



AJUNTAMENT DE CABRA DEL CAMP

Expedient 4303630008-2026-0000751. Licitació obres per la remodelació del carrer de l'Alt Camp al terme municipal de Cabra del Camp

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

1. Antecedents i justificació de les necessitats detectades

D'acord amb el que estableix l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, la necessitat que es pretén satisfer mitjançant aquest contracte és la millora de les condicions d'urbanització, funcionalitat, accessibilitat i seguretat del carrer de l'Alt Camp de Cabra del Camp.

Actualment, l'àmbit objecte d'actuació presenta un estat deficient de conservació, especialment pel que fa al paviment de la calçada, format per trams de mescla bituminosa deteriorada, diverses reposicions de rases i trams de formigó. Així mateix, una part de la xarxa de sanejament existent es troba en mal estat i requereix la seva renovació.

Per donar resposta a aquestes necessitats, es considera necessari executar les actuacions previstes en el «Projecte de remodelació del carrer de l'Alt Camp», que comprenen, principalment, la demolició dels elements i paviments existents que resulten incompatibles amb la nova ordenació, els moviments de terres, la remodelació i pavimentació del vial i la renovació parcial de la xarxa de sanejament d'aigües residuals, així com les actuacions complementàries necessàries per a la correcta execució de l'obra.

La contractació projectada resulta idònia per satisfer les necessitats exposades, atès que permetrà executar de manera integral les obres definides en el projecte tècnic, adequar l'espai públic a les condicions funcionals i d'accessibilitat exigibles, millorar les infraestructures municipals existents i garantir una prestació adequada dels serveis públics de competència municipal.

En conseqüència, existeix una relació directa, clara i proporcional entre la necessitat que es pretén satisfer i l'objecte del contracte, i es considera necessària i idònia la contractació de les obres definides en el projecte tècnic esmentat.

Les característiques de la contractació són les següents:

Tipus de contracte:	Obres
Objecte del contracte:	Remodelació del carrer de l'Alt Camp
Procediment de contractació:	Obert simplificat
Tipus de Tramitació:	Ordinària
Valor estimat del contracte:	170.232,34€



**AJUNTAMENT DE
CABRA DEL CAMP**

Pressupost base de licitació IVA exclòs:	170.232,34€
IVA %:	21% (35.748,79€)
Pressupost base de licitació IVA inclòs:	205.981,13€
Durada del contracte	3,5 mesos
El Codi CPV que correspon són: • 45111000 – Treballs de demolició, explanació i neteja del terreny	

A la vista de la necessitat existent i de les característiques de l'obra demandada, el procediment d'adjudicació que millor s'adequa a la consecució d'aquestes finalitats és el procediment obert simplificat amb tramitació ordinària.

L'expedient de contractació es tramitarà de conformitat amb les regles que regeixen aquesta forma d'adjudicació i que es troben compreses als articles 131 a 159 de la LCSP.

2. Objecte, prestacions i modalitat de contracte

L'objecte del contracte és l'execució de les obres corresponents al «Projecte de remodelació del carrer de l'Alt Camp», al terme municipal de Cabra del Camp, d'acord amb el projecte tècnic aprovat.

Les actuacions comprenen principalment la demolició dels elements i paviments existents que resulten incompatibles amb la nova ordenació, els moviments de terres necessaris, la remodelació i pavimentació del carrer, l'execució dels nous fermes i paviments, la renovació parcial de la xarxa de sanejament d'aigües residuals, incloses les escomeses domiciliàries i els pous de registre, així com la resta de treballs, instal·lacions i actuacions complementàries definides en el projecte tècnic.

L'execució del contracte s'haurà d'ajustar al projecte tècnic, als plecs que regeixen la contractació, a l'oferta presentada per l'empresa adjudicatària i a la normativa que sigui aplicable.

3. No disponibilitat de mitjans humans i/o material propis de l'objecte del contracte

L'Ajuntament de Cabra del Camp no disposa dels mitjans personal necessaris per a l'execució de les actuacions.

4. Divisió en lots de l'objecte del contracte

D'acord amb el que disposa l'article 99.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, es considera justificat no dividir l'objecte del contracte en lots.



AJUNTAMENT DE CABRA DEL CAMP

Les actuacions objecte del contracte constitueixen una obra completa i una unitat funcional, atès que els diferents treballs previstos —demolicions i moviments de terres, pavimentació i remodelació de la vialitat, renovació parcial de la xarxa de sanejament, seguretat i salut i altres actuacions complementàries— estan directament relacionats entre si i s'han d'executar de manera coordinada i successiva dins d'un mateix àmbit físic. El mateix projecte tècnic qualifica expressament l'actuació com una obra completa.

La divisió del contracte en lots i l'execució de les diferents prestacions per una pluralitat de contractistes dificultaria la correcta execució de les obres des del punt de vista tècnic i organitzatiu, atesa la interdependència entre les diferents unitats d'obra i la necessitat de coordinar els treballs, els mitjans materials i personals, la planificació temporal, la seguretat i salut, la gestió dels residus i la responsabilitat sobre el resultat final de l'actuació.

Així mateix, l'execució per un únic contractista permet garantir una adequada coordinació de les diferents fases de l'obra, evitar interferències, duplicitats i possibles conflictes de responsabilitat entre diferents adjudicataris, i facilitar el control de l'execució, el compliment dels terminis i la correcta recepció de l'obra.

Per aquests motius, es considera que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte podria dificultar-ne la correcta execució des del punt de vista tècnic, i que la necessitat de coordinar l'execució de les diferents actuacions quedaria garantida de manera més adequada mitjançant la seva adjudicació a un únic contractista.

En conseqüència, es justifica la no divisió del contracte en lots a l'empara de l'article 99.3.b) de la LCSP.

5. Valor estimat del contracte:

El valor estimat del contracte, d'acord amb el que disposa l'article 101 de la LCSP, és de CENT SETANTA MIL DOS-CENTS TRENTA-DOS EUROS AMB TRENTA-QUATRE CÈNTIMS (170.232,34€) IVA exclòs.

El mètode de càlcul per a la determinació del VEC, és el següent:

Import del contracte sense IVA: 170.232,34€

Import possibles pròrrogues: - €

Import modificacions previstes en els plecs (Art. 204 LCSP): - €

Total valor estimat del contracte: 170.232,34€

6. Pressupost de licitació.

El pressupost base de licitació del contracte, entès com el límit màxim de despesa que pot comprometre l'òrgan de contractació, inclòs l'Impost sobre el Valor Afegit, d'acord



AJUNTAMENT DE CABRA DEL CAMP

amb l'article 100 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, és de 205.981,13 euros, IVA inclòs.

El pressupost base de licitació es desglossa de la manera següent:

Concepte	Import
Pressupost d'execució material	143.052,39 €
13 % de despeses generals	18.596,81 €
6 % de benefici industrial	8.583,14 €
Pressupost d'execució per contracta, sense IVA	170.232,34 €
21 % d'IVA	35.748,79 €
Pressupost base de licitació, IVA inclòs	205.981,13 €

El pressupost base de licitació s'ha determinat d'acord amb els preus, amidaments i unitats d'obra previstos en el «Projecte de remodelació del carrer de l'Alt Camp», i inclou els costos directes i indirectes necessaris per a l'execució del contracte, així com les despeses generals, el benefici industrial i l'Impost sobre el Valor Afegit.

Les ofertes econòmiques que presentin les empreses licitadores no podran superar el pressupost base de licitació. Les ofertes que excedeixin aquest import seran excloses del procediment de licitació.

El preu del contracte serà el que resulti de l'adjudicació i inclourà, com a partida independent, l'Impost sobre el Valor Afegit. En el preu s'entendran inclosos tots els costos, despeses, taxes, tributs i obligacions de qualsevol naturalesa que siguin necessaris per a la correcta execució de les prestacions objecte del contracte.

7. Imputació pressupost municipal

El pressupost base de licitació del contracte és de 205.981,13 euros, IVA inclòs, dels quals 170.232,34 euros corresponen al pressupost sense IVA i 35.748,79 euros a l'IVA, calculat al tipus del 21 per cent, d'acord amb el pressupost del projecte tècnic.

L'actuació compta amb un finançament de 88.000,00 euros de la Diputació de Tarragona, en el marc del Pla ImpulsDipta – Pla de cooperació mitjançant concertació amb municipis i entitats municipals descentralitzades.

La resta del cost de l'actuació, per un import de 117.981,13 euros, serà assumida amb càrrec als recursos propis de l'Ajuntament de Cabra del Camp, sens perjudici de l'existència d'altres fonts de finançament que, si escau, puguin concórrer en el finançament de l'actuació.

La despesa derivada del contracte s'imputarà a l'aplicació pressupostària ***** del pressupost municipal vigent, en la qual haurà d'existir crèdit adequat i suficient per atendre les obligacions econòmiques derivades del contracte.



AJUNTAMENT DE CABRA DEL CAMP

El finançament procedent del Pla ImpulsDipta resta subjecte al compliment de les condicions, obligacions, terminis d'execució, justificació i publicitat establerts en la normativa reguladora del Pla i en el conveni de concertació subscrit amb la Diputació de Tarragona.

8. Criteris d'adjudicació i justificació de la proporcionalitat de la puntuació assignada a cada criteri respecte del total de criteris a considerar

Per a l'adjudicació del contracte del es tindran en compte diversos criteris en base a la millor relació qualitat-preu, als efectes del que disposa l'article 145 LCSP, criteris que versaran sobre els aspectes econòmics i tècnics relatius a l'objecte del contracte. Els criteris a aplicar per la valoració de les ofertes, amb un màxim total per a tots ells de 100 punts són les següents:

Oferta econòmica: Fins a **90 punts**, la millor oferta econòmica, representant el 90 % de la puntuació final.

Es valorarà amb un màxim de 90 punts l'oferta més econòmica, això és, baixa sobre el pressupost base de licitació sense incloure l'IVA, d'acord amb els següents criteris:

- Obtindrà la màxima puntuació (90 punts) l'oferta que presenti la baixa més econòmica sobre el preu de licitació total, sense comptar aquelles que, d'acord amb els criteris establerts en els presents Plecs, es considerin com a baixes anormals.
- Per a la determinació dels punts que corresponen a la resta d'ofertes, d'acord amb un criteri de proporcionalitat, s'aplicarà la següent fórmula:

$$P_i = 90 \left(1 - \frac{O_i - O_m}{IL} \right)$$

P_i = punts de l'oferta i
 P = punts del criteri preu
 O_i = preu de l'oferta i
 O_m = preu de la millor oferta
 IL = import de licitació

- Les ofertes que es trobin per sobre del pressupost de licitació seran excloues.



AJUNTAMENT DE CABRA DEL CAMP

Altres criteris automàtics:

Proposta ampliació del termini de garantia: fins a un màxim de 10 punts

Es valorarà amb un màxim de **10 punts** la proposta d'ampliació del termini de garantia per sobre del mínim establert al projecte, els quals representen un 10% sobre la puntuació total.

Al ser l'objecte del contracte la remodelació del carrer de l'Alt Camp, es proposa la valoració d'aspectes concrets d'ampliació del termini de garantia, en base a la següent consideració:

- No proposa ampliació del termini de garantia: 0 punts
- Proposa ampliació de 2 anys del termini de garantia: 2 punts
- Proposa ampliació de 3 anys del termini de garantia: 4 punts
- Proposa ampliació de 4 anys del termini de garantia: 6 punts
- Proposa ampliació de 5 anys del termini de garantia: 10 punts

9. Procediment d'adjudicació

Considerant l'import del contracte, la seva durada i les prestacions que constitueix el seu objecte, així com el valor estimat del contracte i els criteris que serviran per a la seva adjudicació, es considera que el més adient és adjudicar aquest contracte mitjançant un procediment obert simplificat.

10. Condicions d'aptitud i de solvència tècnica, econòmica i financera de les empreses

Podran presentar proposicions les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibicions de contractar, i acreditin la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional.

De conformitat amb l'article 159.4.a) LCSP **tots els licitadors que es presentin a licitacions realitzades a través del procediment simplificat hauran d'estar inscrits en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic, en la data final de presentació d'ofertes.**

La inscripció vigent en el ROLECE o en el RELI constitueix un mitjà d'acreditació de les condicions d'aptitud de l'empresari davant dels òrgans de contractació, en els termes previstos a l'article 96 de la LCSP, i acredita, llevat de prova en contrari, les dades i circumstàncies que hi consten inscrites relatives a la personalitat i capacitat



AJUNTAMENT DE CABRA DEL CAMP

d'obrar, la representació, l'habilitació professional o empresarial, la solvència econòmica i financera i tècnica o professional, la classificació empresarial i la inexistència de prohibicions de contractar.

La prova del contingut dels registres de licitadors s'ha d'efectuar mitjançant una certificació de l'òrgan encarregat d'aquest, que es pot expedir per mitjans electrònics, informàtics o telemàtics.

A les empreses que es trobin tramitant la inscripció al RELI o ROLECE, se'ls requeriria la documentació acreditativa d'estar realitzant aquest tràmit (la data límit de presentació de sol·licitud per inscripció al RELI/ROLECE serà la data de finalització del termini de presentació d'ofertes per a l'actual licitació). L'òrgan de contractació podrà requerir qualsevol altre document que consideri apropiat per justificar-ho.

L'òrgan de contractació podrà requerir qualsevol altre document que consideri apropiat per justificar-ho. L'acreditació de la capacitat d'obrar i personalitat dels licitadors es podrà realitzar mitjançant la comprovació de diversos ítems si s'escau.

De conformitat amb l'article 84 de la LCPS, les persones jurídiques només podran ser adjudicatàries d'aquest contracte si les seves prestacions estan compreses dins les finalitats, objectes social o àmbit d'activitat que, segons els seus estatuts o regles fundacionals, els són propis.

Les empreses comunitàries o extracomunitàries hauran de justificar respectivament, el que determinen els articles 67 i 68 de la LCSP.

També poden participar en aquesta licitació les unions d'empresaris, constituïdes temporalment a l'efecte (UTE), hauran de complir el que estableix l'article 69 de la LCSP. Els empresaris que participin agrupats en unions temporals quedaran obligats solidàriament i hauran de nomenar un representant o apoderat únic de la unió amb poders suficients per exercitar els drets i complir amb les obligacions que del contracte es derivin fins a l'extinció d'aquest, sens perjudici de l'existència de poders mancomunats que es puguin atorgar per a cobraments i pagaments de quantia significativa.

La durada de la UTE ha de coincidir, almenys, amb la del contracte fins a la seva extinció. A efectes d'aquesta licitació, els empresaris que desitgin concórrer integrats en una unió temporal hauran d'indicar els noms i circumstàncies de les empreses que la conformin i la participació de cadascuna (hauran de motivar les raons per les quals es presenten en forma d'UTE i el benefici que això comporta en relació amb la millora de l'execució del servei encomanat), així com que assumeixen el compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatari del contracte.



AJUNTAMENT DE CABRA DEL CAMP

La capacitat d'obrar dels empresaris i la no concurrència de prohibicions de contractar s'acreditarà mitjançant la inscripció en el Registre Electronic d'Empreses Licitadores i Classificades o Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o el equivalent en l'àmbit de las Comunitats Autònomes.

La solvència de l'empresari:

1.- Solvència econòmica i financera (art.87 LCSP)

La solvència econòmica i financera de l'empresari s'haurà d'acreditar pel mitjà següent:

- Volum anual de negocis, dels 3 últims exercicis conclosos. Almenys en una de les tres anualitats, el volum mínim anual exigít serà el d'una vegada i mitja el valor estimat del contracte (255.348,51€) referit al millor exercici dels tres últims disponibles.

Valor estimat	Solvència mínima (1,5 vegades el valor estimat)
170.232,34€	255.348,51€

El volum anual de negocis serà acreditat mitjançant els seu comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, si l'empresari estigués inscrit en l'esmentat registre, i en cas contrari, pels dipositats en els registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresari individuals no inscrits al Registre Mercantil, acreditaran el seu volum anual de negocis, mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

De conformitat amb el que disposa l'article 87 i l'article 88 de la LCSP, se optat per la solvència econòmica i financera mitjançant el volum anual de negocis referit al millor dins dels tres últims disponibles, al considerar que aquest permet garantir al mateix temps una aptitud suficient per part de potencials licitadors interessats en el contracte i un accés no restrictiu a la licitació. Tenint en compte el pressupost estimat i les característiques del sector, els imports del VEC són xifres proporcionades a l'objecte del contracte procurant un degut equilibri entre els seus interessos i el propi de l'objecte del contracte.



AJUNTAMENT DE CABRA DEL CAMP

2.- Solvència tècnica i professional (Art. 90LCSP):

S'haurà d'acreditar de la manera següent:

- L'experiència en la realització de treballs del mateix tipus o naturalesa que l'objecte del contracte (art.88.1.a) LCSP).

L'experiència s'haurà d'acreditar mitjançant la relació dels treballs efectuats pel licitador dins els últims cinc anys, del mateix tipus o naturalesa que l'objecte del contracte.

S'haurà d'avaluar amb la presentació de certificats de bona execució, en relació a les obres més importants; aquests certificats indicaran l'import, data i el lloc d'execució de les obres i es precisarà si es van realitzar segons les regles per les que es regeix la professió i es van portar a bon terme. Els certificats de bona execució de les obres el destinatari de les quals sigui una entitat del sector públic, podran ser comunicades directament a l'òrgan de contractació per l'entitat contractant de les obres.

Tant en la relació com en els certificats a presentar, cal indicar objecte, import, dates, lloc d'execució i destinatari públic o privat.

El requisit mínim serà que l'import anual acumulat en l'any de major execució ha de ser igual o superior al 100% del valor estimat del contracte. I en cas d'haver subcontractacions, el seu import acumulat no podrà superar el 60% de l'import anual acumulat en l'any de major execució. A aquests efectes cal acreditar, en relació a les subcontractacions realitzades en l'any de major execució, el nom de l'empresa, l'objecte, l'import i percentatge sobre el total del pressupost de l'obra.

2. Les empreses licitadores poden recórrer, per a l'execució del contracte a les capacitats d'altres entitats, amb independència de la naturalesa jurídica dels vincles que tinguin amb elles, per tal d'acreditar la seva solvència econòmica i financera i tècnica i professional, sempre que aquestes entitats no estiguin incurses en prohibició de contractar i que les empreses licitadores demostrin que durant tota la durada de l'execució del contracte disposaran efectivament dels recursos necessaris mitjançant la presentació a tal efecte del compromís per escrit de les entitats esmentades.

No obstant això, respecte als criteris relatius als títols d'estudis i professionals i a l'experiència professional, les empreses només poden recórrer a les capacitats d'altres entitats si aquestes presten els serveis per als quals són necessàries les capacitats esmentades.

En les mateixes condicions, les UTE poden recórrer a les capacitats dels participants en la unió o d'altres entitats.

Si una empresa recorre a les capacitats d'altres entitats respecte als requisits de solvència econòmica i financera, es determina la responsabilitat solidària de l'empresa adjudicatària i de l'empresa/es en relació a les quals s'hagi recorregut a la seva solvència econòmic financera.

Els certificats comunitaris d'empresaris autoritzats per contractar als que fa referència l'article 97 de la LCSP constitueixen una presumpció d'aptitud en relació als requisits de selecció qualitativa que figurin en aquests.

3. En les UTE, totes les empreses que en formen part han d'acreditar la seva solvència exigida en aquest plec. Per tal de determinar la solvència de la unió empresarial,



AJUNTAMENT DE CABRA DEL CAMP

s'acumula l'acreditada per cadascuna de les seves integrants.

4. L'article 77.1 a) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (d'ara endavant LCSP) determina que la classificació dels empresaris com a contractistes d'obres és exigible i fa efecte per a l'acreditació de la seva solvència per contractar, per als contractes d'obres el valor estimat de les quals sigui igual o superior a 500.000 euros. Atès que no ens trobem davant d'un contracte d'import superior a 500.000 euros no s'exigeix cap classificació als empresaris.

11. Modificacions del contracte.

No es preveu la modificació del contracte.

12. Termini d'execució

El termini d'execució del contracte serà de 3,5 mesos.

13. Responsable del contracte:

La responsable del contracte serà l'alcaldia, amb e-mail de contacte cgarcia@cabra.altanet.org

14. Revisió de preus

D'acord amb l'article 103 de la LCSP, per aquest contracte no procedeix la revisió de preus.

No obstant, si es donen les circumstàncies adequades en aquest contracte, es tindran en compte les mesures de revisió de preus del Reial decret llei 3/2022, d'1 de març, així com l'acord de govern GOV/60/2022, de 5 d'abril, per a l'aplicació a Catalunya de les mesures excepcionals en matèria de revisió de preus en els contractes públics d'obres.

15. Condicions especials d'execució del contracte de caràcter ètic, social, mediambiental i obligacions del contractista.

- a) El contractista haurà de gestionar tots els residus generats durant l'execució de les obres de conformitat amb la normativa vigent en matèria de residus de construcció i demolició, garantint-ne la correcta separació, emmagatzematge temporal, transport i lliurament a un gestor autoritzat, quan sigui preceptiu.



AJUNTAMENT DE CABRA DEL CAMP

- b) El contractista haurà de reutilitzar i aprofitar els materials procedents de l'obra sempre que sigui tècnicament possible i d'acord amb les determinacions del projecte, fomentant l'economia circular i minimitzant la generació de residus.
- c) En les actuacions previstes al projecte s'hauran d'utilitzar els materials especificats en aquest, inclòs l'àrid reciclat procedent de residus de formigó en aquells trams en què així s'estableix, garantint el compliment de les prescripcions tècniques i dels requisits de qualitat exigits.
- d) Durant l'execució de les obres el contractista adoptarà les mesures necessàries per minimitzar les emissions de pols, sorolls, vibracions i altres afeccions ambientals, així com per evitar l'abocament de terres, combustibles, olis o altres substàncies contaminants sobre el sòl, les cunetes o el medi natural.
- e) L'incompliment d'aquestes condicions especials d'execució tindrà la consideració d'incompliment contractual i podrà donar lloc a la imposició de les penalitats previstes en aquest Plec, sense perjudici de les responsabilitats administratives o ambientals que puguin correspondre.

16. Obligacions contractuals essencials

Tenen la consideració d'obligacions contractuals essencials, als efectes previstos a l'article 211.1.f) de la LCSP, les següents:

- a) Executar les obres d'acord amb el projecte executiu, el Plec de prescripcions tècniques particulars, aquest Plec de clàusules administratives particulars i les instruccions de la direcció facultativa.
- b) Complir el termini d'execució del contracte.

En conseqüència, el compliment del termini d'execució constitueix una obligació contractual essencial, atesa la seva incidència directa en el manteniment del finançament de l'actuació i en la correcta justificació de la subvenció concedida.

En cas que el contractista no hagi finalitzat les obres i no les hagi posat a disposició de l'Ajuntament per a la seva recepció en 3,5 mesos, s'aplicaran les penalitats per demora previstes en aquest plec i en els articles 192 i 193 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, sense perjudici de les altres facultats que corresponen a l'òrgan de contractació, inclosa, si escau, la resolució del contracte quan concorrin els requisits legalment establerts.

- c) Complir les obligacions en matèria de seguretat i salut, prevenció de riscos laborals i coordinació d'activitats empresarials.
- d) L'empresa contractista haurà de col·laborar en el compliment de les obligacions d'informació, comunicació i publicitat derivades del finançament de l'actuació i,



AJUNTAMENT DE CABRA DEL CAMP

quan sigui requerida per l'Ajuntament, haurà d'incorporar en els cartells, documents, elements informatius o altres suports vinculats a l'execució del contracte la identificació del suport de la Diputació de Tarragona, d'acord amb el Manual de Comunicació i Identitat Visual Corporativa del Pla ImpulsDipta i amb les instruccions de l'Ajuntament.

e) Complir el termini de garantia, que tindrà caràcter contractual.

L'incompliment d'alguna d'aquestes obligacions podrà constituir causa de resolució del contracte, de conformitat amb l'article 211.1.f) de la LCSP, sens perjudici de la imposició de les penalitats que, si escau, corresponguin.

f) Adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals, tècnics, materials i organitzatius suficients per garantir la correcta execució de les obres i mantenir-los durant tota la vigència del contracte.

g) Complir íntegrament la legislació vigent en matèria laboral, de Seguretat Social, prevenció de riscos laborals, seguretat i salut en el treball, igualtat efectiva entre dones i homes, integració de les persones amb discapacitat, protecció del medi ambient i qualsevol altra normativa aplicable.

h) Adoptar les mesures necessàries de senyalització, protecció, balisament i seguretat de les obres, així com mantenir-les en perfecte estat fins a la seva recepció.

17. Garanties

El licitador que hagi presentat la millor oferta haurà d'acreditar la constitució de la garantia d'un 5% del preu final ofert exclòs l'Impost sobre el Valor Afegit.

Aquesta garantia podrà prestar-se en alguna de les següents formes:

a) En efectiu o en valors, que en tot cas seran de Deute Públic, amb subjecció, en cada cas, a les condicions establertes en les normes de desenvolupament d'aquesta Llei. L'efectiu i els certificats d'immobilització dels valors anotats es dipositaran en la Caixa General de Dipòsits o en les seves sucursals enquadrades en les Delegacions d'Economia i Hisenda, o en les Caixes o establiments públics equivalents de les Comunitats Autònomes o Entitats locals contractants davant les quals hagin de fer efecte, en la forma i amb les condicions que les normes de desenvolupament d'aquesta Llei estableixin, sense perjudici del que es disposa per als contractes que se celebren a l'estranger.

b) Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions que estableixin les normes de desenvolupament d'aquesta Llei, per algun dels bancs, caixes d'estalvis, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit i societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya, que haurà de dipositar-se en els establiments assenyalats en la lletra a) anterior.



AJUNTAMENT DE CABRA DEL CAMP

c) Mitjançant contracte d'assegurança de caució, celebrat en la forma i condicions que les normes de desenvolupament d'aquesta Llei estableixin, amb una entitat asseguradora autoritzada per operar en el ram. El certificat de l'assegurança haurà de lliurar-se en els establiments assenyalats en la lletra a) anterior.

La garantia no serà retornada o cancel·lada fins que s'hagi produït el venciment del termini de garantia i compliment satisfactòriament el contracte.

Aquesta garantia respondrà als conceptes inclosos en l'article 110 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i transcorregut un any des de la data de terminació del contracte, sense que la recepció formal i la liquidació haguessin tingut lloc per causes no imputables al contractista, es procedirà, sense més demora, a la seva devolució o cancel·lació una vegada depurades les responsabilitats a què es refereix el citat article 110.

L'acreditació de la constitució de la garantia podrà fer-se mitjançant mitjans electrònics.

18. Subcontractació

Es permet la subcontractació parcial de les prestacions accessòries objecte del contracte en els termes i amb les condicions que estableix l'article 215 LCSP.

El subcontractista ha de complir els requisits exigits en aquest plec a les empreses licitadores

La subcontractació haurà de realitzar-se complint els requisits bàsics següents:

a) Comunicació prèvia i per escrit l'Ajuntament, per part de l'adjudicatari, de les dades següents en relació amb cada subcontracte que pretengui realitzar:

- Identificació del subcontractista, amb les seves dades de personalitat, capacitat i solvència.
- Identificació de les parts del contracte a realitzar pel subcontractista.
- Import de les prestacions a subcontractar.

No podrà subcontractar-se amb persones o empreses inhabilitades per contractar amb l'Administració ni que no disposin de la capacitat, solvència i habilitació professional precisa per executar les prestacions concretes que es subcontracten.

El contractista que subcontracti haurà de comprovar amb caràcter previ a l'inici dels treballs que subcontracti, l'afiliació i alta en la Seguretat Social dels treballadors que realitzin els treballs en qüestió en compliment de l'establert en el Reial decret llei 5/2011, de 29 d'abril, de mesures per a la regularització i control de l'ocupació



AJUNTAMENT DE CABRA DEL CAMP

submergida i foment de la rehabilitació d'habitatges.

El contractista haurà d'informar, si s'escau, als representants dels treballadors de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

Els subcontractistes quedaran obligats només davant el contractista principal que assumirà la total responsabilitat de l'execució del contracte enfront l'Ajuntament, amb compliment estricte als plecs de clàusules administratives particulars i als termes del contracte, sense que el coneixement per part l'ajuntament de l'existència de subcontractacions alteri la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

El contractista haurà d'abonar als subcontractistes el preu pactat per les prestacions que realitzin com a mínim en els terminis previstos en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials. Per garantir aquest compliment, amb cada facturació a l'ajuntament el contractista haurà d'aportar el justificant del pagament dels treballs realitzats en el mes anterior per les empreses o autònoms que hagi subcontractat en el marc del contracte actual.

19. Cessió del contracte.

D'acord amb l'art. 214 LCPS, els drets i les obligacions que dimanen d'aquest contracte es podran cedir per l'empresa contractista a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeixi no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte ni que de la cessió no en resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat, quan es compleixin els requisits següents:

- L'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió. Si transcorre el termini de dos mesos sense que s'hagi notificar la resolució sobre la sol·licitud d'autorització de la cessió, aquesta s'entendrà atorgada per silenci administratiu.
- L'empresa cedent tingui executat almenys un 20 per cent 100 de l'import del contracte. Amb les excepcions que estableix el propi article 214.2.b) LCSP.
- La cessió es formalitzi, entre l'empresa adjudicatària i l'empresa cedent, en escriptura pública.

No es podrà autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

20. Règim específic de penalitats

El compliment per part del contractista dels terminis previstos per a la realització de l'objectiu del contracte s'ajustarà al que es disposa en els articles 192 i 193 de la LCSP.



AJUNTAMENT DE CABRA DEL CAMP

El contractista incorrerà en demora en el cas d'incompliment tant del termini total com dels terminis parcials que, si escau, s'hagin previst; sense que la constitució en mora d'aquest requereixi la interpretació o la intimació prèvia per part de l'òrgan de contractació.

En el cas que l'Ajuntament opti per la no resolució del contracte, s'imposaran al contractista les penalitats següents:

Penalitat diària acumulativa

L'import de la penalitat serà de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte (IVA exclòs) per cada dia natural de retard.

*Si per causa imputable al contractista no és possible justificar o es denega el pagament d'alguna de la subvenció, total o parcialment, l'import deixat de rebre per part de l'ajuntament anirà a càrrec del contractista.

21. Protecció de dades de caràcter personal

L'execució d'aquest contracte no comporta el tractament de dades de caràcter personal. L'Ajuntament no posarà a disposició de l'empresa adjudicatària cap informació relacionada amb dades de caràcter personal.

22. Estabilitat pressupostària i Sostenibilitat financera

El principi d'estabilitat pressupostària, entès com la capacitat de finançament en termes pressupostaris SEC-10, és la diferència entre els Capítols 1 a 7 del Pressupost d'Ingressos i els Capítols 1 a 7 del Pressupost de Despeses i està garantida dins els paràmetres del pressupost vigent aprovat

El principi de sostenibilitat financera, entès com la capacitat de finançament dels compromisos de despesa presents i futurs dins dels límits de dèficit, de deute públic i morositat de deute comercial, engloba tant el deute financer com el deute comercial.

Cabra del Camp, a la data de la signatura electrònica
L'Alcalde

(signat electrònicament al marge)