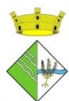


Codi Segur de Verificació:
e0146ed9-066e-4e6f-92ab-d7ce0b723956
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01171463_2026_36594162
Data d'impressió: 03/09/2026 09:44:40
Pàgina 1 de 33

SIGNATURES
Cap signatura aplicada



AJUNTAMENT DE
RIELLS I VIABREA

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES, ECONÒMIQUES I TÈCNIQUES
PARTICULARS QUE HAN DE REGIR EL CONTRACTE D'OBRES DE
RECONVERSIÓ D'UN ESPAI DEL PAVELLÓ MUNICIPAL EN SAIAR (SERVEI
D'ATENCIÓ INTEGRAL EN L'ÀMBIT MUNICIPAL), I ADEQUACIÓ DE L'ESPAI
EXTERIOR IMMEDIAT**

Codi Segur de Verificació:
e0146ed9-066e-4e6f-92ab-d7ce0b723956
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01171463_2026_36594162
Data d'impressió: 03/09/2026 09:44:40
Pàgina 2 de 33

SIGNATURES
Cap signatura aplicada



AJUNTAMENT DE
RIELLS I VIABREA

QUADRE-RESUM DE CARACTERÍSTIQUES DE LA LICITACIÓ

A.- PRESSUPOST MÀXIM DE LICITACIÓ: 141.086,29 €; IVA inclòs

B.- TERMINI D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE: 2 mesos

C.- GARANTIA DEFINITIVA: 5% del preu d'adjudicació del contracte, IVA exclòs

D.- TERMINI DE GARANTIA: 1 any

E.-ASSEGURANÇA: L'adjudicatari haurà constituir una assegurança de responsabilitat civil vigent durant l'execució de les obres i el termini de garantia.

F.- REVISIÓ DE PREUS: No hi haurà revisió de preus

G.- OBTENCIÓ DE LA DOCUMENTACIÓ: A l'Ajuntament en horari d'oficina, prèvia sol·licitud i pagament de la taxa, si s'escau, així com al perfil del contractant

H.- PRESENTACIÓ DE PROPOSTES:

Lloc: Sobre digital

Termini: 20 dies naturals a partir de la publicació en el perfil del contractant

I .- TRAMITACIÓ: ORDINÀRIA

PROCEDIMENT: OBERT SIMPLIFICAT

CRITERIS DE VALORACIÓ: Diversos-Automàtic

Codi Segur de Verificació:
e0146ed9-066e-4e6f-92ab-d7ce0b723956
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01171463_2026_36594162
Data d'impressió: 03/09/2026 09:44:40
Pàgina 3 de 33

SIGNATURES
Cap signatura aplicada



1.1) Règim jurídic

El contracte que regula el present plec té caràcter administratiu conforme a l'assenyalat en l'art. 25 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP) i es regirà, quant a la seva preparació, adjudicació, efectes i extinció, i en el no previst en ell, per la legislació bàsica de l'Estat en matèria de contractació:

- La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, d'ara endavant LCSP;
- Pel Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat per RD 1098/2001, de 12 d'octubre, quan no s'oposi a l'establert en la LCSP, d'ara endavant RGLCAP;
- Pel RD 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 20 d'octubre de Contractes del Sector Públic;
- Per la normativa autonòmica de desenvolupament en matèria de contractes i per la de Règim Local, aplicant-se, supletòriament les normes estatals sobre contractació que no tinguin caràcter bàsic, les restants normes de dret administratiu i, en defecte d'això, les de dret privat.

Les parts queden sotmeses expressament a allò establert en el present plec i els seus annexos, el plec de prescripcions tècniques particulars, així com tots els documents que integren el projecte de les obres, que revestiran caràcter contractual.

El contracte s'ajustarà al contingut del present plec, les clàusules del qual s'entendran part integrant d'aquell.

En cas de discrepància entre el present plec i la resta de documentació que revesteix caràcter contractual, prevaldrà el present plec.

1.2) Definició de l'objecte del contracte

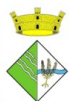
És objecte del present Plec la contractació, promoguda per l'àrea d'Urbanisme de l'Ajuntament de Riells i Viabrea, de les obres consistents en la remodelació dels espais existents als requisits funcionals del programa de necessitats derivat de la implantació del nou servei de SAIAR, així com l'adequació d'aquests a les condicions d'accessibilitat.

Pel que fa a les instal·lacions, es preveu la implantació d'un sistema de ventilació mecànica amb recuperació de calor, complementat amb un sistema de distribució i impulsio d'aire mitjançant xarxa de conductes, i es complementen les instal·lacions d'aigua, sanejament i il·luminació.

En el següent quadre es resumeix la nova distribució funcional, indicant els espais previstos en el Projecte inicial i els espais resultants de les modificacions introduïdes per l'Addenda:

Codi Segur de Verificació:
e0146ed9-066e-4e6f-92ab-d7ce0b723956
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01171463_2026_36594162
Data d'impressió: 03/09/2026 09:44:40
Pàgina 4 de 33

SIGNATURES
Cap signatura aplicada



AJUNTAMENT DE
RIELLS I VIABREA

ESPAI SEGONS PROJECTE INICIAL	SUPERFÍCIE ÚTIL PROJECTE (m²)	ESPAI FUNCIONAL MODIFICAT	SUPERFÍCIE ÚTIL ADDENDA (m²)
Entrada	3,04	H - Vestíbul	4,13
Sala 01	136,32	A - Sala gran polivalent	108,20
		B - Vestuaris usuaris	5,48
		H - Recepció	8,39
		C - Control mediació, infermeria i anxiu d'expedients assistencials (6 m²)	6,23
		E - Cuina office	6,43
Sala 02	41,63	LL - Sala 2	28,48
		F - Fisioteràpia	13,16
Despatx	22,75	K - Perruqueria/barberia	10,12
		L - Espais destinats als professionals	11,32
		O - Ventilació	1,31
Perruqueria	16,16	G - Despatx professional (12 m²)	16,23
Distribuidor	4,42	M - Distribuidor serveis	4,42
Lavabo 01 + lavabo 03	7,18 +7,35	I - Serveis higiènics	14,54
Lavabo 02	3,58	J - Vestidors del personal	3,58
Neteja	1,60	N - Neteja	1,60
Vestíbul independència	5,83	Q - Vestíbul independència	5,74
		D - Dutxa geriàtrica	9,84
		P - Distribuidor dutxa geriàtrica	3,52
TOTAL SUPERFÍCIE PROJECTE INICIAL	249,86 m²	TOTAL SUPERFÍCIE ADDENDA	262,72 m²

La superfície construïda total del nou servei de SAIAR és de 296,58 m².

La superfície total afectada per les actuacions descrites en el Projecte d'execució i l'Addenda que el complementa és de 403,61 m². Aquesta superfície incorpora l'adequació dels accessos a les exigències de la normativa d'accessibilitat.

El Codi CPV que correspon és 45000000.

La divisió en lots no resulta necessària ni convenient per raons d'economia i eficiència administrativa, atès que les obres comprenen una unitat funcional executable amb els mateixos mitjans tècnics d'un únic adjudicatari.

1.3) Necessitat i idoneïtat del contracte

Les necessitats administratives a satisfer, la idoneïtat de l'objecte del contracte i la justificació del procediment i dels criteris d'adjudicació estan acreditats a l'expedient, així com la declaració d'interès públic.

1.4) Pressupost de licitació

El pressupost base de licitació que opera com a límit màxim de despesa que, en virtut del contracte, pot comprometre l'òrgan de contractació ascendeix a **141.086,29** euros, desglossat de la següent manera:

Pressupost d'execució material PROJECTE EXECUTIU	68.869,58 €
+ 13% Despeses Generals	8.953,05 €

Plaça de la Vila, 1 – 17404 Riells i Viabrea
Tel 972 87 07 52 – Fax 972 87 04 18
ajuntament@riellsiviabrea.cat – <http://www.riellsiviabrea.cat>

Codi Segur de Verificació:
e0146ed9-066e-4e6f-92ab-d7ce0b723956
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01171463_2026_36594162
Data d'impressió: 03/09/2026 09:44:40
Pàgina 5 de 33

SIGNATURES
Cap signatura aplicada



+ 6% Benefici Industrial	4.132,17 €
Subtotal:	81.954,80 €
+ 21% IVA	17.210,51 €
Pressupost d'execució per contracte (PEC) PROJECTE EXECUTIU	99.165,31 €
Pressupost d'execució material ADDENDA	29.113,81 €
+ 13% Despeses Generals	3.784,80 €
+ 6% Benefici Industrial	1.746,83 €
Subtotal:	34.645,44 €
+ 21% IVA	7.275,54 €
Pressupost d'execució per contracte (PEC) PROJECTE EXECUTIU	41.920,98 €
Sumatori PROJECTE EXECUTIU + ADDENDA (PEC TOTAL)	141.086,29 €

Aquest pressupost pot ser millorat a la baixa pels licitadors. En cap cas s'admetrà una oferta que superi el pressupost de licitació, d'acord amb el que preveu l'article 84 del RD 1098/01, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei de Contractes de les administracions públiques.

A tots els efectes s'entendrà que el pressupost aprovat per l'Administració, comprèn totes les despeses directes i indirectes que el contractista hagi de realitzar per a la normal execució de l'obra contractada, les taxes per la prestació dels treballs d'inspecció i direcció de les obres i qualsevol altra despesa que resulti d'aplicació segons les disposicions vigents, i tota classe d'impostos i llicències municipals, provincials, autonòmiques i estatals.

1.5) Existència de crèdit

La despesa derivada d'aquesta contractació, IVA inclòs, es farà efectiva amb càrrec a l'aplicació pressupostària corresponent del pressupost de l'Ajuntament de Riells i Viabrea.

1.6) Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

La contractació, que es tramitarà de forma ordinària no subjecte a regulació harmonitzada, es durà a terme mitjançant procediment obert simplificat, segons l'establert en l'art. 159 LCSP i adjudicació mitjançant l'aplicació de criteri únic, en virtut d'allò que estableix l'art. 145 LCSP.

1.7) Òrgan de contractació

L'òrgan de contractació que actua en nom de l'Ajuntament és l'Alcaldia, d'acord amb el que estableix la disposició addicional segona, apartat 1, de la LCSP.

Aquest òrgan té facultat per adjudicar el contracte i, en conseqüència, ostenta les prerrogatives d'interpretar-ho, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-ho per raons d'interès públic, acordar la seva resolució i determinar els efectes d'aquest, amb subjecció a la normativa aplicable.

Els acords, previ informe jurídic, que referent a això dicti seran immediatament executius, sense perjudici del dret del contractista a la seva impugnació davant la jurisdicció competent.

Codi Segur de Verificació:
e0146ed9-066e-4e6f-92ab-d7ce0b723956
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01171463_2026_36594162
Data d'impressió: 03/09/2026 09:44:40
Pàgina 6 de 33

SIGNATURES
Cap signatura aplicada



L'òrgan amb competències en matèria de comptabilitat serà la Intervenció municipal.

1.8) Perfil del contractant

Amb la finalitat d'assegurar la transparència i l'accés públic a la informació relativa a l'activitat contractual d'aquesta Entitat Local, es facilita a través del Perfil del Contractant de la mateixa tota la informació relativa al present contracte assenyalada per l'article 63 de la LCSP, incloent els anuncis al present contracte, el present plec i el projecte de les obres.

El perfil serà accessible per a tots els interessats des de les adreces:

- <http://riellsiviabrea.cat/>
- [Perfis de contractant - Plataforma de Serveis de Contractació Pública \(contractaciopublica.cat\)](http://riellsiviabrea.cat/Perfis-de-contractant-Plataforma-de-Serveis-de-Contractaci%C3%B3-P%C3%B9blica-contractaciopublica.cat)

1.9) Capacitat, solvència i classificació empresarial

Només podran contractar amb el sector públic les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin culpables en alguna prohibició de contractar de les assenyalades en l'article 71 de la LCSP, i acreditin la seva solvència econòmica o financera i tècnica o professional, en els casos en què sigui exigible, o es trobin degudament classificades.

Contractista. Classificació

D'acord amb el que preveu l'article 77.1.a) de la LCSP, atès que el valor estimat del contracte és inferior a 500.000 euros, la classificació empresarial no és exigible amb caràcter obligatori.

No obstant això, els licitadors podran acreditar indistintament la seva solvència econòmica i financera i tècnica o professional mitjançant la classificació com a contractista d'obres en el grup o subgrup de classificació corresponent a l'objecte del contracte, o bé mitjançant l'acreditació dels requisits específics de solvència establerts en aquest plec.

A aquests efectes, la classificació que correspon a l'objecte del contracte és:

Grup C – Edificacions
Subgrup C-4 – Albañileria, revocos y revestidos
Categoria 1
Solvència econòmica i financera

La solvència econòmica i financera de l'empresari per al present contracte d'obres haurà d'acreditar-se, d'acord amb l'establert en l'art. 87 LCSP, per un dels mitjans següents:

- a) Volum anual de negocis, que referit al millor exercici d'entre els últims disponibles, en funció de les dates de constitució o inic d'activitats empresarials, sigui almenys per import de 175.000 euros, el qual

Codi Segur de Verificació:
e0146ed9-066e-4e6f-92ab-d7ce0b723956
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01171463_2026_36594162
Data d'impressió: 03/09/2026 09:44:40
Pàgina 7 de 33

SIGNATURES
Cap signatura aplicada



AJUNTAMENT DE
RIELLS I VIABREA

s'acreditarà mitjançant els comptes anuals aprovats i dipositats al Registre que correspongui o en cas d'empresaris individuals, mitjançant el llibre d'inventari i comptes anuals legalitzats al Registre Mercantil.

- b) Justificant de l'existència d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals per un import mínim de 175.000 euros. La seva justificació es podrà realitzar amb l'aportació de la pòlissa o certificat d'assegurança i el rebut conforme està vigent.

En tot cas, la inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic acredita davant de tots els òrgans de contractació del sector públic, d'acord amb el reflectit en ell i excepte prova en contra, les condicions de solvència econòmica i financera de l'empresari. Caldrà en tot cas, aportar declaració responsable que totes les dades contingudes són vigents (l'ANNEX 2 del present plec, inserit en el perfil del contractant).

Solvència tècnica o professional

La solvència tècnica de l'empresari per al present contracte haurà d'acreditar-se, d'acord amb l'establert en l'art. 88 LCSP, per un dels mitjans següents:

- a) Relació de les obres executades en els últims cinc anys, avalada per certificats de bona execució, els quals indicaran l'import, la data i el lloc d'execució de les obres.
- b) Declaració indicant el personal tècnic o organismes tècnics, integrats o no a l'empresa, dels que es disposi per l'execució de les obres.
- c) Declaració indicant la maquinària, material i equip tècnic del que es disposarà per l'execució de les obres.

Alternativament, els licitadors podran substituir aquestes declaracions i la documentació corresponent amb l'aportació en el sobres núm. 1 de la licitació, el DEUC (document europeu únic de contractació), segons el model inserit en el perfil del contractant.

1.10) Inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic

Tots els licitadors que es presentin a aquest procediment simplificat hauran d'estar inscrits en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic, al Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya o a la Llista Oficial d'Operadors Econòmics Autoritzats d'un Estat membre, en la data final de presentació d'ofertes.

1.11) Presentació de documentació. Sobre únic digital

La present licitació té caràcter electrònic. Els licitadors hauran de preparar i presentar les seves ofertes obligatòriament de forma electrònica a través de l'eina de preparació i presentació d'ofertes de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya, "l'eina Sobre Digital", la qual compleix amb les requisits de les Disposicions Addicionals 16 i 17a de la LCSP.

La utilització d'aquests serveis suposa :

- la preparació i la presentació d'ofertes de forma telemàtica pel licitador
- la custòdia electrònica d'ofertes pel sistema

Plaça de la Vila, 1 – 17404 Riells i Viabrea
Tel 972 87 07 52 – Fax 972 87 04 18
ajuntament@riellsiviabrea.cat – <http://www.riellsiviabrea.cat>

Codi Segur de Verificació:
e0146ed9-066e-4e6f-92ab-d7ce0b723956
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01171463_2026_36594162
Data d'impressió: 03/09/2026 09:44:40
Pàgina 8 de 33

SIGNATURES
Cap signatura aplicada



AJUNTAMENT DE
RIELLS I VIABREA

- l'obertura i l'avaluació de la documentació a través de la plataforma

l'oferta electrònica i qualsevol altre document que l'acompanyi hauran d'estar signats electrònicament per algun dels sistemes de signatura admesos per l'article 10 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions públiques.

Per garantir la confidencialitat del contingut dels arxius electrònics que continguin l'oferta fins al moment de la seva obertura, l'eina xifrarà aquests arxius electrònics en l'enviament.

Una vegada realitzada la presentació, l'eina proporcionarà a l'entitat licitadora un justificant d'enviament, susceptible d'emmagatzematge i impressió, amb el segell de temps.

Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari d'inscripció de l'eina de Sobre Digital, que seran les empleades per enviar correus electrònics relacionats amb l'ús de l'eina de Sobre Digital, han de ser les mateixes que les que designin en l'Annex 1 per rebre els avisos de notificacions i comunicacions mitjançant l'e-NOTUM.

En cas de fallida tècnica que impossibiliti l'ús de l'eina de Sobre Digital el darrer dia de presentació de les proposicions, l'òrgan de contractació ampliarà el termini de presentació de les mateixes el temps que es consideri imprescindible, modificant el termini de presentació d'ofertes; publicant a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública l'esmena corresponent i, addicionalment, comunicant el canvi de data a totes les empreses que haguessin activat oferta.

D'altra banda, els documents electrònics seran admissibles en format PDF.

D'acord amb l'article 23 del RGLCAP, les empreses estrangeres han de presentar la documentació traduïda de forma oficial al català i/o al castellà.

Les persones interessades en el procediment de licitació també poden dirigir-se a l'òrgan de contractació per sol·licitar aclariments del que estableixen els plecs o la resta de documentació, a través de l'apartat de preguntes i respostes del tauler d'avisos de l'espai virtual de la licitació. Aquestes preguntes i respostes seran públiques i accessibles a través del tauler esmentat, residenciat en el perfil de contractant.

Les respostes a les sol·licituds d'aclariments tindran caràcter vinculant.

Cada empresa licitadora no pot presentar més d'una proposició. Tampoc pot subscriure cap proposta en UTE amb d'altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes dona lloc a la no-admissió de cap de les propostes que hagi subscrit

1.12) Contingut de les proposicions

El sobre contindrà en el seu interior:

- La declaració responsable a què fa referència l'article 159.4.c) de la LCSP, que s'ajustarà al model que s'adjunta en el present plec com a ANNEX 2

Codi Segur de Verificació:
e0146ed9-066e-4e6f-92ab-d7ce0b723956
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01171463_2026_36594162
Data d'impressió: 03/09/2026 09:44:40
Pàgina 9 de 33

SIGNATURES
Cap signatura aplicada



(inserir en el perfil del contractant) o bé mitjançant la seva classificació en el grup i subgrup:

- L'oferta econòmica, així com els criteris avaluable mitjançant fórmules previstos en el present plec.
- Una declaració responsable sobre la pertinença a un grup empresarial.
- Només quan diversos empresaris concorrin agrupats en Unió Temporal d'Empreses (UTE), s'inclourà en el sobre un document, que podrà ser privat, en el qual es comprometin a constituir la unió temporal d'empreses, en el cas que resultin adjudicataris. Aquest document haurà d'anar signat pel representant de cadascuna de les empreses i s'hi expressarà la persona que designen com a representant de la UTE davant l'Administració per a tots els efectes relatius al contracte, així com la participació que li correspon a cadascun d'ells en la UTE.

Els models d'aquests documents es troben al final d'aquest plec com a annex, així com en el sobre digital.

Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar a les quals es refereixen les apartats anteriors, hauran de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte.

1.13) Mesa de contractació

L'òrgan d'assistència per a l'adjudicació i que avaluarà les ofertes és la Mesa de contractació.

L'esmentada Mesa de contractació estarà integrada o constituïda de la manera següent:

- President: Felipe J. González i Martín (Regidor)
 - Suplent: Ferran Rodríguez Fernández (Regidor)
- Vocals:
 - 1r vocal: Marta Contreras Teixidó (Secretària- interventora acctal.)
 - Suplent: Carme Miranda Cabanillas (Administrativa)
 - 2n vocal: Ferran Rodríguez Fernández (Regidor)
 - Suplent: Anna Cortés Prado (Regidora)
 - 3r vocal: Joan Carles Blázquez i Lajara (Tècnic)
 - Suplent: Armand García Bartolomé (Tècnic)
 - 4rt vocal: David Serra Cervantes (Tècnic)
 - Suplent: Candela Ezpeleta (Administrativa)
- Secretària: Ana Ma. Fernández Martín (Administrativa)
 - Suplent: Rosa Ma. Jiménez Sánchez (Administrativa)

En absència del President de la Mesa (titular i suplent), realitzarà les funcions de presidència qui ostenti la condició de 1r Vocal i, en absència d'aquest, qui ostenti la condició de 2n Vocal i, en absència d'aquest últim, qui ostenti la condició de 3r Vocal.

A les reunions de la Mesa de Contractació podran incorporar-se els funcionaris o assessors que resultin necessaris, segons la naturalesa dels assumptes a tractar.

Codi Segur de Verificació:
e0146ed9-066e-4e6f-92ab-d7ce0b723956
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01171463_2026_36594162
Data d'impressió: 03/09/2026 09:44:40
Pàgina 10 de 33

SIGNATURES
Cap signatura aplicada



1.14) Obertura de les proposicions

L'obertura de les proposicions es realitzarà per la Mesa de contractació a través de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya, garantint que l'obertura no es realitza fins que hagi finalitzat el termini per a la seva presentació, per la qual cosa no se celebrarà acte públic d'obertura d'aquestes.

En primer lloc, per poder iniciar la tramesa de la documentació corresponent als SOBRES ÚNICS, l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una PARAULA CLAU pel sobre amb documentació xifrada que formi part de la licitació. Amb aquesta PARAULA CLAU es xifrarà, en el moment de l'enviament de les ofertes, la documentació. Així mateix, el desxifrat dels documents de les ofertes es realitza mitjançant la mateixa PARAULA CLAU, la qual han de custodiar les empreses licitadores. Cal tenir en compte la importància de custodiar correctament aquesta o aquestes CLAUS (poden ser la mateixa per tots els sobres o diferents per cadascun d'ells), ja que només les empreses licitadores la/les tenen (l'eina de SOBRE DIGITAL no guarda, ni recorda, les contrasenyes introduïdes) i són IMPRESCINDIBLES per al DESXIFRAT de les OFERTES i, per tant, per l'accés al seu contingut. La Mesa ni l'òrgan de contractació no es responsabilitzaran del fet que els licitadors introdueixin erròniament la PARAULA CLAU, atès que un cop sol·licitada, aquesta no es pot tornar a sol·licitar.

Un cop sol·licitada la PARAULA CLAU, els licitadors disposaran de 24 HORES per introduir-la.

En cas que alguna empresa LICITADORA no introdueixi la PARAULA CLAU, NO es podrà accedir al contingut del SOBRE xifrat. Així, atès que la presentació d'ofertes a través de l'eina de SOBRE DIGITAL es basa en el xifratge de la documentació i requereix necessàriament la introducció per part de les empreses LICITADORS de la/les PARAULA/ES CLAU, que només elles custodien durant tot el procés, per poder accedir al contingut xifrat dels sobres, NO es podrà efectuar la valoració de la documentació de la seva oferta que no es pugui desxifrar per no haver introduït l'empresa la PARAULA CLAU.

En aquest sentit, els LICITADORS rebreu per correu electrònic una COMUNICACIÓ de petició de PARAULA CLAU, per tal que introduïu la PARAULA CLAU per a què s'iniciï el PROCES DE DESXIFRAT del/s SOBRE/S DIGITAL/S corresponent a l'expedient de contractació de referència. Els LICITADORS podreu INTRODUIR les PARAULES CLAUS dels sobres en l'ENLLAÇ indicat en dita COMUNICACIÓ. La introducció d'aquesta PARAULA CLAU només implica el desxifrat del contingut del sobre esmentat, però no es realitzarà la seva obertura fins, almenys, passades les 24 hores relatives al termini per introduir-la.

Posteriorment, la Mesa de contractació procedirà a l'obertura dels sobres ÚNICS que contenen la proposició econòmica. En aquest acte públic, es realitzarà la lectura del resultat de la valoració dels criteris que depenen d'un judici de valor.

Un cop finalitzat aquest acte públic, en la mateixa sessió, la Mesa procedirà a:

1r. Prèvia exclusió, si escau, de les ofertes que no compleixin els requeriments del plec, avaluar i classificar les ofertes.

Codi Segur de Verificació:
e0146ed9-066e-4e6f-92ab-d7ce0b723956
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01171463_2026_36594162
Data d'impressió: 03/09/2026 09:44:40
Pàgina 11 de 33

SIGNATURES
Cap signatura aplicada



2n. Realitzar la proposta d'adjudicació a favor del candidat amb millor puntuació.

3r. Comprovar en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades que l'empresa està degudament constituïda, que el signant de la proposició té poder bastant per formular l'oferta, que ostenta la solvència econòmica, financera i professional o tècnica, o la classificació corresponent, si escau, i que no està incursa en cap prohibició per contractar.

D'acord amb el que es disposa en l'article 139.1 LCSP, la presentació de les proposicions suposa l'autorització a la Mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades recollides en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o en les llistes oficials d'operadors econòmics en un Estat membre de la Unió Europea.

L'òrgan de contractació autoritza al departament de secretaria de la Corporació per tal que pugui sol·licitar de l'empresari aclariments sobre els certificats i documents presentats o requerir-li la presentació d'altres de complementaris.

Si s'observen defectes esmenables en la documentació presentada, es concedirà un termini no superior a tres (3) dies hàbils perquè el licitador esmeni l'error.

En cas que no es compleixi adequadament el requeriment en el termini assenyalat, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, procedint-se a sol·licitar la mateixa documentació al licitador següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes. A més, aquest fet constituirà, en cas de concurrència de dol, culpa o negligència, causa de prohibició de contractar.

En el supòsit que l'adjudicatari sigui una empresa estrangera d'un Estat membre de la Unió Europea o signatari de l'Espai Econòmic Europeu, l'acreditació de la seva capacitat, solvència (si escau) i absència de prohibicions, es podrà realitzar mitjançant consulta en el corresponent llistat oficial d'operadors econòmics autoritzats d'un Estat membre, o bé mitjançant l'aportació de la documentació acreditativa d'aquests extrems, que s'ha de presentar, en el mateix termini de 7 dies hàbils.

1.15) Criteris d'adjudicació i desempat

Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la proposició econòmicament més avantatjosa seran, de forma decreixent, els que tot seguit s'indiquen, d'acord amb la ponderació que es detalla per a cadascun d'ells:

- ☐ Criteris avaluable de manera automàtica (100%)

Descripció i avaluació dels criteris a valorar de les ofertes presentades:

- Preu ofertat:** S'atorgarà un total de 80 punts i es valorarà de la següent manera:

$$\text{Puntuació de cada oferta} = \frac{80 \times \text{Preu de l'oferta més econòmica}}{\text{Preu de l'oferta que es puntua}}$$

Codi Segur de Verificació:
e0146ed9-066e-4e6f-92ab-d7ce0b723956
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01171463_2026_36594162
Data d'impressió: 03/09/2026 09:44:40
Pàgina 12 de 33

SIGNATURES
Cap signatura aplicada



2. **Millors:** S'atorgarà fins a un total de 20 punts distribuïts de la següent manera:

- Reducció del termini d'execució de les obres (fins un màxim de 20 punts):
 - Termini d'execució: 7 setmanes 8 punts
 - Termini d'execució: 6 setmanes 12 punts
 - Termini d'execució: 5 setmanes 20 punts

Quan després de l'aplicació dels criteris d'adjudicació es produeixi un empat entre dos o més ofertes, tindrà preferència la proposició presentada per aquella empresa que, al venciment del termini de presentació d'ofertes tingui en la seva plantilla un percentatge de treballadors amb discapacitat superior al que li imposi la normativa.

En aquest supòsit, si varies empreses licitadores de les que haguessin empatat quant a la proposició més avantatjosa acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al que els imposi la normativa, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte el licitador que disposi d'un major percentatge de treballadors fixes amb discapacitat en la seva plantilla.

La documentació acreditativa dels criteris de desempat serà aportada pels licitadors en el moment en què es produeixi l'empat, i no amb caràcter previ.

1.16) Ofertes anormalment baixes

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormalment baixos s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a continuació, d'acord amb el que disposa l'article 85 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques:

a. Si concorre una empresa licitadora, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:

1. Que l'oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació.
2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior al 90% de la puntuació total establerta en el plec de clàusules administratives particulars.

b. Si concorren dues empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:

1. Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 20% a la de l'altra oferta.
2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior en més d'un 20% a la puntuació més baixa.

c. Si concorren tres o més empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:

1. Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 10%* a la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes econòmiques presentades.

Codi Segur de Verificació:
e0146ed9-066e-4e6f-92ab-d7ce0b723956
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01171463_2026_36594162
Data d'impressió: 03/09/2026 09:44:40
Pàgina 13 de 33

SIGNATURES
Cap signatura aplicada



2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu, sigui superior a la suma de la mitjana aritmètica de les puntuacions de les ofertes i la desviació mitjana d'aquestes puntuacions.

Per calcular la desviació mitjana de les puntuacions s'obtéindrà, per a cada oferta, el valor absolut de la diferència entre la seva puntuació i la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes. La desviació mitjana de les puntuacions és igual a la mitjana aritmètica d'aquests valors absoluts.

Conforme a l'article 149 de la LCSP, quan l'oferta del licitador que hagi obtingut la millor puntuació es presumeixi que és anormalment baixa, la Mesa de contractació, prèvia exclusió si escau de les ofertes que no compleixin els requeriments del plec, i abans de la realització de la proposta d'adjudicació a favor del candidat amb millor puntuació, haurà de tramitar el procediment previst en dit article, en el qual se sol·licitarà l'assessorament tècnic del servei corresponent, si bé el termini màxim perquè justifiqui la seva oferta el licitador no podrà superar els 5 dies hàbils des de l'enviament de la corresponent comunicació.

En tot cas, els òrgans de contractació rebutjaran les ofertes si comproven que són anormalment baixes perquè vulnereu la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, incloent l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents.

S'entendrà en tot cas que la justificació no explica satisfactòriament el baix nivell dels preus o costos proposats pel licitador quan aquesta sigui incompleta o es fonamenti en hipòtesis o pràctiques inadequades des del punt de vista tècnic, jurídic o econòmic.

1.17) Presentació de documentació amb caràcter previ a l'adjudicació

D'acord amb l'article 159.4.f.4º) de la LCSP, la Mesa de contractació requerirà a l'empresa que hagi obtingut la millor puntuació, mitjançant comunicació electrònica, perquè constitueixi la garantia definitiva, així com quan el licitador desitgi recórrer al les capacitats d'altres entitats, perquè aporti compromís per escrit d'aquestes entitats en el sentit que disposarà dels recursos necessaris. Tot això ho haurà de complimentar l'empresa en el termini de 4 dies hàbils a comptar des de l'enviament de la comunicació.

En cas que, en el termini atorgat a aquest efecte, el candidat proposat com a adjudicatari no presenti la garantia definitiva, s'efectuarà proposta d'adjudicació a favor del següent candidat en puntuació, atorgant-li el corresponent termini per constituir la citada garantia definitiva i aportar el compromís indicat al paràgraf anterior.

En el cas que l'empresari hagi de presentar qualsevol altra documentació que no estigui inscrita en el Registre de Licitadors, la mateixa, s'haurà d'aportar en el termini de 4 dies hàbils establert per presentar la garantia definitiva.

En els casos en què a la licitació es presentin empresaris estrangers d'un Estat membre de la Unió Europea o signatari de l'Espai Econòmic Europeu, l'acreditació de la seva capacitat, solvència i absència de prohibicions es podrà realitzar mitjançant consulta en la corresponent llista oficial d'operadors econòmics autoritzats d'un Estat membre, o bé mitjançant l'aportació de la documentació

Codi Segur de Verificació:
e0146ed9-066e-4e6f-92ab-d7ce0b723956
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01171463_2026_36594162
Data d'impressió: 03/09/2026 09:44:40
Pàgina 14 de 33

SIGNATURES
Cap signatura aplicada



acreditativa dels citats extrems, que haurà de presentar, en aquest últim cas, en el termini concedit per a la presentació de la garantia definitiva.

1.18) Garantia definitiva

La garantia definitiva a constituir pel licitador que hagi presentat l'oferta més avantatjosa serà la corresponent al 5% de l'import pressupost de licitació, exclòs l'IVA.

L'esmentada garantia es podrà constituir en metàl·lic, valors públics o privats en les condicions legalment establertes, mitjançant aval bancari o assegurança de caució, de conformitat amb l'article 108 de la LCSP i els arts. 55 a 57 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques. Els avals i els certificats d'assegurança de caució hauran de ser autoritzats per apoderat de l'entitat avalant o asseguradora que tinguin poder suficient per a obligar-la plenament.

L'aval s'ajustarà al model de l'ANNEX 4 del present plec.

De conformitat amb el disposat a l'article 108.2 de la LCSP, si ho sol·licita per escrit qui sigui proposat adjudicatari, la garantia podrà ser constituïda mitjançant retenció en el preu, que es practicarà sobre el primer abonament, i els posteriors que fos necessari, fins a cobrir l'import de la garantia exigida.

L'acreditació de la constitució de la garantia definitiva podrà fer-se amb mitjans electrònics.

La constitució de la garantia definitiva pel licitador que hagués presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa s'haurà d'acreditar en el termini conferit per a la presentació de la documentació prèvia a l'adjudicació.

De no complir aquest requisit per causes a ell imputables, l'Administració no efectuarà l'adjudicació al seu favor i s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, procedint a exigir-li l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat.

Quan es facin efectives sobre la garantia definitiva les penalitats o indemnitzacions exigibles al contractista, aquest haurà de reposar o ampliar aquella, en la quantia que correspongui, en el termini de quinze (15) dies des de l'execució, incorrent en ca contrari en causa de resolució.

Quan, com a conseqüència d'una modificació del contracte, experimenti variació el preu del mateix, haurà de reajustar-se la garantia, perquè guardi la deguda proporció amb el nou preu modificat, en el termini de quinze (15) dies comptats des de la data en què es notifiqui a l'empresari l'acord de modificació.

1.19) Adjudicació i notificació

D'acord amb l'article 159.4.f) de la LCSP, un cop presentada la garantia definitiva i, en els casos en què resulti preceptiva, prèvia fiscalització del compromís de la despesa per la Intervenció en els termes previstos en el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals en un termini no superior a cinc (5) dies, es

Codi Segur de Verificació:
e0146ed9-066e-4e6f-92ab-d7ce0b723956
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01171463_2026_36594162
Data d'impressió: 03/09/2026 09:44:40
Pàgina 15 de 33

SIGNATURES
Cap signatura aplicada



procedirà a adjudicar el contracte a favor del licitador proposat com a adjudicatari, procedint-se, una vegada adjudicat el mateix, a la seva formalització.

La resolució motivada d'adjudicació es notificarà als licitadors per mitjans electrònics, de conformitat amb el que estableix la disposició addicional quinzena de la LCSP. Així mateix, serà publicada en el perfil del contractant en el termini de quinze (15) dies.

1.20) Successió en el procediment

Si durant la tramitació del procediment i abans de la formalització del contracte es produeix una operació de fusió, escissió, transmissió del patrimoni empresarial o d'una branca de l'activitat, li succeirà a l'empresa licitadora o candidata en la seva posició en el procediment la societat absorbent, la resultant de la fusió, la beneficiària de l'escissió o l'adquirent del patrimoni empresarial o de la corresponent branca d'activitat, sempre que reuneixi les condicions de capacitat i absència de prohibició de contractar i acrediti la seva solvència i classificació en les condicions exigides en aquest plec de clàusules administratives particulars per poder participar en el procediment d'adjudicació.

1.21) Formalització

Una vegada adjudicat el contracte, aquest serà formalitzat.

El contracte haurà de formalitzar-se en document administratiu que s'ajustarà amb exactitud a les condicions de la licitació, constituint dit document títol suficient per accedir a qualsevol registre públic. No obstant això, el contractista podrà sol·licitar que el contracti s'elevi a escriptura pública, corrent del seu càrrec les corresponents despeses. En cap cas es podran incloure en el document en què es formalitzi el contracte clàusules que impliquin alteració dels termes de l'adjudicació.

La formalització del contracte haurà d'efectuar-se només tard dels quinze (15) dies hàbils següents a aquell en què es realitzi la notificació de l'adjudicació als licitadors i candidats.

Quan per causes imputables a l'adjudicatari no s'hagués formalitzat el contracte dins del termini indicat, se li exigirà l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'hagués constituït, sense perjudici de la seva consideració com a causa de prohibició per contractar (article 149 de la LCSP).

En tal cas, el contracte s'adjudicarà al següent licitador per l'ordre que haguessin quedat classificades les ofertes, prèvia presentació de la documentació acreditativa del compliment dels requisits previs, en els terminis abans assenyalats.

1.22) Anunci de formalització

La formalització del contracte, juntament amb el corresponent contracte, es publicarà en el Perfil del Contractant en un termini no superior a quinze (15) dies després del perfeccionament del contracte.

L'anunci de formalització contindrà la informació recollida en l'Annex III de la LCSP.

1.23) Pagament del preu del contracte

Plaça de la Vila, 1 – 17404 Riells i Viabrea
Tel 972 87 07 52 – Fax 972 87 04 18
ajuntament@riellsiviabrea.cat – <http://www.riellsiviabrea.cat>

Codi Segur de Verificació:
e0146ed9-066e-4e6f-92ab-d7ce0b723956
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01171463_2026_36594162
Data d'impressió: 03/09/2026 09:44:40
Pàgina 16 de 33

SIGNATURES
Cap signatura aplicada



L'Ajuntament expedirà mensualment, en els primers deu (10) dies següents al mes al que corresponguin, certificacions que comprenguin l'obra executada conforme a projecte durant aquest període de temps, els abonaments del qual tenen el concepte de pagaments a compte subjectes a les rectificacions i variacions que es produeixin en el mesurament final i sense suposar, en forma alguna, aprovació i recepció de les obres que comprenen.

Quan l'import acumulat dels abonaments a compte sigui igual o superior amb motiu del següent pagament al 90% del preu del contracte incloses, si escau, les modificacions aprovades, a l'expedient de pagament que es tramiti s'haurà d'acompanyar, quan resulti preceptiva, la comunicació efectuada a la Intervenció corresponent per a la seva eventual assistència a la recepció en l'exercici de les seves funcions de comprovació material de la intervenció.

Sense perjudici d'allò establert en l'apartat 4 de l'art. 210 de la LCSP en relació a la liquidació del contracte i en l'apartat 1 de l'art. 243 de LCSP sobre recepció del contracte, l'ajuntament aprovarà les certificacions d'obra que acreditin la conformitat amb el que es disposa en el projecte i el contracte de l'obra executada dins dels trenta (30) dies següents a la seva expedició.

L'ajuntament tindrà l'obligació d'abonar el preu dins dels trenta (30) dies següents a la data d'aprovació de les certificacions d'obra, sempre que s'hagi presentat la corresponent factura en temps i forma dins aquest termini.

Si l'ajuntament observés que en la factura presentada hi manca algun requisit exigible, sol·licitarà la seva esmena, sense que comenci a computar-se el termini d'abonament assenyalat fins a la seva correcció.

Si el contractista incomplís el termini de trenta (30) dies per presentar la factura davant el registre administratiu corresponent en els termes establerts en la normativa vigent sobre factura electrònica, la meritació d'interessos no s'iniciarà fins transcorreguts trenta (30) dies des de la data de la correcta presentació de la factura, sense que l'Administració hagi aprovat la conformitat, si escau, i efectuat el corresponent abonament.

D'acord amb l'assenyalat en la disposició adicional trenta-dosena de la LCSP, el contractista tindrà l'obligació de presentar la factura davant el corresponent registre administratiu a l'efecte de la seva remissió a la Intervenció municipal, com a òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública. En la factura corresponent hi hauran de constar la identificació de l'òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública, de l'òrgan de contractació i del destinatari.

En els supòsits fixats en la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls a la factura electrònica i creació del Registre Comptable de Factures del Sector Públic, la factura haurà de presentar-se en format electrònic. En tals supòsits la presentació de la factura en el punt general d'entrada de factures electròniques equival a la presentació en un registre administratiu.

En tot cas, si el contractista incomplís el termini de trenta (30) dies per presentar la factura davant el registre administratiu corresponent en els termes establerts en la normativa vigent sobre factura electrònica, la meritació d'interessos no s'iniciarà fins a transcorreguts trenta (30) dies des de la data de la correcta presentació de la

Codi Segur de Verificació:
e0146ed9-066e-4e6f-92ab-d7ce0b723956
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01171463_2026_36594162
Data d'impressió: 03/09/2026 09:44:40
Pàgina 17 de 33

SIGNATURES
Cap signatura aplicada



factura, sense que l'Administració hagi aprovat la conformitat, si escau, i efectuat el corresponent abonament.

L'abonament de les obres es realitzarà d'acord amb les anualitats determinades en l'adjudicació del contracte i del ritme d'execució de les mateixes conforme al Programa de Treball presentat per l'adjudicatari i aprovat per l'òrgan de contractació.

El contractista podrà desenvolupar els treballs amb major celeritat que la necessària per executar les obres en el termini o terminis contractuals, excepte que s'estimés no aconsellable o inconvenient per la Direcció de les obres, però això no determinarà que tingui dret a percebre en cada any, qualsevol que fos l'import d'allò executat o de les certificacions expedides, major quantitat que la consignada en l'anualitat corresponent.

1.24) Revisió de preus

Per aplicació del que disposa l'art. 103 de la LCSP, no s'admet la revisió de preus

1.25) Despeses i impostos exigibles al contractista

Són del compte del contractista les despeses i impostos, anuncis, ja sigui en Butlletins, Diaris Oficials o en qualsevol mitjà de comunicació, els de formalització del contracte en el supòsit d'elevació a escriptura pública així com de quantes llicències, autoritzacions i permisos que no depenguin d'aquest ajuntament i que procedeixin amb vista a executar correctament les obres objecte del contracte.

Així mateix vindrà obligat a satisfer totes les despeses que l'empresa hagi de realitzar per al compliment del contracte, que són els generals, financers, d'assegurances, transports i desplaçaments, materials, instal·lacions, honoraris del personal al seu càrrec, de comprovació i assaig, taxes i tota classe de tributs, l'IVA, l'impost que per la realització de l'activitat pogués correspondre i qualsevol altres que poguessin derivar-se de l'execució del contracte durant la vigència del mateix, sense que per tant puguin ser aquests repercutits com a partida independent.

1.26) Personal de l'empresa adjudicatària

L'adjudicatari haurà de contractar el personal necessari per atendre a les obligacions derivades de la present contractació. Aquest personal dependrà únicament i exclusivament de l'adjudicatari, el qual tindrà vers ell tots els drets i obligacions pròpies de la seva qualitat d'empresari havent, per tant, de complir les disposicions vigents en matèria laboral, fiscal, de seguretat social, de seguretat i higiene en el treball, legalment establertes, així com l'acompliment de la normativa vigent sobre prevenció de Riscos Laborals.

En cap cas el personal dependent de l'adjudicatari adquirirà relació laboral, mercantil, administrativa o de qualsevol altra naturalesa amb l'Ajuntament de Riells i Viabrea.

1.27) Obligacions relatives a la fiscalitat, protecció del medi ambient, ocupació i condicions laborals i de contractar a un percentatge específic de persones amb discapacitat.

Codi Segur de Verificació:
e0146ed9-066e-4e6f-92ab-d7ce0b723956
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01171463_2026_36594162
Data d'impressió: 03/09/2026 09:44:40
Pàgina 18 de 33

SIGNATURES
Cap signatura aplicada



El contractista està obligat al compliment de la normativa vigent en matèria laboral, de seguretat social, d'integració social de discapacitats i de prevenció de riscos laborals, conforme al que disposa en la Llei 31/1995, de 8 de novembre, sobre Prevenció de Riscos Laborals, i les seves normes reglamentàries i de desenvolupament.

1.28) Obligacions del contractista de caràcter específic

1.28.1) Obligacions específiques

a més de les obligacions generals derivades del règim jurídic del present contracte, existiran específicament les següents obligacions:

1. L'empresa contractista haurà de garantir la seguretat i la protecció de la salut en el lloc de treball, adoptant mesures per a prevenir la sinistralitat laboral (art. 202 LCSP).
2. Presentar al Registre General d'aquest Ajuntament, en el termini màxim de 5 dies hàbils des de la notificació del requeriment previ l'adjudicació, el Pla de seguretat i salut en el treball, per a la seva aprovació abans de l'inici de les obres.
3. El contractista està obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de Seguretat Social i de Seguretat i Higiene en el Treball.
4. Seran a càrrec de l'adjudicatari les despeses d'anuncis de licitació i d'adjudicació als butlletins oficials i en diaris, i les despeses de formalització del contracte en el supòsit que s'elevi a escriptura pública.
5. Seran a càrrec de l'adjudicatari els panells informatius referents a les subvencions atorgades per a l'execució de les obres, si n'hi haguessin.
6. El contractista està obligat a instal·lar les senyals necessàries per indicar l'accés a l'obra, la circulació en la zona que ocupin els treballs i els punts de possible perill, així com la instal·lació dels cartells anunciadors de l'obra de caràcter institucional.
7. Guardar reserva respecte a les dades o antecedents que no siguin públics o notoris i que estiguin relacionats amb l'objecte del contracte, dels que hagi tingut coneixement amb ocasió del contracte. L'adjudicatari i el seu personal haurà de respectar, en tot cas, les prescripcions de la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal, i normes que la desenvolupin.
8. Acreditar la contractació d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per un import mínim de 250.000,00 euros, que haurà de presentar en el Registre General d'aquest Ajuntament dins el termini d'un mes a comptar des de l'inici de les obres.
9. Comunicar per escrit a l'Ajuntament el/s subcontracte/s que pretengui celebrar, amb indicació de les prestacions a subcontractar, la identitat del/s subcontractista/es i la justificació de la seva aptitud, o en el seu cas classificació, per dur-ne a terme l'execució. Un cop signat/s, haurà d'aportar-lo/s dins dels 15 dies naturals següents a la seva subscripció.

Codi Segur de Verificació:
e0146ed9-066e-4e6f-92ab-d7ce0b723956
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01171463_2026_36594162
Data d'impressió: 03/09/2026 09:44:40
Pàgina 19 de 33

SIGNATURES
Cap signatura aplicada



1.28.2) Obligacions de tipus tècnic

L'adjudicatari ha de complir, a més, les següents obligacions de tipus tècnic:

1. Dur a terme la vigilància i el respecte de les condicions de seguretat i protecció de l'obra, i la resta d'obligacions en matèria de seguretat i salut en el treball, d'acord amb la legislació vigent, essent a càrrec seu les despeses corresponents.
2. Realitzar les preses provisionals i les tanques d'obra, essent a càrrec seu les despeses corresponents.
3. Fer-se càrrec, si és el cas, de la redacció de tots els documents (certificacions i butlletins) i tràmits necessaris per a la legalització de les instal·lacions davant les Serveis D'Indústria de la Generalitat de Catalunya. La instal·lació no es considerarà conclosa fins que els esmentats tràmits no estiguin totalment realitzats.
4. Fer una correcta gestió ambiental del seu servei, prenent les mesures necessàries per minimitzar els impactes que aquest pugui ocasionar (minimitzar les impactes acústics, sobre l'entorn fer una correcta gestió dels residus i els embalatges, etc.) d'acord amb la legislació vigent.
5. Elaborar i lliurar, si és el cas, el projecte fi d'obra o "as built".

1.29) Tràmits amb les companyies de serveis

L'adjudicatari és responsable de sol·licitar de les companyies subministradores la informació prèvia necessària per a l'obertura de rases.

1.30) Execució de les obres

Les obres s'executaran amb estricta subjecció a les estipulacions contingudes en el plec de clàusules administratives particulars i al projecte que serveis de base al contracte i conforme a les instruccions que en interpretació tècnica d'aquest donés al contractista la Direcció facultativa de les obres.

Durant el desenvolupament de les obres i fins que es compleixi el termini de garantia el contractista és responsable de tots els defectes que en la construcció puguin advertir-se.

1.31) Subcontractació

L'adjudicatari pot subcontractar amb tercers la realització parcial de la prestació sempre i quan, i d'acord amb el disposat a l'art. 215 de la LCSP, compleixi amb les següents requisits:

1. Caldrà assenyalar en l'oferta la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant el seu import i el nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes als que s'hagi d'encomanar la seva realització.

Codi Segur de Verificació:
e0146ed9-066e-4e6f-92ab-d7ce0b723956
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01171463_2026_36594162
Data d'impressió: 03/09/2026 09:44:40
Pàgina 20 de 33

SIGNATURES
Cap signatura aplicada



2. En tot cas, el contractista ha de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, a més tardar, quan iniciïn l'execució d'aquest, a l'òrgan de contractació la intenció de celebrar els subcontractes, assenyalant la part de la prestació que es pretén subcontractar i la identitat, dades de contacte i representant o representants legals del subcontractista, tot plegat justificant suficientment l'aptitud d'aquest per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a l'ir experiència i acreditant que l mateix no es troba incurs en prohibició de contractar d'acord amb l'art. 71 de la LCSP.

El contractista principal haurà de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que sofreixi aquesta informació durant l'execució del contracte principal, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractistes.

En el cas que el subcontractista tingui la classificació adequada per realitzar la part del contracte objecte de la subcontractació, la comunicació d'aquesta circumstància serà suficient per acreditar l'aptitud del mateix.

L'acreditació de l'aptitud del subcontractista podrà realitzar-se immediatament després de la celebració del subcontracte si aquesta és necessària per atendre a una situació d'emergència o que exigeixi l'adopció de mesures urgents i així es justifica suficientment.

La infracció de tals condicions per procedir a la subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud del subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les quals fan urgent la subcontractació, tindrà com a conseqüència, entre altres previstes en la LCSP, i en funció de la repercussió en l'execució del contracte, la imposició al contractista d'una penalitat de fins a un 50% de l'import del subcontracte.

Els subcontractistes quedaran obligats solament davant el contractista principal, que assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte davant de l'ajuntament, amb subjecció estricta als plecs de clàusules administratives particulars i als termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral.

El coneixement que tingui l'ajuntament dels subcontractes celebrats en virtut de les comunicacions que el contractista hagi de realitzar, o l'autorització que atorgui en els contractes de caràcter secret o reservat, o en aquells l'execució dels quals hagi d'anar acompanyada de mesures de seguretat especials, no alteraran la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

En cap cas podrà concertar-se pel contractista l'execució parcial del contracte amb persones inhabilitades per contractar d'acord amb l'ordenament jurídic o compreses en algun dels supòsits de l'art. 71 de la LCSP.

El contractista haurà d'informar als representants dels treballadors de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

Els subcontractes i els contractes de subministrament a què es refereixen els arts. 215 a 217 de la LCSP tindran en tot cas naturalesa privada.

Codi Segur de Verificació:
e0146ed9-066e-4e6f-92ab-d7ce0b723956
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01171463_2026_36594162
Data d'impressió: 03/09/2026 09:44:40
Página 21 de 33

SIGNATURES
Cap signatura aplicada



Els subcontractistes no tindran en cap cas acció directa davant de l'ajuntament contractant per les obligacions concretes amb ells pel contractista com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

1.32) Cessió del contracte

En el present contracte resta prohibida la cessió.

1.33) Modificació del contracte

De conformitat amb el que disposa l'art. 203 de la LCSP, només podran introduir-se modificacions del present contracte per raons d'interès públic i per atendre a causes imprevistes degudament justificades a l'expedient, i amb subjecció amb el que determina l'art. 242 del mateix text legal.

Atès que, de conformitat amb el que disposa l'esmentat art. 203.3, en relació amb l'art. 153 de la LCSP, les modificacions s'han de formalitzar per escrit, a aquests efectes es considerarà formalitzada la modificació mitjançant la incorporació, al contracte administratiu en què es va formalitzar l'adjudicació –com a annex-, de l'acta de preus contradictoris signada pel tècnic Director Facultatiu de les obres i per l'adjudicatari, i aprovada –previ informe/fiscalització de la Intervenció Municipal- per l'òrgan de contractació, sense perjudici del reajustament, si és el cas, de la garantia definitiva dipositada per l'adjudicatari.

1.34) Principi de risc i ventura

l'execució del contracte es realitzarà a risc i perill del contractista sense perjudici del previst en l'art. 239 de la LCSP per als supòsits de força major.

1.35) Força major

En casos de força major i sempre que no existeixi actuació imprudent per part del contractista, es tindrà dret a una indemnització pels danys i perjudicis, que se li haguessin produït en l'execució del contracte.

tindran consideració de casos de força major els següents:

- Els incendis causats per l'electricitat atmosfèrica.
- Els fenòmens naturals d'efectes catastròfics, com a terratrèmols, erupcions volcàniques, moviments del terreny, inundacions o uns altres semblants.
- Les destrosses ocasionades violentament en temps de guerra, robatoris tumultuosos o alteracions greus de l'ordre públic (art. 239 de la LCSP).

1.36) Responsabilitat del contractista per danys i perjudicis

Serà obligació del contractista indemnitzar tots els danys i perjudicis que es causin a tercers com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte.

Codi Segur de Verificació:
e0146ed9-066e-4e6f-92ab-d7ce0b723956
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01171463_2026_36594162
Data d'impressió: 03/09/2026 09:44:40
Pàgina 22 de 33

SIGNATURES
Cap signatura aplicada



quan tals danys i perjudicis hagin estat ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'Entitat Local, serà aquesta responsable dins dels límits assenyalats en les lleis.

Els tercers podran requerir prèviament, dins de l'any següent a la producció del fet, a l'òrgan de contractació perquè aquest, escoltat el contractista, informi sobre a quin a de les parts contractants correspon la responsabilitat dels danys. L'exercici d'aquest facultat interromp el termini de prescripció de l'acció.

La reclamació d'aquells es formularà, en tot cas, conforme al procediment establert en la legislació aplicable a cada supòsit.

En casos de força major i sempre que no existeixi actuació imprudent per part del contractista, es tindrà dret a una indemnització pels danys i perjudicis, que se li haguessin produït en l'execució del contracte.

1.37) Direcció i inspecció de l'execució del contracte

1. L'Ajuntament designarà un director facultatiu de l'obra entre el personal tècnic de la Corporació o aliè, especialment contractat a través de l'oportú procediment de selecció o contractació.
2. **El contractista estarà obligat a elaborar un Pla de Seguretat i Salut en el Treball**, en aplicació de l'Estudi de Seguretat i Salut o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut i en els termes que preveu l'article 7 del RD 1627/1997, de 24 d'octubre. Així mateix, durant l'execució dels treballs, l'adjudicatari estarà obligat al compliment dels "principis generals aplicables durant l'execució de l'obra" continguts en els articles 10 i 11 i en l'annex IV de l'esmentat Reial Decret i obligacions concordants.

En el cas que el contractista sigui un treballador autònom, restarà obligat igualment a l'elaboració del Pla de Seguretat i Salut en el Treball a què es refereix el paràgraf anterior, si bé pot assumir aquesta obligació efectuant l'encàrrec al tècnic competent que consideri oportú, sense que aquest fet pugui comportar cap augment del preu del contracte a què es refereix el present Plec.

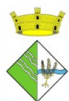
Igualment s'obliga al treballador autònom al compliment dels principis contemplats en els articles 10 i 11 i annex IV i especialment en l'article 12 del RD 1627/1997, de 24 d'octubre, així com a complir exactament i fidelment les instruccions que rebí en aquesta matèria de la direcció facultativa.

El contractista haurà de presentar 3 exemplars, en el moment de la signatura del contracte. El Pla de Seguretat i Salut en el Treball haurà de ser informat pel tècnic competent en matèria de seguretat i salut i pel tècnic responsable del Servei/Oficina promotor de les obres, i elevat a l'òrgan competent de l'ajuntament per la seva aprovació.

Cas que el Pla de Seguretat i Salut en el Treball no obtingui la conformitat prèvia del servei promotor, es requerirà al contractista, perquè en un nou termini de 10 dies hàbils realitzi les esmenes que se li indiquin.

Codi Segur de Verificació:
e0146ed9-066e-4e6f-92ab-d7ce0b723956
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01171463_2026_36594162
Data d'impressió: 03/09/2026 09:44:40
Pàgina 23 de 33

SIGNATURES
Cap signatura aplicada



AJUNTAMENT DE
RIELLS I VIABREA

3. El contractista, si és el cas, haurà d'obtenir un Llibre de Subcontractació habilitat conforme a allò disposat en el RD 1109/2007, de 24 d'agost, al qual hi tindran accés l'Ajuntament, la direcció facultativa, el responsable del contracte, el coordinador de seguretat i salut en fase d'execució de l'obra, les empreses i treballadors autònoms intervinents a l'obra, els tècnics i els delegats de prevenció, l'Autoritat laboral i els representants dels treballadors de les diferents empreses que intervinguin en l'execució de l'obra. El llibre haurà de mantenir-se sempre a l'obra.
4. L'administració contractant també tindrà la facultat de supervisar, durant tota l'execució del contracte, que aquest s'executi amb el màxim respecte al medi ambient afectat, d'acord amb les obligacions i exigències contingudes al present plec.

1.38) Causes de resolució

Són causes de resolució del contracte, a més de les previstes als articles 223 i 237 del TRLCSP, les següents:

- El fet d'incórrer el contractista en qualsevol de les causes de prohibició per contractar amb l'Administració Pública estipulades a l'article 60 del TRLCSP o als presents Plecs durant l'execució del contracte, quan a criteri de la Diputació de Barcelona/Organisme puguin derivar-se perjudicis per a l'interès públic.
- L'incompliment de qualsevol obligació contractual, sens perjudici d'allò que disposa la clàusula següent, referida a les penalitats.
- La no presentació, per part del contractista, del Pla de seguretat i salut en el Treball dins del termini establert en la clàusula 2.6) d'aquest Plec; així com la no realització de les esmenes que, per raó de defectes u omissions se li facin avinents dins del termini que estableix la mateixa clàusula.

1.39) Confidencialitat de la informació

D'acord amb l'article 133.2 de la LCSP, el contractista haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació a la qual tingui accés degut a l'execució del contracte.

El deure de confidencialitat tindrà una vigència de cinc anys a comptar des del coneixement de la informació de referència.

De conformitat amb l'article 133.1 de la LCSP, l'òrgan de contractació no podrà divulgar la informació facilitada pels licitadors i designada, de forma expressa i justificada, per aquests com a confidencial.

En el cas de manca d'indicació s'entendrà que la documentació facilitada no té caràcter confidencial.

1.40) Domicili a efectes de notificacions

Tret de manifestació en contrari per part del contractista, formalitzada per escrit de forma fefaent o bé mitjançant compareixença, el domicili del contractista per tal

Codi Segur de Verificació:
e0146ed9-066e-4e6f-92ab-d7ce0b723956
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01171463_2026_36594162
Data d'impressió: 03/09/2026 09:44:40
Pàgina 24 de 33

SIGNATURES
Cap signatura aplicada



d'efectuar tota mena de notificacions i tràmits en relació amb l'expedient de la present contractació serà el que figuri en el contracte corresponent.

1.41) Formalització del contracte

El contracte es formalitzarà de conformitat amb el que disposa l'article 153 de la LCSP.

En tractar-se d'un contracte no susceptible de recurs especial, l'adjudicatari s'obliga a formalitzar-lo mitjançant document administratiu dins el termini de 15 dies hàbils a comptar des del següent a la recepció de la notificació de l'adjudicació.

En el supòsit que l'adjudicatari sigui una unió temporal d'empreses aquesta haurà d'estar formalment constituïda abans de la formalització del contracte.

1.42) Obligacions laborals, socials, fiscals, de protecció de dades personals, i mediambientals del contractista

El contractista restarà obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social, de seguretat i salut en el treball, d'integració social de les persones amb discapacitat, d'igualtat efectiva de dones i homes, fiscal, de protecció de dades personals, i en matèria mediambiental.

1.42.1) Protecció de dades de caràcter personal

El contractista s'obliga a complir amb les prescripcions que es prevegin a la normativa vigent en matèria de protecció de dades de caràcter personal i, en especial, les contingudes a l'article 12, números 2 a 4, de la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de Protecció de Dades de Caràcter Personal i al Reglament de desenvolupament de la Llei de Protecció de dades, aprovat per RD 1720/2007, de 21 de desembre.

En qualsevol cas, el contractista no podrà accedir als documents, arxius, sistemes i suports que continguin dades de caràcter personal sense autorització expressa de l'òrgan competent de l'Ajuntament de Riells i Viabrea. En el cas que el personal vinculat a l'empresa contractista tingués accés, directe o indirecte, a dades o informacions de caràcter personal, l'empresa els exigirà el compliment del deure de secret respecte de les dades i informacions a què haguessin pogut tenir accés en el desenvolupament de l'activitat o servei prestat.

2) DADES ESPECÍFIQUES:

2.1) Programa de treball

El contractista haurà de presentar un programa de treball, d'acord amb les previsions establertes en el Plec General, en el qual s'indicaran els terminis i condicions de les etapes d'execució segons els diferents capítols d'obra definits al projecte, quantificades com a màxim en períodes de mesos/setmanes i indicant les etapes que puguin ser simultànies per tal d'optimitzar el temps total d'execució.

2.2) Pla de seguretat i salut

Codi Segur de Verificació:
e0146ed9-066e-4e6f-92ab-d7ce0b723956
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01171463_2026_36594162
Data d'impressió: 03/09/2026 09:44:40
Pàgina 25 de 33

SIGNATURES
Cap signatura aplicada



El contractista estarà obligat a elaborar un Pla de Seguretat i Salut en el Treball, en aplicació de l'Estudi de Seguretat i Salut o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut i en els termes que preveu l'article 7 del RD 1627/1997, de 24 d'octubre. Així mateix, durant l'execució dels treballs, l'adjudicatari estarà obligat al compliment dels "principis generals aplicables durant l'execució de l'obra" continguts en els articles 10 i 11 i en l'annex IV de l'esmentat Reial Decret i obligacions concordants.

En el cas que el contractista sigui un treballador autònom, restarà obligat igualment a l'elaboració del Pla de Seguretat i Salut en el Treball a què es refereix el paràgraf anterior, si bé pot assumir aquesta obligació efectuant l'encàrrec al tècnic competent que consideri oportú, sense que aquest fet pugui comportar cap augment del preu del contracte a què es refereix el present Plec.

Igualment s'obliga al treballador autònom al compliment dels principis contemplats en els articles 10 i 11 i annex IV i especialment en l'article 12 del RD 1627/1997, de 24 d'octubre, així com a complir exactament i fidelment les instruccions que rebí en aquesta matèria de la direcció facultativa.

El contractista haurà de presentar 3 exemplars, en el moment de la signatura del contracte. El Pla de Seguretat i Salut en el Treball haurà de ser informat pel tècnic competent en matèria de seguretat i salut i pel tècnic responsable del Servei/Oficina promotor de les obres, i elevat a l'òrgan competent de l'ajuntament per la seva aprovació.

Cas que el Pla de Seguretat i Salut en el Treball no obtingui la conformitat prèvia del servei promotor, es requerirà al contractista, perquè en un nou termini de 10 dies hàbils realitzi les esmenes que se li indiquin.

2.3) Direcció i inspecció de l'execució del contracte

1. L'Ajuntament designarà un director facultatiu de l'obra entre el personal tècnic de la Corporació o aliè, especialment contractat a través de l'oportú procediment de selecció o contractació.
2. El contractista, si és el cas, haurà d'obtenir un Llibre de Subcontractació habilitat conforme a allò disposat en el RD 1109/2007, de 24 d'agost, al qual hi tindran accés l'Ajuntament, la direcció facultativa, el responsable del contracte, el coordinador de seguretat i salut en fase d'execució de l'obra, les empreses i treballadors autònoms intervinents a l'obra, els tècnics i els delegats de prevenció, l'Autoritat laboral i els representants dels treballadors de les diferents empreses que intervinguin en l'execució de l'obra. El llibre haurà de mantenir-se sempre a l'obra.
3. L'administració contractant també tindrà la facultat de supervisar, durant tota l'execució del contracte, que aquest s'executi amb el màxim respecte al medi ambient afectat, d'acord amb les obligacions i exigències contingudes al present plec.

2.4) Acta de comprovació de replanteig

L'execució del contracte d'obres començarà amb l'acta de comprovació del replanteig. A tals efectes, dins del termini màxim d'un (1) mes des de la data de la seva formalització, excepte casos excepcionals justificats, el servei de l'ajuntament

Codi Segur de Verificació:
e0146ed9-066e-4e6f-92ab-d7ce0b723956
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01171463_2026_36594162
Data d'impressió: 03/09/2026 09:44:40
Pàgina 26 de 33

SIGNATURES
Cap signatura aplicada



encarregat de les obres procedirà, en presència del contractista, a efectuar la comprovació del replanteig, estenent-se acta del resultat que serà signada per ambdues parts interessades, remetent-se un exemplar de la mateixa a l'òrgan que va celebrar el contracte.

2.5) Termini d'execució de les obres, recepció i termini de garantia

2.5.1) Termini d'execució de les obres

El contracte tindrà un termini d'execució de 4 mesos a comptar des de la data de signatura del contracte.

2.5.2) Recepció de les obres

Dins el termini d'un mes des dels lliurament o realització de les obres, s'estendrà acta de recepció formal i positiva si es troben en estat de ser rebudes i a satisfacció de l'Ajuntament.

2.5.3) Termini de garantia

a partir de la recepció començarà a transcórrer el termini de garantia, que serà d'un (1) any, excepte que l'adjudicatari hagi proposat un termini superior, el qual passarà a ser contractual. Durant aquest termini, el contractista està obligat a responsabilitzar-se al seu càrrec de la conservació i manteniment de les obres, sota les instruccions del director facultatiu.

Dins el termini dels quinze dies naturals anteriors a la finalització del termini de garantia, el director facultatiu de l'obra redactarà un informe sobre l'estat de les obres. Si l'informe fos favorable, es procedirà a la devolució o cancel·lació de la garantia, a la liquidació del contracte i, en el seu cas, al pagament de les obligacions pendents. En el cas que l'informe no fos favorable, el director facultatiu procedirà a dictar les oportunes instruccions al contractista per la deguda reparació d'allò construït, concedint-li un termini perquè ho faci, durant el qual el contractista continuarà encarregat de la conservació de les obres, sense dret a percebre cap quantitat per ampliació del termini de garantia.

2.6) Penalitats per incompliment d'obligacions contractuals

2.6.1) Penalitats per demora

1. El contractista està obligat a complir el contracte dins el termini total fixat per a la seva realització, com també dels terminis parcials assenyalats per a l'execució successiva.
2. La constitució en mora del contractista no necessitarà intimació prèvia per part de l'Administració.
3. Quan el contractista, per causes a ell imputables, hagués incorregut en demora respecte al compliment del termini total, l'Administració, d'acord amb el que disposa l'art. 193.3 de la LCSP, podrà optar per la resolució del contracte o per la imposició de penalitzacions diàries en la quantitat de 3 euros per cada 1.000 euros del preu d'adjudicació del contracte.

Codi Segur de Verificació:
e0146ed9-066e-4e6f-92ab-d7ce0b723956
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01171463_2026_36594162
Data d'impressió: 03/09/2026 09:44:40
Pàgina 27 de 33

SIGNATURES
Cap signatura aplicada



Si l'import de la penalització indicada no arribés a cobrir la totalitat dels danys causats a l'ajuntament, aquest exigirà també al contractista una indemnització per part restant dels danys i perjudicis causats.

4. En la tramitació de l'expedient es donarà audiència al contractista perquè pugui formular al·legacions en el termini de cinc dies hàbils i l'òrgan de contractació resoldrà, prèvia emissió dels informes pertinents.
5. Cada vegada que les penalitzacions per demora respecte al compliment del termini total arribin a un múltiple del 5% del preu del contracte, l'òrgan de contractació podrà resoldre el contracte o acordar la continuïtat amb imposició de noves penalitzacions.
6. Es faran efectives mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar al contractista, o sobre la garantia que, en el seu cas, s'hagués constituït, quan no puguin deduir-se de les mencionades certificacions.

2.6.2) Penalitats per compliment defectuós

S'imposaran penalitats per compliment defectuós e els termes següents:

- Si, en el moment de la recepció, les obres no es troben en estat de ser rebudes per causes imputables al contractista.
- Com a regla general, la seva quantia serà d'un 1% del pressupost del contracte, llevat que, motivadament, l'òrgan de contractació consideri que l'incompliment és greu o molt greu, podent arribar, en aquest cas, fins un 5% o fins el màxim legal del 10% respectivament. La reiteració en l'incompliment podrà tenir-se en compte per valorar la gravetat.

Si l'import de la penalització indicada no arribés a cobrir la totalitat dels danys causats a l'ajuntament, aquest exigirà també al contractista una indemnització per la part restant dels danys i perjudicis causats.

- En tot cas, la imposició de les penalitats no eximirà al contractista de l'obligació legal de reparar els defectes.
- Es faran efectives mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar al contractista, o sobre la garantia que, en el seu cas, s'hagués constituït, quan no puguin deduir-se de les mencionades certificacions.

2.6.3) Penalitats per incompliment de les condicions d'execució

L'incompliment de qualsevol de les condicions d'execució establertes en aquest Plec, així com les ofertades per l'adjudicatari, donarà lloc a la imposició al contractista de les següents penalitats:

- Com a regla general, la seva quantia serà d'un 1% de l'import d'adjudicació del contracte, llevat que, motivadament, l'òrgan de contractació consideri que l'incompliment és greu o molt greu, podent arribar, en aquest cas, fins un 5% o fins el màxim legal del 10%, respectivament. La reiteració en l'incompliment podrà tenir-se en compte per valorar la gravetat.

Codi Segur de Verificació:
e0146ed9-066e-4e6f-92ab-d7ce0b723956
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01171463_2026_36594162
Data d'impressió: 03/09/2026 09:44:40
Pàgina 28 de 33

SIGNATURES
Cap signatura aplicada



AJUNTAMENT DE
RIELLS I VIABREA

Si l'import de la penalització indicada no arribés a cobrir la totalitat dels danys causats a l'ajuntament, aquest exigirà també al contractista una indemnització per la part restant dels danys i perjudicis causats.

- Es faran efectives mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar al contractista, o sobre la garantia que, en el seu cas, s'hagués constituït, quan no puguin deduir-se de les mencionades cerificacions.

El compliment per l'adjudicatari de les condicions d'execució podrà verificar-se per l'òrgan de contractació en qualsevol moment durant l'execució del contracte i, en tot cas, es comprovarà al temps de recepció del es obres.

2.7) Resolució del contracte

el present contracte podrà ser resolt per qualsevol de les causes establertes al Plec de clàusules administratives generals, amb els efectes assenyalats.

A part de les establertes a l'esmentat Plec, constitueixen causes específiques de resolució:

1. La demora en la comprovació del replanteig o en l'inici de les obres.
2. Els errors materials que pugui contenir el projecte o pressupost elaborat per l'Administració que afectin al pressupost de l'obra en un 20%, com a mínim.
3. La no presentació del Pla de seguretat i salut en les obres dins del termini establert en aquest plec.
4. L'incompliment de qualsevol de les condicions ambientals establertes en aquest plec i en el de prescripcions tècniques.
5. L'incompliment de les altres obligacions contractuals essencials.
6. Les altres establertes legalment per al contracte d'obres.
7. L'incompliment reiterat de qualsevol de les condicions d'execució establertes en aquest plec que no tinguin caràcter d'obligació contractual essencial.
8. No haver aportat l'adjudicatari la pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil a què es refereix aquest plec, en el termini d'un mes a comptar des de l'inici de les prestacions.
9. No haver guardat la deguda reserva respecte a les dades o antecedents que no siguin públics o notoris i que estiguin relacionats amb l'objecte del contracte, dels que ha tingut coneixement amb ocasió del contracte.
10. L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte quan produeixi un perjudici molt greu.

2.8) Jurisdicció competent

Plaça de la Vila, 1 – 17404 Riells i Viabrea
Tel 972 87 07 52 – Fax 972 87 04 18
ajuntament@riellsiviabrea.cat – <http://www.riellsiviabrea.cat>

Codi Segur de Verificació:
e0146ed9-066e-4e6f-92ab-d7ce0b723956
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01171463_2026_36594162
Data d'impressió: 03/09/2026 09:44:40
Pàgina 29 de 33

SIGNATURES
Cap signatura aplicada



Les qüestions litigioses sorgides sobre la interpretació, modificació, resolució i efectes dels contractes, seran resoltes pels òrgans de contractació. Les esmentades resolucions exhauriran la via administrativa i obriran la via contenciosa administrativa a tenor de la llei de l'esmentada jurisdicció.

ANNEX 1

DECLARACIÓ RESPONSABLE DEL LICITADOR¹

_____ amb NIF número _____, com a
persona apoderada de l'empresa _____,
NIF _____

DECLARO SOTA LA MEVA RESPONSABILITAT:

1. Que l'empresa a la qual represento, està constituïda vàlidament i de conformitat i de conformitat amb el seu objecte social es pot presentar a la licitació.
2. Que la persona signant d'aquesta declaració ostenta facultats suficients com a administradora o apoderada de l'empresa que representa i té acreditada tal circumstància segons _____, tenint plena capacitat per a contractar i obligar-se en nom de la societat que representa.
3. Que ni el/la signant d'aquesta declaració ni l'entitat a la que representa, ni cap dels seus administradors o representants, es troben inclosos en cap de les causes ni circumstàncies que estableix l'article 71 de la Llei de contractes del Sector Públic (LSCP).
4. Que el tipus d'empresa que represento, per la seva dimensió, es classifica com PIME / ALTRES: _____
5. Que l'empresa de la que soc administrador/a o apoderat /da consta inscrita en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya (RELI) o en el Registre Oficial de Licitadores i Empreses Classificades de l'Estat (RELOCE), (indicar el registre que correspongui) amb el número _____, NO/SI estant alterades cap de les circumstàncies que consten a la inscripció. (en cas que Sí estiguin alterades, indicar les noves dades).
6. Que l'empresa que represento està assabentada de les condicions exigides per optar a l'adjudicació del contracte que té per objecte la present contractació d'obres i es compromet a realitzar-lo amb subjecció a aquest, al plec de clàusules corresponent, al projecte tècnic i a qualsevol altra documentació que l'òrgan de contractació consideri necessària per a la bona execució de l'obra.

¹ La inexactitud, la falsedat o l'omissió de qualsevol de les dades i manifestacions que s'incorporen en aquesta declaració responsable determinarà l'exclusió del licitador des del moment en què es tingui constància d'aquests fets, sense perjudici de les responsabilitats penals, civils o administratives que poguessin correspondre

Codi Segur de Verificació:
e0146ed9-066e-4e6f-92ab-d7ce0b723956
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01171463_2026_36594162
Data d'impressió: 03/09/2026 09:44:40
Pàgina 30 de 33

SIGNATURES
Cap signatura aplicada



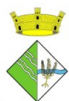
AJUNTAMENT DE
RIELLS I VIABREA

7. Que l'empresa que represento NO/SI disposa de la classificació empresarial que s'assenyala a la clàusula 10 del Plec de clàusules administratives, o si s'escau, compleix els requisits de solvència econòmica, financera i tècnica que s'assenyalen a la clàusula 10.
8. Que l'empresa que represento es compromet a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients assenyalats a la clàusula 20.
9. Que l'empresa que represento compleix les condicions legals i les específicament requerides en el plec de condicions d'aquesta licitació per poder contractar amb l'Ajuntament de Riells i Viabrea:
 - a. Que està al corrent en el compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social de conformitat amb el que estableixen els articles 13 i 14 del RGLCAP.
 - b. Que els treballadors que ocuparà en l'execució de l'obra estan afiliats i donats d'alta en la Seguretat Social i que en tots els casos de contractacions de personal nou que s'hagi d'adscriure a l'obra farà l'afiliació i alta en la Seguretat Social abans que s'incorporin a l'obra.
 - c. Que no té amb l'Ajuntament de Riells i Viabrea deutes de naturalesa tributària en via de constrenyiment o, en el seu cas, deutes no atesos en període voluntari.
 - d. Que, essent una empresa estrangera, es sotmetrà als jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que puguin sorgir del contracte, amb renúncia expressa del pur propi.
 - e. Que essent una empresa estrangera d'un Estat no membre de la Unió Europea, es té oberta una sucursal a Espanya, s'han designat persones apoderades o representants per a les operacions i consta inscrita en el Registre Mercantil, d'acord amb l'art. 68.2 de la LCSP.
10. Que l'empresa _____ està integrada per un nombre de treballadors amb discapacitat, o amb dificultats especials, no inferir al 2% o que ha adoptat la mesura alternativa _____ prevista a l'article 2 del RD 364/2005, sobre el compliment alternatiu excepcional de la quota de reserva en favor dels treballadors amb discapacitat.
11. Que NO/SI pertany a un grup empresarial². Les empreses del grup que s'han presentat a la licitació són les que tot seguit s'indiquen:
 - a. _____
 - b. _____
12. Que es compromet a acreditar les anteriors circumstàncies quan li sigui requerit per l'Ajuntament de Riells i Viabrea i en el supòsit que l'empresa que representi sigui proposada com adjudicatària del contracte, d'acord amb les clàusules 13 i 14 d'aquest PCAP.
13. Així mateix NO/SI autoritzo a l'òrgan de contractació de l'Ajuntament de Riells i Viabrea a obtenir directament dels òrgans administratius competents les dades que foren necessàries per a la comprovació de la veracitat de les declaracions realitzades.
14. Pel que fa a l'establiment de la garantia definitiva, no/sí opta per la retenció del preu en el primer pagament.

² En el supòsit de pertànyer a un grup empresarial i es presentin diferents proposicions per societats en les quals concorrin algun dels supòsits establerts a l'art. 42.1 del Codi de Comerç respecte als socis que les integren, s'haurà de presentar una declaració amb el nom de les empreses o societats que formen part del grup empresarial al que pertany el licitador als efectes del que preveu l'art. 86.1 del RGLCAP

Codi Segur de Verificació:
e0146ed9-066e-4e6f-92ab-d7ce0b723956
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01171463_2026_36594162
Data d'impressió: 03/09/2026 09:44:40
Pàgina 31 de 33

SIGNATURES
Cap signatura aplicada



AJUNTAMENT DE
RIELLS I VIABREA

15. L'empresa declara que ofereix garanties suficients per aplicar, en cas que el contracte comporti el tractament de dades de caràcter personal, mesures tècniques i organitzatives apropiades, per tal que el tractament s'efectuï de conformitat amb la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals, el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament europeu i del consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

I perquè consti en el corresponent expedient de contractació d'obra de l'ajuntament de Riells i Viabrea, signo aquesta declaració sota la meva responsabilitat

ANNEX 2

DADES DEL LICITADOR I NOTIFICACIONS ELECTRÒNIQUES

_____ amb NIF número _____, com a
persona apoderada de l'empresa _____,

DECLARO SOTA LA MEVA RESPONSABILITAT:

A. Que les dades de l'empresa a la qual represento són les que tot seguit s'indiquen:

Denominació:
Nom comercial:
NIF:
Persona de contacte:
Domicili:
Municipi/codi postal:
Telèfon:
Web:
Correu electrònic:

B. Que l'empresa compleix tots els requisits i obligacions exigits per la normativa vigent per poder obrir, instal·lar-se i funcionar.

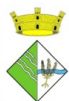
C. Que la informació i documentació aportades en el sobre A o únic són de contingut absolutament cert.

D. Que sobre l'aportació de documents, d'acord amb l'art. 28 de la Llei 39/2015, de procediment administratiu comú de les administracions públiques, en absència d'oposició expressa de l'interessat, es considera que s'autoritza a l'òrgan de contractació a obtenir directament dels òrgans administratius

Plaça de la Vila, 1 – 17404 Riells i Viabrea
Tel 972 87 07 52 – Fax 972 87 04 18
ajuntament@riellsiviabrea.cat – <http://www.riellsiviabrea.cat>

Codi Segur de Verificació:
e0146ed9-066e-4e6f-92ab-d7ce0b723956
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01171463_2026_36594162
Data d'impressió: 03/09/2026 09:44:40
Pàgina 32 de 33

SIGNATURES
Cap signatura aplicada



AJUNTAMENT DE
RIELLS I VIABREA

competents les dades o documents registrals que es requereixin per procedir, en el seu cas, a l'adjudicació del contracte. l'oposició expressa caldrà que consti aquí _____.

- E. Comunico que com a empresa tenim certificat digital associat a l'empresa i que vull rebre les notificacions adreçades directament a aquest NIF _____

Ens connectarem a la seu-e de l'Ajuntament de Riells i Viabrea amb aquest certificat per rebre les notificacions.

- F. També designo a _____ amb NIF _____, que disposa d'un certificat digital (signatura electrònica) com a persona autoritzada per a rebre les notificacions que pugui enviar l'Ajuntament de Riells i Viabrea relacionades amb temes de contractació, d'acord amb el previst a l'article 14 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i Llei 59/2003, de 19 de desembre, de signatura electrònica.

Aquesta persona es connectarà a la seu-e amb aquest certificat personal per rebre les notificacions.

Per a rebre els avisos, on s'informi que consten les notificacions i/o documents a la bústia de notificacions, proporciono el correu electrònic següent:

I perquè consti, signo aquesta declaració responsable

ANNEX 3

MODEL COMPROMÍS CONSTITUCIÓ UNIÓ TEMPORAL D'EMPRESES (UTE)

Dades de les empreses que formen la UTE:

Denominació, NIF, representant i domicili

DECLAREN la voluntat de concórrer integrats en una UTE a la licitació de la present contractació d'obres.

Que als efectes de l'article 69 de la Llei de Contractes del Sector Públic (LCSP) designem com a representant de la UTE a:

_____, NIF _____, telèfon _____, a efectes de notificació de l'expedient de referència, l'adreça postal és _____ i mail _____.

Que la participació de cadascuna de les empreses que formen la UTE serà del

_____% empresa _____
_____% empresa _____

Plaça de la Vila, 1 – 17404 Riells i Viabrea
Tel 972 87 07 52 – Fax 972 87 04 18
ajuntament@riellsiviabrea.cat – <http://www.riellsiviabrea.cat>



...

Que en el supòsit de resultar adjudicatària del contracte d'obres, assumeixen el compromís de constituir-se formalment en UTE.

Signatura dels apoderats de les empreses que formen la UTE

ANNEX 4

MODEL D'OFERTA ECONÒMICA I DE CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA

En domiciliat a carrer, núm., amb DNI número, major d'edat, en nom propi (o en representació de l'empresa, amb domicili a, carrer, núm., NIF), una vegada assabentat de les condicions exigides per a optar a l'adjudicació del contracte d'execució de les obres contingudes al PROJECTE D'OBRES D'URBANITZACIÓ DE CARRER COMERÇ, expedient núm. X2023002412, es compromet a realitzar-les amb subjecció al plec de clàusules administratives particulars, pel preu, i millores d'execució que s'indiquen a continuació:

	Preu projecte	OFERTA
Preu Execució Material	97.983.39 €	
13% despeses generals	12.737.85 €	
6% benefici industrial	5.879 €	
Preu Execució Contracte	116.600.24 €	
21% d'IVA	24.486,05 €	
IMPORT TOTAL IVA INCLÒS	141.086.29€	

- **Reducció del termini d'execució de les obres:** (marcar la que correspongui, o deixar en blanc en cas de no proposar cap)

Termini d'execució: 7 setmanes	
Termini d'execució: 6 setmanes	
Termini d'execució: 5 setmanes	

Lloc, data i signatura del licitador