



CODI DE VERIFICACIÓ	1G2L0Y6Y2P0C3V270NBC		
PROCEDIMENT	V220 Contractacions de subministraments		
EXPEDIENT NÚM.	AJT/59121/2025	DOCUMENT NÚM.	740196/2025
ÀREA	Ciutat Transformadora		
UNITAT	Esports		

INFORME JUSTIFICATIU DE NECESSITAT I IDONEÏTAT PER A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT, TRANSPORT I MUNTATGE DE PORTES D'EMERGÈNCIA PER RENOVAR LES EXISTENTS A DIVERSOS POLIESPORTIUS MUNICIPALS DE L'HOSPITALET DE LLOBREGAT

1. Antecedents i justificació de les necessitats detectades

L'article 25.2.I. de la Llei 27/2013, de 17 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'administració local, atorga com a competència pròpia de les administracions locals la promoció de l'esport i les instal·lacions esportives i d'ocupació del temps lliure.

Les portes d'emergència són un element crucial per a la seguretat de qualsevol edifici, ja que permeten una evacuació ràpida i segura en cas d'emergència. Amb el pas del temps, aquestes portes poden deteriorar-se i perdre la seva funcionalitat. L'estat actual de les portes d'emergència de diversos poliesportius municipals justifica la necessitat de canviar-les donada la importància de garantir la seguretat dels usuaris d'aquestes instal·lacions.

De les actuals portes d'emergència, algunes tenen més d'15 anys d'antiguitat i han estat sotmeses tot aquest temps a un ús intensiu. La majoria mostren signes de desgast i deteriorament de l'estructura i components i o no obren o no tanquen correctament, fets que podrien afectar el seu funcionament en cas d'emergència i endarrerir l'evacuació dels usuaris de la instal·lació.

A més a més les portes existents han anat quedant desfasades i no compleixen els estàndards de seguretat, ni les normes i regulacions vigents actualment, fet que pot posar en risc la vida dels ocupants i tenir greus conseqüències.

Per tots aquest motius es necessari canviar les portes d'emergència de diversos poliesportius municipals per garantir la seguretat dels seus ocupants i complir la normativa i regulacions vigents.

Exposades les necessitats detectades, es pot concloure que l'Ajuntament de L'Hospitalet no disposa de mitjans ni dels recursos tècnics adients per realitzar aquestes actuacions, motiu pel qual cal procedir a l'auxili mitjançant la contractació amb tercers, tot d'acord amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària i control de despesa, i amb total respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte.

D'acord amb els principis exposats, es considera que l'opció més eficient i eficaç que assegura la millor resposta a les necessitats detectades és la contractació d'un subministrament i muntatge especialitzat en portes d'emergència.



2. Objecte i modalitat de contracte

És la contractació externa del subministrament, transport i muntatge de portes d'emergència per renovar les existents a diversos poliesportius municipals de L'Hospitalet de Llobregat.

2.1. CPV: 44221220-3 Puertas cortafuego

2.2. Contracte reservat: No

3. Divisió en lots de l'objecte del contracte

3.1. Lots: No

Per la naturalesa de les prestacions no és possible entendre aquestes com una realització i aprofitament individual i funcional de les mateixes que permeti que siguin executades de forma independent. A més caldria exigir una coordinació i planificació global dels treballs per a una correcta execució de les prestacions que resulta desproporcionada per a les finalitats d'interès públic que es persegueixen a l'execució d'aquestes, fet que permet concloure que les prestacions no poden ser executades de forma independent sense menyscar la correcta execució dels treballs i una correcta assignació dels recursos públics proporcionals a la finalitat requerida.

Tanmateix la divisió en lots pot comportar un risc injustificat de restringir la competència. Caldria sol·licitar informe a l'autoritat de la competència.

4. Pressupost base de licitació

El pressupost base de licitació, que determina el límit màxim de despesa al qual es compromet l'ajuntament per a la totalitat del contracte és de 74.932,82 euros (61.927,95 euros, pressupost net més 13.004,87 euros del 21 % d'IVA).

Aquest pressupost ha estat calculat considerant els preus del subministrament, transport, desmuntatge, muntatge, instal·lació i adequació dels components d'aquesta licitació, obtinguts de fonts de preus de venda al públic, així com les unitats i característiques tècniques i qualitats dels subministraments descrites al Plec de prescripcions tècniques.

La quantitat indicada anteriorment com a pressupost net, constitueix la xifra màxima per sobre de la qual s'estimarà que les ofertes dels licitadors excedeixen el tipus de la licitació.

Els licitadors hauran d'igualar o reduir a la seva oferta el pressupost base de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.

En tot cas, les ofertes que excedeixin el pressupost de licitació, IVA exclòs, resultaran excloses del procediment.

El pressupost del contracte ha de ser presentat en euros pels licitadors i comprèn la totalitat del contracte.



El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'art. 100 i concordants de la LCSP.

El sistema de determinació del preu és a tant alçat i amb preu tancat, per la qual cosa l'Ajuntament no assumirà cap despesa necessària per fer front a errors o omissions que contempli el contracte i el preu del contracte serà invariable.

El càlcul del pressupost base de licitació s'ha establert a partir del càlcul dels costos directes i indirectes.

El càlcul de l'estructura de costos directes i indirectes que determina el pressupost base de licitació s'ha efectuat a partir de les últimes dades publicades pel Banc d'Espanya en relació a les dades econòmiques de les empreses del sector amb codi CNAE.: *C251 Fabricación de elementos metálicos para la construcción (rati Q2)*

En relació a la despesa de personal, es fa la hipòtesi que el percentatge de mà d'obra directa és del 80% i el de la mà d'obra indirecta del 20%.

Els ratis sectorials que s'obtenen són els següents:

Sector de actividad (CNAE): C251 Fabricación de elementos metálicos para la construcción	Percentatges (Q2)	
R01: valor afegit / xifra neta negocis	40,93%	
R02: despesa personal / xifra neta negocis	32,72%	
% Mà d'obra directa	80%	26,18%
% Mà d'obra indirecta	20%	6,54%
R14: Immobilitzat material / total actiu	16,06%	
R16: xifra de vendes / total actiu	140,40%	
R20: capital circulant / xifra de vendes	15,78%	
R03: resultat econòmic brut / xifra de negocis	6,25%	
% Interès legal del diner	3,25%	

Se selecciona el quartil Q2 dels ratis perquè és una dada unimodal i simètrica (no es consideren els valors extrems) i dona la informació en la que es troba la mitjana aritmètica i la mediana dels valors.

A partir dels anteriors ratis financers podem obtenir els ratis de gestió dels costos i d'aquests resulta una estructura de costos directes i indirectes que determina, d'acord amb l'art. 100.2 LCSP, el pressupost del contracte que es desglossa a continuació:



Concepte	Càlcul	% PBL	Import
COSTOS DIRECTES (b)		85,25%	52.793,58 €
Cost directe de personal (b2)	R02 x % Mà d'obra directa	26,18%	16.212,74 €
Cost de materials consumibles/subministraments i resta de costos directes (b1)	(1-R01)	59,07%	36.580,84 €
COSTOS INDIRECTES (c)	(a-b-f-d)	7,62%	4.718,91 €
COSTOS FINANCERS (f)	f1+f2	0,88%	544,96 €
f1	R14/R16*ILD	0,37%	229,13 €
f2	R20*ILD	0,51%	315,83 €
BENEFICI EMPRESARIAL (d)	R03	6,25%	3.870,50 €
TOTAL Pressupost Base de Licitació (IVA exclòs) (a)	100,00%	100,00%	61.927,95 €
IVA		21%	13.004,87 €
TOTAL Pressupost Base de Licitació (IVA inclòs)			74.932,82 €

5. Imputació pressupost municipal

A continuació, es detalla el pressupost del contracte per la anualitat en la que està prevista la seva execució:

								Reserva de crèdit	
Any	Orgànica	Programa	Econòmica	Import net	% IVA	Import IVA	Import total	Número d'operació comptabilitzada	Data
2026	05	3410	22260901	34.710,74 €	21%	7.289,26 €	42.000,00	250032131	27/06/2025
				27.217,21 €	21%	5.715,61 €	32.932,82		
TOTAL				61.927,95 €		13.004,87 €	74.932,82		

L'adjudicació del contracte queda condicionada a l'efectiva consolidació dels recursos econòmics que l'han de finançar.

En aquest sentit, la despesa derivada de l'execució del contracte per import de 74.932,82 euros (61.927,95 euros més 13.004,87 euros del 21 % d'IVA) anirà a càrrec de les següents aplicacions pressupostàries:

- 05.3420.632.00.90 del pressupost municipal de 2026, per un import de 42.000,00 euros segons certificat de retenció de crèdit núm. 260023060 de data 23 d'abril, emès per la Intervenció General.
- 05.3420.632.00.01 del pressupost municipal de 2026, per un import de 32.932,82 euros que, segons la Disposició Addicional Tercera apartat 2 de la LCSP, l'adjudicació i formalització del contracte romandrà subjecte a la condició suspensiva de consolidació efectiva dels recursos que han de finançar les obligacions derivades del mateix, a l'exercici corresponent, mitjançant la concertació d'una operació de préstec a llarg termini per part d'aquest ajuntament, prevista al Pla d'inversions municipal de 2026, pendent de formalització.



Pels supòsits previstos legalment, es podrà procedir al reajustament de la imputació pressupostaria si per motius aliens a l'adjudicatari el contracte no pot ser executat dins el termini previst i comporta que la seva execució finalitzi en un exercici pressupostari posterior al previst.

El reajustament requerirà l'informe del responsable del contracte exposant els motius o causes que han comportat l'endarreriment de l'execució, la conformitat prèvia de l'adjudicatari i l'informe de la Intervenció.

6. Valor estimat del contracte

Considerant el pressupost base de licitació, les estimacions del contracte abans esmentades, així com que no es contemplen modificacions ni pròrrogues, el valor estimat del contracte sense incloure l'Impost sobre el Valor Afegit, als efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat és el següent:

Any	Pressupost net (pròrrogues no incloses)	Valor Estimat del Contracte
2026	61.927,95 €	61.927,95 €
TOTAL	61.927,95 €	61.927,95 €

7. Criteris d'adjudicació i justificació de la proporcionalitat de la puntuació assignada a cada criteri respecte del total de criteris a considerar

L'oferta licitatòria que obtindrà l'adjudicació del contracte serà la que, en conjunt, hagi fet la proposta més avantatjosa i adequada per a l'Ajuntament de L'Hospitalet, d'acord amb els criteris d'adjudicació que s'estableixen a aquest apartat.

Per a la valoració de les propostes segons aquests criteris, serà necessari que els licitadors utilitzin tots els models i requeriments que l'ajuntament relaciona als annexos del Plec de condicions administratives i particulars. Així mateix, caldrà la presentació expressa i l'adequació de la relació dels punts i plantejaments relacionats a la documentació sol·licitada i reflectida a aquests annexos.

La no presentació de la documentació amb els requeriments i models establerts, podrà suposar una desestimació de la proposta licitatòria i la no puntuació d'aquesta.

Els criteris de valoració es distribueixen ÚNICAMENT EN UN TIPUS, els avaluable de FORMA AUTOMÀTICA que serviran de base per a l'adjudicació de la proposta més avantatjosa segons el detall que es mostra a cadascun dels punts que a continuació s'exposen:

CRITERIS DE FORMA AUTOMÀTICA		Punts màxims
1	Preu	100
2	Millora de l'extensió de la garantia	60
3	Millora del termini de lliurament i instal·lació màxim establert	40
TOTAL		200



Considerant l'objecte del contracte, així com també totes les actuacions que integren el seu cicle de vida, es considera adient a fi i efecte de seleccionar la millor oferta en relació qualitat preu, incorporar els següents criteris amb la proporció que tot seguit s'indica i justifica:

1. Preu.....fins un màxim de 100 punts

Per la millor oferta econòmica respecte del tipus de licitació s'atorgarà un màxim de 100 punts, i a la resta d'ofertes s'assignarà la puntuació que correspongui de forma proporcional, com s'estableix a la següent fórmula:

PUNTS OBTINGUTS = (per l'oferta a valorar)	Oferta econòmica més baixa (euros) Oferta econòmica a valorar (euros)	x PUNTUACIÓ MÀXIMA
--	--	---------------------------

El licitadors hauran de presentar la seva oferta econòmica segons el model relacionat al PCAP, relacionant el preu (IVA exclòs) més IVA, i tenint en compte que el preu (IVA exclòs) en cap cas podrà superar el preu base de licitació.

El licitador que obtindrà major puntuació serà el que hagi realitzat l'oferta econòmica més reduïda.

De conformitat amb el previst a l'art. 149 de la Llei 9/2017, als efectes de considerar les ofertes anormalment baixes pel criteri d'adjudicació del preu, s'aplicarà el previst a l'article 85 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

La justificació presentada serà estudiada i analitzada pels serveis tècnics, que emetran el corresponent informe elevat a la mesa de contractació per a la seva valoració i, si s'escau, per a l'acceptació o rebuig de l'oferta.

En tot cas, es rebutjaran aquelles ofertes que vulnerin la normativa relativa a la subcontractació, que incompleixin les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, ja siguin derivades de normativa nacional o internacional, inclosos els incompliments dels convenis sectorials utilitzats com a referència per establir el pressupost base de licitació.

La no justificació de les ofertes o la presentació de la justificació fora del termini establert, comportarà l'exclusió de l'oferta del procediment d'adjudicació.

2. Millora de l'extensió de la garantia.....fins un màxim de 60 punts

Es determina una garantia mínima de 2 anys per aquest contracte, i l'adjudicatari haurà de garantir les peces de reposició segons la normativa vigent. Es valorarà la proposta superior a la mínima establerta a aquesta licitació.

La garantia determinada i ampliació de garantia dels elements subministrats i els treballs d'instal·lació i posada en servei inclouen de manera tàcita els següents aspectes:

- Mà d'obra de les visites i reparacions.
- Materials.
- Peces de recanvi.



- Costos de desplaçament dels tècnics.
- Cost del transport de materials, recanvis, etc... necessaris.

L'adjudicatari haurà de garantir la celeritat de resposta davant una avaria. Un cop es comuniqui l'avaría, incidència o necessitat, l'adjudicatari haurà de verificar i/o reparar presencialment l'avaría en un màxim de 48 hores.

Es desestimarà com a garantia els plantejaments parcials sense tenir en compte tots els aspectes relacionats anteriorment.

Es valorarà la millor oferta en relació a l'extensió de la garantia, com s'estableix al següent quadre:

PERÍODE GARANTIA	PUNTS
24 MESOS – DETERMINAT LICITACIÓ	0 PUNTS
36 MESOS	36 PUNTS
48 MESOS	48 PUNTS
60 MESOS	60 PUNTS

Es desestimaran compromisos parcials dels períodes o exclusió dels aspectes relacionats anteriorment.

3. Millora del termini de lliurament i instal·lació màxim establert.....fins un màxim de 40 punts

El licitadors hauran de fer una proposta de millora del termini de lliurament, instal·lació i posada en servei màxim establert en 45 dies naturals, segons el que determina el Plec de prescripcions tècniques d'aquesta licitació.

Es valorarà la millor oferta de millora del termini de subministrament, instal·lació i posada en servei, com s'estableix al següent quadre:

Millora del termini de subministrament, instal·lació i posada en servei	PUNTS
Lliurament i posada en servei entre els 45 i 35 dies naturals després de la signatura del contracte	10 PUNTS
Lliurament i posada en servei entre els 34 i 25 dies naturals després de la signatura del contracte	20 PUNTS
Lliurament i posada en servei entre els 24 i 15 dies naturals després de la signatura del contracte	40 PUNTS

8. Procediment d'adjudicació

Considerant l'import del contracte, la seva durada i les prestacions que constitueixen el seu objecte, així com el valor estimat del contracte i els criteris que serviran per a la seva adjudicació, es considera que el més adient és adjudicar aquest contracte mitjançant un procediment OBERT SIMPLIFICAT.

9. Condicions d'aptitud i de solvència tècnica, econòmica i financera de les empreses



Considerant l'objecte del contracte i el seu valor estimat, així com els principis de no discriminació i proporcionalitat que han de regir tota actuació administrativa, les condicions d'aptitud mínima que s'haurà d'exigir als licitadors per a participar a aquest procediment d'adjudicació són les següents:

11.1. Solvència econòmica

El volum anual de negocis a l'àmbit al que es refereix el contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes, ha de ser equivalent com a mínim a 1,5 vegades el valor estimat del contracte.

11.2. Solvència professional o tècnica

Hauran d'acreditar, mitjançant certificat d'execució i idoneïtat, la implantació durant els darrers tres anys, com a mínim a dues instal·lacions esportives, el material objecte d'aquest contracte. L'import anual mitjà d'aquests subministraments a un d'aquests anys haurà de ser com a mínim del 70% del VEC.

Per determinar els serveis que són similars al de l'objecte del contracte es tindran en compte els tres primers dígitos dels respectius codis CPV, com disposa l'article 89 de la LCSP. El sumatori d'aquests serveis ha de ser igual al valor estimat del contracte (VEC).

S'admet que els empresaris puguin acreditar la solvència necessària mitjançant la solvència i recursos d'altres entitats que no es trobin en cap supòsit de prohibició per contractar i amb independència dels vincles que tinguin amb elles, sempre i quan demostrin que durant la vigència del contracte disposaran efectivament dels mitjans i solvència d'aquella entitat.

10. Modificacions del contracte

Un cop perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació només podrà modificar el contracte, si concorren les circumstàncies establertes a l'art. 205 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de 2017.

11. Pagament de factures

Un cop l'adjudicatari hagi realitzat l'òptim subministrament i instal·lació dels equips objecte del contracte, ajustat als requisits del plec de condicions i a l'oferta presentada pel citat adjudicatari, l'àrea municipal responsable del contracte realitzarà un informe per formalitzar l'acta de recepció del material.

El pagament a l'adjudicatari s'efectuarà dins el termini i condicions establerts per l'ajuntament a comptar des de la data de presentació de la factura, posterior a la signatura de l'informe favorable de recepció del material subministrat.

12. Termini d'execució

L'adjudicatari haurà de lliurar i instal·lar les portes d'emergència objecte d'aquest contracte abans de 45 dies naturals, o dins el termini proposat a la seva oferta si n'ha ofert millora.



Aquest termini comença a comptar a partir de la formalització del contracte.

El responsable de contracte serà qui coordini el cronograma del subministrament i instal·lació per garantir un òptim desenvolupament. L'adjudicatari serà informat adequadament.

Un retard dels compromisos establerts, per motius aliens a l'ajuntament, sense comunicació ni conformitat expressa del responsable del contracte, comportarà una penalització a l'adjudicatari determinada a l'apartat de penalitats.

13. Responsable del contracte

El responsable del contracte serà Oscar Reyes Lambea – oreyes@l-h.cat - director del Complex Esportiu Municipal L'Hospitalet Nord, a qui correspondrà supervisar la seva execució, adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada.

14. Revisió de preus

L'adjudicatari no té dret a revisió de preus, ateses les característiques del present contracte.

15. Condicions especials d'execució

Les establertes al Plec de Clàusules Administratives Particulars.

Té caràcter de condició especial d'execució fer una correcta gestió ambiental del seu servei, prenent les mesures necessàries per minimitzar els impactes que aquest pugui ocasionar (com ara els impactes acústics, sobre l'entorn, fer una correcta gestió dels residus i els embalatges i altres mesures que siguin adients a l'objecte del contracte) d'acord amb la legislació vigent. El seu incompliment podrà comportar la resolució del contracte o la imposició de les penalitats que es preveuen a aquest informe com a faltes molt greus.

Tindrà caràcter d'obligació essencial del contracte:

L'adjudicatari quedarà vinculat per l'oferta que hagi presentat, el compliment de la qual, en tots els seus termes, tindrà caràcter d'obligació essencial del contracte.

L'adjudicatari haurà de subministrar els elements objecte d'aquest contracte en un termini màxim de 45 dies naturals, o dins el termini proposat si n'ha ofert millora.

L'adjudicatari haurà d'atendre i resoldre les avaries en un termini màxim de 48 h.

16. Garanties



Ateses les característiques del contracte no s'exigeix garantia provisional, de conformitat amb allò que disposa l'article 106 LCSP. No obstant, l'adjudicatari haurà de dipositar una garantia definitiva equivalent al 5 % del preu d'adjudicació IVA exclòs.

17. Terminis de garantia

S'estableix un termini mínim de garantia de 2 anys sens perjudici que aquest pugui ser millorat per l'adjudicatari.

Aquesta garantia s'iniciarà un cop s'hagi instal·lat totes les portes requerides en aquest plec.

La constatació de la correcta execució de les prestacions i la seva posterior recepció s'efectuarà mitjançant acta de recepció, que s'estendrà dins el termini d'un mes següent al seu lliurament o realització, si es troben en estat de ser rebudes i a satisfacció de l'ajuntament.

S'acordarà la liquidació del contracte dins del termini de trenta dies a comptar des de la recepció de les prestacions o des que l'ajuntament rebi la factura si aquesta és posterior a la data de recepció.

La garantia, inclosa la millora que presenti l'adjudicatari, inclourà els següents aspectes mínims, que en cap cas suposaran un cost econòmic per l'ajuntament i hauran de ser assumits per l'adjudicatari:

- Mà d'obra de les visites i reparacions.
- Materials.
- Peces de recanvi.
- Costos de desplaçament dels tècnics.
- Cost del transport de materials, recanvis, etc... necessaris.

L'adjudicatari haurà de garantir la celeritat de resposta davant una avaria. Un cop es comuniqui l'avaria, incidència o necessitat, l'adjudicatari haurà de verificar i/o reparar presencialment l'avaria en un màxim de 48 hores.

L'adjudicatari resta obligat a garantir les peces de reposició segons la normativa vigent.

Es procedirà a la cancel·lació o devolució de la garantia definitiva quan s'aprovi la liquidació del contracte, si no resulten responsabilitats que s'hagin d'exigir a l'adjudicatari, i un cop hagi transcorregut el termini de garantia.

18. Subcontractació

Ateses les característiques i qualitats que han estat objecte de valoració i consideració determinant per a l'adjudicació de la millor relació qualitat preu del contracte, no es permet la subcontractació.

19. Cessió del contracte

Ateses les característiques del contracte es permet la cessió del contracte.



20. Règim específic de penalitats

Considerant les característiques del contracte, les possibles millores que puguin oferir els licitadors i que seran objecte de valoració, així com el límit del 50% del preu del contracte IVA exclòs, s'estableixen les següents penalitats:

a) Incompliments molt greus:

- L'incompliment de les obligacions contractuals essencials previstes a aquest informe.
- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes a aquest informe i al plec de prescripcions tècniques, quan produeixi un perjudici molt greu i no doni lloc a la resolució del contracte.
- L'incompliment de les prescripcions sobre senyalització i seguretat de tercers en les prestacions.
- L'incompliment molt greu de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- Les actuacions que, per acció o omissió, generen riscos greus sobre el medi ambient d'acord amb la legislació vigent.
- L'incompliment dels terminis de pagament amb contractistes i proveïdors.
- L'incompliment dels compromisos establerts, per motius aliens a l'Ajuntament, sense comunicació ni conformitat expressa del responsable del contracte.

b) Incompliments greus

- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes a aquest informe i al plec de prescripcions tècniques, quan no constitueixi falta molt greu.
- L'incompliment de les prescripcions municipals sobre comunicació de les prestacions.
- L'incompliment, que no constitueixi falta molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- L'incompliment de les condicions especials d'execució establertes a aquest informe, quan no se'ls hi hagi atribuït el caràcter d'obligacions contractuals essencials.

c) Incompliments lleus

- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes a aquest informe i al plec de prescripcions tècniques, quan no constitueixi falta molt greu o greu.
- L'incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental exigides a la normativa de prevenció de riscos laborals i que no estiguin tipificades com a greus o molt greus.

Penalitats:

Les penalitats que li seran imposades a l'adjudicatari per la comissió d'aquestes faltes són les següents:

- Per incompliments lleus una penalitat equivalent a un 5% com a màxim del preu d'adjudicació per a cada penalitat d'aquesta tipologia.



- Per incompliments greus una penalitat equivalent a un 6% com a màxim del preu d'adjudicació per cada penalitat d'aquesta tipologia.
- Per incompliments molt greus una penalitat equivalent a un 10% com a màxim del preu d'adjudicació. La imposició d'una penalitat d'aquesta tipologia es incompatible amb la imposició d'altres penalitats amb independència de la tipologia que sigui.