

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS DEL CONTRACTE D'OBRES DE MILLORA DEL FUNCIONAMENT DE LA XARXA DE RECOLLIDA D'AIGÜES PLUVIALS, ÀMBIT ILLA 6 MARESME-IRLANDA-TOLEDO, DEL BARRI SERRAPARERA, I ÀMBIT RDA. GUINARDÓ-PINEDA-BENLLIURE DEL BARRI DE FONTETES DE CERDANYOLA DEL VALLÈS

1a. Definició del contracte

L'execució de les obres consistents en **"la millora del funcionament de la xarxa de recollida d'aigües pluvials, àmbit illa 6, Maresme-Irlanda-Toledo del barri Serraparera i àmbit rda. Guinardó-Pineda-Benlliure del barri Fontetes de Cerdanyola del Vallès"** que es detallen en la memòria valorada aprovada per decret de la regidora delegada d'obres públiques de 8 de maig de 2026, amb un pressupost total de 80.364,12 €, IVA inclòs.

Aquesta memòria es publica en el perfil de contractant de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès.

L'objecte de la memòria és solucionar les dificultats en el drenatge d'alguns carrers del municipi a la vista de les pluges d'intensitat cada cop més freqüent. En particular, l'àmbit d'actuació s'ubica en els entrecreuaments del carrer Pineda amb ronda de Guinardó, i al carrer Sevilla amb avinguda Roma, als sectors de Fontetes i de Serraparera respectivament. L'objectiu principal és realitzar una proposta de captació de l'aigua de pluja a partir dels resultats obtinguts de la modelització hidràulica bidimensional per tal d'eliminar el risc que això pugui generar per a les persones i els béns.

Les prestacions objecte del contracte estan definides de forma detallada en la memòria aprovada.

Aquest contracte no és susceptible de divisió en lots, atès que, de conformitat amb la previsió en l'art. 99.3.b) de la LCSP i la memòria justificativa del contracte redactada per part de l'arquitecte tècnic del servei d'Urbanisme de data 30 de juliol de 2026. En concret:

«El projecte no considera la divisió en lots prevista a l'article 99 LCSP ja que aquesta circumstància podria comportar:

-Dificultats per obtenir una relació adequada entre qualitat i preu.

-La duplictat desproporcionada de costos fixos.

-La utilització successiva de la mateixa maquinària, personal i materials.»

El contracte es regirà pel present plec, pressupostos i la resta de documents que integren l'expedient.

Els **codi CPV** de l'obra que es licita són:



45000000-7 Treballs de construcció
45232400-6 Obres de clavegueram

45233252-0 Treballs de
pavimentació de carrers

2a. Necessitats administratives que cal satisfer i idoneïtat del contracte

Les necessitats administratives que cal satisfer mitjançant el contracte són les que consten en la memòria valorada aprovada per decret de la regidoria delegada d'obres públiques de 8 de maig de 2026 i l'informe de necessitat de la contractació de data 24 de juliol de 2026 signat per la cap de secció tècnica de Llicència d'Obres, la regidoria delegada d'Obres Públiques i el regidor delegat de Contractació i Compres. En concret:

«...1. Consta aprovada la MEMORIA VALORADA PER A LES OBRES DE MILLORA DEL FUNCIONAMENT DE LA XARXA DE RECOLLIDA D'AIGÜES PLUVIALS, ÀMBIT ILLA 6 MARESME-IRLANDA-TOLEDO, DEL BARRI SERRAPARERA, I ÀMBIT RDA. GUINARDÓ-PINEDA-BENLIURE DEL BARRI DE FONTETES DE Cerdanyola del Vallès

2. L'article 116 apartat 1er en relació amb l'article 28 apartat 1er, ambdós de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP) estableix que als acords que han de ser adoptats pels òrgans de contractació ha de constar la motivació del contracte, la naturalesa i extensió de les necessitats que pretenen ser ateses i la idoneïtat de l'objecte i contingut per satisfer-les.

Al respecte, es fa constar que les actuacions que motiven el contracte d'obres promogut pel Servei d'Urbanisme de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès respon a les necessitats manifestades per veïns afectats en els punts que van motivar la redacció d'estudis de diagnosi i les memòries valorades de les obres esmentades, a efectes de la immediata reparació de les deficiències detectades.

3. Les obres necessàries per a donar compliment als objectius abans ressenyats corresponen a les competències municipals pròpies previstes a la Llei 7/1985, del 2 d'abril, de bases de règim local, art. 25. 2.l) en matèria de tractament d'aigües residuals amb caràcter de serveis obligatoris segons l'art. 26 d'aquest cos legal, pel que el contracte que es proposa celebrar respon al compliment i realització de fins institucionals.

4. Es tracta d'obres de conservació i manteniment per intervencions puntuals de millora del drenatge en superfície i reparació de la xarxa de clavegueram municipal segons les defineix l'art. 232 LCSP, que requereixin d'equips tècnics qualificats, materials, eines i maquinàries adscrites a destí de manera continua durant més de 6 mesos; que no consten disponibles a l'Ajuntament atenent la pròpia organització municipal i les demandes ordinàries a portar a terme mitjançant recursos humans i materials propis, pel que es proposa la realització de les prestacions amb recursos externs per contractació administrativa.

5. L'expedient per a la contractació de les obres descrites a la MEMORIA VALORADA PER A LES OBRES DE MILLORA DEL FUNCIONAMENT DE LA XARXA DE RECOLLIDA D'AIGÜES PLUVIALS, ÀMBIT ILLA 6 MARESME-IRLANDA-TOLEDO, DEL BARRI SERRAPARERA, I ÀMBIT RDA. GUINARDÓ-PINEDA-BENLIURE DEL BARRI DE



FONTETES es refereixen a la totalitat del contracte que es pretén adjudicar mitjançant pel procediment obert simplificat abreujat, pel que es fa constar que amb aquesta contractació no s'altera el seu objecte per a evitar l'aplicació de les regles generals de contractació establertes a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Respecte de la divisió en lots prevista a l'art. 99.3 LCSP, es fa constar l'existència de motius que no recomanen la divisió en lots de les etapes o fases de construcció previstes al projecte d'obres per motius de coordinació de la prestació objecte del contracte en un únic emplaçament que no admet la divisió en etapes per l'execució simultània a càrrec d'una pluralitat de contractistes.

6. ...

7. *Sobre la relació clara, directa i proporcional entre l'objecte del contracte i les necessitats que l'ajuntament ha de satisfer, es fa constar la idoneïtat de la seva contractació, als efectes de la qual el projecte aprovat aporta el plec de prescripcions tècniques particulars que han de regir la seva execució.*

Conclusions

Tot d'acord al que determina l'article 116 apartat 1er, en relació amb l'article 28 apartat 1er, tots dos de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), sent que als acords que han de ser adoptats pels òrgans de contractació ha de constar la motivació del contracte, la naturalesa i extensió de les necessitats que pretenen ser ateses i la idoneïtat de l'objecte i contingut per satisfer-les.

Havent comprovat l'ajust de la contractació al compliment i realització dels fins institucionals que la motiven, s'informa la necessitat d'iniciar l'expedient de contractació de les obres definides a la MEMORIA VALORADA PER A LES OBRES DE MILLORA DEL FUNCIONAMENT DE LA XARXA DE RECOLLIDA D'AIGÜES PLUVIALS, ÀMBIT ILLA 6 MARESME-IRLANDA-TOLEDO, DEL BARRI SERRAPARERA, I ÀMBIT RDA. GUINARDÓ-PINEDA-BENLIURE DEL BARRI DE FONTETES DE Cerdanyola del Vallès EN COMPLIMENT DE L'ART. 36 ROAS I 235 LCSP. E/2025-59841 del 18/12/2025, subscrita per l'enginyer tècnic Sr. Ramon Francesc Font de CIAE INGENIEROS,SLU (B65908204) per un import de 66.416,63€ abans d'IVA i 80.364,12€ IVA inclòs objecte de licitació mitjançant el procediment obert simplificat abreujat a efectes del contracte proposat. »

3a. Règim jurídic

Aquest contracte té caràcter administratiu, es tipifica com d'obres i es regeix pel present plec de clàusules administratives particulars, així com per la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP), Real Decret 817 /2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la LCSP i resta de normativa de desplegament, així com per la resta de normativa legal aplicable.



En cas que hi hagi discrepància entre les prescripcions tècniques i el plec de clàusules administratives, aquestes prevaldran per sobre de les anteriors.

4a. Perfil de contractant

Per consultar tota la documentació relacionada amb la present contractació i en execució de la previsió establerta en l'art. 63 LCSP, s'ha d'accedir al «perfil de contractant» de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès a través de l'adreça següent:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/perfil/16138154/customProf

També es trobarà la informació a la plataforma de contractació electrònica VORTAL:

[https://community.vortal.biz/PRODSTS/Users/Login/Index?
currentLanguage=ca&SkinName=aytocerdanyoladelvalles](https://community.vortal.biz/PRODSTS/Users/Login/Index?currentLanguage=ca&SkinName=aytocerdanyoladelvalles)

5a. Pressupost base de licitació, preu del contracte i valor estimat del contracte (VEC). Existència de crèdit suficient i adequat i finançament del contracte

5a1. Pressupost base de licitació.

El tipus o pressupost de licitació, base de la present contractació, de conformitat amb la memòria aprovada, és de *vuitanta mil tres-cents seixanta-quatre euros amb dotze cèntims* (80.364,12 €), IVA inclòs del 21 %, d'acord amb el següent desglossament:

Pressupost Execució Material Obres (PEM)	55.812,29 €
13 % Despeses Generals	7.255,60 €
6 % Benefici industrial	3.348,74 €
Pressupost licitació PBL abans d'IVA (PNL)	66.416,63 €
IVA (21%)	13.947,49 €
Pressupost base de licitació PBL IVA inclòs (PBL)	80.364,12 €

Aquests pressupost s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de l'objecte que integra el contracte, i els preus consignats porten implícits tots els conceptes previstos als plecs de condicions de contractació.

Els imports esmentats en els paràgrafs anteriors com a pressupost base de licitació PBL constitueix la xifra màxima per sobre de la qual s'estimarà que les ofertes dels licitadors excedeixin del tipus de licitació.

S'entén que en tots els pressupostos o ofertes dels empresaris està exclòs l'impost sobre el Valor afegit, que serà repercutit com a partida independent.

El pressupost base de licitació del contracte és el límit màxim de la despesa que pot comprometre l'òrgan de contractació en virtut del contracte.

De conformitat amb l'article 102 LCSP, el sistema de determinació del preu es basa en el càlcul els preus unitaris i compostos segons partides de treballs essencials i els



amidaments corresponents a aquests treballs en els que es desglossa el pressupost del projecte/memòria aprovat.

Les partides del pressupost del projecte inclou el detall dels preus unitaris corresponents i compostos del document "Justificació de preus" calculats en base al banc de preus BEDEC 2025 de l'Institut de tecnologia de la Construcció de Catalunya ITEC, banc que considera en la mà d'obra els diferents conceptes retributius segons categories, salari, pagues extra, plusos, càrregues, seguretat social, repartís unitàriament d'acord amb les hores de treball anuals vigents als diferents convenis, amb elements de mà d'obra que disposen de tots els preus territorials de totes les províncies, CCAA i preu mitjà d'Espanya i cost per hora treballada.

De conformitat amb l'article 100 LCSP, el pressupost net de licitació (IVA exclòs), es desglossa en els següents costos directes i indirectes en la forma que consten al projecte aprovat, afegint desglossament cost de mà d'obra per categoria professional amb estimació d'inclusió de gènere, i en la memòria justificativa de la contractació redactada per part de l'arquitecte tècnic del servei d'urbanisme de data 30 de juliol de 2026.

Els costos directes inclouen sous, impostos i quotes a la seguretat social o mútues, etc., els costos de control de qualitat, de despeses per gestió de residus generats durant la construcció i els costos de producció de la documentació tècnica exigible en suport informàtic format editable (AutoCAD, TCQ, Word, etc...) i en format no editable PDF, més un exemplar en suport paper si així requereix el responsable del contracte.

Els costos indirectes inclouen despeses generals i d'empresa, instal·lacions, mitjans de transport per desplaçaments, materials d'oficina, maquinaria i programes informàtics necessaris, etc.), així com el benefici empresari que és el percentatge que es fixa com a guany.

Càlcul costos directes	55.812,29 €
Costos indirectes (19 %)	10.604,34 €
Despeses generals d'estructura (13%)	7.255,60 €
Benefici empresari (6%)	3.348,74 €
Total costes directes i indirectes	66.416,63 €

5a2. Preu del contracte.

El preu del contracte es determina a "tant alçat" i és *vuitanta mil tres-cents seixanta-quatre euros amb dotze cèntims* (80.364,12 €), IVA inclòs d'acord amb el següent desglossament:

Pressupost licitació PBL IVA exclòs	66.416,63 €
IVA (21%)	13.947,49 €
Pressupost base de licitació IVA inclòs	80.364,12 €

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta l'esmentat preu màxim definit com a tipus de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.



5a3. Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte (VEC) de conformitat amb l'art. 101.2 LCSP, és de 79.699,95 €, sense incloure l'Impost sobre el Valor Afegit, i inclou tots els conceptes que l'integren a tenor del precepte esmentat. En concret:

Pressupost de l'obra IVA exclòs (costos directes i costos indirectes)		66.416,63 €
Modificació prevista (art. 204 LCSP)	10%	6.641,66 €
Increment amidaments (art. 242.4.c.i LCSP)	10%	6.641,66 €
Valor estimat del contracte VEC		79.699,95 €

5a.4 Existència de crèdit suficient i adequat i finançament del contracte

Existeix consignació en la partida pressupostària 3040-16000-60995 per assumir la despesa que comporta aquesta contractació

Partida pressupostària	Any	Fase	Import	Núm. operació prèvia
3040-16000-60995-88101	2026	A	80.364,12 €	920260008861

6a. Règim de pagament

El pagament s'efectuarà mitjançant certificacions de periodicitat mensual dels treballs efectuats que s'abonaran de conformitat amb el que s'estableix a l'article 198 de la LCSP.

Als efectes del pagament, l'Administració ha d'expedir mensualment, en els primers **deu dies següents al mes a què corresponguin**, certificacions que comprenguin l'obra executada d'acord amb el projecte durant el període de temps esmentat.

Aquests abonaments tenen el concepte de pagaments a compte subjectes a les rectificacions i variacions que es produeixin en el mesurament final i sense suposar de cap manera aprovació i recepció de les obres que comprenen.

L'administració tindrà l'obligació d'abonar el preu dins dels trenta dies següents a la data d'aprovació de les certificacions d'obra, de conformitat amb la previsió establerta en els preceptes esmentats.

7a. Requisits de capacitat, aptitud, solvència i requisit de classificació dels licitadors

7a.1 Capacitat per contractar

Estan capacitats per contractar les persones físiques o jurídiques, amb condició d'empresari, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar i no estiguin incorregudes en cap dels supòsits d'incapacitat o prohibicions de contractar determinats a la legislació vigent.

L'activitat de les esmentades empreses ha de tenir relació directa amb l'objecte del contracte, segons resulti dels seus respectius estatuts o regles fundacionals, i ha de disposar d'una organització amb elements suficients per a la deguda execució del contracte. Així mateix, els empresaris han de comptar amb l'habilitació empresarial o professional que, en el seu cas, sigui exigible per a la realització de l'activitat o la prestació que constitueixi l'objecte del contracte.



Aquest contracte es pot adjudicar a una unió d'empresaris que es constitueixi temporalment a aquest efecte. Les unions temporals d'empresaris (UTE) han d'acreditar la solvència exigida en aquest plec conforme a les prescripcions legals o reglamentàries vigents.

En aquest supòsit, serà necessari registrar totes les empreses de la UTE i la pròpia UTE a la plataforma per la qual cosa, es podrà consultar la informació de com registra-la en la plataforma VORTAL accedint a l'enllaç següent: <http://es.vortal.biz/comunidad/faqs>

7a.2. Solvència de les empreses licitadores

Solvència econòmica i financera:

Atès el valor del contracte i de conformitat amb la previsió establerta en l'art. 87.1.a) de la LCSP els licitadors hauran de disposar d'un volum anual de negocis, referit al millor exercici dintre dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes per un import igual o superior al VEC, de 79.699,95 €.

Solvència tècnica o professional:

Atesa la tipologia i objecte de les obres que es lliciten, així com el seu import i de conformitat amb la previsió establerta en l'art. 88.1.a) de la LCSP els licitadors hauran de disposar d'una solvència tècnica consistent, tal com s'indica en la memòria justificativa de la contractació redactada per part de l'arquitecte tècnic municipal del servei d'Urbanisme en data 30/07/2026, en l'execució de com a mínim DOS OBRES similars en els darrers 5 anys, és a dir, obres obrers de millora, renovació, rehabilitació o xarxes de clavegueram públic exclusivament, d'import superior a 79.699,95 € abans d'IVA.

Atès que es tracta d'un procediment simplificat abreujat i d'acord amb l'article 159.6.b) s'eximeix al licitador d'acreditar la solvència econòmica i tècnica, no obstant això, ha de presentar la declaració responsable signada, annexa a aquest plec de clàusules administratives particulars.

8a. Procediment de licitació i adjudicació

L'expedient de contractació serà objecte de tramitació **ordinària**.

Aquest contracte s'adjudicarà, de conformitat amb la previsió establerta en l'art. 159.6 LCSP, per **procediment obert simplificat abreujat**, en què tot empresari interessat pot presentar una proposició, recaient l'adjudicació en el licitador que, en el seu conjunt, faci la millor oferta en base a criteris de qualitat-preu.

Els criteris que serviran de base per a l'adjudicació del contracte d'obres seran, de conformitat amb la previsió establerta en l'art. 159.6.c), tots quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules. De conformitat la memòria justificativa de la contractació redactada per part de l'arquitecte tècnic del servei d'Urbanisme en data 30/07/2026, es valoren una pluralitat de criteris sobre la base d'una millor relació qualitat-preu que, de conformitat amb l'art. 146.3 LCSP, es fan procedents per contracte que té per objecte una prestació consistent a la realització de embornals de la xarxa pública de clavegueram municipal, que atrau la necessitat d'assegurar l'eliminació definitiva del problema de



retorn d'aigües pluvials dins els habitatges i locals connectats que motiva les obres, pel risc greu a la salubritat de les persones amb efectes en la responsabilitat patrimonial de l'ajuntament que comporta. En concret:

- Un criteri econòmic relacionat amb el cost, consistent a la millora del preu ofert.
- Un criteri qualitatiu vinculat a les prestacions del contracte que permetin obtenir una obra per intervenció parcial que respongui tan bé com es pugui a la necessitat imperiosa que la motiva, consistent al compromís d'aportar al moment de finalitzar les obres una prova d'inspecció amb videocàmera amb informe de resultats, de tots els elements de clavegueram soterrats afectats per l'actuació, que inclourà la neteja prèvia.

Criteris avaluable de forma automàtica.	50 punts
1. Pel preu oferta	Fins a 20 punts
2. Per inspecció amb videocàmera de tram de clavegueram de 40 ml a indicació de la direcció d'obres	Fins a 30 punts

En concret:

1.- Preu oferta	Fins 20 punts				
S'assignarà la màxima puntuació (20 punts) a la baixa més alta.					
La resta de les proposicions econòmiques tindrà una puntuació proporcional a partir de la assignació anterior, mitjançant la següent formula:					
Pv = 20 x	<table> <tr> <td>Om</td><td>Pv: Puntuació de l'oferta a valorar</td></tr> <tr> <td>Ov</td><td>Om: Oferta millor Ov: Oferta a valorar</td></tr> </table>	Om	Pv: Puntuació de l'oferta a valorar	Ov	Om: Oferta millor Ov: Oferta a valorar
Om	Pv: Puntuació de l'oferta a valorar				
Ov	Om: Oferta millor Ov: Oferta a valorar				

Es tindran en compte 2 decimals.

Les ofertes amb preus superiors al pressupost de licitació seran automàticament excloses.

2.- Per inspecció amb videocàmera de tram de clavegueram de 40 ml a indicació de la direcció d'obres	Fins 30 punts
Pel compromís d'aportar inspecció amb videocàmera i informe de resultats subscrit per tècnic competent, en un tram de 40ml, a la zona d' embornals existents a banda i banda de la nova orella.	30 punts

Condicció imprescindible per puntuar en aquest apartat:

- Aportar document signat pel licitador on faci constar el compromís ponderat en aquest aspecte, que identificarà el tècnic competent arquitecte o enginyer tècnic o superior que emetrà l'informe, que també subscriurà el document de compromís
- DNI del tècnic proposat i certificat de titulació universitària.

9a. Ofertes econòmiques anormalment baixes

Considerant les característiques de les obres i de conformitat amb la previsió establerta a l'article 149 LCSP, als efectes de considerar les ofertes econòmiques anormalment baixes quan s'hagin determinat una pluralitat de criteris, es considera adient establir que les ofertes amb baixa del preu superior al 15 % de la mitjana de les ofertes econòmiques es consideraran anormalment baixes. En el supòsit que només es presenti un licitador



incorrerà en baixa temerària quan el preu ofertat sigui inferior al pressupost base de licitació en més del 20 %.

A efectes de càlcul de ofertes econòmiques anormalment baixes es consideraran pel càlcul tan sols aquelles ofertes que per part de la Mesa siguin considerades vàlides, de tal forma que s'exclouran del càlcul les rebutjades per qualsevol motiu.

Les ofertes econòmiques que incorrin en aquest supòsit seran requerides per la Mesa de contractació per a que justifiquin mitjançant la presentació de la següent documentació:

1.- Memòria justificativa: Es lliurarà una memòria general sobre les condicions de l'oferta que siguin susceptibles de determinar el baix nivell de preu o despeses de la mateixa i en particular, en el que es refereix als següents valors:

- L'estalvi que permeti el procediment de fabricació, els serveis prestats o el mètode de construcció.
- Les solucions tècnica adoptades i les condicions excepcionalment favorables de que disposi per executar les obres.
- La innovació i originalitat de las solucions proposades per executar les obres.
- El respecte d'obligacions que resultin aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, i de subcontractació, no sent justificables preus por sota de mercat o que incompleixin l'establert a l'article 201 LCSP.
- La possible obtenció d'un ajut d'Estat.

Aquest document es lliurarà en format DIN-A4 (s'acceptaran altres formats en cas d'aportar gràfics, quadres o altres elements que ho requereixin per tal de facilitar la seva comprensió) i tindrà com a màxim 3 pàgines a doble cara.

Si no es presenta la memòria amb tot aquest contingut detallat o es sobrepassa l'extensió indicada no es tindrà per justificada la baixa i es rebutjarà la proposició presentada.

2.- Justificació detallada mitjançant quadre de preus per partida amb rebaixes: es presentarà per cadascuna de les partides afectades per rebaixes de preus, per tal de poder valorar objectivament l'aplicació de les condicions especialment favorables detallades a la memòria presentada, mitjançant la plantilla adjunta.

En el cas de materials i maquinària, la justificació de la rebaixa de preu haurà de venir documentada amb certificats de compromís del subministrador degudament signats, que hauran de garantir el total del període d'execució de les obres previst i que s'adjuntaran a la plantilla corresponent.

La justificació utilitzarà els elements simples, compostos i rendiments (que hauran d'estar justificats), així com qualsevol element que integri la descomposició del preu de la partida.

Tret de l'IVA, el preu a justificar contemplarà tots els percentatges inclosos:

- Despeses auxiliars
- Despeses indirectes



- Despeses generals
- Benefici industrial
- Seguretat i salut

En cap cas es podrà minorar les despeses en seguretat i salut, i com a mínim, s'haurà d'aplicar un 6% de Despeses Generals i un 6% de Benefici Industrial.

La justificació no podrà utilitzar preus inferiors a aquells que resultin d'aplicar totes les obligacions fiscals i despeses administratives per portar a terme els treballs al moment d'aprovar els plecs, amb el benefici industrial inclòs.

En relació a la ma d'obra no podrà aplicar-se un preu que estigui per sota del col·lectiu de treball del sector de la construcció i obres públiques de la província de Barcelona, Resolució de 1 de març de 2024, de la Direcció General de Treball, per la que se registra y publica el Acta de la Comisión Paritaria del VII Convenio colectivo general del sector de la construcción en la que se acuerdan las tablas salariales del Convenio colectivo de trabajo de la industria de la construcción y obras públicas de la provincia de Barcelona

[https://ugtfcabcn.cat/calaix/conveni/Convenio colectivo de trabajo de la industria de la construcción y obras publicas de la provincia de Barcelona 2017 2021 ts 2024 ce BOE.pdf](https://ugtfcabcn.cat/calaix/conveni/Convenio_colectivo_de_trabajo_de_la_industria_de_la_construccion_y_obras_publicas_de_la_provincia_de_Barcelona_2017_2021_ts_2024_ce_BOE.pdf)

Plantilla:



JUSTIFICACIÓ TIPUS PARTIDA BANC DE PREUS BEDEC. ITEC TCQ

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: xx/xx/xx

Pàg: 1

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
-----	------	----	------------	------

P-XX XXXXXXXX XX TEXT DESCRIPTIU PARTIDA D'OBRA Rend.: 1,000 xxx €

Ma d'obra Unitats Preu Parcial Import
 AXXXXXXX h tipus de m'a d'obra XX,XX/R x XX,XX = AA,AA
 Subtotal: AA,AA AA,AA

Maquinària Unitats Preu Parcial Import
 CXXXXXXX h tipus de maquinària XX,XX/R x XX,XX = CC,CC
 Subtotal: CC,CC CC,CC

Materials
 BXXXXXXX xx tipus de material XX,XX x XX,XX BB,BB
 Subtotal: BB,BB BB,BB

DESESES AUXILIARS % sobre AA,AA aa,aa

COST DIRECTE AA,AA+CC,CC+BB,BB+aa,aa = **CD**

DESESES INDIRECTES % sobre CD di,di

COST D'EXECUCIÓ MATERIAL (PEM) CD,CD+di,di = **PEM**

% DESESES GENERALS SOBRE PEM..... DG,DG

% BENEFICI INDUSTRIAL SOBRE PEM..... BI,BI

Subtotal (sense IVA) = PEM+ DG + BI **PEM + ST + ST = PEC**

La justificació es presentarà obligatòriament en base a la plantilla abans indicada (una justificació per cada partida afectada amb rebaxes).

Si no es presenta la plantilla amb tot aquest contingut detallat no es tindrà per justificada la baixa i es rebutjarà la proposició presentada.

Si les justificacions de rebaixa de preu són incorrectes, inviables o incompletes i/o hi ha incoherències entre l'oferta i la justificació presentada o entre els documents aportats amb la justificació, no es tindrà per justificada la baixa i es rebutjarà la proposició presentada.

D'acord amb l'article 149.4 LCSP, també es rebutjarà la proposició presentada si es comprova que és anormalment baixa perquè no compleix les obligacions aplicables en matèria de subcontractació, ambiental, social o laboral establertes en el Dret de la Unió,



en el Dret Nacional, els convenis col·lectius sectorials vigents o per les disposicions de Dret internacional enumerades en l'annex V LCSP.

10a. Criteris de desempat

Els criteris de preferència en cas d'empat entre les diferents empreses participants són, de conformitat amb la previsió establerta a l'article 147 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014):

- 1.- Les proposicions presentades per les empreses licitadores que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin en la seva plantilla un percentatge de treballadors fixos amb discapacitat superior al que els imposi la normativa.
- 2.- Les proposicions presentades per les empreses licitadores que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin en la seva plantilla el menor percentatge de contractes temporals.
- 3.- Si persisteix l'empat, es proposarà com a adjudicatari qui disposi en la seva plantilla d'un major percentatge de treballadors fixos i si, com a resultat continua la situació d'empat, caldrà dirimir mitjançant sorteig.

La documentació acreditativa dels criteris de desempat serà requerida pels licitadors en el moment en què es produeixi l'empat, no havent d'ésser aportada amb caràcter previ.

11a. Mitjà de presentació de les proposicions

De conformitat amb el que s'estableix en les disposicions addicionals quinzena i setzena de la LCSP, en aquesta licitació serà obligatori l'ús de mitjans electrònics, informàtics o telemàtics per desenvolupar totes les fases del procediment de contractació, incloses les que hagin de fer als licitadors i/o candidats, entre d'altres la presentació de les ofertes. Les proposicions que no es presentin per mitjans electrònics, en la forma que determina aquest plec, seran excloses.

La presentació de proposicions es farà únicament a través de la plataforma VORTAL, l'accés a la qual és gratuït, trobant-se disponible a:

[https://community.vortal.biz/PRODSTS/Users/Login/Index?
currentLanguage=ca&SkinName=aytocerdanyoladelvalles](https://community.vortal.biz/PRODSTS/Users/Login/Index?currentLanguage=ca&SkinName=aytocerdanyoladelvalles)

D'acord amb la disposició addicional quinzena de la LCSP, la tramitació d'aquesta licitació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que es deriven per mitjans exclusivament electrònics (e-NOTUM).

És important que els licitadors verifiquin **amb antelació suficient, abans de la signatura i enviament de les proposicions**, els requisits de programari per a la presentació de proposicions a través de la plataforma VORTAL: JAVA, sistema operatiu, navegador (actualment l'explorador Google Chrome és incompatible amb JAVA), etc.



Es pot verificar i actualitzar gratuïtament la versió de JAVA accedint a la pàgina del fabricant <http://java.com/es/download/installed.jsp>.

Pel que fa al sistema operatiu i altres configuracions dels equips, la comprovació es pot fer polsant sobre l'enllaç:

<https://next.vortal.biz/prodpt1businessline/common/systemrequirementsvalidatorcommon/index> o sobre l'opció "Validació del sistema" disponible en el peu de pàgina d'accés a la plataforma.

Si es tenen dubtes sobre la versió de JAVA a utilitzar i/o sobre la configuració dels equips i/o dificultats amb la signatura, pot contactar amb el Servei d'Atenció al Client de VORTAL a través del correu info@vortal.es o a través del 91 789 65 57 de dilluns a divendres de 8.00 a 18.00 h.

Per accedir a la plataforma, els licitadors que no estiguin donats d'alta hauran de registrar-se a la mateixa adreça www.vortalgov.es, polsant el botó "Login", de tal manera que:

- Hauran de polsar "Donar-se d'alta" i complimentar el registre d'usuari.
- Registrar l'empresa, o associar-se a una empresa existent a la plataforma.
- Finalment, si és el cas, sol·licitar un certificat d'autenticació emès per VORTAL, gratuït, per accedir a la plataforma i a la informació detallada del procediment.

Es pot obtenir més informació sobre els tràmits electrònics relatius al registre en el mateix portal, contactant amb el Servei de Gestió de Clients de VORTAL al número 902 02 02 90 o a través de correu electrònic: info@vortal.es, en horari de dilluns a divendres de 8.00 a 18.00 hores.

Una vegada efectuat el registre gratuït en la plataforma de licitació electrònica VORTAL, tal com s'indica en el present plec, s'han de seguir els passos següents:

1. Dirigir-se a la pàgina d'accés a la plataforma de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès en el següent enllaç:
<https://community.vortal.biz/PRODSTS/Users/Login/Index?currentLanguage=ca&SkinName=aytocerdanyoladelvalles>
2. Accedir a l'apartat "Buscar licitacions" on trobarà la informació relativa a aquest i altres expedients de l'ajuntament. Seleccionar i copiar el número de l'expedient.
3. Accedir a la plataforma mitjançant l'usuari i la contrasenya definits en el procés de registre, i enganxar el número d'expedient en el cercador disponible per a tal fi a l'Àrea de treball. Prémer sobre la lupa per realitzar la cerca.
4. Per accedir a tota la informació del procediment, polsar a "Detall".

Després de polsar a "Estic interessat", per enviar l'oferta haurà de polsar a "Les meves ofertes", en el botó "crear oferta":

- A la pestanya "Informació general", introduir una referència per a la seva oferta.



- A la pestanya "Formulari de resposta" haurà de contestar les preguntes en cadascun dels sobres, si n'hi ha, en què haurà de complimentar els preus de la seva oferta, tenint en compte els criteris indicats a les columnes "Descripció" i "Unitats".
- A la pestanya "Documents" haurà d'adjuntar tota la documentació requerida en el present plec, dins els sobres corresponents.
- Una vegada contestat el formulari de resposta, haurà de polsar el botó "Tancar formulari".

Una vegada fets tots els passos anteriors, haurà de polsar el botó "Finalitzar oferta". Posteriorment, haurà de polsar el botó "Firmar tots" i seleccionar un certificat reconegut per a la firma de documents.

Els licitadors o candidats hauran de firmar mitjançant signatura electrònica reconeguda, vàlidament emesa per un Prestador de Serveis de Certificació que garanteixi la identitat i integritat del document, l'oferta i tots els documents associats a la mateixa, en els que sigui necessària la firma de l'apoderat, de conformitat amb el que estableix la Llei 59/2003, de 19 de desembre, i demés disposicions de contractació pública electrònica, a excepció d'aquells documents que acreditin la constitució de la garantia provisional, quan sigui procedent, que hauran de ser en tot cas originals.

La firma electrònica reconeguda, segons l'article 3 de la Llei 59/2003, de 19 de desembre, de firma electrònica, és la firma electrònica avançada basada en un certificat reconegut (vàlidament emesa per un Prestador de Serveis de Certificació) i generada mitjançant un dispositiu segur de creació de firma (per exemple, DNI electrònic, o altres targetes criptogràfiques que recullin els requisits establerts a la norma de referència).

Els certificats reconeguts acceptats per la plataforma VORTAL són:

1. ACCV
2. DNI electrònic
3. IZEMPE
4. ANCERT
5. Camerfirma
6. CATCert
7. FNMT – CERES
8. FIRMA PROFESSIONAL

És important que els licitadors verifiquin amb antelació suficient, abans de la signatura i enviament de les proposicions, que el certificat està correctament instal·lat a l'ordinador i que es poden signar documents.

Per verificar que es pot firmar electrònicament a la plataforma, una vegada s'ha indicat estar interessat i s'ha començat a crear la proposició, es portarà a terme la comprovació següent:

1. Anar a "Documents de l'oferta"
2. A "Altres annexes" clicar a "Afegir documents"
3. Seleccionar i afegir un arxiu/document
4. Si el document es firma correctament la informació de la firma es visualitzarà a la columna corresponent



5. Eliminar el document si no és necessari per completar l'oferta

A continuació, haurà de clicar a "Xifrar i enviar", de tal manera que tota l'oferta, i la documentació associada a la mateixa, quedarà xifrada, sense que es pugui accedir al seu contingut fins que es constitueixi degudament la mesa de contractació. Seguidament, apareixerà una finestra en què s'hauran d'acceptar les recomanacions per a l'enviament de l'oferta a la plataforma, i per acabar, haurà de pulsar el botó "Presentar".

Si de cas s'interromp el servei per causes tècniques, aquesta s'anunciarà als potencials usuaris del Registre amb l'antelació màxima possible. Si la interrupció no és programada, sempre que sigui possible, l'usuari visualitzarà en el seu accés un missatge en què es comuniqui aquesta circumstància.

Les proposicions extemporànies seran excloses, a no ser que s'acrediti que la presentació fora de termini és per raons operatives de la pròpia plataforma.

S'entendrà complert el termini si s'inicia la transmissió dins del mateix i finalitza amb èxit.

Una vegada presentada una proposició a través de la plataforma VORTAL, es generarà un avís de recepció electrònic que garantirà la data, hora i contingut de l'oferta.

La presentació de les proposicions presumeix l'acceptació incondicionada pel licitador o candidat del contingut de la totalitat dels plecs sense excepció.

Cada licitador no podrà presentar més d'una proposició. Un cop presentada una proposició no es pot retirar fins que no s'efectuï l'adjudicació. Tampoc podrà subscriure cap proposició en unió temporal amb altres empresaris si ho ha fet de forma individual o figurar en més d'una UTE. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no admissió de totes les proposicions per ell subscrites.

Les consultes que efectuïn els licitadors interessats en aquesta convocatòria ÚNICAMENT s'hauran de fer a través de la següent adreça de correu electrònic contractacio@cerdanyola.cat

Es recomana que en el termini d'exposició pública, es formulin les consultes tan aviat com sigui possible, abans dels sis darrers dies hàbils del termini. Les preguntes efectuades en aquests darrers dies de presentació de les ofertes, podran no ser contestades si no hi ha temps material per detectar la consulta i poder redactar la resposta. En cap cas es contestaran les consultes que arribin en els últims tres dies del termini.

Les respostes a les consultes efectuades durant el termini de presentació de propostes seran publicades en el perfil del contractant i tindran caràcter vinculant, per tal de garantir la igualtat i la concurrència en el procediment.

12a. Publicitat del procediment i documentació a presentar

La present licitació es publicarà mitjançant el corresponent anunci en el «perfil de contractant», sent el termini de presentació d'ofertes, de conformitat amb l'art. 159.6 LCSP,



de **DEU DIES HÀBILS** a comptar des del següent a la publicació de l'anunci de licitació en el perfil de contractant i es podrà realitzar durant les 24 hores del dia, tots els dies de la setmana, inclosos els festius, excepte l'últim dia del termini en què la seva presentació es podrà tramitar fins a les 14.00 hores.

Les empreses licitadores, per participar en aquesta licitació, hauran de presentar les seves proposicions i documents, de forma exclusiva, a través de la plataforma VORTAL:

[https://community.vortal.biz/PRODSTS/Users/Login/Index?
currentLanguage=ca&SkinName=aytocerdanyoladelvalles](https://community.vortal.biz/PRODSTS/Users/Login/Index?currentLanguage=ca&SkinName=aytocerdanyoladelvalles)

Les ofertes s'han de presentar dins **d'UN ÚNIC SOBRE** virtual, amb indicació de la licitació a què concorre i signats pel licitador o persona que el representi, de conformitat amb l'art. 159.6 de la LCSP.

La documentació d'aquest sobre **ha d'estar signada per l'empresa licitadora o persona que la representi**.

Les empreses licitadores podran indicar en el sobre que correspongui quina informació de la seva proposició té caràcter confidencial, sense que, en cap cas, pugin declarar com a tal l'oferta econòmica ni els documents que siguin accessibles públicament. L'òrgan de contractació garantirà la confidencialitat de la informació expressament així designada sempre que s'ajusti a les condicions establertes a l'article 133 de la LCSP.

Cada licitador no podrà presentar més d'una proposició.

Un cop presentada una proposició no es pot retirar fins que no s'efectuï l'adjudicació. Tampoc podrà subscriure cap proposició en unió temporal amb altres empresaris si ho ha fet de forma individual o figurar en més d'una UTE. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no admissió de totes les proposicions per ell subscrietes.

Les proposicions són secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada del contingut de la totalitat de les clàusules d'aquest plec, així com del plec de prescripcions tècniques i la declaració conforme reuneix tots i cadascun dels requisits per contractar.

SOBRE ÚNIC. Ha de portar la menció «Documentació per a la contractació de les obres consistents en **“la millora del funcionament de la xarxa de recollida d'aigües pluvials, àmbit illa 6, Maresme-Irlanda-Toledo del barri Serraparera i àmbit rda. Guinardó-Pineda-Benlliure del barri Fontetes de Cerdanyola del Vallès”**, presentada per.....", amb la signatura del licitador o persona que el representi, i ha de contenir la següent documentació :

a) **Declaració responsable** del licitador que concorre en aquesta convocatòria de disposar de l'aptitud, capacitat i solvència tècnica i professional i econòmica i financera, així com tots els requisits necessaris per a l'execució del contracte, que inclogui la declaració responsable de no estar incurs en cap de les causes de prohibició de contractar establertes en l'art. 71 de la LCSP, i que es troba al corrent en el compliment de les obligacions tributàries i amb la seguretat social.



En la mateixa declaració hauran d'indicar un domicili i una **adreça de correus electrònic habilitada** per a la pràctica de notificacions electròniques. Aquesta circumstància ha de ser complementada amb un número de telèfon i **telèfon mòbil**.

De conformitat amb l'art. 141 LCSP s'inclou com a document **Annex 1** model de declaració responsable del compliment dels requisits per participar en la contractació que ens ocupa.

b) Proposició econòmica.

L'oferta econòmica s'ajustarà al següent model:

"En..... domiciliat a..... carrer..... núm., amb DNI núm. major d'edat, en nom propi (o en representació de l'empresa..... amb domicili a..... carrer..... núm., i NIF), una vegada assabentat de les condicions exigides per optar a l'adjudicació de la contractació obres consistents en obres consistents en **"la millora del funcionament de la xarxa de recollida d'aigües pluvials, àmbit illa 6, Maresme-Irlanda-Toledo del barri Serraparera i àmbit rda. Guinardó-Pineda-Benlliure del barri Fontetes de Cerdanyola del Vallès"**, es compromet a la seva execució amb total subjecció al plec de clàusules administratives particulars, prescripcions tècniques, memòria valorada aprovada i les que constin en la documentació que s'aporta, de conformitat amb el següent detall:

Oferta econòmica, IVA exclòs	€
IVA (21%)	€
Oferta econòmica, IVA inclòs	€

Lloc, data i signatura del licitador."

c) **També s'inclourà dins d'aquest sobre únic** la resta de documentació acreditativa per a la ponderació de la resta de criteris d'adjudicació avaluable de forma automàtica, enumerats en la clàusula vuitena d'aquest plec. En concret:

-Compromís d'inspecció amb videocàmera de tram de clavegueram de 40 ml a indicació de la direcció d'obres .

Els licitadors han de procurar presentar la documentació per participar en la licitació convocada per l'Ajuntament, en català.

13a. Mesa de contractació i responsable del contracte

De conformitat amb la previsió establerta en l'art. 326 del LCSP al referir-se als procediments de l'art. 159.6, procediment obert simplificat abreujat, **no es constitueix Mesa de contractació**.

De conformitat amb la previsió establerta en l'article 62 de la LCSP, el responsable del contracte així com l'encarregada del seu seguiment i de la seva execució és la Secció



d'obres del servei d'urbanisme i, en qualitat de tal li correspon la supervisió de l'execució del contracte, adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries per tal d'assegurar la correcta realització del contracte.

El responsable del contracte podrà dictar instruccions escrites atorgant al contractista un termini de deu dies hàbils per al seu compliment, sent immediatament executives. Aquestes instruccions configuren les obligacions d'execució del contracte, conjuntament amb el seu clausulat i els plecs.

14a. Obertura de pliques

L'obertura del sobre únic es farà a través de la plataforma electrònica de contractació pública VORTAL. El sistema informàtic que suporta la plataforma VORTAL té un dispositiu que permet acreditar fefaentment el moment de l'obertura del sobre i el secret de la informació que hi estigui inclosa.

Es desestimarà aquells licitadors que no aportin tota la documentació requerida.

Es concedirà un termini de tres dies per a la resolució d'errors o omissions. La comunicació als interessats es farà electrònicament al correu electrònic que haguessin indicat.

Finalitzat el termini de presentació d'ofertes, es procedirà a l'obertura del sobre presentat per a aquesta licitació, traslladant-se l'oferta als serveis tècnics corresponents per tal que procedixin a la seva valoració.

Efectuada la **valoració i classificació de les ofertes** d'acord amb el barem de puntuació establert en aquest plec, es procedirà a efectuar la corresponent **proposta d'adjudicació** a favor del candidat amb la millor puntuació.

En el supòsit que s'identifiquin ofertes que es trobin incurses en presumpció de temeritat, es seguirà el procediment previst en l'art. 149 LCSP, si bé el termini màxim que es confereix al licitador per tal que justifiqui la seva oferta no podrà superar els 5 dies hàbils, des de la data de l'enviament de la corresponent comunicació.

Efectuada la proposta per part del Servei de Contractació i Compres en base a l'informe emès pels tècnics competents, es procedirà a adjudicar per part de l'òrgan de contractació el contracte a favor del licitador proposat com a adjudicatari, en un termini no superior a cinc dies.

La formalització del contracte s'entendrà efectuada mitjançant la firma d'acceptació del contractista de l'acord de l'adjudicació.

15a. Garanties.:

Garantia provisional i definitiva: Es dispensa de conformitat amb la previsió establerta en l'art. 159.6.f) LCSP.

16a. Adjudicació



Dins del termini màxim de dos mesos a comptar des de l'obertura de les proposicions, l'òrgan de contractació ha d'adjudicar el contracte al licitador que hagi presentat la millor oferta econòmicament

L'adjudicació del contracte haurà d'estar motivada, es notificarà als licitadors i es publicarà en el «perfil de contractant» en el termini de quinze dies i contindrà tota la informació necessària que permeti als interessats interposar recurs suficientment fonamentat i en tot cas la que especifica l'art. 151.2 LCSP.

17a. Formalització del contracte

De conformitat amb la previsió establerta en l'art. 156.6.g) pels contractes tramitats d'acord amb el procediment simplificat «abreujat» la formalització del contracte s'entendrà efectuada mitjançant la firma d'acceptació del contractista de l'acord de l'adjudicació.

18a. Durada del contracte

La durada del contracte, de conformitat amb la memòria justificativa redactada per part de l'arquitecte tècnic del Servei d'Urbanisme en data 30 de juliol de 2026, serà d'**UN MES (1 MES)** a comptar des de la data de **comprovació del replanteig**.

19a. Pla de seguretat i salut en el treball

En el termini màxim de **QUINZE DIES** naturals, comptats des de la formalització del contracte el contractista presentarà davant de l'òrgan de contractació el Pla de Seguretat i Salut en el treball, que serà informat en el termini de **CINC DIES** sobre la procedència de la seva aprovació.

En tot cas, el termini màxim per a l'aprovació del Pla de Seguretat i Salut en el treball serà **d'UN MES des de la signatura del contracte**. Si, per incompliment per part del contractista dels terminis esmentats no fos possible l'inici de les obres, no es podrà reclamar cap ampliació dels terminis per aquest motiu.

20a. Comprovació del replanteig

En el termini màxim d'**UN MES** des de la data de formalització del contracte es procedirà a efectuar la comprovació del replanteig fet prèviament a la licitació, de conformitat amb l'art. 237 de la LCSP, estenent-se acta del seu resultat que haurà de ser signada per les parts interessades, remetent-se un exemplar a l'òrgan de contractació.

21a. Obligacions en matèria mediambiental, social o laboral i condició especial d'execució **Obligacions en matèria mediambiental, social o laboral**

De conformitat amb la previsió establerta en l'art. 201 de la LCSP el servei gestor del contracte adoptarà les mesures que s'especifiquen a continuació per tal de garantir que en l'execució del contracte, els contractistes compleixen les obligacions aplicables en matèria social o laboral establerts en la normativa d'aplicació.

A aquests efectes, **en matèria laboral**, el contractista facilitarà la següent documentació:



- ☐ A l'inici del contracte l'adjudicatari presentarà declaració responsable de les persones adscrites a l'execució del contracte, i posteriorment en cas que hi hagi alguna modificació.
- ☐ Còpia dels RNT i RLC de tots els treballadors adscrits al contracte.
- ☐ Còpia dels documents justificatius dels pagaments salarials.
- ☐ Declaració responsable de les actuacions que ha realitzat durant el període contractual de les seves obligacions amb matèria de seguretat i salut laboral, indicant les incidències que s'hagin pogut produir.

En quant a la **matèria social**, el contractista presentarà una declaració responsable, anualment, marcant les caselles que compleixi.

La declaració contindrà:

Discapacitat:

- ☐ Ocupa a menys de 50 persones treballadores.
- ☐ Ocupa 50 o més persones treballadores i compleix amb la quota de reserva de llocs de treball per a persones amb discapacitat, en aplicació de l'article 42 del Text refós de la Llei general de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social, aprovat pel Real decret legislatiu 1/2013, de 29 de novembre.
- ☐ Ocupa 50 o més persones treballadores i està exempta de l'obligació de la reserva de llocs de treball per a persones amb discapacitat, per haver adoptat les mesures alternatives previstes en el Real decret 364/2005, de 8 d'abril, pel qual es regula el compliment alternatiu amb caràcter excepcional de la quota de reserva a favor dels treballadors amb discapacitat.

Igualtat entre dones i homes:

- ☐ Ocupa a menys de 50 persones treballadores
- ☐ Ocupa a 50 o més persones treballadores i ha elaborat i aplicat un Pla d'Igualtat, d'acord amb el que estableix l'article 45 de la Llei orgànica 3/2007, de 22 de març, per la igualtat efectiva entre homes i dones, i que aquest pla d'igualtat està registrat al Registre i depòsit de convenis, acords col·lectius de treball i plans d'igualtat.

S'adjunta com a **Annex 2** d'aquest PCAP el model de declaració responsable en relació amb la discapacitat i igualtat entre dones i homes.

Pel que fa a la **matèria medi ambiental**, s'estableix com a condició especial d'execució, en el paràgraf següent relatiu a la condició especial d'execució.

Condició especial d'execució

D'acord amb l'article 202 LCSP i de conformitat amb la memòria justificativa redactada per part de l'arquitecte tècnic del Servei d'Urbanisme de data 30 de juliol de 2026, s'estableixin dos condicions especials d'execució, referides la primera per consideració de tipus social relativa al foment de la reinserció laboral per combatre l'atur i la segona per consideració de tipus mediambiental que persegueix el manteniment valors mediambientals que es puguin veure afectats per l'execució de les obres objecte del contracte, totes dues expressament previstes a l'apartat 2n de l'art. 202 LCSP esmentat, concretament:



a.- De caràcter social per:

Incorporar en l'obra adjudicada, almenys, 2 (dos) persones provinents de l'atur per més d'un any en jornada completa com a mesura de cooperació al foment a la reinserció laboral. En el supòsit que l'empresa adjudicatària subcontracti l'execució de determinades parts del contracte, l'obligació que es deriva del compliment d'aquesta clàusula serà assumida d'igual manera i íntegrament.

b.- De caràcter mediambiental per:

Aportar, abans de l'inici de l'obra un Pla mediambiental per l'execució de l'obra que, partir de l'anàlisi de les activitats de treball amb impacte ambiental, inclourà:

- a) Propostes de manteniment dels valors mediambientals que l'execució de les obres pugui afectar, amb les següents finalitats mínimes:
- Control dels impactes mediambientals inherents a l'activitat
 - Assoliment de nivells òptims de qualitat ambiental a l'obra
 - Reducció de les emissions de gasos d'efecte hivernacle
 - Gestió més sostenible de l'aigua
 - Foment de l'ús d'energies renovables
 - Preservació dels recursos naturals
 - Reducció de la producció de residus i el foment de la reutilització i del reciclatge
 - Potenciació de l'activitat econòmica orientada cap un desenvolupament sostenible
- b) Metodologia de seguiment de les mesures durant l'execució de l'obra mitjançant, que comportarà, com a mínim, l'informe mensual subscrit per enginyer o arquitecte tècnic o superior o ambientòleg, justificatiu de l'aplicació de les propostes que contenen el Pla i memòria justificativa del compliment del Pla.

El director de les obres, com a responsable del contracte farà les comprovacions del compliment de les condicions anteriors, envers el qual podrà demanar documentació acreditativa en qualsevol moment de l'execució del contracte i tota vegada que sigui requerit per l'Ajuntament.

22a. Obligacions del contractista

El contractista està obligat a:

- a) Executar l'obra amb estricta subjecció a les clàusules administratives (particulars) del contracte, el projecte/s d'obra i altra documentació complementària,
- b) Especificar les persones concretes que executaran l'obra i acreditar la seva afiliació i situació d'alta a la Seguretat Social, prèviament a l'inici de l'execució del contracte.
- c) D'acord amb l'article 145 de la Llei 9/2017, per tal de millorar la relació qualitat-preu, s'estableixen els següents requisits en relació a aspectes de qualitat, mediambientals i de seguretat i salut de les persones, l'empresa adjudicatària haurà de tenir implantats i en manteniment els següents tres certificats ISO o equivalents:
- Aportació de certificat de qualitat ISO-9001, o equivalent
 - Aportació de certificat mediambiental ISO-14001, o equivalent
 - Aportació de certificat de seguretat i salut ISO-45001, o OSHAS-18001, o equivalent



Haurà d'acreditar la disposició d'aquests certificats davant el responsable del contracte abans de l'inici de l'obra.

d) Atesa la tipologia de les obres, l'adjudicatari presentarà el compromís de designar un encarregat d'obra que exercirà les funcions de recurs preventiu de l'obra, que tindrà formació específica en PRL. Haurà d'adjuntar el compromís, el nom i cognoms de la persona que es designarà i el currículum vitae amb fotocòpies acreditatives de la formació específica demanada en prevenció de riscos laborals, davant el responsable del contracte abans de l'inici de l'obra.

e) Resta a càrrec del contractista la campanya de cales amb ús de georadar si fos necessari, abans de començar a fer les rases, per localitzar els serveis en cada zona on s'hagi de fer excavació, ja sigui per col·lectors, claveguerons o embornals, així com les connexions dels mateixos i els estintolaments dels serveis existents en tots els punts on es creuen transversalment el traçat de la claveguera amb els serveis existents.

D'acord amb l'ordre TIC/341/2003 de 22 de juliol (DOGC núm. 3937 de 31 de juliol de 2003), un cop que el contractista disposi dels plànols d' E-DISTRIBUCIÓN i abans de començar les obres, realitzarà cales per a localitzar els cables elèctrics soterrats i d'aquesta manera confirmar que no s'afecta cap servei elèctric.

En qualsevol cas, durant l'execució de les obres el Contractista haurà de confirmar els serveis afectats i haurà de notificar i sol·licitar a les companyies la modificació del traçat d'aquelles conduccions que es trobessin afectades per les obres.

f) Resta a càrrec del contractista el subministrament i col·locació del rètol d'obra d'acord a les indicacions de l'ajuntament, i dels avisos a veïns afectats que calgui efectuar per fer compatible l'execució de les obres amb les seves necessitats d'ús prioritari de la via pública.

g) D'acord amb l'art. 35.1.n LCSP l'empresa contractista haurà de complir, durant tot el període d'execució del contracte, les normes i condicions que fixa el conveni col·lectiu aplicable.

h) Durant la vigència del contracte, cal comunicar prèviament a l'Ajuntament qualsevol substitució o modificació de les persones que executen l'obra i acreditar que la seva situació laboral s'ajusta a dret. En el cas dels rols objecte de valoració de l'oferta per grau d'especialització i/o de titulació professional, els canvis s'han de justificar en causes de força major, amb notificació acompanyada de proposta de substitució per persones amb el mateix grau d'especialització i/o titulació.

i) Facilitar la informació que s'estableix a la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, de conformitat amb la previsió establerta en l'art. 3.5 de l'esmentat text legal.



j) Fer una correcta gestió ambiental durant l'execució de les prestacions contractades, prenent les mesures necessàries per minimitzar els impactes que pugui ocasionar, d'acord amb la legislació vigent.

k) Guardar reserva respecte de les dades o antecedents que no siguin públics o notoris i que estiguin relacionats amb l'objecte del contracte i dels que hagi tingut coneixement amb ocasió del contracte.

L'execució d'aquesta obra no preveu que impliqui tractament de dades personals per compte de l'Ajuntament de Cerdanyola. L'empresa contractista, en relació amb les dades personals a les quals tingui accés amb ocasió del contracte, s'obliga a complir el que estableix la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, a la normativa de desplegament i al que estableix el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

l) Guardar la deguda confidencialitat respecte a tota la informació obtinguda i documentació elaborada per raó de l'execució del contracte i aquesta documentació no podrà ser reproduïda, cedida, difosa, publicada o utilitzada per a finalitats diferents de les establertes en aquest plec, fins i tot un cop extingit el contracte.

m) Lliurar tota la documentació que en qualsevol moment de la vigència del contracte li sigui requerida per/la responsable del contracte respecte l'efectiu compliment de les obligacions i compromisos assumits per l'empresa pel que fa a la legislació d'integració de persones amb discapacitat, la contractació amb particulars dificultats d'inserció al mercat laboral, la subcontractació de Centres Especials de Treball i/o Empreses d'Inserció, i els requisits i obligacions contractuals ambientals que s'estableixin als plecs i tot el que estigui previst per criteri d'adjudicació que s'haurà d'aportar abans d'iniciar el contracte.

n) Complir amb la normativa general sobre prevenció de riscos laborals. El contractista també haurà d'observar el que es preveu en la Reglamentació sobre Accidents de Treball i Malalties professionals i la Llei de l'Edificació, legislació sobre contractació i subcontractació i legislació i normativa vigent sobre Prevenció de Riscos Laborals, en la qual s'obliga a tots els adjudicataris d'obres públiques posades a licitació per a Corporacions i Entitats Oficials, a contractar la cobertura del risc d'accidents de treball i malalties professionals amb l'Institut Nacional de Seguretat Social.

L'adjudicatari serà l'únic responsable, tant judicialment com extrajudicialment de tots els accidents de treball que puguin ocórrer durant l'execució dels treballs objecte del contracte, pel que adoptarà totes aquelles mesures que la pràctica aconselli i la bona execució requereixi, havent d'atendre les indicacions que formuli el Tècnic Director de l'obra o el Coordinador de Seguretat i Salut o Serveis Tècnics Municipals.

o) El contractista és responsable de tots els objectes que es trobin o descobreixin durant l'execució de les obres, havent de donar immediatament compte de les troballes a la direcció de l'obra i col·locar-los sota la seva custòdia. Els materials rescatats de l'obra es



consideraran propietat de l'Ajuntament i seran traslladats pel contractista al lloc que determini la Corporació.

I són obligacions essencials del contracte

Tindran caràcter d'obligació essencial del contracte vinculants pels contractistes:

1.- El compliment de l'oferta presentada en tots els seus termes.
2.- La dedicació efectiva i continuada dels mitjans personals i/o materials proposats en l'oferta.

L'incompliment de les obligacions essencials del contracte serà causa de resolució del contracte, de conformitat amb l'art. 211 LCSP, en cas de reiteració d' infracció molt greu per aquest motiu.

El responsable del contracte farà les comprovacions del compliment de les condicions anteriors, envers el qual podrà demanar documentació acreditativa en qualsevol moment de l'execució del contracte i tota vegada que li sigui requerit per l'Ajuntament.

23a. Obligacions de l'Ajuntament

- Atorgar al contractista l'adequada protecció per a què pugui executar les obres degudament.
- Assistir a l'adjudicatari en els imprevistos que es puguin ocasionar.
- Coordinar els recursos necessaris per al correcte desenvolupament de l'objecte del contracte.

24a. Prerogatives i obligacions de l'Ajuntament

Tot d'acord amb els arts. 189 a 191 LCSP sobre vinculació al contingut contractual, el contracte s'ha de complir segons les seves clàusules, sense perjudici de les prerogatives que estableix la legislació a favor de les administracions públiques d'acord a la LCSP que el regeix.

Al respecte, es fa constar el que estableix la Subsecció 2a Prerogatives de l'Administració pública en els contractes administratius de la LCSP diu textualment que dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes que assenyalava la LCSP, l'òrgan de contractació té la prerrogativa de:

- Interpretar els contractes administratius, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-los per raons d'interès públic.
- Declarar la responsabilitat imputable al contractista arran de l'execució del contracte, suspendre'n l'execució.
- Acordar-ne la resolució i determinar els efectes d'aquesta.
- Igualment, l'òrgan de contractació té les facultats d'inspecció de les activitats desenvolupades pels contractistes durant l'execució del contracte, en els termes i amb els límits que estableix aquesta Llei per a cada tipus de contracte. En cap cas aquestes facultats d'inspecció no poden implicar un dret general de l'òrgan de contractació a inspeccionar les instal·lacions, oficines i altres emplaçaments en què el contractista desenvolupi les seves activitats. Al respecte, i en relació al present



contracte, s'estableix que aquests emplaçaments i les seves condicions tècniques no són determinants per al desenvolupament de les prestacions objecte del contracte.

Quant al procediment d'exercici, que en els procediments que s'instrueixin per adoptar acords relatius a les prerrogatives abans esmentades s'ha de donar audiència al contractista i que serà preceptiu el dictamen de l'òrgan consultiu equivalent de la comunitat autònoma respectiva en els casos i respecte dels contractes que s'indiquen a continuació:

- a) La interpretació, nul·litat i resolució dels contractes, quan el contractista formuli oposició.
- b) Les modificacions dels contractes quan no estiguin previstes en el plec de clàusules administratives particulars i la seva quantia, aïllada o conjuntament, sigui superior a un 20 per cent del preu inicial del contracte, IVA exclòs, i el seu preu sigui igual o superior a 6.000.000 d'euros.
- c) Les reclamacions dirigides a l'Administració amb fonament en la responsabilitat contractual en què aquesta pugui haver incorregut, en els casos en què les indemnitzacions reclamades siguin d'una quantia igual o superior a 50.000 euros o la menor establerta per la normativa de la comunitat autònoma corresponent.

Que els acords que adopti l'òrgan de contractació posen fi a la via administrativa i són executius immediatament.

Quant a les obligacions de l'Ajuntament, regeixin les establertes en la Subsecció 3a Execució dels contractes LCSP, de les que es fa constar amb caràcter no exclouent:

- Tot d'acord a l'art. 198 LCSP, el contractista té dret a l'abonament del preu convingut per la prestació realitzada en els termes que estableix la LCSP i el contracte.
- El pagament del preu es farà de manera parcial, mitjançant abonaments a compte, no constant operacions preparatòries de l'execució del contracte compreses en el projecte d'obres aprovat que donin dret a abonaments a compte que calgui assegurar mitjançant la prestació de garantia; i que quan l'import acumulat dels abonaments a compte sigui igual o superior amb motiu del pagament següent al 90 per cent del preu del contracte, incloses, si s'escau, les modificacions aprovades, l'expedient de pagament que es tramiti s'ha d'acompanyar, quan sigui preceptiva, amb la comunicació efectuada a la Intervenció corresponent per a la seva eventual assistència a la recepció de les prestacions en l'exercici de les seves funcions de comprovació material de la inversió.
- L'Administració té l'obligació d'abonar el preu dins dels trenta dies següents a la data d'aprovació de les certificacions d'obra o dels documents que acreditin la conformitat amb el que disposa el contracte dels béns lliurats o serveis prestats, sense perjudici del que estableix l'apartat 4 de l'article 210 LCSP, i, si es demora, ha d'abonar al contractista, a partir del compliment del termini esmentat de trenta dies, els interessos de demora i la indemnització pels costos de cobrament en els termes que preveu la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen



mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials. Per tal que a l'inici del còmput de termini es puguin meritjar interessos.

- El contractista ha d'haver complert l'obligació de presentar la factura davant el registre administratiu corresponent en els termes que estableix la normativa vigent sobre factura electrònica, dins el termini establert i en la forma pertinent, en el termini de trenta dies des de la data de lliurament efectiva de les mercaderies o la prestació del servei.
- Sense perjudici del que estableixen l'apartat 4 de l'art. 210 i l'apartat 1 de l'article 243 LCSP, l'Administració ha d'aprovar les certificacions d'obra o els documents que acreditin la conformitat amb el que disposa el contracte dels béns lliurats o serveis prestats dins dels trenta dies següents al lliurament efectiu dels béns o la prestació del servei. En tot cas, si el contractista incompleix el termini de trenta dies per presentar la factura davant el registre administratiu corresponent en els termes que estableix la normativa vigent sobre factura electrònica, la meritació d'interessos no s'inicia fins que no hagin transcorregut trenta dies des de la data de la presentació correcta de la factura, sense que l'Administració hagi aprovat la conformitat, si escau, i efectuat l'abonament corresponent.
- Si la demora en el pagament és superior a quatre mesos, el contractista pot procedir, si s'escau, a la suspensió del compliment del contracte, i ha de comunicar a l'Administració, amb un mes d'antelació, aquesta circumstància, als efectes del reconeixement dels drets que puguin derivar de la suspensió, en els termes que estableix aquesta Llei.
- Si la demora de l'Administració és superior a sis mesos, el contractista té dret, així mateix, a resoldre el contracte i al rescabament dels perjudicis que com a conseqüència d'això se li originin.
- Sense perjudici del que estableixen les normes tributàries i de la Seguretat Social, els abonaments a compte que siguin procedents per l'execució del contracte només es poden embargar en els supòsits següents, o els reduïts si consta normativa de la comunitat autònoma:
 - a) Per al pagament dels salaris meritats pel personal del contractista en l'execució del contracte i de les quotes socials que en deriven.
 - b) Per al pagament de les obligacions concretes pel contractista amb els subcontractistes i subministradors referides a l'execució del contracte.
- Segons l'art. 199 LCSP, un cop transcorregut el termini a què es refereix l'apartat 4 de l'article 198 LCSP, el contractista podrà reclamar per escrit el compliment de l'obligació de pagament i, si s'escau, dels interessos de demora. Si, transcorregut el termini d'un mes sense resposta, s'entén reconegut el venciment del termini de pagament i els interessats poden formular recurs contenciós administratiu contra la inactivitat de l'Ajuntament, i poden sol·licitar com a mesura cautelar el pagament immediat del deute.
- L'òrgan judicial adoptarà la mesura cautelar, llevat que l'Ajuntament acrediti que no concorren les circumstàncies que justifiquen el pagament o que la quantia reclamada no correspon a la que és exigible, cas en què la mesura cautelar es limita a aquesta última. La sentència ha de condemnar en costes l'Ajuntament en el cas d'estimació total de la pretensió de cobrament.

25a. Modificació del contracte



El present contracte es podrà modificar, de conformitat amb la previsió establerta en l'art. 204 LCSP, en els següents termes, en un percentatge d'un màxim d'un 10% del preu inicial del contracte. En aquest cas, donada l'especificitat de les obres de SUBSTITUCIÓ DE SISTEMA DE CLAVEGUERAM EXISTENT EN SUBSOL i per l'experiència acumulada en obres de similars característiques, es pot preveure que es podria donar aquesta situació en els següents àmbits:

- Sigui menester modificar les solucions projectades per resoldre obstacles per preexistències ocultes sota la rasant actual, posades de manifest un cop executats els treballs d'enderrocs, d'obertura de rases i o per afectació a incompatibilitat amb elements preexistents que hagin de romandre.
- Per manifestació de desperfectes en xarxes ocultes d'instal·lacions i altres elements d'urbanització que afectin el normal funcionament o la seguretat exigible per la implantació de la futura infraestructura desmuntable.
- Per mitjans tècnics disposats arrel la posada en marxa de les obres, que posin de manifest la necessitat d'aplicar o ajustar processos o sistemes constructius puntualment diferents als previstos al projecte per executar les solucions de disseny projectades.

A tals efectes, es concreten els treballs susceptibles de modificació de característiques, de composició o amidaments cas que, arrel les circumstàncies abans indicades i a proposta de la direcció de les obres, limitades als següents conjunts de treballs del [Banc ITeC](#) a aplicar dins l'àmbit d'intervenció del projecte:

GRUP F PARTIDES D'OBRA D'URBANITZACIÓ

F2 Demolicions, moviments de terres i gestió de residus

F3 Fonaments i contencions

F7 Impermeabilitzacions i aïllaments

F9 Paviments

FB Proteccions i senyalització

FD Sanejament i canalitzacions - tubs i accessoris per a gasos i fluids

FG Instal·lacions elèctriques

En tot cas, les modificacions introduïdes hauran de complir les següents condicions:

- No podran suposar alteració de la naturalesa global del contracte inicial per comportar substitució d'obres per altres de diferents o per modificar el tipus de contracte. En tot cas, s'entendrà que la substitució d'unitats d'obra en forma puntual no altera la naturalesa global del contracte.
- Les variacions introduïdes es valoraran en qualsevol cas, amb els preus unitaris del contracte segons els defineix l'apartat 28 de la Memòria Justificativa.
- En cas de donar-se alguna de les circumstàncies abans ressenyades, l'augment de la despesa no superarà un màxim d'un 10 % del preu inicial del contracte, pel que resta limitada a no superar l'import de **6.641,66 €** abans d'IVA subjecte, en tot cas, a l'aplicació de la baixa ofertada en la licitació.



26a Revisió de preus

Aquest contracte no està subjecte a revisió de preus d'acord amb l'article 103 de la LCSP.

27a Notificació electrònica

Les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte que es licita s'efectuaran per mitjans electrònics a través del sistema de notificació e-NOTUM, d'acord amb la LCSP i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Les notificacions electròniques s'adreçaran només a les persones autoritzades per part de l'empresa licitadora, que haurà d'haver facilitat prèviament el nom i cognoms, NIF, correu electrònic habilitada i telèfon mòbil, de totes les persones autoritzades.

IMPORTANT: La notificació electrònica s'entendrà rebutjada a tots els efectes si, un cop acreditada la posada a disposició de les persones autoritzades, han transcorregut deu dies naturals sense que s'hagi accedit al seu contingut, llevat que, d'ofici o a instància del destinatari, es comprovi la impossibilitat tècnica o material d'accedir-hi.

La resta de comunicacions electròniques s'efectuaran per correu electrònic a l'adreça facilitada per l'empresa a tal efecte.

28a. Determinació preus unitaris i noves unitats d'obra

Els preus unitaris de qualsevol unitat d'obra són els que figuren als quadres de preus o pressupost del projecte/memòria de les obres.

Si durant l'execució dels treballs objecte d'aquest contracte calgués executar alguna unitat d'obra no inclosa en els preus que figuren en el quadre de preus, es formularà entre l'adjudicatari i la Direcció Facultativa, amb el vistiplau, indispensable, dels Serveis Tècnics Municipals, un nou preu, per la diligència del qual s'aixecarà l'oportuna Acta, que s'haurà d'aprovar per l'òrgan de contractació. Els nous preus es podran aprovar si la seva aplicació s'ajusta a l'art. 242.4.ii LCSP.

Aquest nou preu s'ajustarà a unitats semblants incloses en el present contracte, utilitzant els preus simples de mà d'obra, maquinària i materials del quadre de preus del projecte aprovat. variant les quantitats o incorporant aquells nous preus simples no inclosos en el contracte.

Si això no fos possible s'escollirà un dels inclosos en els quadros de preus que es relacionen a continuació, atenent a l'ordre de prioritat que decideixi la direcció facultativa en cada cas:

- Preus de referència d'urbanització ITEC-2025
- Preus d'industrials de la branca que es tracti subministrats per la direcció facultativa o els serveis tècnics de l'ajuntament.
- Preus d'industrials de la branca que es tracti subministrats per l'empresa.



29a. Direcció i inspecció de l'execució del contracte

L'Ajuntament designarà una persona director/a de l'obra, amb titulació adequada i suficient, entre el personal tècnic de la Corporació o aliè que d'acord amb les indicacions de l'article 62.3 LCSP exercirà les facultats de responsable del contracte.

La persona director/a de l'obra és responsable de la direcció de l'obra, amb independència que compti amb persones col·laboradores, i assumeix davant la Corporació la responsabilitat final de l'execució del projecte, sense perjudici del previst a la clàusula següent.

L'Ajuntament designarà una persona tècnica competent, entre el personal tècnic de la Corporació o aliè, que s'integrarà dins la direcció facultativa i que assumirà les funcions previstes a l'article 9 del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, corresponents al coordinador en matèria de seguretat i salut durant l'execució de les obres.

Serà obligatori portar un llibre d'ordres, en el qual la persona directora d'obra han de registrar les assistències, les ordres que es dictin i les incidències que es produeixin en el desenvolupament de les obres. Aquest llibre s'obrirà amb la data de l'acta de comprovació del replanteig o d'inici d'obres i es tancarà amb la de l'acta formal de recepció positiva de les obres.

Serà obligatori portar un llibre d'incidències, que restarà en mans de la persona coordinadora de seguretat i salut durant l'execució de les obres i que haurà de mantenir-se sempre a l'obra, amb la finalitat de control i seguiment del pla de seguretat i salut en les obres. Les anotacions s'efectuaran per les persones a què es refereix l'article 13 del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, en el model oficial aprovat per l'Ordre del Departament de Treball de la Generalitat de Catalunya de 12 de gener de 1998.

L'empresa contractista haurà d'obtenir un Llibre de Subcontractació habilitat conforme allò disposat en el Reial Decret 1109/2007, de 24 d'agost, al qual hi tindran accés l'Ajuntament, la direcció facultativa, la persona responsable del contracte, la persona coordinadora de seguretat i salut en fase d'execució de l'obra, les empreses i les persones treballadores autònoms intervinents a l'obra, el personal tècnic i delegats de prevenció, l'Autoritat laboral i els representants dels treballadors de les diferents empreses que intervinguin en l'execució de l'obra. El llibre haurà de mantenir-se sempre a l'obra. L'administració contractant també tindrà la facultat de supervisar, durant tota l'execució del contracte, que el contracte s'executi amb el màxim respecte al medi ambient afectat i d'acord amb les obligacions i exigències contingudes al projecte i als plecs.

30a. Recepció i termini de garantia.

A la **recepció de les obres** quan finalitzin ha de concórrer un facultatiu designat per l'Administració representant d'aquesta, el facultatiu encarregat de la direcció de les obres i el contractista assistit, si ho considera oportú, del seu facultatiu.

Dins el termini de **tres mesos** comptats a partir de la recepció, l'òrgan de contractació ha d'aprovar la certificació final de les obres executades, que ha de ser abonada al contractista a compte de la liquidació del contracte en el termini que preveu la Llei.



Si les obres es troben en bon estat i d'acord amb les prescripcions previstes, el funcionari tècnic designat per l'Administració contractant i representant d'aquesta **les ha de donar per rebudes i aixecar l'acta corresponent; s'inicia llavors el termini de garantia.**

Quan les obres no es trobin en estat de ser rebudes s'ha de fer constar així en l'acta, i el director de les obres ha d'assenyalar els defectes observats i detallar les instruccions necessàries, i fixar un termini per posar-hi remei. Si transcorregut el termini el contractista no ho ha efectuat, se li pot concedir un altre termini improrrogable o declarar resolt el contracte.

El **termini de garantia** de les obres serà d'un any a comptar des de la data en què es formalitzi la recepció de les mateixes. Dins el termini de quinze dies anteriors al compliment del termini de garantia, el director facultatiu de l'obra, d'ofici o a instància del contractista, ha de redactar un informe sobre l'estat de les obres. Si aquest és favorable, el contractista queda rellevat de tota responsabilitat i s'ha de procedir a la devolució o cancel·lació de la garantia, a la liquidació del contracte i, si s'escau, al pagament de les obligacions pendents que s'ha d'efectuar en el termini de seixanta dies.

En cas que l'informe no sigui favorable i els defectes observats siguin deguts a deficiències en l'execució de l'obra i no a l'ús del que s'ha construït, durant el termini de garantia, el director facultatiu ha de dictar les instruccions oportunes al contractista per a la deguda reparació del que s'ha construït, i concedir-li un termini per a això durant el qual continua encarregat de la conservació de les obres, sense dret a percebre cap quantitat per ampliació del termini de garantia.

31a. Cessió i subcontractació.

A. Cessió

Els contractistes d'obres podran cedir vàlidament els drets i obligacions derivades del contracte mitjançant autorització prèvia i expressa de l'Ajuntament, quan es compleixin els requisits establerts a l'art. 214 LCSP i amb total sotmetiment al procediment establert en l'esmentat precepte.

B. Subcontractació

Els contractistes d'obres podran concertar amb tercers la realització parcial del contracte adjudicat, en els termes que estableix l'art. 215 de la LCSP prestacions no principals o no substancials del contracte, que no inclouran tasques de coordinació i comandament en l'execució de l'obra.

S'entenen com a prestacions principals i substancials del contracte els treballs de deconstrucció de la xarxa existent de clavegueram i substitució per la xarxa nova, escomeses, embornals i tots els elements inclosos a cada àmbit d'actuació.

El cap d'obra, l'encarregat i el recurs preventiu és consideren tasques crítiques i han de formar part de la plantilla de l'empresa. (art 215.2 e) LCSP).

La subcontractació està sotmesa al compliment de tots els requisits establerts en el precepte indicat de la LCSP.



En tot cas, el contractista abans de procedir a la subcontractació ho haurà de comunicar a l'òrgan de contractació tal i com disposa l'art. 215 de la Llei 9/2017.

Els subcontractes tenen, en tot cas, naturalesa privada.

El termini per al pagament dels serveis prestats per les empreses subcontractistes i l'obligació d'utilització de factura electrònica s'ajustarà al previst a l'art. 216 de la Llei 9/2017 i en cap cas s'acceptaran terminis superiors pactats entre contractistes i subcontractistes.

32a. Responsabilitat en l'execució del contracte i penalitats

A. Règim aplicable

Els incompliments contractuals per part del contractista es classifiquen en lleus, greus i molt greus i comporten la imposició de penalitats en la forma i quantia que preveu aquest plec, sense perjudici que també puguin ser susceptibles de la imposició de les sancions que corresponguin previstes a la normativa sectorial aplicable.

A efectes contractuals, es considera incompliment qualsevol acció o omissió del contractista que suposi incomplir les obligacions que estableix aquest plec i el de prescripcions tècniques .

La imposició de penalitats haurà de venir precedida per l'atorgament de tràmit d'audiència de DEU DIES hàbils al contractista.

Les penalitats que es puguin imposar no impedeixen, si l'incompliment contractual ocasiona danys i perjudicis a l'Ajuntament, que l'òrgan de contractació pugui exigir la indemnització corresponent, i fer-ho, si escau, per via de constrenyiment.

B. Tipologia d'incompliments i penalitats

Els incompliments que cometi l'adjudicatari es classifiquen en lleus, greus i molt greus, d'acord amb la tipificació que s'especifica a continuació:

Incompliments molt greus:

- a) L'incompliment del termini d'inici de l'execució de les prestacions per causa imputable al contractista.
- b) La resistència a respondre a qualsevol requeriment efectuat pel director de les obres o per funcionaris o membres de l'Ajuntament i/o la seva inobservança que reitera falta greu.
- c) L'incompliment o compliment defectuós total o parcial de qualsevol de les prestacions incloses al contracte i/o la inobservança de les prescripcions tècniques d'execució de les obres segons projecte i/o instruccions de la direcció facultativa que reitera falta greu.
- d) La utilització de sistemes de treball, elements, materials, màquines o personal diferents als previstos en el projecte, als plecs o a l'oferta, sense la conformitat prèvia del director de les obres i del promotor, que reitera falta greu.



- e) La paralització durant més d'un dia en l'execució de qualsevol prestació per causa imputable al contractista.
- f) El falsejament de la informació facilitada per l'empresa contractista als efectes de l'elaboració de la valoració de les certificacions i/o el falsejament de les prestacions consignades per l'empresa contractista en el document cobrador.
- g) L'incompliment de les obligacions de tipus fiscal, laboral i de seguretat social que es derivin de l'execució del contracte i/o que afectin als drets legals de les persones treballadores que executen el contracte, que tinguin la consideració de falta molt greu segons la normativa que les regula.
- h) L'incompliment de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals i del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, i, en especial, de les del pla de seguretat i salut en les obres, que posi en perill les persones i/o les instal·lacions que tinguin la consideració de falta molt greu segons aquesta normativa.
- i) L'incompliment de les prescripcions sobre senyalització i seguretat de tercers en les obres públiques i el tall de via pública o l'obstaculització del trànsit de vehicles i vianants sense autorització prèvia del servei gestor del contracte i de la policia local.
- j) Les actuacions que, per acció o omissió, generin riscos sobre el medi ambient, que tinguin la consideració de falta molt greu segons la normativa que les regula.
- k) La no presentació dels documents acreditatius de la retribució del personal en el termini indicat pel responsable del contracte.
- l) L'incompliment de les obligacions contractuals essencials.

Incompliments greus:

- a) La resistència als requeriments efectuats pel director de les obres o per funcionaris o membres de l'Ajuntament o la seva inobservança.
- b) L'incompliment o compliment defectuós total o parcial de qualsevol de les prestacions incloses al contracte i/o la inobservança de les prescripcions tècniques d'execució de les obres segons projecte i/o instruccions de la direcció facultativa.
- c) L'incompliment de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals que constitueixi falta greu segons la normativa que les regula.
- d) L'incompliment de les obligacions de tipus fiscal, laboral i de seguretat social que es derivin de l'execució del contracte que afectin els drets legals de les persones treballadores que executen el contracte, que constitueixi falta greu segons la normativa que les regula.
- e) La reiteració en la comissió de dos faltes lleus.

Incompliments lleus:

- a) L'incompliment de les obligacions de tipus fiscal, laboral i de seguretat social que es derivin de l'execució del contracte que afectin els drets legals de les persones treballadores que executen el contracte que constitueixi falta lleu segons la normativa que les regula.
- b) L'incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental exigides en la



normativa de prevenció de riscos laborals que tinguin la consideració de faltes lleus segons la normativa que les regula.

Les penalitats que li seran imposades al contractista per la comissió dels incompliments tipificats són:

- Per cada incompliment molt greu: 2 % del preu del contracte IVA exclòs.
- Per cada incompliment greu: 1 % del preu del contracte IVA exclòs.
- Per cada incompliment lleu: 0,5 % del preu del contracte IVA exclòs.

La imposició d'una penalitat molt greu serà incompatible amb la imposició d'altres penalitats amb independència de la tipologia que sigui.

Quan el contractista, per causes a ell imputables, hagués incorregut en demora respecte al compliment del termini del contracte, tot d'acord a l'art. 193.3 LCSP, l'Administració imposarà penalitzacions diàries en la proporció de 1 € per cada 1.000 euros del preu del contracte IVA exclòs.

En qualsevol cas, tot d'acord a l'art. 192.1 LCSP, correspondrà resoldre el contracte en cas que l'import total de les penalitzacions superi el 50 per 100 del preu del contracte IVA exclòs.

La constitució en mora del contractista no necessitarà intimació prèvia per part de l'Administració.

33a. Causes de resolució del contracte

Les establertes en l'art. 211 i 245 de la LCSP. Igualment serà causa de resolució del contracte les següents:

1.- La no presentació del Pla de seguretat i salut en les obres dins del termini establert.
2.- L' incompliment de les condicions del plec de condicions tècniques particulars que hagi donat lloc a la imposició de penalitats prèvies o a la indemnització de danys i perjudicis.
3.- L'incompliment de les clàusules essencials del contracte quan aquest incompliment hagi estat qualificat de falta molt greu i concorre dol, culpa o negligència de l'empresa i sempre que hagi donat lloc a la imposició de penalitats prèvies o a la indemnització de danys i perjudicis.
4.- La situació de l'empresa contractista durant l'execució del contracte en causa legal de prohibició de contractar.
5.- L'incompliment reiterat de qualsevol de les condicions especials d'execució.
6.- No haver guardat la deguda reserva respecte a les dades o antecedents que no siguin públics o notoris i que estiguin relacionats amb l'objecte del contracte, dels que ha tingut coneixement amb ocasió del contracte.
7.- L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte quan produeixi un perjudici molt greu.



De conformitat amb la previsió establerta en l'art. 211.2 LCSP en el supòsit que concorrin diferents causes de resolució del contracte amb diferents efectes en quant a les conseqüències econòmiques de l'extinció, s'atendrà a aquella que hagi aparegut amb prioritat en el temps.

La resolució del contracte s'acordarà per part de l'òrgan de contractació, de conformitat amb l'art. 212.1 LCSP mitjançant el procediment establert reglamentàriament.

Ana Lomero Garcia
Tècnica superior en dret



Pl. Francesc Layret, s/n
08290 Cerdanyola del Vallès
Barcelona
Telèfon 93 580 88 88
93 580 16 20

Annex 1 PCAP

Declaració responsable indicativa del compliment dels requisits previs de l'art. 141 de LCSP



El senyor/a, amb DNI núm., en nom propi / en nom i representació de l'empresa, amb NIF domicili a, codi postal, municipi, de la província de **DECLARA** sota la seva responsabilitat, com a empresa licitadora del contracte consistent en la realització de les feines necessàries per a executar les obres de **"la millora del funcionament de la xarxa de recollida d'aigües pluvials, àmbit illa 6, Maresme-Irlanda-Toledo del barri Serraparera i àmbit rda. Guinardó-Pineda-Benlliure del barri Fontetes de Cerdanyola del Vallès"** :

a) Que accepto íntegrament el contingut del plec de clàusules administratives i de prescripcions tècniques i em comprometo a complir les obligacions especificades en aquest document.

b) Que està facultat/ada per contractar amb l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès, ja que té l'aptitud, capacitat d'obrar i la solvència econòmica, financera i tècnica requerides en la clàusula 7 d'aquest PCAP i no es troba compresa en cap de les circumstàncies de prohibició per contractar establertes en l'article 71 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic, ni incursa en algun motiu d'exclusió d'acord amb la normativa en matèria de contractació pública. En concret, i considerant la regulació establerta en l'art. 159.6) de la LCSP, la solvència tècnica o professional que disposa la licitadora és la següent:

-Solvència tècnica	
--------------------	--

*Els licitadors indicaran en aquest quadre els medis que acrediten. En concret, la relació de les obres similars executades

c) Que està al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

d) Que l'adreça de correu electrònic habilitada on rebre les comunicacions i notificacions en el procés de contractació i, si escau, d'execució del contracte és (indicar adreça de correu electrònic) i el telèfon mòbil de totes les persones autoritzades _____.

I per què consti, signo aquesta declaració responsable.
(lloc i data)

Signatura



Annex 2 PCAP

Declaració responsable en relació amb la discapacitat i igualtat entre home i dones

El senyor/a, amb DNI núm., en nom propi / en nom i representació de l'empresa, amb NIF domicili a, codi postal, municipi, de la província de **DECLARA** sota la seva responsabilitat, com a empresa licitadora del contracte consistent en la realització de les feines necessàries per a executar les obres de **"millora del funcionament de la xarxa de recollida d'aigües pluvials, àmbit illa 6, Maresme-Irlanda-Toledo del barri Serraparera i àmbit rda. Guinardó-Pineda-Benlliure del barri Fontetes de Cerdanyola del Vallès"** :

DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT

a) Discapacitat

- ☐ Ocupa a menys de 50 persones treballadores
- ☐ Ocupa a 50 o més persones treballadores i compleix amb la quota de reserva de llocs de treball de persones treballadores amb discapacitat no inferior al 2%, en aplicació de l'article 42 del Text refós de la Llei general de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social, aprovat pel Real decret legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, o que s'ha adoptat alguna de les mesures alternatives previstes en l'article 2 del Reial decret 364/2005, de 8 d'abril, pel qual es regula el compliment alternatiu amb caràcter excepcional de la quota de reserva a favor dels treballadors amb discapacitat.

b) Igualtat entre dones i homes

- ☐ Ocupa a menys de 50 persones treballadores
- ☐ Ocupa a 50 o més persones treballadores i ha elaborat i aplicat un Pla d'Igualtat, d'acord amb el que estableix l'article 45 de la Llei orgànica 3/2007, de 22 de març, per la igualtat efectiva entre homes i dones, i que aquest pla d'igualtat està registrat al Registre i depòsit de convenis, acords col·lectius de treball i plans d'igualtat.

Que com a signant d'aquesta declaració tinc capacitat suficient, en la representació amb la qual actuo, per signar aquesta declaració.

I per què consti, signo electrònicament aquesta declaració responsable.

(lloc i data)

Signatura

