



DECRET

Aprovar l'expedient de contractació, així com el Plec de Clàusules Administratives Particulars i el Plec de Prescripcions Tècniques, del servei relatiu a la Redacció i tramitació de l'Avanç de Pla d'ordenació urbanística municipal rural de Perafita i Casserres, 2 Lots (Exp. 2026/12261)

Fets

1. El Ple de la Diputació de Barcelona, en sessió de 30 d'octubre de 2025, va aprovar la convocatòria del Catàleg 2026 del Pla de cooperació Xarxa de Govern Local 2024-2027, relativa als recursos inclosos en el Catàleg de serveis 2024- 2027, i el seu règim regulador (AP núm. 158/2025).
2. La Gerència de Serveis d'Habitatge, Urbanisme i Activitats (en endavant GSHUA), a través del Catàleg 2026, ofereix als ens locals un programa complet de cooperació en matèria d'urbanisme, habitatge i activitats. Dins de l'àmbit de l'urbanisme ofereix, entre d'altres, recursos específics per a la redacció d'instruments de planejament urbanístic, tant de planejament general com derivat.
3. En aquest context, diversos ens locals van sol·licitar a la GSHUA suport tècnic per a la redacció i tramitació de l'Avanç de Planejament d'Ordenació Urbanística Municipal (en endavant, POUM) per tal de disposar d'un document urbanístic que es configura com un instrument de caràcter estratègic, destinat a definir les línies mestres del nou pla general, el model de desenvolupament urbanístic del municipi i les directrius que han d'orientar la redacció del futur pla.
4. Mitjançant acord de la Junta de Govern de la Diputació de Barcelona, de data 12 de març de 2026 (AJG 137/26), es van concedir els recursos tècnics consistents en la redacció de plans, projectes i informes per a la realització de les següents actuacions, en el marc del Catàleg 2026 de Pla de cooperació Xarxa de Govern Local 2024-2027:

Ajuntament	Codi XGL	Actuació
Perafita	26/Y/398377	Avanç de POUM
Casserres	26/Y/398378	Avanç de POUM



5. Posteriorment, el 7 de maig de 2026, va entrar en vigor el Decret Llei 6/2026, de 5 de maig, de mesures urgents en l'àmbit urbanístic i de la contractació en relació amb els municipis rurals.
6. Aquest Decret Llei introdueix dues possibilitats de regular el planejament general als municipis rurals, que suposen una adaptació del model de planejament fins ara aplicable. Una d'elles, és el Pla d'ordenació urbanística municipal rural (en endavant, POUM rural) que ofereix un instrument propi, simplificat i adaptat a les necessitats d'aquests municipis, que permet ordenar creixements moderats o complecions amb una avaluació ambiental simplificada i una tramitació més àgil que el POUM ordinari.
7. La GSHUA considera que els dos recursos aprovats en data 12 de març de 2026 (A 137/26), amb el títol d'actuació "Avanç del POUM", s'acullen al contingut de l'esmentat decret, per la qual cosa passen a ser "Avanç del POUM rural".
8. En conseqüència, la Diputació de Barcelona, a través de la Gerència de Serveis d'Habitatge, Urbanisme i Activitats, té programat el servei consistent en la **Redacció i tramitació de l'Avanç de Pla d'ordenació urbanística municipal rural de Perafita i Casserres, 2 Lots**, amb un pressupost de 67.221,00 €, IVA exclòs, que aplicant el 21% d'IVA per import de 14.116,41 €, resulta un import total de 81.337,41 €, IVA inclòs, d'acord amb els 2 lots que es relacionen tot seguit:

Lot 1:

Avanç de Pla d'ordenació urbanística municipal rural de Perafita

Pressupost (IVA exclòs):	32.010,00
Import IVA (21%)	6.722,10
Total pressupost (IVA inclòs):	38.732,10

Lot 2:

Avanç de Pla d'ordenació urbanística municipal rural de Casserres

Pressupost (IVA exclòs):	35.211,00
Import IVA (21%)	7.394,31
Total pressupost (IVA inclòs):	42.605,31



9. El termini d'execució del contracte és de quinze (15) mesos per a cada lot, a comptar des de la formalització del contracte.
10. La despesa pluriennal derivada d'aquesta contractació de 81.337,41 €, IVA inclòs, es farà efectiva amb càrrec a l'aplicació pressupostària de la Diputació de Barcelona, desglossada per lots, per als exercicis següents:

Lot 1: Avanç de POUMR Perafita

Exercici	Import (IVA inclòs)	Orgànic	Programa	Econòmic
2026	5.809,82 €	A0100	15100	22782
2027	23.239,26 €	A0100	15100	22782
2028	9.683,02 €	A0100	15100	22782

Lot 2 : Avanç de POUMR Casserres

Exercici	Import (IVA inclòs)	Orgànic	Programa	Econòmic
2026	6.390,80 €	A0100	15100	22782
2027	25.563,19 €	A0100	15100	22782
2028	10.651,32 €	A0100	15100	22782

Es distribueix l'assignació pressupostària en els exercicis que es preveu la prestació de l'assistència

Fonaments de dret

1. Es procedent l'aprovació d'aquesta contractació i del corresponent Plec de Clàusules Administratives Particulars redactat pel Servei Jurídico-Administratiu de l'Àrea d'Infraestructures i Territori, aplicable a aquest contracte, d'acord amb el que disposa l'article 116 de la LCSP, així com el Plec de Prescripcions Tècniques.
2. El procediment es tramitarà de forma ordinària i no està subjecte a regulació harmonitzada, es durà a terme per procediment obert simplificat i l'adjudicació serà mitjançant l'aplicació de varis criteris de valoració, en virtut d'allò que estableixen els articles 145, 146, 156 a 158 i concordants de la LCSP, i precisarà de l'informe



previ preceptiu i no vinculant de la secretaria, conforme amb la disposició addicional tercera, apartat vuitè, LCSP.

3. La despesa pluriennal serà aprovada tot d'acord amb el que estableix l'article 174 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març condicionant la seva efectivitat i la seva execució a la condició que per a l'esmentada despesa existeixi consignació adequada i suficient en el pressupost dels exercicis 2027 i 2028.
4. L'adopció d'aquesta resolució és competència del President delegat de l'Àrea d'Infraestructures i Territori, d'acord amb l'apartat 3.2.1.a) 5.b) de la Refosa 1/2024, sobre competències i atribucions dels òrgans de la Diputació de Barcelona, diferents del Ple (Mandat 2023-2027), aprovada per Decret de la Presidència núm. 16308/23, de 19 de desembre, publicat al BOPB de data 21 de desembre de 2023.

En virtut de tot això, es proposa l'adopció de la següent

RESOLUCIÓ

Primer. Aprovar l'expedient de contractació així com el Plec de Clàusules Administratives Particulars i el Plec de Prescripcions Tècniques, promogut per la Gerència de Serveis d'Habitatge, Urbanisme i Activitats, que ha de regir la contractació del servei relatiu a la **Redacció i tramitació de l'Avanç de Pla d'ordenació urbanística municipal rural de Perafita i Casserres, 2 Lots**, amb un pressupost de 67.221,00 €, IVA exclòs, que aplicant el 21% d'IVA per import de 14.116,41 €, resulta un import total de 81.337,41 €, IVA inclòs, d'acord amb els 2 lots que es relacionen tot seguit:

Lot 1:

Avanç de Pla d'ordenació urbanística municipal rural de Perafita

Pressupost (IVA exclòs):	32.010,00
Import IVA (21%)	6.722,10
Total pressupost (IVA inclòs):	38.732,10

Lot 2:

Avanç de Pla d'ordenació urbanística municipal rural de Casserres



Pressupost (IVA exclòs): **35.211,00**
Import IVA (21%) **7.394,31**
Total pressupost (IVA inclòs): **42.605,31**

Segon. Establir el termini d'execució del contracte en quinze (15) mesos per a cada lot, a comptar des de la formalització del contracte.

Tercer. Disposar que la contractació es tramitarà de forma ordinària, que no està subjecte a regulació harmonitzada i es durà a terme per procediment obert simplificat i l'adjudicació serà mitjançant l'aplicació de varis criteris de valoració.

Quart. Autoritzar la despesa pluriennal derivada d'aquesta contractació, de 81.337,41 €, IVA inclòs, es farà efectiva amb càrrec a l'aplicació pressupostària de la Diputació de Barcelona, desglossada per lots, per als exercicis següents:

Lot 1: Avanç de POUMR Perafita

Exercici	Import (IVA inclòs)	Orgànic	Programa	Econòmic
2026	5.809,82 €	A0100	15100	22782
2027	23.239,26 €	A0100	15100	22782
2028	9.683,02 €	A0100	15100	22782

Lot 2 : Avanç de POUMR Casserres

Exercici	Import (IVA inclòs)	Orgànic	Programa	Econòmic
2026	6.390,80 €	A0100	15100	22782
2027	25.563,19 €	A0100	15100	22782
2028	10.651,32 €	A0100	15100	22782

Es distribueix l'assignació pressupostària en els exercicis que es preveu la prestació de l'assistència

tot d'acord amb el que estableix l'article 174 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març condicionant la seva efectivitat i la seva execució a la condició que per a l'esmentada despesa existeixi consignació adequada i suficient en el pressupost dels exercicis 2027 i 2028.



Cinquè. Publicar l'anunci de licitació corresponent al Perfil de contractant.

Metadades específiques del document

Núm. Exp. SIGC	2026/0012261
Codi XGL	
Promotor	Ger. Serveis d'Habitatge, Urb. i Act.
Tramitador	Ger. Serveis d'Habitatge, Urb. i Act.
Codi classificació	1408 Contractacions de serveis per procediment obert
Títol	Aprovar Decret de contractació i plecs del servei "Redacció de l'Avanç de Pla d'ordenació urbanística municipal rural de Perafita i Casserres, 2 Lots"
Objecte	Aprovar Decret de contractació i plecs del servei "Redacció de l'Avanç de Pla d'ordenació urbanística municipal rural de Perafita i Casserres, 2 Lots"
Destinataris - CIF/DNI	
Op. Comptable -	2602000286 - 81.337,41€ IVA inclòs
Altres serveis	Ser. Jurídico-Administratiu CIS Territori, Acció Clim. i Espais Nats Ser. Urbanisme Intervenció General Of. de Compra Pública Local i Publicitat
Ref. Interna	SSC/SC/uac/ao/ec
Acte de referència	D 6/2026 AJG 136/2026

Resum de signatures i tramitació administrativa

Signatures requerides

Perfil	Signatari	Acte	Data acte
Responsable directiu Servei Promotor	Rosa Sanz Sánchez (TCAT)	Proposa	22/07/2026, 09:05
Intervenció General	Aurelio Corella Colas (TCAT)	Informat de conformitat (f.l.p.)	23/07/2026, 09:09
Coordinador/a	Rosa Sanz Sánchez (TCAT)	Proposa	23/07/2026, 11:28
President/a delegat/da d'Àrea	Gema Badia Cequier (TCAT)	Proposa	24/07/2026, 08:25
President/a delegat d'àrea IT	SERGI VALLES (P0828800C)	Resol	03/08/2026, 13:28
Secretària General	Fernando Gonzalo Sanchez (SIG) (accidental)	Es transcriu en el Llibre de Resolucions, als efectes de l'art. 3.2.e) del RD 128/2018	03/08/2026, 14:12

Documents vinculats

Plec de clàusules o condicions(108ed3bf4cf9c2d4760e)

Perfil	Signatari	Data signatura
Responsable directiu Servei Promotor	Rosa Sanz Sánchez (TCAT)	22/07/2026, 09:04

Plec de clàusules o condicions(ea73bfe62a52028afdc1)

Perfil	Signatari	Data signatura
Cap Servei d'Urbanisme	Pilar Cervantes Vinuesa (TCAT)	15/07/2026, 12:55

Informe preceptiu(7b4790075e56efbfc02d)

Perfil	Signatari	Data signatura
	Francesc Bartoll Huerta (TCAT)	22/07/2026, 13:13