



INFORME JUSTIFICATIU DE LA NECESSITAT I IDONEÏTAT DE LA TRAMITACIÓ DEL CONTRACTE DE L'OBRES DE REFORMA DE PISTA ESPORTIVA I CONSTRUCCIÓ DE TANCA DE L'ESCOLA SANT ÀNGEL DE CAMARLES

1.- Antecedents

- I. En data 9 d'octubre de 2025, l'Ajuntament de Camarles va sol·licitar al Consell Català de l'Esport de la Generalitat de Catalunya la concessió dels expedients relatius a les sol·licituds de subvencions per finançar les actuacions de modernització i condicionament de les instal·lacions esportives públiques de la Xarxa Bàsica per al període 2025-2029, CCE006-2025-Pla de joc, per a l'execució d'obres de reforma de la pista esportiva i construcció de tanca a l'escola Sant Àngel de Camarles, per un import de 80.000,00 €.

En data 3 de desembre de 2025 es tramet l'acceptació provisional per part de la Subdirecció General d'Activitats Esportives i Infraestructures, del Consell General de l'Esport de la Generalitat de Catalunya.

- II. Així mateix, en data 2 de juny de 2026 es va sol·licitar a la Diputació de Tarragona la subvenció nominativa per part de l'Ajuntament de Camarles, de reforma de pista esportiva i construcció de tanca a l'escola Sant Àngel 2026, Ajuts i subvencions - DIP4509 2026, per un import de 57.000,00 € encara pendent d'atorgament.
- III. La Junta de Govern Local, a la sessió ordinària celebrada en data 3 de juliol de 2026 va acordar aprovar inicialment el projecte d'obres «*Reforma de pista esportiva i construcció de tanca a l'escola Sant Àngel*» redactat per l'arquitecte José Oriol Solé de l'empresa Solé Ferraz Arquitectes, SCP.

L'expedient es va sotmetre al tràmit d'informació pública pel termini de trenta dies hàbils des de la data de publicació al BOPT núm. CVE 2026-06517 de data 10 de juliol de 2026 i taulell d'anuncis municipal. Durant el període d'exposició pública no es van presentar al·legacions o reclamacions envers el mateix.

- IV. En data 28 d'agost de 2026, la Junta de Govern Local acorda aprovar definitivament el projecte d'obres «*Reforma de pista esportiva i construcció de tanca a l'escola Sant Àngel*».
- V. La resta de finançament per a l'execució de les obres prové d'una adhesió al Programa de cooperació financera específica per a la realització d'obres de reforma, adequació i millora (RAM) de centres educatius públics del Departament d'Educació i Formació Professional de la Generalitat de Catalunya, la sol·licitud de la qual es va efectuar en data 27 de juliol de 2026 pendent d'atorgament.

2.- Objecte del contracte

L'objecte del present contracte és la reforma de la pista esportiva i construcció de tanca a l'escola Sant Àngel de Camarles redactat per l'arquitecte José Oriol Solé de l'empresa Solé Ferraz Arquitectes, SCP



3.- Necessitat i idoneïtat del contracte

Les necessitats administratives a satisfer mitjançant el present contracte i en quant a la seva idoneïtat es fonamenten en:

L'objecte del present treball, redactat per l'arquitecte José Oriol Solé de l'empresa Solé Ferraz Arquitectes, SCP es determinar i establir les actuacions necessàries per a la reforma de la pista esportiva i construcció d'una tanca a l'escola Sant Àngel de Camarles.

Les actuacions objecte del contracte inclouen, amb caràcter enunciatiu i no limitatiu:

- La rehabilitació i adequació de la pista esportiva existent, mitjançant treballs de manteniment del paviment actual i la seva adaptació per a usos esportius diversos.
- La creació d'una franja perimetral destinada a pista d'atletisme, mitjançant l'execució d'una base resistent i un tractament superficial adequat, ampliant així la funcionalitat esportiva del conjunt.
- La construcció d'un sistema de tancament perimetral interior, destinat a separar físicament els diferents espais exteriors del recinte escolar, permetent l'ús parcial de les instal·lacions fora de l'horari escolar sense comprometre la seguretat ni el funcionament del centre educatiu.

El detall i condicions de l'obra es defineixen i fixen en el Projecte

El pressupost del projecte s'eleva a 133.815,00 € IVA exclòs, que amb l'IVA vigent del 21% representa un cost total de 161.916,15 € i un termini d'execució de DOS (2) MESOS des de la data de l'acta de comprovació del replanteig

4.- Divisió per lots

En aquest contracte d'obres no hi ha lloc per la divisió en lots atesa la naturalesa del contracte pels motius següents:

- Les actuacions objecte del contracte (la reforma de la pista esportiva existent, la creació de la franja perimetral destinada a pista d'atletisme i la construcció del sistema de tancament interior) constitueixen una unitat funcional i tècnica indissociable, atès que totes elles es desenvolupen sobre un mateix àmbit físic i responen a una finalitat comuna d'adequació i millora dels espais exteriors del centre educatiu.
- La separació de les prestacions en lots diferenciats podria dificultar la correcta execució tècnica de l'obra, en requerir una coordinació constant entre treballs de pavimentació, estructures metàl·liques, fonamentacions i acabats, amb el consegüent risc d'incompatibilitats tècniques, interferències en la planificació i problemes en la seqüència d'execució.
- L'execució fragmentada per diversos contractistes incrementaria el risc de disfuncions en els terminis, en la qualitat final de l'obra i en la responsabilitat sobre els treballs, especialment en un entorn escolar que exigeix una planificació acurada de la seguretat i de l'ús dels espais.
- L'adjudicació del contracte a un únic contractista permet garantir una gestió integral de l'obra, una millor coordinació dels treballs, una responsabilitat unitària sobre el resultat final i una execució més eficient des del punt de vista tècnic i organitzatiu.



5.- Dades econòmiques

El pressupost base de licitació total és de 133.815,00 €, més 28.101,15 € corresponents a l'IVA (21%), essent una despesa total de 161.916,15 €, IVA 21% inclòs.

Pressupost de licitació total, IVA inclòs: 161.916,15 €. Amb el següent desglossament de costos:

TOTAL COSTOS DIRECTES	112.449,58 €
COSTOS INDIRECTES	
13% Despeses generals	14.618,45 €
6% Benefici industrial	6.746,97 €
TOTAL COSTOS INDIRECTES	21.365,42 €
Pressupost d'execució per contracte	133.815,00 €
21% IVA	28.101,15 €
TOTAL PRESSUPOST LICITACIÓ	161.916,15 €

6.- Existència de crèdit i finançament

L'obra està cofinançada amb una subvenció per import de 80.000 euros corresponent a la convocatòria de subvencions per a l'execució d'obres del Consell Català de l'Esport de la Generalitat de Catalunya la concessió dels expedients relatius a les sol·licituds de subvencions per finançar les actuacions de modernització i condicionament de les instal·lacions esportives públiques de la Xarxa Bàsica per al període 2025-2029, CCE006-2025-Pla de xoc, per a l'execució d'obres de reforma de la pista esportiva i construcció de tanca a l'escola Sant Àngel de Camarles

No obstant, el present contracte es tramita de forma **anticipada**, a l'empara de la Disposició Addicional Tercera de la LCSP. El finançament de les obres objecte d'aquest contracte està parcialment vinculat a l'atorgament efectiu de les següents subvencions sol·licitades per aquest Ajuntament:

- Subvenció nominativa per a l'obra de reforma de pista esportiva i construcció de tanca a l'escola Sant Àngel 2026, Ajuts i subvencions - DIP4509 2026 per part de la Diputació de Tarragona.
- Subvenció vinculada al Programa de cooperació financera específica per a la realització d'obres de reforma, adequació i millora (RAM) de centres educatius públics per part del Departament d'Educació i Formació Professional de la Generalitat de Catalunya .

Així doncs, l'obra es troba cofinançada per un import de 57.000 euros per part de la Diputació de Tarragona d'acord amb la subvenció nominativa per a l'obra de reforma de pista esportiva i construcció de tanca a l'escola Sant Àngel 2026, Ajuts i subvencions - DIP4509 2026, pendent d'atorgament, i la resta de finançament no cobert per les referides subvencions, s'efectuarà pel Programa de cooperació financera específica per a la realització d'obres de reforma, adequació i millora (RAM) de centres educatius públics la sol·licitud de la qual es va efectuar en data 27 de juliol de 2026 també pendent d'atorgament.



L'aplicació pressupostària a la qual s'imputarà la despesa i que disposarà de crèdit adequat i suficient és 632.00 342.

Resum del finançament de les obres:

2026	
Import	Percentatge
80.000,00 €	49,41%
57.000,00 €	35,20% (pendent d'atorgament)
24.916,15 €	15,39% (pendent d'atorgament)

Condicció suspensiva d'adjudicació L'aprovació de l'expedient de despesa i l'adjudicació definitiva d'aquest contracte queden **sotmeses a la condició suspensiva** de l'efectiva resolució de les concessions de les subvencions esmentades i de l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost municipal en el moment d'atorgar l'adjudicació d'acord amb la Disposició adicional tercera de la LCSP.

7.- Procediment de contractació

Es proposa la utilització del procediment d'adjudicació obert que és considerat en l'article 131.2 LCSP com a un procediment d'utilització preferent.

Com a modalitat es proposa adjudicar-lo per procediment obert simplificat previst a l'article 159 LCSP ja que el valor estimant del contracte no supera els 2.000.000,00 euros, i els criteris d'adjudicació són automàtics, per tant, no existeixen criteris d'adjudicació avaluables mitjançant judici de valor.

L'adjudicació final d'aquest procediment de contractació resta, en tot cas, sotmesa a la condició suspensiva del finançament regulada al punt 6è d'aquest informe.

8.- Durada del contracte

La durada del contracte es preveu en 2 mesos a partir del dia següent a la data de signatura de l'acta de comprovació del replanteig.

L'acta de comprovació del replanteig s'haurà d'emetre en un termini màxim d'1 mes.

9.- Prorroga del contracte

No es preveuen prorroques sense perjudici de la possibilitat d'ampliar, a fi d'assolir l'adequada finalització les obres contractades, el termini d'execució esmentat en l'apartat anterior.

10.- Constitució de la garantia

D'acord amb l'article 107 de la LCSP, el licitador que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa haurà de disposar una garantia definitiva corresponent al cinc per cent (5%) de l'import d'adjudicació del contracte, exclòs l'IVA.

11.- Termini de garantia a partir de la recepció de les obres

1 any



12.- Codis CPV

La codificació de la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes (CPV) són:

45212290-5 - «Reparació i manteniment d'instal·lacions esportives»

45212200-8 - «Treballs de construcció d'instal·lacions esportives»

13.- Subcontractació

Es permet la subcontractació amb tercers per a la realització parcial de la prestació, seguint en procediment establert en els termes previstos pels articles 215 a 217 de LCSP.

14.- Criteris de solvència econòmica i financera i tècnica professional

A) Solvència econòmica i financera.

S'acreditarà per un o varis dels mitjans següents:

El volum anual de negocis del licitador o candidat. Mínim exigít: El volum anual de negocis del licitador o candidat, referit a l'any amb major volum de negoci d'entre els tres últims conclosos, haurà de ser, com a mínim, una vegada i mitja el valor anual mitjà del contracte. Acreditació documental: Mitjançant els comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil o altre registre oficial. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran la seva solvència mitjançant els llibres d'inventari i comptes anuals legalitzats per l'esmentat Registre.

Quan, per raons justificades, l'empresari no pugui facilitar les referències sol·licitades, podrà acreditar la seva solvència econòmica i financera mitjançant qualsevol altra documentació que sigui considerada suficient per part de l'òrgan de contractació.

B) Solvència professional o tècnica:

Relació de les obres executades en el curs dels cinc darrers anys, avalada per certificats de bona execució.

Mínim exigít: L'import anual acumulat dins l'any de major execució haurà de ser igual o superior al 80% del valor estimat del contracte, o de la seva anualitat mitjana si aquesta és inferior al valor estimat del contracte.

Mitjà d'acreditació: Les obres efectuades s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic o, quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a manca d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari.

c) Classificació empresarial com a mitjà alternatiu per acreditar la solvència econòmica i la tècnica:

Al ser un contracte amb VEC inferior a 500.000 € no s'exigeix obligatòriament classificació a les empreses licitadores.

Això no obstant, la solvència econòmica i tècnica mínima requerida als apartats anteriors, es podrà acreditar, alternativament, amb la classificació empresarial en el/s grup/s, subgrup/s i categoria/es que tot seguit es detallen:



Grup: C) *Edificacions*

Subgrup: 6 – *Paviments i enrajolats*

Categoria: 1 Quantia del contracte (VEC) inferior o igual a 150.000 euros

En qualsevol cas, l'empresa que no pugui acreditar la suficient classificació empresarial haurà de disposar i estar en condicions d'acreditar la solvència mínima exigida.

L'empresa es comprometrà, mitjançant la declaració responsable, a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals i/o materials suficients per a satisfer-lo correctament. Aquesta compromís s'integrarà en el contracte, essent obligacions essencials del contracte als efectes previstos a l'article 211.1.f) de la LCSP.

15.- Criteris d'adjudicació

Criteris i ponderació:

Per a l'adjudicació del contracte es tindran en compte diversos criteris en base a la millor relació qualitat-preu, als efectes del que disposa l'art. 145 de la LCSP, criteris que versaran sobre els aspectes econòmics i tècnics relatius a l'objecte del contracte.

Els criteris a aplicar per valoració de les ofertes presentades amb la ponderació atribuïda a cadascun d'ells i que determinaran la selecció de la proposició econòmicament més avantatjosa, són els següents, amb un màxim total per a tots ells de 100 punts:

Criteris de valoració automàtica – màxim 100 punts

1. Oferta econòmica	40 punts
2. Ampliació del termini de garantia	10 punts
3. Reducció del termini d'execució	10 punts
4. Millores	40 punts
Total	100 punts

La valoració de les ofertes farà d'acord amb la documentació aportada pel licitador, segons el contingut i requeriments dels presents plecs.

En cas que les propostes presentades comportin dubtes d'interpretació i, per tant, de valoració, la Mesa pot acordar-ne la seva exclusió.

Descripció dels criteris de valoració automàtica:

- L'avaluació del criteri preu es realitzarà mitjançant l'aplicació de la fórmula que s'assenyala a continuació- màxim 40 punts:

$$P_i = P \left(1 - \frac{O_i - O_m}{2 \cdot IL} \right)$$



P_i = punts de l'oferta i
 P = punts del criteri preu
 O_i = preu de l'oferta i
 O_m = preu de la millor oferta
 IL = import de licitació

2. Ampliació del termini de garantia- màxim 10 punts

L'ampliació del termini de garantia , es valorarà amb 2,5 punts per cada any d'ampliació (sobre el termini mínim estipulat al projecte d'un any), amb un màxim de 10 punts.

- 4 anys d'ampliació del termini de garantia: 10 punts
- 3 anys d'ampliació del termini de garantia: 7,5 punts
- 2 anys d'ampliació del termini de garantia: 5 punts
- 1 any d'ampliació del termini de garantia: 2,5 punts
- 0 anys d'ampliació del termini de garantia: 0 punts

3. Reducció del termini d'execució — màxim 10 punts

Es valorarà la reducció del termini d'execució de les obres respecte del termini màxim establert en aquest plec, fixat en 2 mesos a comptar des de la data de l'acta de comprovació del replanteig.

Reducció ofertada	Puntuació
4 setmanes	10 punts
3 setmanes	7,5 punts
2 setmanes	5 punts
1 setmana	2,5 punts
0 setmanes	0 punts

No s'atorgarà puntuació addicional per reduccions superiors a les previstes en el quadre anterior.

La reducció del termini d'execució ofertada per l'empresa adjudicatària tindrà caràcter contractual i serà d'obligat compliment. En cap cas la reducció del termini podrà justificar una execució deficient, l'incompliment de les prescripcions tècniques del projecte, de la normativa aplicable, de les mesures de seguretat i salut, ni de les ordres de la direcció facultativa.

L'incompliment del termini d'execució resultant de l'oferta adjudicatària donarà lloc a l'aplicació del règim de penalitats previst en aquest plec.

4. Millores tècniques sense cost per a l'administració:



Millora	Descripció de la millora	Punts
Millora 1. Equipaments esportius complementaris	Subministrament i col·locació de dues porteries de futbol sala de metall antivandàliques de 3,00 m x 2,00 m (amplada x alçada, equipades amb les corresponents xarxes de niló d'alta resistència de 4 mm; i una cistella de bàsquet fixa situada en un dels semicercles laterals de la pista, amb tauler de resina (de 1,80 m x 1,05 m), cercol reglamentari homologats i xarxes de niló d'alta resistència, incloent-hi tots els ancoratges mecànics homologats i el formigonat de les bases segons la normativa esportiva vigent. Els elements hauran de ser aptes per a ús exterior, resistents a la intempèrie, compatibles amb el paviment executat i instal·lats amb els sistemes de fixació o ancoratge adequats, sense afectar negativament la funcionalitat ni la seguretat de la pista. Adequació del terreny situat al costat de la pista esportiva objecte de l'actuació que permetrà recuperar l'espai annex que actualment presenta un estat de degradació, millorant la seguretat dels usuaris, la qualitat paisatgística de l'entorn i la integració de la pista esportiva amb els espais adjacents. Aquesta millora incrementarà la funcionalitat del conjunt de la instal·lació esportiva, facilitarà les tasques de manteniment i contribuirà a una millor conservació de l'espai públic. Els treballs inclouran, com a mínim: - Formigonat de paviment continu exterior de 10-15 cm de gruix, de formigó amb malla electrosoldada, realitzat amb formigó HM-20/F/20 fabricat en central i vertit amb malla electrosoldada superior amb armadura de repartiment ME 20x20 Ø 6-6 B 500 T6x2,20 UNE-20 EN 10080, col·locat amb separadors punts homologats i reforçat amb fibra de vidri HP-12 con 600gr/m3 amb additiu especial per al control de retracció extens i vibrant manualment; anivellament amb pendent del 1% cap a l'exterior; amb làmina de polietilens de 400 galgas de capa separadora baix el paviment amb capa de rodadura de base de quars vermell fresadora i semipulit. Inclús p.p de juntes de retracció mitjançant tall amb disc de diamant a profunditat de 1/3 del gruix de la solera en moduls de 5x5m com a superfície màxima i neteja final. - Neteja general del terreny, amb eliminació de restes vegetals (arrels), residus i qualsevol altre element impropï. - Moviment de terres per regularitzar la superfície.	20 punts
Millora 2. Adequació del terreny annex a la pista		



Millora	Descripció de la millora	Punts
---------	--------------------------	-------

- | | | |
|--|--|--|
| | <ul style="list-style-type: none">• Perfilat i anivellament final del terreny, deixant una superfície estable, segura i integrada amb l'entorn.• Condicionament general de l'espai annex per millorar-ne la funcionalitat, la seguretat i la imatge, deixant-lo en correctes condicions de conservació i manteniment. | |
|--|--|--|

D'ACORD AMB EL PLÀNOL SEGÜENT:



Total

**40
punts**

Cada millora es valorarà de forma independent i s'atorgarà la puntuació íntegra prevista per a cada una d'elles quan el licitador assumeixi expressament la seva execució en els termes definits al plec.

La manca d'oferiment d'una millora comportarà l'atorgament de 0 punts en aquella millora concreta.

No s'admetran millores alternatives, equivalents o diferents de les previstes expressament en aquest apartat. Tampoc s'admetrà la substitució d'una millora ofertada per una baixa econòmica posterior, ni la compensació entre millores.

Les millores ofertades hauran d'executar-se dins del termini contractual i en els termes acceptats en l'oferta, d'acord amb les indicacions de la direcció facultativa.

Camarles, a data de la signatura electrònica.
El responsable del contracte

Ricard Solé Fumadó