

| nº                                        | Partida                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | parts | Llarg/Superf. | Ample/Qg | Alt/Qg | Parcial     | Preu unitari | Preu            |
|-------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------|----------|--------|-------------|--------------|-----------------|
| <b>CAPITOL 01 - TREBALLS PREVIS</b>       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |               |          |        |             |              |                 |
| 01-01                                     | PA d'escomeses provisionals d'obra, d'aigua, electricitat i desguassos. Aquesta partida inclou el subministrament, col·locació, lloguer, manteniment i desmuntatge de tots els elements necessaris a criteri de l'empresa constructora per poder iniciar i dur a terme l'obra descrita. Sense que el llistat sigui limitatiu inclou: neteja de l'espai per utilització durant l'obra, habilitar l'obra per tal que els treballadors es puguin canviar, neteja de l'obra i del seu entorn, mitjans d'elevació i transport, bastides, etc. Així mateix també inclou totes les taxes municipals referents a l'ocupació de la via pública. |       |               |          |        |             |              |                 |
|                                           | L'import del transport a l'abocador autoritzat, gestió de residus i taxes de tota la runa generada durant l'enderroc, construcció i neteja de l'obra està repercutit en el preu ofertat en cada partida del present pressupost i a càrrec del constructor. La bastida d'obra o altre mecanisme substitutori, així com tots els altres equipaments d'obra, hauran de complir tots els requisits de Seguretat i Salut que li són d'aplicació, seran homologats i inclouen tots els elements de senyalització normalitzats.                                                                                                               |       |               |          |        |             |              |                 |
|                                           | Si per part de l'empresa constructora no es valora aquest capítol, s'entendrà que el mateix s'ha incrementat en els diferents capítols que formen el pressupost al seu càrrec.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |               |          |        |             |              |                 |
|                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 1,00  | 1,00          |          | 1,00   | 1,00        | 850,00       | 850,00          |
| <b>TOTAL CAPITOL 01 - TREBALLS PREVIS</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |               |          |        |             |              | <b>850,00</b>   |
| <b>CAPITOL 02 - ENDERROCS</b>             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |               |          |        |             |              |                 |
| 01-02                                     | M² d'aixecament de paviment existent i rebaix de 10 cm amb mitjans manuals o mecànics, inclosa càrrega i transport de runa a l'abocador controlat.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | pb    | 1,00          | 1,50     | 1,60   | 2,40        | 19,33        | 46,39           |
|                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |               |          |        | <b>2,40</b> |              |                 |
| 01-03                                     | M² d'enderroc de de forjat per par d'ascensor, inclosa la càrrega i el transport de la runa a un abocador controlat.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | pb    | 1,00          | 1,50     | 1,65   | 2,48        |              |                 |
|                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       | 1,00          | 1,00     | 3,20   | 3,20        |              |                 |
|                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |               |          |        | <b>5,68</b> | 126,05       | 715,34          |
| 01-11                                     | M3 Excavació en formació de caixó amb mitjans manuals i/o mecànics, inclosa càrrega i transport a l'abocador controlat, en qualsevol tipus de terreny, inclòs estintolament o formació d'excavació per dames a decidir "in situ" per la direcció facultativa.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |       | 1,20          | 1,50     | 1,65   | 2,97        | 100,84       | 299,50          |
|                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |               |          |        | <b>2,97</b> |              |                 |
| 01-12                                     | P.A de llevament de tots els aparell, mobiliari, taulons etc a l'interior del soterrani i per poder executar l'obra, inclou el transport a l'abocador controlat                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       | 1,00          | 1,00     | 1,00   | 1,00        | 798,32       | 798,32          |
|                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |               |          |        | <b>1,00</b> |              |                 |
| <b>TOTAL CAPITOL 02 - ENDERROCS</b>       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |               |          |        |             |              | <b>1.859,54</b> |

| nº                                                    | Partida                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | parts | Llarg/Superf. | Ample/Qg | Alt/Qg | Parcial       | Preu unitari | Preu            |
|-------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------|----------|--------|---------------|--------------|-----------------|
| <b>CAPITOL 03 - FONAMENTS I MURS</b>                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |               |          |        |               |              |                 |
| 03-01                                                 | M³ de formigó de neteja de resistència característica 10 N/mm2 per peu de fonaments.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1,00  | 1,50          |          | 1,65   | 2,48          |              |                 |
|                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |               |          |        | <u>2,48</u>   | 268,91       | 665,55          |
| 03-02                                                 | M³ de pou, fonament corregut o riostres de formigó armat, de resistència característica 25 N/mm2, omplert amb bomba o cubilot, inclòs l'encofrat i el desencofrat necessari.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 1,70  | 1,50          |          | 1,65   | 4,21          |              |                 |
|                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |               |          |        | <u>4,21</u>   | 376,47       | 1.584,00        |
| 03-03                                                 | M³ de mur de formigó armat, de resistència característica 25 N/mm2, omplert amb bomba o cubilot, inclòs l'encofrat i el desencofrat necessari. EXECUCIÓ PER CATES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |               |          |        |               |              |                 |
|                                                       | Ascensor                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 2,00  | 0,30          | 1,65     | 1,20   | 1,19          |              |                 |
|                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2,00  | 0,30          | 1,50     | 1,20   | <u>1,08</u>   |              |                 |
|                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |               |          |        | <u>2,27</u>   | 630,25       | 1.429,41        |
| 03-04                                                 | Qg de subministre, elaboració i col·locació d'acer corrugat AEH-500 S per armadura de fonaments, inclosos solapaments, mermes i separadors d'encofrats.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 9,00  | 20,00         | 0,98     |        | 176,40        |              |                 |
|                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 9,00  | 20,00         | 0,98     |        | <u>176,40</u> |              |                 |
|                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |               |          |        | <u>352,80</u> | 2,55         | 901,27          |
| 03-06                                                 | Qg de subministre, elaboració i col·locació d'acer corrugat AEH-500 S per armadura de mur, inclosos solapaments, mermes i separadors d'encofrats.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1,00  | 1,00          | 26,11    | 35,00  | 913,85        |              |                 |
|                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |               |          |        | <u>913,85</u> | 2,55         | 2.334,54        |
| 03-06                                                 | M² cara d'encofrat per a murs d'encofrat a una cara, a qualsevol alçada, inclòs el desencofrat i el líquid desencofrant.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1,00  | 1,20          |          | 6,40   | 7,68          |              |                 |
|                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |               |          |        | <u>7,68</u>   | 43,70        | 335,60          |
| 03-14                                                 | M³ de subministrament i rebliment de terres provinents de la pròpia excavació per a reomplert darrera del mur.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 1,00  | 1,70          | 1,00     | 1,20   | 2,04          |              |                 |
|                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1,00  | 2,00          | 1,00     | 1,20   | <u>2,40</u>   |              |                 |
|                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |               |          |        | <u>4,44</u>   | 43,70        | 194,02          |
| <b>TOTAL CAPITOL 03 - FONAMENTS I MURS</b>            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |               |          |        |               |              | <b>7.444,38</b> |
| <b>CAPITOL 06 - FAÇANES I PARETS DIVISORIES</b>       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |               |          |        |               |              |                 |
| 06-12                                                 | Subministre i col·locació d'envà de 10 cm de gruix, format per dues plaques Standard de 15 mm d'espessor, cargolades a cada banda d'una doble estructura metàl·lica paral·lela d'hacer galvanitzat de canals horitzontals i montants verticals de 48 mm i 0,6 mm d'espessor amb una modulació de 600 mm c/c. Inclòs part proporcional de pasta i cinta per a juntes, cargols, fixacions, banda acústica baix els perfils perimetrals ... Totalment acabat i llest per imprimir i decorar. De la casa Knauf o similar. | PST   | 1,00          | 2,50     | 40,00  | 100,00        |              |                 |
|                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |               |          |        | <u>100,00</u> | 40,34        | 4.033,61        |
| <b>TOTAL CAPITOL 06 - FAÇANES I PARETS DIVISORIES</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |               |          |        |               |              | <b>4.033,61</b> |

| nº                                  | Partida                                                                                                                                                                                                               | parts | Llarg/Superf. | Ample/Qg | Alt/Qg | Parcial                        | Preu unitari | Preu            |
|-------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------|----------|--------|--------------------------------|--------------|-----------------|
| <b>CAPITOL 09 - PAVIMENTS</b>       |                                                                                                                                                                                                                       |       |               |          |        |                                |              |                 |
| 09-06                               | M² de subministre i col·locació de paviment porcelanic, de 30x60 cm col·locat a truc de maceta amb morter de ciment 1:6 elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l. Tipus Canigó ref 510 M o similar. Inclòs subbase. | 1,00  | 75,00         |          |        | <u>75,00</u><br><b>75,00</b>   | 23,53        | 1.764,71        |
| 09-55                               | MI de sòcol de gres del mateix tipus que el paviment interior, col·locat amb ciment adhesiu                                                                                                                           | 1,00  | 44,50         |          |        | <u>112,00</u><br><b>112,00</b> | 9,24         | <u>1.035,29</u> |
| <b>TOTAL CAPITOL 09 - PAVIMENTS</b> |                                                                                                                                                                                                                       |       |               |          |        |                                |              | <b>2.800,00</b> |

| nº                                      | Partida                                                                                                                                       | parts | Llarg/Superf. | Ample/Qg | Alt/Qg | Parcial       | Preu unitari | Preu            |
|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------|----------|--------|---------------|--------------|-----------------|
| <b>CAPITOL 10 - REVESTIMENTS</b>        |                                                                                                                                               |       |               |          |        |               |              |                 |
| 10-12                                   | M² d'arrebossat reglejat amb morter de ciment M-40/B en paraments verticals interiors.                                                        |       |               |          |        |               |              |                 |
|                                         | PB.bany                                                                                                                                       | 2,00  | 1,00          |          | 80,00  | 160,00        |              |                 |
|                                         |                                                                                                                                               |       |               |          |        | <b>160,00</b> | 13,45        | 2.151,26        |
| 10-15                                   | M² d'enrajolat sobre arrebossat amb rajola de gres amb colors suaus de 20x30 cm. col·locada amb ciment adhesiu.                               |       |               |          |        |               |              |                 |
|                                         |                                                                                                                                               | 1,00  | 1,00          |          | 7,50   | 7,50          |              |                 |
|                                         |                                                                                                                                               |       |               |          |        | <b>7,50</b>   | 18,49        | 138,66          |
|                                         |                                                                                                                                               |       |               |          |        |               |              | <b>2.289,92</b> |
| <b>TOTAL CAPITOL 10 - REVESTIMENTS</b>  |                                                                                                                                               |       |               |          |        |               |              |                 |
| 12-00                                   | <b>CAPITOL 12 - RAM DE FUSTER</b>                                                                                                             |       |               |          |        |               |              |                 |
|                                         | Tota la fusteria interior serà amb D.M per pintar.                                                                                            |       |               |          |        |               |              |                 |
| 12-01                                   | Ut de porta d'accés exterior massissa de 100 x 210, amb pany de cop i clau del tipus model 1100 Fimetal o similar, per porta d'entrada (P-1). |       |               |          |        |               |              |                 |
|                                         |                                                                                                                                               | 1,00  |               |          |        | 1,00          |              |                 |
|                                         |                                                                                                                                               |       |               |          |        | <b>1,00</b>   | 630,25       | 630,25          |
| 12-02                                   | Ut de porta interiorde trasters 80x210,amb pany de cop i maneta galvanitzada.(P-2).                                                           |       |               |          |        |               |              |                 |
|                                         |                                                                                                                                               | 6,00  |               |          |        | 6,00          |              |                 |
|                                         |                                                                                                                                               |       |               |          |        | <b>6,00</b>   | 252,10       | 1.512,61        |
|                                         |                                                                                                                                               |       |               |          |        |               |              | <b>2.142,86</b> |
| <b>TOTAL CAPITOL 12 - RAM DE FUSTER</b> |                                                                                                                                               |       |               |          |        |               |              |                 |

| nº                                               | Partida                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | parts | Llarg/Superf. | Ample/Qg | Alt/Qg | Parcial                       | Preu unitari | Preu             |
|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------|----------|--------|-------------------------------|--------------|------------------|
| <b>CAPITOL 15 - INSTAL·LACIÓ ELECTRICA</b>       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |               |          |        |                               |              |                  |
| 15,01                                            | P.A d'adequacio instal·lació electrica per uascenssornclou totes les luminaries i accessoris pel seu correcte funcionament. Inclou il·luminació d'emergència                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1,00  |               |          | 1,00   | <u>1,00</u><br><b>1,00</b>    | 2.100,84     | <u>2.500,00</u>  |
| <b>TOTAL CAPITOL 15 - INSTAL·LACIÓ ELECTRICA</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |               |          |        |                               |              | <b>2.500,00</b>  |
| <b>CAPITOL 19 - PINTURA I DECORACIÓ</b>          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |               |          |        |                               |              |                  |
| 19-10                                            | M² de pintura sobre guix al plàstic picat o gotejat amb una capa d'emprimació i dues de plàstic.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |               |          |        |                               |              |                  |
|                                                  | PARETS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1,00  | 60,00         |          | 2,80   | 168,00                        |              |                  |
|                                                  | SOSTRES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1,00  | 20,00         |          | 1,00   | <u>20,00</u><br><b>188,00</b> | 5,46         | <u>1.026,89</u>  |
| <b>TOTAL CAPITOL 19 - PINTURA I DECORACIÓ</b>    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |               |          |        |                               |              | <b>1.026,89</b>  |
| <b>CAPITOL 20 - SEGURETAT I SALUT</b>            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |               |          |        |                               |              |                  |
| 20-10                                            | Mesures de protecció de seguretat i salut.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1,00  |               |          |        | <u>1,00</u><br><b>1,00</b>    | 714,29       | <u>714,29</u>    |
| <b>TOTAL CAPITOL 20 - SEGURETAT I SALUT</b>      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |               |          |        |                               |              | <b>714,29</b>    |
| <b>CAPITOL 21 -MAQUINARIA I AJUTS</b>            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |               |          |        |                               |              |                  |
| 21-10                                            | Ut d'ascensor elèctric de 5 parades 375 Kg, sense sala de màquines, cabina de 1,10 m d'ample x 1 metre de fons, model Calypso, amb doble embarcament de 180 graus, display interior de cabina, amb recorregut de 12, 45 m, xasis de mobilla, il·luminació i sirena d'emergència, amb potència de motor 4 CV i alimentació monofàsica i velocitat de 1 metre per segon, inclou 5 portes exteriors automàtiques de 800 mm acabades pintades, dos portes interiors de cabina automàtiques correderes d'inox, quadre elèctric, telèfon de cabina, armari substitutiu de sala màquines, inclou la legalització a indústria, inclou transport a l'obra, muntatge i posada en funcionament. | 1,00  |               |          |        | <u>1,00</u><br><b>1,00</b>    | 24.990,00    | <u>24.990,00</u> |
|                                                  | Ut d'estructura feta a amb tubs estructurals de 50 x 100x 5 mm, tancament amb xapa de 3 mm modulada amb cantoneres, de mides 145x160x1630 cm, rematada amb cinc portes amb xapa blegada, inclou el transport, muntatge i la pintura a ues cares de l'estructura                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1,00  |               |          |        | <u>1,00</u><br><b>1,00</b>    | 18.500,00    | <u>18.500,00</u> |
| 21-15                                            | P.A. Ajuts de paleta per tots els rams industrials.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1,00  |               |          |        | <u>1,00</u><br><b>1,00</b>    | 700,00       | <u>700,00</u>    |
| <b>TOTAL CAPITOL 21 - MAQUINARIA I AJUTS</b>     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |               |          |        |                               |              | <b>44.190,00</b> |

| nº           | Partida                                        | parts | Llarg/Superf. | Ample/Qg | Alt/Qg | Parcial | Preu unitari | Preu              |
|--------------|------------------------------------------------|-------|---------------|----------|--------|---------|--------------|-------------------|
| <b>RESUM</b> |                                                |       |               |          |        |         |              |                   |
|              | TOTAL CAPITO 01 - TREBALLS PREVIS              |       |               |          |        |         |              | 850,00            |
|              | TOTAL CAPITOL 02 - ENDERROCS                   |       |               |          |        |         |              | 1.859,54          |
|              | TOTAL CAPÍTOL 3 - FONAMENTS                    |       |               |          |        |         |              | 7.444,38          |
|              | TOTAL CAPITOL 06 - FAÇANES I PARETS DIVISORIES |       |               |          |        |         |              | 4.033,61          |
|              | TOTAL CAPITOL 09 - PAVIMENTS                   |       |               |          |        |         |              | 2.800,00          |
|              | TOTAL CAPITOL 10 - REVESTIMENTS                |       |               |          |        |         |              | 2.289,92          |
|              | TOTAL CAPITOL 12 - RAM DE FUSTER               |       |               |          |        |         |              | 2.142,86          |
|              | TOTAL CAPITOL 15 - ELECTRICITAT                |       |               |          |        |         |              | 2.500,00          |
|              | TOTAL CAPITOL 19 - PINTURA I DECORACIÓ         |       |               |          |        |         |              | 1.026,89          |
|              | TOTAL CAPITOL 20 - SEGURETAT I SALUT           |       |               |          |        |         |              | 714,29            |
|              | TOTAL CAPITOL 21 - MAQUINARIA I AJUTS          |       |               |          |        |         |              | 44.190,00         |
|              | <b>TOTAL PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL</b>    |       |               |          |        |         |              | <b>69.851,48</b>  |
|              | DESPESES GENERALS I BENEFICI INDUSTRIAL 19%    |       |               |          |        |         |              | 13.271,78         |
|              | <b>TOTAL</b>                                   |       |               |          |        |         |              | <b>83.123,27</b>  |
|              | REDACCIÓ DE PROJECTES                          |       |               |          |        |         |              | 4.500,00          |
|              | I.V.A. 21%                                     |       |               |          |        |         |              | 18.400,89         |
|              | <b>TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTA</b>          |       |               |          |        |         |              | <b>106.024,15</b> |