



Expedient núm.: X2026000198

DECRET D'ALCALDIA

APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ I DEL PLEC DE CLÀUSULES DE LES OBRES DE REHABILITACIÓ DE L'ANTIGA FLECA PER A DESTINAR-LA A EQUIPAMENT.

Expedient: X2026000198

ANTECEDENTS DE FET

L'objecte del contracte consisteix en la realització de les actuacions descrites en el Projecte Bàsic i de rehabilitació de l'antiga fleca per destinar la planta baixa a equipament públic redactat per l'arquitecte tècnic Josep Ruhí Serra.

El projecte va ser aprovat inicialment per Decret d'Alcaldia número 2026DECR000124 de data 29 d'abril de 2026, fet que es fa fer públic mitjançant edicte al BOP de Girona número 85 de 6 de maig de 2026.

Atès que durant el termini d'exposició pública, no es van presentar al·legacions ni reclamacions al respecte, la resolució d'aprovació inicial va quedar elevada a definitiva, fet que es va fer públic mitjançant edicte d'aprovació definitiva publicat al BOP de Girona número 120 de 25 de juny de 2026 i al DOGC número 9702 de 7 de juliol de 2026.

En data 30 de juny de 2026, el tècnic redactor del projecte emet certificat de replanteig del projecte de conformitat amb allò estipulat a l'article 236 de la LCSP.

LEGISLACIO APLICABLE

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, pel qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant, LCSP).
- Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.
- Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (en endavant, RGLCAP).
- Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de pressupostos.
- Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.



- Reial decret 424/2017 de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del sector públic local.

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte: Obres	
Objecte del contracte: Obres de rehabilitació de l'antiga fleca per a destinar-la a equipament	
Procediment de contractació: obert simplificat	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 4521000-2 Treballs de construcció d'immobles	
Valor estimat del contracte: 363.636,36 €	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 363.636,36 €	IVA%: 76.363,64 €
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 440.000 €	
Durada de l'execució: 12 mesos	

Examinada la documentació que l'acompanya, vist el certificat d'existència de crèdit, els informes de secretaria i d'intervenció de fiscalització limitada prèvia, i de conformitat amb lo establert en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, **RESOLC:**

PRIMER.- Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant el procediment obert simplificat, per les obres de rehabilitació de l'antiga fleca per a destinar la planta baixa a equipament públic, convocant la seva licitació.

SEGON.- Aprovar la despesa corresponent a càrrec de la aplicació pressupostària 62202-9200 "Consolidació estructural i rehabilitació antiga fleca" del pressupost vigent per un import màxim de **440.000 €** essent el preu base 363.636,36 € més 76.363,64 € d'IVA.

TERCER.- Aprovar els Plecs de Clàusules Administratives Particulars que regiran el contracte.

QUART.- Publicar l'anunci de licitació en el perfil del contractant amb el contingut contemplat a l'Annex III de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.



AJUNTAMENT DE SANT MIQUEL DE CAMPMAJOR

CINQUÈ.- Publicar en el perfil del contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular el plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques. La documentació necessària per a la presentació de les ofertes ha d'estar disponible aquest dia de publicació de l'anunci de licitació.

SISÈ.- Donar compte d'aquest Decret en la següent sessió plenària.

Document signat electrònicament,