

ELISABET MARTÍN SALGADO, SECRETARIA HAB. DE L'EMD DE LA VILA I VALL DE CASTELLBÓ.

C E R T I F I C O :

Que el Ple de la junta de l'Emd celebrat el dia 14 de juliol de 2026, entre altres, va prendre l'acord que transcrit literalment diu:

“”EXP NÚM. 23/2026

ACORD DEL PLE D'APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ, DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ D'UN ASCENSOR A LA CASA CONSISTORIAL DE CASTELLBÒ I DE QUATRE MAGATZEMS

ANTECEDENTS

L'EMD de la Vila i Vall de Castellbò té la necessitat de procedir a la contractació de les obres corresponents a la “Construcció d'un ascensor de la Casa Consistorial de Castellbò i quatre magatzems”, d'acord amb les determinacions del projecte tècnic aprovat per l'òrgan competent.

Consta incorporada a l'expedient la documentació tècnica necessària per a la definició de l'objecte del contracte, així com la memòria justificativa de la necessitat i idoneïtat de la contractació, la justificació del procediment d'adjudicació i dels criteris de valoració.

El contracte té la naturalesa de contracte administratiu d'obres, d'acord amb l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP).

L'objecte del contracte és la realització de les obres de construcció d'un ascensor a la Casa Consistorial de Castellbò i de quatre magatzems, segons la documentació tècnica incorporada a l'expedient.

El pressupost base de licitació del contracte és de **95.251,53 €**, IVA inclòs, amb el següent desglossament:

- Pressupost net, IVA exclòs: **78.720,27 €**
- IVA (21 %): **16.531,26 €**
- Pressupost base de licitació, IVA inclòs: **95.251,53 €**

El valor estimat del contracte, de conformitat amb els articles 101 i concordants de la LCSP, és de **78.720,27 €**, IVA exclòs.

D'acord amb l'article 159.6 de la LCSP, en tractar-se d'un contracte d'obres amb un valor estimat inferior a 80.000 €, és possible utilitzar la modalitat de procediment obert simplificat abreujat, sempre que es compleixin els requisits establerts en aquest precepte.

Aquest procediment permet una tramitació simplificada, entre d'altres aspectes, mitjançant la presentació d'un únic sobre o arxiu electrònic, l'exempció de l'acreditació





EMD Vila i Vall de Castellbò

de la solvència econòmica, financera i tècnica o professional i la inexistència de l'obligació de constituir garantia definitiva.

D'acord amb l'article 159.6 de la LCSP, els criteris d'adjudicació previstos en el plec són criteris quantificables mitjançant la mera aplicació de fórmules, de manera que permeten efectuar la valoració de les ofertes de manera objectiva i automàtica.

A aquests efectes, el plec preveu, entre d'altres, la valoració de les millores relatives a:

1. Increment del termini de garantia fins a tres anys.
2. Pintura complementària d'espais municipals afectats.
3. Millora de l'enllumenat dels magatzems.
4. Implantació d'un sistema de control remot de l'ascensor.
5. Senyalització d'accessibilitat.

Aquestes millores hauran d'estar definides de manera suficientment concreta i quantificable en el plec, amb una puntuació determinada per a cadascuna, de manera que la seva valoració no depengui d'un judici de valor.

Consta en l'expedient certificat d'existència de crèdit adequat i suficient amb càrrec a l'aplicació pressupostària 1522 622.03 del pressupost de l'EMD de la Vila i Vall de Castellbò de l'exercici 2026.

L'actuació es troba finançada en el marc del PUOSC 2025-2029, d'acord amb la documentació incorporada a l'expedient.

El termini d'execució de les obres serà de sis mesos, a comptar des de la formalització del contracte o, si escau, des de la signatura de l'acceptació de la resolució d'adjudicació en els termes previstos per l'article 159.6 de la LCSP.

L'expedient de contractació incorpora el Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) i la documentació tècnica que regeixen la licitació i l'execució del contracte.

D'acord amb els principis establerts en els articles 1, 132 i concordants de la LCSP, la contractació es tramitarà respectant els principis de llibertat d'accés a les licitacions, publicitat, transparència, igualtat de tracte, no-discriminació, proporcionalitat i integritat.

FONAMENTS DE DRET

L'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, que defineix els contractes administratius d'obres.

Els articles 28 i 116 de la LCSP, relatius a la necessitat i idoneïtat del contracte i a la iniciació i contingut de l'expedient de contractació.

Els articles 99 i 100 de la LCSP, relatius a l'objecte del contracte i al pressupost base de licitació.

L'article 101 de la LCSP, relatiu al càlcul del valor estimat dels contractes.

Els articles 145 i 146 de la LCSP, relatius als criteris d'adjudicació i a la seva aplicació.

L'article 159.6 de la LCSP, que regula la tramitació del procediment obert simplificat abreujat per als contractes d'obres amb valor estimat inferior a 80.000 €.





EMD Vila i Vall de Castellbò

En particular, aquest precepte estableix:

- un termini mínim de deu dies hàbils per a la presentació de proposicions;
- l'exempció de l'acreditació de la solvència econòmica, financera i tècnica o professional;
- la presentació de l'oferta en un únic sobre o arxiu electrònic;
- la valoració mitjançant criteris quantificables automàticament;
- la possibilitat d'utilitzar mitjans electrònics per a la valoració;
- la no-exigència de garantia definitiva;
- i la possibilitat de formalitzar el contracte mitjançant la signatura d'acceptació de la resolució d'adjudicació.

L'article 62 de la LCSP, relatiu al responsable del contracte, sens perjudici de les funcions pròpies de la direcció facultativa de les obres.

Els articles 203 i següents de la LCSP, relatius a la modificació dels contractes.

Els articles 211 i següents de la LCSP, relatius a les causes de resolució dels contractes.

La normativa de règim local aplicable a les Entitats Municipals Descentralitzades i, en particular, la normativa relativa a les competències de l'òrgan de contractació.

En virtut de tot l'exposat, i d'acord amb les atribucions que corresponen al Ple de l'EMD de la Vila i Vall de Castellbò,

ACORDA

Primer. – Aprovar l'expedient de contractació de les obres corresponents a la "Construcció d'un ascensor de la Casa Consistorial de Castellbò – EMD de la Vila i Vall de Castellbò i quatre magatzems", amb núm. d'expedient 23/2026.

Segon. – Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars

Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) que ha de regir la licitació, adjudicació i execució del contracte.

Tercer. – Disposar que l'adjudicació del contracte es realitzi mitjançant procediment obert simplificat abreujat, d'acord amb l'article 159.6 de la LCSP, atès que el valor estimat del contracte és de 78.720,27 €, IVA exclòs, i es compleixen els requisits legalment establerts.

Quart. – Aprovar com a pressupost base de licitació la quantitat de **95.251,53 €**, IVA inclòs, amb un import de **78.720,27 €**, IVA exclòs, i **16.531,26 €** corresponents al 21 % d'IVA.

Cinquè. – Autoritzar la despesa corresponent amb càrrec a l'aplicació pressupostària 1522 622.03 del pressupost de l'EMD de la Vila i Vall de Castellbò de l'exercici 2026, d'acord amb el certificat d'existència de crèdit incorporat a l'expedient.

Sisè. – Disposar l'obertura del procediment de licitació mitjançant la publicació de l'anunci corresponent en el Perfil de contractant de l'EMD de la Vila i Vall de Castellbò, juntament amb el PCAP, la documentació tècnica i la resta de documentació exigible.





EMD Vila i Vall de Castellbò

El termini de presentació de proposicions serà de **deu dies hàbils**, com a mínim, a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació, d'acord amb l'article 159.6.a) de la LCSP.

Setè. – Establir que les proposicions es presentaran en un únic sobre o arxiu electrònic, mitjançant l'eina de licitació electrònica corresponent, i que les ofertes seran valorades exclusivament d'acord amb els criteris d'adjudicació quantificables mitjançant fórmules previstos en el PCAP.

Vuitè. – Fer constar expressament que, d'acord amb l'article 159.6.b) i f) de la LCSP, no s'exigirà als licitadors l'acreditació de la solvència econòmica i financera ni de la solvència tècnica o professional, **però si la constitució de garantia definitiva del 5%.**

Novè. – Establir que, d'acord amb l'article 159.6.g) de la LCSP, el contracte podrà formalitzar-se mitjançant la signatura d'acceptació per part del contractista de la resolució d'adjudicació, sense perjudici de la possibilitat de formalitzar-lo mitjançant document administratiu.

Desè. – Designar com a responsable del contracte el director facultatiu de les obres, que exercirà les funcions previstes a l'article 62 de la LCSP i en la resta de normativa aplicable.

Onzè. – Ordenar la publicació de l'anunci de licitació i de la documentació contractual en el Perfil de contractant de l'EMD de la Vila i Vall de Castellbò, d'acord amb la LCSP.

Dotzè. – Facultar el President de l'EMD per dur a terme totes les actuacions necessàries per a la correcta execució del present acord i del procediment de licitació, incloent-hi les actuacions administratives que siguin necessàries fins a l'adjudicació i formalització del contracte, d'acord amb les competències que legalment li corresponguin.

Tretzè. –Notificar aquest acord als serveis administratius i tècnics que correspongui i publicar-lo, en allò que sigui preceptiu, en el Perfil de contractant de l'EMD.'''

I perquè així consti, expedeixo la present certificació amb el vist i plau del Sr. President actal, Montferrer a la data de la signatura electrònica.

Vist i Plau

El President actal.

Xavier Mitjana Giro

