

Codi Segur de Verificació:
77351da2-a2c4-4450-8e91-0ca9ea6a7300
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29164679
Data d'impressió: 03/09/2026 09:45:06
Pàgina 1 de 3

SIGNATURES
1.- Montserrat Fabre Vernedas (TCAT) (Arquitecte), 01/09/2026 09:38
2.- MIQUEL RIERA CASASES (TCAT) (Alcalde), 01/09/2026 11:11



AJUNTAMENT DE CALLDETENES

Plaça 11 de Setembre, s/n
08506. Calldetenes - Catalunya
NIF: P0822400-H

Tel.: 93 886 31 05
calldetenes@diba.cat
www.calldetenes.cat

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques PER A LA CONTRACTACIÓ DE LA GESTIÓ I EXPLOTACIÓ DEL SERVEI DE BAR DE L'AUDITORI TEATRE MUNICIPAL DE CALLDETENES

1. Objecte de les prescripcions tècniques

L'objecte d'aquest plec és la definició de les condicions operatives, tècniques i de qualitat que han de regir la prestació del servei de bar i restauració a l'Auditori Teatre Municipal. El contractista haurà d'executar el servei amb estricta subjecció a aquestes prescripcions, garantint en tot moment una atenció excel·lent als usuaris de l'equipament.

2. Descripció de les instal·lacions

L'espai objecte de la concessió està situat al carrer Nostra Senyora de Montserrat s/n i disposa de les següents característiques tècniques segons el plànol de l'**Annex 1**:

- Superfície útil tancada i coberta: 112,62 m².
- Distribució interna:
- Zona de cuina i interior de barra: 16,69 m².
- Zona de públic (menjador): 62,59 m².
- Magatzem: 13,83 m².
- Vestidor per al personal: 8,06 m².
- Lavabos: 11,45 m².
- Superfície descoberta (terrassa): 48 m² al c./ Joan Fuster.
- Aforament màxim: 2 persones a l'interior de barra/cuina i 40 persones a la zona de menjador.

3. Condicions de prestació del servei i horaris

El concessionari ha de garantir la continuïtat del servei sota els principis de qualitat i bona atenció. Els horaris mínims de funcionament seran:

3.1. Vinculació a l'activitat de l'Auditori:

El bar haurà d'estar obert obligatòriament sempre que hi hagi activitats programades a l'Auditori Teatre Municipal. El servei s'iniciarà, com a mínim, una hora abans de l'inici de l'acte i finalitzarà una hora després de la seva conclusió, llevat que la naturalesa de l'esdeveniment requereixi un horari diferent comunicat per l'Ajuntament.

Codi Segur de Verificació:
77351da2-a2c4-4450-8e91-0ca9ea6a7300
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29164679
Data d'impressió: 03/09/2026 09:45:06
Pàgina 2 de 3

SIGNATURES
1.- Montserrat Fabre Vernedas (TCAT) (Arquitecte), 01/09/2026 09:38
2.- MIQUEL RIERA CASASES (TCAT) (Alcalde), 01/09/2026 11:11



AJUNTAMENT DE CALLDETENES

Plaça 11 de Setembre, s/n
08506. Calldetenes - Catalunya
NIF: P0822400-H

Tel.: 93 886 31 05
calldetenes@diba.cat
www.calldetenes.cat

3.2. Horari per defecte (en absència d'actes):

- **Divendres:** de 18:00 h a 23:00 h.
- **Dissabte:** de 10:00 h a 14:00 h i de 17:00 h a 23:00 h.
- **Diumenge i festius:** de 10:00 h a 14:00 h i de 17:00 h a 21:00 h.

4. Personal adscrit al servei

El concessionari ha de disposar de personal suficient i degudament qualificat.

- **Capacitació:** Tot el personal ha de comptar amb la formació vigent en matèria de manipulació d'aliments i seguretat i salut en el treball.
- **Atenció al públic:** El personal ha de mantenir un tracte correcte, respectuós i àgil, especialment durant els entreactes per evitar aglomeracions.
- **Règim laboral:** El concessionari és l'únic responsable del compliment de la normativa laboral i de Seguretat Social respecte al seu personal.

5. Qualitat i oferta gastronòmica

L'oferta de productes ha de ser variada i de primera qualitat, complint estrictament la normativa sanitària vigent.

- **Productes de proximitat:** Es fomentarà l'ús de productes de "quilòmetre zero" (K0), de temporada i de comerç just.
- **Inclusivitat:** L'oferta ha d'incloure opcions per a persones amb intoleràncies alimentàries (celíacs, intolerants a la lactosa, etc.).
- **Prohibicions:** Queda terminantment prohibida la venda de begudes alcohòliques a menors d'edat, així com el consum de tabac a l'interior del local.

6. Manteniment, neteja i higiene

El concessionari assumeix la responsabilitat exclusiva de la higiene de l'espai.

- **Neteja diària:** S'ha de realitzar la neteja diària de la zona de públic, barra, cuina i magatzem.
- **Lavabos:** Els lavabos vinculats al bar han d'estar permanentment nets i proveïts de material fungible (paper, sabó, etc.). S'ha de realitzar una neteja profunda, com a mínim, un cop al dia abans de l'obertura, i mantenir visible un full de control de neteja.
- **Maquinària:** El manteniment preventiu i correctiu de la maquinària i mobiliari cedit per l'Ajuntament anirà a càrrec del concessionari.

Codi Segur de Verificació:
77351da2-a2c4-4450-8e91-0ca9ea6a7300
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_29164679
Data d'impressió: 03/09/2026 09:45:06
Pàgina 3 de 3

SIGNATURES
1.- Montserrat Fabre Vernedas (TCAT) (Arquitecte), 01/09/2026 09:38
2.- MIQUEL RIERA CASASES (TCAT) (Alcalde), 01/09/2026 11:11



AJUNTAMENT DE CALDETENES

Plaça 11 de Setembre, s/n
08506. Calldetenes - Catalunya
NIF: P0822400-H

Tel.: 93 886 31 05
calldetenes@diba.cat
www.calldetenes.cat

7. Sostenibilitat ambiental

En coherència amb les polítiques municipals, el servei s'ha de prestar sota criteris de respecte al medi ambient:

- **Plàstics:** Es prohibeix l'ús de plàstics d'un sol ús (gots, palletes, coberts) sempre que la normativa ho permeti, prioritzant materials compostables o reutilitzables.
- **Residus:** El concessionari ha de realitzar una gestió correcta dels residus mitjançant la recollida selectiva.

8. Control, inspecció i reversió

- **Inspecció:** L'Ajuntament podrà realitzar inspeccions sense previ avís per verificar el compliment d'aquest PPT. El concessionari haurà de facilitar l'accés i la documentació requerida (factures de proveïdors, contractes de personal, etc.).
- **Reversió:** En finalitzar el contracte, les instal·lacions i la maquinària revertiran a l'Ajuntament en bon estat de conservació, tenint en compte el desgast natural per l'ús.

La tècnica municipal, Montse Fabre Vernedas
L'Alcalde, Miquel Riera Casases