, lliure d'obstacles, neta i ben il·luminada.

Equips de protecció individual (EPI):

- Guants i botes de seguretat.

1.8. Condicions de seguretat i salut, en treballs posteriors de reparació i manteniment

En aquest apartat s'aporta la informació útil per realitzar, en les degudes condicions de seguretat i salut, els futurs treballs de conservació, reparació i manteniment de l'edifici construït que comporten majors riscos.

1.8.1. Treballs en tancaments exteriors i cobertes

Per als treballs en tancaments, ràfecs de coberta, revestiments de paraments exteriors o qualsevol altre que s'efectuï amb el risc de caiguda en alçada, hauran d'utilitzar-se bastides que compleixin les condicions especificades en el present Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.

Durant els treballs que puguin afectar a la via pública, es col·locarà una visera de protecció a l'alçada de la primera planta, per protegir als transeünts i als vehicles de les possibles caigudes d'objectes.

1.8.2. Treballs en instal·lacions

Els treballs corresponents a les instal·lacions de lampisteria, elèctrica i de gas, hauran de realitzar-se per personal qualificat, complint les especificacions establertes en el seu corresponent Pla de Seguretat i Salut, així com en la normativa vigent en cada matèria.

Abans de l'execució de qualsevol treball de reparació o de manteniment dels ascensors i muntacàrregues, s'haurà d'elaborar un Pla de Seguretat subscrit per un tècnic competent en la matèria.

1.8.3. Treballs amb pintures i vernissos

Els treballs amb pintures o altres materials la inhalació dels quals pugui resultar tòxica hauran de realitzar-se amb ventilació suficient, adoptant els elements de protecció adequats.

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN 5A09F93049745C340CEFE9B1A838101144EB48DC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://acceda.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

Projecte PROJECTE EXECUTIU PER LA SUBSTITUCIÓ I NOVA INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR A L'INTERIOR DE L'EDIFICI DEL CONSELL COMARCAL DEL BAGES, SITUAT AL CARRER MURALLA DE SANT DOMÈNEC, 24, DEL TERME MUNICIPAL DE MANRESA (08241-BARCELONA).

Situació Muralla de Sant Domènec, 24, Manresa (08290-Barcelona).

Promotor CONSELL COMARCAL DEL BAGES

I. Estudi Bàsic de Seguretat i Salut
1. Memòria

1.9. Treballs que impliquen riscos especials

A l'obra objecte del present Estudi Bàsic de Seguretat i Salut concorren els riscos especials que es solen presentar a la demolició de l'estructura, tancaments i cobertes i en el propi muntatge de les mesures de seguretat i de protecció. Cal destacar:

- Muntatge de forjat, especialment en les vores perimetrals.
- Execució de tancaments exteriors.
- Formació dels ampits de coberta.
- Col·locació de forques i xarxes de protecció.
- Els buits horitzontals i les vores dels forjats es protegiran mitjançant baranes i xarxes homologades.
- Disposició de plataformes volades.
- Elevació i acoblament dels mòduls de bastimentada per a l'execució de les façanes.

1.10. Mesures en cas d'emergència

El contractista haurà de reflectir en el corresponent pla de seguretat i salut les possibles situacions d'emergència, establint les mesures oportunes en cas de primers auxilis i designant per a això a personal amb formació, que es farà càrrec d'aquestes mesures.

Els treballadors responsables de les mesures d'emergència tenen dret a la paralització de la seva activitat, havent d'estar garantida l'adequada administració dels primers auxilis i, quan la situació ho requereixi, el ràpid trasllat de l'operari a un centre d'assistència mèdica.

1.11. Presència dels recursos preventius del contractista

Donades les característiques de l'obra i els riscos previstos en el present Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, cada contractista haurà d'assignar la presència dels seus recursos preventius a l'obra, segons s'estableix en la legislació vigent en la matèria.

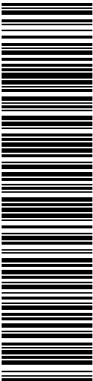
A tals efectes, el contractista haurà de concretar els recursos preventius assignats a l'obra amb capacitat suficient, que hauran de disposar dels mitjans necessaris per vigilar el compliment de les mesures incloses en el corresponent pla de seguretat i salut.

Aquesta vigilància inclourà la comprovació de l'eficàcia de les activitats preventives previstes en aquest Pla, així com l'adequació de tals activitats als riscos que es pretenen prevenir o a l'aparició de riscos no previstos i derivats de la situació que determina la necessitat de la presència dels recursos preventius.

Si, com a resultat de la vigilància, s'observa un deficient compliment de les activitats preventives, les persones que tinguin assignada la presència faran les indicacions necessàries per al correcte i immediat compliment de les activitats preventives, havent de posar tals circumstàncies en coneixement de l'empresari perquè aquest adopti les mesures oportunes per corregir les deficiències observades.



2. NORMATIVA I LEGISLACIÓ APLICABLES.



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN 5A09F93049745C340CE98B1A83810114EB48DC), generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

Projecte	PROJECTE EXECUTIU PER LA SUBSTITUCIÓ I NOVA INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR A L'INTERIOR DE L'EDIFICI DEL CONSELL COMARCAL DEL BAGES, SITUAT AL CARRER MURALLA DE SANT DOMÈNEC, 24, DEL TERME MUNICIPAL DE MANRESA (08241-BARCELONA).
Situació	Muralla de Sant Domènec, 24, Manresa (08290-Barcelona).
Promotor	CONSELL COMARCAL DEL BAGES

I. Estudi Bàsic de Seguretat i Salut
2. Normativa i legislació aplicables.

2.1. Y. Seguretat i salut

Ley de Prevención de Riesgos Laborales

Ley 31/1995, de 8 de noviembre, de la Jefatura del Estado.
B.O.E.: 10 de noviembre de 1995

Completada per:

Protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes cancerígenos durante el trabajo

Real Decreto 665/1997, de 12 de mayo, del Ministerio de la Presidencia.
B.O.E.: 24 de mayo de 1997

Modificada per:

Ley de Medidas Fiscales, Administrativas y del Orden Social

Ley 50/1998, de 30 de diciembre, de la Jefatura del Estado.
Modificación de los artículos 45, 47, 48 y 49 de la Ley 31/1995.
B.O.E.: 31 de diciembre de 1998

Completada per:

Disposiciones mínimas de seguridad y salud en el trabajo en el ámbito de las empresas de trabajo temporal

Real Decreto 216/1999, de 5 de febrero, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales.
B.O.E.: 24 de febrero de 1999

Completada per:

Protección de la salud y seguridad de los trabajadores contra los riesgos relacionados con los agentes químicos durante el trabajo

Real Decreto 374/2001, de 6 de abril, del Ministerio de la Presidencia.
B.O.E.: 1 de mayo de 2001

Completada per:

Disposiciones mínimas para la protección de la salud y seguridad de los trabajadores frente al riesgo eléctrico

Real Decreto 614/2001, de 8 de junio, del Ministerio de la Presidencia.
B.O.E.: 21 de junio de 2001

Completada per:

Protección de la salud y la seguridad de los trabajadores expuestos a los riesgos derivados de atmósferas explosivas en el lugar de trabajo

Real Decreto 681/2003, de 12 de junio, del Ministerio de la Presidencia.
B.O.E.: 18 de junio de 2003

Modificada per:

Ley de reforma del marco normativo de la prevención de riesgos laborales

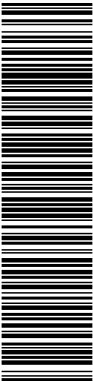
Ley 54/2003, de 12 de diciembre, de la Jefatura del Estado.
B.O.E.: 13 de diciembre de 2003

Desenvolupat per:

Desarrollo del artículo 24 de la Ley 31/1995 de Prevención de Riesgos Laborales, en materia de coordinación de actividades empresariales

Real Decreto 171/2004, de 30 de enero, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales.
B.O.E.: 31 de enero de 2004

DOCUMENT PROJECTE (TD99-010): PROJECT_01-Projacte Ascensor CC.Bages_sign.pdf_21052026	IDENTIFICADORS Nº Entrada: 4112, Data: 21/05/2026 10:09:00, Data de presentació: 21/05/2026 10:09:00	
ALTRES DADES Codi per a validació: 7K164-TLFPX-WPRXN Data d'emissió: 4 de Setembre de 2026 a les 8:37:00 Pàgina 55 de 150	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN 5A09F93049745C340C0EEF9B1A838101144EB48DC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

Projecte PROJECTE EXECUTIU PER LA SUBSTITUCIÓ I NOVA INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR A L'INTERIOR DE L'EDIFICI DEL CONSELL COMARCAL DEL BAGES, SITUAT AL CARRER MURALLA DE SANT DOMÈNEC, 24, DEL TERME MUNICIPAL DE MANRESA (08241-BARCELONA).

Situació Muralla de Sant Domènec, 24, Manresa (08290-Barcelona).

Promotor CONSELL COMARCAL DEL BAGES

I. Estudi Bàsic de Seguretat i Salut
2. Normativa i legislació aplicables.

Completada per:

Protección de la salud y la seguridad de los trabajadores frente a los riesgos que puedan derivarse de la exposición a vibraciones mecánicas
Real Decreto 1311/2005, de 4 de noviembre, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales.
B.O.E.: 5 de noviembre de 2005

Completada per:

Protección de la salud y la seguridad de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición al ruido
Real Decreto 286/2006, de 10 de marzo, del Ministerio de la Presidencia.
B.O.E.: 11 de marzo de 2006

Completada per:

Disposiciones mínimas de seguridad y salud aplicables a los trabajos con riesgo de exposición al amianto
Real Decreto 396/2006, de 31 de marzo, del Ministerio de la Presidencia.
B.O.E.: 11 de abril de 2006

Modificada per:

Modificación de diversas leyes para su adaptación a la Ley sobre el libre acceso a las actividades de servicios y su ejercicio
Ley 25/2009, de 22 de diciembre, de la Jefatura del Estado.
B.O.E.: 23 de diciembre de 2009

Reglamento de los Servicios de Prevención
Real Decreto 39/1997, de 17 de enero, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales.
B.O.E.: 31 de enero de 1997

Completat per:

Protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes cancerígenos durante el trabajo
Real Decreto 665/1997, de 12 de mayo, del Ministerio de la Presidencia.
B.O.E.: 24 de mayo de 1997

Modificat per:

Modificación del Reglamento de los Servicios de Prevención
Real Decreto 780/1998, de 30 de abril, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales.
B.O.E.: 1 de mayo de 1998

Completat per:

Protección de la salud y seguridad de los trabajadores contra los riesgos relacionados con los agentes químicos durante el trabajo
Real Decreto 374/2001, de 6 de abril, del Ministerio de la Presidencia.
B.O.E.: 1 de mayo de 2001

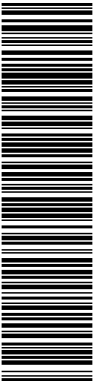
Completat per:

Disposiciones mínimas para la protección de la salud y seguridad de los trabajadores frente al riesgo eléctrico
Real Decreto 614/2001, de 8 de junio, del Ministerio de la Presidencia.
B.O.E.: 21 de junio de 2001

Completat per:

Protección de la salud y la seguridad de los trabajadores frente a los riesgos que puedan

DOCUMENT PROJECTE (TD99-010): PROJECT_01-Projacte Ascensor CC.Bages_sign.pdf_21052026	IDENTIFICADORS Nº Entrada: 4112, Data: 21/05/2026 10:09:00, Data de presentació: 21/05/2026 10:09:00	
ALTRES DADES Codi per a validació: 7K164-TLFPX-WPRXN Data d'emissió: 4 de Setembre de 2026 a les 8:37:00 Pàgina 56 de 150	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN 5A09F93049745C340CEFE8B1A83810114EB48DC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

Projecte PROJECTE EXECUTIU PER LA SUBSTITUCIÓ I NOVA INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR A L'INTERIOR DE L'EDIFICI DEL CONSELL COMARCAL DEL BAGES, SITUAT AL CARRER MURALLA DE SANT DOMÈNEC, 24, DEL TERME MUNICIPAL DE MANRESA (08241-BARCELONA).

Situació Muralla de Sant Domènec, 24, Manresa (08290-Barcelona).

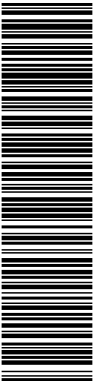
Promotor CONSELL COMARCAL DEL BAGES

I. Estudi Bàsic de Seguretat i Salut
2. Normativa i legislació aplicables.

derivarse de la exposición a vibraciones mecánicas
Real Decreto 1311/2005, de 4 de noviembre, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales.
B.O.E.: 5 de noviembre de 2005
Completat per:
Protección de la salud y la seguridad de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición al ruido
Real Decreto 286/2006, de 10 de marzo, del Ministerio de la Presidencia.
B.O.E.: 11 de marzo de 2006
Completat per:
Disposiciones mínimas de seguridad y salud aplicables a los trabajos con riesgo de exposición al amianto
Real Decreto 396/2006, de 31 de marzo, del Ministerio de la Presidencia.
B.O.E.: 11 de abril de 2006
Modificat per:
Modificación del Reglamento de los Servicios de Prevención y de las Disposiciones mínimas de seguridad y de salud en las obras de construcción
Real Decreto 604/2006, de 19 de mayo, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales.
B.O.E.: 29 de mayo de 2006
Modificat per:
Modificación del Real Decreto 39/1997, de 17 de enero, por el que se aprueba el Reglamento de los Servicios de Prevención
Real Decreto 337/2010, de 19 de marzo, del Ministerio de Trabajo e Inmigración.
B.O.E.: 23 de marzo de 2010
Modificat per:
Real Decreto por el que se modifican el R.D. 39/1997, de 17 de enero, por el que se aprueba el Reglamento de los servicios de prevención; el R.D. 485/1997, de 14 de abril, sobre disposiciones mínimas en materia de señalización de seguridad y salud en el trabajo; el R.D. 665/1997, de 12 de mayo, sobre la protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes cancerígenos durante el trabajo y el R.D. 374/2001, de 6 de abril, sobre la protección de la salud y seguridad de los trabajadores contra los riesgos relacionados con los agentes químicos durante el trabajo
Real Decreto 598/2015, de 3 de julio, del Ministerio de la Presidencia.
B.O.E.: 4 de julio de 2015

Seguridad y Salud en los lugares de trabajo
Real Decreto 486/1997, de 14 de abril, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales.
B.O.E.: 23 de abril de 1997
Modificat per:
Modificación del Real Decreto 1215/1997, de 18 de julio, por el que se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud para la utilización por los trabajadores de los equipos de trabajo, en materia de trabajos temporales en altura
Real Decreto 2177/2004, de 12 de noviembre, del Ministerio de la Presidencia.
B.O.E.: 13 de noviembre de 2004
Modificat per:
Medidas urgentes en materia agraria y de aguas en respuesta a la sequía y al agravamiento de las condiciones del sector primario derivado del conflicto bélico en Ucrania y de las

DOCUMENT PROJECTE (TD99-010): PROJECT_01-Projecte Ascensor CC.Bages_sign.pdf_21052026	IDENTIFICADORS Nº Entrada: 4112, Data: 21/05/2026 10:09:00, Data de presentació: 21/05/2026 10:09:00	
ALTRES DADES Codi per a validació: 7K164-TLFPX-WPRXN Data d'emissió: 4 de Setembre de 2026 a les 8:37:00 Pàgina 57 de 150	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN 5A09F93049745C340C0EE9B1A83810114EB48PC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

Projecte PROJECTE EXECUTIU PER LA SUBSTITUCIÓ I NOVA INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR A L'INTERIOR DE L'EDIFICI DEL CONSELL COMARCAL DEL BAGES, SITUAT AL CARRER MURALLA DE SANT DOMÈNEC, 24, DEL TERME MUNICIPAL DE MANRESA (08241-BARCELONA).

Situació Muralla de Sant Domènec, 24, Manresa (08290-Barcelona).

Promotor CONSELL COMARCAL DEL BAGES

I. Estudi Bàsic de Seguretat i Salut
2. Normativa i legislació aplicables.

condiciones climatológicas, así como de promoción del uso del transporte público colectivo terrestre por parte de los jóvenes y prevención de riesgos laborales en episodios de elevadas temperaturas

Real Decreto Ley 4/2023, de 11 de mayo, de la Jefatura del Estado.
B.O.E.: 12 de mayo de 2023

Manipulación de cargas

Real Decreto 487/1997, de 14 de abril, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales.
B.O.E.: 23 de abril de 1997

Protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes cancerígenos durante el trabajo

Real Decreto 665/1997, de 12 de mayo, del Ministerio de la Presidencia.
B.O.E.: 24 de mayo de 1997

Modificat per:

Modificación del Real Decreto 665/1997, de 12 de mayo, sobre la protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes cancerígenos durante el trabajo y ampliación de su ámbito de aplicación a los agentes mutágenos

Real Decreto 349/2003, de 21 de marzo, del Ministerio de la Presidencia.
B.O.E.: 5 de abril de 2003

Completat per:

Disposiciones mínimas de seguridad y salud aplicables a los trabajos con riesgo de exposición al amianto

Real Decreto 396/2006, de 31 de marzo, del Ministerio de la Presidencia.
B.O.E.: 11 de abril de 2006

Modificat per:

Real Decreto por el que se modifican el R.D. 39/1997, de 17 de enero, por el que se aprueba el Reglamento de los servicios de prevención; el R.D. 485/1997, de 14 de abril, sobre disposiciones mínimas en materia de señalización de seguridad y salud en el trabajo; el R.D. 665/1997, de 12 de mayo, sobre la protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes cancerígenos durante el trabajo y el R.D. 374/2001, de 6 de abril, sobre la protección de la salud y seguridad de los trabajadores contra los riesgos relacionados con los agentes químicos durante el trabajo

Real Decreto 598/2015, de 3 de julio, del Ministerio de la Presidencia.
B.O.E.: 4 de julio de 2015

Utilización de equipos de trabajo

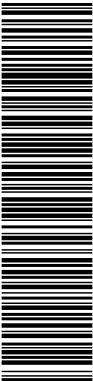
Real Decreto 1215/1997, de 18 de julio, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales.
B.O.E.: 7 de agosto de 1997

Modificat per:

Modificación del Real Decreto 1215/1997, de 18 de julio, por el que se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud para la utilización por los trabajadores de los equipos de trabajo, en materia de trabajos temporales en altura

Real Decreto 2177/2004, de 12 de noviembre, del Ministerio de la Presidencia.
B.O.E.: 13 de noviembre de 2004

Disposiciones mínimas de seguridad y de salud en las obras de construcción



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN 5A09F93049745C340C0EEF8B1A838101144EB48DC), generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

Projecte PROJECTE EXECUTIU PER LA SUBSTITUCIÓ I NOVA INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR A L'INTERIOR DE L'EDIFICI DEL CONSELL COMARCAL DEL BAGES, SITUAT AL CARRER MURALLA DE SANT DOMÈNEC, 24, DEL TERME MUNICIPAL DE MANRESA (08241-BARCELONA).

Situació Muralla de Sant Domènec, 24, Manresa (08290-Barcelona).

Promotor CONSELL COMARCAL DEL BAGES

I. Estudi Bàsic de Seguretat i Salut
2. Normativa i legislació aplicables.

Real Decreto 1627/1997, de 24 de octubre, del Ministerio de la Presidencia.
B.O.E.: 25 de octubre de 1997

Modificat per:
Modificación del Real Decreto 1215/1997, de 18 de julio, por el que se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud para la utilización por los trabajadores de los equipos de trabajo, en materia de trabajos temporales en altura
Real Decreto 2177/2004, de 12 de noviembre, del Ministerio de la Presidencia.
B.O.E.: 13 de noviembre de 2004

Completat per:
Disposiciones mínimas de seguridad y salud aplicables a los trabajos con riesgo de exposición al amianto
Real Decreto 396/2006, de 31 de marzo, del Ministerio de la Presidencia.
B.O.E.: 11 de abril de 2006

Modificat per:
Modificación del Reglamento de los Servicios de Prevención y de las Disposiciones mínimas de seguridad y de salud en las obras de construcción
Real Decreto 604/2006, de 19 de mayo, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales.
B.O.E.: 29 de mayo de 2006

Modificat per:
Desarrollo de la Ley 32/2006, de 18 de octubre, reguladora de la subcontratación en el sector de la construcción
Real Decreto 1109/2007, de 24 de agosto, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales.
Disposición final tercera. Modificación de los artículos 13 y 18 del Real Decreto 1627/1997.
B.O.E.: 25 de agosto de 2007

Corrección de errores.
B.O.E.: 12 de septiembre de 2007

2.1.1. YC. Sistemas de protección colectiva

2.1.1.1. YCU. Protección contra incendios

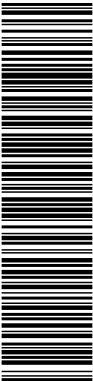
Real Decreto por el que se establecen los requisitos esenciales de seguridad para la comercialización de los equipos a presión
Real Decreto 709/2015, de 24 de julio, del Ministerio de Industria, Energía y Turismo.
B.O.E.: 2 de septiembre de 2015

Reglamento de equipos a presión y sus instrucciones técnicas complementarias
Real Decreto 809/2021, de 21 de septiembre, del Ministerio de Industria, Comercio y Turismo.
B.O.E.: 11 de octubre de 2021

Señalización de seguridad y salud en el trabajo
Real Decreto 485/1997, de 14 de abril, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales.
B.O.E.: 23 de abril de 1997

Completat per:
Protección de la salud y seguridad de los trabajadores contra los riesgos relacionados con los agentes químicos durante el trabajo

DOCUMENT PROJECTE (TD99-010): PROJECT_01-Projacte Ascensor CC.Bages_sign.pdf_21052026	IDENTIFICADORS Nº Entrada: 4112, Data: 21/05/2026 10:09:00, Data de presentació: 21/05/2026 10:09:00	
ALTRES DADES Codi per a validació: 7K164-TLFPX-WPRXN Data d'emissió: 4 de Setembre de 2026 a les 8:37:00 Pàgina 59 de 150	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN 5A09F93049745C340C0E9B1A838101144EB48DC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

Projecte PROJECTE EXECUTIU PER LA SUBSTITUCIÓ I NOVA INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR A L'INTERIOR DE L'EDIFICI DEL CONSELL COMARCAL DEL BAGES, SITUAT AL CARRER MURALLA DE SANT DOMÈNEC, 24, DEL TERME MUNICIPAL DE MANRESA (08241-BARCELONA).

Situació Muralla de Sant Domènec, 24, Manresa (08290-Barcelona).

Promotor CONSELL COMARCAL DEL BAGES

I. Estudi Bàsic de Seguretat i Salut
2. Normativa i legislació aplicables.

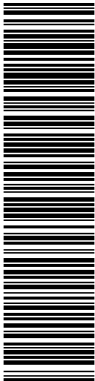
Real Decreto 374/2001, de 6 de abril, del Ministerio de la Presidencia.
B.O.E.: 1 de mayo de 2001
Completat per:
Protección de la salud y la seguridad de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición al ruido
Real Decreto 286/2006, de 10 de marzo, del Ministerio de la Presidencia.
B.O.E.: 11 de marzo de 2006
Modificat per:
Real Decreto por el que se modifican el R.D. 39/1997, de 17 de enero, por el que se aprueba el Reglamento de los servicios de prevención; el R.D. 485/1997, de 14 de abril, sobre disposiciones mínimas en materia de señalización de seguridad y salud en el trabajo; el R.D. 665/1997, de 12 de mayo, sobre la protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes cancerígenos durante el trabajo y el R.D. 374/2001, de 6 de abril, sobre la protección de la salud y seguridad de los trabajadores contra los riesgos relacionados con los agentes químicos durante el trabajo
Real Decreto 598/2015, de 3 de julio, del Ministerio de la Presidencia.
B.O.E.: 4 de julio de 2015

2.1.2. YI. Equipos de protecció individual

Utilización de equipos de protección individual

Real Decreto 773/1997, de 30 de mayo, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales.
B.O.E.: 12 de junio de 1997
Correcció d'errors:
Corrección de erratas del Real Decreto 773/1997, de 30 de mayo, sobre disposiciones de seguridad y salud relativas a la utilización por los trabajadores de equipos de protección individual
Ministerio de la Presidencia.
B.O.E.: 18 de julio de 1997
Completat per:
Protección de la salud y la seguridad de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición al ruido
Real Decreto 286/2006, de 10 de marzo, del Ministerio de la Presidencia.
B.O.E.: 11 de marzo de 2006
Completat per:
Disposiciones mínimas de seguridad y salud aplicables a los trabajos con riesgo de exposición al amianto
Real Decreto 396/2006, de 31 de marzo, del Ministerio de la Presidencia.
B.O.E.: 11 de abril de 2006
Modificat per:
Real Decreto por el que se modifica el Real Decreto 773/1997, de 30 de mayo, sobre disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas a la utilización por los trabajadores de equipos de protección individual
Real Decreto 1076/2021, de 7 de diciembre, del Ministerio de la Presidencia, Relaciones con las Cortes y Memoria Democrática.
B.O.E.: 8 de diciembre de 2021

DOCUMENT PROJECTE (TD99-010): PROJECT_01-Projecte Ascensor CC.Bages_sign.pdf_21052026	IDENTIFICADORS Nº Entrada: 4112, Data: 21/05/2026 10:09:00, Data de presentació: 21/05/2026 10:09:00	
ALTRES DADES Codi per a validació: 7K164-TLFPX-WPRXN Data d'emissió: 4 de Setembre de 2026 a les 8:37:00 Pàgina 60 de 150	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN 5A09F93049745C340C0EE9B1A83810114EB48PC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

Projecte PROJECTE EXECUTIU PER LA SUBSTITUCIÓ I NOVA INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR A L'INTERIOR DE L'EDIFICI DEL CONSELL COMARCAL DEL BAGES, SITUAT AL CARRER MURALLA DE SANT DOMÈNEC, 24, DEL TERME MUNICIPAL DE MANRESA (08241-BARCELONA).

Situació Muralla de Sant Domènec, 24, Manresa (08290-Barcelona).

Promotor CONSELL COMARCAL DEL BAGES

I. Estudi Bàsic de Seguretat i Salut
2. Normativa i legislació aplicables.

2.1.3. YM. Medicina preventiva i primers auxilis

2.1.3.1. YMM. Material mèdic

Orden por la que se establece el suministro a las empresas de botiquines con material de primeros auxilios en caso de accidente de trabajo, como parte de la acción protectora del sistema de la Seguridad Social

Orden TAS/2947/2007, de 8 de octubre, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales.

B.O.E.: 11 de octubre de 2007

2.1.4. YP. Instal·lacions provisionals d'higiene i benestar

Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión e Instrucciones Complementarias (ITC) BT 01 a BT 51

Real Decreto 842/2002, de 2 de agosto, del Ministerio de Ciencia y Tecnología.

B.O.E.: Suplemento al nº 224, de 18 de septiembre de 2002

Modificat per:

Anulado el inciso 4.2.C.2 de la ITC-BT-03

Sentencia de 17 de febrero de 2004 de la Sala Tercera del Tribunal Supremo.

B.O.E.: 5 de abril de 2004

Completat per:

Autorización para el empleo de sistemas de instalaciones con conductores aislados bajo canales protectores de material plástico

Resolución de 18 de enero de 1988, de la Dirección General de Innovación Industrial.

B.O.E.: 19 de febrero de 1988

Modificat per:

Real Decreto por el que se modifican diversas normas reglamentarias en materia de seguridad industrial para adecuarlas a la Ley 17/2009, de 23 de noviembre, sobre el libre acceso a las actividades de servicios y su ejercicio, y a la Ley 25/2009, de 22 de diciembre, de modificación de diversas leyes para su adaptación a la Ley sobre el libre acceso a las actividades de servicios y su ejercicio

Real Decreto 560/2010, de 7 de mayo, del Ministerio de Industria, Turismo y Comercio.

B.O.E.: 22 de mayo de 2010

Texto consolidado

Modificat per:

Real Decreto por el que se aprueba una nueva Instrucción Técnica Complementaria (ITC) BT 52 "Instalaciones con fines especiales. Infraestructura para la recarga de vehículos eléctricos", del Reglamento electrotécnico para baja tensión, aprobado por Real Decreto 842/2002, de 2 de agosto, y se modifican otras instrucciones técnicas complementarias del mismo

Real Decreto 1053/2014, de 12 de diciembre, del Ministerio de Industria, Energía y Turismo.

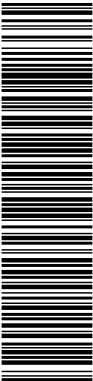
B.O.E.: 31 de diciembre de 2014

Modificado por el Real Decreto 542/2020, de 26 de mayo, del Ministerio de la Presidencia, Relaciones con las Cortes y Memoria Democrática

B.O.E.: 20 de junio de 2020

Modificado por el Real Decreto 450/2022, de 14 de junio, del Ministerio de la Presidencia, Relaciones con las Cortes y Memoria Democrática

DOCUMENT PROJECTE (TD99-010): PROJECT_01-Projecte Ascensor CC.Bages_sign.pdf_21052026	IDENTIFICADORS Nº Entrada: 4112, Data: 21/05/2026 10:09:00, Data de presentació: 21/05/2026 10:09:00	
ALTRES DADES Codi per a validació: 7K164-TLFPX-WPRXN Data d'emissió: 4 de Setembre de 2026 a les 8:37:00 Pàgina 61 de 150	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN-5A09F693049745C3A0CE98B1A838101144EB48DC), generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

Projecte PROJECTE EXECUTIU PER LA SUBSTITUCIÓ I NOVA INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR A L'INTERIOR DE L'EDIFICI DEL CONSELL COMARCAL DEL BAGES, SITUAT AL CARRER MURALLA DE SANT DOMÈNEC, 24, DEL TERME MUNICIPAL DE MANRESA (08241-BARCELONA).

Situació Muralla de Sant Domènec, 24, Manresa (08290-Barcelona).

Promotor CONSELL COMARCAL DEL BAGES

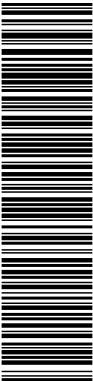
I. Estudi Bàsic de Seguretat i Salut
2. Normativa i legislació aplicables.

B.O.E.: 15 de junio de 2022
Modificat per:
Real Decreto por el que se modifican y derogan diferentes disposiciones en materia de calidad y seguridad industrial
Real Decreto 542/2020, de 26 de mayo, del Ministerio de la Presidencia, Relaciones con las Cortes y Memoria Democrática.
B.O.E.: 20 de junio de 2020
Modificat per:
Real Decreto por el que se modifican diversas normas reglamentarias en materia de seguridad industrial para su adaptación al principio de reconocimiento mutuo
Real Decreto 145/2023, de 28 de febrero, del Ministerio de Industria, Comercio y Turismo.
B.O.E.: 18 de marzo de 2023

DB-HS Salubridad
Código Técnico de la Edificación (CTE). Documento Básico HS.
Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, del Ministerio de Vivienda.
B.O.E.: 28 de marzo de 2006
Modificado por el Real Decreto 1371/2007, de 19 de octubre, del Ministerio de Vivienda.
B.O.E.: 23 de octubre de 2007
Corrección de errores.
B.O.E.: 25 de enero de 2008
Modificat per:
Modificación de determinados documentos básicos del Código Técnico de la Edificación aprobados por el Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, y el Real Decreto 1371/2007, de 19 de octubre
Orden VIV/984/2009, de 15 de abril, del Ministerio de Vivienda.
B.O.E.: 23 de abril de 2009
Modificat per:
Orden por la que se modifican el Documento Básico DB-HE "Ahorro de energía" y el Documento Básico DB-HS "Salubridad", del Código Técnico de la Edificación, aprobado por Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo
Orden FOM/588/2017, de 15 de junio, del Ministerio de Fomento.
B.O.E.: 23 de junio de 2017
Modificat per:
Real Decreto por el que se modifica el Código Técnico de la Edificación, aprobado por el Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo
Real Decreto 732/2019, de 20 de diciembre, del Ministerio de Fomento.
B.O.E.: 27 de diciembre de 2019

Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones
Real Decreto 346/2011, de 11 de marzo, del Ministerio de Industria, Turismo y Comercio.
B.O.E.: 1 de abril de 2011
Desenvolupant per:
Orden por la que se desarrolla el Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las

DOCUMENT PROJECTE (TD99-010): PROJECT_01-Projacte Ascensor CC.Bages_sign.pdf_21052026	IDENTIFICADORS Nº Entrada: 4112, Data: 21/05/2026 10:09:00, Data de presentació: 21/05/2026 10:09:00	
ALTRES DADES Codi per a validació: 7K164-TLFPX-WPRXN Data d'emissió: 4 de Setembre de 2026 a les 8:37:00 Pàgina 62 de 150	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN 5A09F93049745C3A0CE98B1A83810114EB48DC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

Projecte PROJECTE EXECUTIU PER LA SUBSTITUCIÓ I NOVA INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR A L'INTERIOR DE L'EDIFICI DEL CONSELL COMARCAL DEL BAGES, SITUAT AL CARRER MURALLA DE SANT DOMÈNEC, 24, DEL TERME MUNICIPAL DE MANRESA (08241-BARCELONA).

Situació Muralla de Sant Domènec, 24, Manresa (08290-Barcelona).

Promotor CONSELL COMARCAL DEL BAGES

I. Estudi Bàsic de Seguretat i Salut
2. Normativa i legislació aplicables.

edificaciones, aprobado por el Real Decreto 346/2011, de 11 de marzo
Modificados los artículos 2 y 6 por la Orden ECE/983/2019.
Orden ITC/1644/2011, de 10 de junio, del Ministerio de Industria, Turismo y Comercio.
B.O.E.: 16 de junio de 2011
Modificat per:
Real Decreto por el que se aprueba el Plan Técnico Nacional de la Televisión Digital Terrestre y se regulan determinados aspectos para la liberación del segundo dividendo digital
Derogados los artículos 1, 2, 3.1, 7, 8, 9 y 10 y las disposiciones adicionales primera, octava y decimotercera por el R.D. 250/2025.
Real Decreto 391/2019, de 21 de junio, del Ministerio de Economía y Empresa.
B.O.E.: 25 de junio de 2019
Modificat per:
Orden por la que se regulan las características de reacción al fuego de los cables de telecomunicaciones en el interior de las edificaciones, se modifican determinados anexos del Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones, aprobado por Real Decreto 346/2011, de 11 de marzo y se modifica la Orden ITC/1644/2011, de 10 de junio, por la que se desarrolla dicho reglamento
Orden ECE/983/2019, de 26 de septiembre, del Ministerio de Economía y Empresa.
B.O.E.: 3 de octubre de 2019
Modificat per:
Real Decreto por el que se aprueba el Plan Técnico Nacional de la Televisión Digital Terrestre y se regulan determinadas medidas de impulso de la evolución tecnológica de la televisión digital terrestre
Real Decreto 250/2025, de 25 de marzo, del Ministerio para la Transformación Digital y de la Función Pública.
B.O.E.: 26 de marzo de 2025

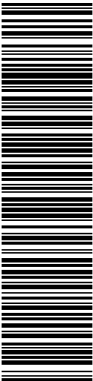
Requisitos sanitarios para la prevención y el control de la legionelosis
Real Decreto 487/2022, de 4 de julio, del Ministerio de Sanidad.
B.O.E.: 22 de junio de 2022
Texto consolidado. Última modificación: 11 de enero de 2023

Criterios técnico-sanitarios de la calidad del agua de consumo, su control y suministro
Real Decreto 3/2023, de 10 de enero, del Ministerio de la Presidencia, Relaciones con las Cortes y Memoria Democrática.
B.O.E.: 11 de enero de 2023

2.1.5. YS. Senyalització provisional d'obres
2.1.5.1. YSB. Abalisament

Instrucción 8.3-IC Señalización de obras
Orden de 31 de agosto de 1987, del Ministerio de Obras Públicas y Urbanismo.
B.O.E.: 18 de septiembre de 1987

Señalización de seguridad y salud en el trabajo
Real Decreto 485/1997, de 14 de abril, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales.



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN 5A09F93049745C3A0C0EE9B1A83810114EB48DC), generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

Projecte PROJECTE EXECUTIU PER LA SUBSTITUCIÓ I NOVA INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR A L'INTERIOR DE L'EDIFICI DEL CONSELL COMARCAL DEL BAGES, SITUAT AL CARRER MURALLA DE SANT DOMÈNEC, 24, DEL TERME MUNICIPAL DE MANRESA (08241-BARCELONA).

Situació Muralla de Sant Domènec, 24, Manresa (08290-Barcelona).

Promotor CONSELL COMARCAL DEL BAGES

I. Estudi Bàsic de Seguretat i Salut
2. Normativa i legislació aplicables.

B.O.E.: 23 de abril de 1997

Completat per:

Protección de la salud y seguridad de los trabajadores contra los riesgos relacionados con los agentes químicos durante el trabajo

Real Decreto 374/2001, de 6 de abril, del Ministerio de la Presidencia.

B.O.E.: 1 de mayo de 2001

Completat per:

Protección de la salud y la seguridad de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición al ruido

Real Decreto 286/2006, de 10 de marzo, del Ministerio de la Presidencia.

B.O.E.: 11 de marzo de 2006

Modificat per:

Real Decreto por el que se modifican el R.D. 39/1997, de 17 de enero, por el que se aprueba el Reglamento de los servicios de prevención; el R.D. 485/1997, de 14 de abril, sobre disposiciones mínimas en materia de señalización de seguridad y salud en el trabajo; el R.D. 665/1997, de 12 de mayo, sobre la protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes cancerígenos durante el trabajo y el R.D. 374/2001, de 6 de abril, sobre la protección de la salud y seguridad de los trabajadores contra los riesgos relacionados con los agentes químicos durante el trabajo

Real Decreto 598/2015, de 3 de julio, del Ministerio de la Presidencia.

B.O.E.: 4 de julio de 2015

2.1.5.2. YSH. Senyalització horitzontal

Instrucción 8.3-IC Señalización de obras

Orden de 31 de agosto de 1987, del Ministerio de Obras Públicas y Urbanismo.

B.O.E.: 18 de septiembre de 1987

2.1.5.3. YSV. Senyalització vertical

Instrucción 8.3-IC Señalización de obras

Orden de 31 de agosto de 1987, del Ministerio de Obras Públicas y Urbanismo.

B.O.E.: 18 de septiembre de 1987

2.1.5.4. YSN. Senyalització manual

Instrucción 8.3-IC Señalización de obras

Orden de 31 de agosto de 1987, del Ministerio de Obras Públicas y Urbanismo.

B.O.E.: 18 de septiembre de 1987

2.1.5.5. YSS. Senyalització de seguretat i salut

Señalización de seguridad y salud en el trabajo

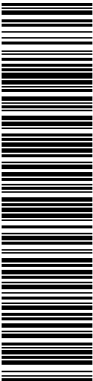
Real Decreto 485/1997, de 14 de abril, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales.

B.O.E.: 23 de abril de 1997

Completat per:

Protección de la salud y seguridad de los trabajadores contra los riesgos relacionados con los agentes químicos durante el trabajo

DOCUMENT PROJECTE (TD99-010): PROJECT_01-Projecte Ascensor CC.Bages_sign.pdf_21052026	IDENTIFICADORS Nº Entrada: 4112, Data: 21/05/2026 10:09:00, Data de presentació: 21/05/2026 10:09:00
ALTRES DADES Codi per a validació: 7K164-TLFPX-WPRXN Data d'emissió: 4 de Setembre de 2026 a les 8:37:00 Pàgina 64 de 150	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN 5A09F93049745C340CEFE8B1A83810114EB48DC), generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

Projecte

Situació

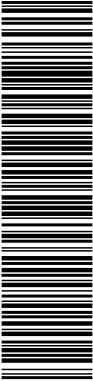
Promotor

PROJECTE EXECUTIU PER LA SUBSTITUCIÓ I NOVA INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR A L'INTERIOR DE L'EDIFICI DEL CONSELL COMARCAL DEL BAGES, SITUAT AL CARRER MURALLA DE SANT DOMÈNEC, 24, DEL TERME MUNICIPAL DE MANRESA (08241-BARCELONA).
Muralla de Sant Domènec, 24, Manresa (08290-Barcelona).
CONSELL COMARCAL DEL BAGES

I. Estudi Bàsic de Seguretat i Salut
2. Normativa i legislació aplicables.

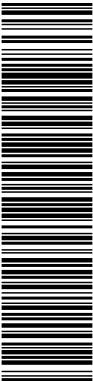
Real Decreto 374/2001, de 6 de abril, del Ministerio de la Presidencia.
B.O.E.: 1 de mayo de 2001
Completat per:
Protección de la salud y la seguridad de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición al ruido
Real Decreto 286/2006, de 10 de marzo, del Ministerio de la Presidencia.
B.O.E.: 11 de marzo de 2006
Modificat per:
Real Decreto por el que se modifican el R.D. 39/1997, de 17 de enero, por el que se aprueba el Reglamento de los servicios de prevención; el R.D. 485/1997, de 14 de abril, sobre disposiciones mínimas en materia de señalización de seguridad y salud en el trabajo; el R.D. 665/1997, de 12 de mayo, sobre la protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes cancerígenos durante el trabajo y el R.D. 374/2001, de 6 de abril, sobre la protección de la salud y seguridad de los trabajadores contra los riesgos relacionados con los agentes químicos durante el trabajo
Real Decreto 598/2015, de 3 de julio, del Ministerio de la Presidencia.
B.O.E.: 4 de julio de 2015

DOCUMENT PROJECTE (TD99-010): PROJECT_01-Projecte Ascensor CC.Bages_sign.pdf_21052026	IDENTIFICADORS Nº Entrada: 4112, Data: 21/05/2026 10:09:00, Data de presentació: 21/05/2026 10:09:00	
ALTRES DADES Codi per a validació: 7K164-TLFPX-WPRXN Data d'emissió: 4 de Setembre de 2026 a les 8:37:00 Pàgina 65 de 150	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475768 7K164-TLFPX-WPRXN 5A09F93049745C340C0EEF8B1A838101144EB48DC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mil·liantant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

3. PLEC



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN 5A09F693049745C340CEFE9B1A838101144EB48DC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Miljançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

Projecte	PROJECTE EXECUTIU PER LA SUBSTITUCIÓ I NOVA INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR A L'INTERIOR DE L'EDIFICI DEL CONSELL COMARCAL DEL BAGES, SITUAT AL CARRER MURALLA DE SANT DOMÈNEC, 24, DEL TERME MUNICIPAL DE MANRESA (08241-BARCELONA).
Situació	Muralla de Sant Domènec, 24, Manresa (08290-Barcelona).
Promotor	CONSELL COMARCAL DEL BAGES

I. Estudi Bàsic de Seguretat i Salut
3. Plec

3.1. Plec de clàusules administratives

3.1.1. Disposicions generals

3.1.1.1. Objecte del Plec de condicions

El present Plec de condicions juntament amb les disposicions contingudes en el corresponent Plec del Projecte d'execució, tenen per objecte definir les atribucions i obligacions dels agents que intervenen en matèria de Seguretat i Salut, així com les condicions que han de complir les mesures preventives, les proteccions individuals i col·lectives de la construcció de l'obra "PROJECTE EXECUTIU PER LA SUBSTITUCIÓ I NOVA INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR A L'INTERIOR DE L'EDIFICI DEL CONSELL COMARCAL DEL BAGES, SITUAT AL CARRER MURALLA DE SANT DOMÈNEC, 24, DEL TERME MUNICIPAL DE MANRESA (08241-BARCELONA).", situada en Muralla de Sant Domènec, 24, Manresa (08290-Barcelona), Manresa (Barcelona), segons el projecte redactat per Josep Ibañez Gassiot. Tot això amb finalitat d'evitar qualsevol accident o malaltia professional, que poden ocasionar-se durant el transcurs de l'execució de l'obra o en els futurs treballs de conservació, reparació i manteniment.

3.1.2. Disposicions facultatives

3.1.2.1. Definició, atribucions i obligacions dels agents de l'edificació

Les atribucions i les obligacions dels diferents agents intervinents en l'edificació són les regulades en els seus aspectes generals per la "Ley 38/1999. Ley de Ordenación de la Edificación".

3.1.2.2. El promotor

És la persona física o jurídica, pública o privada, que individual o col·lectivament decideix, impulsa, programa i finança amb recursos propis o aliens, les obres d'edificació per a si o per a la seva posterior alienació, lliurament o cessió a tercers sota qualsevol títol.

Té la responsabilitat de contractar als tècnics redactors del preceptiu Estudi de Seguretat i Salut - o Estudi Bàsic, si s'escau - igual que als tècnics coordinadors en la matèria en la fase que correspongui, facilitant còpies a les empreses contractistes, subcontractistes o treballadors autònoms contractats directament pel promotor, exigint la presentació de cada Pla de Seguretat i Salut prèviament al començament de les obres.

El promotor tindrà la consideració de contractista quan realitzi la totalitat o determinades parts de l'obra amb mitjans humans i recursos propis, o en el cas de contractar directament a treballadors autònoms per a la seva realització o per a treballs parcials de la mateixa.

3.1.2.3. El projectista

És l'agent que, per encàrrec del promotor i amb subjecció a la normativa tècnica i urbanística corresponent, redacta el projecte.

Prendrà en consideració en les fases de concepció, estudi i elaboració del projecte bàsic i d'execució, els principis i criteris generals de prevenció en matèria de seguretat i de salut, d'acord amb la legislació vigent.

3.1.2.4. El contractista i subcontractista

Contractista és la persona física o jurídica que assumeix contractualment davant el promotor, amb mitjans humans i materials propis o aliens, el compromís d'executar la totalitat o part de les obres, amb subjecció al projecte i al contracte.

Subcontractista és la persona física o jurídica que assumeix contractualment davant el contractista, empresari principal, el compromís de realitzar determinades parts o instal·lacions de l'obra, amb subjecció al projecte pel qual es regeix la seva execució.

El contractista comunicarà a l'autoritat laboral competent l'obertura del centre de treball en la qual inclourà el Pla de Seguretat i Salut.

Adoptarà totes les mesures preventives que compleixin els preceptes en matèria de Prevenció de Riscos Laborals i Seguretat i Salut que estableix la legislació vigent, redactant el corresponent Pla de Seguretat i ajutant-se al compliment estricte i permanent de l'establert en l'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut,

DOCUMENT PROJECTE (TD99-010): PROJECT_01-Projacte Ascensor CC.Bages_sign.pdf_21052026	IDENTIFICADORS Nº Entrada: 4112, Data: 21/05/2026 10:09:00, Data de presentació: 21/05/2026 10:09:00	
ALTRES DADES Codi per a validació: 7K164-TLFPX-WPRXN Data d'emissió: 4 de Setembre de 2026 a les 8:37:00 Pàgina 67 de 150	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN-5A09F93049745C340C0EE9B1A83810114EB48DC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

Projecte	PROJECTE EXECUTIU PER LA SUBSTITUCIÓ I NOVA INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR A L'INTERIOR DE L'EDIFICI DEL CONSELL COMARCAL DEL BAGES, SITUAT AL CARRER MURALLA DE SANT DOMÈNEC, 24, DEL TERME MUNICIPAL DE MANRESA (08241-BARCELONA).	
Situació	Muralla de Sant Domènec, 24, Manresa (08290-Barcelona).	
Promotor	CONSELL COMARCAL DEL BAGES	
		I. Estudi Bàsic de Seguretat i Salut 3. Plec

disposant de tots els mitjans necessaris i dotant al personal de l'equipament de seguretat exigibles, complint les ordres efectuades pel coordinador en matèria de seguretat i de salut en la fase d'execució de l'obra.

Supervisarà de manera continuada el compliment de les normes de seguretat, tutelant les activitats dels treballadors al seu càrrec i, si s'escau, rellevant del seu lloc a tots aquells que poguessin menyscarbar les condicions bàsiques de seguretat personals o generals, per no estar en les condicions adequades.

Lliurarà la informació suficient al coordinador en matèria de seguretat i de salut durant l'execució de l'obra, on s'acrediti l'estructura organitzativa de l'empresa, les seves responsabilitats, funcions, processos, procediments i recursos materials i humans disponibles, amb la finalitat de garantir una adequada acció preventiva de riscos de l'obra.

Entre les responsabilitats i obligacions del contractista i dels subcontractistes en matèria de seguretat i salut, cal destacar:

- Aplicar els principis de l'acció preventiva que es recullen a la Llei de Prevenció de Riscos Laborals.
- Complir i fer complir al seu personal l'establert en el pla de seguretat i salut.
- Complir la normativa en matèria de prevenció de riscos laborals, tenint en compte, si s'escau, les obligacions sobre coordinació d'activitats empresarials previstes a la Llei, durant l'execució de l'obra.
- Informar i proporcionar les instruccions adequades i precises als treballadors autònoms sobre totes les mesures que s'hagin d'adoptar referent a la seva seguretat i salut en l'obra.
- Atendre les indicacions i consignes del coordinador en matèria de seguretat i salut, complint estrictament les seves instruccions durant l'execució de l'obra.

Respondran de la correcta execució de les mesures preventives fixades en el pla de seguretat i salut pel que fa a les obligacions que els corresponguin a ells directament o, si s'escau, als treballadors autònoms pels contractats.

Respondran solidàriament de les conseqüències que es derivin de l'incompliment de les mesures previstes en el pla.

Les responsabilitats dels coordinadors, de la Direcció facultativa i del promotor, no eximiran de les seves responsabilitats als contractistes i als subcontractistes.

3.1.2.5. La direcció facultativa

S'entén com a direcció facultativa:

El tècnic o els tècnics competents designats pel promotor, encarregats de la direcció i del control de l'execució de l'obra.

Les responsabilitats de la Direcció facultativa i del promotor, no eximeixen en cap cas de les atribuïbles als contractistes i als subcontractistes.

3.1.2.6. Coordinador de Seguretat i Salut en Projecte

És el tècnic competent designat pel promotor per coordinar, durant la fase del projecte d'execució, l'aplicació dels principis i criteris generals de prevenció en matèria de seguretat i salut.

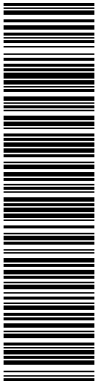
3.1.2.7. Coordinador de Seguretat i Salut en Execució

El Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra, és el tècnic competent designat pel promotor, que forma part de la direcció facultativa.

Assumirà les tasques i responsabilitats associades a les següents funcions:

- Coordinar l'aplicació dels principis generals de prevenció i de seguretat, prenent les decisions tècniques i d'organització, amb la finalitat de planificar les diferents tasques o fases de treball que es vagin a desenvolupar simultània o successivament, estimant la durada requerida per a l'execució de les mateixes.
- Coordinar les activitats de l'obra per garantir que els contractistes i, si s'escau, els subcontractistes i els treballadors autònoms, apliquin de manera coherent i responsable els principis de l'acció preventiva recollits en la legislació vigent.

DOCUMENT PROJECTE (TD99-010): PROJECT_01-Projecte Ascensor CC.Bages_sign.pdf_21052026	IDENTIFICADORS Nº Entrada: 4112, Data: 21/05/2026 10:09:00, Data de presentació: 21/05/2026 10:09:00	
ALTRES DADES Codi per a validació: 7K164-TLFPX-WPRXN Data d'emissió: 4 de Setembre de 2026 a les 8:37:00 Pàgina 68 de 150	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN 5A09F93049745C340CEFF8B1A838101144EB48DC) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

Projecte PROJECTE EXECUTIU PER LA SUBSTITUCIÓ I NOVA INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR A L'INTERIOR DE L'EDIFICI DEL CONSELL COMARCAL DEL BAGES, SITUAT AL CARRER MURALLA DE SANT DOMÈNEC, 24, DEL TERME MUNICIPAL DE MANRESA (08241-BARCELONA).

Situació Muralla de Sant Domènec, 24, Manresa (08290-Barcelona).

Promotor CONSELL COMARCAL DEL BAGES

I. Estudi Bàsic de Seguretat i Salut
3. Plec

- Aprovar el pla de seguretat i salut elaborat pel contractista i, si s'escau, les modificacions introduïdes en el mateix.
- Organitzar la coordinació d'activitats empresarials.
- Coordinar les accions i funcions de control de l'aplicació correcta dels mètodes de treball.
- Adoptar les mesures necessàries perquè només les persones autoritzades puguin accedir a l'obra. La Direcció facultativa assumirà aquesta funció quan no fos necessària la designació d'un coordinador.

3.1.2.8. Treballadors Autònoms

És la persona física, diferent del contractista i subcontractista, que realitza de forma personal i directa una activitat professional, sense subjecció a un contracte de treball i que assumeix contractualment davant el promotor, el contractista o el subcontractista, el compromís de realitzar determinades parts o instal·lacions de l'obra.

Quan el treballador autònom empri en l'obra a treballadors per compte d'altri, tindrà la consideració de contractista o subcontractista.

Els treballadors autònoms compliran l'establert en el pla de seguretat i salut.

3.1.2.9. Treballadors per compte d'altri

Els contractistes i subcontractistes hauran de garantir que els treballadors rebin una informació adequada de totes les mesures que s'hagin d'adoptar pel que fa a la seva seguretat i la seva salut en l'obra.

El contractista facilitarà als representants dels treballadors en el centre de treball una còpia del pla de seguretat i salut i de les seves possibles modificacions.

3.1.2.10. Fabricants i subministradors d'equips de protecció i materials de construcció

Els fabricants, importadors i subministradors de maquinària, equips, productes i eines de treball, hauran de subministrar la informació que indiqui la forma correcta d'utilització pels treballadors, les mesures preventives addicionals que s'hagin de prendre i els riscos laborals que comportin tant el seu ús normal com la seva manipulació o ocupació inadequada.

3.1.2.11. Recursos preventius

Amb la finalitat de verificar el compliment de les mesures incloses en el Pla de Seguretat i Salut, l'empresari designarà per a l'obra els recursos preventius corresponents, que podran ser:

- a) Un o diversos treballadors designats per l'empresa.
- b) Un o diversos membres del servei de prevenció propi de l'empresa.
- c) Un o diversos membres del servei o els serveis de prevenció aliens.

Les persones a les quals s'assigni aquesta vigilància hauran de donar les instruccions necessàries per al correcte i immediat compliment de les activitats preventives. En cas d'observar un deficient compliment de les mateixes o una absència, insuficiència o falta d'adequació de les mateixes, s'informarà a l'empresari perquè aquest adopti les mesures necessàries per a la seva correcció, notificant-se a la vegada al Coordinador de Seguretat i Salut i a la resta de la direcció facultativa.

En el Pla de Seguretat i Salut s'especificaran els casos en què la presència dels recursos preventius és necessària, especificant-se expressament el nom de la persona o persones designades per a tal fi, concretant les tasques en les quals inicialment es preveu necessària la seva presència.

3.1.3. Formació en Seguretat

Amb la finalitat de que tot el personal que accedeixi a l'obra disposi de la suficient formació en les matèries preventives de seguretat i salut, l'empresa s'encarregarà de la seva formació per a l'adequada prevenció de riscos i el correcte ús de les proteccions col·lectives i individuals. Aquesta formació aconseguirà tots els nivells de l'empresa, des dels directius fins als treballadors no qualificats, incloent als tècnics, encarregats, especialistes i operadors de màquines entre uns altres.

DOCUMENT PROJECTE (TD99-010): PROJECT_01-Projecte Ascensor CC.Bages_sign.pdf_21052026	IDENTIFICADORS Nº Entrada: 4112, Data: 21/05/2026 10:09:00, Data de presentació: 21/05/2026 10:09:00	
ALTRES DADES Codi per a validació: 7K164-TLFPX-WPRXN Data d'emissió: 4 de Setembre de 2026 a les 8:37:00 Pàgina 69 de 150	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN 5A09F93049745C3A0CEFF8B1A83810114EB48DC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

Projecte PROJECTE EXECUTIU PER LA SUBSTITUCIÓ I NOVA INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR A L'INTERIOR DE L'EDIFICI DEL CONSELL COMARCAL DEL BAGES, SITUAT AL CARRER MURALLA DE SANT DOMÈNEC, 24, DEL TERME MUNICIPAL DE MANRESA (08241-BARCELONA).

Situació Muralla de Sant Domènec, 24, Manresa (08290-Barcelona).

Promotor CONSELL COMARCAL DEL BAGES

I. Estudi Bàsic de Seguretat i Salut
3. Plec

3.1.4. Reconeixements mèdics

La vigilància de l'estat de salut dels treballadors quedarà garantida per l'empresa contractista, en funció dels riscos inherents al treball assignat i en els casos establerts per la legislació vigent.

Aquesta vigilància serà voluntària, excepte quan la realització dels reconeixements sigui imprescindible per avaluar els efectes de les condicions de treball sobre la seva salut, o per verificar que el seu estat de salut no constitueix un perill per a altres persones o per al mateix treballador.

3.1.5. Salut i higiene en el treball

3.1.5.1. Primers auxilis

L'empresari designarà al personal encarregat de l'adopció de les mesures necessàries en cas d'accident, amb la finalitat de garantir la prestació dels primers auxilis i l'evacuació de l'accidentat.

Es disposarà, en un lloc visible de l'obra i accessible als operaris, una farmaciola perfectament equipada amb material sanitari destinat a primers auxilis.

El contractista instal·larà rètols amb caràcters llegibles fins a una distància de 2 m, en el qual se subministri als treballadors i participants en l'obra la informació suficient per establir ràpid contacte amb el centre assistencial més proper.

3.1.5.2. Actuació en cas d'accident

En cas d'accident es prendran solament les mesures indispensables fins que arribi l'assistència mèdica, perquè l'accidentat pugui ser traslladat amb rapidesa i sense risc. En cap cas se li mourà, excepte quan sigui imprescindible per a la seva integritat.

Es comprovaran els seus signes vitals (consciència, respiració, pols i pressió sanguínia), se l'intentarà tranquil·litzar, i se'l cobrirà amb una manta per mantenir la seva temperatura corporal.

No se li subministrarà aigua, begudes ni cap medicament i, en cas d'hemorràgia, es pressionaran les ferides amb gases netes.

L'empresari notificarà l'accident per escrit a l'autoritat laboral, conforme al procediment reglamentari.

3.1.6. Documentació d'obra

3.1.6.1. Estudi Bàsic de Seguretat i Salut

És el document elaborat pel tècnic competent designat pel promotor, on es precisen les normes de seguretat i salut aplicables a l'obra, contemplant la identificació dels riscos laborals que puguin ser evitats, indicant les mesures tècniques necessàries per a això.

Inclou també les previsions i les informacions útils per efectuar en el seu moment, en les degudes condicions de seguretat i salut, els previsible treballs posteriors.

3.1.6.2. Pla de seguretat i salut

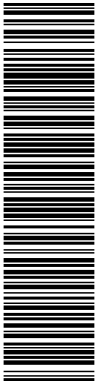
En aplicació del present Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, cada contractista elaborarà el corresponent pla de seguretat i salut en el treball en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes en el present estudi bàsic, en funció del seu propi sistema d'execució de l'obra. En aquest pla s'inclouran, si s'escau, les propostes de mesures alternatives de prevenció que el contractista proposi amb la corresponent justificació tècnica, que no podran implicar disminució dels nivells de protecció prevists en aquest estudi bàsic.

El coordinador en matèria de seguretat i salut durant l'execució de l'obra aprovarà el pla de seguretat i salut abans de l'inici d'aquesta.

El pla de seguretat i salut podrà ser modificat pel contractista en funció del procés d'execució de l'obra, de l'evolució dels treballs i de les possibles incidències o modificacions que puguin sorgir durant el desenvolupament de la mateixa, sempre amb l'aprovació expressa del Coordinador de Seguretat i Salut i la direcció facultativa.

Els qui intervinguin en l'execució de l'obra, així com les persones o òrgans amb responsabilitats en matèria

DOCUMENT PROJECTE (TD99-010): PROJECT_01-Projecte Ascensor CC.Bages_sign.pdf_21052026	IDENTIFICADORS Nº Entrada: 4112, Data: 21/05/2026 10:09:00, Data de presentació: 21/05/2026 10:09:00	
ALTRES DADES Codi per a validació: 7K164-TLFPX-WPRXN Data d'emissió: 4 de Setembre de 2026 a les 8:37:00 Pàgina 70 de 150	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN 5A09F93049745C340CE98B1A838101144EB48DC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Miljançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

Projecte PROJECTE EXECUTIU PER LA SUBSTITUCIÓ I NOVA INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR A L'INTERIOR DE L'EDIFICI DEL CONSELL COMARCAL DEL BAGES, SITUAT AL CARRER MURALLA DE SANT DOMÈNEC, 24, DEL TERME MUNICIPAL DE MANRESA (08241-BARCELONA).

Situació Muralla de Sant Domènec, 24, Manresa (08290-Barcelona).

Promotor CONSELL COMARCAL DEL BAGES

I. Estudi Bàsic de Seguretat i Salut
3. Plec

de prevenció de les empreses intervinents en la mateixa i els representants dels treballadors, podran presentar per escrit i de forma raonada, els suggeriments i alternatives que estimin oportunes. A aquest efecte, el pla de seguretat i salut estarà en l'obra a disposició permanent dels mateixos i de la direcció facultativa.

3.1.6.3. Acta d'aprovació del pla

El pla de seguretat i salut elaborat pel contractista serà aprovat pel Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra, per la direcció facultativa o per l'Administració en el cas d'obres públiques, qui haurà d'emetre un acta d'aprovació com a document acreditatiu d'aquesta operació, visat pel Col·legi Professional corresponent.

3.1.6.4. Comunicació d'obertura de centre de treball

La comunicació d'obertura del centre de treball a l'autoritat laboral competent serà prèvia al començament dels treballs i es presentarà únicament pels empresaris que tinguin la consideració de contractistes.

La comunicació contindrà les dades de l'empresa, del centre de treball i de producció i/o emmagatzematge del centre de treball. Haurà d'incloure, a més, el pla de seguretat i salut.

3.1.6.5. Llibre d'incidències

Amb finalitats de control i seguiment del pla de seguretat i salut, a cada centre de treball existirà un llibre d'incidències que constarà de fulles per duplicat, habilitat a aquest efecte.

Serà facilitat pel col·legi professional que visi l'acta d'aprovació del pla o l'oficina de supervisió de projectes o òrgan equivalent quan es tracti d'obres de les administracions públiques.

El llibre d'incidències s'haurà de mantenir sempre a l'obra, en poder del Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra, tenint accés la direcció facultativa de l'obra, els contractistes i subcontractistes i els treballadors autònoms, així com les persones o òrgans amb responsabilitats en matèria de prevenció en les empreses intervinents en l'obra, els representants dels treballadors i els tècnics dels òrgans especialitzats en matèria de seguretat i salut en el treball de les administracions públiques competents, els qui podran fer anotacions en el mateix.

El Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra, haurà de notificar al contractista afectat i als representants dels treballadors d'aquest, sobre les anotacions efectuades en el llibre d'incidències.

Quan les anotacions es refereixin a qualsevol incompliment dels advertiments o observacions anteriors, es remetrà una còpia a la Inspecció de Treball i Seguretat Social en el termini de vint-i-quatre hores. En tot cas, s'haurà d'especificar si l'anotació es tracta d'una nova observació o suposa una reiteració d'un advertiment o observació anterior.

3.1.6.6. Llibre d'ordres

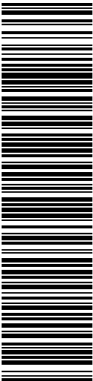
A l'obra existirà un llibre d'ordres i assistències, en el qual la direcció facultativa ressenyarà les incidències, ordres i assistències que es produeixin en el desenvolupament de l'obra.

Les anotacions així exposades tenen rang d'ordres o comentaris necessaris d'execució d'obra i, en conseqüència, seran respectades pel contractista de l'obra.

3.1.6.7. Llibre de subcontractació

El contractista haurà de disposar d'un llibre de subcontractació, que romandrà en tot moment en l'obra, reflectint per ordre cronològic des del començament dels treballs, totes i cadascuna de les subcontractacions realitzades en una determinada obra amb empreses subcontractistes i treballadors autònoms.

Al llibre de subcontractació tindran accés el promotor, la direcció facultativa, el Coordinador de Seguretat i Salut en fase d'execució de l'obra, les empreses i treballadors autònoms intervinents en l'obra, els tècnics de prevenció, els delegats de prevenció, l'autoritat laboral i els representants dels treballadors de les diferents empreses que intervinguin en l'execució de l'obra.



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN-5A09F69049745C340C0EE9B1A838101144EB48DC), generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

Projecte PROJECTE EXECUTIU PER LA SUBSTITUCIÓ I NOVA INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR A L'INTERIOR DE L'EDIFICI DEL CONSELL COMARCAL DEL BAGES, SITUAT AL CARRER MURALLA DE SANT DOMÈNEC, 24, DEL TERME MUNICIPAL DE MANRESA (08241-BARCELONA).

Situació Muralla de Sant Domènec, 24, Manresa (08290-Barcelona).

Promotor CONSELL COMARCAL DEL BAGES

I. Estudi Bàsic de Seguretat i Salut
3. Plec

3.1.7. Disposicions Econòmiques

El marc de relacions econòmiques per a l'abonament i recepció de l'obra, es fixa en el plec de condicions del projecte o en el corresponent contracte d'obra entre el promotor i el contractista, havent de contenir almenys els punts següents:

- Fiances
- Dels preus
 - Preu bàsic
 - Preu unitari
- Pressupost d'Execució Material (PEM)
- Preus contradictoris
- Reclamació d'augment de preus
- Formes tradicionals d'amidar o d'aplicar els preus
- De la revisió dels preus contractats
- Aplec de materials
- Obres per administració
- Valoració i abonament dels treballs
- Indemnitzacions Mútues
- Retencions en concepte de garantia
- Terminis d'execució i pla d'obra
- Liquidació econòmica de les obres
- Liquidació final de l'obra

3.2. Plec de condicions tècniques particulars

3.2.1. Mitjans de protecció col·lectiva

Els mitjans de protecció col·lectiva es col·locaran segons les especificacions del pla de seguretat i salut abans d'iniciar el treball en el qual es requereixin, no suposant un risc en si mateixos.

Es reposaran sempre que estiguin deteriorats, al final del període de la seva vida útil, després d'estar sotmesos a sol·licitacions límit, o quan les seves toleràncies siguin superiors a les admeses o aconsellades pel fabricant.

El manteniment serà vigilat de forma periòdica (cada setmana) pel Delegat de Prevenció.

3.2.2. Mitjans de protecció individual

Disposaran de marcat CE, que portaran inscrit al propi equip, a l'embalatge i al fullet informatiu.

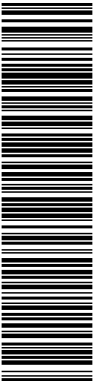
Seràn ergonòmics i no causaran molèsties innecessàries. Mai suposaran un risc en si mateixos, ni perdran la seva seguretat de forma involuntària.

El fabricant els subministrarà juntament amb un fullet informatiu en el qual apareixeran les instruccions d'ús i manteniment, nom i adreça del fabricant, grau o classe de protecció, accessoris que pugui portar i característiques de les peces de recanvi, límit d'ús, termini de vida útil i controls als quals s'ha sotmès. Estarà redactat de forma comprensible i, en el cas d'equips d'importació, traduïts a la llengua oficial.

Seràn subministrats gratuïtament per l'empresari i es reemplaçaran sempre que estiguin deteriorats, al final del període de la seva vida útil o després d'estar sotmesos a sol·licitacions límit.

S'utilitzaran de forma personal i per als usos previstos pel fabricant, supervisant el manteniment el Delegat de Prevenció.

DOCUMENT PROJECTE (TD99-010): PROJECT_01-Projecte Ascensor CC.Bages_sign.pdf_21052026	IDENTIFICADORS Nº Entrada: 4112, Data: 21/05/2026 10:09:00, Data de presentació: 21/05/2026 10:09:00	
ALTRES DADES Codi per a validació: 7K164-TLFPX-WPRXN Data d'emissió: 4 de Setembre de 2026 a les 8:37:00 Pàgina 72 de 150	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN 5A09F93049745C340C0EE9B1A83810114EB48PC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=com.bages

Projecte	PROJECTE EXECUTIU PER LA SUBSTITUCIÓ I NOVA INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR A L'INTERIOR DE L'EDIFICI DEL CONSELL COMARCAL DEL BAGES, SITUAT AL CARRER MURALLA DE SANT DOMÈNEC, 24, DEL TERME MUNICIPAL DE MANRESA (08241-BARCELONA).	
Situació	Muralla de Sant Domènec, 24, Manresa (08290-Barcelona).	
Promotor	CONSELL COMARCAL DEL BAGES	
		I. Estudi Bàsic de Seguretat i Salut 3. Plec

3.2.3. Instal·lacions provisionals de salut i confort

Els locals destinats a instal·lacions provisionals de salut i confort tindran una temperatura, il·luminació, ventilació i condicions d'humitat adequades per al seu ús. Els revestiments dels terres, parets i sostres seran continus, llisos i impermeables, acabats preferentment amb colors clars i amb material que permeti la neteja amb desinfectants o antisèptics.

El contractista mantindrà les instal·lacions en perfectes condicions sanitàries (neteja diària), estaran proveïdes d'aigua corrent freda i calenta i dotades dels complements necessaris per a higiene personal, com ara sabó, tovalloles i recipients de deixalles.

3.2.3.1. Vestuaris

Seran de fàcil accés, estaran propers a l'àrea de treball i tindran seients i taquilles independents sota clau, amb espai suficient per guardar la roba i el calçat.

Es disposarà una superfície mínima de 2 m² per cada treballador destinada a vestuari, amb una alçada mínima de 2,30 m.

Quan no es disposi de vestuaris, s'habilitarà una zona per deixar la roba i els objectes personals sota clau.

3.2.3.2. Lavabos i dutxes

Estaran al costat dels vestuaris i disposaran d'instal·lació d'aigua freda i calenta, situant com a mínim una quarta part de les aixetes en cabines individuals amb porta amb tancament interior.

Les cabines tindran una superfície mínima de 2 m² i una alçada mínima de 2,30 m.

La dotació mínima prevista per als lavabos serà de:

- 1 dutxa per cada 10 treballadors o fracció que treballin en la mateixa jornada
- 1 vàter per cada 25 homes o fracció i 1 per cada 15 dones o fracció
- 1 lavabo per cada vàter
- 1 urinari per cada 25 homes o fracció
- 1 eixugamans de cel·lulosa o elèctric per cada lavabo
- 1 sabonera dosificadora per cada lavabo
- 1 recipient per a recollida de cel·lulosa sanitària
- 1 portarotllos amb paper higiènic per cada vàter

3.2.3.3. Vàter

Seran de fàcil accés i estaran propers a l'àrea de treball. Se situaran preferentment en cabines de dimensions mínimes 1,2x1,0 m amb alçada de 2,30 m, sense visibilitat des de l'exterior i proveïdes de perxa i porta amb tancament interior.

Disposaran de ventilació a l'exterior, podent no tenir sostre sempre que comuniquin amb lavabos o passadissos amb ventilació exterior, evitant qualsevol comunicació amb menjadors, cuines, dormitoris o vestuaris.

Tindran descàrrega automàtica d'aigua corrent i en el cas que no es puguin connectar a la xarxa de clavegueram es disposarà de latrines sanitàries o fosses sèptiques.

3.2.3.4. Menjador i cuina

Els locals destinats a menjador i cuina estaran equipats amb taules, cadires de material rentable i vaixel·la, i disposaran de calefacció a l'hivern. Quedaran separats de les àrees de treball i de qualsevol font de contaminació ambiental.

En el cas que els treballadors portin el seu propi menjar, disposaran de escalfaplots, prohibint-se fora dels llocs prevists la preparació del menjar mitjançant foc, brases o barbacoes.

La superfície destinada a la zona de menjador i cuina serà com a mínim de 2 m² per cada operari que utilitzi aquesta instal·lació.

DOCUMENT PROJECTE (TD99-010): PROJECT_01-Projecte Ascensor CC.Bages_sign.pdf_21052026	IDENTIFICADORS Nº Entrada: 4112, Data: 21/05/2026 10:09:00, Data de presentació: 21/05/2026 10:09:00	
ALTRES DADES Codi per a validació: 7K164-TLFPX-WPRXN Data d'emissió: 4 de Setembre de 2026 a les 8:37:00 Pàgina 73 de 150	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN 5A09F93049745C340C0EE9B1A838101144EB48DC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



C/Josep Domènech nº23
Cabrera de Mar 08349 (Barcelona)
info@engivert.com
Tel.606.522.900

DOCUMENT Nº3: ESTUDI BASIC DE SEGURETAT I SALUT EN LES OBRES
– ESTUDI BASIC DE SEGURETAT I SALUT EN LES OBRES –
CAPÍTOL II: PLÀNOLS I FITXES

PROJECTE EXECUTIU PER LA SUBSTITUCIÓ I NOVA INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR A L'INTERIOR DE L'EDIFICI DEL CONSELL COMARCAL DEL BAGES, SITUAT AL CARRER MURALLA DE SANT DOMÈNEC, 24, DEL TERME MUNICIPAL DE MANRESA (08241-BARCELONA).

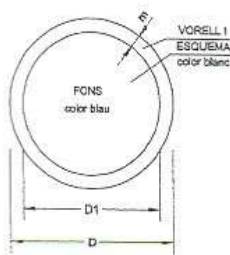
PROMOTOR: CONSELL COMARCAL DEL BAGES
EQUIP REDACTOR: Sr. JOSEP IBAÑEZ GASSIOT

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN-5A09F93049745C340C0EE9B1A838101144EB48DC) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://acceda.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



C/Josep Domènech nº23
Cabrera de Mar 08349 (Barcelona)
info@engivert.com
Tel.606.522.900

SENYALS D'OBLIGACIÓ



DIMENSIONS EN mm.		
D	D1	mm
594	534	30
420	378	21
287	267	15
210	188	11
145	132	8
105	95	5



ÚS MASCARILLA



ÚS CASC



ÚS PROTECTORS AUDITUS



ÚS ULLERES



ÚS GUANTS



ÚS GUANTS DIELECTRICS



ÚS BOTES



ÚS BOTES DIELECTRQUES



ELIMINAR PUNTES



ÚS CINTURÓ DE SEGURETAT



ÚS CINTURÓ DE SEGURETAT



ÚS CALÇAT ANTISTÀTIC



ÚS D'ULLERES O PANTALLES



ÚS DE PANTALLA



CEBAGIÓ RENTAR-SE LES MANS



ÚS DE PROTECTOR AJUSTABLE



EMPÈNYER



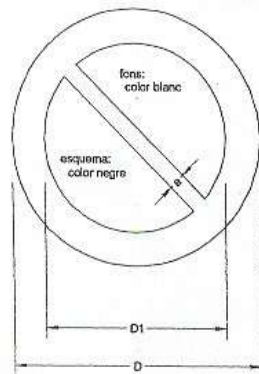
ÚS DE PROTECTOR

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN 5A09F93049745C340CEFE9B1A83810114EB48DC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Miljançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concombages



C/Josep Domènech nº23
Cabrera de Mar 08349 (Barcelona)
info@engivert.com
Tel.606.522.900

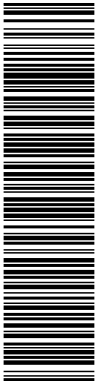
SENYALS DE PROHIBICIÓ



DIMENSIONS EN mm.		
D	D1	a
594	420	44
420	297	31
297	210	17
210	148	16
148	105	11
105	74	8



DOCUMENT PROJECTE (TD99-010): PROJECT_01-Projeacte Ascensor CC.Bages_sign.pdf_21052026	IDENTIFICADORS Nº Entrada: 4112, Data: 21/05/2026 10:09:00, Data de presentació: 21/05/2026 10:09:00	
ALTRES DADES Codi per a validació: 7K164-TLFPX-WPRXN Data d'emissió: 4 de Setembre de 2026 a les 8:37:00 Pàgina 76 de 150	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES

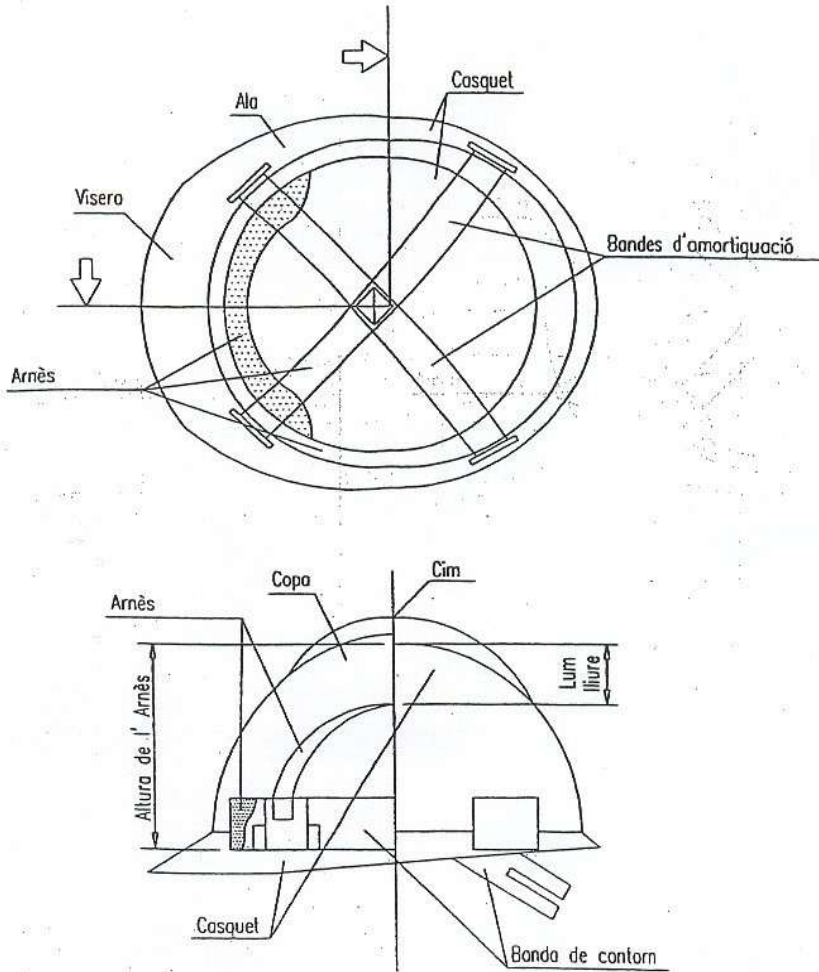


Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN 5A09F93049745C340C0EE9B1A838101144EB48DC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Miljançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

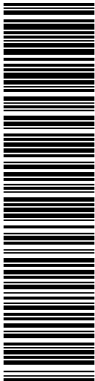


C/Josep Domènech nº23
Cabrera de Mar 08349 (Barcelona)
info@engivert.com
Tel.606.522.900

PROTECCIONS INDIVIDUALS (CASC DE SEURETAT)



DOCUMENT PROJECTE (TD99-010): PROJECT_01-Projeacte Ascensor CC.Bages_sign.pdf_21052026	IDENTIFICADORS Nº Entrada: 4112, Data: 21/05/2026 10:09:00, Data de presentació: 21/05/2026 10:09:00	
ALTRES DADES Codi per a validació: 7K164-TLFPX-WPRXN Data d'emissió: 4 de Setembre de 2026 a les 8:37:00 Pàgina 77 de 150	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



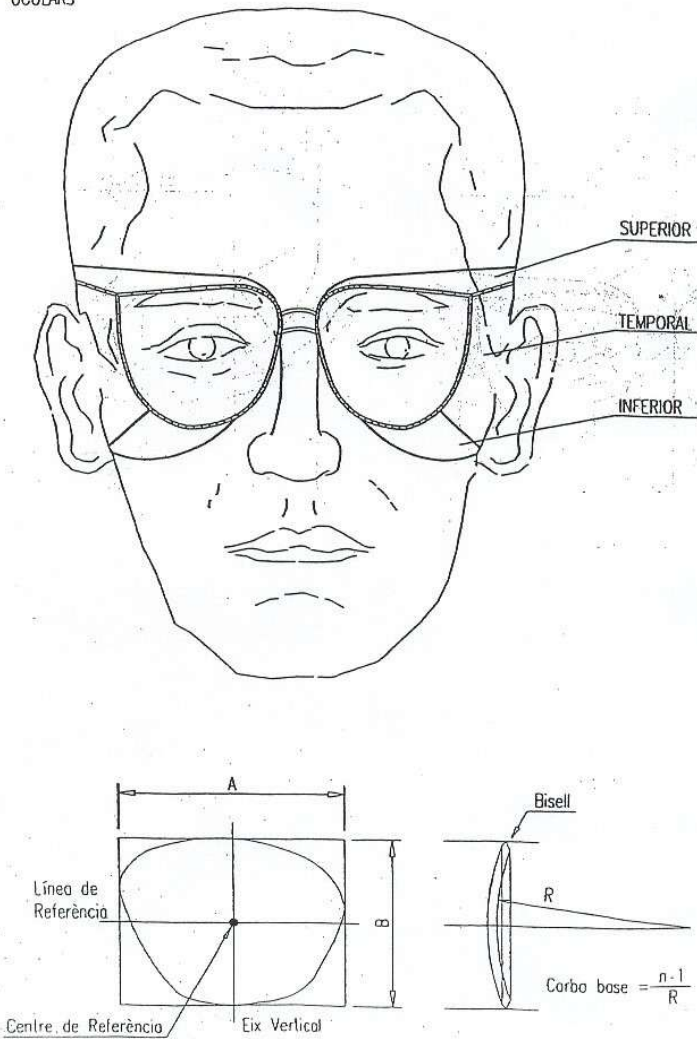
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN 5A09F93049745C3A0CE9B1A83810114EB48DC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Miljançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



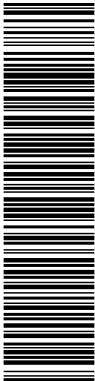
C/Josep Domènech nº23
Cabrera de Mar 08349 (Barcelona)
info@engivert.com
Tel.606.522.900

PROTECCIONS INDIVIDUALS (ULLERES DE SEURETAT II)

OCULARS



DOCUMENT PROJECTE (TD99-010): PROJECT_01-Projecte Ascensor CC.Bages_sign.pdf_21052026	IDENTIFICADORS Nº Entrada: 4112, Data: 21/05/2026 10:09:00, Data de presentació: 21/05/2026 10:09:00
ALTRES DADES Codi per a validació: 7K164-TLFPX-WPRXN Data d'emissió: 4 de Setembre de 2026 a les 8:37:00 Pàgina 78 de 150	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



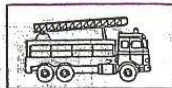
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN 5A09F93049745C340C0EE9B1A83810114EB48DC) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



C/Josep Domènech nº23
Cabrera de Mar 08349 (Barcelona)
info@engivert.com
Tel.606.522.900

TELÈFONS
D'EMERGÈNCIA

DIRECCIÓ DE L'OBRA



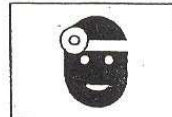
BOMBERS



POLICIA
NACIONAL



GUÀRDIA
CIVIL



SERVEI MÈDIC
Dr. _____



METGE ASSISTENCIAL
PER L'OBRA
Dr. _____



AMBULÀNCIES



HOSPITALS



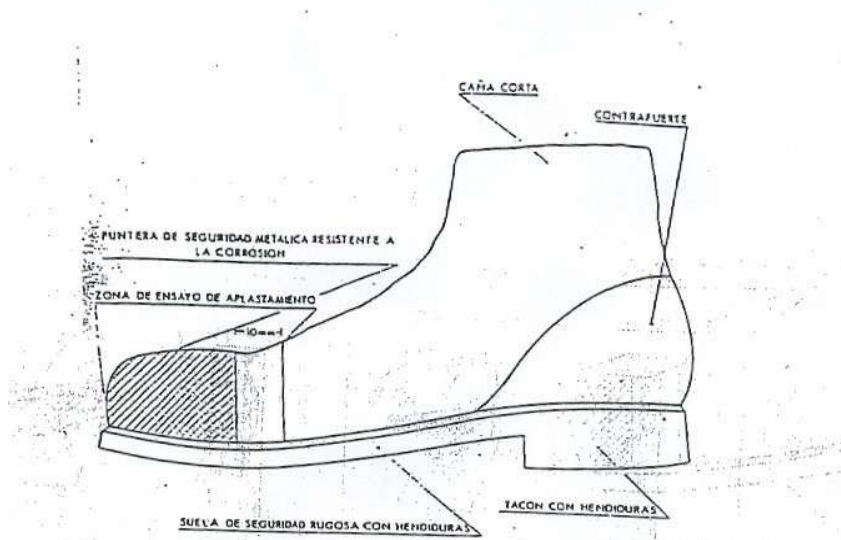
DOCUMENT PROJECTE (TD99-010): PROJECT_01-Projeacte Ascensor CC.Bages_sign.pdf_21052026	IDENTIFICADORS Nº Entrada: 4112, Data: 21/05/2026 10:09:00, Data de presentació: 21/05/2026 10:09:00
ALTRES DADES Codi per a validació: 7K164-TLFPX-WPRXN Data d'emissió: 4 de Setembre de 2026 a les 8:37:00 Pàgina 79 de 150	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN 5A09F93049745C340C0EE9B1A83810114EB48DC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://acceda.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concombages

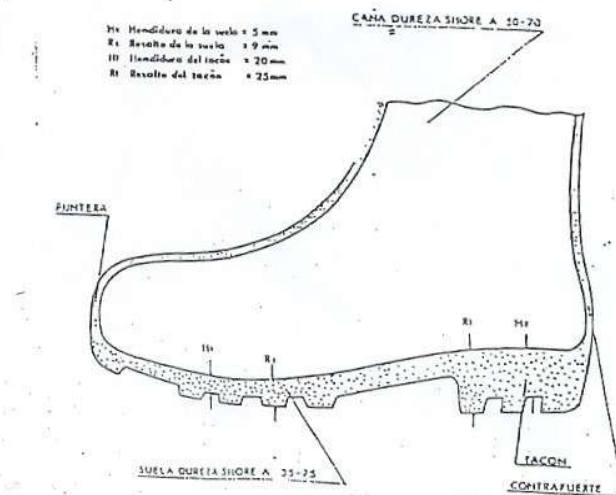


C/Josep Domènech nº23
Cabrera de Mar 08349 (Barcelona)
info@engivert.com
Tel.606.522.900

BOTA DE SEGURIDAD CLASE III



BOTA IMPERMEABLE AL AGUA Y A LA HUMEDAD





C/Josep Domènech nº23
Cabrera de Mar 08349 (Barcelona)
info@engivert.com
Tel.606.522.900

SEÑALES DE PROHIBICION

Esquema Señal			Colores		Señal Establecida
Signi-ficada	Dibujo	Color	Segu-ridad	Con-traste	
PROHIBIDO PASAR A LOS PEATONES		NEGRO	ROJO	BLANCO	

SEÑALES DE OBLIGACION

Esquema Señal			Colores		Señal Establecida
Signi-ficada	Dibujo	Color	Segu-ridad	Con-traste	
USO OBLIGATORIO DE MASCARILLA		BLANCO	AZUL	BLANCO	
USO OBLIGATORIO DE CASCO PROTECTOR		BLANCO	AZUL	BLANCO	

DOCUMENT PROJECTE (TD99-010): PROJECT_01-Projete Ascensor CC.Bages_sign.pdf_21052026	IDENTIFICADORS Nº Entrada: 4112, Data: 21/05/2026 10:09:00, Data de presentació: 21/05/2026 10:09:00	
ALTRES DADES Codi per a validació: 7K164-TLFPX-WPRXN Data d'emissió: 4 de Setembre de 2026 a les 8:37:00 Pàgina 81 de 150	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



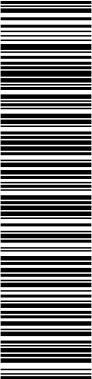
C/Josep Domènech n°23
Cabrera de Mar 08349 (Barcelona)
info@engivert.com
Tel.606.522.900

DOCUMENT N°4: PRESSUPOST

PROJECTE EXECUTIU PER LA SUBSTITUCIÓ I NOVA INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR A L'INTERIOR DE L'EDIFICI DEL CONSELL COMARCAL DEL BAGES, SITUAT AL CARRER MURALLA DE SANT DOMÈNEC, 24, DEL TERME MUNICIPAL DE MANRESA (08241-BARCELONA).

PROMOTOR: CONSELL COMARCAL DEL BAGES
EQUIP REDACTOR: Sr. JOSEP IBAÑEZ GASSIOT

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN 5A09F93049745C340C0EE9B1A83810114EB48PC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Miljançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=com.bages



Pressupost parcial nº 1 Demolició

	U	Descripció	Amidament					
1.1	U	Desmuntatge de la instal·lació d'un ascensor elèctric, per a 450 kg (6 persones) i 4 parades, compost de portes interiors, portes exteriors, ganxos de fixació, llums d'enllumenat del buit, passacables, grup tractor, amortidors de fossa, limitador de velocitat i paracaigudes, quadre i cable de maniobra, recorregut de guies i pistó, selector de desocupades, botonera de pis, xassís de cabina i contrapès, línia telefònica i sistemes de seguretat; amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor.						
			Total U				1,000	
1.2	M³	Transport amb camió de mescla sense classificar de residus inerts produïts en obres de construcció i/o demolició, a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, situat a 20 km de distància.						
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
			7,8	0,400			3,120	
			0,1	0,200			0,020	
			0,02				0,020	
							3,160	3,160
			Total m³				3,160	
1.3	M³	Cànon d'abocament per lliurament de mescla sense classificar de residus inerts produïts a obres de construcció i/o demolició, en abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus.						
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
			7,8	0,400			3,120	
			0,1	0,200			0,020	
			0,02				0,020	
							3,160	3,160
			Total m³				3,160	
1.4	M²	Obertura de buit per a posterior col·locació de la fusteria, en fulla interior de tancament, de fàbrica revestida, formada per bloc de totxana ceràmica de 20 cm d'espessor, amb martell pneumàtic, sense afectar a l'estabilitat de la fulla o dels elements constructius contigus, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Esta inclòs el transport dels residus a dipòsit autoritzat i la deposició controlada a dipòsit autoritzat.						
			Uts.	m2	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
Buidat dintell			4	0,400			1,600	
Buit obertura porta			4		0,400	2,000	3,200	
Treballs				3,000			3,000	
							7,800	7,800
			Total m²				7,800	
1.5	U	Desconnexió de lluminària d'emergència existent i posterior nou connexionat amb cablejat d'enllumenat d'emergència.						
			Total u				4,000	
1.6	M²	Demolició de llosa de formigó armat, fins a 25 cm d'espessor, amb mitjans manuals, martell pneumàtic i equip de oxitall, i càrrega manual sobre camió o contenidor.						
			Total m²				0,100	
1.7	M³	Excavació de rases per fonamentacions fins a una profunditat de 2 m, en terra d'argila semidura, amb mitjans mecànics, i càrrega a camió.						
			Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
				0,100	0,200		0,020	
							0,020	0,020
			Total m³				0,020	

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN-5A09F693049745C3A0CEFE9B1A838101144EB48DC), generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

Pressupost parcial nº 2 Obra civil i instal·lacions								
Nº	U	Descripció	Amidament					
2.1	U	Subministrament i instal·lació completa d'ascensor elèctric sense sala de màquines de freqüència variable de 1 m/s de velocitat amb nivell de precisió, 4 parades, 675 kg de càrrega nominal, amb capacitat per a 8 persones, nivell alt d'acabat en cabina de 1100x1500x2200 mm, amb enllumenat elèctric permanent de 150 luxs com a mínim, maniobra universal simple, portes interiors automàtiques d'acer inoxidable i portes exteriors automàtiques en acer inoxidable de 900x2000 mm. Potència elèctrica 500W a 240V i 50 Hz. Inclú ganxos de fixació, llums d'enllumenat del buit, guies, cables de tracció i passa cables, amortidors de vall, contrapesos, portes d'accés, grup tractor, quadre i cable de maniobra, bastidor, xassis i portes de cabina amb acabats, limitador de velocitat i paracaigudes, botoneres de pis i de cabina, selector de parades, instal·lació, línia telefònica equipada amb antena externa i sistemes de seguretat. Amb màquina sense engranatges de baixa inèrcia, amb un motor sincron de disseny radial i imants permanents. La màquina va situada sobre les guies, i les càrregues aniran directament transferides al fossar. Equipat amb Sistema electrònic que monitoria permanentment l'estat dels fils d'acer de les cintes; 24 horas al dia, 7 dies a la setmana. Drive regeneratiu. Quan la cabina està molt carregada baixa per efecte de la gravetat i el motor, en lloc de consumir energia, la genera igual que si fos una dinamo. El mateix passa quan la cabina puja amb poca càrrega o buida; el contrapès baixa per efecte de la gravetat i el motor genera energia. Dimensions de forat i sobre recorregut indicat en el plànols. Amb les següents característiques: •Revestiment decoratiu de paraments interiors amb plafons verticals color gris satinat. •L'interior de l'ascensor disposarà d'un mirall en la part posterior de la cabina, un passamà ubicat a 0.95 m la paret oposada de la botonera interior de la cabina, el passamà serà de crom brillant. Sòcol d'alumini de crom raspallat. El terra serà escollit per la propietat. •El sostre de la cabina serà llis de plafó amb un acabat en acer inoxidable. •La il·luminació serà ambiental de forma indirecta amb leds. •Tots els acabats de cabina seran de gris satinat. •Es col·locarà una porta automàtica telescòpica de dues fulles amb un acabat en acer inoxidable setinat, juntament amb l'embocadura de cabina. •Les portes del pis seran automàtiques de dues fulles telescòpiques. •El panell de control anirà ubicat a l'esquerra de l'accés a la cabina. La cabina disposarà d'un indicador de posició i de direcció de cabina amb una pantalla de 10 polzades. La botonera indicarà (0, 1, 2, 3) a 90 cm d'alçada. •La porta disposarà de detector de presència amb infrarojos. •Els pulsadors de trucada en acer raspallada. Plaqueta amb les indicacions en Braille a 90 cm d'alçada Integrat amb el sistema de detecció i alarma d'incendis de l'edifici, mitjançant la connexió amb la centraleta de control. En cas d'activació del sistema d'incendis, l'ascensor executarà automàticament la maniobra de retorn a planta baixa (planta d'evacuació definida), on quedarà immobilitzat amb les portes obertes, impedit-ne l'ús per part dels usuaris i facilitant les tasques d'evacuació i intervenció dels serveis d'emergència. Aquest funcionament es realitzarà mitjançant un sistema de prioritat de maniobra associat al senyal d'alarma d'incendi, d'acord amb la normativa vigent aplicable. Així mateix, el sistema incorporarà un dispositiu de seguretat que, en cas de fallada del subministrament elèctric, permeti el descens controlat de la cabina fins a la planta baixa, amb posterior obertura de portes, garantint l'alliberament segur dels ocupants i evitant situacions de risc.	Total U:				1,000	
2.2	Ut	Subministrament i instal·lació de subquadre elèctric destinat a l'alimentació i protecció d'un ascensor de dues plantes, format per envolupant metàl·lica o aïllant amb porta, carril DIN i embarrats de neutre i terra. Inclou interruptor general de tall, proteccions magnetotèrmiques per a línies de força i serveis auxiliars, interruptor diferencial adequat al tipus de càrrega i protecció contra sobretensions. Comprèn també cablejat intern, regletes de connexió, identificació de circuits i connexió a la línia d'alimentació existent. Inclou muntatge, ajustos, comprovacions reglamentàries, verificació del correcte funcionament de les proteccions i posada en servei de la instal·lació, amb tots els materials, mà d'obra i mitjans auxiliars necessaris segons REBT.	Total ut:				1,000	
2.3	M²	Repercuissió per m² de superfície construïda d'obra, d'ajudes de qualsevol treball de ram de paleta, necessàries per a la correcta execució de l'instal·lació d'ascensor formada per: equips de muntatge, ventilació, enllumenat, extinció d'incendis i alarma a realitzar sobre parets, sostre, vall del buit, quart de màquines i politges, amb un grau de complexitat mig, en edifici d'altres utilitats, inclosa p/p d'elements comuns. Inclú material auxiliar per a la correcta execució dels treballs.	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
			4	6,000			24,000	
							24,000	24,000
Total m²:							24,000	
Ascensor Consell comarcal del BAGES							Pàgina 2	



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475768-7K164-TLFPX-WPRXN-5A09F83049745C349C0FE8B1A838101144EB48DC) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

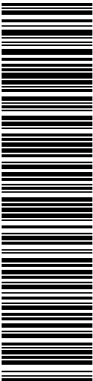
Pressupost parcial nº 2 Obra civil i instal·lacions

Nº	U	Descripció	Amidament			
2.4	Kg	Acer UNE-EN 10025 S275JR, en bigues formades por peces simples de perfils laminats en calent de les sèries IPN, IPE, HEB, HEA, HEM o UPN, acabat galvanitzat en calent, simplement recolzat, a una altura de fins a 3 m.				
		Uts.	Llargada	kg	Alçada	Parcial
Dintell		4	1,500	16,000		96,000
						96,000
					Total kg	96,000
2.5	M	Revestiment de llinda, recolzada sobre capa de morter de ciment amb maó ceràmic en ambdues cares; per la formació de llinda en buit de mur de fàbrica.				
		Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial
		4	1,500			6,000
						6,000
					Total m	6,000
2.6	M²	Formació de revestiment continu interior de guix, a bona vista, sobre parament vertical, de fins 3 m d'altura, de 15 mm de gruix, format per una capa d'estesa amb pasta de guix de construcció B1, aplicat sobre els paraments a revestir, amb mestres solament en les cantonades, racons, guarniment de buits i mestres intermèdies per que la separació entre elles no sigui superior a 3 m. Inclús col·locació de cantoneres de plàstic i metall amb perforacions, formació d'arestes i racons, guarnicions de buits, acabaments amb entornpeu, col·locació de malla de fibra de vidre antiàlcalsis per a reforç de trobades entre materials diferents a un 10% de la superfície del parament i muntatge, desmuntatge i retirada de bastides.				
		Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial
		4	2,000	1,500		12,000
						12,000
					Total m²	12,000
2.7	M²	Aplicació manual de dues mans de pintura plàstica, acabat mat, textura llisa, diluïdes amb un 15% d'aigua o sense diluir, (rendiment: 0,1 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació acrílica reguladora de l'absorció, sobre parament interior de guix o escaiola, vertical, de fins 3 m d'altura.				
		Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial
		4	12,000			48,000
		4	0,500	2,000		4,000
						52,000
					Total m²	52,000
2.8	M	Sòcol polit a mitja canya de color a definir en obra de 120x7,50x5 cm, tipus escofet o equivalent, col·locat amb morter de ciment 1:6 elaborat a l'obra .				
		Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial
		4	2,000			8,000
						8,000
					Total m	8,000
2.9	U	Partida a justificar en concepte de neteja final d'obra en edifici d'altres usos, amb una superfície construïda mitja de 25 m², incloent els treballs d'eliminació de la sucietat i la pols acumulada en paraments i tancaments metàl·lics, neteja i desinfecció de banys i lavavos, neteja de vidres i tancaments exteriors, eliminació de taques i restes de guix i morter adherits en terres i altres elements, recollida i retirada de plàstics i cartrons, tot això junt amb les restes de fi d'obra dipositats en el contenidor de residus per al seu transport a abocador autoritzat				
					Total U	1,000
2.10	U	Partida a justificar de retirada elements i materials existents a obra				
					Total U	1,000
2.11	U	L·luminària amb graus de protecció IP65 i IK08, de 664x100x110 mm, de 11 W, alimentació a 220/240 V i 50-60 Hz, amb 1 llum LED, temperatura de color 3000 K, índex d'enlluernament unificat menor de 19, índex de reproducció cromàtica major de 80, flux lluminós 1570 lúmens, difusor de policarbonat òpal, cos d'ABS i reflector de xapa d'acer, acabat pintat, de color blanc. Instal·lació en la paret sobre porta d'ascensor.				
					Total U	4,000

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN 5A09F93049745C340CEFE9B1A83810114EB48DC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=com.bages

Pressupost parcial nº 2 Obra civil i instal·lacions

Nº	U	Descripció	Amidament					
2.12	M²	Subministrament i muntatge de tancament provisional rígid per a la delimitació de zona d'obra davant la porta d'ascensor en centre de pública concurrència, format per bastidor autoportant mitjançant perfil·leria metàl·lica galvanitzada tipus muntant/canal de 48-70 mm o estructura de fusta equivalent, ancorat als paraments laterals mitjançant fixacions mecàniques. Tancament executat amb panellat continu mitjançant tauler estructural tipus OSB-3 o tauler fenòlic, de gruix mínim 18 mm, fixat al bastidor amb cargoleria, garantint l'absència de buits accessibles. Alçada mínima del tancament 3,00 m. Inclou la formació de porta d'accés per a ús exclusiu d'obra, amb fulla del mateix material, frontisses metàl·liques i sistema de tancament amb clau o pestell de seguretat, així com senyalització de "Prohibit el pas – Obra". Inclou tots els mitjans auxiliars, talls, ajustos, remats, ancoratges, transport, muntatge i desmuntatge un cop finalitzats els treballs, així com la reposició dels elements afectats.	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
			4	6,000		3,000	72,000	
							72,000	72,000
			Total m²					72,000
2.13	U	Interruptor automàtic magnetotèrmic, tetrapolar (4P), intensitat nominal 16 A, poder de tall 10 kA, corba D, model iC60H A9F85416 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 72x85x78,5 mm, grau de protecció IP20, muntatge sobre carril DIN (35 mm). Totalment muntat, connexionat i provat.	Total U					1,000
2.14	M	Cable unipolar RV-K, sent la seva tensió assignada de 0,6/1 kV, reacció al foc classe Eca, amb conductor de coure classe 5 (-K) de 16 mm² de secció, amb aïllament de polietilè reticulat (R) i coberta de PVC (V). Inclús accessoris i elements de subjecció.	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Parcial	Subtotal
			5	16,000			80,000	
							80,000	80,000
			Total m					80,000
2.15	M	Canalització de tub rígid de PVC, endollable, corbable en calent, de color gris RAL 7035, de 63 mm de diàmetre nominal, resistència a la compressió 750 N, resistència a l'impacte 2 joules, amb grau de protecció IP44. Instal·lació fix en superfície.	Total m					20,000



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN 5A09F93049745C3A9C0EE9B1A838101144EB48DC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

Pressupost parcial nº 3 Varis

Nº	U	Descripció	Amidament
3.1	U	Confecció de documentació as-built de l'ascensor instal·lat, amb plànols finals, esquemes actualitzats i lliurament en format digital editable.Essent responsabilitat de l'empresa contractista la seva elaboració i lliurament.	
Total u			1,000
3.2	U	Elaboració, gestió i tramitació completa de l'expedient tècnic i administratiu necessari per donar de baixa del RAE l'ascensor existent i donar d'alta el nou ascensor substituït, incloent tots els tràmits, gestions, comunicacions, documentació tècnica i administrativa, inscripcions, taxes i despeses associades que siguin necessàries davant l'òrgan competent en matèria d'indústria de la Generalitat de Catalunya i qualsevol altre registre o organisme que correspongui, fins a la completa legalització, inscripció i posada en servei de la nova instal·lació. La partida inclou, com a mínim, la preparació i presentació de la memòria tècnica, certificats d'instal·lació, esquemes elèctrics i de maniobra, declaracions CE/UE de conformitat, documentació del fabricant, actes d'inspecció inicial si escau, justificants de baixa i alta als registres corresponents, fitxa tècnica de la instal·lació, manuals de funcionament, ús i manteniment, així com qualsevol altra documentació exigible per normativa o requerida per l'Administració competent. Tota la tramitació serà realitzada íntegrament per l'empresa instal·ladora/contractista, sense que la propietat hagin d'assumir cap gestió addicional. La partida es considerarà inclosa fins a l'obtenció de la documentació acreditativa de la baixa de l'ascensor existent, l'alta del nou ascensor, la seva inscripció als registres que corresponguin i la seva posada en servei efectiva.	
Total u			1,000
3.3	Ut	IMPREVISTOS A JUSTIFICAR	
Total UT			1,000

DOCUMENT PROJECTE (TD99-010): PROJECT_01-Projecte Ascensor CC.Bages_sign.pdf_21052026	IDENTIFICADORS Nº Entrada: 4112, Data: 21/05/2026 10:09:00, Data de presentació: 21/05/2026 10:09:00
ALTRES DADES Codi per a validació: 7K164-TLFPX-WPRXN Data d'emissió: 4 de Setembre de 2026 a les 8:37:00 Pàgina 88 de 150	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



C/Josep Domènech nº23
Cabrera de Mar 08349 (Barcelona)
info@engivert.com
Tel.606.522.900

DOCUMENT N°4: PRESSUPOST
CAPÍTOL N°2: QUADRE DE PREUS N°1

PROJECTE EXECUTIU PER LA SUBSTITUCIÓ I NOVA INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR A L'INTERIOR DE L'EDIFICI DEL CONSELL COMARCAL DEL BAGES, SITUAT AL CARRER MURALLA DE SANT DOMÈNEC, 24, DEL TERME MUNICIPAL DE MANRESA (08241-BARCELONA).

PROMOTOR: CONSELL COMARCAL DEL BAGES
EQUIP REDACTOR: Sr. JOSEP IBAÑEZ GASSIOT

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN 5A09F93049745C3A0C0EE9B1A838101144EB48DC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mil·liantant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=comcabages

Quadre de preus nº 1			
Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
1.1	1 Demolició U Desmuntatge de la instal·lació d'un ascensor elèctric, per a 450 kg (6 persones) i 4 parades, compost de portes interiors, portes exteriors, ganxos de fixació, llums d'enllumenat del buit, passacables, grup tractor, amortidors de fossa, limitador de velocitat i paracaigudes, quadre i cable de maniobra, recorregut de guies i pistó, selector de desocupades, botonera de pis, xassís de cabina i contrapès, línia telefònica i sistemes de seguretat; amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor.	3.819,03	TRES MIL VUIT-CENTS DINOU EUROS AMB TRES CÈNTIMS
1.2	m³ Transport amb camió de mescla sense classificar de residus inerts produïts en obres de construcció i/o demolició, a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, situat a 20 km de distància.	19,94	DINOU EUROS AMB NORANTA-QUATRE CÈNTIMS
1.3	m³ Cànon d'abocament per lliurament de mescla sense classificar de residus inerts produïts a obres de construcció i/o demolició, en abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus.	18,55	DIVUIT EUROS AMB CINQUANTA-CINC CÈNTIMS
1.4	m² Obertura de buit per a posterior col·locació de la fusteria, en fulla interior de tancament, de fàbrica revestida, formada per bloc de totxana ceràmica de 20 cm d'espessor, amb martell pneumàtic, sense afectar a l'estabilitat de la fulla o dels elements constructius contigus, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Esta inclos el transport dels residuos a diposit autoritzat i la deposicio controlada a diposit autoritzat.	8,45	VUIT EUROS AMB QUARANTA-CINC CÈNTIMS
1.5	u Desconnexió de lluminària d'emergència existent i posterior nou connexionat amb cablejat d'enllumenat d'emergència.	26,24	VINT-I-SIS EUROS AMB VINT-I-QUATRE CÈNTIMS
1.6	m² Demolició de llosa de formigó armat, fins a 25 cm d'espessor, amb mitjans manuals, martell pneumàtic i equip de oxitall, i càrrega manual sobre camió o contenidor.	46,12	QUARANTA-SIS EUROS AMB DOTZE CÈNTIMS
1.7	m³ Excavació de rases per fonamentacions fins a una profunditat de 2 m, en terra d'argila semidura, amb mitjans mecànics, i càrrega a camió.	28,64	VINT-I-VUIT EUROS AMB SEIXANTA-QUATRE CÈNTIMS
	2 Obra civil i instal·lacions		

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN 5A09F93049745C349C0EEF9B1A83810114EB48DC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

Quadre de preus nº 1			
Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
2.1	U Subministrament i instal·lació completa d'ascensor elèctric sense sala de màquines de freqüència variable de 1 m/s de velocitat amb nivell de precisió, 4 parades, 675 kg de càrrega nominal, amb capacitat per a 8 persones, nivell alt d'acabat en cabina de 1100x1500x2200 mm, amb enllumenat elèctric permanent de 150 luxs com a mínim, maniobra universal simple, portes interiors automàtiques d'acer inoxidable i portes exteriors automàtiques en acer inoxidable de 900x2000 mm. Potència elèctrica 500W a 240V i 50 Hz. Inclús ganxos de fixació, llums d'enllumenat del buit, guies, cables de tracció i passa cables, amortidors de vall, contrapesos, portes d'accés, grup tractor, quadre i cable de maniobra, bastidor, xassís i portes de cabina amb acabats, limitador de velocitat i paracaigudes, botoneres de pis i de cabina, selector de parades, instal·lació, línia telefònica equipada amb antena externa i sistemes de seguretat. Amb màquina sense engranatges de baixa inèrcia, amb un motor sincron de disseny radial i imants permanents. La màquina va situada sobre les guies, i les càrregues aniran directament transferides al fossar. Equipat amb Sistema electrònic que monitoria permanentment l'estat dels fils d'acer de les cintes; 24 horas al dia, 7 dies a la setmana. Drive regeneratiu. Quan la cabina està molt carregada baixa per efecte de la gravetat i el motor, en lloc de consumir energia, la genera igual que si fos una dinamo. El mateix passa quan la cabina puja amb poca càrrega o buida; el contrapès baixa per efecte de la gravetat i el motor genera energia. Dimensions de forat i sobre recorregut indicat en el plànols. Amb les següents característiques: •Revestiment decoratiu de paraments interiors amb plafons verticals color gris satinat. •L'interior de l'ascensor disposarà d'un mirall en la part posterior de la cabina, un passamà ubicat a 0.95 m la paret oposada de la botonera interior de la cabina, el passamà serà de crom brillant. Sòcol d'alumini de crom raspallat. El terra serà escollit per la propietat. •El sostre de la cabina serà llis de plafó amb un acabat en acer inoxidable. •La il·luminació serà ambiental de forma indirecta amb leds. •Tots els acabats de cabina seran de gris satinat. •Es col·locarà una porta automàtica telescòpica de dues fulles amb un acabat en acer inoxidable setinat, juntament amb l'embocadura de cabina. •Les portes del pis seran automàtiques de dues fulles telescòpiques. •El panell de control anirà ubicat a l'esquerra de l'accés a la cabina. La cabina disposarà d'un indicador de posició i de direcció de cabina amb una pantalla de 10 polzades. La botonera indicarà (0, 1, 2, 3) a 90 cm d'alçada. •La porta disposarà de detector de presència amb infrarojos. •Els pulsadors de trucada en acer raspallada. Plaqueta amb les indicacions en Braille a 90 cm d'alçada Integrat amb el sistema de detecció i alarma d'incendis de l'edifici, mitjançant la connexió amb la centraleta de control. En cas d'activació del sistema d'incendis, l'ascensor executarà automàticament la maniobra de retorn a planta baixa (planta d'evacuació definida), on quedarà immobilitzat amb les portes obertes, impedit-ne l'ús per part dels usuaris i facilitant les tasques d'evacuació i		

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN 5A09F93049745C34C0EEF9B1A838101144EB48DC), generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

Quadre de preus nº 1			
Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
2.2	intervenció dels serveis d'emergència. Aquest funcionament es realitzarà mitjançant un sistema de prioritat de maniobra associat al senyal d'alarma d'incendi, d'acord amb la normativa vigent aplicable. Així mateix, el sistema incorporarà un dispositiu de seguretat que, en cas de fallada del subministrament elèctric, permeti el descens controlat de la cabina fins a la planta baixa, amb posterior obertura de portes, garantint l'alliberament segur dels ocupants i evitant situacions de risc.	36.896,79	TRENTA-SIS MIL VUIT-CENTS NORANTA-SIS EUROS AMB SETANTA-NOU CÈNTIMS
	ut Subministrament i instal·lació de subquadre elèctric destinat a l'alimentació i protecció d'un ascensor de dues plantes, format per envolupant metàl·lica o aïllant amb porta, carril DIN i embarrats de neutre i terra. Inclou interruptor general de tall, proteccions magnetotèrmiques per a línies de força i serveis auxiliars, interruptor diferencial adequat al tipus de càrrega i protecció contra sobretensions. Comprèn també cablejat intern, regletes de connexió, identificació de circuits i connexió a la línia d'alimentació existent. Inclou muntatge, ajustos, comprovacions reglamentàries, verificació del correcte funcionament de les proteccions i posada en servei de la instal·lació, amb tots els materials, mà d'obra i mitjans auxiliars necessaris segons REBT.	741,60	SET-CENTS QUARANTA-U EUROS AMB SEIXANTA CÈNTIMS
2.3	m² Repercussió per m² de superfície construïda d'obra, d'ajudes de qualsevol treball de ram de paleta, necessàries per a la correcta execució de l'instal·lació d'ascensor formada per: equips de muntatge, ventilació, enllumenat, extinció d'incendis i alarma a realitzar sobre parets, sostre, vall del buit, quart de màquines i politges, amb un grau de complexitat mig, en edifici d'altres utilitats, inclosa p/p d'elements comuns. Inclús material auxiliar per a la correcta execució dels treballs.	4,86	QUATRE EUROS AMB VUITANTA-SIS CÈNTIMS
2.4	kg Acer UNE-EN 10025 S275JR, en bigues formades per peces simples de perfils laminats en calent de les sèries IPN, IPE, HEB, HEA, HEM o UPN, acabat galvanitzat en calent, simplement recolzat, a una altura de fins a 3 m.	3,06	TRES EUROS AMB SIS CÈNTIMS
2.5	m Revestiment de llinda, recolzada sobre capa de morter de ciment amb maó ceràmic en ambdues cares; per la formació de llinda en buit de mur de fàbrica.	8,92	VUIT EUROS AMB NORANTA-DOS CÈNTIMS
2.6	m² Formació de revestiment continu interior de guix, a bona vista, sobre parament vertical, de fins 3 m d'altura, de 15 mm de guix, format per una capa d'estesa amb pasta de guix de construcció B1, aplicat sobre els paraments a revestir, amb mestres solament en les cantonades, racons, guarniment de buits i mestres intermèdies per que la separació entre elles no sigui superior a 3 m. Inclús col·locació de cantoneres de plàstic i metall amb perforacions, formació d'arestes i racons, guarnicions de buits, acabaments amb entornpeu, col·locació de malla de fibra de vidre antiàlcalis per a reforç de trobades entre materials diferents a un 10% de la superfície del parament i muntatge, desmuntatge i retirada de bastides.	12,52	DOTZE EUROS AMB CINQUANTA-DOS CÈNTIMS

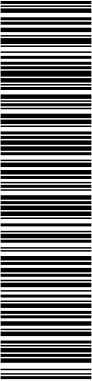
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN-5A09F93049745C340C0EE9B1A838101144EB48DC), generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

Quadre de preus nº 1			
Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
2.7	m² Aplicació manual de dues mans de pintura plàstica, acabat mat, textura llisa, diluïdes amb un 15% d'aigua o sense diluir, (rendiment: 0,1 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació acrílica reguladora de l'absorció, sobre parament interior de guix o escaiola, vertical, de fins 3 m d'altura.	15,13	QUINZE EUROS AMB TRETZE CÈNTIMS
2.8	m Sòcol polit a mitja canya de color a definir en obra de 120x7,50x5 cm, tipus escofet o equivalent, col·locat amb morter de ciment 1:6 elaborat a l'obra .	11,59	ONZE EUROS AMB CINQUANTA-NOU CÈNTIMS
2.9	U Partida a justificar en concepte de neteja final d'obra en edifici d'altres usos, amb una superfície construïda mitja de 25 m², incloent els treballs d'eliminació de la sucietat i la pols acumulada en paraments i tancaments metàl·lics, neteja i desinfecció de banys i lavavos, neteja de vidres i tancaments exteriors, eliminació de taques i restes de guix i morter adherits en terres i altres elements, recollida i retirada de plàstics i cartrons, tot això junt amb les restes de fi d'obra dipositats en el contenidor de residus per al seu transport a abocador autoritzat	290,44	DOS-CENTS NORANTA EUROS AMB QUARANTA-QUATRE CÈNTIMS
2.10	U Partida a justificar de retirada elements i materials existents a obra	254,36	DOS-CENTS CINQUANTA-QUATRE EUROS AMB TRENTA-SIS CÈNTIMS
2.11	U L·luminària amb graus de protecció IP65 i IK08, de 664x100x110 mm, de 11 W, alimentació a 220/240 V i 50-60 Hz, amb 1 llum LED, temperatura de color 3000 K, índex d'enlluernament unificat menor de 19, índex de reproducció cromàtica major de 80, flux lluminós 1570 lúmens, difusor de policarbonat òpal, cos d'ABS i reflector de xapa d'acer, acabat pintat, de color blanc. Instal·lació en la paret sobre porta d'ascensor.	80,74	VUITANTA EUROS AMB SETANTA-QUATRE CÈNTIMS
2.12	m² Subministrament i muntatge de tancament provisional rígid per a la delimitació de zona d'obra davant la porta d'ascensor en centre de publica concurrència, format per bastidor autoportant mitjançant perfil·leria metàl·lica galvanitzada tipus muntant/canal de 48–70 mm o estructura de fusta equivalent, ancorat als paraments laterals mitjançant fixacions mecàniques. Tancament executat amb panellat continu mitjançant tauler estructural tipus OSB-3 o tauler fenòlic, de gruix mínim 18 mm, fixat al bastidor amb cargoleria, garantint l'absència de buits accessibles. Alçada mínima del tancament 3,00 m. Inclou la formació de porta d'accés per a ús exclusiu d'obra, amb fulla del mateix material, frontisses metàl·liques i sistema de tancament amb clau o pestell de seguretat, així com senyalització de "Prohibit el pas – Obra". Inclou tots els mitjans auxiliars, talls, ajustos, remats, ancoratges, transport, muntatge i desmuntatge un cop finalitzats els treballs, així com la reposició dels elements afectats.	39,16	TRENTA-NOU EUROS AMB SETZE CÈNTIMS

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN 5A09F693049745C340CEFE9B1A838101144EB48DC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

Quadre de preus nº 1			
Nº	Designació	Import	
		En xifra (Euros)	En lletra (Euros)
2.13	U Interruptor automàtic magnetotèrmic, tetrapolar (4P), intensitat nominal 16 A, poder de tall 10 kA, corba D, model iC60H A9F85416 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 72x85x78,5 mm, grau de protecció IP20, muntatge sobre carril DIN (35 mm). Totalment muntat, connexionat i provat.	220,37	DOS-CENTS VINT EUROS AMB TRENTA-SET CÈNTIMS
2.14	m Cable unipolar RV-K, sent la seva tensió assignada de 0,6/1 kV, reacció al foc classe Eca, amb conductor de coure classe 5 (-K) de 16 mm² de secció, amb aïllament de polietilè reticulat (R) i coberta de PVC (V). Inclús accessoris i elements de subjecció.	6,14	SIS EUROS AMB CATORZE CÈNTIMS
2.15	m Canalització de tub rígid de PVC, endollable, corbable en calent, de color gris RAL 7035, de 63 mm de diàmetre nominal, resistència a la compressió 750 N, resistència a l'impacte 2 joules, amb grau de protecció IP44. Instal·lació fix en superfície.	15,40	QUINZE EUROS AMB QUARANTA CÈNTIMS
3.1	3 Varis u Confecció de documentació as-built de l'ascensor instal·lat, amb plànols finals, esquemes actualitzats i lliurament en format digital editable.Essent responsabilitat de l'empresa contractista la seva elaboració i lliurament.	300,00	TRES-CENTS EUROS
3.2	u Elaboració, gestió i tramitació completa de l'expedient tècnic i administratiu necessari per donar de baixa del RAE l'ascensor existent i donar d'alta el nou ascensor substituït, incloent tots els tràmits, gestions, comunicacions, documentació tècnica i administrativa, inscripcions, taxes i despeses associades que siguin necessàries davant l'òrgan competent en matèria d'indústria de la Generalitat de Catalunya i qualsevol altre registre o organisme que correspongui, fins a la completa legalització, inscripció i posada en servei de la nova instal·lació. La partida inclou, com a mínim, la preparació i presentació de la memòria tècnica, certificats d'instal·lació, esquemes elèctrics i de maniobra, declaracions CE/UE de conformitat, documentació del fabricant, actes d'inspecció inicial si escau, justificants de baixa i alta als registres corresponents, fitxa tècnica de la instal·lació, manuals de funcionament, ús i manteniment, així com qualsevol altra documentació exigible per normativa o requerida per l'Administració competent. Tota la tramitació serà realitzada íntegrament per l'empresa instal·ladora/contractista, sense que la propietat hagin d'assumir cap gestió addicional. La partida es considerarà inclosa fins a l'obtenció de la documentació acreditativa de la baixa de l'ascensor existent, l'alta del nou ascensor, la seva inscripció als registres que corresponguin i la seva posada en servei efectiva.	850,00 1.000,00	VUIT-CENTS CINQUANTA EUROS MIL EUROS
3.3	UT IMPREVISTOS A JUSTIFICAR		

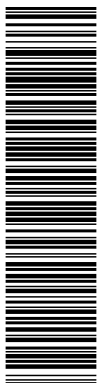
DOCUMENT PROJECTE (TD99-010): PROJECT_01-Projecte Ascensor CC.Bages_sign.pdf_21052026	IDENTIFICADORS Nº Entrada: 4112, Data: 21/05/2026 10:09:00, Data de presentació: 21/05/2026 10:09:00
ALTRES DADES Codi per a validació: 7K164-TLFPX-WPRXN Data d'emissió: 4 de Setembre de 2026 a les 8:37:00 Pàgina 94 de 150	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475768 7K164-TLFPX-WPRXN 5A09F93049745C340C0EEF8B1A838101144EB48DC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Miljançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

Quadre de preus nº 1

DOCUMENT PROJECTE (TD99-010): PROJECT_01-Projecte Ascensor CC.Bages_sign.pdf_21052026	IDENTIFICADORS Nº Entrada: 4112, Data: 21/05/2026 10:09:00, Data de presentació: 21/05/2026 10:09:00	
ALTRES DADES Codi per a validació: 7K164-TLFPX-WPRXN Data d'emissió: 4 de Setembre de 2026 a les 8:37:00 Pàgina 95 de 150	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



C/Josep Domènech n°23
Cabrera de Mar 08349 (Barcelona)
info@engivert.com
Tel.606.522.900

DOCUMENT Nº4: PRESSUPOST
CAPÍTOL Nº3: QUADRE DE PREUS Nº2

PROJECTE EXECUTIU PER LA SUBSTITUCIÓ I NOVA INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR A L'INTERIOR DE L'EDIFICI DEL CONSELL COMARCAL DEL BAGES, SITUAT AL CARRER MURALLA DE SANT DOMÈNEC, 24, DEL TERME MUNICIPAL DE MANRESA (08241-BARCELONA).

PROMOTOR: CONSELL COMARCAL DEL BAGES
EQUIP REDACTOR: Sr. JOSEP IBAÑEZ GASSIOT

Quadre de preus nº 2

Nº	Designació	Import	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
1.1	1 Demolició U Desmuntatge de la instal·lació d'un ascensor elèctric, per a 450 kg (6 persones) i 4 parades, compost de portes interiors, portes exteriors, ganxos de fixació, llums d'enllumenat del buit, passacables, grup tractor, amortidors de fossa, limitador de velocitat i paracaigudes, quadre i cable de maniobra, recorregut de guies i pistó, selector de desocupades, botonera de pis, xassís de cabina i contrapès, línia telefònica i sistemes de seguretat; amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Mà d'obra Mitjans auxiliars 3 % Costos indirectes	3.635,10 72,70 111,23	3.819,03
1.2	m³ Transport amb camió de mescla sense classificar de residus inerts produïts en obres de construcció i/o demolició, a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, situat a 20 km de distància. Maquinària Mitjans auxiliars 3 % Costos indirectes	18,98 0,38 0,58	19,94
1.3	m³ Cànon d'abocament per lliurament de mescla sense classificar de residus inerts produïts a obres de construcció i/o demolició, en abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus. Maquinària Mitjans auxiliars 3 % Costos indirectes	17,66 0,35 0,54	18,55
1.4	m² Obertura de buit per a posterior col·locació de la fusteria, en fulla interior de tancament, de fàbrica revestida, formada per bloc de totxana ceràmica de 20 cm d'espessor, amb martell pneumàtic, sense afectar a l'estabilitat de la fulla o dels elements constructius contigus, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Esta inclos el transport dels residuos a diposit autoritzat i la deposicio controlada a diposit autoritzat. Mà d'obra Mitjans auxiliars 3 % Costos indirectes	8,04 0,16 0,25	8,45
1.5	u Desconnexió de lluminària d'emergència existent i posterior nou connexionat amb cablejat d'enllumenat d'emergència. Sense descomposició 3 % Costos indirectes	25,48 0,76	26,24
1.6	m² Demolició de llosa de formigó armat, fins a 25 cm d'espessor, amb mitjans manuals, martell pneumàtic i equip de oxitall, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Mà d'obra Maquinària Mitjans auxiliars 3 % Costos indirectes	34,97 8,93 0,88 1,34	46,12
1.7	m³ Excavació de rases per fonamentacions fins a una profunditat de 2 m, en terra d'argila semidura, amb mitjans mecànics, i càrrega a camió. Mà d'obra Maquinària Mitjans auxiliars 3 % Costos indirectes	5,07 22,19 0,55 0,83	28,64
	2 Obra civil i instal·lacions		

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN 5A09F93049745C340CEFE9B1A83810114EB48DC), generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

Quadre de preus nº 2			
Nº	Designació	Import	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
2.1	U Subministrament i instal·lació completa d'ascensor elèctric sense sala de màquines de freqüència variable de 1 m/s de velocitat amb nivell de precisió, 4 parades, 675 kg de càrrega nominal, amb capacitat per a 8 persones, nivell alt d'acabat en cabina de 1100x1500x2200 mm, amb enllumenat elèctric permanent de 150 luxs com a mínim, maniobra universal simple, portes interiors automàtiques d'acer inoxidable i portes exteriors automàtiques en acer inoxidable de 900x2000 mm. Potència elèctrica 500W a 240V i 50 Hz. Inclús ganxos de fixació, llums d'enllumenat del buit, guies, cables de tracció i passa cables, amortidors de vall, contrapesos, portes d'accés, grup tractor, quadre i cable de maniobra, bastidor, xassís i portes de cabina amb acabats, limitador de velocitat i paracaigudes, botoneres de pis i de cabina, selector de parades, instal·lació, línia telefònica equipada amb antena externa i sistemes de seguretat. Amb màquina sense engranatges de baixa inèrcia, amb un motor sincron de disseny radial i imants permanents. La màquina va situada sobre les guies, i les càrregues aniran directament transferides al fossar. Equipat amb Sistema electrònic que monitoria permanentment l'estat dels fils d'acer de les cintes; 24 horas al dia, 7 dies a la setmana. Drive regeneratiu. Quan la cabina està molt carregada baixa per efecte de la gravetat i el motor, en lloc de consumir energia, la genera igual que si fos una dinamo. El mateix passa quan la cabina puja amb poca càrrega o buida; el contrapès baixa per efecte de la gravetat i el motor genera energia. Dimensions de forat i sobre recorregut indicat en el plànols. Amb les següents característiques: •Revestiment decoratiu de paraments interiors amb plafons verticals color gris satinat. •L'interior de l'ascensor disposarà d'un mirall en la part posterior de la cabina, un passamà ubicat a 0.95 m la paret oposada de la botonera interior de la cabina, el passamà serà de crom brillant. Sòcol d'alumini de crom raspallat. El terra serà escollit per la propietat. •El sostre de la cabina serà llis de plafó amb un acabat en acer inoxidable. •La il·luminació serà ambiental de forma indirecta amb leds. •Tots els acabats de cabina seran de gris satinat. •Es col·locarà una porta automàtica telescòpica de dues fulles amb un acabat en acer inoxidable setinat, juntament amb l'embocadura de cabina. •Les portes del pis seran automàtiques de dues fulles telescòpiques. •El panell de control anirà ubicat a l'esquerra de l'accés a la cabina. La cabina disposarà d'un indicador de posició i de direcció de cabina amb una pantalla de 10 polzades. La botonera indicarà (0, 1, 2, 3) a 90 cm d'alçada. •La porta disposarà de detector de presència amb infrarojos. •Els pulsadors de trucada en acer raspallada. Plaqueta amb les indicacions en Braille a 90 cm d'alçada Integrat amb el sistema de detecció i alarma d'incendis de l'edifici, mitjançant la connexió amb la centraleta de control. En cas d'activació del sistema d'incendis, l'ascensor executarà automàticament la maniobra de retorn a planta baixa (planta d'evacuació definida), on quedarà immobilitzat amb les portes obertes, impeding-ne l'ús per part dels usuaris i facilitant les tasques d'evacuació i intervenció dels serveis d'emergència. Aquest funcionament es realitzarà mitjançant un sistema de prioritat de maniobra associat al senyal d'alarma d'incendi, d'acord amb la normativa vigent aplicable. Així mateix, el sistema incorporarà un dispositiu de seguretat que, en cas de fallada del subministrament elèctric, permeti el descens controlat de la cabina fins a la planta baixa, amb posterior obertura de portes, garantint l'alliberament segur dels ocupants i evitant situacions de risc. <i>Mà d'obra</i> <i>Materials</i> <i>Mitjans auxiliars</i> <i>3 % Costos indirectes</i>	3.420,30 31.699,44 702,39 1.074,66	36.896,79
2.2	ut Subministrament i instal·lació de subquadre elèctric destinat a l'alimentació i protecció d'un ascensor de dues plantes, format per envolupant metàl·lica o aïllant amb porta, carril DIN i embarrats de neutre i terra. Inclou interruptor general de tall, proteccions magnetotèrmiques per a línies de força i serveis auxiliars, interruptor diferencial adequat al tipus de càrrega i protecció contra sobretensions. Comprèn també cablejat intern, regletes de connexió, identificació de circuits i connexió a la línia d'alimentació existent. Inclou muntatge, ajustos, comprovacions reglamentàries, verificació del correcte funcionament de les proteccions i posada en servei de la instal·lació, amb tots els materials, mà d'obra i mitjans auxiliars necessaris segons REBT. <i>Sense descomposició</i> <i>3 % Costos indirectes</i>	720,00 21,60	741,60

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN 5A09F93049745C340CE98B1A838101144EB48DC), generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Miljançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=com.bages

Quadre de preus nº 2			
Nº	Designació	Import	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
2.3	m² Repercussió per m² de superfície construïda d'obra, d'ajudes de qualsevol treball de ram de paleta, necessàries per a la correcta execució de l'instal·lació d'ascensor formada per: equips de muntatge, ventilació, enllumenat, extinció d'incendis i alarma a realitzar sobre parets, sostre, vall del buit, quart de màquines i politges, amb un grau de complexitat mig, en edifici d'altres utilitats, inclosa p/p d'elements comuns. Inclús material auxiliar per a la correcta execució dels treballs.		
	Mà d'obra	0,81	
	Maquinària	0,29	
	Materials	3,44	
	Mitjans auxiliars	0,18	
	3 % Costos indirectes	0,14	4,86
2.4	kg Acer UNE-EN 10025 S275JR, en bigues formades por peces simples de perfils laminats en calent de les sèries IPN, IPE, HEB, HEA, HEM o UPN, acabat galvanitzat en calent, simplement recolzat, a una altura de fins a 3 m.		
	Mà d'obra	0,52	
	Materials	2,39	
	Mitjans auxiliars	0,06	
	3 % Costos indirectes	0,09	3,06
2.5	m Revestiment de llinda, recolzada sobre capa de morter de ciment amb maó ceràmic en ambdues cares; per la formació de llinda en buit de mur de fàbrica.		
	Mà d'obra	4,00	
	Materials	4,49	
	Mitjans auxiliars	0,17	
	3 % Costos indirectes	0,26	8,92
2.6	m² Formació de revestiment continu interior de guix, a bona vista, sobre parament vertical, de fins 3 m d'altura, de 15 mm de gruix, format per una capa d'estesa amb pasta de guix de construcció B1, aplicat sobre els paraments a revestir, amb mestres solament en les cantonades, racons, guarniment de buits i mestres intermèdies per que la separació entre elles no sigui superior a 3 m. Inclús col·locació de cantoneres de plàstic i metall amb perforacions, formació d'arestes i racons, guarnicions de buits, acabaments amb entornpeu, col·locació de malla de fibra de vidre antiàlcalis per a reforç de trobades entre materials diferents a un 10% de la superfície del parament i muntatge, desmuntatge i retirada de bastides.		
	Mà d'obra	9,46	
	Materials	2,46	
	Mitjans auxiliars	0,24	
	3 % Costos indirectes	0,36	12,52
2.7	m² Aplicació manual de dues mans de pintura plàstica, acabat mat, textura llisa, diluïdes amb un 15% d'aigua o sense diluir, (rendiment: 0,1 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació acrílica reguladora de l'absorció, sobre parament interior de guix o escaiola, vertical, de fins 3 m d'altura.		
	Mà d'obra	12,12	
	Materials	2,28	
	Mitjans auxiliars	0,29	
	3 % Costos indirectes	0,44	15,13
2.8	m Sòcol polit a mitja canya de color a definir en obra de 120x7,50x5 cm, tipus escofet o equivalent, col·locat amb morter de ciment 1:6 elaborat a l'obra .		
	Sense descomposició	11,25	
	3 % Costos indirectes	0,34	11,59

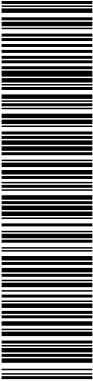
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN-5A09F93049745C340CEFE9B1A838101144EB48DC), generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=com.bages

Quadre de preus nº 2			
Nº	Designació	Import	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
2.9	U Partida a justificar en concepte de neteja final d'obra en edifici d'altres usos, amb una superfície construïda mitja de 25 m², incloent els treballs d'eliminació de la sucietat i la pols acumulada en paraments i tancaments metàl·lics, neteja i desinfecció de banys i lavavos, neteja de vidres i tancaments exteriors, eliminació de taques i restes de guix i morter adherits en terres i altres elements, recollida i retirada de plàstics i cartrons, tot això junt amb les restes de fi d'obra dipositats en el contenidor de residus per al seu transport a abocador autoritzat		
	Mà d'obra	276,45	
	Mitjans auxiliars	5,53	
	3 % Costos indirectes	8,46	290,44
2.10	U Partida a justificar de retirada elements i materials existents a obra		
	Sense descomposició	246,95	
	3 % Costos indirectes	7,41	254,36
2.11	U Lluminiària amb graus de protecció IP65 i IK08, de 664x100x110 mm, de 11 W, alimentació a 220/240 V i 50-60 Hz, amb 1 llum LED, temperatura de color 3000 K, índex d'enlluernament unificat menor de 19, índex de reproducció cromàtica major de 80, flux lluminós 1570 lúmens, difusor de policarbonat òpal, cos d'ABS i reflector de xapa d'acer, acabat pintat, de color blanc. Instal·lació en la paret sobre porta d'ascensor.		
	Mà d'obra	10,92	
	Materials	65,93	
	Mitjans auxiliars	1,54	
	3 % Costos indirectes	2,35	80,74
2.12	m² Subministrament i muntatge de tancament provisional rígid per a la delimitació de zona d'obra davant la porta d'ascensor en centre de pública concurrència, format per bastidor autoportant mitjançant perfil·leria metàl·lica galvanitzada tipus muntant/canal de 48-70 mm o estructura de fusta equivalent, ancorat als paraments laterals mitjançant fixacions mecàniques. Tancament executat amb panellat continu mitjançant tauler estructural tipus OSB-3 o tauler fenòlic, de gruix mínim 18 mm, fixat al bastidor amb cargol·leria, garantint l'absència de buits accessibles. Alçada mínima del tancament 3,00 m. Inclou la formació de porta d'accés per a ús exclusiu d'obra, amb fulla del mateix material, frontisses metàl·liques i sistema de tancament amb clau o pestell de seguretat, així com senyalització de "Prohibit el pas - Obra". Inclou tots els mitjans auxiliars, talls, ajustos, remats, ancoratges, transport, muntatge i desmuntatge un cop finalitzats els treballs, així com la reposició dels elements afectats.		
	Mà d'obra	27,27	
	Materials	10,00	
	Mitjans auxiliars	0,75	
	3 % Costos indirectes	1,14	39,16
2.13	U Interruptor automàtic magnetotèrmic, tetrapolar (4P), intensitat nominal 16 A, poder de tall 10 kA, corba D, model iC60H A9F85416 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 72x85x78,5 mm, grau de protecció IP20, muntatge sobre carril DIN (35 mm). Totalment muntat, connexionat i provat.		
	Mà d'obra	8,05	
	Materials	201,70	
	Mitjans auxiliars	4,20	
	3 % Costos indirectes	6,42	220,37
2.14	m Cable unipolar RV-K, sent la seva tensió assignada de 0,6/1 kV, reacció al foc classe Eca, amb conductor de coure classe 5 (-K) de 16 mm² de secció, amb aïllament de polietilè reticulat (R) i coberta de PVC (V). Inclús accessoris i elements de subjecció.		
	Mà d'obra	2,14	
	Materials	3,70	
	Mitjans auxiliars	0,12	
	3 % Costos indirectes	0,18	6,14

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN 5A09F93049745C340CEEF9B1A838101144EB48DC) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

Quadre de preus nº 2			
Nº	Designació	Import	
		Parcial (Euros)	Total (Euros)
2.15	m Canalització de tub rígid de PVC, endollable, corbable en calent, de color gris RAL 7035, de 63 mm de diàmetre nominal, resistència a la compressió 750 N, resistència a l'impacte 2 joules, amb grau de protecció IP44. Instal·lació fix en superfície. Mà d'obra Materials Mitjans auxiliars 3 % Costos indirectes	2,32 12,34 0,29 0,45	15,40
3.1	3 Varis u Confecció de documentació as-built de l'ascensor instal·lat, amb plànols finals, esquemes actualitzats i lliurament en format digital editable.Essent responsabilitat de l'empresa contractista la seva elaboració i lliurament. Sense descomposició 3 % Costos indirectes	291,26 8,74	300,00
3.2	u Elaboració, gestió i tramitació completa de l'expedient tècnic i administratiu necessari per donar de baixa del RAE l'ascensor existent i donar d'alta el nou ascensor substituït, incloent tots els tràmits, gestions, comunicacions, documentació tècnica i administrativa, inscripcions, taxes i despeses associades que siguin necessàries davant l'òrgan competent en matèria d'indústria de la Generalitat de Catalunya i qualsevol altre registre o organisme que correspongui, fins a la completa legalització, inscripció i posada en servei de la nova instal·lació. La partida inclou, com a mínim, la preparació i presentació de la memòria tècnica, certificats d'instal·lació, esquemes elèctrics i de maniobra, declaracions CE/UE de conformitat, documentació del fabricant, actes d'inspecció inicial si escau, justificants de baixa i alta als registres corresponents, fitxa tècnica de la instal·lació, manuals de funcionament, ús i manteniment, així com qualsevol altra documentació exigible per normativa o requerida per l'Administració competent. Tota la tramitació serà realitzada íntegrament per l'empresa instal·ladora/contractista, sense que la propietat hagin d'assumir cap gestió addicional. La partida es considerarà inclosa fins a l'obtenció de la documentació acreditativa de la baixa de l'ascensor existent, l'alta del nou ascensor, la seva inscripció als registres que corresponguin i la seva posada en servei efectiva. Sense descomposició 3 % Costos indirectes	825,24 24,76	850,00
3.3	UT IMPREVISTOS A JUSTIFICAR Sense descomposició 3 % Costos indirectes	970,87 29,13	1.000,00

DOCUMENT PROJECTE (TD99-010): PROJECT_01-Projecte Ascensor CC.Bages_sign.pdf_21052026	IDENTIFICADORS Nº Entrada: 4112, Data: 21/05/2026 10:09:00, Data de presentació: 21/05/2026 10:09:00	
ALTRES DADES Codi per a validació: 7K164-TLFPX-WPRXN Data d'emissió: 4 de Setembre de 2026 a les 8:37:00 Pàgina 102 de 150	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475768 7K164-TLFPX-WPRXN 5A09F93049745C349C0EEF8B1A838101144EB48DC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

Pressupost i amidament

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN-5A09F93049745C349C0E98B1A838101144EB48DC), generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Miljançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

Ascensor Consell comarcal del BAGES

Pressupost parcial nº 1 Demolició

Pàgina 1

Codi	U	Denominació	Amidament	Preu	Total																														
1.1 DIT010b	U	Desmuntatge de la instal·lació d'un ascensor elèctric, per a 450 kg (6 persones) i 4 parades, compost de portes interiors, portes exteriors, ganxos de fixació, llums d'enllumenat del buit, passacables, grup tractor, amortidors de fossa, limitador de velocitat i paracaigudes, quadre i cable de maniobra, recorregut de guies i pistó, selector de desocupades, botonera de pis, xassis de cabina i contrapès, línia telefònica i sistemes de seguretat; amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor.																																	
Total U			1,000	3.819,03	3.819,03																														
1.2 GRA020	m³	Transport amb camió de mescla sense classificar de residus inerts produïts en obres de construcció i/o demolició, a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, situat a 20 km de distància.																																	
<table><tr><td>Uts.</td><td>Llargada</td><td>Amplada</td><td>Alçada</td><td>Subtotal</td><td></td></tr><tr><td>7,8</td><td>0,400</td><td></td><td></td><td>3,120</td><td></td></tr><tr><td>0,1</td><td>0,200</td><td></td><td></td><td>0,020</td><td></td></tr><tr><td>0,02</td><td></td><td></td><td></td><td>0,020</td><td></td></tr><tr><td colspan="4">Total m³</td><td>3,160</td><td>19,94 63,01</td></tr></table>						Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal		7,8	0,400			3,120		0,1	0,200			0,020		0,02				0,020		Total m³				3,160	19,94 63,01
Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal																															
7,8	0,400			3,120																															
0,1	0,200			0,020																															
0,02				0,020																															
Total m³				3,160	19,94 63,01																														
1.3 GRB020	m³	Cànon d'abocament per lliurament de mescla sense classificar de residus inerts produïts a obres de construcció i/o demolició, en abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus.																																	
<table><tr><td>Uts.</td><td>Llargada</td><td>Amplada</td><td>Alçada</td><td>Subtotal</td><td></td></tr><tr><td>7,8</td><td>0,400</td><td></td><td></td><td>3,120</td><td></td></tr><tr><td>0,1</td><td>0,200</td><td></td><td></td><td>0,020</td><td></td></tr><tr><td>0,02</td><td></td><td></td><td></td><td>0,020</td><td></td></tr><tr><td colspan="4">Total m³</td><td>3,160</td><td>18,55 58,62</td></tr></table>						Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal		7,8	0,400			3,120		0,1	0,200			0,020		0,02				0,020		Total m³				3,160	18,55 58,62
Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal																															
7,8	0,400			3,120																															
0,1	0,200			0,020																															
0,02				0,020																															
Total m³				3,160	18,55 58,62																														
1.4 DFF021	m²	Obertura de buit per a posterior col·locació de la fusteria, en fulla interior de tancament, de fàbrica revestida, formada per bloc de totxana ceràmica de 20 cm d'espessor, amb martell pneumàtic, sense afectar a l'estabilitat de la fulla o dels elements constructius contigus, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Esta inclos el transport dels residus a diposit autortizatz i la deposicio controlada a diposit autoritzat.																																	
<table><tr><td>Uts.</td><td>m2</td><td>Amplada</td><td>Alçada</td><td>Subtotal</td><td></td></tr><tr><td>Buidat dintell</td><td>4</td><td>0,400</td><td></td><td>1,600</td><td></td></tr><tr><td>Buit obertura porta</td><td>4</td><td></td><td>0,400 2,000</td><td>3,200</td><td></td></tr><tr><td>Treballs</td><td></td><td>3,000</td><td></td><td>3,000</td><td></td></tr><tr><td colspan="4">Total m²</td><td>7,800</td><td>8,45 65,91</td></tr></table>						Uts.	m2	Amplada	Alçada	Subtotal		Buidat dintell	4	0,400		1,600		Buit obertura porta	4		0,400 2,000	3,200		Treballs		3,000		3,000		Total m²				7,800	8,45 65,91
Uts.	m2	Amplada	Alçada	Subtotal																															
Buidat dintell	4	0,400		1,600																															
Buit obertura porta	4		0,400 2,000	3,200																															
Treballs		3,000		3,000																															
Total m²				7,800	8,45 65,91																														
1.5 EVA02	u	Desconnexió de lluminària d'emergencia existent i posterior nou connexionat amb cablejat d'enllumenat d'emergencia.																																	
Total u			4,000	26,24	104,96																														
1.6 DEH060	m²	Demolició de llosa de formigó armat, fins a 25 cm d'espessor, amb mitjans manuals, martell pneumàtic i equip de oxitall, i càrrega manual sobre camió o contenidor.																																	
Total m²			0,100	46,12	4,61																														
1.7 ADE010	m³	Excavació de rases per fonamentacions fins a una profunditat de 2 m, en terra d'argila semidura, amb mitjans mecànics, i càrrega a camió.																																	
<table><tr><td>Uts.</td><td>Llargada</td><td>Amplada</td><td>Alçada</td><td>Subtotal</td><td></td></tr><tr><td></td><td>0,100</td><td>0,200</td><td></td><td>0,020</td><td></td></tr><tr><td colspan="4">Total m³</td><td>0,020</td><td>28,64 0,57</td></tr></table>						Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal			0,100	0,200		0,020		Total m³				0,020	28,64 0,57												
Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal																															
	0,100	0,200		0,020																															
Total m³				0,020	28,64 0,57																														

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN-5A09F93049745C240CEFE9B1A83810114EB48DC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://acceda.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

Ascensor Consell comarcal del BAGES Pàgina 2
Pressupost parcial nº 2 Obra civil i instal·lacions

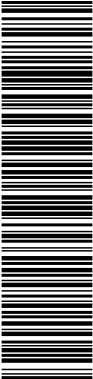
Codi	U	Denominació	Amidament	Preu	Total
2.1 ITA010	U	Subministrament i instal·lació completa d'ascensor elèctric sense sala de màquines de freqüència variable de 1 m/s de velocitat amb nivell de precisió, 4 parades, 675 kg de càrrega nominal, amb capacitat per a 8 persones, nivell alt d'acabat en cabina de 1100x1500x2200 mm, amb enllumenat elèctric permanent de 150 luxs com a mínim, maniobra universal simple, portes interiors automàtiques d'acer inoxidable i portes exteriors automàtiques en acer inoxidable de 900x2000 mm. Potència elèctrica 500W a 240V i 50 Hz. Inclús ganxos de fixació, llums d'enllumenat del buit, guies, cables de tracció i passa cables, amortidors de vall, contrapesos, portes d'accés, grup tractor, quadre i cable de maniobra, bastidor, xassis i portes de cabina amb acabats, limitador de velocitat i paracaigudes, botoneres de pis i de cabina, selector de parades, instal·lació, línia telefònica equipada amb antena externa i sistemes de seguretat. Amb màquina sense engranatges de baixa inèrcia, amb un motor sincron de disseny radial i imants permanents. La màquina va situada sobre les guies, i les càrregues aniran directament transferides al fossar. Equipat amb Sistema electrònic que monitoria permanentment l'estat dels fils d'acer de les cintes; 24 horas al dia, 7 dies a la setmana. Drive regeneratiu. Quan la cabina està molt carregada baixa per efecte de la gravetat i el motor, en lloc de consumir energia, la genera igual que si fos una dinamo. El mateix passa quan la cabina puja amb poca càrrega o buida; el contrapès baixa per efecte de la gravetat i el motor genera energia. Dimensions de forat i sobre recorregut indicat en el plànols. Amb les següents característiques: •Revestiment decoratiu de paraments interiors amb plafons verticals color gris satinat. •L'interior de l'ascensor disposarà d'un mirall en la part posterior de la cabina, un passamà ubicat a 0.95 m la paret oposada de la botonera interior de la cabina, el passamà serà de crom brillant. Sòcol d'alumini de crom raspallat. El terra serà escollit per la propietat. •El sostre de la cabina serà llis de plafó amb un acabat en acer inoxidable. •La il·luminació serà ambiental de forma indirecta amb leds. •Tots els acabats de cabina seran de gris satinat. •Es col·locarà una porta automàtica telescòpica de dues fulles amb un acabat en acer inoxidable setinat, juntament amb l'embocadura de cabina. •Les portes del pis seran automàtiques de dues fulles telescòpiques. •El panell de control anirà ubicat a l'esquerra de l'accés a la cabina. La cabina disposarà d'un indicador de posició i de direcció de cabina amb una pantalla de 10 polzades. La botonera indicarà (0, 1, 2, 3) a 90 cm d'alçada. •La porta disposarà de detector de presència amb infrarojos. •Els polsadors de trucada en acer raspallada. Plaqueta amb les indicacions en Braille a 90 cm d'alçada Integrat amb el sistema de detecció i alarma d'incendis de l'edifici, mitjançant la connexió amb la centraleta de control. En cas d'activació del sistema d'incendis, l'ascensor executarà automàticament la maniobra de retorn a planta baixa (planta d'evacuació definida), on quedarà immobilitzat amb les portes obertes, impedit-ne l'ús per part dels usuaris i facilitant les tasques d'evacuació i intervenció dels serveis d'emergència. Aquest funcionament es realitzarà mitjançant un sistema de prioritat de maniobra associat al senyal d'alarma d'incendi, d'acord amb la normativa vigent aplicable. Així mateix, el sistema incorporarà un dispositiu de seguretat que, en cas de fallada del subministrament elèctric, permeti el descens controlat de la cabina fins a la planta baixa, amb posterior obertura de portes, garantint l'alliberament segur dels ocupants i evitant situacions de risc.			
Total U			1,000	36.896,79	36.896,79
2.2 ELE1	ut	Subministrament i instal·lació de subquadre elèctric destinat a l'alimentació i protecció d'un ascensor de dues plantes, format per envolupant metàl·lica o aïllant amb porta, carril DIN i embarrats de neutre i terra. Inclou interruptor general de tall, proteccions magnetotèrmiques per a línies de força i serveis auxiliars, interruptor diferencial adequat al tipus de càrrega i protecció contra sobretensions. Comprèn també cablejat intern, regletes de connexió, identificació de circuits i connexió a la línia d'alimentació existent. Inclou muntatge, ajustos, comprovacions reglamentàries, verificació del correcte funcionament de les proteccions i posada en servei de la instal·lació, amb tots els materials, mà d'obra i mitjans auxiliars necessaris segons REBT.			
Total ut			1,000	741,60	741,60

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN-5A09F93049745C340CEEF9B1A83810114EB48DC), generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomibages

Ascensor Consell comarcal del BAGES Pàgina 3
Pressupost parcial nº 2 Obra civil i instal·lacions

Codi	U	Denominació	Amidament	Preu	Total
2.3 HYA010	m²	Repercussió per m² de superfície construïda d'obra, d'ajudes de qualsevol treball de ram de paleta, necessàries per a la correcta execució de l'instal·lació d'ascensor formada per: equips de muntatge, ventilació, enllumenat, extinció d'incendis i alarma a realitzar sobre parets, sostre, vall del buit, quart de màquines i politges, amb un grau de complexitat mig, en edifici d'altres utilitats, inclosa p/p d'elements comuns. Inclús material auxiliar per a la correcta execució dels treballs.			
	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal
	4	6,000			24,000
		Total m²		24,000	4,86 116,64
2.4 EAV010	kg	Acer UNE-EN 10025 S275JR, en bigues formades por peces simples de perfils laminats en calent de les sèries IPN, IPE, HEB, HEA, HEM o UPN, acabat galvanitzat en calent, simplement recolzat, a una altura de fins a 3 m.			
	Uts.	Llargada	kg	Alçada	Subtotal
Dintell	4	1,500	16,000		96,000
		Total kg		96,000	3,06 293,76
2.5 FCH020	m	Revestiment de llinda, recolzada sobre capa de morter de ciment amb maó ceràmic en ambdues cares; per la formació de llinda en buit de mur de fàbrica.			
	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal
	4	1,500			6,000
					0,000
		Total m		6,000	8,92 53,52
2.6 RPG005	m²	Formació de revestiment continu interior de guix, a bona vista, sobre parament vertical, de fins 3 m d'altura, de 15 mm de gruix, format per una capa d'estesa amb pasta de guix de construcció B1, aplicat sobre els paraments a revestir, amb mestres solament en les cantonades, racons, guarniment de buits i mestres intermèdies per que la separació entre elles no sigui superior a 3 m. Inclús col·locació de cantoneres de plàstic i metall amb perforacions, formació d'arestes i racons, guarnicions de buits, acabaments amb entornpeu, col·locació de malla de fibra de vidre antiàlcalis per a reforç de trobades entre materials diferents a un 10% de la superfície del parament i muntatge, desmuntatge i retirada de bastides.			
	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal
	4	2,000	1,500		12,000
					0,000
		Total m²		12,000	12,52 150,24
2.7 RIP030	m²	Aplicació manual de dues mans de pintura plàstica, acabat mat, textura llisa, diluïdes amb un 15% d'aigua o sense diluir, (rendiment: 0,1 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació acrílica reguladora de l'absorció, sobre parament interior de guix o escaiola, vertical, de fins 3 m d'altura.			
	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal
	4	12,000			48,000
	4	0,500	2,000		4,000
		Total m²		52,000	15,13 786,76
2.8 EJ28281	m	Sòcol polit a mitja canya de color a definir en obra de 120x7,50x5 cm, tipus escofet o equivalent, col·locat amb morter de ciment 1:6 elaborat a l'obra .			
	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal
	4	2,000			8,000
		Total m		8,000	11,59 92,72
2.9 HYL020	U	Partida a justificar en concepte de neteja final d'obra en edifici d'altres usos, amb una superfície construïda mitja de 25 m², incloent els treballs d'eliminació de la sucietat i la pols acumulada en paraments i tancaments metàl·lics, neteja i desinfecció de banys i lavavos, neteja de vidres i tancaments exteriors, eliminació de taques i restes de guix i morter adherits en terres i altres elements, recollida i retirada de plàstics i cartrons, tot això junt amb les restes de fi d'obra dipositats en el contenidor de residus per al seu transport a abocador autoritzat			
		Total U		1,000	290,44 290,44

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN-5A09F93049745C340CEFE9B1A838101144EB48DC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages



Ascensor Consell comarcal del BAGES Pàgina 4
Pressupost parcial nº 2 Obra civil i instal·lacions

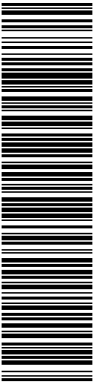
Codi	U	Denominació	Amidament	Preu	Total
2.10 ASC4X	U	Partida a justificar de retirada elements i materials existents a obra			
		Total U	1,000	254,36	254,36
2.11 IIII011	U	L·luminària amb graus de protecció IP65 i IK08, de 664x100x110 mm, de 11 W, alimentació a 220/240 V i 50-60 Hz, amb 1 llum LED, temperatura de color 3000 K, índex d'enlluernament unificat menor de 19, índex de reproducció cromàtica major de 80, flux lluminós 1570 lúmens, difusor de policarbonat òpal, cos d'ABS i reflector de xapa d'acer, acabat pintat, de color blanc. Instal·lació en la paret sobre porta d'ascensor.			
		Total U	4,000	80,74	322,96
2.12 YCR020	m²	Subministrament i muntatge de tancament provisional rigid per a la delimitació de zona d'obra davant la porta d'ascensor en centre de publica concurrencia, format per bastidor autoportant mitjançant perfil·leria metàl·lica galvanitzada tipus muntant/canal de 48-70 mm o estructura de fusta equivalent, ancorat als paraments laterals mitjançant fixacions mecàniques. Tancament executat amb panellat continu mitjançant tauler estructural tipus OSB-3 o tauler fenòlic, de gruix mínim 18 mm, fixat al bastidor amb cargoleria, garantint l'absència de buits accessibles. Alçada mínima del tancament 3,00 m. Inclou la formació de porta d'accés per a ús exclusiu d'obra, amb fulla del mateix material, frontisses metàl·liques i sistema de tancament amb clau o pestell de seguretat, així com senyalització de "Prohibit el pas - Obra". Inclou tots els mitjans auxiliars, talls, ajustos, remats, ancoratges, transport, muntatge i desmuntatge un cop finalitzats els treballs, així com la reposició dels elements afectats.			
	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal
	4	6,000		3,000	72,000
					0,000
		Total m²		72,000	39,16
					2.819,52
2.13 IEX050	U	Interrup·tor automàtic magnetotèrmic, tetrapolar (4P), intensitat nominal 16 A, poder de tall 10 kA, corba D, model ic60H A9F85416 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 72x85x78,5 mm, grau de protecció IP20, muntatge sobre carril DIN (35 mm). Totalment muntat, connexionat i provat.			
		Total U	1,000	220,37	220,37
2.14 IEH012	m	Cable unipolar RV-K, sent la seva tensió assignada de 0,6/1 kV, reacció al foc classe Eca, amb conductor de coure classe 5 (-K) de 16 mm² de secció, amb aïllament de polietilè reticulat (R) i coberta de PVC (V). Inclús accessoris i elements de subjecció.			
	Uts.	Llargada	Amplada	Alçada	Subtotal
	5	16,000			80,000
		Total m		80,000	6,14
					491,20
2.15 IEO010	m	Canalització de tub rigid de PVC, endollable, corbable en calent, de color gris RAL 7035, de 63 mm de diàmetre nominal, resistència a la compressió 750 N, resistència a l'impacte 2 joules, amb grau de protecció IP44. Instal·lació fix en superfície.			
		Total m	20,000	15,40	308,00

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN 5A09F93049745C340C0EEF9B1A838101144EB48DC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

Ascensor Consell comarcal del BAGES Pàgina 5
Pressupost parcial nº 3 Varis

Codi	U	Denominació	Amidament	Preu	Total
3.1 ASC2X	u	Confecció de documentació as-built de l'ascensor instal·lat, amb plànols finals, esquemes actualitzats i lliurament en format digital editable.Essent responsabilitat de l'empresa contractista la seva elaboració i lliurament.			
Total u			1,000	300,00	300,00
3.2 ASC1X	u	Elaboració, gestió i tramitació completa de l'expedient tècnic i administratiu necessari per donar de baixa del RAE l'ascensor existent i donar d'alta el nou ascensor substituït, incloent tots els tràmits, gestions, comunicacions, documentació tècnica i administrativa, inscripcions, taxes i despeses associades que siguin necessàries davant l'òrgan competent en matèria d'indústria de la Generalitat de Catalunya i qualsevol altre registre o organisme que correspongui, fins a la completa legalització, inscripció i posada en servei de la nova instal·lació. La partida inclou, com a mínim, la preparació i presentació de la memòria tècnica, certificats d'instal·lació, esquemes elèctrics i de maniobra, declaracions CE/UE de conformitat, documentació del fabricant, actes d'inspecció inicial si escau, justificants de baixa i alta als registres corresponents, fitxa tècnica de la instal·lació, manuals de funcionament, ús i manteniment, així com qualsevol altra documentació exigible per normativa o requerida per l'Administració competent. Tota la tramitació serà realitzada íntegrament per l'empresa instal·ladora/contractista, sense que la propietat hagin d'assumir cap gestió addicional. La partida es considerarà inclosa fins a l'obtenció de la documentació acreditativa de la baixa de l'ascensor existent, l'alta del nou ascensor, la seva inscripció als registres que corresponguin i la seva posada en servei efectiva.			
Total u			1,000	850,00	850,00
3.3 LL92	UT	IMPREVISTOS A JUSTIFICAR			
Total UT			1,000	1.000,00	1.000,00

DOCUMENT PROJECTE (TD99-010): PROJECT_01-Projecte Ascensor CC.Bages_sign.pdf_21052026	IDENTIFICADORS Nº Entrada: 4112, Data: 21/05/2026 10:09:00, Data de presentació: 21/05/2026 10:09:00	
ALTRES DADES Codi per a validació: 7K164-TLFPX-WPRXN Data d'emissió: 4 de Setembre de 2026 a les 8:37:00 Pàgina 108 de 150	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475768 7K164-TLFPX-WPRXN 5A09F93049745C340C0EEF8B1A83810114EB48DC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

Pressupost d'execució material

1. Demolició	4.116,71
2. Obra civil i instal·lacions	43.838,88
3. Varis	2.150,00
Total:	50.105,59

Puja el pressupost d'execució material a l'expressada quantitat de CINQUANTA MIL CENT CINC EUROS AMB CINQUANTA-NOU CÈNTIMS.

DOCUMENT PROJECTE (TD99-010): PROJECT_01-Projecte Ascensor CC.Bages_sign.pdf_21052026	IDENTIFICADORS Nº Entrada: 4112, Data: 21/05/2026 10:09:00, Data de presentació: 21/05/2026 10:09:00	
ALTRES DADES Codi per a validació: 7K164-TLFPX-WPRXN Data d'emissió: 4 de Setembre de 2026 a les 8:37:00 Pàgina 109 de 150	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN 5A09F93049745C340C0E9B1A83810114EB48DC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

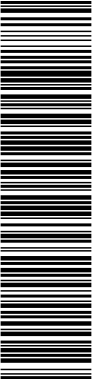


C/Josep Domènech n°23
Cabrera de Mar 08349 (Barcelona)
info@engivert.com
Tel.606.522.900

DOCUMENT N°4: PRESSUPOST
CAPÍTOL N°5: PRESSUPOST GENERAL

PROJECTE EXECUTIU PER LA SUBSTITUCIÓ I NOVA INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR A L'INTERIOR DE L'EDIFICI DEL CONSELL COMARCAL DEL BAGES, SITUAT AL CARRER MURALLA DE SANT DOMÈNEC, 24, DEL TERME MUNICIPAL DE MANRESA (08241-BARCELONA).

PROMOTOR: CONSELL COMARCAL DEL BAGES
EQUIP REDACTOR: Sr. JOSEP IBAÑEZ GASSIOT



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN 5A09F93049745C340C0EEF8B1A838101144EB48DC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Miljançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

Projecte: Ascensor Consell comarcal del BAGES

Resum de pressupost

Capítol	Import (€)
1 Demolició	4.116,71
2 Obra civil i instal·lacions	43.838,88
3 Varis	2.150,00
Pressupost d'execució de material (PEM)	50.105,59
13% de despeses generals	6.513,73
6% de benefici industrial	3.006,34
Pressupost d'execució per contracta (PEC = PEM + GG + BI)	59.625,66
21% IVA	12.521,39
Pressupost d'execució per contracta amb IVA (PEC = PEM + GG + BI + IVA)	72.147,05

Puja el pressupost d'execució per contracta a l'expressada quantitat de SETANTA-DOS MIL CENT QUARANTA-SET EUROS AMB CINC CÈNTIMS.

DOCUMENT PROJECTE (TD99-010): PROJECT_01-Projecte Ascensor CC.Bages_sign.pdf_21052026	IDENTIFICADORS Nº Entrada: 4112, Data: 21/05/2026 10:09:00, Data de presentació: 21/05/2026 10:09:00	
ALTRES DADES Codi per a validació: 7K164-TLFPX-WPRXN Data d'emissió: 4 de Setembre de 2026 a les 8:37:00 Pàgina 111 de 150	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



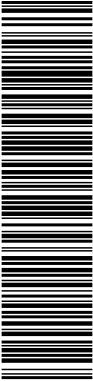
C/Josep Domènech nº23
Cabrera de Mar 08349 (Barcelona)
info@engivert.com
Tel.606.522.900

DOCUMENT Nº5: PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES GENERALS

PROJECTE EXECUTIU PER LA SUBSTITUCIÓ I NOVA INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR A L'INTERIOR DE L'EDIFICI DEL CONSELL COMARCAL DEL BAGES, SITUAT AL CARRER MURALLA DE SANT DOMÈNEC, 24, DEL TERME MUNICIPAL DE MANRESA (08241-BARCELONA).

PROMOTOR: CONSELL COMARCAL DEL BAGES
EQUIP REDACTOR: Sr. JOSEP IBAÑEZ GASSIOT

DOCUMENT PROJECTE (TD99-010): PROJECT_01-Projecte Ascensor CC.Bages_sign.pdf_21052026	IDENTIFICADORS Nº Entrada: 4112, Data: 21/05/2026 10:09:00, Data de presentació: 21/05/2026 10:09:00	
ALTRES DADES Codi per a validació: 7K164-TLFPX-WPRXN Data d'emissió: 4 de Setembre de 2026 a les 8:37:00 Pàgina 113 de 150	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN 5A09F93049745C340C0EE9B1A83810114EB48DC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

Projecte: PROJECTE EXECUTIU PER LA SUBSTITUCIÓ I NOVA INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR A L'INTERIOR DE L'EDIFICI DEL CONSELL COMARCAL DEL BAGES, SITUAT AL CARRER MURALLA DE SANT DOMÈNEC, 24, DEL TERME MUNICIPAL DE MANRESA (08241-BARCELONA).

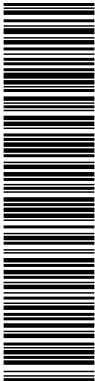
Situació: Muralla de Sant Domènec, 24, Manresa (08290-Barcelona).

Promotor: CONSELL COMARCAL DEL BAGES

Segons figura en el "Real Decreto 314/2006. Código Técnico de la Edificación (CTE)", el projecte definirà les obres projectades amb el detall adequat a les seves característiques, de manera que pugui comprovar-se que les solucions proposades compleixen les exigències bàsiques del CTE i altra normativa aplicable. Aquesta definició inclourà, almenys, la següent informació continguda en el Plec de Condicions:

- Les característiques tècniques mínimes que han de reunir els productes, equips i sistemes que s'incorporin de forma permanent a l'edifici projectat, així com les seves condicions de subministrament, les garanties de qualitat i el control de recepció que hagi de realitzar-se. Aquesta informació es troba en l'apartat corresponent a les Prescripcions sobre els materials, del present Plec de Condicions.
- Les característiques tècniques de cada unitat d'obra, amb indicació de les condicions per a la seva execució i les verificacions i controls a realitzar per a comprovar la seva conformitat amb l'indicat en el projecte. Es precisaran les mesures a adoptar durant l'execució de les obres i en l'ús i manteniment de l'edifici, per a assegurar la compatibilitat entre els diferents productes, elements i sistemes constructius. Aquesta informació es troba en l'apartat corresponent a les Prescripcions quant a l'execució per unitats d'obra del present Plec de Condicions.
- Les verificacions i les proves de servei que, si s'escau, han de realitzar-se per a comprovar les prestacions finals de l'edifici. Aquesta informació es troba en l'apartat corresponent a les Prescripcions sobre verificacions en l'edifici acabat, del present Plec de Condicions.

DOCUMENT PROJECTE (TD99-010): PROJECT_01-Proecte Ascensor CC.Bages_sign.pdf_21052026	IDENTIFICADORS Nº Entrada: 4112, Data: 21/05/2026 10:09:00, Data de presentació: 21/05/2026 10:09:00	
ALTRES DADES Codi per a validació: 7K164-TLFPX-WPRXN Data d'emissió: 4 de Setembre de 2026 a les 8:37:00 Pàgina 114 de 150	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN 5A09F93049745C340CEFE9B1A83810114EB48DC) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Miljançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

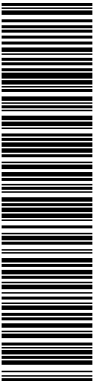
Projecte: PROJECTE EXECUTIU PER LA SUBSTITUCIÓ I NOVA INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR A L'INTERIOR DE L'EDIFICI DEL CONSELL COMARCAL DEL BAGES, SITUAT AL CARRER MURALLA DE SANT DOMÈNEC, 24, DEL TERME MUNICIPAL DE MANRESA (08241-BARCELONA).

Situació: Muralla de Sant Domènec, 24, Manresa (08290-Barcelona).

Promotor: CONSELL COMARCAL DEL BAGES

ÍNDEX

1. PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES.....	5
1.1. Disposicions Generals.....	5
1.2. Disposicions Facultatives.....	5
1.2.1. Definició, atribucions i obligacions dels agents de l'edificació.....	5
1.2.1.1. El promotor.....	5
1.2.1.2. El projectista.....	5
1.2.1.3. El constructor o contractista.....	5
1.2.1.4. El director d'obra.....	5
1.2.1.5. El director de l'execució de l'obra.....	6
1.2.1.6. Les entitats i els laboratoris de control de qualitat de l'edificació.....	6
1.2.1.7. Els subministradors de productes.....	6
1.2.2. Agents que intervenen en l'obra.....	6
1.2.3. Agents en matèria de seguretat i salut.....	6
1.2.4. Agents en matèria de gestió de residus.....	6
1.2.5. La direcció facultativa.....	6
1.2.6. Visites facultatives.....	6
1.2.7. Obligacions dels agents intervinents.....	7
1.2.7.1. El promotor.....	7
1.2.7.2. El projectista.....	7
1.2.7.3. El constructor o contractista.....	8
1.2.7.4. La direcció facultativa.....	10
1.2.7.5. El director d'obra.....	10
1.2.7.6. El director de l'execució de l'obra.....	11
1.2.7.7. Les entitats i els laboratoris de control de qualitat de l'edificació.....	12
1.2.7.8. Els subministradors de productes.....	13
1.2.7.9. Els propietaris i els usuaris.....	13
1.2.8. Documentació final d'obra: Llibre de l'Edifici.....	13
1.2.8.1. Els propietaris i els usuaris.....	13
1.3. Disposicions Econòmiques.....	14
2. PLEC DE CONDICIONS TÈCNiques PARTICULARS.....	15
2.1. Prescripcions sobre els materials.....	15
2.1.1. Garanties de qualitat (Marcat CE).....	15
2.1.2. Formigons.....	16
2.1.2.1. Formigó estructural.....	16
2.1.3. Acers per a estructures metàl·liques.....	18
2.1.3.1. Acers en perfils laminats.....	18
2.1.4. Conglomerants.....	19
2.1.4.1. Guixos i escaioles per a revestiments continus.....	19
2.1.5. Materials ceràmics.....	19
2.1.5.1. Maons ceràmics per revestir.....	20
2.1.6. Forjats.....	20



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN 5A09F93049745C340C0EE9B1A838101144EB48DC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

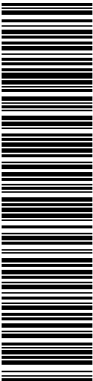
Projecte: PROJECTE EXECUTIU PER LA SUBSTITUCIÓ I NOVA INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR A L'INTERIOR DE L'EDIFICI DEL CONSELL COMARCAL DEL BAGES, SITUAT AL CARRER MURALLA DE SANT DOMÈNEC, 24, DEL TERME MUNICIPAL DE MANRESA (08241-BARCELONA).

Situació: Muralla de Sant Domènec, 24, Manresa (08290-Barcelona).

Promotor: CONSELL COMARCAL DEL BAGES

2.1.6.1. Elements resistents prefabricats de formigó armat per a forjats.....	20
2.2. Prescripcions quant a l'Execució per Unitat d'Obra.....	21
2.2.1. Demolicions.....	24
2.2.2. Condicionament del terreny.....	27
2.2.3. Estructures.....	28
2.2.4. Façanes i particions.....	29
2.2.5. Acabaments i ajudes.....	29
2.2.6. Instal·lacions.....	30
2.2.7. Revestiments i extradossats.....	34
2.2.8. Gestió de residus.....	36
2.2.9. Seguretat i salut.....	36
2.3. Prescripcions sobre verificacions en l'edifici acabat.....	37
2.4. Prescripcions en relació amb l'emmagatzematge, maneig, separació i altres operacions de gestió dels residus de construcció i demolició.....	38

DOCUMENT PROJECTE (TD99-010): PROJECT_01-Projecte Ascensor CC.Bages_sign.pdf_21052026	IDENTIFICADORS Nº Entrada: 4112, Data: 21/05/2026 10:09:00, Data de presentació: 21/05/2026 10:09:00	
ALTRES DADES Codi per a validació: 7K164-TLFPX-WPRXN Data d'emissió: 4 de Setembre de 2026 a les 8:37:00 Pàgina 116 de 150	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN 5A09F93049745C340C0EE9B1A838101144EB48DC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

Projecte: PROJECTE EXECUTIU PER LA SUBSTITUCIÓ I NOVA INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR A L'INTERIOR DE L'EDIFICI DEL CONSELL COMARCAL DEL BAGES, SITUAT AL CARRER MURALLA DE SANT DOMÈNEC, 24, DEL TERME MUNICIPAL DE MANRESA (08241-BARCELONA).

Situació: Muralla de Sant Domènec, 24, Manresa (08290-Barcelona).

Promotor: CONSELL COMARCAL DEL BAGES

Plec de condicions
Plec de clàusules administratives

1. PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES

1.1. Disposicions Generals

Les disposicions de caràcter general, les relatives a treballs i materials, així com les recepcions d'edificis i obres annexes, es regiran per l'exposat en el Plec de Clàusules Particulars per a contractes amb l'Administració Pública corresponent, segons el que es disposa en la "Ley 9/2017. Ley de Contratos del Sector Público".

1.2. Disposicions Facultatives

1.2.1. Definició, atribucions i obligacions dels agents de l'edificació

Les atribucions dels diferents agents intervinents en l'edificació són les regulades per la "Ley 38/1999. Ley de Ordenación de la Edificación".

Es defineixen agents de l'edificació totes les persones, físiques o jurídiques, que intervenen en el procés de l'edificació. Les seves obligacions queden determinades pel disposat en la "Ley 38/1999. Ley de Ordenación de la Edificación" i altres disposicions que siguin d'aplicació i pel contracte que origina la seva intervenció.

Les definicions i funcions dels agents que intervenen en l'edificació queden recollides en el capítol III "Agents de l'edificació", considerant-se:

1.2.1.1. El promotor

És la persona física o jurídica, pública o privada, que individual o col·lectivament decideix, impulsa, programa i finança amb recursos propis o aliens, les obres d'edificació per a si o per a la seva posterior alienació, lliurament o cessió a tercers sota qualsevol títol.

Assumeix la iniciativa de tot el procés de l'edificació, impulsant la gestió necessària per a portar a terme l'obra inicialment projectada, i es fa càrrec de tots els costos necessaris.

Segons la legislació vigent, a la figura del promotor s'equiparen també les de gestor de societats cooperatives, comunitats de propietaris, o altres anàlogues que assumeixen la gestió econòmica de l'edificació.

Quan les Administracions públiques i els organismes subjectes a la legislació de contractes de les Administracions públiques actuïn com promotors, es regiran per la "Ley 9/2017. Ley de Contratos del Sector Público" i, en el que no està contemplat en la mateixa, per les disposicions de la "Ley 38/1999. Ley de Ordenación de la Edificación".

1.2.1.2. El projectista

És l'agent que, per encàrrec del promotor i amb subjecció a la normativa tècnica i urbanística corresponent, redacta el projecte.

Podran redactar projectes parcials del projecte, o parts que ho complementin altres tècnics, de forma coordinada amb l'autor d'aquest.

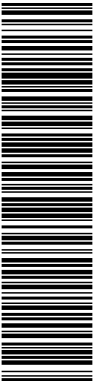
Quan el projecte es desenvolupi o completi mitjançant projectes parcials o altres documents tècnics segons el previst en la "Ley 38/1999. Ley de Ordenación de la Edificación", cada projectista assumirà la titularitat del seu projecte.

1.2.1.3. El constructor o contractista

És l'agent que assumeix, contractualment davant el promotor, el compromís d'executar amb mitjans humans i materials, propis o aliens, les obres o part de les mateixes amb subjecció al Projecte i al Contracte d'obra.

S'HA D'EFFECTUAR ESPECIAL MENCIÓ QUE LA LLEI ASSENYALA COM RESPONSABLE EXPLÍCIT DELS VICIS O DEFECTES CONSTRUCTIUS AL CONTRACTISTA GENERAL DE L'OBRA, SENSE PERJUDICI DEL DRET DE REPETICIÓ D'AQUEST CAP ALS SUBCONTRACTISTES.

DOCUMENT PROJECTE (TD99-010): PROJECT_01-Projecte Ascensor CC.Bages_sign.pdf_21052026	IDENTIFICADORS Nº Entrada: 4112, Data: 21/05/2026 10:09:00, Data de presentació: 21/05/2026 10:09:00	
ALTRES DADES Codi per a validació: 7K164-TLFPX-WPRXN Data d'emissió: 4 de Setembre de 2026 a les 8:37:00 Pàgina 117 de 150	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN 5A09F69049745C340C0EEF8B1A838101144EB48DC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

Projecte: PROJECTE EXECUTIU PER LA SUBSTITUCIÓ I NOVA INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR A L'INTERIOR DE L'EDIFICI DEL CONSELL COMARCAL DEL BAGES, SITUAT AL CARRER MURALLA DE SANT DOMÈNEC, 24, DEL TERME MUNICIPAL DE MANRESA (08241-BARCELONA).

Situació: Muralla de Sant Domènec, 24, Manresa (08290-Barcelona).

Promotor: CONSELL COMARCAL DEL BAGES

Plec de condicions
Plec de clàusules administratives

1.2.1.4. El director d'obra

És l'agent que, formant part de la direcció facultativa, dirigeix el desenvolupament de l'obra en els aspectes tècnics, estètics, urbanístics i mediambientals, de conformitat amb el projecte que la defineix, la llicència d'edificació i altres autoritzacions preceptives, i les condicions del contracte, amb l'objecte d'assegurar la seva adequació per fi proposat.

Podran dirigir les obres dels projectes parcials altres tècnics, sota la coordinació del director d'obra.

1.2.1.5. El director de l'execució de l'obra

És l'agent que, formant part de la direcció facultativa, assumeix la funció tècnica de dirigir l'Execució Material de l'Obra i de controlar qualitativa i quantitativament la construcció i qualitat de l'edificat. Per a això és requisit indispensable l'estudi i anàlisi prèvia del projecte d'execució una vegada redactat pel director d'obra, procedint a sol·licitar-li, amb antelació a l'inici de les obres, totes aquells aclariments, reparacions o documents complementaris que, dintre de la seva competència i atribucions legals, estimés necessaris per a poder dirigir de manera solvent l'execució de les mateixes.

1.2.1.6. Les entitats i els laboratoris de control de qualitat de l'edificació

Són entitats de control de qualitat de l'edificació aquelles capacitades per a atorgar assistència tècnica en la verificació de la qualitat del projecte, dels materials i de l'execució de l'obra i les seves instal·lacions d'acord amb el projecte i la normativa aplicable.

Són laboratoris d'assajos per al control de qualitat de l'edificació els capacitats per a atorgar assistència tècnica, mitjançant la realització d'assajos o proves de servei dels materials, sistemes o instal·lacions d'una obra d'edificació.

1.2.1.7. Els subministradors de productes

Es consideren subministradors de productes els fabricants, encarregats de magatzems, importadors o venedors de productes de construcció.

S'entén per producte de construcció aquell que es fabrica per a la seva incorporació permanent en una obra, incloent materials, elements semielaborats, components i obres o part de les mateixes, tant acabades com en procés d'execució.

1.2.2. Agents que intervenen en l'obra

La relació d'agents intervinents es troba en la memòria descriptiva del projecte.

1.2.3. Agents en matèria de seguretat i salut

La relació d'agents intervinents en matèria de seguretat i salut es troba en la memòria descriptiva del projecte.

1.2.4. Agents en matèria de gestió de residus

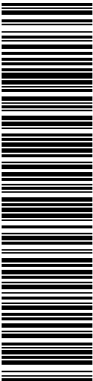
La relació d'agents intervinents en matèria de gestió de residus, es troba en l'Estudi de Gestió de Residus de Construcció i Demolició.

1.2.5. La direcció facultativa

La direcció facultativa està composta per la direcció d'Obra i la direcció d'Execució de l'Obra. A la direcció facultativa s'integrarà el Coordinador en matèria de Seguretat i Salut en fase d'execució de l'obra, en el cas que s'hagi adjudicat aquesta missió a facultatiu distint dels anteriors.

Representa tècnicament els interessos del promotor durant l'execució de l'obra dirigint el procés de construcció en funció de les atribucions professionals de cada tècnic participant.

DOCUMENT PROJECTE (TD99-010): PROJECT_01-Projecte Ascensor CC.Bages_sign.pdf_21052026	IDENTIFICADORS Nº Entrada: 4112, Data: 21/05/2026 10:09:00, Data de presentació: 21/05/2026 10:09:00	
ALTRES DADES Codi per a validació: 7K164-TLFPX-WPRXN Data d'emissió: 4 de Setembre de 2026 a les 8:37:00 Pàgina 118 de 150	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN 5A09F693049745C340C0EE9B1A838101144EB48DC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

Projecte: PROJECTE EXECUTIU PER LA SUBSTITUCIÓ I NOVA INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR A L'INTERIOR DE L'EDIFICI DEL CONSELL COMARCAL DEL BAGES, SITUAT AL CARRER MURALLA DE SANT DOMÈNEC, 24, DEL TERME MUNICIPAL DE MANRESA (08241-BARCELONA).

Situació: Muralla de Sant Domènec, 24, Manresa (08290-Barcelona).

Promotor: CONSELL COMARCAL DEL BAGES

Plec de condicions
Plec de clàusules administratives

1.2.6. Visites facultatives

Són les realitzades a l'obra de manera conjunta o individual per qualsevol dels membres que componen la direcció facultativa. La intensitat i nombre de visites dependrà de les comeses que a cada agent li són pròpies, podent variar en funció dels requeriments específics i de la major o menor exigència presencial requerida al tècnic a aquest efecte en cada cas i segons cadascuna de les fases de l'obra. Hauran d'adaptar-se al procés lògic de construcció, podent els agents ésser o no coincidents en l'obra en funció de la fase concreta que s'estigui desenvolupant a cada moment i de la comesa exigible a cadascú.

1.2.7. Obligacions dels agents intervinents

Les obligacions dels agents que intervenen en l'edificació són les contingudes a la "Ley 38/1999. Ley de Ordenación de la Edificación" i altra legislació aplicable.

1.2.7.1. El promotor

Ostentar sobre el solar la titularitat d'un dret que li faculti per a construir en ell.

Facilitar la documentació i informació prèvia necessària per a la redacció del projecte, així com autoritzar al director d'obra, al director de l'execució de l'obra i al contractista posteriors modificacions del mateix que fossin imprescindibles per a dur a bon terme el projectat.

Triar i contractar als diferents agents, amb la titulació i capacitat professional necessària, que garanteixin el compliment de les condicions legalment exigibles per a realitzar en la seva globalitat i dur a bon terme l'objecte del promogut, en els terminis estipulats i en les condicions de qualitat exigibles mitjançant el compliment dels requisits bàsics estipulats per als edificis.

Gestionar i fer-se càrrec de les preceptives llicències i altres autoritzacions administratives procedents que, de conformitat amb la normativa aplicable, comporta la construcció d'edificis, la urbanització que procedís en el seu entorn immediat, la realització d'obres que en ells s'executin i la seva ocupació.

Garantir els danys materials que l'edifici pugui sofrir, per a l'adequada protecció dels interessos dels usuaris finals, en les condicions legalment establertes, assumint la responsabilitat civil de forma personal i individualitzada, tant per a actes propis com per a actes d'altres agents pels que, conforme a la legislació vigent, s'ha de respondre.

La subscripció obligatòria d'una assegurança, d'acord a les normes concretes fixades a aquest efecte, que cobreixi els danys materials que ocasionin en l'edifici l'incompliment de les condicions d'habitabilitat en tres anys o que afectin a la seguretat estructural en el termini de deu anys, amb especial esment als habitatges individuals en règim de autopromoció, que es regiran per tot allò especialment legislat a aquest efecte.

Contractar als tècnics redactors del preceptiu Estudi de Seguretat i Salut o Estudi Bàsic, si escau, igual que als tècnics coordinadors en la matèria en la fase que correspongui, tot això segons l'establert en el "Real Decreto 1627/1997. Disposiciones mínimas de seguridad y de salud en las obras de construcción".

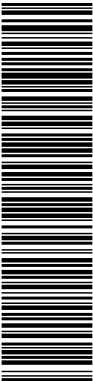
Subscriure l'acta de recepció final de les obres, una vegada acabades aquestes, fent constar l'acceptació de les obres, que podrà efectuar-se amb o sense reserves i que haurà d'abastar la totalitat de les obres o fases completes. En el cas de fer esment exprés a reserves per a la recepció, haurien d'esmentar-se de manera detallada les deficiències i s'haurà de fer constar el termini que haurien de quedar resoltos els defectes observats.

Lliurar al comprador i usuari inicial, si escau, el denominat Llibre de l'Edifici que conté el manual d'ús i manteniment del mateix i altra documentació d'obra executada, o qualsevol altre document exigible per les Administracions competents.

1.2.7.2. El projectista

Redactar el projecte per encàrrec del promotor, amb subjecció a la normativa urbanística i tècnica en vigor i contenint la documentació necessària per a tramitar tant la llicència d'obres i altres permisos administratius -projecte bàsic- com per a ser interpretada i poder executar totalment l'obra, lliurant al promotor les còpies autoritzades corresponents, degudament visades pel seu col·legi professional.

DOCUMENT PROJECTE (TD99-010): PROJECT_01-Projecte Ascensor CC.Bages_sign.pdf_21052026	IDENTIFICADORS Nº Entrada: 4112, Data: 21/05/2026 10:09:00, Data de presentació: 21/05/2026 10:09:00	
ALTRES DADES Codi per a validació: 7K164-TLFPX-WPRXN Data d'emissió: 4 de Setembre de 2026 a les 8:37:00 Pàgina 119 de 150	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN 5A09F93049745C340CEFE8B1A838101144EB48DC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

Projecte: PROJECTE EXECUTIU PER LA SUBSTITUCIÓ I NOVA INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR A L'INTERIOR DE L'EDIFICI DEL CONSELL COMARCAL DEL BAGES, SITUAT AL CARRER MURALLA DE SANT DOMÈNEC, 24, DEL TERME MUNICIPAL DE MANRESA (08241-BARCELONA).

Situació: Muralla de Sant Domènec, 24, Manresa (08290-Barcelona).

Promotor: CONSELL COMARCAL DEL BAGES

Plec de condicions
Plec de clàusules administratives

Definir el concepte global del projecte d'execució amb el nivell de detall gràfic i escrit suficient i calcular els elements fonamentals de l'edifici, especialment la fonamentació i l'estructura. Concretar en el Projecte l'emplaçament de cambres de màquines, de comptadors, fornícules, espais assignats per a pujada de conductes, reserves de buits de ventilació, allotjament de sistemes de telecomunicació i, en general, d'aquells elements necessaris en l'edifici per a facilitar les determinacions concretes i especificacions detallades que són comeses dels projectes parcials, havent aquests d'adaptar-se al Projecte d'Execució, no podent contravenir-ho de cap manera. Haurà de lliurar-se necessàriament un exemplar del projecte complementari al director d'obra abans de l'inici de les obres o instal·lacions corresponents.

Acordar amb el promotor la contractació de col·laboracions parcials d'altres tècnics professionals.

Facilitar la col·laboració necessària perquè es produeixi l'adequada coordinació amb els projectes parcials exigibles per la legislació o la normativa vigent i que sigui necessari incloure per al desenvolupament adequat del procés constructiu, que haurien de ser redactats per tècnics competents, sota la seva responsabilitat i subscrits per persona física. Els projectes parcials seran aquells redactats per altres tècnics la competència dels quals pot ser distinta i incompatible amb les competències del director d'obra i, per tant, d'exclusiva responsabilitat d'aquests.

Elaborar aquells projectes parcials o estudis complementaris exigits per la legislació vigent en els quals és legalment competent per a la seva redacció, excepte declinació expressa del director d'obra i previ acord amb el promotor, podent exigir la compensació econòmica en concepte de cessió de drets d'autor i de la propietat intel·lectual si s'hagués de lliurar a altres tècnics, igualment competents per a realitzar el treball, documents o plans del projecte per ell redactat, en suport paper o informàtic.

Ostentar la propietat intel·lectual del seu treball, tant de la documentació escrita com dels càlculs de qualsevol tipus, així com dels plànols continguts en la totalitat del projecte i qualsevol dels seus documents complementaris.

1.2.7.3. El constructor o contractista

Tenir la capacitat professional o titulació que habilita per al compliment de les condicions legalment exigibles per a actuar com constructor.

Organitzar els treballs de construcció per a complir amb els terminis previstos, d'acord al corresponent Pla d'Obra, efectuant les instal·lacions provisionals i disposant dels mitjans auxiliars necessaris.

Definir i desenvolupar un sistema de seguiment, que permeti comprovar la conformitat de l'execució. Per a això, elaborarà el pla d'obra i el programa d'autocontrol de l'execució de l'estructura, desenvolupant el pla de control definit en el projecte. El programa d'autocontrol contemplarà les particularitats concretes de l'obra, relatives a mitjans, processos i activitats, i es desenvoluparà el seguiment de l'execució de manera que permeti comprovar la conformitat amb les especificacions del projecte. Aquest programa serà aprovat per la direcció facultativa abans de l'inici dels treballs.

Registrar els resultats de totes les comprovacions realitzades en l'autocontrol en un suport, físic o electrònic, que estarà a la disposició de la direcció facultativa. Cada registre haurà d'estar signat per la persona física que hagi estat designada pel constructor per a l'autocontrol de cada activitat.

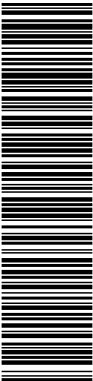
Mantenir a la disposició de la direcció facultativa un registre permanentment actualitzat, on es reflecteixin les designacions de les persones responsables d'efectuar en cada moment l'autocontrol relatiu a cada procés d'execució. Una vegada finalitzada la construcció, aquest registre s'incorporarà a la documentació final d'obra.

Definir un sistema de gestió dels aplecs suficients per aconseguir la traçabilitat requerida dels productes i elements que es col·loquen en l'obra.

Elaborar, i exigir de cada subcontractista, un pla de seguretat i salut en el treball en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes en l'estudi o estudi bàsic, en funció del seu propi sistema d'execució de l'obra. En aquests plans s'inclouran, si escau, les propostes de mesures alternatives de prevenció proposades, amb la corresponent justificació tècnica, que no podran implicar disminució dels nivells de protecció prevists en l'estudi o estudi bàsic.

Comunicar a l'autoritat laboral competent l'obertura del centre de treball en la qual inclourà el Pla de Seguretat i Salut al que es refereix la "Real Decreto 1627/1997. Disposiciones mínimas de seguridad y de salud en las obras de

DOCUMENT PROJECTE (TD99-010): PROJECT_01-Projecte Ascensor CC.Bages_sign.pdf_21052026	IDENTIFICADORS Nº Entrada: 4112, Data: 21/05/2026 10:09:00, Data de presentació: 21/05/2026 10:09:00	
ALTRES DADES Codi per a validació: 7K164-TLFPX-WPRXN Data d'emissió: 4 de Setembre de 2026 a les 8:37:00 Pàgina 120 de 150	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN-5A09F693049745C340CE98B1A838101144EB48DC), generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

Projecte: PROJECTE EXECUTIU PER LA SUBSTITUCIÓ I NOVA INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR A L'INTERIOR DE L'EDIFICI DEL CONSELL COMARCAL DEL BAGES, SITUAT AL CARRER MURALLA DE SANT DOMÈNEC, 24, DEL TERME MUNICIPAL DE MANRESA (08241-BARCELONA).

Situació: Muralla de Sant Domènec, 24, Manresa (08290-Barcelona).

Promotor: CONSELL COMARCAL DEL BAGES

Plec de condicions
Plec de clàusules administratives

construcció".

Adoptar totes les mesures preventives que compleixin els preceptes en matèria de Prevenció de Riscos laborals i Seguretat i Salut que estableix la legislació vigent, redactant el corresponent Pla de Seguretat i ajustant-se al compliment estricte i permanent de l'establert en l'Estudi de Seguretat i Salut, disposant de tots els mitjans necessaris i dotant al personal de l'equipament de seguretat exigibles, així com complir les ordres efectuades pel coordinador en matèria de Seguretat i Salut en la fase d'Execució de l'obra.

Supervisar de manera continuada el compliment de les normes de seguretat, tutelant les activitats dels treballadors al seu càrrec i, si escau, rellevant del seu lloc a tots aquells que poguessin menyscarbar les condicions bàsiques de seguretat personals o generals, per no estar en les condicions adequades.

Examinar la documentació aportada pels tècnics redactors corresponents, tant del Projecte d'Execució com dels projectes complementaris, així com de l'Estudi de Seguretat i Salut, verificant que li resulta suficient per a la comprensió de la totalitat de l'obra contractada o, en cas contrari, sol·licitant els aclariments pertinents.

Facilitar la tasca de la direcció facultativa, subscrivint l'Acta de Replanteig executant les obres amb subjecció al Projecte d'Execució que haurà d'haver examinat prèviament, a la legislació aplicable, a les Instruccions del director d'obra i del director de l'execució material de l'obra, a fi d'arribar a la qualitat exigida en el projecte.

Efectuar les obres seguint els criteris a l'ús que són propis de la correcta construcció, que té l'obligació de conèixer i posar en pràctica, així com de les lleis generals dels materials o lex artis, encara quan aquests criteris no estiguessin específicament ressenyats en la seva totalitat en la documentació de projecte. A aquest efecte, ostenta la prefectura de tot el personal que intervingui en l'obra i coordina les tasques dels subcontractistes.

Disposar dels mitjans materials i humans que la naturalesa i entitat de l'obra imposin, disposant del nombre adequat d'oficials, suboficials i peons que l'obra requereixi a cada moment, bé per personal propi o mitjançant subcontractistes a aquest efecte, procedint a encavalcar aquells oficis en l'obra que siguin compatibles entre si i que permetin escometre diferents treballs alhora sense provocar interferències, contribuint amb això a la agilització i finalització de l'obra dintre dels terminis previstos.

Ordenar i disposar a cada moment de personal suficient al seu càrrec perquè efectuï les actuacions pertinents per a executar les obres amb solvència, diligentment i sense interrupció, programant-les de manera coordinada amb el director d'execució material de l'obra.

Supervisar personalment i de manera continuada i completa la marxa de les obres, que haurien de transcórrer sense dilació i amb adequat ordre i concert, així com respondre directament dels treballs efectuats pels seus treballadors subordinats, exigint-los el continu autocontrol dels treballs que efectuïn, i ordenant la modificació de totes aquelles tasques que es presentin malament efectuades.

Assegurar la idoneïtat de tots i cadascun dels materials utilitzats i elements constructius, comprovant els preparats en obra i rebutjant, per iniciativa pròpia o per prescripció facultativa del director de l'execució de l'obra els subministraments de material o prefabricats que no contin amb les garanties, documentació mínima exigible o documents d'idoneïtat requerits per les normes d'aplicació, havent de recaptar de la direcció facultativa la informació que necessiti per a complir adequadament la seva comesa.

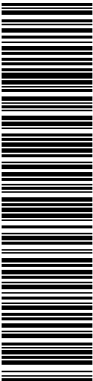
Dotar de material, maquinària i utilitatges adequats als operaris que intervinguin en l'obra, per a efectuar adequadament les instal·lacions necessàries i no menyscarbar amb la posada en obra les característiques i naturalesa dels elements constructius que componen l'edifici una vegada finalitzat.

Posar a la disposició del director d'execució material de l'obra els mitjans auxiliars i personal necessari per a efectuar les proves pertinents per al Control de Qualitat, recaptant la dita tècnica el pla a seguir quant a les preses de mostres, trasllats, assajos i altres actuacions necessàries.

Cuidar que el personal de l'obra guardi el degut respecte a la direcció facultativa.

Auxiliar al director de l'execució de l'obra en els actes de replanteig i signar posteriorment i una vegada finalitzat aquest, l'acta corresponent d'inici d'obra, així com la de recepció final.

DOCUMENT PROJECTE (TD99-010): PROJECT_01-Projacte Ascensor CC.Bages_sign.pdf_21052026	IDENTIFICADORS Nº Entrada: 4112, Data: 21/05/2026 10:09:00, Data de presentació: 21/05/2026 10:09:00	
ALTRES DADES Codi per a validació: 7K164-TLFPX-WPRXN Data d'emissió: 4 de Setembre de 2026 a les 8:37:00 Pàgina 121 de 150	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN-5A09F93049745C340C0EEF8B1A838101144EB48DC), generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

Projecte: PROJECTE EXECUTIU PER LA SUBSTITUCIÓ I NOVA INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR A L'INTERIOR DE L'EDIFICI DEL CONSELL COMARCAL DEL BAGES, SITUAT AL CARRER MURALLA DE SANT DOMÈNEC, 24, DEL TERME MUNICIPAL DE MANRESA (08241-BARCELONA).

Situació: Muralla de Sant Domènec, 24, Manresa (08290-Barcelona).

Promotor: CONSELL COMARCAL DEL BAGES

Plec de condicions
Plec de clàusules administratives

Efectuar la inspecció de cada fase de l'estructura executada, deixant constància documental, a fi de comprovar que es compleixen les especificacions dimensionals del projecte.

Facilitar als directors d'obra les dades necessàries per a l'elaboració de la documentació final d'obra executada.

Subscriure les garanties d'obra que s'assenyalen en la "Ley 38/1999. Ley de Ordenación de la Edificación" i que, en funció de la seva naturalesa, arriben a períodes de 1 any (danys per defectes de terminació o acabat de les obres), 3 anys (danys per defectes o vici d'elements constructius o d'instal·lacions que afectin a l'habitabilitat) o 10 anys (danys en fonamentació o estructura que comprometin directament la resistència mecànica i l'estabilitat de l'edifici).

1.2.7.4. La direcció facultativa

Constatar abans de l'inici de l'execució de cada part de l'obra, que existeix un programa de control per als productes i per a l'execució, que hagi estat redactat específicament per a l'obra, conforme a l'indicat en el projecte i la normativa d'obligat compliment. Qualsevol incompliment dels requisits previs establerts, provocarà l'ajornament de l'inici de l'obra fins que la direcció facultativa constati documentalment que s'ha esmenat la causa que va donar origen al citat incompliment.

Aprovar el programa de control abans d'iniciar les activitats de control en l'obra, elaborat d'acord amb el pla de control definit en el projecte, que tingui en compte el cronograma o pla d'obra del constructor i el seu procediment d'autocontrol.

Validar el control de recepció, vetllant perquè els productes incorporats en l'obra siguin adequats al seu ús i compleixin amb les especificacions requerides.

Verificar que els valors declarats en els documents que acompanyen al marcatge CE són conformes amb les especificacions indicades en el projecte i, en defecte d'això, en la normativa d'obligat compliment, ja que el marcatge CE no garanteix la seva idoneïtat per a un ús concret.

1.2.7.5. El director d'obra

Dirigir l'obra coordinant-la amb el Projecte d'Execució, facilitant la seva interpretació tècnica, econòmica i estètica als agents que intervenen en el procés constructiu.

Detenir l'obra per causa greu i justificada, que s'haurà de fer constar necessàriament en el Llibre d'Ordres i Assistències, donant explicacions immediates al promotor.

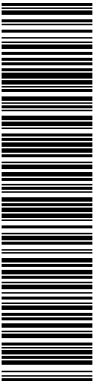
Redactar les modificacions, ajustaments, rectificacions o plànols complementaris que es precisin per a l'adequat desenvolupament de les obres. És facultat expressa i única la redacció d'aquelles modificacions o aclariments directament relacionats amb l'adequació de la fonamentació i de l'estructura projectades a les característiques geotècniques del terreny; el càlcul o recàlcul del dimensionament i armat de tots i cadascun dels elements principals i complementaris de la fonamentació i de l'estructura vertical i horitzontal; els quals afectin substancialment a la distribució d'espais i les solucions de façana i coberta i dimensionament i composició de buits, així com la modificació dels materials previstos.

Assessorar al director de l'execució de l'obra en aquells aclariments i dubtes que poguessin esdevenir per al correcte desenvolupament de la mateixa, pel que fa a les interpretacions de les especificacions de projecte.

Assistir a les obres a fi de resoldre les contingències que es produeixin per a assegurar la correcta interpretació i execució del projecte, així com impartir les solucions aclaridores que fossin necessàries, consignant en el Llibre d'Ordres i Assistències les instruccions precises que s'estimessin oportunes ressenyar per a la correcta interpretació de tot el que està projectat, sense perjudici d'efectuar tots els aclariments i ordres verbals que s'estimés oportú.

Signar l'Acta de replanteig o de començament d'obra i el Certificat Final d'Obra així com signar el vistiplau de les certificacions parcials referides al percentatge d'obra efectuada i, si escau i a instàncies del promotor, la supervisió de la documentació que se li presenti relativa a les unitats d'obra realment executades prèvia a la seva liquidació final, tot això amb els visats que si escau fossin preceptius.

DOCUMENT PROJECTE (TD99-010): PROJECT_01-Projacte Ascensor CC.Bages_sign.pdf_21052026	IDENTIFICADORS Nº Entrada: 4112, Data: 21/05/2026 10:09:00, Data de presentació: 21/05/2026 10:09:00	
ALTRES DADES Codi per a validació: 7K164-TLFPX-WPRXN Data d'emissió: 4 de Setembre de 2026 a les 8:37:00 Pàgina 122 de 150	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN 5A09F93049745C3A0CE9EB1A83810114EB48DC), generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

Projecte: PROJECTE EXECUTIU PER LA SUBSTITUCIÓ I NOVA INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR A L'INTERIOR DE L'EDIFICI DEL CONSELL COMARCAL DEL BAGES, SITUAT AL CARRER MURALLA DE SANT DOMÈNEC, 24, DEL TERME MUNICIPAL DE MANRESA (08241-BARCELONA).

Situació: Muralla de Sant Domènec, 24, Manresa (08290-Barcelona).

Promotor: CONSELL COMARCAL DEL BAGES

Plec de condicions
Plec de clàusules administratives

Informar puntualment al promotor d'aquelles modificacions substancials que, per raons tècniques o normatives, comporten una variació del construït pel que fa al projecte bàsic i d'execució i que afectin o puguin afectar al contracte subscrit entre el promotor i els destinataris finals dels habitatges.

Redactar la documentació final d'obra, pel que fa a la documentació gràfica i escrita del projecte executat, incorporant les modificacions efectuades. Per a això, els tècnics redactors de projectes i/o estudis complementaris hauran obligatòriament lliurar-li la documentació final en la que es faci constar l'estat final de les obres i/o instal·lacions per ells redactades, supervisades i realment executades, sent responsabilitat dels signants la veracitat i exactitud dels documents presentats.

Al Projecte Final d'Obra s'annexarà l'Acta de Recepció Final; la relació identificativa dels agents que han intervingut en el procés d'edificació, inclosos tots els subcontractistes i oficis intervinents; les instruccions d'Ús i Manteniment de l'Edifici i de les seves instal·lacions, de conformitat amb la normativa que li sigui d'aplicació.

La documentació a la qual es fa referència en els dos apartats anteriors és part constituent del Llibre de l'Edifici i el promotor haurà de lliurar una còpia completa als usuaris finals del mateix que, en el cas d'edificis d'habitatges plurifamiliars, es materialitza en un exemplar que haurà de ser custodiat pel president de la Comunitat de Propietaris o per l'Administrador, sent aquests els responsables de divulgar a la resta de propietaris el seu contingut i de fer complir els requisits de manteniment que consten en la citada documentació.

A més de totes les facultats que corresponen al director d'obra, expressades en els articles precedents, és missió específica seva la direcció mediata, denominada alta direcció en el que al compliment de les directrius generals del projecte es refereix, i a l'adequació del construït a aquest.

S'ha d'assenyalar expressament que la resistència al compliment de les ordres dels directors d'obra en la seva tasca d'alta direcció es considerarà com falta greu i, en cas que, al seu parer, d'incompliment de l'ordenat posés en perill l'obra o les persones que en ella treballen, podrà recusar al contractista i/o acudir a les autoritats judicials, sent responsable el contractista de les conseqüències legals i econòmiques.

1.2.7.6. El director de l'execució de l'obra

Correspon al director d'execució material de l'obra, segons s'estableix en la "Ley 38/1999. Ley de Ordenación de la Edificación" i altra legislació vigent a aquest efecte, les atribucions competencials i obligacions que s'assenyalen a continuació

La direcció immediata de l'Obra.

Verificar personalment la recepció a peu d'obra, previ al seu aplec o col·locació definitiva, de tots els productes i materials subministrats necessaris per a l'execució de l'obra, comprovant que s'ajusten amb precisió a les determinacions del projecte i a les normes exigibles de qualitat, amb la plena potestat d'acceptació o rebuig dels mateixos en cas que ho considerés oportú i per causa justificada, ordenant la realització de proves i assajos que fossin necessaris.

Dirigir l'execució material de l'obra d'acord amb les especificacions de la memòria i dels plànols del Projecte, així com, si escau, amb les instruccions complementàries necessàries que recaptés del director d'obra.

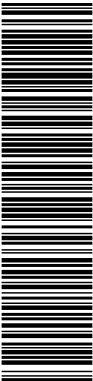
Anticipar-se amb l'antelació suficient a les diferents fases de la posada en obra, requerint els aclariments al director d'obra o directors d'obra que fossin necessàries i planificant de manera anticipada i continuada amb el contractista principal i els subcontractistes els treballs a efectuar.

Comprovar els replanteigs, els materials, formigons i altres productes subministrats, exigint la presentació dels oportuns certificats de idoneïtat dels mateixos.

Verificar la correcta execució i disposició dels elements constructius i de les instal·lacions, estenent-se aquesta comesa a tots els elements de fonamentació i estructura horitzontal i vertical, amb comprovació de les seves especificacions concretes de dimensionat d'elements, tipus de biguetes i adequació a fitxa tècnica homologada, diàmetres nominals, longituds d'ancoratge i encavallaments adequats i doblegat de barres.

Observança dels temps d'encofrat i desencofrat de bigues, pilars i forjats assenyalats per la Instrucció del Formigó

DOCUMENT PROJECTE (TD99-010): PROJECT_01-Projecte Ascensor CC.Bages_sign.pdf_21052026	IDENTIFICADORS Nº Entrada: 4112, Data: 21/05/2026 10:09:00, Data de presentació: 21/05/2026 10:09:00	
ALTRES DADES Codi per a validació: 7K164-TLFPX-WPRXN Data d'emissió: 4 de Setembre de 2026 a les 8:37:00 Pàgina 123 de 150	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN 5A09F693049745C340CEFE9B1A838101144EB48DC), generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

Projecte: PROJECTE EXECUTIU PER LA SUBSTITUCIÓ I NOVA INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR A L'INTERIOR DE L'EDIFICI DEL CONSELL COMARCAL DEL BAGES, SITUAT AL CARRER MURALLA DE SANT DOMÈNEC, 24, DEL TERME MUNICIPAL DE MANRESA (08241-BARCELONA).

Situació: Muralla de Sant Domènec, 24, Manresa (08290-Barcelona).

Promotor: CONSELL COMARCAL DEL BAGES

Plec de condicions
Plec de clàusules administratives

vigent i d'aplicació.

Comprovació del correcte dimensionament de rampes i escales i del seu adequat traçat i replanteig amb acord als pendents, desnivells projectats i al compliment de totes les normatives que són d'aplicació; a dimensions parcials i totals d'elements, a la seva forma i geometria específica, així com a les distàncies que han de guardar-se entre ells, tant en horitzontal com en vertical.

Verificació de d'adequada posada en obra de fàbriques i tancaments, al seu correcte i complet entrellaçament i, en general, al que pertoca a l'execució material de la totalitat de l'obra i sense excepció alguna, d'acord als criteris i lleis dels materials i de la correcta construcció (lex artis) i a les normatives d'aplicació.

Assistir a l'obra amb la freqüència, dedicació i diligència necessàries per a complir eficaçment la deguda supervisió de l'execució de la mateixa en totes les seves fases, des del replanteig inicial fins a la total finalització de l'edifici, donant les ordres precises d'execució al contractista i, si escau, als subcontractistes.

Consignar en el Llibre d'Ordres i Assistències les instruccions precises que considerés oportú ressenyar per a la correcta execució material de les obres.

Supervisar posteriorment el correcte compliment de les ordres prèviament efectuades i l'adequació del realment executat a l'ordenat prèviament.

Verificar l'adequat traçat d'instal·lacions, conductes, escomeses, xarxes d'evacuació i el seu dimensionament, comprovant la seva idoneïtat i ajustament tant a l'especificacions del projecte d'execució com dels projectes parcials, coordinant aquestes actuacions amb els tècnics redactors corresponents.

Detenir l'Obra si, al seu judici, existís causa greu i justificada, que s'haurà de fer constar necessàriament en el Llibre d'Ordres i Assistències, donant compte immediata als directors d'obra que haurien de necessàriament corroborar-la per a la seva plena efectivitat, i al promotor.

Supervisar les proves pertinents per al Control de Qualitat, respecte a l'especificat per la normativa vigent, en la comesa de la qual i obligacions té legalment competència exclusiva, programant sota la seva responsabilitat i degudament coordinat i auxiliat pel contractista, les preses de mostres, trasllats, assajos i altres actuacions necessàries d'elements estructurals, així com les proves d'estanquitat de façanes i dels seus elements, de cobertes i les seves impermeabilitzacions, comprovant l'eficàcia de les solucions.

Informar amb promptitud als directors d'obra dels resultats dels Assajos de Control conforme es vagi tenint coneixement dels mateixos, proposant-li la realització de proves complementàries en cas de resultats adversos.

Després de l'oportuna comprovació, emetre les certificacions parcials o totals relatives a les unitats d'obra realment executades, amb els visats que si escau fossin preceptius.

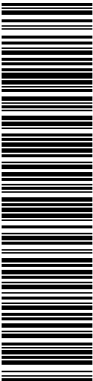
Col·laborar activa i positivament amb els restants agents intervinents, servint de nexa d'unió entre aquests, el contractista, els subcontractistes i el personal de l'obra.

Elaborar i subscriure responsablement la documentació final d'obra relativa als resultats del Control de Qualitat i, en concret, a aquells assajos i verificacions d'execució d'obra realitzats sota la seva supervisió relatius als elements de la fonamentació, murs i estructura, a les proves d'estanquitat i vessament de cobertes i de façanes, a les verificacions del funcionament de les instal·lacions de sanejament i desguassos de pluvials i altres aspectes assenyalats en la normativa de Control de Qualitat.

Subscriure conjuntament el Certificat Final d'Obra, acreditant amb això la seva conformitat a la correcta execució de les obres i a la comprovació i verificació positiva dels assajos i proves realitzades.

Si es fes cas omís de les ordres efectuades pel director d'execució material de l'obra, es considerés com falta greu i, en cas que, al seu judici, l'incompliment de l'ordenat posés en perill l'obra o les persones que en ella treballen, podrà acudir a les autoritats judicials, sent responsable el contractista de les conseqüències legals i econòmiques.

DOCUMENT PROJECTE (TD99-010): PROJECT_01-Projecte Ascensor CC.Bages_sign.pdf_21052026	IDENTIFICADORS Nº Entrada: 4112, Data: 21/05/2026 10:09:00, Data de presentació: 21/05/2026 10:09:00	
ALTRES DADES Codi per a validació: 7K164-TLFPX-WPRXN Data d'emissió: 4 de Setembre de 2026 a les 8:37:00 Pàgina 124 de 150	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN 5A09F93049745C340C0EEF9B1A83810114EB48DC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

Projecte: PROJECTE EXECUTIU PER LA SUBSTITUCIÓ I NOVA INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR A L'INTERIOR DE L'EDIFICI DEL CONSELL COMARCAL DEL BAGES, SITUAT AL CARRER MURALLA DE SANT DOMÈNEC, 24, DEL TERME MUNICIPAL DE MANRESA (08241-BARCELONA).

Situació: Muralla de Sant Domènec, 24, Manresa (08290-Barcelona).

Promotor: CONSELL COMARCAL DEL BAGES

Plec de condicions
Plec de clàusules administratives

1.2.7.7. Les entitats i els laboratoris de control de qualitat de l'edificació

Prestar assistència tècnica i lliurar els resultats de la seva activitat a l'agent autor de l'encàrrec i, en tot cas, al director de l'execució de l'obra.

Justificar la capacitat suficient de mitjans materials i humans necessaris per a realitzar adequadament els treballs contractats, si escau, a través de la corresponent acreditació oficial atorgada per les Comunitats Autònomes amb competència en la matèria.

Demostrar la seva independència respecte a la resta dels agents involucrats en l'obra. En conseqüència, prèviament a l'inici d'aquesta, lliuraran a la propietat una declaració signada per la persona física que avaluï la referida independència, de manera que la direcció facultativa pugui incorporar-la a la documentació final de l'obra.

Efectuar els assajos pertinents per comprovar la conformitat dels productes a la seva recepció en l'obra, que seran encomanats a laboratoris independents de la resta dels agents que intervenen en l'obra i disposaran de la capacitat suficient.

Lliurar els resultats dels assajos a l'agent autor de l'encàrrec i, en tot cas, a la direcció facultativa, que aniran acompanyats de la incertesa de mesura per a un determinat nivell de confiança, així com la informació relativa a les dates de l'entrada de les mostres en el laboratori i de la realització dels assajos.

1.2.7.8. Els subministradors de productes

Realitzar els lliuraments dels productes d'acord amb les especificacions de la comanda, responnent del seu origen, identitat i qualitat, així com del compliment de les exigències que, si escau, estableixi la normativa tècnica aplicable.

Facilitar, quan escaigui, les instruccions d'ús i manteniment dels productes subministrats, així com les garanties de qualitat corresponents, per a la seva inclusió en la documentació de l'obra executada.

Proporcionar, quan s'escaigui, un certificat final de subministrament en el qual es recullin els materials o productes, de manera que es mantingui la necessària traçabilitat dels materials o productes certificats.

1.2.7.9. Els propietaris i els usuaris

Són obligacions dels propietaris conservar en bon estat l'edificació mitjançant un adequat ús i manteniment, així com rebre, conservar i transmetre la documentació de l'obra executada i les assegurances i garanties amb que aquesta conti.

Són obligacions dels usuaris seguir o no propietaris, la utilització adequada dels edificis o de part dels mateixos de conformitat amb les instruccions d'ús i manteniment contingudes en la documentació de l'obra executada.

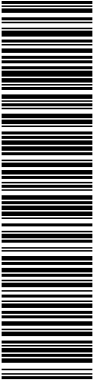
1.2.8. Documentació final d'obra: Llibre de l'Edifici

D'acord a la "Ley 38/1999. Ley de Ordenación de la Edificación", una vegada finalitzada l'obra, el projecte amb la incorporació, si escau, de les modificacions degudament aprovades, serà facilitat al promotor pel director d'obra per a la formalització dels corresponents tràmits administratius.

A aquesta documentació s'adjuntarà, almenys, l'acta de recepció, la relació identificativa dels agents que han intervingut durant el procés d'edificació així com la relativa a les instruccions d'ús i manteniment de l'edifici i les seves instal·lacions, de conformitat amb la normativa que li sigui d'aplicació.

Tota la documentació que fan referència els apartats anteriors, que constituirà el {{Llibre de l'Edifici}}, serà lliurada als usuaris finals de l'edifici.

DOCUMENT PROJECTE (TD99-010): PROJECT_01-Proecte Ascensor CC.Bages_sign.pdf_21052026	IDENTIFICADORS Nº Entrada: 4112, Data: 21/05/2026 10:09:00, Data de presentació: 21/05/2026 10:09:00	
ALTRES DADES Codi per a validació: 7K164-TLFPX-WPRXN Data d'emissió: 4 de Setembre de 2026 a les 8:37:00 Pàgina 125 de 150	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN 5A09F93049745C340C0EEF8B1A838101144EB48DC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

Projecte: PROJECTE EXECUTIU PER LA SUBSTITUCIÓ I NOVA INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR A L'INTERIOR DE L'EDIFICI DEL CONSELL COMARCAL DEL BAGES, SITUAT AL CARRER MURALLA DE SANT DOMÈNEC, 24, DEL TERME MUNICIPAL DE MANRESA (08241-BARCELONA).

Situació: Muralla de Sant Domènec, 24, Manresa (08290-Barcelona).

Promotor: CONSELL COMARCAL DEL BAGES

Plec de condicions
Plec de clàusules administratives

1.2.8.1. Els propietaris i els usuaris

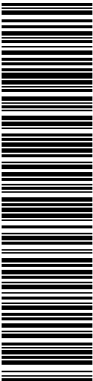
Són obligacions dels propietaris conservar en bon estat l'edificació mitjançant un adequat ús i manteniment, així com rebre, conservar i transmetre la documentació de l'obra executada i les assegurances i garanties amb que aquesta conti.

Són obligacions dels usuaris siguin o no propietaris, la utilització adequada dels edificis o de part dels mateixos de conformitat amb les instruccions d'ús i manteniment contingudes en la documentació de l'obra executada.

1.3. Disposicions Econòmiques

Es regiran per l'exposat en el Plec de Clàusules Administratives Particulars per a contractes amb l'Administració Pública corresponent, segons el que es disposa en la "Ley 9/2017. Ley de Contratos del Sector Público".

DOCUMENT PROJECTE (TD99-010): PROJECT_01-Projacte Ascensor CC.Bages_sign.pdf_21052026	IDENTIFICADORS Nº Entrada: 4112, Data: 21/05/2026 10:09:00, Data de presentació: 21/05/2026 10:09:00	
ALTRES DADES Codi per a validació: 7K164-TLFPX-WPRXN Data d'emissió: 4 de Setembre de 2026 a les 8:37:00 Pàgina 126 de 150	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN 5A09F69049745C340C0EE9B1A838101144EB48DC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

Projecte: PROJECTE EXECUTIU PER LA SUBSTITUCIÓ I NOVA INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR A L'INTERIOR DE L'EDIFICI DEL CONSELL COMARCAL DEL BAGES, SITUAT AL CARRER MURALLA DE SANT DOMÈNEC, 24, DEL TERME MUNICIPAL DE MANRESA (08241-BARCELONA).

Situació: Muralla de Sant Domènec, 24, Manresa (08290-Barcelona).

Promotor: CONSELL COMARCAL DEL BAGES

Plec de condicions
Plec de condicions tècniques particulars

2. PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES PARTICULARS

2.1. Prescripcions sobre els materials

Per a facilitar la labor a realitzar, per part del director de l'execució de l'obra per al control de recepció en obra dels productes, equips i sistemes que se subministren a l'obra d'acord amb l'especificat en la "Real Decreto 314/2006. Código Técnico de la Edificación (CTE)", en el present projecte s'especifiquen les característiques tècniques que haurien de complir els productes, equips i sistemes subministrats.

Els productes, equips i sistemes subministrats haurien de complir les condicions que sobre ells s'especifiquen en els diferents documents que componen el Projecte. Així mateix, les seves qualitats seran acords amb les diferents normes que sobre ells estiguin publicades i que tindran un caràcter de complementarietat a aquest apartat del Plec. Tindran preferència en quant a la seva acceptabilitat aquells materials que estiguin en possessió de Document d'Idoneïtat Tècnica que avaluï les seves qualitats, emès per Organismes Tècnics reconeguts.

Aquest control de recepció en obra de productes, equips i sistemes comprendrà:

- El control de la documentació dels subministraments.
- El control mitjançant distintius de qualitat o avaluacions tècniques d'idoneïtat.
- El control mitjançant assajos.

Per part del constructor o contractista ha d'existir obligació de comunicar als subministradors de productes les qualitats que s'exigeixen per als diferents materials, aconsellant-se que prèviament a l'ocupació dels mateixos se sol·liciti l'aprovació del director d'execució de l'obra i de les entitats i laboratoris encarregats del control de qualitat de l'obra.

El contractista serà responsable que els materials empleats compleixin amb les condicions exigides, independentment del nivell de control de qualitat que s'estableixi per a l'acceptació dels mateixos.

El contractista notificarà al director d'execució de l'obra, amb suficient antelació, la procedència dels materials que es proposi utilitzar, aportant, quan així ho sol·liciti el director d'execució de l'obra, les mostres i dades necessàries per a decidir sobre la seva acceptació.

Aquests materials seran reconeguts pel director d'execució de l'obra abans de la seva ocupació en obra, sense l'aprovació de la qual no podran ser apilats en obra ni es podrà procedir a la seva col·locació. Així mateix, encara després de col·locats en obra, aquells materials que presentin defectes no percebuts en el primer reconeixement, sempre que vagi en perjudici del bon acabat de l'obra, seran retirats de l'obra. Tots les despeses que això ocasionés seran a càrrec del contractista.

El fet que el contractista subcontracti qualsevol partida d'obra no li eximeix de la seva responsabilitat.

La simple inspecció o examen per part dels Tècnics no suposa la recepció absoluta dels mateixos, sent els oportuns assajos els quals determinin la seva idoneïtat, no extingint-se la responsabilitat contractual del contractista a aquests efectes fins a la recepció definitiva de l'obra.

2.1.1. Garanties de qualitat (Marcat CE)

El terme producte de construcció queda definit com qualsevol producte fabricat per la seva incorporació, amb caràcter permanent, a les obres d'edificació i enginyeria civil que tinguin incidència sobre els següents requisits essencials:

- Resistència mecànica i estabilitat.
- Seguretat en cas d'incendi.
- Higiene, salut i medi ambient.
- Seguretat d'utilització.
- Protecció contra el soroll.
- Estalvi d'energia i aïllament tèrmic.

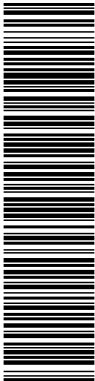
El marcat CE d'un producte de construcció indica:

- Que aquest compleixi amb unes determinades especificacions tècniques relacionades amb los requisits essencials continguts en les Normes Harmonitzades (EN) i en les Guías DITE (Guies pel Document d'Idoneïtat Tècnica Europeu).
- Que s'ha complert el sistema d'avaluació i verificació de la constància de les prestacions indicat en els mandats relatius a les normes harmonitzades i en les especificacions tècniques harmonitzades.

Sent el fabricant el responsable de la seva fixació i l'Administració competent en matèria d'indústria la que s'asseguri de la correcta utilització del marcat CE.

És obligació del director de l'execució de l'obra verificar si els productes que entren en l'obra estan afectats pel compliment del sistema del marcat CE i, en cas de ser així, si es compleixen les condicions establertes en el "Reglamento (UE) Nº 305/2011. Reglamento por el que se establecen condiciones armonizadas para la comercialización

DOCUMENT PROJECTE (TD99-010): PROJECT_01-Projecte Ascensor CC.Bages_sign.pdf_21052026	IDENTIFICADORS Nº Entrada: 4112, Data: 21/05/2026 10:09:00, Data de presentació: 21/05/2026 10:09:00	
ALTRES DADES Codi per a validació: 7K164-TLFPX-WPRXN Data d'emissió: 4 de Setembre de 2026 a les 8:37:00 Pàgina 127 de 150	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN 5A09F93049745C34C0CE98B1A838101144EB48DC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

Projecte: PROJECTE EXECUTIU PER LA SUBSTITUCIÓ I NOVA INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR A L'INTERIOR DE L'EDIFICI DEL CONSELL COMARCAL DEL BAGES, SITUAT AL CARRER MURALLA DE SANT DOMÈNEC, 24, DEL TERME MUNICIPAL DE MANRESA (08241-BARCELONA).

Situació: Muralla de Sant Domènec, 24, Manresa (08290-Barcelona).

Promotor: CONSELL COMARCAL DEL BAGES

Plec de condicions
Plec de condicions tècniques particulars

de productos de construcción y se deroga la Directiva 89/106/CEE del Consejo".

El marcat CE es materialitza mitjançant el símbol "CE" acompanyat d'una informació complementària.

El fabricant ha de cuidar que el marcat CE figure, per ordre de preferència:

- En el producte propiament dit.
- En una etiqueta adherida al mateix.
- En el seu envàs o embalatge.
- En la documentació comercial que l'acompanya.

Les lletres del símbol CE han de tenir una dimensió vertical no inferior a 5 mm.

A més del símbol CE han d'estar situades en una de les quatre possibles localitzacions una sèrie d'inscripcions complementàries, el contingut específic de les quals es determina en les normes harmonitzades i Guies DITE per cada família de productes, entre les que s'inclouen:

- el nombre d'identificació de l'organisme notificat (quan procedeixi)
- el nom comercial o la marca distintiva del fabricant
- la direcció del fabricant
- el nom comercial o la marca distintiva de la fàbrica
- les dues últimes xifres de l'any en el qual s'ha estampat el marcat en el producte
- el número del certificat CE de conformitat (quan procedeixi)
- el número de la norma harmonitzada i en cas de veure's afectada per varies els números de totes elles
- la designació del producte, el seu ús previst i la seva designació normalitzada
- informació addicional que permeti identificar les característiques del producte atenent les seves especificacions tècniques

Les inscripcions complementàries del marcat CE no tenen perquè tenir un format, tipus de lletra, color o composició especial, havent de complir únicament les característiques remarcades anteriorment pel símbol.

Dins de les característiques del producte podem trobar que alguna d'elles presenti l'esment "Prestació no determinada" (PND).

L'opció PND és una classe que pot ser considerada si almenys un estat membre no té requisits legals per a una determinada característica i el fabricant no desitja facilitar el valor d'aquesta característica.

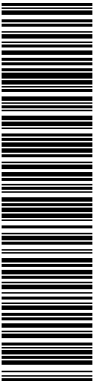
2.1.2. Formigons

2.1.2.1. Formigó estructural

2.1.2.1.1. Condicions de subministre

- El formigó s'ha de transportar utilitzant procediments adequats per a aconseguir que les masses arribin al lloc de lliurament en les condicions estipulades, sense experimentar variació sensible en les característiques que posseïen acabades de pastar.
- Quan el formigó es pasta completament en central i es transporta en pastadores mòbils, el volum de formigó transportat no haurà d'excedir del 80% del volum total del tambor. Quan el formigó es pasta, o s'acaba de pastar, en pastadora mòbil, el volum no excedirà dels dos terços del volum total del tambor.
- Els equips de transport haurien d'estar exempts de residus de formigó o morter endurit, per a això es netejaran curosament abans de procedir a la càrrega d'una nova massa fresca de formigó. Així mateix, no haurien de presentar desperfectes o desgast en les paletes o en la seva superfície interior que puguin afectar a l'homogeneïtat del formigó.
- El transport es podrà realitzar en pastadores mòbils, a la velocitat d'agitació o en equips amb o sense agitadors, sempre que tals equips tinguin superfícies llises i arrodonides i siguin capaces de mantenir l'homogeneïtat del formigó durant el transport i la descàrrega.

DOCUMENT PROJECTE (TD99-010): PROJECT_01-Projecte Ascensor CC.Bages_sign.pdf_21052026	IDENTIFICADORS Nº Entrada: 4112, Data: 21/05/2026 10:09:00, Data de presentació: 21/05/2026 10:09:00	
ALTRES DADES Codi per a validació: 7K164-TLFPX-WPRXN Data d'emissió: 4 de Setembre de 2026 a les 8:37:00 Pàgina 128 de 150	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN-5A09F93049745C340C0EE9B1A93810114EB48DC), generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

Projecte: PROJECTE EXECUTIU PER LA SUBSTITUCIÓ I NOVA INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR A L'INTERIOR DE L'EDIFICI DEL CONSELL COMARCAL DEL BAGES, SITUAT AL CARRER MURALLA DE SANT DOMÈNEC, 24, DEL TERME MUNICIPAL DE MANRESA (08241-BARCELONA).

Situació: Muralla de Sant Domènec, 24, Manresa (08290-Barcelona).

Promotor: CONSELL COMARCAL DEL BAGES

Plec de condicions
Plec de condicions tècniques particulars

2.1.2.1.2. Recepció i control

- Documentació dels subministraments:
 - Els subministradors lliuraran al Constructor, qui els facilitarà a la direcció facultativa, qualsevol document d'identificació del producte exigít per la reglamentació aplicable o, si escau, pel projecte o per la direcció facultativa. Es facilitaran els següents documents:
 - Abans del subministrament:
 - Els documents de conformitat o autoritzacions administratives exigides reglamentàriament.
 - Es lliuraran els certificats d'assaig que garanteixin el compliment de l'establert en el Codi Estructural.
 - Durant el subministrament:
 - Cada càrrega de formigó fabricat en central, tant si aquesta pertany o no a les instal·lacions d'obra, anirà acompanyada d'un full de subministrament que estarà en tot moment a la disposició de la Direcció d'Obra, i en el qual haurien de figurar, com a mínim, les següents dades:
 - Nom de la central de fabricació de formigó.
 - Nombre de sèrie del full de subministrament.
 - Data d'entrega.
 - Nom del peticionari i del responsable de la recepció.
 - Especificació del formigó.
 - En cas que el formigó es disegni per propietats:
 - Designació.
 - Contingut de ciment en quilos per metre cúbic (kg/m³) de formigó, amb una tolerància de ±15 kg.
 - Relació aigua/ciment del formigó, amb una tolerància de ±0,02.
 - En cas que el formigó es disegni per dosificació:
 - Contingut de ciment per metre cúbic de formigó.
 - Relació aigua/ciment del formigó, amb una tolerància de ±0,02.
 - Tipus d'ambient.
 - Tipus, classe i marca del ciment.
 - Consistència.
 - Grandària màxima de l'àrid.
 - Tipus d'additiu, si ho hagués, i en cas contrari indicació expressa que no conté.
 - Procedència i quantitat d'addició (cendres volants o fum de silici) si l'hagués i, en cas contrari, indicació expressa que no conté.
 - Designació específica del lloc del subministrament (nom i lloc).
 - Quantitat de formigó que compon la càrrega, expressada en metres cúbics de formigó fresc.
 - Identificació del canvi formigonera (o equip de transport) i de la persona que procedeixi a la descàrrega.
 - Hora límit d'ús per al formigó.
 - Després del subministrament:
 - El certificat final de subministrament, signat per persona física amb poder de representació suficient, en el qual es garanteixi la necessària traçabilitat del producte certificat.
 - Distintius de qualitat i avaluacions d'idoneïtat tècnica:
 - Assajos:
 - La comprovació de les propietats o característiques exigibles a aquest material es realitza segons el Codi Estructural.

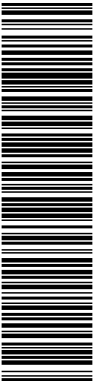
2.1.2.1.3. Conservació, emmagatzamatge i manipulació

- En l'abocament i col·locació de les masses, fins i tot quan aquestes operacions es realitzin d'una manera contínua mitjançant conduccions apropiades, s'adoptaran les degudes precaucions per a evitar la disgregació de la mescla.

2.1.2.1.4. Recomanacions per al seu ús en obra

- El temps transcorregut entre l'addició d'aigua de pastat al ciment i als àrids i la col·locació del formigó, no ha de ser major d'hora i mitja. En temps calorós, o sota condicions que contribueixin a un ràpid enduriment del formigó, el temps límit haurà de ser inferior, tret que s'adoptin mesures especials que, sense perjudicar la qualitat del formigó, augmentin el temps d'enduriment.

DOCUMENT PROJECTE (TD99-010): PROJECT_01-Projecte Ascensor CC.Bages_sign.pdf_21052026	IDENTIFICADORS Nº Entrada: 4112, Data: 21/05/2026 10:09:00, Data de presentació: 21/05/2026 10:09:00	
ALTRES DADES Codi per a validació: 7K164-TLFPX-WPRXN Data d'emissió: 4 de Setembre de 2026 a les 8:37:00 Pàgina 129 de 150	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN 5A09F93049745C340C0EE9B1A838101144EB48DC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

Projecte: PROJECTE EXECUTIU PER LA SUBSTITUCIÓ I NOVA INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR A L'INTERIOR DE L'EDIFICI DEL CONSELL COMARCAL DEL BAGES, SITUAT AL CARRER MURALLA DE SANT DOMÈNEC, 24, DEL TERME MUNICIPAL DE MANRESA (08241-BARCELONA).

Situació: Muralla de Sant Domènec, 24, Manresa (08290-Barcelona).

Promotor: CONSELL COMARCAL DEL BAGES

Plec de condicions
Plec de condicions tècniques particulars

- Formigonat en temps fred:
 - La temperatura de la massa de formigó, en el moment d'abocar-la en el motlle o encofrat, no serà inferior a 5°C.
 - Es prohibeix abocar el formigó sobre elements (armadures, motlles, etc.) la temperatura de les quals sigui inferior a zero graus centígrads.
 - En general, se suspendrà el formigonat sempre que es previngui que, dintre de les quaranta-vuit hores següents, pugui descendir la temperatura ambient per sota de zero graus centígrads.
 - En els casos que, per absoluta necessitat, s'hagi de formigonar en temps de gelades, s'adoptaran les mesures necessàries per a garantir que, durant l'adormiment i primer enduriment del formigó, no es produiran deterioracions locals en els elements corresponents, ni minvaments permanents apreciables de les característiques resistents del material.
- Formigonat en temps calorós:
 - Si la temperatura ambient és superior a 40°C o hi ha un vent excessiu, se suspendrà el formigonat, tret que, prèvia autorització expressa de la Direcció d'Obra, s'adoptin mesures especials.

2.1.3. Acers per a estructures metàl·liques

2.1.3.1. Acers en perfils laminats

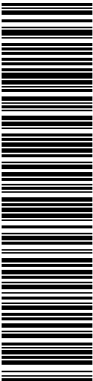
2.1.3.1.1. Condicions de subministre

- Els acers s'han de transportar d'una manera segura, de manera que no es produeixin deformacions permanents i els danys superficials siguin mínims. Els components han d'estar protegits contra possibles danys en els punts de bragat (per on se subjecten per a hissar-los).
- Els components prefabricats que s'emmagatzemen abans del transport o del muntatge han d'estar apilats per sobre del terreny i sense contacte directe amb aquest. Ha d'evitar-se qualsevol acumulació d'aigua. Els components han de mantenir-se nets i col·locats de manera que s'evitin les deformacions permanents.
- S'ha de verificar que les peces d'acer que arribin a l'obra acabades amb imprimació antioxidant tinguin una preparació de superfícies en grau SA21/2 segons UNE-EN ISO 8501-1 i hagin rebut al taller dues mans d'imprimació anticorrosiva, lliure de plom i de cromats, amb un gruix mínim de pel·lícula seca de 35 micres per ma, excepte a la zona en què s'hagin de fer les soldadures en obra, a una distància de 100 mm des de la vora de la soldadura.
- Es verificarà que les peces d'acer que arribin a obra amb acabat galvanitzat tinguin el recobriment de zinc homogeni i continu en tota la seva superfície, i no s'apreciïn esquerdes, exfoliacions, ni desprendiments en aquest.

2.1.3.1.2. Recepció i control

- Documentació dels subministraments:
 - Juntament amb el lliurament de l'acer en perfils laminats, el subministrador proporcionarà un full de subministrament en el qual es recollirà, com a mínim:
 - Identificació del subministrador.
 - Quan estigui vigent el marcatge CE, nombre de la declaració de prestacions.
 - Nombre de sèrie del full de subministrament.
 - Nom de la fàbrica.
 - Identificació del peticionari.
 - Data d'entrega.
 - Quantitat d'acer subministrat classificat per geometria i tipus d'acer.
 - Dimensions dels perfils o xapes subministrats.
 - Designació dels tipus d'acers subministrats.
 - En el seu cas, estar en possessió d'un distintiu de qualitat oficialment reconegut.
 - Identificació del lloc de subministrament.
 - Per als productes plans:
 - Excepte acord en contrari, l'estat de subministrament dels productes plans dels tipus S235, S275 i S355 de grau JR queda a elecció del fabricant.
 - Si en la comanda se sol·licita inspecció i assaig, s'haurà d'indicar:
 - Tipus d'inspecció i assajos (específics o no específics).
 - El tipus de document de la inspecció.

DOCUMENT PROJECTE (TD99-010): PROJECT_01-Projecte Ascensor CC.Bages_sign.pdf_21052026	IDENTIFICADORS Nº Entrada: 4112, Data: 21/05/2026 10:09:00, Data de presentació: 21/05/2026 10:09:00	
ALTRES DADES Codi per a validació: 7K164-TLFPX-WPRXN Data d'emissió: 4 de Setembre de 2026 a les 8:37:00 Pàgina 130 de 150	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN-5A09F693049745C340C0E9B1A838101144EB48DC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

Projecte: PROJECTE EXECUTIU PER LA SUBSTITUCIÓ I NOVA INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR A L'INTERIOR DE L'EDIFICI DEL CONSELL COMARCAL DEL BAGES, SITUAT AL CARRER MURALLA DE SANT DOMÈNEC, 24, DEL TERME MUNICIPAL DE MANRESA (08241-BARCELONA).

Situació: Muralla de Sant Domènec, 24, Manresa (08290-Barcelona).

Promotor: CONSELL COMARCAL DEL BAGES

Plec de condicions
Plec de condicions tècniques particulars

- Per als productes llargs:
 - Excepte acord en contrari, l'estat de subministrament dels productes llargs dels tipus S235, S275 i S355 de grau JR queda a elecció del fabricant.
- Distintius de qualitat i avaluacions d'idoneïtat tècnica:
- Assajos:
 - La comprovació de les propietats o característiques exigibles a aquest material es realitza segons la normativa vigent.

2.1.3.1.3. Conservació, emmagatzematge i manipulació

- Si els materials han estat emmagatzemats durant un llarg període de temps, o d'una manera tal que poguessin haver sofert una deterioració important, haurien de ser comprovats abans de ser utilitzats, per a assegurar-se que segueixen complint amb la norma de producte corresponent. Els productes d'acer resistent a la corrosió atmosfèrica poden requerir un regalim lleuger abans de la seva ocupació per a proporcionar-los una base uniforme per a l'exposició a la intempèrie.
- El material haurà d'emmagatzemar-se en condicions que compleixin les instruccions del seu fabricant, quan es disposi d'aquestes.

2.1.3.1.4. Recomanacions per al seu ús en obra

- El material no haurà d'emprar-se si s'ha superat la vida útil en magatzem especificada pel seu fabricant.

2.1.4. Conglomerants

2.1.4.1. Guixos i escaioles per a revestiments continus

2.1.4.1.1. Condicions de subministre

- Els guixos i escaioles s'han de subministrar a granel o ensacats, amb mitjans adequats perquè no sofreixin alteració.

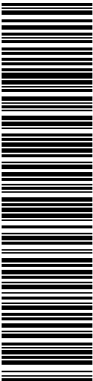
2.1.4.1.2. Recepció i control

- Documentació dels subministraments:
 - Aquest material ha d'estar proveït del marcat CE, que és una indicació que compleix els requisits essencials i ha estat objecte d'un procediment d'avaluació de la conformitat.
- Distintius de qualitat i avaluacions d'idoneïtat tècnica:
- Assajos:
 - La comprovació de les propietats o característiques exigibles a aquest material es realitza segons la normativa vigent.
- Inspeccions:
 - Per al control de recepció s'establiran partides homogènies procedents d'una mateixa unitat de transport (camió, cisterna, vagó o similar) i que provenguin d'una mateixa fàbrica. També es podrà considerar com partida el material homogeni subministrat directament des d'una fàbrica en un mateix dia, encara que sigui en diferents lliuraments.
 - A la seva arribada a destinació o durant la presa de mostres la direcció facultativa comprovarà que:
 - El producte arriba perfectament envasat i els envasos en bon estat.
 - El producte és identificable amb l'especificat anteriorment.
 - El producte estarà sec i exempt de grumolls.

2.1.4.1.3. Conservació, emmagatzematge i manipulació

- Les mostres que han de conservar-se en obra, s'emmagatzemaran en la mateixa, en un local sec, cobert i tancat durant un mínim de seixanta dies des de la seva recepció.

DOCUMENT PROJECTE (TD99-010): PROJECT_01-Projecte Ascensor CC.Bages_sign.pdf_21052026	IDENTIFICADORS Nº Entrada: 4112, Data: 21/05/2026 10:09:00, Data de presentació: 21/05/2026 10:09:00	
ALTRES DADES Codi per a validació: 7K164-TLFPX-WPRXN Data d'emissió: 4 de Setembre de 2026 a les 8:37:00 Pàgina 131 de 150	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN 5A09F93049745C340CEFE8B1A83810114EB48DC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Miljançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

Projecte: PROJECTE EXECUTIU PER LA SUBSTITUCIÓ I NOVA INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR A L'INTERIOR DE L'EDIFICI DEL CONSELL COMARCAL DEL BAGES, SITUAT AL CARRER MURALLA DE SANT DOMÈNEC, 24, DEL TERME MUNICIPAL DE MANRESA (08241-BARCELONA).

Situació: Muralla de Sant Domènec, 24, Manresa (08290-Barcelona).

Promotor: CONSELL COMARCAL DEL BAGES

Plec de condicions
Plec de condicions tècniques particulars

2.1.5. Materials ceràmics

2.1.5.1. Maons ceràmics per revestir

2.1.5.1.1. Condicions de subministre

- Els maons s'han de subministrar empaquetats i sobre palets.
- Els paquets no han de ser totalment hermètics, per a permetre l'absorció de la humitat ambient.
- La descàrrega s'ha de realitzar directament en les plantes de l'edifici, situant els palets prop dels pilars de l'estructura.

2.1.5.1.2. Recepció i control

- Documentació dels subministraments:
 - Aquest material ha d'estar proveït del marcat CE, que és una indicació que compleix els requisits essencials i ha estat objecte d'un procediment d'avaluació de la conformitat.
- Distintius de qualitat i avaluacions d'idoneïtat tècnica:
- Assajos:
 - La comprovació de les propietats o característiques exigibles a aquest material es realitza segons la normativa vigent.

2.1.5.1.3. Conservació, emmagatzamatge i manipulació

- S'han d'apilar sobre superfícies netes, planes, horitzontals i on no es produeixin aportaments d'aigua, ni es recepcionin altres materials o es realitzin altres treballs de l'obra que els puguin tacar o deteriorar.
- Els maons no han d'estar en contacte amb el terreny, ja que poden absorbir humitat, sals solubles, etc., provocant en la posterior posta en obra l'aparició de taques i eflorescències.
- Els maons s'han de conservar empaquetats fins al moment del seu ús, preservant-los d'accions externes que alterin el seu aspecte.
- S'agruparan per partides, tenint en compte el tipus i la classe.
- El trasllat s'ha de realitzar, sempre que es pugui, amb mitjans mecànics i la seva manipulació ha de ser curosa, evitant frecs entre les peces.
- Els maons s'han de tallar sobre la taula de tall, que estarà neta en tot moment i disposarà de doll d'aigua sobre el disc.
- Una vegada tallada correctament la peça, s'ha de netejar la superfície vista, deixant assecar el maó abans de la seva posta en obra.
- Per a evitar que s'embrutin els maons, s'ha de netejar la màquina, especialment cada vegada que es canviï de color de maó.

2.1.5.1.4. Recomanacions per al seu ús en obra

- Els maons s'han d'humitejar abans de la seva posta en obra.

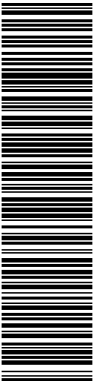
2.1.6. Forjats

2.1.6.1. Elements resistents prefabricats de formigó armat per a forjats

2.1.6.1.1. Condicions de subministre

- Els elements prefabricats s'han de recolzar sobre les caixes del camió de manera que no s'introdueixin esforços en els elements no contemplats en el projecte.
- La càrrega haurà d'estar lligada per a evitar moviments indesitjats de la mateixa.

DOCUMENT PROJECTE (TD99-010): PROJECT_01-Projecte Ascensor CC.Bages_sign.pdf_21052026	IDENTIFICADORS Nº Entrada: 4112, Data: 21/05/2026 10:09:00, Data de presentació: 21/05/2026 10:09:00	
ALTRES DADES Codi per a validació: 7K164-TLFPX-WPRXN Data d'emissió: 4 de Setembre de 2026 a les 8:37:00 Pàgina 132 de 150	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN 5A09F693049745C340C0EE9B1A83810114EB48DC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

Projecte: PROJECTE EXECUTIU PER LA SUBSTITUCIÓ I NOVA INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR A L'INTERIOR DE L'EDIFICI DEL CONSELL COMARCAL DEL BAGES, SITUAT AL CARRER MURALLA DE SANT DOMÈNEC, 24, DEL TERME MUNICIPAL DE MANRESA (08241-BARCELONA).

Situació: Muralla de Sant Domènec, 24, Manresa (08290-Barcelona).

Promotor: CONSELL COMARCAL DEL BAGES

Plec de condicions
Plec de condicions tècniques particulars

- Les peces haurien d'estar separades mitjançant els dispositius adequats per a evitar impactes entre les mateixes durant el transport.
- En el cas que el transport s'efectuï en edats molt primerenques de l'element, haurà d'evitar-se la seva dessecació durant el mateix.
- Per a la seva descàrrega i manipulació en l'obra s'han d'emprar els mitjans de descàrrega adequats a les dimensions i pes de l'element, cuidant especialment que no es produeixin pèrdues d'alineació o verticalitat que poguessin produir tensions inadmissibles en el mateix.

2.1.6.1.2. Recepció i control

- Documentació dels subministraments:
 - Aquest material ha d'estar proveït del marcat CE, que és una indicació que compleix els requisits essencials i ha estat objecte d'un procediment d'avaluació de la conformitat.
- Distintius de qualitat i avaluacions d'idoneïtat tècnica:
- Assajos:
 - La comprovació de les propietats o característiques exigibles a aquest material es realitza segons el Codi Estructural.
- Inspeccions:
 - Es recomana que la direcció facultativa, directament o mitjançant una entitat de control, efectuï una inspecció de les instal·lacions de prefabricació.
 - Si algun element resultés danyat durant el transport, descàrrega i/o manipulació, afectant a la seva capacitat portant, haurà de rebutjar-se.

2.1.6.1.3. Conservació, emmagatzematge i manipulació

- Les zones d'apilaments seran llocs suficientment grans perquè es permeti la gestió adequada dels mateixos sense perdre la necessària traçabilitat, alhora que siguin possibles les maniobres de camions o grues, si escau.
- Per a evitar el contacte directe amb el sòl, s'apilaran horitzontalment sobre travesses de fusta, que coincidiran en la mateixa vertical, amb vols no majors de 0,5 m i amb una altura màxima de piles de 1,50 m.
- S'evitarà que en la maniobra d'hissat s'originen vols o llums excessives que poden arribar a fissurar l'element, modificant el seu comportament posterior en servei.
- Si escau, les juntes, fixacions, etc., haurien de ser apilades en un magatzem, de manera que no s'alterin les seves característiques.

2.1.6.1.4. Recomanacions per al seu ús en obra

- El muntatge dels elements prefabricats haurà de ser conforme amb l'establert en el projecte.
- En funció del tipus d'element prefabricat, pot ser necessari que el muntatge sigui efectuat per personal especialitzat i amb la deguda formació.

2.2. Prescripcions quant a l'Execució per Unitat d'Obra

Les prescripcions per a l'execució de cadascuna de les diferents unitats d'obra s'organitzen en els següents apartats:

MESURES PER A ASSEGURAR LA COMPATIBILITAT ENTRE ELS DIFERENTS PRODUCTES, ELEMENTS I SISTEMES CONSTRUCTIUS QUE COMPONEN LA UNITAT D'OBRA.

S'especifiquen, en el cas que existeixin, les possibles incompatibilitats, tant físiques com a químiques, entre els diversos components que componen la unitat de obra, o entre el suport i els components.

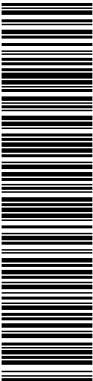
CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Es descriu la unitat d'obra, detallant de manera detallada els elements que la componen, amb la nomenclatura específica correcta de cadascun d'ells, d'acord als criteris que marca la pròpia normativa.

NORMATIVA D'APLICACIÓ

S'especifiquen les normes que afecten a la realització de la unitat d'obra.

DOCUMENT PROJECTE (TD99-010): PROJECT_01-Projecte Ascensor CC.Bages_sign.pdf_21052026	IDENTIFICADORS Nº Entrada: 4112, Data: 21/05/2026 10:09:00, Data de presentació: 21/05/2026 10:09:00	
ALTRES DADES Codi per a validació: 7K164-TLFPX-WPRXN Data d'emissió: 4 de Setembre de 2026 a les 8:37:00 Pàgina 133 de 150	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN 5A09F693049745C340C0EE9B1A838101144EB48DC), generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

Projecte: PROJECTE EXECUTIU PER LA SUBSTITUCIÓ I NOVA INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR A L'INTERIOR DE L'EDIFICI DEL CONSELL COMARCAL DEL BAGES, SITUAT AL CARRER MURALLA DE SANT DOMÈNEC, 24, DEL TERME MUNICIPAL DE MANRESA (08241-BARCELONA).

Situació: Muralla de Sant Domènec, 24, Manresa (08290-Barcelona).

Promotor: CONSELL COMARCAL DEL BAGES

Plec de condicions
Plec de condicions tècniques particulars

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Indica com s'ha amidat la unitat d'obra en la fase de redacció del projecte, amidament que després serà comprovat en obra.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA
Abans d'iniciar-se els treballs d'execució de cada una de les unitats d'obra, el director de l'execució de l'obra haurà rebut els materials i els certificats acreditatius exigibles, en base a l'establert en la documentació pertinent pel tècnic redactor del projecte. Serà preceptiva l'acceptació prèvia per part del director de l'execució de l'obra de tots els materials que constitueixen la unitat d'obra.

Així mateix, es realitzaran una sèrie de comprovacions prèvies sobre les condicions del suport, les condicions ambientals de l'entorn, i la qualificació de la mà d'obra, en el seu cas.

DEL SUPORT
S'estableixen una sèrie de requisits previs sobre l'estat de les unitats d'obra realitzades prèviament, que poden servir de suport a la nova unitat d'obra.

AMBIENTALS
En determinades condicions climàtiques (vent, pluja, humitat, etc.) no es podran iniciar els treballs d'execució de la unitat d'obra, s'hauran d'interrompre o serà necessari adoptar una sèrie de mesures protectores.

DEL CONTRACTISTA
En alguns casos, serà necessària la presentació al director de l'execució de l'obra d'una sèrie de documents per part del contractista, que acreditin la seva qualificació, o la de l'empresa per ell subcontractada, per realitzar cert tipus de treballs. Per exemple la posada en obra de sistemes constructius en possessió d'un Document d'Idoneïtat Tècnica (DIT), hauran de ser realitzats per la mateixa empresa propietària del DIT, o per empreses especialitzades i qualificades, reconegudes per aquesta i sota el seu control tècnic.

PROCÉS D'EXECUCIÓ
En aquest apartat es desenvolupa el procés d'execució de cada unitat d'obra, assegurant a cada moment les condicions que permetin aconseguir el nivell de qualitat previst per a cada element constructiu en particular.

FASES D'EXECUCIÓ
S'enumeren, per ordre d'execució, les fases de les quals consta el procés d'execució de la unitat d'obra.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ
En algunes unitats d'obra es fa referència a les condicions en les que s'ha de finalitzar una determinada unitat d'obra, perquè no interfereixi negativament en el procés d'execució de la resta d'unitats.

Una vegada acabats els treballs corresponents a l'execució de cada unitat d'obra, el contractista retirarà els mitjans auxiliars i procedirà a la neteja de l'element realitzat i de les zones de treball, recollint les restes de materials i altres residus originats per les operacions realitzades per a executar l'unitat d'obra, sent tots ells classificats, carregats i transportats a centre de reciclatge, abocador específic o centre d'acollida o transferència.

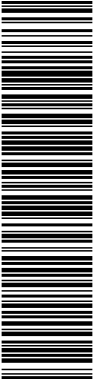
PROVES DE SERVEI
En aquelles unitats d'obra que sigui necessari, s'indiquen les proves de servei a realitzar pel propi contractista o empresa instal·ladora, el cost de les quals es troba inclòs en el propi preu de la unitat d'obra.

Aquelles altres proves de servei o assaigs que no estan inclosos en el preu de la unitat d'obra, i que és obligatòria la seva realització per mitjà de laboratoris acreditats es troben detallades i pressupostades, en el corresponent capítol X de Control de Qualitat i Assaigs, del Pressupost d'Execució Material (PEM).

Per exemple, això és el que passa a la unitat d'obra ADP010, on s'indica que no està inclòs en el preu de la unitat d'obra el cost de l'assaig de densitat i humitat "in situ".

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT
En algunes unitats d'obra s'estableixen les condicions que han de protegir-se per a la correcta conservació i manteniment en obra, fins a la seva recepció final.

DOCUMENT PROJECTE (TD99-010): PROJECT_01-Projacte Ascensor CC.Bages_sign.pdf_21052026	IDENTIFICADORS Nº Entrada: 4112, Data: 21/05/2026 10:09:00, Data de presentació: 21/05/2026 10:09:00	
ALTRES DADES Codi per a validació: 7K164-TLFPX-WPRXN Data d'emissió: 4 de Setembre de 2026 a les 8:37:00 Pàgina 134 de 150	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN 5A09F693049745C340C0EE9B1A838101144EB48DC), generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

Projecte: PROJECTE EXECUTIU PER LA SUBSTITUCIÓ I NOVA INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR A L'INTERIOR DE L'EDIFICI DEL CONSELL COMARCAL DEL BAGES, SITUAT AL CARRER MURALLA DE SANT DOMÈNEC, 24, DEL TERME MUNICIPAL DE MANRESA (08241-BARCELONA).

Situació: Muralla de Sant Domènec, 24, Manresa (08290-Barcelona).

Promotor: CONSELL COMARCAL DEL BAGES

Plec de condicions
Plec de condicions tècniques particulars

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Indica com es comprovaran en obra els amidaments de Projecte, una vegada superats tots els controls de qualitat i obtinguda l'acceptació final per part del director d'execució de l'obra.

L'amidament del nombre d'unitats d'obra que ha d'abonar-se es realitzarà, si escau, d'acord amb les normes que estableix aquest capítol, tindrà lloc en presència i amb intervenció del contractista, entenent que aquest renúncia a tal dret si, avisat oportunament, no comparegués a temps. En tal cas, serà vàlid el resultat que el director d'execució de l'obra consigni.

Totes les unitats d'obra s'abonaran als preus establerts en el Pressupost. Els mencionats preus s'abonaran per les unitats acabades i executades d'acord amb el present Plec de Condicions Tècniques Particulars i Prescripcions pel que fa a l'Execució per Unitat d'Obra.

Aquestes unitats comprenen el subministrament, cànons, transport, manipulació i ocupació dels materials, maquinària, mitjans auxiliars, mà d'obra necessària per a la seva execució i costos indirectes derivats d'aquests conceptes, així com quantes necessitats circumstancials es requereixin per a l'execució de l'obra, tals com indemnitzacions per danys a tercers o ocupacions temporals i costos d'obtenció dels permisos necessaris, així com de les operacions necessàries per a la reposició de servituds i serveis públics o privats afectats tant pel procés d'execució de les obres com per les instal·lacions auxiliars.

Igualment, aquells conceptes que s'especifiquen en la definició de cada unitat d'obra, les operacions descrites en el procés d'execució, els assajos i proves de servei i posada en funcionament, inspeccions, permisos, butlletins, llicències, taxes o similars.

No s'abonarà al contractista major volum de qualsevol tipus d'obra que el definit en els plànols o en les modificacions autoritzades per la direcció facultativa. Tampoc li serà abonat, si escau, el cost de la restitució de l'obra a les seves dimensions correctes, ni l'obra que hagués hagut de realitzar per ordre de la direcció facultativa per a resoldre qualsevol defecte d'execució.

TERMINOLOGIA APLICADA EN EL CRITERI DE MESURAMENT.

A continuació, es detalla el significat d'alguns dels termes utilitzats en els diferents capítols d'obra.

ACONDICIONAMENT DEL TERRENY

Volum de terres en perfil esponjat. L'amidament es referirà a l'estat de les terres una vegada extretes. Per a això, la forma d'obtenir el volum de terres a transportar, serà la que resulti d'aplicar el percentatge d'esponjament mig que procedeixi, en funció de les característiques del terreny.

Volum de reble en perfil compactat. L'amidament es referirà a l'estat del reble una vegada finalitzat el procés de compactació.

Volum teòric executat. Serà el volum que resulti de considerar les dimensions de les seccions teòriques especificades en els plànols de Projecte, independentment que les seccions excavades haguessin quedat amb majors dimensions.

FONAMENTACIONS

Superfície teòrica executada. Serà la superfície que resulti de considerar les dimensions de les seccions teòriques especificades en els plànols de Projecte, independentment que la superfície ocupada pel formigó hagués quedat amb majors dimensions.

Volum teòric executat. Serà el volum que resulti de considerar les dimensions de les seccions teòriques especificades en els plànols de Projecte, independentment que les seccions de formigó haguessin quedat amb majors dimensions.

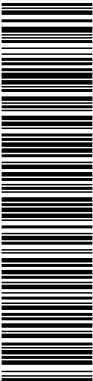
ESTRUCTURES

Volum teòric executat. Serà el volum que resulti de considerar les dimensions de les seccions teòriques especificades en els plànols de Projecte, independentment que les seccions dels elements estructurals haguessin quedat amb majors dimensions.

ESTRUCTURES METÀL·LIQUES

Pes nominal amidat. Seran els kg que resultin d'aplicar als elements estructurals metàl·lics els pesos nominals que, segons dimensions i tipus d'acer figurin en taules.

DOCUMENT PROJECTE (TD99-010): PROJECT_01-Projecte Ascensor CC.Bages_sign.pdf_21052026	IDENTIFICADORS Nº Entrada: 4112, Data: 21/05/2026 10:09:00, Data de presentació: 21/05/2026 10:09:00	
ALTRES DADES Codi per a validació: 7K164-TLFPX-WPRXN Data d'emissió: 4 de Setembre de 2026 a les 8:37:00 Pàgina 135 de 150	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN 5A09F93049745C340CEFE9B1A838101144EB48DC), generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

Projecte: PROJECTE EXECUTIU PER LA SUBSTITUCIÓ I NOVA INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR A L'INTERIOR DE L'EDIFICI DEL CONSELL COMARCAL DEL BAGES, SITUAT AL CARRER MURALLA DE SANT DOMÈNEC, 24, DEL TERME MUNICIPAL DE MANRESA (08241-BARCELONA).

Situació: Muralla de Sant Domènec, 24, Manresa (08290-Barcelona).

Promotor: CONSELL COMARCAL DEL BAGES

Plec de condicions
Plec de condicions tècniques particulars

ESTRUCTURES (FORJATS)
Deduint els buits de superfície major de X m². Es mesurarà la superfície dels forjats de cara exterior a cara exterior dels cercles que delimiten el perímetre de la seva superfície, descomptant únicament els buits o passos de forjats que tinguin una superfície major de X m².

En els casos de dos draps formats per forjats diferents, objecte de preus unitaris distints, que donin suport o encastin en una jàssera o mur de càrrega comuna a ambdós draps, cadascuna de les unitats d'obra de forjat s'amidarà des de fora a cara exterior dels elements delimitadors a l'eix de la jàssera o mur de càrrega comuna.

En els casos de forjats inclinats es prendrà en veritable magnitud la superfície de la cara inferior del forjat, amb el mateix criteri anteriorment assenyalat per a la deducció de buits.

ESTRUCTURES (MURS)
Deduint els buits de superfície major de X m². S'aplicarà el mateix criteri que per a façanes i particions.

FAÇANES I PARTICIONS
Deduint els buits de superfície major de X m². S'amidaran els paraments verticals de façanes i particions descomptant únicament aquells buits la superfície dels quals sigui major de X m², el que significa que:

Quan els buits siguin més petits de X m² es mesuraran a cinta correguda com si no hi hagués buits. Al no deduir cap buit, en compensació de mesurar buit per massís, no es mesuraran els treballs de formació de queixals en brancals i llindes.

Quan els buits siguin més grans de X m², es deduirà la superfície d'aquests buits, però es sumarà al mesurament la superfície de la part interior del buit, corresponent al desenvolupament dels queixals.

Deduint tots els buits. Es mesuraran els paraments verticals de façanes i particions descomptant la superfície de tots els buits, però s'inclou l'execució de tots els treballs precisos per a la resolució del buit, així com els materials que formen llindes, brancals i escopidors.

Als efectes anteriors, s'entendrà com buit, qualsevol obertura que tingui queixals i llinda per a porta o finestra. En cas de tractar-se d'un buit en la fàbrica sense llinda, ampit ni fusteria, es deduirà sempre el mateix a l'amidar la fàbrica, sigui com sigui la seva superfície.

En el supòsit de tancaments de façana on les fulles, en lloc de donar suport directament en el forjat, recolzin en una o dues filades de regularització que abastin tot l'espessor del tancament, a l'efectuar l'amidament de les unitats d'obra es mesurarà la seva alçada des del forjat i, en compensació, no es mesurarà les filades de regularització.

INSTAL·LACIONS
Longitud realment executada. Amidament segons desenvolupament longitudinal resultant, considerant, si escau, els trams ocupats per peces especials.

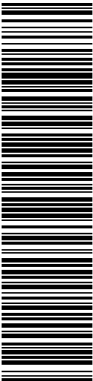
REVESTIMENTS (GUIXOS I ESQUERDEJATS DE CIMENT)
Deduint, en els buits de superfície major de X m², l'excés sobre els X m². Els paraments verticals i horitzontals s'amidaran a cinta correguda, sense descomptar buits de superfície menor a X m². Per a buits de major superfície, es descomptarà únicament l'excés sobre aquesta superfície. En ambdós casos es considerarà inclosa l'execució de queixals, fons de llindes i arestes. Els paraments que tinguin armaris de paret no seran objecte de descompte, sigui com sigui la seva dimensió.

2.2.1. Demolicions

Unitat d'obra DEH060: Demolició de llosa de formigó.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Demolició de llosa d'escala de formigó armat, fins a 25 cm d'espessor, i esglaons, amb mitjans manuals, martell pneumàtic i equip de oxitall, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

DOCUMENT PROJECTE (TD99-010): PROJECT_01-Projecte Ascensor CC.Bages_sign.pdf_21052026	IDENTIFICADORS Nº Entrada: 4112, Data: 21/05/2026 10:09:00, Data de presentació: 21/05/2026 10:09:00	
ALTRES DADES Codi per a validació: 7K164-TLFPX-WPRXN Data d'emissió: 4 de Setembre de 2026 a les 8:37:00 Pàgina 136 de 150	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN-5A09F93049745C340CEFE9B1A838101144EB48DC), generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

Projecte: PROJECTE EXECUTIU PER LA SUBSTITUCIÓ I NOVA INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR A L'INTERIOR DE L'EDIFICI DEL CONSELL COMARCAL DEL BAGES, SITUAT AL CARRER MURALLA DE SANT DOMÈNEC, 24, DEL TERME MUNICIPAL DE MANRESA (08241-BARCELONA).

Situació: Muralla de Sant Domènec, 24, Manresa (08290-Barcelona).

Promotor: CONSELL COMARCAL DEL BAGES

Plec de condicions
Plec de condicions tècniques particulars

NORMATIVA D'APLICACIÓ
Execució: NTE-ADD. Acondicionamiento del terreno. Desmontes: Demoliciones.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Superfície mesurada pel seu intradós en veritable magnitud, segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA DEL SUPORT
Les zones a demolir hauran estat identificades i marcades.

L'element objecte de la demolició no estarà sotmès a l'acció de càrregues o moments, i es verificarà l'estabilitat de la resta de l'estructura i elements del seu entorn, que estaran degudament apuntalats.

S'hauran d'haver conclòs totes aquelles actuacions prèvies previstes en el Projecte d'Enderrocament corresponent: mesures de seguretat, anul·lació i neutralització per part de les companyies subministradores de les connexions de servei d'instal·lacions, treballs de camp i assaigs, estintolament i apuntalaments necessaris.

S'hauran pres les mesures de protecció indicades en el corresponent Estudi de Seguretat i Salut, tant en relació amb els operaris encarregats de la demolició com amb tercers persones, vials, elements públics o edificis confrontants.

Es disposarà en obra dels mitjans necessaris per a evitar la formació de pols durant els treballs de demolició i dels sistemes d'extinció d'incendis adequats.

DEL CONTRACTISTA
Haurà rebut per escrit l'aprovació, per part del director de l'execució de l'obra del seu programa de treball, conforme al Projecte d'Enderrocament.

PROCÉS D'EXECUCIÓ
FASES D'EXECUCIÓ
Demolició de l'element. Cort de les armadures. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreglat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ
No quedaran parts inestables de l'element desmantellat parcialment, i la zona de treball estarà neta d'enderrocs.

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT
Mentre se segueixin realitzant els treballs de rehabilitació i no s'hagi consolidat definitivament la zona de treball, es conservaran els estintolaments i apuntalaments previstos.

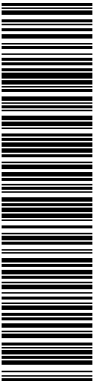
CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
S'amidarà, pel intradós, la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte.

Unitat d'obra DFF021: Obertura de buit per a posterior col·locació de la fusteria, en fulla interior de tancament, de fàbrica revestida, formada per bloc de totxana ceràmica de 20 cm d'espessor, amb martell pneumàtic, sense afectar a l'estabilitat de la fulla o dels elements constructius contigus, i càrrega manual sobre camió o contenidor. Esta inclou el transport dels residus a dipòsit autoritzat i la deposició controlada a dipòsit autoritzat.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Obertura de buit de pas, de caràcter provisional, en full exterior de tancament de façana, de fàbrica revestida, formada per maó foradat doble de 7/9 cm d'espessor, amb mitjans manuals, sense afectar a l'estabilitat del full o dels elements constructius contigus, deixant queixals per facilitar posteriorment la trava amb la nova fàbrica, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

DOCUMENT PROJECTE (TD99-010): PROJECT_01-Projecte Ascensor CC.Bages_sign.pdf_21052026	IDENTIFICADORS Nº Entrada: 4112, Data: 21/05/2026 10:09:00, Data de presentació: 21/05/2026 10:09:00	
ALTRES DADES Codi per a validació: 7K164-TLFPX-WPRXN Data d'emissió: 4 de Setembre de 2026 a les 8:37:00 Pàgina 137 de 150	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN 5A09F93049745C340CEFE9B1A838101144EB48DC), generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

Projecte: PROJECTE EXECUTIU PER LA SUBSTITUCIÓ I NOVA INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR A L'INTERIOR DE L'EDIFICI DEL CONSELL COMARCAL DEL BAGES, SITUAT AL CARRER MURALLA DE SANT DOMÈNEC, 24, DEL TERME MUNICIPAL DE MANRESA (08241-BARCELONA).

Situació: Muralla de Sant Domènec, 24, Manresa (08290-Barcelona).

Promotor: CONSELL COMARCAL DEL BAGES

Plec de condicions
Plec de condicions tècniques particulars

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA
DEL SUPORT

Es comprovaran els problemes d'estabilitat que poguessin ocasionar-se com a conseqüència de l'obertura del buit en el mur, i en cas que fora necessari, s'haurà procedit prèviament a descarregar el mur mitjançant l'estintolament dels elements que recolzin en ell i a l'arc anivell del buit, abans d'iniciar-se qualsevol tipus de treball de demolició.

Es comprovarà que la façana està lliure del pas d'instal·lacions en servei, en la zona a demolir.

AMBIENTALS
Se suspendran els treballs quan plogui, neu o la velocitat del vent sigui superior a 60 km/h.

FASES D'EXECUCIÓ
Replanteig del buit en el parament. Demolició de la fàbrica i els seus revestiments. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
S'amidarà la superfície realment enderrocada segons especificacions de Projecte.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA
El preu inclou la demolició del revestiment i el desmuntatge previ dels marcs i de les fulles de la fusteria, dels accessoris i dels mecanismes elèctrics existents, per a la seva posterior reposició, però no inclou el muntatge i desmuntatge de l'estintolament del buit ni la col·locació de llindes.

Unitat d'obra DIT010b: Desmuntatge d'ascensor per a persones.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Desmuntatge de la instal·lació d'un ascensor elèctric, per a 600 kg (8 persones) i 2 parades, compost de portes interiors, portes exteriors, ganxos de fixació, llums d'enllumenat del buit, passacables, grup tractor, amortidors de fossa, limitador de velocitat i paracaigudes, quadre i cable de maniobra, recorregut de guies i pistó, selector de desocupades, botonera de pis, xassís de cabina i contrapès, línia telefònica i sistemes de seguretat; amb mitjans manuals, i càrrega manual sobre camió o contenidor.

NORMATIVA D'APLICACIÓ
Execució: NTE-ADD. Acondicionamiento del terreno. Desmontes: Demoliciones.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA
DEL SUPORT

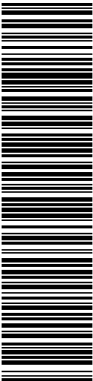
Es comprovarà que la xarxa d'alimentació elèctrica està desconnectada i fora de servei.

PROCÉS D'EXECUCIÓ
FASES D'EXECUCIÓ
Desmuntatge de la instal·lació elèctrica. Desmuntatge de l'element. Retirada i apilament del material desmuntat. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual del material desmuntat i restes de l'obra sobre camió o contenidor.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ
Els cables de connexió que no es retirin haurien de quedar degudament protegits.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
S'amidarà el nombre d'unitats realment desmuntades segons especificacions de Projecte.

DOCUMENT PROJECTE (TD99-010): PROJECT_01-Projacte Ascensor CC.Bages_sign.pdf_21052026	IDENTIFICADORS Nº Entrada: 4112, Data: 21/05/2026 10:09:00, Data de presentació: 21/05/2026 10:09:00	
ALTRES DADES Codi per a validació: 7K164-TLFPX-WPRXN Data d'emissió: 4 de Setembre de 2026 a les 8:37:00 Pàgina 138 de 150	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN-5A09F93049745C340C0EE9B1A838101144EB48DC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

Projecte: PROJECTE EXECUTIU PER LA SUBSTITUCIÓ I NOVA INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR A L'INTERIOR DE L'EDIFICI DEL CONSELL COMARCAL DEL BAGES, SITUAT AL CARRER MURALLA DE SANT DOMÈNEC, 24, DEL TERME MUNICIPAL DE MANRESA (08241-BARCELONA).

Situació: Muralla de Sant Domènec, 24, Manresa (08290-Barcelona).

Promotor: CONSELL COMARCAL DEL BAGES

Plec de condicions
Plec de condicions tècniques particulars

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA
El preu inclou el desmuntatge de la instal·lació elèctrica.

2.2.2. Condicionament del terreny

Unitat d'obra ADE010: Excavació de rases i pous.
CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Excavació de rases per fonamentacions fins a una profunditat de 2 m, en terra d'argila semidura, amb mitjans mecànics, i càrrega a camió.

NORMATIVA D'APLICACIÓ
Execució:
- CTE. DB-SE-C Seguridad estructural: Cimientos.
- NTE-ADZ. Acondicionamiento del terreno. Desmontes: Zanjas y pozos.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Volum mesurat sobre les seccions teòriques de l'excavació, segons documentació gràfica de Projecte, sense duplicar cantonades ni encontres.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA DEL SUPORT
Es comprovarà la possible existència de servituds, elements soterrats, xarxes de servei o qualsevol tipus d'instal·lacions que poden resultar afectades per les obres a iniciar.

Es disposarà de la informació topogràfica i geotècnica necessària, recollida en el corresponent estudi geotècnic del terreny realitzat per un laboratori acreditat a l'àrea tècnica corresponent, i que inclourà, entre d'altres dades: tipus, humitat i compactat o consistència del terreny.
Es disposaran punts fixes de referència en llocs que es puguin veure afectats per la excavació, als quals es referiran totes les lectures de cotes de nivell i desplaçaments horitzontals i verticals dels punts del terreny.
Es comprovarà l'estat de conservació dels edificis mitgers i de les construccions pròximes que es poden veure afectades per les excavacions.

DEL CONTRACTISTA
Si existissin instal·lacions en servei que es poguessin veure afectades pels treballs a realitzar, sol·licitarà de les corresponents companyies subministradores la seva situació i, si escau, la solució a adoptar, així com les distàncies de seguretat a esteses aèries de conducció d'energia elèctrica.

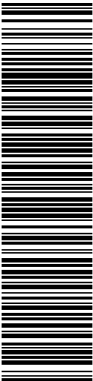
Notificarà al director de l'execució de l'obra, amb l'antelació suficient, l'inici de les excavacions.

En cas de realitzar-se qualsevol tipus d'entibació del terreny, presentarà al director de l'execució de l'obra, per a la seva aprovació, els càlculs justificatius de la solució a adoptar.

PROCÉS D'EXECUCIÓ
FASES D'EXECUCIÓ
Replanteig general i fixació dels punts i nivells de referència. Col·locació de les lliteres en els cantons i extrems de les alineacions. Excavació en successives rases horitzontals i extracció de terres. Refinat de fons i laterals a mà, amb extracció de les terres. Càrrega a camió de les terres excavades.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ
El fons de l'excavació quedarà anivellat, net i lleugerament piconat.

DOCUMENT PROJECTE (TD99-010): PROJECT_01-Projecte Ascensor CC.Bages_sign.pdf_21052026	IDENTIFICADORS Nº Entrada: 4112, Data: 21/05/2026 10:09:00, Data de presentació: 21/05/2026 10:09:00	
ALTRES DADES Codi per a validació: 7K164-TLFPX-WPRXN Data d'emissió: 4 de Setembre de 2026 a les 8:37:00 Pàgina 139 de 150	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN 5A09F93049745C340C0EE9B1A838101144EB48DC) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

Projecte: PROJECTE EXECUTIU PER LA SUBSTITUCIÓ I NOVA INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR A L'INTERIOR DE L'EDIFICI DEL CONSELL COMARCAL DEL BAGES, SITUAT AL CARRER MURALLA DE SANT DOMÈNEC, 24, DEL TERME MUNICIPAL DE MANRESA (08241-BARCELONA).

Situació: Muralla de Sant Domènec, 24, Manresa (08290-Barcelona).

Promotor: CONSELL COMARCAL DEL BAGES

Plec de condicions
Plec de condicions tècniques particulars

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT
Les excavacions quedaran protegides enfront de filtracions i accions d'erosió o ensorrada per part de les aigües de vessament. Es prendran les mesures oportunes per a assegurar que les seves característiques geomètriques romanen inamovibles. Mentre s'efectuï la consolidació definitiva de les parets i fons de les excavacions es conservaran les entibacions realitzades, que només es podran treure, total o parcialment, prèvia comprovació del director de l'execució de l'obra, i en la forma i terminis que aquest dictamini.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Es mesurarà el volum teòric executat segons especificacions de Projecte, sense duplicar cantonades ni encontres i sense incloure els increments per excessos d'excavació no autoritzats, ni el reblert necessari per a reconstruir la secció teòrica per defectes imputables al Contractista. Es mesurarà l'excavació una vegada realitzada i abans que sobre ella s'efectuï cap tipus de reblert. Si el Contractista tanqués l'excavació abans de conformat l'amidament, s'entendrà que s'avé al que unilateralment determini el director de l'execució de l'obra.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA
El preu no inclou el transport dels materials excavats.

2.2.3. Estructures

Unitat d'obra EAV010: Acer en bigues.
MESURES PER A ASSEGURAR LA COMPATIBILITAT ENTRE ELS DIFERENTS PRODUCTES, ELEMENTS I SISTEMES CONSTRUCTIUS QUE COMPONEN LA UNITAT D'OBRA.
No es posarà en contacte directe l'acer amb altres metalls ni amb guixos.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Acer UNE-EN 10025 S275JR, en bigues formades por peces simples de perfils laminats en calent de les sèries IPN, IPE, HEB, HEA, HEM o UPN, acabat galvanitzat en calent, simplement recolzat, a una altura de fins a 3 m.

NORMATIVA D'APLICACIÓ
Execució:

- CTE. DB-SE-A Seguridad estructural: Acero.
- UNE-EN 1090-2. Ejecución de estructuras de acero y aluminio. Parte 2: Requisitos técnicos para la ejecución de estructuras de acero.
- Código Estructural.
- NTE-EAV. Estructuras de acero: Vigas.

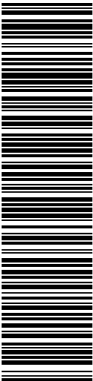
CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Pes nominal mesurat segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA DEL CONTRACTISTA
Presentarà per a la seva aprovació, al director de l'execució de l'obra, el programa de muntatge de l'estructura, basat en les indicacions del Projecte.

PROCÉS D'EXECUCIÓ
FASES D'EXECUCIÓ
Neteja i preparació del plànol de suport. Replanteig i marcat dels eixos. Col·locació de la biga. Aplomat i anivellació.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ
Les càrregues es transmetran correctament a l'estructura. L'acabat superficial serà l'adequat per al posterior tractament de protecció.

DOCUMENT PROJECTE (TD99-010): PROJECT_01-Projecte Ascensor CC.Bages_sign.pdf_21052026	IDENTIFICADORS Nº Entrada: 4112, Data: 21/05/2026 10:09:00, Data de presentació: 21/05/2026 10:09:00	
ALTRES DADES Codi per a validació: 7K164-TLFPX-WPRXN Data d'emissió: 4 de Setembre de 2026 a les 8:37:00 Pàgina 140 de 150	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN 5A09F93049745C340C0E9B1A838101144EB48DC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

Projecte: PROJECTE EXECUTIU PER LA SUBSTITUCIÓ I NOVA INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR A L'INTERIOR DE L'EDIFICI DEL CONSELL COMARCAL DEL BAGES, SITUAT AL CARRER MURALLA DE SANT DOMÈNEC, 24, DEL TERME MUNICIPAL DE MANRESA (08241-BARCELONA).

Situació: Muralla de Sant Domènec, 24, Manresa (08290-Barcelona).

Promotor: CONSELL COMARCAL DEL BAGES

Plec de condicions
Plec de condicions tècniques particulars

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Es determinarà, a partir del pes obtingut en bàscula oficial de les unitats arribades a obra, el pes de les unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA
El preu inclou els talls, les escapçadures, les peces especials, els casquets i els elements auxiliars de muntatge.

2.2.4. Façanes i particions

Unitat d'obra FCH020: Revestiment de llinda, recolzada sobre capa de morter de ciment amb maó ceràmic en ambdues cares; per la formació de llinda en buit de mur de fàbrica.
CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Llinda realitzada amb una bigueta auto-resistent de formigó pretensat T-18 de 1,4 m de longitud, recolzada sobre capa de morter de ciment, industrial, M-7,5, de 2 cm de gruix, amb revestiment de maó ceràmic en ambdues cares; per la formació de llinda en buit de mur de fàbrica.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte, incloent les entregues en els suports.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA DEL SUPORT
Es disposarà d'informació prèvia de les condicions de recolzament en els murs.

PROCÉS D'EXECUCIÓ
FASES D'EXECUCIÓ
Neteja i preparació del plànol de recolzament del sistema. Replantejament del nivell de recolzament de les biguetes. Col·locació, aplomat, anivellació i alineació. Revestiment de maó ceràmic en ambdues cares.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ
El conjunt serà monolític i transmetrà correctament les càrregues.

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT
S'evitarà l'actuació sobre l'element d'accions mecàniques no previstes en el càlcul.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte, incloent els acords en els suports.

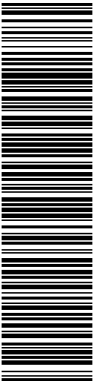
2.2.5. Acabaments i ajudes

Unitat d'obra HYA010: Ajudes de paleta per a execució de les instal·lacions.
CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Repercussió per m² de superfície construïda d'obra, d'ajudes de qualsevol treball de ram de paleta, necessàries per a la correcta execució de l'instal·lació d'ascensor formada per: equips de muntatge, ventilació, enllumenat, extinció d'incendis i alarma a realitzar sobre parets, sostre, vall del buit, quart de màquines i politges, amb un grau de complexitat mig, en edifici d'altres utilitats, inclosa p/p d'elements comuns. Inclús material auxiliar per a la correcta execució dels treballs.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Superfície construïda, mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA DEL CONTRACTISTA
Abans de començar els treballs, coordinarà els diferents oficis que han d'intervenir.

DOCUMENT PROJECTE (TD99-010): PROJECT_01-Projecte Ascensor CC.Bages_sign.pdf_21052026	IDENTIFICADORS Nº Entrada: 4112, Data: 21/05/2026 10:09:00, Data de presentació: 21/05/2026 10:09:00	
ALTRES DADES Codi per a validació: 7K164-TLFPX-WPRXN Data d'emissió: 4 de Setembre de 2026 a les 8:37:00 Pàgina 141 de 150	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN 5A09F9049745C340C0EE9B1A838101144EB48DC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Miljançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

Projecte: PROJECTE EXECUTIU PER LA SUBSTITUCIÓ I NOVA INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR A L'INTERIOR DE L'EDIFICI DEL CONSELL COMARCAL DEL BAGES, SITUAT AL CARRER MURALLA DE SANT DOMÈNEC, 24, DEL TERME MUNICIPAL DE MANRESA (08241-BARCELONA).

Situació: Muralla de Sant Domènec, 24, Manresa (08290-Barcelona).

Promotor: CONSELL COMARCAL DEL BAGES

Plec de condicions
Plec de condicions tècniques particulars

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Treballs de fixació de suport de guies. Rebuda de portes, llums d'enllumenat del buit, ganxos de fixació i línia telefònica. Obertura i tapat de regates. Obertura de forats en paraments, sostres i lloses, per al pas d'instal·lacions. Col·locació de passamurs. Col·locació i rebut de caixes per a elements encastats. Segellat de forats i buits de pas d'instal·lacions.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

Adequada finalització de la unitat d'obra.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.

Unitat d'obra HYLO20: Partida a justificar en concepte de neteja i acabats abans de recepcionar l'obra

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Neteja final d'obra en edifici d'altres usos, amb una superfície construïda mitja de 25 m², incloent els treballs d'eliminació de la sucietat i la pols acumulada en paraments i tancaments metàl·lics, neteja i desinfecció de banys i lavavos, neteja de vidres i tancaments exteriors, eliminació de taques i restes de guix i morter adherits en terres i altres elements, recollida i retirada de plàstics i cartrons, tot això junt amb les restes de fi d'obra dipositats en el contenidor de residus per al seu transport a abocador autoritzat.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que no queden treballs pendents.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Treballs de neteja. Retirada i apilament de les restes generades. Càrrega manual de les restes generades sobre camió o contenidor.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

No quedaran taques ni restes d'obra o qualsevol altre material.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

2.2.6. Instal·lacions

Unitat d'obra IEH012: Cable elèctric de 0,6/1 kV de tensió nominal. 16 mm²

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Cable unipolar RV-K, sent la seva tensió assignada de 0,6/1 kV, reacció al foc classe Eca, amb conductor de coure classe 5 (-K) de 16 mm² de secció, amb aïllament de polietilè reticulat (R) i coberta de PVC (V). Inclús accessoris i elements de subjecció.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

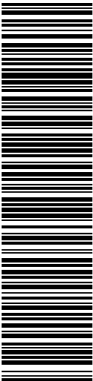
Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovaran les separacions mínimes de les conduccions amb altres instal·lacions.

DOCUMENT PROJECTE (TD99-010): PROJECT_01-Projecte Ascensor CC.Bages_sign.pdf_21052026	IDENTIFICADORS Nº Entrada: 4112, Data: 21/05/2026 10:09:00, Data de presentació: 21/05/2026 10:09:00	
ALTRES DADES Codi per a validació: 7K164-TLFPX-WPRXN Data d'emissió: 4 de Setembre de 2026 a les 8:37:00 Pàgina 142 de 150	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN 5A09F93049745C340C0EE9B1A83810114EB48DC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Miljançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

Projecte: PROJECTE EXECUTIU PER LA SUBSTITUCIÓ I NOVA INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR A L'INTERIOR DE L'EDIFICI DEL CONSELL COMARCAL DEL BAGES, SITUAT AL CARRER MURALLA DE SANT DOMÈNEC, 24, DEL TERME MUNICIPAL DE MANRESA (08241-BARCELONA).

Situació: Muralla de Sant Domènec, 24, Manresa (08290-Barcelona).

Promotor: CONSELL COMARCAL DEL BAGES

Plec de condicions
Plec de condicions tècniques particulars

DEL CONTRACTISTA
Les instal·lacions elèctriques de baixa tensió s'executaran per instal·ladors autoritzats en baixa tensió, autoritzats per a l'exercici de l'activitat.

FASES D'EXECUCIÓ
Estesa del cable. Connexionat. Comprovació del seu correcte funcionament.

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT
Es protegirà de la humitat i del contacte amb materials agressius.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.

Unitat d'obra IEX050: Interruptor automàtic magnetotèrmic, modular.
CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Interruptor automàtic magnetotèrmic, tetrapolar (4P), intensitat nominal 16 A, poder de tall 10 kA, corba D, model iC60H A9F85416 "SCHNEIDER ELECTRIC", de 72x85x78,5 mm, grau de protecció IP20, muntatge sobre carril DIN (35 mm). Totalment muntat, connexionat i provat.

NORMATIVA D'APLICACIÓ
Instal·lació:
- REBT. Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión.

- Normes de la companyia subministradora.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA
DEL SUPORT
Es comprovarà que la seva situació es correspon amb la del Projecte, que hi ha espai suficient per a la seva instal·lació i que la zona d'ubicació està completament terminada.

DEL CONTRACTISTA
Les instal·lacions elèctriques de baixa tensió s'executaran per instal·ladors autoritzats en baixa tensió, autoritzats per a l'exercici de l'activitat.

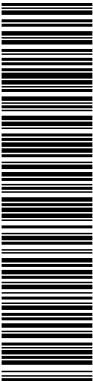
PROCÉS D'EXECUCIÓ
FASES D'EXECUCIÓ
Muntatge i connexionat de l'element.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ
La instal·lació podrà revisar-se amb facilitat.

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT
Es protegirà de la humitat i del contacte amb materials agressius.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

DOCUMENT PROJECTE (TD99-010): PROJECT_01-Projecte Ascensor CC.Bages_sign.pdf_21052026	IDENTIFICADORS Nº Entrada: 4112, Data: 21/05/2026 10:09:00, Data de presentació: 21/05/2026 10:09:00	
ALTRES DADES Codi per a validació: 7K164-TLFPX-WPRXN Data d'emissió: 4 de Setembre de 2026 a les 8:37:00 Pàgina 143 de 150	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN 5A09F93049745C340C0EEF8B1A838101144EB48DC), generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

Projecte: PROJECTE EXECUTIU PER LA SUBSTITUCIÓ I NOVA INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR A L'INTERIOR DE L'EDIFICI DEL CONSELL COMARCAL DEL BAGES, SITUAT AL CARRER MURALLA DE SANT DOMÈNEC, 24, DEL TERME MUNICIPAL DE MANRESA (08241-BARCELONA).

Situació: Muralla de Sant Domènec, 24, Manresa (08290-Barcelona).

Promotor: CONSELL COMARCAL DEL BAGES

Plec de condicions
Plec de condicions tècniques particulars

Unitat d'obra IIII011: L·luminària amb graus de protecció IP65 i IK08, de 664x100x110 mm, de 11 W, alimentació a 220/240 V i 50-60 Hz, amb 1 llum LED, temperatura de color 3000 K, índex d'enlluernament unificat menor de 19, índex de reproducció cromàtica major de 80, flux lluminós 1570 lúmens, difusor de policarbonat òpal, cos d'ABS i reflector de xapa d'acer, acabat pintat, de color blanc. Instal·lació en la paret sobre porta d'ascensor.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
L·luminària amb graus de protecció IP65 i IK08, de 664x100x110 mm, de 11 W, alimentació a 220/240 V i 50-60 Hz, amb 1 llum LED, temperatura de color 3000 K, índex d'enlluernament unificat menor de 19, índex de reproducció cromàtica major de 80, flux lluminós 1570 lúmens, difusor de policarbonat òpal, cos d'ABS i reflector de xapa d'acer, acabat pintat, de color blanc. Instal·lació en la superfície del sostre en garatge.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA DEL SUPORT
Es comprovarà que la seva situació es correspon amb la de Projecte.

El parament suport estarà completament acabat.

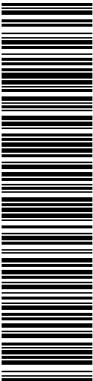
PROCÉS D'EXECUCIÓ
FASES D'EXECUCIÓ
Replanteig. Muntatge, connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ
El nivell d'il·luminació serà adequat i uniforme. La fixació al suport serà correcta.

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT
Es protegirà enfront de cops i esquitxades.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

DOCUMENT PROJECTE (TD99-010): PROJECT_01-Projacte Ascensor CC.Bages_sign.pdf_21052026	IDENTIFICADORS Nº Entrada: 4112, Data: 21/05/2026 10:09:00, Data de presentació: 21/05/2026 10:09:00	
ALTRES DADES Codi per a validació: 7K164-TLFPX-WPRXN Data d'emissió: 4 de Setembre de 2026 a les 8:37:00 Pàgina 144 de 150	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN 5A09F693049745C340C0EEF9B1A83810114EB48DC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

Projecte: PROJECTE EXECUTIU PER LA SUBSTITUCIÓ I NOVA INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR A L'INTERIOR DE L'EDIFICI DEL CONSELL COMARCAL DEL BAGES, SITUAT AL CARRER MURALLA DE SANT DOMÈNEC, 24, DEL TERME MUNICIPAL DE MANRESA (08241-BARCELONA).

Situació: Muralla de Sant Domènec, 24, Manresa (08290-Barcelona).

Promotor: CONSELL COMARCAL DEL BAGES

Plec de condicions

Plec de condicions tècniques particulars

Unitat d'obra ITA010: Subministrament i instal·lació completa d'ascensor elèctric sense sala de màquines de freqüència variable de 1 m/s de velocitat amb nivell de precisió, 4 parades, 675 kg de càrrega nominal, amb capacitat per a 8 persones, nivell alt d'acabat en cabina de 1100x1500x2200 mm, amb enllumenat elèctric permanent de 150 luxs com a mínim, maniobra universal simple, portes interiors automàtiques d'acer inoxidable i portes exteriors automàtiques en acer inoxidable de 900x2000 mm. Potència elèctrica 500W a 240V i 50 Hz. Inclús ganxos de fixació, llums d'enllumenat del buit, guies, cables de tracció i passa cables, amortidors de vall, contrapesos, portes d'accés, grup tractor, quadre i cable de maniobra, bastidor, xassís i portes de cabina amb acabats, limitador de velocitat i paracaigudes, botoneres de pis i de cabina, selector de parades, instal·lació, línia telefònica equipada amb antena externa i sistemes de seguretat. Amb màquina sense engranatges de baixa inèrcia, amb un motor sincron de disseny radial i imants permanents. La màquina va situada sobre les guies, i les càrregues aniran directament transferides al fossar. Equipat amb Sistema electrònic que monitoria permanentment l'estat dels fils d'acer de les cintes; 24 horas al dia, 7 dies a la setmana. Drive regeneratiu. Quan la cabina està molt carregada baixa per efecte de la gravetat i el motor, en lloc de consumir energia, la genera igual que si fos una dinamo. El mateix passa quan la cabina puja amb poca càrrega o buida; el contrapès baixa per efecte de la gravetat i el motor genera energia. Dimensions de forat i sobre recorregut indicat en el plànols. Amb les següents característiques: ●Revestiment decoratiu de paraments interiors amb plafons verticals color gris satinat. ●L'interior de l'ascensor disposarà d'un mirall en la part posterior de la cabina, un passamà ubicat a 0.95 m la paret oposada de la botonera interior de la cabina, el passamà serà de crom brillant. Sòcol d'alumini de crom raspallat. El terra serà escollit per la propietat. ●El sostre de la cabina serà llis de plafó amb un acabat en acer inoxidable. ●La il·luminació serà ambiental de forma indirecta amb leds. ●Tots els acabats de cabina seran de gris satinat. ●Es col·locarà una porta automàtica telescòpica de dues fulles amb un acabat en acer inoxidable setinat, juntament amb l'embocadura de cabina. ●Les portes del pis seran automàtiques de dues fulles telescòpiques. ●El panell de control anirà ubicat a l'esquerra de l'accés a la cabina. La cabina disposarà d'un indicador de posició i de direcció de cabina amb una pantalla de 10 polzades. La botonera indicarà (0, 1, 2, 3) a 90 cm d'alçada. ●La porta disposarà de detector de presència amb infrarojos. ●Els pulsadors de trucada en acer raspallada. Plaqueta amb les indicacions en Braille a 90 cm d'alçada Integrat amb el sistema de detecció i alarma d'incendis de l'edifici, mitjançant la connexió amb la centralita de control. En cas d'activació del sistema d'incendis, l'ascensor executarà automàticament la maniobra de retorn a planta baixa (planta d'evacuació definida), on quedarà immobilitzat amb les portes obertes, impedit-ne l'ús per part dels usuaris i facilitant les tasques d'evacuació i intervenció dels serveis d'emergència. Aquest funcionament es realitzarà mitjançant un sistema de prioritat de maniobra associat al senyal d'alarma d'incendi, d'acord amb la normativa vigent aplicable. Així mateix, el sistema incorporarà un dispositiu de seguretat que, en cas de fallada del subministrament elèctric, permeti el descens controlat de la cabina fins a la planta baixa, amb posterior obertura de portes, garantint l'alliberament segur dels ocupants i evitant situacions de risc.

MESURES PER A ASSEGURAR LA COMPATIBILITAT ENTRE ELS DIFERENTS PRODUCTES, ELEMENTS I SISTEMES CONSTRUCTIUS QUE COMPONEN LA UNITAT D'OBRA.

El buit de l'ascensor no continuarà canalitzacions ni elements estranys al servei de l'ascensor ni s'utilitzarà per ventilar locals aliens al seu servei.

El quadre de maniobra es col·locarà fora del buit de l'ascensor.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Subministrament i instal·lació completa d'ascensor elèctric sense quart de màquines de freqüència variable de 1 m/s de velocitat, 4 parades, 630 kg de càrrega nominal, amb capacitat per a 8 persones, nivell alt d'acabat en cabina de 1100x1400x2200 mm, amb enllumenat elèctric permanent de 50 lux com a mínim, maniobra universal simple, portes interiors automàtiques d'acer inoxidable i portes exteriors automàtiques en acer inoxidable de 800x2000 mm. Inclús ganxos de fixació, llums d'enllumenat del buit, guies, cables de tracció i passacables, amortidors de vall, contrapesos, portes d'accés, grup tractor, quadre i cable de maniobra, bastidor, xassís i portes de cabina amb acabats, limitador de velocitat i paracaigudes, botoneres de pis i de cabina, selector de parades, instal·lació elèctrica, línia telefònica i sistemes de seguretat.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

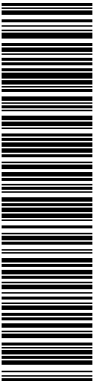
Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que els paraments del buit de l'ascensor tenen una resistència mecànica suficient per suportar les accions degudes al funcionament de la maquinària i que estan construïts amb materials incombustibles i duradors.

DOCUMENT PROJECTE (TD99-010): PROJECT_01-Projecte Ascensor CC.Bages_sign.pdf_21052026	IDENTIFICADORS Nº Entrada: 4112, Data: 21/05/2026 10:09:00, Data de presentació: 21/05/2026 10:09:00	
ALTRES DADES Codi per a validació: 7K164-TLFPX-WPRXN Data d'emissió: 4 de Setembre de 2026 a les 8:37:00 Pàgina 145 de 150	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN 5A09F93049745C340C0EEF8B1A838101144EB48DC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

Projecte: PROJECTE EXECUTIU PER LA SUBSTITUCIÓ I NOVA INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR A L'INTERIOR DE L'EDIFICI DEL CONSELL COMARCAL DEL BAGES, SITUAT AL CARRER MURALLA DE SANT DOMÈNEC, 24, DEL TERME MUNICIPAL DE MANRESA (08241-BARCELONA).

Situació: Muralla de Sant Domènec, 24, Manresa (08290-Barcelona).

Promotor: CONSELL COMARCAL DEL BAGES

Plec de condicions
Plec de condicions tècniques particulars

FASES D'EXECUCIÓ

Replanteig de guies i nivells. Col·locació dels punts de fixació. Instal·lació dels llums d'enllumenat del buit. Muntatge de guies, cables de tracció i passacables. Col·locació dels amortidors de fossa. Col·locació de contrapesos. Presentació de les portes d'accés. Muntatge del grup tractor. Muntatge del quadre i connexió del cable de maniobra. Muntatge del bastidor, el xassís i les portes de cabina amb els seus acabats. Instal·lació del limitador de velocitat i el paracaigudes. Instal·lació de les botoneres de pis i de cabina. Instal·lació del selector de parades. Connexionat amb la xarxa elèctrica. Instal·lació de la línia telefònica i dels sistemes de seguretat. Comprovació del seu correcte funcionament. Realització de proves de servei.

PROVES DE SERVEI

Prova de funcionament.

Normativa d'aplicació: Instrucción Técnica Complementaria ITC AEM 1 "Ascensores", que regula la puesta en servicio, modificación, mantenimiento e inspección de los ascensores, así como el incremento de la seguridad del parque de ascensores existente

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT

Es protegirà enfront de cops.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

2.2.7. Revestiments i extradossats

Unitat d'obra RIP030: Pintura plàstica sobre parament interior de guix o escaiola.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Aplicació manual de dues mans de pintura plàstica, acabat mat, textura llisa, diluïdes amb un 15% d'aigua o sense diluir, (rendiment: 0,1 l/m² cada mà); prèvia aplicació d'una mà d'emprimació acrílica reguladora de l'absorció, sobre parament interior de guix o escaiola, vertical, de fins 3 m d'altura.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, amb el mateix criteri que el suport base.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA

DEL SUPORT

Es comprovarà que la superfície a revestir no presenta restes d'anteriors aplicacions de pintura, taques d'òxid, de greix o d'humitat, imperfeccions ni eflorescències.

AMBIENTALS

Es suspendran els treballs quan la temperatura ambient sigui inferior a 7°C o superior a 35°C o la humitat ambiental sigui superior al 80%.

PROCÉS D'EXECUCIÓ

FASES D'EXECUCIÓ

Preparació del suport. Aplicació d'una mà de fons. Aplicació de dues mans d'acabat.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

Tindrà bon aspecte.

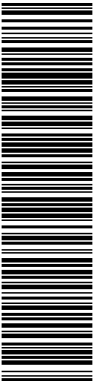
CONSERVACIÓ I MANTENIMENT

Es protegirà el revestiment recién executat.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, amb el mateix criteri que el suport base.

DOCUMENT PROJECTE (TD99-010): PROJECT_01-Projecte Ascensor CC.Bages_sign.pdf_21052026	IDENTIFICADORS Nº Entrada: 4112, Data: 21/05/2026 10:09:00, Data de presentació: 21/05/2026 10:09:00	
ALTRES DADES Codi per a validació: 7K164-TLFPX-WPRXN Data d'emissió: 4 de Setembre de 2026 a les 8:37:00 Pàgina 146 de 150	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN 5A09F693049745C340C0EEF8B1A838101144EB48DC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

Projecte: PROJECTE EXECUTIU PER LA SUBSTITUCIÓ I NOVA INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR A L'INTERIOR DE L'EDIFICI DEL CONSELL COMARCAL DEL BAGES, SITUAT AL CARRER MURALLA DE SANT DOMÈNEC, 24, DEL TERME MUNICIPAL DE MANRESA (08241-BARCELONA).

Situació: Muralla de Sant Domènec, 24, Manresa (08290-Barcelona).

Promotor: CONSELL COMARCAL DEL BAGES

Plec de condicions
Plec de condicions tècniques particulars

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA
El preu inclou la protecció dels elements de l'entorn que puguin veure's afectats durant els treballs i la resolució de punts singulars.

Unitat d'obra RPG005: Estesa de guix.
CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Formació de revestiment continu interior de guix, a bona vista, sobre parament vertical, de fins 3 m d'altura, de 15 mm de gruix, format per una capa d'estesa amb pasta de guix de construcció B1, aplicat sobre els paraments a revestir, amb mestres solament en les cantonades, racons, guarniment de buits i mestres intermèdies per que la separació entre elles no sigui superior a 3 m. Inclús col·locació de cantoneres de plàstic i metall amb perforacions, formació d'arestes i racons, guarnicions de buits, acabaments amb entornpeu, col·locació de malla de fibra de vidre antiàlcals per a reforç de trobades entre materials diferents a un 10% de la superfície del parament i muntatge, desmuntatge i retirada de bastides.

NORMATIVA D'APLICACIÓ
Execució: NTE-RPG. Revestimientos de paramentos: Guarnecidos y enlucidos.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Superfície mesurada des del paviment fins al sostre, segons documentació gràfica de Projecte, sense deduir forats menors de 4 m² i deduïnt, en els buits de superfície major de 4 m², l'excés sobre 4 m². No han sigut objecte de descompte els paraments verticals que tenen armaris encastats, sigui com sigui la seva dimensió.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA DEL SUPORT
Es comprovarà que estan rebuts els elements fixos, tals com marcs i premarcs de portes i finestres, i estan conclosos la coberta i els murs exteriors de l'edifici.

Es comprovarà que la superfície a revestir està ben preparada, no trobant-se sobre ella cossos estranys ni taques calcàries o d'aigua de condensació.

Es comprovarà que el palmell de la mà no es taca de pols al passar-la sobre la superfície a revestir.

Es rebutjarà l'existència d'una capa vitrificada, raspant la superfície amb un objecte punxent.

Es comprovarà l'absorció del suport amb una brotxa humida, considerant-la suficient si la superfície humida es manté enfosquida de 3 a 5 minuts.

AMBIENTALS
Se suspendran els treballs quan la temperatura sigui inferior a 5°C o superior a 40°C.

La humitat relativa serà inferior al 70%.

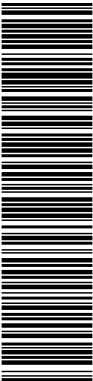
En cas de pluja intensa, aquesta no podrà incidir sobre els paraments a revestir.

PROCÉS D'EXECUCIÓ
FASES D'EXECUCIÓ
Preparació del suport que es revestirà. Realització de mestres. Col·locació de cantoneres a les cantonades i sortints. Pastat del guix gruixut. Extès de la pasta de guix entre les mestres i regularització del revestiment.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ
Quedarà pla i perfectament adherit al suport.

CONSERVACIÓ I MANTENIMENT
Es protegirà el revestiment acabat d'executar enfront de cops i rascades.

DOCUMENT PROJECTE (TD99-010): PROJECT_01-Projecte Ascensor CC.Bages_sign.pdf_21052026	IDENTIFICADORS Nº Entrada: 4112, Data: 21/05/2026 10:09:00, Data de presentació: 21/05/2026 10:09:00	
ALTRES DADES Codi per a validació: 7K164-TLFPX-WPRXN Data d'emissió: 4 de Setembre de 2026 a les 8:37:00 Pàgina 147 de 150	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN-5A09F93049745C340C0EEF8B1A838101144EB48PC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

Projecte: PROJECTE EXECUTIU PER LA SUBSTITUCIÓ I NOVA INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR A L'INTERIOR DE L'EDIFICI DEL CONSELL COMARCAL DEL BAGES, SITUAT AL CARRER MURALLA DE SANT DOMÈNEC, 24, DEL TERME MUNICIPAL DE MANRESA (08241-BARCELONA).

Situació: Muralla de Sant Domènec, 24, Manresa (08290-Barcelona).

Promotor: CONSELL COMARCAL DEL BAGES

Plec de condicions
Plec de condicions tècniques particulars

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà a cinta correguda, la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, considerant com altura la distància entre el paviment i el sostre, sense deduir forats menors de 4 m² i deduïnt, en els buits de superfície major de 4 m², l'excés sobre 4 m². Els paraments que tinguin armariis de paret no seran objecte de descompte sigui com sigui la seva dimensió.

2.2.8. Gestió de residus

Unitat d'obra GRA020: Transport de residus inerts amb camió.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Transport amb camió de mescla sense classificar de residus inerts produïts en obres de construcció i/o demolició, a abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus, situat a 20 km de distància.

NORMATIVA D'APLICACIÓ

Gestió de residus: Regulación de la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Volum teòric, estimat a partir del pes i la densitat aparent dels diferents materials que componen els residus, segons documentació gràfica de Projecte.

CONDICIONS PRÈVIES QUE S'HAN DE COMPLIR ABANS DE LA EXECUCIÓ DE LES UNITATS D'OBRA DEL SUPORT

Es comprovarà que estan perfectament senyalitzades sobre el terreny les zones de treball i vies de circulació, per a l'organització del tràfic.

CONDICIONS DE TERMINACIÓ

Les vies de circulació utilitzades durant el transport quedaran completament netes de qualsevol tipus de residus.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà, incloent l'estufament, el volum de residus realment transportat segons especificacions de Projecte.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA

El preu inclou el temps d'espera en obra durant les operacions de càrrega, el viatge d'anada, la descàrrega i el viatge de tornada, però no inclou la càrrega en obra.

Unitat d'obra GRB020: Cànon d'abocament per lliurament de residus inerts a gestor autoritzat.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Cànon d'abocament per lliurament de mescla sense classificar de residus inerts produïts a obres de construcció i/o demolició, en abocador específic, instal·lació de tractament de residus de construcció i demolició externa a l'obra o centre de valorització o eliminació de residus.

NORMATIVA D'APLICACIÓ

Gestió de residus: Regulación de la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE

Volum teòric, estimat a partir del pes i la densitat aparent dels diferents materials que componen els residus, segons documentació gràfica de Projecte.

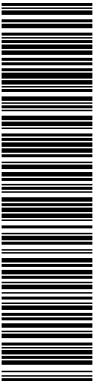
CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT

Es mesurarà, incloent l'estufament, el volum de residus realment entregat segons especificacions de Projecte.

CRITERI DE VALORACIÓ ECONÒMICA

El preu no inclou el transport.

DOCUMENT PROJECTE (TD99-010): PROJECT_01-Projecte Ascensor CC.Bages_sign.pdf_21052026	IDENTIFICADORS Nº Entrada: 4112, Data: 21/05/2026 10:09:00, Data de presentació: 21/05/2026 10:09:00	
ALTRES DADES Codi per a validació: 7K164-TLFPX-WPRXN Data d'emissió: 4 de Setembre de 2026 a les 8:37:00 Pàgina 148 de 150	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN 5A09F93049745C340CEFE9B1A838101144EB48DC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

Projecte: PROJECTE EXECUTIU PER LA SUBSTITUCIÓ I NOVA INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR A L'INTERIOR DE L'EDIFICI DEL CONSELL COMARCAL DEL BAGES, SITUAT AL CARRER MURALLA DE SANT DOMÈNEC, 24, DEL TERME MUNICIPAL DE MANRESA (08241-BARCELONA).

Situació: Muralla de Sant Domènec, 24, Manresa (08290-Barcelona).

Promotor: CONSELL COMARCAL DEL BAGES

Plec de condicions
Plec de condicions tècniques particulars

2.2.9. Seguretat i salut

Unitat d'obra YCR020: Subministrament i muntatge de tancament provisional rígid per a la delimitació de zona d'obra davant la porta d'ascensor en centre de pública concurrència, format per bastidor autoportant mitjançant perfil·leria metàl·lica galvanitzada tipus muntant/canal de 48-70 mm o estructura de fusta equivalent, ancorat als paraments laterals mitjançant fixacions mecàniques. Tancament executat amb panellat continu mitjançant tauler estructural tipus OSB-3 o tauler fenòlic, de gruix mínim 18 mm, fixat al bastidor amb cargol·leria, garantint l'absència de buits accessibles. Alçada mínima del tancament 3,00 m. Inclou la formació de porta d'accés per a ús exclusiu d'obra, amb fulla del mateix material, frontisses metàl·liques i sistema de tancament amb clau o pestell de seguretat, així com senyalització de "Prohibit el pas - Obra". Inclou tots els mitjans auxiliars, talls, ajustos, remats, ancoratges, transport, muntatge i desmuntatge un cop finalitzats els treballs, així com la reposició dels elements afectats.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES
Subministrament i muntatge de tancament provisional rígid per a la delimitació de zona d'obra davant la porta d'ascensor en centre docent, format per bastidor autoportant mitjançant perfil·leria metàl·lica galvanitzada tipus muntant/canal de 48-70 mm o estructura de fusta equivalent, ancorat als paraments laterals i al paviment mitjançant fixacions mecàniques.

Tancament executat amb panellat continu mitjançant tauler estructural tipus OSB-3 o tauler fenòlic, de gruix mínim 18 mm, fixat al bastidor amb cargol·leria, garantint l'absència de buits accessibles. Alçada mínima del tancament 2,00 m.

Inclou la formació de porta d'accés per a ús exclusiu d'obra, amb fulla del mateix material, frontisses metàl·liques i sistema de tancament amb clau o pestell de seguretat, així com senyalització de "Prohibit el pas - Obra".

Inclou tots els mitjans auxiliars, talls, ajustos, remats, ancoratges, transport, muntatge i desmuntatge un cop finalitzats els treballs, així com la reposició dels elements afectats.

NORMATIVA D'APLICACIÓ
Elaboració, transport i posada en obra del formigó: Código Estructural.

CRITERI D'AMIDAMENT EN PROJECTE
Longitud mesurada segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.

FASES D'EXECUCIÓ
Excavació. Execució dels daus de formigó. Aplomat i alineat dels suports. Ancoratge dels suports en els daus. Col·locació i fixació dels panells. Desmuntatge del conjunt. Transport fins al lloc de magatzematge o retirada a contenidor.

CRITERI D'AMIDAMENT EN OBRA I CONDICIONS D'ABONAMENT
S'amidarà la longitud realment muntada segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.

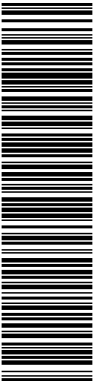
2.3. Prescripcions sobre verificacions en l'edifici acabat

D'acord amb el "Real Decreto 314/2006. Código Técnico de la Edificación (CTE)", a l'obra acabada, bé sobre l'edifici en el seu conjunt, o bé sobre les seves diferents parts i les seves instal·lacions, totalment acabades, han de realitzar-se, a més de les que puguin establir-se amb caràcter voluntari, les comprovacions i proves de servei previstes en el present plec, per part del constructor, i al seu càrrec, independentment de les ordenades per la direcció facultativa i les exigides per la legislació aplicable, que seran realitzades per laboratori acreditat i el cost de les quals s'especifica detalladament en el capítol de Control de Qualitat i Assaigs, del Pressupost d'Execució material (PEM) del projecte.

E ESTRUCTURES
Es comprovarà que els eixos dels elements, les cotes i la geometria de les seccions presentin unes posicions i magnituds dimensionals les desviacions de les quals respecte al projecte són conformes amb les toleràncies indicades en el aquest i en la normativa d'obligat compliment.

Una vegada finalitzada l'execució de cada fase de l'estructura, la direcció facultativa vetllarà perquè es realitzin les comprovacions i proves de càrrega exigides en el seu cas per la reglamentació vigent que li fos aplicable, a més de les quals pugui establir voluntàriament el projecte o decidir la pròpia direcció facultativa, determinant si s'escau la validesa dels resultats obtinguts.

DOCUMENT PROJECTE (TD99-010): PROJECT_01-Projecte Ascensor CC.Bages_sign.pdf_21052026	IDENTIFICADORS Nº Entrada: 4112, Data: 21/05/2026 10:09:00, Data de presentació: 21/05/2026 10:09:00	
ALTRES DADES Codi per a validació: 7K164-TLFPX-WPRXN Data d'emissió: 4 de Setembre de 2026 a les 8:37:00 Pàgina 149 de 150	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN 5A09F93049745C340CEFE9B1A838101144EB48DC), generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

Projecte: PROJECTE EXECUTIU PER LA SUBSTITUCIÓ I NOVA INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR A L'INTERIOR DE L'EDIFICI DEL CONSELL COMARCAL DEL BAGES, SITUAT AL CARRER MURALLA DE SANT DOMÈNEC, 24, DEL TERME MUNICIPAL DE MANRESA (08241-BARCELONA).

Situació: Muralla de Sant Domènec, 24, Manresa (08290-Barcelona).

Promotor: CONSELL COMARCAL DEL BAGES

Plec de condicions
Plec de condicions tècniques particulars

F FAÇANES I PARTICIONS

Prova d'escorrenia per comprovar l'estanquitat a l'aigua d'una zona de façana mitjançant simulació de pluja sobre la superfície de prova, en el pany més desfavorable.

Prova d'escorrenia, per part del constructor, i al seu càrrec, per comprovar l'estanquitat a l'aigua de portes i finestres de la fusteria exterior dels buits de façana, en almenys un buit cada 50 m² de façana i no menys d'un per façana, incloent les llurnes de coberta, si les hi hagués.

I INSTAL·LACIONS

Les proves finals de la instal·lació s'efectuaran, un cop estigui l'edifici acabat, per l'empresa instal·ladora, que disposarà dels mitjans materials i humans necessaris per a la seva realització.

Totes les proves s'efectuaran en presència de l'instal·lador autoritzat o del director d'Execució de l'Obra, que ha de donar la seva conformitat tant al procediment seguit com als resultats obtinguts.

Els resultats de les diferents proves realitzades a cadascun dels equips, aparells o subsistemes, passaran a formar part de la documentació final de la instal·lació. S'indicaran marca i model i es mostraran, per a cada equip, les dades de funcionament segons projecte i les dades mesurades en obra durant la posada en marxa.

Quan per estendre el certificat de la instal·lació sigui necessari disposar d'energia per realitzar proves, es sol·licitarà a l'empresa subministradora d'energia un subministrament provisional per a proves, per l'instal·lador autoritzat o pel director de la instal·lació, i sota la seva responsabilitat.

Seràn a càrrec de l'empresa instal·ladora totes les despeses ocasionades per la realització d'aquestes proves finals, així com les despeses ocasionades per l'incompliment de les mateixes.

2.4. Prescripcions en relació amb l'emmagatzematge, maneig, separació i altres operacions de gestió dels residus de construcció i demolició

El corresponent Estudi de Gestió dels Residus de Construcció i Demolició, contindrà les següents prescripcions en relació amb l'emmagatzematge, maneig, separació i altres operacions de gestió dels residus de l'obra:

El dipòsit temporal de la runa es realitzarà en contenidors metàl·lics amb la ubicació i condicions establertes en les ordenances municipals, o bé en sacs industrials amb un volum inferior a un metre cúbic, quedant degudament senyalitzats i segregats de la resta de residus.

Aquells residus valoritzables, com fustes, plàstics, ferralla, etc., Es dipositaran en contenidors degudament senyalitzats i segregats de la resta de residus, per tal de facilitar la seva gestió.

Els contenidors hauran d'estar pintats amb colors vius, que siguin visibles durant la nit, i han de comptar amb una banda de material reflectant de, almenys, 15 centímetres al llarg de tot el seu perímetre, figurant de forma clara i llegible la següent informació:

- Raó social.
- Codi d'Identificació Fiscal (C.I.F.).
- Número de telèfon del titular del contenidor / envàs.
- Número d'inscripció en el Registre de Transportistes de Residus del titular del contenidor.

Aquesta informació haurà de quedar també reflectida a través d'adhesius o plaques, en els envasos industrials o altres elements de contenció.

El responsable de l'obra a la qual dona servei el contenidor d'adoptar les mesures pertinents per evitar que es dipositin residus aliens a la mateixa. Els contenidors romandran tancats o coberts fora de l'horari de treball, amb tal d'evitar el dipòsit de restes aliens a l'obra i el vessament de dels residus.

A l'equip d'obra s'hauran d'establir els mitjans humans, tècnics i procediments de separació que es dedicaran a cada tipus de RCE.

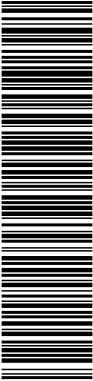
S'hauran de complir les prescripcions establertes en les ordenances municipals, els requisits i condicions de la llicència d'obra, especialment si obliguen a la separació en origen de determinades matèries objecte de reciclatge o deposició, i el constructor o el cap d'obra realitzar una avaluació econòmica de les condicions en què és viable aquesta operació, considerant les possibilitats reals de fer-la, és a dir, que l'obra o construcció ho permeti i que es disposi de plantes de reciclatge o gestors adequats.

El constructor haurà d'efectuar un estricte control documental, de manera que els transportistes i gestors de RCE presentin els vals de cada retirada i lliurament a destinació final. En el cas que els residus es reutilitzin en altres obres o projectes de restauració, s'haurà d'aportar evidència documental de la destinació final.

Les restes derivades del rentat de les canaletes de les cubes de subministrament de formigó prefabricat seran considerats com a residus i gestionats com li correspon (LER 17 01 01).

S'ha d'evitar la contaminació mitjançant productes tòxics o perillosos dels materials plàstics, restes de fusta, abassegaments o contenidors de runes, amb la finalitat de procedir a la seva adequada segregació.

DOCUMENT PROJECTE (TD99-010): PROJECT_01-Projecte Ascensor CC.Bages_sign.pdf_21052026	IDENTIFICADORS Nº Entrada: 4112, Data: 21/05/2026 10:09:00, Data de presentació: 21/05/2026 10:09:00	
ALTRES DADES Codi per a validació: 7K164-TLFPX-WPRXN Data d'emissió: 4 de Setembre de 2026 a les 8:37:00 Pàgina 150 de 150	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 40475769 7K164-TLFPX-WPRXN 5A09F93049745C340C0EE9B1A838101144EB48DC) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=concomabages

Projecte: PROJECTE EXECUTIU PER LA SUBSTITUCIÓ I NOVA INSTAL·LACIÓ D'UN ASCENSOR A L'INTERIOR DE L'EDIFICI DEL CONSELL COMARCAL DEL BAGES, SITUAT AL CARRER MURALLA DE SANT DOMÈNEC, 24, DEL TERME MUNICIPAL DE MANRESA (08241-BARCELONA).

Situació: Muralla de Sant Domènec, 24, Manresa (08290-Barcelona).

Promotor: CONSELL COMARCAL DEL BAGES

Plec de condicions
Plec de condicions tècniques particulars

Les terres superficials que es puguin destinar a jardineria o la recuperació de sòls degradats, seran acuradament retirades i emmagatzemades durant el menor temps possible, disposades en cavallons d'alçada no superior a 2 metres, evitant la humitat excessiva, la seva manipulació i la seva contaminació.