



AJUNTAMENT DE CALLDETENES

Plaça 11 de Setembre, s/n
08506. Calldetenes - Catalunya
NIF: P0822400-H

Tel.: 93 886 31 05
calldetenes@diba.cat
www.calldetenes.cat

Expedient núm.: X2026000867

Informe-proposta de Resolució

Procediment: Llicència Administrativa d'Ús Privatiu d'un Bé de Domini Públic en Règim de Concurrencia

Assumpte: Llicència ús privatiu bar Auditori Teatre Calldetenes 2026

Document signat per: Secretaria

INFORME-PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

En relació amb l'expedient núm. X2026000867 emeto el següent informe-proposta de resolució, de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 175 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, amb base en els següents,

ANTECEDENTS DE FET

PRIMER. La regidoria de Cultura va presentar la seva proposta en la qual argumentava la necessitat de tramitar el procediment per procedir a la concessió administrativa d'ús privatiu d'un bé de domini públic mitjançant règim de concurrència del següent bé, iniciant el corresponent expedient:

Referència cadastral	0717201DG4401N0001OQ
Localització	Carrer Nostra Senyora de Montserrat, s/n
Superfície:	Espai interior 112,62m2 i Terrassa exterior 48 m2
Ús:	Bar
Any de Construcció:	2007

SEGON. Iniciat l'expedient i realitzada la tramitació establerta en la normativa aplicable, que ha quedat plasmada mitjançant la incorporació de la següent documentació:

Document	Data/Núm.	Observacions
Proposta del Servei	09/07/2026	
Informe Jurídic	13/07/2026	

DOCUMENT INF	ÒRGAN OAC	EXPEDIENT 1403-000076-2026
Codi Segur de Verificació: c19bc2df-171e-4a1b-ab79-56871ed66238 Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_28604871 Data d'impressió: 03/09/2026 10:26:36 Pàgina 2 de 2		SIGNATURES 1.- FRANCESC D'ASSÍS SERRAS CORRETJER (TCAT) (Secretari-Interventor), 13/07/2026 11:00



AJUNTAMENT DE CALLDETENES

Plaça 11 de Setembre, s/n
08506. Calldetenes - Catalunya
NIF: P0822400-H

Tel.: 93 886 31 05
calldetenes@diba.cat
www.calldetenes.cat

LEGISLACIÓ APLICABLE

PRIMER. La legislació aplicable és la següent:

- Els articles 218, 221 i la Disposició Addicional Primera del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- Els articles 53 a 71 del Reglament del Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya aprovat per Decret 336/1988, de 17 d'octubre.
- Els articles 74, 75, 78 a 91 del Reglament de Béns de les Entitats Locals aprovat per Reial decret 1372/1986, de 13 de juny.
- L'article 93 a 100 i 137.3 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques.
- L'article 9 i la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant LCSP).

A la vista dels anteriors antecedents, tenint en compte la normativa d'aplicació, amb base en l'Informe Jurídic obrant en l'expedient, es considera que la següent proposta de resolució s'adequa a la legislació aplicable, procedint la seva aprovació per l'Alcaldia conforme a allò que s'ha fixat en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014; i a aquests efectes per Secretaria, s'emet aquest:

INFORME-PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

PRIMER. Iniciar el procediment per la Llicència administrativa d'ús privatiu del be de domini públic descrit en els antecedents mitjançant procediment de concurrència.

SEGON.- Ordenar la redacció del Plec de Condicions Administratives Particulars del concurs.

No obstant això, la Corporació acordarà el que estimi pertinent.

El Secretari-Interventor accidental, Francesc d'Assís Serras Corretjer

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT