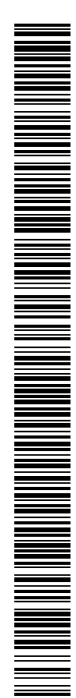


DOCUMENT PROJECT	ÒRGAN SECRETARIA GENERAL I INTERVENCIÓ	EXPEDIENT X2026001670
Codi Segur de Verificació: ab97c4c7-4330-4076-ba3f-9e7104c99c08 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01171674_2026_36336453 Data d'impressió: 02/09/2026 13:53:19 Pàgina 1 de 49	SIGNATURES 1.- MARC GRIFELL VERA (R: B21664768), 21/11/2025 11:14	





PROJECTE TÈCNIC:

MILLORES EN LA SEGURETAT I LA FUNCIONALITAT DEL PAVELLÓ ESPORTIU DE SANT JOAN DE LES ABADESSES

Emplaçament:

Carrer Bernat Saulet, 1. Sant Joan de les Abadesses

Promotor:

Ajuntament de Sant Joan de les Abadesses

Tècnic:

Marc Grifell Vera

Ref. 25087

Novembre de 2025

AJUNTAMENT DE SANT JOAN DE LES ABADESSES
Original Comprovi l'autenticitat del document a <https://santjoandelesabadesses.ernunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

ETC Projectes 360 SLU | Passatge Rasclat, 11 17800 - Olot | T. 683 46 92 61 | info@etcprojectes.com



1. MEMÒRIA
- 1.1 DADES GENERALS

Objecte de la memòria

Emplaçament

Promotor

Redactor
- 1.2 ANTECEDENTS, ÀMBIT D'ACTUACIÓ I SITUACIÓ PRÈVIA

Descripció del solar

Estat actual

Documentació

Normativa Urbanística

Quadre general de superfícies
- 1.3 DESCRIPCIÓ DE L'ACTUACIÓ

Superfícies intervingudes
- 1.4 FOTOGRAFIES ESPAIS A INTERVENIR
- 1.5 TERMINI D'EXECUCIÓ I PRESSUPOST

2. PRESSUPOST

2.1 PRESSUPOST

2.2 RESUM DEL PRESSUPOST

3. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA



1. MEMÒRIA

1.1 DADES GENERALS

Objecte de la memòria

Aquesta memòria té com a objecte descriure les actuacions que es volen desenvolupar al Pavelló Esportiu Municipal de Sant Joan de les Abadesses amb l'objectiu de modernitzar i condicionar apropiadament la instal·lació esportiva del municipi, incrementant la seguretat i funcionalitat de l'equipament.

Emplaçament

Adreça:	Carrer Bernat Saulet	Núm.:	1
Municipi:	Sant Joan de les Abadesses	Codi Postal:	17860
Comarca:	Ripollès		
Ref cadastral:	1465201DG4716N0001RD		

Promotor

Ajuntament de Sant Joan de les Abadesses	NIF:	P1717700G	
Adreça:	Plaça Major	Núm.:	3
Municipi:	Sant Joan de les Abadesses	Codi Postal:	17860

Redactor

Marc Grifell Vera	Col·legiat:	55134-1	
Arquitecte			
Adreça:	Passatge Rasclet	Núm.:	11
Municipi:	Olot	Codi Postal:	17800



1.2 ANTECEDENTS, ÀMBIT D'ACTUACIÓ I SITUACIÓ PRÈVIA

Descripció del solar

El pavelló poliesportiu municipal de Sant Joan de les abadesses s'ubica al costat del camp de futbol del municipi, vora el Riu Ter. La zona en qüestió forma un complex esportiu compost pel pavelló municipal, el camp de futbol de Sant Joan de les Abadesses i una pista descoberta situada al costat de la façana nord-est del poliesportiu. La zona forma una illa d'equipaments esportius, i es troba compresa entre el Riu Ter, situat a uns 100 metres, i la zona urbana del municipi, la qual es troba a tocar del mateix edifici. L'accés a la parcel·la es realitza des del Carrer de Bernat Saulet, el qual té en una banda el poliesportiu i una pista descoberta i a l'altra edificis d'habitatges adossats. L'extrem del carrer que circula cap al sud-oest connecta amb el carrer de Joan Maragall, el qual és paral·lel al camp de futbol.

Estat actual

L'edificació objecte d'actuació està composta per una pista poliesportiva de 40 x 20 m, grades amb una capacitat aproximada per a 250 persones, sis vestuaris i una zona de bar que només s'obre durant esdeveniments concrets realitzats al mateix equipament. També disposa d'un petit gimnàs format per tres sales, que té un ús freqüent.

Recentment s'hi ha dut a terme una intervenció parcial que ha permès reubicar i redistribuir els banys usats pel públic, aconseguint una millora considerable en la seva accessibilitat i millorant de manera notable la funcionalitat d'aquests espais. Paral·lelament, s'ha substituït la instal·lació de climatització, anteriorment basada en gas, per un sistema d'aerotèrmia, molt més eficient i que proporciona un confort superior als usuaris. Aquesta millora s'ha complementat amb la incorporació d'un sistema de bucle magnètic que facilita l'audició de continguts projectats a la pista a persones amb discapacitat auditiva.

Així mateix, s'ha instal·lat un equip elevador que garanteix l'accessibilitat a les grades a persones amb mobilitat reduïda. També s'han millorat les prestacions energètiques de l'envolupant mitjançant la col·locació d'un sistema SATE a la façana i la substitució de totes les obertures per models amb millor comportament tèrmic. Aquestes actuacions han contribuït a una millora substancial de l'eficiència energètica global de l'edifici.

Tot i aquestes millores recents, l'equipament presenta encara diversos aspectes que requereixen una actuació immediata per garantir la seguretat, funcionalitat i adequació normativa de l'espai.

En primer lloc, l'estructura metàl·lica de la coberta no disposa de la protecció passiva necessària per garantir la seva estabilitat en cas d'incendi.

El paviment de la pista esportiva presenta un estat de deteriorament avançat, amb relleus, zones toves i altres desperfectes que poden representar un risc per als usuaris, especialment en la pràctica d'esports d'alta intensitat. Es considera imprescindible la seva renovació.

A més, alguns vestuaris presenten portes i paviments malmesos, la qual cosa compromet les condicions de salubritat i seguretat i fa necessària la seva substitució.

Finalment, és evident la manca d'un accés adequat al sostre del passadís que dona accés als gimnasos, una zona imprescindible per poder realitzar inspeccions, manteniments i verificacions necessàries a la instal·lació de climatització recentment renovada.



Documentació

Per a la redacció d'aquesta memòria valorada, s'ha disposat de la documentació exposada posteriorment, així com s'ha revisat la no interferència amb la normativa reguladora municipal:

- Els estudis previs realitzats pels tècnics del Servei de Projectes i Control d'Obres de l'Ajuntament de Sant Joan de les Abadesses
- Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) vigent de Sant Joan de les Abadesses, aprovat el 10/11/2010.
- El projecte no afecta cap element dins el Pla de protecció patrimonial.
- No hi ha cap coneixement de l'existència de restes arqueològiques o paleontològiques.
- Projecte bàsic i d'execució de modificació existents, redactat per Joan Tresserras i Dou
- Projecte de reforma interior dels vestidors del pavelló municipal, redactat per Agustí Vila i Cubi.
- Projecte "Adequació i millora energètica del pavelló municipal per la dinamització el turisme esportiu a Sant Joan de les Abadesses".

AJUNTAMENT DE SANT JOAN DE LES ABADESSES
Original Comprovi l'autenticitat del document a <https://sanjoandelesabadesses.ermunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

ETC Projectes 360 SLU | Passatge Rasclat, 11 17800 - Olot | T. 683 46 92 61 | info@etcprojectes.com



Normativa Urbanística

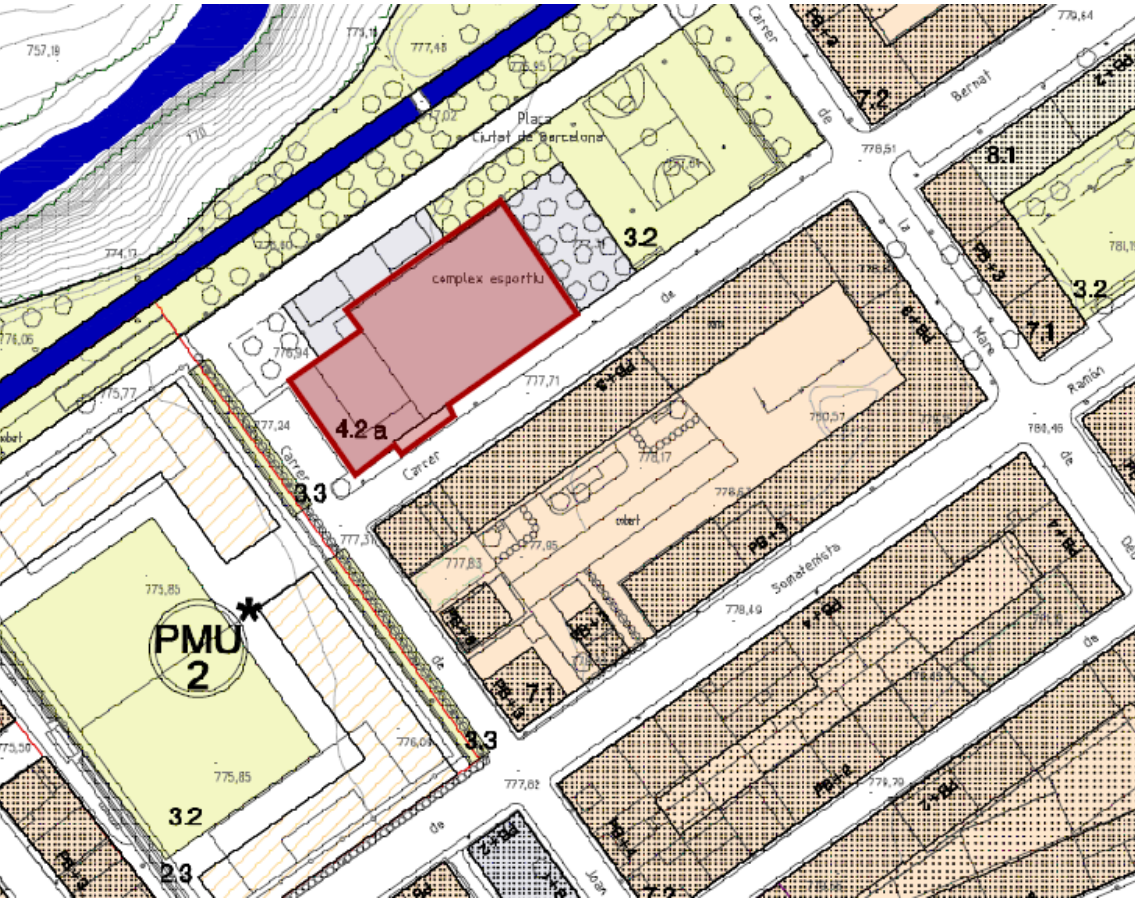
Els documents de planejament en vigor a l'àmbit de la proposta és el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal vigent de Sant Joan de les Abadesses aprovat el 10 de novembre de 2010.

Planejament vigent: Pla d'Ordenació Urbanística Municipal. Aprovat definitivament el 10 de novembre de 2010.

Classificació: Sòl Urbà

Qualificació: Sistema 4.2.a. Equipament Esportiu.

Els terrenys que abasta l'àmbit d'aquest projecte són de titularitat pública i disponibles. Aquest projecte manté plena coherència amb el planejament vigent.



Codi Segur de Verificació:
ab97c4c7-4330-4076-ba3f-9e7104c99c08
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01171674_2026_36336453
Data d'impressió: 02/09/2026 13:53:19
Pàgina 7 de 49

SIGNATURES
1.- MARC GRIFELL VERA (R: B21664768), 21/11/2025 11:14



Quadre general de superfícies

1	Accés Directe Pista	25,64	m2
2	Magatzem	16,07	m2
3	Magatzem Sota Grada	18,93	m2
4	Sala d'Instal·lacions	32,95	m2
5	Magatzem Material Pista	22,67	m2
6	Magatzem Material Pista 2	9,43	m2
7	Zona Accés Magatzem	21,90	m2
8	Magatzem Sota Grada	13,18	m2
9	Sala Quadre Elèctric	6,50	m2
10	Accés Quadre Elèctric	2,92	m2
11	Passadís Accés	15,33	m2
12	Lavabo Accessible	6,51	m2
13	Lavabo Dones	14,74	m2
14	Lavabo Homes	12,15	m2
15	Zona Entrada / Recepció	64,73	m2
16	Taquilla	2,05	m2
17	Barra Bar	17,10	m2
18	Dutxa Lavabo 1	2,20	m2
19	WC 1	1,18	m2
20	Dutxa Lavabo 2	2,20	m2
21	WC 2	1,18	m2
22	Vestuari 1	4,22	m2
23	Vestuari 2	4,22	m2
24	Traster	2,80	m2
25	Vestuari 3	18,19	m2
26	Dutxes	5,74	m2
27	WC Adaptat	3,27	m2
28	Dutxes 2	5,62	m2
29	WC	1,52	m2
30	Lavabo	2,31	m2
31	Vestuari 4	14,27	m2
32	Vestuari 5	13,64	m2
33	Accés Vestidors	55,90	m2
34	Magatzem 2	29,40	m2
35	Magatzem 3	13,31	m2
36	Bicicletes	40,00	m2
37	Gimnàs	84,00	m2
38	Dutxes	5,57	m2
39	WC	1,50	m2
40	Lavabo	2,30	m2
41	Dutxes	5,52	m2
42	WC	3,14	m2
43	Vestuari 6	18,37	m2
44	Pista	801,98	m2
45	Rampes d'Accés	75,09	m2
46	Recepció	15,90	m2
47	Zona Accés	8,20	m2
	TOTAL SUPERFÍCIE ÚTIL	1.538,62	m2
	TOTAL SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA	1.744,06	m2



1.3 DESCRIPCIÓ DE L'ACTUACIÓ

Necessitats de l'equipament

Tal com s'ha exposat en apartats anteriors, l'equipament presenta diversos elements que requereixen una intervenció immediata per tal de garantir la seva seguretat, adequació a la normativa vigent i funcionalitat. De manera sintetitzada, les obres necessàries pretenen:

- Donar compliment a la normativa vigent en matèria de seguretat, protecció i prevenció en cas d'incendi, mitjançant la protecció passiva de l'estructura metàl·lica de la coberta i la incorporació d'un sistema de detecció, alarma i senyalització adequat.
- Millorar la seguretat dels usuaris en la pràctica esportiva, substituint íntegrament el paviment tècnic de la pista.
- Repintar el nou paviment amb la senyalització reglamentària corresponent, permetent la pràctica d'un major nombre d'esports i ampliant l'oferta d'activitats del pavelló.
- Substituir portes i paviments en mal estat als vestuaris més deteriorats, garantint les condicions òptimes de salubritat i seguretat.
- Substituir els sanitaris dels vestuaris, els quals no s'han renovat mai.
- Formar un accés segur al sostre del passadís de la zona de gimnàs, imprescindible per realitzar les tasques de manteniment de la instal·lació d'aerotèrmia sense interferir en els espais d'ús esportiu.
- Pintar tots els paraments verticals i sostres del passadís interior que connecta els vestuaris amb els gimnasos, així com els propis gimnasos.

Descripció de les obres

Les obres s'iniciaran amb els treballs de repicat i retirada completa de l'actual paviment tècnic de la pista. Un cop deixada l'estructura base al descobert, es col·locarà un elevador de tisores o braç mecànic a l'interior de l'espai per poder accedir amb seguretat a les encavallades de la coberta, on es realitzaran els treballs d'ignifugat.

El tractament d'ignifugació dotarà l'estructura metàl·lica d'una resistència al foc R-30, garantint el compliment de les exigències de protecció passiva.

Un cop finalitzades les actuacions a la coberta, es procedirà a l'execució del nou paviment tècnic de la pista, adaptant les entregues amb els paraments verticals i garantint una superfície contínua i segura per a la pràctica esportiva. Per l'execució del nou paviment, primer es procedirà a la retirada de tots els elements de la pista. Posteriorment, es retirarà la totalitat del paviment existent, es fressarà la solera de formigó per garantir una correcta adherència al suport i es netejarà completament la base. S'executaran un total de 15 juntes de dilatació les quals s'ompliran amb material flexible, les quals permetran un adient treball del paviment.

Finalment s'executarà un paviment de PVC, el qual s'acabarà marcant en diferents colors pels diferents esports que es realitzen a la pista.

A la zona del gimnàs, es durà a terme una perforació controlada entre bigues del forjat unidireccional per crear un accés al sostre tècnic. Es reforçarà i rematarà el perímetre de l'obertura, i s'instal·larà una escala desplegable retràctil, integrada al sostre. Aquest nou accés permetrà accedir de forma segura al registre d'un dels elements de la instal·lació d'aerotèrmia, sense interferir en els espais destinats a activitats esportives.

Finalment, es substituiran els sanitaris de tots els vestuaris dels edificis, ja que es considera necessària una millora de les condicions de salubritat d'aquests elements.

A nivell d'acabats, es pintaran tots els paraments verticals i sostres dels vestuaris, així com del passadís que connecta els gimnasos amb el bar i la zona de vestuaris.



Superfícies intervingudes

Superfície intervenció

Sup. Pista	801,98	m²
Sup. Sostre Gimnàs 1	29,40	m²
Sup. Sostre Gimnàs 2	13,31	m²
Sup. Vestuari 5	13,64	m²
Sup. Vestuari 6	18,37	m²
SUP. TOTAL DE L'INTERVENCIÓ	876,70	m²

1.4 FOTOGRAFIES ESPAIS A INTERVENIR



DOCUMENT PROJECT	ÒRGAN SECRETARIA GENERAL I INTERVENCIÓ	EXPEDIENT X2026001670
Codi Segur de Verificació: ab97c4c7-4330-4076-ba3f-9e7104c99c08 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01171674_2026_36336453 Data d'impressió: 02/09/2026 13:53:19 Pàgina 10 de 49	SIGNATURES 1.- MARC GRIFELL VERA (R: B21664768), 21/11/2025 11:14	

1.5 TERMINI D'EXECUCIÓ I PRESSUPOST

El termini d'execució de les actuacions referides en aquesta memòria es preveu de 3 mesos.

El pressupost d'execució material de les actuacions esmentades, s'estimen en seixanta mil nou-cents trenta euros amb vuitanta-cinc cèntims (60.930,85€).

El pressupost de contracta considerant un 6% de Benefici Industrial i un 13% de Despeses Generals, (abans d'IVA) s'estimen en setanta-dos mil cinc-cents set euros amb setanta-un cèntims (72.507,71€).

El pressupost de contracta IVA inclòs s'estimen en vuitanta-set mil set-cents trenta-quatre euros amb trenta-tres cèntims (87.734,33€).

Marc Grifell Vera
Arquitecte

77922251E
MARC GRIFELL
VERA (R:
B21664768)

Firmado digitalmente
por 77922251E MARC
GRIFELL VERA (R:
B21664768)
Fecha: 2025.11.21
11:14:47 +01'00'

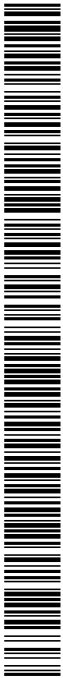
Sant Joan de les Abadesses, a 21 de Novembre de 2025..



2. PRESSUPOST

DOCUMENT PROJECT	ÒRGAN SECRETARIA GENERAL I INTERVENCIÓ	EXPEDIENT X2026001670
Codi Segur de Verificació: ab97c4c7-4330-4076-ba3f-9e7104c99c08 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01171674_2026_36336453 Data d'impressió: 02/09/2026 13:53:19 Pàgina 12 de 49	SIGNATURES 1.- MARC GRIFELL VERA (R: B21664768), 21/11/2025 11:14	

2.1 AMIDAMENTS



AMIDAMENTS

MILLORA EN LA FUNCIONALITAT DEL PAVELLÓ ESPORTIU MUNICIPAL

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLAÇADA	PARCIAALS	QUANTITAT
CAPITOL 01 INSTAL·LACIÓ DE PROTECCIÓ I PREVENCIÓ CONTRA INCENDIS						
01.01	m² Ignifugat amb pintura d'estructura metàl·lica per aconseguir RF30 Protecció passiva contra incendis d'estructura metàl·lica, mitjançant l'aplicació de pintura intumescent, en emulsió aquosa monocomponent, color a definir, acabat mat llis, fins a formar un gruix mínim de pel·lícula seca de 637 micres i aconseguir una resistència al foc de 30 minuts. Criteri d'amidament: Superfície mesurada segons desenvolupament de perfil.					
	Tipus 1	7	9,32	0,69		45,02
	Tipus 1	7	6,60	0,69		31,88
	Tipus 1	7	9,32	0,69		45,02
	Tipus 1	7	26,92	0,50		94,22
	Tipus 1	7	12,09	0,25		21,16
	Tipus 1	7	2,70	0,50		9,45
	Tipus 1	7	4,00	0,37		10,36
	Tipus 1	7	10,04	0,50		35,14
	Tipus 1	7	3,88	0,31		8,42
	Tipus 1	7	4,04	0,31		8,77
	Tipus 1	7	4,94	0,50		17,29
	Tipus 1	7	5,95	0,25		10,41
	Tipus 1	7	15,11	0,50		52,89
	Tipus 2	2	19,20	0,37		14,21
	Tipus 2	2	18,08	0,50		18,08
	Tipus 2	2	1,64	0,69		2,26
	Tipus 2	2	5,30	0,69		7,31
	Tipus 2	2	3,28	0,25		1,64
	Tipus 2	2	5,30	0,25		2,65
	Tipus 2	2	7,56	0,50		7,56
	Tipus 2	2	4,92	0,31		3,05
	Tipus 2	2	3,25	0,50		3,25
						450,04
01.02	U Lloguer diari de plataforma elevadora de braç articulat. Lloguer diari de plataforma elevadora de braç articulat, motor dièsel, de 16m d'alçada màxima de treball. S'inclou el transport i la retirada a l'obra de la maquinaria.					
	Lloguer total	1				1,00
						1,00



AMIDAMENTS

MILLORA EN LA FUNCIONALITAT DEL PAVELLÓ ESPORTIU MUNICIPAL

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
CAPITOL 02 RENOVACIÓ DEL PAVIMENT TÈCNIC DE LA PISTA							
02.01	u Desmuntatge d'elements ancorats al paviment Retirada d'elements fixats al paviment existent. S'inclou l'adaptació del paviment un cop retirats els elements, així com la càrrega i transport a un abocador autoritzat dels residus generats durant l'execució de la partida. S'inclouen tots els materials i mitjans auxiliars necessaris per executar la totalitat de la partida. Criteri d'amidament: Partida alçada segons previsió de projecte.						
	Pista	1				1,00	
							1,00
02.02	m2 Extracció manual de paviment existent Extracció, amb mitjans manuals, de paviment esportiu rebut sobre solera de base. S'inclou l'apilament del material extret, així com la càrrega i transport a un abocador autoritzat. Extracció sense malmetre el paviment de formigó de base. Criteri d'amidament: Superfície mesurada segons documentació gràfica de projecte.						
	Pista	1	40,00		20,00	800,00	
	Accés	1	2,80		7,00	19,60	
		1	1,30		3,40	4,42	
							824,02
02.03	m2 Preparació de superfície per nou paviment Preparació del suport un cop retirat el paviment esportiu per a la posterior col·locació del nou paviment, mitjançant l'eliminació de capes antigues, lletades superficials, pintures o qualsevol altre tipus de greix o brutícia del suport, mitjançant polit amb disc de diamant o fresadora manual, neteja final de la superfície. S'inclou el rebaixat de la superfície en cas de ser necessària. També s'inclou l'aspirat i neteja del paviment. Inclosa la formació de junta de treball en solera de formigó existent, amb mitjans mecànics o manuals. S'inclou el tractament de les juntes, el corresponent empenat amb material flexible dels diferents elements fins aconseguir un correcte segellat. Criteri d'amidament: Superfície mesurada segons documentació gràfica de projecte.						
	Pista	1	40,00		20,00	800,00	
	Accés	1	2,80		7,00	19,60	
		1	1,30		3,40	4,42	
							824,02
02.04	m2 Làmina separadora antihumitat Làmina separadora antihumitat de 1,20mm de gruix, col·locada sobre el paviment abans de d'instal·lar un paviment esportiu. S'inclou el subministrament i col·locació de la làmina separadora, la resolució dels solapaments i les unions entre diferents làmines i les entregues amb els diferents sistemes constructius. Criteri d'amidament: Superfície mesurada segons documentació gràfica de projecte.						
	Pista	1	40,00		20,00	800,00	
	Accés	1	2,80		7,00	19,60	
		1	1,30		3,40	4,42	
							824,02



AMIDAMENTS

MILLORA EN LA FUNCIONALITAT DEL PAVELLÓ ESPORTIU MUNICIPAL

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT															
02.05	m2 Paviment vinílic esportiu Paviment vinílic esportiu indoor multiesport, de 7 mm de gruix, format per un complex amb superfície de vinil plastificat reforçada amb una malla de fibra de vidre, disposada sobre una capa d'escuma d'alta densitat amb estructura cel·lular tancada, color a escollir. Les seves característiques seran les següents: pes 4,6 kg/m²; absorció d'impactes segons UNE-EN 14808 entre el 25 i el 35%; deformació vertical segons UNE-EN 14809 < 2%; classificació segons UNE-EN 14904 P1; alçada de rebot de pilota segons UNE-EN 12235 = 90%; resistència al foc segons UNE-EN 13501-1 Cfl-s1; amb tractament fotorreticulat (antihumitat, antifibrucia per cremades i lliscament controlat), fungiestàtic i bacteriostàtic. Instal·lat sobre una base suport sense risc d'humitat ascendent i fixat amb adhesiu de contacte. Inclou replanteig, tall, aplicació de l'adhesiu amb espàtula dentada, soldadura de juntes entre rotllos amb cordó termofusible, resolució d'encrets, juntes perimetrals, eliminació i neteja del material sobrant, neteja final del paviment. S'inclou també l'execució del pont d'unió, una capa d'imprimació epoxi, l'aplicació de dues capes de pintura epoxi d'alta resistència i la incorporació de partícules antilliscants. Criteri d'amidament: superfície mesurada segons la documentació gràfica del projecte. <table><tr><td>Pista</td><td>1</td><td>40,00</td><td>20,00</td><td>800,00</td></tr><tr><td>Accés</td><td>1</td><td>2,80</td><td>7,00</td><td>19,60</td></tr><tr><td></td><td>1</td><td>1,30</td><td>3,40</td><td>4,42</td></tr></table>	Pista	1	40,00	20,00	800,00	Accés	1	2,80	7,00	19,60		1	1,30	3,40	4,42						824,02
Pista	1	40,00	20,00	800,00																		
Accés	1	2,80	7,00	19,60																		
	1	1,30	3,40	4,42																		
02.06	u Marcat de pista esportiva Marcats i senyalització de pista sobre paviment esportiu indoor multicapa, amb línies de 4 cm d'amplada, contínues o discontinues, mitjançant aplicació amb brotxa o corró de pintura de poliuretà, elàstica, bicomponent, acabat setinat semibrillant, colors variats segons tipus d'esport, dimensions del graisme segons normes federatives. Pintat de la pista pel desenvolupament d'esports variats: badminton, bàsquet, voleibol, handbol i futbol sala. Criteri d'amidament: Segons previsió de projecte. <table><tr><td></td><td>1</td><td></td><td></td><td>1,00</td></tr></table>		1			1,00						1,00										
	1			1,00																		



AMIDAMENTS

MILLORA EN LA FUNCIONALITAT DEL PAVELLÓ ESPORTIU MUNICIPAL

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
CAPITOL 03 FORMACIÓ D'ACCÉS A SOSTRE TÈCNIC							
03.01	ut OBERTURA ENTRE BIGUETES I COL·LOCACIÓ D'ESCALA						
	Enderroc de revoltó ceràmic situat entre biguetes semi resistents, sense produir cap afectació als elements estructurals. Les operacions es componen per la delimitació de la zona d'actuació, la protecció del paviment i els elements adjacents, l'enderroc dels revoltons ceràmics d'entrebigat del sostre superior necessaris per poder integrar l'escala al sistema. S'inclouen també els treballs de remat del perímetre de l'obertura i la col·locació de tot el sistema de l'escala retràctil que permetrà l'accés al registre. S'inclouen tots els materials, operacions auxiliars i mitjans necessaris per executar la totalitat de la partida. S'inclou la retirada, càrrega i transport a un abocar autoritzat de les runes.						
	Criteri d'amidament: Segons previsió de projecte.	1				1,00	
							1,00

	AMIDAMENTS					
	MILLORA EN LA FUNCIONALITAT DEL PAVELLÓ ESPORTIU MUNICIPAL					
	CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA
	CAPITOL 04 INSTAL·LACIÓ DE SANITARIS					
	04.01	ut SUB/COL.VATER POR.C-B CIST.BAIXA VICTÒRIA				
		Subministrament i col·locació de vàter de porcellana blanca de cisterna baixa, model Victòria de Roca, de sortida vertical, de 40.5 cm d'ample, 76.5 cm d'alt i 68.5 cm de fons. Compost per tassa, tanc complet, seient i tapa lacats amb xareres d'acer inoxidable i maneguet d'evacuació. S'inclou joc de mecanisme polsador d'interrupció voluntària i mecanisme de fixació.				
		Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte				
		Vestuaris	6			6,00
						6,00
	04.02	ut SUB/COL. LAVABO PEU POR.C-B 56x44 VICTÒRIA				
		Subministrament i col·locació de lavabo de peu de 56x46 cm de porcellana blanca, model Victòria de Roca, amb sífo de crom amb engolidor i sobreexidor. S'inclou aixeta monocomandament, amb mecanisme economitzador d'aigua. El cabal d'aigua mínim serà de 9 litres per minut a una pressió dinàmica mínima d'utilització superior a 1 bar.				
		Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte				
		Vestuaris	6			6,00
						6,00



AMIDAMENTS

MILLORA EN LA FUNCIONALITAT DEL PAVELLÓ ESPORTIU MUNICIPAL

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT
CAPITOL 05 PINTURA							
05.01	m² PINTURA PLÀSTICA SOBRE PARAMENT INTERIOR GUIX I CIMENT						
	Pintura plàstica llisa sobre guix, aplicada en paraments verticals i horitzontals, aplicada amb corró amb una capa segelladora i dues d'acabat. Inclou mitjans auxiliars necessaris.						
	Paraments Verticals						
	Passadís	1	75,43		2,50		188,58
	Vestuari 6	1	17,68		2,30		40,66
	Vestuari 5	1	14,88		2,30		34,22
	Vestuari 4	1	15,18		2,30		34,91
	Vestuari 3	1	17,56		2,30		40,39
	Vestuari 2	1	8,32		2,30		19,14
	Vestuari 1	1	8,32		2,30		19,14
	Paraments Horitzontals						
	Sostre Passadís	1	60,30				60,30
	Sostre Vestuari 6	1	18,37				18,37
	Sostre Vestuari 5	1	13,65				13,65
	Sostre Vestuari 4	1	14,27				14,27
	Sostre Vestuari 3	1	18,20				18,20
	Sostre Vestuari 2	1	4,22				4,22
	Sostre Vestuari 1	1	4,22				4,22
	Gimnassos						
	Paraments Verticals	1	28,00		3,75		105,00
		1	36,80		3,75		138,00
		1	23,80		2,20		52,36
	Sostres	1	40,00				40,00
		1	84,00				84,00
		1	29,40				29,40
							959,03

AMIDAMENTS

MILLORA EN LA FUNCIONALITAT DEL PAVELLÓ ESPORTIU MUNICIPAL

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT
	CAPITOL 06 ALTRES						
06.01	PA MESURES DE SEGURETAT I SALUT						
		1				1,00	
							1,00
06.02	PA GESTIÓ DE RESIDUS D'ENDERROCS I OBRA						
	Pagament de taxes i cànon d'abocament dels residus generats durant les fases d'enderroc i obra del projecte. Gestió dels residus de l'obra.	1				1,00	
							1,00

21 de noviembre de 2025

Pàgina 7

2.2 QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

			
QUADRE DE PREUS 1			
MILLORA EN LA FUNCIONALITAT DEL PAVELLÓ ESPORTIU MUNICIPAL			
CODI	UD	RESUM	PREU
CAPITOL 01 INSTAL·LACIÓ DE PROTECCIÓ I PREVENCIÓ CONTRA INCENDIS			
01.01	m²	Ignifugat amb pintura d'estructura metàl·lica per aconseguir RF30	30,10
Protecció passiva contra incendis d'estructura metàl·lica, mitjançant l'aplicació de pintura intumescent, en emulsió aquosa monocomponent, color a definir, acabat mat llis, fins a formar un gruix mínim de pel·lícula seca de 637 micres i aconseguir una resistència al foc de 30 minuts.			
Criteri d'amidament: Superfície mesurada segons desenvolupament de perfil.			
TRENTA EUROS amb DEU CÈNTIMS			
01.02	U	Lloguer diari de plataforma elevadora de braç articulat.	1.823,25
Lloguer diari de plataforma elevadora de braç articulat, motor dièsel, de 16m d'alçada màxima de treball. S'inclou el transport i la retirada a l'obra de la maquinària.			
MIL VUIT-CENTS VINT-I-TRES EUROS amb VINT-I-CINC CÈNTIMS			
21 de noviembre de 2025			
Pàgina 1			



 QUADRE DE PREUS 1 MILLORA EN LA FUNCIONALITAT DEL PAVELLÓ ESPORTIU MUNICIPAL <table><tr><th>CODI</th><th>UD</th><th>RESUM</th><th>PREU</th></tr><tr><td>02.06</td><td>u</td><td> Marcat de pista esportiva Marcat i senyalització de pista sobre paviment esportiu indoor multicapa, amb línies de 4 cm d'amplada, contínues o discontinues, mitjançant aplicació amb brotxa o corró de pintura de poliuretà, elàstica, bicomponent, acabat setinat semibrillant, colors variats segons tipus d'esport, dimensions del grafisme segons normes federatives. Pintat de la pista pel desenvolupament d'esports variats: badminton, bàsquet, voleibol, hanbol i futbol sala. Criteri d'amidament: Segons previsió de projecte. </td><td>1.802,16</td></tr></table> MIL VUIT-CENTS DOS EUROS amb SETZE CÈNTIMS				CODI	UD	RESUM	PREU	02.06	u	Marcat de pista esportiva Marcat i senyalització de pista sobre paviment esportiu indoor multicapa, amb línies de 4 cm d'amplada, contínues o discontinues, mitjançant aplicació amb brotxa o corró de pintura de poliuretà, elàstica, bicomponent, acabat setinat semibrillant, colors variats segons tipus d'esport, dimensions del grafisme segons normes federatives. Pintat de la pista pel desenvolupament d'esports variats: badminton, bàsquet, voleibol, hanbol i futbol sala. Criteri d'amidament: Segons previsió de projecte.	1.802,16
CODI	UD	RESUM	PREU								
02.06	u	Marcat de pista esportiva Marcat i senyalització de pista sobre paviment esportiu indoor multicapa, amb línies de 4 cm d'amplada, contínues o discontinues, mitjançant aplicació amb brotxa o corró de pintura de poliuretà, elàstica, bicomponent, acabat setinat semibrillant, colors variats segons tipus d'esport, dimensions del grafisme segons normes federatives. Pintat de la pista pel desenvolupament d'esports variats: badminton, bàsquet, voleibol, hanbol i futbol sala. Criteri d'amidament: Segons previsió de projecte.	1.802,16								
AJUNTAMENT DE SANT JOAN DE LES ABADESSES Original Comprovi l'autenticitat del document a https://sanjoandedesabadesses.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera. 21 de noviembre de 2025 Pàgina 3											

															
QUADRE DE PREUS 1 MILLORA EN LA FUNCIONALITAT DEL PAVELLÓ ESPORTIU MUNICIPAL <table><tr><th>CODI</th><th>UD</th><th>RESUM</th><th>PREU</th></tr><tr><td colspan="4">CAPITOL 03 FORMACIÓ D'ACCÉS A SOSTRE TÈCNIC</td></tr><tr><td>03.01</td><td>ut</td><td>OBERTURA ENTRE BIGUETES I COL·LOCACIÓ D'ESCALA</td><td>1.392,25</td></tr></table> Enderroc de revoltó ceràmic situat entre biguetes semi resistents, sense produir cap afectació als elements estructurals. Les operacions es componen per la delimitació de la zona d'actuació, la protecció del paviment i els elements adjacents, l'enderroc dels revoltons ceràmics d'entrebogat del sostre superior necessaris per poder integrar l'escala al sistema. S'inclouen també els treballs de remat del perímetre de l'obertura i la col·locació de tot el sistema de l'escala retràctil que permetrà l'accés al registre. S'inclouen tots els materials, operacions auxiliars i mitjans necessaris per executar la totalitat de la partida. S'inclou la retirada, càrrega i transport a un abocar autoritzat de les runes. Criteri d'amidament: Segons previsió de projecte. MIL TRES-CENTS NORANTA-DOS EUROS amb VINT-I-CINC CÈNTIMS				CODI	UD	RESUM	PREU	CAPITOL 03 FORMACIÓ D'ACCÉS A SOSTRE TÈCNIC				03.01	ut	OBERTURA ENTRE BIGUETES I COL·LOCACIÓ D'ESCALA	1.392,25
CODI	UD	RESUM	PREU												
CAPITOL 03 FORMACIÓ D'ACCÉS A SOSTRE TÈCNIC															
03.01	ut	OBERTURA ENTRE BIGUETES I COL·LOCACIÓ D'ESCALA	1.392,25												
AJUNTAMENT DE SANT JOAN DE LES ABADESSES Original Comprovi l'autenticitat del document a https://sanjoandedesabadesses.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.															
21 de noviembre de 2025			Pàgina 4												

																																			
QUADRE DE PREUS 1 MILLORA EN LA FUNCIONALITAT DEL PAVELLÓ ESPORTIU MUNICIPAL <table><tr><th>CODI</th><th>UD</th><th>RESUM</th><th>PREU</th></tr><tr><td colspan="4">CAPITOL 04 INSTAL·LACIÓ DE SANITARIS</td></tr><tr><td>04.01</td><td>ut</td><td>SUB/COL.VATER POR.C-B CIST.BAIXA VICTÒRIA</td><td>170,51</td></tr><tr><td colspan="3">Subministrament i col·locació de vàter de porcellana blanca de cisterna baixa, model Victòria de Roca, de sortida vertical, de 40.5 cm d'ample, 76.5 cm d'alt i 68.5 cm de fons. Compost per tassa, tanc complet, seient i tapa lacats amb xameres d'acer inoxidable i maneguet d'evacuació. S'inclou joc de mecanisme polsador d'interrupció voluntària i mecanisme de fixació. Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte</td><td></td></tr><tr><td colspan="3"></td><td>CENT SETANTA EUROS amb CINQUANTA-UN CÈNTIMS</td></tr><tr><td>04.02</td><td>ut</td><td>SUB/COL. LAVABO PEU POR.C-B 56x44 VICTÒRIA</td><td>249,52</td></tr><tr><td colspan="3">Subministrament i col·locació de lavabo de peu de 56x46 cm de porcellana blanca, model Victòria de Roca, amb sió de crom amb engolidor i sobreeixidor. S'inclou aixeta monocomandament, amb mecanisme economitzador d'aigua. El cabal d'aigua mínim serà de 9 litres per minut a una pressió dinàmica mínima d'utilització superior a 1 bar. Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte</td><td></td></tr><tr><td colspan="3"></td><td>DOS-CENTS QUARANTA-NOU EUROS amb CINQUANTA-DOS CÈNTIMS</td></tr></table>				CODI	UD	RESUM	PREU	CAPITOL 04 INSTAL·LACIÓ DE SANITARIS				04.01	ut	SUB/COL.VATER POR.C-B CIST.BAIXA VICTÒRIA	170,51	Subministrament i col·locació de vàter de porcellana blanca de cisterna baixa, model Victòria de Roca, de sortida vertical, de 40.5 cm d'ample, 76.5 cm d'alt i 68.5 cm de fons. Compost per tassa, tanc complet, seient i tapa lacats amb xameres d'acer inoxidable i maneguet d'evacuació. S'inclou joc de mecanisme polsador d'interrupció voluntària i mecanisme de fixació. Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte							CENT SETANTA EUROS amb CINQUANTA-UN CÈNTIMS	04.02	ut	SUB/COL. LAVABO PEU POR.C-B 56x44 VICTÒRIA	249,52	Subministrament i col·locació de lavabo de peu de 56x46 cm de porcellana blanca, model Victòria de Roca, amb sió de crom amb engolidor i sobreeixidor. S'inclou aixeta monocomandament, amb mecanisme economitzador d'aigua. El cabal d'aigua mínim serà de 9 litres per minut a una pressió dinàmica mínima d'utilització superior a 1 bar. Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte							DOS-CENTS QUARANTA-NOU EUROS amb CINQUANTA-DOS CÈNTIMS
CODI	UD	RESUM	PREU																																
CAPITOL 04 INSTAL·LACIÓ DE SANITARIS																																			
04.01	ut	SUB/COL.VATER POR.C-B CIST.BAIXA VICTÒRIA	170,51																																
Subministrament i col·locació de vàter de porcellana blanca de cisterna baixa, model Victòria de Roca, de sortida vertical, de 40.5 cm d'ample, 76.5 cm d'alt i 68.5 cm de fons. Compost per tassa, tanc complet, seient i tapa lacats amb xameres d'acer inoxidable i maneguet d'evacuació. S'inclou joc de mecanisme polsador d'interrupció voluntària i mecanisme de fixació. Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte																																			
			CENT SETANTA EUROS amb CINQUANTA-UN CÈNTIMS																																
04.02	ut	SUB/COL. LAVABO PEU POR.C-B 56x44 VICTÒRIA	249,52																																
Subministrament i col·locació de lavabo de peu de 56x46 cm de porcellana blanca, model Victòria de Roca, amb sió de crom amb engolidor i sobreeixidor. S'inclou aixeta monocomandament, amb mecanisme economitzador d'aigua. El cabal d'aigua mínim serà de 9 litres per minut a una pressió dinàmica mínima d'utilització superior a 1 bar. Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte																																			
			DOS-CENTS QUARANTA-NOU EUROS amb CINQUANTA-DOS CÈNTIMS																																
AJUNTAMENT DE SANT JOAN DE LES ABADESSES																																			
Original Comprova l'autenticitat del document a https://sanjoandedesabadesses.ernunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.																																			
21 de noviembre de 2025			Pàgina 5																																

															
QUADRE DE PREUS 1 MILLORA EN LA FUNCIONALITAT DEL PAVELLÓ ESPORTIU MUNICIPAL <table><tr><th>CODI</th><th>UD</th><th>RESUM</th><th>PREU</th></tr><tr><td colspan="4">CAPITOL 05 PINTURA</td></tr><tr><td>05.01</td><td>m²</td><td>PINTURA PLÀSTICA SOBRE PARAMENT INTERIOR GUIX I CIMENT Pintura plàstica llisa sobre guix, aplicada en paraments verticals i horitzontals, aplicada amb cor- ró amb una capa segelladora i dues d'acabat. Inclou mitjans auxiliars necessaris.</td><td>6,34</td></tr></table> SIS EUROS amb TRENTA-QUATRE CÈNTIMS				CODI	UD	RESUM	PREU	CAPITOL 05 PINTURA				05.01	m²	PINTURA PLÀSTICA SOBRE PARAMENT INTERIOR GUIX I CIMENT Pintura plàstica llisa sobre guix, aplicada en paraments verticals i horitzontals, aplicada amb cor- ró amb una capa segelladora i dues d'acabat. Inclou mitjans auxiliars necessaris.	6,34
CODI	UD	RESUM	PREU												
CAPITOL 05 PINTURA															
05.01	m²	PINTURA PLÀSTICA SOBRE PARAMENT INTERIOR GUIX I CIMENT Pintura plàstica llisa sobre guix, aplicada en paraments verticals i horitzontals, aplicada amb cor- ró amb una capa segelladora i dues d'acabat. Inclou mitjans auxiliars necessaris.	6,34												
AJUNTAMENT DE SANT JOAN DE LES ABADESSES Original Comprovi l'autenticitat del document a https://sanjoandedesabadesses.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera. 21 de noviembre de 2025 Pàgina 6															



QUADRE DE PREUS 1			
MILLORA EN LA FUNCIONALITAT DEL PAVELLÓ ESPORTIU MUNICIPAL			
CODI	UD	RESUM	PREU
CAPITOL 06 ALTRES			
06.01	PA	MESURES DE SEGURETAT I SALUT	300,00
		TRES-CENTS EUROS	
06.02	PA	GESTIÓ DE RESIDUS D'ENDERROCS I OBRA	450,00
		Pagament de taxes i cànon d'abocament dels residus generats durant les fases d'enderroc i obra del projecte. Gestió dels residus de l'obra.	
		QUATRE-CENTS CINQUANTA EUROS	

AJUNTAMENT DE SANT JOAN DE LES ABADESSES
Original Comprovi l'autenticitat del document a <https://sanjoandedesabadesses.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

21 de noviembre de 2025

Pàgina 7

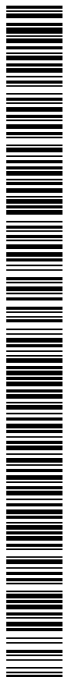


2.3 QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

QUADRE DE DESCOMPOSATS MILLORA EN LA FUNCIONALITAT DEL PAVELLÓ ESPORTIU MUNICIPAL				
CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL IMPORT
CAPITOL 01 INSTAL·LACIÓ DE PROTECCIÓ I PREVENCIÓ CONTRA INCENDIS				
01.01	m²	Ignifugat amb pintura d'estructura metàl·lica per aconseguirRF30		
Protecció passiva contra incendis d'estructura metàl·lica, mitjançant l'aplicació de pintura intumescent, en emulsió aquosa monocomponent, color a definir, acabat mat llis, fins a formar un gruix mínim de pel·lícula seca de 637 micres i aconseguir una resistència al foc de 30 minuts.				
Criteri d'amidament: Superfície mesurada segons desenvolupament de perfil.				
MOOF04	0,500 h	Oficial 1a pintor	24,67	12,34
mt27pwj010a	1,480	Pintura intumescent en emulsió aquosa monocomponent	12,00	17,76
TOTAL PARTIDA				30,10
Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de TRENTA EUROS amb DEU CÈNTIMS				
01.02	U	Lloguer diari de plataforma elevadora de braç articulat.		
Lloguer diari de plataforma elevadora de braç articulat, motor dièsel, de 16m d'alçada màxima de treball. S'inclou el transport i la retirada a l'obra de la maquinària.				
M107PLE010BG	17,000 u	Lloguer diari de plataforma elevadora de braç articulat	107,25	1.823,25
TOTAL PARTIDA				1.823,25
Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de MIL VUIT-CENTS VINT-I-TRES EUROS amb VINT-I-CINC CÈNTIMS				
21 de noviembre de 2025				
				Pàgina 1

QUADRE DE DESCOMPOSATS				
MILLORA EN LA FUNCIONALITAT DEL PAVELLÓ ESPORTIU MUNICIPAL				
CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL IMPORT
CAPITOL 02 RENOVACIÓ DEL PAVIMENT TÈCNIC DE LA PISTA				
02.01	u	Desmuntatge d'elements ancorats al paviment		
Retirada d'elements fixats al paviment existent. S'inclou l'adaptació del paviment un cop retirats els elements, així com la càrrega i transport a un abocador autoritzat dels residus generats durant l'execució de la partida. S'inclouen tots els materials i mitjans auxiliars necessaris per executar la totalitat de la partida.				
Criteri d'amidament: Partida alçada segons previsió de projecte.				
MOOF01	21,000 h	Oficial 1a	21,49	451,29
TOTAL PARTIDA				451,29
Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de QUATRE-CENTS CINQUANTA-UN EUROS amb VINT-I-NOU CÈNTIMS				
02.02	m2	Extracció manual de paviment existent		
Extracció, amb mitjans manuals, de paviment esportiu rebut sobre solera de base. S'inclou l'apilament del material extret, així com la càrrega i transport a un abicador autoritzat. Extracció sense malmetre el paviment de formigó de base.				
Criteri d'amidament: Superfície mesurada segons documentació gràfica de projecte.				
MOOF01	0,100 h	Oficial 1a	21,49	2,15
TOTAL PARTIDA				2,15
Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de DOS EUROS amb QUINZE CÈNTIMS				
02.03	m2	Preparació de superfície per nou paviment		
Preparació del suport un cop retirat el paviment esportiu per a la posterior col·locació del nou paviment, mitjançant l'eliminació de capes antigues, lletrades superficials, pintures o qualsevol altre tipus de greix o brutícia del suport, mitjançant polit amb disc de diamant o fresadora manual, neteja final de la superfície. S'inclou el rebaixat de la superfície en cas de ser necessària. També s'inclou l'aspirat i neteja del paviment. Inclou la formació de junta de treball en solera de formigó existent, amb mitjans mecànics o manuals. S'inclou el tractament de les juntes, el corresponent empenat amb material flexible dels diferents elements fins aconseguir un correcte segellat.				
Criteri d'amidament: Superfície mesurada segons documentació gràfica de projecte.				
MOOF01	0,125 h	Oficial 1a	21,49	2,69
M106FRE010	0,125 h	Equip de fresatge manual per a paviment de formigó.inc aspiració	6,33	0,79
M15SJA030BB	0,100 kg	Material elàstic per segellat de juntes de dilatació	15,00	1,50
TOTAL PARTIDA				4,98
Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de QUATRE EUROS amb NORANTA-VUIT CÈNTIMS				
02.04	m2	Làmina separadora antihumitat		
Làmina separadora antihumitat de 1,20mm de gruix, col·locada sobre el paviment abans de d'instal·lar un paviment esportiu. S'inclou el subministrament i col·locació de la làmina separadora, la resolució dels solapaments i les unions entre diferents làmines i les entregues amb els diferents sistemes constructius.				
Criteri d'amidament: Superfície mesurada segons documentació gràfica de projecte.				
MOOF01	0,050 h	Oficial 1a	21,49	1,07
MT16PNG020A	1,150 m2	Làmina impermeable de polietilè de baixa densitat	1,21	1,39
TOTAL PARTIDA				2,46
Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de DOS EUROS amb QUARANTA-SIS CÈNTIMS				

		QUADRE DE DESCOMPOSATS MILLORA EN LA FUNCIONALITAT DEL PAVELLÓ ESPORTIU MUNICIPAL			
CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
02.05	m2	Paviment vinílic esportiu Paviment vinílic esportiu indoor multiesport, de 7 mm de gruix, format per un complex amb superfície de vinil plastificat reforçada amb una malla de fibra de vidre, disposada sobre una capa d'escuma d'alta densitat amb estructura cel·lular tancada, color a escollir. Les seves característiques seran les següents: pes 4,6 kg/m²; absorció d'impactes segons UNE-EN 14808 entre el 25 i el 35%; deformació vertical segons UNE-EN 14809 < 2%; classificació segons UNE-EN 14904 P1; alçada de rebot de pilota segons UNE-EN 12235 = 90%; resistència al foc segons UNE-EN 13501-1 Cfl-s1; amb tractament fotorreticulat (antihumitat, antibruïcia per cremades i lliscament controlat), fungistàtic i bacteriostàtic. Instal·lat sobre una base suport sense risc d'humitat ascendent i fixat amb adhesiu de contacte. Inclou replanteig, tallis, aplicació de l'adhesiu amb espàtula dentada, soldadura de juntes entre rotllos amb cordó termofusible, resolució d'encrets, juntes perimetral, eliminació i neteja del material sobrant, neteja final del paviment. S'inclou també l'execució del pont d'unió, una capa d'imprimació epoxi, l'aplicació de dues capes de pintura epoxi d'alta resistència i la incorporació de partícules antilliscants. Criteri d'amidament: superfície mesurada segons la documentació gràfica del projecte.			
MO026	0,160 h	OFICIAL 1A INSTAL·LADOR REVESTIMENTS FLEXIBLES	23,10	3,70	
MO064	0,100 h	AJUDANT INSTAL·LADOR REVESTIMENTS FLEXIBLES	21,94	2,19	
MT18DWWW010A	0,315 kg	Adhesiu de contacte a base de resina acrílica en dispersió aq.	4,62	1,46	
MT18PDE020A	1,050 kg	Paviment vinílic esportiu indoor, de PVC. Punt elàstic. Multiuso	21,50	22,58	
TOTAL PARTIDA					29,93
Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de VINT-I-NOU EUROS amb NORANTA-TRES CÈNTIMS					
02.06	u	Marcat de pista esportiva Marcat i senyalització de pista sobre paviment esportiu indoor multicapa, amb línies de 4 cm d'amplada, contínues o discontinues, mitjançant aplicació amb broxa o corró de pintura de poliuretà, elàstica, bicomponent, acabat setinat semibrillant, colors variats segons tipus d'esport, dimensions del grafisme segons normes federatives. Pintat de la pista pel desenvolupament d'esports variats: badminton, bàsquet, voleibol, handbol i futbol sala. Criteri d'amidament: Segons previsió de projecte.			
MOOF05	39,000 h	Ajutant Pintor	21,94	855,66	
MOOF04	30,000 h	Oficial 1a pintor	24,67	740,10	
MTPH060L	2,880 l	Pintura per paviments esportius a base de resines acríliques	12,64	36,40	
MT27WAC020V	1.000,000 m	Cinta adhesiva pintor, 50mm amplada	0,17	170,00	
TOTAL PARTIDA					1.802,16
Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de MIL VUIT-CENTS DOS EUROS amb SETZE CÈNTIMS					
11 de noviembre de 2025 Página 3					



QUADRE DE DESCOMPOSATS

MILLORA EN LA FUNCIONALITAT DEL PAVELLÓ ESPORTIU MUNICIPAL

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
CAPITOL 03 FORMACIÓ D'ACCÉS A SOSTRE TÈCNIC					
03.01	ut	OBERTURA ENTRE BIGUETES I COL·LOCACIÓ D'ESCALA			
		Enderroc de revoltó ceràmic situat entre biguetes semi resistents, sense produir cap afectació als elements estructurals. Les operacions es componen per la delimitació de la zona d'actuació, la protecció del paviment i els elements adjacents, l'enderroc dels revoltos ceràmics d'entrebigat del sostre superior necessaris per poder integrar l'escala al sistema. S'inclouen també els treballs de remat del perímetre de l'obertura i la col·locació de tot el sistema de l'escala retràctil que permetrà l'accés al registre. S'inclouen tots els materials, operacions auxiliars i mitjans necessaris per executar la totalitat de la partida. S'inclou la retirada, càrrega i transport a un abocador autoritzat de les runes.			
		Criteri d'amidament: Segons previsió de projecte.			
MOOF01	25,000 h	Oficial 1a	21,49	537,25	
GRNKJG	1,000 u	Escala retràctil integrada a sostre. Amb remats perimetrals	855,00	855,00	
TOTAL PARTIDA				1.392,25	

Putja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de MIL TRES-CENTS NORANTA-DOS EUROS amb VINT-I-CINC CÈNTIMS



QUADRE DE DESCOMPOSATS

MILLORA EN LA FUNCIONALITAT DEL PAVELLÓ ESPORTIU MUNICIPAL

CODI	QUANTITAT	UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
CAPITOL 04 INSTAL·LACIÓ DE SANITARIS						
04.01		ut	SUB/COL.VATER POR.C-B CIST.BAIXA VICTÒRIA			
Subministrament i col·locació de vàter de porcellana blanca de cisterna baixa, model Victòria de Roca, de sortida vertical, de 40.5 cm d'ample, 76.5 cm d'alt i 68.5 cm de fons. Compost per tassa, tanc complet, seient i tapa lacats amb xarneres d'acer inoxidable i maneguet d'evacuació. S'inclou joc de mecanisme polsador d'interrupció voluntària i mecanisme de fixació.						
Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte						
MOOF11	2,000	h	Oficial 1a instal·lador	21,60	43,20	
MT18STWx010	1,000	ut	Vàter porcellana b. dipòsit baix Victòria	95,54	95,54	
MT18STWx030	1,000	ut	Aixeta de pas d'entrada de vàter	4,79	4,79	
MT18STWx040	1,000	ut	Seient per vàter Victòria c-blanc	26,98	26,98	
TOTAL PARTIDA						170,51

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CENT SETANTA EUROS amb CINQUANTA-UN CÈNTIMS

04.02		ut	SUB/COL. LAVABO PEU POR.C-B 56x44 VICTÒRIA			
Subministrament i col·locació de lavabo de peu de 56x46 cm de porcellana blanca, model Victòria de Roca, amb sifó de crom amb engolidor i sobreeixidor. S'inclou aixeta monocomandament, amb mecanisme economitzador d'aigua. El cabal d'aigua mínim serà de 9 litres per minut a una pressió dinàmica mínima d'utilització superior a 1 bar.						
Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte						
MOOF11	1,750	h	Oficial 1a instal·lador	21,60	37,80	
MT18STLx020	1,000	ut	Lavabo Victòria de 56x44 cm de porc. blanca	24,50	24,50	
MT18STLx100	1,000	ut	Peu model Victòria de Roca	19,00	19,00	
MT18STVx010	1,000	ut	Joc aixeta monocomandament, lavabo-bidet	143,01	143,01	
MT18STVx020	1,000	ut	Sifó cromat d'ampolla Ø 50 mm	18,81	18,81	
MT18STVx060	2,000	ut	Flexible connexió coure cromat	3,20	6,40	
TOTAL PARTIDA						249,52

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de DOS-CENTS QUARANTA-NOU EUROS amb CINQUANTA-DOS CÈNTIMS

QUADRE DE DESCOMPOSATS

MILLORA EN LA FUNCIONALITAT DEL PAVELLÓ ESPORTIU MUNICIPAL

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
CAPITOL 05 PINTURA					
05.01	m²	PINTURA PLÀSTICA SOBRE PARAMENT INTERIOR GUIX I CIMENT			
		Pintura plàstica llisa sobre guix , aplicada en paraments verticals i horitzontals, aplicada amb corró amb una capa segelladora i dues d'acabat. Inclou mitjans auxiliars necessaris.			
MOOF04	0,165 h	Oficial 1a pintor	24,67	4,07	
MT17PxFD4	0,200 kg	Pintura plàstica	11,35	2,27	
TOTAL PARTIDA.....					6,34

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de SIS EUROS amb TRENTA-QUATRE CÈNTIMS

21 de noviembre de 2025

Pàgina 6



QUADRE DE DESCOMPOSATS

MILLORA EN LA FUNCIONALITAT DEL PAVELLÓ ESPORTIU MUNICIPAL

CODI	QUANTITAT UD	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
CAPITOL 06 ALTRES					
06.01		PA MESURES DE SEGURETAT I SALUT			
PA	1,000	PA SEGURETAT I SALUT	300,00	300,00	
TOTAL PARTIDA					300,00

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de TRES-CENTS EUROS

06.02		PA GESTIÓ DE RESIDUS D'ENDERROCS I OBRA			
Pagament de taxes i cànon d'abocament dels residus generats durant les fases d'enderroc i obra del projecte. Gestió dels residus de l'obra.					
W4323R	1,000	Taxes gestió de residus	450,00	450,00	
TOTAL PARTIDA					450,00

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de QUATRE-CENTS CINQUANTA EUROS

DOCUMENT PROJECT	ÒRGAN SECRETARIA GENERAL I INTERVENCIÓ	EXPEDIENT X2026001670
Codi Segur de Verificació: ab97c4c7-4330-4076-ba3f-9e7104c99c08 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01171674_2026_36336453 Data d'impressió: 02/09/2026 13:53:19 Pàgina 36 de 49	SIGNATURES 1.- MARC GRIFELL VERA (R: B21664768), 21/11/2025 11:14	

2.4 PRESSUPOST

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

MILLORA EN LA FUNCIONALITAT DEL PAVELLÓ ESPORTIU MUNICIPAL

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
CAPITOL 01 INSTAL·LACIÓ DE PROTECCIÓ I PREVENCIÓ CONTRA INCENDIS									
01.01	m² Ignifugat amb pintura d'estructura metàl·lica per aconseguirRF30								
	Protecció passiva contra incendis d'estructura metàl·lica, mitjançant l'aplicació de pintura intumescent, en emulsió aquosa monocomponent, color a definir, acabat mat llis, fins a formar un gruix mínim de pel·lícula seca de 637 micres i aconseguir una resistència al foc de 30 minuts.								
	Criteri d'amidament: Superfície mesurada segons desenvolupament de perfil.								
	Tipus 1	7	9,32	0,69		45,02			
	Tipus 1	7	6,60	0,69		31,88			
	Tipus 1	7	9,32	0,69		45,02			
	Tipus 1	7	26,92	0,50		94,22			
	Tipus 1	7	12,09	0,25		21,16			
	Tipus 1	7	2,70	0,50		9,45			
	Tipus 1	7	4,00	0,37		10,36			
	Tipus 1	7	10,04	0,50		35,14			
	Tipus 1	7	3,88	0,31		8,42			
	Tipus 1	7	4,04	0,31		8,77			
	Tipus 1	7	4,94	0,50		17,29			
	Tipus 1	7	5,95	0,25		10,41			
	Tipus 1	7	15,11	0,50		52,89			
	Tipus 2	2	19,20	0,37		14,21			
	Tipus 2	2	18,08	0,50		18,08			
	Tipus 2	2	1,64	0,69		2,26			
	Tipus 2	2	5,30	0,69		7,31			
	Tipus 2	2	3,28	0,25		1,64			
	Tipus 2	2	5,30	0,25		2,65			
	Tipus 2	2	7,56	0,50		7,56			
	Tipus 2	2	4,92	0,31		3,05			
	Tipus 2	2	3,25	0,50		3,25			
							450,04	30,10	13.546,20
01.02	U Lloguer diari de plataforma elevadora de braç articulat.								
	Lloguer diari de plataforma elevadora de braç articulat, motor dièsel, de 16m d'alçada màxima de treball. S'inclou el transport i la retirada a l'obra de la maquinaria.								
	Lloguer total	1				1,00			
							1,00	1.823,25	1.823,25
TOTAL CAPITOL 01 INSTAL·LACIÓ DE PROTECCIÓ I PREVENCIÓ CONTRA INCENDIS.....									15.369,45

21 de noviembre de 2025

Pàgina 1



PRESSUPOST I AMIDAMENTS

MILLORA EN LA FUNCIONALITAT DEL PAVELLÓ ESPORTIU MUNICIPAL

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
CAPITOL 02 RENOVACIÓ DEL PAVIMENT TÈCNIC DE LA PISTA									
02.01	u Desmuntatge d'elements ancorats al paviment								
	Retirada d'elements fixats al paviment existent. S'inclou l'adaptació del paviment un cop retirats els elements, així com la càrrega i transport a un abocador autoritzat dels residus generats durant l'execució de la partida.								
	S'inclouen tots els materials i mitjans auxiliars necessaris per executar la totalitat de la partida.								
	Criteri d'amidament: Partida alçada segons previsió de projecte.								
	Pista	1				1,00			
							1,00	451,29	451,29
02.02	m2 Extracció manual de paviment existent								
	Extracció, amb mitjans manuals, de paviment esportiu rebut sobre solera de base. S'inclou l'apilament del material extret, així com la càrrega i transport a un abocador autoritzat. Extracció sense malmetre el paviment de formigó de base.								
	Criteri d'amidament: Superfície mesurada segons documentació gràfica de projecte.								
	Pista	1	40,00		20,00	800,00			
	Accés	1	2,80		7,00	19,60			
		1	1,30		3,40	4,42			
							824,02	2,15	1.771,64
02.03	m2 Preparació de superfície per nou paviment								
	Preparació del suport un cop retirat el paviment esportiu per a la posterior col·locació del nou paviment, mitjançant l'eliminació de capes antigues, lletades superficials, pintures o qualsevol altre tipus de greix o brutícia del suport, mitjançant polit amb disc de diamant o fresadora manual, neteja final de la superfície.								
	S'inclou el rebaixat de la superfície en cas de ser necessària. També s'inclou l'aspirat i neteja del paviment. Inclosa la formació de junta de treball en solera de formigó existent, amb mitjans mecànics o manuals. S'inclou el tractament de les juntes, el corresponent emplenat amb material flexible dels diferents elements fins aconseguir un correcte segellat.								
	Criteri d'amidament: Superfície mesurada segons documentació gràfica de projecte.								
	Pista	1	40,00		20,00	800,00			
	Accés	1	2,80		7,00	19,60			
		1	1,30		3,40	4,42			
							824,02	4,98	4.103,62
02.04	m2 Làmina separadora antihumitat								
	Làmina separadora antihumitat de 1,20mm de gruix, col·locada sobre el paviment abans de d'instal·lar un paviment esportiu. S'inclou el subministrament i col·locació de la làmina separadora, la resolució dels solapaments i les unions entre diferents làmines i les entregues amb els diferents sistemes constructius.								
	Criteri d'amidament: Superfície mesurada segons documentació gràfica de projecte.								
	Pista	1	40,00		20,00	800,00			
	Accés	1	2,80		7,00	19,60			
		1	1,30		3,40	4,42			
							824,02	2,46	2.027,09



PRESSUPOST I AMIDAMENTS

MILLORA EN LA FUNCIONALITAT DEL PAVELLÓ ESPORTIU MUNICIPAL

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT																
02.05	m2 Paviment vinílic esportiu Paviment vinílic esportiu indoor multiesport, de 7 mm de gruix, format per un complex amb superfície de vinil plastificat reforçada amb una malla de fibra de vidre, disposada sobre una capa d'escuma d'alta densitat amb estructura cel·lular tancada, color a escollir. Les seves característiques seran les següents: pes 4,6 kg/m²; absorció d'impactes segons UNE-EN 14808 entre el 25 i el 35%; deformació vertical segons UNE-EN 14809 < 2%; classificació segons UNE-EN 14904 P1; alçada de rebot de pilota segons UNE-EN 12235 = 90%; resistència al foc segons UNE-EN 13501-1 Cl-s1; amb tractament fotorreticulat (antihumitat, antifructícia per cremades i lliscament controlat), fungicestàtic i bactericestàtic. Instal·lat sobre una base suport sense risc d'humitat ascendent i fixat amb adhesiu de contacte. Inclou replanteig, tall, aplicació de l'adhesiu amb espàtula dentada, soldadura de juntes entre rotllos amb cordó termofusible, resolució d'encrets, juntes perimetrals, eliminació i neteja del material sobrant, neteja final del paviment. S'inclou també l'execució del pont d'unió, una capa d'imprimació epoxi, l'aplicació de dues capes de pintura epoxi d'alta resistència i la incorporació de partícules antilliscants. Criteri d'amidament: superfície mesurada segons la documentació gràfica del projecte. <table><tr><td>Pista</td><td>1</td><td>40,00</td><td></td><td></td><td></td><td>800,00</td></tr><tr><td>Accés</td><td>1</td><td>2,80</td><td></td><td></td><td>7,00</td><td>19,60</td></tr><tr><td></td><td>1</td><td>1,30</td><td></td><td></td><td>3,40</td><td>4,42</td></tr></table>	Pista	1	40,00				800,00	Accés	1	2,80			7,00	19,60		1	1,30			3,40	4,42			
Pista	1	40,00				800,00																			
Accés	1	2,80			7,00	19,60																			
	1	1,30			3,40	4,42																			
							824,02	29,93	24.662,92																
02.06	u Marcat de pista esportiva Marcat i senyalització de pista sobre paviment esportiu indoor multicapa, amb línies de 4 cm d'amplada, contínues o discontinues, mitjançant aplicació amb brotxa o corró de pintura de poliuretà, elàstica, bicomponent, acabat setinat semibrillant, colors variats segons tipus d'esport, dimensions del grafisme segons normes federatives. Pintat de la pista pel desenvolupament d'esports variats: badminton, bàsquet, voleibol, handbol i futbol sala. Criteri d'amidament: Segons previsió de projecte. <table><tr><td></td><td>1</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>1,00</td></tr></table>		1					1,00																	
	1					1,00																			
							1,00	1.802,16	1.802,16																
TOTAL CAPITOL 02 RENOVACIÓ DEL PAVIMENT TÈCNIC DE LA PISTA.....									34.818,72																



PRESSUPOST I AMIDAMENTS

MILLORA EN LA FUNCIONALITAT DEL PAVELLÓ ESPORTIU MUNICIPAL

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIAIS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
CAPITOL 03 FORMACIÓ D'ACCÉS A SOSTRE TÈCNIC									
03.01	ut OBERTURA ENTRE BIGUETES I COL·LOCACIÓ D'ESCALA								
	Enderroc de revoltó ceràmic situat entre biguetes semi resistents, sense produir cap afectació als elements estructurals. Les operacions es componen per la delimitació de la zona d'actuació, la protecció del paviment i els elements adjacents, l'enderroc dels revoltons ceràmics d'entrebigat del sostre superior necessaris per poder integrar l'escala al sistema. S'inclouen també els treballs de remat del perímetre de l'obertura i la col·locació de tot el sistema de l'escala retràctil que permetrà l'accés al registre. S'inclouen tots els materials, operacions auxiliars i mitjans necessaris per executar la totalitat de la partida.								
	S'inclou la retirada, càrrega i transport a un abocar autoritzat de les runes.								
	Criteri d'amidament: Segons previsió de projecte.								
		1				1,00			
							1,00	1.392,25	1.392,25
	TOTAL CAPITOL 03 FORMACIÓ D'ACCÉS A SOSTRE TÈCNIC.....								1.392,25



PRESSUPOST I AMIDAMENTS

MILLORA EN LA FUNCIONALITAT DEL PAVELLÓ ESPORTIU MUNICIPAL

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
CAPITOL 04 INSTAL·LACIÓ DE SANITARIS									
04.01	ut SUB/COL.VATER POR.C-B CIST.BAIXA VICTÒRIA								
	Subministrament i col·locació de vàter de porcellana blanca de cisterna baixa, model Victòria de Roca, de sortida vertical, de 40.5 cm d'ample, 76.5 cm d'alt i 68.5 cm de fons. Compost per tassa, tanc complet, seient i tapa lacats amb xareres d'acer inoxidable i maneguet d'evacuació. S'inclou joc de mecanisme polsador d'interrupció voluntària i mecanisme de fixació. Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte								
	Vestuaris	6				6,00			
							6,00	170,51	1.023,06
04.02	ut SUB/COL. LAVABO PEU POR.C-B 56x44 VICTÒRIA								
	Subministrament i col·locació de lavabo de peu de 56x46 cm de porcellana blanca, model Victòria de Roca, amb sifó de crom amb engolidor i sobreexidor. S'inclou aixeta monocomandament, amb mecanisme economitzador d'aigua. El cabal d'aigua mínim serà de 9 litres per minut a una pressió dinàmica mínima d'utilització superior a 1 bar. Criteri d'amidament: unitat mesurada segons documentació gràfica de projecte								
	Vestuaris	6				6,00			
							6,00	249,52	1.497,12
TOTAL CAPITOL 04 INSTAL·LACIÓ DE SANITARIS									2.520,18

PRESSUPOST I AMIDAMENTS

MILLORA EN LA FUNCIONALITAT DEL PAVELLÓ ESPORTIU MUNICIPAL

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
	CAPITOL 05 PINTURA								
05.01	m² PINTURA PLÀSTICA SOBRE PARAMENT INTERIOR GUIX I CIMENT								
	Pintura plàstica llisa sobre guix, aplicada en paraments verticals i horitzontals, aplicada amb corró amb una capa segelladora i dues d'acabat. Inclou mitjans auxiliars necessaris.								
	Paraments Verticals								
	Passadis	1	75,43		2,50		188,58		
	Vestuari 6	1	17,68		2,30		40,66		
	Vestuari 5	1	14,88		2,30		34,22		
	Vestuari 4	1	15,18		2,30		34,91		
	Vestuari 3	1	17,56		2,30		40,39		
	Vestuari 2	1	8,32		2,30		19,14		
	Vestuari 1	1	8,32		2,30		19,14		
	Paraments Horitzontals								
	Sostre Passadis	1	60,30				60,30		
	Sostre Vestuari 6	1	18,37				18,37		
	Sostre Vestuari 5	1	13,65				13,65		
	Sostre Vestuari 4	1	14,27				14,27		
	Sostre Vestuari 3	1	18,20				18,20		
	Sostre Vestuari 2	1	4,22				4,22		
	Sostre Vestuari 1	1	4,22				4,22		
	Gimnassos								
	Paraments Verticals	1	28,00		3,75		105,00		
		1	36,80		3,75		138,00		
		1	23,80		2,20		52,36		
	Sostres	1	40,00				40,00		
		1	84,00				84,00		
		1	29,40				29,40		
							959,03	6,34	6.080,25
	TOTAL CAPITOL 05 PINTURA.....								6.080,25

21 de noviembre de 2025

Pàgina 6



PRESSUPOST I AMIDAMENTS

MILLORA EN LA FUNCIONALITAT DEL PAVELLÓ ESPORTIU MUNICIPAL

CODI	RESUM	UTS	LONGITUD	AMPLADA	ALÇADA	PARCIALS	QUANTITAT	PREU	IMPORT
CAPITOL 06 ALTRES									
06.01	PA MESURES DE SEGURETAT I SALUT								
		1				1,00			
							1,00	300,00	300,00
06.02	PA GESTIÓ DE RESIDUS D'ENDERROCS I OBRA								
	Pagament de taxes i cànon d'abocament dels residus generats durant les fases d'enderroc i obra del projecte. Gestió dels residus de l'obra.	1				1,00			
							1,00	450,00	450,00
TOTAL CAPITOL 06 ALTRES.....									750,00
TOTAL.....									60.930,85

DOCUMENT PROJECT	ÒRGAN SECRETARIA GENERAL I INTERVENCIÓ	EXPEDIENT X2026001670
Codi Segur de Verificació: ab97c4c7-4330-4076-ba3f-9e7104c99c08 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01171674_2026_36336453 Data d'impressió: 02/09/2026 13:53:19 Pàgina 44 de 49	SIGNATURES 1.- MARC GRIFELL VERA (R: B21664768), 21/11/2025 11:14	

2.5 RESUM DEL PRESSUPOST



RESUM DE PRESSUPOST

MILLORA EN LA FUNCIONALITAT DEL PAVELLÓ ESPORTIU MUNICIPAL

CAPITOL	RESUM	EUROS
1	INSTAL·LACIÓ DE PROTECCIÓ I PREVENCIÓ CONTRA INCENDIS.....	15.369,45
2	RENOVACIÓ DEL PAVIMENT TÈCNIC DE LA PISTA.....	34.818,72
3	FORMACIÓ D'ACCÉS A SOSTRE TÈCNIC.....	1.392,25
4	INSTAL·LACIÓ DE SANITARIS.....	2.520,18
5	PINTURA.....	6.080,25
6	ALTRES	750,00
TOTAL EXECUCIÓ MATERIAL		60.930,85
13,00% Despeses Generals.....		7.921,01
6,00% Benefici industrial.....		3.655,85
SUMA DE G.G. y B.I.		11.576,86
21,00% I.V.A.....		15.226,62
TOTAL PRESSUPOST CONTRACTA		87.734,33
TOTAL PRESSUPOST GENERAL		87.734,33

Puja el pressupost general l'esmentada quantitat de VUITANTA-SET MIL SET-CENTS TRENTA-QUATRE EUROS amb TRENTA-TRES CÈNTIMS

Sant Joan de les Abadesses, a Novembre de 2025.

El promotor

La direcció facultativa

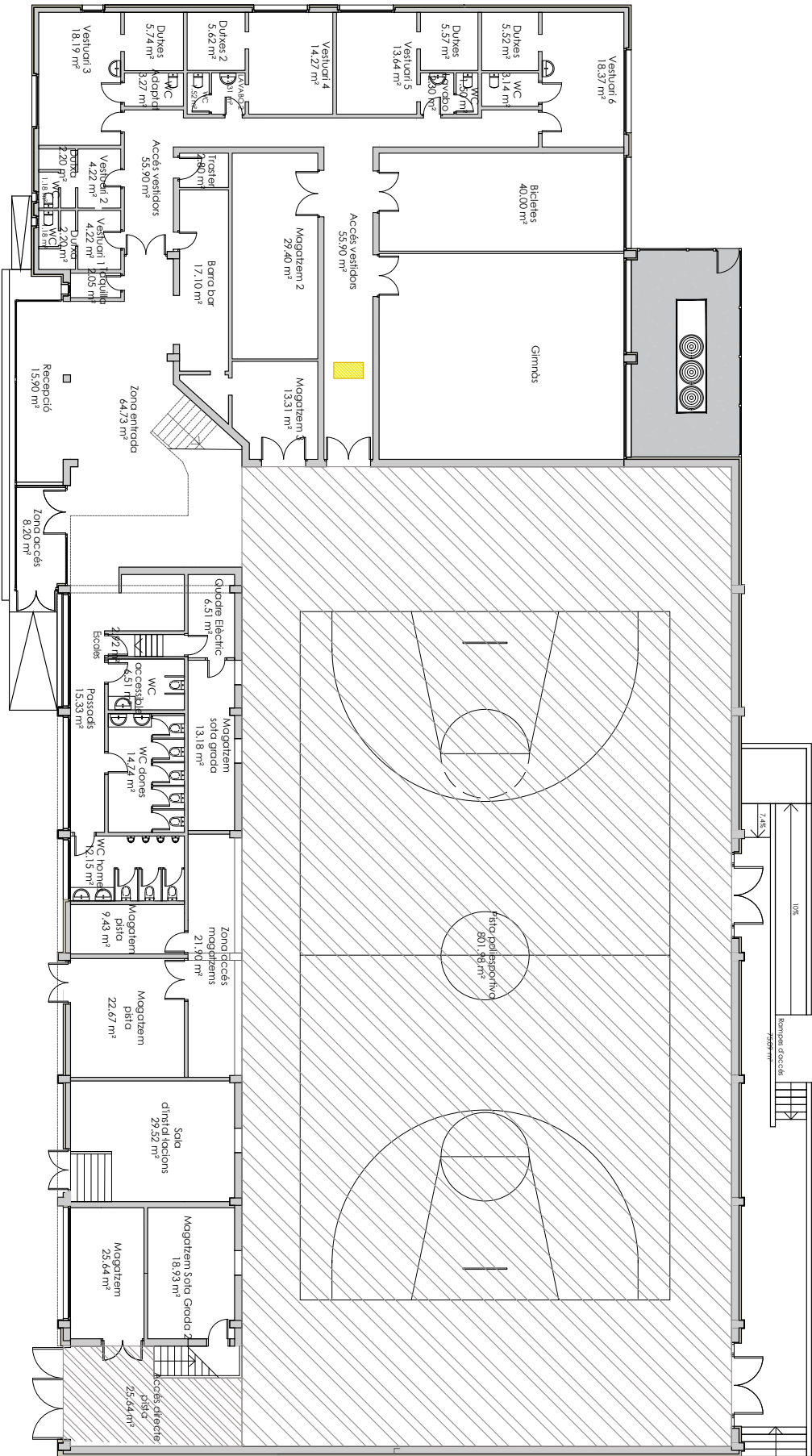
DOCUMENT PROJECT	ÒRGAN SECRETARIA GENERAL I INTERVENCIÓ	EXPEDIENT X2026001670
Codi Segur de Verificació: ab97c4c7-4330-4076-ba3f-9e7104c99c08 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01171674_2026_36336453 Data d'impressió: 02/09/2026 13:53:19 Pàgina 46 de 49	SIGNATURES 1.- MARC GRIFELL VERA (R: B21664768), 21/11/2025 11:14	



3. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

Codi Segur de Verificació:
ab97c4c7-4330-4076-ba3f-9e7104c99c08
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01171674_2026_36336453
Data d'impressió: 02/09/2026 13:53:19
Pàgina 47 de 49

SIGNATURES
1.- MARC GRIFELL VERA (R: B21664768), 21/11/2025 11:14



etc

PROJECTES 360

ETC PROJECTES 360 SLU
V. 70001, 00010001
info@etcprojectes.com

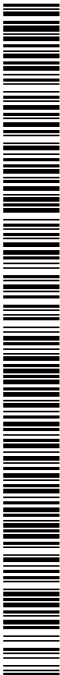
MEMÒRIA VALORADA
PROJECTE DE MODERNITZACIÓ

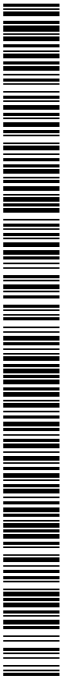
Marc Grifell Vera
Carrer de Bernat Sallut
Promotor: Aj. Sant Joan de les Abadesses
Ref.: 25087

Data impressió: 20.12.2025

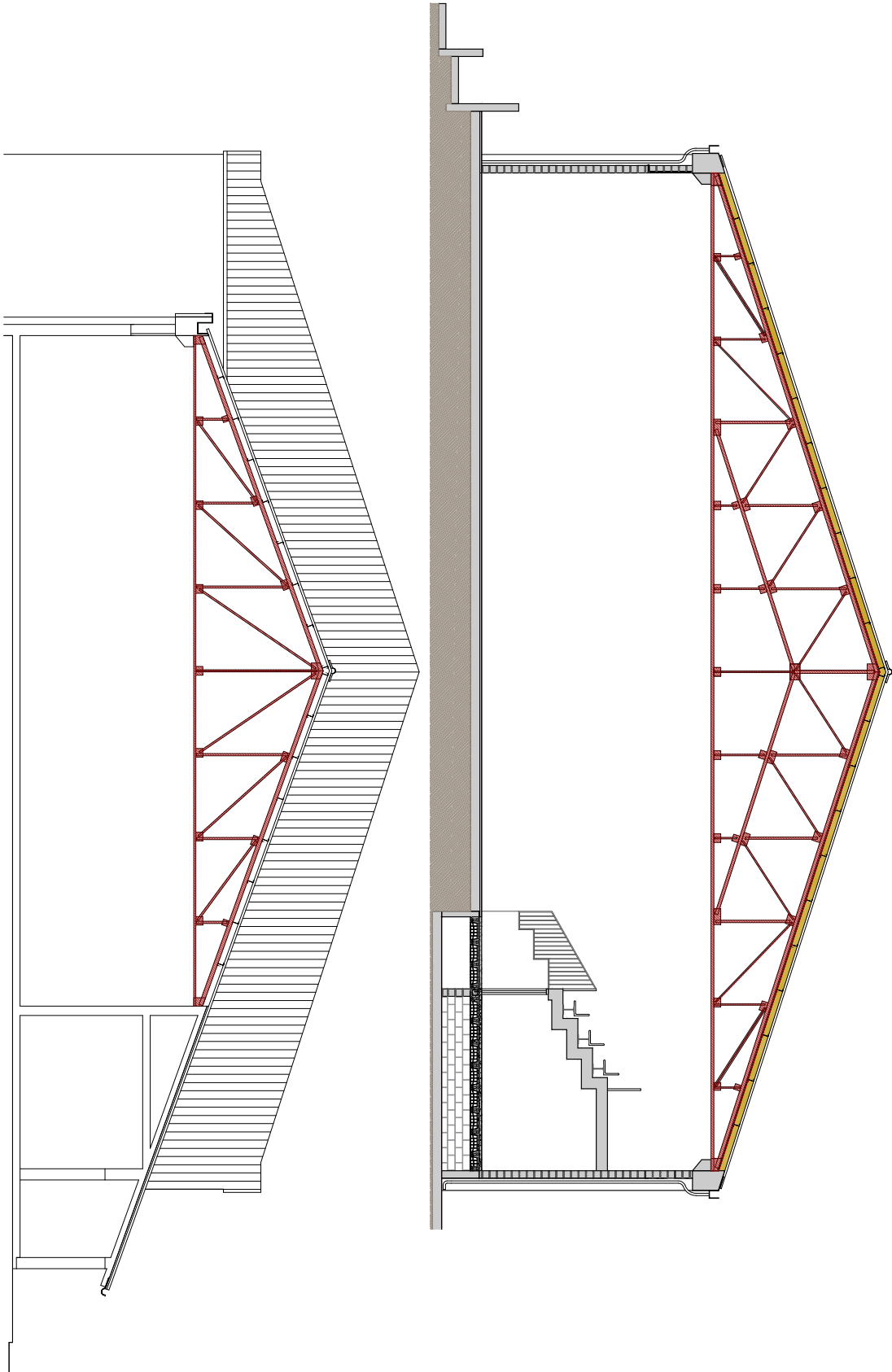
PROPOSTA
ZONA ACTIUACIÓ - RENOVACIÓ
DE PAVIMENT DE PISTA
ESCALA 1:150 - AS

2.1





 Ignifugat d'estructura amb pintura incombustible (K30)



etc
PROJECTES 360

MEMÒRIA VALORADA
PROJECTE DE MODERNITZACIÓ
Carrer de Bernat Sallut
Marc Grifell Vera
Promotor: Aj. Sant Joan de les Abadesses
Ref: 25087

ETC PROJECTES 360 SLU
V. 2026 (02/09/2026)
info@etcprojectes.com

PROPOSTA
IGNIFUGAT ENCAVALLADES
ESCALA 1:100 - A3

Data impressió: 20/10/2025

2.2

