

CODI DE VERIFICACIÓ	 283N 423I 380S 406K 0Y7V				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2026/144	DOCUMENT NÚM.	SEC1AI0323	DATA	01-09-2026
ÀREA	Àrea de Presidència i Serveis a les Persones				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	01/09/2026 - Junta de Govern Local				

ACORD DE JUNTA DE GOVERN LOCAL

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament, en sessió ordinària de 1 de setembre de 2026 i segons proposta de la Tinència d'Alcaldia de l'Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat, ha adoptat el següent **ACORD**:

Aprovació de l'expedient de contractació d'obres de la sala d'estudi i lectura en autoservei a la Biblioteca Vapor Badia (Exp. OBM/2026/37).

Antecedents de fet

1. La Junta de Govern Local, en sessió de 25 de maig de 2026 va aprovar inicialment el projecte anomenat "**Projecte de sala d'estudi i lectura en autoservei a la Biblioteca Vapor Badia**", amb un pressupost d'execució material de 408.712,91 €, i un pressupost d'execució per contracta de 588.505,72 IVA inclòs. L'aprovació inicial del projecte es va publicar en data 3 de juny de 2026 al tauler d'anuncis de l'Ajuntament i al BOPB. En conseqüència, el projecte d'obres esmentat va restar en exposició pública fins el dia 16 de juliol de 2026 sense que s'haguessin presentat al·legacions/reclamacions, per la qual cosa l'esmentat projecte ha quedat aprovat definitivament amb efectes des del 17 de juliol de 2026.

2. L'Informe tècnic d'Inici de Licitació de data 10 d'agost de 2026 emès per la Cap de Secció d'Edificis d'Equipaments i el Cap del Servei d'Obres d'edificis i béns municipals exposa la necessitat de licitar el contracte d'obres anomenat "**Sala d'estudi i lectura en autoservei a la Biblioteca Vapor Badia**", amb un valor estimat del contracte de 486.368,36 €, que amb el 21% IVA de 102.137,36 €, resulta un pressupost base de licitació de 588.505,72 €, amb codi CPV 45000000-7 Treballs de construcció.

3. L'objecte d'aquest contracte és dur a terme les actuacions incloses en el projecte "**Projecte de sala d'estudi i lectura en autoservei a la Biblioteca Vapor Badia**", consistents en realitzar les actuacions necessàries per habilitar els espais de l'antiga cafeteria i oficines com a sala d'estudi i lectura en autoservei a la Biblioteca Vapor Badia, emplaçada al carrer de les Tres Creus, 127-129.

4. L'adjudicació es substanciarà mitjançant el procediment obert simplificat, atès el valor estimat del contracte i que no hi ha criteris d'adjudicació avaluable mitjançant judicis de valor.

5. De conformitat amb l'Informe Tècnic de data 10 d'agost de 2026, està previst un termini d'execució de 6 mesos.

6. Per dur a terme la contractació d'aquesta obra, s'ha elaborat el corresponent expedient de contractació, que inclou el plec de clàusules administratives particulars i el seu Quadre resum.

7. El Cap del Servei d'Obres d'Edificis i Béns Municipals ha emès informe tècnic de data 10 d'agost de 2026 en relació a l'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera d'aquest expedient de contractació.

8. El Cap del Servei d'Obres d'Edificis i Béns Municipals i el Coordinador de l'Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat han emès informe tècnic en relació a l'afectació a exercicis futurs (any 2027) de la despesa vinculada a l'execució d'aquest expedient de contractació.

9. D'acord amb les dades que figuren a l'informe tècnic i els terminis habituals de tramitació administrativa dels expedients de contractació i en compliment de la Circular de la Intervenció General 1/2022 relativa a la despesa futura i tramitació anticipada, s'estimen les dates que s'indiquen a continuació que, especialment en la fase d'aprovació de l'expedient de contractació i inici de la licitació, cal considerar provisionals, entre d'altres motius, per l'actual complexitat dels circuits de tramitació, les esmenes i correccions que calgui introduir, les dificultats que es puguin produir durant la licitació, la disponibilitat i consolidació pressupostària, a més de les incidències que puguin sorgir durant l'execució del contracte. En aquest sentit, aquest contracte, està previst que s'adjudiqui al mes de desembre de 2026. La data d'inici d'execució material del contracte estaria prevista pel mes de gener de 2027. En conseqüència la data prevista d'inici d'execució pressupostària seria el mes de febrer de 2027. Quan a la data final d'execució pressupostària estaria prevista pel mes de juliol de 2027.

10. La responsable jurídica de l'expedient informa favorablement la proposta tècnica, atès que aquesta s'ajusta al règim jurídic aplicable.

11. Aquest expedient està subjecte al règim de fiscalització limitada prèvia d'acord amb els articles 19 i 20 del Reglament de Control Intern de l'Ajuntament de Sabadell (RCIAS).

Referència operació	Codi operació	Data proposada	Projecte	Aplicació pressupostària	Import	Descripció
202720001581000	A10	10/08/2026	202600000068	2027-202-3321-6320 3	588.505,72	OBM/2026/37 POS Obres Projecte de sala d'estudi i lectura en autoservei a la Biblioteca Vapor Badia

Fonaments de Dret

És d'aplicació la normativa següent:

- La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).
- Bases d'execució del pressupost municipal vigent.
- El Decret de l'Alcaldia número 1071/2022, de 9 de febrer.
- El Decret de l'Alcaldia número 8957/2023, de 20 de juny, de delegació d'atribucions a la Junta de Govern Local, publicat al Butlletí oficial de la província de Barcelona de 28 de juny de 2023.

CODI DE VERIFICACIÓ	 283N 423I 380S 406K 0Y7V				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2026/144	DOCUMENT NÚM.	SEC1AI0323	DATA	01-09-2026
ÀREA	Àrea de Presidència i Serveis a les Persones				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	01/09/2026 - Junta de Govern Local				

D'aquesta regulació són destacables les següents **consideracions jurídiques**:

1. L'article 13.1 de la Llei de Contractes del Sector Públic (LCSP), de 8 de novembre de 2017 defineix el contracte d'obres com aquell que té per objecte la realització d'una obra, aïllada o conjuntament amb la redacció del projecte o la realització d'alguns dels treballs enumerats en l'Annex I de la mateixa llei.

2. Els articles 20, 131.2, i 159.1 de la LCSP, en relació a la tramitació del procediment obert simplificat que serà d'aplicació a aquest expedient, en tractar-se d'un contracte d'obres el valor estimat del qual és inferior a 2.000.000 € i no hi ha criteris d'adjudicació previstos en el plec avaluable mitjançant judici de valor.

3. Els articles 116 i 117 de la LCSP regulen l'inici i l'aprovació de l'expedient de contractació amb caràcter ordinari, així com el contingut d'aquest, que incorporarà en tot cas, els plecs de les clàusules que regularan el contracte i el plec de prescripcions tècniques, el document justificatiu de l'existència de crèdit, la justificació de l'elecció del procediment de licitació, els criteris que es tindran en consideració per adjudicar el contracte i el valor estimat del contracte. L'òrgan de contractació haurà d'aprovar l'expedient, aprovar la despesa i disposar l'obertura del procediment d'adjudicació

4. Els articles 122 i 124 de la LCSP regulen el contingut dels plecs de clàusules administratives particulars i els plecs de prescripcions tècniques particulars.

5. Els articles 156 a 159 de la LCSP, els quals contenen: 1) la definició del procediment obert com aquell en el que tot empresari interessat pot presentar una proposició, quedant exclosa tota negociació dels termes dels contractes amb els licitadors; 2) el termini de presentació de les sol·licituds (que en aquest cas serà de 20 dies naturals comptats des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació al perfil del contractant); 3) la descripció de com ha de ser la fase d'examen de les proposicions; 4) l'aprovació de la classificació d'ofertes per part de la Mesa de Contractació i 5) l'adjudicació a l'oferta més avantatjosa, entenent com a tal la millor relació qualitat-preu.

6. L'article 135 de la LCSP regula la publicació oficial dels procediments per a la licitació dels contractes, i en aquest sentit estableix que els procediments oberts no subjectes a regulació harmonitzada seran objecte de publicació al perfil del contractant.

7. Segons allò establert a l'article 99.3 de la LCSP, el contracte no es divideix en lots.

8. La Disposició addicional tercera, apartat 2n., de la LCSP, permet la tramitació anticipada dels contractes, l'execució material dels quals hagi de començar a l'exercici següent, com és el cas del present expedient, tot sotmetent l'adjudicació a una condició suspensiva referent a la consolidació efectiva dels recursos que han de finançar el contracte corresponent. En el mateix sentit, l'article 46 de les bases d'execució del pressupost municipal vigent, sobre les despeses de tramitació anticipada.

9. La disposició addicional tercera, en el seu apartat 3è, referent al compliment per l'Entitat local dels principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.

10. La disposició addicional tercera, en el seu apartat 8è, de la LCSP, preveu la necessitat que el Secretari emeti informe preceptiu en relació, entre altres assumptes, a l'aprovació d'expedients de contractació.

11. L'alcalde, mitjançant decret núm. 1071/2022, de 9 de febrer, va aprovar un plec tipus per procedir a l'adjudicació de contractes d'obres, mitjançant procediment obert simplificat, que és el marc de referència que caldrà utilitzar per aprovar els plecs particulars tipus que regeixin l'adjudicació d'aquest contracte, adaptats a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

12. El Decret d'Alcaldia núm. 8957/2023, de 20 de juny, publicat al *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona* el 28 de juny de 2023, pel qual delega a la Junta de Govern Local determinades atribucions en matèria de contractació, entre les quals, la contractació de les obres quan el seu valor estimat sigui superior a 140.000,00 euros i no superi el 10% dels recursos ordinaris del pressupost ni, en tot cas, la quantia de 6.000.000,00 euros, inclosos els de caràcter plurianual quan la seva durada no sigui superior a quatre anys, incloses les eventuais pròrroques, sempre que l'import acumulat de totes les seves anualitats no superi el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada.

Per tot l'anterior, la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

Primer. Aprovació del Plec de clàusules administratives particulars, i el Quadre-resum de característiques adjunt, com a Annex 1, així com la resta d'annexos, que regiran el contracte d'obres anomenat "**Sala d'estudi i lectura en autoservei a la Biblioteca Vapor Badia**" amb el codi CPV 45000000-7, Treballs de construcció.

Segon. Aprovació de l'expedient de contractació de l'obra anomenada "**Sala d'estudi i lectura en autoservei a la Biblioteca Vapor Badia**", que té com a objecte les actuacions necessàries a la Biblioteca Vapor Badia, emplaçada al carrer de les Tres Creus, 127-129, per habilitar els espais de l'antiga cafeteria i oficines com a sala d'estudi i lectura en autoservei. Les actuacions que es plantegen pretenen oferir a la ciutadania una sala d'estudi i lectura autònoma amb serveis higiènics propis, millorar el confort dels usuaris i treballadors, mitjançant la realització de treballs de reforma per a habilitar els espais de l'antiga cafeteria i oficines com a sala d'estudi i lectura en autoservei. Aquests treballs es complementen amb la construcció d'un canviador inclusiu, actuacions de millora en l'accés i recepció de la biblioteca i l'habilitació de banys adaptats en la zona infantil

CODI DE VERIFICACIÓ	 283N 423I 380S 406K 0Y7V				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2026/144	DOCUMENT NÚM.	SEC1AI0323	DATA	01-09-2026
ÀREA	Àrea de Presidència i Serveis a les Persones				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	01/09/2026 - Junta de Govern Local				

Aquesta licitació es durà a terme mitjançant procediment obert simplificat, amb un valor estimat del contracte de 486.368,36 que amb el 21 % d'IVA de 102.137,36 € resulta un pressupost base de licitació de 588.505,72 €, i un termini d'execució de sis (6) mesos.

Tercer. Convocar el procediment obert simplificat per a l'adjudicació del contracte administratiu d'obres **"Sala d'estudi i lectura en autoservei a la Biblioteca Vapor Badia"**, incloses a les memòries de referència, i establir un període de VINT DIES NATURALS per a la presentació de proposicions, a comptar de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació al Perfil del Contractant, de conformitat amb allò que disposa l'article 159.3 de la LCSP.

Quart. Aprovar la proposta d'autorització de despesa per a aquesta contractació, a càrrec de l'exercici pressupostari 2027, per import igual al del pressupost de licitació anteriorment aprovat, de conformitat amb l'operació comptable, projecte de despesa i aplicació pressupostària que tot seguit s'indica, subjecte al règim de fiscalització prèvia limitada per la Intervenció Municipal.

Referència operació	Codi operació	Data proposada	Projecte	Aplicació pressupostària	Import	Descripció
202720001581000	A10	10/08/2026	20260000068	2027-202-3321-6320 3	588.505,72	OBM/2026/37 POS Obres Projecte de sala d'estudi i lectura en autoservei a la Biblioteca Vapor Badia

Cinquè. Subordinar l'autorització d'aquesta despesa al crèdit de l'exercici 2027 que autoritzi el respectiu pressupost.

Sisè.- Nomenar els membres de la Mesa de Contractació que assistiran a aquest òrgan de contractació, amb els noms i els càrrecs que es descriuen i relacionen a l'apartat V del Quadre resum (Annex 1 del PCAP) i establir que, de conformitat amb aquest Plec, aquesta mesa serà la competent per a valorar les ofertes que es presentin i formular, si s'escau, la proposta d'adjudicació.

Setè.- Fer constar que el servei municipal encarregat de la tramitació de l'expedient no disposa de prou personal funcionari de carrera, i, per tant, hi haurà personal funcionari interí que formarà part de la mesa de contractació.

Vuitè.- Designar, com a responsable del contracte a Marc Graupera González, cap del servei d'Obres d'Edificis i Béns Municipals.

Novè.- Publicar l'anunci de licitació al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Sabadell de la Plataforma de contractació pública de la Generalitat de Catalunya en els termes establerts per la LCSP.

Desè. Mitjançant el present acte administratiu s'aproven els documents annexos que s'identifiquen a continuació, el codi segur de verificació dels quals permet la comprovació de la seva autenticitat i integritat per mitjà de la seu electrònica de l'Ajuntament de Sabadell.

Annex	Descripció document	Referència	Codi segur verificació
1	Quadre Resum Sala d'estudi i lectura Biblioteca Vapor Badia	OBM1AI01SS	1R6N5X1C1Q5V690O0J7D
2	PCAP+Annexos 2 al 7 POS contracte d'obres Sala d'estudi i lectura en autoservei a la Biblioteca Vapor Badia	OBM1AI01S5	441W444K2N1S13220L3H

Sabadell, a la data de la signatura electrònica.