



ACTE D'INICIACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DEL SERVEI PER A LA REDACCIÓ I TRAMITACIÓ DE L'AVANÇ DE PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL RURAL DE PERAFITA I CASSERRES (2 LOTS)

Promotor	Gerència de Serveis d'Habitatge, Urbanisme i Activitats
Núm. d'expedient	2026/12261

Aquest acte té per objecte donar compliment al que estableix l'article 116.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant, LCSP). Aquest article assenyala que la subscripció de contractes per part de les administracions públiques requereix la tramitació prèvia de l'expedient corresponent, que ha d'iniciar l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes que preveu l'article 28 de la LCSP i que s'ha de publicar en el perfil de contractant.

La cooperació de la Diputació de Barcelona amb els ens locals es concreta en la prestació d'assistència i cooperació tècnica, jurídica i econòmica en les àrees de promoció i gestió de l'urbanisme, l'habitatge i activitats i protecció civil.

En l'àmbit de l'urbanisme, la Gerència de Serveis d'Habitatge, Urbanisme i Activitats (en endavant GSHUA) posa a disposició dels ens locals, entre d'altres recursos, un recurs tècnic específic per a la redacció d'instruments de planejament urbanístic general i planejament urbanístic derivat per a municipis de fins a 5.000 habitants.

En aquest context, diversos ens locals van sol·licitar suport tècnic per a la redacció i tramitació de l'Avanç del Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM), del Catàleg de Serveis 2026.

El 7 de maig de 2026 va entrar en vigor el Decret Llei 6/2026, de 5 de maig, de mesures urgents en l'àmbit urbanístic i de la contractació en relació amb els municipis rurals.

Aquest Decret Llei introdueix dues possibilitats de regular el planejament general als municipis rurals, que suposen una adaptació del model de planejament fins ara aplicable. Una d'elles, és el Pla d'ordenació urbanística municipal rural (en endavant, POUM rural) que ofereix un instrument propi, simplificat i adaptat a les necessitats d'aquests municipis, que permet ordenar creixements moderats o complecions amb una avaluació ambiental simplificada i una tramitació més àgil que el POUM ordinari.



La GSHUA considera que els recursos aprovats com “Avanç del POUM”, s'acullen al contingut de l'esmentat decret, per la qual cosa passen a ser “Avanç del POUM rural”.

Per tal de fer front a les sol·licituds estimades favorablement, és necessari contractar la realització dels treballs a desenvolupar abans esmentats, ja que la GSHUA no disposa de mitjans personals suficients per realitzar-los amb els seus propis recursos.

En conseqüència, l'objecte d'aquesta actuació és la contractació del servei consistent en la redacció de l'Avanç del POUMR dels municipis de Perafita i Casserres. Cada lot correspon a la redacció d'un Avanç de POUMR per un municipi concret i incorporarà tots els treballs d'elaboració i tramitació d'aquest instrument urbanístic, d'acord amb les especificats ressenyades en el Plec de prescripcions tècniques (en endavant, PPT).

Ateses les característiques dels treballs a contractar, es considera adient la divisió de l'expedient en diversos lots, corresponent als treballs a desenvolupar en els diferents ens locals referenciats:

Lot 1: Avanç de Pla d'ordenació urbanística municipal rural de Perafita.

Lot 2: Avanç de Pla d'ordenació urbanística municipal rural de Casserres.

Per tot l'indicat, es fa necessària la contractació del servei esmentat, per satisfer les necessitats indicades.

D'acord amb l'article 28.1 de la LCSP, les entitats del sector públic no poden subscriure contractes que no siguin els necessaris per complir i dur a terme els seus fins institucionals. A aquest efecte, la naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant el contracte projectat, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les, s'ha de determinar amb precisió, i se n'ha de deixar constància en la documentació preparatòria, abans d'iniciar el procediment encaminat a la seva adjudicació.

La competència d'aquest acte, atribuïda en primer terme a la presidenta delegada de l'Àrea d'Urbanisme, Habitatge i Regeneració Urbana, d'acord amb l'apartat 3.1.1.a) de la Refosa 1/2024, sobre competències i atribucions dels òrgans de la Diputació de Barcelona, diferents del Ple (Mandat 2023-2027), aprovada per Decret de la Presidència núm. 16308/23, de 19 de desembre, publicat al BOPB de data 21 de desembre de 2023 i modificada per decret de la Presidència 14799/24, de 31 d'octubre.

Atès que el contracte que es vol iniciar és idoni per satisfer les necessitats exposades i es dona compliment a les finalitats pròpies de la Diputació de Barcelona,

DISPOSO:

- Que s'iniciï l'expedient de contractació relatiu a la Redacció i tramitació de l'Avanç de Pla d'Ordenació Urbanística Municipal Rural de Perafita i Casserres, 2 Lots.



- Que s'elabori la memòria justificativa de la configuració de l'expedient, així com la resta de documents necessaris per tramitar l'expedient esmentat.

Metadades del document

Núm. expedient	2026/0012261
Tipus documental	Acta
Títol	Acta d'inici Avanç POUMR

Signatures

Signatari		Acte	Data acte
Gema Badia Cequier (TCAT)	Presidenta delegada de l'Àrea d'Urbanisme, Habitatge i Regeneració Urbana	Signa	14/07/2026 12:44

Validació Electrònica del document

Codi (CSV)	Adreça de validació	QR
d61b9f7e8da9693a638c	https://seuelectronica.diba.cat	

