

# PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE REGIRAN LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DE MILLORA DELS CAMINS AL VOLTANT DEL NUCLI URBÀ DE SANTA MARIA DE MEIÀ (TM DE VILANOVA DE MEIÀ), LA NOGUERA (LLEIDA)

## QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE

### A. Descripció de l'objecte del contracte

#### A.1. Objecte.

L'objecte del contracte és l'execució de les obres de millora dels camins al voltant del nucli urbà de Santa Maria de Meià (TM de Vilanova de Meià), que promou l'EMD de Santa Maria de Meià, consistents, principalment, en:

- (i) desbrossada, neteja i tala en trams determinats;
- (ii) moviments de terres i obra civil per a donar continuïtat al carrer Camí de Rengueràs, millorant l'antic "camí de la Coveta" i enllaçant-lo amb la carretera de Santa Maria de Meià a Peralba;
- (iii) execució i/o millora de cunetes i passos d'aigua;
- (iv) aportació i compactació de materials granulars com a base;
- (v) asfaltat parcial dels trams definits;
- (vi) actuacions de repàs en trams degradats; i
- (vii) execució d'una rasa i instal·lació d'una canonada de desguàs vinculada al dipòsit d'aigua potable, amb la reposició corresponent del terreny.

L'execució s'ha d'ajustar al **Projecte d'obra civil per millorar els camins al voltant del nucli urbà de Santa Maria de Meià (TM de Vilanova de Meià), la Noguera (Lleida)**, redactat per l'Enginyer Tècnic Industrial **Joan Vilella Vilana**, col·legiat núm. **12282-L** (en endavant, el **Projecte**).

#### A.2. Emplaçament.

Les obres s'executaran als camins al voltant del nucli urbà de Santa Maria de Meià, municipi de Vilanova de Meià comarca de la Noguera (Lleida), en els trams descrits al Projecte i als plànols que l'integren.

#### A.3. Necessitat i finalitat pública.

L'actuació té per finalitat millorar l'accessibilitat i la funcionalitat viària dels camins municipals i veïnals de l'entorn del nucli, reduir tasques de manteniment, millorar el drenatge i corregir els punts deteriorats o sense continuïtat, amb caràcter d'utilitat pública veïnal segons es desprèn del Projecte.

#### A.4. Divisió en lots.

No procedeix la divisió en lots, atès que l'objecte contractual respon a una actuació unitària i funcional sobre un conjunt de trams i elements que requereixen coordinació única per assegurar la correcta execució i compatibilitat



tècnica dels treballs, i perquè la finalitat del contracte exigeix la integració material i temporal de les unitats d'obra en una única planificació i direcció d'execució.

#### **A.5. Codi CPV.**

- 45233160-8 Camins i altres superfícies empedrades
- 45233161-5 Treballs de construcció de camins per a vianants

### **B. Dades econòmiques**

#### **B.1. Pressupost base de licitació (PBL).**

El pressupost base de licitació és el del Projecte:

- **Pressupost d'execució material (PEM): 47.303,99 €**
- **Pressupost d'execució per contracta (PEC): 56.291,75 €**
- **IVA (21%): 11.821,27 €**
- **PBL (IVA inclòs): SEIXANTA-VUIT MIL CENT TRETZE EUROS AMB DOS CÈNTIMS (68.113,02 €)**

#### **B.2. Valor estimat del contracte (VEC).**

El valor estimat del contracte (sense IVA) és: **CINQUANTA-SIS MIL DOS-CENTS NORANTA-UN EUROS AMB SETANTA-CINC CÈNTIMS (56.291,75 €)**, sense pròrrogues i sense modificacions previstes.

#### **B.3. Determinació del preu.**

El preu del contracte és el d'adjudicació i inclou tots els costos necessaris per a l'execució correcta de l'obra, d'acord amb el Projecte i aquest plec, incloent-hi mitjans humans, maquinària, materials, transports, gestió de residus, seguretat i salut, assaigs i controls previstos al Projecte, i qualsevol despesa general necessària per al compliment de les obligacions contractuals.

### **C. Existència de crèdit**

#### **C.1. Aplicació pressupostària.**

La despesa s'imputa a la partida pressupostària 619.1531 del pressupost vigent de l'EMD de Santa Maria de Meià.

#### **C.2. Expedient pluriennal.**

No.

### **D. Termini d'execució del contracte**



### Termini inici de les obres:

El contractista donarà començament a l'obra en el termini que figuri en el contracte establert amb el Titular de la instal·lació, u en el seu defecte als 15 dies de l'adjudicació definitiva o de la firma del contracte. El contractista estarà obligat a notificar directament al Enginyer Tècnic Director de l'obra, la data d'inici dels treballs.

### Termini execució de les obres:

El termini per a l'execució de les obres desglossat en trams és d'uns 2 mesos.

Les obres s'efectuaran en el termini que s'estipuli en el contracte subscrit amb el propietari, i que a partir del Pla d'obres,

### **D.1. Pròrroques.**

No.

### **E. Variants**

No s'admeten variants.

### **F. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació**

|                           |                                                                       |
|---------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| Tramitació                | Ordinària (art. 116 i següents de la LCSP)                            |
| Procediment               | Negociat sense publicitat (arts. 166, 168.a).1r, 169 i 170 LCSP)      |
| Tramitació electrònica    | Sí                                                                    |
| Inscripció al RELI/ROLECE | No obligatòria; es consultaran les dades vigents inscrites, si escau. |

Presentació electrònica de l'oferta inicial i de l'oferta final: sí. L'oferta inicial es presentarà en el termini de deu dies hàbils comptats des de l'endemà de l'enviament de la invitació electrònica. L'oferta final es presentarà en el termini comú de cinc dies hàbils comptats des de l'endemà de l'enviament de la comunicació de tancament de la negociació. En ambdós casos, la invitació o comunicació corresponent indicarà l'eina o canal electrònic, així com la data i hora exactes de venciment.

En cas d'incidència tècnica acreditada en l'eina o canal electrònic, l'òrgan podrà ampliar el termini de manera proporcionada i ho comunicarà simultàniament a totes les empreses convidades o participants, garantint la igualtat de tracte.

### **G. Solvència i classificació empresarial**



## **G.1. Requisits mínims de solvència i règim d'acreditació.**

Per mantenir les condicions inicials de la licitació declarada deserta, les empreses convidades hauran de complir els mateixos requisits mínims de solvència econòmica i financera i tècnica que figuraven en aquell PCAP.

Solvència econòmica i financera: volum anual de negocis en l'àmbit al qual es refereix el contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles, per import igual o superior a 56.291,75 €.

De conformitat amb el que disposa l'article 87 i 88 de la LCSP, s'ha optat per la solvència econòmica i financera mitjançant el volum anual de negocis referit al millor dins dels tres últims disponibles, al considerar que aquest permet garantir al mateix temps una aptitud suficient i un accés no restrictiu. Tenint en compte el pressupost estimat i les característiques del sector, els imports del VEC són xifres proporcionades a l'objecte del contracte procurant un degut equilibri entre els seus interessos i el propi de l'objecte del contracte.

Solvència tècnica: haver executat obres del mateix tipus o naturalesa que les de l'objecte del contracte durant els cinc últims anys, amb un import acumulat en l'any de major execució igual o superior al 70 % del valor estimat del contracte; es consideraran similars les obres els tres primers dígit del CPV de les quals coincideixin amb els del contracte. Així mateix, s'haurà de declarar la maquinària, el material i l'equip tècnic de què es disposarà per executar les obres.

Es justifica l'elecció d'aquest criteri de solvència tècnica, com la garantia més adequada per demostrar que l'adjudicatari disposa de l'experiència i pràctica per a l'execució d'aquest tipus d'obres.

Aquests requisits es declararan responsablement amb l'oferta inicial. Atès el valor estimat del contracte, no s'exigirà amb caràcter ordinari l'aportació documental específica de la solvència en aquesta fase, d'acord amb l'article 11.5 RGLCAP, sens perjudici de la facultat de l'òrgan de contractació de requerir-ne la comprovació quan sigui necessari per al bon desenvolupament del procediment.

## **G.2. Classificació empresarial.**

La classificació no és obligatòria per la quantia del contracte i no s'exigeix com a mitjà d'acreditació de solvència en aquesta licitació.

## **H. Comitè d'experts**

No.

## **I. Criteris d'adjudicació**

### **I.1. Criteris i ponderació.**



Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta s'atendrà a una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu.

Els criteris a aplicar per valoració de les ofertes presentades amb la ponderació atribuïda a cadascun d'ells i que determinaran la selecció de la proposició econòmicament més avantatjosa, són els següents, amb un màxim total per a tots ells de 100 punts:

### RESUM PUNTUACIÓ

#### Criteris de valoració automàtica - màxim 100 punts

1. Oferta econòmica ..... màxim 95 punts
2. Millora: ampliació del termini de garantia ..... màxim 5 punts

## I.2. Descripció dels criteris de valoració automàtica.

### a) Oferta econòmica.

Es valorarà amb un màxim de 95 punts l'oferta més econòmica, això és, baixa sobre el pressupost base de licitació sense incloure l'IVA, d'acord amb els següents criteris:

- Obtindrà la màxima puntuació (95 punts) l'oferta que presenti la baixa més econòmica, sense comptar aquelles que, d'acord amb els criteris establerts en els presents Plecs, es considerin com a baixes anormals.
- Per a la determinació dels punts que corresponen a la resta d'ofertes, d'acord amb un criteri de proporcionalitat, s'aplicarà la següent fórmula:

$$P_v = \left[ 1 - \left( \frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left( \frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

$P_v$  = Puntuació de l'oferta a Valorar  
 $P$  = Punts criteri econòmic  
 $O_m$  = Oferta Millor  
 $O_v$  = Oferta a Valorar  
 $IL$  = Import de Licitació  
 $VP$  = Valor de ponderació

La fórmula anterior s'aplicarà sobre les ofertes finals admissibles i respon a l'expressió:  $P_{vi} = [1 - ((O_{vi} - O_m) / IL) \times (1 / VP)] \times P$ , on  $P_{vi}$  és la puntuació de l'oferta a valorar;  $P$  són els punts del criteri econòmic (95);  $O_m$  és l'oferta admissible més baixa (Oferta millor);  $O_{vi}$  és l'oferta a valorar;  $IL$  és l'import de licitació sense IVA; i  $VP$  és el valor de ponderació.

- Les ofertes que es trobin per sobre de l'import de la licitació seran excloses.

### b) Millores: termini de garantia.



Es valorarà amb un màxim de 5 punts la proposta d'ampliació del termini de garantia per sobre del mínim establert en el projecte executiu i en aquest plec (12 mesos). Es valorarà a raó d'1 punt per cada any d'ampliació de la garantia, fins un màxim de 5 punts.

No proposa ampliació del termini de garantia: 0 punts.

## **J. Ofertes presumptament anormals**

Quan l'òrgan de contractació presumeixi que una oferta final resulta inviable perquè ha estat formulada en termes que la fan anormalment baixa, només podrà excloure-la després de tramitar el procediment contradictori establert a l'article 149 de la LCSP.

Atès que el preu representa 95 dels 100 punts totals i constitueix l'element determinant de la viabilitat econòmica de l'execució de les obres, els paràmetres objectius d'identificació inicial de les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat s'aplicaran al preu final ofert, IVA exclòs.

A aquests efectes, s'aplicaran les regles següents:

Primera.- Quan concorri una única oferta, es considerarà incursa en presumpció d'anormalitat quan el seu preu final, IVA exclòs, sigui inferior en més de 25 unitats percentuals al pressupost base de licitació, IVA exclòs.

Segona.- Quan concorrin dues ofertes, es considerarà incursa en presumpció d'anormalitat l'oferta final el preu de la qual, IVA exclòs, sigui inferior en més de 20 unitats percentuals al preu de l'altra oferta final admissible.

Tercera.- Quan concorrin tres ofertes, es consideraran incurses en presumpció d'anormalitat les ofertes finals el preu de les quals, IVA exclòs, sigui inferior en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica dels preus de les ofertes finals admissibles.

Per calcular aquesta mitjana, s'exclourà l'oferta de quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a la mitjana inicialment calculada. En tot cas, es considerarà incursa en presumpció d'anormalitat l'oferta que presenti una baixa superior a 25 unitats percentuals respecte del pressupost base de licitació, IVA exclòs.

Quarta.- Quan concorrin quatre ofertes o més, es consideraran incurses en presumpció d'anormalitat les ofertes finals el preu de les quals, IVA exclòs, sigui inferior en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica dels preus de les ofertes finals admissibles. No obstant això, si entre aquestes hi ha ofertes superiors a la mitjana en més de 10 unitats percentuals, s'ha de calcular una nova mitjana només amb les ofertes que no estiguin en el



cas indicat. En tot cas, si el nombre de les altres ofertes és inferior a tres, la nova mitjana s'ha de calcular sobre les tres ofertes de menor quantia.

En cas que es presentessin dues o més empreses d'un mateix grup d'empreses (d'acord amb l'article 42.1 del Codi de Comerç), es prendrà únicament, per aplicar el règim d'apreciació d'ofertes desproporcionades o temeràries, l'oferta més baixa, produint-se l'aplicació dels efectes derivats del procediment establert per a l'apreciació d'ofertes desproporcionades o temeràries, respecte de les restants ofertes formulades per les empreses del grup.

La concurrència d'algun d'aquests paràmetres no comportarà l'exclusió automàtica de l'oferta. L'òrgan de contractació requerirà l'empresa afectada perquè justifiqui de manera raonada, detallada i documental la viabilitat de la seva oferta, en els termes establerts a l'article 149.4 de la LCSP.

En el tràmit contradictori s'analitzarà la viabilitat de l'oferta final considerada en el seu conjunt, inclosos el preu, els costos d'execució, els mitjans personals i materials, el compliment de les obligacions laborals, socials i mediambientals i l'ampliació del termini de garantia ofertada.

L'acceptació o el rebuig de l'oferta requerirà una resolució motivada, amb els informes tècnics i jurídics que siguin procedents.

## **K. Condicions especials d'execució**

D'acord amb l'article 202 LCSP s'estableixen com a condicions especials d'execució les següents:

- a) L'obligació de l'adjudicatari de complir durant tot el termini de vigència del contracte les condicions salarials i laborals establertes en el conveni col·lectiu sectorial que resulti aplicable. A aquest efecte, l'òrgan de contractació podrà requerir, en qualsevol moment, la documentació acreditativa del compliment d'aquesta obligació.

Aquesta condició té el caràcter d'obligació essencial del contracte i el seu incompliment serà causa de resolució.

- b) L'adjudicatari remetrà al Director d'obra, semestralment o, si la durada del contracte és inferior, juntament amb la factura o certificació final, relació de subcontractistes i proveïdors, així com el justificant dels pagaments efectuats a aquests un cop executada la prestació subcontractada. En cas de comprovar que hi ha subcontractistes no autoritzats realitzant els treballs, que els subcontractistes i proveïdors no han cobrat els seus treballs en els terminis legalment fixats, que incompleixen les condicions especials d'execució i, si escau, en matèria de protecció de dades, ho comunicarà a la unitat encarregada del seguiment de l'execució del contracte, per a la tramitació del corresponent expedient penalitzador. De totes aquestes comprovacions se n'ha de donar compte a la Intervenció almenys juntament amb la certificació final de l'obra.



## **L. Documentació addicional**

No.

## **M. Garanties**

- Garantia provisional: No.
- Garantia definitiva: 5 % del preu final ofert, IVA exclòs, de conformitat amb l'article 107 LCSP.

## **N. Pagament i presentació de factures**

Dades per a la presentació de les factures:

- a) Òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública: Secretaria-Intervenció.
- b) Identificació de l'òrgan de contractació: Ple.
- c) Identificació del destinatari: EMD de Santa Maria de Meià.

Als efectes de tramitar degudament les factures electròniques, els codis DIR3 d'aquesta EMD, d'acord amb la seva estructura organitzativa, són els següents:

- DIR3 Codi d'Entitat: L04250042
- DIR3 Òrgan de tramitació: L04250042
- DIR3 Oficina comptable: L04250042

## **O. Modificacions del contracte**

No es preveuen modificacions del contracte. Les eventuais necessitats sobrevingudes s'hauran de tramitar, si escau, conforme al règim de modificacions no previstes legalment admissibles.

## **P. Subcontractació**

Sí, d'acord amb l'article 215 LCSP, amb comunicació prèvia i en els termes d'aquest plec.

## **Q. Revisió de preus**

No.

## **R. Termini de garantia**

Sí. Termini: 12 mesos a comptar des de l'acta de recepció de les obres.





Si l'adjudicatari proposa en la seva oferta l'ampliació del termini de garantia, serà aquesta la que prevalgui.

## S. Penalitats

El contractista queda obligat al compliment del termini d'execució total del contracte en els termes previstos en el Projecte executiu i a la memòria tècnica. El règim de penalitats per demora serà el previst a l'article 193 LCSP.

Es consideraran infraccions a efectes contractuals, totes les actuacions i omissions del contractista tipificades com segueixen i que comportin un perjudici o una pèrdua en relació a les exigències especificades en aquest plec i en la documentació tècnica.

Els incompliments defectuosos i els incompliments de les obligacions contractuals imputables al contractista durant la vigència del contracte són classificades com a infraccions molt greus, greus i lleus.

### a. Infraccions molt greus:

---

- L'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral establertes pel dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculen l'Estat i, en particular, les establertes a l'annex V de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.
- Incompliment de les condicions especials d'execució per part del contractista o subcontractista establertes a **l'apartat K del Quadre de característiques**.
- Incompliment de les obligacions essencials establertes a la clàusula 30.2 d'aquest plec.
- Impedir o dificultar les tasques de supervisió i control de l'obra per part del director facultatiu, o bé realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- Realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- L'impagament de més de dues mensualitats, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en l'obra.
- Incomplir les obligacions derivades de la normativa de Seguretat Social o de prevenció de riscos laborals, encara que sigui per omissió.



- L'aplicació greu i dolosa, per part del contractista, de condicions salarials inferiors a les derivades de conveni col·lectiu sectorial aplicable als treballadors que estiguin participant en l'obra.
- Incompliment de les condicions establertes en matèria de subcontractació a la clàusula trenta-cinquena d'aquest plec.
- Reincidència en la comissió de tres faltes greus.

#### **b. Infraccions greus.**

---

- Desobediència en les indicacions efectuades pel responsable del contracte o director facultatiu en relació a l'obra.
- No posar en coneixement del director facultatiu prèviament a la celebració de qualsevol acte de publicitat o difusió de l'empresa adjudicatària relativa a l'objecte d'aquest contracte.
- No observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte del contracte.
- No respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- No col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.
- L'impagament de fins a dues mensualitats, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en l'obra.
- L'aplicació, per part del contractista, de condicions salarials inferiors a les derivades de conveni col·lectiu sectorial aplicable als treballadors que estiguin participant en l'obra.
- Reincidència en la comissió de tres faltes lleus.

#### **c. Infraccions lleus.**

---

- [No comunicar immediatament al director facultatiu les deficiències o irregularitats detectades en l'execució de l'obra.](#)
- Incorreccions repetitives en la facturació per part del contractista.



- Els retards reiterats en el pagament, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en l'obra.
- Aquells incompliments no previstos anteriorment i que suposin l'incompliment de les obligacions o condicions establertes en aquest plec o en la documentació tècnica.

La comissió d'infraccions contractuals per part de l'empresa adjudicatària comportarà, previ procediment contradictori instruït a l'efecte, la imposició de les següents penalitats contractuals:

- Infraccions molt greus: 5% del preu del contracte.
- Infraccions greus: 3% del preu del contracte.
- Infraccions lleus: 1% del preu del contracte.

Per a la imposició de la multa corresponent, l'òrgan de contractació tindrà en consideració els següents criteris de graduació:

- La gravetat de la infracció comesa
- La importància econòmica
- L'existència d'intencionalitat
- La naturalesa i grau dels perjudicis ocasionats
- La reincidència, per incórrer, en el termini d'un any, en més d'un incompliment de la mateixa naturalesa
- El nombre d'avisos previs realitzats pel responsable del contracte
- El benefici obtingut pel contractista.

## **T. Informació i contacte**

- Promotor / òrgan de contractació: EMD de Santa Maria de Meià.
- Adreça: Plaça Gelpi, s/n.
- Correu: [stamariameia@ddl.net](mailto:stamariameia@ddl.net)

Perfil del Contractant:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/100000161?categoria=0>



# PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS DEL CONTRACTE D'OBRES DE LES OBRES DE MILLORA DELS CAMINS AL VOLTANT DEL NUCLI URBÀ DE SANTA MARIA DE MEIÀ (TM DE VILANOVA DE MEIÀ), LA NOGUERA (LLEIDA), MITJANÇANT PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT.

## ÍNDEX

### I.- DISPOSICIONS GENERALS

**Primera.-** Objecte del contracte.

**Segona.-** Necessitat i idoneïtat del contracte.

**Tercera.-** Dades econòmiques del contracte i existència de crèdit.

**Quarta.-** Termini d'execució del contracte.

**Cinquena.-** Naturalesa i règim jurídic.

**Sisena.-** Admissió de variants.

**Setena.-** Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació.

**Vuitena.-** Perfil del contractant.

**Novena.-** Òrgan de contractació.

**Desena.-** Mitjans de comunicació electrònics.

**Onzena.-** Aptitud per contractar.

**Dotzena.-** Aptitud, solvència i classificació de les empreses convidades.

### II.- DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

**Tretzena.-** Invitació, presentació de l'oferta inicial i documentació.

**Catorzena.-** Mesa de contractació o unitat negociadora.

**Quinzena.-** Obertura, admissió, negociació i oferta final.

**Setzena.-** Comprovació de documentació prèvia a l'adjudicació.

**Dissetena.-** Garantia definitiva.

**Divuitena.-** Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment.

**Dinovenen.-** Adjudicació del contracte.

**Vintena.-** Formalització i perfecció del contracte.

### III.- DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE



**Vint-i-unena.-** Condicions especials d'execució.  
**Vint-i-dosena.-** Execució i supervisió de les obres.  
**Vint-i-tresena.-** Compliment de terminis i correcta execució del contracte.  
**Vint-i-quatrena.-** Persona responsable del contracte.  
**Vint-i-cinquena.-** Resolució d'incidències.  
**Vint-i-sisena.-** Tractament de dades personals.

#### **IV.- DISPOSICIONS RELATIVES ALS DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS**

**Vint-i-setena.-** Abonaments al contractista.  
**Vint-i-vuitena.** Pla de seguretat i salut.  
**Vint-i-novena.** Responsabilitat de l'empresa contractista.  
**Trentena.-** Altres obligacions de l'empresa contractista.  
**Trentena-unena.-** Prerogatives de l'Administració.  
**Trenta-dosena.-** Modificació del contracte.  
**Trenta-tresena.-** Suspensió del contracte.

#### **V.- DISPOSICIONS RELATIVES A LA CESSIÓ, LA SUBCONTRACTACIÓ I LA REVISIÓ DE PREUS**

**Trenta-quatrena.-** Successió i cessió del contracte.  
**Trenta-cinquena.-** Subcontractació.  
**Trenta-sisena.-** Revisió de preus.

#### **VI.- DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE**

**Trenta-setena.-** Acta de recepció i lliurament de les obres.  
**Trenta-vuitena.-** Termini de garantia.  
**Trenta-novena.-** Resolució del contracte.  
**Quarantena.-** Recepció i liquidació.

#### **VII.- RECURSOS, MESURES PROVISIONALS I SUPÒSITS ESPECIALS DE NUL·LITAT CONTRACTUAL**

**Quaranta-unena.-** Règim de recursos.  
**Quaranta-dosena.-** Règim d'invalidesa.  
**Quaranta-tresena.-** Jurisdicció competent.

#### **I. DISPOSICIONS GENERALS**



## **Primera. Objecte del contracte.**

**1.1.** L'objecte del contracte és l'execució de les obres definides i incloses en el Projecte executiu degudament aprovat que es descriu en **l'apartat A del quadre de característiques**.

És una actuació promoguda per:

- Promotor: EMD de Santa Maria de Meià.
- CIF núm P-2500062-A.
- Adreça: Plaça Gelpi, s/núm.
- Població: (25736) Santa Maria de Meià.
- Municipi: Vilanova de Meià

**1.2.** Els lots en què, en el seu cas, es divideix el contracte s'identifiquen en **l'apartat A del quadre de característiques**.

**1.3.** L'expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes (CPV) és la que consta en **l'apartat A. del quadre de característiques**.

## **Segona. Necessitat i idoneïtat del contracte.**

Les necessitats administratives a satisfer i la idoneïtat de l'objecte del contracte, estan acreditats a l'expedient i al Projecte executiu d'Obres.

## **Tercera. Dades econòmiques del contracte i existència de crèdit.**

**3.1.** El sistema per a la determinació del preu del contracte és el que s'indica en **l'apartat B.3 del quadre de característiques**.

**3.2.** El valor estimat del contracte és el que s'assenyala en **l'apartat B.2 del quadre de característiques**. El valor estimat del contracte inclou, en el seu cas, els conceptes a què fa referència l'article 101 de la LCSP.

**3.3.** El pressupost base de licitació és el consignat en el projecte i es determina en **l'apartat B.1 del quadre de característiques**. Aquest és el límit màxim de despesa (IVA inclòs) que, en virtut d'aquest contracte, pot comprometre l'òrgan de contractació, i constitueix el preu màxim que poden oferir les empreses que concorrin a la licitació d'aquest contracte.

Aquest pressupost s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat dels costos derivats de l'execució de l'objecte del contracte i es desglossa de la manera que s'indica en **l'apartat B.1 del quadre de característiques**.

**3.4.** El preu del contracte és el d'adjudicació i ha d'incloure, com a partida independent, l'Impost sobre el Valor Afegit. En el preu es consideraran inclosos els tributs, les taxes, els cànon de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, així



com totes les despeses que s'originin com a conseqüència de les obligacions establertes en aquest plec que s'han de complir durant l'execució del contracte.

**3.5.** S'han complert tots els tràmits reglamentaris per assegurar l'existència de crèdit per al pagament del contracte. La partida pressupostària a la qual s'imputa aquest crèdit és la que s'esmenta en **l'apartat C.1 del quadre de característiques**.

#### **Quarta. Termini d'execució del contracte.**

**4.1.** El termini de durada del contracte és el que s'estableix en **l'apartat D del quadre de característiques**, a comptar des de la formalització de l'acta de comprovació del replanteig, si l'Administració autoritza l'inici de l'obra.

**4.2.** L'acta de comprovació del replanteig s'ha d'estendre en el termini màxim d'un mes a comptar des de la formalització del contracte, i serà signada per l'Administració i el contractista, remetent-se un exemplar de la mateixa a l'òrgan que va celebrar el contracte. D'acord amb l'article 237 LCSP si el responsable de contracte emet un informe al·legant causes excepcionals, la comprovació de l'acta de replanteig es podrà dur a terme fins a un màxim de quatre mesos des de la formalització del contracte.

**4.3.** L'acta de comprovació del replanteig, amb els efectes que s'hi determinin, s'entén integrant del contracte i, per tant, és exigible.

**4.4.** El contracte es podrà prorrogar quan així s'estableixi en **l'apartat D del quadre de característiques**. En aquest cas, no hi ha possibilitat de pròrroga.

#### **Cinquena. Naturalesa i règim jurídic.**

**5.1.** El contracte té caràcter administratiu d'acord amb allò que disposa l'article 25 LCSP i es regeix per aquest plec de clàusules administratives i pel plec de prescripcions tècniques, les clàusules dels quals es consideren part integrant del contracte.

Els plànols, la memòria, en els aspectes assenyalats en l'article 128 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, i els quadres de preus del projecte aprovat tenen caràcter contractual i regeixen l'adjudicació i l'execució del contracte d'obres. En conseqüència, han de ser signats, en el moment de la seva formalització, per l'empresa adjudicatària, en prova de conformitat.

També tenen caràcter contractual l'oferta presentada per l'adjudicatari i acceptada per l'òrgan de contractació, així com el document administratiu mitjançant el qual es formalitza el contracte.

Així mateix, les parts queden sotmeses expressament a la normativa següent:



- La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant, LCSP).
- El Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, en tot allò que no s'oposi a la LCSP.
- El Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, de desenvolupament parcial de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.
- Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, el qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.
- Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.
- Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (en endavant LPAC).
- Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic.
- Llei 29/2010, del 3 d'agost, de l'ús dels mitjans electrònics al sector públic de Catalunya.

Adicionalment, també es regeix per les normes aplicables als contractes del sector públic en l'àmbit de Catalunya i per la seva normativa sectorial que resulti d'aplicació.

Supletòriament s'aplicaran les restants normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les normes de dret privat.

El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres normes que resultin d'aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximeix l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-les.

En el cas de discrepància entre els diferents documents contractuals, o amb els propis plecs de prescripcions tècniques particulars, prevaldrà allò establert en el present plec de clàusules administratives particulars.

**5.2.** El present contracte té la qualificació de contracte d'obres, d'acord amb el previst a l'article 13 de la LCSP.





No es troba subjecte a regulació harmonitzada, atès que el seu valor estimat és molt inferior al llindar vigent aplicable als contractes d'obres.

### **Sisena. Admissió de variants.**

**6.1.** S'admetran variants o millores quan així consti en l'**apartat E del quadre de característiques**, respecte dels elements i en les condicions que expressament s'estableixin.

**6.2.** Les variants han d'estar vinculades a l'objecte del contracte, fer referència a elements prèviament establerts en l'**apartat E del quadre de característiques** i presentar-se en la forma prevista en l'**apartat E del quadre de característiques**.

### **Setena. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació.**

La tramitació és ordinària i electrònica. L'adjudicació es durà a terme mitjançant procediment negociat sense publicitat, d'acord amb els articles 166, 168.a).1r, 169, 170 i concordants de la LCSP.

#### **7.1. Antecedent i causa habilitant**

El procediment obert simplificat abreujat tramitat anteriorment per adjudicar aquestes obres va ser declarat desert perquè no es va presentar cap oferta. Persisteix la necessitat pública i es mantenen les condicions inicials del contracte, sense incrementar el pressupost base de licitació ni modificar el sistema de retribució.

La documentació acreditativa de la licitació anterior declarada deserta (identificació de l'expedient, anunci de licitació, certificat o diligència d'absència d'ofertes, resolució de declaració de desert i constància de la seva publicació al perfil de contractant) s'incorporarà al nou expedient com a antecedent i justificació de la causa habilitant prevista a l'article 168.a).1r LCSP.

#### **7.2. Absència de modificació substancial**

En el nou procediment es mantenen l'objecte i el mateix Projecte, les unitats essencials d'obra, el pressupost base de licitació, el valor estimat, el sistema de determinació del preu i de retribució, el termini d'execució que resultava de la documentació tècnica inicial, la inexistència de variants, el termini mínim de garantia de 12 mesos i els criteris d'adjudicació amb la mateixa ponderació de 95 punts per al preu i 5 punts per a l'ampliació de garantia. Igualment, es mantenen els mateixos llindars materials de solvència econòmica i tècnica establerts en el procediment precedent.

Les diferències derivades exclusivament del canvi de procediment constitueixen adaptacions estrictament procedimentals o legalment exigides i no alteren les condicions inicials del contracte. La negociació quedarà limitada al preu i a l'ampliació del termini de garantia, aspectes que ja formaven part dels criteris



d'adjudicació inicials. Els paràmetres d'oferta anormal de l'apartat J tenen únicament la funció de donar compliment a l'article 149.2.b LCSP respecte de les ofertes finals i no alteren els criteris d'adjudicació, la seva ponderació, la fórmula de puntuació, el pressupost ni el sistema de retribució.

De conformitat amb l'article 168.a).1r LCSP, si la Comissió Europea ho sol·licita, l'òrgan de contractació li remetrà l'informe corresponent sobre la utilització del procediment negociat sense publicitat i sobre el manteniment, sense modificacions substancials, de les condicions inicials del contracte.

### **7.3. Publicitat**

No es publicarà anunci previ obert de licitació. Tanmateix, es publicaran al perfil de contractant la justificació del procediment i els actes que exigeixi la LCSP, especialment l'adjudicació, la formalització i la informació contractual.

### **7.4. Invitacions**

Sempre que sigui possible, l'òrgan de contractació sol·licitarà oferta almenys a tres empreses capacitades. La selecció s'haurà de motivar segons activitat, experiència i capacitat, sense criteris territorials discriminatoris. Les invitacions seran simultànies, idèntiques i permetran accedir al projecte, a aquest PCAP i als models.

La relació de les empreses convidades, amb el NIF, les dades de contacte, la font utilitzada per identificar-les i la motivació individual de la seva aptitud, s'incorporarà a l'expedient abans de cursar les invitacions. Si, després d'una cerca suficient i documentada, no és possible identificar almenys tres empreses capacitades, l'òrgan de contractació justificarà expressament aquesta circumstància i podrà continuar el procediment amb les empreses que reuneixin les condicions exigides.

### **Vuitena. Perfil del contractant.**

Amb la finalitat d'assegurar la transparència i l'accés públic a la informació relativa a la present contractació, i sens perjudici de la utilització d'altres mitjans de publicitat, aquesta EMD compta amb el Perfil de Contractant al qual es podrà accedir per la pàgina web següent:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/100000161?categoria=0>

### **Novena. Òrgan de contractació.**

És l'establert a **l'apartat N del quadre de característiques.**

### **Desena. Mitjans de comunicació electrònics.**



**10.1.** D'acord amb la Disposició addicional quinzena de la LCSP, la tramitació d'aquesta licitació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que en derivin per mitjans exclusivament electrònics.

No obstant això, es podrà utilitzar la comunicació oral per a comunicacions diferents de les relatives als elements essencials, això és, els plecs i les ofertes, deixant-ne el contingut de la comunicació oral documentat degudament, per exemple, mitjançant els arxius o resums escrits o sonors dels principals elements de la comunicació.

**10.2.** Les comunicacions i les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte s'efectuaran per mitjans electrònics a través del sistema de notificació e-NOTUM, d'acord amb la LCSP i la LPAC. A aquests efectes, s'enviaran els avisos de la posada a disposició de les notificacions i les comunicacions a les adreces de correu electrònic i als telèfons mòbils que les empreses hagin facilitat a aquest efecte en el model de declaració responsable. Un cop rebuts el/s correu/s electrònic/s i, en el cas que s'hagin facilitat també telèfons mòbils, els SMS, indicant que la notificació corresponent s'ha posat a disposició en l'e-NOTUM, haurà/n d'accedir-hi la/les persones designada/es, mitjançant l'enllaç que s'enviarà a aquest efecte. En l'espai virtual on hi ha dipositada la notificació, es permet accedir a dita notificació amb certificat digital o amb contrasenya.

Els terminis a comptar des de la notificació es computaran des de la data d'enviament de l'avís de notificació, si l'acte objecte de notificació s'ha publicat el mateix dia en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació. En cas contrari, els terminis es computaran des de la recepció de la notificació per part de l'empresa a qui s'adreça. No obstant això, els terminis de les notificacions practicades amb motiu del procediment de recurs especial pel Tribunal Català de Contractes computen en tot cas des de la data d'enviament de l'avís de notificació.

D'altra banda, els licitadors podran designar una adreça de correu electrònic habilitada per a efectuar notificacions d'acord amb la Disposició addicional quinzena, en aquest cas, els terminis a comptar des de la notificació es computaran des de la data d'enviament de la notificació sempre que l'acte objecte de la notificació s'hagi publicat el mateix dia al perfil de contractant.

**10.3.** Per tal de rebre tota la informació relativa a aquesta licitació, les empreses que ho vulguin i, en tot cas, les empreses licitadores s'han de subscriure com a interessades en aquesta licitació, a través del servei de subscripció a les novetats de l'espai virtual de licitació que a tal efecte es posa a disposició a l'adreça web del perfil de contractant de l'òrgan de contractació, accessible a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/100000161?categoria=0>



Aquesta subscripció permetrà rebre avís de manera immediata a les adreces electròniques de les persones subscrites de qualsevol novetat, publicació o avís relacionat amb aquesta licitació.

Així mateix, determinades comunicacions que s'hagin de fer amb ocasió o com a conseqüència del procediment de licitació i d'adjudicació del present contracte es realitzaran mitjançant el tauler d'anuncis associat a l'espai virtual de licitació d'aquesta licitació de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública. En aquest tauler d'anuncis electrònic, que deixa constància fefaent de l'autenticitat, la integritat i la data i hora de publicació de la informació publicada, també es publicarà informació relativa tant a la licitació, com al contracte.

A més, les empreses licitadores també es poden donar d'alta en el Perfil del licitador, prèvia l'autenticació requerida. El Perfil del licitador està constituït per un conjunt de serveis adreçats a les empreses licitadores amb l'objectiu de proveir un espai propi a cada empresa licitadora, amb un seguit d'eines que faciliten l'accés i la gestió d'expedients de contractació del seu interès. Per donar-se d'alta cal fer "clic" en l'apartat "Perfil de licitador" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública i disposar del certificat digital requerit.

**10.4. Certificats digitals.** D'acord amb la disposició addicional primera del DL 3/2016, serà suficient l'ús de la signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica en els termes previstos en el Reglament (UE) 910/2014/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 23 de juliol de 2014, relatiu a la identificació electrònica i els serveis de confiança per a les transaccions electròniques en el mercat interior i pel qual es deroga la Directiva 1999/93/CE. Per tant, aquest és el nivell de seguretat mínim necessari del certificat de signatura electrònica admesa per a la signatura de la declaració responsable i de l'oferta.

Pel que fa als certificats estrangers comunitaris, s'acceptaran els certificats qualificats a qualsevol país de la Unió Europea d'acord amb l'article 25.3 del Reglament (UE) 910/2014/UE sobre identificació electrònica i serveis de confiança, esmentat, el qual disposa que "una signatura electrònica qualificada basada en un certificat qualificat emès a un Estat membre serà reconeguda com a signatura electrònica qualificada a la resta dels Estats membres".

### **Onzena. Aptitud per contractar.**

Poden participar exclusivament les empreses convidades que tinguin personalitat i capacitat d'obrar, objecte social adequat, habilitació exigible, no estiguin incurses en prohibició de contractar i compleixin els requisits mínims de solvència establerts a la clàusula dotzena, que coincideixen amb els de la licitació precedent. El compliment d'aquests requisits es declararà responsablement amb l'oferta inicial i haurà de subsistir fins a la formalització.

La inscripció al RELI o ROLECE no constitueix un requisit obligatori específic d'aquest procediment. Les dades vigents inscrites podran ser consultades d'ofici i no caldrà aportar novament els documents que constin actualitzats.



Poden participar UTE, amb declaració individual de cada membre, compromís de constitució, percentatges, responsabilitat solidària i representant únic. La formalització en escriptura pública només serà exigible a l'adjudicatària.

Les empreses que hagin participat en la preparació podran participar si s'adopten mesures suficients per evitar falsejar la competència.

## **Dotzena. Aptitud, solvència i classificació de les empreses convidades.**

### **12.1. Requisits mínims de solvència i forma d'acreditació**

Es mantenen els requisits mínims del procediment declarat desert: a) solvència econòmica i financera: volum anual de negocis en l'àmbit del contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles, igual o superior a 56.291,75 €; b) solvència tècnica: obres del mateix tipus o naturalesa executades durant els cinc últims anys, amb un import acumulat en l'any de major execució igual o superior al 70 % del VEC, considerant similars les obres els tres primers dígits del CPV de les quals coincideixin amb els del contracte; i c) declaració de la maquinària, material i equip tècnic disponibles per a l'execució. Aquests requisits es declararan responsablement amb l'oferta inicial. No s'exigirà amb caràcter ordinari acreditació documental específica en aquesta fase, sens perjudici de la facultat de comprovació de l'òrgan de contractació quan resulti necessària.

### **12.2. Selecció de les empreses convidades**

La selecció de les empreses a convidar s'haurà de motivar amb criteris objectius i no discriminatoris relacionats amb la seva aptitud per executar l'obra, com ara l'activitat empresarial, l'experiència o coneixement del tipus de treballs, els mitjans disponibles i la capacitat operativa, sense establir requisits territorials discriminatoris. Aquesta selecció no equival a imposar un requisit formal d'acreditació de solvència a les empreses convidades.

### **12.3. Classificació empresarial**

La classificació empresarial no és obligatòria per la quantia del contracte ni s'exigeix en aquesta licitació.

## **II.- DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE**

### **Tretzena. Invitació, presentació de l'oferta inicial i documentació.**

#### **13.1. Contingut de la invitació**

La invitació identificarà l'expedient, l'objecte, el PBL, el VEC, el termini, els requisits mínims de solvència i el seu règim de declaració/acreditació, la garantia



definitiva, els criteris d'adjudicació, els aspectes negociables, el termini i canal de presentació, l'accés als documents i les dades de contacte.

### **13.2. Termini i mitjà**

L'oferta inicial es presentarà exclusivament per mitjans electrònics a través de l'eina o canal indicat a la invitació. El termini serà suficient, comú i finalitzarà en la data i hora indicades. Les ofertes extemporànies seran inadmeses.

El termini per presentar l'oferta inicial serà de deu dies hàbils comptats des de l'endemà de l'enviament de la invitació electrònica. La invitació indicarà la data i hora exactes de finalització del termini i l'eina o canal electrònic habilitat per a la presentació. Si l'últim dia és inhàbil, el venciment es traslladarà al primer dia hàbil següent. En cas d'incidència tècnica acreditada, s'aplicarà el règim previst en el quadre de característiques.

### **13.3. Contingut de l'oferta inicial**

- Declaració responsable segons annex 1.
- Oferta econòmica inicial segons annex 2.
- Ampliació inicial del termini de garantia.
- Declaració indicant la maquinària, el material i l'equip tècnic de què es disposarà per executar les obres, als efectes del requisit de solvència tècnica i sense que aquest extrem sigui objecte de negociació.
- Compromís d'UTE, si escau.

### **13.4. Regles de presentació**

Cada empresa només podrà presentar una oferta i no podrà participar simultàniament individualment i en UTE. L'oferta serà secreta fins a l'obertura, estarà signada electrònicament, en format admès i lliure de codi maliciós. Les errades formals esmenables es podran corregir sense modificar l'oferta.

### **13.5. Confidencialitat**

La confidencialitat haurà d'identificar documents i motius concrets. No s'admetran declaracions genèriques ni tindran caràcter confidencial el preu o la declaració responsable. L'òrgan resoldrà les peticions d'accés amb audiència de les empreses afectades.

### **Catorzena. Mesa de contractació o unitat negociadora.**

La constitució de mesa de contractació és potestativa en aquest procediment (art. 326.1 LCSP). Si es constitueix, exercirà les funcions que legalment li corresponen. Si no es constitueix, l'òrgan de contractació podrà estar assistit per una unitat negociadora amb perfil jurídic, econòmic i tècnic, que analitzarà la documentació i les ofertes, conduirà i documentarà la negociació i emetrà els informes o propostes que siguin necessaris. En absència de mesa, les decisions



d'admissió o exclusió, l'apreciació i tramitació de les ofertes presumptament anormals, la classificació i l'adjudicació correspondran a l'òrgan de contractació, sens perjudici dels informes tècnics o jurídics que procedeixin.

La decisió de constituir mesa de contractació o d'actuar sense mesa, amb assistència d'una unitat negociadora, s'adoptarà en l'acord d'aprovació de l'expedient o, com a màxim, mitjançant resolució anterior a l'obertura de les ofertes. La composició nominal de l'òrgan d'assistència o de la unitat negociadora s'incorporarà a l'expedient i es publicarà quan legalment correspongui. Totes les persones intervinents formalitzaran la declaració d'absència de conflicte d'interessos abans d'actuar en el procediment.

## **Quinzena. Obertura, admissió, negociació i oferta final.**

### **15.1. Obertura i admissió**

Finalitzat el termini, s'obriran les ofertes inicials sense acte públic. Es qualificarà la declaració responsable i s'esmenaran defectes formals dins del termini concedit. S'exclouran motivadament les ofertes extemporànies, inintel·ligibles, superiors al pressupost o contràries als requisits mínims.

### **15.2. Aspectes negociables**

Preu, sense superar en cap moment el pressupost base de licitació ni alterar el sistema de retribució.

Ampliació del termini de garantia, sobre el mínim de 12 mesos i fins al màxim de cinc anys addicionals ja previst en els criteris d'adjudicació del procediment anterior.

### **15.3. Límits**

No es negociaran l'objecte, el Projecte, les prescripcions mínimes, el PBL, el VEC, el sistema de retribució, el termini contractual, els requisits de solvència, les condicions especials d'execució, els criteris d'adjudicació ni la seva ponderació o fórmula. La negociació es limitarà al preu i a l'ampliació del termini de garantia. La planificació, la data d'inici, els mitjans d'execució i les mesures d'afecció es regiran pel Projecte i pel PCAP i no podran convertir-se, mitjançant la negociació, en noves condicions contractuals que alterin les condicions inicials. No es concediran avantatges discriminatoris.

### **15.4. Rondes i traçabilitat**

La negociació serà individual, electrònica i documentada. Per cada empresa i ronda constaran l'oferta de partida, qüestions plantejades, resposta, millores i resultat. No es revelaran preus o solucions de competidors. Si només participa una empresa, es negociarà amb aquesta sempre que sigui possible.





### 15.5. Tancament i oferta final

Quan la negociació es consideri suficient, es comunicarà simultàniament el tancament i es concedirà un termini comú per presentar oferta final completa i ferma. L'oferta final no serà objecte de nova negociació.

L'oferta final es presentarà pel mateix canal electrònic utilitzat per a l'oferta inicial, llevat que la comunicació de tancament indiqui un altre canal electrònic habilitat. El termini comú serà de cinc dies hàbils comptats des de l'endemà de l'enviament de la comunicació de tancament de la negociació, que indicarà la data i hora exactes de venciment.

### 15.6. Criteris

Preu: màxim 95 punts, aplicant la fórmula establerta a **l'apartat 1.2.a del quadre de característiques** sobre les ofertes finals admissibles.

Garantia addicional: 1 punt per cada any complet addicional sobre els 12 mesos mínims, fins a un màxim de 5 punts.

### 15.7. Anormalitat i empat

L'anormalitat s'apreciarà d'acord amb els paràmetres establerts a **l'apartat J del quadre de característiques** i es tramitarà conforme a l'article 149 LCSP, sense exclusió automàtica i analitzant la viabilitat de l'oferta final considerada en el seu conjunt. Els empats es resoldran segons l'article 147.2 LCSP, amb dades referides al venciment del termini de l'oferta final.

### 15.8. Classificació

Es documentaran puntuacions, incidències, justificacions, classificació i proposta. La proposta no crea dret fins a l'adjudicació.

### **Setzena. Comprovació de documentació prèvia a l'adjudicació.**

La millor classificada haurà d'aportar, en deu dies hàbils des de l'enviament del requeriment, la documentació de l'article 150.2 LCSP que resulti exigible: capacitat i representació; obligacions tributàries i de Seguretat Social; IAE quan correspongui; documentació relativa a la UTE, si escau; i garantia definitiva. Els requisits mínims de solvència de la clàusula dotzena s'hauran declarat responsablement; no se n'exigirà amb caràcter ordinari una acreditació documental específica, sens perjudici que l'òrgan de contractació en requereixi la comprovació quan resulti necessària o quan les dades no puguin ser verificades per mitjans oficials.





No caldrà aportar documents vigents consultables en registres oficials. L'incompliment del requeriment produirà els efectes legals i es requerirà la següent empresa per ordre de classificació.

#### **Dissetena. Garantia definitiva.**

L'empresa proposada constituirà una garantia definitiva equivalent al 5 % del preu final ofert, IVA exclòs, pels mitjans dels articles 108 i següents LCSP.

La garantia respondrà de la formalització, correcta execució, penalitats, danys, resolució imputable, defectes i obligacions durant el termini de garantia. Es reposarà o reajustarà quan legalment correspongui i es retornarà després de liquidació i venciment favorable de la garantia.

#### **Divuitena. Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment.**

L'òrgan de contractació podrà decidir no adjudicar o subscriure el contracte, per raons d'interès públic degudament justificades i amb la corresponent notificació a les empreses licitadores, abans de la formalització del contracte.

També podrà desistir del procediment, abans de la formalització del contracte, notificant-ho a les empreses licitadores, quan s'aprecii una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació.

La decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i el desistiment del procediment d'adjudicació es publicarà en el perfil de contractant.

#### **Dinavena. Adjudicació del contracte.**

L'òrgan adjudicarà mitjançant resolució motivada a la millor oferta final, un cop completat el requeriment i, si escau, fiscalitzada la disposició de despesa. La resolució identificarà avantatges, puntuacions, compromisos negociats i termini de formalització.

Es notificarà a les empreses participants i es publicarà al perfil dins del termini legal. No es declararà desert si existeix una oferta admissible que satisfaci la necessitat. La decisió de no adjudicar o el desistiment requeriran causa legal i motivació.

#### **Vintena. Formalització i perfecció del contracte.**

El contracte es perfecciona amb la formalització en document administratiu dins del termini legal, sense introduir condicions que alterin l'adjudicació. Formaran part del contracte el projecte, el PCAP, l'oferta final i els compromisos documentats resultants de la negociació.



La formalització es publicarà i es comunicarà al Registre Públic de Contractes. Si l'adjudicatari no formalitza per causa imputable, s'aplicarà la penalitat legal i es podrà proposar la següent oferta classificada.

### **III.- DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE**

#### **Vint-i-unena. Condicions especials d'execució.**

Les condicions especials en relació amb l'execució, d'obligat compliment per part de l'empresa o les empreses contractistes i, si escau, per l'empresa o les empreses subcontractistes, són les que s'estableixen en l'**apartat K del quadre de característiques**.

#### **Vint-i-dosena. Execució i supervisió de les obres.**

El contracte s'executarà amb subjecció al que estableixin les seves clàusules, el plec de clàusules administratives particulars i el projecte que serveix de base al contracte, i conforme a les instruccions que en la seva interpretació doni a l'empresa o empreses contractistes la persona que exerceix la direcció facultativa de les obres, amb independència de la unitat encarregada del seguiment i l'execució ordinària del contracte.

#### **Vint-i-tresena. Compliment de terminis i correcta execució del contracte.**

**23.1** L'empresa contractista està obligada a complir el termini total d'execució del contracte i els terminis parcials fixats, si s'escau, en el programa de treball.

**23.2.** Quan el contractista, per causes imputables al mateix, hagués incorregut en demora respecte al compliment del termini total, l'Administració podrà optar indistintament per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitats diàries en la proporció de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte, I.V.A. exclòs (el 0,06%), tal com es preveu en l'article 193.3 de la LCSP.

Cada vegada que les penalitats per demora assoleixin un múltiple del 5% del preu del contracte, l'òrgan de contractació estarà facultat per procedir a la resolució del mateix o acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats.

L'Administració tindrà la mateixa facultat respecte de l'incompliment, per causes imputables a l'empresa contractista, de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte.

Si el retard respecte al compliment dels terminis és produït per motius no imputables a l'empresa contractista i aquesta ofereix complir si se li amplia el termini inicial d'execució, se li ha de concedir un termini, almenys, igual al temps perdut, a menys que el contractista en demani un altre de més curt.



En tot cas, la constitució en demora de l'empresa contractista no requereix intimació prèvia per part de l'Administració.

**23.3** En cas de compliment defectuós de la prestació objecte del contracte o d'incompliment dels compromisos i de les condicions especials d'execució, es podrà acordar la imposició de les penalitats corresponents en els termes i condicions establerts en l'article 192 i següents de la LCSP i en **l'apartat S del quadre de característiques**.

En cas d'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a què es refereix la clàusula trentena d'aquest plec, s'imposaran les penalitats corresponents en els termes i condicions establerts a **l'apartat S del quadre de característiques**.

En cas que s'hagin previst, d'acord amb el que s'estableix en la clàusula vint-i-unena, obligacions en matèria d'ètica i regles de conducta com a condicions especials d'execució, es podrà acordar la imposició de penalitats d'acord amb **l'apartat S del quadre de característiques**.

Quan el contractista, per causes imputables al mateix, hagués incomplert parcialment l'execució de les prestacions definides en el contracte, l'Administració podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la seva resolució o per la imposició de les penalitats que, per a tals supòsits, es determinin en **l'apartat S del quadre de característiques**.

**23.4.** Si l'Administració opta per la imposició de penalitats, els imports d'aquestes es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que en concepte de pagament total o parcial s'hagin d'abonar a l'empresa contractista.

L'import de la penalitat no exclou la indemnització de danys i perjudicis a què pugui tenir dret l'Administració originats per la demora de l'empresa contractista.

**23.5.** Per a la imposició d'aquestes penalitzacions i indemnitzacions per incompliments contractuals se seguirà un expedient contradictori sumari, en el qual es concedirà al contractista un termini d'al·legacions de 5 dies naturals després de formular-se la denúncia. Aquestes al·legacions i l'expedient de penalització serà resolt per l'òrgan de contractació, resolució que posarà fi a la via administrativa.

L'inici de l'expedient per a la imposició d'aquestes penalitats es realitzarà en el moment en què tinguí coneixement per escrit dels fets. No obstant això, si s'estima que l'incompliment no afectarà l'execució material dels treballs de manera greu o que l'inici de l'expedient de penalització pot perjudicar més la marxa de l'execució del contracte que beneficiar-la, podrà iniciar-se aquest expedient en qualsevol moment anterior a l'acabament del termini de garantia del contracte.

**Vint-i-quatrena. Persona responsable del contracte.**



En aquest contracte d'obres, de conformitat amb l'article 62.2 LCSP, les facultats de la persona responsable del contracte seran exercides per la persona que assumeixi la direcció facultativa de les obres, sens perjudici de la unitat encarregada del seguiment i l'execució ordinària del contracte.

En concret, la direcció facultativa, en qualitat de responsable del contracte, exercirà les funcions següents:

- a) Supervisar el compliment per part del contractista de totes les obligacions i condicions contractuals.
- b) Realitzar el seguiment material de l'execució del contracte, per constatar que el contractista compleix les seves obligacions d'execució en els termes acordats en el contracte.
- c) Coordinar els diferents agents implicats en el contracte en el cas que aquesta funció específica no correspongués a altres persones.
- d) Promoure les reunions que resultin necessàries a fi de solucionar qualsevol incident que sorgeixi en l'execució de l'objecte del contracte, sense perjudici de la seva resolució per l'òrgan de contractació pel procediment contradictori que estableix l'article 97 del RGLCAP.
- e) Adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries per a la correcta realització de la prestació pactada.
- f) Informar del nivell de satisfacció de l'execució del contracte. A banda de totes aquelles altres informacions i informes que el responsable del contracte consideri procedents, aquest emetrà un informe d'avaluació final de la contractació que farà referència als diferents aspectes de l'execució del contracte, l'adequació del disseny, als objectius previstos amb la contractació i als resultats finals obtinguts, i també als aspectes econòmics i pressupostaris i als de caràcter tècnic.
- g) Proposar la imposició de penalitats per incompliments contractuals.
- h) Informar en els expedients de reclamació de danys i perjudicis que hagi suscitat l'execució del contracte.
- i) Emetre un informe on determini si el retard en l'execució és produït per motius imputables al contractista.
- j) Ordenar l'obertura de cales quan sospiti de l'existència de vicis ocults de construcció o d'haver-se utilitzat materials de qualitat deficient. De confirmar-se l'existència de defectes, seran de compte del contractista les despeses derivades del reconeixement i esmena. En cas contrari, la direcció certificarà la indemnització que correspongui a l'execució i reparació de les cales, valorades als preus unitaris del pressupost d'adjudicació.

Aquestes funcions les ha d'exercir el director facultatiu de conformitat amb el que disposen els articles 237 a 246 de la LCSP.

Les instruccions dictades per la direcció facultativa, dins l'àmbit de les seves competències, integren les obligacions d'execució del contracte juntament amb el seu clausulat, els plecs, el projecte i l'oferta final adjudicada.



### **Vint-i-cinquena. Resolució d'incidències.**

Les incidències que puguin sorgir entre l'Administració i l'empresa contractista en l'execució del contracte, per diferències en la interpretació del que s'ha convingut o bé per la necessitat de modificar les condicions contractuals, es tramitaran mitjançant expedient contradictori que inclourà necessàriament les actuacions descrites en l'article 97 del RGLCAP.

Llevat que motius d'interès públic ho justifiquin o la naturalesa de les incidències ho requereixi, la seva tramitació no determinarà la paralització del contracte.

### **Vint-i-sisena. Tractament de dades personals.**

En compliment del Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016 (RGPD), i de la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals (LOPDGDD), els licitadors queden informats que les dades de caràcter personal que, si escau, es recullen mitjançant la presentació de la seva oferta i de la documentació necessària per a la contractació seran tractades per aquesta EMD amb la finalitat de gestionar, executar i controlar el procediment de contractació i el contracte.

En relació amb el tractament de dades personals dels licitadors, queden informats de les següents dades:

| <b>Informació bàsica</b> |                                                                                                                                                                                               |
|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Responsables             | EMD de Santa Maria de Meià                                                                                                                                                                    |
| Finalitat principal      | Execució del contracte i justificació de l'actuació subvencionada                                                                                                                             |
| Legitimació              | Compliment d'una missió realitzada en interès públic o en l'exercici de poders públics atorgats a aquesta EMD                                                                                 |
| Destinatari              | Les dades es cediran a altres Administracions, en especial la Generalitat de Catalunya. No hi ha previsió de transferència a tercers països.                                                  |
| Drets                    | Té dret a oposar-se, accedir, rectificar, cancel·lar i suprimir les dades seves dades personals, així com qualssevol altres drets que els corresponguin, davant l'EMD de Santa Maria de Meià. |



## IV. DISPOSICIONS RELATIVES ALS DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS

### **Vint-i-setena. Abonaments al contractista.**

**27.1.** A efectes del pagament l'Administració expedirà mensualment, en els primers deu dies següents al mes al qual corresponguin, certificacions que compreguin l'obra executada conforme al projecte durant l'esmentat període de temps, que tindran el concepte de pagaments a compte subjectes a les rectificacions i variacions que es produeixin en el mesurament final. Aquestes certificacions mensuals en cap cas suposaran l'aprovació i recepció de les obres.

**27.2.** Als efectes de tramitar degudament les factures electròniques, els codis DIR3 d'aquesta EMD, d'acord amb la seva estructura organitzativa, són els següents:

- DIR3 Codi d'Entitat: L04250042
- DIR3 Òrgan de tramitació: L04250042
- DIR3 Oficina comptable: L04250042

En la factura s'inclouran, a més de les dades i requisits establerts en el Reial decret 1619/2012, de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament pel qual es regulen les obligacions de facturació, els següents extrems previstos en l'apartat segon de la Disposició Addicional Trenta-dosena de la LCSP, així com en la normativa sobre facturació electrònica:

- Òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública: Secretaria-Intervenció.
- Identificació de l'òrgan de contractació: Ple.
- Identificació del destinatari: EMD de Santa Maria de Meià.

**27.3.** La factura s'haurà de presentar en format electrònic en els supòsits que fixa la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'Impuls a la Factura Electrònica i Creació del Registre Comptable de Factures del Sector Públic. Les factures que s'hagin d'emetre en format electrònic s'han de signar amb signatura avançada basada en un certificat reconegut, i han d'incloure, necessàriament, el número d'expedient de contractació.

La plataforma e.FACT és el punt general d'entrada de factures electròniques de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i del seu sector públic (Acord GOV/151/2014, d'11 de novembre).

**27.4.** Es podran verificar abonaments a compte, prèvia petició escrita de l'empresa contractista, per operacions preparatòries realitzades com instal·lacions i adquisició de materials o equips de maquinària pesada adscrits a l'execució de l'obra, amb la forma i les garanties establertes en els articles 155, 156 i 157 del RGLCAP.



**27.5.** D'acord amb el que estableix l'article 198 de la LCSP, l'Administració tindrà obligació d'abonar el preu dins dels trenta dies següents a la data d'aprovació de les certificacions d'obres, sens perjudici del que estableix l'apartat 4 de l'article 210, i si es demorés, haurà d'abonar al contractista, a partir del compliment d'aquest termini de trenta dies els interessos de demora i la indemnització pels costos de cobrament en els termes previstos en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

**27.6.** L'empresa contractista podrà transmetre els drets de cobrament en els termes i condicions establerts en l'article 200 de la LCSP.

### **Vint-i-vuitena. Pla de seguretat i salut.**

En compliment del que estableix el Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció el contractista haurà de presentar el Pla de Seguretat i Salut amb el contingut indicat en l'esmentat Reial decret i basat en l'estudi de seguretat o salut o en l'estudi bàsic de seguretat i salut que acompanya el projecte.

Aquest pla haurà de ser aprovat abans de l'inici de l'obra.

### **Vint-i-novena. Responsabilitat de l'empresa contractista.**

L'empresa contractista respon de l'execució correcta de les obres d'acord amb el projecte aprovat i amb les condicions establertes en aquest plec.

L'empresa contractista executa el contracte al seu risc i ventura i està obligada a indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a terceres persones com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'Administració o que els danys siguin conseqüència dels vicis del projecte elaborat per l'Administració.

L'empresa contractista és responsable, fins que es compleixi el termini de garantia, dels defectes que puguin advertir-se en la construcció, sense perjudici dels supòsits de força major establerts en l'article 239 de la LCSP i també per vicis ocults durant 15 anys des de la recepció de les obres, d'acord amb el que estableix l'article 244 de la LCSP.

### **Trentena. Altres obligacions de l'empresa contractista.**

**30.1.** En particular, el contractista tindrà les obligacions que s'especifiquen al plec de prescripcions tècniques i les que s'indiquen a continuació:

#### **1. Derivades de la normativa:**

- a) L'empresa contractista està obligada en l'execució del contracte al compliment de les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o



laboral que estableixen el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a l'Estat, i en particular les que estableix l'Annex V de la LCSP.

També està obligada a complir les disposicions vigents en matèria d'integració social de persones amb discapacitat i fiscals.

L'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral esmentades i, en especial, els incompliments o els retards reiterats en el pagament dels salaris o l'aplicació de condicions salarials inferiors a les derivades dels convenis col·lectius, donarà lloc a la imposició de penalitats previstes en aquest plec.

L'empresa contractista s'obliga a complir les condicions salarials dels treballadors de conformitat amb el conveni col·lectiu sectorial aplicable.

El mateix compromís s'exigirà a les empreses subcontractistes, essent responsabilitat del contractista principal assegurar el seu compliment davant l'EMD.

- b) L'empresa contractista està obligada al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de Seguretat Social i de seguretat i salut en el treball. En especial, ha d'aportar relació del nou personal que contracti i adscrigui a l'execució del contracte, i acreditar la seva alta i afiliació a la Seguretat Social.
- c) L'empresa contractista s'obliga a aplicar, durant l'execució de les prestacions objecte del contracte, les mesures destinades a promoure la igualtat entre dones i homes.
- d) L'empresa contractista ha de presentar a l'Administració, en el cas d'obres subjectes a la Llei 3/2007, del 4 de juliol, de l'obra pública, la memòria final. La memòria final ha de tenir en contingut establert en l'article 49 de la Llei esmentada.
- e) L'empresa contractista ha d'emprar el català en les seves relacions amb l'EMD derivades de l'execució de l'objecte d'aquest contracte. Així mateix, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes han d'emprar, almenys, el català en els rètols, les publicacions, els avisos i en la resta de comunicacions de caràcter general que es derivin de l'execució de les prestacions objecte del contracte.

En tot cas, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes queden subjectes en l'execució del contracte a les obligacions derivades de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística i de les disposicions que la desenvolupen.





- f) D'acord amb el que preveu l'article 3.5 de la Llei 19/2014, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, l'empresa contractista s'obliga a facilitar a l'entitat contractant la informació que correspongui per donar compliment al que s'exigeix a l'article 13 de la mateixa norma amb la finalitat de publicar la informació al Portal de Transparència.

En cas que el contracte tingui per objecte un servei públic, d'acord amb l'article 3.2 d'aquesta mateixa llei, l'empresa contractista haurà d'informar de les activitats directament relacionades amb la gestió del servei públic que presti, així com de les retribucions percebudes pels càrrecs directius si el volum de negoci de l'empresa vinculat a activitats realitzades per compte de les administracions públiques supera el vint-i-cinc per cent del volum general de l'empresa.

La presentació d'ofertes comporta el coneixement i acceptació incondicionada de la publicació de tota la informació relativa al contracte o la pròpia adjudicatària, d'acord al que determina la Llei 19/2014, de transparència, accés a la informació pública i bon govern i la LCSP. També comporta que l'entitat contractant pugui consultar o obtenir en qualsevol moment del procediment contractual (selecció, execució) informació sobre tot allò declarat per les empreses licitadores o contractistes

## 2. Principis ètics i regles de conducta:

De conformitat amb l'article 55.2 de la Llei 19/2014, els contractes del sector públic han d'incloure les obligacions dels adjudicataris de facilitar la informació establertes per aquesta Llei, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència.

Es fan públics els principis ètics i les regles de conducta als quals els licitadors i els contractistes han d'adequar la seva activitat en les seves relacions contractuals.

L'empresa contractista ha d'adequar la seva activitat als principis ètics i a les regles de conducta següents:

- a) Els licitadors i els contractistes han d'adoptar una conducta èticament exemplar, abstenir-se de realitzar, fomentar, proposar o promoure qualsevol mena de pràctica corrupta i posar en coneixement dels òrgans competents qualsevol manifestació d'aquestes pràctiques que, al seu parer, sigui present o pugui afectar el procediment o la relació contractual.

Particularment s'abstindran de realitzar qualsevol acció que pugui vulnerar els principis d'igualtat d'oportunitats i de lliure concurrència.

- b) Amb caràcter general, els licitadors i els contractistes, en l'exercici de la seva activitat, assumeixen les obligacions següents:



- Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objectes dels contractes.
  - No realitzar accions que posin en risc l'interès públic en l'àmbit del contracte o de les prestacions a licitar.
  - Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
3. En particular, els licitadors i els contractistes assumeixen les obligacions següents:
- a) Executar l'obra amb la precisió i seguretat ininterrompudament en la forma prevista en el plec i oferta de l'adjudicatari, i amb submissió a les instruccions que li dictin, d'acord amb les seves facultats i a les que puguin resultar de la legislació estatal o autonòmica.
  - b) Totes les derivades de la seva proposició i les disposicions connexes relacionades amb el personal que s'utilitzarà.
  - c) Facilitar a l'EMD, sempre que per aquest sigui requerit, tota la informació i la documentació que sigui necessària per conèixer l'estat de funcionament i execució del contracte. L'Administració, per mitjà dels responsables del contracte, efectuarà la inspecció, comprovació i vigilància per a la realització correcta de la prestació contractada.
  - d) En cas de vaga o tancament patronal, posar a disposició de l'EMD tot el personal necessari per donar estricte compliment a la resolució d'imposició de cobertura i prestació dels serveis mínims necessaris, dictada per l'administració competent.
  - e) El personal adscrit a l'obra haurà d'observar les normes de conducta, seguretat, convivència i respecte a l'entorn que siguin exigibles durant l'execució dels treballs.
  - f) L'adjudicatari serà responsable que el personal adscrit a l'obra utilitzi la roba de treball, els elements identificatius i els equips de protecció individual que resultin exigibles conforme al Pla de seguretat i salut i a la normativa aplicable.
  - g) Indemnitzar als tercers pels danys i perjudicis que s'ocasionin a causa de l'execució del contracte, dels accidents que ocasioni el personal i instruments de treball durant la prestació d'aquest, sense perjudici dels drets que l'assisteixin davant dels autors dels fets o les companyies d'assegurances dels riscos, sense perjudici de les sancions contractuals que se'ls pugui imposar.



- h) L'adjudicatari mantindrà amb la direcció facultativa i, si escau, amb l'entitat contractant les reunions de coordinació que siguin necessàries per a la correcta execució de l'obra.
- i) L'adjudicatari haurà d'obtenir, al seu càrrec, les autoritzacions i llicències que legalment li corresponguin i que siguin necessàries per a l'execució del contracte, sens perjudici de les que correspongui obtenir a l'Administració.

També haurà de fer front al pagament de les despeses derivades dels tributs que corresponguin al contracte o a l'objecte del contracte, així com al pagament de la taxa municipal per a la sol·licitud de la llicència urbanística d'obres i de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, si s'escau, i qualsevol altre impost, taxa, compensació, gravamen o despesa que pugui ser aplicable segons les disposicions vigents, en la forma i quantia que assenyalin.

- j) No executarà cap treball no inclòs en el contracte sense coneixement d'haver estat autoritzat per l'òrgan de contractació.
- k) Fer una correcta gestió ambiental del contracte, si cal, prenent les mesures necessàries per minimitzar els impactes que aquest pugui ocasionar (com ara els impactes acústics, sobre l'entorn, fer una correcta gestió dels residus i els embalatges i altres mesures que siguin adients a l'objecte del contracte) d'acord amb la legislació vigent.
- l) El contractista s'ha de fer càrrec de les despeses derivades dels assaigs i anàlisis de materials i unitats d'obres i dels informes específics que la persona que exerceix la direcció facultativa ordeni, sense perjudici d'aquells previstos en el plec de prescripcions tècniques.
- m) El contractista s'ha de fer càrrec de les despeses derivades de la instal·lació, manteniment i retirada de les tanques publicitàries que informen al públic sobre l'inici i final de l'obra i de la resta de mesures d'informació que s'acordin.
- n) L'empresa contractista està obligada a instal·lar pel seu compte els senyals necessaris per indicar l'accés a l'obra, la circulació a la zona que ocupen els treballs i els punts de possible perill a causa de l'obra, tant en la zona esmentada com en els límits i rodalies.

A més, l'empresa contractista ha de tenir cura de la conservació i manteniment dels cartells i senyals esmentats i estarà obligada a la seva immediata reposició. Les despeses que s'originin aniran al seu càrrec

- o) L'empresa contractista, com a mínim vuit dies abans de la data de l'inici de les obres, està obligada a instal·lar pel seu compte, la tanca publicitària que informi sobre l'inici i la finalització de les obres, d'acord amb les instruccions que rebi de la direcció facultativa.



Així mateix, ha de comunicar a l'Administració, mitjançant la persona que exerceix la direcció facultativa de l'obra, les incidències que puguin sorgir durant l'execució, a l'efecte de l'oportuna informació a la ciutadania i a les administracions afectades, i a realitzar les actuacions d'informació, en el cas que l'Administració així ho requereixi.

#### 4. Obligacions en matèria de protecció de dades:

- a) El contractista s'obliga al compliment de tot allò que estableix la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals (en endavant, "LOPD") i a la normativa de desenvolupament i el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE (en endavant, "RGPD") i en tot cas la normativa vigent en matèria de protecció de dades.
- b) La documentació i informació que es desprengui o a la qual es tingui accés amb ocasió de l'execució de les prestacions derivades d'aquest contracte i que correspon a l'Administració contractant responsable del fitxer de dades personals, té caràcter confidencial i no podrà ésser objecte de reproducció total o parcial per cap mitjà o suport. Per tant, no se'n podrà fer ni tractament ni edició informàtica, ni transmissió a tercers fora de l'estricta àmbit de l'execució directa del contracte, ni tan sols entre la resta del personal que tingui o pugui tenir l'entitat que executa aquest contracte.

#### 5. Drets d'imatge:

- a) L'adjudicatari autoritza a l'EMD, la captació de fotografies durant el desenvolupament del contracte, en les quals pugui sortir la seva imatge o la de qualsevol treballador de la seva plantilla.
- b) Les imatges captades es podran fer servir per a la difusió de les activitats i en campanyes publicitàries, totes elles municipals, sense cap cost per a l'Ajuntament i podran ser incorporades en qualsevol mitjà de difusió (revistes municipals, cartells publicitaris, spots amb imatges publicitàries, xarxes socials municipals...).

#### 6. Obligacions i regles especials respecte del personal laboral de l'empresa contractista:

- a) Correspon exclusivament a l'empresa contractista la selecció del personal que, reunint els requisits de titulació i experiència exigits en els plecs (en els casos en que s'estableixin requisits específics de titulació i experiència), formarà part de l'equip de treball adscrit a l'execució del contracte, sens perjudici de la verificació per part de l'entitat contractant del compliment d'aquells requisits.



En tot cas l'empresa contractista procurarà que existeixi estabilitat en l'equip de treball, i que les variacions en la seva composició siguin puntuals i obeeixin a raons justificades, en ordre a no alterar el bon funcionament del servei, informant en tot moment a l'entitat contractant.

El contractista haurà de disposar de personal suplent amb la formació i experiència suficients per poder substituir les persones que prestin els treballs objecte del contracte en supòsit de vacances, absències i/o malalties.

- b) L'empresa contractista assumeix l'obligació d'exercir de manera real, efectiva i continua, sobre el personal integrant de l'equip de treball encarregat de l'execució, el poder de direcció inherent a tot empresari. En particular, assumirà la negociació i pagament dels salaris, la concessió de permisos, llicències i vacances, la substitució dels treballadors en casos de baixa o absència, les obligacions legals en matèria de Seguretat Social, inclòs l'abonament de cotitzacions i el pagament de prestacions, quan procedeixi, les retencions de l'impost sobre la renda de les persones físiques, les obligacions legals en matèria de prevenció de riscos laborals, l'exercici de la potestat disciplinària, així com quants drets i obligacions es deriven de la relació contractual entre treballador i ocupador.

En cap circumstància l'existència d'aquest contracte no ha de comportar una relació de dependència laboral entre l'Ajuntament i el personal de l'empresa adjudicatària, de conformitat amb l'article 308.2 de la LCSP.

- c) L'empresa contractista estarà obligada a executar el contracte en les seves pròpies dependències o instal·lacions excepte que, excepcionalment, sigui autoritzada a prestar els seus serveis en les dependències dels ens, organismes i entitats que formen part del sector públic. En aquest cas, el personal de l'empresa contractista ocuparà espais de treball diferenciats del que ocupen els treballadors públics. Correspon també a l'empresa contractista vetllar pel compliment d'aquesta obligació.
- d) L'empresa contractista haurà de designar, com a mínim, un cap d'obra o responsable tècnic integrat en la seva organització, que actuarà com a interlocutor davant la direcció facultativa i tindrà, entre d'altres, les obligacions següents:
- Actuar com a interlocutor de l'empresa contractista davant la direcció facultativa i l'entitat contractant, canalitzant les comunicacions relatives a l'organització interna del personal i a l'execució dels treballs.
  - Distribuir el treball entre el personal adscrit a l'obra i impartir les ordres i instruccions internes necessàries per a la correcta execució dels treballs, sens perjudici de les facultats de la direcció facultativa.
  - Supervisar el correcte desenvolupament dels treballs per part del personal adscrit a l'obra i controlar-ne la presència i disponibilitat quan resulti necessària per a l'execució.



- Organitzar els torns, absències i substitucions del personal adscrit a l'execució del contracte de manera que no s'alterin el programa de treball ni el termini d'execució de l'obra.
- Informar a l'Administració sobre les variacions, ocasionals o permanents, en la composició de l'equip de treball adscrit a l'execució del contracte

**30.2.** Són obligacions essencials d'execució del contracte, les següents:

- a) El compliment de l'oferta final de l'adjudicatari i dels compromisos negociats que s'incorporin al contracte, tant si han estat objecte de puntuació com si no, en els termes establerts en aquest PCAP.
- b) Les obligacions establertes en el present plec de clàusules administratives particulars en relació amb la subcontractació.
- c) El compliment estricte de les mesures de seguretat i salut previstes en la normativa vigent i en el pla de seguretat i salut.

### **Trentena-unena. Prerrogatives de l'Administració.**

Dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats en la LCSP, l'òrgan de contractació ostenta les prerrogatives d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable a l'empresa contractista arran de la seva execució, suspendre'n l'execució, acordar la seva resolució i determinar-ne els efectes.

Així mateix, l'òrgan de contractació té les facultats d'inspecció de les activitats desenvolupades per l'empresa contractista durant l'execució del contracte, en els termes i amb els límits que estableix la LCSP.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives esmentades exhaureixen la via administrativa i són immediatament executius.

L'exercici de les prerrogatives de l'Administració es durà a terme mitjançant el procediment establert en l'article 191 de la LCSP.

### **Trenta-dosena. Modificació del contracte.**

**32.1.** El contracte només es pot modificar per raons d'interès públic, en els casos i en la forma que s'especifiquen en aquesta clàusula i de conformitat amb el que es preveu en els articles 203 a 207 i 242 de la LCSP.

### **32.2. Modificacions previstes.**

Segons el que consti a l'**apartat O del quadre de característiques**. En cas d'estar previstes, les modificacions seran obligatòries per a l'empresa contractista.



La modificació no podrà suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte.

### **32.3. Modificacions no previstes.**

La modificació del contracte no prevista en aquesta clàusula només podrà efectuar-se quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos en l'article 205 de la LCSP, de conformitat amb el procediment regulat en l'article 191 de la LCSP i amb les particularitats previstes en l'article 207 de la LCSP.

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista, llevat que impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració en la seva quantia que excedeixi el 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs. En aquest cas, la modificació s'acordarà per l'òrgan de contractació amb la conformitat prèvia per escrit de l'empresa contractista; en cas contrari, el contracte es resoldrà d'acord amb la causa prevista en l'article 211.1.g) de la LCSP.

**32.4.** Quan el director facultatiu de l'obra consideri necessària una modificació del projecte, recaptarà de l'òrgan de contractació autorització per iniciar el corresponent expedient, que se substantiarà amb les següents actuacions:

- a) Redacció de la modificació del projecte i aprovació tècnica d'aquesta.
- b) Audiència del contractista i del redactor del projecte, per termini mínim de tres dies.
- c) Aprovació de l'expedient per l'òrgan de contractació, així com de les despeses complementàries necessàries.

Ni la persona que exerceix la direcció de l'obra ni l'empresa contractista poden introduir o executar modificacions en les obres, sense la prèvia aprovació tècnica del corresponent projecte i del pressupost que en resulti. S'han de seguir els tràmits previstos en l'article 242 de la LCSP i en l'article 102 del RGLCAP i s'ha de formalitzar en document administratiu.

No obstant això, no tindran la consideració de modificacions:

- 1. L'excés de mesuraments, entenent per tal, la variació que durant la correcta execució de l'obra es produeixi exclusivament en el nombre d'unitats realment executades sobre els previstos en els mesuraments del projecte, sempre que en global no representin un increment de la despesa superior al 10 per cent del preu del contracte inicial. Aquest excés de mesuraments serà recollit en la certificació final de l'obra.
- 2. La inclusió de preus nous, fixats contradictòriament pels procediments establerts en la LCSP i en les seves normes de desenvolupament, sempre que no suposin increment del preu global del contracte ni afectin unitats d'obra que en el seu conjunt excedeixi del 3 per cent del pressupost primitiu del mateix.



En cas de supressió o reducció d'unitats d'obres, l'empresa contractista no té dret a reclamar indemnització.

### **Trenta-tresena. Suspensió del contracte.**

El contracte podrà ser suspès per acord de l'Administració o perquè el contractista opti per suspendre el seu compliment, en cas de demora en el pagament del preu superior a quatre mesos, comunicant-ho a l'Administració amb un mes d'antelació.

En tot cas, l'Administració ha d'estendre l'acta de suspensió corresponent, d'ofici o a sol·licitud de l'empresa contractista, de conformitat amb el que disposa l'article 208.1 de la LCSP.

L'acta de suspensió, d'acord amb l'article 103 del RGLCAP, l'hauran de signar una persona en representació de l'òrgan de contractació i l'empresa contractista i s'ha d'estendre en el termini màxim de dos dies hàbils, a comptar de l'endemà del dia en què s'acordi la suspensió.

L'acta a què es refereix l'apartat anterior serà també signada pel director de l'obra, havent d'unir-s'hi com a annex, en relació amb la part o parts suspeses, el mesurament de l'obra executada i els materials abassegats a peu d'obra utilitzables exclusivament en les mateixes. Aquest annex s'haurà d'incorporar en el termini màxim de deu dies hàbils conforme a la regla de còmput establerta en l'apartat anterior, prorrogable excepcionalment fins a un mes, tenint en compte la complexitat dels treballs que inclou.

L'Administració ha d'abonar a l'empresa contractista els danys i perjudicis que efectivament se li causin de conformitat amb el previst en l'article 208.2 de la LCSP. L'abonament dels danys i perjudicis a l'empresa contractista només comprendrà els conceptes que s'indiquen en aquest precepte.

## **V. DISPOSICIONS RELATIVES A LA CESSIÓ, LA SUBCONTRACTACIÓ I LA REVISIÓ DE PREUS**

### **Trenta-quatrena. Successió i cessió del contracte.**

#### **34.1. Successió en la persona del contractista.**

En el supòsit de fusió d'empreses en què participi la societat contractista, el contracte continuarà vigent amb l'entitat absorbent o amb la resultant de la fusió, que quedarà subrogada en tots els drets i obligacions que en dimanen.

En supòsits d'escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat, el contracte continuarà amb l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte, que quedarà subrogada en els drets i les obligacions que en dimanen, sempre que reuneixi les condicions de capacitat, absència de prohibició de contractar i la solvència exigida en acordar-se l'adjudicació del contracte o que les societats





beneficiàries d'aquestes operacions i, en cas de subsistir, la societat de la qual provinguin el patrimoni, empreses o branques segregades, es responsabilitzin solidàriament de l'execució del contracte.

L'empresa contractista ha de comunicar a l'òrgan de contractació la circumstància que s'hagi produït.

En cas que l'empresa contractista sigui una UTE, quan tinguin lloc respecte d'alguna o algunes empreses integrants de la unió temporal operacions de fusió, escissió o transmissió de branca d'activitat, continuarà l'execució del contracte amb la unió temporal adjudicatària. En cas que la societat absorbent, la resultant de la fusió, la beneficiària de l'escissió o l'adquirent de la branca d'activitat no siguin empreses integrants de la unió temporal, serà necessari que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibició de contractar i mantinguin l'aptitud i, si escau, la solvència o classificació que resultin legalment exigibles.

Si la subrogació no es pot produir perquè l'entitat a la qual s'hauria d'atribuir el contracte no reuneix les condicions de capacitat, aptitud o, si escau, solvència o classificació legalment exigibles, el contracte es resoldrà, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa de l'empresa contractista.

#### **34.2. Cessió del contracte.**

El contracte no podrà ser objecte de cessió.

#### **Trenta-cinquena. Subcontractació.**

S'admet la subcontractació parcial de les prestacions objecte del contracte en els termes i amb les condicions establerts a l'article 215 LCSP, sense perjudici de les limitacions legalment aplicables.

La subcontractació s'haurà de dur a terme complint els requisits següents:

- a) Comunicació prèvia i per escrit de l'adjudicatari a l'EMD, en la qual constaran les dades següents en relació amb cada subcontracte que es pretengui formalitzar:
  - Identificació del subcontractista i justificació suficient de la seva aptitud per executar la part de la prestació que se subcontracta, per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, així com de l'habilitació professional que sigui exigible.
  - Identificació de les parts del contracte a realitzar pel subcontractista.
  - Import de les prestacions a subcontractar.
- b) No es podrà subcontractar amb persones o empreses incurses en prohibició de contractar ni amb operadors que no disposin de l'aptitud o habilitació professional necessària per executar les prestacions concretes objecte del subcontracte.



- c) El contractista que subcontracti haurà de comprovar amb caràcter previ a l'inici dels treballs que subcontracti, l'afiliació i alta en la Seguretat Social dels treballadors que hagin de realitzar els treballs en qüestió en compliment de l'establert en el Reial decret llei 5/2011, de 29 d'abril de mesures per la regularització i control del treball submergit i foment de la rehabilitació d'habitatges.
- d) El contractista haurà d'informar als representants dels treballadors de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.
- e) El contractista haurà d'abonar als subcontractistes el preu pactat per les prestacions que realitzin com a mínim en els terminis previstos a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, pel que s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials. Per garantir aquest compliment, amb cada facturació a l'EMD haurà el contractista d'aportar el justificant del pagament dels treballs realitzat en el mes anterior per les empreses o autònoms que hagin subcontractat en el marc del present contracte.
- f) L'òrgan de contractació podrà imposar a l'adjudicatari que determinats treballs, per la seva especial naturalesa tinguda en compte per seleccionar-lo, han de ser executats directament per aquest. S'haurà de fer constar específicament en aquest plec els treballs concrets respecte dels quals no s'admet l'acreditació de la solvència per mitjans externs (arts. 215.2.e i 75.4 LCSP).
- g) L'adjudicatari remetrà al Director d'obra, semestralment o, si la durada del contracte és inferior, juntament amb la factura o certificació final, relació de subcontractistes i proveïdors, així com el justificant dels pagaments efectuats a aquests un cop executada la prestació subcontractada. En cas de comprovar que hi ha subcontractistes no autoritzats realitzant els treballs, que els subcontractistes i proveïdors no han cobrat els seus treballs en els terminis legalment fixats, que incompleixen les condicions especials d'execució i, si escau, en matèria de protecció de dades, ho comunicarà a la unitat encarregada del seguiment de l'execució del contracte, per a la tramitació del corresponent expedient penalitzador. De totes aquestes comprovacions se n'ha de donar compte a la Intervenció almenys juntament amb la certificació final de l'obra.

Aquesta obligació es considera condició especial d'execució, i el seu incompliment comportarà la imposició de les penalitats que es preveuen a **l'apartat S del quadre de característiques**.

- h) El llibre de la subcontractació. L'adjudicatari haurà de disposar a l'obra a disposició de l'òrgan de contractació, del Director d'obra i del Coordinador de seguretat i salut, del Llibre de Subcontractació a què fa referència l'article 8 de la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la Subcontractació al Sector de la Construcció d'acord amb el model i altres requisits establerts als



articles 13 a 16 i Annex III del R.D. 1109/2007, de 24 d'agost, que desplega la Llei esmentada, i la documentació o títol que acrediti la possessió de la maquinària utilitzada.

L'incompliment d'aquestes condicions en matèria de subcontractació serà considerat incompliment contractual molt greu, i comporta, a més de la penalització corresponent d'acord amb allò establert a **l'apartat S del quadre de característiques**, una indemnització per danys i perjudicis equivalent a la sanció que en la seva cas podria ser imposada a l'entitat contractant per l'Administració Tributària i/o Social.

#### **Trenta-sisena. Revisió de preus.**

El règim de revisió de preus aplicable a aquest contracte es detalla en **l'apartat Q del quadre de característiques**.

### **VI. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE**

#### **Trenta-setena. Acta de recepció i lliurament de les obres.**

**37.1.** Al mes següent d'haver-se produït l'entrega de l'obra, d'acord amb les condicions del contracte i a satisfacció de l'administració, es procedirà a l'acta de recepció de l'obra en la qual ha de concórrer un facultatiu designat per l'Administració representant d'aquesta, el facultatiu encarregat de la direcció de les obres i el contractista, assistit, si ho considera oportú, del seu facultatiu.

Dins el termini de tres mesos comptats a partir de la recepció de l'obra, l'òrgan de contractació ha d'aprovar la certificació final de les obres executades, que ha de ser abonada al contractista a compte de la liquidació del contracte en el termini que preveu la LCSP.

**37.2.** Si les obres es troben en bon estat i d'acord amb les prescripcions previstes, el funcionari tècnic designat per l'Administració contractant i representant d'aquesta les ha de donar per rebudes i aixecar l'acta corresponent; s'inicia llavors el termini de garantia.

**37.3.** Quan les obres no es trobin en estat de ser rebudes s'ha de fer constar així en l'acta, i el director de les obres ha d'assenyalar els defectes observats i detallar les instruccions necessàries, i fixar un termini per posar-hi remei. Si transcorregut el termini el contractista no ho ha efectuat, se li pot concedir un altre termini improrrogable o declarar resolt el contracte.

#### **Trenta-vuitena. Termini de garantia.**

**38.1.** El termini de garantia per les obres objecte d'aquest contracte s'estableix pel període de 12 mesos, a comptar des del dia següent al de l'acta de recepció que recull la clàusula anterior, d'acord amb l'article 243 de la LCSP.



Si l'adjudicatari va proposar en la seva oferta l'ampliació del termini de garantia, serà aquesta la que prevalgui.

**38.2.** Dins el termini de quinze dies anteriors al compliment del termini de garantia, el director facultatiu de l'obra, d'ofici o a instància del contractista, redactarà un informe sobre l'estat de les obres. Si aquest fos favorable, el contractista quedarà exonerat de tota responsabilitat, llevat del que disposa l'article 244 de la LCSP, procedint-se a la devolució o cancel·lació de la garantia, a la liquidació del contracte i, en el seu cas, al pagament de les obligacions pendents que haurà d'efectuar-se en el termini de seixanta dies. En el cas que l'informe no fos favorable i els defectes observats es deguessin a deficiències en l'execució de l'obra i no a l'ús del construït, durant el termini de garantia, el director facultatiu procedirà a dictar les oportunes instruccions al contractista per a la deguda reparació del construït, concedint-li un termini per a això durant el qual continuarà encarregat de la conservació de les obres, sense dret a percebre cap quantitat per ampliació del termini de garantia.

**38.3.** Si l'obra s'arruïna o pateix deterioraments greus incompatibles amb la seva funció amb posterioritat a l'expiració del termini de garantia per vicis ocults de la construcció, a causa d'incompliment del contracte per part del contractista, respondrà aquest dels danys i perjudicis que es produeixin o es manifestin durant un termini de quinze anys a comptar des de la recepció.

Així mateix, el contractista respondrà durant aquest termini dels danys materials causats en l'obra per vicis o defectes que afectin la fonamentació, els suports, les bigues, els forjats, els murs de càrrega o altres elements estructurals, i que comprometin directament la resistència mecànica i l'estabilitat de la construcció, comptats des de la data de recepció de l'obra sense reserves o des de l'esmena d'aquestes.

**38.4.** Les accions per exigir la responsabilitat prevista en l'apartat anterior per danys materials dimanants dels vicis o defectes, prescriuran en el termini de dos anys a comptar des que es produeixin o es manifestin aquests danys, sens perjudici de les accions que puguin subsistir per exigir responsabilitats per incompliment contractual.

**38.5.** Transcorregut el termini de quinze anys establert a l'apartat 38.3, sense que s'hagi manifestat cap dany o perjudici, quedarà totalment extingida qualsevol responsabilitat del contractista.

### **Trenta-novena. Resolució del contracte.**

Són causes de resolució del contracte les que estableixen els articles 211 i 245 de la LCSP, i la resolució serà acordada, d'ofici o a instància del contractista, per l'òrgan de contractació competent.

A més, el contracte podrà ser resolt per l'òrgan de contractació quan es produeixi incompliment del termini total o dels terminis parcials fixats per a



l'execució del contracte que faci presumiblement raonable la impossibilitat de complir el termini total.

Així mateix, seran causes de resolució del contracte a l'empara de l'article 211.1.f) de la LCSP les establertes com a obligacions essencials a la clàusula 30.2 d'aquest plec.

La resolució del contracte donarà lloc a la comprovació, mesurament i liquidació de les obres realitzades d'acord amb el projecte, fixant els saldos pertinents a favor o en contra del contractista. Serà necessària la citació del contractista per a la seva assistència a l'acte de comprovació i mesurament.

En tots els casos, la resolució del contracte es durà a terme seguint el procediment establert en l'article 191 de la LCSP i en l'article 109 del RGLCAP.

Quan el contracte es resolgui per culpa del contractista, haurà d'indemnitzar a l'administració dels danys i perjudicis ocasionats.

### **Quarantena. Recepció i liquidació.**

La recepció i liquidació del contracte es realitzarà conforme al que disposen els articles 210 i 243 de la LCSP i l'article 204 de la RGLCAP.

L'Administració determinarà si la prestació realitzada per l'empresa contractista s'ajusta a les prescripcions establertes per a la seva execució i compliment i, si s'escau, requerirà la realització de les prestacions contractades i l'esmena dels defectes observats amb ocasió de la seva recepció.

## **VII. RECURSOS, MESURES PROVISIONALS I SUPÒSITS ESPECIALS DE NUL·LITAT CONTRACTUAL**

### **Quaranta-unena. Règim de recursos.**

**41.1.** Contra els actes que adopti l'òrgan de contractació en relació preparació, adjudicació, efectes, modificació i extinció d'aquest contracte es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Lleida, en el termini de dos mesos a comptar de la data d'enviament de la notificació o de l'avís si fos mitjançant compareixença electrònica, sempre que l'acte objecte de notificació, hagi estat publicat en el perfil del contractant en la mateixa data. En cas de no publicació en el perfil del contractant, els terminis es computaran des de la data de recepció de la notificació per l'interessat.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de la seva notificació, conforme als requisits per a la seva pràctica establerts en el paràgraf anterior.



**41.2.** Contra els actes de tràmit que decideixin directament o indirectament sobre l'adjudicació, determinin la impossibilitat de continuar el procediment o produeixin indefensió o perjudici irreparable, inclosa l'exclusió, es podran interposar els recursos administratius ordinaris que corresponguin en funció de l'òrgan que hagi dictat l'acte. Per raó del valor estimat del contracte, no procedeix el recurs especial en matèria de contractació.

**Quaranta-dosena. Règim d'invalidesa.**

Aquest contracte està sotmès al règim d'invalidesa previst en els articles 38 a 43 de la LCSP.

**Quaranta-tresena. Jurisdicció competent.**

L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu és el competent per a la resolució de les qüestions litigioses que es plantegin en relació amb la preparació, l'adjudicació, els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte.



## ANNEX 1. DECLARACIÓ RESPONSABLE

El/la senyor/a \_\_\_\_\_, amb DNI núm. \_\_\_\_\_, en nom propi o, si escau, en nom i representació de \_\_\_\_\_, amb NIF núm. \_\_\_\_\_, en qualitat de \_\_\_\_\_, segons representació suficient i vigent, amb domicili a \_\_\_\_\_, codi postal \_\_\_\_\_, carrer/plaça \_\_\_\_\_, núm. \_\_\_\_\_, als efectes de prendre part en el procediment negociat sense publicitat tramitat d'acord amb els articles 166, 168.a).1r, 169 i 170 de la LCSP per contractar les obres del Projecte d'obra civil **PER MILLORAR ELS CAMINS AL VOLTANT DEL NUCLI URBÀ DE SANTA MARIA DE MEIÀ (TM DE VILANOVA DE MEIÀ), LA NOGUERA (LLEIDA),**

**DECLARA** sota la seva responsabilitat, el següent:

- 1) Que la societat està constituïda vàlidament; que, de conformitat amb el seu objecte social, es pot presentar al procediment; i que la persona signant té representació suficient i vigent per presentar l'oferta i aquesta declaració.
- 2) Que la persona declarant o l'empresa representada té capacitat d'obrar, disposa de l'habilitació empresarial o professional que, si escau, resulta exigible i no està incursa en cap de les prohibicions de contractar establertes a l'article 71 LCSP.
- 3) Que es troba al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social i que no manté deutes vençuts, líquids i exigibles amb l'EMD de Santa Maria de Meià.
- 4) Que compleix els requisits mínims de solvència econòmica i financera i tècnica establerts a la clàusula dotzena del PCAP:
  - a. Volum anual de negocis en l'àmbit del contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles, igual o superior a 56.291,75 euros.
  - b. Execució d'obres del mateix tipus o naturalesa durant els cinc últims anys, amb un import acumulat en l'any de major execució igual o superior al 70 % del VEC.
  - c. Disponibilitat de la maquinària, el material i l'equip tècnic necessaris per executar les obres.
- 5) Que la persona declarant o l'empresa representada gaudeix de les autoritzacions necessàries i l'habilitació empresarial o professional que, si escau, resulta exigible per dur a terme l'activitat o prestació que constitueix l'objecte del contracte.
- 6) Que l'empresa:



- Està inscrita al RELI o al ROLECE i que les dades inscrites són vigents i no han estat modificades.
- Està inscrita al RELI o al ROLECE, però s'han produït les modificacions següents:

---

- No està inscrita al RELI ni al ROLECE i aportarà, quan sigui requerida, la documentació necessària per acreditar la capacitat, la representació i les altres circumstàncies exigibles.

7) **(Només quan l'empresa convidada desitgi integrar la seva solvència o recórrer a mitjans d'altres entitats, de conformitat amb l'article 75 de la LCSP).** Que disposa del compromís d'una o diverses entitats per poder comptar efectivament amb la solvència, els mitjans o els recursos necessaris per a l'adjudicació i l'execució del contracte, i que aportarà aquest compromís per escrit i la documentació corresponent quan sigui requerida per l'òrgan de contractació, d'acord amb els articles 75 i 150.2 de la LCSP.

8) **(Només quan l'empresa convidada desitgi concórrer agrupada en una unió temporal d'empreses).** Que assumeix el compromís de constituir formalment una unió temporal d'empreses en cas que l'oferta presentada resulti adjudicatària del contracte, amb indicació de les empreses que la integraran, la participació corresponent a cadascuna i la persona que actuarà com a representant o apoderada única de la unió temporal durant el procediment i l'execució del contracte. El compromís de constitució de la UTE serà aportat per escrit amb l'oferta inicial i haurà d'estar signat per les persones representants de totes les empreses que en formaran part.

9) **(Només quan l'empresa convidada pertanyi a un grup empresarial, de conformitat amb l'article 42.1 del Codi de comerç).** Que l'empresa pertany al grup empresarial denominat \_\_\_\_\_ i que, en relació amb la participació d'altres empreses del mateix grup en aquest procediment, declara que:

- No hi concorren altres empreses del mateix grup.
- Hi concorren les empreses del mateix grup següents:

---



---

10) **(Només per empreses estrangeres).** Que, essent una empresa estrangera, es sotmetrà als jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que puguin sorgir del contracte, amb renúncia expressa del fur propi.





11) Que compleixo la resta de requisits establerts en el Plec de Clàusules Administratives Particulars i en el Plec de Prescripcions Tècniques.

12) Que a efectes de la pràctica de les notificacions electròniques, les dades de contacte són:

Nom i Cognoms (*persona autoritzada accés notificacions*): \_\_\_\_\_

NIF (*persona autoritzada accés notificacions*): \_\_\_\_\_

Adreça de correu electrònic: \_\_\_\_\_

Número de telèfon mòbil per rebre els avisos: \_\_\_\_\_

13) Que les dades i manifestacions contingudes en aquesta declaració són exactes i poden ser comprovades per l'òrgan de contractació; i que es compromet a comunicar qualsevol modificació que es produeixi durant el procediment.

Lloc i data: \_\_\_\_\_

Signatura electrònica de la persona declarant

## ANNEX 2. OFERTA INICIAL

El/la senyor/a \_\_\_\_\_, amb DNI núm. \_\_\_\_\_, en nom propi o en representació de \_\_\_\_\_, amb NIF núm. \_\_\_\_\_,



als efectes de participar en el procediment negociat sense publicitat per contractar les obres indicades,

### FORMULA L'OFERTA INICIAL SEGÜENT:

#### 1. Oferta econòmica inicial:

|                             |             |
|-----------------------------|-------------|
| <b>Import sense IVA</b>     | _____ euros |
| <b>Import en lletres</b>    | _____       |
| <b>IVA del 21 %</b>         | _____ euros |
| <b>Import total amb IVA</b> | _____ euros |

#### 2. Ampliació inicial del termini de garantia:

- No s'amplia el termini mínim de garantia.
- S'amplia un any addicional.
- S'amplia dos anys addicionals.
- S'amplia tres anys addicionals.
- S'amplia quatre anys addicionals.
- S'amplia cinc anys addicionals.

Aquesta oferta té caràcter inicial i podrà ser objecte de negociació exclusivament pel que fa al preu i a l'ampliació del termini de garantia, dins dels límits establerts al PCAP.

Lloc i data: \_\_\_\_\_

Signatura electrònica de la persona declarant

### ANNEX 3. FITXA DE NEGOCIACIÓ

|                                   |  |
|-----------------------------------|--|
| <b>Expedient</b>                  |  |
| <b>Empresa</b>                    |  |
| <b>NIF</b>                        |  |
| <b>Ronda núm.</b>                 |  |
| <b>Data i hora</b>                |  |
| <b>Canal electrònic utilitzat</b> |  |



|                                               |  |
|-----------------------------------------------|--|
| <b>Representants de l'entitat contractant</b> |  |
| <b>Representants de l'empresa</b>             |  |

Oferta de partida:

|                                      |             |
|--------------------------------------|-------------|
| <b>Preu inicial sense IVA</b>        | _____ euros |
| <b>Ampliació inicial de garantia</b> | _____ anys  |

Aspectes objecte de negociació:

- Preu.
- Ampliació del termini de garantia.

Proposta o petició de millora formulada:

---



---

Resposta de l'empresa:

---



---

Resultat de la ronda:

|                                            |                       |
|--------------------------------------------|-----------------------|
| <b>Preu resultant o proposta econòmica</b> | _____ euros sense IVA |
| <b>Ampliació de garantia resultant</b>     | _____ anys            |
| <b>Altres observacions</b>                 |                       |

**Es fa constar que:**

- No s'han negociat l'objecte, el Projecte, el pressupost base, el valor estimat, el sistema de retribució, el termini contractual, els requisits mínims de solvència, les condicions especials d'execució ni els criteris d'adjudicació, la ponderació o la fórmula.
- No s'ha facilitat informació confidencial relativa a altres empreses.
- S'ha garantit la igualtat de tracte.
- El resultat d'aquesta ronda no substitueix l'oferta final que l'empresa haurà de presentar després del tancament formal de la negociació.

Constància electrònica o signatures de les persones intervinents:



#### ANNEX 4. OFERTA FINAL

El/la senyor/a \_\_\_\_\_, amb DNI núm. \_\_\_\_\_, en nom propi o en representació de \_\_\_\_\_, amb NIF núm. \_\_\_\_\_, després del tancament de la fase de negociació, **FORMULA L'OFERTA FINAL SEGÜENT:**

##### 1. Oferta econòmica final:

|                             |             |
|-----------------------------|-------------|
| <b>Import sense IVA</b>     | _____ euros |
| <b>Import en lletres</b>    | _____       |
| <b>IVA del 21 %</b>         | _____ euros |
| <b>Import total amb IVA</b> | _____ euros |

##### 2. Ampliació final del termini de garantia:

- No s'amplia el termini mínim de garantia.
- S'amplia un any addicional.



- S'amplia dos anys addicionals.
- S'amplia tres anys addicionals.
- S'amplia quatre anys addicionals.
- S'amplia cinc anys addicionals.

La persona signant declara que aquesta oferta és definitiva, completa i ferma; substitueix l'oferta inicial pel que fa als aspectes objecte de negociació i no podrà ser objecte d'una nova negociació.

Lloc i data: \_\_\_\_\_

Signatura electrònica de la persona declarant

## ANNEX 5. DECLARACIÓ D'UTE I GRUP EMPRESARIAL

El/la senyor/a \_\_\_\_\_, amb DNI núm. \_\_\_\_\_, en nom propi o en representació de \_\_\_\_\_, amb NIF núm. \_\_\_\_\_, als efectes de participar en el procediment negociat sense publicitat per contractar les obres indicades, **DECLARA:**

A. Unió temporal d'empreses:

- Que l'empresa no participa en UTE.
- Que es compromet a constituir una UTE amb les empreses següents:

|                                     |  |
|-------------------------------------|--|
| <b>Empresa / NIF / participació</b> |  |
| <b>Empresa / NIF / participació</b> |  |
| <b>Representant únic de la UTE</b>  |  |

Les empreses adquireixen el compromís exprés de constituir formalment la UTE si resulten adjudicatàries.

B. Grup empresarial:



- Que l'empresa no pertany a cap grup empresarial.
- Que \_\_\_\_\_ pertany \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ grup \_\_\_\_\_ denominat \_\_\_\_\_.
- Que no concorren altres empreses del grup.
- Que concorren les empreses del grup següents:  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Lloc i data: \_\_\_\_\_

Signatura electrònica de la persona declarant

## ANNEX 6. DECLARACIÓ D'ABSÈNCIA DE CONFLICTE D'INTERESSOS

Aquest annex serà formalitzat per cada persona que intervingui en la preparació, la selecció d'empreses, la negociació, la valoració, la fiscalització, la proposta, l'adjudicació o l'execució del contracte.

|                                            |  |
|--------------------------------------------|--|
| <b>Nom i cognoms</b>                       |  |
| <b>Càrrec o funció</b>                     |  |
| <b>Fase del procediment en què intervé</b> |  |

### La persona signant DECLARA:

1. Que no té cap interès financer, econòmic o personal que pugui comprometre o aparentar comprometre la seva imparcialitat i independència en el procediment.
2. Que no manté relacions personals, professionals, familiars o econòmiques amb les empreses convidades o participants que puguin afectar l'exercici imparcial de les seves funcions.
3. Que comunicarà immediatament qualsevol situació de conflicte d'interessos real, potencial o aparent que es produeixi o de la qual tingui coneixement.
4. Que s'abstindrà d'intervenir quan concorri alguna causa legal d'abstenció o conflicte d'interessos.
5. Que tractarà confidencialment la informació coneguda amb motiu del procediment.



Lloc i data: \_\_\_\_\_

Signatura electrònica de la persona declarant

