

DOCUMENT Document amb escut i peu	ÒRGAN Secretaria	REFERÈNCIA SCPO2026000012
Codi Segur de Verificació: 9f2a0724-ef8a-43c6-8f89-9d76c5cb253f Origen: Administració Identificador document: ES_L01081363_2026_8711911 Data d'impressió: 08/06/2026 14:06:00 Pàgina 1 de 44		SIGNATURES 1.- INGRID BOSCH NOGUERA (Tècnica de gestió de Contractació i Compres), 05/06/2026 10:56:39



Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2026005612
Exp. tipus: SCPO2026000012

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DEL BAR I CONSERGERIA DEL CASAL DE LA GENT GRAN NORD

ÍNDEX

I - CLÀUSULES PARTICULARS I RELATIVES A LA LICITACIÓ, ADJUDICACIÓ I FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

- 1 - Objecte del contracte
- 2 - Necessitat i idoneïtat del contracte
- 3 - Dades econòmiques del contracte i existència de crèdit
- 4 - Durada del contracte
- 5 - Règim jurídic del contracte
- 6 - Variants
- 7 - Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació
- 8 - Mitjans de comunicació electrònics
- 9 - Garantia provisional
- 10 - Solvència econòmica i tècnica de les empreses
- 11 - Presentació de documentació i de proposicions
- 12 - Mesa de contractació
- 13 - Valoració de les proposicions
- 14 - Criteris de preferència en cas d'empat
- 15 - Ofertes anormalment baixes
- 16 - Obertura de pliques
- 17 - Classificació de les ofertes i requeriment de documentació previ a l'adjudicació
- 18 - Garantia definitiva
- 19 - Adjudicació i notificació

Av. de la Llibertat, 2 · 08170 Montornès del Vallès · Tel. 93 572 11 70 · Fax 93 568 27 62
www.montornes.cat · ajuntament@montornes.cat

DOCUMENT Document amb escut i peu	ÒRGAN Secretaria	REFERÈNCIA SCPO2026000012
Codi Segur de Verificació: 9f2a0724-ef8a-43c6-8f89-9d76c5cb253f Origen: Administració Identificador document: ES_L01081363_2026_8711911 Data d'impressió: 08/06/2026 14:06:00 Pàgina 2 de 44		SIGNATURES 1.- INGRID BOSCH NOGUERA (Tècnica de gestió de Contractació i Compres), 05/06/2026 10:56:39



Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2026005612
Exp. tipus: SCPO2026000012

20 - Formalització i perfecció del contracte

II – CLÀUSULES RELATIVES A L'EXECUCIÓ , MODIFICACIÓ I EXTINCIÓ DEL CONTRACTE

21 - Condicions especials d'execució

22 - Inici de la prestació del servei

23 - Compliment de terminis i correcta execució del contracte

24 - Responsable del contracte

25 - Drets i obligacions de les parts

26 - Responsabilitat tècnica de l'adjudicatari

27 - Clàusula de confidencialitat

28 - Protecció de dades de caràcter personal

29 - Coordinació d'activitats empresarials

30 - Règim de pagament

31 - Modificació del contracte

32 - Suspensió del contracte

33 - Successió i cessió del contracte

34 - Subcontractació

35 - Revisió de preus

36 - Termini de garantia

37 - Causes de resolució

38 - Règim de recursos i jurisdicció competent

ANNEX I – Model de declaració responsable per contractar

ANNEX II – Model de declaració en cas de concórrer en UTE

DOCUMENT Document amb escut i peu	ÒRGAN Secretaria	REFERÈNCIA SCPO2026000012
Codi Segur de Verificació: 9f2a0724-ef8a-43c6-8f89-9d76c5cb253f Origen: Administració Identificador document: ES_L01081363_2026_8711911 Data d'impressió: 08/06/2026 14:06:00 Pàgina 3 de 44		SIGNATURES 1.- INGRID BOSCH NOGUERA (Tècnica de gestió de Contractació i Compres), 05/06/2026 10:56:39



Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2026005612
Exp. tipus: SCPO2026000012

ANNEX III – Model de declaració responsable de la solvència econòmica i tècnica

ANNEX IV – Model de millores sense cost

ANNEX V – Model de proposta d'activitats lúdiques/culturals

ANNEX VI – Model d'oferta de cànon

ANNEX VII – Model d'oferta de millores socials

Codi Segur de Verificació:
9f2a0724-ef8a-43c6-8f89-9d76c5cb253f
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081363_2026_8711911
Data d'impressió: 08/06/2026 14:06:00
Pàgina 4 de 44

SIGNATURES
1.- INGRID BOSCH NOGUERA (Tècnica de gestió de Contractació i Compres), 05/06/2026 10:56:39



Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2026005612
Exp. tipus: SCPO2026000012

I - CLÀUSULES PARTICULARS I RELATIVES A LA LICITACIÓ, ADJUDICACIÓ I FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

1 - Objecte del contracte

Aquest plec té per objecte determinar les condicions jurídiques, tècniques i econòmiques que regiran per a la contractació del servei del bar i consergeria del Casal de la Gent Gran Nord, ubicat al Carrer de les Hermanas de la Virgen Niña, 4-6 de Montornès del Vallès.

En la present contractació no s'aplica la divisió per lots, tal com es justifica en l'expedient.

El contracte definit té la qualificació de contracte administratiu de serveis, tal com estableix l'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes dels sector públic.

Aquest plec es redacta en compliment del plec de clàusules administratives generals de contractació de l'Ajuntament de Montornès del Vallès aplicables als contractes de subministraments, al plec de clàusules tècniques, i a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes dels sector públic.

El codi de classificació CPV (vocabulari comú de contractes públics) de l'actuació que corresponen a aquesta contractació és el següent:

55410000-7 *Servicios de gestión de bares*
98341130-8 *Servicios de conserjería*

2 - Necessitat i idoneïtat del contracte

Les necessitats administratives a satisfer, la idoneïtat de l'objecte del contracte i la justificació del procediment i dels criteris d'adjudicació estan acreditats en aquest expedient administratiu.

L'objecte d'aquesta contractació és la prestació del servei de bar i la consergeria del Casal de la Gent Gran Nord de Montornès del Vallès. El procediment de contractació que se seguirà és l'obert per tal de donar accés a tots els licitadors interessats i fer-lo el màxim transparent possible.

3 - Dades econòmiques del contracte i existència de crèdit

a) Pressupost base de licitació

DOCUMENT Document amb escut i peu	ÒRGAN Secretaria	REFERÈNCIA SCPO2026000012
Codi Segur de Verificació: 9f2a0724-ef8a-43c6-8f89-9d76c5cb253f Origen: Administració Identificador document: ES_L01081363_2026_8711911 Data d'impressió: 08/06/2026 14:06:00 Pàgina 5 de 44		SIGNATURES 1.- INGRID BOSCH NOGUERA (Tècnica de gestió de Contractació i Compres), 05/06/2026 10:56:39



**Secretaria
Contractació i Compres**

Exp. gral.: X2026005612
Exp. tipus: SCPO2026000012

Per tractar-se el servei de bar d'un servei adreçat als usuaris del Casal de la Gent Gran i d'escassa capacitat econòmica pels preus públics aprovats, que porta aparellat el servei de consergeria del Casal, no s'estableix contraprestació econòmica per part de l'adjudicatari, sens perjudici que l'adjudicatari pugui oferir el pagament d'un preu anual com a millora de la seva oferta, segons s'estableix en el present plec.

b) Valor estimat del contracte i mètode aplicat per al seu càlcul

No s'estableix valor estimat del contracte pels motius exposats a l'apartat anterior.

c) Partida pressupostària

Igualment no s'estableix consignació de crèdit.

d) Expedient d'abast plurianual

Aquesta contractació és d'abast plurianual.

4 - Durada del contracte

Aquest contracte té una durada de dos (2) anys, a comptar des de la data de signatura del contracte, amb la possibilitat de ser prorrogat fins a un màxim de dos (2) anys més, sense que la seva durada, incloses les pròrrogues, pugui superar els quatre (4) anys.

La pròrroga del contracte s'acordarà per l'òrgan de contractació i serà obligatòria per l'adjudicatari.

5 - Règim jurídic del contracte

El contracte té caràcter administratiu i es regeix per aquest plec de clàusules administratives i pel plec de prescripcions tècniques, les clàusules dels quals es consideren part integrant del contracte, així com pel plec de clàusules administratives generals de contractació de l'Ajuntament de Montornès del Vallès en tot allò que no contradigui la normativa actualment vigent.

A més, es regeix per la normativa en matèria de contractació pública continguda, principalment, en les disposicions següents:

DOCUMENT Document amb escut i peu	ÒRGAN Secretaria	REFERÈNCIA SCPO2026000012
Codi Segur de Verificació: 9f2a0724-ef8a-43c6-8f89-9d76c5cb253f Origen: Administració Identificador document: ES_L01081363_2026_8711911 Data d'impressió: 08/06/2026 14:06:00 Pàgina 6 de 44		SIGNATURES 1.- INGRID BOSCH NOGUERA (Tècnica de gestió de Contractació i Compres), 05/06/2026 10:56:39



**Secretaria
Contractació i Compres**

Exp. gral.: X2026005612
Exp. tipus: SCPO2026000012

a) Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant LCSP).

b) Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (d'ara endavant, RD 817/2009).

c) Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment (d'ara endavant, RGLCAP).

Adicionalment, també es regeix per les normes aplicables als contractes del sector públic en l'àmbit de Catalunya i per la seva normativa sectorial que resulti d'aplicació.

Supletòriament al contracte li resulten d'aplicació les normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les normes de dret privat.

El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres normes que resultin d'aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximeix l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-les.

6 - Variants

Els licitadors no podran presentar alternatives i/o variants als serveis descrits en el plec regular d'aquesta contractació.

7 - Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

La contractació es tramitarà de forma ordinària, i es durà a terme mitjançant procediment obert i adjudicació mitjançant més d'un criteri d'adjudicació, en virtut d'allò que estableixen els articles 156 a 158 i concordants de la LCSP.

La present contractació no es divideix en lots.

8 - Mitjans de comunicació electrònics

D'acord amb la Disposició addicional quinzena de la LCSP, la tramitació d'aquesta licitació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que en derivin per mitjans exclusivament electrònics.

DOCUMENT Document amb escut i peu	ÒRGAN Secretaria	REFERÈNCIA SCPO2026000012
Codi Segur de Verificació: 9f2a0724-ef8a-43c6-8f89-9d76c5cb253f Origen: Administració Identificador document: ES_L01081363_2026_8711911 Data d'impressió: 08/06/2026 14:06:00 Pàgina 7 de 44		SIGNATURES 1.- INGRID BOSCH NOGUERA (Tècnica de gestió de Contractació i Compres), 05/06/2026 10:56:39



Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2026005612
Exp. tipus: SCPO2026000012

Els licitadors assenyalaran una adreça de correu electrònic per rebre les notificacions relatives a aquest expedient.

Les comunicacions i les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte s'efectuaran per mitjans electrònics a través del sistema de notificació e-NOTUM, d'acord amb la LCSP i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. A aquests efectes, s'enviaran els avisos de la posada a disposició de les notificacions i les comunicacions a les adreces de correu electrònic que les empreses hagin facilitat a aquest efecte en la declaració responsable.

9 - Garantia provisional

No s'exigeix.

10 - Solvència econòmica i tècnica de les empreses

La solvència econòmica i tècnica que el licitador ha de complir per poder presentar-se a aquesta licitació és la següent:

Professional i tècnica:

- Les persones que prestaran el servei han de disposar de la formació adequada en matèria d'higiene sanitària i de manipulació d'aliments.
- Si es tracta de persones jurídiques, relacionar els principals serveis realitzats d'igual o similar naturalesa al de l'objecte del contracte en els darrers tres anys, indicant l'import, data i destinatari, públic o privat.
- Si es tracta de persones físiques, presentar el currículum vitae.

Econòmica i financera:

- Si es tracta de persones jurídiques, declarar el volum anual de negocis dels tres últims anys i disposar d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals o el compromís de contractar-la en cas de resultar adjudicatari.
- Si es tracta de persones físiques, disposar d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals o el compromís de contractar-la en cas de resultar adjudicatari.

En el moment de la licitació serà suficient la presentació d'una declaració responsable seguint el model que consta a l'**Annex III** del present Plec.

DOCUMENT Document amb escut i peu	ÒRGAN Secretaria	REFERÈNCIA SCPO2026000012
Codi Segur de Verificació: 9f2a0724-ef8a-43c6-8f89-9d76c5cb253f Origen: Administració Identificador document: ES_L01081363_2026_8711911 Data d'impressió: 08/06/2026 14:06:00 Pàgina 8 de 44		SIGNATURES 1.- INGRID BOSCH NOGUERA (Tècnica de gestió de Contractació i Compres), 05/06/2026 10:56:39



Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2026005612
Exp. tipus: SCPO2026000012

11 - Presentació de documentació i de proposicions

Els licitadors hauran de presentar les seves ofertes dins el termini de 15 dies naturals a partir de la data de publicació de la licitació al perfil del contractant (art. 156.6 LCSP).

Es recomana que la presentació d'ofertes es realitzi amb l'antelació suficient que permeti resoldre possibles incidències durant la preparació o enviament de l'oferta.

El termini per presentar ofertes en aquesta licitació finalitzarà el dia assenyalat en l'anunci de licitació i en el perfil del contractant a les 14:00:00 hores, de manera que les ofertes rebudes amb posterioritat (és a dir, a les 14:00:01 hores en endavant) es consideraran extemporànies.

Les proposicions extemporànies seran excloses. Les empreses licitadores que no hagin pogut presentar la seva oferta dins de termini per raons tècniques que considerin imputables a la plataforma, als serveis que aquesta integra (registre, validació de signatura...) o a l'eina de presentació electrònica d'ofertes, hauran d'acreditar les causes que han impedit aquesta presentació dins de termini i la mesa o l'òrgan de contractació decidirà el que procedeixi.

Les ofertes dels interessats s'hauran d'ajustar al que preveu el plec de prescripcions tècniques i el plec de clàusules administratives particulars, i la seva presentació suposarà l'acceptació incondicionada per part del licitador del contingut de la totalitat d'aquestes clàusules, sense cap excepció o reserva.

Les empreses licitadores han de presentar la documentació que conformi les seves ofertes en format electrònic i mitjançant presentació telemàtica amb l'eina Sobre Digital de que disposa la Plataforma de serveis de contractació pública de Catalunya, accessible en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Montornès del Vallès a l'adreça web www.montornes.cat. Els licitadors poden trobar material de suport sobre com presentar una oferta mitjançant l'eina de Sobre digital a la web de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública.

Les proposicions seran secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part del licitador del contingut del present plec, així com l'autorització a la mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades que recullen el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya o el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

Cada licitador només pot presentar una proposició. No pot subscriure cap proposta en UTE amb d'altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes dona lloc a la no-admissió de cap de les propostes que hagi subscrit.

DOCUMENT Document amb escut i peu	ÒRGAN Secretaria	REFERÈNCIA SCPO2026000012
Codi Segur de Verificació: 9f2a0724-ef8a-43c6-8f89-9d76c5cb253f Origen: Administració Identificador document: ES_L01081363_2026_8711911 Data d'impressió: 08/06/2026 14:06:00 Pàgina 9 de 44		SIGNATURES 1.- INGRID BOSCH NOGUERA (Tècnica de gestió de Contractació i Compres), 05/06/2026 10:56:39



**Secretaria
Contractació i Compres**

Exp. gral.: X2026005612
Exp. tipus: SCPO2026000012

L'esmentada documentació haurà de presentar-se en qualsevol de les llengües cooficials de Catalunya i anar signada electrònicament pel licitador. Les empreses licitadores han de signar les ofertes i la declaració responsable o el DEUC. Quan diverses empreses concorrin agrupades en una unió temporal (UTE), l'oferta haurà d'estar signada per tots els seus integrants. Igualment, hauran de presentar un DEUC o declaració responsable separat, en què consti la informació requerida per cada empresa participant. La signatura de l'oferta es durà a terme mitjançant la signatura del resum de l'oferta, que incorpora l'empremta electrònica de la resta de documents que la integren.

Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu, ja que en cap cas es poden obrir els documents afectats per un virus amb les eines corporatives de l'Administració. Així, és obligació de les empreses contractistes passar els documents per un antivirus i, en cas d'arribar documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que l'Administració no pugui accedir al contingut d'aquests.

En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, la mesa de contractació valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques, respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta. En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, la mesa podrà acordar l'exclusió de l'empresa.

Les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat dels documents electrònics presentats en suport físic electrònic, que serà sol·licitada a les empreses licitadores en cas de necessitat, per tal de poder accedir al contingut dels documents en cas que estiguin malmesos. En aquest sentit, cal recordar la importància de no manipular aquests arxius per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència dels documents de la còpia de seguretat, tramesos en suport físic electrònic, i dels tramesos en l'oferta, a través de l'eina de Sobre Digital. Així mateix, cal tenir en compte que aquesta còpia no podrà ser emprada en el cas d'haver enviat documents amb virus a través de l'eina de Sobre Digital, atesa la impossibilitat tècnica en aquests casos de poder fer la comparació de les empremtes electròniques i, per tant, de poder garantir la no modificació de les ofertes un cop finalitzat el termini de presentació.

En el supòsit que hi hagi discrepàncies entre les dades assenyalades en els camps de la plataforma de licitació electrònica, i les dades assenyalades en els documents de les ofertes que s'hagi requerit que s'adjuntin en la presentació de l'oferta, prevaldrà el que s'hagi indicat en els documents, que serà considerat l'oferta de l'empresa licitadora.

DOCUMENT Document amb escut i peu	ÒRGAN Secretaria	REFERÈNCIA SCPO2026000012
Codi Segur de Verificació: 9f2a0724-ef8a-43c6-8f89-9d76c5cb253f Origen: Administració Identificador document: ES_L01081363_2026_8711911 Data d'impressió: 08/06/2026 14:06:00 Pàgina 10 de 44		SIGNATURES 1.- INGRID BOSCH NOGUERA (Tècnica de gestió de Contractació i Compres), 05/06/2026 10:56:39



Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2026005612
Exp. tipus: SCPO2026000012

DOCUMENTACIÓ DE LES PROPOSICIONS

SOBRE A (DOCUMENTACIÓ GENERAL):

El Sobre A inclourà la documentació següent:

1. Declaració responsable en què caldrà fer constar tots els extrems que consten en el model de declaració responsable per contractar de l'**Annex I**.
2. En el supòsit que els licitadors tinguin intenció de concórrer en Unió Temporal d'Empreses, hauran de presentar, una declaració manifestant aquest extrem segons el model de l'**Annex II**.
3. Declaració responsable relativa a la solvència econòmica i tècnica, en els termes de la clàusula 10 del present plec, segons el model de l'**Annex III**.

Els models de declaració responsable s'han elaborat conforme al formulari normalitzat del Document Europeu Únic de Contractació (DEUC) establert pel Reglament d'execució (UE) 2016/7 de la Comissió de 5 de gener de 2016, tal com requereix l'article 141.1 de la LCSP.

Les condicions establertes legalment per contractar han de complir-se abans de la finalització del termini de presentació de proposicions i subsistir en el moment de perfecció del contracte, d'acord amb l'article 140.4 LCSP.

Serà suficient en el moment de la licitació la presentació de declaracions responsables. No obstant això, de conformitat amb l'article 140.3 LCSP, l'òrgan o la Mesa de contractació podrà demanar als licitadors que presentin la totalitat o part dels documents justificatius, quan considerin que existeixen dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat de la declaració, quan resulti necessari pel bon desenvolupament del procediment i, en tot cas, abans d'adjudicar el contracte.

SOBRE B (CRITERIS QUE DEPENEN D'UN JUDICI DE VALOR):

El Sobre B inclourà la documentació següent:

1. L'oferta de millores sense cost, que haurà d'ajustar-se al model de l'**Annex IV**.
2. La proposta d'activitats lúdiques/culturals, que haurà d'ajustar-se al model de l'**Annex V**.

DOCUMENT Document amb escut i peu	ÒRGAN Secretaria	REFERÈNCIA SCPO2026000012
Codi Segur de Verificació: 9f2a0724-ef8a-43c6-8f89-9d76c5cb253f Origen: Administració Identificador document: ES_L01081363_2026_8711911 Data d'impressió: 08/06/2026 14:06:00 Pàgina 11 de 44		SIGNATURES 1.- INGRID BOSCH NOGUERA (Tècnica de gestió de Contractació i Compres), 05/06/2026 10:56:39



Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2026005612
Exp. tipus: SCPO2026000012

SOBRE C (CRITERIS AUTOMÀTICS):

El Sobre C inclourà la documentació següent:

1. L'oferta de cànon, que haurà d'ajustar-se al model de l'**Annex VI**.
2. L'oferta de millores socials, que haurà d'ajustar-se al model de l'**Annex VII**.

12 - Mesa de contractació

La Mesa de contractació estarà formada per les persones designades a l'acord de l'òrgan de contractació competent relatiu a l'aprovació de l'expedient de contractació. En el mateix acord es designarà a un mínim de dos custodis que seran les persones que permetran l'obertura dels sobres un cop apliquin les seves credencials accedint a l'eina Sobre Digital en l'interval de temps definit prèviament.

Les reunions de la mesa de contractació es faran a distància, d'acord amb l'article 17.1 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, llevat que algun dels seus membres demani expressament la celebració de la sessió de manera presencial.

13 - Valoració de les proposicions

L'adjudicació del contracte, es discernirà a favor de la proposició que resulti més avantatjosa aplicant els següents criteris d'adjudicació:

A) CRITERIS QUE DEPENEN D'UN JUDICI DE VALOR (30 PUNTS)

1.- Millores sense cost - 20 punts

Es valorarà l'equipament industrial addicional al subministrat per l'Ajuntament que el licitador proposi incorporar i també les millores en matèria d'equipament i mobiliari respecte l'existent en el bar del Casal de la Gent Gran Nord, segons l'inventari facilitat per l'Ajuntament.

Caldrà que el licitador detalli l'equipament industrial i el mobiliari que oferta, addicional a l'existent, i n'especifiqui el seu cost econòmic per cadascuna de les propostes.

Aquestes millores no suposaran cap cost per l'Ajuntament i tècnicament es valorarà quines són més adequades i necessàries pel Casal de la Gent Gran. Davant les millores que es considerin igualment vàlides, es tindrà en compte el

DOCUMENT Document amb escut i peu	ÒRGAN Secretaria	REFERÈNCIA SCPO2026000012
Codi Segur de Verificació: 9f2a0724-ef8a-43c6-8f89-9d76c5cb253f Origen: Administració Identificador document: ES_L01081363_2026_8711911 Data d'impressió: 08/06/2026 14:06:00 Pàgina 12 de 44		SIGNATURES 1.- INGRID BOSCH NOGUERA (Tècnica de gestió de Contractació i Compres), 05/06/2026 10:56:39



Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2026005612
Exp. tipus: SCPO2026000012

seu cost. Aquest cost, si es considera pertinent, podrà ser revisat per part de l'Ajuntament.

2.- Proposta d'activitats lúdiques/culturals – fins a 10 punts

Es valoraran les activitats lúdiques o culturals que es proposin realitzar destinades als usuaris del Casal de la Gent Gran. Caldrà fer una breu explicació del tipus d'activitat que es proposa realitzar i els dies previstos en que es durà a terme.

Es tindrà en compte que el tipus d'activitat proposada sigui adequada pels usuaris i la seva freqüència.

B) CRITERIS AUTOMÀTICS (70 PUNTS)

1.- Oferta de cànon – fins a 60 punts

La oferta de cànon es puntuarà seguint la següent fórmula:

$$\text{Punts oferta (x)} = \frac{\text{oferta de cànon}}{\text{cànon més elevat}} \times 60$$

2.- Millores socials – Fins a 10 punts

Es valorarà la contractació de persones que es troben en situació d'exclusió social o en greu risc d'arribar-hi, que estiguin desocupades o que tinguin dificultats importants per a integrar-se en el mercat de treball ordinari, que estiguin incloses en algun dels col·lectius següents:

- Persones destinatàries de la renda mínima d'inserció.
- Persones que no puguin accedir a la renda mínima d'inserció, però que es trobin, segons el parer dels serveis socials competents, en situació de risc d'exclusió.
- Aturats de llarga durada més grans de quaranta-cinc anys.
- Aturats de llarga durada que acreditin, mitjançant informe d'un servei local d'ocupació, estar en situació de recerca activa de feina.

Als efectes d'aquesta clàusula, s'entendrà com aturats de llarga durada les persones inscrites al Servei Públic d'Ocupació de Catalunya com a demandants d'ocupació no ocupades (DONO) com a mínim 6 mesos durant els 18 mesos anteriors a la data de presentació d'ofertes.

Caldrà adscriure aquestes persones a l'execució del contracte.

La puntuació a atorgar serà la següent:

DOCUMENT Document amb escut i peu	ÒRGAN Secretaria	REFERÈNCIA SCPO2026000012
Codi Segur de Verificació: 9f2a0724-ef8a-43c6-8f89-9d76c5cb253f Origen: Administració Identificador document: ES_L01081363_2026_8711911 Data d'impressió: 08/06/2026 14:06:00 Pàgina 13 de 44		SIGNATURES 1.- INGRID BOSCH NOGUERA (Tècnica de gestió de Contractació i Compres), 05/06/2026 10:56:39



**Secretaria
Contractació i Compres**

Exp. gral.: X2026005612
Exp. tipus: SCPO2026000012

- Per cada treballador/a a jornada completa 10 punts
- Per cada treballador/a a mitja jornada 5 punts

A l'inici del contracte l'adjudicatari haurà d'acreditar la contractació i a la finalització acreditar el manteniment d'aquestes contractacions. A tal efecte haurà d'aportar el següent:

- Informe de serveis socials, d'una entitat d'inserció sociolaboral, d'un servei local d'ocupació o similar, que acrediti els perfils requerits (previ consentiment i compliment de la Llei de Protecció de dades de caràcter personal)
- Relació Nominal de Treballadors (RNT)
- Rebut de Liquidació de Cotitzacions (RLC)

14 - Criteris de preferència en cas d'empat

En casos d'empat en les puntuacions obtingudes per les ofertes de les empreses licitadores, en aplicació de l'article 147 LCSP, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte:

- a) A favor d'aquella empresa que tingui un major percentatge de treballadors amb discapacitat, i en cas d'empat, a favor de la que tingui un major nombre de treballadors fixes amb discapacitat a la plantilla.
- b) A favor d'aquella empresa que tingui un menor percentatge de contractes temporals en la plantilla.
- c) A favor d'aquella empresa que tingui un major percentatge de dones contractades en la plantilla.

La documentació acreditativa dels criteris de desempat s'haurà d'aportar en el moment en què es produeixi l'empat.

15 - Ofertes anormalment baixes

En la valoració de l'adjudicació amb més d'un criteri, per determinar que una proposició no pot ser complerta per ser anormal o desproporcionada, es consideraran globalment els criteris objectius fixats contrastats amb l'oferta presentada.

DOCUMENT Document amb escut i peu	ÒRGAN Secretaria	REFERÈNCIA SCPO2026000012
Codi Segur de Verificació: 9f2a0724-ef8a-43c6-8f89-9d76c5cb253f Origen: Administració Identificador document: ES_L01081363_2026_8711911 Data d'impressió: 08/06/2026 14:06:00 Pàgina 14 de 44		SIGNATURES 1.- INGRID BOSCH NOGUERA (Tècnica de gestió de Contractació i Compres), 05/06/2026 10:56:39



Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2026005612
Exp. tipus: SCPO2026000012

16 - Obertura de pliques

Obertura del Sobre A

Un cop transcorregut el termini de 24 hores des de la finalització del termini de presentació d'ofertes, es procedirà a l'obertura del Sobre A; el dia i hora d'obertura es configurarà a l'eina del Sobre Digital.

Si s'observessin defectes materials en la documentació presentada en el Sobre A, la Mesa podrà concedir, si ho considera convenient, un termini no superior a tres dies perquè el licitador esmeni l'error. Una vegada esmenats, si s'escau, els defectes en la documentació continguda en el Sobre A, la Mesa l'avaluarà i determinarà les empreses admeses a la licitació i les excloses, així com, en el seu cas, les causes de l'exclusió.

Així mateix, a l'efecte de verificar l'eventual concurrència de prohibicions per contractar, l'òrgan competent i la Mesa de contractació podran requerir al licitador la presentació de certificats i documents complementaris als presentats, o bé aclariments sobre els mateixos.

Obertura del Sobre B

El Sobre B s'obrirà a continuació de l'obertura del sobre A si no hi ha requeriments substancials de la documentació continguda en el sobre A.

Obertura del Sobre C

Un cop valorat el Sobre B, es configurarà en l'eina de Sobre Digital el dia i hora d'obertura del Sobre C i s'hi podrà accedir un cop les persones que permeten l'obertura dels sobres, anomenades custodis, hagin aplicat, amb el quòrum mínim i en l'interval de temps que s'hagin definit prèviament, les seves credencials i hagi arribat la data i hora assenyalades.

A la documentació de cadascun dels Sobres s'hi podrà accedir un cop les persones que permeten l'obertura dels sobres, anomenades custodis, hagin aplicat, amb el quòrum mínim i en l'interval de temps que s'hagin definit prèviament, les seves credencials i hagi arribat la data i hora assenyalades.

17 - Classificació de les ofertes i requeriment de documentació previ a l'adjudicació

De conformitat amb l'article 150 LCSP, un cop valorades les ofertes, la Mesa de contractació les classificarà per ordre decreixent i remetrà a l'òrgan de contractació la corresponent proposta d'adjudicació. La proposta d'adjudicació de la Mesa no crea cap dret a favor de l'empresa licitadora proposada com a

DOCUMENT Document amb escut i peu	ÒRGAN Secretaria	REFERÈNCIA SCPO2026000012
Codi Segur de Verificació: 9f2a0724-ef8a-43c6-8f89-9d76c5cb253f Origen: Administració Identificador document: ES_L01081363_2026_8711911 Data d'impressió: 08/06/2026 14:06:00 Pàgina 15 de 44		SIGNATURES 1.- INGRID BOSCH NOGUERA (Tècnica de gestió de Contractació i Compres), 05/06/2026 10:56:39



**Secretaria
Contractació i Compres**

Exp. gral.: X2026005612
Exp. tipus: SCPO2026000012

adjudicatària, ja que l'òrgan de contractació podrà apartar-se'n sempre que motivi la seva decisió.

Els serveis corresponents requeriran a l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta per a què, dins del termini de 10 dies a comptar des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment, presenti la documentació justificativa a què es fa esment a continuació.

L'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta haurà d'aportar la documentació següent (aquesta documentació, si escau, també s'haurà d'aportar respecte de les empreses a les capacitats de les quals es recorri):

- Documentació corresponent acreditativa de la capacitat d'obrar i de la personalitat jurídica.
- Documents acreditatius de la representació i personalitat jurídica, així com una fotocòpia del document nacional d'identitat o del passaport.
- Documentació acreditativa del compliment dels requisits específics de solvència o del certificat de classificació corresponent.
- Si s'escau, certificats acreditatius del compliment de les normes de garantia de la qualitat i de gestió mediambiental.
- Documents acreditatius de l'efectiva disposició de mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte d'acord amb l'article 76.2 LCSP.
- Document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva.
- Certificats acreditatius de trobar-se al corrent del compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social

Aquest tràmit, en qualsevol cas, serà previ a l'adjudicació del contracte que correspon realitzar a l'òrgan de contractació una vegada aportada la totalitat de la documentació requerida.

En el cas que no es complimenti adequadament aquest requeriment en el termini assenyalat, s'entendrà que l'empresa licitadora ha retirat la seva oferta i es procedirà a requerir la mateixa documentació a l'empresa licitadora següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes. Aquest fet comporta l'exigència de l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, i, a més, pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar per la causa prevista en l'article 71.2.a de la LCSP.

18 - Garantia definitiva

La garantia definitiva a constituir per l'adjudicatari s'estableix en la quantitat de cinc-cents euros (500€), que es constituirà en metàl·lic, aval bancari o mitjançant contracte d'assegurança de caució.

DOCUMENT Document amb escut i peu	ÒRGAN Secretaria	REFERÈNCIA SCPO2026000012
Codi Segur de Verificació: 9f2a0724-ef8a-43c6-8f89-9d76c5cb253f Origen: Administració Identificador document: ES_L01081363_2026_8711911 Data d'impressió: 08/06/2026 14:06:00 Pàgina 16 de 44		SIGNATURES 1.- INGRID BOSCH NOGUERA (Tècnica de gestió de Contractació i Compres), 05/06/2026 10:56:39



**Secretaria
Contractació i Compres**

Exp. gral.: X2026005612
Exp. tipus: SCPO2026000012

D'acord amb l'article 108 de la LCSP, la garantia es pot prestar en alguna de les formes següents:

- En efectiu o en valors de deute públic amb subjecció, en cada cas, a les condicions establertes reglamentàriament. L'efectiu i els certificats d'immobilització en els valors anotats s'han de dipositar a la Caixa General de Dipòsits de la Tresoreria General de la Generalitat de Catalunya o a les caixes de dipòsits de les tresoreries territorials.
- Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions establertes reglamentàriament, per algun dels bancs, caixes d'estalvi, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit o societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya, que s'han de dipositar en algun dels establiments esmentats en l'apartat a).
- Mitjançant contracte d'assegurança de caució amb una entitat asseguradora autoritzada per a operar en la forma i condicions establertes reglamentàriament. El certificat de l'assegurança s'ha de lliurar en els establiments assenyalats en l'apartat a).

En el cas d'unió temporal d'empreses, la garantia definitiva es pot constituir per una o varies de les empreses participants, sempre que en conjunt arribi a la quantia requerida i garanteixi solidàriament a totes les empreses integrants de la unió temporal.

La garantia definitiva respon dels conceptes definits en l'article 110 de la LCSP, és a dir:

- de la obligació de formalitzar el contracte dins de termini, de conformitat amb el disposat a l'article 153
- de les penalitats imposades al contractista en aplicació de l'article 192
- de la correcta execució de les prestacions contemplades en el contracte, incloses les millores ofertades, de les despeses originades a l'Administració pel retard del contractista en el compliment de les seves obligacions, i dels danys i perjudicis ocasionats a la mateixa amb motiu de l'execució del contracte o pel seu incompliment, quan no sigui procedint la resolució contractual
- de la incautació que pugui decretar-se en els casos de resolució del contracte
- a més, en els contractes d'obres, de serveis i de subministraments, la garantia definitiva respondrà de la inexistència de vici o defectes dels béns construïts o subministrats o dels serveis prestats durant el termini de garantia que s'hagi previst en el contracte.

DOCUMENT Document amb escut i peu	ÒRGAN Secretaria	REFERÈNCIA SCPO2026000012
Codi Segur de Verificació: 9f2a0724-ef8a-43c6-8f89-9d76c5cb253f Origen: Administració Identificador document: ES_L01081363_2026_8711911 Data d'impressió: 08/06/2026 14:06:00 Pàgina 17 de 44		SIGNATURES 1.- INGRID BOSCH NOGUERA (Tècnica de gestió de Contractació i Compres), 05/06/2026 10:56:39



Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2026005612
Exp. tipus: SCPO2026000012

19 - Adjudicació i notificació

Un cop presentada la documentació a què fa referència la clàusula 17, l'òrgan de contractació acordarà l'adjudicació del contracte a l'empresa o les empreses proposades com a adjudicatàries.

La licitació no es declararà deserta si hi ha alguna proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren en aquest plec. La declaració, en el seu cas, que aquest procediment ha quedat desert es publicarà en el perfil de contractant.

La resolució d'adjudicació del contracte es notificarà a les empreses licitadores i es publicarà en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació dins del termini de 15 dies, indicant el termini en què s'haurà de procedir a la formalització del contracte.

20 - Formalització i perfecció del contracte

El contracte es formalitzarà en document administratiu mitjançant signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica. No obstant això, l'empresa adjudicatària podrà sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública essent al seu càrrec les despeses corresponents.

La formalització del contracte s'efectuarà en el termini màxim de quinze dies hàbils següents a aquell en què es rebí la notificació de l'adjudicació per part de les empreses licitadores.

Si el contracte no es formalitza en el termini indicat per causes imputables a l'empresa adjudicatària, se li exigirà l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat. A més, aquest fet pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar, d'acord amb l'article 71.2 b de la LCSP. En aquest cas es procedirà a proposar com a adjudicatària a la següent empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta, de conformitat amb l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes.

Si el contracte no es formalitza en el termini indicat per causes imputables a l'Administració, s'haurà d'indemnitzar a l'empresa adjudicatària pels danys i perjudicis que la demora li pugui ocasionar.

Les empreses que hagin concorregut amb el compromís de constituir-se en UTE hauran de presentar, un cop s'hagi efectuat l'adjudicació del contracte al seu favor, l'escriptura pública de constitució de la unió temporal (UTE) en la qual consti el nomenament de la persona representant o de la persona apoderada única de la unió amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es deriven del contracte fins a la seva extinció.

DOCUMENT Document amb escut i peu	ÒRGAN Secretaria	REFERÈNCIA SCPO2026000012
Codi Segur de Verificació: 9f2a0724-ef8a-43c6-8f89-9d76c5cb253f Origen: Administració Identificador document: ES_L01081363_2026_8711911 Data d'impressió: 08/06/2026 14:06:00 Pàgina 18 de 44		SIGNATURES 1.- INGRID BOSCH NOGUERA (Tècnica de gestió de Contractació i Compres), 05/06/2026 10:56:39



Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2026005612
Exp. tipus: SCPO2026000012

El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització i aquesta serà requisit imprescindible per poder iniciar-ne l'execució.

La formalització d'aquest contracte, juntament amb el contracte, es publicarà en un termini no superior a quinze dies després del seu perfeccionament en el perfil de contractant.

Un cop formalitzat el contracte, es comunicarà al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, per a la seva inscripció, les dades bàsiques, entre les quals figuraran la identitat de l'empresa adjudicatària, l'import d'adjudicació del contracte, juntament amb el desglossament corresponent de l'IVA.

DOCUMENT Document amb escut i peu	ÒRGAN Secretaria	REFERÈNCIA SCPO2026000012
Codi Segur de Verificació: 9f2a0724-ef8a-43c6-8f89-9d76c5cb253f Origen: Administració Identificador document: ES_L01081363_2026_8711911 Data d'impressió: 08/06/2026 14:06:00 Pàgina 19 de 44		SIGNATURES 1.- INGRID BOSCH NOGUERA (Tècnica de gestió de Contractació i Compres), 05/06/2026 10:56:39



Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2026005612
Exp. tipus: SCPO2026000012

II – CLÀUSULES RELATIVES A L'EXECUCIÓ, MODIFICACIÓ I EXTINCIÓ DEL CONTRACTE

21 - Condicions especials d'execució

En aplicació de l'article 202 LCSP, les condicions especials d'execució de tipus mediambiental, social o relatives a l'ocupació en relació amb l'execució del contracte, que són d'obligat compliment per part de l'empresa o les empreses contractistes i, si escau, per l'empresa o les empreses subcontractistes, són les següents:

- Complir amb les millores socials ofertes durant tota la durada del contracte.
- Mantenir durant l'execució del contracte, les condicions laborals i socials dels treballadors fixades en el moment de la presentació de l'oferta, d'acord amb els respectius convenis, pactes o contractes laborals que siguin d'aplicació.
- Garantir la seguretat i la protecció de la salut en el lloc de treball i el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables.

A més, l'empresa o les empreses contractistes i, si escau, per l'empresa o les empreses subcontractistes, resta obligada al compliment de la següent clàusula ètica:

- a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
- d) Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- e) Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- f) Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.

DOCUMENT Document amb escut i peu	ÒRGAN Secretaria	REFERÈNCIA SCPO2026000012
Codi Segur de Verificació: 9f2a0724-ef8a-43c6-8f89-9d76c5cb253f Origen: Administració Identificador document: ES_L01081363_2026_8711911 Data d'impressió: 08/06/2026 14:06:00 Pàgina 20 de 44		SIGNATURES 1.- INGRID BOSCH NOGUERA (Tècnica de gestió de Contractació i Compres), 05/06/2026 10:56:39



Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2026005612
Exp. tipus: SCPO2026000012

Totes les obligacions incloses en aquesta clàusula tenen la consideració de condicions especials d'execució del contracte i el seu incompliment pot comportar la resolució del contracte.

22 - Inici de la prestació del servei

Es preveu que el contracte s'iniciï l'1 d'agost de 2026.

No obstant això, si el procediment de licitació s'allargués més del previst o si existís acord entre l'adjudicatari i l'Ajuntament, aquell podria iniciar la prestació en el moment que s'acordi.

23 - Compliment de terminis i correcta execució del contracte

L'adjudicatari està obligat a complir amb l'execució del contracte.

Si l'adjudicatari no prestés el servei correctament o incorregués en demora respecte del compliment dels horaris, per causes que li siguin imputables, l'Administració podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia o per la imposició de les penalitats, en la forma i condicions establertes en els articles 193 i 194 de la LCSP.

L'Administració tindrà la mateixa facultat si l'empresa contractista incompleix parcialment, per causes que li siguin imputables, l'execució de les prestacions definides en el contracte.

Si el retard respecte al compliment dels terminis fos produït per motius no imputables a l'empresa contractista i aquesta ofereix complir si se li amplia el termini inicial d'execució, se li concedirà un termini, almenys, igual al temps perdut, a menys que el contractista en demani un altre de més curt. En tot cas, la constitució en demora de l'empresa contractista no requerirà intimació prèvia per part de l'Administració.

El **RÈGIM SANCIONADOR** aplicable en cas d'incompliment contractual per part de l'adjudicatari és el següent:

L'adjudicatari/ària està obligat a donar compliment al contracte amb estricta subjecció al que s'estableix en els plecs de clàusules que li són d'aplicació.

En el supòsit d'incompliment de les obligacions assumides pel contractista, l'Ajuntament podrà compel·lir-lo al compliment del contracte.

L'adjudicatari/ària haurà de rescabalar a l'Ajuntament dels danys i indemnitzar-lo dels perjudicis derivats del dol o negligència en compliment de les obligacions derivades del contracte. En aquests casos la indemnització es

DOCUMENT Document amb escut i peu	ÒRGAN Secretaria	REFERÈNCIA SCPO2026000012
Codi Segur de Verificació: 9f2a0724-ef8a-43c6-8f89-9d76c5cb253f Origen: Administració Identificador document: ES_L01081363_2026_8711911 Data d'impressió: 08/06/2026 14:06:00 Pàgina 21 de 44		SIGNATURES 1.- INGRID BOSCH NOGUERA (Tècnica de gestió de Contractació i Compres), 05/06/2026 10:56:39



**Secretaria
Contractació i Compres**

Exp. gral.: X2026005612
Exp. tipus: SCPO2026000012

determinarà per l'Ajuntament en raó dels perjudicis realitzats, prèvia audiència del contractista, i sense perjudici d'altres accions que en el seu cas procedeixin.

En els supòsits d'incompliment de les obligacions assumides pel contractista, l'Ajuntament podrà constrenyir al compliment del contracte o acordar la seva resolució amb els següents efectes:

- a) Pèrdua de la garantia definitiva
- b) Reintegrament a càrrec del contractista de la despesa que resulti de la resolució del contracte i la nova adjudicació.

Les infraccions es classifiquen en:

A.- Infraccions lleus

- Incompliment de l'horari establert o manca d'assistència Sempre i quan els incompliments de l'adjudicatari/ària no s'hagin notificat i justificat amb més de 12 hores d'antelació als responsables de l'Ajuntament o als òrgans de govern del Casal.
- Imatge incorrecte de l'adjudicatari o, en el seu cas, del seu personal en la prestació del servei.
- Ús de material sense reunir les condicions precises per a la prestació del servei, sense que derivat de l'ús s'hagi produït danys a tercers.
- No realitzar els serveis i/o treballs encomanats en aquest plec.
- No tenir cura de la neteja quan aquest sigui un fet aïllat o no habitual.
- Tota la resta d'infraccions no catalogades com a greus o molt greus.

B.- Infraccions greus

- Deixar de prestar el servei per causes injustificades.
- No substituir el personal vacant.
- Tres o més incompliments de les condicions de prestació del servei, com poden ser deficient conservació de la neteja, incompliment dels horaris de prestació del servei. Sempre i quan els incompliments de l'adjudicatari/ària no s'hagin notificat i justificat amb més de 12 hores d'antelació als responsables de l'Ajuntament o als òrgans de govern del Casal.
- Irregularitats en la prestació del servei, que no siguin atribuïbles com a faltes molt greus.

DOCUMENT Document amb escut i peu	ÒRGAN Secretaria	REFERÈNCIA SCPO2026000012
Codi Segur de Verificació: 9f2a0724-ef8a-43c6-8f89-9d76c5cb253f Origen: Administració Identificador document: ES_L01081363_2026_8711911 Data d'impressió: 08/06/2026 14:06:00 Pàgina 22 de 44		SIGNATURES 1.- INGRID BOSCH NOGUERA (Tècnica de gestió de Contractació i Compres), 05/06/2026 10:56:39



Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2026005612
Exp. tipus: SCPO2026000012

- Desobediència de les ordres i directrius dels responsables de l'Ajuntament relatives a les bones condicions de prestació del servei.
- No facilitar la documentació i informació relativa al servei que els tècnics municipals li requereixin.
- Les accions u omissions que impliquin un risc lleu per a la salut i la seguretat de les persones en matèria de seguretat alimentària.
- La comissió de dues o més infraccions lleus.

C.- Infraccions molt greus

- Aquelles que atemptin contra qualsevol disposició normativa.
- Interrupcions en la prestació del servei per més de 48 hores, injustificadament.
- Utilitzar qualsevol recurs adscrit al servei en altres serveis o tasques aliens al contracte.
- Les actuacions que, per acció o omisió, generin riscos greus sobre la salubritat de les persones i/o el medi ambient, d'acord amb la legislació vigent.
- Incompliment de les obligacions laborals i amb la Seguretat Social en relació als treballadors inclosos al contracte.
- Cessió, sotsarrendament o traspàs, total o parcial dels serveis, sense prèvia autorització de l'Ajuntament.
- Les accions u omissions que impliquin un risc elevat per a la salut i la seguretat de les persones en matèria de seguretat alimentària.

D.- Procediment per a la imposició de les sancions

Per totes les infraccions se seguirà el procediment establert a la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i a la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

En qualsevol cas, independentment de la sanció imposada, el contractista estarà obligat a executar la prestació omesa d'acord amb els plecs de condicions que regeixen el contracte.

DOCUMENT Document amb escut i peu	ÒRGAN Secretaria	REFERÈNCIA SCPO2026000012
Codi Segur de Verificació: 9f2a0724-ef8a-43c6-8f89-9d76c5cb253f Origen: Administració Identificador document: ES_L01081363_2026_8711911 Data d'impressió: 08/06/2026 14:06:00 Pàgina 23 de 44		SIGNATURES 1.- INGRID BOSCH NOGUERA (Tècnica de gestió de Contractació i Compres), 05/06/2026 10:56:39



Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2026005612
Exp. tipus: SCPO2026000012

E.- Tipificació de les sancions

Les infraccions tipificades a les *clàusules 12.1, 12.2 i 12.3* es sancionaran d'acord amb el següent quadre de multes:

- Les sancions de caràcter lleu es sancionaran de la següent manera: de 100 € a 300€
- Les sancions de caràcter greu es sancionaran amb l'import de 301 € a 1.000 €
- Les sancions de caràcter molt greu es sancionaran amb l'import de 1.001 € a 3.000 €.

Cal esmentar que la imposició de les sancions no eximirà a l'adjudicatari de realitzar la prestació corresponent, la qual haurà d'executar a la major brevetat.

F.- Graduació de les sancions

L'aplicació de la sanció es gradua tenint en compte les circumstàncies següents:

- El nombre d'usuaris afectats
- L'esmena dels defectes derivats de l'incompliment, sempre que d'aquests incompliments se n'hagin derivat perjudicis directes a tercers.
- La reincidència
- El grau d'intencionalitat

24 - Responsable del contracte

L'òrgan de contractació designa a la cap de Serveis Socials com a responsable del contracte amb funcions de supervisió i seguiment de la correcta execució del contracte, de conformitat amb el que estableix l'art. 62 de la LCSP.

Igualment, l'òrgan de contractació designa a l'enginyer tècnic municipal com a responsable del contracte amb funcions de supervisió i seguiment en tot allò que faci referència a les instal·lacions pròpies de l'activitat de bar.

Els responsables del contracte podran donar instruccions i resoldre les incidències ordinàries derivades del contracte. En particular els hi corresponen les funcions i tasques següents:

- Coordinar els diferents agents implicats en el contracte
- Elaborar informes relatius a aquesta contractació
- Qualsevol altre relacionada amb el seguiment i compliment del contracte i la seva incidència

DOCUMENT Document amb escut i peu	ÒRGAN Secretaria	REFERÈNCIA SCPO2026000012
Codi Segur de Verificació: 9f2a0724-ef8a-43c6-8f89-9d76c5cb253f Origen: Administració Identificador document: ES_L01081363_2026_8711911 Data d'impressió: 08/06/2026 14:06:00 Pàgina 24 de 44		SIGNATURES 1.- INGRID BOSCH NOGUERA (Tècnica de gestió de Contractació i Compres), 05/06/2026 10:56:39



Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2026005612
Exp. tipus: SCPO2026000012

25 - Drets i obligacions de les parts

25.1 Obligacions del contractista

- a. Prestar el servei en la forma prevista als plecs de condicions i sotmetent-se a les instruccions que dicti la Corporació.
- b. No alienar ni gravar les instal·lacions i demés béns afectes al servei.
- c. Complir amb puntualitat les obligacions derivades de la prestació del servei.
- d. Disposar d'una assegurança de responsabilitat civil durant tot el període de vigència del contracte.
- e. El contractista és responsable de la qualitat dels serveis prestats, i està obligat a indemnitzar a l'Ajuntament i a tercers els danys i perjudicis que es causin com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'Ajuntament.
- f. Exercir el seu contracte, amb prohibició absoluta de cedir-lo, llogar-lo ni traspasar-lo, llevat autorització expressa de l'Ajuntament que només podrà atorgar-li quant l'ordenament jurídic ho permeti i sempre per causa degudament justificada.
- g. Establir un domicili i una adreça de correu electrònic on es podran comunicar i rebre les ordres que emanin de la Corporació.
- h. En cas d'extinció del contracte, l'adjudicatari s'obliga a continuar la prestació del servei fins a la nova adjudicació, en compliment dels articles 235 del ROAS i 29.4 de la LCSP.
- i. Designar una persona encarregada de la coordinació per canalitzar totes les relacions derivades d'aquest contracte.
- j. L'empresa contractista està obligada en l'execució del contracte al compliment de les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral que estableixen el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a l'Estat, i en particular les que estableix l'annex V de la LCSP. També està obligada a complir les disposicions vigents en matèria d'integració social de persones amb discapacitat i fiscals.

L'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral esmentades i, en especial, els incompliments o els retards reiterats

DOCUMENT Document amb escut i peu	ÒRGAN Secretaria	REFERÈNCIA SCPO2026000012
Codi Segur de Verificació: 9f2a0724-ef8a-43c6-8f89-9d76c5cb253f Origen: Administració Identificador document: ES_L01081363_2026_8711911 Data d'impressió: 08/06/2026 14:06:00 Pàgina 25 de 44		SIGNATURES 1.- INGRID BOSCH NOGUERA (Tècnica de gestió de Contractació i Compres), 05/06/2026 10:56:39



**Secretaria
Contractació i Compres**

Exp. gral.: X2026005612
Exp. tipus: SCPO2026000012

en el pagament dels salaris o l'aplicació de condicions salarials inferiors a les derivades dels convenis col·lectius que sigui greu i dolosa, donarà lloc a la imposició de penalitats.

- k. L'empresa contractista s'obliga a aplicar, en l'execució del contracte, les mesures destinades a promoure la igualtat entre homes i dones.
- l. Les altres específiques previstes en el plec de prescripcions tècniques.

25.2 Drets del contractista

- a. Utilitzar els béns necessaris per la prestació del servei.
- b. Rebre protecció en moments puntuals en que sigui necessari per tal que es pugui prestar el servei adequadament.
- c. Percebre directament dels usuaris del servei l'import de les prestacions que efectuï, d'acord amb els preus públics aprovats anualment per l'Ajuntament.

25.3 Potestats de l'Ajuntament

Dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats en la LCSP, l'òrgan de contractació ostenta les prerrogatives d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable a l'empresa contractista arran de la seva execució, suspendre'n l'execució, acordar la seva resolució i determinar-ne els efectes.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives esmentades exhaureixen la via administrativa i són immediatament executius.

L'exercici de les prerrogatives de l'Administració es durà a terme mitjançant el procediment establert en l'article 191 de la LCSP.

En concret, l'Ajuntament ostenta les següents potestats:

- a. Ordenar les modificacions que l'interès públic exigeixi, tot respectant l'equilibri econòmic del contracte.
- b. La direcció i control del servei, en virtut del qual el pot modificar o suprimir.
- c. Fiscalitzar la gestió del contractista a efectes de constatar el funcionament normal i correcte del servei. Per tant, l'Ajuntament en qualsevol moment pot inspeccionar la gestió del servei i dictar les ordres que consideri adients.

DOCUMENT Document amb escut i peu	ÒRGAN Secretaria	REFERÈNCIA SCPO2026000012
Codi Segur de Verificació: 9f2a0724-ef8a-43c6-8f89-9d76c5cb253f Origen: Administració Identificador document: ES_L01081363_2026_8711911 Data d'impressió: 08/06/2026 14:06:00 Pàgina 26 de 44		SIGNATURES 1.- INGRID BOSCH NOGUERA (Tècnica de gestió de Contractació i Compres), 05/06/2026 10:56:39



Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2026005612
Exp. tipus: SCPO2026000012

- d. Aprovar anualment les llistes de preus públics del servei.
- e. Qualsevol altra cosa prevista a l'ordenament jurídic.

25.4 Obligacions de l'Ajuntament

- a. Atorgar al contractista la protecció necessària per tal que pugui prestar correctament el servei.
- b. Designar el personal tècnic responsable de la coordinació i el seguiment de la relació contractual.
- c. Assumir el cost dels subministraments d'electricitat, aigua, gas i telèfon.
- d. Les altres específiques previstes en el plec de prescripcions tècniques.

26 - Responsabilitat tècnica de l'adjudicatari

El contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs que desenvolupi i de les prestacions i serveis realitzats, així com de les conseqüències que es dedueixin per a l'Administració o per a terceres persones de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

El contractista executa el contracte al seu risc i ventura i està obligat a indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a terceres persones com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'Administració.

El contractista haurà de disposar de personal suplent amb la formació i l'experiència suficients per poder substituir les persones que prestin els serveis objecte del contracte en supòsits de vacances, absències i/o malalties.

27 - Clàusula de confidencialitat

De conformitat amb l'article 133 de la LCSP, els documents i les dades presentats pels licitadors es poden considerar de caràcter confidencial si inclouen secrets industrials, tècnics o comercials i/o drets de propietat intel·lectual, i quan la seva difusió a terceres persones pugui ser contrària als seus interessos comercials legítims i/o perjudicar la competència lleial entre les empreses del sector; o bé quan el seu tractament pugui ser contrari a les previsions de la normativa en matèria de protecció de dades de caràcter personal.

Si escau, els licitadors han de presentar una declaració de confidencialitat que ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents i/o les dades

DOCUMENT Document amb escut i peu	ÒRGAN Secretaria	REFERÈNCIA SCPO2026000012
Codi Segur de Verificació: 9f2a0724-ef8a-43c6-8f89-9d76c5cb253f Origen: Administració Identificador document: ES_L01081363_2026_8711911 Data d'impressió: 08/06/2026 14:06:00 Pàgina 27 de 44		SIGNATURES 1.- INGRID BOSCH NOGUERA (Tècnica de gestió de Contractació i Compres), 05/06/2026 10:56:39



Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2026005612
Exp. tipus: SCPO2026000012

facilitades que considerin confidencials. No s'admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial.

Sens perjudici de la declaració de confidencialitat dels licitadors, davant d'una sol·licitud d'informació correspon a l'òrgan de contractació valorar si aquesta qualificació és correcta, d'acord amb els principis de publicitat i de transparència que regeixen l'actuació administrativa, i corregir-la si s'escau, prèvia audiència dels licitadors.

En cap cas tenen caràcter confidencial la proposta econòmica ni les dades del Document Europeu Únic de Contractació (DEUC) o declaració responsable que consten a registres públics.

El deure de confidencialitat tampoc podrà impedir la divulgació pública de parts no confidencials dels contractes celebrats, com la liquidació, els terminis finals d'execució de l'obra, les empreses amb les que s'hagi contractat i subcontractat, així com les parts essencials de la oferta i les modificacions posteriors del contracte, respectant en tot cas les disposicions de la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal.

El contractista haurà de respectar el caràcter confidencial d'aquella informació a la que tingui accés amb ocasió de l'execució del contracte que sigui considerada com a tal de manera explícita o que per la seva pròpia naturalesa hagi de ser tractada així. Aquest deure s'haurà de mantenir durant un termini de cinc anys des del moment en que es tingui coneixement d'aquesta informació.

28 - Protecció de dades de caràcter personal

L'adjudicatari s'obliga a complir amb les prescripcions que es prevegin a la normativa vigent en matèria de protecció de dades de caràcter personal i, en especial, les contingudes a la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal i garantia dels drets digitals i el Reglament General de Protecció de dades UE 2016/679.

En qualsevol cas, l'adjudicatari no podrà accedir als documents, arxius, sistemes i suports que continguin dades de caràcter personal sense autorització expressa de l'òrgan competent de l'Ajuntament de Montornès del Vallès. En el cas que el personal vinculat a l'adjudicatari tingués accés, directe o indirecte, a dades o informacions de caràcter personal, l'adjudicatari els exigirà el compliment del deure de secret respecte de les dades i informacions a què haguessin pogut tenir accés en el desenvolupament de l'activitat o servei prestat.

DOCUMENT Document amb escut i peu	ÒRGAN Secretaria	REFERÈNCIA SCPO2026000012
Codi Segur de Verificació: 9f2a0724-ef8a-43c6-8f89-9d76c5cb253f Origen: Administració Identificador document: ES_L01081363_2026_8711911 Data d'impressió: 08/06/2026 14:06:00 Pàgina 28 de 44		SIGNATURES 1.- INGRID BOSCH NOGUERA (Tècnica de gestió de Contractació i Compres), 05/06/2026 10:56:39



Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2026005612
Exp. tipus: SCPO2026000012

29 - Coordinació d'activitats empresarials

Serà requisit imprescindible, que es faciliti a l'Ajuntament de Montornès del Vallès en un primer moment les dades de la persona que actuarà com a interlocutora en matèria de prevenció de riscos laborals (telèfon de contracte i correu electrònic) i posteriorment tota la documentació que acrediti el compliment de la normativa en matèria de coordinació d'activitats empresarials.

D'aquesta manera es dona compliment a les obligacions previstes a la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals i pel Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995 en matèria de coordinació d'activitats empresarials, i tenint en compte que els treballs a realitzar per l'empresa adjudicatària del present contracte tindran lloc a dependències municipals.

30 - Règim de pagament

En el supòsit que l'adjudicatari proposi com a millora abonar a l'Ajuntament una quantitat per l'explotació del servei de bar, aquesta haurà de ser ingressada a la Tresoreria municipal dins del termini de tres mesos des de l'inici de la prestació del servei i els anys successius haurà de ser ingressada abans del dia en que es compleixi un any des de la data del primer ingrés.

Igualment si les parts estan d'acord i així es recull en el contracte es podrà ingressar el cànon fraccionat en dotze mensualitats, en aquest cas el primer pagament s'ha de produir dins dels quinze dies següents a la data de signatura del contracte. Aquesta primera mensualitat es calcularà segons la part proporcional corresponent als dies que restin del mes des de la data de la signatura del contracte. La resta de mensualitats s'han d'abonar dintre dels deu primers dies de cada mensualitat.

31 - Modificació del contracte

El contracte només es pot modificar per raons d'interès públic i de conformitat amb el que es preveu en els articles 203 a 207 de la LCSP.

La modificació del contracte no prevista en els plecs reguladors de la contractació només podrà efectuar-se quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos en l'article 205 de la LCSP, de conformitat amb el procediment regulat en l'article 191 de la LCSP i amb les particularitats previstes en l'article 207 de la LCSP.

Les modificacions del contracte es formalitzaran de conformitat amb el que estableix l'article 153 de la LCSP.

DOCUMENT Document amb escut i peu	ÒRGAN Secretaria	REFERÈNCIA SCPO2026000012
Codi Segur de Verificació: 9f2a0724-ef8a-43c6-8f89-9d76c5cb253f Origen: Administració Identificador document: ES_L01081363_2026_8711911 Data d'impressió: 08/06/2026 14:06:00 Pàgina 29 de 44		SIGNATURES 1.- INGRID BOSCH NOGUERA (Tècnica de gestió de Contractació i Compres), 05/06/2026 10:56:39



Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2026005612
Exp. tipus: SCPO2026000012

32 - Suspensió del contracte

El contracte podrà ser suspès per acord de l'Administració o perquè el contractista opti per suspendre el seu compliment, en cas de demora en el pagament del preu superior a 4 mesos, comunicant-ho a l'Administració amb un mes d'antelació.

En tot cas, l'Administració ha d'extendre l'acta de suspensió corresponent, d'ofici o a sol·licitud de l'empresa contractista, de conformitat amb el que disposa l'article 208.1 de la LCSP.

L'acta de suspensió, d'acord amb l'article 103 del RGLCAP, l'hauran de signar una persona en representació de l'òrgan de contractació i l'empresa contractista i s'ha d'estendre en el termini màxim de dos dies hàbils, a comptar de l'endemà del dia en què s'acordi la suspensió.

L'Administració ha d'abonar a l'empresa contractista els danys i perjudicis que efectivament se li causin de conformitat amb el previst en l'article 208.2 de la LCSP. L'abonament dels danys i perjudicis a l'empresa contractista només comprendrà els conceptes que s'indiquen en aquest precepte.

33 - Successió i cessió del contracte

33.1 Successió en la persona del contractista:

En el supòsit de fusió d'empreses en què participi la societat contractista, el contracte continuarà vigent amb l'entitat absorbent o amb la resultant de la fusió, que quedarà subrogada en tots els drets i obligacions que en dimanen.

En supòsits d'escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat, el contracte continuarà amb l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte, que quedarà subrogada en els drets i les obligacions que en dimanen, sempre que reuneixi les condicions de capacitat, absència de prohibició de contractar i la solvència exigida en acordar-se l'adjudicació del contracte o que les societats beneficiàries d'aquestes operacions i, en cas de subsistir, la societat de la qual proveguin el patrimoni, empreses o branques segregades, es responsabilitzin solidàriament de l'execució del contracte. L'empresa contractista ha de comunicar a l'òrgan de contractació la circumstància que s'hagi produït.

En cas que l'empresa contractista sigui una UTE, quan tinguin lloc respecte d'alguna o algunes empreses integrants de la unió temporal operacions de fusió, escissió o transmissió de branca d'activitat, continuarà l'execució del contracte amb la unió temporal adjudicatària. En cas que la societat absorbent, la resultant de la fusió, la beneficiària de l'escissió o l'adquirent de la branca d'activitat, no siguin empreses integrants de la unió temporal, serà necessari

DOCUMENT Document amb escut i peu	ÒRGAN Secretaria	REFERÈNCIA SCPO2026000012
Codi Segur de Verificació: 9f2a0724-ef8a-43c6-8f89-9d76c5cb253f Origen: Administració Identificador document: ES_L01081363_2026_8711911 Data d'impressió: 08/06/2026 14:06:00 Pàgina 30 de 44		SIGNATURES 1.- INGRID BOSCH NOGUERA (Tècnica de gestió de Contractació i Compres), 05/06/2026 10:56:39



**Secretaria
Contractació i Compres**

Exp. gral.: X2026005612
Exp. tipus: SCPO2026000012

que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibició de contractar i que es mantingui la solvència, la capacitat o classificació exigida.

Si el contracte s'atribueix a una entitat diferent, la garantia definitiva es pot renovar o reemplaçar, a criteri de l'entitat atorgant, per una nova garantia que subscrigui la nova entitat, atenent al risc que suposi aquesta última entitat. En tot cas, l'antiga garantia definitiva conserva la seva vigència fins que estigui constituïda la nova garantia. Si la subrogació no es pot produir perquè l'entitat a la qual s'hauria d'atribuir el contracte no reuneix les condicions de solvència necessàries, el contracte es resoldrà, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa de l'empresa contractista.

33.2. Cessió del contracte:

Els drets i les obligacions que dimanen d'aquest contracte es podran cedir per l'empresa contractista a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte ni que de la cessió no en resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat, quan es compleixin els requisits següents:

- a) L'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió. Si transcorre el termini de dos mesos sense que s'hagi notificat la resolució sobre la sol·licitud d'autorització de la cessió, aquesta s'entendrà atorgada per silenci administratiu.
- b) L'empresa cedent tingui executat almenys un 20 per 100 de l'import del contracte. Aquest requisit no s'exigeix si la cessió es produeix trobant-se l'empresa contractista en concurs encara que s'hagi obert la fase de liquidació, o ha posat en coneixement del jutjat competent per a la declaració del concurs que ha iniciat negociacions per arribar a un acord de refinançament, o per obtenir adhesions a una proposta anticipada de conveni, en els termes que preveu la legislació concursal.
- c) L'empresa cessionària tingui capacitat per contractar amb l'Administració, la solvència exigible en funció de la fase d'execució del contracte, i no estigui incursa en una causa de prohibició de contractar.
- d) La cessió es formalitzi, entre l'empresa adjudicatària i l'empresa cedent, en escriptura pública.

No es podrà autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

**Secretaria
Contractació i Compres**Exp. gral.: X2026005612
Exp. tipus: SCPO2026000012

L'empresa cessionària quedarà subrogada en tots els drets i les obligacions que correspondrien a l'empresa que cedeix el contracte.

34 - Subcontractació

No procedeix la subcontractació de cap part del contracte

35 - Revisió de preus

No s'admetrà la revisió de preus en aquesta contractació.

36 - Termini de garantia

De conformitat amb la clàusula 8 del Plec de prescripcions tècniques, l'Ajuntament, en el termini de tres mesos amb anterioritat a la reversió, adoptarà les disposicions corresponents per tal que l'entrega dels béns, instal·lacions i equips es verifiqui en les condicions convingudes i a tal efecte els serveis tècnics municipals hauran de vigilar la seva conservació i informaran de les reparacions necessàries que hagi d'efectuar l'adjudicatari, al seu càrrec, per tal de mantenir-les en les condicions adequades. Un cop fetes les corresponents comprovacions s'estendrà acta de recepció si es troben en estat de ser rebudes i a satisfacció de l'Ajuntament, moment a partir del qual començarà el termini de garantia que serà de tres mesos i es procedirà, dins el mes següent, a practicar, si és el cas, les actuacions necessàries per a la liquidació del contracte.

Es procedirà a la cancel·lació o devolució de la garantia definitiva si un cop comprovats els béns i les instal·lacions i equips per part dels tècnics municipals no resulten responsabilitats que s'hagin d'exercir pel contractista respecte dels esmentats béns, instal·lacions i equips i de qualsevol altra obligació contractual, i sempre que hagi transcorregut el termini de garantia.

La reversió de tots els béns i instal·lacions afectats al servei haurà de realitzar-se lliure de qualsevol càrrega o gravamen.

37 - Causes de resolució

De conformitat amb l'article 211 de la LCSP, són causes de resolució del contracte les següents:

- La mort o incapacitat sobrevinguda del contractista individual o l'extinció de la personalitat jurídica de la societat contractista, sense perjudici del que preveu l'article 98 relatiu a la successió del contractista

DOCUMENT Document amb escut i peu	ÒRGAN Secretaria	REFERÈNCIA SCPO2026000012
Codi Segur de Verificació: 9f2a0724-ef8a-43c6-8f89-9d76c5cb253f Origen: Administració Identificador document: ES_L01081363_2026_8711911 Data d'impressió: 08/06/2026 14:06:00 Pàgina 32 de 44		SIGNATURES 1.- INGRID BOSCH NOGUERA (Tècnica de gestió de Contractació i Compres), 05/06/2026 10:56:39



Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2026005612
Exp. tipus: SCPO2026000012

- La declaració de concurs o declaració d'insolvència en qualsevol altre procediment
- El mutu acord entre l'Administració i el contractista
- La demora en el compliment dels terminis per part del contractista
- La demora en el pagament per part de l'Administració per un termini superior a sis mesos
- L'incompliment de l'obligació principal del contracte, així com l'incompliment de les obligacions essencials qualificades com a tals en aquest plec
- L'impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats, quan no sigui possible modificar el contracte d'acord amb els articles 204 i 205 de la LCSP; o quan, donant-se les circumstàncies establertes en l'article 205 de la LCSP, les modificacions impliquin, aïllada o conjuntament, alteracions del preu del mateix, en quantia superior, en més o menys, al 20% del preu inicial del contracte, amb exclusió de l'IVA
- L'impagament, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en la mateixa, o l'incompliment de les condicions establertes en els Convenis col·lectius en vigor per a aquests treballadors durant l'execució del contracte

A més, en tractar-se d'un contracte de serveis, també són causes de resolució del contracte, en aplicació de l'article 313 de la LCSP:

- El desistiment abans d'iniciar la prestació del servei o la suspensió, per causa imputable a l'Ajuntament, de l'inici del contracte per un termini superior a quatre mesos a partir de la data assenyalada en el contracte pel seu inici
- El desistiment una vegada iniciada la prestació del servei o la suspensió del contracte per un termini superior a vuit mesos acordat per l'Ajuntament

L'aplicació i els efectes d'aquestes causes de resolució són les que s'estableixin en els articles 212, 213 i concordants de la LCSP.

En tots els casos, la resolució del contracte es durà a terme seguint el procediment establert en l'article 191 de la LCSP i en l'article 109 del RGLCAP.

38 - Règim de recursos i jurisdicció competent

Els actes de preparació i d'adjudicació, i els adoptats en relació amb els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte, són susceptibles del recurs administratiu ordinari que correspongui, d'acord amb el que estableix la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, o del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

DOCUMENT Document amb escut i peu	ÒRGAN Secretaria	REFERÈNCIA SCPO2026000012
Codi Segur de Verificació: 9f2a0724-ef8a-43c6-8f89-9d76c5cb253f Origen: Administració Identificador document: ES_L01081363_2026_8711911 Data d'impressió: 08/06/2026 14:06:00 Pàgina 33 de 44		SIGNATURES 1.- INGRID BOSCH NOGUERA (Tècnica de gestió de Contractació i Compres), 05/06/2026 10:56:39



Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2026005612
Exp. tipus: SCPO2026000012

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives de l'Administració són susceptibles de recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb el que disposa la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la legislació bàsica del procediment administratiu comú, o de recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu és el competent per a la resolució de les qüestions litigioses que es plantegin en relació amb la preparació, l'adjudicació, els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte.

Document signat electrònicament

DOCUMENT Document amb escut i peu	ÒRGAN Secretaria	REFERÈNCIA SCPO2026000012
Codi Segur de Verificació: 9f2a0724-ef8a-43c6-8f89-9d76c5cb253f Origen: Administració Identificador document: ES_L01081363_2026_8711911 Data d'impressió: 08/06/2026 14:06:00 Pàgina 34 de 44		SIGNATURES 1.- INGRID BOSCH NOGUERA (Tècnica de gestió de Contractació i Compres), 05/06/2026 10:56:39



Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2026005612
Exp. tipus: SCPO2026000012

ANNEX I - Model de declaració responsable per contractar

INFORMACIÓ DEL LICITADOR

Nom de l'empresa:
NIF:
Domicili social:
Domicili a efectes de notificacions:
Persona de contacte:
Telèfon:
Correu electrònic:
Adreça d'internet:

1. És una microempresa, una petita o una mitjana empresa*? SÍ / NO

*Microempresa: empresa amb menys de 10 treballadors i amb una xifra de negocis anual o balanç total anual que no excedeix els 2 milions d'euros.

Petita empresa: empresa amb menys de 50 treballadors i amb una xifra de negocis anual o balanç total anual que no excedeix els 10 milions d'euros.

Mitjana empresa: empresa que no és ni una microempresa ni una petita empresa, que té menys de 250 treballadors i que el seu volum de negocis anual no excedeix de 50 milions d'euros o que el seu balanç total anual que no excedeix de 43 milions d'euros.

2. Està inscrit en una llista oficial d'operadors econòmics*? SÍ / NO

*Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) o *Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Estado* (ROLECE), indicar quin.

3. En aquesta licitació concorre una altra empresa del mateix grup empresarial? SÍ / NO

En cas afirmatiu, cal indicar quines empreses (*S'ha d'entendre com empreses del mateix grup empresarial aquelles que es trobin dins d'algun dels supòsits de previstos en l'article 42 del Codi de Comerç*).

4. El licitador té intenció de concórrer en Unió Temporal d'Empreses? SÍ / NO

En cas afirmatiu, cal omplir l'Annex II i cada empresa ha de presentar la seva declaració responsable de l'Annex I.

5. El licitador està exempt d'IVA? SÍ / NO

En cas afirmatiu, les circumstàncies que donaren lloc a la declaració, per part de l'Administració Tributària, d'exempció d'IVA, són vigents? SÍ / NO

6. El licitador reuneix algun dels següents criteris de preferència en cas d'igualació en la puntuació de les ofertes, especificats en la clàusula 14 del plec de clàusules administratives particulars? SÍ / NO

En cas afirmatiu, cal especificar quin/s

DOCUMENT Document amb escut i peu	ÒRGAN Secretaria	REFERÈNCIA SCPO2026000012
Codi Segur de Verificació: 9f2a0724-ef8a-43c6-8f89-9d76c5cb253f Origen: Administració Identificador document: ES_L01081363_2026_8711911 Data d'impressió: 08/06/2026 14:06:00 Pàgina 35 de 44		SIGNATURES 1.- INGRID BOSCH NOGUERA (Tècnica de gestió de Contractació i Compres), 05/06/2026 10:56:39



Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2026005612
Exp. tipus: SCPO2026000012

INFORMACIÓ DEL REPRESENTANT

Nom i cognoms:
DNI:
Càrrec:
Telèfon:
Correu electrònic:

INFORMACIÓ SOBRE EL RECURS A LA CAPACITAT D'ALTRES ENTITATS

1. El licitador es basa en la capacitat d'altres entitats per complir amb els requisits de solvència? SÍ / NO
En cas afirmatiu, cada empresa ha de presentar la seva declaració responsable de l'Annex I.

INFORMACIÓ RELATIVA ALS SUBCONTRACTISTES

1. El licitador té intenció de subcontractar alguna part del contracte a tercers? SÍ / NO
En cas afirmatiu, cal indicar el nom de l'empresa o el seu perfil empresarial i el percentatge a subcontractar. Tot això d'acord amb allò que disposa la clàusula 33 del present plec i l'article 215 de la LCSP.

MOTIUS D'EXCLUSIÓ

1. El licitador, o qualsevol persona que sigui membre del seu òrgan d'administració, de direcció i de supervisió o que tingui poders de representació, decisió o control en ell, ha estat objecte, per algun dels motius enumerats*, d'una condemna en sentència ferma que s'hagi dictat, com a màxim, en els cinc anys anteriors o en què s'hagi establert directament un període d'exclusió que encara sigui d'aplicació? SÍ / NO

En cas afirmatiu, cal especificar per quin motiu, la data, etc.

*L'article 57, apartat 1, de la Directiva 2014/24/UE estableix els motius d'exclusió següents:

- Participació en una organització delictiva
- Corrupció
- Frau
- Delictes de terrorisme o delictes lligats a les activitats terroristes
- Blanqueig de capitals i finançament de terrorisme
- Treball infantil i altres formes de tracta d'éssers humans

2. El licitador, o qualsevol persona que sigui membre del seu òrgan d'administració, de direcció i de supervisió o que tingui poders de

DOCUMENT Document amb escut i peu	ÒRGAN Secretaria	REFERÈNCIA SCPO2026000012
Codi Segur de Verificació: 9f2a0724-ef8a-43c6-8f89-9d76c5cb253f Origen: Administració Identificador document: ES_L01081363_2026_8711911 Data d'impressió: 08/06/2026 14:06:00 Pàgina 36 de 44		SIGNATURES 1.- INGRID BOSCH NOGUERA (Tècnica de gestió de Contractació i Compres), 05/06/2026 10:56:39



**Secretaria
Contractació i Compres**

Exp. gral.: X2026005612
Exp. tipus: SCPO2026000012

representació, decisió o control en ell, està incurs en alguna de les prohibicions per contractar amb l'Administració previstes als articles 71 i 72 de la LCSP?

SI / NO

En cas afirmatiu, cal especificar quina.

3. El licitador ha complert totes les seves obligacions relatives al pagament d'impostos i de cotitzacions a la seguretat social? SÍ / NO

En cas negatiu, cal especificar l'import, la data, etc.

4. El licitador ha complert amb les seves obligacions aplicables en matèria mediambiental, social i laboral? SÍ / NO

En cas negatiu, cal especificar-ho.

5. El licitador es troba en alguna de les situacions següents? SÍ / NO

- a) En fallida
- b) Sotmès a un procediment d'insolvència o liquidació
- c) Ha subscrit un conveni amb els seus creditors
- d) En qualsevol situació anàloga resultant d'un procediment de la mateixa naturalesa vigent en les disposicions legals i reglamentàries nacionals
- e) Els seus actius estan essent administrats per un liquidador o per un tribunal
- f) Les seves activitats empresarials han estat suspeses

En cas afirmatiu, cal especificar-ho.

6. El licitador ha experimentat la rescissió anticipada d'un contracte públic anterior o li han imposat danys i perjudicis o altres sancions comparables en relació amb aquest contracte anterior? SÍ / NO

En cas afirmatiu, cal especificar-ho.

7. El licitador ha estat declarat culpable de falsedat greu en proporcionar la informació exigida per verificar la inexistència de motius d'exclusió o el compliment dels criteris de selecció? SÍ / NO

En cas afirmatiu, cal especificar-ho.

DECLARACIONS FINALS

El sotasignat, en qualitat de representant legal del licitador, declara formalment que la informació declarada és exacta i veraç i ha estat facilitada amb ple coneixement de les conseqüències d'una falsa declaració de caràcter greu.

Tot l'anteriorment exposat ho declara als efectes del previst a l'article 140 de la LCSP, comproment-se a presentar la documentació acreditativa d'aquests extrems dins el termini que em requereixi l'Ajuntament, en cas que hagi de resultar adjudicatari d'aquesta contractació, indicant que posseeix tots aquests requisits en el moment de presentació de la present declaració responsable i

DOCUMENT Document amb escut i peu	ÒRGAN Secretaria	REFERÈNCIA SCPO2026000012
Codi Segur de Verificació: 9f2a0724-ef8a-43c6-8f89-9d76c5cb253f Origen: Administració Identificador document: ES_L01081363_2026_8711911 Data d'impressió: 08/06/2026 14:06:00 Pàgina 37 de 44		SIGNATURES 1.- INGRID BOSCH NOGUERA (Tècnica de gestió de Contractació i Compres), 05/06/2026 10:56:39



Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2026005612
Exp. tipus: SCPO2026000012

autoritzant expressament a l'Ajuntament de Montornès del Vallès a verificar-ho directament.

Així mateix, s'autoritza a l'Ajuntament de Montornès del Vallès a que realitzi la consulta a altres administracions de les dades següents?

- Document d'identitat del representant de l'empresa: SÍ / NO
- Certificat d'estar al corrent amb les obligacions tributàries: SÍ / NO
- Certificat d'estar al corrent amb les obligacions de la Seguretat Social: SÍ / NO

(En cas de no donar aquest consentiment, s'haurà de presentar la documentació original)

Document signat electrònicament

DOCUMENT Document amb escut i peu	ÒRGAN Secretaria	REFERÈNCIA SCPO2026000012
Codi Segur de Verificació: 9f2a0724-ef8a-43c6-8f89-9d76c5cb253f Origen: Administració Identificador document: ES_L01081363_2026_8711911 Data d'impressió: 08/06/2026 14:06:00 Pàgina 38 de 44		SIGNATURES 1.- INGRID BOSCH NOGUERA (Tècnica de gestió de Contractació i Compres), 05/06/2026 10:56:39



Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2026005612
Exp. tipus: SCPO2026000012

ANNEX II – Model de declaració en cas d'intenció de concórrer en Unió Temporal d'Empreses

D'una part, Sr./Sra. amb DNI núm., en representació de l'empresa....., amb NIF núm.

D'altra part, Sr./Sra. amb DNI núm., en representació de l'empresa....., amb NIF núm.

EXPOSEN:

Que assabentats/des de les condicions exigides per a optar a la contractació del servei del bar i consergeria del Casal de la Gent Gran Nord,

MANIFESTEN:

El compromís de constituir-se formalment en Unió Temporal d'Empreses en cas de resultar adjudicatari d'aquest contracte.

Que l'empresa participarà en el % mentre que l'empresa participarà en el % restant.

El representant d'aquesta Unió Temporal d'Empreses davant l'Ajuntament de Montornès del Vallès serà Sr./Sra. amb DNI núm.

Es designa com a domicili a efectes de notificacions el següent:

- Adreça postal:
- Adreça de correu electrònic:

Document signat electrònicament per les dues empreses



Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2026005612
Exp. tipus: SCPO2026000012

ANNEX III – Model de declaració responsable de la solvència econòmica i tècnica

Sr./Sra. amb DNI núm., en nom propi, (o en representació de l'empresa....., amb NIF núm.), assabentat/da de les condicions exigides per a optar a la contractació del servei del bar i consergeria del Casal de la Gent Gran Nord,

DECLARO RESPONSABLEMENT:

OPCIÓ 1 (En cas d'empreses)

1. Que el volum anual de negocis de l'empresa en els últims tres (3) anys tancats, ha estat el següent:

Any	Volums anual de negocis

2. TRIAR LA OPCIÓ QUE CORRESPONGUI:
 - Que l'empresa disposa d'una assegurança de responsabilitat civil, per import de euros
 - Que em comprometo a contractar una assegurança de responsabilitat civil en cas de resultar adjudicatari
3. Que les persones que prestaran el servei disposen de la formació adequada en matèria d'higiene sanitària i de manipulació d'aliments
4. Que en els darrers tres (3) anys ha realitzat els següents serveis de característiques similars al de l'objecte del contracte:

Objecte	Import	Data	Destinatari

OPCIÓ 2 (En cas de persones físiques)

1. TRIAR LA OPCIÓ QUE CORRESPONGUI:
 - Que dispo de d'una assegurança de responsabilitat civil, per import de euros
 - Que em comprometo a contractar una assegurança de responsabilitat civil en cas de resultar adjudicatari

DOCUMENT Document amb escut i peu	ÒRGAN Secretaria	REFERÈNCIA SCPO2026000012
Codi Segur de Verificació: 9f2a0724-ef8a-43c6-8f89-9d76c5cb253f Origen: Administració Identificador document: ES_L01081363_2026_8711911 Data d'impressió: 08/06/2026 14:06:00 Pàgina 40 de 44		SIGNATURES 1.- INGRID BOSCH NOGUERA (Tècnica de gestió de Contractació i Compres), 05/06/2026 10:56:39



Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2026005612
Exp. tipus: SCPO2026000012

2. Que les persones que prestaran el servei disposen de la formació adequada en matèria d'higiene sanitària i de manipulació d'aliments
3. Que adjunto el currículum vitae

Document signat electrònicament

Codi Segur de Verificació:
9f2a0724-ef8a-43c6-8f89-9d76c5cb253f
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081363_2026_8711911
Data d'impressió: 08/06/2026 14:06:00
Pàgina 41 de 44

SIGNATURES

1.- INGRID BOSCH NOGUERA (Tècnica de gestió de Contractació i Compres), 05/06/2026 10:56:39



Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2026005612
Exp. tipus: SCPO2026000012

ANNEX IV – Model de millores sense cost

Sr./Sra..... amb DNI núm., en nom propi, (o en representació de l'empresa....., amb NIF núm., domiciliada a.....carrer, núm.), assabentat/da de les condicions exigides per a optar a la contractació del servei del bar i consergeria del Casal de la Gent Gran Nord,

ES COMPROMET A:

Realitzar les millores sense cost per l'Ajuntament que es detallen a continuació:

Descripció de l'equipament industrial o mobiliari que s'oferta	Cost econòmic

Document signat electrònicament



Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2026005612
Exp. tipus: SCPO2026000012

ANNEX V – Model de proposta d’activitats lúdiques/culturals

Sr./Sra..... amb DNI núm., en nom propi, (o en representació de l'empresa....., amb NIF núm., domiciliada a.....carrer, núm.), assabentat/da de les condicions exigides per a optar a la contractació del servei del bar i consergeria del Casal de la Gent Gran Nord,

ES COMPROMET A:

Realitzar les activitats lúdiques o culturals que es proposin realitzar destinades als usuaris del bar:

Explicació del tipus d'activitat	Freqüència

Document signat electrònicament

DOCUMENT Document amb escut i peu	ÒRGAN Secretaria	REFERÈNCIA SCPO2026000012
Codi Segur de Verificació: 9f2a0724-ef8a-43c6-8f89-9d76c5cb253f Origen: Administració Identificador document: ES_L01081363_2026_8711911 Data d'impressió: 08/06/2026 14:06:00 Pàgina 43 de 44		SIGNATURES 1.- INGRID BOSCH NOGUERA (Tècnica de gestió de Contractació i Compres), 05/06/2026 10:56:39



Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2026005612
Exp. tipus: SCPO2026000012

ANNEX VI – Model d'oferta de cànon

Sr./Sra..... amb DNI núm....., en nom propi, (o en representació de l'empresa....., amb NIF núm., domiciliada a.....carrer, núm.....), assabentat/da de les condicions exigides per a optar a la contractació del servei del bar i consergeria del Casal de la Gent Gran Nord,

ES COMPROMET A:

Abonar a l'Ajuntament, en concepte de cànon per l'explotació del servei, la quantitat de euros anuals, IVA exclòs, que incrementat amb el 21% d'IVA ascendeix a la quantitat de euros. (Les quantitats hauran d'expressar-se en lletres i xifres)

Document signat electrònicament

DOCUMENT Document amb escut i peu	ÒRGAN Secretaria	REFERÈNCIA SCPO2026000012
Codi Segur de Verificació: 9f2a0724-ef8a-43c6-8f89-9d76c5cb253f Origen: Administració Identificador document: ES_L01081363_2026_8711911 Data d'impressió: 08/06/2026 14:06:00 Pàgina 44 de 44		SIGNATURES 1.- INGRID BOSCH NOGUERA (Tècnica de gestió de Contractació i Compres), 05/06/2026 10:56:39



Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2026005612
Exp. tipus: SCPO2026000012

ANNEX VII – Model d’oferta de millores socials

Sr./Sra..... amb DNI núm., en nom propi, (o en representació de l'empresa....., amb NIF núm., domiciliada a.....carrer, núm.), assabentat/da de les condicions exigides per a optar a la contractació del servei del bar i consergeria del Casal de la Gent Gran Nord,

ES COMPROMET A:

Contractar a:

..... treballadors/eres a jornada completa
..... treballadors/eres a mitja jornada

Aquests treballadors/eres seran persones que es troben en situació d'exclusió social o en greu risc d'arribar-hi, que estiguin desocupades o que tinguin dificultats importants per a integrar-se en el mercat de treball ordinari, que estiguin incloses en algun dels col·lectius descrits en aquest Plec.

Document signat electrònicament